



Green Offshore



extensa



Agidens

axe|investments



OMP.



indigo

medikabazaar



venturi



ACKERMANS & VAN HAAREN

HALFJAAR- RESULTATEN 2021

PERSBERICHT
ANTWERPEN,
31 AUGUSTUS 2021, 7.00 U.

Gereguleerde informatie in de zin
van het koninklijk besluit van 14 november 2007.

ACKERMANS & VAN HAAREN IN H1 2021

- Ackermans & van Haaren realiseert een indrukwekkende nettowinst van 166 miljoen euro over het eerste halfjaar van 2021 (H1 2020: 56 miljoen euro).
- Alle onderdelen van de AvH-groep dragen bij tot deze forse verbetering van de resultaten.
- Ook voor de tweede jaarhelft worden sterke resultaten verwacht, zodat de winst voor het volledige jaar (voor meerwaarden) op recordkoers ligt.

"Ik ben uitermate fier over de weerbaarheid die onze ondernemingen in deze nog steeds volatiele 'post-COVID'-tijden hebben getoond.

Dankzij een record orderboek bij DEME en record inflows bij onze banken Delen Private Bank en Bank J.Van Breda & C^o, is de groep goed op weg naar een record resultaat (exclusief meerwaarden) voor het hele boekjaar 2021. Een uitermate sterke prestatie! AvH wil ook door meer focus en transparantie de onderliggende waarde van de groep beter laten valoriseren door de markt: de gecombineerde cijfers Delen + Van Breda tonen een private banking groep die op alle ratio's een outperformer is in haar markt. Ook de inbreng van Extensa bij Leasinvest moet de reële waarde van onze vastgoedactiviteiten beter tot zijn recht brengen.

AvH wil in de tweede jaarhelft op dit elan verder bouwen en blijft ook actief nieuwe 'duurzame' investeringsopportuniteiten overwegen."

Jan Suykens, CEO - Voorzitter van het executief comité

(De volledige videoboodschap kan u bekijken op www.avh.be/nl/investors/results-centre/year/2021.)

Samenstelling van het geconsolideerd nettoresultaat (deel van de groep)

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|--------------------------------------|--------------|-------------|
| ● Marine Engineering & Contracting | 28,0 | 7,5 |
| ● Private Banking | 81,3 | 61,6 |
| ● Real Estate & Senior Care | 25,1 | -3,7 |
| ● Energy & Resources | 14,7 | 0,6 |
| Bijdrage van de kernsectoren | 149,1 | 65,9 |
| Growth Capital | 25,2 | 3,0 |
| AvH & subholdings | -7,8 | -15,6 |
| Netto meer/minderwaarden | -0,9 | 3,0 |
| Geconsolideerd nettoresultaat | 165,7 | 56,3 |

- Hoewel de COVID-pandemie nog steeds de operaties van een aantal bedrijven uit de AvH-groep (vooral dan in hun overzeese activiteiten) bemoeilijkt, realiseert Ackermans & van Haaren resultaten die op recordkoers liggen. De impact van meer/minderwaarden of herwaarderingen hierin is beperkt: de sterke resultaten zijn quasi volledig operationeel.
- Alle segmenten van de AvH-groep dragen hiertoe bij, zodat na 6 maanden de bijdrage van de kernsectoren reeds 149,1 miljoen euro bedraagt. Dit is niet alleen meer dan een verdubbeling tegenover vorig jaar, maar laat ook duidelijk de pre-coronajaren 2019 (H1: 99,4 miljoen euro) en 2018 (H1: 122,3 miljoen euro) achter zich.
- Naast de recordresultaten van Delen Private Bank en Bank J.Van Breda & C^o, valt vooral ook het krachtig herstel op van de bijdragen van de Growth Capital-investeringen van de AvH-groep.

• Algemene toelichting bij de cijfers

- Het eigen vermogen van AvH (deel van de groep) is gestegen tot 3.673,8 miljoen euro. Gecorrigeerd voor de 346.829 eigen aandelen in portefeuille op 30.06.2021 komt het eigen vermogen per aandeel daarmee uit op 110,82 euro. Inclusief het dividend van 2,35 euro per aandeel dat AvH eind mei 2021 heeft uitgekeerd, levert dat een aangroei van het eigen vermogen per aandeel op van 5,3% op 6 maanden.
- Eind juni 2021 beschikt AvH over een positieve nettocashpositie van 88,6 miljoen euro, tegenover 68,0 miljoen euro eind 2020. Naast liquide middelen en deposito's op korte termijn bestaat deze positie uit korte termijnschulden onder de vorm van commercial paper van 41,5 miljoen euro, geldbeleggingen voor 49,5 miljoen euro en voor 42,4 miljoen euro uit eigen aandelen.
- Ackermans & van Haaren investeerde in het eerste semester van 2021 21,3 miljoen euro in de verdere uitbouw van haar portefeuille, voornamelijk in 'Growth Capital'. Einde juni 2021 verwierf AvH een nieuwe participatie (21,7%) in Van Moer Logistics, een toonaangevende logistieke speler met hoofdkwartier in de Antwerpse haven. Nog in juni 2021 engageerde AvH zich om als ankerinvesteerder over een periode van 4 jaar 20 miljoen USD te investeren in het Singaporese investeringsfonds Venturi Partners Fund I, gericht op de consumentensector in India en Zuidoost-Azië. Hiervan werd reeds 3,7 miljoen euro vóór 30 juni 2021 uitgevoerd. Er vallen geen significante desinvesteringen in de eerste jaarhelft van 2021 te melden.
- Op 31 mei 2021 heeft Ackermans & van Haaren 77,9 miljoen euro dividenden uitgekeerd aan haar aandeelhouders. AvH zelf heeft over de eerste 6 maanden van het jaar 121,4 miljoen euro dividenden ontvangen van haar deelnemingen, wat de aangroei van de nettocashpositie verklaart (niettegenstaande de investeringen en dividenduitkering). In volle coronacrisis in H1 2020 had AvH slechts 12,4 miljoen euro dividenden ontvangen, nadat verschillende deelnemingen hun uitkeringen hadden geschrapt, hetzij uit voorzichtigheidsoverwegingen (o.a. DEME, CFE) of omwille van richtlijnen van de Nationale Bank van België en de Europese Centrale Bank (Delen Private Bank, Bank J.Van Breda & C°).
- Ter indekking van de verplichtingen in het kader van aandelenoptieplannen bezat AvH 344.750 eigen aandelen per 30 juni 2021 (ten opzichte van 343.750 aandelen per 31 december 2020). Daar kwamen op 30 juni 2021 2.079 eigen aandelen bij die resulteren uit de aan- en verkopen in het kader van de liquiditeitsovereenkomst op het aandeel AvH.

| Kerncijfers geconsolideerde balans | | |
|--|------------|------------|
| (€ mio) | 30.06.2021 | 31.12.2020 |
| Eigen vermogen (deel van de groep - voor winstverdeling) | 3.673,8 | 3.562,0 |
| Nettothesaurie van AvH | 88,6 | 68,0 |

• Samenstelling executief comité



De raad van bestuur heeft beslist An Herremans per 1 september te benoemen als nieuw lid van het executief comité.

An Herremans (°1982) heeft een opleiding als Handelsingenieur (KU Leuven, 2005) en behaalde een Master in Financial Management aan Vlerick Management School (2006).

An startte haar carrière als consultant bij Roland Berger (2006 - 2011), en werkte vervolgens als Corporate Business Development manager en Strategy Office manager bij Barco (2011 - 2014).

Zij vervoegde AvH in 2014 als Investment Manager.

• Vooruitzichten 2021

- De raad van bestuur stelde na Q1 2021 een belangrijke groei in de nettowinst van de groep voor het lopende jaar 2021 in het vooruitzicht. De mooie resultaten van het eerste halfjaar bevestigden dit.
- De opnieuw gestegen beheerde vermogens in 'Private Banking', de verwachte hoge activiteitsgraad van DEME in de tweede jaarhelft en de over het algemeen gunstige perspectieven bij de overige deelnemingen zouden, behoudens onvoorziene elementen, ook moeten leiden tot sterke resultaten in het tweede semester. Daarmee liggen de resultaten van de groep voor het volledige jaar (zonder het effect van meerwaarden) op recordkoers.

Kerncijfers per aandeel

| | 30.06.2021 | 30.06.2020 |
|--|------------|------------|
| Aantal aandelen | | |
| Aantal aandelen | 33.496.904 | 33.496.904 |
| Nettoresultaat per aandeel (€) | | |
| Nettoresultaat per aandeel | | |
| Basic | 5,00 | 1,70 |
| Diluted | 4,99 | 1,70 |
| Eigen vermogen per aandeel (€) | | |
| Eigen vermogen per aandeel | 110,82 | 105,39 |
| Evolutie van de koers van het aandeel (€) | | |
| Hoogste (29 juni) | 142,9 | 149,8 |
| Laagste (18 februari) | 126,1 | 110,9 |
| Slot (30 juni) | 142,4 | 116,4 |

ESG-BELEID

ENVIRONMENT (MILIEU), SOCIAL (SOCIAAL), GOVERNANCE (BESTUUR)



Ackermans & van Haaren positioneert zich als de langetermijnpartner bij uitstek van familiebedrijven en managementteams, om samen performante marktleiders uit te bouwen en bij te dragen tot een meer duurzame wereld.

• ESG-activiteiten bij AvH in H1 2021

AvH kon haar goede ESG-score bij Sustainalytics nog verbeteren, van 15,9 naar 12,5, in de categorie 'laag risico'. Sustainalytics' risicoscores variëren van 0 tot 40+ en worden ingedeeld in de categorieën 'verwaarloosbaar', 'laag', 'medium', 'hoog' en 'ernstig'. Hoe lager de punten, hoe beter. Hiermee worden de geleverde inspanningen van AvH inzake duurzaamheid nog meer naar waarde geschat.

Als investeringsmaatschappij focust AvH op een gestructureerde manier op ESG, zowel op het niveau van de groep als bij haar participaties. 86% van de activiteiten van de groep (uitgedrukt als percentage van het geconsolideerd eigen vermogen) hanteert reeds een ESG- en SDG (Sustainable Development Goals)-beleid. Zowel AvH als de participaties zetten ook dit jaar hun inspanningen voort, o.a. met de voorbereiding op de komende EU-Taxonomy regulering en het meten van broeikasgasemissies.

De aandacht voor ESG-noden maakt vast deel uit van het investeringsbeleid van AvH, waarin duurzaamheid systematisch als investeringscriterium gehanteerd wordt. Zo geeft de investering in Van Moer Logistics, waarin AvH eind juni een deelneming van 21,7% nam, AvH de kans in te spelen op intermodale transportoplossingen en duurzame logistiek.

Ter versterking van het ESG-team vervoegt Bart Vercauteren op 6 september 2021 AvH. Bart werkte sinds 2010 bij Deloitte in Sustainability Solutions Offering waar hij organisaties uit diverse sectoren op ESG-vlak begeleidt heeft. Hij is dan ook de geschikte persoon om het engagement rond ESG binnen AvH verder structureel uit te bouwen en de participaties op dat vlak te ondersteunen.

• ESG-activiteiten bij participaties in H1 2021

In het kader van het recente IPCC-rapport (Intergovernmental Panel on Climate Change) en de Taxonomy-wetgeving bieden diverse groepsmaatschappijen (waaronder DEME, CFE, Leasinvest) oplossingen aan op het vlak van klimaatverandering. Voorbeelden zijn hernieuwbare energie, bouw en renovatie van gebouwen, spoorweginfrastructuur en energiebesparing.

CFE en DEME hebben in juni 2021 een gezamenlijke rating van Sustainalytics van 27,8 ('medium risico') behaald, wat hen bij de top van hun sector plaatst.

DEME blijft haar 'vloot van de toekomst' uitbouwen. Spartacus ('s we-

relds krachtigste snijkopzuiger en de eerste op LNG) en Groenewind (een schip dat specifiek voor het onderhoud van offshore windparken werd gebouwd en tot 50% minder brandstof verbruikt) werden in 2021 aan de vloot toegevoegd en leveren een belangrijke bijdrage tot de vergroening ervan. 30% van het geïnstalleerde vermogen van de DEME-vloot is nu technisch voorbereid om LNG als brandstof te gebruiken, waardoor de CO₂-uitstoot tot 25% wordt verminderd en de uitstoot van SOx, NOx en andere deeltjes sterk afneemt. Daarnaast innoveert DEME verder op het vlak van groene waterstof. Vermeldenswaardig zijn de deelname aan het HYVE-consortium, waarmee het Vlaamse Gewest een voortrekkersrol wil spelen bij de ontplooiing van een waterstofeconomie en de overgang naar een koolstofneutrale industrie in Europa, en de initiatieven HYPOR@ Duqm en PosHyDron. De start van het ZIN-project door CFE versnelt de doorbraak van circulair bouwen en sluit perfect aan bij haar 'Build for the future' ambities. Circulariteit staat immers centraal in dit grootschalige project, dat tot doel heeft 95% van het gewicht van de bestaande gebouwen te behouden, te hergebruiken of te recyclen en 95% van de nieuwe materialen C2C ('Cradle to Cradle', een maatstaf voor veiligere, duurzamere producten voor de circulaire economie) te certificeren.

Delen Private Bank focust op het overschakelen op groene energie in haar kantoren in België (wind-, water-, zonne-energie) tegen eind dit jaar.

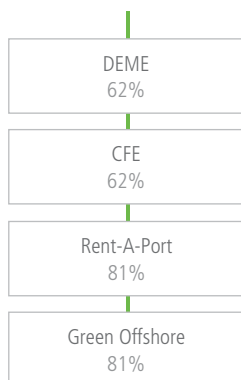
Bank J.Van Breda & C^o schenkt bijzondere aandacht aan welzijn en veerkracht van haar personeel. Uit de resultaten van een personeels-enquête blijkt dat ze significant beter scoort dan de benchmark. Bij de COVID-uitbraak in het voorjaar 2020 had de bank extra oog voor faillissementspreventie bij haar cliënteel door proactief en snel in te spelen op vragen en door een bredere toepassing te voorzien dan het engagement van Febelfin. Dit blijkt nu te lonen. De bank realiseert meer terugnames dan toevoegingen voor kredietvoorzieningen. Ook voor klanten die getroffen zijn door de overstromingen van juli 2021 wordt betalingsuitstel geval per geval bekeken.

Bij SIPEF werd in juni het ESG-engagement versterkt door de aanstelling van Petra Meekers, die sinds 2007 diverse functies vervult inzake duurzaamheid bij (klanten van) palmolieplantagebedrijven, als lid van het executief comité. Daarnaast werd ook een CSR and Sustainability Analyst aangetrokken. Naast een voortdurende focus op het produceren van uitsluitend duurzame palmolie biedt SIPEF specifiek in 2021, in overeenstemming met haar ESG-richtlijnen, aan alle overzeese werknemers en hun families een gratis COVID-19-vaccinatie aan.

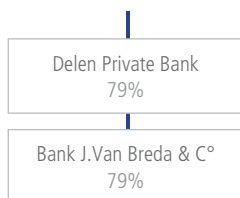
Leasinvest en Extensa blijven investeren in zonnepanelen, energie-optimalisatie en monitoring en laadpalen voor elektrische wagens. De Gare Maritime op Tour & Taxis heeft ook in 2021 verschillende prestigieuze awards gewonnen, voornamelijk voor het duurzame en innovatieve karakter van de ontwikkeling en de combinatie van de doorgevoerde renovatie met de nieuwe houten inbouwwolumes. Voorbeelden zijn BREEAM 'Outstanding' certificaat, Belgian Timber Construction Award, Belgian Construction Award, Europa Nostra Heritage Award en Uli Award for Excellence.

ACKERMANS & VAN HAAREN

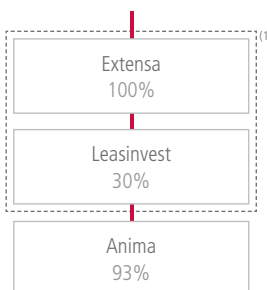
Marine Engineering & Contracting



Private Banking

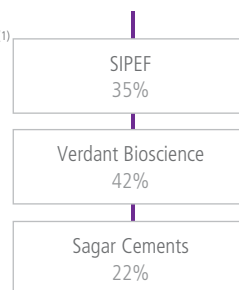


Real Estate & Senior Care

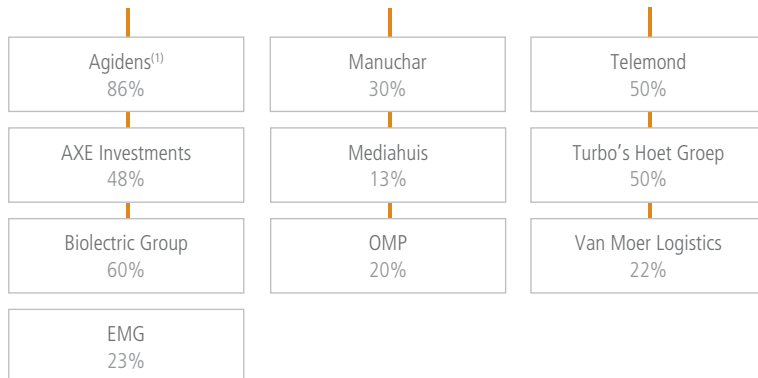


⁽¹⁾ 58,5% vanaf 19 juli na inbreng Extensa in Leasinvest

Energy & Resources



AvH & Growth Capital



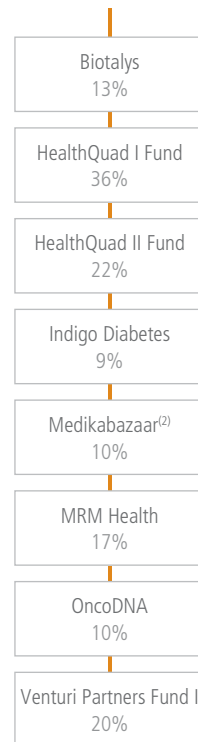
⁽¹⁾ Inclusief participatie via AXE Investments

⁽²⁾ Inclusief via HealthQuad Fund I + II

⁽³⁾ Fully diluted

30/06/2021

Niet-geconsolideerd⁽³⁾



MARINE ENGINEERING & CONTRACTING

Bijdrage tot het geconsolideerd nettoresultaat AvH

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|----------------|-------------|------------|
| DEME | 20,5 | 8,2 |
| CFE | 7,6 | -4,4 |
| Rent-A-Port | -1,6 | -1,0 |
| Green Offshore | 1,5 | 4,7 |
| Totaal | 28,0 | 7,5 |

DEME

DEME (AvH 62,1%) realiseerde tijdens de eerste jaarhalf een lichte stijging van haar omzet tot 1.063,0 miljoen euro (H1 2020: 1.047,9 miljoen euro).

In haar baggeractiviteiten realiseerde DEME een mooi herstel van de omzet tot 507,2 miljoen euro (H1 2020: 429,0 miljoen euro) in lijn met een betere bezettingsgraad van de vloot. In Egypte werden verschillende DEME-schepen ingezet op de omvangrijke werken van de

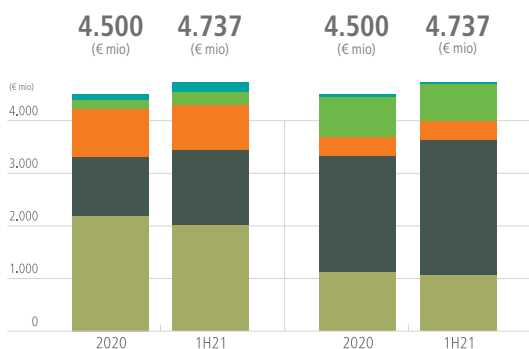
DEME: Orderboek

Per activiteit

- Dredging
- Offshore
- Infra
- Environmental
- Overige

Per regio

- Benelux
- Europa⁽¹⁾
- Asia Pacific
- Afrika en Amerika
- Midden-Oosten en India



⁽¹⁾ Inclusief VK

uitbreiding van de haven van Abu Qir (nabij Alexandrië). Dit project zal trouwens onverminderd doorgaan tot in 2022. Andere grote projecten in uitvoering waren de verdiepingswerken op de Elbe in Duitsland, die voltooid werden, en het Świnoujście-Szczecin-project in Polen, dat goed vordert. Onderhoudsbaggerwerken vonden vooral plaats in België, Duitsland en Afrika. De bezettingsgraad van de hoppers was 19,2 weken (tegenover 16,8 weken in dezelfde periode vorig jaar), maar deze van de cutters bedroeg slechts 7,4 weken. De nieuwe megacutter Spartacus is inmiddels in Egypte aangekomen en zal intensief op het Abu Qir project worden ingezet. De bezettingsgraad van de cuttervloot zal dus verbeteren in H2 2021.

De omzet van DEME Offshore daalde tot 335,0 miljoen euro (H1 2020: 434,6 miljoen euro), aangezien de belangrijkste projecten voor dit jaar (Hornsea 2 in het VK en Saint-Nazaire in Frankrijk) nog in de opstartfase zijn, de 'procurement'-omzet in H1 2021 zeer beperkt bleef en tijdens deze fase van lagere activiteit bovendien een aantal schepen in onderhoud zijn gegaan. De omzet van DEME Offshore zal in de tweede jaarhalf significant hoger liggen. 2021 en 2022 blijven evenwel overgangsjaren in afwachting van een zeer belangrijke groei vanaf 2023, wanneer de projecten in Taiwan en de Verenigde Staten van start zullen gaan.

DEME Offshore heeft in april aangekondigd dat ze samen met Penta-Ocean een joint venture opricht voor de bouw van offshore windparken in Japan om zo de offshore windindustrie in Japan mede te ontwikkelen.

DEME Infra boekte een omzet van 119,9 miljoen euro (H1 2020: 101,1 miljoen euro) dankzij de drie grote infrastructuurprojecten (Sluis van Terneuzen, Rijnlandroute en Blankenburgverbinding) in uitvoering.

DEME Concessions blijft investeren in de ontginning van diepzeeminerale via haar 100%-dochterbedrijf Global Sea Mineral Resources (GSR). In april heeft Patania II, de diepwaterrobot van GSR, met succes

DEME

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|--------------------------|---------|---------|
| Omzet | 1.063,0 | 1.047,9 |
| EBITDA | 187,2 | 153,8 |
| Nettoresultaat | 35,0 | 15,5 |
| Eigen vermogen | 1.494,5 | 1.438,7 |
| Netto financiële positie | -564,0 | -665,4 |

aangetoond dat het op de zeebodem kan rijden en polymetaalknollen kan verzamelen op een diepte van 4.500 m. Zoals in voorgaande periodes werden alle kosten m.b.t. GSR in resultaat genomen, wat voor DEME een negatieve impact op het resultaat betekent van 13 miljoen euro in H1 2021. GSR zal slechts een contract voor exploitatie aanvragen als wetenschappelijk wordt aangetoond dat knollen vanuit zowel ecologisch als sociaal perspectief een verantwoorde bron kunnen zijn voor de primaire metalen die nodig zijn om de transitie te kunnen maken naar een 'low carbon society'.

DEME realiseerde in H1 2021 een EBITDA van 187,2 miljoen euro (17,6% van de omzet), in vergelijking tot 153,8 miljoen euro in H1 2020. Vorig jaar werd deze enerzijds nog positief beïnvloed door de meerwaarde op de verkoop van de 12,5%-participatie in Merkur (63,9 miljoen euro), maar ondervond DEME anderzijds een sterk negatieve impact van de COVID-19 crisis en het ongeval met de Orion (impact samen geschat op 60 miljoen euro op EBIT in H1 2020). De gevolgen van de COVID-19 pandemie verstoren ook in de eerste jaarhelft van 2021 nog de operationele gang van zaken, maar in mindere mate dan in 2020. Voornamelijk de werken in en de logistiek met landen buiten Europa worden nog gehinderd door allerlei reisbeperkingen en quarantainemaatregelen.

DEME realiseert een stijging van de EBIT voor de eerste jaarhelft 2021 tot 46,3 miljoen euro (H1 2020: 9,6 miljoen euro) en van de nettowinst tot 35,0 miljoen euro (H1 2020: 15,5 miljoen euro).

