

**Uponor**

Moving > Water

# Marginaali pysyi vahvana epävakaassa toimintaympäristössä

# Q3

Uponor Oyj

Osavuositiedot

Tammikuu–syyskuu 2023

## Marginaali pysyi vahvana epävakaaassa toimintaympäristössä

### Heinä–syyskuu 2023 lyhyesti

- Liikevaihto oli 298,5 (364,0) milj. euroa, laskua -18,0 % tai ilman valuuttakurssimuutosten vaikutusta -16,0 %.
- Liikevoitto oli 32,8 (44,4) milj. euroa, tai 11,0 % (12,2) liikevaihdosta.
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 36,1 (44,9) milj. euroa, tai 12,1 % (12,3) liikevaihdosta.
- Osakekohtainen tulos oli 0,29 (0,40) euroa.

### Tammi–syyskuu 2023 lyhyesti

- Liikevaihto oli 943,4 (1 109,7) milj. euroa, laskua -15,0 % tai ilman valuuttakurssimuutosten vaikutusta -12,9 %.
- Liikevoitto oli 117,8 (134,0) milj. euroa, tai 12,5 % (12,1) liikevaihdosta.
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 122,9 (142,6) milj. euroa, tai 13,0 % (12,9) liikevaihdosta.
- Osakekohtainen tulos oli 1,01 (1,19) euroa.

### Ohjeistus vuodelle 2023 (ennallaan)

Rakenteellisista muutoksista johtuen, Uponor arvioi liikevaihtonsa, ilman valuuttakurssien vaikutusta, olevan 1 250–1 350 milj. euron välillä vuonna 2023, ja vertailukelpoisen liikevoittomarginaalinsa olevan vähintään 11 prosenttia.

### Lähiajan markkinanäkymät

Uponor odottaa rakennusmarkkinoiden pysyvän kauttaaltaan vaisuina erityisesti uudisasuntorakentamisen segmentissä vuoden viimeisellä neljänneksellä. Vaikka pitkän aikavälin kysynnän ajurit ovat ennallaan, on odotettavissa, että kohonnut asuntolainojen korkotaso, yleinen epävarmuus ja geopoliittiset konfliktit rajoittavat edelleen uusien rakennushankkeiden aloittamista ja vähemmässä määrin myös korjausrakentamisen investointeja lähitulevaisuudessa. Investoinnit maa- ja vesirakennushankkeisiin jatkuvat Pohjoismaissa verrattain vakaalla mutta edelleen alhaisella tasolla.

### Toimitusjohtaja Michael Rauterkus kommentoi:



“Vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä vahvistimme epävakaaassa markkinaolosuhteissa marginaalien resilienssiä tavoitteidemme mukaisesti. Kolmannen neljänneksen vertailukelpoinen liikevoittomarginaalimme oli vahva, 12,1 (12,3) prosenttia. Liikevaihto oikaistuna rakenteellisten muutosten vaikutuksilla supistui 14,7 prosenttia heikon markkinakysynnän vuoksi. Käynnissä olevan muutosohjelmamme ja uuden toimintamallimme hyödyt ovat nähtävissä. Haluaisin kiittää Uponor-tiimiä, jonka omistautuminen ja kova työ yhtiön muutoksen ja taloudellisen suorituskyvyn eteen ovat tuottaneet jälleen vahvaa kannattavuutta haastavina aikoina.

Talotekniikka – Pohjois-Amerikka teki jälleen erinomaisen tuloksen, ja sen vertailukelpoinen liikevoittomarginaali ylitti edellisvuoden tason vahvan operatiivisen suorituskyvyn ja kustannussäästöjen tukena. Yhdysvaltain dollareissa mitattu liikevaihto oli viime vuoden tasolla, ja sen kehitystä tukivat panostukset kysynnän luomiseen sekä hintakuri.

Uponor Infran tulos oli edelleen ydinliiketoiminnan kasvuun tähtäävän strategian mukainen. Vaikka divisioonan liikevaihto laski markkinoiden alhaisemman aktiivisuuden vuoksi, vertailukelpoinen liikevoittomarginaali ylitti edellisvuoden tason suotuisan tuote- ja myyntijakauman ansiosta.

Talotekniikka – Euroopan vertailukelpoinen liikevoittomarginaali heikkeni alhaisempien myyntivolyymien vuoksi, mikä johtui keskeisimpiä Euroopan markkinoita edelleen vaivaavasta vaisusta aktiivisuudesta. Tilauskannan kehityksessä näkyi merkkejä vakaantumisesta vuosineljänneksen lopussa. Divisioonan käynnissä oleva muutos etenee entistä nopeammin, ja olen erittäin iloinen voidessani toivottaa Jonas Brennwaldin tervetulleeksi Uponorin johtoryhmään johtamaan muutosohjelmamme seuraavaa vaihetta Euroopassa Talotekniikka – Eurooppa -divisioonan uutena johtajana.

Sitoutumisemme vastuullisuuteen sai katsauskauden aikana tunnustusta, kun EcoVadis myös Uponorille kultatason luokituksen ensimmäistä kertaa. People First -henkilöstöstrategiamme osalta olen iloinen voidessani todeta, että turvallisuustasomme parani edelleen. Tapaturmataajuutemme (LTIF) oli vuoden 2023 yhdeksän ensimmäisen kuukauden osalta 3,2 (9,2).

