



**SAMANDREGINN ÁRSHLUTAREIKNINGUR SAMSTÆÐUNNAR**  
**1. MARS TIL 31. MAÍ 2023**

A | D | F | Ö | N | G

Bananar

 BÓNUS

ELDUM  RÉTT

HAGKAUP

olis

STÓRKAUP

ZARA

# EFNISYFIRLIT

---

|  |   |
|--|---|
| Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra .....    | 3 |
| Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu ..... | 5 |
| Efnahagsreikningur .....                             | 6 |
| Eiginfjáryfirlit .....                               | 7 |
| Sjóðstremisfirlit .....                              | 8 |
| Skýringar .....                                      | 9 |

# SKÝRSLA OG YFIRLÝSING STJÓRNAR OG FORSTJÓRA

---

Hagar hf. („félagið“) er verslunarfyrirtæki með starfsemi á Íslandi en félagið er leiðandi á íslenskum dagvöru- og eldsneytismarkaði. Í lok tímabilsins starfrækti félagið 38 matvöruverslanir, 22 Olís þjónustustöðvar, 45 ÓB-stöðvar, tvö vöruhús, eina framleiðslustöð, eina netverslun með matarpakka, eina birgðaverslun og eina sérvöruverslun. Kjarnastarfsemi Haga er á sviði matvöru og tengdra vöruhúsa, auk eldsneytissölu.

Árshlutareikningur Haga hf. fyrir tímabilið 1. mars til 31. maí 2023 er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Árshlutareikningurinn samanstendur af samandregnum samstæðureikningi Haga hf. og dótturfélaga þess, sem vísað er til sem samstæðunnar. Árshlutareikningurinn er hvorki endurskoðaður né kannaður af endurskoðendum félagsins.

## Rekstur tímabilsins og fjárhagsleg staða

Samkvæmt rekstrarreikningi og yfirliti um heildarafkomu var hagnaður af rekstri samstæðunnar að fjárhæð 653 millj. kr. (2022/23: 926 millj. kr.). Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir (EBITDA) var 2.521 millj. kr. (2022/23: 2.668 millj. kr.). Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir samstæðunnar 74.297 millj. kr. (Árslok 2022/23: 72.007 millj. kr.). Eigið fé í lok tímabilsins nam 27.751 millj. kr. (Árslok 2022/23: 27.931 millj. kr.) og var eiginfjárhlfall 37,4% (Árslok 2022/23: 38,8%).

Áframhaldandi verðhækkanir á aðfanga- og vöruberði, auk hækkandi vaxtastigs, einkenndi nýliðinn ársfjórðung líkt og verið hefur undanfarin misseri. Velta hefur aukist nokkuð í krónum talið í dagvöruhluta samstæðunnar þar sem áhrif verðbólgu hafa verið töluverð. Framlegðarhlutfall hefur heldur lækkað sem sýnir að kostnaðarverðshækjunum hefur ekki verið fleytt út í vöruberð að fullu leyti. Þá hefur velta og framlegð í eldsneytishluta samstæðunnar dregist saman með lækkandi heimsmarkaðsverði á eldsneyti.

Afkomuspá stjórnenda fyrir rekstrarárið 2023/24 gerir ráð fyrir að rekstrarhagnaður fyrir afskriftir (EBITDA) verði á bilinu 11.000-11.500 millj. kr. Fjárhagsleg staða samstæðunnar er sterk og er fjármögnun tryggð til langa tíma. Þá er aðgangur að skammtímafjármögnum í formi lánalína, að fjárhæð 4,5 ma. kr. og USD 12,5 millj. einnig tryggður. Þá hefur félagið undanfarið nýtt sér skammtímafjármögnum í formi víxlaútgáfu en útgáfa víxlanna er í samræmi við grunnlysingu 10 ma. kr. útgáfuramma sem stjórn félagsins hefur sampykkt. Gera má ráð fyrir að félagið horfi í meira mæli til markaðsfjármögnumnar á næstu misserum.

## Hlutafé og hluthafar

Skráð hlutafé félagsins nam í lok tímabilsins 1.133 millj. kr. Hver hlutur er ein króna að nafnverði. Allir hlutir eru í sama flokki og njóta sömu réttinda. Eigin hlutir í upphafi tímabils námu 13,9 millj. kr. að nafnverði en í lok tímabils á félagið 26,2 millj. kr. eigin hluti að nafnverði.

Hluthafar voru 1.055 í byrjun tímabilsins og 1.045 í lok þess.