In de eerste jaarhelft 2021 heeft DEME Offshore verschillende belangrijke contracten binnengehaald:

- Hollandse Kust (noord en west Alpha): transport en installatie van de jackets en topsides voor twee offshore substations en erosiebescherming (< 50 miljoen euro);
- Arcadis Ost 1 (Duitsland, 257 MW): EPCI van 28 XXL-monopijlerfunderingen, de grootste ooit in Europa, met elk een gewicht van ongeveer 2.000 ton (150-300 miljoen euro);
- Hinkley Point (VK, 150-300 miljoen euro);
- Leucate (30 MW): eerste EPCI-contract voor drijvend offshore windpark in Frankrijk;
- Vineyard Wind (800 MW): offshore transport en installatie van het eerste grootschalige offshore windpark in de Verenigde Staten.

DEME's orderboek blijft op een historisch hoog niveau van 4.737 miljoen euro, tegenover 4.500 miljoen euro eind 2020. In afwachting van het bereiken van 'financial close' zijn een aantal contracten (voor een totaal bedrag van 784 miljoen euro) nog niet opgenomen, waaronder de contracten m.b.t. Vineyard Wind (VSA) en Leucate. Ook de werken in Taiwan (preferred bidder) en aan de Rechteroever van de Oosterweelverbinding zijn hierin niet inbegrepen.

De investeringen van de eerste jaarhelft (133,6 miljoen euro) liggen in dezelfde orde van grootte als vorig jaar. Een deel hiervan is gelinkt aan het onderhoud (docking) van schepen dat omwille van de COVID-19 crisis uitgesteld werd tot in 2021. In de tweede jaarhelft zullen de investeringen significant stijgen, tot mogelijk meer dan 300 miljoen euro voor het volledige jaar.

Eind juni werd 'Groenewind' (een 'service operation vessel' voor het onderhoud van Belgische windparken) gedoopt. Dit schip wordt ingezet voor de Rentel en SeaMade offshore windmolenparken. Begin augustus werd 'Spartacus', de krachtigste en meest innovatieve snijkopzuiger ter wereld, in ontvangst genomen. 'Orion' en 'Green Jade'

zijn nog in aanbouw en worden verwacht in de eerste kwartalen van resp. 2022 en 2023.

Bovendien zal 'Sea Installer', een DP2 jack-up installatieschip van DEME Offshore, een belangrijke kraanupgrade krijgen. De capaciteit zal verhoogd worden van 900 ton naar 1.600 ton, waardoor het schip windturbines van de volgende generatie zal kunnen installeren. DEME Offshore heeft ook een optie genomen om de kraan van de Sea Challenger te versterken om zo de leiderspositie te behouden op het vlak van installatie van turbines.

In de eerste jaarhelft verkocht DEME materiaal, waaronder enkele kleinere tuigen (o.a. Omalius, Goliath), voor een totale waarde van ongeveer 30 miljoen euro, met een kleine meerwaarde.

De netto financiële schuld bedroeg 564,0 miljoen euro op 30 juni 2021, een stijging met 74,9 miljoen euro tegenover eind december 2020 maar een daling met 101,5 miljoen euro tegenover eind juni 2020. De stijging in H1 2021 is het gevolg van de investeringen, een dividendbetaling van 20,4 miljoen euro in H1 2021 en een hoger werk-kapitaal.

In juli heeft HYPOR Duqm, het strategische groene waterstofproject in Oman, een samenwerkingsovereenkomst getekend met energiereus Uniper om de afname van groene ammoniak te onderzoeken. Deze overeenkomst is een belangrijke mijlpaal voor HYPOR Duqm, nadat het eerder dit jaar een 150 km² grote site voor hernieuwbare productie heeft verworven in de Speciale Economische Zone van Duqm. Het zal daar in de eerste fase een groene waterstoffaciliteit van 250 à 500 MW ontwikkelen.

Dankzij haar goed gevuld orderboek zou DEME in 2021 een aanzienlijke stijging van de omzet en de nettowinst moeten realiseren ten opzichte van het jaar 2020.

CFE (EXCL. DEME, RENT-A-PORT, GREEN OFFSHORE)

Bij CFE (AvH 62,1%) kende CFE Contracting een duidelijke heropleving met een omzetriveau dat terug hoger ligt dan voor de start van de COVID-19 crisis. De omzet bedroeg 521,0 miljoen euro per 30 juni 2021, een stijging met 23,1% tegenover H1 2020 (423,2 miljoen euro) en met 3,9% tegenover H1 2019 (501,4 miljoen euro). Alle segmenten droegen bij tot deze positieve evolutie, dankzij een sterke activiteitsgroei in de bouw in België en Polen, in Multitechnieken (met uitzondering van Automotive) en bij MOBIX dankzij het Luwa-project in Wallonië en het signalisatieproject voor de spoorwegen.

De relatief beperkte negatieve gevolgen van de pandemie in 2021, in vergelijking tot vorig jaar toen werven in België en Luxemburg van midden maart tot begin mei stilvielen, leidden tot een stijging van het operationeel resultaat van CFE Contracting tot 8,5 miljoen euro over H1 2021. De significante stijging van de grondstofprijzen blijft nochtans wegen op de marges. De resultaten van CFE Polska, MOBIX en VMA evolueerden positief, terwijl er in Vlaanderen verliezen werden geleden op enkele werven. Globaal genomen leidden deze elementen tot een nettowinst van 4,6 miljoen euro in H1 2021, tegenover een nettoverlies van 7,6 miljoen euro in H1 2020.

Het orderboek van CFE Contracting bleef quasi stabiel op 1.468,7 miljoen euro, tegenover 1.492,6 miljoen euro eind december 2020. Vooral in Polen en Luxemburg werden nieuwe contracten behaald, terwijl het orderboek van de Belgische bouwactiviteit het moeilijker heeft door prijsdruk op de markt.

CFE Contracting verwacht een stijging van haar omzet en nettoresultaat in 2021.

Ook de pool Vastgoedontwikkeling (BPI) presteerde sterk in het eerste semester. Het vastgoedbestand steeg met 13% tot 217 miljoen euro

per eind juni 2021, tegenover 192 miljoen euro per eind december 2020. Verschillende projecten werden in H1 2021 opgeleverd: Ernest The Park (Ixelles), de laatste fase van Hauts Prés (Ukkel) en Park West (Europese wijk). Daarnaast werd gestart met de bouw van Patio (Erasmus Gardens, Anderlecht), waarvan reeds meer dan 80% verkocht werd. Ook het project op de site van Bavière (Luik) en 4 projecten in Luxemburg zitten in de fase van verkoop en commercialisatie. In Polen werd de resterende retail van Bluwary Ksiazecze (Wroclaw) verkocht en in Luik Ernest 11. Deze laatste transactie vond plaats op 1 juli 2021, waardoor dit pas in de tweede jaarhelft opgenomen wordt. Tenslotte werden in Polen ook nog drie nieuwe sites gekocht in de eerste jaarhelft.

Voornamelijk dankzij de Luxemburgse projecten en de verkoop in Polen steeg het nettoresultaat van BPI tot 8,5 miljoen euro (H1 2020: 3,2 miljoen euro).

BPI verwacht een lichte daling van haar nettoresultaat over het volledige jaar 2021, dat niettemin op een hoog niveau zal blijven.

Bij de niet-gefilialiseerde activiteiten van CFE beperkte de activiteit zich voornamelijk tot de werken van het waterzuiveringsstation Brussel-Zuid, dat momenteel in dienst wordt genomen.

RENT-A-PORT

Wegens belangrijke logistieke beperkingen in Vietnam als gevolg van de COVID-19 pandemie, kon Rent-A-Port (AvH 81,05%) in het eerste halfjaar slechts 8 ha ontwikkelde terreinen verkopen. Rent-A-Port beschikt wel over een goed gevulde commerciële pijplijn en verwacht die te kunnen omzetten in effectieve verkopen van zodra de lokale omstandigheden terug verbeteren.

GREEN OFFSHORE

De beide Belgische offshore windparken waarin Green Offshore (AvH 81,05%) participeert, waren in de eerste jaarhelft 2021 volledig operationeel: Rentel (Green Offshore 12,5%) produceerde 452 GWh groene elektriciteit en SeaMade (Green Offshore: 8,75%) 777 GWh. In het tweede kwartaal bleven de producties onder de verwachtingen als gevolg van slechtere windomstandigheden. In H1 2020 was het resultaat van Rentel positief beïnvloed door niet-recurrente elementen.

CFE: Verdeling per pool (excl. DEME)

| (€ mio) | Omzet | | Nettoresultaat ⁽¹⁾ | |
|--|--------------|--------------|-------------------------------|-------------|
| | 1H21 | 1H20 | 1H21 | 1H20 |
| Bouw | 355,8 | 300,3 | | |
| Multi-technieken | 104,6 | 78,1 | | |
| Spoorinfra | 60,6 | 44,8 | | |
| Contracting | 521,0 | 423,2 | 4,6 | -7,6 |
| Vastgoedontwikkeling | 52,9 | 33,4 | 8,5 | 3,2 |
| Holding, niet-overgedragen activiteiten en eliminaties | -7,0 | -13,3 | -3,4 | -0,6 |
| Totaal | 566,9 | 443,3 | 9,7 | -5,0 |

⁽¹⁾ Inclusief bijdrage van Rent-A-Port en Green Offshore

PRIVATE BANKING

Bijdrage tot het geconsolideerd nettoresultaat AvH

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|-----------------------|-------------|------|
| FinAx | 0,0 | 0,0 |
| Delen Private Bank | 60,4 | 47,1 |
| Bank J.Van Breda & C° | 20,9 | 14,5 |
| Totaal | 81,3 | 61,6 |

De excellente commerciële resultaten van zowel Delen Private Bank als Bank J.Van Breda & C°, gecombineerd met een duidelijk positief portefeuille-effect, resulteerden alweer in een stijging van het totaal toevertrouwd vermogen tot een recordniveau van 59,8 miljard euro per 30 juni 2021, tegenover 57,1 miljard euro per 31 maart 2021 en 54,1 miljard euro per 31 december 2020. De banken realiseerden samen een ongezien sterke bruto inflow van 2.851 miljoen euro over de eerste helft 2021.

Inflow bij zowel Delen Private Bank als Bank J.Van Breda & C° is zoals de afgelopen jaren ongeveer gelijk verdeeld tussen nieuwe cliënten en bijstortingen van bestaande cliënten. Dit is te danken aan de commerciële inspanningen van de relatiebeheerders, de hoge klantentevredenheid (bv. Net Promoter Score van 60% bij Bank J.Van Breda & C° en van 58% bij Delen Private Bank) en de uitbreidingen in het kantorennetwerk van Delen Private Bank van de afgelopen jaren (in 2020: Brasschaat, Waregem). De 10,3 miljard euro van cliënten van Bank J.Van Breda & C° onder beheer bij Delen Private Bank onderstreept de goede samenwerking tussen beide instellingen.

Bij Delen Private Bank komen de geconsolideerde vermogens onder beheer uit op 50,6 miljard euro (45,1 miljard euro per eind 2020). Hiervan wordt 84% discretionair beheerd op lange termijn volgens duurzame investeringsprincipes en met passende risicoprofielen. Aanvullend is Delen Private Bank een expert in 'estate planning', waarbij Delen Family Services estate planning en vermogensbeheer combineert in één overzichtelijke service. De totale vermogens onder beheer zijn samengesteld uit 36,6 miljard euro bij Delen Private Bank (België, Luxemburg en Zwitserland), 13,0 miljard euro bij JM Finn (Verenigd Koninkrijk) en 1,0 miljard euro bij Oyens & Van Eeghen (Nederland). JM Finn realiseerde over de eerste helft een netto inflow, wat een duidelijke ommekeer is ten opzichte van de afgelopen jaren en nog versterkt werd dankzij de appreciatie van het Britse Pond.

Bij Bank J.Van Breda & C° groeide het totaal door cliënten toevertrouwd vermogen aan tot 19,6 miljard euro per 30 juni 2021 (tegen-

Toevertrouwd vermogen

| (€ mio) | 1H21 | 2020 |
|---|---------------|------------|
| Toevertrouwd vermogen | | |
| Delen Private Bank (AuM) | 50.560 | 45.116 |
| <i>waarvan discretionair</i> | <i>84%</i> | <i>84%</i> |
| Delen Private Bank | 37.601 | 33.771 |
| <i>Oyens & Van Eeghen⁽¹⁾</i> | <i>1.044</i> | <i>859</i> |
| JM Finn | 12.960 | 11.345 |
| Bank J.Van Breda & C° | | |
| Buitenbalansproducten | 13.467 | 11.948 |
| Cliëntendeposito's | 6.124 | 5.907 |
| AuM bij Delen ⁽¹⁾ | -10.321 | -8.873 |
| Delen en Van Breda gecombineerd (100%) | 59.831 | 54.098 |
| Bruto inflow AuM | 2.851 | 3.585 |

⁽¹⁾ Reeds inbegrepen in Delen Private Bank AuM

over 17,9 miljard euro eind 2020) dankzij een blijvende focus op de privé en professionele vermogensopbouw bij ondernemers en vrije beroepen. Dit toevertrouwd vermogen is samengesteld uit 13,5 miljard euro buitenbalansproducten en 6,1 miljard euro cliëntendeposito's. De kredietportefeuille steeg tot 5,6 miljard euro (5,4 miljard euro per eind 2020) dankzij gerichte volumegroei in het doelgroep bankieren voor ondernemers en vrije beroepen en bij Van Breda Car Finance.

Het gecombineerd (Delen Private Bank + Bank J.Van Breda & C°) brutobankproduct nam met 17% toe tot 300 miljoen euro (257 miljoen per 30 juni 2020). Dit is voornamelijk te danken aan de bovenvermelde sterke commerciële prestaties. In H1 2021 bestond 85% van het totale gecombineerde bankproduct uit commissies, wat het resultaat maar beperkt afhankelijk maakt van interestresultaat. Nochtans kende dat ook een bescheiden groei, dankzij de eerder vermelde volumegroei in de kredietportefeuille en de deelname aan de TLTRO III, een ECB-instrument dat banken stimuleert om krediet te verstrekken aan bedrijven en consumenten.

Niettegenstaande continue investeringen in o.a. personeel en IT steeg het gecombineerd brutobankproduct sneller dan de kosten, waardoor de cost-income ratio, genormaliseerd voor de spreiding van de bankheffing over het hele jaar, daalde tot 52% (tegenover 54% per

eind 2020). Deze cost-income ratio is uitzonderlijk goed in de markt. Dit is te danken aan de efficiënte organisatie met sterke processen en een hoge mate van digitalisering, bedreven personeel, een goede samenwerking tussen Delen Private Bank en Bank J.Van Breda & C°, alsook de kwaliteit van het beheerd vermogen. Per entiteit bedraagt de cost-income ratio 39,1% voor Delen Private Bank, 85,5% voor JM Finn en 52,8% voor Bank J.Van Breda & C°.

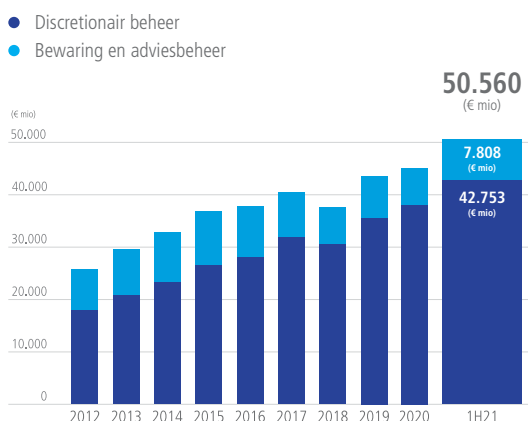
De gecombineerde nettowinst steeg 32% tot het recordniveau van 103,2 miljoen euro (H1 2020: 78,1 miljoen euro), waarvan 72,9 miljoen euro bijdrage van Delen Private Bank, 3,8 miljoen euro van JM Finn en 26,6 miljoen euro van Bank J.Van Breda & C°. De provisies voor kredietverliezen zijn positief, nl. +0,5 miljoen euro door meer terugnames van voorzieningen dan toevoegingen (+1 basispunt van de gemiddelde kredietportefeuille). In H1 2020 bedroegen de provisies voor kredietverliezen 3,9 miljoen euro door hogere provisies voor mogelijke toekomstige kredietverliezen (Expected Credit Losses - ECL) als gevolg van de coronacrisis. Hoewel er signalen zijn die een economisch herstel lijken te bevestigen en de kredietportefeuille gezond is, blijven

er te veel onzekerheden om per 30 juni 2021 over te gaan tot een terugname van COVID-gerelateerde ECL-provisies.

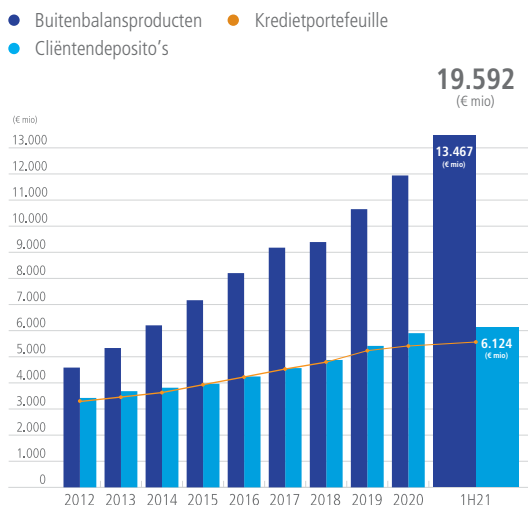
Het eigen vermogen steeg tot 1.642 miljoen euro (tegenover 1.562 miljoen euro eind 2020). Solvabiliteit en liquiditeit blijven uitzonderlijk sterk met een gecombineerde common equity tier1-ratio (CET1) op basis van de 'Standardized approach' van 23,3% en een hefboomratio van 13,1%, ruim boven het sectorgemiddelde en de wettelijke vereisten. Niettegenstaande dit conservatief balansbeheer haalt de groep een bovengemiddelde gecombineerde ROE van 12,9%.

Dankzij de sterke aangroei van de beheerde vermogens en hun uitzonderlijke operationele efficiëntie, zijn Delen Private bank en Bank J.Van Breda & C° uitgegroeid tot consistente outperformers in het Europese private banking-landschap. Voor het volledige jaar 2021 zullen hun resultaten (weerom) een nieuw record bereiken.

Delen Private Bank: Geconsolideerd beheerd vermogen



Bank J.Van Breda & C°: Door cliënten belegd vermogen



Delen Private Bank en Bank J.Van Breda & C° gecombineerd (100%)

| (€ mio) | Delen en Van Breda gecombineerd (100%) | |
|--|--|-------|
| | 1H21 | FY20 |
| Rentabiliteit | | |
| Bankproduct (bruto) | 300 | 534 |
| Nettoresultaat | 103 | 180 |
| Brutovergoedingen en commissie-inkomsten als % van bankproduct | 85% | 83% |
| Brutovergoedingen en commissie-inkomsten als % van AuM | 0,97% | 0,92% |
| Cost-income ratio ⁽¹⁾ | 52% | 54% |
| Balans | | |
| Totaal eigen vermogen (incl. minderheidsbelangen) | 1.642 | 1.562 |
| Balanstotaal | 9.580 | 9.117 |
| Cliëntendeposito's | 6.124 | 5.907 |
| Kredieten | 6.125 | 5.885 |
| Waardeverminderingen op kredieten ⁽²⁾ | -0,01% | 0,09% |
| Kernratio's | | |
| Rendement op eigen vermogen | 12,9% | 12,2% |
| CET1-ratio | 23,3% | 21,7% |
| Hefboomratio | 13,1% | 13,3% |
| LCR | 195% | 249% |

⁽¹⁾ Normalisatie spreiding bankenheffing over volledig jaar

⁽²⁾ Waarvan ECL (verwachte kredietverliezen - expected credit loss) -0,01% (1H21), 0,07% (2020)

REAL ESTATE & SENIOR CARE

Bijdrage tot het geconsolideerd nettoresultaat AvH

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|---------------|-------------|-------------|
| Extensa Group | 14,5 | 3,3 |
| Leasinvest | 8,8 | -8,7 |
| Anima | 1,8 | 1,6 |
| Totaal | 25,1 | -3,7 |

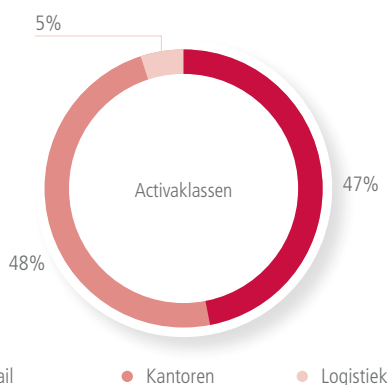
EXTENSA

Het nettoresultaat van Extensa Group (AvH 100%) over de eerste jaarlief 2021 bedroeg 14,5 miljoen euro (H1 2020: 3,3 miljoen euro). Het hogere nettoresultaat is te danken aan de positieve waarde-evolutie van de Tour & Taxis-activa alsook aan de verkoop en vooruitgang van de projecten in Luxemburg.

Op Tour & Taxis ging Extensa door met de verkoop en de bouw van de residentiële wijk Park Lane. Van de eerste fase van 319 appartementen zijn reeds 244 units op plan verkocht en 3 van de in totaal 6 gebouwen zullen worden opgeleverd in het tweede semester van 2021.

De exploitatie van de ruimte met gemengde bestemming (horeca-zaaken, themawinkels, cultuur en amusement) in de Gare Maritime werd vertraagd door de maatregelen ter bestrijding van de COVID-19 pan-

Leasinvest: Vastgoedportefeuille (% op basis van de reële waarde)



demie. Voor zover de omstandigheden het toelaten, blijft een opening in het derde kwartaal van 2021 mogelijk. Dezelfde beperkende maatregelen lieten geen beurzen, evenementen en conferenties toe, hetgeen leidde tot een werkelijk verlies van inkomsten.

Brouwerij AB InBev en Extensa slaan de handen in elkaar voor een gloednieuwe Food Market in Gare Maritime, die dit najaar geopend wordt. Het wordt een innovatieve culinaire ontmoetingsplek waar duurzaamheid en positieve impact voorop staan. De Gare Maritime Food Market wordt de grootste van Europa en zal ruimte bieden aan 10 restaurants, gezellige overdekte terrassen en hippe foodshops.

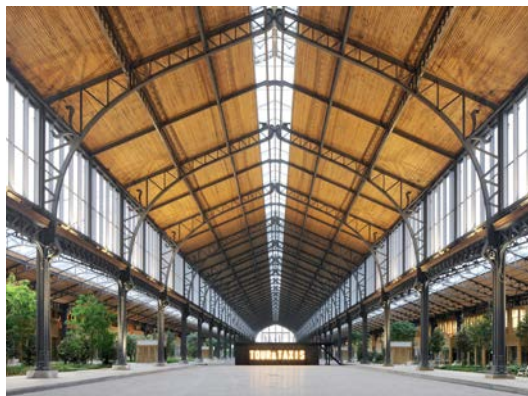
In de Cloche d'Or wijk te Luxemburg Stad zijn alle appartementen in het residentiële complex îlot D-Sud volledig op plan verkocht. De oplevering van het gebouw is voorzien voor het eerste semester van 2022. Bovendien is meer dan 90% van de appartementen in het complex îlot D-Nord op plan verkocht. Vier kantoorgebouwen voor een totale oppervlakte van circa 24.000 m² zijn in aanbouw. De projectvennootschap van een kantoorgebouw van 4.259 m², dat op plan aan International Workspace Group is voorverhuurd, wordt dit jaar overgedragen aan internationale investeerders. De nieuwe hoofdzetel van Banca Intesa Sanpaolo (10.830 m²) zal eveneens in 2021 worden opgeleverd. De twee andere kantoorgebouwen, waarvan één reeds voorverhuurd en één deels voorverhuurd, zullen na 2021 worden opgeleverd.

LEASINVEST

Leasinvest (AvH 30,01%) slaagde erin over de eerste 6 maanden van 2021 een nettowinst van 28,0 miljoen euro te realiseren, tegenover een nettoverlies van 30,7 miljoen euro vorig jaar. In H1 2020 werden de resultaten negatief beïnvloed door lagere huromzet als gevolg van de COVID-19 crisis en door belangrijke waardeverminderingen op de aandelen Retail Estates in portefeuille. Het resultaat van Leasinvest was immers ten belope van 32,4 miljoen euro zwaar negatief beïnvloed door 'reële waarde'-schommelingen op de aandelen Retail Estates als

Leasinvest: Vastgoedportefeuille

| | 1H21 | 1H20 |
|---|---------|---------|
| Vastgoedportefeuille reële waarde (€ mio) | 1.131,1 | 1.113,4 |
| Huurrendement (%) | 5,64 | 5,90 |
| Bezettingsgraad (%) | 92,57 | 91,05 |



Extensa - Tour & Taxis

gevolg van een toen gedaalde beurskoers. In H1 2021 leverde het verder herstel van de beurskoers van Retail Estates daarentegen een positieve bijdrage van 12,7 miljoen euro tot de winst van Leasinvest.

