



Komplexa projekt. **Förenklade.**



2023

Delårsrapport Q1 2023



Kommentar från VD	.....	3
Q1 2023, höjdpunkter	.....	6
Marknadssegment	.....	7
Delårsrapport Q1 2023, översikt	.....	8
Finansiell information	.....	10
Finansiella rapporter Q1 2023	.....	14
Kontaktuppgifter	.....	19

I och med teknikens framsteg har vi tillgång till ett stort antal programvarulösningar som hjälper oss att arbeta smartare, effektivare och mer ändamålsenligt. Hoylu utvecklar programvara som förenklar komplex projektplanering. När pandemin bröt ut vände sig många företag till digitala lösningar, bland annat digitala whiteboardtavlor, för projektplanering som tidigare enbart genomfördes fysiskt. Lean-processer, inklusive Last Planner System®, pull-planering och allmän byggplanering blev digitala. Övergången till att digitalisera post-it lappar visade sig ge mätbara resultat, vilket främjade bättre samarbete och kommunikation och ökade effektiviteten. Analytiker inom byggbranschen har även gett uttryck för att de inte räknar med en återgång till vad som var tidigare.

Och det är här Hoylu kommer in i bilden

År 2022 gjorde vi ett skifte i vår strategi för att utveckla en lösning som går bortom digitala whiteboardtavlor till smarta erbjudanden. Vi fokuserade särskilt på byggbranschen - en bransch som släpar efter när det gäller teknik och innovation, men som enligt vår uppfattning är redo att ta till sig denna möjlighet. Såhär i efterhand är vi övertygade om att vår övergång till programvara för byggplanering har varit rätt strategi, särskilt med tanke på att vi upplever tillväxt. I slutet av det första kvartalet 2023 var vår årliga återkommande intäkt (ARR) för byggmarknaden 8,4 miljoner kronor, 126 procent högre än motsvarande period föregående år. Den kvartalsvisa tillväxten uppgick till 13,5 procent. ARR inklusive långsiktiga serviceavtal ökade till 52,1 miljoner kronor under första kvartalet 2023 jämfört med 37,8 miljoner kronor under motsvarande period 2022, vilket motsvarar en tillväxt på 38 procent.

Vad är programvara för byggplanering?

Byggprojektledning har blivit mer komplext baserat på projektets storlek, art, kontraktsvärde osv. Programvara för byggplanering används för att förenkla denna process. Programvaran används för att konstruera, planera projekt, följa upp utvecklingen, hantera arbetet, samordna med underentreprenörer och mycket mer. Hoylu kan användas för konstruktion, förplanering, planering och utförande. Vår programvara ger team möjlighet att skapa en detaljerad handlingsplan. Intressenterna definierar och utför uppgifter som krävs för att framgångsrikt slutföra ett projekt och planerar och visualiserar strategier för projektens genomförande på anslutna tidslinjer.



Vi möjliggör för projektledare att få en enhetlig överblick över varje arbetsmoment och arbetsflöde som behöver genomföras. Team som använder sig av Hoylus verktyg är alltid medvetna om de senaste processerna och hur de ska användas, detta för att undvika eventuella fel.

Allt arbete sköts och hanteras centralt, vilket innebär att det inte blir några skillnader, oavsett var geografiskt användaren befinner sig.

Varför är Hoylus verksamhet intressant för byggindustrin?

- Generellt har byggindustrin låg tolerans för lösningar som inte håller vad de lovar.
- Gemensamt för de som verkar inom byggindustrin är att de vill ha en lösning som, på ett enkelt och effektivt sätt, kopplar ihop medlemmar i ett team, vilka exempelvis kan utgöras av arkitekter, entreprenörer, underentreprenörer och leverantörer.
- De efterfrågar lösning som säkrar alla projektuppgifter på ett och samma ställe, detta för att de som hanterar projektet snabbt och enkelt ska kunna komma åt relevant information.
- De verktyg som efterfrågas behöver vara något mer än enbart en whiteboard-lösning som möjliggör brainstorming och samarbete. Vad som i stället efterfrågas är ett dynamiskt verktyg för rapportering och analys.
- Hoylu har därför utvecklat en lösning som kombinerar dessa två, d v s en whitboard-lösning kombinerat med verktyg för digital planering.



