



SKISTAR

NORMALT SNÖLÄGE OCH STABIL EFTERFRÅGAN PÅ FJÄLLSEMESTER





SAMMANDRAG, MSEK

	3 MÅN		HELÅR
	1 sep-30 nov		1 sep-31 aug
	2024/25	2023/24	2023/24
Nettoomsättning	212	220	4 679
Rörelsens intäkter	215	226	4 693
Rörelseresultat	-482	-464	740
Resultat efter skatt	-413	-384	473
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK	-5,26	-4,89	6,03
Kassaflöde från den löpande verksamheten	283	221	1 084
Rörelsemarginal, %	neg	neg	16
Soliditet, %	36	34	42
Soliditet, % exkl IFRS 16	48	44	56
Finansiell nettoskuld exkl IFRS 16	1 768	2 207	1 864



FÖRSTA KVARTALET

- Nettoomsättningen för det första kvartalet minskade med -8 MSEK till 212 MSEK (220), motsvarande -3 procent.
- Rörelseresultatet för det första kvartalet uppgick till -482 MSEK (-464), vilket är en minskning med -17 MSEK, motsvarande -4 procent.
- Rearesultat från exploateringsverksamheten ingick med 1 MSEK (0).
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 283 MSEK (221), en ökning med 62 MSEK.
- Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till -5,26 SEK (-4,89), en minskning med -8 procent.

VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER PERIODEN OCH EFTER PERIODENS UTGÅNG

- Efterfrågan på fjällsemester inför vintersäsongen 2024/25 är stabil och bokningsläget, mätt i antalet bokade objektsnätter i SkiStars logiförmedling, uppgick till -3 procent jämfört med samma tidpunkt föregående år.
- Vid årsstämman i Sälen den 14 december fattades beslut om vinstutdelning om 2,80 SEK per aktie.
- SkiStar utser Sara Jinnerot Uggeberg till ny ekonomi- och finansdirektör. Hon kommer att tillträda rollen senast den 31 mars 2025 i samband med att avgående ekonomi- och finansdirektör Martin Almgren lämnar sin tjänst.



VD HAR ORDET

NORMALT SNÖLÄGE OCH STABIL EFTERFRÅGAN PÅ FJÄLLSEMESTER

Efter en varm höst blev det säsongspremiär i våra skidanläggningar den 29 november, en månad senare än fjolårets rekordtidiga öppning. De senaste veckornas kyla och snöfall innebär att vi nu välkomnar våra gäster till en miljö i vinterskrud och kan erbjuda fina förhållanden på samtliga destinationer inför kommande jul- och nyårshelger. Trots en svag konjunktur väljer många att prioritera sin fjällsemester. Därför är det mycket glädjande att kunna presentera ett stabilt bokningsläge inför vintersäsongen som pågår ända in i maj 2025.

Vi hade lägre intäkter givet den senare öppningen i jämförelse mot föregående år, men också lägre externa kostnader i perioden kopplade till arbeten inför säsongöppningen. Rörelseresultatet uppgick till -482 MSEK. Rörelseresultatet minskade med 17 MSEK i kvartalet jämfört mot föregående år, motsvarande knappt 4 procent. Tillväxten minskade i kvartalet, främst inom våra alpina produkter, vilket berodde på att vi inte hade öppet under november. Våra sportshoppar fortsatte däremot att växa och visade en positiv utveckling, trots utmaningar i branschen i stort. Under perioden ökade försäljningen online på skistarshop.com med 9 MSEK och i våra fysiska butiker minskade försäljningen med 2 MSEK. Totalt ökade försäljningen i sportshopverksamheten med 6 procent i perioden.

Bokningsläget, mätt i antalet bokade objektsnätter genom SkiStars logiförmedling, är 3 procent lägre än fjolåret. Det något svagare bokningsläget förklaras av en utebliven försäsong i november, jämfört med fjolårets rekordtidiga

premiär, samt något senarelagda bokningar avseende påsken som kalendermässigt infaller sent i år. Vi har en stabil efterfrågan med en hög beläggning och ett bra bokningsläge från julankomsterna fram till sportloven, som innebär att mer än 80 procent av säsongens bedömda totala logiförsäljning redan är uppbokad enligt plan. Trots att vi befinner oss i en svagare konjunktur väljer många att prioritera sin fjällsemester. Det gynnsamma klimatet och en attraktiv svensk och norsk krona påverkar de utländska marknaderna vilket medför att vi kan se en ökad tillväxt i antalet gäster från utlandet, framförallt från Danmark, men även från Tyskland, England och Nederländerna.

Under hösten vann vi branschorganisationen SLAO:s hållbarhetspris för världens första fossilfria skiddestination i form av SkiStar Stockholm Hammarbybacken. Stärkta av lärdomar från omställningsarbetet i Hammarbybacken fortsätter vi att investera i att elektrifiera våra fordon. 15 procent av alla våra fordon är fossilfria vilket vi är stolta över.

Vår strategiska riktning med att skapa tillväxt med stärkta marginaler fortsätter. Inför säsongen har vi fortsatt att investera för att leverera minnesvärda fjällupplevelser för våra gäster, genom exempelvis förstärkt snöproduktion, utvecklade parkområden för barn i våra skidanläggningar och visualisering i vår App av kötider i huvudliftarna på alla destinationer för att öka gästupplevelsen. Dessutom fortsätter vi utvecklandet av detaljplaner för att möjliggöra bättre och mer backnära boende framöver. Vi stärker också vår lodgerverksamhet, som numera inkluderar 22 restauranger.

2025 är det 50 år sedan bröderna Erik och Mats Paulson reste till Sälen för att investera i ett rekreationsboende för sin personal och kom hem med 37 stugor och en skidbacke, vilket blev grunden för dagens SkiStar. Detta har vi bestämt oss för att fira, så häng med! Vi ser med tillförsikt fram emot ännu en bra vintersäsong på våra sex destinationer!

Stefan Sjöstrand, verkställande direktör



”
Med en stabil efterfrågan så ser vi att trots den svagare konjunkturen så väljer många att prioritera sin fjällsemester



INTÄKTER OCH RESULTAT FÖRSTA KVARTALET

KONCERNENS UTVECKLING

SEPTEMBER 2024 – NOVEMBER 2024

Intäkterna i första kvartalet uppgick till 215 MSEK (226). Nettoomsättningen minskade med 8 MSEK till 212 MSEK (220), vilket är en minskning med -3 procent jämfört med samma period föregående år. Omsättningsminskningen kommer främst från lägre intäkter från reklamsamarbeten med partners till följd av en periodisering till senare kvartal och lägre logiförsäljning. Samtidigt har försäljningen inom sportbutiker ökat jämfört med föregående år och är den största intäktskategorin i kvartalet. Valutakursförändringar NOK/SEK påverkade nettoomsättningen negativt med -2 MSEK (-4), motsvarande -1 procent. Den organiska tillväxten exklusive valutakurseffekter och förvärv, var negativ i kvartalet och uppgick till -6 MSEK motsvarande -2 procent. Rörelseresultatet minskade med 17 MSEK till -482 MSEK (-464), motsvarande -4 procent. Det lägre rörelseresultatet kommer dels från den minskade omsättningen och dels från de ökade kostnaderna för personal och reparation och underhåll samt avskrivningar. Valutakursförändringar NOK/SEK påverkade rörelseresultatet positivt med 4 MSEK (7), motsvarande 1 procent. Rörelseresultatet har påverkats av resultat från intressebolag/joint ventures med -5 MSEK (-5) samt resultat avseende tomt- och markförsäljning samt försäljning av andelar i bostadsrättsföreningar och Vacation Club med 1 MSEK (0).

Finansnettot uppgick i kvartalet till -36 MSEK (-31), vilket är en försämring med 5 MSEK. Posterna som påverkat finansnettot kommer främst från följande. Ränteintäkter uppgick till 1 MSEK (2) och räntekostnader uppgick till -32 MSEK (-36), varav leasingräntor i enlighet med IFRS 16 utgjorde -11 MSEK (-11). Värdeförändring av räntederivat uppgick till -5 MSEK (-15). Valutakursförluster uppgick till -38 MSEK (-5) och valutakursvinster uppgick till 38 MSEK (10). De ökade valutakursförändringarna är främst hänförliga till omvärdering av koncerninterna mellanhavanden. I föregående års finansnetto ingick även en redovisningsmässig reavinst om 15 MSEK. Koncernens resultat efter skatt uppgick till -413 MSEK (-384), vilket är en försämring med -29 MSEK, motsvarande -8 procent.