Muutosohjelmamme etenee suunnitelman mukaisesti. Olemme toteuttaneet useita uudelleenjärjestelyjä tukeaksemme yhtiömme muutosta kohti tehokkaampaa ja toimintavarmempaa Uponoria. Muutosohjelmassa tähän mennessä toteutettujen toimenpiteiden vuosittaisten kustannussäästöjen arvioidaan olevan 19,6 milj. euroa. Tavoitteena on saavuttaa yhteensä 30 milj. euron kustannussäästöt vuoden 2024 loppuun mennessä.

Osana muutosta vahvistamme yhtiömme innovointi- ja teknologiakyvykkyksiä, jotta voimme entistä paremmin hyödyntää globaaleja kasvumahdollisuuksia ja vastata asiakkaiden tarpeisiin. Äskettäin käyttöön otetun, tuotekategorioidemme (vesi, energia, asennus ja infrastruktuuri) perustuvan globaalien tuotekategorioiden hallintarakenteen ansiosta meillä on erinomainen mahdollisuus edistää innovointia ja pitkän aikavälin tuotestrategioita, jotka toteutetaan tiiviissä yhteistyössä tutkimus- ja kehitystoiminnan kanssa. Tämä uudistettu toimintamalli on tärkeä osa Uponorin kasvu- ja innovaatiostrategiaa. Olen myös iloinen voidessani toivottaa uuden markkinointijohtajamme Charlotta Persellin tervetulleeksi Uponoriin. Uuden roolin tavoitteena on vahvistaa Uponorin brändiä ja varmistaa, että divisioonakohtaiset markkinointitiimit ja globaali tuotekategoriarakente toimivat yhdenmukaisesti.

Meillä on nyt hyvä asema kiihdyttää kasvustrategiamme toteuttamista innovaatioiden avulla. Olemme sitoutuneet vastaamaan energiatehokkaiden lämmitys- ja viilennysjärjestelmien sekä turvallisen ja puhtaan veden mahdollistavien järjestelmien kasvavaan pitkän aikavälin kysyntään. Keskitymme innovaatiotyössä aiempaa enemmän kehittämään entistä älykkämpiä tuotteita, jotka mahdollistavat älykkään vedenjakelun, lämmityksen ja viilennyksen. Näin voimme ylläpitää ihmisten arjen mukavuutta sekä säästää energiaa ja rahaa mahdollistaen siten edullisen ja vastuullisen asuinrakentamisen.

Loppuvuoden 2023 osalta olemme varautuneet siihen, että markkinan epävakaisuus ja heikko kysyntä jatkuvat, etenkin Euroopassa, vaihtelevien korkojen ja inflaation vaikutusten vuoksi.

Vahvan strategisen suunnitelman, liiketoimintamallin vahvistuneen resilienssin ja vahvan taseen tukemana meillä on hyvät edellytykset saavuttaa strategiset tavoitteemme. Keskitymme edelleen tiukasti ydinliiketoimintamme kasvattamiseen, muutosohjelmamme toteuttamiseen ja arvonluontiin asiakkaille johtamalla muutosta kestävässä vesiratkaisussa."

**Konsernin taloudelliset tunnusluvut**

M€	7-9/2023	7-9/2022	Muutos	1-9/2023	1-9/2022	Muutos	1-12/2022
Liikevaihto	298,5	364,0	-18,0 %	943,4	1 109,7	-15,0 %	1 386,2
Toiminnan kulut	253,8	306,2	-17,1 %	802,4	936,4	-14,3 %	1 197,7
Poistot ja arvonalentumiset	12,7	13,7	-7,2 %	38,6	39,7	-2,8 %	54,5
Liikevoitto	32,8	44,4	-26,2 %	117,8	134,0	-12,1 %	135,5
Liikevoitto, %	11,0	12,2	-9,9 %	12,5	12,1	+3,4 %	9,8
Vertailukelpoinen liikevoitto	36,1	44,9	-19,7 %	122,9	142,6	-13,8 %	153,7
Vertailukelpoinen liikevoitto, %	12,1	12,3	-2,1 %	13,0	12,9	+1,4 %	11,1
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,2	1,3	-114,0 %	-4,1	0,7	-691,0 %	-1,0
Tulos ennen veroja	32,7	45,8	-28,7 %	113,8	134,9	-15,6 %	134,9
Tilikauden tulos	22,9	33,1	-30,8 %	80,5	95,9	-16,1 %	97,5
Osakekohtainen tulos	0,29	0,40	-26,8 %	1,01	1,19	-15,1 %	1,21

	30.9.2023	30.9.2022	Muutos	31.12.2022
Nettokäyttöpääoma	131,5	180,9	-27,3 %	164,5
Korollinen nettovelka	56,8	55,2	+2,9 %	48,5
Omavaraisuusaste, %	49,8	53,4	-6,7 %	55,2
Nettovelkaantumisaste, %	11,9	9,9	+19,1 %	9,1
Sijoitetun pääoman tuotto, %	25,0	29,1	-14,2 %	22,2

**Uponor Oyj:n taloudellinen kalenteri vuonna 2024**

16.2.2024	Tilinpäätöstiedote vuodelta 2023
13.3.2024	Yhtiökokous 2024
19.4.2024	Osavuositarkastus 1-3/2024
18.7.2024	Puolivuositarkastus 1-6/2024
23.10.2024	Osavuositarkastus 1-9/2024

