



VUOSIKERTOMUS 2021

Sievi Capital lyhyesti

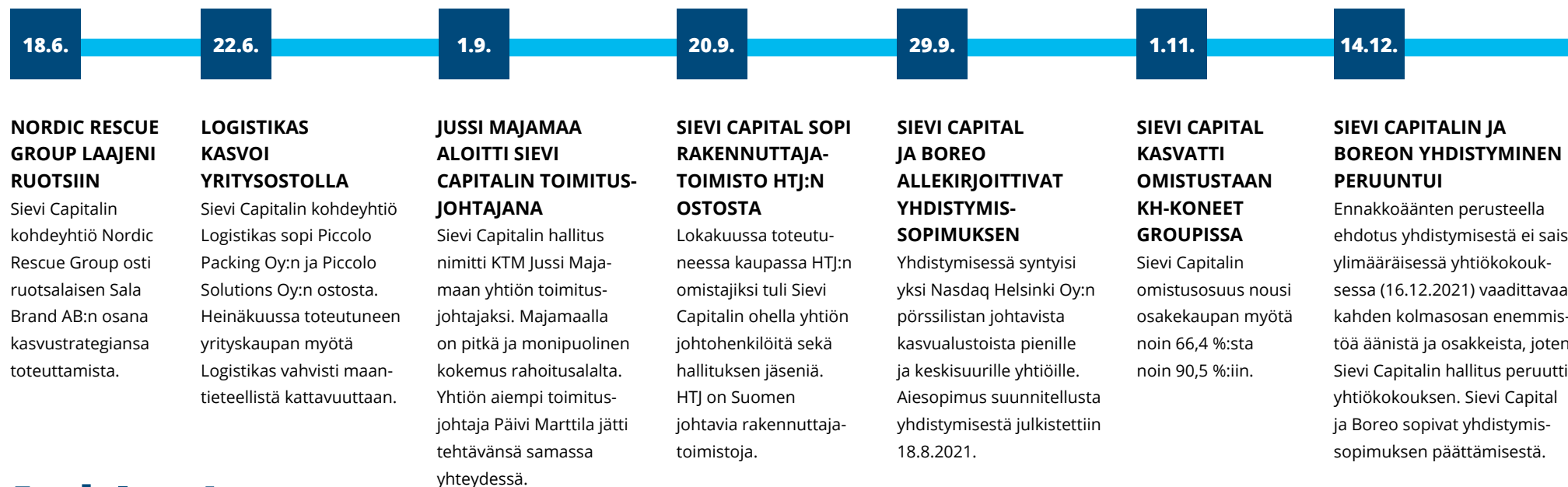
Sievi Capital on suomalainen pääomasijoitusyhtiö, joka tekee sijoituksia listaamattomiin pieniin sekä keskisuuriin kotimaisiin yrityksiin. Olemme kohdeyhtiöidemme johdon ja kanssaomistajien luotettava ja pitkäaikainen kumppani, joka tukee kohdeyhtiöiden kasvua, tuloksellisuutta ja arvon rakentamista aktiivisella omistajuudella. Aktiivinen kumppanuutemme luo lisäarvoa myös osakkeenomistajillemme. Teemme sijoituksemme aina suoraan taseestamme, mikä mahdollistaa sijoitustoiminnan ketteryyden ja joustavuuden. Kaikessa toiminnassamme olemme sitoutuneet vastuullisiin ja eettisiin toimintatapoihin. Sievi Capitalin osake on listattu Helsingin pörssiin.

SISÄLTÖ

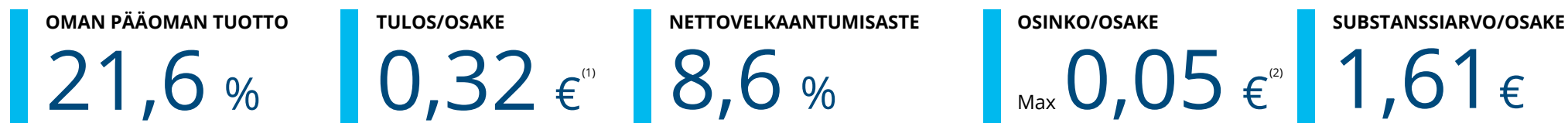
3	Vuosi 2021
4	Toimitusjohtajan katsaus
6	Strategia
6	Arvot ja visio
7	Kasvualusta suomalaisille pk-yrityksille
8	Kiinnostava sijoituskohde
9	Kohdeyhtiöt
10	Indoor Group
12	KH-Koneet Group
14	Logistikas
16	Nordic Rescue Group
18	HTJ
20	Hallinnointi
29	Taloudelliset tiedot
73	Osakkeet ja osakkeenomistajat
74	Tietoja osakkeenomistajille

Tärkeimmät tapahtumat 2021

Sievi Capital jatkoi vuonna 2021 aktiivista sijoitustoimintaansa ja kohdeyhtiöidensä kehittämistä. Pitkittyneen koronapandemian tuomista haasteista huolimatta yhtiö teki 2021 itsenäisen historiansa parhaan tuloksen. Sievi Capital suunnitteli myös yhdistymistä toisen pörssiyhtiön, Boreo Oyj:n, kanssa, mutta suunnitelma raukesi.



Avainluvut



(1) laimentamaton ja laimennettu

(2) Hallituksen voitonjakoehdotus on, että päättäneeltä tilikaudelta ei jaettaisi osinkoa varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä, vaan varsinainen yhtiökokous valtuuttaisi hallituksen päättämään myöhemmin harkintansa mukaan yhteensä enintään 0,05 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta.

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Strategiset vaihtoehdot esillä - Sievi Capital jatkaa itsenäisenä

Pitkittyneen koronapandemian tuomista haasteista huolimatta Sievi Capital teki 2021 itsenäisen historiansa parhaan tuloksen suurimpien kohdeyhtiöidemme Indoor Groupin ja KH-Koneet Groupin menestymisen ansiosta. Teimme uuden sijoituksen HTJ:hin ja kohdeyhtiömme Nordic Rescue Group ja Logistikas kasvoivat yritysostoin. Vuoden toista puoliskoa leimasi rauennut yhdistymishanke Boreon kanssa.



Vuosi 2021 oli jo toinen koronapandemian leimaama toiminta-vuosi. Pandemia on vaikuttanut eri tavoin kohdeyhtiöihimme, joista useimmat ovat kärsineet kansainvälisen logistiikan ongelmista, konttipulasta, komponenttien saatavuushaasteista ja rahtien hinnannoususta. Toisaalta KH-Koneet Groupille vuosi oli yrityksen historian paras ja jatkunut kotoilutrendi on tukenut suurimman kohdeyhtiömme Indoor Groupin liiketoimintaa.

Vuoden 2021 alussa Sievi Capitalilla oli neljä kohdeyhtiötä, joista kaikki onnistuivat vuoden aikana kasvattamaan liikevaihtoaan. Suurin kasvaja oli KH-Koneet Group, joka on viimeiset vuodet systemaattisesti rakentanut liiketoimintaansa Ruotsissa ja otti tänä vuonna merkittävän harppauksen hyvän markkinan tukemana. Nordic Rescue Group ja Logistikas puolestaan kasvoivat yrityskauppojen myötä.

Vuosi 2021 oli taloudellisesti Sievi Capitalille onnistunut. Sievi Capitalin tulos oli yhtiön itsenäisen historian korkeimmalla tasolla. Vuoden aikana teimme myös uusia sijoituksia sekä yhteen uuteen että nykyisiin kohdeyhtiöihin. Maksoimme vuoden aikana osinkoa 0,04 euroa osakkeelta. Nettovelkaantumisas- teemme oli 8,6 %, joten pääsimme tavoitteeseemme (alle 20 %). Oman pääoman tuotomme, 21,6 %, oli merkittävästi yli pitkän aikavälin tavoitetasomme (13 %).

Aloitin Sievi Capitalin toimitusjohtajana syyskuun alussa erittäin kiinnostavassa muutosvaiheessa yhtiön historiassa. Kaksi viikkoa aiemmin oli ilmoitettu aiesopimuksesta, jonka mukaan Sievi Capital ja Boreo suunnittelivat yhdistymistä. Yhdistymis- hankkeen taustalla oli Sievi Capitalin strategisten vaihtoehtojen arviointi ja pyrkimys kasvattaa yhtiön omistaja-arvoa.

Sievi Capitalin omistajapohjassa oli maaliskuussa tapahtunut merkittävä muutos, kun Preato Capitalista tuli yhtiön suurin omistaja noin 23 prosentin omistusosuudella. Kevään yhtiö- kokouksessa valittiin osin uudistunut hallitus, joka aloitti stra- tegiatyön yhtiön tulevaisuuden vaihtoehtojen kartoittamiseksi.

Vuonna 2021 Sievi Capitalin tulos oli yhtiön itsenäisen historian korkeimmalla tasolla.

Parhaana vaihtoehtona kasvattaa yhtiön omistaja-arvoa hallitus piti yhdistymistä sarjayhdistelijä-strategian omaksuneen Boreon kanssa.

Vuoden toista puoliskoa leimasikin yhdistymishanke. Aiesopimuksen jälkeen varsinainen yhdistymissopimus allekir- joitettiin syyskuun lopussa. Yhtiöiden fuusiossa nähtiin paljon etuja, ja sen teollista logiikkaa pidettiin hyvänä. Osa osakkeen- omistajista kuitenkin kritisoi voimakkaasti yhdistymissopimuk- sen ehtoja, etenkin vaihtosuhdetta Sievi Capitalin ja Boreon omistajien välillä.

Yhdistymisestä oli määrä päättää ylimääräisessä yhtiö- kokouksessa 16. joulukuuta, mutta ennakoöänestyksen jälkeen oli selvää, että ehdotettu fuusio ei tule saamaan riittävää tukea. Viesti oli selvä, yhtiökokous peruttiin ja Sievi Capital jatkaa itsenäisenä yhtiönä.

Sievi Capital jatkoi normaalia sijoitustoimintaa ja toimi aktiivisena omistajana kohdeyhtiössään myös yhdistymiseen liittyvien neuvottelujen ja -valmistelujen rinnalla. Kesäkuussa olimme Logistikaksen ja Nordic Rescue Groupin tukena, kun ne tekivät historiansa ensimmäiset yritysostot. Näiden add-on -yrityskauppojen avulla yhtiöt laajensivat maantieteellistä kattavuuttaan ja vahvistivat asemaansa toimialallaan.

Lokakuussa teimme uuden sijoituksen HTJ:hin. Rakennutta- miseen, projektinjohtoon ja valvontaan keskittynyt yhtiö tekee ennustettavaa liiketoimintaa ja sen asiakassuhteet ovat pitkiä. HTJ:llä on erinomainen pohja liiketoiminnan kehittämiseen ja

Sievi Capitalin taloudellisella tuella yhtiöllä on merkittävää kasvupotentiaalia. Hyvänä esimerkkinä HTJ:n asemasta ja asian- tuntemuksesta olivat syksyllä ilmoitetut uudet toimeksiannot: Helsingin Kruunusiltojen valvonta ja Helsinki-Vantaan lento- kenttähotellin rakennusprojektin valvonta.

Marraskuussa meille tarjoutui mahdollisuus tehdä jatko- sijoitus KH-Koneet Groupiin, kun vähemmistöomistajat halusivat keventää omistustaan. Neljän vuoden sijoitusaikana KH-Koneet Group on kehittynyt jopa odotuksiamme paremmin, joten hyödynsimme tarjoutuneen mahdollisuuden.

Vuonna 2022 jatkamme kohdeyhtiöidemme kehittämistä ja uusien sijoituskohteiden hakemista. Monilla toimialoilla yri- tysten arvostustasot ovat korkeita, mutta uskomme, että Sievi Capitalille löytyy edelleen runsaasti mielenkiintoisia ja sopivan hintaisia kohteita. Tuomme kohdeyhtiöihimme riskin jakoa, taloudellisia voimavaroja ja osaamista yhtiön kehittämiseen.

Kohdeyhtiöidemme toimintaympäristö pysyy vaikeasti ennustettavana ja etenkin toimitusketjujen osalta haastavana. Samalla on kuitenkin löytynyt keinoja sopeutua uuteen tilan- teeseen. Näkymät vuoteen 2022 ovatkin monella toimialalla kohtuullisen hyvät, ja kaikissa kohdeyhtiöissämme pohditaan yritysostoja ja tavoitellaan tulevana vuosina kasvua.

Vuonna 2022 Sievi Capital tekee strategiatyötä, jolla selvite- tään uusia vaihtoehtoja yhtiön tulevaisuuden suunnalle. Tavoit- teena on edelleen kasvattaa omistaja-arvoa.

Haluun kiittää sitoutuneita omistajiamme, kohdeyhtiöidemme henkilöstöä, johtoa ja hallitusten jäseniä, yhteistyökumppanei- tamme ja Sievi Capitalin omaa tiimiä kuluneesta vuodesta!

Jussi Majamaa
toimitusjohtaja

Arvot



YRITTÄJÄMÄISYYS



KETTERYYS



SITOUTUMINEN



VASTUULLISUUS

Visio

Sievi Capitalin visiona on olla halutuin kumppani kotimaisten pienten ja keskisuurten yhtiöiden omistusjärjestelyissä.

Kasvualusta suomalaisille pk-yrityksille

Sievi Capital on pitkäaikainen ja sitoutunut kumppani kohdeyrityksillemme, suomalaisille listaamattomille pk-yrityksille. Tulemme kohdeyritystemme yrittäjien kumppaniksi jakamaan riskiä ja mahdollistamaan yrityksen potentiaalin täysimääräisen hyödyntämisen tuellamme.

SIOJITAMME JOUSTAVASTI VAHVOIHIN YHTIÖIHIN

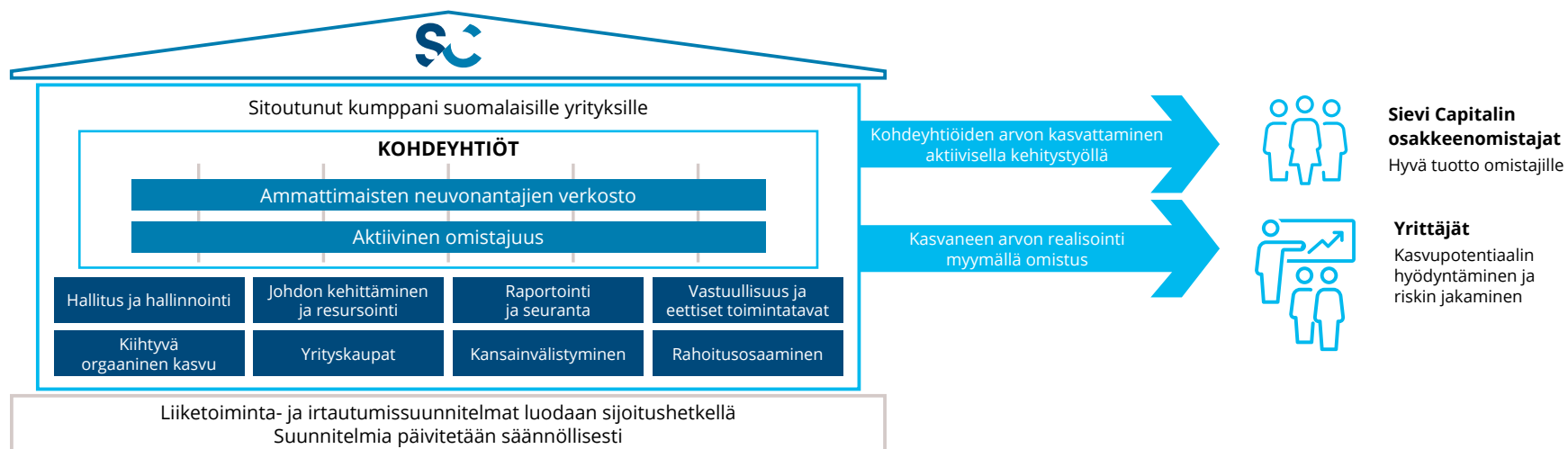
- Sijoitamme pieniin ja keskiuuriin suomalaisiin yrityksiin, joiden liikevaihto on 15–100 miljoonaa euroa.
- Kertasijoituksemme on 5–15 miljoonaa euroa. Tavoitteenamme on tehdä 1–2 sijoitusta vuodessa.
- Haemme vahvoja yhtiöitä, joilla on kannattavaa liiketoimintaa ja positiivinen kassavirta. Niillä on mahdollisuus kasvaa selvästi toimialaa nopeammin ja saavuttaa merkittävä markkina-asema.

- Tavoittelemme aina enemmistöomistusta tai riittävää määräysvaltaa strategian valitsemiseksi, muuttamiseksi ja toteuttamiseksi.
- Teemme sijoituksemme suoraan yhtiön taseesta. Sijoitustoimintamme on joustavaa ja palvelee parhaalla tavalla kohdeyhtiön arvonluontia.

KASVATAMME ARVOA AKTIIVISELLA OMISTAJUDELLE

- Tarjoamme kohdeyhtiöidemme käyttöön Sievi Capitalin operatiivisen johdon tuen ja kokeneen neuvonantaja-verkostomme resurssit.
- Tuomme yhtiön hallitukseen osaamista, kokemusta ja strategista näkemystä.
- Varmistamme, että yhtiön johdolla on käytettävissään riittävät resurssit ja täydennämme niitä tarvittaessa.

- Uudistamme raportointikäytännöt ja kehitämme niihin liittyvää seuranta.
- Vastuullisuus ja eettiset toimintatavat ovat olennainen osa toimintaamme ja kohdeyhtiön kehittämistä.
- Panostamme kasvuun, vahvistamme orgaanista kasvupolkua ja varmistamme siihen riittävät resurssit.
- Otamme aktiivisen roolin kohdeyhtiön kasvattamisessa yrityskaupoilla.
- Tuemme yhtiötä kansainvälistymisessä tarjoamalla tietoa, kokemusta ja verkostoja.
- Suunnittelemme yhtiölle parhaiten sopivan rahoituksen, ja olemme mukana neuvotteluissa ja valitsemassa yhteistyökumppaneita.



Kiinnostava sijoituskohde

Sievi Capitalin osakkeenomistajat pääsevät hyötymään listamattomien kasvuyhtiöiden hyvästä tuottopotentialista, ja voivat sijoittaa lupaaviin suomalaisyrityksiin hajautetusti. Osakkeenomistajamme osallistuvat omalla panoksellaan suomalaisen yrityskentän kehittämiseen, kasvattamiseen ja kansainvälistämiseen.

Sievi Capital kehittää kohdeyhtiöitään aktiivisella omistajuudella. Tavoittemme ovat korkealla, ja kun kohdeyhtiöidemme

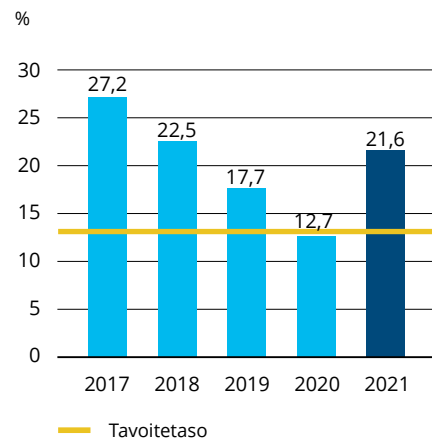
liiketoiminta kehittyi ja niiden arvo kasvaa, sekä kohdeyhtiöiden omistajayrittäjät että Sievi Capitalin osakkeenomistajat hyötывät. Meillä on vahvaa näyttöä onnistumisistamme ja sijoitustoimintamme tuotto on ollut viime vuosina hyvää.

Vastuullisuus ja eettiset toimintatavat ovat olennainen osa omaa toimintaamme sekä kehitystyötä kohdeyhtiöissämme. Vastuullisen sijoittamisen periaatteet on liitetty osaksi Sievi Capitalin sijoitusten päätöksentekoprosessia ja omistajakäytäntöjä.

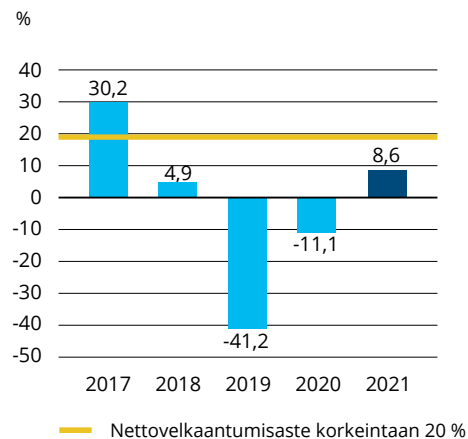
Taloudelliset tavoitteet ja osinkopolitiikka

- Oman pääoman tuotto pitkällä aikavälillä vähintään 13 %
- Nettovelkaantumisaste korkeintaan 20 %
- Varsinaisena osinkona pyritään jakamaan vuosittain noin 3 % osakekohtaisesta substanssiarvosta. Tämän lisäksi voidaan jakaa lisäosinkoa merkittävien irtautumisten jälkeen.

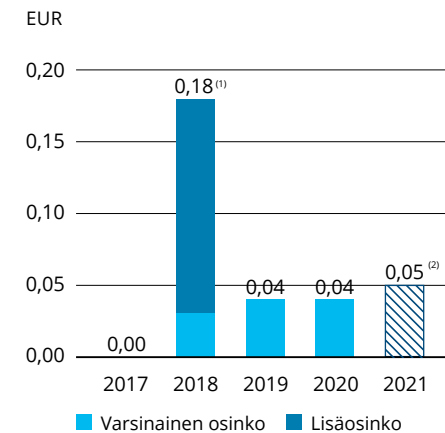
OMAN PÄÄOMAN TUOTTO



NETTOVELKAANTUMISASTE



OSINKO/OSAKE



(1) 31.12.2018 päättyneeltä tilikaudelta maksettiin lisäosinkona 0,15 € / osake. Osingon maksupäivä oli 12.2.2020

(2) Hallituksen voitonjakoehdotus on, että päättyneeltä tilikaudelta ei jaettaisi osinkoa varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä, vaan varsinainen yhtiökokous valtuuttaisi hallituksen päättämään myöhemmin harkintansa mukaan yhteensä enintään 0,05 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta.

Sievi Capitalin kohdeyhtiöt

Indoor Group

Huonekalujen ja sisustustuotteiden vähittäiskauppias



KH-Koneet

Maanrakennuskaluston toimittaja



Logistikas

Kokonaisvaltaisten logistiikkapalveluiden tarjoaja



Nordic Rescue Group

Pelastusajoneuvojen järjestelmätöimittaja



HTJ

Rakennuttamisen monipuolisten asiantuntijapalveluiden tarjoaja



Verkkokaupan kasvu tuki Indoor Groupia

Indoor Groupin Asko- ja Sotka-ketjuilla on yli 90 myymälää Suomessa ja Virossa sekä voimakkaassa kasvussa oleva verkkokauppatoiminta. Vuonna 2021 konserni kasvatti omaa sohva- ja patjat tuotantoaan ja lisää jatkossa kotimaisten tuotteiden osuutta valikoimassaan. Indoor Groupin tuloskehitys pysyi vahvana vuonna 2021 muun muassa voimakkaasti kasvaneen verkkokaupan ansiosta.



SIJOITUKSEN KÄYPÄ ARVO

49,7 M€

Tilanne 31.12.2021

KOHDEYHTIÖ VUODESTA

2017

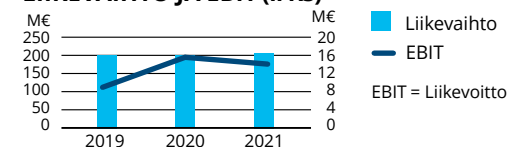
OMISTUSOSUUS

58,3 %⁽¹⁾

Tilanne 31.12.2021

(1) Ulkona olevista osakkeista

LIIVEVAIHTO JA EBIT (IFRS)



Indoor Groupin Asko- ja Sotka-ketjut ovat Suomen ja Viron tunnetuimpia kodin huonekalujen ja sisustustuotteiden vähittäiskauppoja. Konserniin kuuluu vähittäiskauppaketjujen lisäksi huonekalutehdas Insofa.

Indoor Group menestyi hyvin vuonna 2021. Liikevaihto kasvoi ja liikevoitto oli hyvällä tasolla, vaikka jäikin erittäin vahvasta edellisvuodesta. Kysyntä jatkui hyvällä tasolla koronapandemian käynnistämisen kotoilutrendin jatkuessa. Konsernin ketjut Asko ja Sotka onnistuivat vastaamaan kysyntään kiitettävästi, vaikka toimintaympäristö olikin poikkeuksellinen. Tilaus- ja toimitusketjun vaikeudet näkyivät myös Indoor Groupissa nousseina rahtikuluina ja tavarantoimittajien tekeminä hinnankorotuksina.

Toimitusjohtaja **Veronica Lindholm** uskoo Aasian tilaus-toimitusketjun ongelmien jatkuvan myös tulevaisuudessa. Yhtenä ratkaisuna toimintaympäristön epävarmuuteen Indoor Group on kasvattanut omaa tuotantoaan Suomessa.

”Olemme investoineet omaan tehtaaseemme, jonka tuotteiden osuus valikoimastamme on kasvussa. Lahdessa sijaitseva tehtaamme Insofa on jo Suomen suurin sohvatehdas, mutta nyt valmistamme itse myös patjoja”, Lindholm sanoo.



VERKKOKAUPPA KASVUSSA

Indoor Group jatkoi panostamistaan verkkokauppaan, joka oli vahvassa kasvussa sekä Suomessa että Virossa. Verkkokaupan kasvattamisen on mahdollistanut asiakasdatan parempi hyödyntäminen ja markkinoinnin automatisaatio.

Konsernin viime vuosien vahva kassavirta mahdollisti sen, että Indoor Group maksoi maaliskuun 4,7 miljoonan osinkojen lisäksi lokakuussa osinkoja omistajilleen 15 miljoonalla eurolla.

”On hienoa, että olemme tehneet niin hyvää työtä, että olemme voineet jakaa runsaita osinkoja. Kyseessä on tulos useamman vuoden hyvästä kehityksestä”, Veronica Lindholm sanoo.

OMA TUOTANTO LISÄÄNTYY

Indoor Group lähtee vuoteen 2022 luottavaisin mielin. Vuoden 2021 aikana on valmistauduttu uuden toiminnanohjausjärjestelmän käyttöönottoon, joka tapahtuu porrastetusti vuosien

Osana yhtiön uutta vastuullisuusstrategiaa Indoor Group aikoo nostaa kotimaisten tuotteiden osuutta valikoimassaan.

Indoor Groupin toimitusjohtaja Veronica Lindholm

2022–2023 aikana. Uuden järjestelmän myötä Indoor Group voi tarjota asiakkailleen monikanavaisen ja saumattoman palvelukokemuksen kaikissa kanavissa kivijalasta verkkoon.

Osana Indoor Groupin uutta vastuullisuusstrategiaa konserni aikoo edelleen nostaa kotimaisten tuotteiden osuutta valikoimassaan ja pyrkii löytämään hankintalähteitä lähialueelta. Yhtiö on jo vuodesta 2020 lähtien käyttänyt uusiutuvaa sähköä ja tehnyt merkittäviä investointeja LED-valaistukseen ja sähkön kulutuksen vähentämiseen.

Alla vasemmalla: Pohjanmaan Kalusteen valmistama ruokailuryhmä Rondo on yksinmyynnissä Askolla.

Alla oikealla: Visualisti Kati Pirinen toimi kuvausjärjestäjänä Indoor Groupin oman sohvatehtaan valmistaman Karo-sohvan tuotekuvauksissa.



KH-Koneet Groupilla vahvan kasvun vuosi

KH-Koneet Group on yksi Pohjoismaiden johtavista rakennus- ja maansiirtokoneiden myyjistä ja vuokraajista. Yhtiön vahva eteneminen Ruotsissa ajoi kasvua vuonna 2021, josta tuli yrityksen historian paras vuosi. Sievi Capital lisäsi omistustaan yhtiössä yli 90 prosenttiin.



SIJOITUKSEN KÄYPÄ ARVO

36,5 M€

Tilanne 31.12.2021

KOHDEYHTIÖ VUODESTA

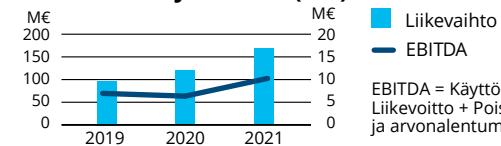
2017

OMISTUSOSUUS

90,5 %

Tilanne 31.12.2021

LIIVEVAIHTO JA EBITDA (FAS)



EBITDA = Käyttökate eli Liikevoitto + Poistot ja arvonalentumiset

KH-Koneet Group on täyden palvelun toimittaja, jolta löytyvät oikeat laitteet maanrakennukseen, kiinteistöhuoltoon ja materiaalinkäsittelyyn. KH-Koneet Groupin edustamista tuotemerkeistä tunnetuimpia ovat Kramer, Yanmar, Kobelco sekä Wacker Neuson. Yhtiön markkinaosuus kasvoi vuonna 2021 etenkin Ruotsissa.

KH-Koneet Group laajentui Ruotsiin ostettuaan vuonna 2019 Kobelco-maahantuontiin keskittyneen Beck Maskinin ja seuraavana vuonna konevuokrausyritys S-Rentalin. Vuoden 2020 lopussa KH-Koneet Group sopi Kramer- ja Wacker Neuson -tuoteperheiden maahantuonnista ja myynnistä Ruotsissa. Vuoden 2021 aikana kävi selväksi, että Ruotsiin meno oli oikein ajoitettu.

”Meillä oli paketti kasassa vuoden 2021 alkaessa. Ruotsissa rakentamisen markkina on kehittynyt meille suotuisasti ja etenkin infrarakentaminen on kasvanut hyvin. Samalla meidän markkinaosuutemme lähes kaikissa tuoteryhmissä on noussut”, kertoo KH-Koneet Groupin toimitusjohtaja **Teppo Sakari**.

KH-Koneet Groupilla on nyt Ruotsissa viisi toimipistettä, joissa työskentelee noin 60 henkilöä, joilla on selkeät tavoitteet ja strategia. Toimintoja on integroitu osaksi konsernin järjestelmiä ja

KH-Koneet Groupille ominainen vastuun ottamiseen ja itseohjautuvuuteen perustuva yrityskulttuuri on juurtunut myös sinne.

HISTORIAN PARAS VUOSI

KH-Koneet Group on ollut Suomessa vahva toimija jo ennestään ja asemaa tuki vuonna 2021 yhtiön hyvä kehitys. Kasvua oli sekä uusien että käytettyjen koneiden myynnissä, vuokrauksessa ja huolloissa. Vuodesta muodostuikin KH-Koneet Groupin historian paras vuosi.

Koronapandemia on näkynyt myös maanrakennuskoneiden toimitusketjuissa, mutta KH-Koneet Group on pystynyt toimittamaan tilauksensa asiakkaille. Yrityksen tapa toimia on ollut, että tavarat tilataan ja toimitukset varmistetaan paljon ennen kuin niitä tarvitaan. Ruotsiin laajentuminen on hyödyttänyt yhtiötä myös tässä suhteessa: maiden välillä hyödynnetään varastojen

joustoja molemmin puolin. Näin on saatu varmistettua nopeat toimitukset asiakkaille haastavissakin tilanteissa.

KYSYNTÄ JATKUU VAHVANA, TOIMITUSKETJUISSA HAASTEITA

Vuonna 2022 markkinatilanteen odotetaan jatkuvan vahvana ja kysynnän osalta vuosi näyttää hyvältä. Vuosi on suunniteltu hyvin, mutta kansainvälisten toimitusketjujen ennustaminen on haastavaa.

Sievi Capital teki marraskuussa 8,5 miljoonan euron jatko-sijoituksen KH-Koneet Groupiin ja nosti omistusosuutensa noin 66,4 prosentista noin 90,5 prosenttiin. Järjestelyn myötä Sievi Capital on entistä sitoutuneempi tukemaan yhtiötä sen seuraavissa kehitysvaiheissa.

Alla vasemmalla: Kobelco SK850 matkalla Vöyrin kunnassa sijaitsevan Storbackenin tuulipuiston työmaalle.

Alla oikealla: KH-Maskin osallistui Göteborgin Entreprenad Live -messuille lokakuussa.



Ruotsissa rakentamisen markkina on kehittynyt meille suotuisasti ja etenkin infrarakentaminen on kasvanut hyvin.

KH-Koneet Groupin toimitusjohtaja Teppo Sakari



Logistikas kasvoi yrityskaupoilla

Monipuolisia logistiikan ja paikallisvarastoinnin palveluita tarjoava Logistikas teki vuonna 2021 historiansa ensimmäisen yrityskaupan sekä laajensi maantieteellistä kattavuuttaan ja palvelutarjoamaansa. Kansainvälisen logistiikan häiriöt näkyivät myös Logistikaksen asiakkaille.



