



VOTRE SOLUTION DE LOCATION OPÉRATIONNELLE AU SERVICE DES TRANSPORTS DURABLES

Progression de l'activité au premier trimestre 2022 (+52,3%)

- **Produits retraités des activités à 37,4 millions d'euros sur les 3 premiers mois de l'année, en hausse de 12,9 millions d'euros (+52,3 %)**
- **Progression de toutes les activités transports avec une surperformance de l'activité Conteneurs**
- **Bonne résilience dans le contexte de guerre en Ukraine et d'inflation**

Touax confirme la dynamique de progression de ses revenus amorcée au second semestre 2021.

Le total des produits retraités des activités à la fin du 1^{er} trimestre 2022 s'élève à 37,4 millions d'euros (36,0 millions d'euros à devises et périmètre constants¹), contre 24,6 millions d'euros à la même période en 2021, en hausse de 12,9 millions d'euros (+52,3 %).

Cette forte progression résulte de la stratégie d'investissements soutenus démarrée par le groupe fin 2020 dans ses trois métiers de location longue durée de matériels respectueux de l'environnement, au service des transports durables.

ANALYSE DES PRODUITS D'ACTIVITÉS A FIN MARS 2022

Produits retraités des activités (*) (en milliers d'euros)	T1 2022	T1 2021	Variation
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	15 509	13 229	2 280
Prestations annexes	5 733	2 745	2 988
Total activité locative	21 242	15 974	5 268
Ventes de matériels détenus en propre	14 862	7 085	7 777
Total activité vente de matériels	14 862	7 085	7 777
Total Activité en propriété	36 104	23 059	13 045
Commissions de syndication	0	17	(17)
Commissions de gestion	978	897	81
Commissions de vente de matériels d'investisseurs	336	591	(255)
Total Activité de gestion	1 314	1 505	(191)
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	0	0	0
Total Autres	0	0	0
Total Produits retraités des activités	37 418	24 564	12 854

(*) Pour permettre une meilleure compréhension de son niveau d'activité, les produits retraités des activités du Groupe sont présentés différemment du compte de résultat IFRS. Pour cela aucune distinction n'est faite dans la gestion pour compte de tiers qui est présentée sous la forme exclusive d'agent : le chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs passifs est remplacé par les commissions de gestion qui correspondent à la contribution nette de l'activité de gestion locative à la performance du Groupe.

Cette présentation permet ainsi la lecture directe des commissions de syndication, des commissions de ventes et des commissions de gestion, regroupées en activité de gestion, distincte de l'activité en propriété.

Cette présentation ne génère aucune différence sur l'EBITDA, le résultat opérationnel et le résultat net. La présentation comptable des produits des activités est reportée en annexe du communiqué.

¹ À structure identique et sur la base des taux moyens de change à fin mars 2021

Dans un contexte où les taux d'utilisation des actifs se maintiennent à un niveau élevé, l'activité en propriété progresse de 13,0 millions d'euros (+56,6 %) sous l'effet :

- de la croissance des revenus récurrents de location (+2,3 millions d'euros) et des prestations annexes (+3,0 millions d'euros).
- de la hausse des ventes de matériels détenus en propre (+7,8 millions d'euros)

L'activité de gestion est en léger retrait de 0,2 million d'euros en raison de la baisse des commissions de vente sur matériels investisseurs, les matériels étant loués et indisponibles à la vente.