Þann 1. júní 2023 sampykkti aðalfundur félagsins að greiddur yrði arður til hluthafa sem nemur 50% hagnaði síðasta reikningsárs eða samtals 2.475 millj. kr. Arðurinn var greiddur þann 13. júní 2023. Aðalfundur sampykkti einnig að lækka hlutafé félagsins til ógildingar á eigin hlutum að nafnverði 26,2 millj. kr. og verður skráð hlutafé eftir lækkun því 1.106 millj. kr.

# SKÝRSLA OG YFIRLÝSING STJÓRNAR OG FORSTJÓRA, FRH.:

---

## Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og forstjóra gefur samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar glöggja mynd af rekstrarafkomu samstæðunnar fyrir tímabilið 1. mars til 31. maí 2023, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu hennar þann 31. maí 2023 og breytingum á handbæru fé á tímabilinu, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu.

Jafnframt er það álit stjórnar og forstjóra að árshlutareikningurinn og skýrsla stjórnar og forstjóra geymi glöggt yfirlit um þróun og árangur í rekstri samstæðunnar, stöðu hennar, og lýsi helstu áhættuþáttum og óvissu sem samstæðan býr við.

Stjórn og forstjóri Haga hf. hafa í dag farið yfir árshlutareikning samstæðunnar fyrir tímabilið 1. mars til 31. maí 2023 og staðfesta hann með undirritun sinni.

Árshlutareikningurinn er undirritaður með rafrænum hætti í samræmi við lög nr. 55/2019, um rafræna auðkenningu og traustþjónustu fyrir rafræn viðskipti.

Reykjavík, 28. júní 2023

Stjórn:

---

Davíð Harðarson, formaður

---

Eva Bryndís Helgadóttir, varaformaður

---

Eiríkur S. Jóhannsson, meðstjórnandi

---

Jensína Kristín Böðvarsdóttir, meðstjórnandi

---

Sigríður Olgeirs Þóttir, meðstjórnandi

Forstjóri:

---

Finnur Oddsson

# REKSTRARREIKNINGUR OG YFIRLIT UM HEILDARAFKOMU

## 1. MARS 2023 TIL 31. MAÍ 2023

---

|  | Skýr.        | 2023<br>1.3.-31.5. | 2022<br>1.3.-31.5. |
|--|--------------|--------------------|--------------------|
| Vörusala .....                                 |              | 41.490             | 38.213             |
| Kostnaðarverð seldra vara .....                | ( 33.418)    | ( 30.649)          |                    |
| <b>Framlegð .....</b>                          | <b>8.072</b> | <b>7.564</b>       |                    |
| Aðrar rekstrartekjur .....                     |              | 194                | 202                |
| Laun og launatengd gjöld .....                 | ( 3.932)     | ( 3.443)           |                    |
| Annar rekstrarkostnaður .....                  | ( 1.813)     | ( 1.655)           |                    |
| <b>Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir .....</b> |              | <b>2.521</b>       | <b>2.668</b>       |
| Afskriftir .....                               | 7            | ( 1.129)           | ( 1.021)           |
| <b>Rekstrarhagnaður .....</b>                  |              | <b>1.392</b>       | <b>1.647</b>       |
| Hrein fjármagnsgjöld .....                     | 8            | ( 626)             | ( 544)             |
| Áhrif hlutdeildarfélaga .....                  |              | 40                 | 44                 |
| <b>Hagnaður fyrir tekjuskatt .....</b>         |              | <b>806</b>         | <b>1.147</b>       |
| Tekjuskattur .....                             |              | ( 153)             | ( 221)             |
| <b>Heildarhagnaður tímabilsins .....</b>       |              | <b>653</b>         | <b>926</b>         |
| <b>Hagnaður á hlut</b>                         |              |                    |                    |
| Grunnhagnaður á hlut .....                     |              | 0,59               | 0,82               |
| Þynntur hagnaður á hlut .....                  |              | 0,58               | 0,81               |

Skýringar á blaðsíðum 9 til 14 eru óaðskiljanlegur hluti af samstæðuárshlutareikningnum.