SIJOITUKSEN KÄYPÄ ARVO

6,3 M€

Tilanne 31.12.2021

KOHDEYHTIÖ VUODESTA

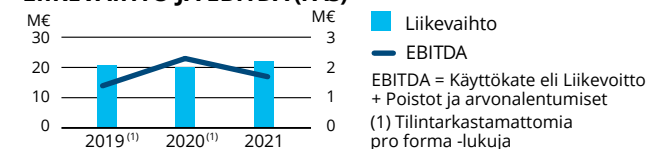
2020

OMISTUSOSUUS

65,9 %

Tilanne 31.12.2021

LIKEVAIHTO JA EBITDA (FAS)⁽¹⁾

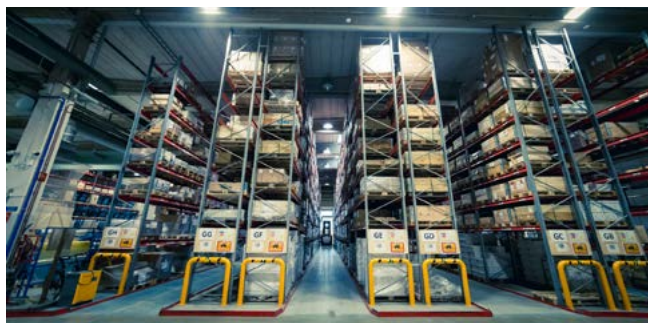


Logistikas tarjoaa ulkoistettuja logistiikkapalveluja ja antaa asiakkaille mahdollisuuden keskittyä ydinliiketoimintaansa. Logistikas-konserni työllistää noin 230 logistiikka-alan ammattilaista ja toimii seitsemällä paikkakunnalla. Vuonna 2021 yhtiö laajeni yrityskaupalla Vaasaan.

Vuoden 2021 alussa Logistikaksen hallitus ja johto laativat yhtiölle uuden kasvustrategian. Strategian mukaisesti yhtiö panosti vuoden aikana onnistuneesti myyntiin, mikä näkyi uusina asiakkuuksina ja useiden vanhojen asiakkuuksien koon kasvuna. Monien Logistikaksen asiakkaiden tilauskanta on ennätysellinen ja vuodesta 2022 odotetaan edellisvuotta parempaa.

Koronapandemian aiheuttamat häiriöt globaalissa logistiikassa vaikuttivat kuitenkin myös Logistikaksen toimintaan. Konttipula nosti rahtien hintoja, vaikeutti toimituksia ja vähensi toiminnan ennustettavuutta. Pandemia vaikutti useisiin Logistikaksen asiakkaisiin, joilla oli komponenttipulan vuoksi tuotanto-ongelmia.

”Taloudellinen kehityksemme ei täysin vastannut odotuksia ja etenkin alkuvuosi oli hankala. Emme päässeet asettamiimme tavoitteisiin, vaikka tulos onkin kohtuullinen”, summaa toimitusjohtaja **Toni Brigatti** vuotta 2021.



YRITYSKAUPPA KASVATTI PALVELUTARJOMAA

Vuoden tärkeimpiä tapahtumia oli heinäkuussa toteutunut yrityskauppa, jolla Logistikas osti vaasalaiset Piccolo Packingin (nyk. Logistikas Vaasa) ja Piccolo Solutionsin (nyk. Logistikas Tehdaspalvelut). Yritykset palvelevat mm. energiasektorin asiakkaita. Kaupan myötä Logistikaksen palvelutarjooma laajeni sisälogistiikan lisäksi mm. tuulivoimaloiden muuntajien kokoonpanopalveluun ja teollisuuspakkaamiseen. Hankitut yritykset työllistävät noin 50 henkilöä.

”Yritysten haltuunotto on sujunut hyvin ja olemme saaneet henkilöstö- ja asiakastytyväisyytuskimpuksista positiivista palautetta. Tämä oli Logistikaksen ensimmäinen yritysosto ja oppimiskokemus myös meille”, Toni Brigatti sanoo.

Yhtiö tavoittelee vuonna 2022 kasvua sekä olemassa olevasta asiakaskunnasta että uusista hankkeista.

Logistikaksen toimitusjohtaja Toni Brigatti

KASVUA HAETAAN ORGAANISESTI JA YRITYSKAUPPOILLA

Kansainvälisen toimintaympäristön epävarmuus, konttipula ja logistiset haasteet jatkuvat vuonna myös 2022. Se johtaa siihen, että monet yritykset pyrkivät lisäämään varastointimääriään varmistaakseen komponenttien ja tuotteiden saatavuuden. Tämän arvioidaan lisäävän Logistikaksen varastointipalveluiden kysyntää.

Yhtiö tavoittelee vuonna 2022 kasvua sekä olemassa olevasta asiakaskunnasta että uusista hankkeista. Logistikas seuraa myös aktiivisesti markkinaa yritysostomielessä. Uusilla yrityskaupoilla yhtiö voisi sekä kasvaa maantieteellisesti että tavoittaa uusia asiakassegmenttejä.

Alla vasemmalla: Logistikas tuottaa varastointipalveluja jatkossa myös Vaasan seudun vaativille teollisuusasiakkailleen.

Alla oikealla: Varastotyöntekijä Johanna Niemi pakkaa asiakkaan tuotteet lähetysvalmiiksi Raumalla Lakarin logistiikkakeskuksessa.



Nordic Rescue Group laajeni Ruotsiin

Pelastusajoneuvoja ja nostolaitteita valmistava Nordic Rescue Group otti vuonna 2021 merkittävän kasvuaskeleen laajentuessaan Ruotsiin. Uudet toimitilat Kaarinassa tukevat tuotannon kehittämistä, mutta tulosta painoivat haasteet kansainvälisissä toimitusketjuissa ja nostolaitteiden viennissä.



SIJOITUKSEN KÄYPÄ ARVO

6,5 M€

Tilanne 31.12.2021

KOHDEYHTIÖ VUODESTA

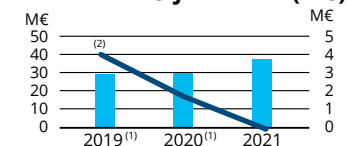
2020

OMISTUSOSUUS

67,9 %

Tilanne 31.12.2021

LIKEVAIHTO JA EBITDA (FAS)



■ Liikevaihto

— EBITDA

EBITDA = Käyttökate eli Liikevoitto + Poistot ja arvonalentumiset

(1) Tilintarkastamattomia pro forma -lukuja

(2) Sisältää poikkeuksellisia tuottoja 1,0 miljoonaa euroa

Nordic Rescue Group -konserniin kuuluvat pelastusajoneuvoja valmistavat Saurus ja Ruotsista vuonna 2021 ostettu Sala Brand sekä pelastusnostimia valmistava Vema Lift. NRG-konserni on Pohjoismaiden johtava alan yritys ja sen liiketoiminnasta merkittävä osa on vientiä. Koronapandemia on tuonut yhtiölle haasteita.

Nordic Rescue Group (NRG) loi vuonna 2021 johtavan pohjoismaisen pelastus- ja paloajoneuvokonsernin, kun se osti kesäkuussa ruotsalaisen Sala Brand AB:n osakekannan. Sala Brand on vuonna 1978 perustettu paloajoneuvojen valmistaja, jonka päämarkkinat ovat Ruotsissa. Yrityskauppa on osa NRG:n kasvustrategiaa. Laajentumisen jälkeen NRG:llä on kattava ja kilpailukykyinen tuotevalikoima sekä kotimarkkinoiden että viennin tarpeisiin.

”Sala Brandin haltuunotto on edennyt suunnitelmien mukaisesti. Sen tuotteet täydentävät hyvin aiempaa portfoliotamme ja pyrimme suuntaamaan myyntiä maailmalle”, sanoo NRG:n toimitusjohtaja

Esa Peltola.



JULKISET HANKINNAT LAAHAAVAT

Vuoden toinen kohokohta oli konsernin nostolaiteyhtiö Vema Liftin muutto uusiin moderneihin toimitiloihin Kaarinassa. Se mahdollistaa tuotantokapasiteetin merkittävän nostamisen, kun koronapandemian aiheuttamat vaikeudet toimialalla väistyvät.

Koronapandemia on tuonut Nordic Rescue Groupille kahdenlaisia haasteita. Etenkin vientiin suuntautuvan Vema Liftin kysyntää on heikentänyt se, että globaalit asiakkaat – jotka ovat tyypillisesti julkisen sektorin palo- ja pelastusviranomaisia – laittoivat koronapandemian vuoksi julkiset hankinnat jäihin. Kaikkiin konserniyhtiöihin ovat vaikuttaneet alustatoimittajien toimitusvaikeudet, jotka ovat hidastaneet jo saatujen tilausten toimittamista.

Laajentumisen jälkeen NRG:llä on kattava ja kilpailukykyinen tuotevalikoima sekä kotimarkkinoiden että viennin tarpeisiin.

Nordic Rescue Groupin toimitusjohtaja Esa Peltola

Pelastusajoneuvoja valmistavat ja pääosin kotimarkkinoilla toimivat Saurus ja Sala Brand ovat hyvässä vireessä, mutta kokonaisuutena Nordic Rescue Groupin talouskehitys vuonna 2021 oli pettymys.

EPÄVARMUUS JATKUU

Vuoteen 2022 Nordic Rescue Group lähtee uuden toimitusjohtajan johdolla. Esa Peltola tuntee toimialan ja sen asiakkaat hyvin toimittuaan alalla yli 40 vuotta. Hänen mukaansa osassa yhtiöitä tilauskannat ovat hyvällä tasolla, ja merkkejä on näkyvissä myös kansainvälisten asiakkaiden aktivoitumisesta.

Epävarmuutta koko toimialalle tuovat kuitenkin komponenttipula, materiaalien hinnannousut ja kuljetuksia haittaava konttipula.

Alla vasemmalla: NRG:n pelastusyksikkö tositoimissa Ruotsin Osbyssä kesällä 2021.

Alla oikealla: Kalustoa testataan Helsingin Pelastuslaitoksen harjoituksissa.



HTJ voitti useita merkittäviä toimeksiantoja

Rakennuttamiseen, projektinjohtoon ja valvontaan keskittynyt HTJ työllistää noin 150 asiantuntijaa. Suomen kasvukeskuksissa toimivan yhtiön toimeksiannoista merkittävimmät liittyvät talonrakentamiseen ja infrastruktuurihankkeisiin. Vuotta 2021 leimasivat uudet suuret toimeksiannot ja Sievi Capitalin tulo omistajaksi.

SIJOITUKSEN KÄYPÄ ARVO

9,3 M€

Tilanne 31.12.2021

KOHDEYHTIÖ VUODESTA

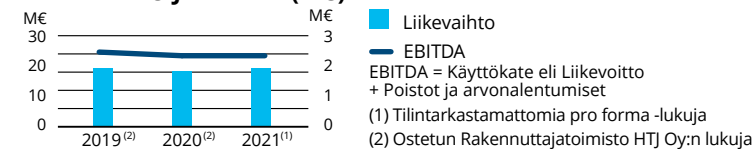
2021

OMISTUSOSUUS

92,4 %

Tilanne 31.12.2021

LIKEVAIHTO JA EBITDA (FAS)



HTJ on Sievi Capitalin uusi kohdeyhtiö lokakuussa 2021 toteutuneen yrityskaupan myötä. Omistajanvaihdos näkyi HTJ:lla erityisesti hallitustyöskentelyssä ja strategiatyössä.

”Sievi Capital on meille hyvä kumppani, jonka kanssa voimme jatkaa ja vahvistaa erinomaista työtä asiakkaidemme parhaaksi. Omistajuus tuo työmme tueksi myös taloudellisia resursseja”, sanoo HTJ:n toimitusjohtaja **Janne Ketola**.

HTJ:n toiminnan ytimessä ovat ammattitaitoinen ja sitoutunut henkilöstö, joka on rakennuttamisen, projektinjohdon ja valvonnan kriittinen menestystekijä. Osaajista on kova kisa ja uusia työntekijöitä saadaan tyypillisesti suosittelun kautta. Toimitusjohtajan mukaan HTJ on saanut vuoden aikana rekrytoitua taloon hyviä tekijöitä.

YMPÄRISTÖASIAT KOROSTUVAT

Ympäristöasioiden merkitys rakennustoiminnassa kasvaa jatkuvasti. HTJ onkin panostanut vahvasti kestäväen rakentamisen mukaiseen toimintaan. Tästä konkreettisena osoituksena yhtiö haki ja sai syksyllä Ralan ympäristösertifikaatin. Vuoden 2021 aikana yhtiössä kehitettiin myös muita prosesseja, jotka

liittyvät mm. rakennushankkeen vastaanottoon ja sujuvaan käyttöönnottoon.

HISTORIAN SUURIN TOIMEKSIANTO

HTJ:llä on pitkäaikaiset asiakassuhteet ja se on toteuttanut hankkeita useilla eri toimialoilla. Parhailtaan yhtiöllä on käynnissä satoja projekteja, joista suurimmat ovat hyvin ennustettavia vuosiksi eteenpäin. Yhtiö on mukana mm. seuraavissa käynnissä olevissa hankkeissa: Länsimetro, Helsinki-Vantaan Terminaali 2, Kiasman peruskorjaus, Vantaan Energian lämmön kausivarasto ja Pirkanmaan sairaanhoitopiirin uudisrakennushanke, joka jatkuu vuoteen 2029 saakka.

HTJ:n suurin kasvu on viime vuosina tullut infrarakentamisen palveluista, joissa nähdään jatkossakin merkittävää kasvupotentiaalia. Vuoden 2021 aikana HTJ voitti kaksi suurta uutta projektia, Helsingin Kruunusiltojen valvonnan ja Helsinki-Vantaan lentokenttähotellin rakennusprojektin valvontatehtävät. Kruunu-

siltojen toimeksianto on HTJ:n historian suurin projekti. Neljän vuoden aikana se työllistää 30 henkilötyövuotta.

TAVOITTEENA KASVU

Janne Ketolan mukaan vuosi 2022 näyttää lupaavalta, sillä uudet projektit ja laajat puitesopimukset tuovat ennustettavaa työkuormaa talonrakennuksen ja infrarakentamiseen rakennuttamiseen ja valvontaan. Uusia osaajia haetaan jatkuvasti taloon ja henkilöstön koulutukseen panostetaan merkittävästi.

”Tavoittelemme vuonna 2022 orgaanista kasvua. Tutkimme jatkossa myös yrityskauppamahdollisuuksia”, Ketola sanoo.

Alla vasemmalla: Pääkaupunkiseudun Kruunusillat-hankkeen siltaurakan valvontatehtävät ovat HTJ:n historian mittavin infrahanke. Rakentaminen alkoi lokakuussa 2021.

Alla oikealla: HTJ toimi rakennuttajakonsulttina uuden Hiekkaharjun vesitornin rakennusprojektissa Vantaalla. Torni otettiin vedenjakelukäyttöön toukokuussa 2021.

Sievi Capital on meille hyvä kumppani, jonka kanssa voimme jatkaa ja vahvistaa erinomaista työtä asiakkaidemme parhaaksi.

HTJ:n toimitusjohtaja Janne Ketola

Kuva: Helsingin kaupunki, WSP, Knight Architects



Hallinnointi

- 21 Hallitus
- 22 Johto
- 23 Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä
- 27 Toimielinten palkitsemisraportti



Hallitus



Lennart Simonsen

- hallituksen puheenjohtaja vuodesta 2021
- s. 1960
- OTM
- Päätoimi: Asianajotoimisto Krogerus Oy, Senior Advisor
- Osakeomistus 31.12.2021: 0 osaketta
- Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista



Simon Hallqvist

- hallituksen jäsen vuodesta 2021
- s. 1967
- KTM
- Päätoimi: Preato Capital AB, perustajaosakas
- Osakeomistus 31.12.2021: 13 490 000 osaketta määräysvalta-yhtiön (Preato Capital AB) nimissä
- Riippumaton yhtiöstä, ei-riippumaton osakkeenomistaja Preato Capital AB:stä



Juha Karttunen

- hallituksen jäsen vuodesta 2021
- s. 1964
- KTM, CEFA
- Päätoimi: Sisu Partners Oy, osakas, toimitusjohtaja
- Osakeomistus 31.12.2021: 0 osaketta
- Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista



Kati Kivimäki

- hallituksen jäsen vuodesta 2019
- s. 1973
- BBA, MBA
- Päätoimi: Mall of Tripla, toimitusjohtaja
- Osakeomistus 31.12.2021: 0 osaketta
- Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista



Taru Narvanmaa

- hallituksen jäsen vuodesta 2019
- s. 1963
- KTM
- Päätoimi: hallitusammattilainen
- Osakeomistus 31.12.2021: 10 000 osaketta
- Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista

Johto



Jussi Majamaa

- toimitusjohtaja vuodesta 2021
- s. 1971
- KTM
- Osakeomistus 31.12.2021:
3 000 osaketta määräysvalta-
yhteisön (Origo Partners Oy)
nimissä



Markus Peura

- talousjohtaja vuodesta 2017
- s. 1983
- KTM, CFA
- Osakeomistus 31.12.2021:
153 751 osaketta

Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä

JOHDANTO

Sievi Capital Oyj on julkisesti noteerattu osakeyhtiö, jonka hallinnossa noudatetaan yhtiön yhtiöjärjestyksestä, Suomen osakeyhtiölakia ja muuta yhtiötä koskevaa lainsäädäntöä. Lisäksi yhtiö noudattaa toiminnassaan 1.1.2020 voimaan tullutta Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia. Listayhtiöiden hallinnointikoodi on saatavilla Arvopaperimarkkinayhdistyksen verkkosivuilla osoitteessa www.cgfinland.fi.

Tämä selvitys Sievi Capitalin hallinnointi- ja ohjausjärjestelmästä on laadittu hallituksen toimintakertomuksesta erillisenä kertomuksena. Yhtiön hallitus on käsitellyt ja hyväksynyt selvityksen.

YHTIÖKOKOUS

Sievi Capitalin ylintä päätösvaltaa käyttävä toimielin on yhtiökokous. Yhtiökokous päättää sille osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen mukaisesti kuuluvista asioista. Keskeisimmät yhtiökokouksen päätettävät asiat ovat tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen, voitonjaosta päättäminen ja hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien valinta sekä heidän palkkioistaan päättäminen.

Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään vuosittain kesäkuun loppuun mennessä. Ylimääräinen yhtiökokous voidaan pitää erityisten asioiden käsittelyä varten silloin, kun hallitus pitää sitä tarpeellisenä tai kun tilintarkastaja tai osakkeenomistajat, joilla on vähintään 1/10 osakkeista, sitä kirjallisesti vaativat. Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava aikaisintaan kolme (3) kuukautta ja viimeistään kolme (3) viikkoa ennen yhtiökokousta, mutta kuitenkin vähintään yhdeksän (9) päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää julkaisemalla kutsu yhtiön kotisivuilla tai hallituksen päättämässä sanomalehdessä tai lähettämällä

kutsu osakkeenomistajille heidän yhtiön osakasluetteloon merkittyihin osoitteisiin postitetuilla kirjeillä.

Sievi Capitalin varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.4.2021 ja siinä käsiteltiin muun muassa varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat. Koronaviruspandemiaan liittyvistä rajoituksista ja erityistoimenpiteistä johtuen yhtiön päävastuullinen tilintarkastaja ei ollut läsnä yhtiökokouksessa, vaan seurasi kokousta verkko-yhteyden kautta, ollen tarvittaessa tavoitettavissa. Hallituksen jäsenistä läsnä kokouspaikalla oli hallituksen puheenjohtaja Tuomo Lähdesmäki ja muut hallituksen jäsenet seurasivat kokousta verkkoyhteyden kautta, ollen tarvittaessa tavoitettavissa.

Sievi Capital oli kutsunut ylimääräisen yhtiökokouksen kokoontumaan 16.12.2021 ja päättämään Sievi Capitalin sulautumisesta Boreo Oyj:hin. Ennakoöänestyksen tuloksen perusteella Sievi Capitalin hallitus totesi, että ehdotus sulautumisesta ei tule saamaan vaadittua enemmistöä ja päätti peruuttaa yhtiökokouksen.

HALLITUS

Hallitus huolehtii osakeyhtiölain mukaisesti yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä. Sievi Capitalin hallitukseen kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan vähintään kolme ja enintään seitsemän varsinaista jäsentä. Käytäntönä on ollut vuodesta 2021 eteenpäin, että ehdotuksen hallituskokoonpanosta yhtiökokoukselle tekee yhtiön suurin yksittäinen osakkeenomistaja. Osana valmisteluprosessia yhtiön suurin yksittäinen osakkeenomistaja tai hallituksen puheenjohtaja käyvät tarvittaessa keskustelua muiden suurimpien osakkeenomistajien kanssa, eri näkemysten ja yhtiön tilanteen huomioon ottamiseksi hallituksen kokoonpanossa. Yhtiön varsinainen yhtiökokous valitsee hallituksen jäsenet. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan.

Hallituksen tehtävät

Hallitus on vahvistanut itselleen kirjallisen työjärjestyksen, jossa määritellään hallituksen keskeiset tehtävät, toimintaperiaatteet ja kokouk käytännöt sekä hallituksen toiminnan vuosittainen itsearviointi.

Työjärjestyksen mukaan hallituksen keskeisiin tehtäviin kuuluu:

- vahvistaa yhtiön liiketoimintastrategia ja valvoa sen toteutumista;
- vahvistaa yhtiön arvot ja toimintaperiaatteet;
- vahvistaa vuosittain liiketoiminnan keskeiset tavoitteet ja seurata konsernin tuloskehitystä;
- päättää sijoitushankkeista ja divestoinneista;
- käsitellä ja hyväksyä tilinpäätökset ja muut taloudelliset raportit;
- nimittää ja vapauttaa tehtävästään toimitusjohtajan;
- päättää johdon ja henkilöstön kannustinjärjestelmistä;
- seurata yhtiön toiminnan keskeisiä riskejä ja niiden hallintaa, vastata yhtiön sisäisestä valvontajärjestelmästä sekä vahvistaa näihin liittyvät politiikat ja ohjeistukset;
- hoitaa tarkastusvaliokunnalle kuuluvia pakollisia tehtäviä; ja
- tehdä esityksiä kohdeyhtiöiden omistajille kohdeyhtiöiden hallitukseen valittavista jäsenistä.

Hallituksen taloudelliseen raportointiin, sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan liittyvinä tehtävinä on muun muassa:

- seurata yhtiön taloudellista tilannetta, rahoitustilannetta ja tilinpäätösraportoinnin prosessia;
- valvoa taloudellista raportointiprosessia;
- seurata ja valvoa merkittäviä strategisia ja operatiivisia riskejä ja yhtiön johdon toimenpiteitä riskien seuraamiseksi, hallitsemiseksi ja raportoimiseksi;
- seurata yhtiön johdon ja heidän lähipiirinsä liiketoimia ja niihin mahdollisesti liittyviä eturistiriitoja;
- käsitellä yhtiön hallinto- ja ohjausjärjestelmästä tehty selvitys; ja

- valmistella tilintarkastajan valintaa koskeva päätösehdotus yhtiökokoukselle ja arvioida tilintarkastajan riippumattomuutta. Hallitus vastaa myös muun muassa seuraavista listayhtiöiden hallinnointikoodin mukaan palkitsemisvaliokunnalle kuuluvista tehtävistä:
- toimitusjohtajan ja muun johdon palkitsemisesta ja muista eduista päättäminen;
- toimitusjohtajan ja muun johdon seuraajaprosessin laatiminen ja toteutus; ja
- palkitsemisjärjestelmien kehittäminen ja arviointi sekä huolehtiminen palkitsemisjärjestelmien tarkoituksenmukaisuudesta.

Hallituksen kokoonpano, riippumattomuusarviointi ja monimuotoisuus

Sievi Capitalin hallitukseen kuuluivat 1.1.2021–29.4.2021 Kati Kivimäki, Asa-Matti Lyytinen, Tuomo Lähdesmäki, Taru Narvanmaa ja Klaus Renvall.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 29.4.2021 hallitukseen valittiin uudelleen Kati Kivimäki ja Taru Narvanmaa ja uusina jäseninä Simon Hallqvist, Juha Karttunen ja Lennart Simonsen.

Hallituksen suorittaman Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin mukaisen riippumattomuusarvioinnin mukaan hallitus arvioi, että kaikki hallituksen jäsenet ovat riippumattomia yhtiöstä ja sen merkittävistä osakkeenomistajista lukuun ottamatta Simon Hallqvistia, joka ei ole riippumaton yhtiön osakkeenomistaja Preato Capital AB:sta.

Yhtiö pitää tärkeänä, että sen hallituksen jäsenistö on taustaltaan monimuotoista ottaen kuitenkin huomioon yhtiön liiketoiminnan kannalta olennaiset pätevyudet. Hallituksen kokoonpanossa pyritään jäsenten monipuoliseen ja toisiaan täydentävään taustaan, kokemukseen sekä osaamiseen ja molempien sukupuolten edustukseen siten, että hallituksen monimuotoisuus tukee Sievi Capitalin liiketoimintaa ja sen tulevaisuutta parhaalla mahdollisella tavalla. Hallituksen monimuotoisuudella halutaan varmistaa muun muassa näkemysten laajuus, avoin keskustelu sekä yhtiön toimivan johdon tukeminen ja haastaminen.

HALLITUKSEN JÄSENTEN TIEDOT JA OMISTUKSET

Nimi	Henkilötiedot	Omistus Sievi Capital Oyj:ssä 31.12.2021 ⁽¹⁾	Osallistuminen hallituksen kokouksiin
Lennart Simonsen	Hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 alkaen Syntymävuosi: 1960 Koulutus: OTM Päätoimi: Senior Advisor, Asianajotoimisto Krogerus Oy Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	0	34/34
Simon Hallqvist	Hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen Syntymävuosi: 1967 Koulutus: KTM Päätoimi: perustajaosakas, Preato Capital AB. Riippumaton yhtiöstä, ei-riippumaton yhtiön osakkeenomistaja Preato Capital AB:sta	13 490 000 ⁽²⁾	24/34
Juha Karttunen	Hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen Syntymävuosi: 1964 Koulutus: KTM, CEFA Päätoimi: toimitusjohtaja, Sisu Partners Oy Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	0	34/34
Kati Kivimäki	Hallituksen jäsen vuodesta 2019 Syntymävuosi: 1973 Koulutus: BBA, MBA Päätoimi: toimitusjohtaja, Mall of Tripla Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	0	39/39
Taru Narvanmaa	Hallituksen jäsen vuodesta 2019 Syntymävuosi: 1963 Koulutus: KTM Päätoimi: hallitusammattilainen Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	10 000	39/39
Tuomo Lähdesmäki	Hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 saakka Syntymävuosi: 1957 Koulutus: DI, MBA Päätoimi: hallitusammattilainen Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	-	5/5
Asa-Matti Lyytinen	Hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka Syntymävuosi: 1950 Koulutus: ekonomi, KTM Päätoimi: hallitusammattilainen Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	-	5/5
Klaus Renvall	Hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka Syntymävuosi: 1951 Koulutus: ekonomi, KTM Päätoimi: Pohjoismaiden toimitusjohtaja, FNZ-Group Ltd Riippumaton yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista	-	5/5

(1) Mukaan lukien määräysvalta-yhteisöiden omistukset (2) Osakkeiden omistaja Preato Capital AB, joka on Hallqvist AB:n kautta Simon Hallqvistin määräysvallassa

Valiokunnat

Sievi Capitalissa ei ole perustettu hallituksen valiokuntia. Hallitus vastaa tarkastusvaliokunnalle kuuluvien pakollisten tehtävien hoitamisesta. Hallituksen näkemyksen mukaan hallituksen toiminta ilman valiokuntia vastaa parhaiten yhtiön liiketoiminnan nykyisiä tarpeita ja edesauttaa parhaalla mahdollisella tavalla yhtiön hallituksen lain ja Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin mukaisten velvollisuuksien toteuttamista.

Hallituksen kokoukset

Hallitus kokoontui vuoden 2021 aikana yhteensä 39 kertaa ja teki 6 yksimielistä päätöstä kokoontumatta. Hallituksen jäsenten keskimääräinen osallistumisaste kokouksissa tilikaudella 2021 oli 95 %. Tiedot hallituksen jäsenten osallistumisesta kokouksiin on esitetty sivulla 24 olevassa taulukossa.

TOIMITUSJOHTAJA JA MUU JOHTO

Toimitusjohtaja

Yhtiön hallitus nimittää toimitusjohtajan ja päättää hänen toimsuhteensa ehdoista sekä palkitsemisesta. Toimitusjohtaja johtaa ja valvoo yhtiön liiketoimintaa osakeyhtiölain ja hallituksen antamien ohjeiden ja valtuuksien mukaisesti. Sievi Capitalin toimitusjohtajana toimi 1.9.2021 saakka Päivi Marttila. 1.9.2021 toimitusjohtajan tehtävässä aloitti Jussi Majamaa.

Muu johto

Yhtiön muuhun johtoon kuuluu talousjohtaja. Talousjohtaja vastaa talouden raportointiprosessista sekä tukee toimitusjohtajaa yhtiön liiketoiminnan hoitamisessa.

TOIMITUSJOHTAJAN JA MUUN JOHDON TIEDOT JA OMISTUKSET

Nimi	Tehtävä	Henkilötiedot	Omistus Sievi Capital Oyj:ssä 31.12.2021 ⁽¹⁾
Jussi Majamaa	toimitusjohtaja	Syntymävuosi: 1971 Koulutus: KTM	3 000 ⁽²⁾
Markus Peura	talousjohtaja	Syntymävuosi: 1983 Koulutus: KTM, CFA	153 751

(1) Mukaan lukien määräysvalta-yhteisöiden omistukset

(2) Osakkeiden omistaja määräysvalta-yhtiö Origo Partners Oy

RISKIENHALLINTA, SISÄINEN VALVONTA JA TARKASTUS

Riskienhallinta

Sievi Capitalin riskienhallinnan tavoitteena on riskien kokonaisvaltainen ja ennakoiva hallinta. Yhtiö pyrkii havaitsemaan ja tunnistamaan tekijöitä, jotka voivat vaikuttaa haitallisesti yhtiön tavoitteiden saavuttamiseen pitkällä tai lyhyellä aikavälillä, ja käynnistää tarvittavat toimet tällaisten tekijöiden hallitsemiseksi. Riskienhallinnassa olennaisessa roolissa on riskienhallinta sijoituskohdetasolla, joka on keskeisin osin järjestetty kohdeyhtiöiden toimesta. Sievi Capital edistää riskienhallintaa kohdeyhtiötasolla harjoittamalla aktiivista omistajaohjausta ja osallistumalla hallitustyöskentelyyn kohdeyhtiöissä.

Sievi Capital harjoittaa sijoitustoimintaa. Yhtiön hallitus vahvistaa yhtiön strategian sekä toimintasuunnitelman, jossa määritellään muun muassa tavoitteet uusille sijoituksille sekä irtautumisille. Hallitus tekee sijoituspäätökset uusista pääomasijoituksista ja valvoo sijoitustoiminnan toteutusta. Yhtiön liiketoiminnasta, sijoitusstrategiasta sekä sijoitusten luonteesta johtuen Sievi Capitalin olennaisimmista riskeistä merkittävä osa liittyy yhtiön pääomasijoituskohteisiin ja niiden toiminnan riskeihin.

Sisäinen valvonta ja tarkastus

Sievi Capitalin sisäinen valvonta on jatkuvaa toimintaa liiketoiminnan tuloksellisuuden varmistamiseksi ja sen jatkuvuuden turvaamiseksi. Valvonnan tarkoitus on minimoida riskejä varmistamalla, että raportointi on luotettavaa ja että lakeja sekä säännöksiä noudatetaan.

Yhtiön liiketoiminnan rakenne ja laajuus huomioon ottaen erillisen sisäisen tarkastuksen organisaation järjestämistä ei ole toistaiseksi pidetty tarkoituksenmukaisena. Vastuu sisäisestä valvontajärjestelmästä on yhtiön johdolla. Sisäinen valvonta on aktiivinen osa yhtiön johtamista ja hallintoa.

Taloudellisen valvonnan peruslähtökohta on toimintaprosesseihin sisällytetyt kontrollit, jotka mahdollistavat poikkeamien nopean havaitsemisen ja niihin reagoimisen. Oleellinen osa taloudellista valvontaa on johdon kuukausiraportointi. Kuukausiraportoinnissa seurattavat asiat on asetettu siten, että ne tukevat yhtiön tavoitteiden saavuttamista sekä nostavat esiin ohjaustoimenpiteitä edellyttävät asiat. Liiketoiminnan luonteen vuoksi budjetointia ei perinteisessä tarkoituksessa käytetä emoyhtiössä. Tilinpäätösstandardien tulkinta ja soveltaminen on keskitetty konsernin taloushallintoon.

Sisäpiirihallinto

Sievi Capital noudattaa 3.7.2016 voimaan tulleen EU:n markkinoiden väärinkäyttöasetuksen sisäpiirisäännöksiä ja Nasdaq Helsingin sisäpiiriohjetta. Lisäksi yhtiöllä on oma sisäpiiriohje, joka täydentää Nasdaq Helsingin sisäpiiriohjetta.

