

KLÖVERN

Pressmeddelande

9 oktober 2020

Klövern emitterar gröna SEK-obligationer om 2 000 mkr och offentliggör resultatet av ett frivilligt återköpserbjudande av utestående 2020-obligationer

Detta pressmeddelande bör läsas tillsammans med Bolagets pressmeddelande daterat den 6 oktober 2020 kl. 15:00 CEST samt därtill hörande Tender Information Document.

Detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande eller en inbjudan till köp eller försäljning av värdepapper.

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG I ELLER ÄR BOSATT I USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITTNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN).

Obligationsemission

Klövern AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**Klövern**") har framgångsrikt emitterat seniora icke-säkerställda gröna obligationer om 2 000 mkr under Bolagets nyligen etablerade MTN-program. Obligationerna har en löptid om 3,5 år och en rörlig ränta om 3 månaders STIBOR plus 325 baspunkter och slutligt förfall 16 april 2024 (de "**Nya Obligationerna**"). Klövern avser att ansöka om upptagande till handel av de Nya Obligationerna på Nasdaq Stockholms företagsobligationslista för hållbara obligationer.

Frivilligt återköpserbjudande

Klövern offentliggör vidare resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet ("**Återköpserbjudandet**") till innehavarna av Klöverns utestående seniora icke-säkerställda obligationer med rörlig ränta, förfall 2 november 2020, ISIN SE0009241805 och med utestående volym om 1 500 mkr ("**Obligationerna**"). Återköpserbjudandet löpte ut kl. 12.00 CEST den 9 oktober 2020. Innehavare av Obligationer har i samband med Återköpserbjudandet accepterat återköp av Obligationer motsvarande ett totalt nominellt belopp om 1 088 mkr.

Klövern meddelar härmed att Bolaget kommer att fullfölja Återköpserbjudandet och godkänner samtliga återköpsinstruktioner av Obligationer för köp. Priset för Obligationerna i Återköpserbjudandet är 100,20 procent av nominellt belopp. Klövern kommer även att erlägga upplupen och obetald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag upp till, och inklusive, likviddagen. Likvid för Återköpserbjudandet förväntas redovisas den 16 oktober 2020.

Likvid för transaktionerna enligt Återköpserbudandet kommer att hanteras genom sekundärhandel hos Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial, Nordea Bank Abp och Swedbank AB (publ) ("**Dealer Managers**"). Alla innehavare som deltar i återköpet bör omedelbart koordinera bokningen av handeln med sina lokala kontaktpersoner.

För information om Återköpserbudandet, vänligen kontakta Dealer Managers.

Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial: +45 3051 5941, dcm_sweden@danskebank.se
Nordea Bank Abp: +45 6161 2996, NordeaLiabilityManagement@nordea.com
Swedbank AB (publ): +46 (0)8 700 90 22, Syndicate@swedbank.se

Klövern AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Jens Andersson, Finanschef, 076-855 67 02, jens.andersson@klovern.se

Klövern är ett fastighetsbolag som med närhet och engagemang erbjuder attraktiva lokaler i tillväxtregioner. Klövern är noterad på Nasdaq Stockholm. Ytterligare information finns på www.klovern.se.

Klövern AB (publ), Bredgränd 4, 111 30 Stockholm. Tel: 010-482 70 00, E-post: info@klovern.se.

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.