Drift av fjällanläggningar

Intäkterna uppgick till 176 MSEK (185). Nettoomsättningen uppgick till 173 MSEK (179), vilket är en minskning med -6 MSEK motsvarande -4 procent jämfört med samma period föregående år. Rörelseresultatet försämrades med -15 MSEK till -400 MSEK (-385), motsvarande -4 procent. I kvartalet är den största intäktskategorin försäljning i sportbutiker och omsättningen uppgick till 111 MSEK (104), en ökning med 7 MSEK, motsvarande 6 procent. Webb-försäljningen ökade med 9 MSEK och försäljningen i fysiska butiker minskade med 2 MSEK. Även omsättningen av SkiPass ökade i kvartalet med 2 MSEK och uppgick till 16 MSEK (14). Den ökade SkiPass-omsättningen är hänförlig till ökad försäljning av årskortet SkiStar All Year vars intäkter periodiseras över tolv månader. Logiintäkterna har minskat med 2 MSEK i kvartalet vilket härrör från ett lägre antal besökare än under föregående år. Övriga intäkter har minskat med -12 MSEK vilket kommer från lägre intäkter från partnersamarbeten, beroende på en förskjutning av affärerna till andra kvartalet, samt lägre övriga intäkter. De externa kostnaderna har under kvartalet ökat med 2 MSEK och uppgick till -480 MSEK (-478). Främst har personalkostnader samt kostnaderna för reparationer och underhåll ökat medan energi-, fordon- och reklamkostnaderna minskat. Avskrivningarna uppgick till 92 MSEK (86), en ökning med 6 MSEK, vilket är en följd av de senaste årens högre investeringstakt.

Fastighetsutveckling och exploatering

Intäkterna uppgick till 8 MSEK (11) och nettoomsättningen uppgick till 2 MSEK (5). Minskningen kommer från lägre vidarefakturerade intäkter i kvartalet. De externa kostnaderna minskade med 2 MSEK och uppgick till -12 MSEK (-14). Minskningen kommer från lägre kostnader för vidarefakturerering. Försäljningsmarknaden inom segmentet fastighetsutveckling och exploatering är fortsatt stillsam och försäljningen uppgick till 2 MSEK (1) med en reavinst på 1 MSEK (0). Rörelseresultatet försämrades med 2 MSEK till -21 MSEK (-19), motsvarande -10 procent.

Drift av hotellverksamhet

Intäkterna uppgick till 37 MSEK (36) och nettoomsättningen ökade med 1 MSEK till 37 MSEK (36), vilket är en ökning med 3 procent jämfört med samma period föregående år. Rörelseresultatet är oförändrat och uppgick till -60 MSEK (-60). Logiintäkterna har minskat med 2 MSEK till följd av lägre antal besökare medan försäljningen från restauranger har ökat med 3 MSEK i kvartalet och det är främst kopplat till högre försäljning i befintliga restauranger i främst Trysil. Rörelsens kostnader har ökat med 1 MSEK till 97 MSEK (96). Ökningen kommer från högre avskrivningar till följd av de senaste årens renoveringar som genomförts i SkiStar Lodge Lindvallen.

Säsongs effekter

SkiStars verksamhet uppvisar stora säsongsvariationer. Huvuddelen av intäkter och resultat intjänas under andra och tredje kvartalen. Antalet lediga dagar under jul och nyår samt huruvida påsken infaller tidigt eller sent medför även det variationer i intjäningen. Över hälften av intäkterna förskottsbetalas.

KVARTALSVÄRDEN, MSEK

	2024/25		2023/24		2022/23					2021/22			
	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Nettoomsättning	212	339	1 490	2 630	220	345	1 409	2 350	177	224	1 536	2 178	155
Rörelseresultat	-482	-279	418	1 066	-464	-239	373	932	-451	-265	547	936	-334



FINANSIELL STÄLLNING, SKATT OCH INVESTERINGAR M.M.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändring av rörelsekapital uppgick under kvartalet till 283 MSEK (221), en ökning med 62 MSEK. Förbättringen är främst kopplad till en effektivare rörelsekapitalhantering samt en lägre betald skatt under perioden.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -139 MSEK (-260) där förändringen främst kommer från lägre investeringar under kvartalet samt att föregående år ingick förvärv av Trysilguidene. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -150 MSEK (26). Under kvartalet har en stor del av det operativa kassaflödet använts för att minska den utnyttjade checkkrediten.

Likviditet och finansiering

Koncernens likvida medel uppgick den sista november till 20 MSEK (17). Ej nyttjade krediter uppgick till 420 MSEK (238). Koncernens totala tillgängliga likviditet vid utgången av kvartalet uppgick till 440 MSEK (255). Den räntebärande skulden exklusive IFRS 16 uppgick till 1 837 MSEK (2 327) vilket är en minskning med 490 MSEK. Vid ingången av räkenskapsåret uppgick motsvarande skuld till 1 939 MSEK vilket är en minskning med 102 MSEK. Den räntebärande skulden inklusive IFRS 16 uppgick till 3 929 MSEK (4 312), vilket är en minskning med 383 MSEK mot föregående år. I den totala räntebärande skulden ingår skuld i enlighet med IFRS 16 om 2 093 MSEK (1 985), varav 1 374 MSEK (1 368) avser leasingkulld gentemot det delägda joint venture-innehavet Skiab Invest. Den genomsnittliga räntan, inklusive räntesvappar och exklusive IFRS 16, uppgick under perioden till 4,32 procent (4,70). Den finansiella nettoskulden exklusive IFRS 16 uppgick den sista november till 1 768 MSEK (2 208), vilket är en minskning med 440 MSEK jämfört med föregående år. Den finansiella nettoskulden inklusive IFRS 16 uppgick till 3 861 MSEK (4 193), vilket är en minskning med 332 MSEK. Den räntebärande nettoskulden, exklusive IFRS 16, i förhållande till rörelseresultat före avskrivningar för den senaste tolv månadersperioden, exklusive IFRS 16, uppgick till 1,7 (2,6). Soliditeten ökade till 36 procent (34). Soliditeten exklusive IFRS 16 uppgick till 48 procent (44).

Skatt

Periodens skatt uppgick till 105 MSEK (112) och var i huvudsak hänförlig till aktivering av skattevärden i kvartalets underskott.

Investeringar

Investeringarna uppgick under kvartalet till 140 MSEK (261) brutto och 139 MSEK (260) netto. Skillnaden mellan brutto och netto är avyttringar. Avskrivningarna uppgick under samma period till -133 MSEK (-125). De ökade avskrivningarna förklaras främst av den högre investeringstakten som varit under de föregående åren.

Personal

Medeltalet anställda uppgick till 1 017 (996) stycken, vilket är en ökning med 21 anställda jämfört med föregående år. Personalkostnaderna uppgick till 183 MSEK (175). Ökningarna beror främst på årlig avtalsökning.

Transaktioner med närstående

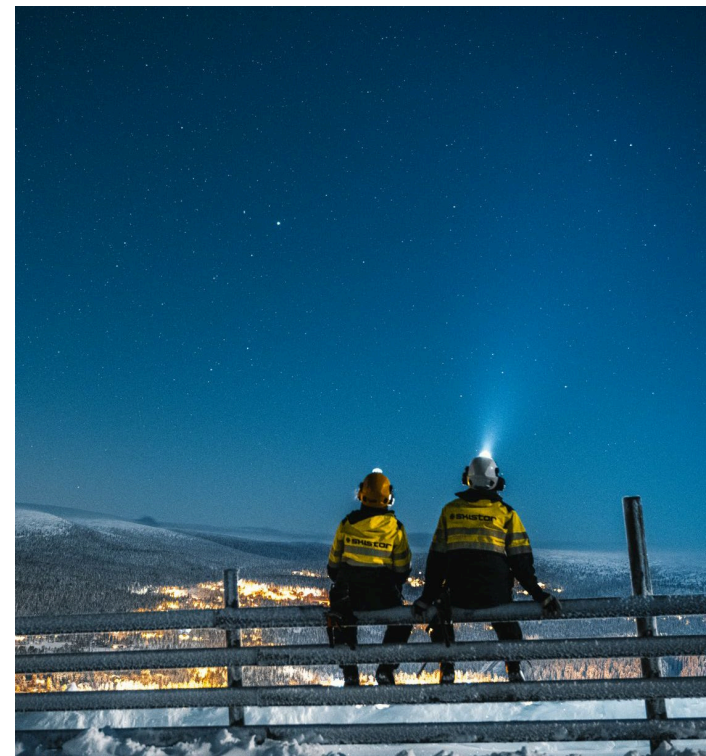
Ekhaga Utveckling AB, som är huvudägare i SkiStar med 47 procent av rösterna och 24 procent av kapitalet per den 3 november 2024, är även huvudägare i Peab som SkiStar har ett affärsförhållande med. Under kvartalet har inköp från Peab skett till ett värde av 5 MSEK (13). Den utestående skulden till Peab var 2 MSEK (5). Försäljning till Peab uppgick till 0 MSEK (0) och den utestående fordran var 0 MSEK (0). Under kvartalet har inköp från intressebolag skett med 34 MSEK (39) och den utestående skulden till intressebolag var 25 MSEK (29). Försäljning till intressebolag uppgick till 2 MSEK (1) och fordran på intressebolag var 20 MSEK (74), varav 20 MSEK (74) avsåg lån till intressebolag. Aktuell leasingkulld i enlighet med IFRS 16 till intressebolag uppgick till 1 374 MSEK (1 368) och nyttjanderättstillgången uppgick till 1 300 MSEK (1 330). Utöver koncernens transaktioner med dotterbolagen har moderbolaget transaktioner med dotterbolagen. En redogörelse avseende närståendetransaktioner och transaktionernas karaktär återfinns i not 35 i årsredovisningen 2023/24.

Moderbolaget

Nettoomsättningen i moderbolaget uppgick till 193 MSEK (192) och rörelseresultatet uppgick till -335 MSEK (-342) under kvartalet. Nettoinvesteringarna uppgick till 82 MSEK (157).