Utsikter

Trots en utmanande marknad med ekonomisk osäkerhet har Hoylu kunnat växa och öka sina intäkter. Det finns fortfarande en outnyttjad potential på den marknad som Hoylu är verksamma på för att ersätta lösningar som inte löser komplexa byggprojektledningar. Vårt fokus har legat på regioner som är rika på byggprojekt, till exempel Nordamerika och Norge. För närvarande expanderar vi till Sverige med säljresurser och förväntar oss en växande pipeline av nuvarande och nya kunder.

Dessa regioner kommer att fortsätta att vara i fokus under 2023 på grund av den förväntade tillväxten:

- Den amerikanska byggbranschen förväntas växa med 6,1 % och uppgå till 1 419 192 miljoner USD år 2023 (Källa: United States Construction Industry Databook Series, Q1 2023 Update).
- Den norska byggbranschen förväntas uppvisa en årlig genomsnittlig tillväxttakt på 2,3 % mellan 2023 och 2026 (Källa: Norge Byggmarknaden Storlek, trender och prognoser per sektor, 2022-2026)
- Sveriges byggnadsindustri kommer att ha en genomsnittlig årlig tillväxt på 2,5 % mellan 2023 och 2026 (Källa: Sverige Byggmarknadens storlek, trendanalys per sektor, 2022-2026)

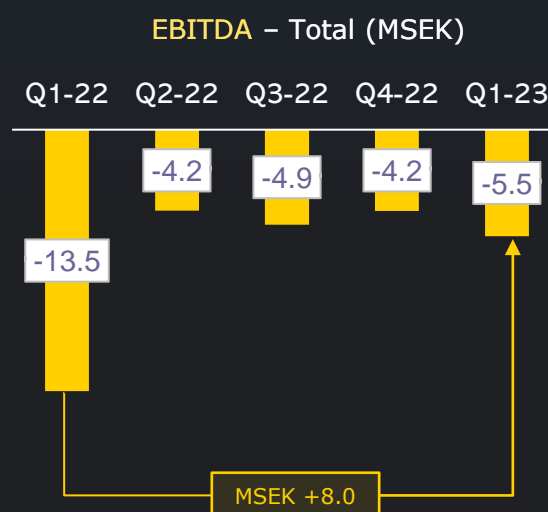
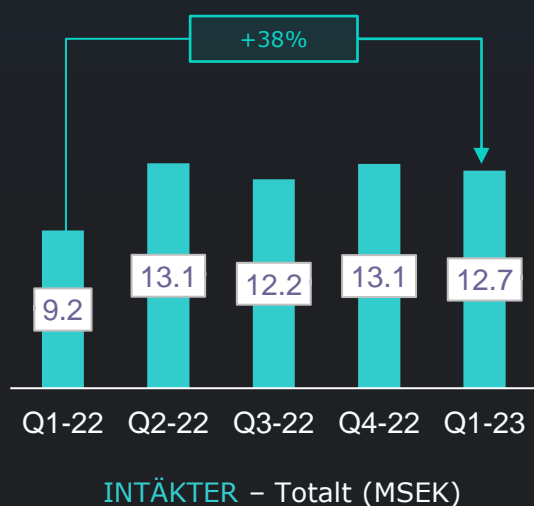
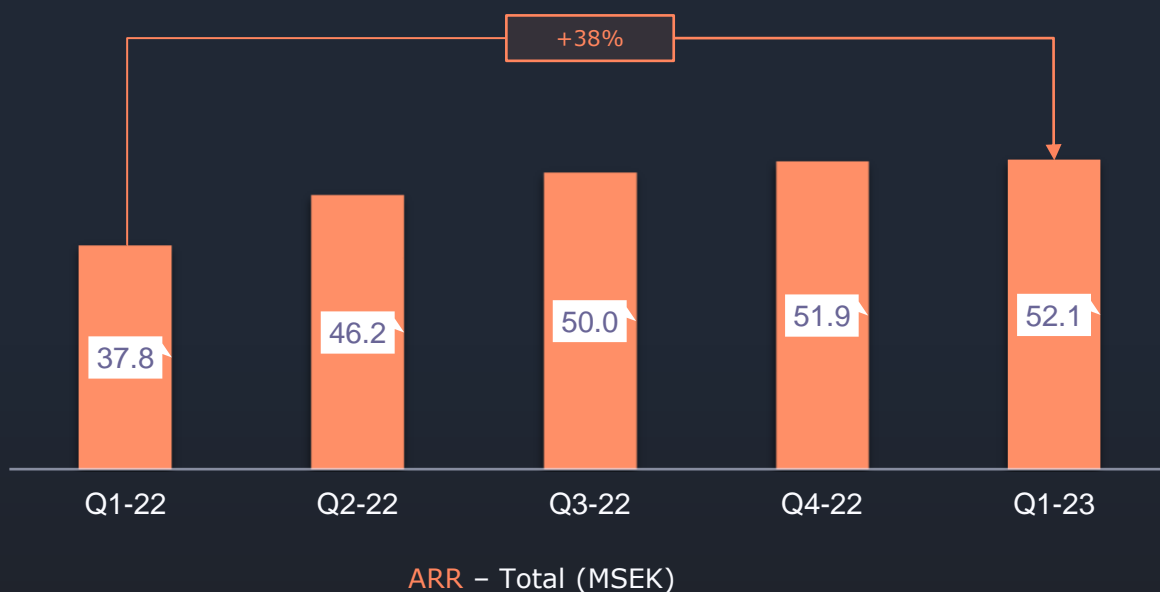
Vi förväntar oss att fortsätta att öka våra intäkter på byggmarknaden och expandera till nya funktioner för andra byggprojektområden, t.ex. planering, genomförande och övervakning.

