

# ELECTRICITE ET EAUX DE MADAGASCAR

Communiqué du 24 avril 2025

Le Conseil d'administration a arrêté les comptes sociaux et consolidés 2024 dans sa séance du 23 avril 2025. Les procédures d'audit sur les comptes sociaux et consolidés ont été effectuées. Les rapports de certification sont en cours d'émission.

## Chiffres clés de l'exercice

<b>Données consolidées en K€</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Chiffre d'affaires	552	281
Résultat opérationnel courant	644	-9 002
Résultat opérationnel	907	-9 132
Résultat des activités poursuivies	684	-7 226
Résultat net d'impôt des activités abandonnées	7 663	0
Résultat net	8 347	-7 226
Résultat net part du groupe	8 134	-7 182
Capitaux propres	18 763	11 064
Ratio d'endettement net	n/a	n/a
Actif net part du Groupe par action	3,18	1,89
<b>Données sociales en K€</b>		
Chiffre d'affaires	562	276
Produits d'exploitation	900	370
Résultat d'exploitation	-2 013	-2 132
Résultat financier	3 297	-5 200
Résultat courant avant impôt	1 284	-7 332
Résultat exceptionnel	-1 022	-424
Résultat de l'exercice	1 135	-7 511
Capitaux propres	17 891	10 379
Ratio d'endettement net	n/a	n/a
Actif net par action	3,14	1,8

## Faits marquants de l'exercice

Certains faits marquants sont survenus ou se sont poursuivis lors de l'exercice social clos le 31 décembre 2024, notamment :

- Deux nouvelles expertises locales et indépendantes portant sur la valeur de l'hôtel cambodgien ont été réalisées en décembre 2024. Sur cette base, la valeur du droit au bail a été réestimée de façon raisonnable et prudente. La valeur brute de 11.183 K USD a été dépréciée de 5.323 KUSD au 31 décembre 2024.
- L'immeuble péruvien a été cédé début décembre 2024 pour 3.495 KEUR. Compte tenu des amortissements déjà pratiqués, il s'en est suivi une plus-value de 9 KEUR.

## Evènements postérieurs à la clôture – tendances

Le 11 avril 2025, le procureur de Lima a décidé de ne pas poursuivre l'enquête préliminaire relative au blanchiment d'argent. Cette décision est susceptible d'appel et n'est donc pas définitive.

### À propos d'Electricité et Eaux de Madagascar

Electricité et Eaux de Madagascar, holding financier diversifié (hôtellerie, immobilier), est une Société dont les actions sont admises aux négociations sur le marché réglementé d'Euronext Paris (EEM, code ISIN FR0000035719, [www.eem-group.com](http://www.eem-group.com)).

EEM est également le principal actionnaire (96,66% de son capital) de la Société Anonyme Immobilière Parisienne de la Perle et des Pierres Précieuses – SAIPPPP (MLIPP, code ISIN FR0006859039, [www.saipppp-group.com](http://www.saipppp-group.com)) dont les titres sont inscrits aux négociations sur Euronext Access Paris.