**Lisätietoja:**

Markus Melkko, talousjohtaja, puh. 020 129 2038

Franciska Janzon, viestintä- ja sijoittajasuhdejohtaja, puh. 020 129 2821

**JAKELU:**

Nasdaq Helsinki

Tiedotusvälineet

## UPONOR OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1–9/2023

### Osavuositarkastus heinä–syyskuu 2023

#### Markkinakehitys

Kohonneet lainakorot vaikuttivat edelleen negatiivisesti konsernin rakennusmarkkinoihin, ja rakentajat vähensivät uusien asuntohankkeiden käynnistämistä merkittävästi viime vuoteen verrattuna. Uponorin keskeisimpien maantieteellisten alueiden osalta voidaan todeta, että Yhdysvalloissa toisen vuosineljänneksen aikana nähty alustava elpyminen näytti pysähtyneen, kun taas kysyntäympäristö Euroopassa synkeni asteittain kesän mittaan.

Asuntolainojen korot jatkoivat nousuaan Yhdysvalloissa ja olivat syyskuussa korkeimmillaan 20 vuoteen. Asuinrakentamisen aloitukset laskivat kesän aikana ja omakotitalon rakentajien luottamus heikkeni selvästi vuosineljänneksen lopussa, vaikka molemmat indikaattorit olivat kohentuneet ensimmäisen vuosipuoliskon ajan. Myönteistäkin kehitystä tapahtui: kulutus kasvoi keskeisissä liike- ja julkisen rakentamisen segmenteissä kuten majoitus-, toimisto- ja liikeilojen rakentamisessa. Kanadassa asuntorakentamisen aloitukset olivat korkealla tasolla vuosineljänneksen alussa, mutta hidastuivat neljänneksen edetessä.

Euroopassa Saksan uudisasuntorakentamisen markkinat heikkenivät dramaattisesti kesäkuukausien aikana. Rakentajien luottamus laski finanssikriisin jälkeiselle tasolle, kun asuntojen hinnat laskivat ja asuinrakentamiseen myönnettiin lupia kolmanneksen vähemmän kuin vuotta aiemmin. Toimiala sai jonkin verran tukea tasaisena pysyneestä aktiivisuudesta korjaus- ja liikerakentamisessa, mutta näissäkin segmenteissä oli nähtävissä heikkenemisen merkkejä. Pohjoismaissa rakennusaktiivisuus laski edelleen erityisesti asuinrakentamisen segmentissä, rakentajien ja sijoittajien reagoidessa kiinteistöjen hintojen laskuun ja asuntolainojen korkojen nousuun vähentämällä uusia hankkeita. Maa- ja vesirakentaminen väheni kaikkialla Pohjoismaissa, mutta pysyi muista segmenteistä vahvempana. Lounais-Euroopan markkinat olivat vakaammat, mutta pysyivät yleisesti ottaen vaimeina.

#### Liikevaihto

Uponor-konsernin liikevaihto vuoden kolmannella neljänneksellä oli 298,5 (364,0) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -18,0 prosenttia tai -14,7 prosenttia oikaistuna Uponor Infra -divisioonan rakenteellisilla muutoksilla. Orgaaninen liikevaihdon kasvu oli -13,6 prosenttia. Markkinoiden alhaisempi aktiivisuus vaikutti negatiivisesti erityisesti Talotekniikka –Euroopan, mutta myös Uponor Infran liikevaihdon kehitykseen. Talotekniikka – Pohjois-Amerikan Yhdysvaltain dollareissa mitattu liikevaihto pysyi lähes viime vuoden tasolla. Divisioonan liikevaihtoa tukivat panostukset kysynnän luomiseen.

Valuuttakurssien negatiivinen vaikutus oli 7,5 milj. euroa ja kasvu ilman valuuttakurssien vaikutusta oli -16,0 prosenttia. Suurin valuuttakurssien vaikutus johtui pääasiassa Ruotsin kruunusta ja Yhdysvaltojen ja Kanadan dollarista.

#### Liikevaihdon jakautuminen divisioonittain (heinä–syyskuu):

M€	7–9/2023	7–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	107,0	141,2	-24,2 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	130,9	140,5	-6,8 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	141,7	141,2	+0,4 %
Uponor Infra	61,4	83,9	-26,8 %
Eliminoinnit	-0,9	-1,6	
Yhteensä	298,5	364,0	-18,0 %

Liikevaihdolla mitattuna kymmenen suurinta maata ja niiden osuudet koko konsernin liikevaihdosta: Yhdysvallat 38,3 (34,4) prosenttia, Saksa 10,0 (11,0) prosenttia, Ruotsi 9,9 (11,1) prosenttia, Suomi 8,0 (9,8) prosenttia, Kanada 5,6 (4,3) prosenttia, Puola 4,0 (3,6) prosenttia, Alankomaat 3,3 (3,3) prosenttia, Tanska 3,2 (4,0) prosenttia, Espanja 2,4 (1,9) prosenttia ja Norja 2,1 (2,7) prosenttia.

### Tulos ja kannattavuus

Uponorin bruttokate vuoden kolmannella neljänneksellä oli 121,2 (132,5) milj. euroa. Bruttokatemarginaali oli 40,6 (36,4) prosenttia ja vertailukelpoinen bruttokatemarginaali oli 40,7 (36,4) prosenttia.

Vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä liikevoitto oli 32,8 (44,4) milj. euroa. Liikevoittomarginaali oli 11,0 (12,2) prosenttia. Hintakuri ja tehokas kustannusten hallinta sekä suotuisa tuotejakauma vaikuttivat myönteisesti kannattavuuden kehitykseen. Vertailukelpoinen liikevoitto oli 36,1 (44,9) milj. euroa ja vertailukelpoinen liikevoittomarginaali oli 12,1 (12,3) prosenttia. Vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien negatiivinen nettomäärä oli 3,3 (0,5) milj. euroa, josta -0,6 milj. euroa liittyi Uponorin käynnissä olevaan muutosohjelmaan ja -2,5 milj. euroa strategisiin projekteihin.

#### Liikevoiton jakautuminen divisioonittain (heinä–syyskuu):

M€	7–9/2023	7–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	4,6	13,7	-66,2 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	24,9	23,2	+7,2 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	27,0	23,2	+16,4 %
Uponor Infra	8,8	8,9	-1,5 %
Muut	-5,3	-1,3	
Eliminoinnit	-0,3	-0,2	
<b>Yhteensä</b>	<b>32,8</b>	<b>44,4</b>	<b>-26,2 %</b>

#### Vertailukelpoisen liikevoiton jakautuminen divisioonittain (heinä–syyskuu):

M€	7–9/2023	7–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	5,5	14,3	-61,6 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	25,3	23,2	+9,1 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	27,4	23,2	+18,5 %
Uponor Infra	8,5	8,9	-4,9 %
Muut	-1,7	-1,3	
Eliminoinnit	-1,5	-0,2	
<b>Yhteensä</b>	<b>36,1</b>	<b>44,9</b>	<b>-19,7 %</b>

Uponorin netto rahoitustuotot ja -kulut olivat -0,2 (1,3) milj. euroa. Valuuttakurssien nettovaikutus vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä oli 0,5 (2,0) milj. euroa.

Osuus osakkuusyhtiöiden ja yhteisyritysten tuloksesta oli 0,1 (0,1) milj. euroa.

Uponorin heinä–syyskuun tulos ennen veroja oli 32,7 (45,8) milj. euroa. Verokulu oli 9,8 (12,7) milj. euroa.

Vuoden 2023 kolmannen neljänneksen voitto oli 22,9 (33,1) milj. euroa.

Oman pääoman tuotto oli 18,0 (24,8) prosenttia. Sijoitetun pääoman tuotto oli 21,3 (29,2) prosenttia. Sijoitetun pääoman tuotto, kun vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät eliminoidaan, oli 23,4 (29,5) prosenttia.

Osakekohtainen tulos oli 0,29 (0,40) euroa. Oma pääoma osaketta kohti oli 6,58 (6,60) euroa. Muut osakekohtaiset tiedot löytyvät taulukko-osiesta.

### Rahavirta

Liiketoiminnan rahavirta oli vuoden 2023 heinä–syyskuussa 81,2 (59,4) milj. euroa. Rahavirran kasvu vertailukaudesta johtui pääosin nettokäyttöpääoman muutoksesta. Rahavirta ennen rahoitusta oli 77,2 (49,0) milj. euroa.

### Pääomamenot

Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen olivat yhteensä 5,1 (10,8) milj. euroa. Poistot ja arvonalennukset olivat 12,7 (13,7) milj. euroa. Nettoinvestointien määrä oli 4,0 (10,5) milj. euroa. Uponorin investoinnit vuoden 2023 kolmannella vuosineljänneksellä kohdistuivat kunnossapitoon ja tehokkuusparannuksiin.

### Innovaatiot, tutkimus ja kehitys

Tutkimuksen ja kehityksen kulut olivat 5,5 (5,9) milj. euroa eli 1,9 (1,6) prosenttia konsernin liikevaihdosta vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä.

## Osavuositarkastus tammi–syyskuu 2023

### Liikevaihto

Uponor-konsernin liikevaihto vuoden 2023 kolmen ensimmäisen neljänneksen aikana oli 943,4 (1 109,7) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -15,0 prosenttia tai -12,4 prosenttia oikaistuna Uponor Infra -divisioonan rakenteellisilla muutoksilla. Valuuttakurssien negatiivinen vaikutus oli 22,7 milj. euroa, eli kasvua oli ilman valuuttakurssien vaikutusta -12,9 prosenttia. Valuuttakurssien vaikutus johtui pääasiassa Yhdysvaltain ja Kanadan dollarista sekä Ruotsin ja Norjan kruunusta. Orgaaninen liikevaihdon kasvu oli -11,5 prosenttia. Talotekniikka – Pohjois-Amerikan liikevaihto pysyi lähes viime vuoden tasolla, mutta Talotekniikka – Euroopan ja Uponor Infran liikevaihto laski.

