



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Kinopolis ziet omzet en winstgevendheid sterk herstellen in 2022

2022 luidde het eerste jaar van herstel in na een pandemie die bioscopen meer dan twee jaar lang in de ban hield. Ook in het eerste kwartaal van 2022 werd Kinopolis nog geconfronteerd met beperkende maatregelen en in sommige landen zelfs sluitingen.

Niettemin ontving Kinopolis in 2022 70,7% meer bezoekers dan in (het door Covid sterk gehinderde) 2021, waarmee 87,7% meer omzet werd gegenereerd. De bezoekersaantallen herstelden zich tot 72,7% van het pre-Covid niveau (2019), waarmee 90,6% van de omzet uit 2019 werd gehaald. De strategie om verder in te zetten op beleving blijft daarbij zeer lonend. De opbrengsten per bezoeker waren nooit hoger.

Ondanks een aantal spectaculaire kassuccessen zoals 'Top Gun: Maverick' en 'Avatar: The Way of Water', bleef het aantal filmreleases uit Hollywood nog eerder beperkt in 2022. De pandemietoestand in China zette Hollywood er toe aan films maximaal uit te stellen naar 2023 en 2024.

De stabilisering van die situatie, een globale heropstart van (bioscoop)filmproductie in 2022 en de hernieuwde focus van studio's op het bioscoopmodel belooft een verdere aangroei van het internationaal filmaanbod en de bezoekersaantallen in de komende jaren.

Tegen die achtergrond won Kinopolis toch fors aan winstgevendheid en financiële kracht in 2022, onder meer dankzij de inzet op een verdere premiumisatie van haar productaanbod en de succesvolle uitvoering van haar Entrepreneurship plan. Kinopolis zette ook eerste stappen in de verdere uitvoering van haar expansiestrategie met een aantal interessante overnames.

Als teken van vertrouwen in de toekomst zal aan de Algemene Vergadering ook een dividendbetaling worden voorgesteld, weliswaar gebaseerd op een lagere pay-out ratio dan gehanteerd in het verleden in afwachting van een verdere opbouw van de financiële soliditeit van het bedrijf.

Belangrijke realisaties in 2022

- ★ Volledige implementatie van het 'Entrepreneurship 2022' plan, als belangrijke hefboom voor de EBITDA-ontwikkeling in 2022
- ★ Opening Kinopolis Metz Amphithéâtre (FR)
- ★ Overname van bioscopen in Barcelona, Marbella (ES) en Amnéville (FR)
- ★ Uitrol Kinopolis-concepten in Canada en de VS (Premiere Seats, Laser ULTRA, VIP Seats)
- ★ Transitie naar laserprojectie: 220 installaties in 2022



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Kerncijfers 2022

- ★ De totale **opbrengsten** bedroegen € 499,9 miljoen, een stijging met 87,7% ten opzichte van 2021 of 90,6% van de omzet die Kinopolis haalde in 2019 (een recordjaar).
- ★ De **opbrengsten per bezoeker** bleven hoog en stegen ten opzichte van 2021.
- ★ Kinopolis ontving in 2022 29,3 miljoen **bezoekers**, een stijging van 70,7% ten opzichte van 2021. Deze bezoekersaantallen vertegenwoordigen 72,7% van de bezoekers in 2019.
- ★ Het operationeel resultaat aangepast voor huur (**EBITDAL**) bedroeg € 114,0 miljoen (ten opzichte van € 38,5 miljoen eind 2021). De EBITDAL per bezoeker steeg naar haar hoogste niveau ooit, van € 2,24 naar € 3,89.
- ★ De **netto winst** bedroeg € 27,5 miljoen.
- ★ De **vrije kasstroom** bedroeg € 70,1 miljoen over het volledige jaar, versus € 48,9 miljoen in 2021.
- ★ De **netto financiële schuld**, exclusief leaseverplichtingen, daalde van € 474,5 miljoen eind 2021 naar € 423,5 miljoen eind 2022.
- ★ De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering een bruto dividend van € 0,26 per aandeel voorstellen. Dit stemt overeen met een pay-out ratio van 25% in afwachting van een verder herstel van de solvabiliteit van de Groep en schuldafbouw.

Eddy Duquenne, CEO Kinopolis Group, over de resultaten van 2022:

"Ik ben bijzonder trots op de omzet en het resultaat dat we hebben gerealiseerd met deze bezoekersaantallen. We zijn enthousiast over wat Hollywood onderneemt inzake haar theatrical releasekalender voor de komende jaren, te meer als we kijken naar het succes van lokale films en Hollywood blockbusters in het afgelopen jaar.

De stappen die we hebben genomen door in te zetten op beleving, in combinatie met ons Entrepreneurship plan, hebben ervoor gezorgd dat Kinopolis vanuit financieel oogpunt één van de sterkste spelers is geworden in de industrie. Dit geeft ons niet alleen de middelen om talrijke nieuwe ideeën en concepten uit te rollen, voor een nog grotere klantbeleving, maar ook verder in te zetten op onze expansiestrategie."



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Kerncijfers

| In miljoen € | 2022 | 2021 | % Toename / - Afname |
|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------|
| Opbrengsten | 499,9 | 266,4 | 87,7% |
| <i>Bezoekers ('000)</i> | <i>29 323</i> | <i>17 181</i> | <i>70,7%</i> |
| EBITDA | 150,2 | 72,7 | 106,8% |
| <i>EBITDA-marge</i> | <i>30,1%</i> | <i>27,3%</i> | <i>278 bp</i> |
| <i>EBITDA / bezoeker</i> | <i>5,12</i> | <i>4,23</i> | <i>21,1%</i> |
| EBITDAL | 114,0 | 38,5 | 196,0% |
| <i>EBITDAL-marge</i> | <i>22,8%</i> | <i>14,5%</i> | <i>834 bp</i> |
| <i>EBITDAL / bezoeker</i> | <i>3,89</i> | <i>2,24</i> | <i>73,4%</i> |
| EBIT | 68,0 | -6,5 | 1 138,6% |
| <i>EBIT-marge</i> | <i>13,6%</i> | <i>-2,5%</i> | <i>1 606 bp</i> |
| Resultaat | 27,5 | -25,5 | 208,0% |
| <i>Resultaat per aandeel (in €)</i> | <i>1,02</i> | <i>-0,94</i> | <i>208,2%</i> |
| Vrije kasstroom | 70,1 | 48,9 | 43,4% |

| In miljoen € | 31/12/2022 | 31/12/2021 | % Evolutie |
|--|------------|------------|------------|
| Totale activa | 1 169,5 | 1 195,1 | -2,1% |
| Eigen vermogen | 157,6 | 120,6 | 30,6% |
| Netto financiële schuld excl. leaseverplichtingen (NFS) | 423,5 | 474,5 | -10,7% |

Toelichting

Bezoekers

Kinopolis ontving in 2022 29,3 miljoen bezoekers, versus 40,3 miljoen in 2019 (pre-Covid). In het eerste kwartaal van het jaar golden in nagenoeg alle landen nog beperkende maatregelen ter preventie van de verspreiding van het Covid-19 virus (zoals een mondkaskverplichting, capaciteitsbeperking en in sommige landen een Covid-pass en tijdelijke sluiting van de shops). De Nederlandse bioscopen, alsook de Canadese bioscopen in Ontario bleven gesloten tot eind januari 2022.

Niettemin herstelden de bezoekersaantallen zich tot 72,7% van het bezoekersniveau in 2019, een stijging met 70,7% ten opzichte van de bezoekers in 2021. Het herstel van de bezoekers werd onder meer gedreven door de expansie van de Groep en bijzonder succesvolle blockbusters zoals 'Top Gun: Maverick' en 'Avatar: The Way of Water', maar werd anderzijds geremd door het nog eerder beperkte



Kinepolis Group Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

aantal Hollywood releases ten opzichte van het aanbod vóór de pandemie. Een grotere spreiding van blockbusters (en uitstel van aangekondigde titels voor 2022) alsook een vertraging in productie lagen aan de basis van een minder goed gevulde internationale filmkalender. De hernieuwde focus van studio's op het bioscoopmodel zal het aanbod voor de komende jaren terug vervullen.

