



VOTRE SOLUTION DE LOCATION AU SERVICE DES TRANSPORTS DURABLES

Progression du niveau d'activité à fin septembre

- **Volume d'affaires de 121,5 millions d'euros sur 9 mois (+ 4,3 %)¹**
- **Hausse des ventes de matériels (+3,9 millions d'euros, + 9,2 %)**
- **Progression de l'activité de gestion (+2,7 millions d'euros ; + 39,3 %)**

Le total des produits retraités des activités² à la fin du 3^e trimestre 2024 s'élève à 121,5 millions d'euros (121,7 millions d'euros à devises et périmètre constants³), contre 116,5 millions d'euros à la même période en 2023, en progression de +5,0 millions d'euros, porté par les ventes de matériels détenus en propre et les commissions de syndication.

Produits retraités des activités (en milliers d'euros)	T1 2024	T2 2024	T3 2024	9 mois 2024	T1 2023	T2 2023	T3 2023	9 mois 2023	Variation
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	19 381	18 108	17 524	55 013	17 139	17 510	17 412	52 061	2 952
Prestations annexes	3 021	3 939	3 083	10 043	5 031	4 270	5 299	14 600	-4 557
Ventes de matériels détenus en propre	12 213	15 898	18 806	46 917	13 053	16 895	13 024	42 972	3 945
Total Activité en propriété	34 615	37 945	39 413	111 973	35 223	38 675	35 735	109 633	2 340
Total Activité de gestion	1 765	6 096	1 683	9 544	1 882	3 272	1 696	6 850	2 694
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	0	5	-1	4	1	1	-1	1	3
Total Autres	0	5	-1	4	1	1	-1	1	3
Total Produits retraités des activités	36 380	44 046	41 095	121 521	37 106	41 948	37 430	116 484	5 037

Les activités en propriété s'élèvent à 112,0 millions d'euros sur 9 mois dont :

- 55,0 millions d'euros pour le chiffre d'affaires locatif, en hausse de +3,0 millions d'euros.
- 10,0 millions d'euros pour les prestations annexes, en baisse de -4,6 millions d'euros, principalement sur les activités Wagons de Fret et Barges Fluviales.
- 46,9 millions d'euros pour les ventes de matériels détenus en propre, en hausse de +3,9 millions d'euros illustrant les bonnes performances des divisions Conteneurs et Constructions Modulaires.

Les activités en gestion enregistrent 9,5 millions d'euros de revenus. Avec un rythme soutenu d'opérations, les commissions de syndication augmentent dans les activités Conteneurs, Wagons de Fret et Barges Fluviales pour +4,6 millions d'euros au total. Cette variation est partiellement altérée par la baisse de -1,9 million d'euros des ventes de conteneurs d'occasion appartenant aux investisseurs.

¹ Le volume d'affaires correspond aux produits retraités des activités

² Pour permettre une compréhension de la performance des activités, les indicateurs clés du rapport d'activité du Groupe sont présentés différemment du compte de résultat IFRS. Pour cela aucune distinction n'est faite dans la gestion pour compte de tiers qui est présentée sous la forme exclusive d'agent. Cette présentation ne génère aucune différence sur l'EBITDA opérationnel, le résultat opérationnel et le résultat net. La présentation comptable des produits des activités est reportée en annexe du communiqué.

³ À structure identique et basé sur les taux moyens de change au 30 septembre 2023

ANALYSE DE LA CONTRIBUTION PAR DIVISION

L'activité **Wagons de Fret** reste stable à 43,0 millions d'euros (+1,0 %) sur 9 mois :

- L'activité en propriété est stable à 40,8 millions d'euros : la hausse du chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre (+1,7 million d'euros, +5,0 %) et des ventes de matériels détenus en propre (+0,3 million d'euros) permettent d'absorber la baisse de -2,1 millions d'euros sur les prestations annexes générée par un moindre volume sur les contrats de maintenance.
Le taux d'utilisation moyen est en recul de -2,5 points à 86,2 % sur les 9 premiers mois de 2024 comparé à la même période en 2023.
- Grâce aux syndications du premier semestre 2024, l'activité de gestion pour compte de tiers augmente de +0,5 million d'euros, avec un chiffre d'affaires de 2,2 millions d'euros à fin septembre 2024.