### Liikevaihdon jakautuminen divisioonittain (tammi–syyskuu):

M€	1–9/2023	1–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	388,5	479,5	-19,0 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	377,0	389,2	-3,1 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	407,7	411,0	-0,8 %
Uponor Infra	181,1	245,6	-26,3 %
Eliminoinnit	-3,2	-4,7	
Yhteensä	943,4	1 109,7	-15,0 %

Liikevaihdolla mitattuna kymmenen suurinta maata ja niiden osuudet koko konsernin liikevaihdosta: Yhdysvallat 34,9 (30,8) prosenttia, Saksa 11,1 (11,1) prosenttia, Ruotsi 9,9 (9,9) prosenttia, Suomi 8,2 (10,0) prosenttia, Kanada 5,1 (4,4) prosenttia, Alankomaat 4,3 (4,2) prosenttia, Puola 3,3 (3,9) prosenttia, Tanska 3,1 (4,3) prosenttia, Espanja 3,0 (2,7) prosenttia, ja Itävalta 2,3 (2,4) prosenttia.

## Tulos ja kannattavuus

Uponorin bruttokate vuoden 2023 tammi–syyskuussa oli 377,2 (412,0) milj. euroa. Bruttokatemarginaali oli 40,0 (37,1) prosenttia.

Vuoden 2023 tammi–syyskuussa liikevoitto oli 117,8 (134,0) milj. euroa. Liikevoittomarginaali oli 12,5 (12,1) prosenttia. Vertailukelpoinen liikevoitto oli 122,9 (142,6) milj. euroa. Vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien negatiivinen nettomäärä oli 5,2 (8,6) milj. euroa, joista 12,4 milj. euroa liittyi Uponor Infran kaukolämpöliiketoiminnan myyntiin, -3,7 milj. euroa liittyi Venäjän liiketoiminnan myyntiin, -7,8 milj. euroa liittyi Uponorin käynnissä olevaan muutosohjelmaan ja -4,6 milj. euroa strategisiin projekteihin. Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali oli 13,0 (12,9) prosenttia. Alhaisemmat myyntivolyymit vaikuttivat kannattavuuteen. Hintakuri ja kustannustehokkuustoimenpiteet tukivat kannattavuutta.

### Liikevoiton jakautuminen divisioonittain (tammi–syyskuu):

M€	1–9/2023	1–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	27,9	50,9	-45,2 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	71,2	70,7	+0,7 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	77,0	74,6	+3,1 %
Uponor Infra	27,4	18,1	+51,6 %
Muut	-10,2	-6,4	
Eliminoinnit	1,5	0,7	
<b>Yhteensä</b>	<b>117,8</b>	<b>134,0</b>	<b>-12,1 %</b>

### Vertailukelpoisen liikevoiton jakautuminen divisioonittain (tammi–syyskuu):

M€	1–9/2023	1–9/2022	Muutos
Talotekniikka – Eurooppa	37,3	59,0	-36,8 %
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	72,3	70,7	+2,3 %
(Talotekniikka – Pohjois-Amerikka (M\$))	78,2	74,6	+4,8 %
Uponor Infra	16,0	18,2	-11,9 %
Muut	-4,4	-6,0	
Eliminoinnit	1,6	0,7	
<b>Yhteensä</b>	<b>122,9</b>	<b>142,6</b>	<b>-13,8 %</b>

Uponorin netto rahoitustuotot ja -kulut olivat -4,1 (0,7) milj. euroa. Valuuttakurssien nettovaikutus vuoden 2023 tammi–syyskuussa oli -2,2 (3,2) milj. euroa.

Osuus osakkuusyhtiöiden ja yhteisyritysten tuloksesta oli 0,1 (0,2) milj. euroa.

Uponorin tammi–syyskuun 2023 tulos ennen veroja oli 113,8 (134,9) milj. euroa. Verokulu oli 33,3 (38,9) milj. euroa.

Tammi–syyskuun voitto oli 80,5 (95,9) milj. euroa.

Oman pääoman tuotto oli 21,2 (24,6) prosenttia. Sijoitetun pääoman tuotto oli 25,0 (29,1) prosenttia. Sijoitetun pääoman tuotto, kun vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät eliminoidaan, oli 26,2 (30,9) prosenttia.



Osakekohtainen tulos oli 1,01 (1,19) euroa. Oma pääoma osaketta kohti oli 6,58 (6,60) euroa. Muut osakekohtaiset tiedot löytyvät taulukko-osiesta.

### Rahavirta

Liiketoiminnan rahavirta kasvoi vertailukaudesta ja oli 127,9 (60,8) milj. euroa. Rahavirran nousu johtui pääosin pienemmästä nettokäyttöpääoman muutoksesta. Nettokäyttöpääoman muutos vertailukaudella oli pitkälti seurausta korkeampien raaka-ainehintojen myötä kasvaneista varastojen arvoista. Rahavirta ennen rahoitusta oli 138,9 (26,5) milj. euroa.

Rahoituksen rahavirtaan ja siten tammi–syyskuun rahavirtaan vaikuttivat maaliskuussa ja syyskuussa maksetut osingonmaksuerät, yhteensä 50,2 (48,7) milj. euroa.

### Pääomamenot

Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen olivat yhteensä 17,4 (35,4) milj. euroa. Poistot ja arvonalennukset olivat 38,6 (39,7) milj. euroa. Nettoinvestointien määrä oli 13,8 (34,8) milj. euroa. Uponorin investoinnit vuoden 2023 tammi–syyskuussa kohdistuivat pääosin kunnossapitoon ja tehokkuusparannuksiin.

### Innovaatiot, tutkimus ja kehitys

Tutkimuksen ja kehityksen kulut olivat 19,0 (17,2) milj. euroa eli 2,0 (1,6) prosenttia konsernin liikevaihdosta vuoden 2023 tammi–syyskuussa.