# EFNAHAGSREIKNINGUR 31. MAÍ 2023

---

|  | Skýr. | 31.5.2023     | 28.2.2023     |
|--|-------|---------------|---------------|
| <b>Eignir</b>                                    |       |               |               |
| Rekstrarfjármunir .....                          |       | 22.368        | 21.236        |
| Fjárfestingarfasteignir .....                    |       | 3.857         | 3.402         |
| Óefnislegar eignir .....                         |       | 12.635        | 12.430        |
| Leigueignir .....                                | 9     | 9.018         | 8.287         |
| Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum .....          |       | 5.105         | 5.064         |
| Aðrar langtímaeignir .....                       |       | 79            | 83            |
| Fastafjármunir samtals                           |       | <u>53.062</u> | <u>50.502</u> |
| Vörubirgöir .....                                | 10    | 11.541        | 12.717        |
| Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....   | 11    | 6.738         | 5.919         |
| Handbært fé .....                                |       | 2.956         | 2.869         |
| Veltufjármunir samtals                           |       | <u>21.235</u> | <u>21.505</u> |
| <b>Eignir samtals</b>                            |       | <u>74.297</u> | <u>72.007</u> |
| <b>Eigið fé</b>                                  |       |               |               |
| Hlutafé .....                                    |       | 1.106         | 1.119         |
| Lögbundinn varasjóður .....                      |       | 283           | 283           |
| Bundnr eiginfjárréikningar .....                 |       | 7.976         | 7.007         |
| Óráðstafað eigið fé .....                        |       | 18.386        | 19.522        |
| Eigið fé samtals                                 |       | <u>27.751</u> | <u>27.931</u> |
| <b>Skuldir</b>                                   |       |               |               |
| Vaxtaberandi langtímaskuldir .....               | 12    | 11.924        | 11.829        |
| Leiguskuldir .....                               | 13    | 7.703         | 7.056         |
| Tekjuskattsskuldbinding .....                    |       | 2.362         | 2.216         |
| Langtímaskuldir samtals                          |       | <u>21.989</u> | <u>21.101</u> |
| Vaxtaberandi skammtímaskuldir .....              | 12    | 3.814         | 3.325         |
| Leiguskuldir .....                               | 13    | 2.108         | 2.012         |
| Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir ..... | 14    | 18.635        | 17.638        |
| Skammtímaskuldir samtals                         |       | <u>24.557</u> | <u>22.975</u> |
| Skuldir samtals                                  |       | <u>46.546</u> | <u>44.076</u> |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>               |       | <u>74.297</u> | <u>72.007</u> |

Skýringar á blaðsíðum 9 til 14 eru óaðskiljanlegur hluti af samstæðuárshlutareikningnum.

# EIGINFJÁRYFIRLIT

## 1. MARS 2023 TIL 31. MAÍ 2023

---

| Breytingar á eigin fé<br>1. mars til 31. maí 2022 | Hlutafé      | Yfirverðs-<br>reikningur<br>hlutafjár | Lög-<br>bundinn<br>varasjóður | Bundinn<br>hlutdeildar-<br>reikningur | Bundinn<br>eiginfjá-<br>reikningur | Óráðstafað<br>eigið fé | Eigið fé<br>Samtals |
|---|--------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------|---------------------|
| Eigið fé 1. mars 2022 .....                       | 1.139        | 1.147                                 | 285                           | 5.274                                 | 12                                 | 18.869                 | 26.726              |
| Endurkaup á eigin bréfum .....                    | ( 6 )        | ( 494 )                               |                               |                                       |                                    |                        | ( 500 )             |
| Heildarhagnaður tímabilsins ...                   |              |                                       |                               |                                       |                                    | 926                    | 926                 |
| Breyting á hlutdeildarreikning                    |              |                                       |                               | 1.180                                 |                                    | ( 1.180 )              | 0                   |
| Eigið fé 31. maí 2022 .....                       | <u>1.133</u> | <u>653</u>                            | <u>285</u>                    | <u>6.454</u>                          | <u>12</u>                          | <u>18.615</u>          | <u>27.152</u>       |
| <b>1. mars til 31. maí 2023</b>                   |              |                                       |                               |                                       |                                    |                        |                     |
| Eigið fé 1. mars 2023 .....                       | 1.119        | 0                                     | 283                           | 6.974                                 | 33                                 | 19.522                 | 27.931              |
| Endurkaup á eigin bréfum .....                    | ( 13 )       |                                       |                               |                                       |                                    | ( 820 )                | ( 833 )             |
| Heildarhagnaður tímabilsins ...                   |              |                                       |                               |                                       |                                    | 653                    | 653                 |
| Breyting á hlutdeildarreikning                    |              |                                       |                               | 969                                   |                                    | ( 969 )                | 0                   |
| Eigið fé 31. maí 2023 .....                       | <u>1.106</u> | <u>0</u>                              | <u>283</u>                    | <u>7.943</u>                          | <u>33</u>                          | <u>18.386</u>          | <u>27.751</u>       |

Þann 1. júní 2023 samþykkti aðalfundur félagsins að greiddur yrði arður til hluthafa sem nemur 50% hagnaði síðasta reikningsárs eða samtals 2.475 millj. kr. Arðurinn var greiddur þann 13. júní 2023. Aðalfundur samþykkti einnig að lækka hlutafé félagsins til ógildingar á eigin hlutum að nafnverði 26,2 millj. kr. og verður skráð hlutafé eftir lækkun því 1.106 millj. kr.