De top 5 van 2022 werd gevormd door 'Top Gun: Maverick', 'Avatar: The Way of Water', 'Minions: The Rise of Gru', 'Jurassic World: Dominion' en 'Doctor Strange in the Multiverse of Madness'. De meest succesvolle lokale films waren 'Zillion', 'Onze Natuur, De Film', 'Rebel' en 'Close' in België, 'Qu'est-ce qu'on a tous fait au Bon Dieu', 'Super-héros malgré lui', 'Novembre' en 'Maison de retraite' in Frankrijk, 'Soof 3' en 'Bon Bini Holland 3' in Nederland, en 'Padre no hay más que uno 3' en 'Tad the Lost Explorer and the Emerald Tablet' in Spanje.

| Bezoekers (miljoen) | België | Frankrijk | Canada | Spanje | Nederland | Verenigde Staten | Luxemburg | Zwitserland | Totaal |
|---------------------|--------|-----------|--------|--------|-----------|------------------|-----------|-------------|--------|
| Aantal bioscopen* | 11 | 16 | 38 | 10 | 20 | 10 | 3 | 1 | 109 |
| 2022 | 5,80 | 5,12 | 7,55 | 3,62 | 3,21 | 3,30 | 0,64 | 0,09 | 29,32 |
| 2021 | 3,21 | 3,22 | 3,60 | 2,52 | 1,96 | 2,20 | 0,42 | 0,06 | 17,18 |
| 2022 vs 2021 | 80,7% | 58,7% | 110,0% | 43,6% | 63,8% | 50,0% | 53,4% | 57,0% | 70,7% |

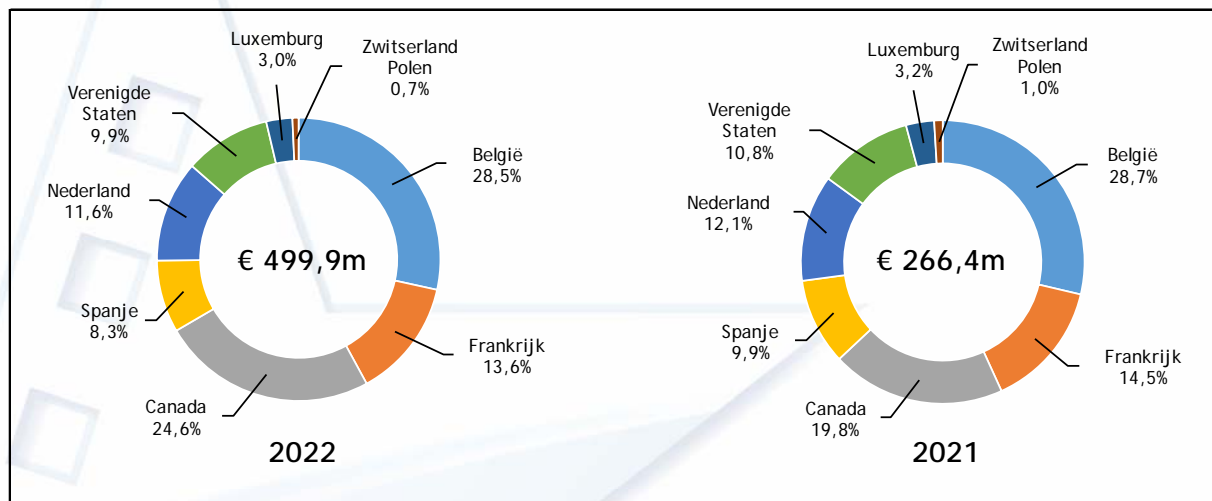
| Bezoekers (miljoen) | België | Frankrijk | Canada | Spanje | Nederland | Verenigde Staten | Luxemburg | Zwitserland | Totaal |
|---------------------|--------|-----------|--------|--------|-----------|------------------|-----------|-------------|--------|
| Aantal bioscopen* | 11 | 16 | 38 | 10 | 20 | 10 | 3 | 1 | 109 |
| Q4 2022 | 1,98 | 1,56 | 1,74 | 1,04 | 0,88 | 0,79 | 0,20 | 0,03 | 8,21 |
| Q4 2021 | 1,49 | 1,61 | 1,88 | 1,06 | 0,71 | 0,95 | 0,19 | 0,03 | 7,92 |
| Q4 2022 vs Q4 2021 | 33,4% | -3,0% | -7,7% | -2,2% | 23,3% | -17,2% | 3,7% | -4,2% | 3,7% |

* Door Kinepolis uitgebaat. Daarnaast wordt één bioscoop (in Polen) verhuurd aan derden.
Aantal bioscopen op 31/12/2022

Opbrengsten

De totale opbrengsten bedroegen in 2022 € 499,9 miljoen, een stijging met 87,7% ten opzichte van 2021. De bezoekergerelateerde omzet (verkoop van tickets, dranken en snacks) steeg met 85,1% dankzij de gestegen opbrengsten per bezoeker. Ook in alle andere businesslijnen noteerde Kinepolis een stijging van de omzet.

Opbrengsten per land

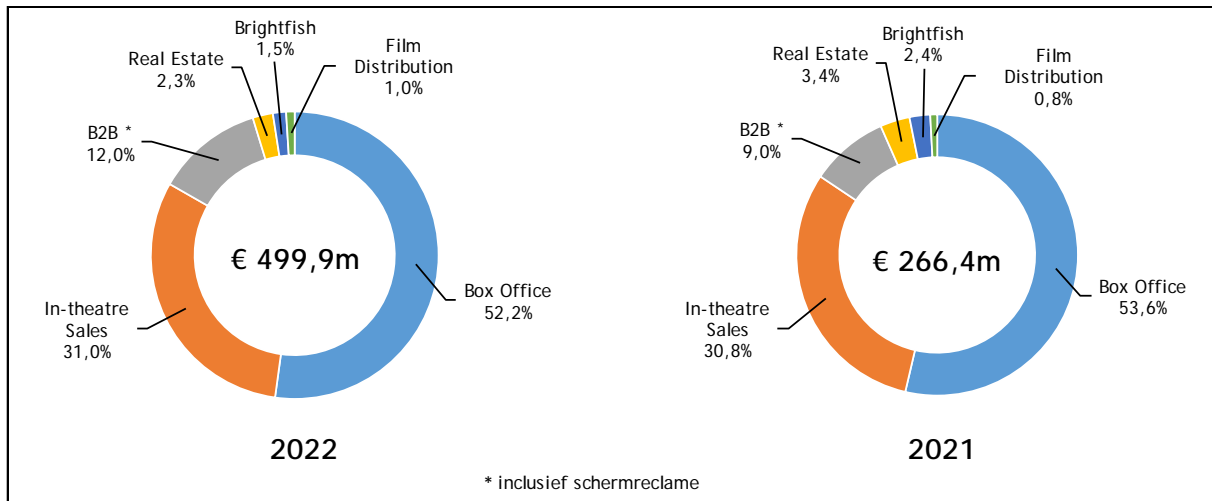




Kinepolis Group Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Opbrengsten per activiteit



De opbrengsten uit ticketverkoop (Box Office, BO) stegen met 82,6% tot € 260,9 miljoen. De BO-opbrengsten per bezoeker stegen met 7,0%. Deze stijging was merkbaar in nagenoeg alle landen, onder meer dankzij het succes van premium bioscoopervaringen en inflatiecompenserende prijsverhogingen.

De opbrengsten uit de verkoop van dranken en snacks (In-theatre sales, ITS) stegen met 89,4% tot € 155,2 miljoen. De ITS-opbrengsten per bezoeker stegen met 13,0%¹, dankzij een stijging van de ITS-opbrengsten per bezoeker in nagenoeg alle landen.

