



Eyðublað vegna breytinga á verulegumhlut atkvæðisréttar (flöggun)

Tilkynning í samræmi við lög nr. 20/2021 um upplýsingaskyldu útgefenda verðbréfa og flöggunarskyldu (luf)

1. Auðkenni (heiti) útgefanda eða undirliggjandi útgefanda útgefinna hluta sem atkvæðisréttur fylgir ⁱ:
Reitir fasteignafélag hf.

2. Ástæða tilkynningar (vinsamlegast merkið í viðeigandi reit, einn eða fleiri):

☒ öflun eða ráðstöfun atkvæðisréttar

☐ öflun eða ráðstöfun fjármálagerninga

☐ atvik sem breytir skiptingu atkvæða

3. Fullt heiti/nafn (sbr. þjóðskrá) flöggunarskylds(ra) aðila ⁱⁱ:

Birta lífeyrissjóður kt. 430269-0389

4. Fullt heiti/nafn hluthafa (ef annar aðili/aðrir aðilar en flöggunarskyldur aðili skv. 3. tölul.) ⁱⁱⁱ

5. Dagsetning viðskipta og dagsetning þegar marki flöggunarskyldu er náð eða farið yfir það ^{iv}:

9. september 2025

6. Mark/mörk flöggunarskyldu sem farið er yfir eða náð:

Farið undir 5%

7. Nánari upplýsingar:

A) Atkvæðisréttur sem fylgir hlutum							
Flokkur/tegund hluta (notið ISIN númer, efmögulegt er)	Staða fyrir flöggunarskyld viðskipti ^v		Staða eftir flöggunarskyld viðskipti ^{vi}				
	Fjöldi hluta	Fjöldi atkvæða ^{vii}	Fjöldi hluta	Fjöldi atkvæða ^{viii}		% atkvæða	
			Beint	Beint ^{ix}	Óbeint ^x	Beint	Óbeint
IS0000020352	34.948.380,-	34.948.380,-	34.820.810,-	34.820.810,-		4,996%	
MILLISAMTALA A (samanlögð atkvæði)	34.948.380,-	34.948.380,-	34.820.810,-	34.820.810,-		4,996%	

g'b

B) Fjármálagerninar skv. a. lið 14. gr. laga nr. 20/2021

Staða eftir flöggunarskyld viðskipti ^{xi}

Tegund fjármálagernings	Uppgjörs- dagur ^{xii}	Nýting/ Umbreytingartímabil/ Dagsetning ^{xiii}	Fjöldi atkvæða sem aflamá ef fjármála- gerningur er nýttur eða honum umbreytt	% atkvæða
MILLISAMTALA B (vegna allra gildistíma)				

C) Fjármálagerningar skv. b. lið 1. mgr. 14. gr. laga nr. 20/2021

Staða eftir flöggunarskyld viðskipti ^{xi}

Tegund fjármálagernings	Uppgjörs- dagur ^{xiii}	Nýting/ Umbreytingar tímabil/Dagsetning ^{xiv}	Afhending/fjár- hagslegtuppgjör ^{xiv}	Fjöldi atkvæða	% atkvæða
MILLISAMTALA C (vegna allra gildistíma)					

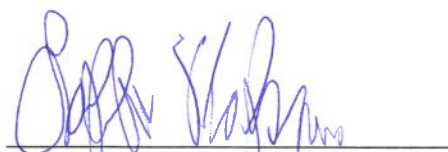
Samtals (A + B + C) [ef við á]	Fjöldi atkvæða	% atkvæða

8. Eignatengsl við dótturfélög þar sem farið er með yfirráð yfir atkvæðisrétti og/eða fjármálagerningum, ef við á^{xv}:

9. Ef atkvæði eru greidd á grundvelli umboðs:

Umboð [nafn umboðsmanns] _____
vegna [fjöldi] _____ atkvæða lýkur frá og með [dagsetning]. _____

10. Aðrar upplýsingar:




Reykjavík

10. september 2025