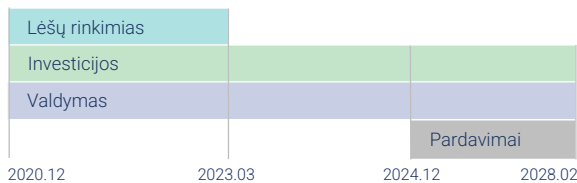




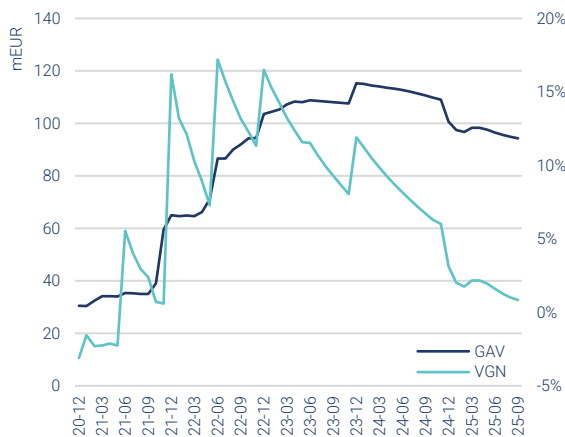
AEI Duomenys (2025.09.30)

GRYNOJI AKTYVŲ VERTĖ (GAV)	EUR 94,367,121.27
VIENTO KAINA	EUR 1.6088
GRYNOJI VGN	0.84%
VGN TIKSLAS	>10%
IŠ VISO VIENETŲ	58,656,399.0000
INVESTUOTA NUOSAVO TURTO	EUR 91,315,627.69
INVESTUOTOJŲ SKAIČIUS	78
SVERTAS (NE DAUGIAU KAIP 2)	1.88
SEKTORIUS	Atsinaujinanti energetika
GEOGRAFIJA	Baltijos šalys ir Lenkija
ĮMONĖS RŪŠIS	Uždarojo tipo
ĮMONĖS ĮKŪRIMO DATA	2020.12.16
VADOVAS	Mantas Auruškevičius
DEPOZITORIUMAS	SEB
AUDITORIAI	PwC
VALDYMO MOKESTIS	1.5%
SEKMĖS MOKESTIS	(gražai virš 8% ribinės normos) 20%
ĮRENGTAS PAJĖGUMAS	281.7 MW
SAULĖS ENERGIJOS PLĖTOTĖ	675.6 MW
VĖJO ENERGIJOS PLĖTOTĖ	779.0 MW