Sievi Capital ei ylläpidä luetteloa pysyvistä sisäpiiriläisistä. Sisäpiirisäännösten tarkoittamista sisäpiirihankkeista pidetään hankekohtaisia sisäpiirilueteloita Nasdaq Helsingin sisäpiiriohjeen ja yhtiön sisäisten ohjeiden mukaisesti.

Sievi Capital ylläpitää luetteloa johtohenkilöistään ja näiden lähipiiristä. Lista ei ole julkinen. Sievi Capital on määritellyt markkinoiden väärinkäyttöasetuksen mukaisiksi johtohenkilöiksi yhtiön hallituksen, toimitusjohtajan ja talousjohtajan. Sievi Capitalin johtohenkilöillä ja heidän lähipiiriinsä kuuluvilla on velvollisuus ilmoittaa Sievi Capitalille ja Finanssivalvonnalle Sievi Capitalin rahoitusvälineillä tekemänsä liiketoimet, jotka Sievi Capital julkaisee erillisellä pörssitiedotteella. Johtohenkilöiden kokonaisomistus julkaistaan Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin mukaisesti osana selvitystä hallinnointi- ja ohjausjärjestelmästä vuosittain.

Sievi Capitalin yllä mainitut johtohenkilöt, henkilöstö ja mahdolliset muut yhtiön taloudellisten raporttien valmisteluun, laatimiseen ja julkistamiseen osallistuvat henkilöt eivät saa toteuttaa Sievi Capitalin rahoitusvälineisiin liittyviä liiketoimia 30 kalenteripäivän aikana ennen yhtiön tulosjulkistuksia.

Lähipiiritoimia koskevat periaatteet

Sievi Capital arvioi ja seuraa lähipiirinsä kanssa tehtäviä liiketoimia sekä ylläpitää luetteloa sen lähipiiriin kuuluvista osapuolista. Yhtiö ei säännönmukaisesti tee sellaisia liiketoimia lähipiiriinsä kuuluvien tahojen kanssa, jotka olisivat yhtiön kannalta olennaisia ja tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia tai tehty muutoin kuin tavanomaisin kaupallisin ehdoin. Tällaisia liiketoimia ei tehty myöskään vuonna 2021. Yhtiön hallitus päättää mahdollisista tavanomaisesta liiketoiminnasta sekä tavanomaisista kaupallisista ehdoista poikkeavista lähipiiritoimista.

TILINTARKASTUS

Yhtiöjärjestyksen mukaan Sievi Capital Oyj:llä on yksi varsinainen tilintarkastaja, jonka tulee olla tilintarkastusyhteisö päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT-tilintarkastaja. Tilintarkastajan toimikausi päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Yhtiön tilintarkastajana toimii KHT-tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Esa Kailiala, KHT.

Vuonna 2021 tilintarkastajalle tilintarkastuksesta maksetut palkkiot olivat 62 000 euroa ja muista tilintarkastukseen liittyvästä palveluista 67 840 euroa.

Toimielinten palkitsemisraportti

JOHDANTO

Tämä palkitsemisraportti on laadittu Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin palkitsemista koskevan raportoinnin ohjeiden mukaisesti.

Sievi Capitalin toimielinten eli hallituksen sekä toimitusjohtajan palkitsemisen periaatteet määritellään palkitsemispolitiikassa, joka hyväksyttiin Sievi Capitalin varsinaisessa yhtiökokouksessa 29.4.2020.

Sievi Capitalin palkitsemispolitiikan tarkoitus on tukea yhtiön liiketoimintastrategiaa ja edistää yhtiön pitkän aikavälin taloudellista menestystä. Palkitsemispolitiikassa keskeisinä periaatteina on, että palkitsemisen tulee olla oikeudenmukaista, sitouttavaa, kilpailukykyistä ja yhtiön tavoitteita tukevaa. Palkitsemisen tulee myös tukea osakkeenomistajien ja toimielinten etujen yhteneväisyyttä.

Sievi Capitalin palkitsemispolitiikasta poikettiin tilikaudella 2021 siltä osin, että toimitusjohtajana 1.9.2021 aloittaneen Jussi Majamaan palkitseminen koostui tilikaudella kokonaisuudessaan kiinteästä palkitsemisesta. Väliaikainen poikkeaminen palkitsemispolitiikasta oli perusteltua, koska yhtiön pitkän aikavälin kannustinjärjestelmät koostuivat tilikaudella osakepalkkio-ohjelmista ja niiden vuonna 2021 käynnistynyt ohjelma oli käynnistetty jo tammikuussa 2021, ennen Majamaan aloittamista.

Sievi Capital ei ole tilikaudella perinyt takaisin jo maksettuja palkkioita.

Taulukossa esitellään hallituksen ja toimitusjohtajan palkkioiden kehitys verrattuna konsernin työntekijöiden keskimääräisen palkitsemisen kehitykseen ja yhtiön taloudelliseen kehitykseen viideltä edelliseltä tilikaudelta.

Keskimääräiset palkat ja palkkiot, 1 000 EUR

	2017	2018	2019	2020	2021
Hallituksen jäsen ⁽¹⁾	15	21	25	28	27
Toimitusjohtaja	348	367 ⁽²⁾	219	220	404
Henkilöstö ⁽³⁾	205	138	120	119	170
Oman pääoman tuotto, %	27,2	22,5	17,7	12,7	21,6

(1) Pitää sisällään hallituksen puheenjohtajan

(2) Ei sisällä toimitusjohtajan erokorvausta

(3) Tilikauden palkat ja palkkiot pitäen sisällään tilikaudella maksetun osan osakeperusteisista palkkioista vähennettynä hallituksen palkkioilla ja jaettuna keskimääräisellä henkilöstön määrällä. Pitää sisällään toimitusjohtajan.

HALLITUKSEN PALKKIOT 2021

Sievi Capitalin hallituksen jäsenet eivät saaneet tilikaudella 2021 palkkioina yhtiön osakkeita tai osakepohjaisia etuuksia.

Sievi Capital on ottanut hallituksen jäsenille TyEL-vakuutuksen ja maksanut TyEL-maksut hallituksen jäsenten palkkioista. Työntekijän osuus TyEL-maksuista on vähennetty palkkioista. Sievi Capitalin maksamat TyEL-maksut henkilöittäin olivat vuonna 2021: Juha Karttunen 2 327 euroa, Kati Kivimäki 4 270 euroa, Tuomo Lähdesmäki 2 651 euroa, Taru Narvanmaa 3 863 euroa ja Lennart Simonsen 3 592 euroa.

Hallituksen jäsenten matkakustannukset korvattiin yhtiön matkustuspolitiikan mukaisesti.

TOIMITUSJOHTAJAN PALKAT JA PALKKIOT 2021

Jussi Majamaa toimi vuoden 2021 aikana Sievi Capitalin kohdeyhtiöiden Nordic Rescue Groupin ja Logistikaksen hallituksissa. Näistä tehtävistä hän sai vuonna 2021 yhteensä 4 900 euron rahapalkkiot.

Päivi Marttila toimi vuoden 2021 aikana Sievi Capitalin kohdeyhtiöiden Indoor Groupin, KH-Koneet Groupin, Nordic Rescue Groupin ja Logistikaksen hallituksissa. Näistä tehtävistä hän sai vuonna 2021 yhteensä 26 600 euron rahapalkkiot.

Päivi Marttilalle vuoden 2021 aikana maksettu osakeperusteinen palkkio perustui Sievi Capitalin lisäosakeohjelma 2020–2024:ään. Ohjelman ehtojen mukaisesti yhtiön osakkeisiin maaliskuussa 2020 toteutetussa suunnatussa osakeannissa alkusijoituksen tehneet avainhenkilöt olivat oikeutettuja saamaan 31.3.2021 päättyneen odotusjakson jälkeen vastikkeetta yhden lisäosakkeen (bruttona) kutakin osakeannissa merkittyä

Hallituksen palkkiot vuonna 2021

Nimi	Tehtävä	Hallituspalkkiot, €
Lennart Simonsen	Hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 alkaen	25 205
Tuomo Lähdesmäki	Hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 saakka	16 830
Simon Hallqvist	Hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen	-
Juha Karttunen	Hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen	16 330
Kati Kivimäki	Hallituksen jäsen	27 110
Asa-Matti Lyytinen	Hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka	10 890
Taru Narvanmaa	Hallituksen jäsen	27 110
Klaus Renvall	Hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka	10 890

Toimitusjohtajan palkat ja palkkiot vuonna 2021

Nimi	Kiinteä palkka (sis. luontoisedut), €	Osakeperusteiset palkkiot, €	Yhteensä, €
Jussi Majamaa (toimitusjohtaja 1.9.2021 alkaen)	45 000	-	45 000
Päivi Marttila (toimitusjohtaja 1.9.2021 saakka) ⁽¹⁾	220 740	137 932	358 672

Tiedot taulukossa maksuperusteisesti

(1) Pitää sisällään myös 1.9.2021-31.12.2021 välillä maksetut palkat ja palkkiot

odotusjakson päättyessä osallistujan hallussa olevaa yhtiön osaketta kohti. Osakepalkkiosta noin 50 prosenttia maksettiin Sievi Capitalin osakkeina ja noin 50 prosenttia rahaosuutena, joka on tarkoitettu kattamaan palkkiosta aiheutuvat verot ja veronluonteiset maksut. Osakkeina maksetut palkkiot annettiin ohjelman piiriin kuuluneille henkilöille 7.4.2021 toteutetussa suunnatussa

maksuttomassa osakeannissa. Päivi Marttilalle osakeannissa annettujen osakkeiden kappalemäärä oli 52 064.

Toimitusjohtajan roolissa toimineille henkilöille vuonna 2021 maksetun kiinteän vuosipalkan osuus palkitsemisen kokonaismäärästä oli 66 % ja maksettujen muuttuvien palkkioiden osuus oli 34 %.

Taloudelliset tiedot

- 30 Hallituksen toimintakertomus**
- 42 Konsernitilinpäätös (IFRS)**
 - 42 Tuloslaskelma
 - 43 Tase
 - 44 Rahavirtalaskelma
 - 45 Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
 - 46 Konsernitilinpäätöksen liitetiedot
- 61 Konsernin tunnusluvut ja laskentakaavat**
- 63 Emoyhtiön tilinpäätös (FAS)**
 - 63 Tuloslaskelma
 - 64 Tase
 - 65 Rahoituslaskelma
 - 66 Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot
- 69 Hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus**
- 70 Tilintarkastuskertomus**
- 73 Osakkeet ja osakkeenomistajat**
- 74 Tietoja osakkeenomistajille**

Hallituksen toimintakertomus

KOHDEYHTIÖT

Indoor Group

Indoor Groupin Asko ja Sotka -ketjut ovat Suomen tunnetuimpia kodin huonekalujen ja sisustustuotteiden vähittäiskauppoja. Konserniin kuuluu vähittäiskauppatuotteiden lisäksi huonekalutehdas Insofa. Askolla ja Sotkalla on yli 90 myymälää Suomessa ja Virossa sekä voimakkaassa kasvussa oleva verkkokauppa-toiminta.

Indoor Groupin markkinoiden kysyntätilanne oli yleisesti hyvällä tasolla vuoden 2021 aikana. Kysyntä kasvoi edellisvuodesta erityisesti kevään aikana, vuoden 2020 poikkeuksellisesta tilanteesta johtuen, mutta kehitys tasaantui tämän jälkeen.

Tuotteiden saatavuushaasteet vaikeuttivat toimintaa läpi vuoden hidastaen toimituksia asiakkaille ja siten myynnin tulouttamista liikevaihdoksi. Tuotteiden hankinta- ja rahtihintojen nousu vaikutti Indoor Groupin kustannuksiin erityisesti vuoden jälkimmäisellä puoliskolla.

Indoor Groupin liikevaihto kasvoi vuonna 2021 2 % edellisvuodesta 204,8 milj. euroon. Liikevaihdon kasvu oli vahvaa ensimmäisellä vuosipuoliskolla, mutta vuoden jälkimmäisen puoliskolla liikevaihto jäi vahvasta vertailutasosta. Verkkomyynnin hyvä kasvu jatkui ja sen osuus vastasi päättyneenä vuonna yli 15 % myynnistä.

Vaikka liikevaihto kasvoi, niin kiinteiden kulujen kasvun seurauksena liikevoitto jäi vuonna 2021 vertailukaudesta ja oli 14,1 milj. euroa. Kiinteiden kulujen kasvuun vaikuttivat muun muassa vertailuvuodella poikkeuksellisissa markkinaympäristössä toteutetut kustannusten sopeutustoimet. Kiinteiden kulujen tasoon vaikutti myös se, että yhtiö siirtyi vuoden 2021 tilin-

päätöksessään takautuvasti noudattamaan uutta kirjaustapaa koskien pilvipalveluna tuotettujen ohjelmistojen konfiguroinnista ja räätälöinnistä aiheutuneiden menojen kirjaamista. Kirjaustavan muutos liittyi IFRS-tulkintakomitean vuonna 2021 antamaan asiaa koskevaan agendapäätökseen. Uuden kirjaustavan seurauksena yhtiön pilvipalveluiden konfigurointiin ja räätälöintiin liittyviä menoja ei pääasiallisesti aktivoida taseeseen, vaan ne kirjataan kerralla kuluksi. Kirjaustavan muutoksella oli -1,6 milj. euron vaikutus vuoden 2021 liikevoittoon. Kirjaustavan muutoksen seurauksena myös vertailuluvut ovat muuttuneet. Muutoksella ei ole vaikutusta kassavirtaan eikä Sievi Capitalin raporteissa lisätietona annettavaan Indoor Groupin FAS-käyttökatteeseen.

Indoor Groupin liiketoiminta tuottaa vahvaa kassavirtaa. Viime vuosien vahvan kassavirran ja tuloskehityksen mahdollistamana yhtiö jakoi huomattavat, yhteensä noin 19,7 milj. euron osingot osakkeenomistajilleen päättyneen vuoden aikana. Sievi Capitalin osuus maksetuista osingoista oli 11,5 milj. euroa.

Indoor Groupin keskeisimpiä käynnissä olleita kehityshankkeita oli vuonna 2021 toiminnanohjausjärjestelmän uudistaminen. Tämä projekti tulee olemaan merkittävässä roolissa myös vuoden 2022 aikana. Yhtiön aiempina suunnitelmana oli, että järjestelmä otettaisiin käyttöön useassa vaiheessa kokonaisuudessaan kuluvan vuoden aikana. Päivitettyjen suunnitelmien mukaan järjestelmän käyttöönotto tehdään vaiheittain vuoden 2022 kolmannen neljänneksen ja vuoden 2023 ensimmäisen neljänneksen välillä. Toiminnanohjausjärjestelmän uudistaminen on mittava projekti, joka edellyttää paljon Indoor Groupin sisäisiä ja ulkoisia resursseja. Hankkeen kokonaiskustannusten arvioidaan olevan noin 6 milj. euroa, joista merkittävän osan arvioidaan ajoittuvan vuodelle 2022. Muuttuneesta pilvipalveluhankkeiden

kirjauskäytännöstä johtuen hankkeesta aiheutuvat kustannukset kirjataan pääosin kuluksi niiden toteutumishetkellä. Uuden toiminnanohjausjärjestelmän odotetaan mahdollistavan Indoor Groupin liiketoiminnan kehittämisen ja ohjaamisen aiempaa paremmin. Järjestelmä tulee tukemaan nykyistä järjestelmää selvästi paremmin Indoor Groupin monikanavaista liiketoimintamallia mukaan lukien vahvassa kasvussa olevaa verkkoliiketoimintaa, mahdollistamaan aiempaa paremman toimitusketjun hallinnan ja liiketoiminnan ohjaamisen sekä vähentämään manuaalista ja päällekkäistä työtä.

Indoor Group Holding Oy avainluvut

milj. euroa	1-12/2021	1-12/2020 ⁽⁶⁾
Liikevaihto	204,8	199,9
EBITDA ⁽¹⁾	32,3	34,6
EBIT ⁽²⁾	14,1	15,6
EBITDA (FAS) ⁽³⁾	16,1	17,3
Korollinen nettovelka kauden lopussa ⁽⁴⁾	74,1	69,3
Sievi Capitalin omistusosuus kauden lopussa ⁽⁵⁾	58,3 %	58,2 %

Avainluvut ovat IFRS-standardin mukaisia konsernilukuja, jotka on johdettu tilintarkastetuista tilinpäätöksistä, jollei toisin ole mainittu

(1) EBITDA = Käyttökate eli liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

(2) EBIT = Liikevoitto

(3) Tilintarkastamaton suomalaisen kirjanpito-standardin (FAS) mukaisesti laskettu käyttökate

(4) Korollinen nettovelka = Korolliset velat - rahat ja pankkisaamiset ja lainasaamiset. Korollisiin velkoihin 31.12.2021 sisältyy 56,3 (66,6) milj. euroa IFRS 16 -liitännäisiä velkoja.

(5) Ulkona olevista osakkeista

(6) Vuoden 2020 luvut on oikaistu takautuvasti pilvipalveluihin liittyvien menojen muuttuneen kirjauskäytännön vuoksi

KH-Koneet Group

KH-Koneet Group on Pohjoismaiden johtavia rakennus- ja maansiirtokoneiden myyjiä. Yhtiö tarjoaa kokonaisvaltaisesti laitteet, varusteet ja palvelut niin maanrakennuksen, kiinteistöhuollon kuin materiaalinkäsittelyn tarpeisiin. KH-Koneet Groupin edustamia merkkejä ovat muun muassa Kobelco, Kramer, Wacker Neuson sekä Yanmar.

KH-Koneet Groupin päämarkkinoiden kysyntä oli pääasiassa hyvällä tasolla läpi vuoden 2021. Toimintaympäristöön tuli haasteita koneiden saatavuuden heikentyessä vuoden kuluessa. Saatavuushaasteet näkyivät sovittujen toimitusten viivästymisenä ja pitkittyneinä toimitusaikoina uusille tilauksille. Yleinen kustannusten nousu heijastuu myös maanrakennuskoneiden hintoihin, mutta hintojen nousun vaikutukset tulevat näkymään KH-Koneet Groupille pääasiallisesti vasta kuluvana vuonna.

KH-Koneet Groupin liikevaihto kasvoi vuonna 2021 40 % edellisvuodesta 168,7 milj. euroon. Kasvun moottorina toimi edellisvuoden tapaan yhtiön Ruotsin liiketoiminta, jonka liikevaihto enemmän kuin kaksinkertaistui edellisen vuoden tasosta. Myös Suomen liiketoiminnat kehittivät erittäin hyvin ja niiden kokonaisliikevaihto kasvoi edellisvuodesta. Vahvan liikevaihto-kehityksen ajamana myös tuloskehitys oli erittäin positiivista KH-Koneet Groupin käyttökateen kasvaessa 61 % edellisvuodesta 10,3 milj. euroon. Myös suhteellinen kannattavuus parani edellisestä vuodesta. Kasvuvaiheessa olevan Ruotsin liiketoiminnan kannattavuus oli yhä selvästi Suomen liiketoimintojen kannattavuutta alempi, vaikka se paranikin edellisestä vuodesta merkittävästi.

Ruotsin liiketoiminta on ollut erittäin tärkeä panostuskohde KH-Koneet Groupille sen jälkeen, kun yhtiö laajentui maahan yritysostolla vuoden 2019 lopulla. Liiketoimintaa on kehitetty ensimmäisen hankinnan jälkeen merkittävästi muun muassa vuokrausyhtiön ostolla, uusilla edustus sopimuksilla, laajentamalla

omaa sekä jälleenmyyjäverkostoa sekä kehittämällä organisaatiota, toimintaa ja prosesseja. Näiden toimien seurauksena kehitys on ollut erittäin positiivista ja liiketoiminnan kokoluokka sekä painoarvo markkinoilla ovat kasvaneet huomattavasti. Yhtiö näkee jatkossakin selkeää potentiaalia Ruotsin liiketoimintansa kasvattamiseen ja tavoittelee markkinaosuuksiensa noston jatkamista.

Myytävien koneiden ja laitteiden saatavuuden varmistaminen oli vuonna 2021 yhtiölle tärkeä fokusalue, jossa onnistuttiin hyvin. Tämän työn painoarvo tulee olemaan suuressa roolissa myös kuluvana vuonna saatavuusvaikeuksien jatkuessa. Yhtiön etuna tässä markkinatilanteessa on monia muita markkinatoimijoita suuremmat varastot sekä pitkäaikaiset ja vahvat suhteet kone- ja laitevalmistajiin. Saatavuustilanne luo kuitenkin epävarmuutta monilta muilta osin positiivisiin markkinanäkymiin kuluvalla vuodelle.

KH-Koneet Group Oy avainluvut

milj. euroa	1-12/2021	1-12/2020
Liikevaihto	168,7	120,5
EBITDA ⁽¹⁾	10,3	6,4
EBITA ⁽²⁾	8,9	5,4
Korollinen nettovelka kauden lopussa ⁽³⁾	15,2	18,5
Sievi Capitalin omistusosuus kauden lopussa	90,5 %	66,4 %

Avainluvut ovat suomalaisen kirjanpito standardin (FAS) mukaisia konsernilukuja, jotka on johdettu tilintarkastetuista tilinpäätöksistä

(1) EBITDA = Käyttökate eli liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

(2) EBITA = Liikevoitto + yrityshankinnoista aiheutuneiden aineettomien hyödykkeiden poistot

(3) Korollinen nettovelka = Korolliset velat - rahat ja pankkisaamiset ja lainasaamiset

Logistikas

Logistikas tarjoaa lähilogistiikan, sisälogistiikan ja paikallisvarastoinnin palveluita, logistiikan asiantuntijapalveluita sekä kokonaisvaltaisia hankintapalveluita. Yhtiö toimii Suomessa seitsemällä paikkakunnalla sekä omissa logistiikkakeskuksissa että asiakkaiden tiloissa vastaten sisälogistiikkatehtävistä.

Toimintaympäristö asetti Logistikaksen liiketoiminnalle useita haasteita päättyneenä vuonna. Globaalit toimitusketjuhaasteet vaikuttivat yhtiön palveluiden kysyntään ja vaikeuttivat asiakkaiden tarpeiden ennakoimista. Lisäksi koronaviruspandemia vaikeutti yhtiön asiakkaiden toimintaa, millä oli niin ikään vaikutuksia Logistikaksen palveluiden kysyntään. Vaikka toimintaympäristön haasteet eivät ole poistuneet, niin markkinatilanne kehittyi positiivisesti vuoden jälkipuoliskolla. Haasteellinen toimintaympäristö on saanut useat toimijat miettimään uudelleen logistiikkaketjunsä järjestämistä, mikä tarjoaa mahdollisuuksia Logistikaksen kaltaisille yhtiöille.

Logistikaksen liikevaihto kasvoi vuonna 2021 10 % edellisvuoden pro forma -tasosta 22,0 milj. euroon ⁽¹⁾. Liikevaihdon kasvu oli kokonaisuudessaan seurausta vuoden aikana toteutusta yrityskaupasta. Orgaanisesti liikevaihto laski johtuen hankintaliiketoiminnan volyymin laskusta yksittäisen merkittävän asiakassuhteen päätyttyä vuonna 2020, ja toimintaympäristön haasteiden aiheuttamista hidasteista logistiikkapalveluliiketoiminnan kasvuun. Logistikaksen käyttökate jäi edellisen vuoden pro forma -tasosta ja oli 1,7 milj. euroa. Käyttökateen laskuun vaikuttivat muun muassa edellisvuotista epäsuotuisampi myynnin rakenne osassa liiketoimintaa ja kiinteiden kulujen liikevaihtoa nopeampi kasvu, joka oli seurausta liikevaihdon jäämisestä tavoitellusta tasosta haastavassa markkinaympäristössä.

Keskeinen tapahtuma vuonna 2021 oli heinäkuussa toteutunut Piccolo Packing Oy:n (nykyinen Logistikas Vaasa Oy) ja

Piccolo Solutions Oy:n (nykyinen Logistikas Tehdaspalvelut Oy) hankinta. Yrityskaupan myötä Logistikas laajeni Vaasan talousalueelle ja vahvisti näin maantieteellistä läsnäoloaan sekä kykyään palvella uusia ja nykyisiä asiakkaita entistä paremmin. Ostettujen yhtiöiden haltuunotto sujui suunnitelmien mukaisesti. Logistikas näkee selkeää potentiaalia kasvattaa yhtiöiden liiketoimintaa niiden nykyiseltä tasolta, minkä osalta ensimmäisiä konkreettisia edistysaskeleita tehtiin jo päättyneen vuoden aikana.

Logistikaksen kaltaisella palveluyrityksellä kaksi tärkeää eteenpäin katsottavaa indikaattoria ovat henkilöstö- ja asiakastyytyväisyys. Yhtiö selvitti kumpaan vuoden 2021 aikana ja tulokset olivat positiivisia. Henkilöstötutkimuksen tuloksissa näkyi se, että yhtiön henkilöstö on positiivisella mielellä, sitoutunutta ja arvostaa työnantajaansa. Tutkimuksen tulokset olivat yleisesti hyvällä tasolla ja pääosin paranivat edellisestä selvityksestä. Asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella asiakkaat ovat erittäin sitoutuneita yhteistyöhön Logistikaksen kanssa. Suosittelemme edennäköisyys oli erinomaisella tasolla sitä mittaavan NPS-luvun ollessa 63. Nämä osaltaan kertovat siitä, että yhtiön liiketoiminnan perusta on vahva ja sen päälle on hyvä kasvattaa liiketoimintaa tavoitellusti tulevina vuosina.

(1) Vertailulukuna olevissa vuoden 2020 pro forma -luvuissa on huomioitu vuonna 2020 hankitut Logistikas Palvelut Oy ja Logistikas Hankinta Oy koko vuoden 2020 osalta, mutta ei vuonna 2021 tehtyä yrityskauppaa.

Logistikas Oy avainluvut

milj. euroa	1-12/2021	1-12/2020
Liikevaihto	22,0	20,0
EBITDA ⁽¹⁾	1,7	2,3
EBITA ⁽²⁾	1,3	2,0
Korollinen nettovelka kauden lopussa ⁽³⁾	7,0	2,3
Sievi Capitalin omistusosuus kauden lopussa	65,9 %	70,0 %

Avainluvut ovat suomalaisen kirjanpitostandardin (FAS) mukaisia konsernilukuja. Vuoden 2021 luvut on johdettu tilintarkastetusta tilinpäätöksestä. Vuoden 2020 luvut ovat tilintarkastamattomia pro forma -lukuja, jotka on yhdistetty ostettujen Logistikas Palvelut Oy:n ja Logistikas Hankinta Oy:n luvuista yrityskaupan toteutumiseen asti (4.12.2020) ja Logistikas -konsernin luvuista sen jälkeiseltä ajalta.

- (1) EBITDA = Käyttökate eli liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset
 (2) EBITA = Liikevoitto + yritys Hankinnoista aiheutuneiden aineettomien hyödykkeiden poistot
 (3) Korollinen nettovelka = Korolliset velat + kauppahintavelat - rahat ja pankkisaamiset

Nordic Rescue Group

Nordic Rescue Group on pelastusajoneuvoihin erikoistunut konserni, johon kuuluvat Suomessa toimivat Vema Lift Oy ja Saurus Oy sekä Ruotsissa toimiva Sala Brand AB. Nordic Rescue Group on Pohjoismaiden johtava alan yritys, jonka liiketoiminnasta merkittävä osa on kansainvälistä kauppaa.

Nordic Rescue Groupin toimintaympäristö oli haasteellinen vuonna 2021 johtuen kuorma-autoalustojen sekä useiden komponenttien ja raaka-aineiden globaaleista saatavuus- ja toimitusaikahaasteista, jotka vaikeuttivat yhtiön tuotannon suunnittelua ja viivästyttivät tuotteiden toimituksia asiakkaille. Uusien tilausten kehitys ei vastannut tavoitteita erityisesti yhtiölle aiempina vuosina tärkeillä Kiinan markkinoilla. Nordic Rescue Groupin tilauskanta oli kuitenkin joulukuun lopussa selvästi vuodentakaista korkeampi päättyneenä vuonna tehdystä yritysostosta johtuen.

Yhtiön liikevaihto kasvoi vuonna 2021 26 % edellisen vuoden pro forma -tasosta 37,6 milj. euroon ⁽¹⁾. Kasvu oli kokonaisuudessaan seurausta vuoden aikana toteutetusta yrityskaupasta ja orgaanisesti liikevaihto hieman laski. Yhtiön käyttökate jäi päättyneenä vuonna huomattavasti edellisen vuoden pro forma -tasosta ja oli -0,1 milj. euroa. Käyttökateen laskuun vaikuttivat muun muassa orgaanisen liikevaihdon lasku, kulutason nousu sekä tietyt kaudelle ajoittuneet poikkeukselliset kulut.

Yhtiön taloudellisen kehityksen jäätyä vuonna 2021 odotettua heikommaksi, se ei täyttänyt rahoitussopimuksensa taloudellisten tunnuslukujen kovenanttiehtoja 31.12.2021 tilanteessa. Nordic Rescue Group sai tilikauden päättymisen jälkeen rahoittajalta suostumuksen poiketa rahoitussopimuksen mukaisista kovenanttiehdoista. Rahoittajan kanssa on lisäksi käynnistetty neuvottelut rahoitussopimuksen ja sen kovenanttiehtojen muokkaamisesta vastaamaan paremmin yhtiön tämänhetkistä tilannetta ja näkyviä.

Nordic Rescue Groupin toiminnassa vuoden 2021 merkittävimpien tapahtumien joukossa olivat ruotsalaisen Sala Brand AB:n osto kesäkuussa ja Vema Liftin muutto uuteen tehtaaseen tammikuussa. Nämä molemmat ovat tärkeitä askelia Nordic Rescue Groupin matkalla kohti entistä suurempaa ja kansainvälisempää pelastusajoneuvokonsernia. Vema Liftin siirtyminen uuteen tehtaaseen on parantanut selvästi työskentelyolosuhteita ja mahdollisuuksia tehostaa sekä kasvattaa tuotantoa. Muutos aiheutui kuitenkin odotetusti kertaluonteisia kuluja ja uudet aiempaa suuremmat tilat myös kasvattivat toimitilakuluja. Kun samanaikaisesti Vema Liftin tuotanto ei ole noussut tavoitellulle tasolle eikä siten ole päästy hyödyntämään tuotantokapasiteettia täysimääräisesti, oli toimitilavaihdoksella negatiivinen vaikutus tulokseen vuonna 2021.

Nordic Rescue Group perustettiin vuoden 2020 alussa. Vaikka yhtiö on toteuttanut merkittäviä kehitysaskleita vielä lyhyen historiansa aikana, ei sen kehitys ole vastannut odotuksia monin

tavooin haasteellisessa toimintaympäristössä. Yhtiö lähti seuraavaan kehitysvaiheeseen uuden toimitusjohtajan alaisuudessa, kun Esa Peltola aloitti marraskuussa yhtiön uutena toimitusjohtajana. Peltolalla on pitkäaikainen kokemus ja vankat näytöt toimialalta. Hänen osaamisensa erityisesti pelastusnostinliiketoiminnasta on isossa roolissa, kun Nordic Rescue Groupin liiketoiminnosta viime vuonna heikoiten kehittyneen Vema Liftin toiminnan kokoluokkaa ja kannattavuutta pyritään nostamaan selvästi viimevuotista paremmalle tasolle. Toimenpiteet tämän osalta on käynnistetty yhtiössä välittömästi ja työntekijät ovat ottaneet muutoksen innostuneesti vastaan. Vema Liftin tuoteportfolio on vahva, mistä on osoituksena muun muassa päättyneen vuoden lopulla Intiasta saatu tilaus ensimmäisestä uudesta 90 metrin korkeuteen yltävästä 90 F -pelastusnostimesta.

(1) Vertailulukuina olevissa vuoden 2020 pro forma -luvuissa on huomioitu vuonna 2020 hankitut Saurus Oy ja Vema Lift Oy koko vuoden 2020 osalta, mutta ei vuonna 2021 tehtyä yritysostoa.

Nordic Rescue Group Oy avainluvut

milj. euroa	1-12/2021	1-12/2020
Liikevaihto	37,6	29,8
EBITDA ⁽¹⁾	-0,1	1,7
EBITA ⁽²⁾	-0,4	1,4
Korollinen nettovelka kauden lopussa ⁽³⁾	7,0	7,8
Sievi Capitalin omistusosuus kauden lopussa	67,9 %	69,9 %

Avainluvut ovat suomalaisen kirjanpitostandardin (FAS) mukaisia konsernilukuja. Vuoden 2021 luvut on johdettu tilintarkastetusta tilinpäätöksestä. Vuoden 2020 luvut ovat tilintarkastamattomia pro forma -lukuja, jotka ovat yhdistelty ostettujen Saurus Oy:n ja Vema Lift Oy:n luvuista yrityskaupan toteutumiseen asti (6.2.2020) ja Nordic Rescue Group -konsernin luvuista sen jälkeiseltä ajalta.