### Taloudellinen tilanne

Uponorilla on kaksi pitkäaikaista, kahdenvälistä lainaa, joista toinen on 40 milj. euroa ja toinen 30 milj. euroa. Molemmat erääntyvät tammikuussa 2026. Lisäksi Uponorilla on voimassa kolme kahdenvälistä 50 milj. euron luottolimiittia yhteisarvoltaan 150 milj. euroa, jotka erääntyvät vuosina 2025–2027, ja joita ei käytetty katsauskauden aikana. Luottolimiitit on sidottu Uponorin kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistavoitteisiin.

Uponorin lyhytaikaisen rahoituksen tarpeeseen vastaa kotimainen 150 milj. euron yritystodistusohjelma, josta oli käytössä 20 milj. euroa katsauskauden lopussa. Uponorin tärkeimpien rahalaitosten cash pool -järjestelyiden yhteissumma oli 35,0 milj. euroa, joka oli kokonaan käyttämättä katsauskauden lopussa. Uponorin rahavarat syyskuun 2023 lopussa olivat yhteensä 81,1 (53,5) milj. euroa.

Korolliset nettovelat olivat 56,8 (55,2) milj. euroa. Omavaraisuusaste oli 49,8 (53,4) prosenttia ja nettovelkaantuminen eli gearing oli 11,9 (9,9) prosenttia, jolloin rullaava neljän neljänneksen nettovelkaantumisaste oli 7,9 (11,9) prosenttia, mikä alittaa yhtiön taloudellisissa tavoitteissa olevan 40–80 prosentin vaihteluvälin.

### Strategian toteuttaminen ja muutosohjelma

Uponor-konsernin kannattavan kasvun strategia pohjautuu ydinliiketoiminnan mahdollisuuksien maksimointiin, lisääntyvään innovaatiotoimintaan, People First -henkilöstöstrategian hyödyntämiseen sitoutuneen ja suorituskeskeisen toimintakulttuurin rakentamisessa, sekä rakennusteollisuuden johtamiseen kohti nettonollatavoitetta samalla parantaen toimintavarmuuttamme.

Edistyimme strategiamme toteuttamisessa suunnitelmien mukaisesti kolmannella vuosineljänneksellä. Ydinliiketoiminnan kasvuun tähtäävän strategiamme mukaisesti kehitimme äskettäin käyttöönotettua globaalia tuotekategorioiden hallinnan konseptia (vesijärjestelmät, energiajärjestelmät, asennusjärjestelmät, infrastruktuurijärjestelmät) sekä yhdenmukaistimme miten divisioonakohtaiset markkinointitiimit tukevat ja edistävät konseptia tulevaisuudessa. Uusi tuotekategoriarakenne tukee globaalia kasvustrategiamme ja varmistaa, että tärkeimmät tuotekategoriat, maat, myyntikanavat ja asiakkaat ovat toimintamme keskiössä kaikilla maantieteellisillä alueilla. Osana muutosta vahvistamme myös yhtiömme innovointi- ja teknologiakyvykkyksiä, jotta voimme entistä paremmin hyödyntää globaaleja kasvumahdollisuuksia ja vastata asiakkaiden tarpeisiin. Globaalin tuotekategorioiden hallintarakenteen ansiosta meillä on erinomainen

mahdollisuus edistää innovointia ja pitkän aikavälin tuotestrategioita, jotka toteutetaan tiiviissä yhteistyössä tutkimus- ja kehitystoiminnon kanssa. Tämä uudistettu toimintamalli on tärkeä osa Uponorin kasvu- ja innovaatiostrategiaa. Katsauskauden aikana Uponor nimitti markkinointijohtajakseen Charlotta Persfelliin, joka aloittaa tehtävässään 23.10.2023. Uuden roolin tavoitteena on vahvistaa Uponorin brändiä ja varmistaa, että divisioonakohtaiset markkinointitiimit ja globaali tuotekategoriarakenne toimivat yhdenmukaisesti. Meillä on nyt hyvä asema kiihdyttää kasvustrategiamme toteuttamista innovaatioiden avulla. Keskitymme innovaatiotyössä aiempaa enemmän kehittämään entistä älykkäämpiä tuotteita, jotka mahdollistavat älykkään vedenjakelun, lämmityksen ja viillennyksen. Näin voimme ylläpitää ihmisten arjen mukavuutta sekä säästää energiaa ja rahaa mahdollistaen siten edullisen ja vastuullisen asuinrakentamisen.

Vuosineljänneksen aikana Uponorin muutosohjelman toteutus eteni vahvasti. Olemme ottaneet merkittäviä askeleita läpi organisaation operatiivisen suorituskykymme parantamisessa. Talotekniikka – Eurooppa - divisioonassa Uponor otti kaupallisessa organisaatiossaan käyttöön uuden organisaatorakenteen, jossa on keskitetty markkinointi- ja asiakaspalveluorganisaatio sekä tasapainoisempi myyntialueiden organisaatio. Syyskuun 2023 loppuun mennessä toteutuneiden toimenpiteiden vuosittaisten kustannussäästöjen arvioidaan olevan 19,6 milj. euroa ja henkilöstömäärän vähennys 282 työntekijää.