Inför vintersäsongen 2024/25

Inför vintersäsongen 2024/25 ser vi en stabil efterfrågan på skidsemester med ett bokningsläge, mätt i antalet bokade objektsnätter genom SkiStars logiförmedling, på -3 procent jämfört med samma tidpunkt föregående år. Bokningsläget fram till och med sportloven är bra och innebär att mer än 80 procent av säsongens bedömda totala logiförsäljning redan är uppbokad enligt plan. Inför säsongen fortsätter vi att investera för att leverera exempelvis förstärkt snöproduktion, utvecklade parkområden för barn i våra skidanläggningar och visualisering i vår App av kötider i huvudliftarna på alla destinationer för att stärka gästupplevelsen.





HÅLLBARHET

Hållbarhet och ansvarsfullt företagande är en integrerad del av SkiStars strategi, affärsmodell, styrning och kultur. SkiStars strategiska ramverk grundas på tre fundament som genomsyrar allt vi gör och är en grundbult i vår verksamhet; tryggt & säkert, hållbarhet samt medarbetare & kultur. SkiStars fokusområden inom hållbarhet är Aktivering & Rekreation, Ekosystem & Påverkan samt Dialog & Samspel.

SKISTARS FOKUSOMRÅDEN



Aktivering & Rekreation



Ekosystem & Påverkan



Dialog & Samspel

Utmaningar
Folkhälsa

Utmaningar
Klimatförändringar

Utmaningar
Ekonomisk tillväxt och
anständiga arbetsvillkor

Väsentliga frågor

- Främja aktiv livsstil
- Trygghet och säkerhet
- Medarbetares trivsel och välbefinnande

Väsentliga frågor

- Värna om vita vintrar och fjäll
- Biologisk mångfald
- Hushållande av naturresurser
- Avfallshantering och återvinning
- Delningsekonomi

Väsentliga frågor

- Finansiell styrning
- Anti-korruption
- Mänskliga rättigheter
- Hållbara leverantörsled
- Hållbara turistdestinationer
- Mångfald och inkludering

Aktuellt under kvartalet

Aktivering & Rekreation

- Under kvartalet lanserade SkiStar ett utökat erbjudande för gratis säsongspass på samtliga destinationer, gällande för folkbokförda på destinationerna. Åldersgränsen för ungdomar höjdes till 17 år, och erbjudandet omfattar nu även seniorer från 70 år. Initiativet syftar till att inspirera fler att upptäcka glädjen i ett aktivt liv och främja möten mellan generationer i fjällen.

Ekosystem & Påverkan

- Under kvartalet har två innovativa projekt godkänts för finansiering av Vinnova som stödjer SkiStars arbete med att göra gästens resa till och inom våra destinationer mer hållbar. Projekten adresserar hållbar destinationsutveckling och framtidens transporter:
 - Autonoma bussar i Sälen: Ett projekt för att utforska framtidens kollektivtrafik i glesbygds- och turistområden, i samarbete med SITE-projektet, Region Dalarna och Sälen Buss.
 - Kairos Future och SkiStar – Resan till framtiden: Ett initiativ som utforskar och visualiserar en hållbar transportframtid år 2045, med syfte att påskynda omställningen genom samarbete och inspiration.

Dessa projekt utgör viktiga steg i vår strategi för att nå våra klimatmål.

Dialog & Samspel

- Under året har SkiStar infört ett ledarskapsindex, som fungerar som en indikator på organisationens ledarskap, styrkor och utvecklingsmöjligheter. För att stärka ledarskapet ytterligare har vi lanserat en ny ledarutbildning, *Kommunikativt ledarskap*, som erbjuds till samtliga ledare inom bolaget.

Om hållbarhetsavsnittet i denna delårsrapport

Detta är en kvartalsvis uppföljning av SkiStars arbete med hållbarhetsfrågor. Utgångspunkten är SkiStars årliga hållbarhetsredovisning. Hållbarhetsavsnittet är inte upprättat enligt bestämmelserna i ÅRL 6:1 eller GRI:s riktlinjer och tar därför inte upp samtliga frågor. En helhetsbild av hållbarhetsarbetet publiceras en gång om året i hållbarhetsrapporten, läs mer på: <https://investor.skistar.com/sv/esg/esg>. Detta är det första räkenskapsår som SkiStar omfattas av EU:s direktiv Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD). Års- och hållbarhetsredovisningen för räkenskapsåret 2024/25 kommer att upprättas i enlighet med direktivet.



ÖVRIG INFORMATION

SkiStar-aktien

Antalet aktieägare uppgick till 61 661 den 30 november 2024, vilket är en ökning med 881 (1,4 procent) sedan den 31 augusti 2024. SkiStars B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Antalet aktier uppgick till 78 376 056, varav 74 728 056 av serie B. SkiStar-aktiens stängningskurs var 168 kronor den 29 november 2024 vilket var den sista handelsdagen för perioden.

Regulatoriska pressmeddelanden under kvartalet och efter periodens utgång

- 2024-12-18 SkiStar utser Sara Jinnerot Uggeberg till ny ekonomi- och finansdirektör
- 2024-12-14 Kommuniqué från årsstämma i SkiStar AB
- 2024-12-12 Inbjudan till webbsänd presentation och telefonkonferens i samband med SkiStar AB:s delårsrapport för första kvartalet 2024/25
- 2024-11-20 SkiStar publicerar års- och hållbarhetsredovisning för 2023/24
- 2024-11-06 Kallelse till årsstämma i SkiStar AB (publ)
- 2024-10-04 Martin Almgren lämnar rollen som SkiStars ekonomi- och finansdirektör
- 2024-10-01 SkiStar AB Bokslutskommuniké september 2023-augusti 2024
- 2024-09-24 Inbjudan till webbsänd presentation och telefonkonferens i samband med SkiStar AB:s bokslutskommuniké för 2023/24

Pressmeddelandena finns i sin helhet på <https://investor.skistar.com/sv/nyheter/pressmeddelanden>.

Årsstämma och konstituerande styrelsemöte

Vid SkiStars årsstämma i Sälen den 14 december 2024 var 227 aktieägare representerade personligen, genom ombud eller genom poströstning, vilka utgjorde 74 procent av rösterna i bolaget. På årsstämman fattades bl.a. följande beslut.

- Vinstutdelning om 2,80 kronor per aktie.

- Till styrelseledamöter omvaldes Anders Sundström, Lena Apler, Fredrik Paulsson, Gunilla Rudebjer, Anders Svensson och Carina Åkerström samt nyvaldes Bent Oustad.
- Till styrelseordförande omvaldes Anders Sundström.
- Till revisor omvaldes Deloitte AB för en period om ett år. Kent Åkerlund är huvudansvarig revisor.

På efterföljande konstituerande styrelsemöte fattades följande beslut:

- Till ledamöter i revisionsutskottet omvaldes Lena Apler, Gunilla Rudebjer och Carina Åkerström. Lena Apler omvaldes som ordförande.
- Till ledamöter i ersättningsutskottet omvaldes Anders Sundström och Anders Svensson samt nyvaldes Bent Oustad. Anders Sundström omvaldes som ordförande.

Risker och osäkerhetsfaktorer

De risker och osäkerhetsfaktorer som beskrivs nedan omfattar både moderbolaget och koncernen. SkiStar, likt alla bolag och affärsverksamheter, är exponerat för olika risker relaterat till verksamheten. För SkiStar gäller det att identifiera de risker som kan hindra bolaget från att nå uppsatta mål och att fastställa om riskerna är i linje med riskaptiten. Vid behov vidtas åtgärder för att undvika, minska eller följa upp identifierade risker. Syftet med riskhanteringen är att löpande bedöma och hantera de risker som förekommer i verksamheten samt att den ligger till grund för ett framgångsrikt hållbarhetsarbete. SkiStars riskprocess, ägande, styrning och hantering diskuteras och utvärderas i bolagets revisionsutskott och styrelse. De mest relevanta riskfaktorerna och hur de hanteras beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen och grupperas inom hållbarhetsrisker, operationella risker samt finansiella risker. För ytterligare beskrivning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas följaktligen till riskavsnittet på sidan 83 och not 32 i års- och hållbarhetsredovisningen för 2023/24.





