



Delårsrapport 1. halvår 2024

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning

- 3 Hovedtal
- 4 Sammendrag
- 5 Regnskabsberetning
- 8 Kreditkvalitet
- 10 Kapitalforhold
- 14 Funding og obligationsudstedelser
- 16 Grøn omstilling
- 18 Øvrig information

Perioderegnskab

- 19 Resultatopgørelse og opgørelse af totalindkomst
- 20 Balance
- 21 Egenkapitalopgørelse
- 21 Kapitalopgørelse
- 22 Noter

Påtegninger

- 31 Ledespåtegning

Jyske Realkredit A/S
Klampenborgvej 205
DK-2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 89 89 77 77
CVR-nr.: 13409838
E-mail: investors@jyskerealkredit.dk
Hjemmeside: www.jyskerealkredit.dk

Hovedtal

Basisresultat og periodens resultat, mio. kr.

	1. halvår 2024	1. halvår 2023	Indeks 24/23	2. kv. 2024	1. kv. 2024	4. kv. 2023	3. kv. 2023	2. kv. 2023	Året 2023
Bidragsindtægter mv.	1.234	1.252	99	620	615	627	617	624	2.496
Øvrige netto renteindtægter	518	306	169	262	256	249	240	166	795
Netto gebyr- og provisionsindtægter mv.	-42	-265	16	55	-97	-133	-158	-115	-556
Kursreguleringer mv.	97	151	64	43	55	143	76	64	370
Øvrige indtægter	-	-	-	-	-	0	-	-	0
Basisindtægter	1.807	1.444	125	980	828	886	775	739	3.106
Basisomkostninger	222	222	100	110	112	113	110	116	445
Basisresultat før nedskrivninger	1.585	1.222	130	869	716	774	665	624	2.661
Nedskrivninger på udlån mv. (- er en indtægt)	-45	-37	122	-66	21	11	14	9	-12
Basisresultat/resultat før skat	1.630	1.259	129	935	695	763	651	614	2.673
Skat	425	317	134	243	181	162	164	154	643
Periodens resultat	1.205	942	128	692	514	601	487	460	2.030

Balance i sammendrag, ultimo, mio. kr.

Realkreditudlån, nominel værdi	375.965	369.402	102	375.965	373.147	373.677	370.315	369.402	373.677
Realkreditudlån, dagsværdi	353.302	337.960	105	353.302	351.542	352.663	337.614	337.960	352.663
Obligationer og aktier	19.659	16.896	116	19.659	18.241	19.160	19.726	16.896	19.160
Aktiver i alt	382.249	366.756	104	382.249	385.161	383.021	369.195	366.756	383.021
Udstedte obligationer, dagsværdi	350.266	337.068	104	350.266	353.275	351.790	338.315	337.068	351.790
Egenkapital	25.394	23.100	110	25.394	24.702	24.189	23.587	23.100	24.189

Nøgletal

Resultat før skat p.a. i pct. af gns. egenkapital	13,1	11,1	-	14,9	11,4	12,8	11,2	10,7	11,5
Periodens resultat p.a. i pct. af gns. egenkapital	9,7	8,3	-	11,0	8,4	10,1	8,3	8,0	8,8
Omkostninger i pct. af indtægter	12,3	15,4	-	11,2	13,5	12,8	14,2	15,7	14,3
Kapitalprocent	28,6	29,1	-	28,6	28,4	27,5	28,7	29,1	27,5
Egentlig kernekapitalprocent (CET1 %)	28,6	29,1	-	28,6	28,4	27,5	28,7	29,1	27,5
Individuelt solvensbehov (%)	10,1	9,7	-	10,1	9,9	9,9	9,6	9,7	9,9
Kapitalgrundlag (mio. kr.)	25.298	23.058	-	25.298	24.557	24.053	23.478	23.058	24.053
Vægtet risikoeksponering (mio. kr.)	88.314	79.183	-	88.314	86.457	87.469	81.719	79.183	87.469
Antal heltidsmedarbejdere ultimo perioden	30	26	-	30	29	27	26	26	27
Antal splitansatte medarbejdere ultimo perioden ¹	664	684	-	664	664	725	712	684	725
Antal splitansatte omregnet til fuldtidsækvivalente (FTE)	251	251	-	251	251	253	246	251	253

¹ Splitansatte indgår i antal ansatte i delårsrapporten for Jyske Bank A/S og bliver aflønnet via Jyske Bank A/S. I Jyske Realkredit A/S fordeles udgiften til splitansatte via en serviceaftale med Jyske Bank A/S og indgår under posten 'Basisomkostninger'.

Sammendrag

- Resultat før skat udgør 1.630 mio. kr. (1. halvår 2023: 1.259 mio. kr.) og forrenter den gennemsnitlige egenkapital p.a. med 13,1 pct. (1. halvår 2023: 11,1 pct.).
- Periodens resultat udgør 1.205 mio. kr. (1. halvår 2023: 942 mio. kr.) og forrenter den gennemsnitlige egenkapital p.a. med 9,7 pct. (2023: 8,3 pct.).
- Basisomkostninger for perioden udgør 222 mio. kr. (1. halvår 2023: 222 mio. kr.).
- Nedskrivninger påvirker basisresultatet med en indtægt på 45 mio. kr. (1. halvår 2023: en indtægt på 37 mio. kr.).
- Porteføljen til nominel værdi udgør 376 mia. kr. (ultimo 2023: 374 mia. kr.) og til dagsværdi 353 mia. kr. (ultimo 2023: 353 mia. kr.).
- Kapital- og kernekapitalprocenten udgør 28,6 pr. 30. juni 2024 (ultimo 2023: 27,5).

Ledelsen udtaler

I forbindelse med offentliggørelse af delårsrapporten for 1. halvår 2024 udtaler administrerende direktør Carsten Tirsbæk Madsen:

'Jyske Realkredit offentliggør i dag et resultat på 1.205 mio. kr. for 1. halvår 2024 mod et resultat på 942 mio. kr. i samme periode sidste år. Det forbedrede resultat skyldes et højere afkast af Jyske Realkredits fondsbeholdninger som følge af det højere renteniveau samt lavere formidlingsvederlag til Jyske Bank. Jyske Realkredits kapitalgrundlag er forsat på et højt niveau, og kreditkvaliteten er god.'

Kapitalforhold

Jyske Realkredits egenkapital er steget med periodens resultat på 1.205 mio. kr. og udgør 25.394 mio. kr. pr. 30. juni 2024. Kapitalgrundlaget udgør efter diverse fradrag 25.298 mio. kr., hvilket er en stigning på 1.245 mio. kr. siden ultimo 2023.

Jyske Realkredits kapitalgrundlag er solidt med en kapitalprocent på 28,6 og en kapitalbuffer på 9,2 mia. kr. Det nuværende kapitalberedskab vurderes at kunne modstå selv hårde stressscenarier.

Selskabsforhold

I forbindelse med at Per Skovhus er gået på pension fra Jyske Bank koncernen, er han den 1. juli 2024 fratrådt bestyrelsen i Jyske Realkredit. I stedet tiltrådte kreditdirektør i Jyske Bank Morten Lykke bestyrelsen i Jyske Realkredit.

Bestyrelsen består herefter af Niels Erik Jakobsen (formand), Lars Waalen Sandberg (næstformand), Peter Schleidt, Morten Lykke samt Kim Henriksen og Steen Brastrup Clasen, som begge er valgt af medarbejderne.

Forventninger

Jyske Realkredit forventer et resultat for 2024 i intervallet 1,8 - 2,1 mia. kr., hvilket er en stigning på 0,2 mia. kr. i forhold til det tidligere udmeldte. Stigningen skyldes et bedre fondsafkast end forventet samt tilbageførte nedskrivninger i 1. halvår 2024. Det forventede resultat vil dog blive påvirket af udviklingen i renteniveauet og nedskrivninger på udlån mv.

Regnskabsberetning

Periodens resultat

Jyske Realkredit har opnået et resultat før skat på 1.630 mio. kr. i 1. halvår 2024 mod 1.259 mio. kr. i tilsvarende periode sidste år. Den primære årsag til det forbedrede resultat er forøgede renteindtægter fra Jyske Realkredits fondsbeholdninger som følge af et højere renteniveau sammenholdt med samme periode af 2023. Herudover er der betalt et mindre formidlingsvederlag til Jyske Bank primært som følge af modregning af konstaterede tab på et erhvervsengagement.

Beregnet skat udgør 425 mio. kr. (2023: 317 mio. kr.), og periodens resultat udgør herefter 1.205 mio. kr. (2023: 942 mio. kr.) svarende til en forrentning af den gennemsnitlige egenkapital på 9,7 pct. p.a. (2023: 8,3 pct. p.a.).

Basisresultat og periodens resultat, mio. kr.

	1. halvår 2024	1. halvår 2023	Indeks 24/23	2. kvrt. 2024	1. kvrt. 2024	4. kvrt. 2023	3. kvrt. 2023	2. kvrt. 2023	Året 2023
Bidragsindtægter mv.	1.234	1.252	99	620	615	627	617	624	2.496
Øvrige netto renteindtægter	518	306	169	262	256	249	240	166	795
Netto gebyr- og provisionsindtægter mv.	-42	-265	16	55	-97	-133	-158	-115	-556
Kursreguleringer mv. (- er en udgift)	97	151	64	43	55	143	76	64	370
Øvrige indtægter	-	-	-	-	-	0	-	-	0
Basisindtægter	1.807	1.444	125	980	828	886	775	739	3.106
Basisomkostninger	222	222	100	110	112	113	110	116	445
Basisresultat før nedskrivninger	1.585	1.222	130	869	716	774	665	624	2.661
Nedskrivninger på udlån mv. (- er en indtægt)	-45	-37	122	-66	21	11	14	9	-12
Basisresultat/Resultat før skat	1.630	1.259	129	935	695	763	651	614	2.673
Skat	425	317	134	243	181	162	164	154	643
Periodens resultat	1.205	942	128	692	514	601	487	460	2.030

Basisindtægter

Basisindtægter, som primært består af bidragsindtægter mv., kurtage- og gebyrindtægter fra realkreditvirksomheden samt afkast af Jyske Realkredits fondsbeholdninger, udgør 1.807 mio. kr. mod 1.444 mio. kr. for samme periode året før.

