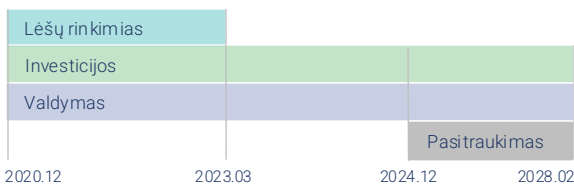




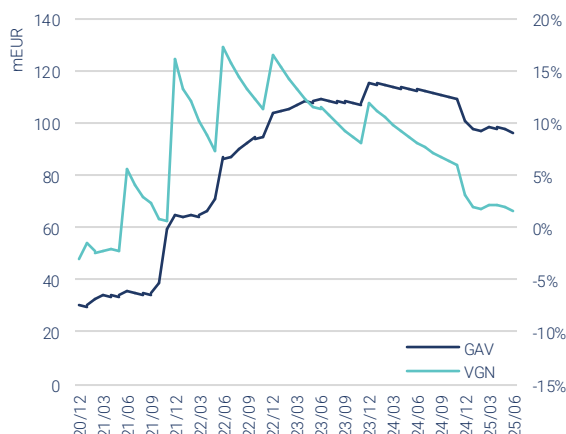
AEI Duomenys (2025.06.30)

GRYNOJI AKTYVŲ VERTĖ (GAV)	EUR 96,474,601.98
VIENETO KAINA	EUR 1.6447
GRYNOJI VGN	1.61%
VGN TIKSLAS	>10%
IŠ VISO VIENETŲ	58,656,399.0000
INVESTUOTA NUOSAVO TURTO	EUR 91,315,627.69
INVESTUOTOJŲ SKAIČIUS	78
SVERTAS (NE DAUGIAU KAIP 2)	1.79
SEKTORIUS	Atsinaujinanti energetika
GEOGRAFIJA	Baltijos šalys ir Lenkija
ĮMONĖS RŪŠIS	Uždarojo tipo
ĮMONĖS ĮKŪRIMO DATA	2020.12.16
VADOVAS	Mantas Auruškevičius
DEPOZITORIUMAS	SEB
AUDITORIAI	PwC
VALDYMO MOKESTIS	1.5%
SEKMĖS MOKESTIS	(gražai virš 8% ribinės normos) 20%
ĮRENGTAS PAJĖGUMAS	282.4 MW
SAULĖS ENERGIJOS PLĖTOTĖ	677.4 MW
VĖJO ENERGIJOS PLĖTOTĖ	779.0 MW

AEI Gyvavimo Ciklas



AEI Rezultatai

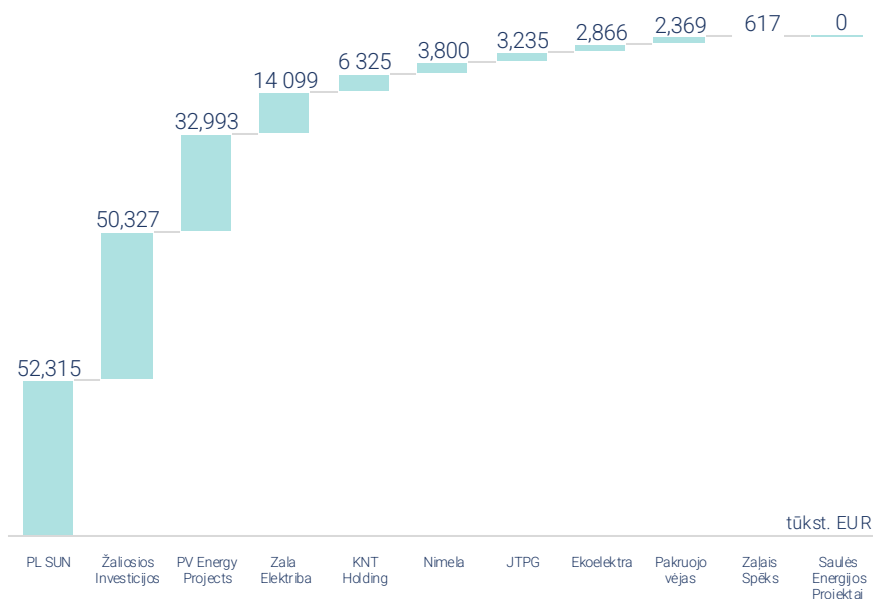


Tvarios Vertės Kūrimas

- UAB „Atsinaujinančios energetikos investicijos“ – tai informuotiems investuotojams skirta uždarojo tipo investicinė bendrovė, kurios veikla orientuota į atsinaujinančios energijos turta ir plėtros projektus.
- AEI pelnė „dark green“ SFDR 9 kategoriją už tvirtą įsipareigojimą siekti tvarumo, suderinant savo verslo strategiją su ES tikslu užtikrinti anglies dioksido neutralumą iki 2050 m. Mūsų projektai, kuriuos patvirtino „Sustainalytics“, atitinka griežtus ESG kriterijus ir remia JT Švarios energijos ir klimato kaitos darnaus vystymosi tikslus. Dar labiau sustiprinome savo pastangas tvarumo srityje sukurdami Žaliųjų obligacijų sistemą ir ESG komitetą, todėl AEI tapo investavimo į atsinaujinančiąją energiją lydere, remiančia dekarbonizuotą ekonomiką.