Rapport över totalresultat för koncernen i sammandrag

TSEK	Not	3 MÅN		HELÅR
		1 sep-30 nov 2024/25	2023/24	1 sep-31 aug 2023/24
<i>Rörelsens intäkter</i>	3	212 491	220 171	4 679 385
Nettoomsättning				
Övriga rörelseintäkter		2 470	5 372	13 899
Summa rörelsens intäkter		214 962	225 543	4 693 284
<i>Rörelsens kostnader</i>				
Handelsvaror		-96 669	-96 469	-1 070 178
Övriga externa kostnader		-278 163	-287 502	-1 165 129
Personalkostnader		-182 547	-174 682	-990 898
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar		-919	-952	-178 639
Andelar i joint ventures/intressebolags resultat		-5 617	-5 133	-19 958
Avskrivningar/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 815	-125 212	-528 215
Rörelseresultat		-481 769	-464 407	740 267
Finansiellt netto		-36 294	-30 965	-143 330
Resultat före skatt		-518 063	-495 372	596 936
Skatt		105 411	111 525	-124 049
Periodens resultat		-412 652	-383 848	472 887

TSEK	3 MÅN		HELÅR
	1 sep-30 nov 2024/25	2023/24	1 sep-31 aug 2023/24
Övrigt totalresultat			
<i>Poster som kan komma att omklassificeras till årets resultat</i>			
Periodens förändringar i verkligt värde på kassaflödessäkringar	1 410	-7 581	-11 249
Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar	-290	1 562	2 317
Periodens omräkningsdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter	14 615	-36 441	-56 518
Periodens övriga totalresultat	15 735	-42 460	-65 450
Periodens summa totalresultat	-396 918	-426 308	407 437
<i>Periodens resultat hänförligt till:</i>			
Moderbolagets aktieägare	-412 294	-383 619	473 250
Innehav utan bestämmande inflytande	-358	-229	-363
Periodens resultat	-412 652	-383 848	472 887
<i>Periodens totalresultat hänförligt till:</i>			
Moderbolagets aktieägare	-396 575	-426 008	407 845
Innehav utan bestämmande inflytande	-343	-300	-408
Periodens summa totalresultat	-396 918	-426 308	407 437
<i>Resultat per aktie, SEK</i>	-5,26	-4,89	6,04
<i>Antal aktier vid periodens utgång, st</i>	78 376 056	78 376 056	78 376 056
<i>Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning, st</i>	78 376 056	78 376 056	78 376 056



Rapport över finansiell ställning för koncernen i sammandrag

TILLGÅNGAR, TSEK		Not	2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31	EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK		Not	2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31
<i>Anläggningstillgångar</i>	Immateriella anläggningstillgångar		235 210	221 914	237 370	<i>Eget kapital</i>	Aktiekapital		19 594	19 594	19 594
	Materiella anläggningstillgångar		4 854 449	4 932 202	4 787 331		Övrigt tillskjutet kapital		397 573	397 573	397 573
	Nyttjanderättstillgångar		1 999 534	1 903 093	2 012 040		Reserver		-119 698	-112 301	-135 317
	Andelar i joint venture/intressebolag	5	772 454	789 662	773 923		Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		2 961 729	2 716 118	3 373 921
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav		42 539	43 216	42 530		Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		3 259 197	3 020 984	3 655 772
	Derivatinstrument	4	15 052	44 049	12 522		Innehav utan bestämmande inflytande		688	1 139	1 031
	Uppskjutna skattefordringar*		30 928	4 548	21 089		Summa eget kapital	5	3 259 885	3 022 123	3 656 803
	Övriga långfristiga fordringar		38 022	39 439	38 529		<i>Långfristiga skulder</i>				
	Summa anläggningstillgångar		7 988 189	7 978 122	7 925 334		Skulder till kreditinstitut		972 404	924 627	973 883
							Långfristiga leasingsskulder		1 899 865	1 813 942	1 909 683
<i>Omsättningstillgångar</i>	Varulager		544 774	527 214	415 024		Avsättningar för pensioner		19 130	18 563	19 115
			544 774	527 214	415 024		Derivatinstrument	4	17 913	7 581	12 223
	Kundfordringar		43 394	61 902	35 186		Uppskjutna skatteskulder		232 328	76 765	224 198
	Skattefordringar		111 641	-	65 198		Summa långfristiga skulder		3 141 639	2 841 479	3 139 103
	Övriga kortfristiga fordringar		104 100	145 991	75 410		<i>Kortfristiga skulder</i>				
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 028	164 138	141 107		Skulder till kreditinstitut		845 333	1 384 253	945 544
			417 162	372 031	316 900		Kortfristiga leasingsskulder		192 741	170 796	191 440
	Likvida medel		19 686	16 700	24 634		Leverantörsskulder		330 972	333 859	176 996
							Skatteskulder		33 335	11 961	89 264
	Summa omsättningstillgångar		981 622	915 945	756 558		Övriga kortfristiga skulder		829 424	787 053	278 876
							Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		336 482	342 543	203 866
	SUMMA TILLGÅNGAR		8 969 811	8 894 067	8 681 892		Summa kortfristiga skulder		2 568 287	3 030 465	1 885 987
							Summa skulder		5 709 926	5 871 944	5 025 090
							SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 969 811	8 894 067	8 681 892

*I jämförelsetalen 2023-11-30 och 2024-08-31 har omklassificeringar skett av följande belopp från följande poster och dessa redovisas istället på raden uppskjutna skattefordringar. 2023-11-30; 2 987 TSEK från övriga kortfristiga fordringar och 1 562 TSEK från övriga långfristiga fordringar. 2024-08-31; 18 772 TSEK från övriga kortfristiga fordringar och 2 317 TSEK från övriga långfristiga fordringar.



Rapport över förändring i eget kapital för koncernen i sammandrag

EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL MODERBOLAGETS AKTIEÄGARE

KONCERNEN, TSEK	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Omräknings-reserver	Säkrings-reserver	Balanserade vinstmedel och årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2023-09-01*	19 594	397 573	-69 912		3 108 729	3 455 984	1 439	3 457 423
Periodens resultat					-383 619	-383 619	-229	-383 848
Periodens övriga totalresultat			-36 370	-6 019		-42 389	-71	-42 460
Periodens totalresultat			-36 370	-6 019	-383 619	-426 008	-300	-426 308
Omklassificering intressebolag					-8 992	-8 992		-8 992
Utgående eget kapital 2023-11-30*	19 594	397 573	-106 282	-6 019	2 716 118	3 020 984	1 139	3 022 123
Ingående eget kapital 2024-09-01	19 594	397 573	-126 386	-8 931	3 373 921	3 655 772	1 031	3 656 803
Periodens resultat					-412 294	-412 294	-358	-412 652
Periodens övriga totalresultat			14 498	1 120	102	15 719	15	15 735
Periodens totalresultat			14 498	1 120	-412 192	-396 575	-343	-396 918
Utgående eget kapital 2024-11-30	19 594	397 573	-111 888	-7 811	2 961 729	3 259 197	688	3 259 885

*Ingående och utgående eget kapital räkenskapsåret 2023/24 har räknats om med avseende på justering av resultatandelar i joint venture-bolaget Skiab Invest. Se vidare not 1 och not 5.



Rapport över kassaflöden för koncernen i sammandrag

TSEK	Not	3 MÅN		HELÅR
		2024/25	2023/24	2023/24
<i>Den löpande verksamheten</i>				
	Resultat efter finansiella poster	-518 063	-495 372	596 936
	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	155 625	144 263	552 662
		-362 438	-351 109	1 149 598
	Betald skatt	1 329	-29 992	-106 028
	Förändringar i rörelsekapital	644 606	601 636	40 162
	Kassaflöde från den löpande verksamheten	283 497	220 535	1 083 732
<i>Investeringsverksamheten</i>				
	Förvärv av dotterföretag, netto likvidpåverkan	-	-50 253	-56 706
	Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-3 287	-	-24 215
	Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-136 822	-208 293	-519 251
	Avyttring av materiella anläggningstillgångar	812	583	225 790
	Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-	-2 409	-1 525
	Avyttring av finansiella anläggningstillgångar	500	-	907
	Kassaflöde från investeringsverksamheten	-138 797	-260 372	-375 000
<i>Finansieringsverksamheten</i>				
	Upptagna lån	150 000	196 641	918 321
	Amortering av lån	-251 690	-125 572	-1 236 705
	Amortering av leasingkuld	-48 228	-45 305	-192 196
	Utbetald utdelning	-	-	-203 778
	Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-149 918	25 764	-714 358
	Periodens kassaflöde	-5 218	-14 073	-5 626
	Likvida medel vid årets början	24 634	31 071	31 071
	Kursdifferens i likvida medel	270	-298	-811
	Likvida medel vid periodens slut	19 686	16 700	24 634