De B2B-opbrengsten stegen met 150,8%, zowel voor wat betreft inkomsten uit events als inkomsten uit schermreclame. In de tweede jaarhelft kenden de B2B-activiteiten een stevig herstel dankzij een hernieuwde waardering voor fysieke evenementen.

De vastgoedinkomsten stegen met 26,3%, dankzij een stijging van de variabele huurinkomsten, voornamelijk parkinginkomsten, en minder toegekende tegemoetkomingen in de huur, de impact van de jaarlijkse indexaties en de inkomsten uit concessies in eigendom.

De omzet van Brightfish, de Belgische schermreclameregie, steeg met 16,3% dankzij de groei van schermreclame.

Kinepolis Film Distribution (KFD) zag haar inkomsten meer dan verdubbelen dankzij succesvolle releases in 2022 (onder meer 'Zillion' en 'Onze Natuur, De Film') en meer opbrengsten uit video-on-demand (VOD).

¹ Exclusief home delivery opbrengsten.



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Operationele kosten

De **operationele kosten** zijn in 2022 sterk gestegen versus 2021 (€ 46,5 miljoen vs. € 12,9 miljoen) door de herneming van alle activiteiten in 2022 en hiermee gepaard gaande hogere verkoop- en marketingkosten, hogere administratieve kosten, een daling van de Covid-19 subsidies en verkregen huurkortingen, weliswaar enigszins gecompenseerd door lagere afschrijvingen. De operationele kosten zijn echter lager dan in 2019 (€ 56,6 miljoen), dankzij onder meer de doeltreffendheid van het uitgevoerde Entrepreneurship plan.

EBITDA

De EBITDA bedroeg € 150,2 miljoen in 2022. Na de aanpassing voor huur, bedroeg de EBITDAL € 114,0 miljoen. De EBITDAL per bezoeker steeg van € 2,24 naar € 3,89.

Winst over het boekjaar

De netto winst bedroeg € 27,5 miljoen.

Het netto financieel resultaat daalde van € -28,4 tot € -30,3 miljoen, voornamelijk door hogere bankkosten gerelateerd aan de stijging van het aantal bezoekers.

Het effectief belastingpercentage bedroeg 27,0% tegenover 26,9% in dezelfde periode het jaar voordien.

De winst per aandeel bedroeg € 1,02 versus een verlies van € -0,94 in 2021.

Vrije kasstroom en netto financiële schuld

In 2022 werd een positieve vrije kasstroom gerealiseerd van € 70,1 miljoen, versus € 48,9 miljoen in 2021, voornamelijk door het goede operationeel resultaat en positieve werkkapitaal ten bedrage van € 7,7 miljoen, gecompenseerd door € 16,3 miljoen betaalde intresten, € 13,9 miljoen betaalde belastingen en € 13,2 miljoen onderhoudsinvesteringen.

In 2022 werd € 35,6 miljoen geïnvesteerd, waarvan € 13,2 miljoen in onderhoud voor bestaande bioscoopcomplexen. € 8,3 miljoen werd geïnvesteerd in interne expansie, met name in de verdere uitrol van premium bioscoopervaringen zoals de 'VIP Seats' in de VS en 'Premiere Seats' in Canada, energiebesparende investeringen, nieuwe laserprojectoren, de renovatie van de bioscoop 'Pen Centre' in St. Catharines (CA) en ICT-ontwikkelingen. Daarnaast werd € 14,1 miljoen in externe expansie geïnvesteerd, onder meer in de overname van de uitbating en het vastgoed van de bioscoop in Amnéville (FR), de inrichting en afwerking van de nieuwe bioscoop Amphithéâtre Metz (FR) en investeringen in de nieuwe gehuurde bioscopen La Cañada en Mataró (ES).

De netto financiële schuld, exclusief leaseverplichtingen, is gedaald van € 474,5 miljoen eind 2021 tot € 423,5 miljoen eind 2022, dankzij de positieve vrije kasstroom als gevolg van de herneming van de activiteiten.

Kinopolis heeft enkel op haar bancaire schuld voorwaarden met betrekking tot onder meer de maximale schuldgraad (convenanten). Kinopolis had in 2022 een akkoord bereikt met haar financiële instellingen dat er een zogenaamde 'covenant holiday' werd toegestaan tot 31 december 2022. Dit houdt onder meer in dat de voorwaarden met betrekking tot maximale schuldgraad ten opzichte van de



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

EBITDAL (EBITDA aangepast voor huur) tijdelijk werden opgeschort tot de jaarcijfers van 31 december 2022. Deze voorwaarden, die enkel gelden voor de bancaire schuld, werden onder meer vervangen door een liquiditeitsconvenant, die inhoudt dat de som van de beschikbare cash en bevestigde kredietlijnen minimaal € 30,0 miljoen moet zijn gedurende de looptijd van deze 'covenant holiday'.

Een kwalitatief filmaanbod is een noodzaak om klanten naar de bioscoop te leiden. In het vierde kwartaal werden een aantal filmreleases uitgesteld en verschoven naar een later tijdstip, onder meer omwille van langer durende Chinese lockdowns. Uit voorzichtigheidsprincipe werd besloten om een verlenging te vragen aan de banken tot 30 juni 2023. Dit in lijn met het voorzichtig financieel beleid van de Groep. De verlenging werd verkregen in december 2022.

Balans

De vaste activa (€ 1 046,2 miljoen) maakten 89,5% van het balanstotaal uit (€ 1 169,5 miljoen) op 31 december 2022. Hierin begrepen zijn de terreinen en gebouwen (inclusief de vastgoedbeleggingen) met een boekwaarde van € 389,9 miljoen.

Op 31 december 2022 bedroeg het eigen vermogen € 157,6 miljoen versus € 120,6 miljoen eind 2021. De solvabiliteit bedroeg 13,5% versus 10,1% eind 2021.

Dividend

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering van 10 mei 2023 voorstellen om voor het boekjaar 2022 een bruto dividend van € 0,26 per aandeel uit te keren. De betaalbaarstelling van het dividend wordt voorzien vanaf 16 mei 2023 (ex-datum: 12 mei 2023, record datum: 15 mei 2023).

Belangrijke gebeurtenissen in 2022

Opening Kinopolis Metz Amphithéâtre

Op 9 november 2022 opende Kinopolis een nieuwe bioscoop in het Franse Metz, meer bepaald in de 'Quartier de l'Amphithéâtre'. Na Kinopolis Saint-Julien-lès-Metz (eerste Franse vestiging van Kinopolis, geopend in 1995), de arthouse-bioscoop KLUB in het stadscentrum (geopend in 2018) en Kinopolis Metz Waves (geopend in 2021), is dit de vierde bioscoop van de Groep in de regio. Kinopolis Metz Amphithéâtre telt 8 zalen en 1 105 zitplaatsen en Kinopolis verwacht er zo'n 300 000 bezoekers per jaar te ontvangen.

Overname uitbating twee Spaanse bioscopen

Kinopolis nam op 3 november 2022 de uitbating over van een bioscoop gelegen in Mataró, op 37 km ten noorden van Barcelona. De bioscoop maakt deel uit van het commercieel centrum Mataró Parc en beschikt over 12 zalen en 2 916 stoelen. De bioscoop ontving in 2019 zo'n 600 000 bezoekers.

Op 7 november 2022 nam Kinopolis tevens de uitbating over van een bioscoop in Marbella. De bioscoop maakt deel uit van het commercieel centrum La Cañada en beschikt over 8 zalen en 1 610 stoelen. De bioscoop ontving in 2019 zo'n 350 000 bezoekers. Beide bioscopen zijn eigendom van vastgoedbedrijf General de Galerías Comerciales en liggen in markten met een hoge koopkracht.