Tillväxten bygger på vår befintliga lösning, som kräver mindre investeringar i produktutveckling. Därför kommer vi att kunna öka våra årliga återkommande intäkter för pågående projekt, skala förnyelser, öka retentionsgraden och förvärva nya kunder.



Truls Baklid
Hoylu, VD

- Q1 2023: Fortsatt tillväxt avseende årliga återkommande intäkter (ARR). ARR, inklusive långsiktiga serviceavtal, slutade på 52,1 MSEK, en tillväxt på 38% jämfört med föregående år.
- Intäkterna för Q1 2023 uppgick till 12,7 MSEK, en tillväxt på 38% jämfört med föregående år.
- EBITDA för Q1 2023 var negativ och uppgick till 5,5 MSEK jämfört med negativ 13,5 MSEK för Q1 2022.

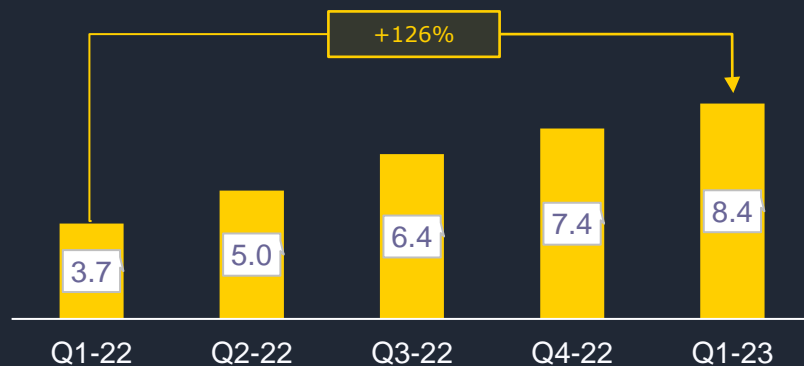


* Exklusive avsatt reserve för skattetillägg.



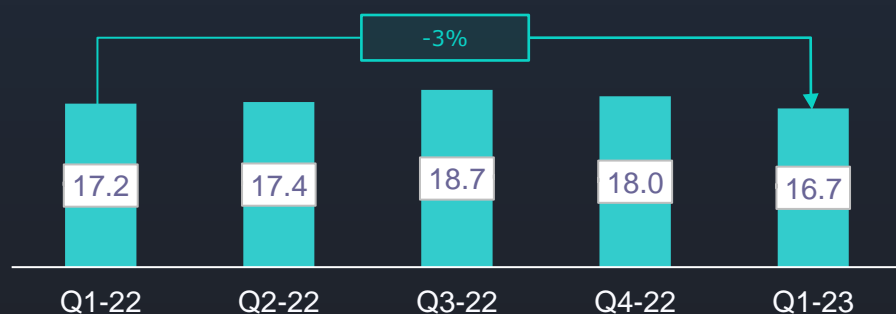
Digitala whiteboards och planeringsverktyg är vanligtvis separata verktyg. Hoylu har dock tagit det steget längre och kombinerar dessa två, på så sätt får branschen sina projektuppgifter på ett och samma ställe. Våra ansträngningar har varit fokuserat på **Lean Construction Methods**, inklusive användning av Last Planner System® och samarbetsteknik för **Pull Planning success**.