L'activité **Barges Fluviales** est en léger recul à 11,0 millions d'euros (-0,5 million d'euros) sur la période. L'activité locative enregistre un repli de -2,2 millions d'euros, impactée par la baisse des prestations annexes liées à l'activité d'affrètement sur le bassin du Rhin (induisant aussi une diminution des dépenses opérationnelles d'un montant quasi similaire). À l'inverse, l'activité de gestion est en hausse de +1,7 million d'euros.

L'activité **Conteneurs** affiche une hausse de 2,4 millions d'euros (+4,8 %) par rapport à la même période en 2023. Alors que le chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre augmente de +1,4 million d'euros profitant des nouveaux investissements et d'une hausse des taux d'utilisation moyens (+2,0 points comparés aux 9 premiers mois de 2023, à 96,8 % à fin septembre 2024), les prestations annexes (*pick-up charges*) sont en recul de -0,5 million d'euros. Les ventes de matériels détenus en propre sont en hausse +1,0 million d'euros sur la période (essentiellement liées à l'activité de négoce de conteneurs neufs), passant de 30,2 millions d'euros à 31,2 millions d'euros.

L'activité de gestion pour compte de tiers progresse de +0,5 million d'euros à 5,6 millions d'euros, avec un mix de commissions de syndication en hausse et de commissions sur les ventes de conteneurs appartenant aux investisseurs en recul (baisse de la disponibilité à la vente, conséquence de taux d'utilisation moyens élevés, et effet de comparaison défavorable avec une transaction significative réalisée en juin 2023).

Les revenus de l'activité **Constructions Modulaires** présentés dans la ligne « divers » continuent de progresser en 2024, pour s'élever à 15,1 millions d'euros sur 9 mois, en forte progression par rapport à 2023 (+2,7 millions d'euros, + 21,3 %), portés par les besoins en constructions rapides et bas carbone.

Produits retraités des activités (en milliers d'euros)	T1 2024	T2 2024	T3 2024	9 mois 2024	T1 2023	T2 2023	T3 2023	9 mois 2023	Variation
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	12 234	12 125	11 978	36 337	11 124	11 615	11 857	34 596	1 741
Prestations annexes	1 137	1 555	1 203	3 895	1 938	1 937	2 082	5 957	-2 062
Ventes de matériels détenus en propre	136	332	143	611	76	132	133	341	270
Total Activité en propriété	13 507	14 012	13 324	40 843	13 138	13 684	14 072	40 894	-51
Total Activité de gestion	746	882	542	2 170	538	553	586	1 677	493
Total Wagons de Fret	14 253	14 894	13 866	43 013	13 676	14 237	14 658	42 571	442
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	1 749	1 908	1 824	5 481	1 878	1 886	1 880	5 644	-163
Prestations annexes	1 196	1 311	1 282	3 789	2 072	1 629	2 090	5 791	-2 002
Ventes de matériels détenus en propre	1	0	0	1	0	5	0	5	-4
Total Activité en propriété	2 946	3 219	3 106	9 271	3 950	3 520	3 970	11 440	-2 169
Total Activité de gestion	32	1 674	55	1 761	11	14	20	45	1 716
Total Barges Fluviales	2 978	4 893	3 161	11 032	3 961	3 534	3 990	11 485	-453
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	5 393	4 072	3 717	13 182	4 133	4 004	3 671	11 808	1 374
Prestations annexes	688	1 073	598	2 359	1 021	704	1 127	2 852	-493
Ventes de matériels détenus en propre	8 955	9 365	12 861	31 181	10 211	10 949	8 994	30 154	1 027
Total Activité en propriété	15 036	14 510	17 176	46 722	15 365	15 657	13 792	44 814	1 908
Total Activité de gestion	987	3 540	1 086	5 613	1 333	2 705	1 090	5 128	485
Total Conteneurs	16 023	18 050	18 262	52 335	16 698	18 362	14 882	49 942	2 393
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	5	3	5	13	4	5	4	13	0
Ventes de matériels détenus en propre	3 121	6 201	5 802	15 124	2 766	5 809	3 897	12 472	2 652
Total Activité en propriété	3 126	6 204	5 807	15 137	2 770	5 814	3 901	12 485	2 652
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	0	5	-1	4	1	1	-1	1	3
Total Autres	0	5	-1	4	1	1	-1	1	3
Total Divers & éliminations	3 126	6 209	5 806	15 141	2 771	5 815	3 900	12 486	2 655
Total Produits retraités des activités	36 380	44 046	41 095	121 521	37 106	41 948	37 430	116 484	5 037