ANALYSE DE LA CONTRIBUTION PAR DIVISION

Produits retraités des activités (en milliers d'euros)	T1 2022	T1 2021	Variation
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	10 544	9 152	1 392
Prestations annexes	1 858	1 873	(15)
Total activité locative	12 402	11 025	1 377
Ventes de matériels détenus en propre	110	320	(210)
Total activité vente de matériels	110	320	(210)
Total Activité en propriété	12 512	11 345	1 167
Commissions de gestion	466	463	3
Total Activité de gestion	466	463	3
Total Wagons de Fret	12 978	11 808	1 170
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	1 619	1 688	(69)
Prestations annexes	1 807	683	1 124
Total activité locative	3 426	2 371	1 055
Ventes de matériels détenus en propre	0	41	(41)
Total activité vente de matériels	0	41	(41)
Total Activité en propriété	3 426	2 412	1 014
Commissions de gestion	14	6	8
Total Activité de gestion	14	6	8
Total Barges Fluviales	3 440	2 418	1 022
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	3 342	2 384	958
Prestations annexes	2 418	191	2 227
Total activité locative	5 760	2 575	3 185
Ventes de matériels détenus en propre	13 205	3 480	9 725
Total activité vente de matériels	13 205	3 480	9 725
Total Activité en propriété	18 965	6 055	12 910
Commissions de syndication	0	17	(17)
Commissions de gestion	498	428	70
Commissions de vente de matériels d'investisseurs	336	591	(255)
Total Activité de gestion	834	1 036	(202)
Total Conteneurs	19 799	7 091	12 708
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	4	5	(1)
Prestations annexes	(350)	(2)	(348)
Total activité locative	(346)	3	(349)
Ventes de matériels détenus en propre	1 547	3 244	(1 697)
Total activité vente de matériels	1 547	3 244	(1 697)
Total Activité en propriété	1 201	3 247	(2 046)
Total Divers & éliminations	1 201	3 247	(2 046)
Total Produits retraités des activités	37 418	24 564	12 854

La division **Wagons de Fret** affiche une progression de 9,9 %, à 13,0 millions d'euros sur le premier trimestre :

- L'activité locative est en hausse de 1,4 million d'euros (+12,5 %), portée par la politique d'investissements menée en 2021 et par la progression du taux d'utilisation de la flotte (à 88% en moyenne au 1^{er} trimestre 2022).
- Les commissions de gestion restent stables tandis que les ventes de matériels détenus en propre marquent un léger recul de 0,2 million d'euros.

La division **Barges Fluviales** présente une augmentation des produits retraités de ses activités de 1,0 million d'euros, à 3,4 millions d'euros, sous l'effet de la progression de 1,1 million d'euros des prestations annexes (affrètement sur le bassin du Rhin).

Le chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre marque un léger retrait sur le début de l'année, du fait d'une baisse temporaire du taux d'utilisation sur les mois de janvier et février, corrigée en mars (taux d'utilisation de 98,9 % à fin mars).

La division **Conteneurs** confirme la performance de sa politique de négoce et d'investissement en propre en affichant une forte hausse de ses produits d'activité de 12,7 millions d'euros, à 19,8 millions d'euros.

Les ventes de matériels détenus en propre, liées à l'activité de négoce, enregistrent une forte hausse de 9,7 millions d'euros. Les prestations annexes (« pick-up charges ») sont quant à elles en amélioration de 2,2 millions d'euros. Le chiffre d'affaires locatif soutient cette tendance, affichant une nette progression de +40,2 % sur le trimestre, à 3,3 millions d'euros.

L'activité de gestion est en léger retrait de 0,2 million d'euros expliqué par la baisse des commissions de ventes sur matériels investisseurs, reflétant la persistance du manque de conteneurs disponibles à la vente.

L'activité **Constructions Modulaires** en Afrique présentée dans la ligne « divers » diminue de 1,7 million d'euros en raison d'une base de comparaison défavorable (d'importantes livraisons avaient eu lieu au 1^{er} trimestre 2021).