De corona-impact was in de eerste jaarhelft van 2021 veel minder groot waardoor de huromzet van Leasinvest is toegenomen tot 30,4 miljoen euro, tegenover 29,1 miljoen euro over de eerste 6 maanden van 2020. De totale bezettingsgraad en het huurrendement bedroegen respectievelijk 92,57% (eind 2020: 91,62%) en 5,64% (eind 2020: 5,63%). Er werden belangrijke huurcontracten getekend in België en Luxemburg, namelijk de volledige voorverhuur van het kantoorproject Monteco in Brussel, nieuwe huurcontracten in Mercator-High 5 en in shoppingcenter Pommerloch in Luxemburg.

De reële waarde ('fair value') van de geconsolideerde vastgoedportefeuille, inclusief de projectontwikkelingen, bleef stabiel op 1,1 miljard euro in vergelijking met eind 2020. Eind februari 2021 heeft Leasinvest het semi-industrieel gedeelte van het Brixton Business Park te Zaventem verkocht. Deze desinvestering past volledig binnen de strategie van Leasinvest die gericht is op het verkopen van niet-strategische panden en te focussen op nieuwe duurzame projecten.

Eind juni 2021 bedroeg het eigen vermogen (deel groep) 489 miljoen euro (eind december 2020: 487 miljoen euro). De schuldgraad is gestegen tot 56,04% (55,58% per eind december 2020), vooral als gevolg van de dividenduitkering in mei 2021.

• Gebeurtenissen na balansdatum

Op 19 juli 2021 heeft de buitengewone algemene vergadering van Leasinvest het voorstel goedgekeurd om een geïntegreerde vastgoedgroep te worden door een 'business combination' met Extensa. Leasinvest wordt dus een beursgenoteerde gemengde vastgoedinvesteerder-ontwikkelaar. Daarnaast werd beslist om het GVV-statuuut op te geven en de vennootschap om te vormen naar een naamloze vennootschap.

In het kader van deze transactie heeft AvH 100% van de aandelen van Extensa en LREM ingebracht in Leasinvest. De inbrengen vertegenwoordigen een gezamenlijke inbrengwaarde van 293,4 miljoen euro en werden ingebracht in ruil voor de uitgifte van 4.075.458 nieuwe aandelen in Leasinvest aan Ackermans & van Haaren. Op basis van deze gegevens bezit AvH na de transactie 58,5% van het kapitaal van

Leasinvest. In totaal heeft Leasinvest nu 10.002.102 aandelen, resulterend in een marktkapitalisatie van 680 miljoen euro op 27 augustus 2021.

De resultaten van Leasinvest, vóór de inbreng van Extensa in Leasinvest, die plaatsvond per 19/07/2021, handhaven zich in een gunstige evolutie, ervan uitgaande dat de COVID-19 disruptie achter ons ligt.

Door de transactie met Extensa wordt de investeringsportefeuille gevoelig uitgebreid met ca. 280 miljoen euro door de integratie van de Tour & Taxis site. Door de opening van de foodcourt op Gare Maritime, worden in het najaar meer bezoekers verwacht en kan de site vanaf 2022 zijn volle potentieel benutten. Wat betreft de ontwikkelingen op Tour & Taxis zal de verkoop van residentiële units (319 units) van Fase I voltooid worden voor het einde van het jaar. De opstart van de verkoop op plan van Fase II (346 units), waarvoor de bouwvergunning werd bekomen, is gepland voor oktober 2021.

De verkoop van de residentiële units op Cloche d'Or loopt volgens schema. De verhuur van het kantoorgebouw Darwin dat op risico werd gebouwd, verloopt vlot waardoor verwacht wordt dat het gebouw volledig verhuurd zal zijn tegen eind dit jaar.

In dat kader zal de nieuwe vooropgestelde dividendpolitiek van Leasinvest gebaseerd zijn op een uitkering van 40-60% van de EPRA-winst gelinkt aan de investeringsportefeuille. Uitgaande van deze basis streeft Leasinvest bovendien naar een stijging van haar dividend mede dankzij het potentieel van meerwaarden op verkoop van vastgoedbeleggingen of winsten uit ontwikkelingsprojecten.

ANIMA

Ook in het eerste semester 2021 heeft de COVID-19 pandemie de normale gang van zaken binnen Anima (AvH 92,5%) nog grondig verstoord. Niettegenstaande het succes van de vaccinatiecampagne, waarbij de bewoners van de Anima-woonzorgcentra snel tot de prioritaire doelgroep behoorden, zijn de meeste veiligheidsmaatregelen gedurende het grootste deel van het eerste halfjaar onveranderd van kracht gebleven.

De bezettingsgraden in de Anima-residenties liggen in H1 2021 ruim 10% lager dan voor het uitbreken van de pandemie. De recent geopende nieuwe residenties in Vorst, Anderlecht, Zoutleeuw en Bilzen doen er dan ook langer over dan voorzien om hun objectieven inzake bezetting te realiseren. De negatieve impact hiervan wordt maar gedeeltelijk gecompenseerd door extra vergoedingen vanwege de regionale overheden. In de maand juli was evenwel reeds een verbetering zichtbaar in de bezettingsgraden van de woonzorgcentra.

Zowel de omzet (48,0 miljoen euro) als het nettoresultaat (2,0 miljoen euro) vallen voor de eerste jaarhelft van 2021 licht hoger uit dan over dezelfde periode vorig jaar.

Anima heeft op 30 juni 2021 2.539 bedden in exploitatie (ongewijzigd t.o.v. 31 december 2020), waarvan 2.150 rusthuisbedden, 130 bedden herstelverblijf en 259 assistentiewoningen, verspreid over 23 zorgcentra (9 in Vlaanderen, 7 in Brussel, 7 in Wallonië).

ENERGY & RESOURCES

Bijdrage tot het geconsolideerd nettoresultaat AvH





| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|--------------------|-------------|------------|
| SIPEF | 12,6 | -0,2 |
| Verdant Bioscience | -0,4 | - |
| Sagar Cements | 2,5 | 0,8 |
| Totaal | 14,7 | 0,6 |

SIPEF

Bij SIPEF (AvH 34,84%) steeg de totale groepsproductie van RSPO-conforme, gecertificeerde 'segregated' duurzame palmolie met 18,0% tot 191.652 ton (H1 2020: 162.368 ton).

In Indonesië zorgde de uitzonderlijk goede start van het jaar, op agronomisch en operationeel vlak, voor een stijging van de rendementen per hectare. Hierdoor steeg voor het geheel van de Indonesische palmactiviteiten, inclusief de toenemende aankopen bij lokale boeren, de vruchtenproductie met 13,0% tegenover dezelfde periode vorig jaar. In Papoea-Nieuw-Guinea kenden vooral de aanplanten die herstellen de zijn van de vulkaanuitbarstingen van 2019 een qua-

SIPEF: Productie

| (Ton) ⁽¹⁾ | 1H21 | 1H20 |
|---|----------------------|---------|
|  | 191.652 | 162.368 |
|  | 2.455 ⁽²⁾ | 3.046 |
|  | 965 ⁽²⁾ | 1.478 |
|  | 16.653 | 16.169 |

⁽¹⁾ Eigen + uitbesteed

⁽²⁾ Productie van PT Melania slechts voor 4 maanden opgenomen

si verdubbeling van hun productie tegenover het eerste semester van vorig jaar. Hierdoor noteerden de eigen plantages op halfjaarbasis een algemene groei van 38,1%. De geogoste vrucht volumes van de lokale boeren, die veel minder getroffen werden door de vulkaanuitbarstingen, namen slechts met 2,1% toe. Door de gunstige olie-extractiepercentages (OER van gemiddeld 25,5% tegenover 24,4% vorig jaar) steeg de palmolieproductie van Hargy Oil Palms in Papoea-Nieuw-Guinea met 26,6% tegenover het eerste semester van 2020.

In het eerste semester waren de prijzen op de palmoliemarkt zeer stabiel, met hoge gemiddelde prijzen van meer dan 1.100 USD per ton CIF Rotterdam. Door de combinatie van meer volume en een hogere wereldmarktprijs, steeg de omzet uit palmolie met 61,8%.

De omzet in het bananensegment steeg met 18,3%, dankzij de wisselkoersevolutie en een stijging van de verkochte volumes. De totale omzet steeg hierdoor met 54,8% tot 182 miljoen USD, tegenover 118 miljoen USD in de eerste jaarhalf van 2020.

De combinatie van stijgende palmolieproducties met hogere gemiddelde prijzen heeft ertoe geleid dat de brutowinst steeg van 20,0 miljoen USD eind juni 2020 naar 68,5 miljoen USD eind juni 2021.

Begin maart heeft SIPEF een overeenkomst getekend met de Indonesische Shamrock Group over de verkoop van 100% van haar Indonesische dochter PT Melania. PT Melania (SIPEF 95%) staat in voor ongeveer de helft van de rubberactiviteiten van SIPEF en voor de volledige theeactiviteiten in Java. In Q2 2021 werd 40% van de aandelen verkocht voor 19 miljoen USD. Na deze eerste fase heeft de Shamrock-groep het beheer van de rubberactiviteiten overgenomen. De tweede tranche van 60% van de aandelen (waarvan 55% in het bezit van SIPEF) zal uiterlijk in 2024 worden overgedragen voor 17 miljoen USD, na de hernieuwing van de permanente landrechten van de Melania-plantages. De brutotransactieprijs voor 100% van de aandelen bedraagt 36 miljoen USD.

SIPEF

| (USD mio) | 1H21 | 1H20 |
|--------------------------|--------|--------|
| Omzet | 182,3 | 117,7 |
| EBIT | 61,8 | 4,6 |
| Nettoresultaat | 43,5 | -0,7 |
| Eigen vermogen | 679,0 | 625,8 |
| Netto financiële positie | -120,0 | -165,6 |



SIPEF - Hargy Oil Palms - Papoea-Nieuw-Guinea



SIPEF - Bukit Maradja - Indonesië

Deze verkoop van PT Melania leidde tot een meerwaarde van 11,6 miljoen USD. Het nettoresultaat, inclusief deze meerwaarde, steeg hierdoor tot 43,5 miljoen USD.

Dankzij de sterke operationele cashflow en de 19 miljoen USD ontvangen uit het eerste luik van de Melania-verkoop, is SIPEF erin geslaagd haar netto financiële schuld met 31 miljoen USD terug te dringen tot 120 miljoen USD op 30 juni 2021 en dit niettegenstaande aangehouden investeringen in de uitbouw en herplanting van de recente plantages in Zuid-Sumatra.

Deze expansie wordt gestaag verdergezet met reeds 14.490 hectare gecultiveerd in Musi Rawas en 5.832 hectare herplant in Dendymarker. Deze ontwikkelingen en herplantingen in Zuid-Sumatra, waarin SIPEF cumulatief meer dan 200 miljoen USD heeft geïnvesteerd, zijn een belangrijke bron van toekomstige groei voor SIPEF, doch dragen voorlopig (in afwachting van toenemende maturiteit van de bomen) negatief bij tot de groepsresultaten. Het recent aangekondigde project voor de uitbreiding met bijna 80% van de bananenproductie in Ivoorkust gaat van start in het derde kwartaal.

SIPEF zal de voorspelde groei van de jaarproductie 2021 van palmolie met meer dan 10% kunnen overschrijden, behoudens uitzonderlijke weersfactoren. De recente versoepeling van het systeem van overheidsheffingen op palmolieleveringen zal de winstgevendheid van de Indonesische palmoliebedrijven verbeteren. Als gevolg daarvan zou de jaarwinst van SIPEF, zonder rekening te houden met de 11,6 miljoen USD meerwaarde, zich moeten situeren tussen 60 miljoen USD en 70 miljoen USD.

AvH heeft haar deelneming in SIPEF lichtjes verhoogd tot 34,84% door aankopen op de beurs tijdens Q2 2021.

SAGAR CEMENTS

Sagar Cements (AvH 21,85%) zette in H1 2021 een sterke prestatie neer met een EBITDA van 24,7 miljoen euro en een nettowinst van 11,5 miljoen euro. Dit is voornamelijk gedreven door een gunstig prijsniveau en een sterke vraag vanuit publieke infrastructuurprojecten, ondanks de ongezien hevige tweede COVID-19 golf die India trof tijdens het tweede kwartaal. Ondanks een sterke stijging van de brandstofkosten, bleef de EBITDA-marge op een hoog niveau (26,9%), mede dankzij Sagar's aanhoudende focus op energie-efficiëntie en operationele excellentie. De twee expansieprojecten in Madhya Pradesh en Orissa liggen op schema met voorziene implementatie in september 2021. Dit zal Sagar's totale productiecapaciteit op 8,25 miljoen ton brengen.

AvH & GROWTH CAPITAL

Bijdrage tot het geconsolideerd nettoresultaat AvH

| (€ mio) | 1H21 | 1H20 |
|---------------------------------|-------------|-------|
| Bijdrage van de deelnemingen | 25,2 | 3,0 |
| AvH & subholdings | -7,8 | -15,6 |
| Netto meer/minderwaarden | -0,9 | 3,0 |
| AvH & Growth Capital | 16,5 | -9,6 |

AvH heeft eind juni 2021 12,5 miljoen euro geïnvesteerd in een kapitaalverhoging van **Van Moer Logistics** (Van Moer) en verwierf daarmee een participatie van 21,7%. Het bedrijf werd in 1990 opgericht door Jo Van Moer en Anne Verstraeten. Vanuit hun passie voor logistiek en onder het motto 'Around the world, down to earth' is Van Moer uitgegroeid tot een toonaangevende logistieke speler in de Antwerpse haven en inmiddels ook ver daarbuiten. Van Moer, met hoofdkantoor te Zwiwindrecht, telt ruim 1.400 medewerkers, exploiteert 500.000 m² opslagruimte en zet maximaal in op multimodaal transport: een combinatie van binnenvaart (met terminals o.a. in Grobbendonk, Antwerpen, Hoboken en Brussel), met vervoer per spoor en over de weg (eigen vloot van 500 vrachtwagens).

Bij **EMG** (AvH 22,5%) is Shaun Gregory sinds 17 mei 2021 aangesteld als Group Chief Executive Officer. Hij heeft meer dan 30 jaar ervaring in de media-, telecommunicatie- en omroepindustrie, zowel in Europa als wereldwijd. Onder zijn leiding zal EMG haar ambitieuze transformatiestrategie voortzetten. Na een moeilijk jaar 2020 waarin EMG de omzet zag dalen als gevolg van de annulatie of uitstel van zowel grote internationale sportevenementen als kleinere lokale competities als gevolg van COVID-19, als ook van andere events (concerten, songfestival, studioproducties), kon EMG in 2021 duidelijk de neerwaartse trend doorbreken en terug met een (voorlopig nog bescheiden) winst aanknopen in het tweede kwartaal. EMG heeft in juni een rebranding doorgevoerd van haar digitale diensten. On Rewind en Netco Sports bieden vanaf nu hun dienstverlening aan onder de gemeenschappelijke naam Origins Digital.

Manuchar (AvH 30%) zet een sterk halfjaarresultaat neer, gedreven door hogere volumes en marges in de divisie 'Chemical Distribution' en door omzetgroei en operationele efficiënties in de divisie 'International Trade Services'. Binnen de 'Chemical distribution' activiteit kon de groep haar activiteiten succesvol verder uitrollen naar andere eindmarkten waaronder de agriculture, food & feed, personal care en mining industrie, naast haar traditioneel sterke positie binnen de home care markt. Zowel omzet als EBITDA groeien significant ten opzichte

van vorig jaar. In de huidige complexe logistieke omstandigheden, heeft Manuchar haar competitieve positie verder kunnen versterken en bevestigt ze hiermee de sterkte van haar distributieplatform in emerging markets en haar positie als betrouwbare logistieke partner voor haar klanten.

Mediahuis (AvH 13,5%) realiseerde een aanzienlijke meerwaarde op de verkoop van haar minderheidsbelang van 30% in Keesing Media Group, een Europese speler op het vlak van puzzels en braintainment. Mediahuis heeft in maart 2021 een tweede investering gedaan in de education technology markt via haar venture capital-poot Mediahuis Ventures. Naast de verdere integratie van de in december 2020 verworven NDC mediagroep, ging in april 2021 de nieuwe Belgische reclameregie Ads & Data van start, een joint-venture tussen Mediahuis (44,4%), Telenet/SBS (44,4%) en Proximus/Skynet (11,2%). Operationeel kende Mediahuis alweer een sterk semester. Op de lezersmarkt steeg het aantal lezers, vooral gedreven door de groei van de digitale abonnementen, in alle markten (B, NL, Ierland en Lux). De advertentie-inkomsten konden opnieuw een groei realiseren, zowel in 'print' als 'digitaal'. Mede dankzij een stricte kostendiscipline kon Mediahuis aldus een sterke groei van haar operationeel resultaat realiseren. De is groep intussen quasi schuldenvrij, o.a. dankzij de verkoop van het belang in Keesing.

Turbo's Hoet Groep (THG, AvH 50,0%) realiseerde het sterkste halfjaarresultaat uit haar bestaan. Tijdens de coronacrisis van 2020 waren vele logistieke operaties blijven doorgaan, doch was de verkoop van rollend materieel sterk teruggevallen. Dit heeft zich (meer dan) genormaliseerd in H1 2021 wat sterke stijgingen van uitleveringen van rollend materieel in alle 8 landen waarin THG actief is voor bedrijfsvoertuigen. De totale leasing- en rentingvloot telt per 30 juni 2021 4.787 voertuigen.

• Niet-geconsolideerde participaties

Ackermans & van Haaren heeft de afgelopen jaren ongeveer 50 miljoen euro geïnvesteerd in een reeks jonge, beloftevolle bedrijven, hetzij rechtstreeks dan wel via gespecialiseerde investeringsfondsen. Naarmate deze succesvol zijn en volgende kapitaaloperaties plaatsvinden, kan dit aanleiding geven tot het uitdrukken van een herwaardering op basis van de reële waarde. Dit zal in de resultaten van het tweede semester bijvoorbeeld het geval zijn als gevolg van de succesvolle beursintroductie van Biotals.

AvH heeft in juni 2021 20 miljoen USD toegezegd om te investeren in **Venturi Partners** (AvH 20%), over 4 jaar. De eerste closing van Venturi Partners Fund I, waarin AvH een van de ankerinvesteerdere is, werd voltooid met 100 miljoen USD aan toegezegd kapitaal. Venturi Partners is een in Singapore gebaseerde fondsbeheerder met een



Van Moer Logistics



Biotaly - Beursintroductie

sterke focus op de consumentensector in India & Zuidoost-Azië. De belangrijkste investeringsthema's van het fonds zijn lifestylemerken, online marktplaatsen, FMCG, onderwijstechnologie en gezondheidsproducten voor consumenten.

In maart 2021 diende **Biotaly** (AvH 13,38%) het registratiedossier voor het actieve bestanddeel van haar eerste op proteïnen gebaseerde biologisch gewasbeschermingsmiddel, Evoca™, in ter goedkeuring door Europa. Het product werd in december reeds ingediend voor goedkeuring bij het Environmental Protection Agency (EPA) in de Verenigde Staten.

Indigo Diabetes (AvH 9,1%) heeft in maart de eerste klinische studie van haar multi-biomarkersensor voor mensen met diabetes opgestart. De studie gebeurt in samenwerking met het Universitair Ziekenhuis Antwerpen. De sensor werd ingebracht bij de eerste 7 deelnemers van de studie.

• Gebeurtenissen na balansdatum

Biotaly noteert sinds 2 juli 2021 op Euronext Brussel. Het inzamelen van nieuwe fondsen via een initieel openbaar aanbod (IPO) laat het bedrijf, van investeerders en werknemers tot telers, toe om het potentieel van haar baanbrekende platform- en productpijplijn te maximaliseren. In de context van de beursintroductie heeft AvH voor 4 miljoen euro bijkomend geïnvesteerd in Biotaly, waardoor de participatie uitkomt op 13,04%.

Op 15 juli 2021 heeft **Agidens** (AvH 86,2%, incl. indirecte deelneming via AXE Investments) aangekondigd een overeenkomst te hebben bereikt over de overname van de divisie Agidens Infra Automation (AIA) door Van den Berg, een dochteronderneming van BESIX Group. Deze transactie zal niet alleen de marktpositie van AIA versterken, maar zal ook de weg vrijmaken voor een doorgedreven focus en investeringen in de resterende Agidens-entiteiten.

• Halfjaarlijks financieel verslag conform IAS 34

Het halfjaarlijks financieel verslag voor de periode 01/01/21-30/06/21, dat naast de verkorte financiële overzichten, m.i.v. alle informatie conform IAS 34, ook het tussentijds beheersverslag, een verklaring van de verantwoordelijke personen en informatie over de externe controle bevat, is beschikbaar op de website www.avh.be.

Ackermans & van Haaren positioneert zich als de langetermijnpartner bij uitstap van familiebedrijven en managementteams, om samen performante marktleders uit te bouwen en bij te dragen tot een meer duurzame wereld.

Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde groep actief in 4 kernsectoren: Marine Engineering & Contracting (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - CFE, een bouwgroep met hoofdkantoor in België), Private Banking (Delen Private Bank, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België, en vermogensbeheerder JM Finn in het VK - Bank J.Van Breda & C°, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), Real Estate & Senior Care (Leasinvest, een genoteerde vastgoedvennootschap - Extensa, een belangrijke gronden- en vastgoedontwikkelaar met zwaartepunt in België en Luxemburg) en Energy & Resources (SIPEF, een agro-industriële groep in tropische landbouw).

De AvH-groep vertegenwoordigde in 2020 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 5,0 miljard euro en stelt 22.331 mensen tewerk. AvH is genoteerd op Euronext Brussel en is opgenomen in de BEL20-index en in de Europese DJ Stoxx 600.

• Website

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH website: www.avh.be. Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen, kunnen zich inschrijven via deze website.