Skýringar á blaðsíðum 9 til 14 eru óaðskiljanlegur hluti af samstæðuárshlutareikningnum.

# SJÓÐSTREYMISYFIRLIT

## 1. MARS 2023 TIL 31. MAÍ 2023

|   | Skýr.                                 | 2023<br>1.3.-31.5. | 2022<br>1.3.-31.5. |
|---|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                       |                                       |                    |                    |
| Hagnaður tímabilsins .....                      |                                       | 653                | 926                |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstremi: |                                       |                    |                    |
| Söluhagnaður rekstrarfjármuna .....             | ( 68)                                 | ( 68)              |                    |
| Afskriftir .....                                | 7 1.129                               |                    | 1.021              |
| Hrein fjármagnsgjöld .....                      | 8 626                                 |                    | 544                |
| Áhrif hlutdeildarfélaga .....                   | ( 40)                                 | ( 44)              |                    |
| Tekjuskattur .....                              | 153                                   |                    | 221                |
|   | Veltufé frá rekstri                   | 2.453              | 2.600              |
| Breytingar á rekstrartengdum eignum .....       | 360                                   | ( 1.600)           |                    |
| Breytingar á rekstrartengdum skuldum .....      | 1.184                                 |                    | 1.459              |
|   | Handbært fé fyrir vexti og tekjuskatt | 3.997              | 2.459              |
| Innheimtar vaxtatekjur .....                    | 10                                    |                    | 5                  |
| Greidd vaxtagjöld .....                         | ( 449)                                | ( 346)             |                    |
| Greiddur tekjuskattur .....                     | ( 223)                                | ( 148)             |                    |
|   | Handbært fé frá rekstri               | 3.335              | 1.970              |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>                  |                                       |                    |                    |
| Fjárfesting í fasteignum .....                  | ( 792)                                | ( 25)              |                    |
| Söluverð fasteigna .....                        | 153                                   |                    | 70                 |
| Fjárfesting í áhöldum og innréttungum .....     | ( 986)                                | ( 479)             |                    |
| Söluverð áhalda og tækja .....                  | 29                                    |                    | 40                 |
| Fjárfesting í fjárfestingarfasteignum .....     | ( 473)                                |                    | 0                  |
| Fjárfesting í óefnislegum eignum .....          | ( 283)                                | ( 112)             |                    |
| Skuldbréfaeign, breyting .....                  | 2                                     |                    | 2                  |
|   | Fjárfestingarhreyfingar               | ( 2.350)           | ( 504)             |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                   |                                       |                    |                    |
| Keypt eigin bréf .....                          | ( 833)                                | ( 500)             |                    |
| Afborganir langtímalána .....                   | ( 111)                                | ( 125)             |                    |
| Vaxtaberandi skammtímaskuldur, breyting .....   | 500                                   |                    | 0                  |
| Leiguskuld afborganir .....                     | ( 454)                                | ( 411)             |                    |
|   | Fjármögnunarhreyfingar                | ( 898)             | ( 1.036)           |
| <b>Hækkun á handbæru fé .....</b>               |                                       | 87                 | 430                |
| <b>Handbært fé í upphafi tímabils .....</b>     |                                       | 2.869              | 783                |
| <b>Handbært fé í lok tímabils .....</b>         |                                       | 2.956              | 1.213              |

Skýringar á blaðsíðum 9 til 14 eru óaðskiljanlegur hluti af samstæðuárshlutareikningnum.

# SKÝRINGAR

---

## 1. Félagið

Hagar hf. („félagið“) er íslenskt hlutafélag og er lögheimili þess að Holtavegi 10, Reykjavík. Samstæðuárshlutareikningur félagsins fyrir tímabilið 1. mars til 31. maí 2023 hefur að geyma árshlutareikning félagsins og dótturfélaga þess, sem vísað er til í heild sinni sem „samstæðunnar“ og til einstakra félaga sem „samstæðufélaga“. Aðalstarfsemi félagsins er rekstur smásoluverslana og tengdra vöruhúsa, ásamt sölu á eldsneyti. Í skýringu 15 er greint frá félögum í samstæðunni.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

### *Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt*

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal (IFRS) um árshlutareikninga, IAS 34, eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu. Samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir rekstrarárið sem endaði þann 28. febrúar 2023.