PERSPECTIVES

Les taux moyens d'utilisation sur les 9 premiers mois de 2024 (86,2 % pour les wagons de fret, 97,5 % pour les barges fluviales et 96,8 % pour les conteneurs) confirment la récurrence du modèle d'affaires de TOUAX et la bonne résistance des économies sur lesquels nous sommes présents.

La croissance de l'ensemble des activités est attendue en hausse sauf en Europe qui est marquée par le ralentissement de ses activités manufacturières notamment en Allemagne.

Les activités de gestion pour compte de tiers continuent de se développer portées par l'intérêt des investisseurs pour les stratégies d'investissement locatif dans les actifs réels liés aux infrastructures et aux transports durables.

Grâce à son expertise en transport intermodal, ferroviaire et fluvial, TOUAX est un acteur clé des transports bas carbone, et continue à renforcer ses engagements en Responsabilité Sociale et Environnementale pour une économie décarbonée.

PROCHAINS RENDEZ-VOUS

- 20 mars 2025 : Communiqué de Presse sur les résultats annuels 2024 (français / anglais)
- 20 mars 2025 : Présentation des résultats annuels 2024 à Paris (en français)
- 21 mars 2025 : Présentation des résultats annuels 2024 (visioconférence en anglais)
- 12 juin 2025 : Assemblée Générale des actionnaires

Le groupe TOUAX loue des actifs tangibles (wagons de fret, barges fluviales et conteneurs) tous les jours dans le monde, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec 1,2 milliard d'euros sous gestion, TOUAX est l'un des leaders européens de la location de ce type de matériels.
TOUAX est coté à Paris sur Euronext – Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small et EnterNext®PEA-PME 150.
Pour plus d'informations : www.touax.com

Vos contacts :

TOUAX

Fabrice & Raphaël WALEWSKI
touax@touax.com
www.touax.com
+33 1 46 96 18 00

Touax®

SEITOSEI • ACTIFIN

Ghislaine Gasparetto
ghislaine.gasparetto@seitosei-actifin.com
Tel : +33 1 56 88 11 22

SEITOSEI • ACTIFIN

ANNEXE : Présentation Comptable des Produits d'activités

Produits des activités (en milliers d'euros)	T1 2024	T2 2024	T3 2024	9 mois 2024	T1 2023	T2 2023	T3 2023	9 mois 2023
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	19 381	18 108	17 524	55 013	17 139	17 510	17 412	52 061
Prestations annexes	3 644	4 522	3 884	12 050	6 436	5 201	6 236	17 873
Ventes de matériels détenus en propre	12 213	15 898	18 806	46 917	13 053	16 895	13 024	42 972
Total Activité en propriété	35 238	38 528	40 214	113 980	36 628	39 606	36 672	112 906
Total Activité de gestion	9 887	13 631	9 213	32 731	10 718	12 053	9 937	32 708
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	0	5	-1	4	1	1	0	1
Total Autres	0	5	-1	4	1	1	0	1
Total Produits des activités	45 125	52 164	49 426	146 715	47 347	51 660	46 609	145 615

Tableau de passage de la présentation comptable synthétique à la présentation retraitée

Produits des activités (en milliers d'euros)	9M 2024 comptable	Retraitement	9M 2024 retraité	9M 2023 comptable	Retraitement	9M 2023 retraité
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	55 013		55 013	52 061		52 061
Prestations annexes	12 050	-2 007	10 043	17 873	-3 273	14 600
Ventes de matériels détenus en propre	46 917		46 917	42 972		42 972
Total activité en propriété	113 980	-2 007	111 973	112 906	-3 273	109 633
Total activité de gestion	32 731	-23 187	9 544	32 708	-25 858	6 850
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	4		4	1		1
Total Autres	4	0	4	1	0	1
Total Produits des activités	146 715	-25 194	121 521	145 615	-29 131	116 484