Bidragsindtægter mv. udgør 1.234 mio. kr., hvilket er et fald på 18 mio. kr. i forhold til samme periode af 2023. Bidragsindtægterne er påvirket af let faldende gennemsnitlige bidragssatser.

Øvrige netto renteindtægter består af renter af fondsbeholdningerne samt diverse renteindtægter og udgør en indtægt på 518 mio. kr. mod 306 mio. kr. i samme periode året før. Stigningen skyldes hovedsageligt et højere renteafkast af Jyske Realkredits fondsbeholdninger som følge af det højere renteniveau i 1. halvår 2024 i forhold til 1. halvår 2023.

Netto gebyr- og provisionsindtægter mv. udgør en udgift på 42 mio. kr. mod en udgift på 265 mio. kr. i 1. halvår 2023. Forskellen skyldes væsentligst en reduktion af Jyske Realkredits formidlingsvederlag til Jyske Bank. Ved beregningen af formidlingsvederlaget til Jyske Bank modregnes konstaterede tab på udlånsengagementer. I 2. kvartal 2024 har Jyske Realkredit overtaget sikkerheden for et låneengagement og herved realiseret et tab på dette engagement (tabet var dækket af tidligere foretagne nedskrivninger). Gebyrindtægter fra udlånsaktiviteten har ligget på et lavere niveau i 1. halvår 2024 i forhold til 1. halvår 2023, hvor der var en højere konverteringsaktivitet.

Kursreguleringer mv. udgør en indtægt på 97 mio. kr. mod en indtægt på 151 mio. kr. i samme periode sidste år og vedrører Jyske Realkredits fondsbeholdninger.

Basisomkostninger

Basisomkostninger udgør uændret 222 mio. kr. i forhold til samme periode året før.

Basisresultat før nedskrivninger på udlån mv. udgør herefter 1.585 mio. kr. mod 1.222 mio. kr. i 1. halvår 2023.

Nedskrivninger

Nedskrivninger på udlån mv. udgør en indtægt på 45 mio. kr. mod en indtægt på 37 mio. kr. i samme periode af 2023.

Der har i 1. halvår 2024 været et fald i de modelberegne nedskrivninger på 29 mio. kr. (2023: stigning på 2 mio. kr.), som hovedsageligt vedrører privatsegmentet. De individuelt beregnede nedskrivninger er i 1. halvår 2024 faldet med 185 mio. kr. (2023: fald på 57 mio. kr.), og dette vedrører primært erhvervssegmentet. Ændringen i de individuelle nedskrivninger kan primært henføres til et enkelt nødlidende erhvervsengagement, hvor sikkerheden bag ved lånene er blevet realiseret, og samtidig er der blevet realiseret et tab. De tidligere foretagne nedskrivninger har kunne dække det konstaterede tab. Den samlede ændring i de modelberegne nedskrivninger og de individuelt beregnede nedskrivninger udgør således et fald på 214 mio. kr. (2023: fald på 55 mio. kr.), hvor de konstaterede tab, der var dækket af nedskrivninger, udgør 202 mio. kr. (2023: 5 mio. kr.).

Der er i 1. halvår 2024 tilbageført 40 mio. kr. (2023: 0 mio. kr.) i de ledelsesmæssige skøn, så disse udgør 637 mio. kr. pr. 30. juni 2024. De væsentligste ledelsesmæssige skøn vedrører makroøkonomiske risici, hvor det højere renteniveau udgør en væsentlig faktor. Disse skøn udgør 500 mio. kr. (ultimo 2023: 550 mio. kr.) og heraf vedrører 350 mio. kr. (ultimo 2023: 350 mio. kr.) erhvervs kunder, mens 150 mio. kr. (ultimo 2023: 200 mio. kr.) vedrører privatkunder.

Den samlede nedskrivningssaldo udgør herefter 1.187 mio. kr. pr. 30. juni 2024 (ultimo 2023: 1.441 mio. kr.) svarende til 0,3 pct. af det samlede udlån (ultimo 2023: 0,4 pct.).

I forhold til det samlede udlån udgør driftsvirkningen af nedskrivningerne -0,01 pct. for 1. halvår 2024, hvilket var tilsvarende for samme periode af 2023.

Jyske Realkredits beholdning af midlertidigt overtagne aktiver udgør 169 mio. kr. pr. 30. juni 2024 mod 40 mio. kr. ultimo 2023. Stigningen skyldes et selskab, der blev overtaget i 2. kvartal 2024.

Jyske Realkredit har ingen eksponeringer efter fradrag, som udgør mere end 10 pct. af kapitalgrundlaget. Koncentrationsrisikoen følges nøje, og alle store eksponeringer overvåges løbende.

2. kvartal mod 1. kvartal 2024

Bidragsindtægter mv. i 2. kvartal 2024 udgør 620 mio. kr. mod 615 mio. kr. i 1. kvartal 2024. Stigningen skyldes en forøgelse af udlånsporteføljen i 2. kvartal 2024.

Øvrige netto renteindtægter udgør en indtægt på 262 mio. kr. mod en indtægt på 256 mio. kr. i 1. kvartal 2024. Stigningen skyldes højere renteindtægter fra Jyske Realkredits fondsbeholdninger som følge af lidt større beholdninger.

Netto gebyr- og provisionsindtægter mv. udgør en indtægt på 55 mio. kr. mod en udgift på 97 mio. kr. i 1. kvartal 2024. Som tidligere omtalt er formidlingsvederlaget til Jyske Bank opgjort til nul kr., hvor det i 1. kvartal 2024 udgjorde 152 mio. kr. Netto gebyr- og provisionsindtægter mv. består således i 2. kvartal 2024 alene af koncerneksterne gebyrer, som er på et uændret niveau i forhold til 1. kvartal 2024.

Kursreguleringer, som blandt andet omfatter Jyske Realkredits fondsbeholdninger, udgør en indtægt på 43 mio. kr. mod en indtægt på 55 mio. kr. i det foregående kvartal.

Basisomkostninger udgør 110 mio. kr. mod 112 mio. kr. i 1. kvartal 2024. Ændringen skyldes et lavere bidrag til Afviklingsfonden.

Tab og nedskrivninger udgør en indtægt på 66 mio. kr. mod en udgift på 21 mio. kr. i 1. kvartal 2024. Indtægten i 2. kvartal 2024 vedrører fortrinsvist lavere nedskrivninger inden for privatsegmentet - både vedrørende modelberegne nedskrivninger og ledelsesmæssige skøn.

Resultat før skat for 2. kvartal 2024 udgør herefter 935 mio. kr. mod 695 mio. kr. for 1. kvartal 2024.

Balance

Ultimo juni 2024 udgør Jyske Realkredits balance 382,2 mia. kr. (383,0 mia. kr. ultimo 2023).

Udlån til dagsværdi er steget fra 352,7 mia. kr. ultimo 2023 til 353,3 mia. kr. ultimo juni 2024 svarende til en stigning på 0,2 pct. Af ændringen skyldes 2,3 mia. kr. en stigning i det nominelle udlån, og 1,7 mia. kr. skyldes et fald i værdireguleringen af udlånporteføljen som følge af ændrede renteforhold i 1. halvår 2024.

Egenkapitalen er påvirket af periodens resultat med 1.205 mio. kr. og udgør herefter 25.394 mio. kr. ultimo juni 2024 (24.189 mio. kr. ultimo 2023).

Balance i sammendrag, ultimo, mio. kr.

	30. juni 2024	30. juni 2023	Indeks 24/23	30. juni 2024	31. marts 2024	31. dec. 2023	30. sept. 2023	30. juni. 2023
Aktiver/passiver	382.249	366.756	104	382.249	385.161	383.021	369.195	366.756
Realkredit udlån, nominal værdi	375.965	369.402	102	375.965	373.147	373.677	370.315	369.402
Udlån til dagsværdi	353.302	337.960	105	353.302	351.542	352.663	337.614	337.960
Udstedte obligationer, dagsværdi	350.266	337.068	104	350.266	353.275	351.790	338.315	337.068
Egenkapital	25.394	23.100	110	25.394	24.702	24.189	23.587	23.100

Kreditkvalitet

Fordelingen af Jyske Realkredits udlån og nedskrivninger på nedskrivningskategorierne i IFRS 9 kan specificeres således:

Realkreditudlån til dagsværdi samt nedskrivninger, mio. kr.								
	1. halvår 2024	1. halvår 2023	Indeks 24/23	2. kvrt. 2024	1. kvrt. 2024	4. kvrt. 2023	3. kvrt. 2023	2. kvrt. 2023
Udlån ¹	354.077	338.950	104	354.077	352.513	353.628	338.602	338.950
Stadie 1	339.815	325.808	104	339.815	336.737	340.180	325.550	325.808
Stadie 2	11.022	9.829	112	11.022	12.341	9.996	9.847	9.829
Stadie 3	3.239	3.313	98	3.239	3.435	3.452	3.205	3.313
Nedskrivningssaldo	1.187	1.400	85	1.187	1.455	1.441	1.439	1.400
Stadie 1	638	742	86	638	673	738	762	742
Stadie 2	265	227	117	265	304	220	229	227
Stadie 3	285	432	66	285	478	483	448	432
Restancer	68	53	128	68	88	74	57	53
Driftsmæssige nedskrivninger (- er en indtægt)	-45	-35	129	-66	21	11	14	9
Driftsmæssige tab	218	18	1.206	204	13	10	8	12

¹ Realkreditudlån er opgjort ekskl. nedskrivninger.

Størstedelen af Jyske Realkredits portefølje er forsat indplaceret på stadie 1. Udover kurspåvirkninger, så har der i 1. halvår af 2024 for en mindre del af porteføljen på privat- og erhvervsområdet været en forværring af boniteten. Denne del af udlånet er dermed flyttet fra stadie 1 (udlån med fravær af betydelig stigning i kreditrisikoen) til stadie 2 (udlån med betydelig stigning i kreditrisikoen).

En stigning i udlån med betydelig stigning i kreditrisikoen har betydet en forhøjelse af de samlede nedskrivninger i stadie 2, mens nedskrivningerne på de individuelt behandlede eksponeringer i stadie 3 falder. Ændringen i de individuelle nedskrivninger kan primært henføres til et enkelt nødlidende erhvervsengagement, hvor Jyske Realkredit har overtaget sikkerheden, og hvor der samtidig er blevet realiseret et konstateret tab.