• Financiële kalender

| | |
|------------------|---------------------------------|
| 23 november 2021 | Tussentijdse verklaring Q3 2021 |
| 28 februari 2022 | Jaarresultaten 2021 |
| 19 mei 2022 | Tussentijdse verklaring Q1 2022 |
| 31 augustus 2022 | Halfjaarresultaten 2022 |

• Contact

Voor bijkomende informatie kunt u terecht bij:

Jan Suykens
CEO - Voorzitter executief comité - Tel. +32.3.897.92.36

Tom Bamelis
CFO - Lid executief comité - Tel. +32.3.897.92.42

e-mail: dirsec@avh.be





ACKERMANS & VAN HAAREN

HALFJAARLIJKS FINANCIËEL VERSLAG 2021

YOUR PARTNER
FOR SUSTAINABLE
GROWTH

VERKORTE GECONSOLIDEERDE FINANCIËLE STATEN

| | | |
|------|--|----|
| 1. | Geconsolideerde resultatenrekening | 20 |
| 2. | Geconsolideerde staat van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | 21 |
| 3. | Geconsolideerde balans | 22 |
| 3.1. | Geconsolideerde balans – Activa | 22 |
| 3.2. | Geconsolideerde balans – Eigen vermogen en verplichtingen | 23 |
| 4. | Geconsolideerd kasstroomoverzicht (indirecte methode)..... | 24 |
| 5. | Mutatieoverzicht van het geconsolideerd eigen vermogen | 25 |
| 6. | Segmentinformatie | 26 |
| 6.1. | Segmentinformatie – Geconsolideerde resultatenrekening 30-06-2021 | 27 |
| 6.2. | Segmentinformatie – Geconsolideerde resultatenrekening 30-06-2020 | 29 |
| 6.3. | Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 30-06-2021 – Activa | 30 |
| 6.4. | Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 30-06-2021 – Eigen vermogen en verplichtingen | 31 |
| 6.5. | Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 31-12-2020 - Activa | 34 |
| 6.6. | Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 31-12-2020 – Eigen vermogen en verplichtingen | 35 |
| 6.7. | Segmentinformatie – Geconsolideerd kasstroomoverzicht 30-06-2021 | 36 |
| 6.8. | Segmentinformatie – Geconsolideerd kasstroomoverzicht 30-06-2020 | 39 |
| 7. | Toelichting bij de financiële staten | 40 |
| 7.1. | Basis voor de presentatie van de verkorte financiële staten | 40 |
| 7.2. | Financiële activa en passiva per categorie | 40 |
| 7.3. | Seizoensgebonden of cyclische activiteiten | 41 |
| 7.4. | Winst per aandeel | 41 |
| 7.5. | Eigen aandelen | 41 |
| 7.6. | Bijzondere waardeverminderingen | 42 |
| 7.7. | Voorwaardelijke verplichtingen of voorwaardelijke activa | 42 |
| 8. | Voornaamste risico's en onzekerheden | 42 |
| 9. | Overzicht van de belangrijkste transacties met verbonden partijen..... | 42 |
| 10. | Belangrijke feiten na balansdatum | 42 |
| | Verslag van de commissaris | 44 |
| | Verklaring | 45 |
| | Lexicon | 46 |



ACKERMANS & VAN HAAREN

1. GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Bedrijfsopbrengsten | 1.939.151 | 1.785.486 |
| Verrichting van diensten | 48.065 | 47.233 |
| Vastgoedopbrengsten | 109.432 | 74.497 |
| Rente-opbrengsten bancaire activiteiten | 51.850 | 50.884 |
| Vergoedingen en commissies bancaire activiteiten | 44.793 | 35.921 |
| Opbrengsten uit onderhanden projecten in opdracht van derden | 1.627.264 | 1.512.070 |
| Overige bedrijfsopbrengsten | 57.746 | 64.880 |
| Exploitatielasten (-) | -1.836.107 | -1.799.938 |
| Grond- & hulpstoffen, diensten en uitbesteed werk (-) | -1.179.850 | -1.164.361 |
| Rentelasten Bank J.Van Breda & C° (-) | -11.344 | -11.025 |
| Personeelslasten (-) | -443.828 | -427.799 |
| Afschrijvingen (-) | -165.933 | -169.182 |
| Bijzondere waardeverminderingen (-) | -11.756 | -3.245 |
| Overige exploitatielasten (-) | -28.366 | -24.995 |
| Voorzieningen | 4.969 | 669 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 12.669 | -47.484 |
| Financiële activa - Fair value through P/L (FVPL) | 16.548 | -41.429 |
| Vastgoedbeleggingen | -3.879 | -6.055 |
| Winst (verlies) op de overdracht van activa | 5.885 | 68.367 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op immateriële en materiële vaste activa | 3.851 | 690 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op vastgoedbeleggingen | 3.216 | 0 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op financiële vaste activa | -1.272 | 67.680 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op andere activa | 91 | -3 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 121.598 | 6.430 |
| Financieel resultaat | -18.857 | -22.263 |
| Renteopbrengsten | 6.304 | 6.153 |
| Rentelasten (-) | -16.579 | -17.070 |
| (Niet)gerealiseerde wisselkoers-resultaten | -473 | -4.291 |
| Overige financiële opbrengsten (kosten) | -8.109 | -7.055 |
| Afgeleide financiële instrumenten gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 3.954 | -4.787 |
| Aandeel in de winst (verlies) van ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 123.500 | 76.205 |
| Overige niet-exploitatiebaten | 548 | 0 |
| Overige niet-exploitatielasten (-) | 0 | 0 |
| Winst (verlies) vóór belasting | 230.743 | 55.584 |
| Winstbelastingen | -24.473 | -14.337 |
| Uitgestelde belastingen | 10.033 | 26.941 |
| Belastingen | -34.506 | -41.278 |
| Winst (verlies) na belasting uit voortgezette bedrijfsactiviteiten | 206.271 | 41.248 |
| Winst (verlies) na belasting uit bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd | -26 | 0 |
| Winst (verlies) van het boekjaar | 206.244 | 41.248 |
| Aandeel van het minderheidsbelang | 40.573 | -15.024 |
| Aandeel van de groep | 165.671 | 56.272 |

| Winst per aandeel (€) | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|---|------------|------------|
| 1. Gewone winst (verlies) per aandeel | | |
| 1.1. Uit de voortgezette en beëindigde bedrijfsactiviteiten | 5,00 | 1,70 |
| 1.2. Uit de voortgezette activiteiten | 5,00 | 1,70 |
| 2. Verwaterde winst (verlies) per aandeel | | |
| 2.1. Uit de voortgezette en beëindigde bedrijfsactiviteiten | 4,99 | 1,70 |
| 2.2. Uit de voortgezette activiteiten | 4,99 | 1,70 |

De presentatie van de resultatenrekening werd eind 2020 beperkt herzien om beter in lijn te brengen met de IFRS-taxonomie (in het kader van de xbrl-tagging). De vergelijkende cijfers 30-06-2020 werden hieraan aangepast. We verwijzen naar Toelichting 31 in het Jaarverslag 2020 voor meer informatie.

De gewijzigde presentatie heeft geen impact op de nettowinst, noch wijzigt ze fundamenteel de structuur van de resultatenrekening.

2. GECONSOLIDEERDE STAAT VAN GEREALISEERDE EN NIET-GEREALISEERDE RESULTATEN

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|---|----------------|----------------|
| Winst (verlies) van het boekjaar | 206.244 | 41.248 |
| Aandeel van het minderheidsbelang | 40.573 | -15.024 |
| Aandeel van de groep | 165.671 | 56.272 |
| Niet-gerealiseerde resultaten | 31.812 | -27.728 |
| Elementen die naar de resultatenrekening kunnen geherklasseerd worden in toekomstige periodes | | |
| Netto-wijziging herwaarderingsreserve: obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | -4.140 | 2.219 |
| Netto-wijziging herwaarderingsreserve: afdekkingsreserve | 17.613 | -9.552 |
| Netto-wijziging herwaarderingsreserve: omrekeningsverschillen | 18.093 | -20.274 |
| Elementen die niet naar de resultatenrekening kunnen geherklasseerd worden in toekomstige periodes | | |
| Netto-wijziging herwaarderingsreserve: aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 103 | -1 |
| Netto-wijziging herwaarderingsreserve: actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | 143 | -120 |
| Totaal gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | 238.056 | 13.519 |
| Aandeel van het minderheidsbelang | 49.299 | -21.059 |
| Aandeel van de groep | 188.758 | 34.579 |

Voor de opbouw van het aandeel in het resultaat van het minderheidsbelang en van de groep wordt verwezen naar de Toelichting 6. Segmentinformatie.

Als gevolg van de toepassing sinds 2018 van de nieuwe boekhoudregel "IFRS 9 Financiële instrumenten" zijn financiële activa sinds die datum balansmatig opgesplitst in 3 categorieën. De toepassing van deze nieuwe regel heeft ook voor gevolg dat, vanaf 2018, schommelingen in de "reële waarde" van financiële activa worden opgenomen in de geconsolideerde resultatenrekening. De enige uitzondering hierop vormen de waardeschommelingen op de beleggingsportefeuille van Bank J.Van Breda & C° en Delen Private Bank, die in de tabel hierboven zijn opgesplitst in aandelen en obligaties.

Afdekkingsreserves ontstaan door schommelingen in de marktwaarde van indekkingsinstrumenten die door verschillende groepsmaatschappijen werden afgesloten om zich in te dekken tegen risico's. Zo hebben meerdere groepsmaatschappijen (o.a. DEME, Leasinvest Real Estate en Rentel/SeaMade) zich ingedekt tegen een mogelijke stijging van de interestvoeten. Als gevolg van de evolutie van de (verwachte) marktinterestvoeten in de eerste jaarhelft van 2021 is

de marktwaarde van deze indekkingen positief geëvolueerd en is de niet-gerealiseerde minderwaarde op de indekkingen per 30 juni 2021 gedaald met 17,6 miljoen euro (inclusief aandeel van derden).

Omrekeningsverschillen ontstaan als gevolg van schommelingen in de wisselkoersen van de deelnemingen die in vreemde munt rapporteren. In H1 2021 is de waarde van de euro gedaald in vergelijking tot de meeste relevante deviezen, wat zich per saldo vertaalt in positieve omrekeningsverschillen van 18,1 miljoen euro (inclusief aandeel van derden).

Sinds de invoering van de gewijzigde IAS19 boekhoudnorm in 2013, worden de actuariële winsten en verliezen op bepaalde pensioenplannen rechtstreeks via de niet-gerealiseerde resultaten verwerkt.

3. GECONSOLIDEERDE BALANS

3.1. Geconsolideerde balans – Activa

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 31-12-2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| I. Vaste activa | 11.171.266 | 10.952.870 |
| Immateriële vaste activa | 148.928 | 147.762 |
| Goodwill | 325.937 | 325.937 |
| Materiële vaste activa | 2.815.537 | 2.825.552 |
| Terreinen en gebouwen | 427.296 | 415.415 |
| Installaties, machines en uitrusting | 1.798.936 | 1.835.423 |
| Meubilair en rollend materieel | 55.702 | 53.525 |
| Overige materiële vaste activa | 3.578 | 4.736 |
| Activa in aanbouw | 530.025 | 516.454 |
| Vastgoedbeleggingen | 1.409.013 | 1.414.057 |
| Ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 1.536.580 | 1.456.070 |
| Financiële vaste activa | 289.542 | 260.413 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 148.602 | 131.391 |
| Vorderingen en borgtochten | 140.940 | 129.022 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 1.776 | 3.279 |
| Uitgestelde belastingvorderingen | 148.617 | 140.439 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op meer dan één jaar | 4.495.337 | 4.379.362 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 4.458.671 | 4.327.706 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 36.666 | 51.656 |
| II. Vlottende activa | 5.298.712 | 5.274.000 |
| Voorraden | 414.382 | 382.451 |
| Bedrag verschuldigd door klanten voor onderhanden projecten | 458.645 | 400.034 |
| Geldbeleggingen | 595.786 | 546.322 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 49.531 | 51.155 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 518.491 | 474.991 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 259 | 173 |
| Financiële activa - at amortised cost | 27.505 | 20.003 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 8.238 | 8.399 |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | 769.830 | 765.168 |
| Handelsvorderingen | 604.080 | 616.808 |
| Overige vorderingen | 165.750 | 148.361 |
| Terug te vorderen belastingen | 38.773 | 34.554 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op ten hoogste één jaar | 2.350.780 | 2.242.735 |
| Banken - interbancaire vorderingen | 164.632 | 163.712 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 1.105.462 | 1.086.948 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 731 | 269 |
| Banken - tegoeden centrale banken | 1.079.955 | 991.806 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | 603.733 | 842.408 |
| Overlopende rekeningen | 58.545 | 51.930 |
| III. Activa bestemd voor verkoop | 12.324 | 1.874 |
| Totaal der activa | 16.482.302 | 16.228.744 |

De uitsplitsing van de geconsolideerde balans per segment is opgenomen in de Toelichting 6.3 Segmentinformatie. Zoals daaruit blijkt, heeft de integrale consolidatie van Bank J.Van Breda & C° (segment Private Banking) een betekenisvolle impact op zowel het balanstotaal als de balansstructuur van AvH. Bank J.Van Breda & C° draagt 7.536,7 miljoen euro bij tot het balanstotaal van 16.482,3 miljoen euro en ondanks het feit dat deze bank sterk gekapitaliseerd is

zoals blijkt uit de Common Equity Tier 1-ratio van 16,4%, zijn haar balansverhoudingen, verklaard vanuit haar activiteit, verschillend van die van de andere bedrijven in de consolidatiekring. Om de leesbaarheid van de geconsolideerde balans te verhogen zijn bepaalde posten afkomstig uit de balans van Bank J.Van Breda & C° in de geconsolideerde balans samengevat.

3.2. Geconsolideerde balans – Eigen vermogen en verplichtingen

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 31-12-2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| I. Totaal eigen vermogen | 4.911.414 | 4.782.169 |
| Eigen vermogen - deel groep | 3.673.830 | 3.562.038 |
| Geplaatst kapitaal | 113.907 | 113.907 |
| Aandelenkapitaal | 2.295 | 2.295 |
| Agio | 111.612 | 111.612 |
| Geconsolideerde reserves | 3.680.986 | 3.592.273 |
| Herwaarderingsreserves | -89.685 | -112.772 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 3.353 | 6.614 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 126 | 45 |
| Afdekkingsreserve | -36.145 | -46.080 |
| Actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | -27.093 | -27.236 |
| Omrekeningsverschillen | -29.925 | -46.115 |
| Ingekochte eigen aandelen (-) | -31.378 | -31.370 |
| Minderheidsbelang | 1.237.584 | 1.220.131 |
| II. Langlopende verplichtingen | 2.953.783 | 3.414.785 |
| Voorzieningen | 36.324 | 46.175 |
| Pensioenverplichtingen | 83.845 | 83.250 |
| Uitgestelde belastingverplichtingen | 160.441 | 159.777 |
| Financiële schulden | 1.802.749 | 1.869.486 |
| Leningen van banken | 1.320.173 | 1.395.608 |
| Obligatieleningen | 245.287 | 241.934 |
| Achtergestelde leningen | 34.265 | 44.680 |
| Leasingschulden | 156.834 | 138.093 |
| Overige financiële schulden | 46.190 | 49.170 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 74.308 | 97.324 |
| Overige schulden | 55.645 | 52.713 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 740.471 | 1.106.061 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 0 | 298.417 |
| Banken - deposito's van klanten | 700.498 | 767.701 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 39.973 | 39.943 |
| III. Kortlopende verplichtingen | 8.608.646 | 8.031.790 |
| Voorzieningen | 35.556 | 38.083 |
| Pensioenverplichtingen | 352 | 342 |
| Financiële schulden | 559.902 | 689.864 |
| Leningen van banken | 270.553 | 319.771 |
| Obligatieleningen | 0 | 0 |
| Achtergestelde leningen | 20.970 | 20.974 |
| Leasingschulden | 30.741 | 33.939 |
| Overige financiële schulden | 237.638 | 315.181 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 9.286 | 8.914 |
| Bedragen verschuldigd aan klanten voor onderhanden projecten | 311.911 | 309.192 |
| Overige schulden op ten hoogste één jaar | 1.479.530 | 1.454.021 |
| Handelsschulden | 1.124.999 | 1.092.826 |
| Ontvangen vooruitbetalingen | 52.596 | 60.643 |
| Schulden mbt bezoldigingen & sociale lasten | 181.375 | 207.031 |
| Overige schulden | 120.560 | 93.521 |
| Te betalen belastingen | 99.558 | 94.895 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 6.054.684 | 5.378.292 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 425.804 | 28.875 |
| Banken - deposito's van klanten | 5.423.684 | 5.139.401 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 205.195 | 210.016 |
| Overlopende rekeningen | 57.865 | 58.187 |
| IV. Verplichtingen bestemd voor verkoop | 8.458 | 0 |
| Totaal van het eigen vermogen en de verplichtingen | 16.482.302 | 16.228.744 |

4. GECONSOLIDEERD KASSTROOMOVERZICHT (INDIRECTE METHODE)

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|--|-----------------|------------------|
| I. Geldmiddelen en kasequivalenten, openingsbalans | 842.408 | 887.985 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 121.598 | 6.430 |
| Reclass 'Winst (Verlies) op de overdracht van activa' naar cashflow uit desinvesteringen | -5.885 | -68.367 |
| Dividenden van vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast | 101.272 | 20.723 |
| Overige niet-exploitatiebaten (lasten) | 548 | 0 |
| Winstbelastingen (betaald) | -31.096 | -25.124 |
| Aanpassingen voor niet-geldelijke posten | | |
| Afschrijvingen | 165.933 | 169.182 |
| Bijzondere waardeverminderingen | 11.784 | 3.292 |
| Aandelenoptieplannen | -49 | -2.572 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | -12.669 | 47.484 |
| (Afname) toename van voorzieningen | -10.467 | -305 |
| Anderen niet-kaskosten (opbrengsten) | 1.182 | 894 |
| Cashflow | 342.150 | 151.638 |
| Afname (toename) van het bedrijfskapitaal | -7.993 | -6.840 |
| Afname (toename) van voorraden en onderhanden projecten | -57.888 | -22.578 |
| Afname (toename) van vorderingen | -32.054 | 9.961 |
| Afname (toename) van vorderingen kredietinstellingen & cliënten (banken) | -237.574 | -475.496 |
| Toename (afname) van schulden (andere dan financiële schulden) | 23.372 | -37.423 |
| Toename (afname) van schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties (banken) | 310.828 | 517.454 |
| Afname (toename) overige | -14.678 | 1.242 |
| Operationele cashflow | 334.157 | 144.797 |
| Investerings | -352.790 | -363.573 |
| Aanschaffing van immateriële en materiële vaste activa | -153.418 | -141.727 |
| Investering in vastgoedbeleggingen | -14.503 | -26.906 |
| Verwerving van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsacquisities) | -35.652 | -39.468 |
| Liquide middelen verworven via bedrijfsacquisities | 0 | 0 |
| Nieuwe leningen toegestaan | -12.237 | -11.400 |
| Verwerving van geldbeleggingen | -136.980 | -144.072 |
| Desinvesteringen | 137.103 | 196.627 |
| Desinvesteringen van immateriële en materiële vaste activa | 29.183 | 3.990 |
| Desinvesteringen van vastgoedbeleggingen | 17.936 | 0 |
| Overdracht van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsverkopen) | 2.868 | 94.978 |
| Liquide middelen overgedragen via bedrijfsverkopen | 35 | 0 |
| Terugbetaalde leningen | 1.449 | 5.742 |
| Overdracht van geldbeleggingen | 85.631 | 91.917 |
| Investeringscashflow | -215.688 | -166.945 |
| Financiële operaties | | |
| Ontvangen dividenden | 2.318 | 1.107 |
| Ontvangen interesten | 6.304 | 6.153 |
| Betaalde interesten | -16.163 | -16.656 |
| Diverse financiële opbrengsten (lasten) | -9.889 | -12.001 |
| Afname (toename) van eigen aandelen | -388 | -3.506 |
| (Afname) toename van financiële schulden | -229.137 | 235.565 |
| (Investerings) en desinvesteringen in controleparticipaties | 578 | -11.092 |
| Dividenden uitgekeerd door AvH | -77.890 | 0 |
| Dividenden uitgekeerd aan derden | -33.879 | -29.283 |
| Financieringscashflow | -358.146 | 170.286 |
| II. Netto toename (afname) in geldmiddelen en kasequivalenten | -239.676 | 148.138 |
| Wisselkoerswijzigingen op geldmiddelen en kasequivalenten | 1.001 | -4.724 |
| III. Geldmiddelen en kasequivalenten, slotbalans | 603.733 | 1.031.399 |

5. MUTATIEOVERZICHT VAN HET GECONSOLIDEERD EIGEN VERMOGEN

| (€ 1.000) | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--------------------------|---|---|--------------------|---|------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------|
| | Aandelenkapitaal & agio | Geconsolideerde reserves | Obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | Aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | Afdekkingsreserves | Actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | Omrakeningsverschillen | Ingekochte eigen aandelen | Eigen vermogen - deel groep | Minderheids belang | Totaal eigen vermogen |
| Beginsaldo, 1 januari 2020 | 113.907 | 3.439.322 | 3.469 | 41 | -43.889 | -23.019 | -1.074 | -32.648 | 3.456.108 | 1.225.725 | 4.681.833 |
| Winst | | 56.272 | | | | | | | 56.272 | -15.024 | 41.248 |
| Niet-gerealiseerde resultaten | | | 1.739 | -1 | -6.033 | -467 | -16.931 | | -21.693 | -6.035 | -27.728 |
| Totaal gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | 0 | 56.272 | 1.739 | -1 | -6.033 | -467 | -16.931 | 0 | 34.579 | -21.059 | 13.519 |
| Uitkering dividend | | 0 | | | | | | | 0 | -29.283 | -29.283 |
| Verrichtingen met ingekochte eigen aandelen | | | | | | | | -2.795 | -2.795 | | -2.795 |
| Andere (vnl. wijzigingen consolidatiekring / Belangen %) | | 1.379 | | | | | | | 1.379 | -15.366 | -13.986 |
| Eindsaldo, 30 juni 2020 | 113.907 | 3.496.973 | 5.208 | 40 | -49.922 | -23.486 | -18.005 | -35.443 | 3.489.271 | 1.160.016 | 4.649.288 |

| (€ 1.000) | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--------------------------|---|---|--------------------|---|------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------|
| | Aandelenkapitaal & agio | Geconsolideerde reserves | Obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | Aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | Afdekkingsreserves | Actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | Omrakeningsverschillen | Ingekochte eigen aandelen | Eigen vermogen - deel groep | Minderheids belang | Totaal eigen vermogen |
| Eindsaldo, 31 december 2020 | 113.907 | 3.592.273 | 6.614 | 45 | -46.080 | -27.236 | -46.115 | -31.370 | 3.562.038 | 1.220.131 | 4.782.169 |
| Impact wijzigingen IFRS | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| Beginsaldo, 1 januari 2021 | 113.907 | 3.592.273 | 6.614 | 45 | -46.080 | -27.236 | -46.115 | -31.370 | 3.562.038 | 1.220.131 | 4.782.169 |
| Winst | | 165.671 | | | | | | | 165.671 | 40.573 | 206.244 |
| Niet-gerealiseerde resultaten | | | -3.261 | 81 | 9.935 | 143 | 16.189 | | 23.087 | 8.725 | 31.812 |
| Totaal gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten | 0 | 165.671 | -3.261 | 81 | 9.935 | 143 | 16.189 | 0 | 188.758 | 49.299 | 238.056 |
| Uitkering dividend | | -77.890 | | | | | | | -77.890 | -32.873 | -110.763 |
| Verrichtingen met ingekochte eigen aandelen | | | | | | | | -8 | -8 | | -8 |
| Andere (vnl. wijzigingen consolidatiekring / Belangen %) | | 932 | | | | | | | 932 | 1.028 | 1.960 |
| Eindsaldo, 30 juni 2021 | 113.907 | 3.680.986 | 3.353 | 126 | -36.145 | -27.093 | -29.925 | -31.378 | 3.673.830 | 1.237.584 | 4.911.414 |

Voor commentaren bij de niet-gerealiseerde resultaten wordt verwezen naar Toelichting 2. Geconsolideerde staat van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten.

Na de Algemene Vergadering van 25 mei 2021, betaalde AvH een dividend uit van 2,35 euro per aandeel, wat resulteerde in een totale uitkering van 77,9 miljoen euro.

AvH heeft in H1 2021 15.000 eigen aandelen ingekocht ter indekking van toegekende opties ten gunste van het personeel. Over diezelfde periode werden door begunstigen van het aandelenoptieplan opties uitgeoefend op 14.000 aandelen AvH. Per 30 juni 2021 staan in totaal opties uit op 344.750 aandelen AvH. Ter indekking van deze verplichtingen bezit AvH op diezelfde datum eenzelfde aantal eigen aandelen.

Daarnaast werden in het kader van het contract dat AvH met Kepler Cheuvreux afsloot ter ondersteuning van de liquiditeit van het aandeel AvH in H1 2021 45.778

aandelen AvH gekocht en 50.166 verkocht. Deze transacties worden volledig autonoom door Kepler Cheuvreux aangestuurd, maar aangezien ze voor rekening van AvH plaatsvinden, heeft de netto-verkoop van 4.388 aandelen AvH in dit kader een impact op het eigen vermogen van AvH. Per 30 juni 2021 bedraagt het aantal eigen aandelen in portefeuille in het kader van deze liquiditeitsovereenkomst 2.079.

De post "Andere" in de kolom "Minderheidsbelang" vloeit o.m. voort uit de wijzigingen in de consolidatiekring van AvH of haar participaties. Voor meer details verwijzen we naar Toelichting 6. Segmentrapportering.

Voorts bevat de post "Andere" in de kolom "Geconsolideerde reserves" o.a. de eliminaties van resultaten op verkopen van eigen aandelen, de impact van uitkoop van minderheidsbelangen, alsook de impact van de waardering van de aankoopverplichting die op bepaalde aandelen rust.

6. SEGMENTINFORMATIE

Segment 1

Marine Engineering & Contracting:

DEME (integrale consolidatie 62,10%), CFE (integrale consolidatie 62,10%), Rent-A-Port (integrale consolidatie 81,05%) en Green Offshore (integrale consolidatie 81,05%).