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Overname Franse bioscoop in Amnéville

Op 14 december 2022 nam Kinopolis een bioscoop over uit het Pathé-netwerk in het oosten van Frankrijk, de bioscoop Gaumont in Amnéville. Kinopolis nam zowel de uitbating als het vastgoed over. Het bioscoopcomplex telt 12 zalen en 2 462 stoelen en ligt vlakbij Luxemburg en op 20 minuten van de Kinopolis-bioscopen in Thionville en Saint-Julien-lès-Metz. Het complex beschikt over een 4DX-zaal en is gelegen in een vrijetijdzone met veel restaurants. In 2019 ontving de bioscoop meer dan 410 000 bezoekers.

Sluiting Canadese bioscopen West Kelowna Encore (BC) en Winnipeg Towne (Manitoba)

Na de verplichte sluiting van de Canadese bioscopen ten gevolge van de Covid-19 pandemie, besliste Kinopolis om twee bioscopen, nl. Landmark West Kelowna Encore in British Columbia en Landmark Winnipeg Towne in Manitoba, definitief te sluiten. West Kelowna Encore is een gehuurd complex en Winnipeg Towne is een bioscoop in eigendom.

Kinopolis verwelkomt Jeroen Mouton als nieuwe CFO

Op 15 november 2022 startte Jeroen Mouton als nieuwe CFO van de Groep. Dhr. Mouton heeft een uitgebreide nationale en internationale ervaring in verschillende beursgenoteerde bedrijven zoals Sioen Industries, Electrawinds, Daikin Europe en Roularta Media Group.

Uitrol van Kinopolis-concepten in Canada en de VS

Kinopolis heeft in het eerste semester in tien Landmark-bioscopen luxueuze 'Premiere Seats' geïnstalleerd. Premiere Seats zijn twee of drie verwarmde recliner-stoelen samen, met verstelbare hoofdsteun, tafeltje en kapstok, die meer privacy bieden ten opzichte van gewone recliners.

In het tweede semester installeerde Kinopolis in 66 van haar Amerikaanse zalen (in 8 verschillende bioscopen) zogenaamde 'VIP Seats', de Amerikaanse vertaling van de 'Premiere Seats' in Canada en 'Cosy Seats' in Europa. De eerste resultaten zijn zeer positief en in 2023 zullen nog meer VIP Seats worden geïnstalleerd in MJR-bioscopen. Daarnaast lanceerde Kinopolis ook in de VS haar 'Laser ULTRA'-concept, met de opening van een Laser ULTRA-zaal in Brighton. De combinatie van 4K laserprojectie, Dolby Atmos-geluid en verwarmde recliners zorgen er voor de meest premium bioscoopervaring in de markt.

Lancering maandelijks lidmaatschap 'Movie Club' in België en Nederland

Kinopolis lanceerde in oktober 2022 haar 'Movie Club'-formule in België en Nederland. Wie toetreedt tot de club betaalt maandelijks een vast bedrag en geniet zo elke maand van film op het grote scherm en tal van andere filmvoordelen. De 'Movie Club'-formule is gericht op zowel echte filmfans die wekelijks naar de bioscoop afzakken als klanten die vaker zouden willen genieten van een premium filmbeleving. In de prijs is maandelijks één filmbezoek inbegrepen, voor bijkomende bezoeken die maand betaal je standaard een voordeeltarief, wat ook steeds het geval is voor de persoon die je meeneemt. Leden van de Movie Club genieten bovendien van een korting in de Kinopolis-shop en van exclusieve filminfo en promoties. Ze krijgen ook korting bij de aankoop van tickets voor een Kinopolis-evenement.

Uitrol CINE K in België

Begin september 2022 lanceerde Kinopolis België haar 'CINE K'-programma. CINE K is een 'cinema-in-cinema' concept dat Kinopolis toelaat kwalitatieve films die wat meer tijd nodig hebben om hun publiek te vinden in de kijker te zetten. CINE K werd al in 2014 in Frankrijk geïntroduceerd en groeide daar uit tot een succes. Door in te zetten op een intiemere setting en maandelijkse programmatie



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

wordt het artistieke belang van deze films ook bij het grote publiek onderstreept. In zo goed als alle Vlaamse Kinopolis-bioscopen, alsook Kinopolis Brussel en Braine-l'Alleud staan één of twee zalen in het teken van CINE K.

Uitrol TMS systeem EIKONA Cinema Manager in Europese bioscopen

Kinopolis selecteerde EIKONA Cinema Solutions, een Europese leider in cinema software, voor de uitrol van EIKONA Cinema Manager in al haar Europese bioscopen. Het product was al in gebruik in Kinopolis Schaffhausen sinds mei 2019 en in de drie Luxemburgse bioscopen sinds juni 2021. Het EIKONA Cinema Manager TMS systeem werd de afgelopen maanden uitgerold in Nederland en België. De Franse en Spaanse bioscopen zijn aan de beurt in 2023. Het nieuwe systeem laat Kinopolis toe content (zowel preshow als films) meer centraal te beheren alsook het energiemangement van haar projectoren te optimaliseren.

Voortgang uitrol laserprojectie

Kinopolis versnelde in 2022 de transitie naar laserprojectie, met 220 laserinstallaties in het afgelopen jaar (zowel nieuwe installaties als upgrades). Aan het einde van 2022 waren reeds 41% van alle Kinopolis-, Landmark- en MJR-zalen uitgerust met laserprojectie (versus 25% eind 2021). In Europa alleen was dit het geval voor 62% van de zalen. Voor 2023 staan opnieuw 154 laser upgrades gepland waardoor per eind 2023 56% van Kinopolis' projectorenpark laser zal zijn. De transitie naar laserprojectie gaat gepaard met een belangrijke energiebesparing (tot 40%) ten opzichte van de klassieke projectoren op basis van xenon-lampen.

Kinopolis schenkt € 100 000 uit inkomsten 'Onze Natuur, De Film' aan project voor natuurbehoud

In september 2022 verscheen de natuurdocumentaire 'Onze Natuur, De Film' (een samenwerking tussen VRT, productiehuis Hotel Hungaria en Kinopolis Film Distribution) in de Belgische zalen. Kinopolis liet 1 euro per verkocht bioscoopticket voor deze film terugvloeiën naar de natuur, via een schenking aan betrokken natuurverenigingen Agentschap voor Natuur en Bos en Natuurpunt teneinde het leefgebied en de populatie van het Vliegend Hert (één van de sterren uit de film) uit te breiden en te versterken onder meer door de aankoop van extra percelen natuur. Het succes van de film resulteerde in een totale bijdrage van € 100 000. Geld dat integraal werd geïnvesteerd in het behoud van de Belgische natuur en biodiversiteit.

Opening Douwe Egberts Café in Kinopolis Antwerpen

In december 2022 opende het eerste Belgische Douwe Egberts café (D.E. Café) in Kinopolis Antwerpen. Dit café wordt uitgebaat door Kinopolis. Kinopolis wil bezoekers een totaalervaring bieden, en de momenten voor en na de film maken daar onlosmakelijk deel van uit. Met het D.E. café wordt een ontmoetingsplaats gecreëerd om de film te bespreken onder het genot van een goede koffie.

Line-up 2023

De succesfilms van dit moment zijn 'Avatar: The Way of Water', 'Magic Mike's Last Dance', 'Ant-man and the Wasp: Quantumania' en een re-release van 'Titanic' in 3D. In de eerste helft van 2023 staan nog onder meer volgende topfilms op de affiche: 'The Fabelmans', 'Creed III', 'Scream 6', 'Shazam! Fury of the Gods', 'John Wick: Chapter 4', 'The Super Mario Bros Movie', 'Guardians of the Galaxy vol. 3', 'Fast & Furious 10', 'The Little Mermaid', 'Spider-Man: Across the Spider-verse', 'Indiana Jones and the Dial of Destiny' en 'Barbie'. Ook het lokale filmaanbod oogt veelbelovend met onder meer 'Astérix & Obélix: L'Empire du Milieu', 'Miraculous' en 'Les trois Mousquetaires: d'Artagnan' in Frankrijk en Wallonië, 'Wil' in Vlaanderen en 'De Tatta's' in Nederland. Live opera, ballet en theater worden zoals steeds aangevuld met kunsttentoonstellingen, concerten en alternatieve content voor kinderen.