Udover det konstaterede tab, som kan henføres til et enkelt nødlidende erhvervsengagement, så er tabene forsat historisk lave, hvilket kan henføres til et rekordlavt antal nødlidende sager og ejendomme, der sendes på tvangsauktion.

I nedenstående tabel er udlånet og nedskrivningerne specificeret på ejendomskategori:

	Realkreditudlån (mio.kr.)		Nedskrivningsprocent	
	30. juni 2024	31. december 2023	30. juni 2024	31. december 2023
Ejerboliger	164.235	164.518	0,3	0,4
Fritidshuse	9.627	9.691	0,2	0,4
Alment	47.330	47.549	0,0	0,0
Andelsboliger	11.445	11.791	0,5	0,4
Private udlejningsejendomme	70.242	70.826	0,4	0,4
Industri og håndværk	6.484	5.072	0,1	0,1
Kontor og forretning	37.114	36.274	0,6	1,0
Landbrug m.v.	167	180	0,1	0,1
Ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsformål	7.365	7.688	0,1	0,1
Andre ejendomme	69	39	0,1	0,2
I alt	354.077	353.628	0,3	0,4

Nedskrivningerne er på et forsat lavt niveau med en nedskrivningsprocent på 0,3 (ultimo 2023: 0,4).

Pr. 30. juni 2024 er nedskrivningsprocenten for ejerboliger og private udlejningsejendomme henholdsvis 0,3 og 0,4 pct. De to ejendoms kategorier udgør 66 pct. af de samlede realkreditudlån. Nedskrivningsprocenten for kontor og forretning er 0,6 pct (ultimo 2023: 1,0). Ejendoms kategorien udgør 10 pct. af de samlede realkreditudlån.

Restancer

Restanceprocenten efter 90 dage udgjorde 0,07 pct. for terminen i marts 2024 mod 0,07 pct. i samme termin i 2023. 15-dages restancen udgjorde 0,31 pct. efter juni-terminen 2024 mod 0,32 pct. efter juni-terminen 2023.

Restanceprocenter

	Juni 2024	Marts 2024	December 2023	September 2023	Juni 2023	Marts 2023
Efter 90 dage	-	0,07	0,07	0,08	0,09	0,07
Efter 15 dage	0,31	0,42	0,47	0,33	0,32	0,34

Til trods for de stigende leveomkostninger i Danmark er der for tiden meget få kunder, der misligholder betalingerne på deres realkreditlån. Restanceniveauerne observeret de seneste 3 år er blandt nogle af de laveste, der nogensinde er observeret for Jyske Realkredits udlån.

Kapitalforhold

Kapitalstyring

Jyske Realkredits kapitalstyring sker med det formål at sikre og optimere realkreditaktiviteterne ud fra den af bestyrelsen valgte strategi. Jyske Realkredits ønskede risikoprofil tager udgangspunkt i en solvens, der er tilstrækkelig til, at Jyske Realkredit kan fortsætte sin udlånsvirksomhed i en periode med svære forretningsbetingelser. Kapitalen skal sikre, at lovgivningsmæssige og interne kapitalkrav kan opfyldes i en sådan situation, og at Jyske Realkredit kan modstå store uventede tab.

Kapitalgrundlag

Jyske Realkredits kapitalgrundlag udgør 25,3 mia. kr. (ultimo 2023: 24,1 mia. kr.) og består udelukkende af egentlig egenkapital, dvs. indbetalt aktiekapital samt overførte overskud. I Jyske Realkredits kapitalgrundlag indgår således ikke fremmedkapital, hvilket er i overensstemmelse med Jyske Realkredits ønske om at have en høj kvalitet i kapitalgrundlaget

Kapitalkrav

Det regulatoriske kapitalkrav (søjle I) tager udgangspunkt i opgørelsen af risikoeksponeringen for risikotyperne kredit-, markeds- og operationel risiko, hvortil der kan anvendes forskellige opgørelsesmetoder. Jyske Realkredit har for hovedparten af Jyske Realkredits udlånsportefølje godkendelse til at anvende internt udviklede risikomodeller (AIRB) ved opgørelsen af kreditrisikoen, hvorimod standardmetoden anvendes for det resterende udlån. Ved opgørelsen af markedsrisikoen og den operationelle risiko anvendes standardmetoderne for de to risikotyper.

Den samlede risikoeksponering udgør 88,3 mia. kr. ultimo 2. kvartal 2024 mod 87,5 mia. kr. ultimo 2023. Udviklingen i den samlede risikoeksponering på 0,8 mia. kr. er en sammensætning af flere forhold, men det væsentligste bidrag kommer fra operationel risiko. Operationel risiko er opgjort efter standardmetoden, så ændringer i REA kommer fra en forbedret indtjening set over de foregående tre år.

Kapitalprocenten på 28,6 ultimo 2. kvartal 2024 (ultimo 2023: 27,5) udgør et solidt grundlag i forhold til Jyske Realkredits kapitalmålsætning på 20 procent. Niveaue for kapitalprocenten er identisk med niveaue for den egentlige kernekapitalprocent og kernekapitalprocenten.

Kapitalgrundlag, risikoeksponering og solvens

Mio. kr.	30. juni 2024	31. december 2023
Egenkapital	25.394	24.189
Forsigtig værdiansættelse	-39	-31
Øvrige fradrag	-57	-104
Egentlig kernekapital/kernekapital	25.298	24.053
Kapitalgrundlag	25.298	24.053
Kreditrisiko	83.938	83.760
Operationel risiko	4.376	3.709
Samlet risikoeksponering ¹	88.314	87.469
Egentlig kernekapitalprocent	28,6	27,5
Kernekapitalprocent	28,6	27,5
Kapitalprocent	28,6	27,5

¹ Risikoeksponeringen for markedsrisiko er nul ved udgangen af 2023, da Jyske Realkredit siden 3. kvartal 2022 har gjort brug af muligheden i artikel 351 i CRR, hvorved der kan undlades at beregne kapitalkrav for valutakursrisiko, hvis nettovalutapositionen er mindre end 2 pct. af kapitalgrundlaget.

ICAAP og individuelt solvensbehov

Jyske Realkredits ICAAP (Internal Capital Adequacy Assessment Process) danner grundlag for at vurdere Jyske Realkredits kapitalforhold og dermed fastlæggelsen af Jyske Realkredits tilstrækkelige kapitalgrundlag samt det individuelle solvensbehov. Vurderingen bygger på en opgørelse af det aktuelle forhold mellem Jyske Realkredits risikoprofil og kapitalforhold samt på fremadrettede betragtninger, der kan påvirke dette.

Tilstrækkeligt kapitalgrundlag

Opgørelsen af det tilstrækkelige kapitalgrundlag (søjle I + søjle II) for Jyske Realkredit sker med udgangspunkt i 8+metoden, hvor der tages afsæt i kapitalkravet på 8 procent af den samlede risikoeksponering med tillæg for yderligere risici, som vurderes ikke at være dækket af kapitalkravet. Det kan enten være risici, der vurderes ikke at være

omfattet af kapitalkravet eller risici, der vurderes at være overnormale i forhold til kapitalkravet for den pågældende risikotype.

Ved vurderingen af det tilstrækkelige kapitalgrundlag indgår samtlige forhold som nævnt i bilag 1 i bekendtgørelse om opgørelse af risikoeksponeringer, kapitalgrundlag og solvensbehov. Med udgangspunkt i Jyske Realkredits forretningsmodel og risikoprofil vurderes de enkelte forholds betydning for Jyske Realkredits kapitalforhold. For de forhold, der er vurderet mest væsentlige, kvantificeres størrelsen af tillægget ud fra blandt andet retningslinjerne i vejledningen om tilstrækkeligt kapitalgrundlag og solvensbehov.

Jyske Realkredit har ultimo 2. kvartal 2024 kreditrisici, markedsrisici og operationelle risici, der nødvendiggør et særskilt tillæg til søjle I-kapitalkravet.

Det tilstrækkelige kapitalgrundlag for Jyske Realkredit udgør 8,9 mia. kr. ultimo 2. kvartal 2024 svarende til et individuelt solvensbehov på 10,1 procent, hvilket er en stigning på 0,2 procentpoint i forhold til ultimo 2023.

Bufferkrav og kapitaloverdækning

Det kombinerede kapitalbufferkrav består af de lovpligtige buffere i form af kapitalbevaringsbufferen, SIFI-bufferen, den kontracykliske buffer samt den systemiske risikobuffer. De to førstnævnte udgør henholdsvis 2,5 pct. og 1,5 pct. af den samlede risikoeksponering, hvorimod størrelsen af den kontracykliske buffer afhænger af konjunkturerne og aktuelt udgør 2,5 pct. af den samlede risikoeksponering. Den systemiske risikobuffer beregnes som 7 pct. af risikoeksponeringen for udlån til ejendomsselskaber og kan omregnes til 1,6 pct. af den samlede risikoeksponering.

Dertil kommer en systemisk risikobuffer på 2,0 pct. af den samlede risikoeksponering samt en kontracyklisk buffer på 1,0 pct. af den samlede risikoeksponering vedrørende det begrænsede udlån på Færøerne.

Jyske Realkredits tilstrækkelige kapitalgrundlag tillagt det kombinerede kapitalbufferkrav udgør 16,1 mia. kr. svarende til et individuelt solvensbehov inklusiv lovpligtige buffere på 18,2 procent af den samlede risikoeksponering. Med et kapitalgrundlag på 25,3 mia. kr. har Jyske Realkredit en kapitaloverdækning på 9,2 mia. kr.