(1) EBITDA = Käyttökate eli liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

(2) EBITA = Liikevoitto + yrityshankinnoista aiheutuneiden aineettomien hyödykkeiden poistot

(3) Korollinen nettovelka = Korolliset velat + kauppahintavelat - rahat ja pankkisaamiset ja lainasaamiset

HTJ

HTJ on yksi Suomen johtavista rakennuttajakonsulttiyrityksistä ja tarjoaa asiakkailleen rakennuttamisen, työmaavalvonnan, energia- ja ympäristökonsultoinnin sekä projektinjohdon monipuolisia asiantuntijapalveluita. Yhtiö työllistää noin 150 asiantuntijaa ja sillä on toimipisteet Vantaalla, Tampereella, Turussa ja Hämeenlinnassa.

Vuoden 2020 aikana koronapandemian aiheuttama epävarmuus markkinassa vaikutti HTJ:n toimintaympäristöön vielä vuoden 2021 alkupuoliskolla. Markkinat piristyivät selvästi vuoden 2021 aikana ja kysyntä HTJ:n markkinoilla oli pääosin läpi vuoden edellisvuotista paremmalla tasolla. HTJ:n tilauskanta oli joulukuun lopussa jonkin verran vuodentakaisesta korkeammalla tasolla.

HTJ:n pro forma -liikevaihto kasvoi vuonna 2021 3 % vertailukaudesta 19,0 milj. euroon. Liikevaihtokehitys oli vakaata vuoden alkupuoliskolla, mutta kasvuvauhti nousi vuoden jälkimmäisellä puoliskolla markkinatilanteen paranemisen myötä. Liikevaihdon kasvun ajamana HTJ:n pro forma -käyttökate nousi edellisvuodesta hieman ja oli 2,3 milj. euroa. Kustannusrakenteessa ei ollut merkittäviä muutoksia vertailulukuihin nähden ja suhteellinen kannattavuus oli lähellä edellisvuoden tasoa.

HTJ:n liiketoiminnan kannalta merkittäviä uutisia vuonna 2021 olivat vuoden jälkipuoliskolla julkistetut sopimukset Helsingin kaupungin Kruunusillat-hankkeen siltaurakan ja LAK Real Estaten (nyk. AVIA Real Estate) Helsinki-Vantaan lentokenttähotellin rakennusprojektin valvontatehtävistä. Kruunusilltojen toimeksianto on HTJ:n historian mittavin infrahanke, joka tulee työllistämään arviolta 30 henkilötyövuotta neljän vuoden aikana. Lentokenttähotelli taas on Suomen suurin hotellirakennushanke, jonka valvontatoimeksianto vahvistaa HTJ:n entisestään vahvaa asemaa nopeasti kehittyvällä Aviapoliksen alueella.

HTJ-konserni muodostettiin, kun Sievi Capitalin enemmistöomistama HTJ Holding hankki Rakennuttajatoimisto HTJ:n

lokakuussa 2021 toteutuneessa yrityskaupassa. Yhteistyö yhtiön ja Sievi Capitalin välillä käynnistyi vauhdikkaasti heti yrityskaupan toteuduttua. Haltuunottotyö sujui hyvin yhtiön ollessa jo entuudestaan hyvässä kunnossa sekä hyvin johdettu. HTJ:n johto ja uudistunut hallitus on jatkanut sijoituksen valmisteluvaiheessa käynnistettyä yhteistä strategiatyötä. Tavoitteena on kasvattaa lähivuosina HTJ:n kaikkien toimialojen liiketoimintaa jatkamalla vahvan palvelukonseptin kehittämistä sekä panostamalla rekrytointeihin, joilla varmistetaan alan johtava osaaminen. Osana strategiaa arvioidaan mahdollisuuksia vauhdittaa kasvua ja vahvistaa palvelutarjoamaa myös yritysostoin, ja myös tämän osalta on käynnistetty aktiiviset toimenpiteet.

HTJ Holding Oy avainluvut

milj. euroa	1-12/2021	1-12/2020
Liikevaihto	19,0	18,5
EBITDA ⁽¹⁾	2,3	2,3
EBITA ⁽²⁾	2,2	2,1
Korollinen nettovelka kauden lopussa ⁽³⁾	5,7	-
Sievi Capitalin omistusosuus kauden lopussa	92,4 %	-

Avainluvut ovat suomalaisen kirjanpitostandardin (FAS) mukaisia konsernilukuja. Vuoden 2021 luvut ovat tilintarkastamattomia pro forma -lukuja, jotka ovat yhdistelty ostetun Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n luvuista yrityskaupan toteutumiseen asti (4.10.2021) ja HTJ Holding -konsernin luvuista sen jälkeiseltä ajalta. Vuoden 2020 luvut on johdettu ostetun Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n tilintarkastetusta tilinpäätöksestä.

(1) EBITDA = Käyttökate eli liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

(2) EBITA = Liikevoitto + yrityshankinnoista aiheutuneiden aineettomien hyödykkeiden poistot

(3) Korollinen nettovelka = Korolliset velat + kauppahintavelat - rahat ja pankkisaamiset ja lainasaamiset. Sisältää 0,8 milj. euroa kauppahintavelkaa, joka eräännyy maksuun, jos yhtiö on saanut vähintään vastaavan suuruisen tuoton tietyistä hankkeista.

SIJOITUSTOIMINNAN TULOS

Loka-joulukuu

Sievi Capitalin liikevoitto neljännellä neljänneksellä oli 1,9 (6,0) milj. euroa, tilikauden tulos 3,3 (5,0) milj. euroa ja tulos/osake (laimentamaton ja laimennettu) 0,06 (0,09) euroa. Loka-joulukuun liikevoittoon vaikutti olennaisesti KH-Koneet Group -sijoituksen positiivinen arvonmuutos. Indoor Group -sijoituksen arvo laski neljänneksellä merkittävästi, mutta tämä oli valtaosin seurausta Indoor Groupin suuresta osingonjaosta, joka taas näkyi Sievi Capitalin osinkotuotoissa. Indoor Groupin lokakuussa maksama osinko oli suuruudeltaan noin 15 milj. euroa ja Sievi Capitalin osuus siitä noin 8,7 milj. euroa. Muista pääomasijoituksesta HTJ-sijoituksen arvonmuutos oli positiivinen ja Logistikas- sekä Nordic Rescue Group -sijoitusten arvonmuutos negatiivinen. Loka-joulukuun liikevoittoon vaikuttivat myös 1,0 milj. euron kulut liittyen Sievi Capitalin ja Boreon peruuntuneeseen yhdistymishankkeeseen.

Tammi-joulukuu

Sievi Capitalin liikevoitto tammi-joulukuussa oli 20,2 (11,7) milj. euroa ja tilikauden tulos 18,4 (9,9) milj. euroa. Tulos / osake (laimentamaton ja laimennettu) oli 0,32 (0,17) euroa, sijoitetun pääoman tuotto 22,4 (15,0) % ja oman pääoman tuotto 21,6 (12,7) %.

Vuonna 2021 korko- ja osinkotuotot olivat yhteensä 11,5 (3,2) milj. euroa. Korko- ja osinkotuotot koostuivat keskeisin osinkotuotoista, joita saatiin Indoor Groupilta kahdessa erässä yhteensä 11,5 milj. euroa.

Sijoitusten arvonmuutokset olivat yhteensä 12,9 (10,1) milj. euroa, joista tilikaudella realisoituneet voitot / tappiot kuluineen 0,0 (-2,9) milj. euroa ja realisoitumattomat arvonmuutokset 12,9 (13,0) milj. euroa.

Tilikaudella ei myyty pääomasijoituksia eikä siten syntynyt realisoituneita voittoja tai tappioita.

Tilikauden realisoitumattomista arvonmuutoksista keskei-

simpiä olivat Indoor Group -sijoituksen +8,2 milj. euron arvonmuutos, KH-Koneet Group -sijoituksen +7,7 milj. euron arvonmuutos sekä Nordic Rescue Group -sijoituksen -3,9 milj. euron arvonmuutos. Logistikas -sijoituksen arvonmuutos vuonna 2021 oli +0,2 milj. euroa ja HTJ-sijoituksen arvonmuutos +0,9 milj. euroa. Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täytyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana. Edellä mainittujen ehdollisten velkojen arvonmuutoksilla, jotka esitetään osana sijoitusten realisoitumattomia arvon-

muutoksia, oli -0,2 milj. euron vaikutus sijoitusten realisoitumattomaan arvonmuutokseen.

Sievi Capitalin liiketoiminnan kulut nousivat vuonna 2021 selvästi edellisvuodesta ja olivat 4,2 (1,6) milj. euroa. Kulujen nousuun vaikuttivat olennaisesti Sievi Capitalin ja Boreon peruuntuneeseen yhdistymishankkeeseen liittyvät kulut suuruudeltaan 1,7 milj. euroa koko tilikaudella. Lisäksi tilikauden kuluihin vaikutti muun muassa varainsiirtovero tilikaudella toteutetusta KH-Koneet Groupin osakkeiden hankinnasta.

SIJOITUSTEN JAKAUTUMINEN JA SUBSTANSSIARVO

Sievi Capitalin sijoitustoiminta keskittyy pääomasijoituksiin pieniin ja keskisuurin yhtiöihin.

Sijoitusten ja substanssiarvon jakautuminen

milj. euroa	31.12.2021	%	31.12.2020	%
Pääomasijoitukset				
Indoor Group Holding Oy	49,7	53,2 %	41,5	53,6 %
KH-Koneet Group Oy ⁽¹⁾	36,5	39,1 %	17,0	22,0 %
Logistikas Oy	6,3	6,7 %	6,1	7,9 %
Nordic Rescue Group Oy	6,5	7,0 %	7,9	10,2 %
HTJ Holding Oy ⁽¹⁾	9,3	10,0 %	-	-
Pääomasijoitukset, yhteensä	108,3	115,9 %	72,4	93,7 %
Rahavarat ja muut rahoitusvarat	1,8	2,0 %	8,6	11,1 %
Lainat rahoituslaitoksilta	-5,5	-5,9 %	-	-
Laskennalliset verovelat ja -saamiset yhteensä	-6,2	-6,6 %	-4,4	-5,7 %
Muut velat, saamiset ja varat yhteensä ⁽¹⁾	-5,0	-5,4 %	0,7	0,9 %
Substanssiarvo yhteensä	93,5	100,0 %	77,3	100,0 %
Substanssiarvo / osake (euroa)	1,61		1,33	

Sijoitusten ja substanssiarvon jakautuminen -taulukon prosenttiosuudet on laskettu substanssiarvosta.

(1) Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täytyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana muissa veloissa.

Pääomasijoitusten käypä arvo oli vuoden 2021 lopussa yhteensä 108,3 (72,4) milj. euroa, mikä vastasi noin 50 prosentin nousua edellisen vuoden lopusta. Pääomasijoitusten yhteisarvoa kasvattivat niiden arvonmuutosten lisäksi HTJ-ensisijoitus (+7,8 milj. euroa), jatkosijoitukset KH-Koneet Groupiin (+8,5 milj. euroa) ja Nordic Rescue Groupiin (+2,5 milj. euroa) sekä KH-Koneet Groupin ja HTJ:n käsittely kuin Sievi Capital omistaisi yhtiöt 100 %:sti (vaikutus +4,0 milj. euroa ennen arvonmuutosten vaikutusta).

Sievi Capitalin substanssiarvo / osake 31.12.2021 oli 1,61 (1,33) euroa. Substanssiarvon muutokseen vaikutti tilikauden tuloksen lisäksi katsauskaudella maksetut osingot, yhteensä 0,04 euroa osakkeelta.

RAHOITUSASEMA JA RAHAVIRTA

Sievi Capitalin taseen loppusumma 31.12.2021 oli 113,5 (83,5) milj. euroa. Omavaraisuusaste oli 82,4 (92,6) % ja nettovelkaantumisaste 8,6 (-11,1) %. Sievi Capital nosti HTJ-sijoituksen toteutuksen yhteydessä lokakuussa 2021 uuden 5,5 miljoonan euron lainan. Laina erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi 24 kuukauden kuluttua sen nostamisesta. Nettovelkaantumisasteen nousuun vaikutti edellä mainitun lainan nostamisen ja rahavarojen laskun lisäksi se, että KH-Koneet Groupin ja HTJ:n vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tilikauden aikana tehdyistä sopimuksista johtuen vähemmistön omistus kyseisissä yhtiöissä esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana, joka huomioidaan rahoitusvelkana nettovelkaantumisasteen laskennassa.

Sievi Capital vahvisti tilikaudella maksuvalmiuttaan sopimalla 2,0 miljoonan euron luottolimiitistä, joka oli kokonaisuudessaan käyttämättömänä vuoden 2021 lopussa.

Liiketoiminnan nettorahavirta oli -9,8 (-12,8) milj. euroa, investointien nettorahavirta 0,0 (0,0) ja rahoituksen nettorahavirta 3,1 (-10,9) milj. euroa. Liiketoiminnan nettorahavirtaan vaikutti-

vat päättyneellä tilikaudella muun muassa sijoitusten hankinnat yhteensä 18,8 milj. euroa sekä saadut osingot 11,5 milj. euroa. Rahoituksen nettorahavirrassa merkittävimpiä eriä olivat uuden 5,5 milj. euron lainan nosto sekä 2,3 milj. euron osinkojen maksu.

HENKILÖSTÖ

Sievi Capitalin palveluksessa oli katsauskauden aikana keskimäärin 7 (5) henkilöä.

Sievi Capitalin hallitus nimitti 1.9.2021 Jussi Majamaan yhtiön toimitusjohtajaksi. Majamaalla on pitkä ja monipuolinen kokemus rahoitusalaalta pohjoismaisten investointipankkien ja globaalien investointipankin palveluksessa. Viimeiset seitsemän vuotta hän on toiminut alalla yrittäjänä. Majamaa aloitti tehtävässään 1.9.2021. Yhtiön aiempi toimitusjohtaja Päivi Marttila jätti samassa yhteydessä yhtiön.

Sievi Capitalin talousjohtaja Markus Peura ilmoitti 1.9.2021 jättävänsä yhtiön. Peura jatkaa tehtävässään maaliskuuhun 2022 asti.

STRATEGIA, TALOUDELLISET TAVOITTEET JA NIIDEN TOTEUTUMINEN

Sievi Capitalin strategiana on luoda pitkällä aikavälillä omistajilleen arvoa tekemällä enemmistöosioituksia listaamattomiin yrityksiin ja aktiivisen omistajuuden kautta auttaa näitä yrityksiä menestymään omaa vertailuryhmäänsä paremmin. Yhtiö suunnittelee tekevänsä vuosittain keskimäärin 1–2 uutta sijoitusta, joiden koko on 5–15 miljoonaa euroa. Sievi Capitalille on tärkeää nähdä uskottava mahdollisuus tuottotavoitteidensa saavuttamiseen jokaisessa uudessa sijoituksessa. Sen vuoksi toteutuvien sijoitusten määrä voi vaihdella vuosittain. Vuonna 2021 Sievi Capital teki yhden uuden ensisijoituksen tavoitteidensa mukaisesti.

Sievi Capitalin taloudellisina tavoitteina on pitkällä aikavälillä vähintään 13 % oman pääoman tuotto ja korkeintaan 20 % nettovelkaantumisaste. Osinkopolitiikkana on pyrkiä jakamaan

varsinaisena osinkona vuosittain noin 3 % osakekohtaisesta substanssiarvosta. Tämän lisäksi voidaan jakaa lisäosinkoa merkittävien irtautumisten jälkeen. Vuonna 2021 Sievi Capital saavutti taloudelliset tavoitteensa sekä oman pääoman tuoton että nettovelkaantumisasteen osalta. Vuonna 2021 osingoista tehdyt päätökset olivat linjassa osinkopolitiikan kanssa. Taloudelliset tavoitteet ja niiden toteutuminen päättyneellä tilikaudella on esitetty alla olevassa taulukossa.

Taloudelliset tavoitteet ja niiden toteutuminen

Taloudellinen tavoite	Tavoitetaso	Toteutuminen 2021
Oman pääoman tuotto	Pitkällä aikavälillä vähintään 13 %	21,6 %
Nettovelkaantumisaste	Korkeintaan 20 %	8,6 %

Sievi Capital tekee kuluvan vuoden aikana strategiatyötä, jonka osana pohditaan myös nykyisestä strategiasta poikkeavia vaihtoehtoisia strategioita omistaja-arvon kasvattamiseksi. Sievi Capital tiedottaa mahdollisista muutoksista strategiaan erikseen siinä vaiheessa, kun asiasta on tehty päätöksiä.

SIEVI CAPITALIN JA BOREON SUUNNITTEILLA OLLUT YHDISTYMINEN

Sievi Capital tiedotti 18.8.2021 allekirjoittaneensa aiesopimuksen, jonka mukaan sen osapuolet Sievi Capital ja Boreo Oyj selvittävät mahdollisuutta yhdistyä. 29.9.2021 Sievi Capital ja Boreo allekirjoittivat yhdistymissopimuksen ja sulautumissuunnitelman yhtiöiden yhdistämiseksi sulautumisella. Ehdotettu yhdistyminen oli suunniteltu toteutettavan osakeyhtiölain mukaisella absorptiosulautumisella, jossa Sievi Capital olisi sulautunut Boreoon. Yhdistyminen edellytti muun muassa yhdistymisen hyväksymistä kahden kolmasosan äänten ja osakkeiden enemmistöllä Sievi Capitalin ja Boreon ylimääräisissä

yhtiökokouksissa sekä kilpailuviranomaisten hyväksyntää.

Sievi Capital kutsui marraskuussa ylimääräisen yhtiökokouksen koolle 16.12.2021 päättämään ehdotetusta sulautumisesta. Yhtiökokouksen ennakkoäänestyksen tuloksen perusteella Sievi Capitalin hallitus totesi, että yhtiökokoukselle tehty ehdotus sulautumisesta ja sulautumissuunnitelman hyväksymisestä ei tule saamaan vaadittavaa kahden kolmasosan enemmistöä yhtiökokouksessa annetuista äänistä ja edustetuista osakkeista. Tämän johdosta Sievi Capitalin hallitus päätti peruuttaa yhtiökokouksen. Sievi Capitalin ilmoituksen johdosta Sievi Capital ja Boreo sopivat yhtiöiden 29.9.2021 allekirjoittaman yhdistymissopimuksen päättämisestä sekä sulautumissuunnitelman raukeamisen ilmoittamisesta kaupparekisteriin. Yhtiökokouksen peruuttamisesta ja yhdistymissopimuksen päättämisestä tiedotettiin 14.12.2021.

OSAKKEET, OSAKKEENOMISTAJAT JA KURSSIKEHITYS

Sievi Capitalin osakepääoma oli katsauskauden lopussa 15 178 567,50 euroa ja osakkeiden lukumäärä 58 078 895. Yhtiöllä on yksi osakesarja ja kaikilla osakkeilla on yksi ääni ja yhtäläinen oikeus osinkoon. Yhtiön omistuksessa ei ollut omia osakkeita katsauskauden aikana.

Sievi Capitalin hallitus päätti 7.4.2021 suunnatusta maksuttomasta osakeannista yhtiön 6.3.2020 perustaman lisäosakeohjelman 2020–2024:n mukaisten lisäosakkeiden antamiseksi osana yhtiön avainhenkilöiden kannustinjärjestelmää. Osakeantipäätös perustui yhtiön ylimääräisen yhtiökokouksen 29.1.2020 hallitukselle antamaan osakeantivaltuutukseen. Osakeannissa annettiin vastikkeetta yhteensä 104 486 kappaletta yhtiön uusia osakkeita lisäosakeohjelmaan 2020–2024 osallistuville avainhenkilöille ohjelman ehtojen mukaisesti.

Sievi Capitalilla oli 31.12.2021 yhteensä 13 787 (10 440) osakeenomistajaa. Kymmenen suurinta rekisteröityä osakeenomistajaa omistivat yhteensä 41,0 (48,0) % osakkeista. Hallinta-

rekisteröityjen osuus oli yhteensä 9,4 (6,4) %. Sievi Capital vastaanotti katsauskaudella neljä liputusilmoitusta. Jussi Capital Oy ilmoitti 11.2.2021 omistusosuutensa alittaneen kolmenkymmenen prosentin rajan, 12.3.2021 omistusosuutensa alittaneen kahdenkymmenenviiden prosentin rajan sekä 24.3.2021 omistusosuutensa alittaneen viiden prosentin rajan. Niin ikään 24.3.2021 Sievi Capital vastaanotti liputusilmoituksen, jonka mukaan Preato Capital AB:n omistusosuus oli ylittänyt kahdenkymmenen prosentin rajan.

Sievi Capitalin osakkeen päätöskurssi vuoden 2020 lopussa oli 1,08 euroa. Katsauskauden aikana osakkeen ylin kurssi oli 2,65 euroa, alin kurssi 1,06 euroa ja vaihdolla painotettu keski kurssi 1,58 euroa. Katsauskauden lopussa osakkeen päätöskurssi oli 1,92 euroa ja osakekannan markkina-arvo 111,3 (62,6) milj. euroa. Osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsingissä katsauskaudella 84,0 (58,6) milj. kappaletta, joka vastasi 144,7 (101,2) % osakekannasta.

OSAKEPOHJAISET KANNUSTINJÄRJESTELMÄT

Sievi Capitalin hallitus päätti 27.1.2021 uuden ohjelman käynnistämiseksi osana yhtiön suoriteperusteisesta osakepalkkiojärjestelmää. Tämän LTI 2021–2023-ohjelman ansaintajakso alkoi 1.1.2021 ja ohjelman nojalla mahdollisesti suoritettavat osakepalkkiot maksetaan keväällä 2024 edellyttäen, että hallituksen ohjelmalle asettamat suoritustavoitteet saavutetaan. Ohjelmaan sovellettavat suoritustavoitteet perustuvat Sievi Capitalin oman pääoman keskimääräiseen tuottoon. Ohjelmaan oli sen käynnistyessä oikeutettu osallistumaan viisi yhtiön avainhenkilöä. Jos ohjelmalle asetetut suoritustavoitteet saavutetaan kokonaisuudessaan, sen perusteella maksettavien osakepalkkioiden kokonaismäärä oli ohjelman käynnistyshetkellä enintään noin 0,3 miljoonaa Sievi Capitalin osaketta (bruttona, josta puolet maksetaan osakkeina ja puolet rahaosuutena). Vuoden 2021 lopussa ohjelman osakepalkkioiden maksimikappalemäärä oli

laskenut noin 0,1 miljoonaa osakkeeseen.

Sievi Capitalin suoriteperusteinen osakepalkkiojärjestelmä koostuu vuosittain alkavista yksittäisistä ohjelmista. Kukin ohjelma sisältää kolmen vuoden mittaisen ansaintajakson alkaen aina 1.1. sekä mahdollisen osakepalkkion maksamisen ansaintajakson päättyessä siltä osin kuin palkkion maksamisen edellytykset täyttyvät. Kukin yksittäisen ohjelman alkaminen edellyttää yhtiön hallituksen erillistä hyväksyntää. Sievi Capital tiedotti suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän perustamisesta 6.3.2020. Sievi Capitalin hallitus päätti katsauskaudella, että suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän kolmatta ohjelmaa, joka olisi alkuperäisen suunnitelman mukaan käynnistynyt vuonna 2022, ei käynnistetä.

YHTIÖKOKOUS JA HALLITUKSEN VALTUUDET

Sievi Capitalin varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.4.2021 Helsingissä. Koronaviruspandemian leviämisen rajoittamiseksi varsinainen yhtiökokous järjestettiin ilman osakeenomistajien ja näiden asiamiesten läsnäoloa kokouspaikalla. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 2020, myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 2020 ja vahvisti neuvoo-antavalla päätöksellä yhtiön toimielinten palkitsemisraportin vuodelta 2020. Yhtiökokous päätti 0,04 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta. Osinko maksettiin 14.5.2021.

Hallituksen jäseniksi valittiin vuoden 2022 varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka uudelleen Kati Kivimäki ja Taru Narvanmaa ja uusina jäseninä Lennart Simonsen, Juha Karttunen ja Simon Hallqvist. Yhtiökokouksen jälkeen pitämässään järjestäytymiskokouksessa hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi Lennart Simonsenin.

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, jonka ilmoittamana päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT Esa Kailiala.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhdessä tai useammassa erässä osakeannista ja/tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 11 400 000 osaketta. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 5 700 000 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä. Valtuutukset ovat voimassa 30.6.2022 saakka ja niiden sisältöä on kuvattu tarkemmin 29.4.2021 julkaistussa pörssitiedotteessa yhtiökokouksen päätöksistä.

LIIKETOIMINNAN MERKITTÄVIMMÄT LÄHIAJAN RISKIT JA RISKIENHALLINTA

Sievi Capitalin riskienhallinnan tavoitteena on riskien kokonaisvaltainen ja ennakoiva hallinta. Yhtiö pyrkii havaitsemaan ja tunnistamaan tekijöitä, jotka voivat vaikuttaa haitallisesti yhtiön tavoitteiden saavuttamiseen pitkällä tai lyhyellä aikavälillä, ja käynnistää tarvittavat toimet tällaisten tekijöiden hallitsemiseksi. Riskienhallinnassa olennaisessa roolissa on riskienhallinta sijoituskohdetasolla, joka on keskeisin osin järjestetty kohdeyhtiöiden toimesta. Sievi Capital edistää riskienhallintaa kohdeyhtiötasolla harjoittamalla aktiivista omistajaohjausta ja osallistumalla hallitustyöskentelyyn kohdeyhtiöissä.

Sievi Capital harjoittaa sijoitustoimintaa. Yhtiön hallitus vahvistaa yhtiön strategian sekä toimintasuunnitelman, jossa määritellään muun muassa tavoitteet uusille sijoituksille sekä irtautumisille. Hallitus tekee sijoituspäätökset uusista pääomasijoituksista ja valvoo sijoitustoiminnan toteutusta. Yhtiön liiketoiminnasta, sijoitusstrategiasta sekä sijoitusten luonteesta johtuen Sievi Capitalin olennaisimmista riskeistä merkittävä osa liittyy yhtiön pääomasijoituskohteisiin ja niiden toiminnan riskeihin.

Sievi Capital altistuu harjoittamansa sijoitustoiminnan kautta yleiselle markkinariskille sekä pääomasijoitusten yritysrisikille. Yleisistä markkinariskeistä muun muassa osake- ja korkomark-

kinoiden heilahtelut vaikuttavat yhtiön taloudelliseen tulokseen epäsuorasti sijoitusten arvonmuutosten kautta. Muutokset osake- ja korkomarkkinoilla heijastuvat myös listaamattomiin yhtiöihin kohdistuvien pääomasijoitusten käypiin arvoihin, koska niillä on vaikutusta Sievi Capitalin sijoituskohteiden arvostusmahdoissaan käyttämiin diskonttauskorkoihin.

Pääomasijoitusten yritysrisiki koostuu muun muassa sijoituskohdeyhtiöiden markkina- ja kilpailutilanteisiin liittyvistä riskeistä, sijoituskohdeyhtiöiden strategisista riskeistä, operatiivisista riskeistä sekä rahoitusriskeistä, joista olennaisia ovat muun muassa maksuvalmius- ja korkorisiki. Yhtiön tekemät pääomasijoitukset ovat kooltaan merkittäviä ja yhtiöllä oli katsauskauden lopussa pääomasijoituksia yhteensä viidessä yhtiössä. Ei ole takeita siitä, että sijoituskohdeyhtiöt tai toimialat, joihin yhtiö on sijoittanut tai tulevaisuudessa mahdollisesti sijoittaa, kehittyisivät tulevaisuudessa odotetulla tavalla. Myös pandemiolla voi olla merkittäviä suoria ja epäsuoria vaikutuksia kohdeyhtiöiden liiketoimintaan ja sen seurauksena Sievi Capitalin sijoitusten käypiin arvoihin. Sijoituskohdeyhtiöiden taloudelliset tulokset ja näkymät vaikuttavat Sievi Capitalin tulokseen sijoitusten arvonmuutosten kautta kohdeyhtiöiden talouskehityksen ja -ennusteiden vaikuttaessa merkittävässä määrin niihin tehtyjen sijoitusten käypiin arvoihin. Yksittäisen kohdeyhtiön toiminnan muutoksilla voi olla olennainen haitallinen vaikutus Sievi Capitalin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen tai tulevaisuuden näkyymiin.

Sievi Capitalin strategisista riskeistä merkittävimpiä ovat, pääomasijoitusten epälikvidistä luonteesta johtuen, sijoitukset uusiin kohteisiin. Riskiä hallitaan selektiivisen sijoitustoiminnan lisäksi sijoitusten huolellisella valmistelulla. Huolellisella valmistelulla tarkoitetaan muun muassa kattavien selvitysten tekemistä potentiaalisista sijoituskohteista ennen sijoituspäätöksen tekemistä. Strategisiin riskeihin liittyy myös sijoituksista irtautuminen ja irtautumisten ajoittaminen. Yhtiön rakenne mahdol-

listaa joustavat irtautumisajat, mutta pääoman tuoton optimoimiseksi yhtiö pyrkii ajoittamaan irtautumiset tilanteisiin, joissa sijoituskohteelle ennalta suunniteltu arvonluontistrategia on Sievi Capitalin näkemyksen mukaan toteutettu ja markkinatilanne on irtautumiselle suosiollinen. Koska sijoituskohdeyhtiöiden ja yrityskauppariskien toimintaympäristöt vaihtelevat, ei ole takeita siitä, että irtautumisen kannalta otolliset tilanteet vallitsevat samanaikaisesti yrityskauppariskien suosiollisen tilanteen kanssa. Yhtiö pyrkii hallitsemaan tätä riskiä pitkjänteisellä irtautumissuunnittelulla.

Sievi Capitalin operatiivisiin riskeihin liittyy muun muassa riippuvuus avainhenkilöiden osaamisesta ja työpanoksesta yhtiön henkilöstömäärän ollessa pieni. Yhtiön avainhenkilöillä on keskeinen merkitys yhtiön strategian muodostamisessa, toteuttamisessa ja hallinnossa. Avainhenkilöriskiltä on pyritty suojautumaan muun muassa kannustinjärjestelyiden avulla.

Sievi Capital Oyj:hin kohdistuvista rahoituksellisista riskeistä keskeisin on maksuvalmiusriski. Maksuvalmiusriskin hallinnalla varmistetaan, että yhtiöllä on riittävästi varoja erääntyvien maksujen suorittamiseksi ja lisäsijoitusten tekemiseksi kohdeyhtiöihin yhtiön arvonluontistrategian mukaisesti.

Tilikauden päättymisen jälkeen kärjistyneellä Ukrainan kriisillä ja sen seurauksena asetetuilla pakotteilla ei arvioida olevan nykyisellään merkittäviä suoria vaikutuksia Sievi Capitaliin. Kriisin pitkittymisellä tai sen laajentumisella voi kuitenkin olla mahdollisesti merkittäviä epäsuoria negatiivisia vaikutuksia Sievi Capitaliin muun muassa rahoitus- ja pääomamarkkinoiden epäsuotuisan kehityksen, yleisten talousnäkömyiden heikkene- misen tai Sievi Capitalin kohdeyhtiöiden toimintaedellytysten vaikeutumisen kautta.

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Voimassa olevan strategiansa mukaisesti Sievi Capital jatkaa uusien sijoitusmahdollisuuksien selvittämistä. Uusia sijoituk-

sia suunnitellaan tehtävän keskimäärin 1–2 vuodessa, mutta toteutuvien sijoitusten määrä voi vaihdella vuosittain. Nykyisten sijoituskohteiden osalta jatketaan yhtiöiden liiketoimintojen aktiivista kehittämistä. Myös irtautumissuunnittelua ja irtautumismahdollisuuksien arviointia sijoituskohteiden osalta tullaan jatkamaan. Sievi Capital tekee kuluvan vuoden aikana strategiatyötä, jonka osana pohditaan myös nykyisestä strategiasta poikkeavia vaihtoehtoisia strategioita omistaja-arvon kasvattamiseksi.

Sievi Capital ei yhdistele tytäryrityksiään konsernilaskelmiin rivoikohtaisesti, vaan sijoitukset yhtiöihin arvostetaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Sijoitusten käypien arvojen muutoksella on olennainen vaikutus Sievi Capitalin tulokseen. Sijoitusten käypien arvojen kehitykseen vaikuttavat kohdeyhtiöiden oman kehityksen lisäksi muun muassa toimialojen ja kansantalouksien yleinen kehitys sekä näiden näkymien muutos, osake- ja korkomarkkinoiden kehitys sekä muut Sievi Capitalista riippumattomat tekijät. Lisäksi koronaviruspandemia lisää epävarmuutta kehityksen ennakoimisessa.

Sievi Capitalin taloudellisena tavoitteena on vähintään 13 % oman pääoman tuotto, jonka saavuttamista yhtiö pitää pitkällä aikavälillä realistisena. Liiketoiminnan luonteen takia yhtiön lyhyen aikavälin tuloskehitykseen liittyy vaikeasti ennakoitavissa olevaa vaihtelua. Tämän vuoksi Sievi Capital ei anna arviota vuoden 2022 tuloskehityksestä.