Stjórn félagsins staðfesti árshlutareikninginn þann 28. júní 2023.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Við gerð árshlutareikningsins er beitt sömu reikningsskilaaðferðum og beitt var við gerð ársreiknings samstæðunnar fyrir rekstrarárið sem endaði þann 28. febrúar 2023. Hægt er að nálgast ársreikninginn á vef félagsins, [www.hagar.is](http://www.hagar.is).

Árshlutareikningurinn er birtur í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill félagins. Allar fjárhæðir eru birtar í milljónum króna.

## 4. Mat og ákvarðanir

Gerð samstæðuárshlutareiknings í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að verða frábrugðnar þessu mati.

## 5. Viðskiptavild

Engar vísbendingar voru um virðisrýrnun viðskiptavildar þann 31. maí 2023 og vegna þess var virðisrýrnunarpróf ekki framkvæmt.

## 6. Starfspáttayfirlit

Starfspættir samstæðunnar eru tveir, verslanir og vöruhús annars vegar og Olís hins vegar. Starfsemi verslana og vöruhúsa er nær eingöngu í smásölurekstri matvöru á Íslandi. Stjórnendur leggja mat á smásoluverslun eftir mismunandi tegundum verslana og landsvæðum og líta svo á að hún byggist á sambærilegum efnahagslegum einkennum, vörum, viðskiptavinum og birgjum. Heildsölurekstur matvöru og smásölurekstur sérvöru er óverulegur og undir þeim tekju-, hagnaðar- og eignamörkum sem hafa ber til viðmiðunar við gerð starfspáttayfirlits. Starfsemi Olís er að stærstum hluta í sölu eldsneytis og þjónustu sem því tengist.

## SKÝRINGAR, FRH.:

### 6. Starfsþáttayfirlit, frh.:

|   | Verslanir og<br>vöruhús | Olís ehf.     | Jöfnunar-<br>færslur | Samtals       |
|---|-------------------------|---------------|----------------------|---------------|
| <i>Fyrsti ársfjórðungur 2023/24</i>     |                         |               |                      |               |
| Vörusala .....                          | 29.035                  | 12.689        | ( 234)               | 41.490        |
| Aðrar rekstrartekjur .....              | 228                     | 30            | ( 64)                | 194           |
| <b>Heildartekjur starfsþáttá</b> .....  | <b>29.263</b>           | <b>12.719</b> | <b>( 298)</b>        | <b>41.684</b> |
| Heildarrekstrargjöld starfsþáttá .....  | ( 27.041)               | ( 12.420)     | 298                  | ( 39.163)     |
| <b>EBITDA starfsþáttá</b> .....         | <b>2.222</b>            | <b>299</b>    | <b>0</b>             | <b>2.521</b>  |
| Afskriftir starfsþáttá .....            | ( 910)                  | ( 219)        | 0                    | ( 1.129)      |
| Áhrif hlutdeildarfélaga .....           | ( 1)                    | 41            | 0                    | 40            |
| <b>Rekstrarafkoma starfsþáttá</b> ..... | <b>1.311</b>            | <b>121</b>    | <b>0</b>             | <b>1.432</b>  |
| Hrein fjármagnsgjöld .....              | ( 508)                  | ( 118)        | 0                    | ( 626)        |
| Tekjuskattur .....                      |                         |               |                      | ( 153)        |
| <b>Hagnaður tímabilsins</b> .....       |                         |               |                      | <b>653</b>    |
| <b>31. maí 2023</b>                     |                         |               |                      |               |
| Eignir starfsþáttá .....                | 51.960                  | 22.337        | 0                    | <b>74.297</b> |
| <b>Eignir samtals</b> .....             |                         |               |                      | <b>74.297</b> |
| Skuldir starfsþáttá .....               | 35.823                  | 10.723        | 0                    | <b>46.546</b> |
| <b>Skuldir samtals</b> .....            |                         |               |                      | <b>46.546</b> |
| Fjárfestingar starfsþáttá (nettó) ..... | 1.976                   | 376           | 0                    | 2.352         |
| <i>Fyrsti ársfjórðungur 2022/23</i>     |                         |               |                      |               |
| Vörusala .....                          | 24.668                  | 13.794        | ( 249)               | 38.213        |
| Aðrar rekstrartekjur .....              | 120                     | 82            | 0                    | 202           |
| <b>Heildartekjur starfsþáttá</b> .....  | <b>24.788</b>           | <b>13.876</b> | <b>( 249)</b>        | <b>38.415</b> |
| Heildarrekstrargjöld starfsþáttá .....  | ( 22.920)               | ( 13.076)     | 249                  | ( 35.747)     |
| <b>EBITDA starfsþáttá</b> .....         | <b>1.868</b>            | <b>800</b>    | <b>0</b>             | <b>2.668</b>  |
| Afskriftir starfsþáttá .....            | ( 825)                  | ( 196)        | 0                    | ( 1.021)      |
| Áhrif hlutdeildarfélaga .....           | 17                      | 27            | 0                    | 44            |
| <b>Rekstrarafkoma starfsþáttá</b> ..... | <b>1.060</b>            | <b>631</b>    | <b>0</b>             | <b>1.691</b>  |
| Hrein fjármagnsgjöld .....              | ( 432)                  | ( 112)        | 0                    | ( 544)        |
| Tekjuskattur .....                      |                         |               |                      | ( 221)        |
| <b>Hagnaður tímabilsins</b> .....       |                         |               |                      | <b>926</b>    |
| <b>31. maí 2022</b>                     |                         |               |                      |               |
| Eignir starfsþáttá .....                | 47.193                  | 20.391        | 0                    | <b>67.584</b> |
| <b>Eignir samtals</b> .....             |                         |               |                      | <b>67.584</b> |
| Skuldir starfsþáttá .....               | 29.771                  | 10.661        | 0                    | <b>40.432</b> |
| <b>Skuldir samtals</b> .....            |                         |               |                      | <b>40.432</b> |
| Fjárfestingar starfsþáttá (nettó) ..... | 502                     | 4             | 0                    | 506           |