Kinopolis Group

Jaarresultaten 2022

Gereguleerd bericht - 16 februari 2023

Procedures van de commissaris

De commissaris, KPMG Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Dhr. Frederic Poesen, heeft bevestigd dat zijn controlewerkzaamheden, die ten gronde zijn afgewerkt, geen afwijking van materieel belang aan het licht hebben gebracht in de boekhoudkundige gegevens, opgenomen in huidig communiqué.

Financiële kalender

Vrijdag 7 april 2023

Donderdag 27 april 2023

Woensdag 10 mei 2023

Donderdag 17 augustus 2023

Donderdag 26 oktober 2023

Publicatie jaarverslag 2022

Business update eerste kwartaal 2023

Algemene Vergadering

Halfjaarresultaten 2023

Business update derde kwartaal 2023

Contact

Kinopolis Press Office

+32 (0)9 241 00 16

pressoffice@kinopolis.com

Kinopolis Investor Relations

+32 (0)9 241 00 22

investor-relations@kinopolis.com

Over Kinopolis

Kinopolis Group NV ontstond in 1997 uit een fusie van twee familiale bioscoopgroepen, en werd beursgenoteerd in 1998. Kinopolis staat voor een innovatief bioscoopconcept dat als baanbrekend geldt binnen de sector. Naast haar bioscoopactiviteit is de Groep ook actief in filmdistributie, eventorganisatie, schermreclame en vastgoedbeheer.

In Europa telt Kinopolis Group NV 62 bioscopen, verspreid over België, Nederland, Frankrijk, Spanje, Luxemburg, Zwitserland en Polen. Sinds de overname van de Canadese bioscoopgroep Landmark Cinemas en van de Amerikaanse bioscoopgroep MJR Digital Cinemas, telt Kinopolis ook 38 bioscoopcomplexen in Canada en 10 in de VS.

In totaal heeft Kinopolis Group vandaag wereldwijd 110 bioscopen in haar portefeuille, goed voor 1 124 schermen en ca. 200 000 zitplaatsen. Kinopolis' medewerkers bezorgen miljoenen bioscoopbezoekers elke dag een onvergetelijke filmervaring. Meer info op www.kinopolis.com/corporate

GECONSOLIDEERDE WINST- EN VERLIESREKENING

IN '000 €

31/12/2022

31/12/2021

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Opbrengsten | 499 908 | 266 393 |
| Kostprijs van verkopen | -385 473 | -260 023 |
| Bruto-resultaat | 114 436 | 6 370 |
| Verkoop- en marketingkosten | -23 486 | -14 274 |
| Administratiekosten | -28 109 | -22 370 |
| Overige bedrijfsopbrengsten | 5 624 | 24 485 |
| Overige bedrijfskosten | -485 | -756 |
| Bedrijfsresultaat | 67 980 | -6 545 |
| Financiële opbrengsten | 851 | 851 |
| Financiële kosten | -31 138 | -29 213 |
| Resultaat voor belastingen | 37 694 | -34 907 |
| Winstbelastingen | -10 159 | 9 401 |
| RESULTAAT OVER HET BOEKJAAR | 27 535 | -25 506 |
| Toe te rekenen aan: | | |
| Aandeelhouders van de Vennootschap | 27 547 | -25 399 |
| Minderheidsbelangen | -12 | -107 |
| RESULTAAT OVER HET BOEKJAAR | 27 535 | -25 506 |
| Gewoon resultaat per aandeel (€) | 1,02 | -0,94 |
| Verwaterd resultaat per aandeel (€) | 1,01 | -0,93 |

| GECONSOLIDEERD OVERZICHT VAN GEREALISEERDE EN NIET-GEREALISEERDE RESULTATEN | | |
|---|---------------|----------------|
| IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Resultaat over het boekjaar | 27 535 | -25 506 |
| Gerealiseerde resultaten | 27 535 | -25 506 |
| Zullen naar winst of verlies geboekt worden indien in de toekomst aan specifieke voorwaarden wordt voldaan: | | |
| Omrekeningsverschillen van intragroep langetermijnleningen in vreemde munten | 5 738 | 13 359 |
| Omrekeningsverschillen van jaarrekeningen in vreemde munten | 2 533 | 5 766 |
| Kasstroomafdekkingen - effectief deel van wijzigingen in reële waarde | 376 | 59 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | -709 | -2 229 |
| | 7 939 | 16 955 |
| Zullen niet naar winst of verlies geboekt kunnen worden: | | |
| Wijziging in inschatting van personeelsvoordelen | 806 | 441 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die niet naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | -202 | -110 |
| | 605 | 331 |
| Niet-gerealiseerde resultaten, na winstbelastingen | 8 544 | 17 286 |
| GEREALISEERDE EN NIET-GEREALISEERDE RESULTATEN OVER HET BOEKJAAR | 36 078 | -8 221 |
| Toe te rekenen aan: | | |
| Aandeelhouders van de Vennootschap | 36 091 | -8 145 |
| Minderheidsbelangen | -12 | -76 |
| GEREALISEERDE EN NIET-GEREALISEERDE RESULTATEN OVER HET BOEKJAAR | 36 078 | -8 221 |

| GECONSOLIDEERDE BALANS / ACTIVA | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Immateriële activa | 11 408 | 11 129 |
| Goodwill | 174 870 | 169 498 |
| Materiële vaste activa | 482 512 | 498 087 |
| Recht-op-gebruik activa | 333 462 | 353 320 |
| Vastgoedbeleggingen | 15 878 | 17 406 |
| Uitgestelde belastingvorderingen | 21 142 | 23 812 |
| Langlopende belastingvorderingen | 1 653 | |
| Afgeleide financiële instrumenten | 349 | |
| Overige vorderingen | 4 896 | 6 352 |
| Overige financiële activa | 27 | 27 |
| Vaste activa | 1 046 197 | 1 079 631 |
| Vorraden | 7 688 | 4 980 |
| Handels- en overige vorderingen | 41 050 | 33 754 |
| Actuele belastingvorderingen | 6 810 | 1 418 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | 67 751 | 75 295 |
| Vlottende activa | 123 299 | 115 447 |
| TOTALE ACTIVA | 1 169 496 | 1 195 078 |

| GECONSOLIDEERDE BALANS / PASSIVA | | |
|---|------------------|------------------|
| IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Kapitaal | 18 952 | 18 952 |
| Uitgiftepremie | 1 154 | 1 154 |
| Geconsolideerde reserves | 130 009 | 100 676 |
| Reserve voor omrekeningsverschillen | 7 603 | -54 |
| Eigen vermogen toe te rekenen aan aandeelhouders van de Vennootschap | 157 719 | 120 728 |
| Minderheidsbelangen | -91 | -79 |
| Totaal eigen vermogen | 157 628 | 120 649 |
| Financieringsverplichtingen | 463 193 | 478 494 |
| Leaseverplichtingen | 335 375 | 354 271 |
| Voorzieningen voor personeelsvoordelen | 791 | 1 491 |
| Voorzieningen | 2 093 | 1 941 |
| Uitgestelde belastingverplichtingen | 11 133 | 12 158 |
| Afgeleide financiële instrumenten | | 28 |
| Overige schulden | 5 044 | 5 396 |
| Langlopende verplichtingen | 817 629 | 853 779 |
| Bankoverschrijdingen | | 12 |
| Financieringsverplichtingen | 28 378 | 71 557 |
| Leaseverplichtingen | 34 996 | 36 296 |
| Handels- en overige schulden | 127 732 | 111 543 |
| Voorzieningen | 173 | 358 |
| Actuele belastingverplichtingen | 2 960 | 884 |
| Kortlopende verplichtingen | 194 239 | 220 650 |
| TOTALE PASSIVA | 1 169 496 | 1 195 078 |