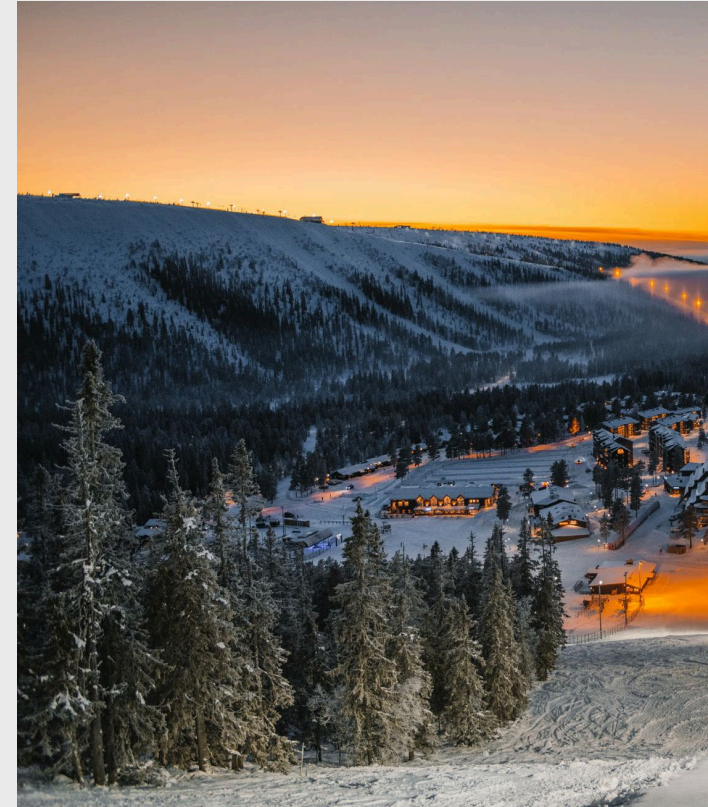
Koncernens rörelsesegment

3 MÅN 1 sep – 30 nov 2024	Drift av fjällanläggningar	Fastighetsut veckling och exploatering	Drift av hotellverksamhet	Koncerninterna elimineringar	Totalt koncernen	3 MÅN 1 sep – 30 nov 2023	Drift av fjällanläggningar	Fastighetsut veckling och exploatering	Drift av hotellverksamhet	Koncerninterna elimineringar	Totalt koncernen
TSEK						TSEK					
Exploateringsomsättning		1 616			1 616	Exploateringsomsättning		976			976
Övrig omsättning	173 007	716	37 152		210 876	Övrig omsättning	179 457	4 112	35 626		219 195
Summa nettoomsättning	173 007	2 332	37 152		212 491	Summa nettoomsättning	179 457	5 088	35 626		220 171
Reavinster	239				239	Reavinster	1 129				1 129
Övriga intäkter	2 231				2 231	Övriga intäkter	4 242				4 242
Intäkter från andra segment	270	5 834		-6 104		Intäkter från andra segment	-	5 644	244	-5 888	-
Summa intäkter	175 747	8 166	37 152	-6 104	214 962	Summa intäkter	184 828	10 732	35 870	-5 888	225 543
Rörelsens externa kostnader	-479 761	-12 056	-65 302		-557 119	Rörelsens externa kostnader	-477 944	-14 144	-66 560		-558 648
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringsstillgångar		-919			-919	Kostnader sålda andelar i boende/exploateringsstillgångar		-952			-952
Reaförluster			-260		-260	Reaförluster	-4				-4
Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	894	-8 323	1 811		-5 617	Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	-292	-7 213	2 373		-5 132
Avskrivningar	-91 539	-8 120	-33 156		-132 815	Avskrivningar	-85 796	-7 686	-31 730		-125 212
Kostnader från andra segment	-5 834		-270	6 104		Kostnader från andra segment	-5 802	-86		5 888	-
Summa kostnader	-576 240	-29 419	-97 176	6 104	-696 730	Summa kostnader	-569 838	-30 081	-95 917	5 888	-689 948
Rörelseresultat	-400 492	-21 252	-60 024		-481 769	Rörelseresultat	-385 010	-19 349	-60 047		-464 407
Immateriella anläggningstillgångar	233 876		1 335		235 210	Immateriella anläggningstillgångar	221 156		758		221 914
Materiella anläggningstillgångar	3 526 731	788 209	539 509		4 854 449	Materiella anläggningstillgångar	3 779 706	905 465	247 031		4 932 202
Nyttjanderättstillgångar	691 154	827	1 307 553		1 999 534	Nyttjanderättstillgångar	589 173	520	1 330 609		1 920 302



KONCERNENS RÖRELSESEGMENT, FORTSÄTTNING

HELÅR 1 sep 2023 – 31 aug 2024	Drift av fjällanläggningar	Fastighetsut- veckling och exploatering	Drift av hotellverksamhet	Koncerninterna elimineringar	Totalt koncernen
TSEK					
Exploateringsomsättning		245 372			245 372
Övrig omsättning	3 901 647	15 064	517 303		4 434 013
Summa nettoomsättning	3 901 647	260 435	517 303		4 679 385
Reavinster	533				533
Övriga intäkter	13 367				13 367
Intäkter från andra segment	1 088	41 419	1 104	-43 610	
Summa intäkter	3 916 633	301 854	518 406	-43 610	4 693 284
Rörelsens externa kostnader	-2 786 164	-47 568	-386 418		-3 220 150
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringsstillgångar		-178 639			-178 639
Reaförluster	-5 273	-264	-518		-6 055
Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	-474	-16 945	-2 539		-19 958
Avskrivningar	-362 286	-33 523	-132 406		-528 215
Kostnader från andra segment	-42 522		-1 088	43 610	
Summa kostnader	-3 196 719	-276 939	-522 969	43 610	-3 953 017
Rörelseresultat	719 914	24 915	-4 563		740 267
Immateriella anläggningstillgångar	235 857		1 512		237 370
Materiella anläggningstillgångar	3 470 660	781 994	534 678		4 787 331
Nyttjanderättstillgångar	680 380	949	1 330 712		2 012 040





Moderbolagets resultaträkningar i sammandrag

TSEK		3 MÅN		HELÅR
		1 sep-30 nov	2023/24	1 sep-31 aug 2023/24
<i>Rörelsens intäkter</i>	Nettoomsättning	193 244	191 513	3 101 291
	Övriga rörelseintäkter	1 170	1 729	8 410
	Summa rörelsens intäkter	194 414	193 241	3 109 700
<i>Rörelsens kostnader</i>	Handelsvaror	-78 984	-77 984	-731 605
	Övriga externa kostnader	-274 986	-275 475	-1 090 311
	Personalkostnader	-120 167	-112 496	-642 392
	Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar	-	-7	-45 472
	Avskrivningar/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 820	-50 914	-214 662
	Rörelseresultat	-334 542	-323 635	385 258
	Finansiellt netto	-16 324	-18 493	-68 843
	Resultat från finansiella poster	-350 866	-342 130	316 415
	Bokslutsdispositioner	-	-	-30 467
	Resultat före skatt	-350 866	-342 130	285 948
	Skatt	70 277	71 682	-56 967
	Periodens resultat	-280 589	-270 448	228 980



Moderbolagets balansräkningar i sammandrag

TILLGÅNGAR, TSEK		2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31	EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK		2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31
<i>Anläggningstillgångar</i>					<i>Eget kapital</i>				
	Immateriella anläggningstillgångar	104 838	98 515	108 332	<i>Bundet kapital</i>	Aktiekapital	19 594	19 594	19 594
	Materiella anläggningstillgångar	2 561 499	2 536 043	2 530 185		Reservfond	25 750	25 750	25 750
							45 344	45 344	45 344
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>					<i>Fritt eget kapital</i>	Överkursfond	4 242	4 242	4 242
	Andelar i koncernbolag	290 325	290 325	290 325		Balanserade vinstmedel	1 299 575	1 278 388	1 070 595
	Andelar i joint venture/intressebolag	2 770	2 770	2 770		Årets resultat	-280 589	-270 448	228 981
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	24 702	24 702	24 702			1 023 227	1 012 183	1 303 817
	Derivatinstrument	2 732	23 438	955					
	Övriga långfristiga fordringar	23 922	14 963	24 410					
	Fordringar på koncernbolag	-	177 750	-					
	Summa anläggningstillgångar	3 010 787	3 168 505	2 981 679		Summa eget kapital	1 068 572	1 057 527	1 349 161
<i>Omsättningstillgångar</i>					<i>Långfristiga skulder</i>				
	Handelsvaror	368 856	361 767	266 983	<i>Långfristiga räntebärande skulder</i>	Skulder till kreditinstitut	287 735	287 735	287 735
		368 856	361 767	266 983	<i>Avsättningar</i>	Avsättningar för pensioner	19 130	18 563	19 115
<i>Kortfristiga fordringar</i>					<i>Långfristiga icke räntebärande skulder</i>	Uppskjutna skatteskulder	174 662	166 181	175 774
	Kundfordringar	12 510	25 012	18 773		Summa långfristiga skulder	487 234	472 480	482 625
	Fordran på koncernbolag	602 437	491 266	627 899	<i>Kortfristiga skulder</i>	Skulder till kreditinstitut	674 798	1 054 766	774 809
	Skattefordringar	97 327	98 184	63 694		Skulder till koncernbolag	1 038 200	833 293	1 047 132
	Övriga kortfristiga fordringar	58 921	108 160	36 870		Leverantörsskulder	259 152	257 025	142 160
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	114 611	118 665	110 938		Övriga kortfristiga skulder	517 297	482 794	172 288
		885 806	841 288	858 174		Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	220 994	214 458	139 460
	Summa omsättningstillgångar	1 255 461	1 203 839	1 125 956		Summa kortfristiga skulder	2 710 442	2 842 337	2 275 849
<i>Likvida medel</i>						Summa skulder	3 197 676	3 314 817	2 758 473
	Kassa och bank	799	783	799		SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 266 248	4 372 344	4 107 635
	Summa tillgångar	4 266 248	4 372 344	4 107 635					



Koncernens nyckeltal och data per aktie

NYCKELTAL	3 MÅN					HELÅR
	1 sep-30 nov					1 sep-31 aug
	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2023/24
Nettoomsättning, TSEK	212 491	220 171	177 157	154 914	153 749	4 679 385
Rörelsens intäkter, TSEK	214 962	225 543	181 170	157 707	156 074	4 693 284
Resultat före skatt, TSEK	-518 063	-495 372	-474 786	-346 842	-306 965	596 936
Resultat efter skatt, TSEK	-412 652	-383 848	-390 206	-314 876	-250 911	472 887
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	283 497	220 535	165 005	349 273	90 971	1 083 731
Kassaflöde, totalt TSEK	-5 218	-14 073	5 248	72 056	-28 289	-5 627
Avkastning på:						
- sysselsatt kapital, %	-6	-6	-6	-6	-5	10
- eget kapital, %	-12	-12	-12	-12	-10	13
- totalt kapital, %	-5	-5	-5	-5	-5	9
Bruttomarginal, %	-162	-150	-188	-148	-130	27
Rörelsemarginal, %	-224	-206	-249	-212	-188	16
Nettomarginal, %	-241	-220	-262	-220	-197	13
Soliditet, %	36	34	36	34	38	42

Från första september 2023 tillämpar moderbolaget och koncernen nettoredovisning av dess dagliga valutaswappar. Tidigare tillämpades bruttoredovisning. Omräkning har skett för jämförelseåret 2023/24 men inte åren dessförinnan.