ARR - Konstruktion - Totalt (MSEK)



Skapa en engagerande digital arbetsmiljö med vår programvara Agile Planning. Vi hjälper företagens produktutvecklingsavdelningar att få saker gjorda mer effektivt, publicera fler funktioner på kortare tid och bidra till att de håller sig till sin budget. **Hoylu är SAFe® kompatibelt** och integreras med **Agility & Jira**, vilken erbjuder PI planeringsmallar, och hjälper till att undvika dubbelarbete.

ARR - Enterprise/Agile - Totalt (MSEK)



Digitala whiteboards är en bra lösning för att öka samarbetet, tillsammans med Adaptive Workspace tas Hoylus innovation till nästa nivå. Våra lösningar hjälper till att hantera uppgifter, organisera dokument, underlätta brainstorming och kan, oavsett geografisk plats, **nås av alla medlemmar som använder verktyget i ett team**.

Första kvartalet 2023 – Hoylu Group

- Årliga återkommande intäkter ("ARR"), inklusive långsiktiga tjänsteavtal var 52,1 MSEK i slutet av första kvartalet, en ökning med 38% från slutet av första kvartalet, 2022.
- Omsättningen för det första kvartalet var 12,7 MSEK (9,2), en ökning med 38% från slutet av första kvartalet, 2022
- EBITDA för det första kvartalet var minus 5.5 MSEK (-13,5).
- Rörelseförlusten var -9,1 MSEK (-17,0).
- Resultat efter skatt uppgick till -9,8 MSEK (-17,7).
- Resultat per aktie uppgick till SEK -0,11 (-0,19)

Kommentarer till balansräkningen – Hoylu Group

- Summa tillgångar vid periodens utgång var 72,6 MSEK (72,4)
- Summa likvida medel vid periodens utgång var 6,3 MSEK (6,8)
- Summa kortfristiga fordringar vid periodens utgång 14,0 MSEK (9,4)
- Summa leverantörsskulder vid periodens utgång var 3,7 MSEK (4,1)
- Summa skulder, inklusive förutbetalda intäkter, men exklusive konvertibla skuldebrev, vid periodens utgång var 26,3 MSEK (24,9)
- Summa konvertibla skuldebrev vid periodens utgång var 71,7 MSEK (36,0)
- Eget kapital vid periodens utgång uppgick till -25,3 MSEK (11,4)

Viktiga händelser under det första kvartalet 2023

- Den 22 mars 2023 fattade extra bolagsstämma i Hoylu beslut om en fullt säkerställd företrädesemission uppgående till 82,6 MSEK. Syftet med företrädesemissionen är att kvitta utestående konvertibler till aktier och för att stärka upp balansräkningen.
- Samtliga konvertibelinnehavare, vilka representerar 72,9 MSEK av företrädesemissionen, har ingått åtaganden om att delta i företrädesemissionen för att kvitta sina respektive fordringar till nyemitterade aktier i Hoylu till en teckningskurs om 0,10 SEK per aktie. I syfte att stärka balansräkningen har aktieägarna Alden AS, TTC Invest AS, Fougner Invest AS och Windchange Invest AB åtagit sig att var och en teckna ett ytterligare belopp på upp till 2,5 MSEK i företrädesemissionen.

Händelser efter periodens slut

- Inga händelser av väsentlig betydelse har ägt rum efter periodens slut.

Omsättning och lönsamhet

Omsättningen för de första tre månaderna 2023 uppgick till 12,7 MSEK (9,2) och bestod av intäkter från försäljning av Hoylu Adaptive Workspaces™, mjukvaruprojekt och professionella tjänster.

Kostnader för sålda varor och tjänster för de första tre månaderna 2023 uppgick till 4,7 MSEK (2,6) och EBITDA var -5,5 MSEK (-13,5).

