

NEXTENSA SA : PUBLICATION D'UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE - RACHAT D' ACTIONS

PUBLICATION D'UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

Ackermans & van Haaren SA annonce par une notification du 15 mars 2022 que, suite au programme de rachat d'actions de Nextensa, le nombre total de droits de vote d'Ackermans & van Haaren SA dans Nextensa a augmenté à 65,01% des droits de vote.

La notification dont question ci-avant comprend les informations suivantes :

MOTIF DE LA NOTIFICATION : l'acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

NOTIFICATION : par une société-mère ou une personne détenant le contrôle

PERSONNE(S) TENUE(S) A NOTIFICATION

Nom et forme juridique	Adresse
Stichting Administratiekantoor "Het Torentje"	Parklaan 34, 3018 BC Rotterdam, Nederland
Ackermans & van Haaren SA	Begijnenvest 113, 2000 Anverpen, België
Nextensa NV	Picardstraat 11 bus 505, 1000 Brussel, België
Leasinvest Services SA	Picardstraat 11 bus 505, 1000 Brussel, België

DATE DE LA TRANSACTION : le 10 mars 2022

SEUIL FRANCHI : 65%

DENOMINATEUR : 11.800.170

DETAILS DE LA NOTIFICATION

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Liés à des titres	Non liés à des titres	Liés à des titres	Non liés à des titres
Stichting Administratiekantoor "Het Torentje"	0	0		0,00%	
Ackermans & van Haaren SA	7 632 176	7 632 176		64,68%	
Nextensa NV actions propres	0	38 708		0,33%	
Leasinvest Services SA	408	408		0,00%	
Sous-total	7 632 584	7 671 292		65,01%	
TOTAL		7 671 292		65,01%	0,00%

B)

Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Après la transaction					
	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote	Règlement
				0	0,00%	
TOTAAL (A & B)				# droits de vote	% droits de vote	
				7 671 292	65,01%	

INFORMATION SUPPLÉMENTAIRE : Cette notification concerne un dépassement de seuil suite à l'achat d'actions propres par Nextensa NV.

ENSEMBLE DE LA CHAÎNE DE CONTRÔLE DES SOCIÉTÉS VIA LESQUELLES LA PARTICIPATION EST EFFECTIVEMENT DÉTENUE :

Chaîne de contrôle au-dessus de Leasinvest Services SA et Nextensa SA

- (i) Leasinvest Services NV est directement contrôlée par Nextensa SA, une société de droit belge.
- (ii) Nextensa SA est directement contrôlée par Ackermans & van Haaren SA, une société de droit belge.

Chaîne de contrôle au-dessus de Ackermans & van Haaren SA

- (i) Ackermans & van Haaren SA est directement contrôlée par Scaldis Invest SA, une société de droit belge.
- (ii) Scaldis Invest SA est directement contrôlée par Belfimas SA, une société de droit belge.
- (iii) Belfimas SA est directement contrôlée par Celfloor S.A., une société de droit luxembourgeois.
- (iv) Celfloor S.A. est directement contrôlée par Apodia International Holding B.V., une société de droit néerlandais.
- (v) Apodia International Holding B.V. est directement contrôlée par Palamount S.A., une société de droit luxembourgeois.
- (vi) Palamount S.A. est directement contrôlée par « Het Torentje », une 'stichting administratiekantoor' constitué conformément au droit néerlandais.
- (vii) Stichting administratiekantoor « Het Torentje » est le dernier actionnaire détenant le contrôle.

Conformément à l'article 11 §1 de la loi du 2 mai 2007, stichting administratiekantoor « Het Torentje » agit en son nom propre et pour le compte des sociétés énumérées sous (ii) t.e.m. (vi).

La notification peut être consulté sur le site internet de la Société <https://nextensa.eu/fr/investor-relations-fr/shareholders-transparency-fr/>.

RACHAT D' ACTIONS

Conformément à l'article 8:4 de l'Arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des Sociétés et Associations, Nextensa annonce qu'elle a racheté au cours de la période allant du 10 mars 2022 au 16 mars 2022, 4 148 actions propres sur Euronext Brussels dans le cadre de son programme de rachat d'actions annoncé précédemment¹. Les actions ont été rachetées à un prix moyen (arrondi) de 66,56 € par action. Cette opération de rachat a été effectuée afin de permettre à Nextensa de remplir ses obligations résultant des plans d'achat établis en faveur des managers exécutifs de Nextensa, et ceci dans les limites de l'autorisation (renouvelée) de rachat d'actions propres, telle qu'accordée par l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires du 19 juillet 2021.

Détail des opérations par jour

Date	Nombre d'actions	Cours moyen (€)	Cours minimum (€)	Cours maximum (€)	Prix total (€)
10/03/2022	1.100	65,85	65,60	66,10	72.440,00
11/03/2022	1.100	65,43	64,90	65,70	71.971,20
14/03/2022	600	66,85	66,80	67,10	40.110,00
15/03/2022	248	67,40	67,40	67,50	16.715,30
16/03/2022	1.100	68,05	68,00	68,10	74.855,00
Total	4.148	66,56			276.091,50

À la suite des transactions susmentionnées, le nombre total d'actions propres s'élève à 41.756 (0,42% sur un total de 10.002.102 actions) au 16 mars 2022.

POUR PLUS D'INFORMATIONS:

Michel Van Geyte,
Chief Executive Officer
+32 3 238 98 77
michel.van.geyte@nextensa.eu

À PROPOS DE NEXTENSA

Depuis le 19 juillet 2021, Nextensa SA (anciennement dénommée Leasinvest Real Estate) est investisseur/promoteur immobilier mixte. Le portefeuille d'investissement de la société, d'une valeur totale d'environ 1,41 milliard d'euros au 31/12/2021, se répartit entre le Grand-Duché de Luxembourg (45 %), la Belgique (42 %) et l'Autriche (13 %). Nextensa est un des principaux investisseurs immobiliers au Luxembourg. Le portefeuille de développement est réparti entre les sites de Tour&Taxis (B) et de la Cloche d'Or (L), où des développements mixtes (résidentiels et bureaux) sont en cours et où de nouveaux projets seront lancés dans les années à venir. En outre, il existe également un pipeline de développement en Belgique et au Luxembourg de plus de 300 000 m² de bureaux et d'immeubles résidentiels. Cotée sur Euronext Bruxelles, la société affiche une capitalisation boursière de 672,1 millions d'euros (valeur au 16/03/2022).

¹ Cfr. Communiqué de presse " Acquisition d'actions propres ", en date du 8 décembre 2021.