**VOLIKIRI INVESTORI ÕIGUSTE TEOSTAMISEKS**

[*kuupäev*] 2024

[**Investori nimi**], [*isikukood/sünniaeg/registrikood*/], aadress [*aadress*], [*keda esindab seaduse alusel/ keda esindab volikirja alusel*] [*nimi, isikukood/sünniaeg*], edaspidi nimetatud kui **Investor**,

volitab käesolevaga:

 [**Tarmo Karotam**i*,* isikukood38107270248], edaspidi nimetatud kui **Esindaja**,

hääletama ning teostama kõiki teisi osakuomaniku õigusi ja kohustusi, sealhulgas allkirjastama Investori nimel dokumente selleks, et teostada osakuomaniku õigusi Baltic Horizon Fund (Fond) osakuomanike erakorralisel üldkoosolekul.

**Päevakorrapunkt:**

1. Uute Baltic Horizon Fondi osakute väljaandmine suunatud pakkumise teel aastal 2024 Baltic Horizon Fondi bilansi tugevdamiseks järgmistel tingimustel:
2. Uued osakud antakse välja hinnaga, mis vastab Baltic Horizon Fondi osaku 90 päeva kaalutud keskmisele hinnale Nasdaq Tallinna börsil, sealhulgas ja arvutatuna börsipäeval, mis eelneb vastavalt märkimisperioodi esimesele päevale;
3. Uute osakute väljalaskmisest saadavat tulu kasutatakse investeeringuteks olemasolevatesse kinnisvaraobjektidesse ja/või Baltic Horizon Fondi portfelli finantsvõimenduse vähendamiseks;
4. Uued osakuid antakse välja ühes või mitmes osas 2024.aastal, vastavalt Northern Horizon Capital AS-i otsusele ning Baltic Horizon Fondi finantseerimisvajadustele;
5. Uued osakud antakse välja suunatud pakkumise raames, s.t. avalikku pakkumist ei korraldata ning prospekti ei registreerita. Uued osakud esindavad 12kuulise perioodi jooksul vähem kui 20 % Baltic Horizon Fondi juba kauplemisele võetud osakute arvust.

Tähista hääletamise suunis X-iga

\_\_ Poolt

\_\_ Vastu

\_\_ Erapooletu

\_\_ Ei hääleta

\_\_ Otsus esindaja äranägemisel

Käesolev volikiri on kehtiv üksnes Baltic Horizon Fondi üldkoosolekul, mis toimub 2. juulil 2024 ning üldkoosolekul, mis kutsutakse kokku vastavalt Baltic Horizon Fondi reeglite punktile 10.11 juhul, kui üldkoosolekul 2. juulil 2024 ei saavutata otsuste vastuvõtmiseks vajalikku kvoorumit.

Käesoleva volikiri on välja antud edasivolitamise õigusega. Investor annab Esindajale nõusoleku teostada üldkoosolekul samaaegselt ka enda õigusi Investorina ja esindada teisi Fondi Investoreid.

Juhul, kui Baltic Horizon Fondi fondivalitseja soovib kontrollida volikirja kehtivust, palume pöörduda Investori alljärgneva kontaktisiku poole:

Investori nimi: [*nimi*]

Kontaktisik (juriidiliste isikute puhul): [*nimi*]

Telefon: [*number*]

E-post: [*aadress*]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[*allkiri*]

[*amet*]

[*Investori*] nimel [*Investori nimi*]