AEI Gyvavimo Ciklas



AEI Rezultatai

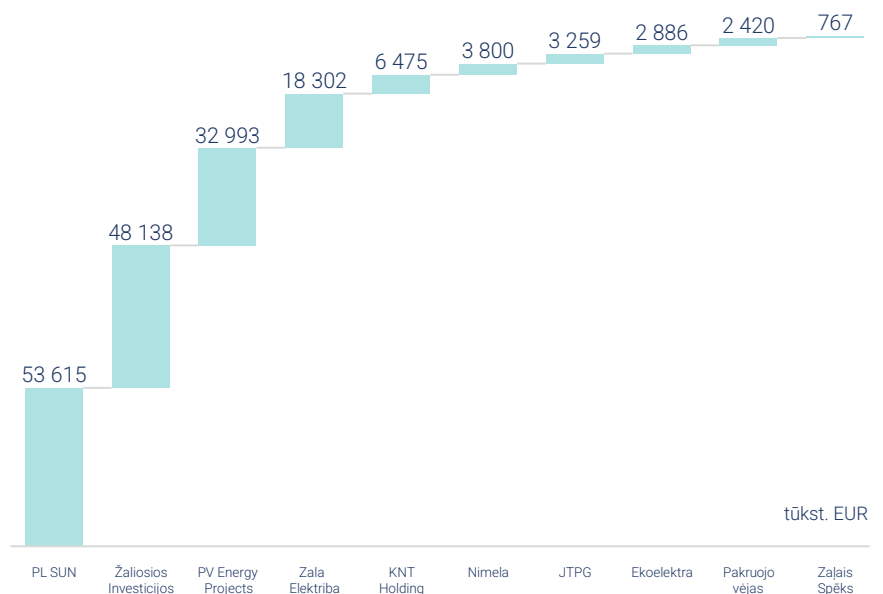


Tvarios Vertės Kūrimas

- UAB „Atsinaujinančios energetikos investicijos“ – tai informuotiems investuotojams skirta uždarojo tipo investicinė bendrovė, kurios veikla orientuota į atsinaujinančios energijos turta ir plėtros projektus.
- AEI pelnė „dark green“ SFDR 9 kategoriją už tvirtą įsipareigojimą siekti tvarumo, suderinant savo verslo strategiją su ES tikslu užtikrinti anglies dioksido neutralumą iki 2050 m. Mūsų projektai, kuriuos patvirtino „Sustainalytics“, atitinka griežtus ESG kriterijus ir remia JT Švarios energijos ir klimato kaitos darnaus vystymosi tikslus. Dar labiau sustiprinome savo pastangas tvarumo srityje sukurdami Žaliųjų obligacijų sistemą ir ESG komitetą, todėl AEI tapo investavimo į atsinaujinančiąją energiją lydere, remiančia dekarbonizuotą ekonomiką.

AEI Turtas (2025.09.30)

Sektorius (nuosavybės dalis %)	Galia, MW	Projekto būseną / Šalis	Vertė ¹ , mEUR	Dalis
Saulės fotovoltinė energija				
PV Energy Projects sp.z o.o (100%)	67.8	Statomas / PL	32.99	18.18%
PL SUN sp.z o.o (100%)	114	Statomas / PL	53.62	29.55%
UAB "Nimela" (100%)	200	Plėtojamas / LT	3.80	2.09%
UAB "JTPG" (89.96%)	70	Plėtojamas / LT	3.26	1.80%
Vėjo jėgainės sausumoje				
UAB "Žaliosios Investicijos" (25%)	185.5	Veikiantis / LT	48.14	26.53%
Žalasis Spėks SIA (50%)	132	Plėtojamas / LV	0.77	0.42%
Zala Elektriba SIA (50%)	112	Statomas / LV	18.30	10.09%
UAB "Pakruojo vėjas" (100%)	45	Plėtojamas / LT	2.42	1.33%
Mišrieji projektai				
	Saulė, MW	Vėjas, MW		
UAB "KNT Holding" (100%)	250	390	Plėtojamas / LT	6.48 3.57%
UAB "Ekoelektra" (50%)	70	100	Plėtojamas / LT	2.89 1.59%
Kita				
Pinigai ir kitos trumpalaikės gautinos sumos			8.78	4.84%
Bendra turto vertė			181.43	100.00%
Įmonės įsipareigojimas			-87.07	
Grynoji aktyvų vertė (GAV)²			94.37	



¹ Bendra investicijų vertė - tai AEI turimų nuosavybės ir skolos priemonių suma, apimanti nerealizuotą investicijų vertę.

² Grynoji aktyvų vertė, įskaitant UAB „AEI development“ (1 EUR) ir UAB „Sorlena“ (2,500 EUR) vertes.

Laikoma, kad šiame dokumente pateiktas turinys yra tikslus jo sudarymo metu, tačiau jis pateikiamas informuotiems investuotojams skirtos uždarojo tipo investicinės bendrovės UAB „Atsinaujinančios Energetikos Investicijos“ (toliau - AEI) investuotojams be jokio aiškumo ar numanomo patvirtinimo dėl turinio tikslumo. Ši medžiaga pateikiama išimtinai tik informaciniais tikslais ir turėtų būti laikoma aktualia tik jos paskelbimo dieną, neatsižvelgiant į datą, kada jūs galėtote gauti šią informaciją arba su ja susipažinti. Nesuteikiama jokiais garantijos, kad AEI tikslai, uždaviniai, lyginamieji rodikliai ar planuota grąža bus pasiekti. Ankstesnės veiklos rezultatai negarantuoja ateities rezultatų ir nėra patikimas būsimų rezultatų rodiklis. Šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra siūlymas įsigyti AEI akcijų ar kitų AEI vertybinių popierių, taip pat šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra teisinės, mokesčių ar apskaitos konsultacijos ar investavimo rekomendacijos, todėl klientai tokiais klausimais turėtų konsultuotis su savo patarėjais.