GECONSOLIDEERD KASSTROOMOVERZICHT

IN '000 €

31/12/2022

31/12/2021

| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Resultaat voor belastingen | 37 694 | -34 907 |
| Aanpassingen voor: | | |
| Afschrijvingen | 82 029 | 81 031 |
| Voorzieningen en waardeverminderingen | 241 | -1 819 |
| Voorzieningen voor personeelsvoordelen | 57 | |
| Overheidssubsidies | -725 | -1 409 |
| Aanpassingen aan recht-op-gebruik activa en leaseverplichtingen | -287 | |
| (Meer-) Minderwaarde op de realisatie van materiële vaste activa | -359 | -459 |
| Verandering in de reële waarde van afgeleide financiële instrumenten en niet-gerealiseerde wisselkoersresultaten | 382 | -148 |
| Verdiscontering langetermijnvorderingen en voorzieningen | -116 | -171 |
| Op aandelen gebaseerde betalingen | -145 | 293 |
| Inresultaatname kosten herfinanciering | 577 | 619 |
| Intrestlasten en -opbrengsten | 25 617 | 25 775 |
| Kwijtschelding van leasebetalingen aan de leasener | -2 810 | -11 750 |
| Wijziging van de voorraden | -2 692 | -1 033 |
| Wijziging van de handels- en overige vorderingen | -5 764 | -4 019 |
| Wijziging van de handels- en overige schulden | 16 205 | 32 407 |
| Kasstroom uit bedrijfsactiviteiten | 149 903 | 84 409 |
| Betaalde / ontvangen winstbelastingen | -13 880 | 4 465 |
| Netto-kasstroom - gebruikt bij / + uit bedrijfsactiviteiten | 136 023 | 88 874 |
| Aanschaffingen immateriële activa | -2 381 | -1 648 |
| Aanschaffingen materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen | -25 376 | -15 406 |
| Vooruitbetaalde leaseverplichtingen | | -254 |
| Verwerving dochterondernemingen, na aftrek verworven geldmiddelen | -7 858 | |
| Ontvangsten uit verkopen vastgoedbeleggingen en immateriële en materiële vaste activa | 2 278 | 1 579 |
| Netto-kasstroom gebruikt bij investeringsactiviteiten | -33 337 | -15 730 |
| Aankoop van minderheidsbelangen | | -341 |
| Investeringsbijdragen | | 1 298 |
| Betaling van leaseverplichtingen incl. kwijtschelding van leasebetalingen aan de leasener | -26 020 | -12 599 |
| Ontvangsten van leningen | 12 500 | 80 000 |
| Terugbetalingen van leningen | -71 557 | -76 599 |
| Betaling van transactiekosten in verband met herfinancieringsverplichtingen | | -449 |
| Betaalde intresten | -16 329 | -15 534 |
| Ontvangen intresten | 9 | |
| Betaalde intresten uit leaseverplichtingen | -10 369 | -10 323 |
| Verkoop van eigen aandelen | 1 045 | 2 422 |
| Netto-kasstroom - gebruikt bij / + uit financieringsactiviteiten | -110 720 | -32 124 |
| + TOENAME / - AFNAME VAN GELDMIDDELEN EN KASEQUIVALENTEN | -8 034 | 41 019 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten bij het begin van de periode | 75 283 | 32 895 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten bij het einde van de periode | 67 751 | 75 283 |
| Effect van wisselkoersbewegingen op geldmiddelen en kasequivalenten | 503 | 1 368 |
| + TOENAME / - AFNAME VAN GELDMIDDELEN EN KASEQUIVALENTEN | -8 034 | 41 019 |

| | | | | | | | | 2022 |
|---|--|---|----------------------------|-----------------------------------|---|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| GECONSOLIDEERD MUTATIE-OVERZICHT VAN HET EIGEN VERMOGEN IN '000 € | TOE TE REKENEN AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE VENNOOTSCHAP | | | | | | MINDERHEIDS- BELANGEN | TOTAAL EIGEN VERMOGEN |
| | KAPITAAL EN UITGIFTE- PREMIE | RESERVE VOOR OMREKENINGS- VERSCHILLEN | RESERVE MBT INDEKKINGEN | RESERVE VOOR EIGEN AANDELEN | RESERVE VOOR OP AANDELEN GEBASEERDE BETALINGEN | OVERGEDRAGEN RESULTATEN | | |
| Op 31 december 2021 | 20 106 | -54 | 304 | -21 497 | 3 268 | 118 604 | -79 | 120 649 |
| Resultaat over het boekjaar | | | | | | 27 547 | -12 | 27 535 |
| Gerealiseerde resultaten | | | | | | 27 547 | -12 | 27 535 |
| Zullen naar winst of verlies geboekt worden indien in de toekomst aan specifieke voorwaarden wordt voldaan: | | | | | | | | |
| Omrekeningsverschillen | | 8 272 | | | | | 0 | 8 271 |
| Kasstroomafdekkingen - effectief deel van wijzigingen in reële waarde | | | 376 | | | | | 376 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | | -614 | -94 | | | | | -709 |
| | | 7 657 | 282 | | | | 0 | 7 939 |
| Zullen niet naar winst of verlies geboekt kunnen worden: | | | | | | | | |
| Wijziging in inschatting van personeelsvoordelen | | | | | | 806 | | 806 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die niet naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | | | | | | -202 | | -202 |
| | | | | | | 605 | | 605 |
| Niet-gerealiseerde resultaten, na winstbelastingen | | 7 657 | 282 | | | 605 | 0 | 8 544 |
| Gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | | 7 657 | 282 | | | 28 151 | -12 | 36 078 |
| Verkoop van eigen aandelen | | | | 480 | | 565 | | 1 045 |
| Op aandelen gebaseerde transacties | | | | | -380 | 234 | | -145 |
| Transacties met eigenaars, rechtstreeks verwerkt in eigen vermogen | | | | 480 | -380 | 799 | | 900 |
| Op 31 december 2022 | 20 106 | 7 603 | 587 | -21 017 | 2 888 | 147 555 | -91 | 157 628 |

| | | | | | | | | 2021 |
|---|--|---|----------------------------|-----------------------------------|---|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| GECONSOLIDEERD MUTATIE-OVERZICHT VAN HET EIGEN VERMOGEN IN '000 € | TOE TE REKENEN AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE VENNOOTSCHAP | | | | | | MINDERHEIDS- BELANGEN | TOTAAL EIGEN VERMOGEN |
| | KAPITAAL EN UITGIFTE- PREMIE | RESERVE VOOR OMREKENINGS- VERSCHILLEN | RESERVE MBT INDEKKINGEN | RESERVE VOOR EIGEN AANDELEN | RESERVE VOOR OP AANDELEN GEBASEERDE BETALINGEN | OVERGEDRAGEN RESULTATEN | | |
| Op 31 december 2020 | 20 106 | -17 254 | 260 | -22 610 | 3 445 | 142 548 | 4 | 126 496 |
| Resultaat over het boekjaar | | | | | | -25 399 | -107 | -25 506 |
| Gerealiseerde resultaten | | | | | | -25 399 | -107 | -25 506 |
| Zullen naar winst of verlies geboekt worden indien in de toekomst aan specifieke voorwaarden wordt voldaan: | | | | | | | | |
| Omrekeningsverschillen | | 19 094 | | | | | 31 | 19 125 |
| Kasstroomafdekkingen - effectief deel van wijzigingen in reële waarde | | | 59 | | | | | 59 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | | -1 894 | -15 | | | -320 | | -2 229 |
| | | 17 200 | 44 | | | -320 | 31 | 16 955 |
| Zullen niet naar winst of verlies geboekt kunnen worden: | | | | | | | | |
| Wijziging in inschatting van personeelsvoordelen | | | | | | 441 | | 441 |
| Winstbelasting met betrekking tot de componenten van niet-gerealiseerde resultaten die niet naar winst of verlies geboekt worden in latere perioden | | | | | | -110 | | -110 |
| | | | | | | 331 | | 331 |
| Niet-gerealiseerde resultaten, na winstbelastingen | | 17 200 | 44 | | | 11 | 31 | 17 286 |
| Gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | | 17 200 | 44 | | | -25 389 | -76 | -8 221 |
| Verkoop van eigen aandelen | | | | 1 113 | | 1 309 | | 2 422 |
| Op aandelen gebaseerde transacties | | | | | -177 | 470 | | 293 |
| Aankoop van minderheidsbelangen zonder wijziging in controle | | | | | | -334 | -6 | -341 |
| Transacties met eigenaars, rechtstreeks verwerkt in eigen vermogen | | | | 1 113 | -177 | 1 445 | -6 | 2 374 |
| Op 31 december 2021 | 20 106 | -54 | 304 | -21 497 | 3 268 | 118 604 | -79 | 120 649 |

