

28 november 2025 – na sluiting van de markten

AEDIFICA

Naamloze Vennootschap

Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel

Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel, Franstalige afdeling)
(de “Vennootschap”)

Openbaarmaking over transparantiekennisgevingen van BlackRock, Inc.

**(artikel 14, 1^{ste} lid, van de wet van 2 mei 2007
op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)**

Op 27 & 28 november 2025 heeft Aedifica twee transparantiekennisgevingen ontvangen van BlackRock, Inc.

	Datum van ontvangst	Reden voor kennisgeving	Datum van drempel-overschrijding	Stemrechten na de transactie		
				% van stemrechten verbonden aan effecten	% van stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten	Totaal % van stemrechten
BlackRock, Inc.	27/11/2025	verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten	24/11/2025	4,89%	1,12%	6,01%
BlackRock, Inc.	28/11/2025	verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten	27/11/2025	5,01%	1,00%	6,02%

Dit persbericht is beschikbaar op Aedifica's website (www.aedifica.eu/nl/persberichten).

Alle transparantiekennisgevingen (met inbegrip van de controleketens) zijn beschikbaar op Aedifica's website (www.aedifica.eu/nl/aedifica/corporate-governance).



28 november – na sluiting van de markten

1. Transparantiekennisgeving van BlackRock, Inc. (transactie van 24 november 2025)

1.1. Samenvatting van de kennisgeving

In overeenstemming met artikel 14, 1^{ste} lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, heeft Aedifica NV op 27 november 2025 een transparantiekennisgeving ontvangen van BlackRock, Inc. (maatschappelijke zetel: 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, VS).

BlackRock, Inc. (samen met verbonden vennootschappen) heeft meegedeeld dat zijn stemrechten verbonden aan effecten in Aedifica de drempel van 5% van de stemrechten heeft overschreden op 24 november 2025. Op die datum was BlackRock, Inc. in het bezit van 4,89% van de stemrechten verbonden aan effecten en 1,12% van de stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten (volgens de vorige kennisgeving ontvangen op 21 november 2025, bezat de groep 5,02% van de stemrechten verbonden aan effecten en 1,15% van de stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten). Het totale percentage in handen van BlackRock, Inc (effecten die stemrechten verlenen en stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten) bedroeg 6,01%.

1.2. Inhoud van de kennisgeving

De op 27 november 2025 ontvangen kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden voor de kennisgeving:** verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten.
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een controlerende persoon.
- **Kennisgevingsplichtige personen:**

BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Financial Management, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Investment Management, LLC	1 University Square Drive, Princeton, NJ, 8540, U.S.A.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Datum van de drempeloverschrijding:** 24 november 2025
- **Overschreden drempel:** 5%
- **Noemer:** 47.550.119
- **Details van de kennisgeving:** zie de [transparantiekennisgeving die beschikbaar is op de website van Aedifica](#).
- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:** de volledige keten van gecontroleerde ondernemingen werd toegevoegd aan de [kennisgeving die beschikbaar is op de website van Aedifica](#).
- **Bijkomende informatie:** De openbaarmakingsverplichting is ontstaan doordat de stemrechten verbonden aan effecten aangehouden door BlackRock, Inc. onder de drempel van 5% zijn gedaald.



28 november – na sluiting van de markten

2. Transparantiekennisgeving van BlackRock, Inc. (transactie van 27 november 2025)

2.1. Samenvatting van de kennisgeving

In overeenstemming met artikel 14, 1^{ste} lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, heeft Aedifica NV op 28 november 2025 een transparantiekennisgeving ontvangen van BlackRock, Inc. (maatschappelijke zetel: 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, VS).

BlackRock, Inc. (samen met verbonden vennootschappen) heeft meegedeeld dat zijn stemrechten verbonden aan effecten in Aedifica de drempel van 5% van de stemrechten heeft overschreden op 27 november 2025. BlackRock, Inc. bezit nu 5,01% van de stemrechten verbonden aan effecten en 1,00% van de stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten (volgens de vorige kennisgeving van 24 november 2025, bezat de groep 4,89% van de stemrechten verbonden aan effecten en 1,12% van de stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten). Het totale percentage in handen van BlackRock, Inc (effecten die stemrechten verlenen en stemrechten via gelijkgestelde financiële instrumenten) bedraagt nu 6,02%.

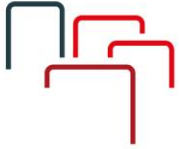
2.2. Inhoud van de kennisgeving

De op 28 november 2025 ontvangen kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden voor de kennisgeving:** verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten.
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een controlerende persoon.
- **Kennisgevingsplichtige personen:**

BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Financial Management, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Investment Management, LLC	1 University Square Drive, Princeton, NJ, 8540, U.S.A.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Datum van de drempeloverschrijding:** 3 november 2025
- **Overschreden drempel:** 5%
- **Noemer:** 47.550.119
- **Details van de kennisgeving:** zie de [transparantiekennisgeving die beschikbaar is op de website van Aedifica](#).
- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:** de volledige keten van gecontroleerde ondernemingen werd toegevoegd aan de [kennisgeving die beschikbaar is op de website van Aedifica](#).
- **Bijkomende informatie:** De openbaarmakingsverplichting is ontstaan doordat de stemrechten verbonden aan effecten aangehouden door BlackRock, Inc. boven de drempel van 5% zijn gestegen.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie

28 november – na sluiting van de markten

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed, in het bijzonder vastgoed voor ouderenzorg. Aedifica heeft een portefeuille van ca. 615 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland, het Verenigd Koninkrijk, Finland, Ierland en Spanje, met een waarde van ca. 6,2 miljard €.

Aedifica is genoteerd op Euronext Brussels (2006) en Euronext Amsterdam (2019) onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

Sinds 2020 maakt Aedifica deel uit van de BEL 20, de referentie-index van Euronext Brussels. Bovendien maakt Aedifica sinds 2023 deel uit van de BEL ESG, de index die bedrijven volgt die het best presteren op ESG-criteria. Aedifica is ook opgenomen in de EPRA, Stoxx Europe 600 en GPR-indexen. De marktkapitalisatie bedroeg op 27 november 2025 ca. 3,1 miljard €.



Voor alle bijkomende informatie

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 70
ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 626 07 70
ir@aedifica.eu

www.aedifica.eu