Rörelseresultatet för perioden uppgick till -9,1 MSEK (-17,0).

Nettoresultatet för det första kvartalet 2023 var -9,8 MSEK (-17,7).

Finansiell situation

Kassaflödet för den löpande verksamheten för det första kvartalet uppgick till -9,1 MSEK (-10,3).

Kassaflödet från investeringsaktiviteter uppgick till -1,5 MSEK (-3,1) och kassaflödet från finansiella aktiviteter uppgick till 0,0 MSEK (16,0).

Kassaflödet för det första kvartalet 2023 var -10,6 MSEK (2,5) och likvida tillgångar vid periodens utgång uppgick till 6,3 MSEK (6,8).

I syfte att stärka upp rörelsekapitalet har extra bolagsstämma i Hoylu den 22 mars 2023 fattat beslut om en fullt säkerställd företrädesemission uppgående till 82,6 MSEK.

Kapitaliserade omkostnader

Hoylu fortsätter sina investeringar i forskning och utveckling kopplat till Hoylus Adaptive Workspaces™.

Under det i första kvartalet uppgick kostnaderna för forskning och utveckling till 1,5 MSEK (3,0), vilket motsvarande 7% av Hoylus totala driftskostnader.

Amorteringskostnader i samband med forskning och utvecklingskostnader under de första tre månaderna under 2023 uppgick till 3,7 MSEK (3,6).

Avskrivningar & amorteringar

Immateriella och materiella tillgångar tas upp till anskaffningsvärdet, minus avskrivningar. Utgifter som är direkt hänförliga till tillgångarnas kostnader räknas in i tillgångens värde.

Amortering och avskrivningar är linjär enligt följande:

Goodwill	10 år
Andra immateriella tillgångar	5 år
Maskiner och utrustning	3 år
Möbler och fast inredning	5 år

Anställda & Organisation

Den 31 mars 2023 Hoylu hade 35 anställda; 27 i USA och 8 i EU.

Hoylus huvudkontor ligger i Stockholm, Sverige. Produkthantering och mjukvaruutveckling är baserat i Linz, Österrike.

Transaktioner med närstående

Det har inte genomförts några närståendetransaktioner under perioden.

Kalender 2023

Delårsrapport – Q2 2023 18 augusti 2023

Delårsrapport – Q3 2023 17 november 2023

Delårsrapport – Q4 2023 23 februari 2024

Delårsrapport – Q1 2024 19 april 2024

Aug 18

Q2 2023

Nov 17

Q3 2023

Feb 23

Q4 2023

Apr 19

Q1 2024

Risker och osäkerhetsfaktorer

Att investera i Hoylu är förknippat med vissa risker.

Hoylus verksamhet påverkas, och kan komma att påverkas, av ett antal faktorer helt eller delvis utom Hoylus kontroll.

Sådana faktorer kan negativt påverka företagets verksamhet, finansiella position och vinster i framtiden och kan leda till en sänkning av aktievärdet vilket kan leda till att investerare helt eller delvis kan förlora sin investering.

Vissa risker kan ha att göra med företaget, medan andra kan vara oberoende av företaget. Investerare bör noggrant analysera specifika riskfaktorer såväl som annan information i företagsbeskrivningen, innan beslut fattas om att investera i företaget eller inte.

Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport för Hoylu har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen, bokföringsnämndens allmänna råd om konsoliderade finansiella rapporter BFNAR 2012: 1 (K3) och de svenska lagarna om värdepappersmarknaden.

Ramverket K3 för finansiell rapportering är jämförbart med "International Financial Reporting Standard's (IFRS) for small and medium enterprises". Moderbolaget har använt samma principer för bokföring och värdering som Hoylu.

Revisorsgranskning

Denna rapport har inte varit föremål för särskild granskning av företagets revisor.

Aktier

Hoylus aktier kan handlas på Nasdaq First North Growth Market i Stockholm. Det totala antalet aktier i slutet av perioden uppgick till 91,743,922.