Segment 2

Private Banking:

Delen Private Bank (vermogensmutatiemethode 78,75%), Bank J.Van Breda & C^o (integrale consolidatie 78,75%) en FinAx (integrale consolidatie 100%).

Segment 3

Real Estate & Senior Care:

Extensa (integrale consolidatie 100%), Leasinvest Real Estate (integrale consolidatie 30%), Leasinvest Real Estate Management (integrale consolidatie 100%) en Anima (integrale consolidatie 92,5%).

Segment 4

Energy & Resources:

SIPEF (vermogensmutatiemethode 34,84%), Verdant Bioscience (vermogensmutatiemethode 42%), AvH India Resources (integrale consolidatie 100%) en Sagar Cements (vermogensmutatiemethode 21,85%).

De deelneming van AvH in SIPEF is in het eerste semester van 2021 verhoogd van 34,68% tot 34,84%.

AvH India Resources bezit geen andere deelnemingen dan in Sagar Cements.

Segment 5

AvH & Growth Capital:

- AvH, AvH Growth Capital & subholdings (integrale consolidatie 100%)
- Integraal geconsolideerde participaties: Agidens (86,2%) en Bioelectric Group (60%)
- Participaties opgenomen volgens vermogensmutatiemethode: Amsteldijk Beheer (50%), Axe Investments (48,3%), Financiële EMG (22,5%), Manuchar (30,0%), Mediahuis Partners (26,7%), Mediahuis (13,5%), MediaCore (49,9%), OM Partners (20,0%), Telemond (50%), Turbo's Hoet Groep (50%), Van Moer Logistics (21,7%) and GIB (50%)
- Niet-geconsolideerde participaties: Biotalys (13,3%), Bio Cap Invest (40%), HealthQuad Fund I (36,3%), HealthQuad Fund II (22,1%), Indigo Diabetes (9,1%), Medikabazaar (9,6%), MRM Health (17,2%), OncoDNA (10,1%), Transpalux (45%) en Venturi Partners Fund I (20,0%).

6.1. Segmentinformatie – Geconsolideerde resultatenrekening 30-06-2021

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2021 |
|--|----------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| Bedrijfsopbrengsten | 1.685.763 | 98.194 | 113.517 | 12 | 42.699 | -1.033 | 1.939.151 |
| Verrichting van diensten | 0 | 0 | 48.033 | 0 | 989 | -957 | 48.065 |
| Vastgoedopbrengsten | 52.946 | 0 | 56.486 | 0 | 0 | | 109.432 |
| Rente-opbrengsten bancaire activiteiten | 0 | 51.850 | 0 | 0 | 0 | | 51.850 |
| Vergoedingen en commissies bancaire activiteiten | 0 | 44.793 | 0 | 0 | 0 | | 44.793 |
| Opbrengsten uit onderhanden projecten in opdracht van derden | 1.587.428 | 0 | 0 | 0 | 39.837 | | 1.627.264 |
| Overige bedrijfsopbrengsten | 45.389 | 1.551 | 8.997 | 12 | 1.873 | -75 | 57.746 |
| Exploitatielasten (-) | -1.635.034 | -63.817 | -82.102 | -31 | -56.241 | 1.118 | -1.836.107 |
| Grond- & hulpstoffen, diensten en uitbesteed werk (-) | -1.106.705 | -11.268 | -34.819 | -31 | -28.144 | 1.118 | -1.179.850 |
| Rentelasten Bank J.Van Breda & C° (-) | 0 | -11.344 | 0 | 0 | 0 | | -11.344 |
| Personeelslasten (-) | -361.902 | -25.531 | -36.680 | 0 | -19.715 | | -443.828 |
| Afschrijvingen (-) | -154.036 | -3.597 | -5.879 | 0 | -2.421 | | -165.933 |
| Bijzondere waardeverminderingen (-) | -6.300 | 544 | -227 | 0 | -5.774 | | -11.756 |
| Overige exploitatielasten (-) | -11.112 | -12.482 | -4.588 | 0 | -184 | 0 | -28.366 |
| Voorzieningen | 5.020 | -139 | 91 | 0 | -3 | | 4.969 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 0 | 8.823 | 0 | 3.846 | 0 | 12.669 |
| Financiële activa - Fair value through P/L (FVPL) | 0 | 0 | 12.702 | 0 | 3.846 | | 16.548 |
| Vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | -3.879 | 0 | 0 | | -3.879 |
| Winst (verlies) op de overdracht van activa | 2.413 | 375 | 3.365 | 0 | -267 | 0 | 5.885 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op immateriële en materiële vaste activa | 3.291 | 375 | 149 | 0 | 37 | | 3.851 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 3.216 | 0 | 0 | | 3.216 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op financiële vaste activa | -878 | 0 | 0 | 0 | -394 | | -1.272 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op andere activa | 0 | 0 | 0 | 0 | 91 | | 91 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 53.142 | 34.752 | 43.604 | -20 | -9.964 | 85 | 121.598 |
| Financieel resultaat | -9.523 | 201 | -11.306 | 1 | 1.855 | -85 | -18.857 |
| Renteopbrengsten | 4.412 | 9 | 1.268 | 0 | 1.203 | -587 | 6.304 |
| Rentelasten (-) | -8.972 | -2 | -7.933 | 0 | -259 | 587 | -16.579 |
| (Niet)gerealiseerde wisselkoers-resultaten | -287 | 0 | -63 | 1 | -124 | | -473 |
| Overige financiële opbrengsten (kosten) | -4.675 | 194 | -4.579 | 0 | 1.036 | -85 | -8.109 |
| Afgeleide financiële instrumenten gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 266 | 3.688 | 0 | 0 | | 3.954 |
| Aandeel in de winst (verlies) van ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 13.131 | 60.429 | 10.668 | 14.762 | 24.510 | | 123.500 |
| Overige niet-exploitatiebaten | 0 | 0 | 0 | 0 | 548 | | 548 |
| Overige niet-exploitatielasten (-) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Winst (verlies) vóór belasting | 56.749 | 95.648 | 46.654 | 14.743 | 16.950 | 0 | 230.743 |
| Winstbelastingen | -12.867 | -9.577 | -1.540 | 0 | -489 | 0 | -24.473 |
| Uitgestelde belastingen | 9.581 | -860 | 798 | 0 | 514 | | 10.033 |
| Belastingen | -22.448 | -8.717 | -2.339 | 0 | -1.002 | | -34.506 |
| Winst (verlies) na belasting uit voortgezette bedrijfsactiviteiten | 43.883 | 86.070 | 45.113 | 14.743 | 16.461 | 0 | 206.271 |
| Winst (verlies) na belasting uit bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd | 0 | 0 | 0 | 0 | -26 | | -26 |
| Winst (verlies) van het boekjaar | 43.883 | 86.070 | 45.113 | 14.743 | 16.435 | 0 | 206.244 |
| Aandeel van het minderheidsbelang | 15.921 | 4.732 | 19.969 | 60 | -109 | | 40.573 |
| Aandeel van de groep | 27.961 | 81.338 | 25.144 | 14.684 | 16.544 | | 165.671 |

Commentaar bij de geconsolideerde resultatenrekening

De consolidatiekring van AvH is in vergelijking tot het eerste halfjaar 2020 slechts beperkt gewijzigd : enkel de in de loop van 2020 nieuw verworven deelnemingen in Verdant Bioscience (segment Energy & Resources) en in OM Partners (segment AvH & Growth Capital) werden bijkomend in de perimeter opgenomen en dragen bij tot de resultaten van H1 2021 via vermogensmutatie.

AvH realiseerde met een **netto-winst** van 165,7 miljoen euro (deel van de groep) na 6 maanden een opmerkelijke resultaatsverbetering ten opzichte van H1 2020 (56,3 miljoen euro). Elk van de groeps-segmenten leverde bovendien een duidelijk hogere bijdrage tot deze groeps-winst. In tegenstelling tot vorig jaar leverden meerwaarden uit de verkoop van activa of deelnemingen met 5,9 miljoen euro slechts een beperkte bijdrage in tegenstelling tot 68,4 miljoen euro vorig jaar. Wel werden voor 12,7 miljoen euro positieve herwaarderingen (aan reële waarde) opgetekend, tegenover een negatief bedrag van 47,5 miljoen euro in H1 2020. Dat betekent dat het overgrote deel van de stijging van de bedrijfsresultaten met 115,2 miljoen euro in H1 2021 operationeel is en niet voortkomt uit meerwaarden of waardeschommelingen. Dit weerspiegelt het goede herstel van de bedrijven in H1 2021 van de gevolgen van de corona-pandemie op de resultaten van vorig jaar.

Dat blijkt trouwens ook uit de sterk gestegen (+47,3 miljoen euro) resultaatsbijdrage van de bedrijven waarvan de resultaten via vermogensmutatie worden verwerkt en die de tweede belangrijke component zijn van de sterke stijging van de resultaten van het eerste semester 2021.

De stijging van de **bedrijfsopbrengsten** (+9%) in H1 2021 situeert zich voornamelijk in "Marine Engineering & Contracting" (+132,6 miljoen euro). Dat hoeft niet te verrassen, want het was precies in dat segment dat het stilvallen of sterk vertragen van de activiteiten vanaf de maand maart 2020 als gevolg van corona werd gemeld, met een impact die werd geschat op 150 miljoen euro bij DEME en 70 miljoen euro CFE voor het volledige eerste semester. De stijging van de bedrijfsopbrengsten in "Real Estate & Senior Care" komt nagenoeg volledig voor rekening van Extensa dat meer vastgoed kon verkopen op Tour & Taxis in Brussel en op Cloche d'Or in Luxemburg. Dat was trouwens eveneens het geval voor CFE in "Marine Engineering & Contracting" vanuit de ontwikkelingsactiviteiten van BPI. De gunstige commerciële ontwikkeling bij Bank J.Van Breda & C° vertaalt zich in een stijging van zowel haar rente-opbrengsten als toch vooral van haar commissies. Enkel in "AvH & Growth Capital" dalen de bedrijfsopbrengsten, doch dat wordt volledig verklaard door verkoop in H2 2021 van de Infra-afdeling van Agidens, waardoor diens 9,7 miljoen euro omzet van de eerste jaarhelft wordt overgebracht naar het resultaat van bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd. Dat is trouwens het geval voor alle elementen uit de Agidens Infra resultatenrekening. Enkel het netto-resultaat (na belasting) van de bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd, wordt op één afzonderlijke post gerapporteerd. De overige bedrijfsopbrengsten van DEME bevatten 15,0 miljoen euro schadevergoeding mbt de laattijdige oplevering van de Spartacus.

De stijging van de bedrijfsopbrengsten wordt gevolgd door een toename van de exploitatielasten, evenwel slechts met 2%. Verschillende deelnemingen meldten in H1 2020 een stijging van de kosten als gevolg van de covid-pandemie. Ten laste van het bedrijfsresultaat werden in het eerste semester van dit jaar 11,8 miljoen euro **bijzondere waardeverminderingen** geboekt, waarvan 5,8 miljoen euro op financiële vaste activa bij AvH en 4,9 miljoen euro op voorraden en handelsvorderingen bij CFE. Bank J.Van Breda & C° kon daarentegen in voorgaande periodes aangelegde waardeverminderingen tegenboeken, al bleef dit beperkt tot 0,5 miljoen euro. Hoewel er signalen zijn die een economisch herstel lijken te bevestigen, blijven er teveel onzekerheden om per 30 juni 2021 over te gaan tot een terugname van COVID-gerelateerde ECL-provisies. In de geconsolideerde rekeningen van AvH leidde de verkoop van CFE Tchad tot de vrijval van een voorziening van 2,5 miljoen euro die nog overbleef van het bedrag dat AvH met betrekking tot dat risico had geïdentificeerd bij de controleverwerving over CFE in 2013.

Het erkennen van **winst (verlies) op activa en passiva aan reële waarde via resultatenrekening** leverde in H1 2021 een positief saldo op van 12,7 miljoen euro, in tegenstelling tot H1 2020 toen dit een verlies opleverde van 47,5 miljoen euro. De positieve aanpassingen op financiële activa in H1 2021 kwamen voor 12,7 miljoen euro voort uit de positieve evolutie van de beurskoers van Retail Estates in H1 2021 (waarvan Leasinvest een onveranderd volume van 1.351.320 aandelen in portefeuille heeft) en voor 3,8 miljoen euro uit de beleggingsportefeuille van AvH & subholdings. In H1 2020 hadden die een negatieve bijdrage geleverd van respectievelijk 32,4 miljoen euro en 9,0 miljoen euro. Op de vastgoedportefeuille van Leasinvest werden in H1 2021 negatieve waardeschommelingen van 5,5 miljoen euro verwerkt, terwijl Extensa een beperkte positieve waardeschommeling kon optekenen op haar vastgoedactiva.

De **winst op de overdracht van activa** bleef in H1 2021 beperkt tot 5,9 miljoen euro. In de halfjaarwinst van 2020 bedroeg dit nog 68,4 miljoen euro dankzij de meerwaarde van 63,9 miljoen euro op de verkoop door DEME van haar 12,5%-participatie in het Duitse offshore windpark Merkur en dankzij de verkoop door AvH van haar 50% participatie in het Indische Oriental Quarries & Mines. De gerealiseerde meerwaarden in H1 2021 komen voornamelijk voort uit de verkoop door Leasinvest van haar site "Brixton Logistics" en uit de verkoop van tuigen en materieel door DEME voor een bedrag van 3,3 miljoen euro.

Het **netto-renteresultaat** kwam uit op -10,3 miljoen euro in H1 2021, wat een lichte verbetering is ten opzichte van vorig jaar. De wisselkoersverliezen bleven beperkt tot 0,5 miljoen euro, maar de overige financiële kosten stegen wel, onder impuls van hogere bank- en garantiekosten bij DEME en 4,5 miljoen euro aan indekkingskosten bij Leasinvest.

Zoals dit ook in de voorgaande jaren het geval was, levert het opnemen van de **winst (verlies) van ondernemingen waarop vermogensmutatie wordt toegepast** een aanzienlijke bijdrage tot de groeps-winst van AvH. Op deze lijn wordt het aandeel van AvH in de netto-winst (i.e. na belastingen) van o.a. Delen Private Bank, SIPEF, Sagar Cements en de meeste Growth Capital-deelnemingen gerapporteerd, net zoals de bijdragen van bepaalde deelnemingen die op hun beurt door middel van vermogensmutatie door integraal geconsolideerde participaties worden aangehouden. De bijdrage van deze post "vermogensmutaties" kent een sterke stijging tot 123,5 miljoen euro (H1 2021 : 76,2 miljoen euro) en weerspiegelt daarmee de mooie resultaten van Delen Private Bank, SIPEF, Mediahuis, Manuchar, Turbo's Hoet Group en andere.

In "Marine Engineering & Contracting" zijn de bijdragen van vermogensmutaties onder andere afkomstig van de deelnemingen in de Belgische offshore windparken Rentel, SeaMade en C-Power die door Green Offshore en/of DEME worden aangehouden en van vastgoedontwikkelingen die CFE (via BPI) samen met partners ontwikkelt. Dit geldt tevens voor de vastgoedontwikkelingen van Extensa in Luxemburg op de Cloche d'Or-site (in "Real Estate & Senior Care").

Belastingen vertegenwoordigden in H1 2021 een kost van 24,5 miljoen euro in vergelijking tot 14,3 miljoen euro in H1 2020. Deze stijging wordt verklaard door de toename van de resultaten van de bedrijven uit de consolidatiekring. Nochtans geven deze bedragen slechts een gedeeltelijk zicht op de echte totale belastingenkost die door de ondernemingen uit de AvH-groep wordt gedragen. Zoals eerder aangehaald, wordt de bijdrage van de deelnemingen via vermogensmutatie op een netto-basis verwerkt. Die bijdrage van 123,5 miljoen euro tot de halfjaarresultaten van H1 2021 is dus een netto-bijdrage, nadat door de vennootschappen in kwestie in hun eigen rekeningen reeds belastingen zijn verrekend. De 24,5 miljoen euro belastingen toegepast op een basis die wordt gecorrigeerd voor die 123,5 miljoen euro, levert reeds een belastingpercentage op van ongeveer 23%.

Agidens heeft in juli 2021 haar deelneming in Agidens Infra verkocht. Agidens Infra wordt bijgevolg opgenomen als **activiteit die wordt beëindigd** en enkel haar resultaatsbijdrage wordt opgenomen bij de activiteiten in discontinuïteit.

6.2. Segmentinformatie – Geconsolideerde resultatenrekening 30-06-2020

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2020 |
|--|----------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| Bedrijfsopbrengsten | 1.553.226 | 89.127 | 94.823 | 7 | 49.331 | -1.028 | 1.785.486 |
| Verrichting van diensten | 0 | 0 | 47.222 | 0 | 964 | -953 | 47.233 |
| Vastgoedopbrengsten | 33.433 | 0 | 41.064 | 0 | 0 | | 74.497 |
| Rente-opbrengsten bancaire activiteiten | 0 | 50.884 | 0 | 0 | 0 | | 50.884 |
| Vergoedingen en commissies bancaire activiteiten | 0 | 35.921 | 0 | 0 | 0 | | 35.921 |
| Opbrengsten uit onderhanden projecten in opdracht van derden | 1.465.823 | 0 | 0 | 0 | 46.247 | | 1.512.070 |
| Overige bedrijfsopbrengsten | 53.970 | 2.322 | 6.537 | 7 | 2.119 | -75 | 64.880 |
| Exploitatielasten (-) | -1.614.430 | -65.481 | -66.030 | -78 | -55.016 | 1.098 | -1.799.938 |
| Grond- & hulpstoffen, diensten en uitbesteed werk (-) | -1.101.719 | -12.665 | -21.392 | -78 | -29.605 | 1.098 | -1.164.361 |
| Rentelasten Bank J.Van Breda & C° (-) | 0 | -11.025 | 0 | 0 | 0 | | -11.025 |
| Personeelslasten (-) | -347.057 | -23.648 | -34.762 | 0 | -22.332 | | -427.799 |
| Afschrijvingen (-) | -157.288 | -3.583 | -5.651 | 0 | -2.660 | | -169.182 |
| Bijzondere waardeverminderingen (-) | 1.634 | -3.913 | -966 | 0 | 0 | | -3.245 |
| Overige exploitatielasten (-) | -10.471 | -10.884 | -3.256 | 0 | -384 | 0 | -24.995 |
| Voorzieningen | 471 | 237 | -3 | 0 | -35 | | 669 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 0 | -38.487 | 0 | -8.997 | 0 | -47.484 |
| Financiële activa - Fair value through P/L (FVPL) | 0 | 0 | -32.432 | 0 | -8.997 | | -41.429 |
| Vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | -6.055 | 0 | 0 | | -6.055 |
| Winst (verlies) op de overdracht van activa | 65.388 | -18 | 22 | 0 | 2.974 | 0 | 68.367 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op immateriële en materiële vaste activa | 670 | 0 | 20 | 0 | 0 | | 690 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op financiële vaste activa | 64.703 | 0 | 2 | 0 | 2.975 | | 67.680 |
| Gerealiseerde meer(min)waarde op andere activa | 15 | -18 | 0 | 0 | 0 | | -3 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 4.184 | 23.628 | -9.672 | -72 | -11.708 | 70 | 6.430 |
| Financieel resultaat | -11.927 | -2 | -10.368 | 0 | 105 | -70 | -22.263 |
| Renteopbrengsten | 4.490 | 0 | 1.461 | 0 | 707 | -506 | 6.153 |
| Rentelasten (-) | -9.847 | -1 | -7.427 | 0 | -300 | 506 | -17.070 |
| (Niet)gerealiseerde wisselkoers-resultaten | -4.157 | 0 | -60 | 0 | -74 | | -4.291 |
| Overige financiële opbrengsten (kosten) | -2.414 | 0 | -4.343 | 0 | -229 | -70 | -7.055 |
| Afgeleide financiële instrumenten gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 185 | -4.972 | 0 | 0 | | -4.787 |
| Aandeel in de winst (verlies) van ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 20.261 | 47.543 | 4.907 | 670 | 2.823 | | 76.205 |
| Overige niet-exploitatiebaten | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Overige niet-exploitatielasten (-) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Winst (verlies) vóór belasting | 12.517 | 71.354 | -20.105 | 598 | -8.780 | 0 | 55.584 |
| Winstbelastingen | -3.343 | -6.697 | -3.403 | 0 | -894 | 0 | -14.337 |
| Uitgestelde belastingen | 25.972 | 1.049 | -235 | 0 | 156 | | 26.941 |
| Belastingen | -29.315 | -7.746 | -3.167 | 0 | -1.050 | | -41.278 |
| Winst (verlies) na belasting uit voortgezette bedrijfsactiviteiten | 9.174 | 64.657 | -23.508 | 598 | -9.674 | 0 | 41.248 |
| Winst (verlies) na belasting uit bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Winst (verlies) van het boekjaar | 9.174 | 64.657 | -23.508 | 598 | -9.674 | 0 | 41.248 |
| Aandeel van het minderheidsbelang | 1.694 | 3.081 | -19.777 | 3 | -25 | | -15.024 |
| Aandeel van de groep | 7.480 | 61.577 | -3.731 | 596 | -9.650 | | 56.272 |

6.3. Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 30-06-2021 – Activa

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2021 |
|--|----------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Vaste activa | 3.318.032 | 5.416.256 | 1.818.110 | 263.617 | 375.566 | -20.316 | 11.171.266 |
| Immateriële vaste activa | 116.699 | 875 | 31.233 | 0 | 122 | | 148.928 |
| Goodwill | 172.127 | 134.247 | 7.836 | 0 | 11.727 | | 325.937 |
| Materiële vaste activa | 2.520.163 | 52.949 | 212.180 | 0 | 30.244 | | 2.815.537 |
| Terreinen en gebouwen | 173.172 | 42.439 | 190.898 | 0 | 20.787 | | 427.296 |
| Installaties, machines en uitrusting | 1.787.160 | 1.941 | 6.395 | 0 | 3.440 | | 1.798.936 |
| Meubilair en rollend materieel | 40.703 | 5.557 | 4.319 | 0 | 5.122 | | 55.702 |
| Overige materiële vaste activa | 242 | 596 | 2.273 | 0 | 467 | | 3.578 |
| Activa in aanbouw | 518.886 | 2.416 | 8.295 | 0 | 428 | | 530.025 |
| Vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 1.409.013 | 0 | 0 | | 1.409.013 |
| Ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 251.484 | 727.207 | 41.711 | 263.617 | 252.559 | | 1.536.580 |
| Financiële vaste activa | 123.677 | 2.050 | 105.497 | 0 | 78.635 | -20.316 | 289.542 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 6.820 | 0 | 92.566 | 0 | 49.216 | | 148.602 |
| Vorderingen en borgtochten | 116.856 | 2.050 | 12.931 | 0 | 29.419 | -20.316 | 140.940 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 1.619 | 137 | 20 | 0 | 0 | | 1.776 |
| Uitgestelde belastingvorderingen | 132.263 | 3.453 | 10.621 | 0 | 2.280 | | 148.617 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op meer dan één jaar | 0 | 4.495.337 | 0 | 0 | 0 | | 4.495.337 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 0 | 4.458.671 | 0 | 0 | 0 | | 4.458.671 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 0 | 36.666 | 0 | 0 | 0 | | 36.666 |
| II. Vlottende activa | 1.850.860 | 3.062.841 | 315.258 | 505 | 154.901 | -85.653 | 5.298.712 |
| Voorraden | 300.598 | 0 | 112.543 | 0 | 1.242 | | 414.382 |
| Bedrag verschuldigd door klanten voor onderhanden projecten | 368.221 | 0 | 83.664 | 0 | 6.759 | | 458.645 |
| Geldbeleggingen | 3 | 546.256 | 0 | 0 | 49.528 | | 595.786 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 3 | 0 | 0 | 0 | 49.528 | | 49.531 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 518.491 | 0 | 0 | 0 | | 518.491 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 259 | 0 | 0 | 0 | | 259 |
| Financiële activa - at amortised cost | 0 | 27.505 | 0 | 0 | 0 | | 27.505 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 8.143 | 95 | 0 | 0 | 0 | | 8.238 |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | 644.074 | 87.256 | 69.862 | 57 | 53.888 | -85.307 | 769.830 |
| Handelsvorderingen | 557.681 | 52 | 27.294 | 0 | 20.210 | -1.157 | 604.080 |
| Overige vorderingen | 86.393 | 87.204 | 42.568 | 57 | 33.678 | -84.150 | 165.750 |
| Terug te vorderen belastingen | 32.382 | 4.361 | 1.669 | 0 | 361 | | 38.773 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op ten hoogste één jaar | 0 | 2.350.780 | 0 | 0 | 0 | | 2.350.780 |
| Banken - interbancaire vorderingen | 0 | 164.632 | 0 | 0 | 0 | | 164.632 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 0 | 1.105.462 | 0 | 0 | 0 | | 1.105.462 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 0 | 731 | 0 | 0 | 0 | | 731 |
| Banken - tegoeden centrale banken | 0 | 1.079.955 | 0 | 0 | 0 | | 1.079.955 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | 453.218 | 62.695 | 45.807 | 448 | 41.565 | | 603.733 |
| Overlopende rekeningen | 44.221 | 11.399 | 1.713 | 0 | 1.559 | -347 | 58.545 |
| III. Activa bestemd voor verkoop | 0 | 0 | 199 | 0 | 12.124 | | 12.324 |
| Totaal der activa | 5.168.893 | 8.479.097 | 2.133.567 | 264.122 | 542.592 | -105.969 | 16.482.302 |