Tilstrækkeligt kapitalgrundlag, kombineret kapitalbufferkrav og kapitaloverdækning

Mio. kr./pct. af REA	30. juni 2024		31. december 2023	
Kreditrisiko	6.715	7,6	6.701	7,7
Operationel risiko	350	0,4	297	0,3
Kapitalkrav, søjle I	7.065	8,0	6.997	8,0
Kreditrisiko	1.251	1,4	1.339	1,5
Markedsrisiko	304	0,3	205	0,2
Operationel risiko	275	0,3	150	0,2
Kapitalkrav, søjle II	1.829	2,1	1.694	1,9
Tilstrækkeligt kapitalgrundlag	8.895	10,1	8.692	9,9
Kapitalbevaringsbuffer	2.208	2,5	2.187	2,5
SIFI-buffer	1.325	1,5	1.312	1,5
Kontracyklisk buffer	2.205	2,5	2.184	2,5
Systemisk risikobuffer	1.420	1,6	-	-
Kontracyklisk buffer samt systemisk risikobuffer, Færøerne	3	0,0	2	0,0
Kombineret kapitalbufferkrav	7.161	8,1	5.685	6,5
Tilstrækkeligt kapitalgrundlag, inkl. kombineret kapitalbufferkrav	16.055	18,2	14.377	16,4
Kapitaloverdækning	9.243	10,5	9.676	11,1

Gældsbufferkrav

Realkreditinstitutter er undtaget fra kravet til mængden af nedskrivningseggede passiver (NEP), men skal derimod overholde et gældsbufferkrav, der udgør 2 procent af det ikke-vægtede udlån. Opfyldelse af gældsbufferkravet kan foruden den ubrugte del af kapitalgrundlaget ske ved udstedelse af seniorgæld.

Jyske Realkredit er en del af Jyske Bank-koncernen, der på konsolideret niveau er udpeget som systemisk vigtig (SIFI). For Jyske Bank-koncernen skal der fastsættes et krav til størrelsen af koncernens nedskrivningseggede passiver på konsolideret niveau, hvor Jyske Realkredits gældsbuffer fastsættes til et niveau, minimum 2 procent, der sikrer, at det

samlede krav til koncernens gældsbuffer, kapitalgrundlag og nedskrivningsegnete passiver udgør mindst 8 procent af koncernens samlede passiver.

Aktuelt har Jyske Realkredit udstedt seniorgæld for 750 mio. kr. med forfald i september 2024. Ultimo 2. kvartal 2024 udgør gældsbufferkravet 7,1 mia. kr., hvortil der haves 9,9 mia. kr. til dækning af kravet.

Gearingsgrad (Leverage Ratio)

Gearingsgraden defineres som forholdet mellem Jyske Realkredits kernekapital og samlede ikke-vægtede eksponeringer (inkl. ikke-balanceførte poster) og skal udgøre mindst 3 pct. Gearingsgraden, der ikke inddrager risikoen ved eksponeringerne, kan være en væsentlig begrænsning for et institut med en stor andel af udlån med lav risikovægt. Ultimo 2. kvartal 2024 er gearingsgraden for Jyske Realkredit 6,51 pct., hvilket er en mindre stigning fra 6,20 pct. opgjort ultimo 2023.

Gearingsgrad		
Mio. kr./pct.	30. juni 2024	31. december 2023
Kernekapital	25.298	24.053
Samlet eksponeringsværdi	388.324	388.068
Gearingsgrad	6,51	6,20

Øvrige krav til kapital

Foruden de regulatoriske kapitalkrav stilles der yderligere krav til størrelsen af Jyske Realkredits kapital i form af krav fra Standard & Poor's til overkollateral (OC-krav) samt kravet til supplerende sikkerhedsstillelse for særligt dækkede obligationer (SDO-krav).

For at opretholde AAA ratingen på samtlige af Jyske Realkredits ratede kapitalcentre (B, E og Institutet i Øvrigt) skal Jyske Realkredit opfylde kravet til overkollateral fra Standard & Poor's. De enkelte kapitalcentre har forskellige krav alt afhængig af porteføljernes sammensætning. Ultimo 2. kvartal 2024 udgør OC-kravet 8,6 mia. kr. mod 8,7 mia. kr. ultimo 2023 og kan opfyldes med likvide aktiver finansieret med såvel gælds- som kapitalinstrumenter.

Udstedelse af særligt dækkede obligationer til finansiering af udlån sker i Jyske Realkredit via kapitalcenter E og S. Udlån baseret på udstedelse af særligt dækkede obligationer skal løbende overvåges for at sikre, at belåningsgrænsen overholdes for hver enkelt ejendom. Hvis belåningsgrænsen overskrides, f.eks. som følge af et fald i ejendommens værdi, skal Jyske Realkredit stille supplerende sikkerhed. Derudover er der krav om yderligere supplerende sikkerhedsstillelse opgjort som 2 procent af den udstedte mængde SDO-obligationer. Ultimo 2. kvartal 2024 udgør SDO-kravet 9,6 mia. kr., hvoraf de 2,6 mia. kr. vedrører fald i ejendomsværdier mv. Ultimo 2023 udgjorde SDO-kravet 10,1 mia. kr.

Nye kapitaldækningsregler

Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2024/1623 af 31. maj 2024 om ændring af forordning (EU) 575/2013 for så vidt angår krav vedrørende kreditrisiko, kreditværdijusteringsrisiko, operationel risiko, markedsrisiko og outputgulvet blev offentliggjort i Den Europæiske Unions Tidende den 19. juni 2024. Forordningen trådte formelt i kraft den 9. juli 2024, men i praksis vil de fleste tiltag først være gældende fra 1. januar 2025. Dog vil tiltagene fra direktivdelen først skulle implementeres i dansk lovgivning, hvilket forventes at ske inden udgangen af 2025.

De vedtagne regler vil have en betydelig effekt for danske realkreditinstitutters kapitalkrav, særligt som følge af indførelsen af et output-gulv (single stack approach) og ændringer i risikovægtene for såvel IRB- som standardmetoden. Gulvkravet indebærer, at kreditinstitutter vil være underlagt et kapitalkrav på mindst 72,5 procent af kapitalkravet beregnet ud fra standardmetoderne, hvilket gradvist vil blive indfaset over en flerårig periode. Lempelser ved opgørelsen af output-gulvet for lån med pant i ejendomme vil kun være midlertidige, hvorefter det skal afklares, hvordan den permanente behandling af lån med pant i ejendomme skal udformes.

Kapitalkravene for Jyske Realkredit forventes at stige som følge af overgangen til de nye kapitaldækningsregler.

Stresstest og krav til kapitalen

Jyske Realkredit foretager en række stresstest af kapitalforhold og overdækninger ud fra forskellige scenarier. Jyske Realkredit udarbejder stresstest efter interne scenarier samt ud fra scenarier fastsat af Finanstilsynet. I disse stresstest analyseres det løbende, hvordan kapitalforholdene udvikler sig under en økonomisk nedgang, der indeholder kraftige prisfald på ejendomsmarkederne. Jyske Realkredits kapital skal under disse kapitalstressopgørelser overholde

kapitalkravene og de dertilhørende kapitalbuffer. Derfor skal Jyske Realkredit holde en kapital, der er noget over kapitalkravet plus kapitalbuffer, ellers vil kapitalniveauet ikke være tilstrækkeligt til at kunne modstå de krævede kapitalstresstests. De løbende kapitalstresstests er en central del af Jyske Realkredits kapitalplanlægning og indgår i Jyske Bank-koncernens kapitalplanlægning. De udarbejdede stresstests viser, at kapitalforholdene er robuste.

Liquidity coverage ratio (LCR)

Ved opgørelsen af LCR har Jyske Realkredit tilladelse til at modregne indbyrdes afhængige ind- og udgående betalingsstrømme relateret til realkreditudlån, jf. artikel 26 i LCR-forordningen. Derudover er Jyske Realkredit pålagt et søjle II likviditetskrav.

Det bindende krav for Jyske Realkredits beholdning af likvide aktiver (HQLA - high-quality liquid assets) stammer fra summen af nettooutflowet fra LCR på 3,7 mia. kr. (Ultimo 2023: 13 mio. kr.) samt søjle II likviditetskravet på 3,1 mia. kr. (Ultimo 2023: 1,4 mia. kr.) svarende til et samlet krav på 6,8 mia. kr. ultimo juni 2024 (Ultimo 2023: 1,4 mia. kr.), der skal opfyldes med HQLA. HQLA udgør 18,5 mia. kr. (Ultimo 2023: 13,7 mia. kr.), svarende til en overdækning på 11,7 mia. kr. LCR-brøken, hvor søjle II kravet ikke indgår i beregningen, er ultimo juni 2024 opgjort til 496 pct. (Ultimo 2023: 101.387 pct). LCR-brøken skal ifølge reglerne udgøre mindst 100 pct.

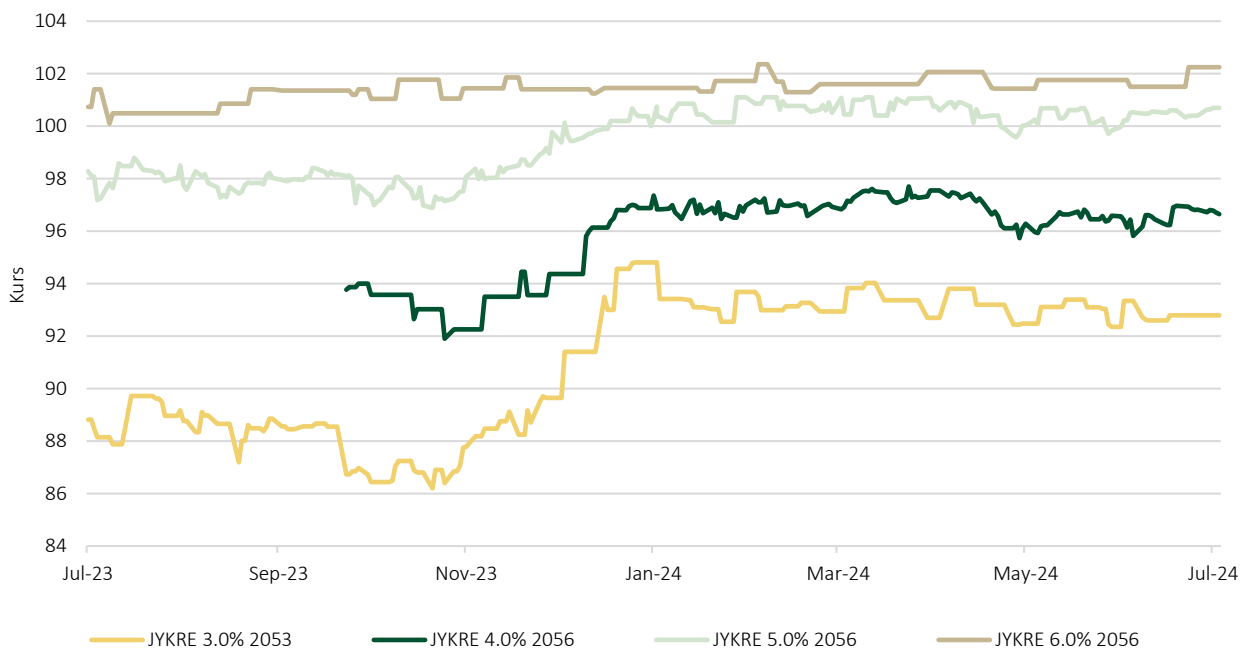
Net stable funding ratio (NSFR)

NSFR skal sikre, at kreditinstitutternes fundingprofil er tilstrækkelig langsigtet og stabil sammenholdt med udlånet på aktivsiden. Den opgøres med en tidshorisont på ét år. Parallelt til LCR-opgørelsen kan indbyrdes afhængige aktiver og passiver undtages fra NSFR-beregningen. NSFR-brøken udgør 276 pct. ultimo juni 2024 (ultimo 2023: 262 pct.) og skal ifølge reguleringen udgøre mindst 100 pct.