HALLITUKSEN EHDOTUS VOITONJAOSTA JA VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS 2022

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2021 olivat 38,8 milj. euroa. Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta ei jaettaisi osinkoa varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä, vaan varsinainen yhtiökokous valtuuttaisi hallituksen päättämään myöhemmin harkintansa mukaan yhteensä enintään 0,05 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta yhdessä

tai useammassa erässä. Ehdotettu valtuutus olisi voimassa siitä päättävästä yhtiökokouksesta seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 31.5.2023 asti. Yhtiö julkistaa hallituksen mahdolliset osingonjakopäätökset erikseen ja vahvistaa samassa yhteydessä osingonmaksun täsmäytys- ja maksupäivät.

Hallituksen voitonjakoehdotuksessa on huomioitu yhtiön voitonjakoehdotuksen teko hetken maksuvalmiustilanne viime vuonna toteutettujen sijoitusten hankintojen jälkeen sekä odotetut kassavirrat kuluvan vuoden aikana. Hallituksen tavoitetilana on käyttää ehdotettua valtuutusta kuluvan vuoden aikana.

Sievi Capital Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi keskiviikkona 11.5.2022. Yhtiökokouskutsu julkaistaan myöhemmin erillisenä tiedotteena.

KATSAUSKAUDEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Sievi Capital tiedotti 15.2.2022, että Tuomas Joensuu on nimitetty Sievi Capitalin väliaikaiseksi talousjohtajaksi 15.3.2022 alkaen. Joensuu on työskennellyt Sievi Capitalin palveluksessa vuodesta 2019 ja toiminut sijoituspäällikkönä yhtiön sijoitushankkeiden ja nykyisten kohdeyhtiöiden kehitystyön parissa sekä tukenut yhtiön taloushallinnon toimintoja.

Sievi Capital tiedotti 23.2.2022 vastaanottaneensa liputusilmoituksen, jonka mukaan Mikko Laakkosen osuus Sievi Capital Oyj:n osakkeista ja äänistä oli ylittänyt kymmenen prosentin rajan 21.2.2022.

SELVITYS HALLINTO- JA OHJAUSJÄRJESTELMÄSTÄ

Sievi Capitalin selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä julkaistaan hallituksen toimintakertomuksesta erillisenä raporttina viikolla 10 ja se on julkaisunsa jälkeen saatavilla myös yhtiön verkkosivuilla osoitteessa www.sievicapital.fi viimeistään 11.3.2022.

SELVITYS MUISTA KUIN TALOUDELLISISTA TIEDOISTA

Tämä on Sievi Capital Oyj:n selvitys muista kuin taloudellisista tiedoista. Selvityksessä kerromme, kuinka Sievi Capital huolehtii konsernina ympäristöasioista, sosiaalisista asioista ja henkilöstöstä, ihmisoikeuksien kunnioittamisesta sekä korruption ja lahjonnan vastaisesta toiminnasta.

Emoyhtiö Sievi Capital Oyj antaa vuosittain koko konsernin laajuisen selvityksen, jonka hallitus hyväksyy. Tilikauden 2021 selvitys kattaa emoyritys Sievi Capital Oyj:n sekä konserniin tilikauden aikana kuuluneet tytäryritykset alakonserneineen. Konsernin osaksi lokakuussa 2021 tullut HTJ on yhdistelty selvitykseen koko vuoden osalta. Sievi Capitalin muusta raportoinnista poiketen tässä selvityksessä tunnusluvut on laskettu Sievi Capital Oyj:n ja sen tytäryritysten yhteenlasketuista luvuista.

Perustuen EU:n direktiiviin (2014/95/EU) kirjanpitolaki edellyttää pörssiyrityksiä raportoimaan edellä mainituista asioista. Kustakin asiasta yhtiön tulee kertoa mm. seuraavista asioista:

- Toimintaperiaatteet (politiikat) sekä sovelletut riittävän huolellisuuden turvaavat menetelmät (DD)
- Riskit ja riskienhallinta
- Tulokset
- Tärkeimmät liiketoiminnalle merkitykselliset muut kuin taloudelliset KPI-tunnusluvut ⁽¹⁾

(1) KPI eli Key Performance Indicator tarkoittaa tässä selvityksessä Sievi Capitalin määrittämää tunnuslukua muista kuin taloudellisista tiedoista.

KPI-tunnusluvut aihealueittain

Ympäristö	Sähkönkulutus, MWh
Sosiaaliset asiat ja työntekijät	Sairauspoissaoloaste, % Henkilöstön lähtövaihtuvuus, %
Ihmisoikeuksien kunnioittaminen	Ilmiantokanavan kautta tehdyt ilmoitukset
Korruption ja lahjonnan torjunta	Ilmiantokanavan kautta tehdyt ilmoitukset

Sievi Capital noudattaa eettistä ohjeistusta (code of conduct), joka velvoittaa koko konsernia. Eettinen ohjeistus sisältää ohjeita velvollisuuksistamme liiketoimintaympäristöömme, työntekijöitämme, liikekumppaneitamme ja yhteiskuntaa kohtaan. Eettisen ohjeistuksen periaatteet muodostavat säännösten, joka ohjaa toimintaamme lainsäädäntöä syvemmälle: Tavoitteena on kehittää liiketoimintaa vahvoihin eettisiin periaatteisiin nojautuen kaikessa tekemisessä.

Sievi Capital on sitoutunut toimimaan vastuullisena sijoittajana ja aktiivisena omistajana. Vastuullisen sijoittamisen periaatteet on liitetty osaksi Sievi Capitalin sijoitusten päätöksentekoprosessia ja omistajakäytäntöjä. Uusia sijoituspäätöksiä tehtäessä ja sijoituskohteita kehittäessä Sievi Capital näkee tärkeänä ymmärtää sijoituskohteiden ympäristöön, sosiaalisiin asioihin ja hyvään hallintotapaan liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia niin lyhyellä kuin pitkällä aikavälillä. Sievi Capitalin hallitus seuraa säännöllisesti vastuullisen sijoittamisen käytännön toteutumista ja kehittymistä kohdeyhtiöissä.

LIIKETOIMINTAMALLI

Sievi Capital Oyj on pörssilistattu pääomasijoitusyhtiö, joka tekee sijoituksia pieniin ja keskisuuriin suomalaisiin yrityksiin, joiden liiketoiminta on kannattavaa ja kassavirtapositiivista. Sijoitus-toimintamme on pitkäjänteistä työtä kohdeyritysten johdon ja kanssaomistajien kumppanina. Aktiivisena enemmistöomistajana tuemme kohdeyritystemme kasvua, tuloksellisuutta ja arvon rakentamista. Sijoitukset tehdään suoraan omasta taseesta, mikä tekee sijoitustoiminnasta ketterää ja läpinäkyvää.

Sievi Capital etsii aktiivisesti yrityksiä, joilla se uskoo olevan edellytyksiä kasvaa toimialansa parhaimmiston. Kohdeyritysten johdon ja kanssaomistajien kumppanina rohkaisemme harkittuun riskinottoon ja yritysjärjestelyihin, sekä liiketoiminnan kasvuharppauksiin ja uusiin avauksiin. Kehitämme kohdeyhtiöidemme organisaatioita ja prosesseja, sekä optimoimme yhtiöiden

rahoitusratkaisuja. Tavoittelemme aina kohdeyhtiöiden merkittävää kasvua ja arvonluontia, joka realisoituu irtautumishetkellä.

Kasvu ja arvonluonti tulee saavuttaa vastuullisin ja eettisin keinoin. Yhteiskuntavastuullisuus on tärkeä osa sijoitusprosessiamme ja vaadimme kohdeyhtiöiltämme sitoutumista vastuullisen liiketoiminnan kehittämiseen. Uskomme vastuullisen liiketoiminnan rakentavan aitoa lisäarvoa ja kilpailuetua pitkällä aikavälillä.

Sievi Capitalin liiketoiminnalle on ominaista, että sijoitusten määrä, koko ja toimiala voivat vaihdella ajoittain merkittäväsikin: toisinaan tehdään uusia sijoituksia, olemassa olevissa sijoituksissa tapahtuu muutoksia ja toisinaan irtaudutaan sijoituksista. Tämä vaikeuttaa konsernitaseisten muiden kuin taloudellisten tietojen vertailua eri vuosien välillä, kun konserniyritykset, joista tiedot kerätään, muuttuvat.

YMPÄRISTÖASIAT

Sievi Capital -konserni tuntee vastuunsa ympäristöasioissa ja pyrkii vähentämään ympäristön kuormitusta sekä vaalimaan kestävä kehityksen periaatteita. Noudatamme ympäristölainsäädäntöä ja käytäntöjä, jotka suojelevat ja ylläpitävät ympäristöä. Edellytämme myös kaikilta sidosryhmiltämme ympäristölakien ja -määräysten noudattamista, ja arvioimme säännöllisesti omassa toiminnassamme mahdollisia ympäristöriskejä ja niiden vaikutuksia.

Pyrkimyksenämme on ympäristöystävällisten ratkaisujen käyttäminen ja kehittäminen. Pyrimme parantamaan toimintojemme energiatehokkuutta, vähentämään jätteen määrää ja suojelemaan ympäristöä. Asetamme mahdollisuuksien mukaan etusijalle ekologisesti kestävä toimittajien tuotteet ja palvelut.

Sievi Capital on tunnistanut konsernin keskeiseksi ympäristöön liittyväksi KPI-tunnusluvaksi sähkönkulutuksen. Konsernin yhtiöt toimivat erilaisilla toimialoilla ja sähkönkulutuksen osalta energian käyttö vaihtelee yhtiöiden välillä. Sievi Capitalin kon-

serniyhtiöt eivät toimi energiantensiivisessä teollisuudessa, joten Sievi Capital arvioi konsernin ympäristöriskin alhaiseksi.

Konsernin yhtiöt raportoivat sähkönkulutuksensa kaikista toiminnassa mukana olevista kiinteistöistä. Kulutustiedot kerätään energiayhtiöiden raporteista ja yhtiöiden luvut lasketaan yhteen.

Mittari	2021	2020
Sähkönkulutus, MWh	14 806	12 305

SOSIAALISET ASIAT JA HENKILÖSTÖ

Työntekijöiden hyvinvointi ja työtyytyväisyys ovat ensiarvoisen tärkeitä Sievi Capital -konsernin menestykselle. Pyrimme luomaan kaikille työntekijöillemme tavoitellun työpaikan, jossa heitä kohdellaan yhtäläisellä kunnioituksella ja arvokkuudella. Lisäksi edistämme yhtäläisten mahdollisuuksien ja monimuotoisuuden kulttuuria. Minkäänlaista häirintää, syrjintää tai ahdistelua ei hyväksytä.

Konserniyhtiöiden edustajilta ja kumppaneilta odotetaan tasa-arvoista kohtelua ja kunnioitusta kaikkia ihmisiä kohtaan sukupuolesta, kansallisuudesta, uskonnosta, rodusta, iästä, vammaisuudesta, seksuaalisesta suuntauksesta, poliittisista mielipiteistä, ammattiliiton jäsenyydestä taikka yhteiskunnallisesta tai etnisestä alkuperästä riippumatta.

Tarjoamme turvallisen ja terveellisen työympäristön sovellettavien lakien ja säännösten mukaisesti. Tavoitteemme on estää työaikana tapahtuvat onnettomuudet ja vähentää terveyteen ja turvallisuuteen liittyviä riskejä työpaikalla.

Eettisestä ohjeistuksesta ja konserniyhtiöiden vastuullisuuteen liittyvästä perehdytyksestä huolimatta aina on olemassa riski, että konsernin omassa toiminnassa ja konsernin toimitusketjussa tapahtuu yksittäisten henkilöiden terveyttä ja työturvallisuutta heikentäviä toimia. Tällaiset toimet voivat vahingoittaa

myös Sievi Capitalin mainetta. Konsernin sosiaaliin asioihin ja henkilöstöön liittyviä riskejä pyritään hallitsemaan jatkuvalla seurannalla ja mahdollisiin ongelmiin aikaisessa vaiheessa ripeästi puuttamalla.

Konsernissa seurataan säännöllisesti työntekijöiden sairauspoissaoloja sekä henkilöstön lähtövaihtuvuutta. Tietoja kerätään sekä henkilöstöhallinnon, palkanlaskennan että työterveyden tilastoista. Näistä tiedoista johdetaan konsernin seuraavat ei-taloudelliset tunnusluvut:

Mittari	2021	2020
Sairauspoissaoloaste, % ⁽¹⁾	4,2	4,0
Henkilöstön lähtövaihtuvuus, % ⁽²⁾	13,4	12,0

(1) Sairauspoissaolopäivien määrä tilikaudella 1.1.–31.12. / teoreettinen säännöllinen työaika päivinä tilikaudella * 100. Poissaoloaikaan lasketaan tilikauden sairastajan- ja tapaturma-ajan sekä lapsen sairauteen liittyvät poissaolot.

(2) Palveluksesta irtisanoutuneiden henkilöiden määrä 1.1.–31.12. / henkilöstön keskimääräinen määrä tilikaudella * 100.

IHMISOIKEUKSIEN KUNNIOITTAMINEN

Sievi Capital -konsernissa kunnioitetaan ja noudatetaan Yhdistyneiden Kansakuntien ihmisoikeuksien yleismaailmallisessa julistuksessa määriteltyjä periaatteita sekä kaikkia kansainvälisesti tunnustettuja ihmisoikeuksia, kuten ihmisten tasa-arvoisuus, syrjinnän kieltä ja mielipiteen- ja uskonnonvapaus. Lisäksi konsernissa noudatetaan työlainsäädäntöä ja työehtosopimuksia. Sievi Capital pyrkii rakentamaan toimintatapansa ja käytäntönsä siten, että ihmisoikeuksien kunnioittaminen tulee huomioiduksi kaikessa yhtiön toiminnassa. Koko konsernia koskevassa eettisessä ohjeistuksessaan Sievi Capital kieltää kaiken ihmisoikeuksia loukkaavan toiminnan sekä ohjeistaa henkilöstölle kanavan mahdollisista rikkomuksista ilmoittamiselle.

Sievi Capital arvioi konsernin ihmisoikeuksien kunnioittamiseen liittyvän riskin alhaiseksi, mutta siitä huolimatta on olemassa riski, että konsernin omassa toiminnassa ja konsernin toimitusketjussa loukataan ihmisoikeuksia. Nämä loukkaukset voivat vaikuttaa kielteisesti yksittäisiin henkilöihin ja vahingoittaa myös Sievi Capital Oyj:n mainetta.

Sievi Capitalin konserniyhtiöissä on otettu käyttöön ilmi-antokanavat, jotka toimivat omalla tavallaan kunkin organisaation rakenteesta ja koosta riippuen. Konsernin uusin kohdeyhtiö, lokakuussa 2021 hankittu HTJ, otti ilmi-antokanavan käyttöön loppuvuonna 2021. Ilmi-antokanavan rakenteesta riippumatta periaatteena on tarjota työntekijöille mahdollisuus kertoa luottamuksellisesti mahdollisista konsernin eettiseen ohjeistukseen liittyvistä huolenaiheista.

Rohkaisemme konsernin työntekijöitä raportoimaan mahdollisista lainsäädännön ja eettisen ohjeistuksen rikkomuksista tai huolenaiheista sekä konsernin omassa että kumppaneidemme toiminnassa. Kaikki saapuneet ilmoitukset käsitellään luottamuksellisesti ja tutkitaan huolellisesti. Hyvässä tarkoituksessa tällaisista rikkomuksista ilmoittaville henkilöille ei koidu mitään haitallisia työhön liittyviä seuraamuksia. Eettisen ohjeistuksen rikkominen voi johtaa asianmukaisiin kurinpitotoimiin sisältäen työ- tai vastaavan sopimuksen irtisanomisen.

Vuonna 2021 ilmi-antokanavan kautta ei tullut tietoon ihmisoikeuksien kunnioittamiseen liittyviä rikkomuksia.

KORRUPTION JA LAHJONNAN TORJUNTA

Sievi Capital -konserni noudattaa voimassa olevia lakeja ja asetuksia sekä edistää reilua ja rehellistä kilpailua. Noudatamme sovellettavaa kilpailulainsäädäntöä ja pidättäydymme osallistumasta laittomiin toimiin tai toteuttamasta sellaisia. Konsernin yhtiöt eivät osallistu kartelleihin eivätkä keskustele kilpailijoiden kanssa sopimusehdoista, hinnoista tai muista kilpailuun liittyvistä asioista.

Kiellämme korruption ja lahjonnan kaikessa toiminnassamme. Emme maksa lahjuksia tai muita laittomia maksuja emmekä valtuuta tällaisia maksuja saavuttaaksemme tai ylläpitääksemme liiketoimintaa. Tiedostamme, että kohtuullinen huomaavaisuus on tavanomaista liiketoimintasuhteissa, mutta kiellämme kaiken lahjonnan ja lahjojen vastaanottamisen, jota ei voida pitää tavanmukaisena, kohtuullisena ja lakien mukaisena, tai joka voidaan tulkita yritykseksi vaikuttaa liiketoimintaan. Aihealue sisältyy Sievi Capital -konsernin eettiseen ohjeistukseen.

Emme hyväksy, edistä emmekä tue rahanpesua. Harjoitamme liiketoimintaa vain hyvämaineisten osapuolten kanssa, jotka harjoittavat laillista liiketoimintaa ja joiden varat ovat peräisin laillisista lähteistä.

Sievi Capital arvioi konsernin korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyvän riskin alhaiseksi, mutta siitä huolimatta on olemassa riski, että konsernin omassa toiminnassa ja konsernin toimitusketjussa esiintyy korruptiota ja lahjontaa. Vaikka konsernin omiin toimintoihin ei arvioiden perusteella liitetä suurta korruption tai lahjonnan riskiä, Sievi Capital pyrkii sisällyttämään vastuulliset liiketoimintakäytännöt kaikkiin toimintansa osaluoksiin sekä ylläpitämään keskustelua riskien olemassaolosta konserniyhtiöissä.

Vuonna 2021 ilmi-antokanavan kautta ei tullut tietoon korruption tai lahjontaan liittyviä rikkomuksia.

EU:N TAKSONOMIA-ASETUKSEN MUKAISET TIEDOT

Sievi Capital julkaisee tässä osiossa EU:n taksonomia-asetuksen ((EU) 2020/852) ja sitä täydentävän delegoidun asetuksen ((EU) 2021/2178) mukaisia tietoja. EU-taksonomia, eli EU:n kestävän rahoituksen luokittelujärjestelmä, on oikeudellinen luokitusjärjestelmä, joka listaa ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimia. Asetus on EU:n työkalu, jolla voidaan suunnitella siirtymistä vähähiiliseen, joustavaan ja resurssitehokkaaseen talouteen.

Taksonomiassa asetetaan tekniset arviointikriteerit taloudelliselle toiminnalle, joka kattaa kuusi ympäristötavoitetta. Ympäristötavoitteet ovat ilmastonmuutoksen hillitseminen, ilmastonmuutokseen sopeutuminen, vesi- ja merivarojen kestävä käyttö ja suojelu, siirtyminen kiertotalouteen, jätteiden syntyminen ehkäisy ja kierrätys, ympäristön saastumisen ehkäiseminen ja valvonta sekä ekosysteemien ja biodiversiteetin suojelu.

Taksonomiaraportoinnin osalta erotellaan taksonomiakelpoiset ja taksonomiamukaiset taloudelliset toiminnot. Taksonomiakelpoisilla toimintoilla tarkoitetaan kaikkia niitä taloudellisia toimintoja, jotka voivat teoriassa, täyttäessään tekniset kriteeristöt ja muut vaatimukset, olla myös taksonomiamukaisia toimintoja. Kelpoisuuteen ei kuitenkaan tarvitse arvioida näiden kriteeristöjen mahdollista täyttymistä. Sen sijaan riittää, että taloudellinen toimi on sisällytetty EU-taksonomiaan sen nykyisessä muodossaan, eli toisin sanoen arvioinnin kohteena on taloudellisten toimien taksonomiakelpoisuus. Taksonomiamukaisuus taas tarkoittaa, että taksonomiakelpoinen toiminto on arvioitu taksonomia-asetuksen ja sen nojalla annettujen asetusten perusteella täyttämään kaikki vaatimukset, joita kyseiselle toiminnolle on asetettu.

Vuoden 2021 osalta edellytetään raportoitavan vain taksonomiakelpoisuus ja vain koskien kahta ensimmäistä ympäristötavoitetta: ilmastonmuutoksen hillintä ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen. Raportointivuoden 2022 osalta tulee raportoida taksonomiamukaisuutta koskien kaikkia kuutta ympäristötavoitetta.

Kuten tämän selvityksen muissa osissa, myös tässä osiossa annetut tiedot on Sievi Capitalin muusta raportoinnista poiketen laskettu Sievi Capital Oyj:n ja sen tytäryritysten muodostamien alakonsernien yhteenlasketuista luvuista. Sievi Capital -konsernin osaksi lokakuussa 2021 tullut HTJ on yhdistelty selvitykseen koko vuoden osalta. Koska kaikilta Sievi Capital -konsernin alakonserneilta ei ole saatavilla kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisia tietoja, tässä osiossa esitetyt tunnusluvut on laskettu suomalaisen kirjanpitostandardin (FAS) mukaisista tiedoista.

Sievi Capital -konsernin toimien taksonomiakelpoisuutta on arvioitu perustuen EU-taksonomiasääntelyssä esitettyihin taloudellisten toimintojen kuvauksiin ja niissä annettuihin NACE-toimialaluokituskoodeihin. Osana arviointia ja tietojen keräysprosessia on varmistettu, ettei tunnusluvuissa ole päällekkäisyyksiä. Sievi Capitalin tekemän tarkastelun pohjalta taksonomiakelpoinen osuus liikevaihdosta oli 1 % vuonna 2021. Taksonomiakelpoinen liikevaihto koostui Sievi Capitalin kohdeyhtiöiden Logistiksen tieliikenteen tavarakuljetuksiin (NACE-koodi H49.41) ja HTJ:n arkkitehti- ja insinööripalveluihin; tekniseen testaukseen ja analysointiin (NACE-koodi M71) liittyvästä taksonomiakelpoisesta liiketoiminnasta. Sievi Capitalin tarkastelun perusteella taksonomiakelpoinen osuus toimintamenoista oli 2 % vuonna 2021. Taksonomiakelpoiset toimintamenot liittyivät samoihin aktiviteetteihin kuin taksonomiakelpoinen liikevaihto. Sievi Capitalin pääomamenojen taksonomiakelpoinen osuus oli 1 % vuonna 2021. Taksonomiakelpoiset pääomamenot liittyivät investointeihin energiatehokkaaseen valaistukseen.

Alla olevassa taulukossa on esitetty yhteenveto Sievi Capitalin liikevaihdon, pääomamenojen ja toimintamenojen jaottelusta taksonomiakelpoiseen ja ei-taksonomiakelpoiseen toimintaan vuonna 2021.

Tunnusluku	Taksonomiakelpoinen toiminta (%-osuus)	Ei-taksonomiakelpoinen toiminta (%-osuus)
Liikevaihto	1 %	99 %
Pääomamenot ⁽¹⁾	1 %	99 %
Toimintamenot ⁽²⁾	2 %	98 %

Tiedot on Sievi Capitalin muusta raportoinnista poiketen laskettu Sievi Capital Oyj:n ja sen tytäryritysten muodostamien alakonsernien yhteenlasketuista luvuista. Sievi Capital -konsernin osaksi lokakuussa 2021 tullut HTJ on yhdistelty selvitykseen koko vuoden osalta. Koska kaikilta Sievi Capital -konsernin alakonserneilta ei ole saatavilla kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisia tietoja, tässä osiossa esitetyt tunnusluvut on laskettu suomalaisen kirjanpitostandardin (FAS) mukaisista tiedoista.

(1) Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin

(2) Kustannukset liittyen tutkimukseen ja kehitykseen, rakennusten perusparantamiseen, vuokrasopimuksiin, kunnossapitoon ja korjauksiin sekä muut suorat menot liittyen aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden huoltoon

Konsernitilinpäätös (IFRS)

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

EUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Osinkotuotot	2	11 478 390	3 195 236
Korkotuotot	2	33 151	5 929
Tuotot yhteensä		11 511 541	3 201 164
Sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut	3	0	-2 868 648
Sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset	3	12 916 613	12 957 093
Henkilöstökulut	4	-1 292 256	-993 242
Poistot ja arvonalentumiset	6	-99 214	-52 268
Liiketoiminnan muut kulut	7	-2 820 705	-593 103
Liikevoitto		20 215 979	11 650 996
Rahoitustuotot	8	8 414	20 480
Rahoituskulut	8	-33 311	-75 491
Tulos ennen veroja		20 191 082	11 595 984
Tuloverot	9	-1 751 152	-1 701 698
Tilikauden tulos		18 439 930	9 894 286
Tilikauden tuloksen jakautuminen Emoyhtiön omistajille		18 439 930	9 894 286
Tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos:			
Laimentamaton osakekohtainen tulos (eur)	10	0,32	0,17
Laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (eur)	10	0,32	0,17

KONSERNIN TASE

EUR	Liitetieto	31.12.2021	31.12.2020
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	11	39 845	14 703
Käyttöoikeusomaisuuserät	12	228 162	12 203
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset	13	108 327 584	72 427 848
Pitkäaikaiset saamiset	16	25 245	11 730
Laskennalliset verosaamiset	17	2 967 257	1 387 163
		111 588 092	73 853 647
Lyhytaikaiset varat			
Siirtosaamiset ja muut saamiset	18	32 301	1 038 206
Rahavarat	19	1 831 831	8 607 973
		1 864 132	9 646 179
Varat yhteensä		113 452 224	83 499 825
OMA PÄÄOMA JA VELAT			
Oma pääoma			
Osakepääoma		15 178 568	15 178 568
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		12 885 510	12 885 510
Kertyneet voittovarot		65 393 169	49 233 337
Oma pääoma yhteensä	20	93 457 246	77 297 415
Pitkäaikaiset velat			
Lainat rahoituslaitoksilta	21	5 500 000	0
Vuokrasopimusvelat	21	128 673	0
Laskennalliset verovelat	17	9 139 194	5 807 949
Muut velat	21	4 186 006	19 425
		18 953 873	5 827 374
Lyhytaikaiset velat			
Vuokrasopimusvelat	21	100 932	12 408
Ostovelat ja muut velat	21	940 172	362 628
		1 041 105	375 036
Velat yhteensä		19 994 977	6 202 410
Oma pääoma ja velat yhteensä		113 452 224	83 499 825

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

EUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirrat			
Tilikauden voitto		18 439 930	9 894 286
Oikaisut tilikauden tulokseen	22		
Verot		1 751 152	1 701 698
Muut oikaisut		-24 260 986	-13 079 525
Käyttöpääoman muutokset			
Velkojen muutokset		546 172	120 481
Saamisten muutokset		-7 610	88
Sijoitusten hankinnat		-18 797 117	-14 792 410
Sijoitusten luovutustuotot ja luovutuksiin liittyvät kulut		0	-62 859
Lainasaamisten takaisinmaksu		1 000 000	233 708
Saadut korot		41 564	26 408
Maksetut rahoituskulut		-21 364	-9 498
Saadut osingot		11 478 390	3 195 236
Maksetut verot		0	-1 278
Liiketoiminnan nettorahavirta		-9 829 869	-12 773 664
Investointien rahavirrat			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin		-38 424	-1 954
Investointien nettorahavirta		-38 424	-1 954
Rahoituksen rahavirrat			
Sijoitukset muihin rahoitusvaroihin		0	-23 600 000
Luovutukset muista rahoitusvaroista		0	23 534 006
Pitkäaikaisten lainojen nostot		5 500 000	0
Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksu		-84 693	-47 664
Osakeanti		0	221 508
Maksetut osingot		-2 323 156	-10 983 792
Rahoituksen nettorahavirta		3 092 151	-10 875 942
Rahavarojen muutos			
Rahavarat 1.1.		8 607 973	32 259 532
Rahavarat 31.12.	19	1 831 831	8 607 973

Rahoitusvelkojen muutokset koostuvat ainoastaan rahavirtavaikutteisista muutoksista lukuun ottamatta muutoksia ehdollisissa veloissa, joiden ei-rahavirtavaikutteiset muutokset on kuvattu liitetiedossa 15

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

1 000 EUR	Liitetieto	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma			Oma pääoma yhteensä
		Osakepääoma	Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	
Oma pääoma 1.1.2021		15 179	12 886	49 233	77 297
Laaja tulos					
Tilikauden tulos				18 440	18 440
Liiketoimet omistajien kanssa					
Osingonjako				-2 323	-2 323
Osakepohjaiset kannustinjärjestelmät				43	43
Oma pääoma 31.12.2021	20	15 179	12 886	65 393	93 457

1 000 EUR	Liitetieto	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma			Oma pääoma yhteensä
		Osakepääoma	Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	
Oma pääoma 1.1.2020		15 179	12 664	50 220	78 063
Laaja tulos					
Tilikauden tulos				9 894	9 894
Liiketoimet omistajien kanssa					
Osakeanti			222		222
Osingonjako				-10 984	-10 984
Osakepohjaiset kannustinjärjestelmät				103	103
Oma pääoma 31.12.2020	20	15 179	12 886	49 233	77 297

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

1. Perustiedot

Sievi Capital Oyj on pörssilistattu (Nasdaq Helsinki) pääomasijoitusyhtiö, joka tekee sijoituksia pieniin ja keskisuuriin suomalaisiin yrityksiin. Sievi Capital on kohdeyritysten johdon ja kanssaomistajien kumppani, joka aktiivisena omistajana tukee kohdeyritysten kasvua, tuloksellisuutta ja arvon rakentamista.

Konsernin emoyhtiö Sievi Capital Oyj on suomalainen julkinen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Sievi ja rekisteröity osoite Pohjoisesplanadi 33, 00100 Helsinki. Yhtiön osake on noteerattu Nasdaq Helsinki Oy:ssä.

2. Tilinpäätöksen laatimisperusta

Sievi Capitalin tilinpäätös on laadittu kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti ja sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2021 voimassa olleita IAS- ja IFRS-standardeja sekä SIC- ja IFRIC-tulkintoja. Kansainvälisillä tilinpäätösstandardeilla tarkoitetaan Suomen kirjanpitolaissa ja sen nojalla annetuissa säännöksissä kansainvälisten tilinpäätösstandardien soveltamisesta annettussa Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksessa (EY) N:o 1606/2002 säädetyin menettelyin mukaisesti yhteisössä sovellettaviksi hyväksytyt standardeja ja niistä annettuja tulkintoja. Tilinpäätöksen liitetiedot ovat myös suomalaisen, IFRS-säännöksiä täydentävien kirjanpito- ja yhteisöläinsäädännön mukaiset.

Tilinpäätöstiedot esitetään euroina, oman pääoman laskelma ja liitetiedot tuhansina euroina. Sievi Capitalin tytäri- ja osakkuusyrittysijotukset arvostetaan käypään arvoon.

Muiden tilinpäätöserien arvostaminen perustuu alkuperäisiin hankintamenoihin, ellei laatimisperiaatteissa ole muuta kerrottua. Kaikki esitetyt luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä summaluovusta. Tilinpäätös laaditaan kalenterivuodelta, joka on Sievi Capitalin raportointikausi.

3. Sijoitusyhteisö

Sievi Capital Oyj on sijoitusyhteisö. Sijoitusyhteisö on IFRS:n mukaan yhteisö,

- joka saa yhdeltä tai useammalta sijoittajalta rahaa siinä tarkoituksessa, että kyseiselle sijoittajalle (tai kyseisille sijoittajille) tuotetaan sijoitusten hallinnointipalveluja;
- joka sitoutuu sijoittajaansa (tai sijoittajiaan) kohtaan siihen, että sen liiketoiminnan tarkoituksena on rahan sijoittaminen yksinomaan tuoton hankkimiseksi pääoman arvon nousuna, sijoitustuotoina tai näinä molempina. Sijoitustuottoja ovat esimerkiksi osingot, korkotuotot tai vuokratuotot; ja
- jonka sijoituksista olennainen osa arvostetaan ja niiden tuloksellisuutta arvioidaan käypään arvoon perustuen.

Se, että jokin edellä olevista tyypillisistä ominaispiirteistä puuttuu, ei estä yhteisön luokittelamista sijoitusyhteisöksi. Sijoitusyhteisön on sovellettava konsernitilinpäätökseen yhdistelemistä koskevaa poikkeusta. Siten Sievi Capitalin omistamat tytäryritys-sijoitukset käsitellään rahoitusinstrumentteina ja arvostetaan taseessa käypään arvoon, eikä niitä yhdistellä tilinpäätöksen eri eriin rivi riviltä. Tytäryrittysijotukset esitetään taseessa nettomääräisesti yhdistettynä yhdelle riville Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset. Sijoitusten käyppien arvojen

muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti ja ne esitetään tuloslaskelman erissä sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset riippuen arvonmuutosten luonteesta. Käsiteltävän perusteena on se, että sijoitusyhteisön kannalta käypää arvoa käyttämällä tuotetaan merkityksellisempää informaatiota. Konsernin sisäisiä eräiä, jotka hankintamenetelmää sovellettaessa eliminoitaisiin, ei eliminoida. Sievi Capital ei myöskään sovelle liiketoimintojen yhdistämisiin IFRS 3 Liiketoimintojen yhdistäminen -standardia, kun se saa määräysvallan toisessa yhteisössä.