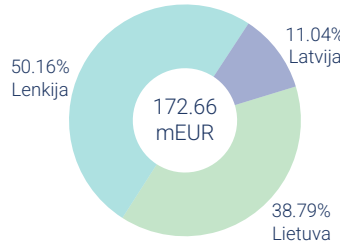


Gamybos MWh, Nuo Metų Pradžios³

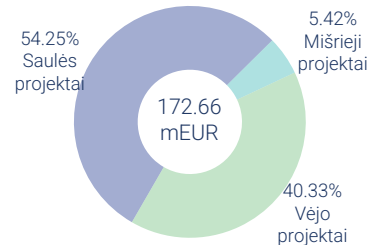
PV Energy Projects sp. z. o.o.	33,220
PL-Sun sp. z. o.o.	31,916
UAB "Žaliosios Investicijos"	94,430
UAB "Anykščių vėjas"	27,004
UAB "Potentia Industriæ"	38,630
UAB "Rokvėja"	28,797

³ Gamybos MWh pagal AEI nuosavybę: PV Energy Projects sp. z. o.o. – 100%; PL-Sun sp. z. o.o. – 100%; UAB "Anykščių vėjas", UAB „Potentia Industriæ“, UAB „Rokvėja“ – 25%.

AEI Portfelis Pagal Geografiją



AEI Portfelis Pagal Turto Tipą



Portfelio Apžvalga

Investicinė Kompanija

- 2025 m. rugpjūtį Lietuvos Bankas patvirtino AEI bendrovės iki 50,000,000 eurų nominalios vertės neužtikrintų fiksuotų palūkanų obligacijų programą.

Saulės energijos projektai

- 2025 m. rugsėjo mėn., tęsiant turto pardavimo procesą, AEI sėkmingai užbaigė 2.6 MW saulės energijos projekto Lietuvoje UAB „Saulės Energijos Projektai“ pardavimą.
- 67.8 MW galios PV Energy Projects sp. z. o.o. portfelis yra baigiamas statyti. Ataskaitiniu laikotarpiu 49.8 MW yra prijungti prie tinklo ir generuoja elektros energiją. Per šį ketvirtį buvo prijungti papildomi 2 projektai (iš viso ~1.9 MW). Numatyta komercinio veikimo pradžios (COD) data visam portfeliui yra 2026 m. kovo mėn., kai paskutiniai 2 projektai (iš viso ~18 MW) bus prijungti prie tinklo.
- 114.0 MW galios PL SUN sp.z.o.o portfelis yra padalintas į du etapus. Pirmojo etapo (66.6 MW) statybos darbai yra baigti. Ataskaitiniu laikotarpiu, 46.5 MW yra prijungti prie tinklo. Tikimasi paskutinius 20.1 MW prie tinklo prijungti iki 2025 m. IV kv. Antrojo etapo (47.4 MW) portfolio projektų statybos darbai yra baigiami ir juos tikimasi prijungti prie tinklo iki 2025 m. pabaigos.