Funding og obligationsudstedelser

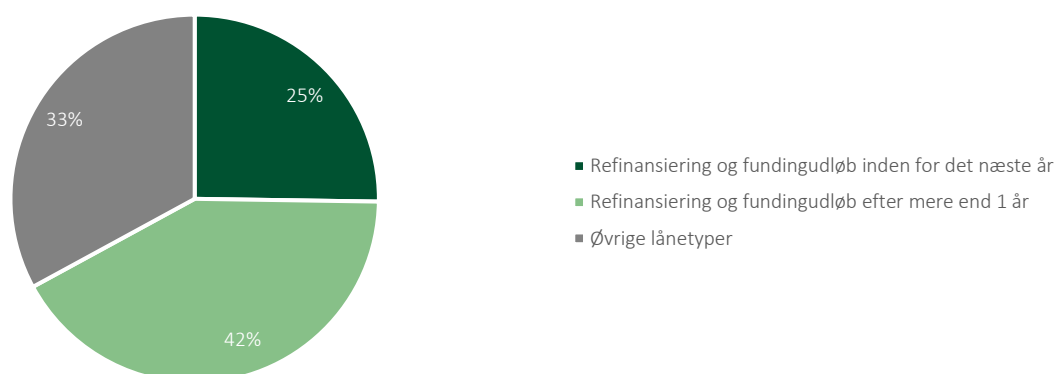
Kurserne på Jyske Realkredits obligationer var i 1. halvår 2024 forholdsvis stabile. Den åbne 30-årige konverterbare obligation med afdrag tættest på kurs 100 har stort set ligget med en kupon på 4 procent gennem hele 1. halvår bortset fra enkelte dage, hvor obligationen med en kupon på 5 procent var åben for udstedelse. Over det seneste år har den åbne konverterbare obligation med afdrag ligget på 4 procent eller 5 procent.

Kurser på udvalgte 30-årige konverterbare obligationer fra Jyske Realkredit



Kilde: Bloomberg

Jyske Realkredits udlånsportefølje fordelt på refinansieringstidspunkt pr. 30. juni 2024



Med de stigende renter på især de 30-årige konverterbare obligationer over de seneste tre år har flere låntagere valgt at foretage en låneomlægning, hvorved de reducerer restgælden på deres lån, idet de kan indfri deres fastforrentede eksisterende lån til under kurs 100 og optage et nyt lån. Der er en tendens til, at de kunder, der foretager låneomlægning, i højere grad end tidligere vælger at optage et nyt lån med variabel rente. Derved er andelen af private låntagere med 30-årige fastforrentede lån faldet, mens andelen af kunder med korte rentetilpasningslån er steget.

Oplysningerne i henhold til CRR artikel 129 stk. 7 vedrørende Særligt Dækkede Obligationer (blandt andet oplysninger om værdien af sikkerhedspuljen og udstedte SDO, geografisk fordeling og typen af dækkede aktiver, forfaldsstruktur og lån der har været i restance over 90 dage) offentliggøres kvartalsvis samtidig med delårs- og årsrapporter i en ECBC-label template. Der henvises til jyskerealkredit.dk.

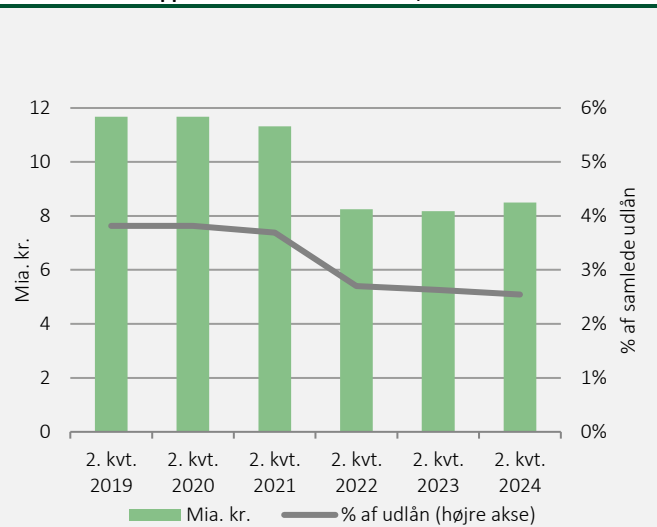
Rating

Jyske Banks og Jyske Realkredits fælles udsteder rating fra Standard and Poor's (S&P) er A+ (stable outlook). Jyske Realkredits obligationer udstedt fra henholdsvis Kapitalcenter E, Kapitalcenter B samt Instituttet i Øvrigt er tildelt en rating på AAA (stable).

Rating

Pr. 30. juni 2024	Karakter	Tildelt/ ændret
Særligt dækkede obligationer		
- udstedt fra Kapitalcenter E	AAA	17/10 2011
Realkreditobligationer		
- udstedt fra Kapitalcenter B	AAA	17/10 2011
- udstedt fra Instituttet i øvrigt	AAA	27/12 2013
Udstederrating (long term rating)	A+	21/07 2023
Udstederrating (short term rating)	A-1	23/10 2019

AAA-krav til supplerende sikkerhedsstillelse, Standard & Poor's



Standard & Poor's gennemsnitlige procentvise krav til supplerende sikkerhedsstillelse for at bibeholde AAA ratingen på realkreditobligationer udstedt fra Jyske Realkredit er stort set uændret ultimo 2. kvartal af 2024 sammenholdt med ultimo 2. kvartal 2023. Grundet sammensætning af ejendomstyper og den generelt gode kreditkvalitet ligger S&P's krav til overdækning for Jyske Realkredits obligationer fra kapitalcenter E og B tæt på S&P's minimumskrav for overdækning.

Tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter

Tilsynsdiamanten fastlægger en række særlige risikoområder med angivelse af grænseværdier, som institutterne som udgangspunkt bør ligge inden for. Ultimo juni 2024 opfylder Jyske Realkredit alle pejlemærkerne i Tilsynsdiamanten.

Jyske Realkredit forholder sig løbende til dets positioner i forhold til de opstillede pejlemærker.

Tilsynsdiamanten – pejlemærker, pct.

	30. juni 2024	31. december 2023
Koncentrationsrisiko <100 %	47,0	45,6
Udlånsvækst <15 % om året i segment:		
- Ejerboliger og fritidshuse	-1,8	-1,5
- Boligudlejningsejendomme	5,1	7,4
- Andet erhverv	6,3	6,6
Låntagers renterisiko <25 %		
- Ejendomme med boligformål	18,5	18,5
Afdragsfrihed <10 %		
- Ejerboliger og fritidshuse	4,0	4,3
Lån med kort rente:		
- Refinansiering (årlig) <25 %	16,6	20,8*
- Refinansiering (kvartal) <12,5 %	3,0	4,9

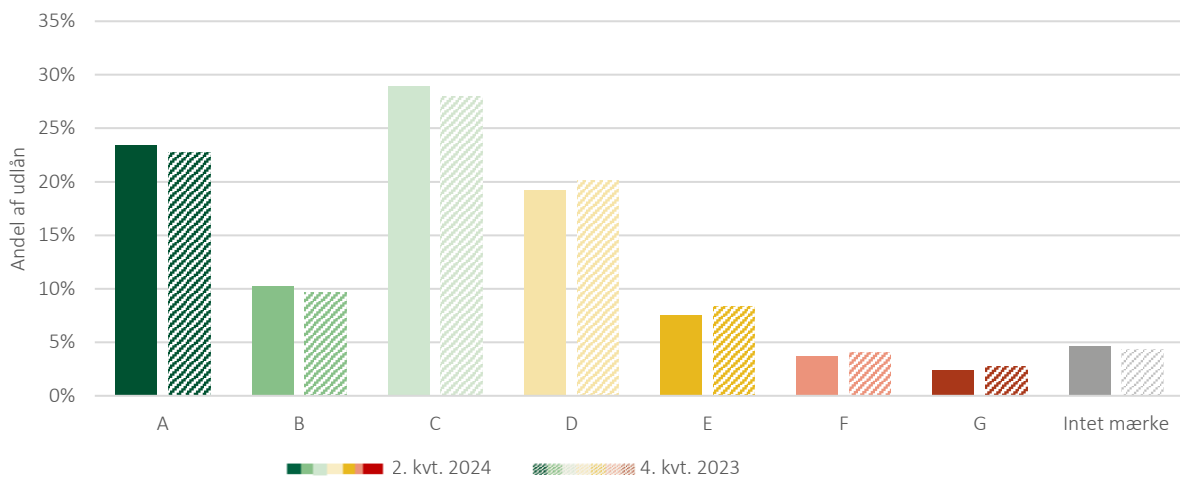
* Sammenligningstal pr. 31. december 2023 er tilrettet som følge af genberegning.

Grøn omstilling

Som det første finansielle institut har Jyske Realkredit lanceret Sustainable Transparency Template. Templateen er dannet af Jyske Realkredit for at give investorer et indblik i f.eks. energistandarden og CO₂e-udledning af de boliger, som Jyske Realkredit har ydet udlån til. Med fokus på transparens inden for bæredygtighed har Jyske Realkredit været med til at sætte både nationale og internationale standarder for rapportering på bæredygtighed. Templateen kan findes på jyskerealkredit.dk/stt.