Osakkuusyrittysijotusten kirjanpitokäsittelyä on kuvattu osiossa Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset.

Tarkemmat tiedot Sievi Capitalin sijoituksista tilinpäätöshetkellä on esitetty tilinpäätöksen liitetiedossa 13.

4. Ulkomaan rahan määräiset erät

Sievi Capitalin tilinpäätös esitetään euroina, joka on emoyrityksen toiminta- ja esittämisvaluutta.

Valuuttamääräiset liiketapahtumat kirjataan toimintavaluutan määräisiksi tapahtumapäivän valuuttakursseilla. Syntyneet kurssierot kirjataan tulosvaikutteisesti. Rahoituksen kurssierot esitetään nettomääräisinä rahoitustuotoissa ja -kuluissa.

Muiden kuin euromääräisten tytäri- ja osakkuusyrittysijotusten euroiksi muuntamisesta johtuvat kurssierot sisältyvät erään sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset riippuen arvonmuutosten luonteesta.

Sievi Capitalilla ei ollut ulkomaan rahan määräisiä omaisuus- tai velkaeräiä tilinpäätöshetkellä.

5. Rahoitusvarat ja -velat

Sijoitukset ja rahoitusinstrumentit luokitellaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettaviin rahoitusvaroihin ja -velkoihin, lainoihin ja muihin saamisiin, ja jaksotettuun hankintamenoon kirjattuihin velkoihin. Sievi Capital luokittelee rahoitusvarat ja -velat hankintahetkellä hankinnan tarkoituksen perusteella.

Rahoitusvarojen ostot ja myynnit kirjataan kaupantekopäivänä.

Rahoitusvarat on luokiteltu konsernin rahoitusvarojen hallinnoinnissa noudattaman liiketoimintamallin mukaisesti ja sopimusperusteisten rahavirtaominaisuuksien perusteella ryhmiin, jotka määräävät niiden arvostusperusteet. Rahoitusvarat on luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin ja jaksotettuun hankintamenoon arvostettaviin.

5.1 Rahoitusvarat

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin sijoituksiin kuuluvat sijoitukset tytär- ja osakkuusyhtiöihin. Sijoitukset arvostetaan käypiin arvoihin jokaisena raportointipäivänä ja käyvän arvon muutokset kirjataan tilikauden tulokseen sillä tilikaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet. Sijoitusten käypien arvojen muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti ja ne esitetään tuloslaskelman erissä sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset riippuen arvonmuutosten luonteesta. Käypien arvojen määrittämisperusteita on kuvattu laatimisperiaatteissa kohdassa 6.

Tytäryritykset

Tytäryritykset ovat yrityksiä, joissa emoyrityksellä on määräysvalta. Määräysvallan katsotaan syntyvän, kun Sievi Capital olemalla osallisena yhteisössä altistuu yhteisön muuttavalle tuotolle tai Sievi Capital on oikeutettu sen muuttuvaan tuottoon ja yhtiö pystyy vaikuttamaan tähän tuottoon käyttämällä yhteisöä koskevaa val-

taansa. Määräysvalta perustuu yleensä emoyrityksen välittömään tai välilliseen yli 50 prosentin omistusosuuteen tytäryrityksen äänivallasta. Mikäli tosiasiat tai olosuhteet myöhemmin muuttuvat, Sievi Capital arvioi uudelleen onko sillä vielä määräysvalta yhteisössä. Sievi Capital soveltaa sijoitusyhtiönä konsernitilinpäätökseen yhdistelemistä koskevaa poikkeusta. Sijoitukset tytäryhtiöihin käsitellään rahoitusinstrumentteina käypään arvoon tulosvaikutteisesti, eikä niihin sovelleta IFRS 10:n mukaisia yhdistelytoimenpiteitä. Nämä osuudet esitetään taseessa yhdellä rivillä Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset. Sijoitusten käypien arvojen muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti ja ne esitetään tuloslaskelman erissä sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset riippuen arvonmuutosten luonteesta.

Sievi Capital on sopinut tiettyjen tytäryhtiöidensä vähemmistö-osakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täytyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista tytäryhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana muissa veloissa.

Osakkuusyhtiöt

Osakkuusyhtiöt ovat yrityksiä, joissa Sievi Capitalilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vaikutusvalta syntyy pääsääntöisesti silloin, kun yhtiö omistaa yli 20 % yrityksen äänivallasta tai kun Sievi Capitalilla on muutoin huomattava vaikutusvalta mutta ei määräysvaltaa.

Sievi Capital on päättänyt käyttää pääomaosuusmenetelmän soveltamista koskevaa helpotusta (IAS 28). Kuten tytäryrityssijoitukset, myös sijoitukset osakkuusyhtiöihin käsitellään rahoitusinstrumentteina käypään arvoon tulosvaikutteisesti, eikä niihin

sovelleta pääomaosuusmenetelmää. Nämä osuudet esitetään taseessa yhdellä rivillä Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset. Osakkuusyhtiöiden käypien arvojen muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti ja ne esitetään tuloslaskelman erissä sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset riippuen arvonmuutosten luonteesta.

Sievi Capitalilla ei ollut osakkuusyhtiöitä tilinpäätöshetkellä.

Jaksotettuun hankintamenoon arvostettavat rahoitusvarat

Jaksotettuun hankintamenoon arvostettavat rahoitusvarat ovat julkisesti noteeraamattomia muita kuin johdannaissopimuksia, joilla on kiinteä tai määriteltävissä oleva maksupäivä, eikä Sievi Capital pidä niitä kaupankäyntitarkoituksessa. Tähän erään kuuluvat myyntisaamiset ja muut saamiset. Jaksotettuun hankintamenoon arvostettavat rahoitusvarat arvostetaan efektiivisen koron menetelmällä jaksotettuun hankintamenoon. Ne kirjataan pitkäaikaisiin varoihin, jos niiden eräpäivä on enemmän kuin 12 kuukautta raportointipäivän jälkeen. Saamiset arvostetaan hankintamenoon vähennettynä odotettavissa olevilla luottotappioilla. Epävarmojen saamisten määrä arvioidaan tapauskohtaisesti ja luottotappiot kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan. Lainat tytär- ja osakkuusyhtiöille käsitellään rahoitusinstrumentteina käypään arvoon tulosvaikutteisesti samalla tavalla kuin osakesijoitukset kyseisiin yhtiöihin.

Rahavarat

Rahavarat koostuvat käteisvaroista, pankkitileillä olevista varoista ja lyhytaikaisista pankkitalletuksista. Rahavarioihin luokitelluilla erillä on enintään kolmen kuukauden maturiteetti hankinta-ajankohdasta lukien. Ne ovat helposti vaihdettavissa etukäteen tiedossa olevaan määrään käteisvaroja ja niiden arvonmuutosten riski on vähäinen.

Muut rahoitusvarat

Muut rahoitusvarat koostuvat sijoituksista pääosin lyhyen koron rahoitusinstrumentteihin sijoittaviin sijoitusrahastoihin tai kapitalisaatiosopimuksiin. Näiden erien arvonmuutokset kirjataan rahoitustuottoihin tai rahoituskuluihin niiden luonteen mukaisesti.

Sievi Capitalilla ei ollut muita rahoitusvaroja tilinpäätöshetkellä.

5.2 Rahoitusvelat

Rahoitusvelat jaetaan kahteen ryhmään: käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettaviin rahoitusvelkoihin sekä jaksotettuun hankintamenuon arvostettaviin rahoitusvelkoihin.

Rahoitusvelka merkitään kirjanpitoon alun perin käypään arvoon ja se arvostetaan myöhemmin edellä mainitun luokittelun perusteella joko jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmällä tai käypään arvoon.

Sievi Capitalin käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvelat olivat tilinpäätöshetkellä taseen muihin velkoihin sisältyviä ehdollisia velkoja, jotka liittyvät velvoitteisiin tiettyjen ehtojen täytyessä ostaa vähemmistöosakkeenomistajien omistamat osakkeet Sievi Capitalin tietyissä tytäryhtiöissä. Ehdollisten velkojen käypien arvojen muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti ja niiden realisoitumattomat arvonmuutokset esitetään tuloslaskelman erässä sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset.

Rahoitusvelka luokitellaan lyhytaikaiseksi, ellei Sievi Capitalilla ole ehdotonta oikeutta siirtää velan maksua vähintään 12 kuukauden päähän raportointikauden päätympäivästä. Vieraan pääoman menot kirjataan rahoituskuluiksi sillä tilikaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet.

6. Sijoitusten käypien arvojen määrittäminen

Käypä arvo on rahamäärä, joka saataisiin omaisuuserän myynnistä tai maksettaisiin velan siirtämisestä markkinaosapuolten

välillä toimivilla markkinoilla toteutuvassa tavanomaisessa liike-toimessa arvostuspäivänä.

IFRS-standardit edellyttävät käypien arvojen määrittämistä sekä tase-erien arvostamista että liitetiedoissa esitettäviä lisätietoja varten. Käypien arvojen määrittämisessä käytettävät syöttötiedot luokitellaan kolmelle eri käypien arvojen hierarkiatasolle. Hierarkiatasot perustuvat syöttötietojen lähteeseen.

- Taso 1: käyvät arvot perustuvat täysin samanlaisten omaisuus-erien noteerattuihin hintoihin toimivilla markkinoilla arvostuspäivänä.
- Taso 2: instrumenttien käyvät arvot perustuvat merkittävilta osin muihin syöttötietoihin kuin tasoon 1 sisältyviin noteerattuihin hintoihin, mutta kuitenkin tietoihin, jotka kyseiselle omaisuuserälle ovat todennettavissa joko suoraan tai epäsuorasti.
- Taso 3: instrumenttien käyvät arvot perustuvat omaisuuserää koskeviin syöttötietoihin, jotka eivät perustu todettavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittävilta osin johdon arvioihin ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä kassavirtapohjaisissa arvostusmalleissa.

Se käypien arvojen hierarkian taso, jolle tietty käypään arvoon arvostettu erä on kokonaisuudessaan luokiteltu, on määritetty koko kyseisen käypään arvoon arvostetun erän kannalta merkittävän alimmalla tasolla olevan syöttötiedon perusteella. Syöttötiedon merkittävyys on arvioitu kyseisen käypään arvoon arvostetun erän suhteen kokonaisuudessaan.

7. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet on arvostettu hankintamenuon vähennettynä kertyneillä poistoilla ja arvonalentumisilla. Hyödykkeistä tehdään tasapoistot arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa.

Arvioitu taloudellinen vaikutusaika koneiden ja kaluston osalta on 4 vuotta.

Hyödykkeiden jäännösarvot ja taloudelliset vaikutusajat tarkistetaan vähintään jokaisen tilikauden lopussa ja niitä muutetaan tarvittaessa.

8. Vuokrasopimukset

Sievi Capital kirjaa IFRS 16 -standardin mukaisesti vuokralle ottajana ollessaan varoja, jotka kuvaavat sen oikeutta käyttää vuokrattuja omaisuuseriä vuokrakauden aikana (käyttöoikeus-omaisuuserä), sekä velkoja liittyen vastaisten vuokrien suorittamiseen (vuokrasopimusvelka). Tuloslaskelmalla taseeseen kirjattaviin vuokrasopimukseen liittyvä vuokratulo, korvautuu vuokrasopimusvelkaan liittyvällä korkokululla sekä käyttö-omaisuuserän poistolla.

Lyhytaikaisten vuokrasopimusten ja vähäarvoisten omaisuus-erien vuokrasopimusten kirjanpitokäsittelyn osalta sovelletaan kirjaamista koskevia helpotuksia, jolloin vuokrasopimusten perusteella suoritettavat vuokrat kirjataan kuluksi tulosvaikutteisista tasaerinä vuokra-ajan kuluessa.

9. Oma pääoma

Uusien osakkeiden liikkeeseenlaskusta saadut maksut kirjataan omaan pääomaan, vähennettyinä liikkeeseenlaskusta välittömästi johtuvilla transaktiomenoilla sekä verojen osuudella.

Mikäli emoyritys ostaa omia osakkeitaan, maksettu vastike ja hankinnasta välittömästi aiheutuvat transaktiomenot, vero-vaikutuksilla oikaistuna, vähennetään emoyrityksen omistajille kuuluvasta omasta pääomasta, kunnes osakkeet mitätöidään tai ne lasketaan uudelleen liikkeeseen. Jos kyseiset omat osakkeet myöhemmin myydään edelleen tai ne lasketaan uudelleen liikkeeseen, saadut vastikkeet merkitään suoraan emoyrityksen omistajille kuuluvaan omaan pääomaan, vähennettynä liikkeeseenlaskusta välittömästi johtuvilla transaktiomenoilla sekä verojen osuudella.

Hallituksen yhtiökokoukselle ehdottamaa osinkoa ei vähen-

netä emoyrityksen omasta pääomasta ennen kuin yhtiökokous on päättänyt osingon maksamisesta.

10. Varaukset

Varaus kirjataan taseeseen, kun Sievi Capitalille on syntynyt aikaisemman tapahtuman seurauksena olemassa oleva velvoite, jonka toteutuminen on todennäköistä, ja velvoitteen määrä on luotettavasti arvioitavissa. Varauksena kirjattava määrä vastaa johdon parasta arviota menoista, joita olemassa olevan velvoitteen täyttäminen edellyttää raportointikauden päättymispäivänä.

11. Sijoitusten arvomuutokset, tuotot ja niiden tuloutusperiaatteet

Sievi Capitalin tuotot koostuvat korko- ja osinkotuotoista. Korkotuotot kirjataan efektiivisen koron menetelmällä ja osinkotuotot silloin, kun oikeus osinkoon on syntynyt. Oikeus osinkoon syntyy silloin, kun osinkoa jakavan yhtiön yhtiökokous on tehnyt päätöksen osingon jakamisesta.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavien sijoitusten arvomuutokset sisältyvät tuloslaskelman eriin sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot & kulut tai sijoitusten realisoitumattomat arvomuutokset riippuen arvomuutosten luonteesta.

12. Työsuhde-etuudet

Sievi Capitalin työsuhde-etuudet koostuvat seuraavista:

- lyhytaikaiset työsuhde-etuudet
- työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet; ja
- osakeperusteiset maksut.

Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut sisältyvät tuloslaskelman erään Henkilöstökulut.

Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet

Lyhytaikaisia työsuhde-etuuksia ovat palkat, palkkiot sekä luontaisedut, vuosilomat ja bonukset.

Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet (eläkkeet)

Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet maksetaan saajilleen työsuhteen päättymisen jälkeen. Sievi Capitalissa nämä etuudet koostuvat eläkkeistä. Yhtiön henkilöstön eläketurva on hoidettu eläkevakuutusilla. Eläkejärjestely luokitellaan joko maksu- tai etuus pohjaiseksi järjestelyksi. Maksupohjaisessa järjestelyssä yhtiö suorittaa kiinteitä maksuja erilliselle yhteisölle tai järjestelylle, jonka jälkeen yhtiöllä ei ole mitään lakiin perustuvaa tai tosiasiallista veloitetta suorittaa lisämaksuja, jos maksujen vastaanottaja olisi kykenemätön suorittamaan kyseessä olevat eläkkeet. Maksupohjaisten eläkejärjestelyjen maksut kirjataan tuloslaskelmaan sen tilikauden kuluksi, johon ne liittyvät. Sievi Capitalilla oli ainoastaan maksupohjaisia järjestelyjä tilikaudella.

Osakeperusteiset maksut

Omana pääomana maksettavat osakeperusteiset työsuhde-etuudet arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä. Kuluksi kirjattava määrä jaksotetaan henkilöstökuluihin ja oman pääoman lisäykseksi oikeuden syntymisajanjakson kuluessa. Toteutettavien osakkeiden arvioitua lukumäärää arvioidaan ja tarvittaessa tarkastetaan vähintään puolivuositain. Alkuperäisiin arvioihin tehtävien tarkistusten mahdolliset vaikutukset kirjataan henkilöstökuluna tuloslaskelmaan, ja vastaava oikaisu tehdään omaan pääomaan.

13. Liikevoitto

IAS 1 *Tilinpäätöksen esittäminen* -standardi ei määrittele liikevoiton käsitettä. Sievi Capital on määrittänyt sen seuraavasti: liikevoitto on nettosumma, joka saadaan, kun korko- ja osinkotuottojen, sijoitusten arvomuutosten sekä liiketoiminnan muiden tuottojen yhteissummasta vähennetään henkilöstökulut, poistot ja arvonalentumiset sekä liiketoiminnan muut kulut. Rahoituserät sekä tuloverot esitetään liikevoiton alapuolella.

14. Tuloverot

Tuloslaskelman verokulu koostuu emoyrityksen tilikauden verotettavaan tuloon perustuvasta verosta sekä emoyrityksen laskennallisten verovelkojen ja -saamisten muutoksesta. Kauden verotettavaan tuloon perustuva vero lasketaan Suomen verolainsäädännön mukaan määräytyvän verotettavan tulon ja voimassa olevan verokannan tai tilinpäätöspäivään mennessä käytännössä hyväksytyn verokannan perusteella. Veroa oikaistaan mahdollisilla edellisiin tilikausiin liittyvillä veroilla. Tuloverot kirjataan tulosvaikutteisesti, paitsi silloin kun ne liittyvät suoraan omaan pääomaan kirjattuihin eriin tai muihin laajan tuloksen eriin. Tällöin myös vero kirjataan kyseisiin eriin.

Laskennalliset verosaamiset ja -velat kirjataan pääsääntöisesti kaikista varojen sekä velkojen kirjanpitoarvojen ja verotuksellisten arvojen välisistä väliaikaisista eroista velkamenetelmän mukaisesti. Merkittävin väliaikainen ero syntyy sijoitusten arvostamisesta käypään arvoon.

Laskennallinen verosaaminen kirjataan vain siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että saaminen voidaan käyttää hyväksi tulevien tilikausien verotettavaa tuloa vastaan. Laskennallisen verosaamisen kirjaamisedellytykset arvioidaan jokaisen raportointikauden päättymispäivänä. Laskennalliset verovelat kirjataan yleensä taseeseen täysimääräisinä. Sijoituksista kirjattava laskennallinen verovelka määritetään verotuksellisen hankintamenon ja käyvän arvon välisestä erotuksesta luovutusvoitoverosäädännön alaisen omaisuuden osalta.

Laskennalliset verot määritetään käyttäen niitä verokantoja (ja verolakeja), jotka todennäköisesti ovat voimassa veron maksuhetkellä. Verokantana käytetään raportointikauden päättymispäivänä voimassa olevia verokantoja tai tilikautta seuraavan vuoden verokantoja, mikäli ne on käytännössä hyväksytty raportointikauden päättymispäivään mennessä.

15. Johdon harkintaa edellyttävät laatimisperiaatteet ja arvioihin liittyvät keskeiset epävarmuustekijät

IFRS-tilinpäätöksen laatiminen edellyttää yhtiön johdon tekevän sekä

- harkintaan perustuvia ratkaisuja tilinpäätöksen laatimisperiaatteita soveltaessaan että
- arvioita ja oletuksia, jotka vaikuttavat raportoitavien varojen, velkojen, tuottojen ja kulujen määriin sekä esitettäviin liitetietoihin.

Johdon tekemät harkintaan perustuvat ratkaisut vaikuttavat laatimisperiaatteiden valintaan ja niiden soveltamiseen. Tämä koskee erityisesti niitä tapauksia, joissa voimassa olevassa IFRS-normistossa on vaihtoehtoisia kirjaamis-, arvostamis- tai esittämistapoja. Merkittävin osa-alue, jossa johto on käyttänyt edellä kuvattua harkintaa, liittyy Sievi Capital Oyj:n sijoitusyhteisöstatukseen.

Arviot ja niihin liittyvät oletukset perustuvat Sievi Capitalin aikaisempiin kokemuksiin ja muihin tekijöihin, kuten viimeisimpään käytettävissä olevaan tietoon, tulevaisuuden tapahtumia koskeviin olosuhteisiin ja näkymiin tilinpäätöksen laadinta-ajankohtana. Näiden katsotaan edustavan johdon parasta näkemystä tarkastelehtukellä ja olevan kohtuullisia olosuhteet huomioon ottaen. On mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvioista ja oletuksista.

Sijoitusyhteisöstatus

Yhtiön johto katsoo, että Sievi Capital Oyj on sijoitusyhteisö, sillä se täyttää sijoitusyhteisöksi luokittelun edellytykset. Päätös on tehty johdon arvion ja harkinnan pohjalta.

Luokitteluehto

Yhteisö saa yhdeltä tai useammalta sijoittajalta rahaa siinä tarkoituksessa, että kyseiselle sijoittajalle (tai kyseisille sijoittajille) tuotetaan sijoitusten hallinnointipalveluja	Yhtiö on pörssilistattu sijoitusyhtiö, jonka tarkoituksena on tuottaa voittoa osakkeenomistajilleen.
Yhteisö sitoutuu sijoittajaansa (tai sijoittajiaan) kohtaan siihen, että sen liiketoiminnan tarkoituksena on rahan sijoittaminen vain tuoton hankkimiseksi pääoman arvon nousuna, sijoitustuottoina tai näinä molempina; ja	Sievi Capital harjoittaa sijoitustoimintaa tuoton hankkimiseksi pääoman arvon nousuna, sijoitustuottoina tai näinä molempina.
Yhteisö, jonka sijoituksista olenainen osa arvostetaan ja niiden tuloksellisuutta arvioidaan käypään arvoon perustuen.	Yhtiön ulkoinen ja sisäinen raportointi perustuu käypien arvojen käyttöön.

Sijoitusten käypien arvojen määrittäminen

Sievi Capitalin tilinpäätöksessä sijoitusten käypien arvojen määrittäminen on keskeinen osa-alue. Sijoitusten käypien arvojen määrittäminen saattaa edellyttää merkittäviä johdon arvioita ja oletuksia silloin kun sijoituksella ei ole markkinanoteerausta. Koronaviruspandemia on lisännyt johdon arvioihin liittyvää epävarmuutta pääomasijoitusten käypien arvojen määrittämisessä. Ensisijaisesti sijoituksille käytetään markkinanoteerausta. Jos sitä ei ole saatavilla, arvostuksessa käytetään yleisesti käytettyjä kassavirtapohjaisia arvonmäärittämenetelmiä, jotka edellyttävät merkittävien määrin arvioiden ja oletusten käyttöä.

16. Tulevilla tilikausilla sovellettaviksi tulevat uudet ja uudistetut standardit sekä tulkinnat

Millään jo julkaistulla mutta ei vielä voimassa olevalla IFRS-standardilla tai IFRIC-tulkinnalla ei odoteta olevan merkittäviä vaikutuksia Sievi Capitalin tilinpäätöksiin niiden käyttöönoton yhteydessä.

1. SEGMENTTI

Sievi Capitalilla on vain yksi toimintasegmentti; sijoitustoiminta. Sievi Capital Oyj ei esitä erikseen segmenttilukuja, koska koko yhtiön luvut ovat samalla sijoitustoiminnan segmentin lukuja.

2. TUOTOT

1 000 EUR	2021	2020
Osinkotuotot käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavista sijoituksista	11 478	3 195
Korkotuotot lainasaamisista	33	6
Tuotot yhteensä	11 512	3 201

3. SIOJITUSTEN ARVONMUUTOKSET

1 000 EUR	2021	2020
Sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot sekä kulut		
Toteutuneet sijoitusten tappiot		-2 806
Sijoituksien luovutuksiin liittyvät kulut		-63
Sijoitusten realisoituneet voitot/tappiot sekä kulut yhteensä	0	-2 869
Sijoitusten realisoitumattomat arvomuutokset ⁽¹⁾		
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavista sijoitukset / tytäryhtiöt	13 098	12 957
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat ehdolliset velat	-182	
Sijoitusten realisoitumattomat arvomuutokset yhteensä	12 917	12 957

(1) Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täytyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana muissa veloissa.

Tilikaudella ei myyty pääomasijoituksia eikä siten syntynyt realisoituneita voittoja tai tappioita.

Tilikauden realisoitumattomista arvomuutoksista keskeisimpiä olivat Indoor Group -sijoituksen +8,2 milj. euron arvomuutos, KH-Koneet Group -sijoituksen +7,7 milj. euron arvomuutos sekä Nordic Rescue Group -sijoituksen -3,9 milj. euron arvomuutos. Logistikas -sijoituksen arvomuutos vuonna 2021 oli +0,2 milj. euroa ja HTJ-sijoituksen arvomuutos +0,9 milj. euroa. Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täytyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana. Edellä mainittujen ehdollisten velkojen arvomuutoksilla, jotka esitetään osana sijoitusten realisoitumattomia arvomuutoksia, oli -0,2 milj. euron vaikutus sijoitusten realisoitumattomaan arvomuutokseen.

4. HENKILÖSTÖKULUT

1 000 EUR	2021	2020
Palkat ja palkkiot	962	786
Eläkekulut - maksupohjaiset järjestelyt	129	75
Osakeperusteiset maksut	181	103
Muut henkilösivukulut	20	29
Henkilöstökulut yhteensä	1 292	993
Eläkekulut ovat maksupohjaisia.		
Yhtiön henkilökunta keskimäärin tilikaudella	7	5

Tiedot johdon palkoista ja palkkioista esitetään liitetiedossa 24 Lähipiiritapahtumat.

5. OSAKEPOHJAISET KANNUSTINJÄRJESTELMÄT

Sievi Capitalin hallitus päätti maaliskuussa 2020 lisäosakeohjelman sekä suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän perustamisesta yhtiön avainhenkilöille ja suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän alaisen ensimmäisen ohjelman (LTI 2020–2022) käynnistämisestä. Nämä ohjelmat korvasivat kaikki yhtiön aikaisemmat pitkän aikavälin kannustinjärjestelmät.

Mainittujen pitkän aikavälin kannustinjärjestelmien tarkoituksena on edelleen kannustaa ja sitouttaa yhtiön avainhenkilöitä ja siten vahvistaa ja yhdenmukaistaa yhtiön avainhenkilöiden, yhtiön ja sen osakkeenomistajien tavoitteita. Kannustinjärjestelmiin sovelletaan työsuhteen jatkumisehtoa. Sen mukaisesti, mikäli osallistujan työ- tai toimisuhte Sievi Capitaliin päättyy ennen osakepalkkion maksamisajankohtaa, osallistuja ei pääsääntöisesti ole oikeutettu palkkioon ohjelman perusteella.

Lisäosakeohjelma (Matching plan)

Lisäosakeohjelma koostuu alkusijoituksesta yhtiön osakkeisiin maaliskuussa 2020 toteutetussa osakeannissa sekä oikeudesta saada 31.3.2021 päättyvän odotusjakson jälkeen vastikkeetta yksi (1) lisäosake (bruttona) (yhdessä "Lisäosakkeet") kutakin osakeannissa merkittyä odotusjakson päättyessä osallistujan hallussa olevaa yhtiön osaketta kohti lisäosakeohjelman ehtojen mukaisesti.

Lisäosakkeet annettiin ohjelmaan osallistuneille henkilöille huhtikuussa 2021.

Lisäosakeohjelman perusteella osallistujille annettavia Lisäosakkeita koskee kolmen vuoden pituinen luovutusrajoitus, jonka aikana Lisäosakkeita ei saa myydä, siirtää tai pantata eikä niihin liittyviä oikeuksia muutoin luovuttaa, ellei yhtiö erikseen myönnä tästä poikkeusta henkilölle.

Suoriteperusteinen osakepalkkiojärjestelmä, LTI 2020–2022 ja LTI 2021–2023

Suoriteperusteinen osakepalkkiojärjestelmä koostuu vuosittain alkavista yksittäisistä ohjelmasta. Kukin ohjelma sisältää kolmen vuoden pituisen ansaintajakson alkaen aina 1.1. sekä mahdollisen osakepalkkion maksamisen ansaintajakson päättyessä palkkion maksamisen edellytysten täytyessä. Kukin yksittäisen ohjelman alkaminen edellyttää yhtiön hallituksen erillistä hyväksyntää.

Sievi Capitalin hallitus on hyväksynyt ensimmäisen osakepalkkiojärjestelmän alaisen ohjelman (LTI 2020–2022), jonka mukainen ansaintajakso on alkanut 1.1.2020 ja jonka nojalla mahdollisesti suoritettavat osakepalkkiot maksetaan keväällä 2023 edellyttäen, että hallituksen ohjelmalle asetamat suoritustavoitteet saavutetaan. Mahdolliset osakepalkkiot maksetaan Sievi Capitalin osakkeina. Sievi Capitalin hallitus on niin ikään hyväksynyt toisen suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän alaisen ohjelman (LTI 2021–2023), jonka mukainen ansaintajakso on alkanut 1.1.2021 ja jonka nojalla mahdollisesti suoritettavat osakepalkkiot maksetaan keväällä 2024 edellyttäen, että hallituksen ohjelmalle asetamat suoritustavoitteet saavutetaan. Sievi Capitalin hallitus päätti tilikaudella, että suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän kolmatta ohjelmaa, joka olisi alkuperäisen suunnitelman mukaan käynnistynyt vuonna 2022, ei käynnistetä.

Tietoja osakepohjaisista kannustinjärjestelmistä

	Lisäosakeohjelma
Myöntämispäivä	6.3.2020
Ansaintajakson alkamispäivä	12.3.2020
Ansaintajakson päättämispäivä	31.3.2021
Sitouttamisjakson alkuperäinen päättämispäivä ⁽¹⁾	31.3.2024
Oikeuden syntymisehdot	Merkintä osakeannissa ja osakkeiden omistus odotusjakson ajan
Toteutustapa	Käteinen ja osake
Osakkeen hinta myöntämishetkellä, euroa	1,03 ⁽²⁾
Etuuden käypä arvo myöntämishetkellä, euroa	0,99
Ohjelman ulkona olevat osakkeet 1.1.2021 (brutto)	208 970
Kaudella myönnetty	-
Kaudella menetetyt	-
Kaudella toteutetut	208 970
Ohjelman ulkona olevat osakkeet 31.12.2021 (brutto) ⁽³⁾	0
Ohjelman piirissä henkilöitä 31.12.2021 ⁽³⁾	0

(1) Sievi Capitalin hallitus on päättänyt muutoksista ohjelman piirien kuuluvien henkilöiden sitouttamisjaksoihin. Tämän seurauksena sitouttamisjaksot ovat osin jo päättyneet ja päättyvät lopullisesti 30.4.2022.

(2) Hinta ajankohtana jolloin ohjelman edellyttämät osakkeet oli merkitty osakeannissa ja ansaintajakso alkoi

(3) Ohjelman sitouttamisjakso oli 31.12.2021 käynnissä vielä kahden ohjelman piiriin kuuluvan henkilön osalta käsittäen 42 317 osaketta (brutto)

LTI 2020–2022- ja LTI 2021–2023-ohjelmiin sovellettavat suoritustavoitteet perustuvat Sievi Capitalin oman pääoman keskimääräiseen tuottoon (ROE).

Kaikkien suoriteperusteisen osakepalkkiojärjestelmän piiriin kuuluvien ohjelmien perusteella maksettavan vuositason ansaittavan enimmäispalkkion määrä on rajattu toimitusjohtajan ja muun johdon osalta 50 prosenttiin ja muiden avainhenkilöiden osalta 20–40 prosenttiin ko. osallistujan kiinteästä vuosipalkasta.

Lisäosakeohjelman käypä arvo on määritetty ansaintajakson alkamisaikana ja se kirjataan kuluksi tasaerinä sitouttamisjakson päättymiseen asti.

	Osakepalkkio-ohjelma LTI 2020-2022	Osakepalkkio-ohjelma LTI 2021-2023
Myöntämispäivä	6.3.2020	27.1.2021
Ansaintajakson alkamispäivä	1.1.2020	1.1.2021
Ansaintajakson päättämispäivä	31.12.2022	31.12.2023
Oikeuden syntymisehdot	Oman pääoman keskimääräinen tuotto, työ-/toimisuudehjelman päättymiseen saakka	Oman pääoman keskimääräinen tuotto, työ-/toimisuudehjelman päättymiseen saakka
Toteutustapa	Käteinen ja osake	Käteinen ja osake
Osakkeen hinta myöntämishetkellä, euroa	1,15	1,13
Etuuden käypä arvo myöntämishetkellä, euroa	0,99	0,97
Ohjelman ulkona olevat osakkeet 1.1.2021 (brutto)	367 179	0
Kaudella myönnetty	-	341 198
Kaudella menetetyt	275 699	192 530
Kaudella toteutetut	-	-
Ohjelman ulkona olevat osakkeet 31.12.2021 (brutto)	91 480	148 668
Ohjelman piirissä henkilöitä 31.12.2021	2	3

LTI 2020-2022 ja LTI 2021-2023 -ohjelmien käypä arvo on määritetty ensimmäisen kerran myöntämishetkellä. Käypää arvoa tarkistetaan tarpeen mukaan, kun ohjelman perusteella maksettavaksi tulevien osakkeiden määrän arvio tarkentuu. Käypä arvo kirjataan kuluksi ansaintajakson aikana.