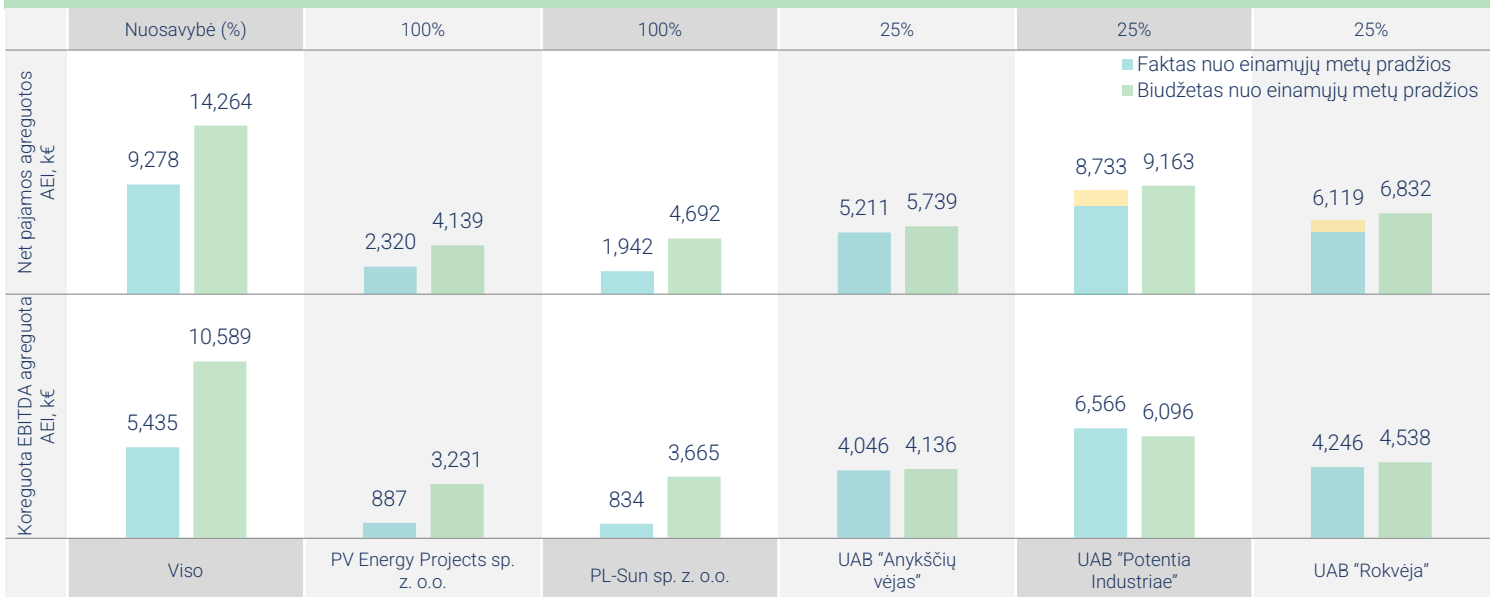
Vėjo jėginių projektai

- SIA Zalais Speks (132 MW) vėjo jėginių parkui yra pasirašyta preliminarai sutartis dėl tinklo pralaidumų rezervacijos. Tinklo rezervacija numatoma iki metų pabaigos.
- SIA Zala Elektriba (112 MW) vėjo jėginių parkui pasirašyta rangos darbų sutartis su UAB „Merko“ Latvijos filialu. Statybos darbai vyksta pagal planą.
- 2025 m. trečiąjį ketvirtį projekto bendrovė UAB „Žaliosios investicijos“ pradėjo arbitražo procedūrą su projekto pardavėju dėl įsigijimo kainos apskaičiavimo. Ginčas susijęs su kintamuoju pirkimo kainos komponentu ir jo apskaičiavimo metodika. Galutinė įsigijimo kaina dar yra vertinama, tačiau pagal pirminį AEI įvertį, galutinė atsiskaitymo kaina neturėtų turėti reikšmingos įtakos AEI finansinei padėčiai.

Mišrieji projektai

- UAB „Pakruojo vėjas“ (45 MW vėjo ir 9 MW EEK) ir UAB „Ekoelektra“ (70 MW saulės ir 100 MW vėjo) vykdo statybos darbų ir įrangos užsakymą atrankos etapą. UAB „JTPG“ (70 MW saulės energijos ir 7 MW EEK) portfelis Lietuvoje yra aplinkosaugos leidimų išdavimo procedūrų etape, siekiant padidinti projekto pajėgumą papildomais 69 MW vėjo energijos.

Veikiančių Projektų Finansiniai Duomenys, Nuo Metų Pradžios⁴



⁴ Nuo 2025 m. balandžio mėn. UAB „Potentia Industriæ“ ir UAB „Rokvėja“ pradėjo gauti papildomų pajamų iš dalyvavimo mFRR rinkoje. Geltona spalva pažymėtos dalys rodo iš mFRR gautas pajamas. Nuo metų pradžios UAB „Potentia Industriæ“ gavo 1,304 tūkst. EUR, o UAB „Rokvėja“ gavo 945 tūkst. EUR.

Laikoma, kad šiame dokumente pateiktas turinys yra tikslus jo sudarymo metu, tačiau jis pateikiamas informuotiems investuotojams skirtos uždarojo tipo investicinės bendrovės UAB „Atsinaujinančios Energetikos Investicijos“ (toliau - AEI) investuotojams be jokio aiškiaus ar numanomo patvirtinimo dėl turinio tikslumo. Ši medžiaga pateikiama išimtinai tik informaciniais tikslais ir turėtų būti laikoma aktualia tik jos paskelbimo dieną, neatsižvelgiant į datą, kada jūs galėsite gauti šią informaciją arba su ja susipažinti. Nesuteikiame jokios garantijos, kad AEI tikslai, uždaviniai, lyginamieji rodikliai ar planuota grąža bus pasiekti. Ankstesnės veiklos rezultatai negarantuoja ateities rezultatų ir nėra patikimas būsimų rezultatų rodiklis. Šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra siūlymas įsigyti AEI akcijų ar kitų AEI vertybinių popierių, taip pat šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra teisinės, mokesčių ar apskaitos konsultacijos ar investavimo rekomendacijos, todėl klientai tokiais klausimais turėtų konsultuotis su savo patarėjais.