6.4. Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 30-06-2021 – Eigen vermogen en verplichtingen

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2021 |
|---|--|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Totaal eigen vermogen | 1.890.900 | 1.566.546 | 830.117 | 264.111 | 359.740 | | 4.911.414 |
| Eigen vermogen - deel groep | 1.151.738 | 1.432.738 | 471.679 | 264.111 | 353.564 | | 3.673.830 |
| Geplaatst kapitaal | 0 | 0 | 0 | 0 | 113.907 | | 113.907 |
| Aandelenkapitaal | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.295 | | 2.295 |
| Agio | 0 | 0 | 0 | 0 | 111.612 | | 111.612 |
| Geconsolideerde reserves | 1.224.229 | 1.429.752 | 476.655 | 264.373 | 285.976 | | 3.680.986 |
| Herwaarderingsreserves | -72.491 | 2.986 | -4.976 | -262 | -14.942 | | -89.685 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 3.353 | 0 | 0 | 0 | | 3.353 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 126 | 0 | 0 | 0 | | 126 |
| Afdekkingsreserve | -30.581 | 0 | -5.263 | -301 | 1 | | -36.145 |
| Actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | -25.948 | -2.289 | 0 | -1.250 | 2.394 | | -27.093 |
| Omrekeningsverschillen | -15.962 | 1.797 | 287 | 1.289 | -17.337 | | -29.925 |
| Ingekochte eigen aandelen (-) | 0 | 0 | 0 | 0 | -31.378 | | -31.378 |
| Minderheidsbelang | 739.162 | 133.808 | 358.438 | 0 | 6.176 | | 1.237.584 |
| II. Langlopende verplichtingen | 1.170.510 | 807.203 | 981.536 | 0 | 14.850 | -20.316 | 2.953.783 |
| Voorzieningen | 26.944 | 6.816 | 1.779 | 0 | 785 | | 36.324 |
| Pensioenverplichtingen | 77.523 | 5.779 | 28 | 0 | 516 | | 83.845 |
| Uitgestelde belastingverplichtingen | 93.803 | 0 | 65.324 | 0 | 1.314 | | 160.441 |
| Financiële schulden | 927.187 | 4.537 | 879.515 | 0 | 11.826 | -20.316 | 1.802.749 |
| Leningen van banken | 662.825 | 0 | 648.419 | 0 | 8.929 | | 1.320.173 |
| Obligatieleningen | 60.331 | 0 | 184.956 | 0 | 0 | | 245.287 |
| Achtergestelde leningen | 34.261 | 0 | 0 | 0 | 4 | | 34.265 |
| Leasingschulden | 104.932 | 4.537 | 44.472 | 0 | 2.893 | | 156.834 |
| Overige financiële schulden | 64.838 | 0 | 1.667 | 0 | 0 | -20.316 | 46.190 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 10.852 | 37.869 | 25.587 | 0 | 0 | | 74.308 |
| Overige schulden | 34.201 | 11.732 | 9.303 | 0 | 410 | | 55.645 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 0 | 740.471 | 0 | 0 | 0 | | 740.471 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Banken - deposito's van klanten | 0 | 700.498 | 0 | 0 | 0 | | 700.498 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 0 | 39.973 | 0 | 0 | 0 | | 39.973 |
| III. Kortlopende verplichtingen | 2.107.482 | 6.105.347 | 321.914 | 12 | 159.543 | -85.653 | 8.608.646 |
| Voorzieningen | 29.627 | 67 | 5.633 | 0 | 229 | | 35.556 |
| Pensioenverplichtingen | 0 | 352 | 0 | 0 | 0 | | 352 |
| Financiële schulden | 294.313 | 2.445 | 213.213 | 0 | 134.081 | -84.150 | 559.902 |
| Leningen van banken | 202.112 | 0 | 61.605 | 0 | 6.837 | | 270.553 |
| Obligatieleningen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Achtergestelde leningen | 20.967 | 0 | 0 | 0 | 4 | | 20.970 |
| Leasingschulden | 24.330 | 2.445 | 2.368 | 0 | 1.597 | | 30.741 |
| Overige financiële schulden | 46.904 | 0 | 149.240 | 0 | 125.644 | -84.150 | 237.638 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 7.189 | 2.097 | 0 | 0 | 0 | | 9.286 |
| Bedragen verschuldigd aan klanten voor onderhanden projecten | 306.743 | 0 | 0 | 0 | 5.169 | | 311.911 |
| Overige schulden op ten hoogste één jaar | 1.357.053 | 39.785 | 66.007 | 8 | 17.834 | -1.157 | 1.479.530 |
| Handelsschulden | 1.073.783 | 46 | 43.523 | 8 | 8.795 | -1.157 | 1.124.999 |
| Ontvangen vooruitbetalingen | 52.535 | 0 | 61 | 0 | 0 | | 52.596 |
| Schulden mbt bezoldigingen & sociale lasten | 155.603 | 8.464 | 10.928 | 0 | 6.380 | | 181.375 |
| Overige schulden | 75.132 | 31.274 | 11.495 | 0 | 2.658 | | 120.560 |
| Te betalen belastingen | 85.811 | 93 | 11.851 | 3 | 1.799 | | 99.558 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 0 | 6.054.684 | 0 | 0 | 0 | | 6.054.684 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 0 | 425.804 | 0 | 0 | 0 | | 425.804 |
| Banken - deposito's van klanten | 0 | 5.423.684 | 0 | 0 | 0 | | 5.423.684 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 0 | 205.195 | 0 | 0 | 0 | | 205.195 |
| Overlopende rekeningen | 26.747 | 5.824 | 25.210 | 0 | 431 | -347 | 57.865 |
| IV. Verplichtingen bestemd voor verkoop | 0 | 0 | 0 | 0 | 8.458 | | 8.458 |
| Totaal van het eigen vermogen en de verplichtingen | 5.168.893 | 8.479.097 | 2.133.567 | 264.122 | 542.592 | -105.969 | 16.482.302 |

Commentaar bij de geconsolideerde balans

Het **geconsolideerde balanstotaal** van AvH is ook in het eerste semester van 2021 verder aangegroeid, meer bepaald tot 16.482 miljoen euro. Dit is een stijging met 253,6 miljoen euro (+2%) ten opzichte van jaareinde 2020.

Deze stijging situeert zich vooral in "Private Banking" (+395,9 miljoen euro), al dragen in mindere mate ook de segmenten "AvH & Growth Capital", "Real Estate & Senior Care" en "Energy & Resources" daartoe bij. Het balanstotaal in "Marine Engineering & Contracting" daalt daarentegen met 173,0 miljoen euro door de vrij sterke afbouw van liquiditeiten bij DEME. Nochtans stijgt de netto-financiële schuld van DEME slechts met 74,9 miljoen euro aangezien ook financiële schulden werden afgebouwd.

Zoals dit ook reeds werd opgemerkt bij voorgaande rapporteringen, heeft de integrale consolidatie van de 78,75%-deelname in Bank J.Van Breda & C° een aanzienlijke impact op zowel de omvang van de AvH-balans als op de samenstelling ervan. Als gevolg van haar specifieke bancaire activiteit heeft Bank J.Van Breda & C° immers in verhouding tot de andere vennootschappen uit de groep een zeer groot balanstotaal: de integrale consolidatie van Bank J.Van Breda & C° draagt immers 7.537 miljoen euro (= 46%) bij tot het balanstotaal van de AvH-groep. Bovendien heeft Bank J.Van Breda & C° als bank een specifieke balansstructuur, aangepast aan en opgebouwd in functie van haar activiteiten. En hoewel Bank J.Van Breda & C° tot de best gekapitaliseerde financiële instellingen van het land behoort, heeft ze toch duidelijk andere balansverhoudingen dan de overige -meer industriële bedrijven- van de AvH-groep. Precies om het inzicht in de geconsolideerde balans te vergemakkelijken, worden een aantal posten uit de balans van Bank J.Van Breda & C° gegroepeerd op afzonderlijke lijnen.

De sterke commerciële activiteit die Bank J.Van Breda & C° ook in de eerste 6 maanden van 2021 weer heeft ontwikkeld, vertaalt zich in een toename met 149,5 miljoen euro van de **uitstaande leningen aan het cliënteel**. Hiervan heeft 131,0 miljoen euro betrekking op leningen op > 1 jaar. Dankzij de toename over diezelfde periode van de door het cliënteel toevertrouwde deposito's met 217,1 miljoen euro, blijft de kredietportefeuille van Bank J.Van Breda & C° (meer dan) volledig gefinancierd door deposito's, en dus onafhankelijk van financiële markten. Voorts rapporteert Bank J.Van Breda & C° op het niveau van de vlottende activa een toename van de geldbeleggingen (+ 51,1 miljoen euro, vnl in obligaties) en stijgen ook haar tegoeden bij centrale banken met 88,1 miljoen euro. De stijging van de overige vorderingen in het "Private Banking"-segment wordt verklaard door een deposito van 83,4 miljoen euro dat FinAx op korte termijn heeft verricht binnen de Groep, in afwachting van uitkering onder de vorm van een dividend in het 3e kwartaal.

Immateriële vaste activa en **goodwill** zijn nagenoeg ongewijzigd gebleven ten opzichte van de jaarafsluiting 2020. Er werden in H1 2021 dan ook geen bedrijfscombinaties gerealiseerd, die aanleiding zouden kunnen geven hebben tot het erkennen van goodwill. Evenmin dienden bijzondere waardeverminderingen te worden verwerkt in de rekeningen, wat onderbouwd wordt door de sterk verbeterende resultaten in H1 2021.

De totale **materiële vaste activa** bedragen per 30 juni 2021 2.815,5 miljoen euro, een lichte daling (-10,0 miljoen euro) ten opzichte van 2.825,6 miljoen euro op jaareinde 2020. Het zwaartepunt van deze post situeert zich traditioneel in "Marine Engineering & Contracting" en meer bepaald bij DEME. Nochtans heeft DEME ook in H1 2021 verder geïnvesteerd in haar vloot, die is opgenomen onder "installaties, machines en uitrusting", maar tegelijkertijd voor 140,9 miljoen euro afschrijvingen verwerkt. Bovendien heeft DEME in H1 2021 bepaalde tuigen verkocht, zoals de Goliath en de Omalius. Op 30 juni 2021 heeft DEME wel nog steeds enkele belangrijke tuigen in aanbouw, waaronder cutterzuiger Spartacus (opgeleverd in augustus 2021) en kraanschip Orion, waarvan de oplevering maar zal plaatsvinden in 2022. De installaties, machines en uitrusting en de activa in aanbouw van DEME dragen voor 1.756,6 miljoen euro, respectievelijk 513,5 miljoen euro bij. De boekwaarde van beide is nagenoeg volledig toe te wijzen aan DEME's vloot. Bij Anima bleven de investeringen voor instandhouding en uitbreiding van het netwerk van rusthuizen beperkt tot 4,5 miljoen euro. Het gros van deze investeringen ging naar 2 nieuwe woonzorgcentra in aanbouw in Brussel en Braine L'Alleud.

Vastgoedbeleggingen bedragen per 30 juni 2021 1.409,0 miljoen euro. Zij bestaan uit de vastgoedportefeuille van Leasinvest en het vastgoed in exploitatie bij Extensa (voornamelijk op de site van Tour & Taxis in Brussel). Leasinvest verkocht in H1 2021 een deel van haar Brixton-site gelegen in Zaventem.

De stijging van de **ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast** tot 1.535,6 miljoen euro (+80,5 miljoen euro) wordt verklaard door de resultaten die worden gerealiseerd door deelnemingen onder gezamenlijke controle of geassocieerde deelnemingen. Zoals ook blijkt uit de resultatenrekening hebben deze deelnemingen over het algemeen uitmuntende resultaten geboekt in het eerste halfjaar, die het bedrag aan door hen in de loop van het eerste semester 2021 uitgekeerde dividenden ruimschoots overstijgen. De einde juni 2021 nieuw verworven deelneming in Van Moer Logistics verklaart eveneens 12,5 miljoen euro van de toename.

De stijging van de **financiële vaste activa – aandelen: Fair value via P&L** komt in "Real Estate & Senior Care" volledig overeen met de positieve waardeschommeling (beurskoers) op de Retail Estates-aandelen in de portefeuille van Leasinvest. De stijging met 4,4 miljoen euro in AvH & Growth Capital wordt hoofdzakelijk verklaard door investeringen in de fondsen HealthQuad II (India) en Venturi (Singapore) in H1 2021.

De **stijging van financiële vaste activa – vorderingen** met 11,9 miljoen euro tot 140,9 miljoen euro situeert zich volledig in het segment Marine Engineering & Contracting en verklaart zich voornamelijk door 14,1 miljoen euro aan vorderingen toegekend door zowel DEME als CFE aan niet-geconsolideerde entiteiten.

Voorraden stijgen met 31,9 miljoen euro, (waarvan 22,7 miljoen euro bij CFE en 7,3 miljoen euro bij Rent-A-Port) en **bedragen verschuldigd door klanten voor onderhanden projecten** met 58,6 miljoen euro. Deze stijging wordt vooral verklaard door het hogere activiteitsniveau van zowel DEME als CFE in de loop van het eerste semester van 2021.

De daling van de post **geldbeleggingen** in AvH & Growth Capital met 1,6 miljoen euro tot 49,5 miljoen euro is te verklaren door positieve waardeschommelingen tijdens H1 2021 voor een bedrag van 3,8 miljoen euro en door verkopen van activa voor een bedrag van 5,3 miljoen euro.

De **vorderingen op korte termijn** zijn slechts beperkt gewijzigd ten opzichte van jaareinde 2020, net zoals de **terug te vorderen belastingen**.

Zoals hierboven vermeld, heeft DEME in de loop van het eerste semester **liquiditeiten** afgebouwd met 305,5 miljoen euro, maar over diezelfde periode ook 230,6 miljoen euro financiële schulden afgebouwd, zowel op korte termijn (141,5 miljoen euro) als op > 1 jaar (89,1 miljoen euro).

De evolutie van het **eigen vermogen** wordt verklaard in Toelichting 5 "Mutatie-overzicht van het geconsolideerd eigen vermogen".

Langlopende voorzieningen daalden in het eerste halfjaar 2021 met 9,9 miljoen euro. Daarvan kwam 4,2 miljoen euro voor rekening van "Marine Engineering & Contracting" en 5,2 miljoen euro voor van Bank J.Van Breda & C° die provisies kon aanwenden, respectievelijk laten vrijvallen als gevolg van het beëindigen van een discussie mbt BTW en de volledige overname in eigen beheer van haar IT-infrastructuur. In de geconsolideerde rekeningen van AvH viel 2,5 miljoen euro provisie vrij als gevolg van de verkoop van CFE Tchad. Op 30 juni blijft in de geconsolideerde rekeningen van AvH nog een bedrag van 12,5 miljoen euro behouden voor overige voorwaardelijke risico's mbt CFE die in 2013 werden geïdentificeerd.

De **LT financiële schulden** kenden een beperkte stijging in de segmenten "Real Estate & Senior Care" en bij "AvH & Growth Capital". De lange termijn schulden van Bank J.Van Breda & C° in het "Private Banking"-segment daalden vrij fors: deposito's van klanten > 1 jaar verminderden met 67,2 miljoen euro, maar vooral de 298,4 miljoen euro TLTRO-leningen > 1 jaar ontvingen vanwege de ECB op

jaareinde 2020 zijn inmiddels geëvolueerd naar de schulden op korte termijn. Eind juni werd een bijkomende TLTRO-lening van 100 miljoen euro afgesloten. Samen met de toename van ontvangen deposito's van klanten op korte termijn, leidt dit wel tot een belangrijke toename van de KT financiële schulden van Bank J.Van Breda & C°.

Financiële schulden op korte termijn werden eveneens met 130,0 miljoen euro afgebouwd tot 559,9 miljoen euro. Het grootste deel hiervan wordt gerealiseerd in "Marine Engineering & Contracting" en moet worden gezien in samenhang met de afbouw van liquiditeiten door DEME in H1 2021.

6.5. Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 31-12-2020 - Activa

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 31-12-2020 |
|--|--|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Vaste activa | 3.278.940 | 5.311.972 | 1.794.612 | 242.598 | 344.631 | -19.883 | 10.952.870 |
| Immateriële vaste activa | 115.359 | 1.092 | 31.199 | 0 | 112 | | 147.762 |
| Goodwill | 172.127 | 134.247 | 7.836 | 0 | 11.727 | | 325.937 |
| Materiële vaste activa | 2.530.484 | 51.725 | 211.848 | 0 | 31.495 | | 2.825.552 |
| Terreinen en gebouwen | 154.867 | 43.863 | 195.081 | 0 | 21.604 | | 415.415 |
| Installaties, machines en uitrusting | 1.826.029 | 2.001 | 4.888 | 0 | 2.505 | | 1.835.423 |
| Meubilair en rollend materieel | 39.529 | 3.564 | 4.367 | 0 | 6.064 | | 53.525 |
| Overige materiële vaste activa | 263 | 690 | 3.274 | 0 | 509 | | 4.736 |
| Activa in aanbouw | 509.797 | 1.607 | 4.238 | 0 | 812 | | 516.454 |
| Vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 1.414.057 | 0 | 0 | | 1.414.057 |
| Ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast | 221.680 | 740.957 | 31.447 | 242.598 | 219.388 | | 1.456.070 |
| Financiële vaste activa | 108.731 | 1.631 | 90.440 | 0 | 79.493 | -19.883 | 260.413 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 6.682 | 0 | 79.863 | 0 | 44.845 | | 131.391 |
| Vorderingen en borgtochten | 102.049 | 1.631 | 10.577 | 0 | 34.648 | -19.883 | 129.022 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 3.222 | 23 | 33 | 0 | 0 | | 3.279 |
| Uitgestelde belastingvorderingen | 127.335 | 2.935 | 7.752 | 0 | 2.417 | | 140.439 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op meer dan één jaar | 0 | 4.379.362 | 0 | 0 | 0 | | 4.379.362 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 0 | 4.327.706 | 0 | 0 | 0 | | 4.327.706 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 0 | 51.656 | 0 | 0 | 0 | | 51.656 |
| II. Vlottende activa | 2.061.320 | 2.771.230 | 311.528 | 400 | 134.031 | -4.509 | 5.274.000 |
| Voorraden | 268.621 | 0 | 112.589 | 0 | 1.241 | | 382.451 |
| Bedrag verschuldigd door klanten voor onderhanden projecten | 309.201 | 0 | 82.266 | 0 | 8.567 | | 400.034 |
| Geldbeleggingen | 3 | 495.167 | 0 | 0 | 51.152 | | 546.322 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 3 | 0 | 0 | 0 | 51.152 | | 51.155 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 474.991 | 0 | 0 | 0 | | 474.991 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 173 | 0 | 0 | 0 | | 173 |
| Financiële activa - at amortised cost | 0 | 20.003 | 0 | 0 | 0 | | 20.003 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 7.831 | 568 | 0 | 0 | 0 | | 8.399 |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | 631.881 | 4.243 | 74.575 | 31 | 58.744 | -4.306 | 765.168 |
| Handelsvorderingen | 566.962 | 44 | 24.589 | 0 | 26.369 | -1.156 | 616.808 |
| Overige vorderingen | 64.919 | 4.199 | 49.987 | 31 | 32.376 | -3.150 | 148.361 |
| Terug te vorderen belastingen | 31.082 | 7 | 2.846 | 0 | 619 | | 34.554 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten op ten hoogste één jaar | 0 | 2.242.735 | 0 | 0 | 0 | | 2.242.735 |
| Banken - interbancaire vorderingen | 0 | 163.712 | 0 | 0 | 0 | | 163.712 |
| Banken - leningen en vorderingen aan klanten | 0 | 1.086.948 | 0 | 0 | 0 | | 1.086.948 |
| Banken - wijzigingen in reële waarde van de ingedekte kredietportefeuille | 0 | 269 | 0 | 0 | 0 | | 269 |
| Banken - tegoeden centrale banken | 0 | 991.806 | 0 | 0 | 0 | | 991.806 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | 778.444 | 17.670 | 34.372 | 370 | 11.552 | | 842.408 |
| Overlopende rekeningen | 34.258 | 10.839 | 4.880 | 0 | 2.156 | -203 | 51.930 |
| III. Activa bestemd voor verkoop | 1.675 | 0 | 199 | 0 | 0 | | 1.874 |
| Totaal der activa | 5.341.935 | 8.083.202 | 2.106.339 | 242.998 | 478.662 | -24.392 | 16.228.744 |