NYCKELTAL	2024/25	2023/24				2022/23		
	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2
Nettoomsättning, TSEK	212 491	339 130	1 489 855	2 630 229	220 171	345 393	1 409 086	2 349 867
Rörelsens intäkter, TSEK	214 962	340 180	1 492 844	2 634 717	225 543	345 297	1 410 881	2 366 241
Resultat före skatt, TSEK	-518 063	-335 094	395 425	1 031 977	-495 372	-266 555	347 605	925 708
Resultat efter skatt, TSEK	-412 652	-273 423	312 998	817 160	-383 848	-215 545	288 628	730 705
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	283 497	-233 927	-267 996	1 356 356	220 535	-247 217	-236 235	987 811
Kassaflöde, totalt TSEK	-5 218	-1 048	-78 774	87 632	14 073	-9 334	-220 222	231 825
Bruttomarginal, %	neg	neg	37	46	neg	neg	35	44
Rörelsemarginal, %	neg	neg	28	40	neg	neg	26	39
Nettomarginal, %	neg	neg	26	41	neg	neg	25	39

DATA PER AKTIE	2024	2023	30 nov 2022	2021	2020	HELÅR 2023/24
Aktiekurs, SEK	168,00	112,40	114,10	164,00	98,30	162,90
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	-5,26	-4,89	-4,98	-3,97	-3,12	6,03
Kassaflöde från den löpande verksamheten, SEK	3,62	2,81	2,11	4,46	1,16	13,83
Aktiekurs/kassaflöde, ggr	46	40	54	37	85	11,78
Eget kapital, SEK	42	39	38	31	29	47
Aktiekurs/eget kapital, %	404	291	303	521	335	349

	2024/25	2023/24				2022/23		
	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	-5,26	-3,49	9,52	10,43	-4,89	-2,75	3,43	9,32
Kassaflöde från den löpande verksamheten, SEK	3,62	-2,98	-3,42	17,31	2,81	-3,15	-3,01	12,60
Eget kapital, SEK	42	47	51	46	39	44	46	44



Avstämning av alternativa nyckeltal

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
	Kv 1	Kv 1	Kv 1	Kv 1	Kv 1
AVKASTNING PÅ SYSSELSATT KAPITAL					
Resultat efter finansiella poster	-518 063	-495 372	-474 786	-346 842	-306 965
Finansiella intäkter	4 632	25 825	9 701	13 210	14 147
Finansiella kostnader	-40 926	-56 790	-33 672	-26 384	-27 988
Finansiellt netto	-36 294	-30 965	-23 971	-13 175	-13 842
Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader	-477 137	-438 582	-441 114	-320 458	-278 976

	2024/25		2023/24		2022/23		2021/22		2020/21	
	Kv 1	Aug 2024	Kv 1	aug 2023	Kv 1	aug 2022	Kv 1	aug 2021	Kv 1	aug 2020
SYSSELSATT KAPITAL										
Balansomslutning	8 969 811	8 681 892	8 894 067	8 734 480	8 257 020	7 973 524	7 138 252	6 873 998	6 023 435	6 023 251
Långfristiga ej räntebärande skulder	250 241	236 422	84 346	197 511	195 672	196 266	122 499	142 008	164 880	225 206
Kortfristiga ej räntebärande skulder	1 530 213	749 003	1 475 417	781 130	1 418 155	792 657	1 486 054	767 365	901 646	562 156
Summa ej räntebärande skulder	1 780 454	985 425	1 559 763	978 641	1 613 827	988 924	1 608 553	909 373	1 066 526	787 361
Sysselsatt kapital	7 189 357	7 696 467	7 334 304	7 755 840	6 643 193	6 984 601	5 529 699	5 964 625	4 956 909	5 235 889
Genomsnittligt sysselsatt kapital	7 442 912		7 545 072		6 813 897		5 747 162		5 096 399	
Avkastning på sysselsatt kapital	-6%		-6%		-6%		-6%		-5%	

AVKASTNING PÅ EGET KAPITAL

Eget kapital	3 259 885	3 656 803	3 022 123	3 457 423	2 952 385	3 359 306	2 465 292	2 774 026	2 296 399	2 560 524
Genomsnittlig eget kapital	3 458 344		3 239 773		3 155 846		2 619 659		2 428 462	
Resultat efter skatt	-412 652		-383 848		-390 206		-314 876		-250 911	
eget kapital, % kapital	-12%		-12%		-12%		-12%		-10%	

AVKASTNING PÅ TOTALT KAPITAL

Balansomslutning	8 969 811	8 681 892	8 894 067	8 734 480	8 257 020	7 973 524	7 138 252	6 873 998	6 023 435	6 023 251
Genomsnittlig balansomslutning	8 825 852		8 814 273		8 115 272		7 006 125		6 023 343	
Avkastning på totalt kapital	-5%		-5%		-5%		-5%		-5%	



Avstämning av alternativa nyckeltal

TSEK	3 MÅN 1 sep-30 nov		HELÅR 1 sep-31 aug	SOLIDITET INKLUSIVE IFRS 16	3 MÅN 1 sep-30 nov		HELÅR 1 sep-31 aug
	2024/25	2024/23	2023/24		2024/25	2023/24	2023/24
FINANSIERING OCH RÄNTEBÄRANDE SKULDER							
Långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	972 404	924 627	973 883	Eget kapital	3 259 885	3 022 123	3 656 803
Långfristiga leasingskulder	1 899 865	1 813 942	1 909 683	Balansomslutning	8 969 811	8 894 067	8 681 892
Avsättningar för pensioner	19 130	18 563	19 115	Soliditet, %	36	34	42
Kortfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	845 333	1 384 253	945 544				
Kortfristiga leasingskulder	192 741	170 796	191 440				
Räntebärande skuld	3 929 472	4 312 181	4 039 665	SOLIDITET EXKLUSIVE IFRS 16			
Övriga långfristiga fordringar	38 022	39 439	38 529	Eget kapital	3 333 323	3 086 560	3 727 114
Ej räntebärande del av långfristiga fordringar	-	-596	-40	Balansomslutning	6 950 644	6 973 765	6 651 080
Räntebärande kortfristiga fordringar	11 024	63 570	11 024	Soliditet, %	48	44	56
Likvida medel	19 686	16 700	24 634				
Räntebärande fordringar	68 732	119 113	74 147				
Finansiell nettoskuld (räntebärande fordringar - räntebärande skulder)	3 860 740	4 193 069	3 965 518				



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

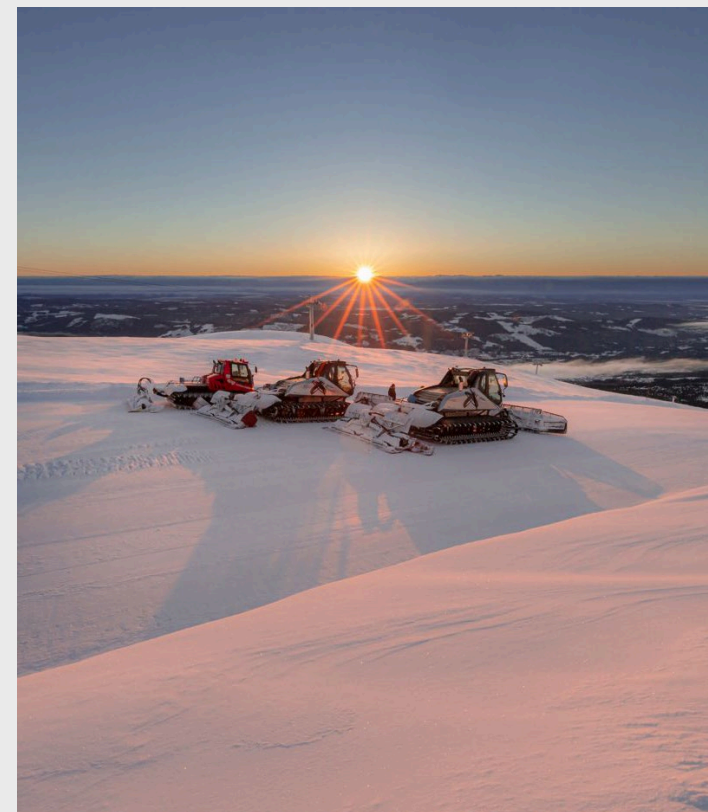
Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Koncernredovisningen har upprättats enligt International Financial Reporting Standards, IFRS, såsom de har antagits av EU och den svenska årsredovisningslagen. Moderbolagets redovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som tillämpas för koncernen och moderbolaget överensstämmer med de som tillämpades vid upprättandet av den senaste års- och koncernredovisningen.