# SKÝRINGAR, FRH.:

## 7. Afskriftir

Afskriftir greinast þannig:

|   | 2023<br>1.3-31.5. | 2022<br>1.3-31.5. |
|---|-------------------|-------------------|
| Afskriftir rekstrarfjármuna .....               | 532               | 501               |
| Afskriftir fjárfestingarfasteigna .....         | 19                | 20                |
| Afskriftir leigueigna .....                     | 466               | 425               |
| Afskriftir óefnislegra eigna .....              | 78                | 41                |
| Hlutdeild í afskriftum Olíudreifingar ehf. .... | 34                | 34                |
| Afskriftir samtals .....                        | <u>1.129</u>      | <u>1.021</u>      |

## 8. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Vaxtatekjur af innstæðum og kröfum ..... | 10            | 8             |
| Fjármunatekjur samtals .....             | <u>10</u>     | <u>8</u>      |
| Vaxtagjöld og verðbætur .....            | ( 495)        | ( 391)        |
| Vaxtagjöld leiguskuldar .....            | ( 131)        | ( 123)        |
| Gengistap .....                          | ( 10)         | ( 38)         |
| Fjármagnsgjöld samtals .....             | <u>( 636)</u> | <u>( 552)</u> |
| Hrein fjármagnsgjöld .....               | ( 626)        | ( 544)        |

## 9. Leigueignir

Leigueignir og leiguskuldir samstæðunnar sem leigutaka eru eingöngu vegna húsnæðis. Leigueignir og leiguskuldir vegna lóðaleigusamninga eru ekki færðar. Upplýsingar um leiguskuldir má finna í skýringu 13.

|                                      | 31.5.2023    | 28.2.2023    |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Leigueignir í upphafi tímabils ..... | 8.287        | 8.151        |
| Nýir samningar .....                 | 913          | 974          |
| Verðbætur .....                      | 307          | 886          |
| Afskriftir .....                     | ( 466)       | ( 1.761)     |
| Aðrar breytingar samninga .....      | ( 23)        | 37           |
| Leigueignir í lok tímabils .....     | <u>9.018</u> | <u>8.287</u> |

## 10. Vörubirgðir

Vörubirgðir greinast þannig:

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Matvara .....                               | 5.809         | 5.637         |
| Sérvara .....                               | 2.017         | 1.922         |
| Eldsneyti .....                             | 3.347         | 4.999         |
| Vörur í flutningi .....                     | 368           | 159           |
| Vörubirgðir samtals .....                   | <u>11.541</u> | <u>12.717</u> |
| <br>Niðurfærsla birgða í lok tímabils ..... | <br>265       | <br>222       |