AEI Turtas (2025.06.30)

Sektorius (nuosavybės dalis %)	Galia, MW	Projekto būseną / Šalis	Vertė ¹ , mEUR	Dalis	
Saulės fotovoltinė energija					
UAB "Saulės energijos projektai" (30%)	2.6	Veikiantis / LT	0.00	0.00%	
PV Energy Projects sp.z o.o (100%)	67.8	Statomas / PL	32.99	18.15%	
PL SUN sp.z o.o (100%)	114	Statomas / PL	52.32	28.78%	
UAB "Nimela" (100%)	200	Plėtojamas / LT	3.80	2.09%	
UAB "JTPG" (89.96%)	70	Plėtojamas / LT	3.24	1.78%	
Vėjo jėgainės sausumoje					
UAB "Žaliosios Investicijos" (25%)	185.5	Veikiantis / LT	50.33	27.69%	
Zaļais Spēks SIA (50%)	132	Plėtojamas / LV	0.62	0.34%	
Zala Elektriba SIA (50%)	112	Statomas / LV	14.10	7.76%	
UAB "Pakruojo vėjas" (100%)	45	Plėtojamas / LT	2.37	1.30%	
Mišriji projektai					
	Saulė, MW	Vėjas, MW			
UAB "KNT Holding" (100%)	250	390	Plėtojamas / LT	6.33	3.48%
UAB "Ekoelektra" (50%)	70	100	Plėtojamas / LT	2.87	1.58%
Kita					
Pinigai ir kitos trumpalaikės gautinos sumos			12.80	7.04%	
Bendra turto vertė			181.75	100.00%	
Įmonės įsipareigojimas			-85.28		
Grynoji aktyvų vertė (GAV)²			96.47		



¹ Bendra investicijų vertė - tai AEI turimų nuosavybės ir skolos priemonių suma apimanti nerealizuotą investicijų vertę.
² Grynoji aktyvų vertė be UAB „AEI development“ ir UAB „Sorlenā“

Laikoma, kad šiame dokumente pateiktas turinys yra tikslus jo sudarymo metu, tačiau jis pateikiamas informuotiems investuotojams skirtos uždarojo tipo investicinės bendrovės UAB „Atsinaujinančios Energetikos Investicijos“ (toliau - AEI) investuotojams be jokios aiškios ar numanomos garantijos. Ši medžiaga pateikiama tik informaciniais tikslais ir turėtų būti laikoma aktualia tik jos paskelbimo dieną, neatsižvelgiant į datą, kada jūs galėtumėte gauti šią informaciją arba su ja susipažinti. Nesuteikiama jokios garantijos, kad AEI tikslai, uždaviniai, lyginamieji rodikliai ar planuota grąža bus pasiekti. Ankstesnės veiklos rezultatai negarantuoja atėties rezultatų. Šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra teisinės, mokesčių ar apskaitos konsultacijos ar investavimo rekomendacijos, todėl klientai tokiems klausimais turėtų konsultuotis su savo patarėjais.



Gamybos MWh, Nuo Metų Pradžios

PV Energy Projects sp. z. o.o.	18,565
PL-Sun sp. z. o.o.	17,762
UAB "Saulės energijos projektai" ³	413
UAB "Žaliosios Investicijos"	70,242
UAB "Anykščių vėjas"	20,091
UAB "Potentia Industriæ"	28,948
UAB "Rokvėja"	21,203

*Gamybos MWh pagal AEI nuosavybę: PV Energy Projects sp. z. o.o. – 100%; PL-Sun sp. z. o.o. – 100%; UAB "Saulės energijos projektai" – 30%; UAB "Anykščių vėjas", UAB „Potentia Industriæ“, UAB „Rokvėja“ – 25%.