I Sustainable Transparency Template publicerer Jyske Realkredit fordelingen af energimærker for de finansierede ejendomme. For de ejendomme, hvor der ikke findes et gyldigt energimærke, estimerer Jyske Realkredit et energimærke ud fra karakteristika på ejendommen.

Jyske Realkredits udlånportefølje fordelt på energimærker



Note: For ejendomme uden gyldigt energimærke er der for hver enkelt ejendom beregnet et gennemsnitligt energimærke ud fra karakteristika på ejendommen.

I forhold til opgørelsen for ultimo 4. kvartal 2023 har andelen af ejendomme med lavt energiforbrug været stigende i 1. halvår af 2024.

Som et led i at gøre det mere transparent for investorer hvordan Jyske Realkredit gennem udlånet bidrager til den grønne omstilling, publicerer Jyske Realkredit også den samlede CO₂e-udledning på ejendomme finansieret i Jyske Realkredit.

Estimeret CO₂e-udledning pr. år for Jyske Realkredits udlån

Ejendomsstypen	30. juni 2024		31. december 2023	
	Ton CO ₂ e (LTV justeret)	Kg CO ₂ e/m ²	Ton CO ₂ e (LTV justeret)	Kg CO ₂ e/m ²
Private ejerboliger og lejligheder	88.650	11,5	96.039	12,1
Alment boligbyggeri	24.579	5,3	24.931	5,4
Andelsboliger	4.014	6,1	4.054	6,1
Boligudlejning	20.523	5,4	20.833	5,6
Kontor og forretning	35.233	10,1	37.321	11,0
Andre	20.450	11,3	14.329	8,3
I alt	193.448	8,3	197.507	8,5

Den samlede finansierede udledning falder i forhold til ultimo 2023. Faldet skyldes hovedsageligt ændring i sammensætning af udlånet i Jyske Realkredit, hvor andelen af ejendomme med lavt energiforbrug er steget.

Den estimerede CO₂e-udledning er baseret på den enkelte ejendoms energimærke, opvarmningskilde og samlede areal. Hvis der ikke findes et energimærke på ejendommen, er der estimeret et energiforbrug og CO₂e-udledning ud fra

karakteristika på ejendommen. Den estimerede CO₂e -udledning giver et godt indblik i, hvilke ejendomme der har potentiale for at sænke deres udledning gennem en renovering af ejendommen.

I takt med at Jyske Realkredit finansierer nye ejendomme med lavt energiforbrug og samtidig også finansierer energirenovering af eksisterende ejendomme, er det forventningen, at den gennemsnitlige udledning over tid vil falde. Jyske Realkredit vil løbende rapportere på denne udvikling – se jyskerealkredit.dk/stt.

Som en del af Jyske Realkredits Sustainable Transparency Template rapporteres der også på, hvor meget af Jyske Realkredits udlån der støtter op om ét eller flere af FN's verdensmål.

Udlån der understøtter FN' verdensmål

Udlånstype	FN SDG	30. juni 2024		31. december 2023	
		Udlån, nominelt (DKKm)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån, nominelt (DKKm)	Andel af samlet udlån (%)
Vedvarende energi	7.2	4.269	1,1	3.059	0,8
Grønne bygninger	7.3	120.668	32,1	116.437	31,2
Almen boligudlejning	11.3	23.528	6,3	24.210	6,5
Genbrug	12.5	74	0,0	76	0,0
I alt		148.538	39,5	143.752	38,5

I alt støtter 39,5 pct. af Jyske Realkredits udlån op om et eller flere af FN's verdensmål. Udlån, der støtter op om FN's verdensmål, er stort set uændrede i forhold til ultimo 2023.

Det er forventningen, at andelen af ejendomme, der understøtter FN's målsætninger, vil stige over tid.

Kriterier for hvilke udlån, der støtter op om FN's bæredygtighedsmål, er defineret i Jyske Bank Group Green Finance Framework. Hidtil har der været mange forskellige definitioner på, hvilke økonomiske aktiviteter der kan kvalificeres som bæredygtige. Dette har man fra EU's side gerne ville gøre op med, og derfor blev der i 2021 offentliggjort første version af EU's taksonomiforordning (EU taksonomien). Under taksonomiforordningen er der defineret seks klima- og miljømål, hvor aktiviteter, der lever op til de kriterier, som er fastsat under de enkelte mål, er klassificeret som værende klima- og miljømæssigt bæredygtige. For at en aktivitet understøtter et af målene, skal den kunne leve op til kriterier for væsentligt bidrag samt til kriterier, der sikrer, at aktiviteten ikke påvirker nogle af de andre mål i negativ retning (do no significant harm). Herudover skal den leve op til minimumskrav for menneske- og arbejdsrettigheder (minimum safeguard).

For Jyske Realkredit Sustainable Transparency Template opgøres på nuværende tidspunkt de aktiviteter, som Jyske Realkredit finansierer, og som lever op til kriterierne for væsentligt bidrag, der er under målet om modvirkning af klimaændringer. Jyske Realkredit vil fremadrettet bestræbe sig på også at kunne klassificere udlån, der lever op til de øvrige mål under taksonomiforordningen.

Udlån omfattet af de tekniske screening kriterier i EU taksonomiforordnings mål for modvirkning af klimaændringer

Udlånstype	Kriterie	30. juni 2024		31. december 2023	
		Udlån, nominelt (DKKm)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån, nominelt (DKKm)	Andel af samlet udlån (%)
Elektricitet fra sol	4.1	657	0,2	645	0,2
Elektricitet fra vind	4.3	815	0,2	710	0,2
Distribution af elektricitet	4.9	1.745	0,5	1.674	0,4
Distribution af fjernvarme	4.15	1.052	0,3	-	-
Ejerskab af eksisterende bygninger	7.7	98.401	26,2	96.254	25,8
I alt		102.670	27,3	99.283	26,6

Kriterierne for udlån fremgår af noterne til regnskabet.

Øvrig information

Yderligere information

For yderligere information henvises til jyskerealkredit.dk, hvor der findes detaljerede finansielle informationer om Jyske Realkredit. På jyskerealkredit.dk/regnskaber kan Jyske Realkredits delårsrapport for 1. halvår 2024 downloades.

Kontaktperson

Administrerende direktør Carsten Tirsbæk Madsen,

☎ +45 89 89 90 50 eller 📱 40 25 88 74.

Resultatopgørelse og opgørelse af totalindkomst

Mio. kr.

Note		1. halvår 2024	1. halvår 2023
Resultatopgørelse			
5	Renteindtægter	6.303	5.338
6	Renteudgifter	4.511	3.727
	Netto renteindtægter	1.791	1.611
7	Gebyrer og provisionsindtægter	170	206
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	212	471
	Netto rente- og gebyrindtægter	1.749	1.346
8	Kursreguleringer	58	98
9	Udgifter til personale og administration	208	203
	Andre driftsudgifter	14	19
10	Nedskrivninger på udlån mv. (- er en indtægt)	-45	-37
	Resultat før skat	1.630	1.259
11	Skat	425	317
	Periodens resultat	1.205	942
	Fordeles således:		
	Aktionærer i Jyske Realkredit A/S	1.205	942
	I alt	1.205	942
Opgørelse af totalindkomst			
	Periodens resultat	1.205	942
	Periodens totalindkomst	1.205	942
	Fordeles således:		
	Aktionærer i Jyske Realkredit A/S	1.205	942
	I alt	1.205	942

Balance

Mio. kr.

Note	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
Aktiver			
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	6.003	6.397	1.212
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	2.104	3.415	9.572
12 Udlån til dagsværdi	353.302	352.663	337.960
Obligationer til dagsværdi	19.601	19.101	16.836
Aktier mv.	58	59	60
Udskudte skatteaktiver	99	133	3
13 Aktiver i midlertidig besiddelse	169	40	42
14 Andre aktiver	891	1.201	1.046
Periodeafgrænsningsposter	23	11	27
Aktiver i alt	382.249	383.021	366.756
Passiver			
Forpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	67	79	369
15 Udstedte obligationer til dagsværdi	350.266	351.790	337.068
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	750	750	750
Aktuelle skatteforpligtelser	973	583	682
16 Andre passiver	4.782	5.610	4.761
Periodeafgrænsningsposter	14	18	24
Forpligtelser i alt	356.852	358.830	343.653
Hensatte forpligtelser			
Andre hensatte forpligtelser	3	2	3
Hensatte forpligtelser i alt	3	2	3
Egenkapital			
Aktiekapital	500	500	500
Overkurs ved emission	102	102	102
Overført overskud	24.792	23.587	22.499
Egenkapital i alt	25.394	24.189	23.100
Passiver i alt	382.249	383.021	366.756
17 Ikke balanceførte poster			
Garantier mv.	0	0	0
Andre eventualforpligtelser mv. (lånetilbud)	14.766	12.337	15.695
Garantier og andre eventualforpligtelser i alt	14.766	12.337	15.695

Egenkapitalopgørelse

Mio. kr.

	Aktie- kapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500	102	23.587	24.189
Periodens resultat	-	-	1.205	1.205
Periodens totalindkomst	-	-	1.205	1.205
Egenkapital 30. juni 2024	500	102	24.792	25.394
Egenkapital 1. januar 2023	500	102	21.557	22.159
Periodens resultat	-	-	942	942
Periodens totalindkomst	-	-	942	942
Egenkapital 30. juni 2023	500	102	22.499	23.100

Kapitalopgørelse

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
Egenkapital	25.394	24.189	23.100
Forsigtig værdiansættelse	-39	-31	-30
Øvrige fradrag	-57	-104	-13
Egentlig kernekapital / Kernekapital	25.298	24.053	23.058
Kapitalgrundlag	25.298	24.053	23.058
Vægtet risikoeksponering med kreditrisiko mv.	83.938	83.760	75.474
Vægtet risikoeksponering med operationel risiko	4.376	3.709	3.709
Vægtet risikoeksponering i alt	88.314	87.469	79.183
Kapitalkrav fra Søjle I	7.065	6.997	6.335
Kapitalkrav fra Søjle II	1.829	1.694	1.361
Tilstrækkeligt kapitalgrundlag	8.895	8.692	7.696
Kapitalprocent	28,6	27,5	29,1
Kernekapitalprocent	28,6	27,5	29,1
Egentlig kernekapitalprocent	28,6	27,5	29,1

For yderligere oplysninger om det individuelle solvensbehov henvises til ledelsesberetningens afsnit 'Kapitalforhold'.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Delårsrapporten for perioden 1. januar – 30. juni 2024 for Jyske Realkredit A/S er aflagt i overensstemmelse med Lov om finansiell virksomhed samt de tilhørende regnskabsregler, som er IFRS forenelig. Delårsrapporten er herudover aflagt i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede finansielle selskaber.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten 2023, som indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

2 Væsentlige regnskabsmæssige skøn

Målingen af visse aktiver og forpligtelser kræver ledelsesmæssige skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser. Skøn, der er væsentlige for regnskabsaflæggelsen, foretages blandt andet ved opgørelse af nedskrivninger på værdiforringede udlån samt aktiver i midlertidig besiddelse, jf. nærmere redegørelse i årsrapporten 2023. De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre. Endvidere er selskabet underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater vil afvige fra disse skøn.