| 31 december 2022 | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|------------------|---------------|--------------------------------|------------------|----------------|
| SEGMENTINFORMATIE IN '000 € | BELGIË | FRANKRIJK | CANADA | SPANJE | NEDERLAND | VERENIGDE STATEN | LUXEMBURG | ANDERE* (POLEN EN ZWITSERLAND) | NIET-GEALLOCEERD | TOTAAL |
| Segmentopbrengsten | 153 868 | 67 915 | 122 777 | 41 378 | 57 859 | 49 305 | 14 961 | 3 493 | | 511 556 |
| Intersegmentopbrengsten | -11 588 | -59 | | | | | | | | -11 647 |
| Opbrengsten | 142 280 | 67 856 | 122 777 | 41 378 | 57 859 | 49 305 | 14 961 | 3 493 | | 499 908 |
| Segmentresultaat | 25 665 | 15 565 | 3 615 | 4 080 | 11 121 | 3 866 | 4 034 | 33 | | 67 980 |
| Financiële opbrengsten | | | | | | | | | 851 | 851 |
| Financiële kosten | | | | | | | | | -31 138 | -31 138 |
| Resultaat voor belastingen | | | | | | | | | | 37 694 |
| Winstbelastingen | | | | | | | | | -10 159 | -10 159 |
| RESULTAAT OVER HET BOEKJAAR | | | | | | | | | | 27 535 |
| Investerings | 5 629 | 7 436 | 5 736 | 2 876 | 1 679 | 3 737 | 603 | 60 | | 27 756 |

| 31 december 2022 | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|---------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| SEGMENTINFORMATIE IN '000 € | BELGIË | FRANKRIJK | CANADA | SPANJE | NEDERLAND | VERENIGDE STATEN | LUXEMBURG | ANDERE* (POLEN EN ZWITSERLAND) | NIET-GEALLOCEERD | TOTAAL |
| Segment activa | 94 866 | 137 955 | 311 667 | 118 865 | 183 993 | 179 471 | 22 273 | 22 673 | 97 733 | 1 169 496 |
| Segment passiva | 60 928 | 53 467 | 241 260 | 50 660 | 33 886 | 57 483 | 7 851 | 669 | 663 291 | 1 169 496 |

* Het andere operationele segment bevat Polen en Zwitserland. Geen van deze segmenten had in 2022 de benodigde omvang om te voldoen aan de kwantitatieve vereisten voor een te rapporteren segment.

| 31 december 2021 | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|------------------|--------------|--------------------------------|------------------|----------------|
| SEGMENTINFORMATIE IN '000 € | BELGIË | FRANKRIJK | CANADA | SPANJE | NEDERLAND | VERENIGDE STATEN | LUXEMBURG | ANDERE* (POLEN EN ZWITSERLAND) | NIET-GEALLOCEERD | TOTAAL |
| Segmentopbrengsten | 84 344 | 38 699 | 52 835 | 26 253 | 32 366 | 28 773 | 8 555 | 2 557 | | 274 382 |
| Intersegmentopbrengsten | -7 959 | -31 | | | | | | 1 | | -7 989 |
| Opbrengsten | 76 385 | 38 668 | 52 835 | 26 253 | 32 366 | 28 773 | 8 555 | 2 558 | | 266 393 |
| Segmentresultaat | -3 478 | 9 508 | -10 836 | 690 | 307 | -4 459 | 1 178 | 545 | | -6 545 |
| Financiële opbrengsten | | | | | | | | | 851 | 851 |
| Financiële kosten | | | | | | | | | -29 213 | -29 213 |
| Resultaat voor belastingen | | | | | | | | | | -34 907 |
| Winstbelastingen | | | | | | | | | 9 401 | 9 401 |
| RESULTAAT OVER HET BOEKJAAR | | | | | | | | | | -25 506 |
| Investerings | 2 505 | 8 301 | 1 969 | 260 | 2 832 | 340 | 836 | 12 | | 17 055 |

| 31 december 2021 | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|---------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| SEGMENTINFORMATIE IN '000 € | BELGIË | FRANKRIJK | CANADA | SPANJE | NEDERLAND | VERENIGDE STATEN | LUXEMBURG | ANDERE* (POLEN EN ZWITSERLAND) | NIET-GEALLOCEERD | TOTAAL |
| Segment activa | 94 104 | 131 307 | 340 966 | 118 240 | 190 276 | 173 607 | 23 026 | 23 000 | 100 552 | 1 195 078 |
| Segment passiva | 53 322 | 52 761 | 261 174 | 47 752 | 31 067 | 56 810 | 7 863 | 547 | 683 782 | 1 195 078 |

* Het andere operationele segment bevat Polen en Zwitserland. Geen van deze segmenten had in 2021 de benodigde omvang om te voldoen aan de kwantitatieve vereisten voor een te rapporteren segment.

| AANPASSINGEN IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------|-------------|
| EBITDA | -712 | 405 |
| Afschrijvingen en bijzondere waardevermindervingsverliezen | -892 | -1 181 |
| Voorzieningen | 117 | |
| Winstbelastingen | 373 | 196 |
| Netto-impact van aanpassingen | -1 114 | -580 |

| RECONCILIATIE AANGEPAST RESULTAAT IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------|----------------|
| Bedrijfsresultaat | 67 980 | -6 545 |
| Financieel resultaat | -30 286 | -28 362 |
| Resultaat voor belastingen | 37 694 | -34 907 |
| Winstbelastingen | -10 159 | 9 401 |
| Resultaat over het boekjaar | 27 535 | -25 506 |
| Netto-impact van aanpassingen | 1 114 | 580 |
| Aangepast resultaat over het boekjaar | 28 649 | -24 926 |

| RECONCILIATIE EBITDAL IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|----------------|---------------|
| EBITDA | 150 250 | 72 667 |
| Kost gerelateerd aan huurcontracten (excl. huurkortingen en gemeenschappelijke kosten) | -36 274 | -34 157 |
| EBITDAL | 113 975 | 38 510 |

| RECONCILIATIE AANGEPASTE EBITDAL IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|----------------|---------------|
| EBITDAL | 113 975 | 38 510 |
| Impact van aanpassingen aan EBITDA | 712 | -405 |
| Aangepaste EBITDAL | 114 688 | 38 105 |

| RECONCILIATIE AANGEPASTE EBITDA VS EBITDA IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|---------------|
| Bedrijfsresultaat | 67 980 | -6 545 |
| Afschrijvingen | 82 029 | 81 031 |
| Voorzieningen en waardeverminderingen | 241 | -1 819 |
| EBITDA | 150 250 | 72 667 |
| Impact van aanpassingen aan EBITDA | 712 | -405 |
| Aangepaste EBITDA | 150 962 | 72 262 |

| RECONCILIATIE NETTO FINANCIËLE SCHULD IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Financiële schuld | 861 942 | 940 631 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | -67 751 | -75 295 |
| Tax shelter investeringen | -304 | -304 |
| Netto financiële schuld | 793 887 | 865 032 |

| RECONCILIATIE NETTO FINANCIËLE SCHULD EXCL. LEASEVERPLICHTINGEN IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Financiële schuld excl. leaseverplichtingen | 491 571 | 550 064 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | -67 751 | -75 295 |
| Tax shelter investeringen | -304 | -304 |
| Netto financiële schuld excl. leaseverplichtingen | 423 516 | 474 465 |
| Impact leaseverplichtingen | 370 371 | 390 567 |
| Netto financiële schuld | 793 887 | 865 032 |