Päättyneellä tilikaudella kirjattiin osakepalkkiojärjestelmistä jaksotettua kuluja tuloslaskelmaan yhteensä 0,2 (0,1) milj. euroa. Päättyneellä tilikaudella maksettiin osakepalkkiojärjestelmien rahana maksettavia palkkio-osuuksia 0,1 milj. euroa (0,0), jotka on kirjattu suoraan omaan pääomaan.

6. POISTOT JA ARVONALENTUMISET

1 000 EUR	2021	2020
Poistot hyödykeryhmittäin		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	13	5
Käyttöoikeusomaisuuserät	86	47
Poistot yhteensä	99	52

7. LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

1 000 EUR	2021	2020
Toimitila- ja kiinteistökulut	46	6
Asiantuntijapalvelut	2 289	382
Muut liiketoiminnan kulut	487	205
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	2 821	593
Joista Sievi Capital Oyj:n ja Boreo Oyj:n peruuntuneeseen yhdistymishankkeeseen liittyvät kulut	1 652	
Liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyvät tilintarkastajan palkkiot		
Tilintarkastus	62	48
Tilintarkastajan todistukset ja lausunnot	24	
Veropalvelut	5	
Muut palvelut	38	
Yhteensä	130	48

8. RAHOITUSTUOTOT- JA KULUT

1 000 EUR	2021	2020
Rahoitustuotot		
Muut rahoitustuotot	8	20
Rahoitustuotot yhteensä	8	20
Rahoituskulut		
Korkokulut lainoista rahoituslaitoksilta	12	
Korkokulut vuokrasopimusveloista	3	1
Muut rahoituskulut	18	75
Rahoituskulut yhteensä	33	75

9. TULOVEROT

1 000 EUR	2021	2020
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero 20 %	0	0
Laskennalliset verot 20 %	-1 751	-1 702
Yhteensä	-1 751	-1 702

Tuloslaskelman verokulun ja kotimaan vahvistetun 20 % verokannalla laskettujen verojen välinen täsmäytyslaskelma:

Tulos ennen veroja	20 191	11 596
Verot laskettuna kotimaan verokannalla	-4 038	-2 319
Verovapaat tuotot	2 296	639
Muut erät	-9	-22
Verot tuloslaskelmassa	-1 751	-1 702

10. OSAKEKOHTAINEN TULOS

1 000 EUR	2021	2020
Emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden tulos	18 440	9 894
Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa (1 000 kpl)	58 079	57 974
Osakkeiden lukumäärä keskimäärin tilikauden aikana, laimentamaton (1 000 kpl)	58 051	57 930
Osakkeiden lukumäärä keskimäärin tilikauden aikana, laimennettu (1 000 kpl)	58 145	57 951
Osakekohtainen tulos, laimentamaton (euroa/osake)	0,32	0,17
Osakekohtainen tulos, laimennettu (euroa/osake)	0,32	0,17

11. AINEELLISET KÄYTTÖOMAISUUSHYÖDYKKEET

1 000 EUR	2021	2020
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet kauden alussa	15	18
Lisäykset	38	2
Suunnitelman mukaiset poistot	-13	-5
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet kauden lopussa	40	15

12. KÄYTTÖOIKEUSOMAISSUUSERÄT

1 000 EUR	2021	2020
Käyttöoikeusomaisuuserät kauden alussa	12	59
Lisäykset	302	0
Suunnitelman mukaiset poistot	-86	-47
Käyttöoikeusomaisuuserät kauden lopussa	228	12

13. KÄYPÄÄN ARVOON TULOSVAIKUTTEISESTI KIRJATTAVAT SIOITUKSET

Yhtiö ei yhdistele tytäryrityksien tietoja, vaan ne arvostetaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti.

1 000 EUR	2021	2020
Tytäryhtiöosakkeet kauden alussa	72 428	48 484
Lisäykset	22 801	14 792
Vähennykset		-3 806
Käyvän arvon muutokset	13 098	12 957
Tytäryhtiöosakkeet kauden lopussa	108 328	72 428
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset, yhteensä	108 328	72 428

Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täyttyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana muissa veloissa. Tästä johtuen yllä olevassa taulukossa lisäksiin ja käyvän arvon muutoksiin sisältyy myös vähemmistön omistukseen liittyvä osuus.

Tiedot tytäryrityksistä	Kotipaikka	Omistus-osuus (%)
31.12.2021		
Indoor Group Holding Oy	Helsinki	58,3 % ⁽¹⁾
KH-Koneet Group Oy	Helsinki	90,5 %
Logistikas Oy	Helsinki	65,9 %
Nordic Rescue Group Oy	Helsinki	67,9 %
HTJ Holding Oy	Helsinki	92,4 %
31.12.2020		
Indoor Group Holding Oy	Helsinki	58,2 %
KH-Koneet Group Oy	Helsinki	66,4 %
Logistikas Oy	Helsinki	70,0 %
Nordic Rescue Group Oy	Helsinki	69,9 %

(1) Ulkona olevista osakkeista

Sijoitukset jakaantuivat kauden lopussa seuraavasti (milj. euroa):

	31.12.2021	31.12.2020
Pääomasijoitukset		
Indoor Group Holding Oy	49,7	41,5
KH-Koneet Group Oy	36,5	17,0
Logistikas Oy	6,3	6,1
Nordic Rescue Group Oy	6,5	7,9
HTJ Holding Oy	9,3	
Pääomasijoitukset, yhteensä	108,3	72,4

Sievi Capital teki tilikaudella uuden ensisijoituksen HTJ:hin (7,8 milj. euroa) sekä jatkosijoitukset KH-Koneet Groupiin (8,5 milj. euroa) ja Nordic Rescue Groupiin (2,5 milj. euroa). Tilikaudella ei myyty sijoituksia.

14. SIOITUSVAROJEN LUOKITTELUT

Sijoitusvarat muodostuvat seuraavista eristä:

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset, erittely liitetieto 13

1 000 EUR	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Yhteensä
31.12.2021				
Pääomasijoitukset			108 328	108 328
Tasot yhteensä			108 328	108 328
31.12.2020				
Pääomasijoitukset			72 428	72 428
Tasot yhteensä			72 428	72 428

Kaikki sijoitukset ovat euromääräisiä.

Tason 3 sijoitusten herkkyyshanalyysi 31.12.2021

Sijoitusluokka	Käypä arvo 31.12.2021, milj. euroa	Arvostusmalli	Ei-havaittavissa olevat syöttötiedot	Käytetyt syöttötiedot (painotettu keskiarvo)	Muutos arvostukseen mikäli syöttötieto muuttuu +/- 1 %-yksikköä, milj. euroa
Pääoma- sijoituk- set	108,3	Diskontatut kassavirrat	Diskonttokorko (WACC)	11,1 %	-13,2 / +15,9
			Terminaalikasvu	0,0 %	+7,9 / -6,6
			Ennusteperiodin (5 v.) p.a. liikevaihdon kasvu	1,7 %	+5,9 / -5,7
			Ennusteperiodin (5 v.) EBITDA-% ⁽¹⁾	7,5 %	+10,7 / -10,7

(1) EBITDA = Käyttökate eli Liikevoitto + Poistot ja arvonalentumiset. Indoor Group Holdingin osalta laskelmassa on käytetty suomalaisen kirjanpistandardin (FAS) mukaisesti laskettua käyttökateä.

Tason 3 sijoitusten herkkyyshanalyysi 31.12.2020

Sijoitusluokka	Käypä arvo 31.12.2020, milj. euroa	Arvostusmalli	Ei-havaittavissa olevat syöttötiedot	Käytetyt syöttötiedot (painotettu keskiarvo)	Muutos arvostukseen mikäli syöttötieto muuttuu +/- 1 %-yksikköä, milj. euroa
Pääoma- sijoituk- set	72,4	Diskontatut kassavirrat	Diskonttokorko (WACC)	11,5 %	-8,2 / +9,8
			Terminaalikasvu	0,0 %	+5,0 / -4,2
			Ennusteperiodin (5 v.) p.a. liikevaihdon kasvu	1,6 %	+4,1 / -4,0
			Ennusteperiodin (5 v.) EBITDA-% ⁽¹⁾	7,3 %	+7,1 / -7,1

(1) EBITDA = Käyttökate eli Liikevoitto + Poistot ja arvonalentumiset. Indoor Group Holdingin osalta laskelmassa on käytetty suomalaisen kirjanpistandardin (FAS) mukaisesti laskettua käyttökateä.

15. KÄYPIEN ARVOJEN HIERARKIA

Sijoitusvarat jaettuna hierarkiatasoihin:

1 000 EUR	Pääoma- sijoitukset	Muut rahoitus- varat	Yhteensä
TASO 1			
Käyvät arvot 1.1.2020	0	0	0
Lisäykset		-23 600	-23 600
Vähennykset		23 600	23 600
Arvonmuutokset			0
Käyvät arvot 31.12.2020	0	0	0
Käyvät arvot 31.12.2021	0	0	0
TASO 3			
Käyvät arvot 1.1.2020	48 484	0	48 484
Lisäykset	14 792		14 792
Vähennykset	-3 806		-3 806
Arvonmuutokset	12 957		12 957
Käyvät arvot 31.12.2020	72 428	0	72 428
Lisäykset	22 801		22 801
Vähennykset			
Arvonmuutokset	13 098		13 098
Käyvät arvot 31.12.2021	108 328	0	108 328
Sijoitusvarojen käyvät arvot yhteensä 31.12.2021	108 328	0	108 328
Arvonmuutokset tulosvaikutteisesti:			
Arvonmuutokset 2021	13 098	0	13 098
Arvonmuutokset 2020	12 957	0	12 957

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat velat jaettuna hierarkiatasoihin:

1 000 EUR	Ehdolliset velat	Yhteensä
TASO 3		
Käyvät arvot 1.1.2020	0	0
Käyvät arvot 31.1.2020	0	0
Lisäykset ⁽¹⁾	4 004	4 004
Arvonmuutokset	182	182
Käyvät arvot 31.12.2021	4 186	4 186
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat velat yhteensä 31.12.2021	4 186	4 186
Arvonmuutokset tulosvaikutteisesti:		
Arvonmuutokset 2021	-182	-182
Arvonmuutokset 2020	0	0

(1) Lisäykset vuonna 2021 eivät olleet rahavirtavaikuttavia vaan seurausta yhtiön tilikauden aikana tekemistä sopimuksista

Hierarkiatason 1 käyvät arvot perustuvat täysin samanlaisten varojen noteerattuihin hintoihin toimivilla markkinoilla.

Hierarkiatason 3 käyvät arvot perustuvat omaisuuserää koskeviin syöttötietoihin, jotka eivät perustu todettavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittävilä osin johdon arvioihin ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Arvostusmalleina on käytetty pääosin kassavirtapohjaisia yleisesti hyväksytyjä malleja. Koronaviruspandemia on lisännyt johdon arvioihin liittyvää epävarmuutta pääomasijoitusten käypien arvojen määrittämisessä. Pääomasijoitusten arvostukseen liittyviä riskejä on kuvattu liitetiedossa 25.

Yhtiön omistamat listaamattomat pääomasijoitukset ja yhtiön kohdeyhtiöiden osakkeiden mahdolliseen lunastusvelvollisuuteen liittyvät ehdolliset velat on luokiteltu hierarkiatasolle 3, koska niillä ei ole olemassa noteerattuja markkinahintoja eikä arvostusmalleissa käytettyjä syöttötietoja voida todentaa markkinatietojen perusteella.

Tilikauden aikana ei tapahtunut siirtoja hierarkiatasojen välillä.

16. PITKÄAIKAISET SAAMISET

1 000 EUR	2021	2020
Saamiset tytäryritysten lähipiiriltä		
Hankintameno kauden alussa	0	234
Vähennykset		-234
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	0	0
Muut saamiset	25	12
Saamiset yhteensä	25	12

Saamisten alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saatavien maturiteetti huomioon ottaen.

17. LASKENNALLISET VEROSAAMISET JA -VELAT

1 000 EUR	1.1.2021	Kirjattu tulosvaikutteisesti	31.12.2021
Laskennalliset verosaamiset:			
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset ja velat	91	775	866
Vuokrasopimukset	0	0	0
Käyttämättömät tappiot verotuksessa	1 296	805	2 101
Yhteensä	1 387	1 580	2 967
Laskennalliset verovelat:			
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset ja velat	-5 808	-3 331	-9 139
Yhteensä	-5 808	-3 331	-9 139

1 000 EUR	1.1.2020	Kirjattu tulosvaikutteisesti	31.12.2020
Laskennalliset verosaamiset:			
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset ja velat	406	-315	91
Vuokrasopimukset	0	0	0
Käyttämättömät tappiot verotuksessa	0	1 296	1 296
Yhteensä	406	981	1 387
Laskennalliset verovelat:			
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset ja velat	-3 125	-2 683	-5 808
Yhteensä	-3 125	-2 683	-5 808

18. SIIRTOSAAMISET JA MUUT SAAMISET

1 000 EUR	2021	2020
Siirtosaamiset	32	38
Lainasaamiset		1 000
Yhteensä	32	1 038

Lainasaamiset vuoden 2020 lopussa koostui Suvanto Trucks Oy:n osakkeiden myyntiin liittyvästä kauppahintasaamisesta. Se on maksettu kokonaisuudessaan Sievi Capitalille vuoden 2021 aikana.

19. RAHAVARAT

1 000 EUR	2021	2020
Rahavarat		
Käteinen raha ja pankkitilit	1 832	8 608
Rahavarat yhteensä	1 832	8 608

20. OMAA PÄÄOMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

1 000 yksikköä	Osakkeiden lukumäärä kpl	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto
1.1.2021	57 974	15 179	12 886
Osakeanti	104	0	0
31.12.2021	58 079	15 179	12 886

Osakkeet

Sievi Capitalin osakepääoma oli tilikauden lopussa 15 178 567,50 euroa ja osakkeiden lukumäärä 58 078 895. Yhtiöllä on yksi osakesarja ja kaikilla osakkeilla on yksi ääni ja yhtäläinen oikeus osinkoon. Yhtiön omistuksessa ei ollut omia osakkeita tilikauden aikana.

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset.

Valtuutukset

Sievi Capitalin 29.4.2021 kokoontunut yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhdessä tai useammassa erässä osakeannista ja/tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 11 400 000 osaketta. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 5 700 000 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä. Valtuutukset ovat voimassa 30.6.2022 saakka ja niiden sisältöä on kuvattu tarkemmin 29.4.2021 julkaistussa pörssitiedotteessa yhtiökokouksen päätöksistä.

Osakeannit

Sievi Capitalin hallitus päätti 7.4.2021 suunnatusta maksuttomasta osakeannista yhtiön 6.3.2020 perustaman lisäosakeohjelma 2020–2024:n mukaisten lisäosakkeiden antamiseksi osana yhtiön avainhenkilöiden kannustinjärjestelmää. Osakeantipäätös perustui yhtiön ylimääräisen yhtiökokouksen 29.1.2020 hallitukselle antamaan osakeantivaltuutukseen. Osakeannissa annettiin vastikkeetta yhteensä 104 486 kappaletta yhtiön uusia osakkeita lisäosakeohjelmaan 2020–2024 osallistuville avainhenkilöille ohjelman ehtojen mukaisesti.

Hallituksen esitys varojen jaosta

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2021 olivat 38 756 090,07 euroa. Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta ei jaettaisi osinkoa varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä, vaan varsinainen yhtiökokous valtuuttaisi hallituksen päättämään myöhemmin harkintansa mukaan yhteensä enintään 0,05 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta yhdessä tai useammassa erässä. Ehdotettu valtuutus olisi voimassa siitä päättävästä yhtiökokouksesta seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 31.5.2023 asti. Yhtiö julkistaa hallituksen mahdolliset osingonjakopäätökset erikseen ja vahvistaa samassa yhteydessä osingonmaksun täsmäytys- ja maksupäivät.

Hallituksen voitonjakoehdotuksessa on huomioitu yhtiön voitonjakoehdotuksen tekohetken maksuvalmiustilanne viime vuonna toteutettujen sijoitusten hankintojen jälkeen sekä odotetut kassavirrat kuluvan vuoden aikana. Hallituksen tavoitetilana on käyttää ehdotettua valtuutusta kuluvan vuoden aikana.

Maksetut osingot tilikaudella

31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta on maksettu osinkoa 0,04 euroa osakkeelta (yhteensä noin 2,3 milj. euroa) 29.4.2021 kokoontuneen varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä.

21. VELAT

1 000 EUR	2021	2020
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 500	
Vuokrasopimusvelat	129	
Muut velat	4 186	19
Lyhytaikainen		
Vuokrasopimusvelat	101	12
Siirtovelat		
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat siirtovelat	214	215
Korkovelat	13	
Ostovelat	645	88
Muut velat		
Verohallinnolle tilittävät velat	68	59
Velat yhteensä	10 856	394

Lainat rahoituslaitoksilta ovat vaihtuvakorkoisia. Korkokantojen painotettu keskiarvo 31.12.2021 oli 0,85 %.

Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täyttyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Tämän vuoksi kyseiseen yhtiöön kohdistuva sijoitus esitetään kuin yhtiöstä omistettaisiin 100 % ja vähemmistön omistus esitetään käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavana ehdollisena velkana muissa veloissa.

Jos muihin velkoihin sisältyvien ehdollisten velkojen käypä arvo nousisi (laskisi) 10 %, olisi tällä -0,4 milj. euron (+0,4 milj. euron) vaikutus tulokseen ennen veroja.

Velkojen ja velkojen korkojen erääntyminen 31.12.2021:

	Lainat rahoituslaitoksilta korkoineen	Vuokrasopimusvelat korkoineen	Muut velat	Yhteensä
Alle 3 kk kuluessa	24	26	811	861
3 kk - alle 12 kk kuluessa	24	78	117	219
1 - 2 v. kuluessa	5 548	104		5 652
2 - 5 v. kuluessa		26	4 186	4 212
Yli 5 v. kuluessa				0
Yhteensä	5 595	234	5 114	10 943

22. LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTOJEN OIKAISUT

1 000 EUR	2021	2020
Oikaisut tilikauden tulokseen		
Sijoitusten realisoitumattomat arvomuutokset	-12 917	-12 957
Sijoitusten realisoituneet voitot / tappiot & kulut		2 869
Osinkotuotot	-11 478	-3 195
Korko- ja rahoitustuotot	-42	-26
Rahoituskulut	33	75
Suunnitelman mukaiset poistot	99	52
Osakeperusteiset kannustinjärjestelmät	43	103
Yhteensä	-24 261	-13 080

23. VASTUUSITOUMUKSET

Sievi Capitalilla ei ollut kauden lopussa olennaisia taseen ulkopuolisia vastuusitoumuksia.

24. LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

Yhtiön lähipiiriin kuuluvat emoyritys sekä tytäryritykset. Lähipiiriin luetaan myös yhtiön hallituksen jäsenet, yhtiön toimitusjohtaja ja muu johto sekä heidän lähipiirinsä.

Sievi Capital -konsernin emoyritys ja suorat tytäryritykset

	Kotimaa	Konsernin ja emoyhtiön omistus-osuus	Osuus äänivallasta
Emoyritys Sievi Capital Oyj	Suomi		
Indoor Group Holding Oy	Suomi	58,3 % ⁽¹⁾	58,3 % ⁽¹⁾
KH-Koneet Group Oy	Suomi	90,5 %	90,5 %
Logistikas Oy	Suomi	65,9 %	65,9 %
Nordic Rescue Group Oy	Suomi	67,9 %	67,9 %
HTJ Holding Oy	Suomi	92,4 %	92,4 %

(1) Ulkona olevista osakkeista

Lähipiirin kanssa kauden aikana toteutuneet liiketoimet

1 000 EUR	2021	2020
Palkkio konsultointipalveluista hallituksen jäsenen lähipiiriyhtiölle ⁽¹⁾	50	
Sievi Capital Oyj:n ja Boreo Oyj:n yhdistymishankkeeseen liittyvät yhteiset kulut ⁽²⁾	298	
Maksullinen osakeanti toimitusjohtajalle ja muulle johdolle		177
Osakekauppa koskien Suvanto Trucks Oy:n osakkeita ⁽³⁾		1 000
Lähipiiriliikeyhteensä	348	1 177

(1) Sievi Capital osti konsultointipalveluita Sievi Capitalin hallituksen jäsenen lähipiiriin kuuluvalla yhtiöltä. Ostettujen palveluiden arvo oli 50 tuhatta euroa ilman ALV:n osuutta (62 tuhatta euroa ALV:n kanssa) 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella ja ostot tehtiin tavanomaisin kaupallisin ehdoin.

(2) Sievi Capital maksoi Sievi Capitalin hallituksen jäsenen lähipiiriin kuuluvalla Boreo Oyj:lle osuutensa yhtiöiden yhteisen neuvonantajan palkkiosta yhtiöiden välisen sopimuksen mukaisesti. Sievi Capitalin maksama osuus kuluista oli 298 tuhatta euroa ilman ALV:n osuutta (370 tuhatta euroa ALV:n kanssa).

(3) Sievi Capital myi 21.12.2020 omistuksensa Suvanto Trucks Oy:ssä. Järjestelyssä Suvanto Trucks Oy, joka oli ennen järjestelyn toteutusta Sievi Capitalin tytäryhtiö, osti Sievi Capitalin omistamat Suvanto Trucks Oy:n osakkeet 1,0 miljoonan euron kauppahinnalla. Kauppahinta maksettiin erissä vuoden 2021 aikana.

Johdon työsuhde-etuudet ja hallituksen palkkiot

1 000 EUR	2021	2020
Toimitusjohtajan palkat ja palkkiot		
Jussi Majamaa (toimitusjohtaja 1.9.2021 alkaen)		
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhte-etuudet	45	
Lakisääteiset eläkemaksut	10	
Päivi Marttila (toimitusjohtaja 1.9.2021 saakka) ⁽¹⁾		
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhte-etuudet	221	220
Osakeperusteiset palkkiot	138	
Lakisääteiset eläkemaksut	51	50
Toimitusjohtajan roolissa toimineiden palkat ja palkkiot sekä lakisääteiset eläkemaksut yhteensä	465	271

Yllä olevat taulukon tiedot on esitetty maksuperusteisesti

(1) Pitää sisällään myös 1.9.2021-31.12.2021 välillä maksetut palkat ja palkkiot

1 000 EUR	2021	2020
Muu johto		
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhte-etuudet	161	168
Osakeperusteiset palkkiot	83	
Muun johdon palkat ja palkkiot yhteensä	243	168
Hallituksen palkkiot		
Lennart Simonsen hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 alkaen	25	
Tuomo Lähdesmäki hallituksen puheenjohtaja 29.4.2021 saakka	17	39
Simon Hallqvist hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen	0	
Juha Karttunen hallituksen jäsen 29.4.2021 alkaen	16	
Kati Kivimäki hallituksen jäsen	27	25
Asa-Matti Lyytinen hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka	11	25
Taru Narvanmaa hallituksen jäsen	27	25
Klaus Renvall hallituksen jäsen 29.4.2021 saakka	11	25
Hallituksen palkkiot yhteensä	134	140

Yllä olevat taulukon tiedot on esitetty maksuperusteisesti

25. MERKITTÄVIMMÄT LÄHIAJAN RISKIT JA RISKIENHALLINTA

Sievi Capitalin riskienhallinnan tavoitteena on riskien kokonaisvaltainen ja ennakoiva hallinta. Yhtiö pyrkii havaitsemaan ja tunnistamaan tekijöitä, jotka voivat vaikuttaa haitallisesti yhtiön tavoitteiden saavuttamiseen pitkällä tai lyhyellä aikavälillä, ja käynnistää tarvittavat toimet tällaisten tekijöiden hallitsemiseksi. Riskienhallinnassa olennaisessa roolissa on riskienhallinta sijoituskohdetasolla, joka on keskeisin osin järjestetty kohdeyhtiöiden toimesta. Sievi Capital edistää riskienhallintaa kohdeyhtiötasolla harjoittamalla aktiivista omistajaohjausta ja osallistumalla hallitustyöskentelyyn kohdeyhtiöissä.

Sievi Capital harjoittaa sijoitustoimintaa. Yhtiön hallitus vahvistaa yhtiön strategian sekä toimintasuunnitelman, jossa määritellään muun muassa tavoitteet uusille sijoituksille sekä irtautumisille. Hallitus tekee sijoituspäätökset uusista pääomasijoituksista ja valvoo sijoitustoiminnan toteutusta. Yhtiön liiketoiminnasta, sijoitusstrategiasta sekä sijoitusten luonteesta johtuen Sievi Capitalin olennaisimmista riskeistä merkittävä osa liittyy yhtiön pääomasijoituskohteisiin ja niiden toiminnan riskeihin.

Sievi Capital altistuu harjoittamansa sijoitustoiminnan kautta yleiselle markkinarisille sekä pääomasijoitusten yritysrisille. Yleisistä markkinariskeistä muun muassa osake- ja korkomarkkinoiden heilahtelut vaikuttavat yhtiön taloudelliseen tulokseen epäsuorasti sijoitusten arvonmuutosten

kautta. Muutokset osake- ja korkomarkkinoilla heijastuvat myös listaamattomiin yhtiöihin kohdistuvien pääomasijoitusten käypiin arvoihin, koska niillä on vaikutusta Sievi Capitalin sijoituskohteiden arvostusmalleissaan käyttämiin diskonttauskorkoihin.

Pääomasijoitusten yritysrisi koostuu muun muassa sijoituskohdeyhtiöiden markkina- ja kilpailutilanteisiin liittyvistä riskeistä, sijoituskohdeyhtiöiden strategisista riskeistä, operatiivisista riskeistä sekä rahoitusriskeistä, joista olennaisia ovat muun muassa maksuvalmius- ja korkoriski. Yhtiön tekemät pääomasijoitukset ovat kooltaan merkittäviä ja yhtiöllä oli katsauskauden lopussa pääomasijoituksia yhteensä viidessä yhtiössä. Ei ole takeita siitä, että sijoituskohdeyhtiöt tai toimialat, joihin yhtiö on sijoittanut tai tulevaisuudessa mahdollisesti sijoittaa, kehittyisivät tulevaisuudessa odotetulla tavalla. Myös pandemioilla voi olla merkittäviä suoria ja epäsuoria vaikutuksia kohdeyhtiöiden liiketoimintaan ja sen seurauksena Sievi Capitalin sijoitusten käypiin arvoihin. Sijoituskohdeyhtiöiden taloudelliset tulokset ja näkymät vaikuttavat Sievi Capitalin tulokseen sijoitusten arvonnmuutosten kautta kohdeyhtiöiden talouskehityksen ja -ennusteiden vaikuttaessa merkittävässä määrin niihin tehtyjen sijoitusten käypiin arvoihin. Yksittäisen kohdeyhtiön toiminnan muutoksilla voi olla olennainen haitallinen vaikutus Sievi Capitalin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen tai tulevaisuuden näkymiin.

Sievi Capitalin strategisista riskeistä merkittävimpiä ovat, pääomasijoitusten epälikvidistä luonteesta johtuen, sijoitukset uusiin kohteisiin. Riskiä hallitaan selektiivisen sijoitustoiminnan lisäksi sijoitusten huolellisella valmistelulla. Huolellisella valmistelulla tarkoitetaan muun muassa kattavien selvitysten tekemistä potentiaalisista sijoituskohteista ennen sijoituspäätöksen tekemistä. Strategisiin riskeihin liittyy myös sijoituksista irtautuminen ja irtautumisten ajoittaminen. Yhtiön rakenne mahdollistaa joustavat irtautumisajat, mutta pääoman tuoton optimoimiseksi yhtiö pyrkii ajoittamaan irtautumiset tilanteisiin, joissa sijoituskohteelle ennalta suunniteltu arvonnluontistrategia on Sievi Capitalin näkemyksen mukaan toteutettu ja markkinatilanne on irtautumiselle suosiollinen. Koska sijoituskohdeyhtiöiden ja yrityskaupparakkinoiden toimintaympäristöt vaihtelevat, ei ole takeita siitä, että irtautumisen kannalta otolliset tilanteet vallitsevat samanaikaisesti yrityskaupparakkinoiden suosiollisen tilanteen kanssa. Yhtiö pyrkii hallitsemaan tätä riskiä pitkäjänteisellä irtautumissuunnittelulla.

Sievi Capitalin operatiivisiin riskeihin liittyy muun muassa riippuvuus avainhenkilöiden osaamisesta ja työpanoksesta yhtiön henkilöstömäärän ollessa pieni. Yhtiön avainhenkilöillä on keskeinen merkitys yhtiön strategian muodostamisessa, toteuttamisessa ja hallinnossa. Avainhenkilöriskiltä on pyritty suojautumaan muun muassa kannustinjärjestelyiden avulla.

Sievi Capital Oyj:hin kohdistuvista rahoituksellisista riskeistä keskeisin on maksuvalmiusriski. Maksuvalmiusriskin hallinnalla varmistetaan, että yhtiöllä on riittävästi varoja erääntyvien mak-

sujen suorittamiseksi ja lisäsijoitusten tekemiseksi kohdeyhtiöihin yhtiön arvonnluontistrategian mukaisesti.

Tilikauden päättymisen jälkeen kärjistyneellä Ukrainan kriisillä ja sen seurauksena asetetuilla pakotteilla ei arvioida olevan nykyisellään merkittäviä suoria vaikutuksia Sievi Capitaliin. Kriisin pitkittymisellä tai sen laajentumisella voi kuitenkin olla mahdollisesti merkittäviä epäsuoria negatiivisia vaikutuksia Sievi Capitaliin muun muassa rahoitus- ja pääomamarkkinoiden epäsuotuisan kehityksen, yleisten talousnäkyvien heikkenemisen tai Sievi Capitalin kohdeyhtiöiden toimintaedellytysten vaikeutumisen kautta.

26. PÄÄOMARAKENTEN HALLINTA

Vahvan pääomarakenteen avulla yhtiö voi varmistaa normaalit toimintaedellytykset ja kasvumahdollisuudet. Yhtiö tarkastelee jatkuvasti erilaisia vaihtoehtoja pääoman tehokkaammalle hallinnalle. Yhtiön taloudelliseksi tavoitteeksi on asetettu korkeintaan 20 %:n nettovelkaantumisasaste. Nettovelkaantumisasaste oli tavoitteiden mukainen tilikauden lopussa.

	2021	2020
Nettovelkaantumisasaste	8,6 %	-11,1 %
Omavaraisuusaste	82,4 %	92,6 %

27. RAPORTOINTIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Sievi Capital tiedotti 15.2.2022, että Tuomas Joensuu on nimetty Sievi Capitalin väliaikaiseksi talousjohtajaksi 15.3.2022 alkaen. Joensuu on työskennellyt Sievi Capitalin palveluksessa vuodesta 2019 ja toiminut sijoituspäällikkönä yhtiön sijoitushankkeiden ja nykyisten kohdeyhtiöiden kehitystyön parissa sekä tukenut yhtiön taloushallinnon toimintoja.

Sievi Capital tiedotti 23.2.2022 vastaanottaneensa liputusilmoituksen, jonka mukaan Mikko Laakkosen osuus Sievi Capital Oyj:n osakkeista ja äänistä oli ylittänyt kymmenen prosentin rajan 21.2.2022.