Svarbiausi Veiklos Aspektai

- Ataskaitiniu laikotarpiu AEI priklauso:
 - 282.4 MW saulės ir vėjo įrengto pajėgumo portfelis
 - 677.4 MW saulės statybų ir plėtros portfelis
 - 779.0 MW vėjo statybų ir plėtros portfelis

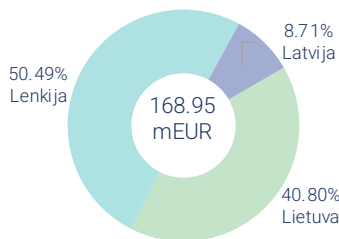
2025 m. II Ketvirčio Pagrindiniai Įvykiai

- Nuo 2025 m. pradžios, bendros AEI grupės pajamos buvo 5,634 tūkst. Eurų, o EBITDA sudarė 3,138 tūkst. eurų.
- Priimtas sprendimas pratęsti fondų terminą dvejiems metams - iki 2028 m. vasario mėn.
- Iš išleistos naujos 2.5 metų trukmės fiksuoto kupono 100 mln. eurų vertės žaliųjų obligacijų programos bei obligacijų išpirkimo birželio mėn., Investicinė Kompanija sėkmingai refinansavo 37.2 mln. eurų vertės žaliųjų obligacijų, kurių išpirkimo terminas buvo numatytas 2025 m. gruodžio mėn.

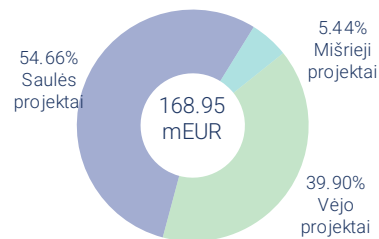
Veikiančių Projektų Finansiniai Duomenys, Nuo Metų Pradžios

	Nuosavybė (%)	100%	100%	30%	25%	25%	25%
Pajamos agreguotos AEI, k€	5,634 7,714	1,306 1,742	1,077 1,912	26 117	3,579 4,267	5,619 6,743	3,777 5,092
EBITDA agreguota AEI, k€	3,138 5,264	393 1,182	443 1,291	67	2,771 3,099	4,061 4,543	2,490 3,444
	Viso	PV Energy Projects sp. z. o.o.	PL-Sun sp. z. o.o.	-96 UAB "Saulės Energijos Projektai"	UAB "Anykščių vėjas"	UAB "Potentia Industriæ"	UAB "Rokvėja"

AEI Portfelis Pagal Geografiją



AEI Portfelis Pagal Turto Tipą



Projektų Apžvalga

Saulės energijos vystomų projektų Lenkijoje eiga:

- 67.8 MW galios PV Energy Projects sp. z. o.o. portfelis yra baigiamas statyti. Ataskaitiniu laikotarpiu 47.9 MW yra prijungti prie tinklo ir generuoja elektros energiją. Per šį ketvirtį buvo prijungti 2 projektai (~2 MW), o 2 projektus (po 0.95 MW) planuojama prijungti 2025 m. III ketvirtį. Numatyta komercinio veikimo pradžios (COD) data visam portfeliui yra 2026 m. kovo mėn.
- 113.99 MW galios PL SUN sp.z o.o portfelis yra padalintas į du etapus. Pirmojo etapo (66.6 MW) statybos darbai baigti 2024 m. II ketv. 26.4 MW buvo prijungti prie tinklo tų pačių metų IV ketv. 20 MW buvo prijungti šį ketvirtį. Likusius 20.2 MW planuojama prijungti ateinantį ketvirtį. Antrojo etapo portfelio (47.4 MW) statybos darbai pradėti 2024 m. spalio mėn. Iki šio laikotarpio yra pasirašytos: generalinės rangos sutartis, modulių ir inverterių tiekimo sutartis, bei techninės priežiūros ir eksploatacijos sutartis. Moduliai, srovės keitikliai yra pristatyti į visus statomus objektus. Tvirtinimo konstrukcijos įrengimo ir modulių montavimo darbai pradėti 7 saulės parkuose (bendra galia 45.1MW). Galios transformatoriai buvo pristatyti į 4 objektus (viso 32.2 MW).

Vėjo jėgainių projektai:

- Anykščių vėjo jėgainių parko energijos gamybos licencija gauta 2024 m. rugpjūtį, Jonavos ir Rokiškio vėjo jėgainių parkai licenciją gavo šį ketvirtį – balandžio mėn.
- SIA Zala Elektriba plėtojamas 112 MW vėjo jėgainių parką planuojama pradėti statyti liepos viduryje. Birželio mėn. pasirašyta pastotės gamintojo dalies rangos sutartis.

Mišrieji projektai:

- UAB „Ekoelektra“ ir UAB „KNT Holding“ valdomi hibridiniai projektai vykdomi: pirmojo projekto atveju užtikrinta didžioji dalis žemės nuomos sutarčių ir kabelių bei kelių servitutų, o antrojo - 80 proc.