| RECONCILIATIE VRIJE KASSTROOM IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|---------------|
| Kasstroom uit bedrijfsactiviteiten | 149 903 | 84 409 |
| Betaalde / ontvangen winstbelastingen | -13 880 | 4 465 |
| Onderhoudsinvesteringen in immateriële en materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen | -13 197 | -2 819 |
| Betaalde / ontvangen intrestlasten | -16 319 | -15 534 |
| Betaling van leaseverplichtingen | -36 389 | -21 624 |
| Vrije kasstroom | 70 117 | 48 897 |

| RECONCILIATIE ROCE IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| Bedrijfsresultaat | 67 980 | -6 545 |
| Impact van aanpassingen aan EBIT | 1 487 | 776 |
| Aangepaste EBIT | 69 467 | -5 769 |
| Gemiddelde vaste activa | 1 062 914 | 1 088 376 |
| Gemiddelde uitgestelde belastingvorderingen | -22 477 | -19 295 |
| Gemiddelde voorraden | 6 334 | 4 423 |
| Gemiddelde handelsvorderingen | 24 604 | 17 700 |
| Gemiddelde handelsschulden | -65 021 | -56 620 |
| Aangewend kapitaal | 1 006 354 | 1 034 583 |
| Rendement op aangewend kapitaal (ROCE) | 6,9% | -0,6% |

| RECONCILIATIE ROCE EXCL. IFRS 16 IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Bedrijfsresultaat + IFRS 16 afschrijvingen - kost gerelateerd aan huurcontracten (excl. huurkortingen en gemeenschappelijke kosten) | 60 413 | -13 454 |
| Impact van aanpassingen aan EBIT | 1 487 | 776 |
| Aangepaste EBIT excl. IFRS 16 | 61 900 | -12 678 |
| Gemiddelde vaste activa excl. recht-op-gebruik activa | 719 523 | 730 475 |
| Gemiddelde uitgestelde belastingvorderingen excl. IFRS 16 impact | -15 998 | -15 220 |
| Gemiddelde voorraden | 6 334 | 4 423 |
| Gemiddelde handelsvorderingen | 24 604 | 17 700 |
| Gemiddelde handelsschulden | -65 021 | -56 620 |
| Aangewend kapitaal excl. IFRS 16 | 669 443 | 680 757 |
| Rendement op aangewend kapitaal (ROCE) excl. IFRS 16 | 9,2% | -1,9% |

| RECONCILIATIE CURRENT RATIO IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Vlottende activa | 123 299 | 115 447 |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 194 239 | 220 650 |
| Current ratio | 0,63 | 0,52 |

| RECONCILIATIE CURRENT RATIO EXCL. KORTE TERMIJN LEASEVERPLICHTINGEN IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------|-------------|
| Vlottende activa | 123 299 | 115 447 |
| Schulden op ten hoogste één jaar excl. korte termijn leaseverplichtingen | 159 243 | 184 354 |
| Current ratio excl. korte termijn leaseverplichtingen | 0,77 | 0,63 |

| RECONCILIATIE INVESTERINGEN VOLGENS KASSTROOMOVERZICHT IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|---------------|
| Aanschaffing immateriële activa | 2 381 | 1 648 |
| Aanschaffing materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen | 25 376 | 15 406 |
| Vooruitbetaalde leaseverplichtingen | | 254 |
| Verwerving van dochterondernemingen, na aftrek verworven geldmiddelen | 7 858 | |
| Ontvangsten uit verkopen vastgoedbeleggingen en immateriële en materiële vaste activa | -2 278 | -1 579 |
| Totale investeringen volgens het kasstroomoverzicht | 33 337 | 15 730 |

| RECONCILIATIE GEARING RATIO IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Netto financiële schuld | 793 887 | 865 032 |
| Eigen vermogen | 157 628 | 120 649 |
| Gearing ratio | 5,04 | 7,17 |

| RECONCILIATIE GEARING RATIO EXCL. LEASEVERPLICHTINGEN IN '000 € | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------|-------------|
| Netto financiële schuld excl. leaseverplichtingen | 423 516 | 474 465 |
| Eigen vermogen | 157 628 | 120 649 |
| Gearing ratio excl. leaseverplichtingen | 2,69 | 3,93 |

Verklarende woordenlijst en APM's

Onderstaande woordenlijst bevat tevens Alternative Performance Measures (APM's) die als doel hebben de transparantie van de financiële informatie te bevorderen.

Bruto-resultaat

Opbrengsten - kostprijs van verkopen

Bedrijfsresultaat (EBIT)

Bruto-resultaat - verkoop- en marketingkosten - administratiekosten + overige bedrijfsopbrengsten - overige bedrijfskosten

Aangepast bedrijfsresultaat

Bedrijfsresultaat na eliminatie van aanpassingen; wordt gebruikt om het bedrijfsresultaat weer te geven uit de normale bedrijfsactiviteiten

EBITDA

Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + waardeverminderingen + beweging in provisies

EBITDAL

EBITDA verminderd met de kost gerelateerd aan huurcontracten (excl. huurkortingen en gemeenschappelijke kosten)

Aangepaste EBITDA

EBITDA na eliminatie van aanpassingen; wordt gebruikt om de EBITDA weer te geven uit de normale bedrijfsactiviteiten

Aanpassingen

Tot deze categorie behoren hoofdzakelijk resultaten uit buitengebruikstelling van vaste activa, bijzondere waardeverminderingverliezen op activa, voorzieningen en kosten met betrekking tot herstructureringen en overnames en overige bijzondere baten en lasten

Financieel resultaat

Financiële opbrengsten - financiële kosten

Effectief belastingpercentage

Winstbelastingen / resultaat voor belastingen

Aangepast resultaat

Resultaat over het boekjaar na eliminatie van aanpassingen; wordt gebruikt om het resultaat weer te geven uit de normale bedrijfsactiviteiten

Resultaat over het boekjaar, aandeel van de Groep

Resultaat over het boekjaar toe te rekenen aan aandeelhouders van de Vennootschap

Gewoon resultaat per aandeel

Resultaat over het boekjaar, aandeel van de Groep / (gemiddeld aantal uitstaande aandelen - gemiddeld aantal eigen aandelen)

Verwaterd resultaat per aandeel

Resultaat over het boekjaar, aandeel van de Groep / (gemiddeld aantal uitstaande aandelen - gemiddeld aantal eigen aandelen + aantal mogelijke nieuwe aandelen die moeten uitgegeven worden in het kader van bestaande aandelenoptieplannen x verwateringseffect van de aandelenoptieplannen)

Dividend

De betaling van het resultaat van een onderneming aan haar aandeelhouders

Pay-out ratio

De pay-out ratio geeft aan welk deel van het netto-resultaat wordt uitgekeerd aan de aandeelhouders

Investerings

Gekapitaliseerde investeringen in immateriële en materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen

Bruto financiële schuld

Financieringsverplichtingen op lange en korte termijn

Netto financiële schuld

Financiële schuld na aftrek van geldmiddelen en kasequivalenten en geldbeleggingen en tax shelter investeringen

Netto financiële schuld excl. leaseverplichtingen

Financiële schuld exclusief leaseverplichtingen na aftrek van geldmiddelen en kasequivalenten en geldbeleggingen en tax shelter investeringen

ROCE (Rendement op aangewend kapitaal)

Aangepaste EBIT / (gemiddelde vaste activa - gemiddelde uitgestelde belastingvorderingen + gemiddelde activa aangehouden voor verkoop + gemiddelde handelsvorderingen + gemiddelde voorraden - gemiddelde handelsschulden)

Current ratio

Vlottende activa / schulden op ten hoogste één jaar

Vrije kasstroom

Kasstroom uit bedrijfsactiviteiten - onderhoudsinvesteringen in immateriële en materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen - betaalde intrestlasten