6.6. Segmentinformatie – Geconsolideerde balans 31-12-2020 – Eigen vermogen en verplichtingen

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 31-12-2020 |
|---|--|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Totaal eigen vermogen | 1.853.790 | 1.482.597 | 810.871 | 242.991 | 391.919 | | 4.782.169 |
| Eigen vermogen - deel groep | 1.127.078 | 1.352.094 | 454.284 | 242.991 | 385.592 | | 3.562.038 |
| Geplaatst kapitaal | 0 | 0 | 0 | 0 | 113.907 | | 113.907 |
| Aandelenkapitaal | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.295 | | 2.295 |
| Agio | 0 | 0 | 0 | 0 | 111.612 | | 111.612 |
| Geconsolideerde reserves | 1.211.989 | 1.347.724 | 460.848 | 250.265 | 321.447 | | 3.592.273 |
| Herwaarderingsreserves | -84.911 | 4.371 | -6.564 | -7.274 | -18.393 | | -112.772 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 6.614 | 0 | 0 | 0 | | 6.614 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 0 | 45 | 0 | 0 | 0 | | 45 |
| Afdekkingsreserve | -38.881 | 0 | -6.804 | -391 | -4 | | -46.080 |
| Actuariële winsten (verliezen) te bereiken doel-pensioenplannen | -25.948 | -2.289 | 0 | -1.305 | 2.306 | | -27.236 |
| Omrekeningsverschillen | -20.082 | 1 | 240 | -5.578 | -20.696 | | -46.115 |
| Ingekochte eigen aandelen (-) | 0 | 0 | 0 | 0 | -31.370 | | -31.370 |
| Minderheidsbelang | 726.712 | 130.503 | 356.588 | 0 | 6.328 | | 1.220.131 |
| II. Langlopende verplichtingen | 1.263.655 | 1.190.170 | 969.928 | 0 | 10.914 | -19.883 | 3.414.785 |
| Voorzieningen | 31.179 | 11.997 | 2.209 | 0 | 790 | | 46.175 |
| Pensioenverplichtingen | 76.686 | 6.017 | 32 | 0 | 516 | | 83.250 |
| Uitgestelde belastingverplichtingen | 97.417 | 0 | 60.877 | 0 | 1.483 | | 159.777 |
| Financiële schulden | 1.015.773 | 3.226 | 862.584 | 0 | 7.785 | -19.883 | 1.869.486 |
| Leningen van banken | 758.435 | 0 | 632.460 | 0 | 4.713 | | 1.395.608 |
| Obligatieleningen | 58.151 | 0 | 183.783 | 0 | 0 | | 241.934 |
| Achtergestelde leningen | 44.677 | 0 | 0 | 0 | 4 | | 44.680 |
| Leasingschulden | 87.449 | 3.226 | 44.350 | 0 | 3.068 | | 138.093 |
| Overige financiële schulden | 67.062 | 0 | 1.992 | 0 | 0 | -19.883 | 49.170 |
| Afdekkingsinstrumenten op meer dan één jaar | 10.095 | 53.015 | 34.213 | 0 | 0 | | 97.324 |
| Overige schulden | 32.506 | 9.854 | 10.012 | 0 | 341 | | 52.713 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 0 | 1.106.061 | 0 | 0 | 0 | | 1.106.061 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 0 | 298.417 | 0 | 0 | 0 | | 298.417 |
| Banken - deposito's van klanten | 0 | 767.701 | 0 | 0 | 0 | | 767.701 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 0 | 39.943 | 0 | 0 | 0 | | 39.943 |
| III. Kortlopende verplichtingen | 2.224.491 | 5.410.434 | 325.540 | 7 | 75.828 | -4.509 | 8.031.790 |
| Voorzieningen | 31.602 | 44 | 6.217 | 0 | 220 | | 38.083 |
| Pensioenverplichtingen | 0 | 342 | 0 | 0 | 0 | | 342 |
| Financiële schulden | 424.300 | 5.218 | 221.234 | 0 | 42.262 | -3.150 | 689.864 |
| Leningen van banken | 213.566 | 0 | 96.955 | 0 | 9.250 | | 319.771 |
| Obligatieleningen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Achtergestelde leningen | 20.967 | 0 | 0 | 0 | 7 | | 20.974 |
| Leasingschulden | 27.556 | 2.068 | 2.308 | 0 | 2.007 | | 33.939 |
| Overige financiële schulden | 162.211 | 3.150 | 121.971 | 0 | 30.998 | -3.150 | 315.181 |
| Afdekkingsinstrumenten op ten hoogste één jaar | 7.750 | 1.164 | 0 | 0 | 0 | | 8.914 |
| Bedragen verschuldigd aan klanten voor onderhanden projecten | 301.202 | 0 | 0 | 0 | 7.990 | | 309.192 |
| Overige schulden op ten hoogste één jaar | 1.341.450 | 19.464 | 71.010 | 4 | 23.250 | -1.156 | 1.454.021 |
| Handelsschulden | 1.032.361 | 29 | 48.702 | 3 | 12.887 | -1.156 | 1.092.826 |
| Ontvangen vooruitbetalingen | 60.582 | 0 | 61 | 0 | 0 | | 60.643 |
| Schulden mbt bezoldigingen & sociale lasten | 177.090 | 10.201 | 10.098 | 0 | 9.642 | | 207.031 |
| Overige schulden | 71.418 | 9.234 | 12.148 | 0 | 720 | | 93.521 |
| Te betalen belastingen | 82.456 | 1.099 | 9.952 | 3 | 1.385 | | 94.895 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 0 | 5.378.292 | 0 | 0 | 0 | | 5.378.292 |
| Banken - deposito's van kredietinstellingen | 0 | 28.875 | 0 | 0 | 0 | | 28.875 |
| Banken - deposito's van klanten | 0 | 5.139.401 | 0 | 0 | 0 | | 5.139.401 |
| Banken - in schuldbewijzen belichaamde schuld | 0 | 210.016 | 0 | 0 | 0 | | 210.016 |
| Overlopende rekeningen | 35.731 | 4.811 | 17.126 | 0 | 722 | -203 | 58.187 |
| IV. Verplichtingen bestemd voor verkoop | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Totaal van het eigen vermogen en de verplichtingen | 5.341.935 | 8.083.202 | 2.106.339 | 242.998 | 478.662 | -24.392 | 16.228.744 |

6.7. Segmentinformatie – Geconsolideerd kasstroomoverzicht 30-06-2021

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2021 |
|--|--|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Geldmiddelen en kasequivalenten, openingsbalans | 778.444 | 17.670 | 34.372 | 370 | 11.552 | 0 | 842.408 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 53.142 | 34.752 | 43.604 | -20 | -9.964 | 85 | 121.598 |
| Reclass 'Winst (Verlies) op de overdracht van activa' naar cashflow uit desinvesteringen | -2.413 | -375 | -3.365 | 0 | 267 | | -5.885 |
| Dividenden van vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast | 12.929 | 78.810 | 0 | 115 | 9.418 | | 101.272 |
| Overige niet-exploitatiebaten (lasten) | 0 | 0 | 0 | 0 | 548 | | 548 |
| Winstbelastingen (betaald) | -19.038 | -8.717 | -2.339 | 0 | -1.002 | | -31.096 |
| Aanpassingen voor niet-geldelijke posten | | | | | | | |
| Afschrijvingen | 154.036 | 3.597 | 5.879 | 0 | 2.421 | | 165.933 |
| Bijzondere waardeverminderingen | 6.300 | -517 | 227 | 0 | 5.774 | | 11.784 |
| Aandelenoptieplannen | 0 | -663 | 57 | 0 | 557 | | -49 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 0 | -8.823 | 0 | -3.846 | | -12.669 |
| (Afname) toename van voorzieningen | -4.934 | -5.442 | -95 | 0 | 3 | | -10.467 |
| Andere niet-kaskosten (opbrengsten) | 552 | 1.068 | -226 | 0 | -211 | | 1.182 |
| Cashflow | 200.574 | 102.513 | 34.918 | 95 | 3.965 | 85 | 342.150 |
| Afname (toename) van het bedrijfskapitaal | -105.528 | 6.077 | 13.525 | -22 | -3.045 | 81.000 | -7.993 |
| Afname (toename) van voorraden en onderhanden projecten | -56.123 | 0 | -1.353 | 0 | -411 | | -57.888 |
| Afname (toename) van vorderingen | -55.917 | -87.367 | 25.810 | -26 | 4.447 | 81.000 | -32.054 |
| Afname (toename) van vorderingen kredietinstellingen & cliënten (banken) | 0 | -237.574 | 0 | 0 | 0 | | -237.574 |
| Toename (afname) van schulden (andere dan financiële schulden) | 6.859 | 20.207 | 1.904 | 5 | -5.603 | | 23.372 |
| Toename (afname) van schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties (banken) | 0 | 310.828 | 0 | 0 | 0 | | 310.828 |
| Afname (toename) overige | -346 | -18 | -12.836 | 0 | -1.478 | | -14.678 |
| Operationele cashflow | 95.046 | 108.590 | 48.443 | 73 | 920 | 81.085 | 334.157 |
| Investerings | -173.400 | -139.195 | -20.801 | -803 | -19.024 | 433 | -352.790 |
| Aanschaffing van immateriële en materiële vaste activa | -143.790 | -1.862 | -6.319 | 0 | -1.447 | | -153.418 |
| Investering in vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | -14.503 | 0 | 0 | | -14.503 |
| Verwerving van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsacquisities) | -17.773 | 0 | 0 | -803 | -17.076 | | -35.652 |
| Liquide middelen verworven via bedrijfsacquisities | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Nieuwe leningen toegestaan | -11.837 | -419 | 21 | 0 | -435 | 433 | -12.237 |
| Verwerving van geldbeleggingen | 0 | -136.914 | 0 | 0 | -66 | | -136.980 |
| Desinvesteringen | 32.362 | 81.565 | 18.177 | 0 | 5.000 | 0 | 137.103 |
| Desinvesteringen van immateriële en materiële vaste activa | 28.158 | 723 | 240 | 0 | 62 | | 29.183 |
| Desinvesteringen van vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 17.936 | 0 | 0 | | 17.936 |
| Overdracht van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsverkopen) | 2.719 | 489 | 0 | 0 | -340 | | 2.868 |
| Liquide middelen overgedragen via bedrijfsverkopen | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 35 |
| Terugbetaalde leningen | 1.449 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.449 |
| Overdracht van geldbeleggingen | 0 | 80.353 | 0 | 0 | 5.278 | | 85.631 |
| Investeringscashflow | -141.038 | -57.630 | -2.624 | -803 | -14.025 | 433 | -215.688 |
| Financiële operaties | | | | | | | |
| Ontvangen dividenden | 0 | 1.124 | 0 | 0 | 1.193 | | 2.318 |
| Ontvangen interesten | 4.412 | 9 | 1.268 | 0 | 1.203 | -587 | 6.304 |
| Betaalde interesten | -8.440 | -31 | -8.019 | 0 | -259 | 587 | -16.163 |
| Diverse financiële opbrengsten (lasten) | -4.963 | -1 | -4.641 | 1 | -200 | -85 | -9.889 |
| Afname (toename) van eigen aandelen | 0 | 0 | 0 | 0 | -388 | | -388 |
| (Afname) toename van financiële schulden | -246.457 | -4.550 | 8.015 | 0 | 95.287 | -81.433 | -229.137 |
| (Investerings) en desinvesteringen in controleparticipaties | 578 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 578 |
| Dividenden uitgekeerd door AvH | 0 | 0 | 0 | 0 | -77.890 | | -77.890 |
| Dividenden uitgekeerd intragroep | -15.721 | 0 | -9.336 | 0 | 25.057 | | 0 |
| Dividenden uitgekeerd aan derden | -9.594 | -2.486 | -21.717 | 0 | -82 | | -33.879 |
| Financieringscashflow | -280.184 | -5.935 | -34.431 | 1 | 43.921 | -81.518 | -358.146 |
| II. Netto toename (afname) in geldmiddelen en kasequivalenten | -326.176 | 45.025 | 11.387 | -728 | 30.816 | 0 | -239.676 |
| Transfert tussen segmenten | 0 | 0 | 0 | 803 | -803 | | 0 |
| Wisselkoerswijzigingen op geldmiddelen en kasequivalenten | 950 | 0 | 47 | 3 | 0 | | 1.001 |
| III. Geldmiddelen en kasequivalenten, slotbalans | 453.218 | 62.695 | 45.807 | 448 | 41.565 | 0 | 603.733 |

Commentaar bij het geconsolideerd kasstroomoverzicht

AvH heeft in het eerste halfjaar van 2021 geconsolideerd een **cashflow** gerealiseerd van 342,2 miljoen euro, wat meer dan een verdubbeling is in vergelijking tot de 151,6 miljoen euro van een jaar voordien. Deze sterke evolutie is vooral te danken aan de combinatie van enerzijds de gunstige ontwikkeling van de bedrijfsresultaten die bovendien -in tegenstelling tot vorig jaar- niet verklaard worden door meerwaarden en met anderzijds fors meer dividenden die werden ontvangen van participaties die volgens vermogensmutatie worden verwerkt.

Voor een verklaring bij de opbouw van de **winst uit de bedrijfsactiviteiten** wordt verwezen naar Toelichting 6.1. Van die winst uit bedrijfsactiviteiten van 121,6 miljoen euro in H1 2021 is slechts 5,9 miljoen euro afkomstig van **meerwaarden gerealiseerd op de overdracht van activa**. Het betreft hoofdzakelijk enkele kleinere meerwaarden, zoals bij DEME op de verkoop van materieel en bij Leasinvest naar aanleiding van de verkoop van haar site Brixton Logistics. In H1 2020 was van het totale bedrijfsresultaat van 6,4 miljoen euro toch 63,9 miljoen euro afkomstig van de meerwaarde die DEME realiseerde op de verkoop van haar 12,5%-deelneming in het Duitse offshore windpark Merkur. Ten laste van het bedrijfsresultaat verwerkte AvH in H1 2021 bovendien 11,8 miljoen euro **bijzondere waardeverminderingen** tegenover 3,3 miljoen euro vorig jaar. In H1 2021 werd het bedrijfsresultaat daarentegen wel geholpen door positieve **waardeschommelingen** ("fair value") die in totaal 12,7 miljoen euro positief bijdroegen tot het bedrijfsresultaat, in tegenstelling tot aanzienlijke negatieve correcties (47,5 miljoen euro) vorig jaar. Deze waardeschommelingen worden evenwel uit de cash flow geëlimineerd als niet-kasopbrengst, respectievelijk -kost. Deze verschillende elementen samen illustreren het krachtige herstel van de operationele resultaten en daarmee ook van de cashflow van de AvH-groep in H1 2021 ten opzichte van het erg door de corona-crisis getekende eerste halfjaar van 2020.

In het eerste semester van 2021 ontving AvH 101,3 miljoen euro **dividenden van participaties die via vermogensmutatie worden verwerkt**. Dat is eveneens een sterke stijging tegenover 20,7 miljoen euro in H1 2020. Daarbij dient te worden opgemerkt dat als gevolg van de restricties die de Nationale Bank van België en de Europese Centrale Bank hadden opgelegd aan dividendbetalingen door de banksector in het algemeen ook Delen Private Bank in 2020 geen dividend heeft uitgekeerd. In H1 2021 keerde Delen Private Bank daarentegen 78,8 miljoen euro dividend uit aan FinAx (AvH).

Als gevolg van de verhoging van de bedrijfsresultaten, stegen in H1 2021 ook de betaalde winstbelastingen. In de aanpassing voor niet-geldelijke posten, blijven **afschrijvingen** een belangrijke factor (165,9 miljoen euro) en valt tevens de vrijval van **voorzieningen** met 10,5 miljoen euro gunstiger uit dan in H1 2020 (0,3 miljoen euro).

In verhouding tot de stijging van de bedrijfsopbrengsten met 9% in H1 2021, valt globaal gezien de toename van het **bedrijfskapitaal** met 8,0 miljoen euro eerder bescheiden uit. Daarbij wordt opgemerkt dat de grotere aangroei van de deposito's die Bank J.Van Breda & C^o heeft ontvangen van haar cliënteel en van andere banken dan de stijging van de kredietportefeuille hierop per saldo een positieve impact heeft van 73,3 miljoen euro. In de andere segmenten van de AvH-groep is de nood aan bijkomend bedrijfskapitaal gestegen met 95,1 miljoen euro en het zwaartepunt daarvan ligt duidelijk in "Marine Engineering & Contracting" als gevolg van hogere vorderingen en voorraden bij zowel DEME als CFE.

De integraal geconsolideerde ondernemingen van de AvH-groep investeerden in de eerste 6 maanden van 2021 in totaal 352,8 miljoen euro (H1 2020 : 363,6 miljoen euro) en desinvesteerden voor 137,1 miljoen euro (H1 2020 : 196,6 miljoen euro). Het saldo van investeringen en desinvesteringen leverde een negatieve **investeringscashflow** op van 215,7 miljoen euro.

De **investeringen in materiële vaste activa** van de integraal geconsolideerde ondernemingen van de AvH-groep bedroegen in H1 2021 153,4 miljoen euro. Het overgrote deel hiervan werd gerealiseerd door DEME (133,6 miljoen euro) en betreft voornamelijk investeringen in de vloot, o.a. in het nieuwe schip Groenewind

dat in juni 2021 in gebruik werd genomen en in de nog in aanbouw zijnde Spartacus en Orion. Tevens hebben een aantal grote schepen (oa Congo River, Breydel en Flintstone) in het eerste semester van 2021 onderhoud ondergaan, waarvan 42,7 miljoen euro werd geactiveerd. Anima investeerde 4,5 miljoen euro in de verdere uitbouw van haar netwerk van woonzorgcentra, waaronder 2 nieuwe residenties die in aanbouw zijn op respectievelijk de Tour & Taxis-site in Brussel en in Braine L'Alleud. De investeringen in materiële vaste activa in het segment "AvH & Growth Capital" zijn voor het grootste deel afkomstig van de integraal geconsolideerde deelnemingen Bioelectric en Agidens.

Extensa investeerde in H1 2021 6,6 miljoen euro in vastgoed, voornamelijk in de gebouwen op Tour & Taxis en Leasinvest investeerde 7,9 miljoen euro, zodat de totale **investeringen in vastgoedbeleggingen** uitkwam op 14,5 miljoen euro.

DEME gaf in totaal voor 14,7 miljoen euro uit aan bijkomende **financiële vaste activa**, waarvan 13,3 miljoen euro bestemd waren voor de joint venture CDWE die zich zal toeleggen op de uitvoering van offshore wind projecten in Taiwan. AvH verhoogde door aankopen op de beurs voor 0,8 miljoen euro haar deelnemingspercentage in SIPEF tot 34,84% en investeerde 17,1 miljoen euro bijkomend in haar Growth Capital-portefeuille met o.a. een nieuwe deelneming in Van Moer Logistics (21,7%), een nieuwe investering in het in Singapore gevestigde Venturi-fonds (3,7 miljoen euro reeds gestort op een totaal engagement van 20 miljoen USD) en een bijkomende storting van 0,6 miljoen euro in het Indische Healthquad II investeringsfonds.

Van **nieuwe leningen toegestaan** voor een totaal van 12,2 miljoen euro heeft 10,2 miljoen euro betrekking op financieringen die CFE heeft verstrekt aan vastgoedpromoties die met partners worden ontwikkeld.

De **verwerving van geldbeleggingen** voor 136,9 miljoen euro door Bank J.Van Breda & C^o moet gezien worden samen met de **overdracht van geldbeleggingen** van 80,4 miljoen euro en deze transacties kaderen binnen het globale ALM-beleid van de bank.

De **desinvesteringen van materiële vaste activa** voor een totaal van 29,2 miljoen euro situeren zich hoofdzakelijk in het segment "Marine Engineering & Contracting" en hebben o.a. betrekking op de verkoop door DEME van het jack-upvaartuig Goliath en van het geotechnische onderzoeksschip Omalius.

De **desinvestering van vastgoedbeleggingen** betreft de verkoop door Leasinvest van een deel van haar vastgoedbelegging "Brixton"-site in Zaventem.

De **financieringscashflow** valt voor het eerste semester 358,1 miljoen euro negatief uit. Vooral DEME heeft in vergelijking tot jaareinde 2020 haar financiële schulden flink teruggedrongen, meer bepaald met miljoen euro 230,6 miljoen euro. Netto zijn de financiële schulden van DEME nochtans gestegen met 74,9 miljoen euro. Met de daling van de schulden komt dus ook een afname van de liquiditeiten overeen van 305,5 miljoen euro. De toename van de financiële schulden in AvH & Growth Capital wordt voor een bedrag van 83,4 miljoen euro verklaard door een intra-groepsdeposito van FinAx in afwachting van diens dividenduitkering in Q3 2021.

Na de Algemene Vergadering van 25 mei 2021, betaalde AvH een dividend uit van 2,35 euro per aandeel, wat resulteerde in een totale **uitkering** van 77,9 miljoen euro.

De **dividenden** die door CFE, Bank J.Van Breda & C^o en Leasinvest werden uitgekeerd, zijn gedeeltelijk **intragroep** en worden geëlimineerd in dit kasstroomoverzicht, maar komen ook deels **aan derden** toe.

Evolutie financiële schulden (cash & non-cash)

| (€ 1.000) | |
|--|------------------|
| Financiële schulden (31-12-2020) | 2.559.350 |
| Beweging in Cashflow statement | -229.137 |
| Overige bewegingen : | |
| - Wijzigingen in de consolidatiekring - acquisities | 0 |
| - Wijzigingen in de consolidatiekring - desinvesteringen | -345 |
| - IFRS 16 Leases | 32.354 |
| - Wisselkoers-effecten | 430 |
| - Overige | 0 |
| Financiële schulden (30-06-2021) | 2.362.651 |

6.8. Segmentinformatie – Geconsolideerd kasstroomoverzicht 30-06-2020

| (€ 1.000) | Segment 1 | Segment 2 | Segment 3 | Segment 4 | Segment 5 | Eliminaties tussen segmenten | Totaal 30-06-2020 |
|--|--|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | Marine Engineering & Contracting | Private Banking | Real Estate & Senior Care | Energy & Resources | AvH & Growth Capital | | |
| I. Geldmiddelen en kasequivalenten, openingsbalans | 644.971 | 18.270 | 41.008 | 220 | 183.517 | 0 | 887.985 |
| Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten | 4.184 | 23.628 | -9.672 | -72 | -11.708 | 70 | 6.430 |
| Reclass 'Winst (Verlies) op de overdracht van activa' naar cashflow uit desinvesteringen | -65.388 | 18 | -22 | 0 | -2.974 | 0 | -68.367 |
| Dividenden van vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast | 18.401 | 0 | 972 | 0 | 1.350 | 0 | 20.723 |
| Overige niet-exploitatiebaten (lasten) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Winstbelastingen (betaald) | -13.161 | -7.746 | -3.167 | 0 | -1.050 | 0 | -25.124 |
| Aanpassingen voor niet-geldelijke posten | | | | | | | |
| Afschrijvingen | 157.288 | 3.583 | 5.651 | 0 | 2.660 | 0 | 169.182 |
| Bijzondere waardeverminderingen | -1.634 | 3.946 | 979 | 0 | 0 | 0 | 3.292 |
| Aandelenoptieplannen | 0 | -3.085 | 0 | 0 | 513 | 0 | -2.572 |
| Winst (verlies) op activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrekening | 0 | 0 | 38.487 | 0 | 8.997 | 0 | 47.484 |
| (Afname) toename van voorzieningen | -274 | -438 | 372 | 0 | 35 | 0 | -305 |
| Andere niet-kaskosten (opbrengsten) | -52 | 637 | 0 | 0 | 309 | | 894 |
| Cashflow | 99.364 | 20.543 | 33.600 | -72 | -1.868 | 70 | 151.638 |
| Afname (toename) van het bedrijfskapitaal | -24.494 | 47.556 | -16.516 | -2 | -18.152 | 4.768 | -6.840 |
| Afname (toename) van voorraden en onderhanden projecten | -7.953 | 0 | -14.267 | 0 | -359 | 0 | -22.578 |
| Afname (toename) van vorderingen | 8.685 | 8.752 | 619 | 0 | -12.864 | 4.768 | 9.961 |
| Afname (toename) van vorderingen kredietinstellingen & cliënten (banken) | 0 | -475.496 | 0 | 0 | 0 | 0 | -475.496 |
| Toename (afname) van schulden (andere dan financiële schulden) | -28.219 | -1.698 | -2.191 | -1 | -5.313 | 0 | -37.423 |
| Toename (afname) van schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties (banken) | 0 | 517.454 | 0 | 0 | 0 | 0 | 517.454 |
| Afname (toename) overige | 2.993 | -1.456 | -678 | 0 | 383 | 0 | 1.242 |
| Operationele cashflow | 74.870 | 68.099 | 17.083 | -73 | -20.020 | 4.838 | 144.797 |
| Investeringscashflow | -160.932 | -145.726 | -29.906 | -17.231 | -12.677 | 2.900 | -363.573 |
| Aanschaffing van immateriële en materiële vaste activa | -135.505 | -1.498 | -3.006 | 0 | -1.717 | 0 | -141.727 |
| Investering in vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | -26.906 | 0 | 0 | 0 | -26.906 |
| Verwerving van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsacquisities) | -14.962 | 0 | 7 | -17.231 | -7.281 | 0 | -39.468 |
| Liquide middelen verworven via bedrijfsacquisities | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nieuwe leningen toegestaan | -10.464 | -313 | 0 | 0 | -3.523 | 2.900 | -11.400 |
| Verwerving van geldbeleggingen | 0 | -143.915 | 0 | 0 | -157 | 0 | -144.072 |
| Desinvesteringencashflow | 98.921 | 91.911 | 2.414 | 0 | 3.381 | 0 | 196.627 |
| Desinvesteringen van immateriële en materiële vaste activa | 3.966 | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 | 3.990 |
| Desinvesteringen van vastgoedbeleggingen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Overdracht van financiële vaste activa (inclusief via bedrijfsverkopen) | 89.220 | 0 | 2.383 | 0 | 3.376 | 0 | 94.978 |
| Liquide middelen overgedragen via bedrijfsverkopen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Terugbetaalde leningen | 5.735 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 5.742 |
| Overdracht van geldbeleggingen | 0 | 91.911 | 0 | 0 | 6 | 0 | 91.917 |
| Investeringscashflow | -62.011 | -53.815 | -27.492 | -17.231 | -9.296 | 2.900 | -166.945 |
| Financiële operaties | | | | | | | |
| Ontvangen dividenden | 0 | 880 | 0 | 0 | 227 | 0 | 1.107 |
| Ontvangen interesten | 4.490 | 0 | 1.461 | 0 | 707 | -506 | 6.153 |
| Betaalde interesten | -9.691 | -1 | -7.178 | 0 | -291 | 506 | -16.656 |
| Diverse financiële opbrengsten (lasten) | -6.999 | 0 | -4.403 | 0 | -529 | -70 | -12.001 |
| Afname (toename) van eigen aandelen | 0 | 0 | 0 | 0 | -3.506 | 0 | -3.506 |
| (Afname) toename van financiële schulden | 193.994 | 2.609 | 53.370 | 0 | -6.740 | -7.668 | 235.565 |
| (Investerings) en desinvesteringen in controleparticipaties | 3.901 | 0 | 0 | 0 | -14.993 | 0 | -11.092 |
| Dividenden uitgekeerd door AvH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dividenden uitgekeerd intragroep | -900 | 0 | -10.840 | 0 | 11.740 | 0 | 0 |
| Dividenden uitgekeerd aan derden | 0 | 0 | -29.283 | 0 | 0 | 0 | -29.283 |
| Financieringscashflow | 184.795 | 3.487 | 3.127 | 0 | -13.385 | -7.738 | 170.286 |
| II. Netto toename (afname) in geldmiddelen en kasequivalenten | 197.655 | 17.771 | -7.282 | -17.304 | -42.702 | 0 | 148.138 |
| Transfert tussen segmenten | 0 | 0 | 0 | 17.231 | -17.231 | | 0 |
| Wisselkoerswijzigingen op geldmiddelen en kasequivalenten | -4.756 | 1 | 44 | -10 | -2 | 0 | -4.724 |
| III. Geldmiddelen en kasequivalenten, slotbalans | 837.869 | 36.042 | 33.770 | 137 | 123.582 | 0 | 1.031.399 |

7. TOELICHTING BIJ DE FINANCIËLE STATEN

7.1. Basis voor de presentatie van de verkorte financiële staten

De verkorte geconsolideerde financiële staten van AvH per 30 juni 2021 zijn opgesteld overeenkomstig IAS 34, met uitzondering van de toelichtingen vereist door IFRS 13. Deze verkorte financiële staten bevatten niet alle informatie die vereist is voor een volledige verslaggeving en dienen in combinatie met de financiële staten over 2020 te worden gelezen.