Konsernin tunnusluvut ja laskentakaavat

TUNNUSLUVUT, IFRS

1 000 EUR	2021	2020	1 000 EUR	2021	2020
Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut			Osakkeen kurssi		
Tuotot, milj. euroa	11,5	3,2	Alin kurssi, euroa	1,06	0,85
Liikevoitto, milj. euroa	20,2	11,7	Ylin kurssi, euroa	2,65	1,45
Tilikauden tulos, milj. euroa	18,4	9,9	Keskikurssi, euroa	1,58	1,05
Oman pääoman tuotto, %	21,6	12,7	Kurssi kauden lopussa, euroa	1,92	1,08
Sijoitetun pääoman tuotto, %	22,4	15,0	Osakekannan markkina-arvo kauden lopussa, milj. euroa	111,3	62,6
Lainat rahoituslaitoksilta, milj. euroa	5,5	0,0	Osakkeiden lukumäärä		
Nettovelkaantumisaste, %	8,6	-11,1	Kauden lopussa, 1 000 kpl	58 079	57 974
Omavaraisuusaste, %	82,4	92,6	Keskimäärin kauden aikana, laimentamaton, 1 000 kpl	58 051	57 930
Henkilöstö keskimäärin	7	5	Keskimäärin kauden aikana, laimennettu, 1 000 kpl	58 145	57 951
Osakekohtaiset tunnusluvut			(1) Hallituksen voitonjakoehdotus on, että päättyneeltä tilikaudelta ei jaettaisi osinkoa varsinaisen yhtiökokouksen päätöksellä, vaan varsinainen yhtiökokous valtuuttaisi hallituksen päättämään myöhemmin harkintansa mukaan yhteensä enintään 0,05 euron osakekohtaisen osingon jakamisesta. Vuoden 2021 tunnusluvut on esitetty osakekohtaisen osingon vaihteluvälin (0,00-0,05 euroa) puitteissa.		
Tulos / osake, euroa, laimentamaton	0,32	0,17	Sievi Capital esittää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoimintansa taloudellista kehitystä ja parantaakseen vertailukelpoisuutta eri raportointikausien välillä. Vaihtoehtoiset tunnusluvut eivät korvaa IFRS:n mukaisia tunnuslukuja, vaan ne raportoidaan IFRS-tunnuslukujen lisäksi. Vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat merkittävää lisätietoa yhtiön johdolle, sijoittajille sekä muille tahoille. Yhtiön käyttämiä vaihtoehtoisia tunnuslukuja ovat oman pääoman tuotto -%, sijoitetun pääoman tuotto -%, nettovelkaantumisaste (%) ja omavaraisuusaste (%) ja oma pääoma / osake (substanssi-arvo / osake).		
Tulos / osake, euroa, laimennettu	0,32	0,17			
Oma pääoma / osake, euroa	1,61	1,33			
Osinko / osake, euroa ⁽¹⁾	0,00 - 0,05	0,04			
Osinko / tulos, % ⁽¹⁾	0,0 - 15,7	23,4			
Efektiivinen osinkotuotto, % ⁽¹⁾	0,0 - 2,6	3,7			
Hinta / voitto-suhde (P/E-luku)	6,0	6,3			
Osakkeiden vaihdon kehitys					
Vaihdetun osakkeiden lukumäärä, 1 000 kpl	84 021	58 643			
Osuus osakkeiden lukumäärästä, %	144,7	101,2			

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Oman pääoman tuotto-%	$\frac{\text{Tilikauden tulos} \times 100}{\text{Oma pääöma (keskiarvo)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto-%	$\frac{(\text{Tulos ennen veroja} + \text{rahoituskulut}) \times 100}{\text{Taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskiarvo)}}$
Nettovelkaantumisaste, %	$\frac{(\text{Rahoitusvelat}^{(1)} - \text{rahavarat ja muut rahoitusvarat}) \times 100}{\text{Oma pääöma}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääöma} \times 100}{\text{Taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Tulos / osake	$\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Osakkeiden lukumäärä keskimäärin tilikauden aikana}}$
Oma pääöma / osake ⁽²⁾	$\frac{\text{Oma pääöma}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa}}$
Osinko / osake	$\frac{\text{Tilikaudelta jaettava osinko}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa}}$
Osinko / tulos, %	$\frac{\text{Osinko} / \text{osake} \times 100}{\text{Tulos} / \text{osake}}$
Efektiivinen osinkotuotto, %	$\frac{\text{Osinko} / \text{osake} \times 100}{\text{Osakkeen kurssi vuoden lopussa}}$
Hinta / voitto -suhde (P/E-luku)	$\frac{\text{Osakkeen kurssi vuoden lopussa}}{\text{Tulos} / \text{osake}}$
Osakkeen keskikurssi	$\frac{\text{Osakkeiden kokonaisvaihto}}{\text{Vaihdettujen osakkeiden lukumäärä}}$
Osakekannan markkina-arvo	Osakkeiden lukumäärä vuoden lopussa x kurssi vuoden lopussa

Oman pääoman tuottosuhte kertoo, kuinka paljon tuottoa yhtiö kykenee tuottamaan omistajien siihen sijoittamille varoille. Se on yksi yhtiön taloudellisista tavoitteista ja tärkeä mittari arvioimaan yhtiön toiminnan menestystä.

Sijoitetun pääoman tuottosuhte kertoo, kuinka paljon tuottoa yhtiö kykenee tuottamaan ennen veroja oman pääoman ja rahoitusvelkojen summalle. Se täydentää oman pääoman tuottoa yhtiön toiminnan menestyksen arvioinnin mittarina.

Nettovelkaantumisaste kertoo, mikä on korollisten nettovelkojen ja oman pääoman suhde. Se antaa kuvaa yhtiön pääomarakenteesta ja taloudellisesta liikkumavarasta, ja on yksi yhtiön taloudellisista tavoitteista.

Omavaraisuusaste kertoo, mikä on omien varojen osuus yhtiön kaikista varoista. Se antaa kuvaa muun muassa yhtiön taloudellisesta liikkumavarasta.

Oma pääöma / osake tai substanssiarvo / osake kertoo, mikä on osakkeille kohdistuvan oman pääoman määrä.

(1) Pitää sisällään lainat rahoituslaitoksilta, vuokrasopimusvelat ja ehdolliset velat

(2) Vastaa substanssiarvoa / osake

Emoyhtiön tilinpäätös (FAS)

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

EUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Henkilöstökulut	1	-1 249 198,93	-890 437,04
Poistot	2	-13 281,79	-4 901,01
Liiketoiminnan muut kulut	3	-2 772 770,31	-641 430,83
Liikevoitto		-4 035 251,03	-1 536 768,88
Rahoitustuotot	4	11 519 954,75	3 221 643,87
Rahoituskulut	4	-29 825,10	-4 974 742,97
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	4	-4 331 153,63	0,00
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		3 123 724,99	-3 289 867,98
Tuloverot	5	0,00	-4,79
Tilikauden voitto		3 123 724,99	-3 289 872,77

EMOYHTIÖN TASE

EUR	Liitetieto	31.12.2021	31.12.2020	
VASTAAVAA				
Pysyvät vastaavat				
Aineelliset hyödykkeet				
	Koneet ja kalusto	6	39 845,38	14 702,95
			39 845,38	14 702,95
Sijoitukset				
	Osuudet saman konsernin yrityksissä	7	58 445 607,69	43 843 530,00
			58 445 607,69	43 843 530,00
Pysyvät vastaavat yhteensä			58 485 453,07	43 858 232,95
Vaihtuvat vastaavat				
Pitkäaikaiset saamiset				
	Muut saamiset	8	25 245,00	11 730,00
			25 245,00	11 730,00
Lyhytaikaiset saamiset				
	Lainasaamiset	9	0,00	1 000 000,00
	Siirtosaamiset	9	32 300,62	38 205,57
			32 300,62	1 038 205,57
Rahat ja pankkisaamiset			1 831 830,91	8 607 973,13
Vaihtuvat vastaavat yhteensä			1 889 376,53	9 657 908,70
Vastaavaa yhteensä			60 374 829,60	53 516 141,65

EUR	Liitetieto	31.12.2021	31.12.2020	
VASTATTAVAA				
Oma pääoma				
	Osakepääoma		15 178 567,50	15 178 567,50
	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		12 885 510,35	12 885 510,35
	Edellisten tilikausien voitto		22 746 854,73	28 359 883,30
	Tilikauden tulos		3 123 724,99	-3 289 872,77
	Oma pääoma yhteensä	10	53 934 657,57	53 134 088,38
Vieras pääoma				
Pitkäaikainen				
	Lainat rahoituslaitoksilta	11	5 500 000,00	0,00
	Siirtovelat	11	0,00	19 425,00
Lyhytaikainen				
	Ostovelat	11	645 215,08	88 010,83
	Muut velat	11	68 094,52	59 118,53
	Siirtovelat	11	226 862,43	215 498,91
			940 172,03	362 628,27
Vieras pääoma yhteensä			6 440 172,03	382 053,27
Vastattavaa yhteensä			60 374 829,60	53 516 141,65

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

1 000 EUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta			
Tilikauden tulos		3 123,7	-3 289,9
Oikaisut tilikauden tulokseen	12	-7 145,7	1 758,0
Käyttöpääoman muutos	12	550,5	120,6
Sijoitusten hankinnat		-18 933,2	-14 792,4
Sijoitusten luovutustuotot ja luovutuksiin liittyvät kulut		0,0	-62,9
Lainasaamisten takaisinmaksu		1 000,0	233,7
Saadut korot		41,6	26,4
Maksetut rahoituskulut		-29,8	-8,8
Saadut osingot		11 478,4	3 195,2
Maksetut verot		0,0	-1,3
Liiketoiminnan rahavirta		-9 914,6	-12 821,3
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin hyödykkeisiin		-38,4	-2,0
Investointien rahavirta		-38,4	-2,0
Rahoituksen rahavirta			
Sijoitukset muihin rahoitusvaroihin		0,0	-23 600,0
Luovutukset muista rahoitusvaroista		0,0	23 534,0
Pitkäaikaisten lainojen nostot		5 500,0	0,0
Osakeanti		0,0	221,5
Maksetut osingot		-2 323,2	-10 983,8
Rahoituksen rahavirta		3 176,8	-10 828,3
Rahavarojen muutos			
Rahavarat 1.1.		8 608,0	32 259,5
Rahavarat 31.12.		1 831,8	8 608,0

Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot

EMOYHTIÖN TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Sievi Capital Oyj on suomalainen julkinen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Sievi. Sievi Capital Oyj:n tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain ja muiden Suomessa voimassa olevien säännösten mukaisesti (FAS). Konsernitilinpäätös on laadittu noudattaen IFRS-standardeja. Pääosin suomalainen laskentakäytäntö ja IFRS:n mukaiset laskentaperiaatteet ovat yhtenevät Sievi Capital Oyj:n kannalta, joten keskeiset tilinpäätöksen laadintaperiaatteet ovat luettavissa IFRS-tilinpäätöksen laadintaperiaatteista. Tärkein ero FAS- ja IFRS-laadintaperiaatteiden välillä on sijoitusten kirjaamisessa; emoyhtiössä sijoitukset arvostetaan hankintamenuon tai sitä alempaan todennäköiseen realisointiarvoon ja IFRS-laskennassa sijoitukset arvostetaan käypään arvoon.

1. HENKILÖSTÖKULUT

1 000 EUR	2021	2020
Palkat ja palkkiot	1 100	786
Eläkekulut	129	75
Muut henkilösivukulut	20	29
Yhteensä	1 249	890

Eläkekulut ovat maksupohjaisia.

Henkilökunta keskimäärin tilikaudella	2021	2020
Toimihenkilöt	7	5
Yhteensä	7	5

Tiedot johdon palkoista ja palkkioista ja lähipiiritapahtumat esitetään IFRS-tilinpäätöksen liitetiedossa 24.

2. POISTOT JA ARVONALENNUKSET

1 000 EUR	2021	2020
Poistot hyödykeryhmittäin		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	13	5
Yhteensä	13	5
Poistot yhteensä	13	5

3. LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

1 000 EUR	2021	2020
Toimitila- ja kiinteistökulut	134	54
Asiantuntijapalvelut	2 289	382
Muut liiketoiminnan kulut	350	205
Yhteensä	2 773	641

Joista Sievi Capital Oyj:n ja Boreo Oyj:n peruuntuneeseen yhdistymishankkeeseen liittyvät kulut.

1 652		
-------	--	--

Tilintarkastajan palkkiot	2021	2020
Tilintarkastus	62	48
Tilintarkastajan todistukset ja lausunnot	24	
Veropalvelut	5	
Muut palvelut	38	
Yhteensä	130	48

4. RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

1 000 EUR	2021	2020
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksistä		
Osinkotuotot	11 478	3 195
Yhteensä	11 478	3 195
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	42	26
Yhteensä	42	26
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Luovutustappiot konserniyhtiöiden osakkeiden myynnistä ⁽¹⁾		-4 900
Muut rahoituskulut	-30	-75
Yhteensä	-30	-4 975
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista		
Arvonalentumiset osuuksista saman konsernin yrityksissä	-4 331	0
Yhteensä	-4 331	0
Rahoitustuotot ja kulut yhteensä	7 159	-1 753

(1) Vuoden 2020 luku pitää sisällään Suvanto Trucks Oy:n osakkeiden myyntiin liittyviä kuluja yhteensä 63 tuhatta euroa.

5. TULOVEROT

1 000 EUR	2021	2020
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero	0	0
Yhteensä	0	0

6. AINEELLISET HYÖDYKKEET

2021

1 000 EUR	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	27	27
Lisäykset	38	38
Hankintameno 31.12.2021	65	65
Kertyneet poistot 1.1.2021	-12	-12
Poistot	-13	-13
Kertyneet poistot 31.12.2021	-25	-25
Kirjanpitoarvo 1.1.2021	15	15
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	40	40

2020

1 000 EUR	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	25	25
Lisäykset	2	2
Vähennykset		0
Hankintameno 31.12.2020	27	27
Kertyneet poistot 1.1.2020	-7	-7
Poistot	-5	-5
Vähennykset		0
Kertyneet poistot 31.12.2020	-12	-12
Kirjanpitoarvo 1.1.2020	18	18
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	15	15

7. OSUUDET SAMAN KONSERNIN YRITYKSISSÄ

1 000 EUR	2021	2020
Hankintameno 1.1.	43 844	34 888
Lisäys, KH-Koneet Group Oy:n osakkeet	8 643	855
Lisäys, Logistikas Oy:n osakkeet		5 600
Lisäys, Nordic Rescue Group Oy:n osakkeet	2 520	8 338
Vähennys, Suvanto Trucks Oy:n osakkeet		-5 837
Lisäys, HTJ Holding Oy:n osakkeet	7 770	
Hankintameno 31.12.	62 777	43 844
Arvon alentumiset	-4 331	
Kirjanpitoarvo 31.12.	58 446	43 844

Konserniyhtiöt	Kotimaa	Emoyhtiön omistus-osuus (%)	Emoyhtiön kirjanpitoarvo (1000 EUR)
Indoor Group Holding Oy	Suomi	58,3 % ⁽¹⁾	18 201
KH-Koneet Group Oy	Suomi	90,5 %	20 348
Logistikas Oy	Suomi	65,9 %	5 600
Nordic Rescue Group Oy	Suomi	67,9 %	6 526
HTJ Holding Oy	Suomi	92,4 %	7 770
			58 446

(1) Ulkona olevista osakkeista

8. PITKÄAIKAISET SAAMISET

1 000 EUR	2021	2020
Muut saamiset	25	12
Kirjanpitoarvo 31.12.	25	12

9. LYHYTAIKAISET SAAMISET

1 000 EUR	2021	2020
Lainasaamiset		1 000
Siirtosaamiset	32	38
Yhteensä	32	1 038

10. OMA PÄÄOMA

1 000 EUR	2021	2020
Osakepääoma		
Osakepääoma 1.1.	15 179	15 179
Osakepääoma 31.12.	15 179	15 179
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.	15 179	15 179
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	12 886	12 664
Osakeanti		222
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	12 886	12 886
Voitto edellisiltä tilikausilta		
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	25 070	39 344
Voitonjako	-2 323	-10 984
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	22 747	28 360
Tilikauden voitto/tappio	3 124	-3 290
Vapaa oma pääoma yhteensä	38 756	37 956
Oma pääoma yhteensä	53 935	53 134
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta kauden lopussa		
SVOP-rahasto	12 886	12 886
Voitto edellisiltä tilikausilta	22 747	28 360
Tilikauden voitto	3 124	-3 290
Yhteensä	38 756	37 956

11. VIERAS PÄÄOMA

1 000 EUR	2021	2020
Vieras pääoma, pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 500	
Siirtovelat		19
Yhteensä	5 500	19
Muut velat, olennaisimmat erät		
Ostovelat	645	88
Ennakonpidätys- ja sairausvakuutusmaksuvelka	68	59
Yhteensä	713	147
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaisimmat erät		
Henkilöstökulut, pitkäaikainen		19
Henkilöstökulut, lyhytaikainen	214	215
Yhteensä	214	235

12. LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTOJEN OIKAISUT

1 000 EUR	2021	2020
Oikaisu tilikauden voittoon		
Suunnitelman mukaiset poistot	13	5
Rahoitustuotot ja -kulut	-7 159	1 753
Verot		0
Yhteensä	-7 146	1 758
Käyttöpääoman muutokset		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-8	0
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	558	120
Käyttöpääoman muutos yhteensä	551	121

13. VASTUUSITOUMUKSET

1 000 EUR	2021	2020
Vuokravastuut		
Yhden vuoden kuluessa maksettavat	104	88
Yli vuoden mutta enintään viiden vuoden kuluessa maksettavat	130	227

Sievi Capital on sopinut KH-Koneet Groupin ja HTJ Holdingin vähemmistöosakkeenomistajien kanssa tiettyjen ehtojen täyttyessä molemminpuolisesta oikeudesta toteuttaa kaupat vähemmistöosakkeenomistajien omistamista yhtiön osakkeista. Sievi Capitalin ehdollisen lunastusvelvoitteen käyväksi arvoksi on tilinpäätöshetkellä arvioitu 4,2 milj. euroa. Todellisen lunastusvelvoitteen suuruus voi poiketa tästä huomattavasti riippuen muun muassa kyseisten yhtiöiden taloudellisesta kehityksestä sekä siitä milloin lunastusoikeutta käytetään. Sievi Capitalin velvoite lunastaa osakkeet voi toteutua sopimusehtojen mukaan aikaisintaan vuosien 2024-2025 aikana.

Hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Helsingissä 2.3.2022

Lennart Simonsen
hallituksen puheenjohtaja

Simon Hallqvist
hallituksen jäsen

Juha Karttunen
hallituksen jäsen

Kati Kivimäki
hallituksen jäsen

Taru Narvanmaa
hallituksen jäsen

Jussi Majamaa
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 2.3.2022

KPMG Oy Ab

Esa Kailiala
KHT

Tilintarkastuskertomus

Sievi Capital Oyj:n yhtiökokoukselle

TILINPÄÄTÖKSEN TILINTARKASTUS

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Sievi Capital Oyj:n (y-tunnus 0190457-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2021. Tilinpäätös sisältää konsernin taseen, laajan tuloslaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista, rahavirtalaskelman ja liitetiedot, mukaan lukien yhteenveto merkittävimmistä tilinpäätöksen laatimisperiaatteista, sekä emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että

- konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin taloudellisesta asemasta sekä sen toiminnan tuloksesta ja rahavirroista EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti,
- tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausuntomme on ristiriidaton hallitukselle annetun lisäraportin kanssa.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä

niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Emoyhtiölle ja konserniyrityksille suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut ovat parhaan tietomme ja käsityksemme mukaan olleet Suomessa noudatettavien, näitä palveluja koskevien säännösten mukaisia, emmekä ole suorittaneet EU-asetuksen 537/2014 5. artiklan 1 kohdassa tarkoitettuja kiellettyjä palveluja. Suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut on esitetty konsernitilinpäätöksen liitetiedossa 7.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Olenaisuus

Tarkastuksemme laajuuteen on vaikuttanut soveltamamme olenaisuus. Olenaisuus on määritetty perustuen ammatilliseen harkintaamme ja se ohjaa tarkastustoimenpiteiden luonteen, ajoituksen ja laajuuden määrittämisessä, sekä todettujen virheellisyyksien vaikutusten arvioimisessa suhteessa tilinpäätökseen kokonaisuutena. Olenaisuuden taso perustuu arvioomme sellaisten virheellisyyksien suuruudesta, joilla yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa olevan vaikutusta tilinpäätöksen käyttäjien tekemiin taloudellisiin päätöksiin. Olemme ottaneet huomioon myös sellaiset virheellisyydet, jotka laadul-

listen seikkojen vuoksi ovat mielestämme olennaisia tilinpäätöksen käyttäjille.

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat ovat seikkoja, jotka ammatillisen harkintamme mukaan ovat olleet merkittävimpiä tarkastuksen kohteena olevan tilikauden tilintarkastuksessa. Nämä seikat on otettu huomioon tilinpäätökseen kokonaisuutena kohdistuneessa tilintarkastuksessa sekä laatessamme siitä annettavaa lausuntoa, emmekä anna näistä seikoista erillistä lausuntoa. EU-asetuksen 537/2014 10 artiklan 2 c -kohdan mukaiset merkittävät olennaisen virheellisyyden riskit sisältyvät alla kuvattuihin tilintarkastuksen kannalta keskeisiin seikkoihin.

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset (konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet ja liitetiedot 3, 13-15)

- Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset, yhteensä 108,3 miljoonaa euroa, muodostavat merkittävän osan yhtiön taseen vastaavista.

- Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset muodostuvat tilinpäätöshetkellä listaamattomista tytäryhtiöosakkeista, joiden arvostamisessa on käytetty yleisesti käytössä olevia kassavirtapohjaisia arvostusmalleja.
- Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavien sijoitusten käyvän arvon muutoksilla on olennainen vaikutus yhtiön tilikauden tulokseen ja omaan pääomaan. Sijoitusten käyvän arvon määrittäminen edellyttää lisäksi merkittäviä johdon arvioita, koska sijoituksille ei ole saatavilla markkinanoteerausta.
- Sijoitusten arvostamisesta käypään arvoon konsernitilinpäätöksessä syntyy myös merkittävä väliaikainen kirjanpitoarvojen ja verotuksellisten arvojen välinen ero, jolla on vaikutusta tilikaudelta tulosvaikutteisesti kirjattavan laskennallisten verojen muutoksen määrään.
- Edellä mainittujen tekijöiden vuoksi käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavien sijoitusten on katsottu olevan tilintarkastuksen kannalta keskeinen seikka.

Kuinka kyseisiä seikkoja käsiteltiin tilintarkastuksessa

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat sijoitukset (konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet ja liitetiedot 3, 13-15)

- Kassavirtapohjaisiin malleihin perustuen arvostettujen listaamattomien tytäryhtiö- ja osakkuusyhtiösijoitusten osalta tarkastustoimenpiteisiin on sisällytetty arvonnäytteenottojen keskeisten oletusten arviointi ja laskelmien tekninen testaus.
- Olemme arvioineet keskeisiä laskelmissa käytettyjä oletuksia, kuten liikevaihdon kasvu, kannattavuus ja diskonttaus-

- korko suhteessa yhtiön johdon hyväksymiin budjetteihin, ulkopuolisiin lähteisiin ja omiin näkemyksiimme. Olemme verranneet yhtiön johdon hyväksymien ennusteiden toteutumista vertaamalla rahavirtoja aiempiin ennusteisiin.
- Tilikauden aikana tapahtuneiden ostotransaktioiden osalta olemme käyneet läpi transaktioihin liittyvää dokumentaatiota ja arvioineet, onko transaktio kirjattu ja esitetty sovellettavien tilinpäätössäännösten mukaisesti.
 - Olemme käyneet läpi, että sijoitusten kirjanpitoarvojen ja verotuksellisten arvojen välisestä eroista taseeseen kirjatut laskennalliset verot sekä näiden tulosvaikutteinen muutos on kirjattu ja esitetty sovellettavan tilinpäätössääntelyn mukaisesti.
 - Lisäksi olemme arvioineet käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavien sijoitusten liitetietojen asianmukaisuutta.

Olemme ottaneet tilintarkastuksessamme huomioon riskin siitä, että johto sivuuttaa kontroleja. Tähän on sisällytetty arviointi siitä, onko viitteitä sellaisesta johdon tarkoitushakuisesta suhtautumisesta, josta aiheutuu väärinkäytöksestä johtuvan olennaisen virheellisuuden riski.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti ja siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisäätöset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sel-
laisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi

voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviin tapauksiin esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olen-

nainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonamme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Lisäksi annamme hallintoelimille vahvistuksen siitä, että olemme noudattaneet riippumattomuutta koskevia relevantteja eettisiä vaatimuksia, ja kommunikoidimme niiden kanssa kaikista suhteista ja muista seikoista, joiden voi kohtuudella ajatella vaikuttavan riippumattomuuteemme, ja soveltuviissa tapauksissa niihin liittyvistä varotoimista.

Päätämme, mitkä hallintoelinten kanssa kommunikoiduista seikoista olivat merkittävimpiä tarkasteltavana olevan tilikauden tilintarkastuksessa ja näin ollen ovat tilintarkastuksen kannalta keskeisiä. Kuvaamme kyseiset seikat tilintarkastuskertomuksessa, paitsi jos säädös tai määräys estää kyseisen seikan julkistamisen tai kun äärimmäisen harvinaisissa tapauksissa toteamme, ettei kyseisestä seikasta viestitä tilintarkastuskertomuksessa, koska siitä aiheutuvien epäedullisten vaikutusten voisi kohtuudella odottaa olevan suuremmat kuin tällaisesta viestinnästä koituva yleinen etu.

MUUT RAPORTOINTIVELVOITTEET

Tilintarkastustoimeksiantoa koskevat tiedot

Olemme toimineet yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana vuodesta 1999 alkaen yhtäjaksoisesti 23 vuotta. Sievi Capital Oyj:stä tuli yleisen edun kannalta merkittävä yhteisö 25.4.2000 lähtien. Olemme toimineet yhtiön tilintarkastajana koko sen ajan, kun se on ollut yleisen edun kannalta merkittävä yhteisö.

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen ja vuosikertomukseen sisältyvän informaation, mutta se ei sisällä tilinpäätöstä eikä sitä koskevaa tilintarkastuskertomustamme. Olemme saaneet toimintakertomuksen käyttööme ennen tämän tilintarkastuskertomuksen antamispäivää, ja odotamme saavamme vuosikertomuksen käyttööme kyseisen päivän jälkeen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonamme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea edellä yksilöity muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Toimintakertomuksen osalta velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme ennen tilintarkastuskertomuksen antamispäivää käyttööme saamaamme muuhun informaatioon kohdistamamme työn perusteella johtopäätöksen, että kyseisessä muussa informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsinki, 2. maaliskuuta 2022

KPMG OY AB
Esa Kailiala
KHT

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Sievi Capital Oyj:llä oli tilinpäätöshetkellä 58 078 895 osaketta. Yhtiön omistuksessa ei ollut omia osakkeita 31.12.2021 eikä katsauskauden aikana.

Yhtiön rekisteröity osakepääoma tilikauden lopussa oli 15 178 567,50 euroa. Yhtiöllä on yksi osakesarja ja kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Kaikki Sievi Capitalin osakkeet tuottavat yhtäläisen oikeuden osinkoon ja muuhun yhtiön varojenjakoon.

Sievi Capital Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:ssä kaupankäyntitunnuksella SIEVI. Osakkeet kuuluvat Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään arvo-osuusjärjestelmään. Osakkeet ovat olleet kaupankäynnin kohteena 24.5.2000 alkaen.

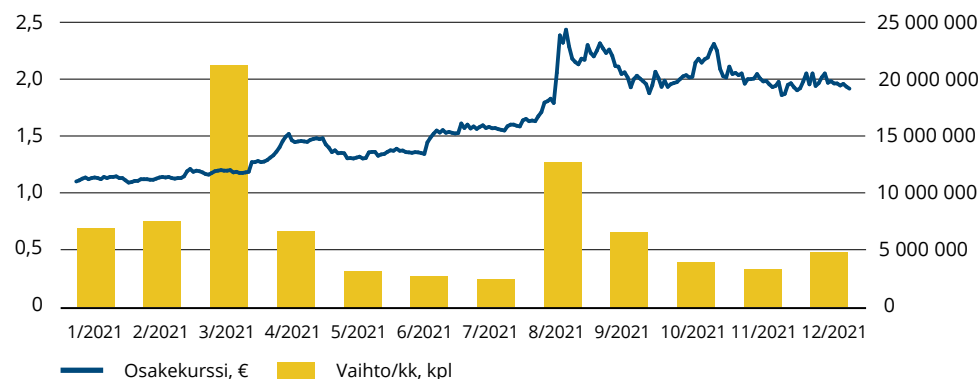
OSAKKEEN KURSSIKEHITYS, VAIHTO JA MARKKINA-ARVO

Sievi Capitalin osakkeen päätöskurssi vuoden 2020 lopussa oli 1,08 euroa. Vuoden 2021 aikana osakkeen ylin kurssi oli 2,65 euroa, alin kurssi 1,06 euroa ja vaihdolla painotettu keskimurssi 1,58 euroa. Vuoden lopussa osakkeen päätöskurssi oli 1,92 euroa ja osakekannan markkina-arvo 111,3 (62,6) milj. euroa. Vuonna 2021 osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsingissä 84,0 (58,6) milj. kappaletta, joka vastaa 144,7 (101,2) % osakekannasta.

TIETOJA OSAKKEENOMISTAJISTA

Sievi Capitalilla oli 31.12.2021 yhteensä 13 787 (10 440) osakkeenomistajaa. Kymmenen suurinta rekisteröityä osakkeenomistajaa omistivat yhteensä 41,0 (48,0) % osakkeista. Hallintarekisteröityjen osuus oli yhteensä 9,4 (6,4) %. Katsauskauden aikana yhtiö vastaanotti neljä liputusilmoitusta omistussuuden muutoksista Sievi Capitalissa. Jussi Capital Oy ilmoitti 11.2.2021 omistussuutensa alittaneen kolmenkymmenen prosentin rajan, 12.3.2021 kahdenkymmenenviiden prosentin rajan sekä 24.3.2021 viiden prosentin rajan. 24.3.2021 Sievi Capital vastaanotti myös liputusilmoituksen, jonka mukaan Preto Capital AB:n omistussuus oli ylittänyt kahdenkymmenen prosentin rajan.

OSAKKEEN KURSSI JA VAIHTO 2021



10 SUURINTA REKISTERÖITYÄ OSAKKEENOMISTAJAA 31.12.2021

	Osakkeita, kpl	Osuus osakkeista ja äänimääristä, %
Preato Capital Ab	13 490 000	23,23
Laakkonen Mikko Kalervo	5 436 737	9,36
Takanen Martti Tapio	1 954 218	3,36
Danske Invest Suomi Osake	1 070 000	1,84
Takanen Sanna Johanna	428 891	0,74
Takanen Juha Petteri	421 191	0,73
Kuusisto Teppo	320 000	0,55
Amlax Oy	310 000	0,53
Markku Lauri Juhana Rautanen	206 100	0,35
Rötkäcapital Oy	180 000	0,31
Yhteensä, 10 suurinta rekisteröityä osakkeenomistajaa	23 817 137	41,00

Osakkeet ja osakkeenomistajat

OMISTUSMÄÄRÄJAKAUMA 31.12.2021

Osakemäärä	Omistajia kpl	Omistajia %	Arvo-osuus-määrä kpl	Arvo-osuus-määrä %
1-100	2 383	17,28	117 786	0,20
101-500	3 822	27,72	1 172 204	2,02
501-1 000	2 578	18,70	2 156 260	3,71
1 001-5 000	3 980	28,87	9 685 797	16,68
5 001-10 000	597	4,33	4 444 281	7,65
10 001-50 000	370	2,68	7 626 093	13,13
50 001-100 000	35	0,25	2 407 935	4,15
100 001-500 000	16	0,12	3 423 692	5,90
500 001-	6	0,04	27 044 847	46,57
Yhteensä	13 787	100	58 078 895	100
josta hallintarekisteröityjä	8		5 481 248	9,44
Liikkeeseenlaskettu määrä			58 078 895	100

OSAKKEENOMISTUKSEN JAKAUTUMINEN SEKTOREITTAIN 31.12.2021

Sektorin nimi	Omistajia kpl	Omistajia %	Arvo-osuus-määrä kpl	Arvo-osuus-määrä %
Yritykset	455	3,30	4 079 798	7,03
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	12	0,09	1 407 772	2,42
Kotitaloudet	13 271	96,26	33 458 665	57,61
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	10	0,07	60 710	0,11
Ulkomaat	39	0,28	13 590 702	23,40
Kaikki yhteensä	13 787	100	58 078 895	100,00
josta hallintarekisteröityjä	8		5 481 248	9,44
Liikkeeseenlaskettu määrä			58 078 895	100

Tietoja osakkeenomistajille

VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS 2022

Sievi Capital Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi keskiviikkona 11.5.2022.

Yhtiökokouskutsu julkaistaan myöhemmin erillisenä tiedotteena.

Yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen mukaisesti julkaistavassa yhtiökokouskutsussa mainitut asiat, jotka esitetään myös yhtiökokousta koskevassa pörssitiedotteessa ja yhtiön verkkosivuilla osoitteessa www.sievicapital.fi.

SIEVI CAPITAL OYJ:N TALOUDELLINEN TIEDOTTAMINEN VUONNA 2022

- Vuoden 2021 tilinpäätöstiedote 3.3.2022
- Tammi-maaliskuun 2022 liiketoimintakatsaus 5.5.2022
- Tammi-kesäkuun 2022 puolivuositiedote 17.8.2022
- Tammi-syyskuun 2022 liiketoimintakatsaus 3.11.2022

SIJOITTAJAYHTEYDET

Jussi Majamaa
toimitusjohtaja
jussi.majamaa@sievicapital.fi

Kannen valokuva: Getty Images

Muut valokuvat: Jaakko Jaskari

Sisällöntuotanto: Sievi Capital, Pohjoisranta BCW

Taitto: Pohjoisranta BCW

Paino: Paino-Kaarina

Tiimi



Kuvassa (vas.) talousjohtaja Markus Peura, sijoituspäällikkö Tuomas Joensuu, toimitusjohtaja Jussi Majamaa, johdon assistentti Tiina Gröndahl, sijoitusjohtaja Tommi Rötkin ja sijoitusjohtaja Paavo Pakkanen.

Sievi Capital Oyj
Pohjoisesplanadi 33, Helsinki
(käyntiosoite Mikonkatu 1 B)
www.sievicapital.fi