Upprättande av finansiella rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver att företagsledningen gör redovisningsmässiga bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Vissa uttalanden i denna rapport är framåtblickande och avspeglar bolagets och styrelsens nuvarande bedömningar med avseende på framtida förhållanden. Ingen av de nya IFRS-standarderna, ändrade standarder samt tolkningarna som är tillämpliga från den 1 september 2024 har haft någon väsentlig inverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapportering. Inga nya eller ändrade standarder har förtidstillämpats.

Koncernen såg i samband med årsbokslutet 2023/24 över redovisningen av kapitalandelen avseende innehavet i joint venture-bolaget Skiab Invest, där kapitalandelsmetoden används. Enligt IAS 28 ska ett bolag tillämpa samma redovisningsprinciper för likartade transaktioner som bolaget självt tillämpar när innehavet i ett joint venture redovisas. Utifrån detta kan justeringar behöva göras i de finansiella rapporter från det joint venture där innehav finns och som används vid redovisningen. I SkiStar-koncernen klassificeras de ägda fastigheterna som rörelsefastigheter vilket innebär att de redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Eftersom fastigheterna i Skiab Invest används av SkiStar-koncernen för dess egen verksamhet har bedömning gjorts, för att uppfylla kraven i IAS 28, att även dessa fastigheter bör redovisas som rörelsefastigheter. Skiab Invest redovisar sina fastigheter till verkligt värde vilket innebär att SkiStar beslutade att genomföra erforderliga justeringar, i samband med årsbokslutet 2023/24, vid tillämpningen av kapitalandelsmetoden avseende detta innehav. I enlighet med IAS 8 och där beskrivet tillvägagångssätt vid rättning av fel har de ingående balanserna för tidigare räkenskapsår räknats om, se not 5 för belopp hur det har påverkat jämförelsetalen i denna period. Hela resultateffekten av rättningen redovisades i fjärde kvartalet 2023/2024. För ytterligare detaljer hänvisas till årsredovisningen för 2023/24.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

STÄLLDA SÄKERHETER, TSEK	2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31
<i>Koncernen</i>	3 282 061	3 623 240	3 191 908
<i>Moderbolaget</i>	566 997	566 412	566 983
EVENTALFÖRPLIKTELSE, TSEK			
<i>Koncernen</i>	658 923	653 239	468 032
<i>Moderbolaget</i>	1 420 645	1 540 546	1 234 350





NOTER, FORTS.

Not 3 Segmentsredovisning

SkiStar presenterar verksamheten i segmenten Drift av fjällanläggningar, Fastighetsutveckling och exploatering samt Drift av hotellverksamhet.

Drift av fjällanläggningar omfattar drift av fjällanläggningar samt försäljning av samtliga produkter och tjänster inom detta område, såsom SkiPass, boende, aktiviteter, samt artiklar i skishops m.m. Fokus på försäljning och effektiv drift. Resultatet belastas med segmentets egna kostnader samt internhyror för främst gästboenden som hyrs från Fastighetsutveckling och exploatering. Anläggningstillgångarna inom segmentet består främst av materiella anläggningstillgångar som direkt används i verksamheten, såsom pistmark, liftar m.m. alternativt används eller hyrs ut för verksamheter som kompletterar segmentet, såsom skishops, uthyrning och restauranger.

Fastighetsutveckling och exploatering omfattar förvaltning av tillgångar som kan exploateras eller används i det egna segmentet eller uthyrs till segmentet Drift av fjällanläggningar. Intäkterna inom segmentet består av försäljning av tomtmark och andra fastigheter, försäljning av andelsveckor inom Vacation Club samt uthyrning av boenden, både i egen regi och via intressebolag, till gäster inom segmentet Drift av fjällanläggningar. Tillgångarna inom segmentet består av mark och andra fastigheter samt andelar i bostadsrättsföreningar och intressebolag med inriktning på hotell och uthyrningsverksamhet av stugor och lägenheter i närhet till koncernens skidområden.

Drift av hotellverksamhet omfattar verksamhet i anslutning till hotell som bedrivs under SkiStars varumärke samt i SkiStars regi. SkiStar sköter driften av verksamheten som hyresgäst i de aktuella hotellfastigheterna. Verksamheten inkluderar intäkter från logi, restauranger och andra varor och tjänster som levereras i anslutning till hotellen. De hotell som innefattas är SkiStar Lodge Experium Lindvallen, Sälen, SkiStar Lodge Hundfjället, Sälen, SkiLodge Skalspasset, Vemdalen, Hovde Hotell, Vemdalen, SkiStar Lodge Suites, Hemsedal, SkiStar Lodge Alpin, Hemsedal, Radisson Blu Resort, Trysil samt SkiStar Lodge Trysil, Trysil.

Koncerngemensamma intäkter och kostnader fördelas ut till segmenten baserat på totala intäkter i respektive segment. Koncerngemensamma tillgångar fördelas ut till segmenten baserat på storleken av motsvarande tillgång i respektive segment.

Intäkterna hänförs till enskilda länder baserat på i vilket land koncernbolagen har sitt säte.

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT, MSEK

	3 MÅN		HELÅR
	1 sep-30 nov		1 sep-31 aug
	2024/25	2023/24	2023/24
DRIFT AV FJÄLLANLÄGGNINGAR			
SkiPass	16	14	1 897
Logi	11	13	909
Skiduthyrning	4	4	243
Skidskola/Aktiviteter	-	-	96
Sportbutiker	111	104	434
Fastighetsservice	12	13	133
Restauranger	-	1	25
Övrigt	18	30	165
Summa Drift av fjällanläggningar	173	179	3 902
FASTIGHETSUTVECKLING OCH EXPLOATERING			
Summa Fastighetsutveckling och exploatering	2	5	260
DRIFT AV HOTELLVERKSAMHET			
Logi	12	14	305
Fastighet	3	2	16
Restauranger	15	12	134
Övrigt	7	8	62
Summa Drift av hotellverksamhet	37	36	517
Summa Koncernen	212	220	4 679

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT OCH LAND, MSEK

NETTOOMSÄTTNING PER LAND	3 MÅN		HELÅR
	1 sep-30 nov		1 sep-31 aug
	2024/25	2023/24	2023/24
Sverige			
Drift av fjällanläggningar	135	126	2 697
Fastighetsutveckling och exploatering	2	4	142
Drift av Hotellverksamhet	11	12	184
Norge			
Drift av fjällanläggningar	38	53	1 205
Fastighetsutveckling och exploatering	-	1	119
Drift av Hotellverksamhet	26	24	333
Summa koncernen	212	220	4 679



NOTER, FORTS.

Not 4 Finansiella instrument till verkligt värde

Derivat som värderas till verkligt värde avser elterminer och ränteswappar. Verkligt värde för elterminer fastställs utifrån aktuella terminspriser på elmarknaden för motsvarande löptider. Verkligt värde för ränteswappavtal beräknas som värdet av framtida kassaflöden diskonterade med aktuella marknadsräntor. De derivattillgångar och derivatskulder som finns återfinns samtliga i nivå 2 i värderingshierarkin. För övriga finansiella tillgångar och skulder anses det redovisade värdet vara en rimlig approximation av verkligt värde.

Upplysningar om verkligt värde per klass, MSEK	2024-11-30	2023-11-30	2024-08-31
Finansiella tillgångar			
Ränteswappar	13	44	12
Elterminer	2		1
Finansiella skulder			
Ränteswappar	6		
Elterminer	12	6	12

Not 5 Justering av jämförelseåret efter omräkning av andelar i joint venture-bolaget Skiab Invest

Jämförelseåret 2023/24 har räknats om enligt beskrivning i not 1 till följd av justeringen av andelar i joint venture-bolaget Skiab Invest. Omräkningen har påverkat de ingående balanserna per 2023-09-01 med totalt -26 512 TSEK. Motsvarande belopp har även påverkat de utgående balanserna per 2023-11-30. De justerade beloppen för de utgående balanserna 2023-11-30 framgår av nedan tabell. För ytterligare upplysningar hänvisas till årsredovisningen för år 2023/2024.

	Utgående balanser efter justering	Justering	Utgående balanser före justering
TILLGÅNGAR, TSEK	2023-11-30		2023-11-30
Andelar i joint venture/intressebolag	789 662	-26 512	816 174
SUMMA TILLGÅNGAR	8 894 067	-26 512	8 920 580
EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK	2023-11-30		2023-11-30
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat	2 716 118	-26 512	2 742 630
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	3 020 984	-26 512	3 047 495
Innehav utan bestämmande inflytande	1 139		1 139
Summa eget kapital	3 022 123	-26 512	3 048 636
Summa skulder	5 871 944	-	5 871 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 894 067	-26 512	8 920 580



DEFINITIONER

De finansiella nyckeltalen är sådana som används i svenska noterade bolag och av analytiker. De alternativa finansiella nyckeltalen används av ledningen för uppföljning och styrning av verksamheten samt av analytiker. Jfr. avstämning av alternativa nyckeltal på sid 17-18.

FINANSIELLA DEFINITIONER

Aktiekurs/eget kapital

Aktiekurs per bokslutsdatum dividerat med eget kapital per aktie. Måttet visar värdet på aktien jämfört mot det värde som koncernen redovisar i sin rapport över finansiell ställning.