Regnskabet afspejler regulerende begivenheder frem til 20. august 2024.

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
3 Nøgletal			
Kapitalprocent	28,6	27,5	29,1
Kernekapitalprocent	28,6	27,5	29,1
Periodens egenkapitalforrentning (gennemsnit) før skat (pct.)	6,6	11,5	5,6
Periodens egenkapitalforrentning (gennemsnit) efter skat (pct.)	4,9	8,8	4,2
Indtjening pr. omkostningskrone	10,2	7,2	7,8
Valutaposition (pct.)	0,0	0,0	0,2
Akkumuleret nedskrivningsprocent	0,3	0,4	0,4
Periodens nedskrivningsprocent	-0,01	0,00	-0,01
Periodens udlånsvækst (pct.)	0,6	2,2	1,0
Udlån i forhold til egenkapital	13,9	14,6	14,6
Afkastningsgrad	0,32	0,53	0,26

Nøgletallene i denne note er baseret på Finanstilsynets definitioner og vejledning.

4 Alternative resultatmål

	1. halvår 2024			1. halvår 2023		
	Basis- resultat	Reclassi- ficering	I alt	Basis- resultat	Reclassi- ficering	I alt
Bidragsindtægter mv.	1.234	-	1.234	1.252	-	1.252
Øvrige netto renteindtægter mv.	518	39	557	306	53	359
Netto renteindtægter	1.752	39	1.791	1.558	53	1.611
Netto gebyr- og provisionsindtægter	-42	-	-42	-265	-	-265
Netto rente- og gebyrindtægter	1.710	39	1.749	1.293	53	1.346
Kursreguleringer (- er en udgift)	97	-39	58	151	-53	98
Indtægter	1.807	-	1.807	1.444	-	1.444
Omkostninger	222	-	222	222	-	222
Resultat før nedskrivninger på udlån mv.	1.585	-	1.585	1.222	-	1.222
Nedskrivninger på udlån mv. (- er en indtægt)	-45	-	-45	-37	-	-37
Resultat før skat	1.630	-	1.630	1.259	-	1.259

De i ledelsesberetningen anvendte alternative resultatmål udgør værdifuld information for regnskabslæseren, da de giver et mere ensartet grundlag for at sammenligne regnskabsperioder. Der foretages ingen korrigerende posteringer, hvilket betyder, at periodens resultat før skat er det samme i ledelsesberetningens alternative resultatmål og resultatet i henhold til regnskabsbekendtgørelsen.

Tabellen ovenfor viser sammenhænge fra resultatposter i Jyske Realkredit i hovedtal (side 2) og til resultatposter opstillet i henhold til regnskabsbekendtgørelsen (side 19). Omkostninger i ovenstående tabel vedrører udgifter til personale og administration samt andre driftsudgifter i resultatopgørelsen i henhold til regnskabsbekendtgørelsen.

	1. halvår 2024	1. halvår 2023
5 Renteindtægter		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker ¹	112	95
Udlån	4.639	3.940
Bidrag	1.030	1.001
Obligationer	432	291
Afledte finansielle instrumenter, rente- og valutakontrakter	129	75
Øvrige renteindtægter	50	34
Renteindtægter før modregning af renter af egne obligationer	6.393	5.437
Rente af egne obligationer modregnet i rente af udstedte obligationer	90	100
I alt	6.303	5.338
¹ Heraf udgør renteindtægter af ægte købs- og tilbagesalgshandlinger ført under tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	6	15

	1. halvår 2024	1. halvår 2023
6 Renteudgifter		
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker ¹	13	12
Udstedte obligationer	4.129	3.501
Øvrige renteudgifter	459	313
Renteudgifter før modregning af renter af egne obligationer	4.601	3.827
Rente af egne obligationer modregnet i rente af udstedte obligationer	90	100
I alt	4.511	3.727
¹ Heraf udgør renteudgifter af ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger ført under gæld til kreditinstitutter og centralbanker	0	-
7 Gebyrer og provisionsindtægter		
Værdipapirhandel og depoter	91	115
Lånesagsgebyrer	79	90
Øvrige gebyrer og provisioner	0	0
I alt	170	206
8 Kursreguleringer		
Realkreditudlån	-1.973	144
Andre udlån og tilgodehavender til dagsværdi	-1	0
Obligationer	62	179
Aktier mv.	-1	0
Valuta	-1	-2
Valuta-, rente- og andre kontrakter samt andre afledte finansielle instrumenter	-278	127
Udstedte obligationer	2.249	-349
I alt	58	98
Kursreguleringer af balanceprincippet udgør i alt en indtægt på 0,03 mio. kr. (2023: -2 mio. kr.) og fremkommer som nettokursregulering af følgende poster: realkreditudlån med -1.975 mio. kr. (+226 mio. kr.), udstedte realkreditobligationer med +2.249 mio. kr. (-349 mio. kr.), samt afledte finansielle instrumenter med -274 mio. kr. (+122 mio. kr.), der er indregnet under valuta-, rente- og andre kontrakter samt andre afledte finansielle instrumenter.		
9 Udgifter til personale og administration		
Personaleudgifter		
Lønninger mv.	13	12
Pensioner	1	1
Lønsumsafgift	3	2
Udgifter til social sikring	0	0
I alt	17	16
Lønninger og vederlag til direktion og bestyrelse		
Direktion	4	3
Bestyrelse	0	0
I alt	4	3
Øvrige administrationsudgifter		
IT-udgifter	9	8
Øvrige administrationsudgifter	177	176
I alt	186	184
I alt	208	203

	1. halvår 2024	1. halvår 2023
10 Nedskrivninger på udlån mv. (- er en indtægt)		
Nedskrivninger i perioden	-52	-45
Tabsofgjort ej dækket af nedskrivninger	16	12
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	-8	-5
I alt	-45	-37
Nedskrivningssaldo		
Nedskrivningssaldo primo	1.441	1.384
Nedskrivninger i perioden	-52	-45
Andre reguleringer	-	66
Tabsofgjort dækket af nedskrivninger	-202	-5
Nedskrivningssaldo ultimo	1.187	1.400
Nedskrivninger på realkreditudlån	1.107	1.291
Nedskrivninger på øvrige udlån og tilgodehavender mv.	80	109
Nedskrivningssaldo ultimo	1.187	1.400

Tabsofgjort ej dækket af tidligere nedskrivninger vedrører primært et begrænset antal udlån til private. Udlånene har primo året være kategoriseret som stadie 1 udlån med begrænset risiko og nedskrivning, men er gået i default i løbet af året, hvorefter der er konstateret et tab på disse sager, som har oversteget nedskrivningen. Omfanget af disse sager har i året ikke været på et usædvanligt niveau. Tabsofgjort dækket af nedskrivninger er påvirket af et låneengagement, hvor Jyske Realkredit har realiseret tabet i forbindelse med overtagelse af sikkerheden.

Fordeling af nedskrivningssaldo i stadier 1. halvår 2024

	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	I alt
Saldo primo	738	220	483	1.441
Overførsel af primonedskrivning til stadie 1	64	-55	-9	-
Overførsel af primonedskrivning til stadie 2	-61	72	-11	-
Overførsel af primonedskrivning til stadie 3	-3	-8	10	-
Nedskrivning på nye udlån	53	11	1	66
Fald i nedskrivningssaldo pga. indfrie udlån	-52	-16	-21	-89
Effekt af genberegning	-103	40	34	-29
Tidligere nedskrevet nu tabt	-0	-0	-202	-202
Nedskrivningssaldo ultimo	638	265	285	1.187

En del af udviklingen på nye udlån samt indfrie udlån tilskrives konverteringer af udlån. Effekt af genberegning er påvirket af ændringer i Tab ved misligholdelse (LGD), Sandsynlighed for misligholdelse (PD) og de ledelsesmæssige skøn.

Fordeling af nedskrivningssaldo i stadier 1. halvår 2023

	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	I alt
Saldo primo	668	216	500	1.384
Overførsel af primonedskrivning til stadie 1	47	-44	-3	-
Overførsel af primonedskrivning til stadie 2	-12	27	-15	-
Overførsel af primonedskrivning til stadie 3	-1	-2	4	-
Nedskrivning på nye udlån	59	12	5	76
Fald i nedskrivningssaldo pga. indfrie udlån	-39	-16	-81	-137
Effekt af genberegning	21	36	26	82
Tidligere nedskrevet nu tabt	-0	-2	-3	-5
Nedskrivningssaldo ultimo	742	227	432	1.400

En stor del af udviklingen på nye udlån samt indfrie udlån tilskrives konverteringer af udlån.

11 Skat
Effektiv skatteprocent

Selskabsskatteprocent i Danmark	22,0	22,0
Særskat for finansielle virksomheder i Danmark	4,0	3,2
Ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter mv.	0,0	-0,0
Effekt af ændring i selskabsskatteprocent ¹	-	-0,0
I alt	26,0	25,2

¹ Selskabsskatteprocenten for finansielle virksomheder blev hævet fra 25,2 i 2023 til 26,0 i 2024 og fremefter.

Noter

Mio. kr.

