

Communication relative à une notification de transparence

(Article 14, alinéa 1er de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Le 16 janvier 2024, Intervest Offices & Warehouses (ci-après 'Intervest') a reçu une notification de transparence datée du 15 janvier 2024 d'Allianz Benelux SA. Suite à une transaction d'actions réalisée en date du 11 janvier 2024, ils s'élevaient en-dessous du seuil minimum de participation de 3%.

- Motif de la notification : l'acquisition ou cession de titres conférant droit de vote ou de droits de vote
- Notification par : une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- Personne(s) tenue(s) à notification :
 - Allianz SE, Koningstrasse 28, 80802 München, Allemagne
 - Allianz Europe BV, Keizersgracht 484, 1017 EH Amsterdam, Pays-Bas
 - Allianz Nederland Groep, Coolingsingel 120, 3000 AT Rotterdam, Pays-Bas
 - Allianz Benelux SA, Boulevard Roi Albert II, 32, 1000 Bruxelles
- Date de la transaction : 11 janvier 2024
- Seuil franchi vers le bas : 3%
- Dénominateur : 30.825.122
- Détails de la notification :

A) Droits de vote	Notification précédente # droits de vote	Après la transaction			
		# droits de vote		% droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Allianz SE	0	0		0,00%	
Allianz Benelux SA	1.541.253	715.254	0	2,32%	
Total		715.254	0	2,32%	0,00%

- Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue: Allianz Benelux SA est contrôlée par Allianz Nederland Groep depuis le 26/03/2019, qui est elle-même contrôlée par Allianz Europe BV, elle-même contrôlée par Allianz SE. Allianz SE n'est pas une entité contrôlée.
- Information supplémentaire : La raison de la notification est le franchissement du seuil de 3%. Le nouveau pourcentage s'élève à 2,32%.

Ce **communiqué de presse** peut être consulté sur le site web d'Intervest par ce lien <https://www.intervest.be/fr/communiqués-de-presse>

La notification complète ainsi que la **structure d'actionnariat** peuvent également être consultées sur le site web d'Intervest par le lien suivant: <https://www.intervest.be/fr/structure-dactionnariat>

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Publication d'une notification de transparence

Information réglementée – 16 janvier 2024, 18h00

Interinvest Offices & Warehouses SA (ci-après Interinvest), fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) de droit belge, dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Interinvest investit dans des bâtiments logistiques en Belgique et aux Pays-Bas et dans des immeubles de bureaux en Belgique. Les investissements sont réalisés dans des bâtiments modernes et des projets de (re)développement durable, situés à des endroits stratégiques, dans l'optique de la formation de clusters, et sont destinés à la location à des locataires de premier plan. La part logistique du portefeuille en Belgique se situe sur les axes Anvers - Bruxelles - Nivelles, Anvers - Limbourg - Liège, et Anvers - Gand - Bruges et se concentre aux Pays-Bas sur les axes Moerdijk - 'sHertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen et Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. La part des bureaux dans le portefeuille immobilier se concentre dans et autour des centres villes avec une population estudiantine importante comme Anvers, Malines, Bruxelles et Louvain. Interinvest se distingue lors de la location d'espaces en allant au-delà de la location de mètres carrés uniquement. La société va *beyond real estate*.



Pour de plus amples informations :
Interinvest Offices & Warehouses SA,
Joël Gorsele, CEO
Vincent Macharis, CFO
Tél. + 32 3 287 67 87
InvestorRelations@interinvest.eu
<https://www.interinvest.eu/fr>

TVA : BE0458623918
RPM Anvers