Om Hoylu

Hoylu är verksam inom teknikbranschen. Bolaget är specialiserade inom utveckling av programvara som används för att planera, skapa och dela information inom företag och större organisationer. Bolagets produkter är särskilt inriktade mot verksamhetsstyrning och visionen är att all information skall nås digitalt för samtliga anställda. Kunderna återfinns inom varierande branscher, exempelvis inom teknik, utbildning, konstruktion och tillverkningsindustri

Resultaträkning i sammandrag

	2023	2022	2022
TSEK	Jan-Mar	Jan-Mar	Jan-Dec
Nettoomsättning	12,748	9,202	47,637
Kostnad för sålda varor / tjänster	-4,732	-2,618	-15,782
Bruttoresultat	8,016	6,584	31,855
Utveckling, försäljnings- & administrationskostnader	-13,468	-20,049	-63,135
Avskrivningar/Amorteringar	-3,663	-3,576	-15,007
Rörelseresultat	-9,115	-17,041	-46,287
Övriga finansiella poster	-651	-629	-3,258
Resultat före skatt	-9,766	-17,670	-49,545
Skatt	-20	-5	-26
Periodens resultat	-9,786	-17,675	-49,571
Nyckeltal:			
Bruttomarginal	62.9%	71.5%	66.9%
Rörelsemarginal	Neg	Neg	Neg
Resultat per aktie före och efter utspädning	-0.11	-0.19	-0.54
Genomsnittligt antal utestående aktier före och efter utspädning	91,743,922	91,743,922	91,743,922

Konsoliderad balansräkning i sammandrag

TSEK	3/31/2023	3/31/2022	12/31/2022
Immateriella tillgångar	98,181	83,417	97,274
Ackumulerade avskrivningar	-49,385	-32,317	-46,201
Immateriella tillgångar	48,796	51,100	51,073
Materiella anläggningstillgångar	4,081	4,039	4,411
Ackumulerade avskrivningar	-3,938	-3,451	-3,799
Materiella anläggningstillgångar	143	588	612
Finansiella anläggningstillgångar	145	643	144
Summa anläggningstillgångar	49,084	52,331	51,829
Varulager	1,752	1,806	1,657
Kortfristiga fordringar	13,971	9,358	10,367
Övriga omsättningstillgångar	1,538	2,125	1,759
Likvida medel inkl kortfristiga placeringar	6,271	6,757	16,856
Summa omsättningstillgångar	23,532	20,046	30,639
S:a Tillgångar	72,616	72,377	82,468
Summa eget kapital	-25,280	11,445	-14,878
Övriga långfristiga skulder	95	95	95
Summa långfristiga skulder	95	95	95
Kortfristiga avsättningar	3,732	4,071	4,381
Övriga kortfristiga skulder	22,418	20,776	21,219
Konvertibla Skulder	71,651	35,990	71,651
Summa kortfristiga skulder	97,801	60,837	97,251
S:a Eget kapital & skulder	72,616	72,377	82,468

Konsoliderad rapport över kassaflöden i sammandrag

	2023	2022	2022
TKEK	Jan-Mar	Jan-Mar	Jan-Dec
Rörelseresultat	-9,115	-17,041	-46,287
Avskrivningar på anläggningstillgångar	3,663	3,576	15,007
Betald ränta	-705	-489	-3,137
Betald skatt	-20	-5	4,449
Incitamentsprogram	0	301	0
Valutakursvinst	44	-5,804	-5,554
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2,982	-2,421	10,765
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	-6,133	-19,462	-35,522
Förändring av rörelsefordringar	-3,383	557	-86
Förändring av varulager	-95	-31	118
Förändring av rörelseskulder	550	8,594	4,873
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-9,061	-10,342	-30,617
Förvärv av immateriella tillgångar	-1,525	-3,045	-8,344
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-90	-78
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1,525	-3,135	-8,422
Summa kassaflöde före finansiering	-10,585	-13,477	-39,039
Nyemission	0	0	0
Förändring av långfristiga skulder	0	15,946	51,607
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	15,946	51,607
Årets kassaflöde	-10,585	2,469	12,568
Likvida medel vid årets början	16,856	4,288	4,288
Likvida medel vid årets slut	6,271	6,757	16,856

Förändringar i eget kapital - Koncernen

TSEK	Aktiekapital	Pågående emission	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Periodens resultat	Eget kapital
Utgående balans 31 december 2021	7,562	0	208,506	-3,284	-184,408	28,377
Resultat 1 Jan 2022 till 31 Dec 2022					-49,571	-49,571
Incentivprogram					267	267
Valutakursdifferens				6,049		6,049
Utgående balans 31 december 2022	7,562	0	208,506	2,765	-233,712	-14,878
Resultat 1 Jan 2023 till 31 Mar 2023					-9,786	-9,786
Valutakursdifferens				-616		-616
Utgående balans 31 mars 2023	7,562	0	208,506	2,149	-243,498	-25,280