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
12 Udlån til dagsværdi			
Realkreditudlån nominel værdi	375.965	373.677	369.402
Regulering for renterisiko mv.	-21.888	-20.049	-30.452
Regulering for kreditrisiko	-1.107	-1.321	-1.320
Realkreditudlån til dagsværdi	352.970	352.307	337.630
Restancer og udlæg	68	74	53
Øvrige udlån og tilgodehavender	263	283	277
I alt	353.302	352.663	337.960
Realkreditudlån til dagsværdi fordelt på ejendoms kategorier			
Ejeboliger	163.692	163.915	160.699
Fritidshuse	9.604	9.654	9.749
Alment byggeri	47.329	47.547	45.203
Andelsboliger	11.391	11.739	11.177
Private beboelsesejendomme til udlejning	69.979	70.578	64.271
Industri- og håndværksejendomme	6.479	5.065	4.433
Kontor- og forretningsejendomme	36.901	35.911	34.691
Landbrugsejendomme mv.	167	180	173
Ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål	7.360	7.678	7.197
Andre ejendomme	69	39	37
I alt	352.970	352.307	337.630
13 Aktiver i midlertidig besiddelse			
Midlertidigt overtagne ejendomme	40	40	42
Datterselskab i besiddelse med henblik på salg ¹	129	-	-
I alt	169	40	42
¹ Posten består pr. 30. juni 2024 af et selskab, der er overtaget i forbindelse med et låneengagement.			
14 Andre aktiver			
Positiv dagsværdi af afledte finansielle instrumenter	554	775	850
Tilgodehavende renter og provision	228	225	160
Lånesager under ekspedition	37	150	9
Øvrige aktiver	72	51	27
I alt	891	1.201	1.046
15 Udstedte obligationer til dagsværdi			
Udstedte realkreditobligationer, nominel værdi	397.348	400.674	394.010
Regulering til dagsværdi	-23.642	-22.012	-32.363
Egne realkreditobligationer, dagsværdi	-23.440	-26.872	-24.578
I alt	350.266	351.790	337.068
16 Andre passiver			
Negativ dagsværdi af afledte finansielle instrumenter	1.574	1.700	2.277
Skyldige renter og provision	2.364	2.448	1.914
Øvrige passiver	844	1.462	570
I alt	4.782	5.610	4.761

Noter

Mio. kr.

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
17 Ikke balanceførte poster			
Garantier mv.			
Øvrige garantier	0	0	0
I alt	0	0	0
Andre eventualforpligtelser mv.			
Uigenkaldelige kredittilsagn	14.758	12.329	15.687
Øvrige eventualforpligtelser	8	8	8
I alt	14.766	12.337	15.695

Uigenkaldelige kredittilsagn vedrører i alt væsentlighed forpligtelsen til at udbetale lån i henhold til realkreditlånetilbud afgivet af Jyske Realkredit med løbetid på op til 6 måneder (løbetiden kan være længere inden for den almene sektor). Samtlige tilbud er afgivet i overensstemmelse med Jyske Realkredits kreditpolitik og er en sædvanlig del af processen ved udbetaling af realkreditlån. Såfremt en kunde efterfølgende registreres i RKI mv., er Jyske Realkredit dog ikke forpligtiget af lånetilbuddet.

18 Nærtstående parter

Jyske Realkredit har mellemværender, herunder bankkonti mv., med en række af dets nærtstående parter. Transaktioner med nærtstående parter er kendetegnet ved almindelige finansielle forretninger og ydelser af driftsmæssig karakter. Transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår eller afregnet på basis af de faktiske omkostninger.

Der har i perioden 1. januar til 30. juni 2024 ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter. Der henvises til Jyske Realkredits årsrapport 2023 for en nærmere beskrivelse af transaktioner med nærtstående parter.

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
19 Kontraktuel restløbetid			
Aktiver			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker			
På anfordring	739	957	809
Til og med 3 måneder	1.366	2.459	8.763
Over 3 måneder og til og med 1 år	-	-	-
Over 1 år og til og med 5 år	-	-	-
Over 5 år	-	-	-
I alt	2.104	3.415	9.572
Udlån til dagsværdi ¹			
Til og med 3 måneder	1.834	1.974	1.728
Over 3 måneder og til og med 1 år	6.402	6.484	6.356
Over 1 år og til og med 5 år	40.717	40.594	38.790
Over 5 år	304.349	303.612	291.086
I alt	353.302	352.663	337.960
Obligationer til dagsværdi			
Til og med 3 måneder	2.696	3.017	867
Over 3 måneder og til og med 1 år	3.005	8.588	8.148
Over 1 år og til og med 5 år	13.863	7.458	7.799
Over 5 år	37	39	22
I alt	19.601	19.101	16.836
Forpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker			
På anfordring	-	-	261
Til og med 3 måneder	67	79	108
Over 3 måneder og til og med 1 år	-	-	-
Over 1 år og til og med 5 år	-	-	-
Over 5 år	-	-	-
I alt	67	79	369
Udstedte obligationer til dagsværdi ¹			
Til og med 3 måneder	6.803	7.308	7.784
Over 3 måneder og til og med 1 år	67.509	76.408	83.355
Over 1 år og til og med 5 år	159.621	157.490	130.437
Over 5 år	116.332	110.583	115.492
I alt	350.266	351.790	337.068
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris			
Til og med 3 måneder	750	-	-
Over 3 måneder og til og med 1 år	-	750	-
Over 1 år og til og med 5 år	-	-	750
Over 5 år	-	-	-
I alt	750	750	750

Beløb ovenfor er ekskl. renter.

¹ Den likviditetsmæssige ubalance imellem realkreditudlån (den væsentligste post i udlån til dagsværdi) og udstedte obligationer til dagsværdi skyldes, at 30 årige rentetilpasningslån fundes med obligationer med en løbetid på 1 - 10 år.

	30. juni 2024	31. dec. 2023	30. juni 2023
20 Udlånsportefølje fordelt på energimærke (%)			
Energimærke A	23,4	22,8	22,2
Energimærke B	10,2	9,9	9,5
Energimærke C	28,9	28,5	28,2
Energimærke D	19,2	19,7	20,4
Energimærke E	7,6	8,1	8,7
Energimærke F	3,7	4,0	4,1
Energimærke G	2,4	2,7	2,8
Ingen udledning/ingen data	4,6	4,3	4,2
I alt	100,0	100,0	100,0

For ejendomme uden gyldigt energimærke er der for hver enkelt ejendom beregnet et gennemsnitlig energimærke ud fra karakteristika på ejendommen.

21 Estimeret CO₂e-udledning pr. år for Jyske Realkredits udlån

Udlånstype	30. juni 2024		31. dec. 2023		30. juni 2023	
	Ton CO ₂ e (LTV justeret)	Kg CO ₂ e/m ²	Ton CO ₂ e (LTV justeret)	Kg CO ₂ e/m ²	Ton CO ₂ e (LTV justeret)	Kg CO ₂ e/m ²
Private ejerboliger og lejligheder	88.650	11,5	96.039	12,1	106.501	13,2
Alment boligbyggeri	24.579	5,3	24.931	5,4	26.228	5,7
Andelsboliger	4.014	6,1	4.054	6,1	4.454	6,7
Boligudlejning	20.523	5,4	20.833	5,6	21.495	6,1
Kontor og forretning	35.233	10,1	37.321	11,0	40.159	11,9
Andre	20.450	11,3	14.329	8,3	16.876	9,5
I alt	193.448	8,3	197.507	8,5	215.714	9,3

Årlig CO₂e-udledning er opgjort til estimerede udledning af de seneste 12 måneder.

22 Udlån der understøtter FN's verdensmål

Udlånstype	FN SDG	30. juni 2024		31. dec. 2023		30. juni 2023	
		Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)
Vedvarende energi	7.2	4.269	1,1	3.029	0,8	2.324	0,6
Grønne bygninger	7.3	120.668	32,1	116.437	31,2	110.796	30,0
Alment boligbyggeri	11.3	23.528	6,3	24.210	6,5	24.730	6,7
Genbrug	12.5	74	0,0	76	0,0	6	0,0
I alt		148.538	39,5	143.752	38,5	137.856	37,3

FN's verdensmål:

7.2: Inden 2030 skal andelen af vedvarende energi i det globale energimix øges væsentligt.

7.3: Inden 2030 skal den globale hastighed for forbedring af energieffektiviteten fordobles.

11.3: Inden 2030 skal byudvikling gøres mere inkluderende og bæredygtig.

12.5: Inden 2030 skal affaldsgenereringen væsentligt reduceres gennem forebyggelse, reduktion, genvinding og genbrug.

23 Udlån omfattet af de tekniske screening kriterier i EU taksonomiforordnings mål for modvirkning af klimaændringer

Udlånstype	Kriterie	30. juni 2024		31. dec. 2023		30. juni 2023	
		Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)	Udlån nominelt (mio. kr.)	Andel af samlet udlån (%)
Elektricitet fra sol	4.1	657	0,2	645	0,2	133	0,0
Elektricitet fra vind	4.3	815	0,2	710	0,2	798	0,2
Distribution af elektricitet	4.9	1.745	0,5	1.674	0,4	1.393	0,4
Distribution af fjernvarme	4.15	1.052	0,3	-	-	-	-
Ejerskab af eksisterende bygninger	7.7	98.401	26,2	96.254	25,8	93.372	25,3
I alt		102.670	27,3	99.283	26,6	95.697	25,9

Jyske Realkredit foretager rapporteringen af de tekniske screening kriterier frivilligt. Opgørelsen forholder sig ikke til, om udlånet lever op til kriterierne for Do No Significant Harm (DNSH) og Minimum Social Safeguards.

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar til 30. juni 2024 for Jyske Realkredit A/S.

Delårsrapporten for Jyske Realkredit A/S aflægges i overensstemmelse med lovgivningens krav herunder Lov om finansiel virksomhed. Delårsrapporten er herudover udarbejdet i overensstemmelse med de yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Delårsrapporten har ikke været genstand for revision eller review.

Det er vores opfattelse, at delårsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar til 30. juni 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen giver en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultat og selskabets finansielle stilling som helhed, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet kan påvirkes af.

Kgs. Lyngby, den 20. august 2024.

Direktion

Carsten Tirsbæk Madsen
Adm. direktør

Torben Hansen
Direktør

Anders Lund Hansen
Direktør

Bestyrelse

Niels Erik Jakobsen
Formand

Lars Waalen Sandberg
Næstformand

Morten Lykke

Peter Schleidt

Kim Henriksen
Medarbejdervalgt

Steen Brastrup Clasen
Medarbejdervalgt