

Deflamo AB:s (u.n.t Signatur Fastigheter AB) blivande dotterbolag SIG Invest AB förvärvar tre hyresfastigheter i Landskrona

SIG Invest AB förvärvar tre hyresfastigheter i Landskrona med en total uthyingsbar yta om 3 618 kvm. Beståndet består av 45 lägenheter samt garage och parkeringsplatser.



De bedömda hyresintäkterna uppgår till ca 3,7 miljoner kronor med ett bedömt driftnetto om 2,3 miljoner kronor.

Överenskommet fastighetsvärde är 51 miljoner kronor. Förväret finansieras genom banklån och egna medel och tillträdet är beräknat till februari 2020.

"Vi ser fram emot fler förvärv i Landskrona, som är en stad med goda utvecklingsmöjligheter. Det finns möjligheter att renovera lägenheter och utveckla vindar i dessa fastigheter vilket bidrar till vår tillväxt," säger Dan Astrén, VD.



Dan Astrén

CEO

+46 40-608 82 00

astren@signaturfastigheter.se

www.signaturfastigheter.se

Signatur fastigheter är ett växande bostadsbolag i södra Sverige med huvudkontor i Malmö. Vårt fastighetsbestånd är koncentrerat till Stockholms- och Öresundsregionen och utgörs i huvudsak av bostäder och samhällsfastigheter. Vi växer genom förvärv av kassaflödande fastigheter med utvecklingspotential. Kassaflödet ger en stabil grund för verksamheten och förutsättningar för vårt fokus på fastighetsutveckling och värdetillväxt. Vårt utvecklingsarbete innefattar såväl renovering av befintliga fastigheter som framtäggande av nya bostäder genom detaljplanearbete.

Bolagets aktie är noterad på Nasdaq First North Growth Market från den 17 december och Mangold Fondkommission AB, tel +46 (0)8 503 015 50, e-post CA@mangold.se, är bolagets Certified Adviser.

