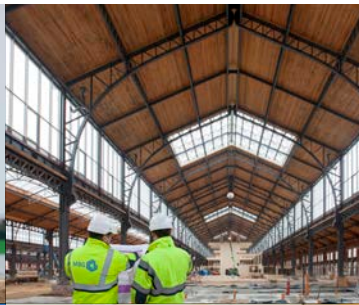
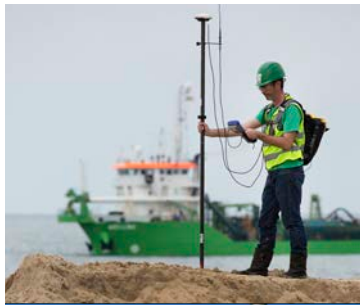




Gereguleerde informatie in de zin van
het koninklijk besluit van 14 november 2007.

Antwerpen,
14 maart 2019

Persbericht

Ackermans & van Haaren bereikt principeakkoord over de verkoop van HPA aan DomusVi



Ackermans & van Haaren bereikt principiële akkoord over de verkoop van HPA aan DomusVi

Ackermans & van Haaren is samen met Hervé Hardy, oprichter en CEO, in exclusieve onderhandelingen getreden met DomusVi over de verkoop van 100% van het aandelenkapitaal van HPA, de moedermaatschappij van Residalya.

Residalya werd in 2004 opgericht door Hervé Hardy en is sindsdien opgeklommen tot een top 10 speler in de Franse markt van private woonzorgcentra. Residalya vertegenwoordigt een netwerk van 35 woonzorgcentra met een capaciteit van 2.630 bedden en een kinderdagverblijf van 50 plaatsen.

Na informatie-consultatie van de vertegenwoordigers van het personeel van Residalya, zal de transactie, onder voorbehoud van goedkeuring door de Franse mededingingsautoriteiten, naar verwachting gefinaliseerd kunnen worden in het tweede kwartaal van 2019.

AvH trad in 2015 in het kapitaal van Residalya, de exploitatievennootschap, en heeft nadien geleidelijk aan haar belang verhoogd in het kapitaal van de vastgoedvennootschap, die de gebouwen bevat van de woonzorgcentra die Residalya uitbaat.

De aandelen van beide vennootschappen werden in 2016 ingebracht in de holding, HPA, die sindsdien gecontroleerd wordt door AvH (71,72%) in partnership met Hervé Hardy en het management.

Ondanks de groei van de laatste jaren heeft Residalya, geconfronteerd met een toenemende schaarste aan groeiopportuniteiten in de Franse markt en zich bewust van de middelen die nodig zijn om te diversifiëren naar andere segmenten van de gezondheidssector, gekozen voor een toenadering tot een belangrijke groep met een complementair aanbod op vlak van diensten en zorgaanbod, alsook op vlak van geografische inplanting.

DomusVi werd gecreëerd in 1983 en is één van de Europese leiders in ouderenzorg. Naast haar nummer 3 positie in de markt van private woonzorgcentra in Frankrijk, is DomusVi leider in Spanje en ook aanwezig in Portugal en Latijns-Amerika.

AvH zal in beginsel bij closing een cashopbrengst genereren van circa 165 miljoen euro en een meerwaarde realiseren thans geraamd op 105 miljoen euro.



Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde groep actief in 4 kernsectoren: Marine Engineering & Contracting (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - CFE, een bouwgroep met hoofdkantoor in België), Private Banking (Delen Private Bank, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België, en vermogensbeheerder JM Finn in het VK - Bank J. Van Breda & C°, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), Real Estate & Senior Care (Leasinvest Real Estate, een genoteerde vastgoedvennootschap - Extensa, een belangrijke gronden- en vastgoedontwikkelaar met zwaartepunt in België en Luxemburg) en Energy & Resources (SIPEF, een agro-industriële groep in tropische landbouw).

De AvH-groep vertegenwoordigde in 2018 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 5,9 miljard euro en stelt 22.709 mensen tewerk. De groep concentreert zich op een beperkt aantal strategische participaties met een belangrijk groeipotentieel. AvH is genoteerd op Euronext Brussel en is opgenomen in de BEL20-index, de Private Equity NXT-index en in de Europese DJ Stoxx 600.

Website

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH website: www.avh.be. Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen, kunnen zich inschrijven via deze website.

Financiële kalender

23 mei 2019	Tussentijdse verklaring Q1 2019
27 mei 2019	Algemene vergadering
30 augustus 2019	Halfjaarresultaten 2019
22 november 2019	Tussentijdse verklaring Q3 2019

Contact

Voor bijkomende informatie kunt u terecht bij:

Jan Suykens
CEO - Voorzitter executief comité
Tel. +32.3.897.92.36

Tom Bamelis
CFO - Lid executief comité
Tel. +32.3.897.92.42

e-mail: dirsec@avh.be