## 11. Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur

Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur greinast þannig:

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| Viðskiptakröfur .....                                  | 5.592        | 5.187        |
| Niðurfærsla viðskiptakrafna .....                      | ( 223)       | ( 200)       |
| Gjaldmiðlaskiptasamningur .....                        | 44           | 0            |
| Aðrar skammtímakröfur .....                            | 520          | 267          |
| Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....         | <u>5.933</u> | <u>5.254</u> |
| Greiðslukortakröfur .....                              | 805          | 665          |
| Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur samtals ..... | <u>6.738</u> | <u>5.919</u> |

## SKÝRINGAR, FRH.:

### 12. Vaxtaberandi skuldir

Vaxtaberandi skuldir greinast þannig:

|   | Vegið meðaltal vaxta<br>31.5.2023 | Vegið meðaltal vaxta<br>28.2.2023 | Eftirstöðvar<br>31.5.2023 | Eftirstöðvar<br>28.2.2023 |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Langtímaskuldir í ISK, óverðtryggðar .....            | 7,43%                             | 6,17%                             | 6.281                     | 6.336                     |
| Langtímaskuldir í ISK, verðtryggðar .....             | 2,80%                             | 2,80%                             | 6.077                     | 5.938                     |
| Víxilskuldir í ISK .....                              | 8,23%                             | 7,25%                             | 2.480                     | 1.080                     |
| Lánalína í ISK .....                                  | 10,39%                            | 8,10%                             | 900                       | 1.800                     |
| Vaxtaberandi skuldir, þ.m.t. næsta árs afborgun ..... |                                   |                                   | 15.738                    | 15.154                    |
| Næsta árs afborganir vaxtaberandi skulda .....        |                                   | ( 3.814 )                         | ( 3.325 )                 |                           |
| Langtímaskuldir samtals .....                         |                                   |                                   | 11.924                    | 11.829                    |

Afborganir langtímalána greinast þannig á næstu ár:

|                                   |  |        |        |
|-----------------------------------|--|--------|--------|
| Afborganir innan árs .....        |  | 3.814  | 3.325  |
| Afborganir eftir 1 til 2 ár ..... |  | 2.929  | 2.940  |
| Afborganir eftir 2 til 3 ár ..... |  | 439    | 446    |
| Afborganir eftir 3 til 4 ár ..... |  | 450    | 456    |
| Afborganir eftir 4 til 5 ár ..... |  | 461    | 466    |
| Afborganir síðar .....            |  | 7.645  | 7.521  |
| Samtals .....                     |  | 15.738 | 15.154 |

Breyting vaxtaberandi skulda á tímabilinu greinist þannig:

31.5.2023      28.2.2023

|   |         |         |        |
|---|---------|---------|--------|
| Vaxtaberandi skuldir í upphafi tímabils ..... |         | 15.154  | 12.171 |
| Afborganir langtímalána .....                 | ( 111 ) | ( 492 ) |        |
| Breyting á víxilskuldum .....                 |         | 1.400   | 1.080  |
| Breyting á lánalínu .....                     | ( 900 ) |         | 1.800  |
| Verðbætur .....                               |         | 195     | 595    |
| Vaxtaberandi skuldir í lok tímabils .....     |         | 15.738  | 15.154 |

Gangvirði fjáreigna og fjárskulda er jafnt bókfærðu virði þeirra.

## SKÝRINGAR, FRH.:

### 13. Leiguskuldir

Leiguskuldir greinast þannig frá upphafi til loka tímabilsins: 31.5.2023      28.2.2023

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Leiguskuldir í upphafi tímabils .....          | 9.068    | 8.884    |
| Nýir samningar .....                           | 913      | 974      |
| Afborgunarpáttur leigugreiðslna .....          | ( 454)   | ( 1.713) |
| Verðbætur .....                                | 307      | 886      |
| Aðrar breytingar samninga .....                | ( 23)    | 37       |
| Leiguskuldir, þ.m.t. næsta árs afborgun .....  | 9.811    | 9.068    |
| Næsta árs afborganir leiguskulda .....         | ( 2.108) | ( 2.012) |
| Leiguskuldir til langtíma í lok tímabils ..... | 7.703    | 7.056    |