PERSPECTIVES

D'un point de vue conjoncturel, à court terme, l'environnement macroéconomique global est volatil et incertain du fait du conflit armé actuel en Ukraine. Touax n'est cependant pas directement exposée à cette guerre et aux sanctions économiques contre la Russie, n'ayant pas de filiales, de clients ou d'actifs de transport loués (à l'exception éventuellement de quelques conteneurs en transit non significatifs) en Ukraine ou Russie. De façon indirecte, ce conflit peut avoir des conséquences difficiles à appréhender en matière d'accélération de l'inflation, d'impact sur la croissance économique européenne, de perturbations logistiques, de pénurie de matériels, de pièces détachées et de matières premières dans certains secteurs industriels (y compris le secteur ferroviaire), de hausse des taux d'intérêt. Nous constatons que nos actifs prennent de la valeur en cette période inflationniste.

D'un point de vue structurel et à moyen/long terme, les perspectives d'activité dans la location longue durée de matériels au service des transports durables sont bien orientées. Nos différentes classes d'actifs bénéficient du développement des infrastructures, de l'e-commerce et de la logistique intermodale, ainsi que du soutien des pouvoirs publics, des consommateurs, des prêteurs et investisseurs pour les transports verts.

PROCHAINS RENDEZ-VOUS

- 22 juin 2022 : Assemblée Générale des actionnaires
- 28 septembre 2022 : Publication des résultats semestriels et visioconférence de présentation
- 29 septembre 2022 : Visioconférence de présentation des résultats semestriels en anglais
- 14 novembre 2022 : Produits des activités du 3^e trimestre

Le Groupe TOUAX loue des actifs tangibles (wagons de fret, barges fluviales et conteneurs) tous les jours dans le monde pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec plus de 1,2 milliard d'euros sous gestion TOUAX est un des leaders européens de la location de ce type de matériels.

TOUAX est cotée à Paris sur Euronext – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie des indices CAC® Small CAC® Mid & Small et EnterNext®PEA-PME 150.

Pour plus d'informations : www.touax.com

Vos contacts :

TOUAX

Fabrice & Raphaël WALEWSKI
touax@touax.com
www.touax.com
Tel : +33 1 46 96 18 00

Touax[®]

ACTIFIN

Ghislaine Gasparetto
ggasparetto@actifin.fr
Tel : +33 1 56 88 11 11

ACTIFIN.

ANNEXE

1- Présentation Comptable des Produits des activités

Produits des activités <i>(en milliers d'euros)</i>	T1 2022	T1 2021
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	15 509	13 229
Prestations annexes	6 579	3 084
Total activité locative	22 088	16 313
Ventes de matériels détenus en propre	14 862	7 085
Total activité vente de matériels	14 862	7 085
Total Activité en propriété	36 950	23 398
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs	10 819	11 072
Commissions de syndication	0	17
Commissions de gestion	270	157
Commissions de vente de matériels d'investisseurs	336	591
Total Activité de gestion	11 425	11 837
Total Produits des activités	48 375	35 235

2- Tableau de passage de la présentation comptable synthétique à la présentation retraitée

Produits des activités <i>(en milliers d'euros)</i>	T1 2022 comptable	Retraitement	T1 2022 retraité	T1 2021 comptable	Retraitement	T1 2021 retraité
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre	15 509		15 509	13 229		13 229
Prestations annexes	6 579	-846	5 733	3 084	-339	2 745
Total activité locative	22 088	-846	21 242	16 313	-339	15 974
Ventes de matériels détenus en propre	14 862		14 862	7 085		7 085
Total activité vente de matériels	14 862	0	14 862	7 085	0	7 085
Total activité en propriété	36 950	-846	36 104	23 398	-339	23 059
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs	10 819	-10 819	0	11 072	-11 072	0
Commissions de syndication	0		0	17		17
Commissions de gestion	270	708	978	157	740	897
Commissions de vente de matériels d'investisseurs	336		336	591	0	591
Total activité de gestion	11 425	-10 111	1 314	11 837	-10 332	1 505
Plus ou moins-values de cession non liées aux activités récurrentes	0		0	0		0
Total Autres	0	0	0	0	0	0
Total Produits des activités	48 375	-10 957	37 418	35 235	-10 671	24 564