

Interinvest prolonge le bail avec ASML pour Silver Forum, un site situé sur les terrains de Eindhoven Airport

Avec cette prolongation de 10 ans du bail, un an avant la date réelle de fin du contrat, le taux d'occupation du portefeuille néerlandais reste de 100%.

Interinvest Offices & Warehouses ('Interinvest') a signé avec ASML, une entreprise de haute technologie, fournisseur de machines pour l'industrie des semi-conducteurs utilisées pour la fabrication de puces, un renouvellement du bail existant. La propriété, connue sous le nom de Silver Forum sur le terrain de Eindhoven Airport, a une superficie de 28 742 m². Le bail existant a débuté le 1er janvier 2015 pour une durée de 9 ans et se termine le 31 décembre 2023. L'extension actuelle du bail commence le 1er janvier 2024 pour 10 ans, aux conditions du marché.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Intervest prolonge le bail avec ASML pour Silver Forum,
un site situé sur les terrains de Eindhoven Airport

Embargo jusqu'au 28.12.2022, 18h00

🗨️ **Nous sommes fiers de l'équipe des Pays-Bas, qui a réussi à maintenir une relation à long terme existante sur une base continue.**

GUNTHER GIELEN, CEO INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES

Intervest Offices & Warehouses SA (ci-après Intervest), fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) de droit belge, dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest investit dans des immeubles de bureaux et de logistique de qualité supérieure, loués à des locataires de premier plan. Les investissements sont réalisés dans des bâtiments modernes et des projets de (re)développement durable, situés à des endroits stratégiques, dans l'optique de la formation de clusters. La part des bureaux dans le portefeuille immobilier se concentre dans et autour des centres villes avec une population estudiantine importante comme Anvers, Malines, Bruxelles et Louvain; la part logistique du portefeuille en Belgique se situe sur les axes Anvers - Bruxelles - Nivelles, Anvers - Limbourg - Liège, et Anvers - Gand - Bruges et se concentre aux Pays-Bas sur les axes Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen et Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Intervest se distingue lors de la location d'espaces en allant au-delà de la location de mètres carrés uniquement. La société va beyond real estate en offrant des « solutions clé en main » (une solution globale sur mesure et pour le client) comprenant un large éventail de services, du coworking et des serviced offices.



Pour de plus amples informations :
Intervest Offices & Warehouses SA,
Gunther Gielen, ceo
ou Vincent Macharis, cfo
T. + 32 3 287 67 87
InvestorRelations@intervest.eu
<https://www.intervest.eu/fr>

TVA: BE0458623918
RPR Antwerpen