Nieuwe en gewijzigde standaarden en interpretaties

Volgende nieuwe standaarden en wijzigingen aan bestaande standaarden gepubliceerd door de IASB worden per 1 januari 2021 toegepast.

- Wijzigingen aan IFRS 9 Financiële instrumenten, IAS 39 Financiële instrumenten-opname en waardering, IFRS 7 Informatieverschaffing over financiële instrumenten en IFRS 16 Leases.
- Interest Rate Benchmark Reform – fase 2

De toepassing van de nieuwe en gewijzigde standaarden en interpretaties heeft geen significante impact op de financiële staten van de groep.

7.2. Financiële activa en passiva per categorie

| (€ 1.000) | Reële waarde | | Boekwaarde | |
|---|--------------|------------|------------|------------|
| | 30-06-2021 | 31-12-2020 | 30-06-2021 | 31-12-2020 |
| Financiële activa | | | | |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 198.133 | 182.546 | 198.133 | 182.546 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 518.491 | 474.991 | 518.491 | 474.991 |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | 259 | 173 | 259 | 173 |
| Financiële activa - at amortised cost | 27.505 | 20.003 | 27.505 | 20.003 |
| Vorderingen en liquiditeiten | | | | |
| Financiële vaste activa - vorderingen en borgtochten | 140.940 | 129.022 | 140.940 | 129.022 |
| Overige vorderingen | 165.750 | 148.361 | 165.750 | 148.361 |
| Handelsvorderingen | 604.080 | 616.808 | 604.080 | 616.808 |
| Liquide middelen | 603.733 | 842.408 | 603.733 | 842.408 |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten | 7.246.163 | 7.057.378 | 6.846.117 | 6.622.097 |
| Afdekkingsinstrumenten | 10.014 | 11.678 | 10.014 | 11.678 |

| (€ 1.000) | Reële waarde | | Boekwaarde | |
|---|--------------|------------|------------|------------|
| | 30-06-2021 | 31-12-2020 | 30-06-2021 | 31-12-2020 |
| Financiële passiva | | | | |
| Financiële passiva gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs | | | | |
| Financiële schulden | | | | |
| Leningen van banken | 1.619.736 | 1.722.838 | 1.590.726 | 1.715.379 |
| Obligatieleningen | 246.438 | 244.769 | 245.287 | 241.934 |
| Achtergestelde leningen | 56.494 | 66.714 | 55.235 | 65.655 |
| Leasingschulden | 187.576 | 172.129 | 187.574 | 172.031 |
| Overige financiële schulden | 283.828 | 364.351 | 283.828 | 364.351 |
| Overige schulden | | | | |
| Handelsschulden | 1.124.999 | 1.092.826 | 1.124.999 | 1.092.826 |
| Ontvangen vooruitbetalingen | 52.596 | 60.643 | 52.596 | 60.643 |
| Schulden mbt bezoldigingen & sociale lasten | 181.375 | 207.031 | 181.375 | 207.031 |
| Overige schulden | 120.560 | 93.521 | 120.560 | 93.521 |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | 6.821.882 | 6.517.445 | 6.795.155 | 6.484.353 |
| Afdekkingsinstrumenten | 83.594 | 106.237 | 83.594 | 106.237 |

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | | | 31-12-2020 | | |
|---|------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|
| | Niveau 1 | Niveau 2 | Niveau 3 | Niveau 1 | Niveau 2 | Niveau 3 |
| Financiële activa | | | | | | |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through P/L (FVPL) | 148.241 | | 49.892 | 136.814 | | 45.732 |
| Financiële activa : obligaties - Fair value through OCI (FVOCI) | 518.491 | | | 474.991 | | |
| Financiële activa : aandelen - Fair value through OCI (FVOCI) | | | 259 | | | 173 |
| Financiële activa - at amortised cost | | 27.505 | | | 20.003 | |
| Vorderingen en liquiditeiten | | | | | | |
| Banken - vorderingen kredietinstellingen & cliënten | | 1.155.432 | 6.090.731 | | 1.155.432 | 5.901.946 |
| Afdekkingsinstrumenten | | 10.014 | | | 11.678 | |
| Financiële passiva | | | | | | |
| Financiële schulden | | | | | | |
| Leningen van banken | | 1.619.736 | | | 1.722.838 | |
| Obligatieleningen | 114.005 | 132.433 | 0 | 114.005 | 130.764 | 0 |
| Achtergestelde leningen | | 56.494 | | | 66.714 | |
| Leasingschulden | | 187.576 | | | 172.129 | |
| Banken - schulden aan kredietinstellingen, cliënten & obligaties | | 6.821.882 | | | 6.517.445 | |
| Afdekkingsinstrumenten | | 83.594 | | | 106.237 | |

7.3. Seizoensgebonden of cyclische activiteiten

Ackermans & van Haaren is actief in diverse sectoren, elk in meer of mindere mate onderhevig aan cyclische conjunctuurgevoeligheid: bagger- en infrastructuurwerken, olie- & energiemarkten (DEME, Rent-A-Port, Green Offshore), bouwsector (CFE), rentecurve en evolutie op de financiële markten

(Delen Private Bank en Bank J.Van Breda & C°), vastgoedmarkt en rentecurve (Extensa & Leasinvest Real Estate), evolutie van grondstofprijzen (SIPEF, Sagar Cements). Ook de sectoren waarin de Growth Capital participaties actief zijn, worden geconfronteerd met seizoensgebonden of cyclische activiteiten.

7.4. Winst per aandeel

| (€ 1.000) | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|--|-------------|-------------|
| Netto geconsolideerd resultaat van voortgezette activiteiten, aandeel van de groep (€ 1.000) | 165.697 | 56.272 |
| Gewogen gemiddeld aantal aandelen (1) | 33.148.381 | 33.118.260 |
| Winst per aandeel (€) | 5,00 | 1,70 |
| Netto geconsolideerd resultaat van voortgezette activiteiten, aandeel van de groep (€ 1.000) | 165.697 | 56.272 |
| Gewogen gemiddeld aantal aandelen (1) | 33.148.381 | 33.118.260 |
| Impact aandelenopties | 32.551 | 55.636 |
| Aangepast gewogen gemiddeld aantal aandelen | 33.180.932 | 33.173.896 |
| Verwaterde winst per aandeel (€) | 4,99 | 1,70 |

⁽¹⁾ Op basis van uitgegeven aandelen, gecorrigeerd voor eigen aandelen in portefeuille

7.5. Eigen aandelen

| Eigen aandelen in het kader van het aandelenoptieplan | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|---|----------------|----------------|
| Beginsaldo | 343.750 | 363.000 |
| Inkoop eigen aandelen | 15.000 | 27.750 |
| Verkoop eigen aandelen | -14.000 | -12.500 |
| Eindsaldo | 344.750 | 378.250 |

AvH heeft in H1 2021 15.000 eigen aandelen ingekocht ter indekking van toegekende opties ten gunste van het personeel. Over diezelfde periode werden door begunstigden van het aandelenoptieplan opties uitgeoefend op 14.000 aandelen AvH. Per 30 juni 2021 staan in totaal opties uit op 344.750 aandelen AvH. Ter indekking van deze verplichtingen bezit AvH op diezelfde datum eenzelfde aantal eigen aandelen.

| Eigen aandelen in het kader van de liquiditeitsovereenkomst | 30-06-2021 | 30-06-2020 |
|---|--------------|---------------|
| Beginsaldo | 6.467 | 5.528 |
| Inkoop eigen aandelen | 45.778 | 49.797 |
| Verkoop eigen aandelen | -50.166 | -44.815 |
| Eindsaldo | 2.079 | 10.510 |

Daarnaast werden in het kader van het contract dat AvH met Kepler Cheuvreux afsloot ter ondersteuning van de liquiditeit van het aandeel AvH in H1 2021 45.778 aandelen AvH gekocht en 50.166 verkocht. Deze transacties worden volledig autonoom door Kepler Cheuvreux aangestuurd, maar aangezien ze voor rekening van AvH plaatsvinden, heeft de netto-verkoop van 4.388 aandelen AvH in dit kader een impact op het eigen vermogen van AvH. Per 30 juni 2021 bedraagt het aantal eigen aandelen in portefeuille in het kader van deze liquiditeitsovereenkomst 2.079.

7.6. Bijzondere waardeverminderingen

Bij indicaties van een eventuele waardevermindering en minstens jaarlijks onderwerpt AvH de goodwill op haar balans aan een impairmentanalyse. Hierbij wordt zowel de goodwill bedoeld die als dusdanig onder de post 'Goodwill' wordt opgevoerd in de geconsolideerde balans, als de goodwill die vervat zit in de actiefpost 'Ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast'. Elke participatie van AvH wordt daarbij beschouwd als een afzonderlijke 'cash generating unit' (CGU). Vervolgens wordt als onderdeel van de impairment test een fair value bepaald voor elke CGU op basis van publiek beschikbare marktwaarderingen (analistenrapporten / beurskoers voor genoteerde ondernemingen / recente transacties). Indien na deze eerste stap, op basis van een fair value benadering, blijkt dat bijkomende onderbouwing nodig is, zal ook een gebruikswaarde worden bepaald vanuit het eigen AvH perspectief op basis van een 'discounted cash flow' (DCF) model of marktmultiples. Wanneer na deze tweede stap nog steeds een onvoldoende onderbouwing kan worden gevormd voor de goodwill in de balans, wordt overgegaan tot een bijzondere waardevermindering of 'impairment'.

Ten laste van het bedrijfsresultaat werden in het eerste semester van dit jaar 11,8 miljoen euro bijzondere waardeverminderingen geboekt, waarvan 5,8 miljoen euro op financiële vaste activa bij AvH en 4,9 miljoen euro op voorraden en handelsvorderingen bij CFE. Bank J.Van Breda & C^o kon daarentegen in voorgaande periodes aangelegde waardeverminderingen tegenboeken, al bleef dit beperkt tot 0,5 miljoen euro. Hoewel er signalen zijn die een economisch herstel lijken te bevestigen, blijven er teveel onzekerheden om per 30 juni 2021 over te gaan tot een terugname van COVID-gerelateerde ECL-provisies.

7.7. Voorwaardelijke verplichtingen of voorwaardelijke activa

AvH heeft het einde 2013 aangelegde bedrag aan voorwaardelijke verplichtingen met betrekking tot haar deelneming in CFE in H1 2021 verder verminderd met 2,5 miljoen euro (deel AvH 1,5 miljoen euro) tot 12,5 miljoen euro (deel AvH 7,5 miljoen euro). Deze terugname is verantwoord door het verdwijnen (meer bepaald als gevolg van de overdracht van CFE Tchad in 2021) van een deel van de onderliggende risico's waarvoor de voorziening einde 2013 was aangelegd.

8. VOORNAAMSTE RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

Voor een beschrijving van de overige voornaamste risico's en onzekerheden, wordt verwezen naar het jaarverslag mbt het boekjaar afgesloten op 31/12/2020. De samenstelling van de portefeuille van AvH is sinds die datum slechts in beperkte mate gewijzigd, zodat de risico's en de spreiding ervan niet ingrijpend gewijzigd zijn in vergelijking tot de toestand op het einde van vorig jaar.

Verskillende deelnemingen van AvH (o.a. DEME, CFE, Rent-A-Port, SIPEF, Telemond, Manuchar, Turbo's Hoet Groep, Agidens,...) zijn ook internationaal actief en zijn daarom blootgesteld aan politieke en krediet-risico's die daarmee samenhangen.

AvH en haar dochterondernemingen dienen in het kader van verkopen van deelnemingen en/of activiteiten geregeld bepaalde waarborgen en verklaringen te verstrekken. Deze kunnen desgevallend aanleiding geven tot, al dan niet terecht, verzoeken vanwege kopers om op basis daarvan schadevergoeding te bekomen. In H1 2021 heeft AvH geen dergelijke verzoeken ontvangen.

Diverse integraal geconsolideerde ondernemingen hebben in hun kredietovereenkomsten bepaalde ratio's (covenants) afgesproken en deze werden per 30 juni 2021 gerespecteerd.

De consolidatiekring werd in H1 2021 slechts beperkt gewijzigd. AvH verhoogde haar deelnemingspercentage in SIPEF en investeerde in een 21,7% belang in Van Moer Logistics. De dochterbedrijven van AvH investeerden in de verdere uitbouw van hun activiteiten. AvH is van mening dat die investeringen het risicoprofiel niet fundamenteel wijzigen.

Verskillende deelnemingen van AvH (o.a. DEME, CFE, Agidens...) zijn actief in het uitvoeren van projecten. Dit houdt steeds een bepaald operationeel risico in, maar vereist tevens dat bepaalde inschattingen moeten worden gemaakt inzake de winstgevendheid op het einde van een project. Dat is inherent aan dergelijke activiteit, net zoals het risico dat met klanten discussie kan ontstaan over afwijkende kosten, gewijzigde uitvoering en over de inning van overeenkomstige vorderingen. Zo is DEME, zowel eisend als verwerend, betrokken bij discussies met opdrachtgevers over de financiële gevolgen van afwijkingen bij de uitvoering van aanbestedingsprojecten. In een beperkt aantal gevallen kunnen die ook uitmonden in procedures. Voor zover de gevolgen daarvan betrouwbaar kunnen worden ingeschat, worden daarvoor provisies aangelegd in de rekeningen.

In de huidige marktomstandigheden legt AvH zich meer dan ooit toe op haar rol als pro-actieve aandeelhouder in de bedrijven waarin zij participeert. Door deelname aan risicocomités, auditcomités, technische comités en dergelijke bij DEME, CFE, Rent-A-Port en Agidens volgt AvH specifiek de risico's in haar contractingpoot op in een zo vroeg mogelijk stadium.

Voor wat betreft de risico's op mogelijke waardecorrecties op activa, wordt verwezen naar de tekst onder Toelichting 7.6. Bijzondere waardeverminderingen.

AvH ziet er in haar rol als pro-actieve aandeelhouder eveneens op toe dat de bedrijven waarin wordt geparticipeerd zich zo organiseren dat geldende wet- en regelgeving wordt gerespecteerd, met inbegrip van allerhande internationale en zgn. "compliance"-regels.

Zoals bekend, voert het Parket sinds 2016 een onderzoek naar vermeende onregelmatigheden bij de toekenning van een contract aan Mordraga, een dochtervennootschap van DEME, inzake de uitvoering van baggerwerken in de haven van Sabetta (Rusland) in 2014 en 2015. Het betrokken contract werd door een Russische private aanbestedingsgroep aan Mordraga gegund in het kader van een onderhandse aanbesteding.

Het Parket heeft eind december 2020 enkele vennootschappen en personeelsleden van de DEME-groep opgeroepen om voor de raadkamer te verschijnen. De raadkamer zal vermoedelijk uitspraak doen in de loop van het najaar. Er weze benadrukt dat de raadkamer zelf geen uitspraak doet over de grond van de zaak, doch enkel oordeelt over de vraag of er al dan niet voldoende bezwaren zijn om een zaak ten gronde te laten beoordelen door de bevoegde rechter.

Gelet op het voorgaande, is het voor DEME momenteel onmogelijk een betrouwbare inschatting te maken van de financiële gevolgen van de lopende procedure. DEME behoudt het volste vertrouwen in het verdere verloop van de procedure.

9. OVERZICHT VAN DE BELANGRIJKSTE TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN

Tijdens H1 2021 hebben geen nieuwe transacties met verbonden partijen plaats gevonden die een materiële impact hebben op de resultaten van AvH. Er hebben zich tijdens H1 2021 ook geen wijzigingen van betekenis voorgedaan in de transacties met verbonden partijen, zoals beschreven in het jaarverslag over het boekjaar 2020, die materiële gevolgen zouden kunnen hebben op de financiële positie of de resultaten van AvH.

10. BELANGRIJKE FEITEN NA BALANSDATUM

Biotals noteert sinds 2 juli 2021 op Euronext Brussel. Het inzamelen van nieuwe fondsen via een initieel openbaar aanbod (IPO) laat het bedrijf, van investeerders en werknemers tot telers, toe om het potentieel van haar baanbrekende platformen productpijplijn te maximaliseren. In de context van de beursintroductie heeft AvH voor 4 miljoen euro bijkomend geïnvesteerd in Biotals, waardoor de participatie uitkomt op 13,04%.

Op 15 juli 2021 heeft **Agidens** (AvH 86,2%, incl. indirecte deelneming via AXE Investments) aangekondigd een overeenkomst te hebben bereikt over de

overname van de divisie Agidens Infra Automation (AIA) door Van den Berg, een dochteronderneming van BESIX Group. Deze transactie zal niet alleen de marktpositie van AIA versterken, maar zal ook de weg vrijmaken voor een doorgedreven focus en investeringen in de resterende Agidens-entiteiten

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS

Verslag van de commissaris aan de aandeelhouders van Ackermans & van Haaren NV over het beperkt nazicht van de tussentijdse verkorte geconsolideerde financiële staten voor de periode van 6 maanden afgesloten per 30 juni 2021

Inleiding

Wij hebben de bijgevoegde tussentijdse verkorte financiële toestand van het geconsolideerd geheel ("de balans") van Ackermans & van Haaren NV (de "Venootschap") en haar dochterondernemingen (samen "de Groep") per 30 juni 2021 nagekeken, alsook de bijhorende tussentijdse verkorte geconsolideerde resultatenrekening, de geconsolideerde staat van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten, het mutatieoverzicht van het geconsolideerd eigen vermogen en het geconsolideerd kasstroomoverzicht voor de periode van zes maanden afgesloten op deze datum, en de toelichtingen, gezamenlijk, de "Tussentijdse Verkorte Geconsolideerde Financiële Staten".

Deze staten tonen een geconsolideerd balanstotaal van 16.482 miljoen euro en een geconsolideerde winst (aandeel van de groep) voor de periode van 6 maanden afgesloten op deze datum van 165,7 miljoen euro. Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en het voorstellen van deze Tussentijdse Verkorte Geconsolideerde Financiële Staten in overeenstemming met de International Financial Reporting Standard IAS 34 Tussentijdse Financiële Verslaggeving ("IAS 34") zoals goedgekeurd voor toepassing in de Europese Unie. Onze verantwoordelijkheid bestaat erin een conclusie te formuleren over deze Tussentijdse Verkorte Geconsolideerde Financiële Staten op basis van ons beperkt nazicht.

Draagwijdte van ons nazicht

Wij hebben ons beperkt nazicht uitgevoerd in overeenstemming met de Internationale Standaard voor Beoordelingsopdrachten 2410 "Beoordeling van tussentijdse financiële informatie uitgevoerd door de onafhankelijke auditor van de entiteit". Een beperkt nazicht van tussentijdse financiële informatie bestaat uit het bekomen van informatie, hoofdzakelijk van personen verantwoordelijk voor financiële en boekhoudkundige aangelegenheden, en uit het toepassen van analytische en andere werkzaamheden. Een beperkt nazicht is aanzienlijk minder uitgebreid dan een audit uitgevoerd in overeenstemming met de Internationale Controlestandaarden (ISA's). Bijgevolg waarborgt een beperkt nazicht niet dat wij kennis zouden krijgen van alle belangrijke elementen die bij een volledige controle aan het licht zouden komen. Daarom onthouden wij ons van een auditopinie.

Conclusie

Op basis van ons beperkt nazicht wijst niets erop dat de bijgevoegde Tussentijdse Verkorte Geconsolideerde Financiële Staten geen getrouw beeld geven van de financiële toestand van de Groep per 30 juni 2021, en van haar resultaat en kasstromen voor de periode van 6 maanden afgesloten op die datum, in overeenstemming met IAS 34.

Antwerpen, 30 augustus 2021

EY Bedrijfsrevisoren BV

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Patrick Rottiers

Partner*

Wim Van Gasse

Partner*

* *Handelend in naam van een BV*

VERKLARING

Voor zover ons bekend:

- (i) geven de verkorte financiële overzichten, die zijn opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van Ackermans & van Haaren en de in de consolidatie opgenomen ondernemingen;
- (ii) geeft het tussentijds jaarverslag een getrouw overzicht van de belangrijke gebeurtenissen en de belangrijke transacties met verbonden partijen die zich

in de eerste zes maanden van het boekjaar hebben voorgedaan en het effect daarvan op de verkorte financiële overzichten, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden voor de resterende maanden van het boekjaar.

30 augustus 2021
Namens de vennootschap

Jan Suykens
Voorzitter van het
Executief Comité

Tom Bamelis
Lid van het
Executief Comité

John-Eric Bertrand
Lid van het
Executief Comité

Piet Bevernage
Lid van het
Executief Comité

André-Xavier Cooreman
Lid van het
Executief Comité

Piet Dejonghe
Lid van het
Executief Comité

Koen Janssen
Lid van het
Executief Comité

LEXICON

- **Cost-income ratio:** De relatieve kostenefficiëntie (kosten ten opzichte van opbrengsten) van de bankactiviteiten.
- **Common Equity Tier1-kapitaalratio:** Een kapitaalratio van de buffers aangehouden door de banken om eventuele verliezen te kunnen opvangen, gezien vanuit het perspectief van de toezichhouder. Het vermogen van de bank bestaat uit aandelenkapitaal en niet eerder uitgekeerde winsten. Het vermogen is nodig om verliezen op leningen te kunnen opvangen.
- **EBIT:** Bedrijfsresultaat vóór intresten en belastingen.
- **EBITDA:** EBIT vermeerderd met de afschrijvingen en waardeverminderingen op vaste activa.
- **Huurrendement op basis van reële waarde:** Voor de berekening van het huur- rendement worden enkel de gebouwen in exploitatie in aanmerking genomen, exclusief de projecten en de activa bestemd voor verkoop.
- **ESEF:** Het 'European Single Electronic Format' is een elektronisch rapporteringsformaat, via dewelke emittenten op de Europese gereguleerde markten hun jaarverslagen dienen op te maken.
- **KPI :** Key Performance Indicator
- **Netto financiële positie:** Geldmiddelen, kasequivalenten en geldbeleggingen min korte en lange termijn financiële schulden.
- **Rendement op eigen vermogen (ROE):** De relatieve rentabiliteit van de groep, meer bepaald de verhouding van het nettoresultaat op de ingezette eigen middelen
- **SDG :** Sustainable Development Goals
- **XBRL:** Een elektronische taal die speciaal ontwikkeld werd voor de uitwisseling van financiële rapportering over internet.