Muutosohjelman tavoitteena on luoda uusi konserninlaajuinen toimintamalli, jonka avulla Uponorista tulee kevyempi, tehokkaampi ja toimintavarmempi organisaatio. Muutosohjelman odotetaan myös saavuttavan noin 30 milj. euron vuosittaiset kustannussäästöt ja sen arvioidaan johtavan enintään 400 työpaikan vähenemiseen maailmanlaajuisesti. Muutosohjelmaan sisältyvät investoinnit tulevaisuuden kasvuun innovaatioiden ja tuotekehityksen avulla, organisaatorakenteen yksinkertaistaminen, tuoteportfolioiden järjeistämisen, tuotantolaitosten käytön parantaminen, hankintasuhteiden tehostaminen sekä prosessien ja järjestelmien yhtenäistäminen globaalilla tasolla.

## Henkilöstö ja työturvallisuus

Uponorin turvallisuustaso parani, ja tammi–syyskuun tapaturmataajuus (LTIF, tapaturmia per miljoona työtuntia) oli 3,2 (2022: 9,2, yhdenmukaistetun ja kaikki divisioonat kattavan tapaturmataajuuden laskentatavan mukaisesti).

Syyskuun lopussa Uponor-konsernin palveluksessa oli täysipäiväiseksi muutettuna 3 601 (4 195) työntekijää. Työntekijöiden määrän vähentymisen taustalla ovat käynnissä oleva konserninlaajuinen muutosohjelma, Uponor Infran kaukolämpöliiketoiminnan myynti sekä heikentyneistä markkinaolosuhteista johtuvat henkilöstövähennykset. Tammi–syyskuussa konsernilla oli keskimäärin 3 761 (4 255) työntekijää.

## Katsaus liiketoimintadivisiooniin

### Talotekniikka – Eurooppa

Talotekniikka – Eurooppa -divisioona toimittaa Euroopan markkinoille ratkaisuja juomaveden jakeluun, lämmitys- ja viilennysratkaisuja, esivalmistettuja ratkaisuja, ohjausjärjestelmiä, esieristettyjä putkia sekä jakotukkeja. Divisioonan tuotantolaitokset sijaitsevat Suomessa, Ruotsissa, Saksassa ja Puolassa.

M€	7-9/ 2023	7-9/ 2022	Muutos	1-9 / 2023	1-9 / 2022	Muutos	1-12/ 2022
Liikevaihto	107,0	141,2	-24,2 %	388,5	479,5	-19,0 %	599,2
Liikevoitto	4,6	13,7	-66,2 %	27,9	50,9	-45,2 %	44,0
Liikevoittomarginaali, %	4,3	9,7		7,2	10,6		7,3
Vertailukelpoinen liikevoitto	5,5	14,3	-61,6 %	37,3	59,0	-36,8 %	58,3
Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali, %	5,1	10,1		9,6	12,3		9,7
Henkilöstö, keskiarvo				1 996	2 206	-210	2 192

### Heinä–syyskuu

Talotekniikka – Euroopan liikevaihto oli 107,0 (141,2) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -24,2 prosenttia. Divisioonan liikevaihto laski keskeisimmillä Euroopan markkinoilla ja erityisesti Pohjoismaissa vallinneen heikon kysynnän vuoksi. Tilauskannan kehityksessä näkyi merkkejä vakaantumisesta vuosineljänneksen lopussa.

Talotekniikka – Euroopan vertailukelpoinen liikevoitto oli 5,5 (14,3) milj. euroa. Vertailukelpoista liikevoittomarginaalia heikensivät pienemmät myyntivolyymit. Divisioonassa toteutettiin Uponorin konserninlaajuiseen muutosohjelmaan liittyviä toimia ja muita kustannussäästötoimenpiteitä, jotka tukivat liikevoiton suotuisaa kehitystä, mutta eivät riittäneet kompensoimaan alhaisempien myyntivolyymien negatiivista vaikutusta liikevoittoon.

### Tammi–syyskuu

Talotekniikka – Euroopan liikevaihto oli 388,5 (479,5) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -19,0 prosenttia. Liikevaihdon lasku johtui pääasiassa laimeasta markkinakysynnästä kaikilla keskeisillä Euroopan markkinoilla ja tukkuliikkeiden varastojen purkamisesta. Hintakuri tuki liikevaihdon kehitystä.

Talotekniikka – Euroopan liikevoitto oli 27,9(50,9) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -45,2 prosenttia. Vertailukelpoinen liikevoitto laski 37,3 (59,0) milj. euroon alhaisempien myyntivolyymien seurauksena. Kannattavuuden parannustoimenpiteet ja uuden toimintamallin käyttöönotto osana Uponorin konserninlaajuisista muutosohjelmaa tukivat divisioonan tulosta.

## Talotekniikka – Pohjois-Amerikka

Talotekniikka – Pohjois-Amerikka -divisioona toimittaa PEX-putkia, sisäilmastoratkaisuja, kierto-vesijärjestelmiä, esieristettyjä putkia sekä sammutusjärjestelmiä paikallisille markkinoille. Divisioonan tuotanto sijoittuu Yhdysvaltoihin.

