



Interinvest Offices & Warehouses publie son Rapport de durabilité 2020

Réalisations en matière d'environnement, de société et de gouvernance, conformes aux objectifs de la stratégie #connect2022.

Interinvest Offices & Warehouses SA (ci-après Interinvest), société immobilière réglementée publique active dans le segment des bureaux et de l'immobilier logistique, publie son Rapport de durabilité 2020. La stratégie à long terme d'Interinvest repose sur une création de valeur durable pour toutes les parties prenantes avec #TeamInterinvest. Il ressort des réalisations accomplies en 2020 dans les domaines de l'environnement, de la société et de la gouvernance d'entreprise (critères ESG) qu'Interinvest est sur la bonne voie pour atteindre les objectifs fixés dans sa stratégie #connect2022.

“ La durabilité est inscrite dans l'ADN d'Interinvest. L'approche d'Interinvest en matière de durabilité est de nature structurelle et fait partie intégrante de la gestion quotidienne de l'entreprise. Pas de mécanisme de compensation pour soulager les consciences.

GUNTHER GIelen, CEO INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES



Environnement

Dans le domaine de l'environnement, Interinvest s'est fixé les **objectifs** concrets suivants pour fin 2022:

- › 30% du portefeuille immobilier avec au moins une certification « BREEAM Very Good ». C'était déjà le cas pour 21% du portefeuille fin décembre 2020.
- › Consommer 100% d'électricité produite à partir de sources renouvelables. C'est le cas de façon continue depuis 2017.
- › Afin de contrôler la consommation d'énergie, l'objectif est d'équiper 80% des immeubles de compteurs intelligents. C'était le cas pour 38% du portefeuille fin 2020.
- › Fin décembre 2020, 65% des immeubles logistiques étaient équipés d'installations photovoltaïques. L'objectif est d'équiper 80% du portefeuille logistique d'installations photovoltaïques d'ici fin 2022.



Société

- Intervest entend réduire la rotation de personnel dans la société de 10 points de pourcentage d'ici fin 2022. Pour 2020, la baisse est de 6 points de pourcentage.

Les initiatives relatives au bien-être des collaborateurs individuels ainsi que l'attention portée aux thèmes sociaux généraux et aux œuvres caritatives y ont également contribué en 2020.

Gouvernance

Les statuts de la société ont été adaptés au nouveau Code des sociétés et des associations, y compris avec le choix d'une administration duale composée, d'une part, d'un conseil de surveillance et, d'autre part, d'un conseil de direction.

En outre, tant la composition du conseil de surveillance que celle du conseil de direction ont été modifiées en 2020.



En 2021, une nouvelle équipe très déterminée est prête pour réaliser ensemble la stratégie #connect2022 et créer de la valeur pour toutes les parties prenantes.

ANN SMOLDERS, PRÉSIDENTE DU CONSEIL DE SURVEILLANCE INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES

Intervest souscrit aux 17 objectifs de développement durable des Nations unies (Sustainable Development Goals, SDGs) et base également sa politique de développement durable sur les indicateurs de performance EPRA spécifiques au secteur immobilier (EPRA sustainability Best Practices Recommendations, (EPRA sBPR)).

Le Rapport de durabilité 2020 décrit en détail la stratégie de durabilité, les objectifs ainsi que leur mise en œuvre en 2020 et est disponible sur <https://www.intervest.be/fr/nouvelles/rapport-de-durabilit%C3%A9-2020>

Intervest Offices & Warehouses SA (ci-après Intervest), fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques dans et en dehors du centre des villes ayant une large population d'étudiants. La part des bureaux dans le portefeuille immobilier se concentre dans et autour des villes centrales comme Anvers, Malines, Bruxelles et Louvain; la part logistique du portefeuille en Belgique se situe sur les axes Anvers - Bruxelles - Nivelles et Anvers - Limbourg - Liège, et Anvers - Gand - Lille et se concentre aux Pays-Bas sur les axes Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen et Bergen-op Zoom - Eindhoven - Venlo. Intervest se distingue lors de la location d'espaces en allant au-delà de la location de mètres carrés uniquement. La société va beyond real estate en offrant des 'solutions clé en main' (une solution globale sur mesure et pour le client) comprenant un large éventail de services, du coworking et des serviced offices.

POUR PLUS D'INFORMATIONS VEUILLEZ CONTACTER INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES SA,
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE RÉGLEMENTÉE PUBLIQUE DE DROIT BELGE, GUNTHER GIELEN - CEO
OU VINCENT MACHARIS - CFO, T. + 32 3 287 67 87. <https://www.intervest.be/fr>