Aktiekurs/kassaflöde

Aktiekurs per bokslutsdatum dividerat med kassaflödet från den löpande verksamheten. Måttet visar värdet på aktien jämfört mot det värde som koncernen har genererat i kassaflöde från den löpande verksamheten.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital. Måttet mäter ur ett ägarperspektiv den avkastningen som ges på ägarnas investerade kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital. Måttet visar koncernens lönsamhet i förhållande till externt finansierat kapital och eget kapital.

Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittligt balansslutning. Måttet visar koncernens lönsamhet i förhållande till det kapital som finns till förfogande.

Bruttoinvesteringar

Nya investeringar samt ersättningsinvesteringar i anläggningstillgångar. Måttet är relevant för att visa den samlade storleken på de investeringar som görs för att bibehålla befintlig kapacitet och skapa tillväxt.

Bruttomarginal

Rörelseresultat före avskrivningar i förhållande till intäkter. Måttet används för visa lönsamheten i koncernens operativa verksamhet genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka avskrivningar, räntor och skatt samt ge vinst, efter att företagets löpande kostnader har betalats.

Eget kapital per aktie

Eget kapital dividerat med genomsnittligt antal aktier för rapportperioden. Måttet mäter hur mycket eget kapital som är hänförligt till respektive aktie och presenteras för att underlätta investerarens analyser och beslut.

Genomsnittlig räntekostnad

Räntekostnader, inklusive ränteswappar och exklusive räntekostnad från IFRS 16, dividerat med genomsnittlig räntebärande skuld. Måttet används för att visa räntan som koncernen betalar på sina räntebärande skulder.

Kassaflöde per aktie

Kassaflöde från den löpande verksamheten dividerat med genomsnittligt antal aktier. Måttet används för att investera enkelt ska kunna analysera hur stort överskott från den löpande verksamheten som genereras per aktie och som kan användas för att finansiera nya investeringar, amorteringar och utdelningar samt bedöma behovet av ny extern finansiering.

Nettoinvesteringar

Nya investeringar samt ersättningsinvesteringar i anläggningstillgångar minus

försäljningar av desamma. Måttet är relevant för att visa den totala summan från koncernens investeringsverksamhet.

Nettomarginal

Resultat före skatt i förhållande till intäkter. Måttet används för att visa lönsamheten i koncernen genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka skatt samt ge vinst, efter att kostnader från den löpande verksamheten samt finansiella poster har betalats.

Finansiell nettoskuld

Räntebärande fordringar minus räntebärande skulder. Måttet är relevant för att bedöma total utnyttjad räntebärande skuldbörda.

Organisk tillväxt

Intäkter justerat för förvärv och valutaeffekter jämfört med samma period föregående år. Ett förvärvat bolag klassificeras som förvärv under den första tolv månadersperioden efter förvärvsdagen. Först därefter inkluderas bolaget i beräkningen av organisk tillväxt. Måttet används för att mäta underliggande intäkttillväxt.

Resultat per aktie

Årets nettoresultat hänförligt till moderbolagets aktieägare dividerat med genomsnittligt antal aktier. Måttet visar hur stor vinst koncernen genererar till sina ägare per aktie.

Resultat per aktie efter full utspädning

Årets nettoresultat hänförligt till moderbolagets aktieägare, justerat för räntekostnader efter skatt som löper på konvertibla lån, dividerat med antal aktier efter full konvertering av tecknade konvertibler. Måttet visar hur stor vinst koncernen genererar till sina ägare per aktie, efter full konvertering av tecknade konvertibler.

Räntebärande fordringar

Likvida medel, korta och långa lånefordringar på intressebolag och övriga bolag, kapitalförsäkringar, samt poster i övriga korta fordringar som är räntebärande.

Räntebärande nettoskuld

Räntebärande skulder minus likvida medel

Räntebärande skulder

Korta och långa skulder till kreditinstitut, avsättning för pensioner, leasingkulder samt poster i övriga korta skulder som är räntebärande.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till intäkter. Måttet används för att visa lönsamheten i den operativa verksamheten genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka räntor och skatt samt ge vinst, efter att företagets kostnader har betalats.

Rörelseresultat

Intäkter minskat med kostnader för handelsvaror, personalkostnader, övriga verksamhetskostnader, avskrivningar, samt med tillägg för resultat av joint ventures/intressebolag. Måttet används för att analysera lönsamheten genererad av den operativa verksamheten.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansslutningen. Måttet används för att analysera finansiell risk och visar hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget

kapital.

Sysselsatt kapital

Tillgångar minskat med ej räntebärande skulder. Måttet mäter kapitalanvändning och effektivitet.

ÖVRIGA DEFINITIONER

Aktivitetsdag

En dags aktivitet med ett Aktivitetspass.

Aktivitetspass

Passerkort för tillträde till sommaraktiviteter.

ALF

Norske Alpinanlägg og fjeldestinasjoner.

Bokningsläge

Antalet bokade objektsnätter i SkiStars logiförmedling.

CO2 e

Mängd av en viss växthusgas, uttryckt som den mängd av koldioxid som har samma växthuseffekt.

Global Reporting Initiative (GRI) Standards

GRI Sustainability Reporting Standards är den första och mest använda globala standarden för hållbarhetsrapportering. GRI är en oberoende internationell organisation som har utvecklat metoder för hållbarhetsrapportering sedan 1997.

Objektsnatt

Ett bokat dygn i en stuga, lägenhet eller hotellrum.

SkiPass

Passerkort för tillträde till skidåkning.

Skiddag

En dags skidåkning med ett SkiPass.

SLAO

Svenska Skidanläggningars Organisation.

RÄKENSKAPSÅR

SkiStars räkenskapsår omfattar tiden 1 september – 31 augusti.

Kvartal 1 (Kv 1)

september – november

Kvartal 2 (Kv 2)

december – februari

Kvartal 3 (Kv 3)

mars – maj

Kvartal 4 (Kv 4)

juni – augusti



Presentation av rapporten

SkiStar presenterar denna rapport vid en webbsänd presentation och telefonkonferens den 19 december 2024, kl. 10.00 (CET). Se inringningsuppgifter och länk till presentationen på www.investor.skistar.com.

Finansiell information

Verksamhetsåret 2024/25

Verksamhetsårets delårsrapporter och bokslutskommuniké kommer att offentliggöras enligt följande;

- Halvårsrapport, 1 september 2024-28 februari 2025, den 19 mars 2025, kl. 07.00.
- Delårsrapport för tredje kvartalet, 1 september 2024-31 maj 2025, den 19 juni 2025, kl. 07.00.
- Bokslutskommuniké, 1 september 2024-31 augusti 2025, den 1 oktober 2025, kl. 07.00.

Verksamhetsårets års- och hållbarhetsredovisning kommer att offentliggöras enligt följande;

- Års- och hållbarhetsredovisning, 1 september 2024-31 augusti 2025, vecka 47

Denna delårsrapport har inte varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.

Verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Sälen den 19 december 2024

Stefan Sjöstrand
Verkställande direktör

Denna information är sådan som SkiStar AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 19 december 2024 klockan 07.00 CET.



KORT OM SKISTAR

Fjällturismbolaget SkiStar AB (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Koncernen äger och driver fjällanläggningar i Sälen, Vemdalen, Åre och Stockholm (Hammarbybacken) i Sverige samt i Hemsedal och Trysil i Norge. Vår vision är att skapa minnesvärda fjällupplevelser med fokus på alpin skidåkning vintertid och en aktiv semester sommartid. Hållbarhet och ansvarsfullt företagande är en integrerad del av SkiStars strategi, affärsmodell, styrning och kultur. För mer information, se www.investor.skistar.com.



Affärsidé

Som den ledande semesterarrangören för Skandinavien är SkiStars affärsidé att med våra gäster i fokus skapa minnesvärda fjällupplevelser, utveckla hållbara destinationer, erbjuda boende, aktiviteter, produkter och tjänster av högsta kvalitet.

Affärsmodell

Vår verksamhet är indelad i tre segment: Drift av fjällanläggningar, Fastighetsutveckling och exploatering samt Drift av hotellverksamhet samt ett antal centrala funktioner.

Förmåner för aktieägare

Aktieägare med minst 200 SkiStar-aktier får 15 procent rabatt på SkiStars utbud på samtliga destinationer samt på onlineköp på skistar.com och skistarshop.com. Läs mer om bokning med aktieägarrabatt samt de fullständiga villkoren på <https://investor.skistar.com/sv/dokument/aktiegarrabatt/>.

SKISTAR

Sälen

VENDALEN

ÅRE

TRYSIL

HEMSEDAL

STOCKHOLM

HAMMARBYBACKEN

SKISTARSHOP.COM*

SKISTARSHOP*

SKISTARSHOP*
CONCEPT STORE

SKISTAR
BUSINESS

SKISTAR LODGE

SKISTAR • LIVING

EQPE

*SNOW PARKS
MILWAUKEE

* MEMBER



skistar

SKISTAR AB (PUBL)
SE-780 91 SÅLEN
Org.nr: 556093-6949
Tel: +46 280 880 50
E-post: info@skistar.com
www.skistar.com