Nyckeltal

TSEK	2023 Jan-Mar	2022 Jan-Mar	2022 Jan-Dec
Periodens kassaflöde	-10,585	2,469	12,568
Kassaflöde / aktie före och efter utspädning (SEK) ¹	-0.12	0.03	0.14
	3/31/2023	12/31/2022	
Soliditet	-34.8%	-18.0%	
Antal aktier	91,743,922	91,743,922	
Eget kapital per aktie (kr)	(0.28)	(0.16)	

¹ Baserat på vägt genomsnittligt antal aktier och utestående teckningsoptioner för respektive period.

Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

TSEK	2023	2022	2022
	Jan-Mar	Jan-Mar	Jan-Dec
Nettoomsättning	613	874	3,223
Kostnad för sålda varor / tjänster	-30	-34	-69
Bruttoresultat	583	840	3,154
Utveckling, försäljnings- & administrationskostnader	-4,238	-5,199	-24,911
Övriga rörelseposter*	0	0	-23,000
Avskrivningar/Amorteringar	-156	-190	-638
Rörelseresultat	-3,812	-4,549	-45,396
Övriga finansiella poster	241	-126	-625
Resultat före skatt	-3,571	-4,674	-46,021
Skatt	0	0	0
Periodens resultat	-3,571	-4,674	-46,021

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

TSEK	3/31/2023	3/31/2022	12/31/2022
Immateriella tillgångar	7,257	2,880	5,876
Materiella anläggningstillgångar	3	2	17
Finansiella anläggningstillgångar	128,996	127,904	124,905
Summa anläggningstillgångar	136,257	130,786	130,798
Varulager	1,462	1,550	1,462
Kortfristiga fordringar	1,429	1,729	673
Övriga omsättningstillgångar	253	558	205
Likvida medel inkl kortfristiga placeringar	2,201	2,943	8,527
Summa omsättningstillgångar	5,345	6,781	10,867
S:a Tillgångar	141,601	137,567	141,665
Summa eget kapital	50,914	94,894	53,548
Kortfristiga avsättningar	2,360	1,338	2,382
Konvertibla Skulder	71,651	35,990	0
Övriga kortfristiga skulder	16,677	5,346	85,735
Summa kortfristiga skulder	90,688	42,673	88,117
S:a Eget kapital & skulder	141,601	137,567	141,665

HOYLU AB

REGISTRERAD ADRESS:

Hoylu AB
Stockholm
Sverige

POSTADRESS:

Hoylu AB
World Trade Center
Göteborg, Box 5243
402 24 GÖTEBORG
Sverige

ADRESS I USA:

Hoylu, Inc.
11335 NE 122nd Way
Suite 105
Kirkland, WA 98034

ADRESS I ÖSTERRIKE:

Hoylu GmbH
Peter-Behrens-Platz 2
4020 Linz Austria



STYRELSE

Johan Lindqvist, Ordförande
Reidar Fougner, Styrelseledamot
Fredrik Urbanski, Styrelseledamot
Hans Othar Blix, Styrelseledamot

LEDNING

Truls Baklid, CEO
Karl Wiersholm, CFO

REVISOR

Henrik Ekstrom, Deloitte AB

CERTIFIED ADVISER

Mangold Fondskommission AB
Nybrogatan 55, 114 40 Stockholm
Sverige
+46 (0) 503 01 550
info@mangold.se

MARKNADSPLATS

Nasdaq First North Growth Market
Stockholm
Ticker: HOYLU

ANSVARFRISKRIVNING

Vissa antaganden i denna rapport är framtida, och det verkliga utfallet kan bli annorlunda. I tillägg till redan nämnda faktorer kan andra faktorer påverka det faktiska utfallet. Sådana faktorer inkluderar utveckling för kunder, konkurrenter, påverkan av ekonomiska- och marknadssituationer, regleringar, teknisk utveckling, variationer i växelkurser och marknadspriser och politiska risker.