Afborganir leiguskulda greinast þannig á næstu ár:

|                                   |       |       |
|-----------------------------------|-------|-------|
| Afborganir innan árs .....        | 2.108 | 2.012 |
| Afborganir eftir 1 til 2 ár ..... | 1.848 | 1.712 |
| Afborganir eftir 2 til 3 ár ..... | 1.636 | 1.537 |
| Afborganir eftir 3 til 4 ár ..... | 1.239 | 1.238 |
| Afborganir eftir 4 til 5 ár ..... | 923   | 877   |
| Afborganir síðar .....            | 2.057 | 1.692 |
| Samtals .....                     | 9.811 | 9.068 |

Heildarleigugreiðslur sem tengjast þeim leigusamningum sem færðir eru samkvæmt leigustaðli IFRS 16 námu 585 millj. kr. (2022/23: 535 millj. kr.).

### 14. Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir

Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir greinast þannig: 31.5.2023      28.2.2023

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| Tekjuskattur til greiðslu .....                          | 934    | 1.150  |
| Gjaldmiðlaskiptasamningur .....                          | 0      | 14     |
| Viðskiptaskuldir .....                                   | 14.150 | 13.141 |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                             | 3.551  | 3.333  |
| Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir samtals ..... | 18.635 | 17.638 |

### 15. Félög í samstæðu

Dótturfélög í samstæðu Haga hf. voru sex í upphafi og lok tímabilsins. Dótturfélögin eru eftirfarandi:

| Staðsetning               | Eignarhlutur |           |
|---------------------------|--------------|-----------|
|                           | 31.5.2023    | 28.2.2023 |
| Hagar verslanir ehf. .... | Ísland       | 100%      |
| Olís ehf. ....            | Ísland       | 100%      |
| Bananar ehf. ....         | Ísland       | 100%      |
| Noron ehf. ....           | Ísland       | 100%      |
| Stórkaup ehf. ....        | Ísland       | 100%      |
| Eldum rétt ehf. ....      | Ísland       | 100%      |

## SKÝRINGAR, FRH.:

### 16. Tengdir aðilar

Tengdir aðilar félagsins eru stórir hluthafar í félaginu, hlutdeildarfélög þess, lykilstjórnendur og stjórnarmenn. Viðskipti á milli félagsins og dótturfélaga þess, sem eru skilgreind sem tengdir aðilar, hafa verið færð út í samstæðureikningsskilum og eru ekki hluti af þessari skýringu.

| Viðskipti við tengda aðila  | 2023<br>1.3.-31.5. | 2022<br>1.3.-31.5. |
|---|--------------------|--------------------|
| Viðskipti við tengda aðila eru við hlutdeildarfélög og greinast þannig: |                    |                    |
| Seldar vörur og þjónusta .....  | 103                | 64                 |
| Keytar vörur og þjónusta .....  | ( 548)             | ( 486)             |
| Viðskiptakröfur í lok tímabils .....                                    | 133                | 1                  |
| Viðskiptaskuldir í lok tímabils .....                                   | ( 344)             | ( 108)             |

### 17. Kennitölur

Helstu kennitölur samstæðunnar eru eftirfarandi:

| Rekstur  | 2023<br>1.3.-31.5. | 2022<br>1.3.-31.5. |
|--|--------------------|--------------------|
| Rekstrarhagnaðarhlutfall (rekstrarhagnaður fyrir afskriftir / vörusölu) .....      | 6,1%               | 7,0%               |
| Launahlutfall (laun og launatengd gjöld / vörusölu) .....                          | 9,5%               | 9,0%               |
| Kostnaðarhlutfall (annar rekstrarkostnaður / vörusölu) .....                       | 4,4%               | 4,3%               |
| Veltuhraði birgða (kostnaðarverð seldra vara / meðalbirgðastaða) .....             | 11,3               | 10,6               |
| Innheimtutími viðskiptakrafna í dögum .....  | 11,3               | 11,5               |
| Efnahagur  | 31.5.2023          | 28.2.2023          |
| Veltufjárhlfall (veltufjármunir / skammtímaskuldir) .....                          | 0,86               | 0,94               |
| Lausafjárhlfall ((veltufjármunir-birgðir) / skammtímaskuldir) .....                | 0,39               | 0,38               |
| Skuldsetning (nettó vaxtaberandi skuldir / rekstrarhagnaður fyrir afskriftir) .... | 1,90               | 1,80               |
| Eiginfjárhlfall (eigið fé / heildareignir) .....                                   | 37,4%              | 38,8%              |
| Innra virði hlutafjár (eigið fé / hlutafé) .....                                   | 25,09              | 24,96              |