M€	7-9/ 2023	7-9/ 2022	Muutos	1-9 / 2023	1-9 / 2022	Muutos	1-12/ 2022
Liikevaihto	130,9	140,5	-6,8 %	377,0	389,2	-3,1 %	479,8
Liikevoitto	24,9	23,2	+7,2 %	71,2	70,7	+0,7 %	77,5
Liikevoittomarginaali, %	19,0	16,5		18,9	18,2		16,2
Vertailukelpoinen liikevoitto	25,3	23,2	+9,1 %	72,3	70,7	+2,3 %	77,9
Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali, %	19,4	16,5		19,2	18,2		16,2
Henkilöstö, keskiarvo				885	1 051	-166	1 036

### Heinä-syyskuu

Talotekniikka – Pohjois-Amerikan liikevaihto oli 130,9 (140,5) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -6,8 prosenttia. Liikevaihto nousi Yhdysvaltain dollareina 0,4 prosenttia vertailukaudesta. Liikevaihtoa tukivat voimakkaat panostukset kysynnän luomiseen Yhdysvalloissa ja Kanadassa. Jatkuva hintakuri vaikutti myös myönteisesti liikevaihtoon.

Talotekniikka – Pohjois-Amerikan liikevoitto oli 24,9 (23,2) milj. euroa, kasvua vertailukaudesta 7,2 prosenttia. Yhdysvaltain dollareina liikevoitto kasvoi 16,4 prosenttia. Vahva operatiivinen suorituskyky ja kustannussäästötoimenpiteet vaikuttivat keskeisesti liikevoiton myönteiseen kehitykseen.

### Tammi-syyskuu

Talotekniikka – Pohjois-Amerikan liikevaihto oli 377,0 (389,2) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -3,1 prosenttia. Yhdysvaltain dollareina liikevaihto laski -0,8 prosenttia. Panostukset kysynnän luomiseen ja hintakuri auttoivat kompensoimaan laimentunutta markkinakysyntää.

Talotekniikka – Pohjois-Amerikan liikevoitto oli 71,2 (70,7) milj. euroa, nousua vertailukaudesta 0,7 prosenttia. Yhdysvaltain dollareina liikevoitto nousi 3,1 prosenttia. Kannattavuuteen vaikuttivat positiivisesti vuoden alussa tehdyt, konserninlaajuiseen muutosohjelmaan liittyvät toimenpiteet, sekä jatkuvat panostukset operatiiviseen tehokkuuteen.

## Uponor Infra

Uponor Infra toimittaa hulevesi- ja viemärijärjestelmiä, paineputkijärjestelmiä, räätälöityjä ratkaisuja ja projektipalveluita kunnille, vesi- ja voimalaitoksille sekä teollisuudelle Itämeren alueella. Divisioonan tuotantolaitokset sijaitsevat Suomessa, Ruotsissa ja Puolassa.

M€	7-9/ 2023	7-9/ 2022	Muutos	1-9 / 2023	1-9 / 2022	Muutos	1-12/ 2022
Liikevaihto	61,4	83,9	-26,8 %	181,1	245,6	-26,3 %	312,8
Liikevoitto	8,8	8,9	-1,5 %	27,4	18,1	+51,6 %	23,1
Liikevoittomarginaali, %	14,3	10,6		15,1	7,4		7,4
Vertailukelpoinen liikevoitto	8,5	8,9	-4,9 %	16,0	18,2	-11,9 %	23,4
Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali, %	13,8	10,6		8,9	7,4		7,5
Henkilöstö, keskiarvo				749	861	-112	850

### Heinä-syyskuu

Uponor Infran liikevaihto oli 61,4 (83,9) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -26,8 prosenttia tai -11,8 prosenttia oikaistuna rakenteellisilla muutoksilla. Laimea markkinakysyntä Pohjoismaissa ja Puolassa vaikutti negatiivisesti liikevaihtoon. Rakenteellisten muutosten vaikutus liikevaihtoon oli -14,2 milj. euroa, mukaan lukien kaukolämpöliiketoiminnan myynti (liikevaihto 40 milj. euroa vuodessa) ja Tanskan Middlefartissa sijainneen tuotantolaitoksen sulkeminen.

Kolmannen neljänneksen aikana Uponor sai päätökseen Uponor Infra Oy:n täyden omistussuuden hankinnan KWH-yhtymältä saatuaan kaupalle kaikki tarvittavat viranomaishyväksynät.

Uponor Infran vertailukelpoinen liikevoitto oli 8,8 (8,9) milj. euroa. Liikevaihdon laskusta huolimatta vertailukelpoinen liikevoittomarginaali parani selvästi suotuisan tuote- ja myyntijakauman ansiosta.

### Tammi-syyskuu

Uponor Infran liikevaihto oli 181,1 (245,6) milj. euroa, laskua vertailukaudesta -26,3 prosenttia tai -14,9 prosenttia oikaistuna Uponor Infra -divisioonan rakenteellisilla muutoksilla. Alhaisempi kysyntä vaikutti negatiivisesti liikevaihdon kehitykseen. Rakenteellisten muutosten vaikutus liikevaihtoon oli -32,7 milj. euroa, mukaan lukien kaukolämpöliiketoiminnan myynti (liikevaihto 40 milj. euroa vuodessa) ja Tanskan Middlefartissa sijainneen tuotantolaitoksen sulkeminen.

Uponor Infran liikevoitto oli 27,4 (18,1) milj. euroa, kasvua vertailukaudesta 51,6 prosenttia. Suotuisa myyntijakauma, pienemmät tuotantokustannukset ja konserninlaajuisen muutosohjelman toteuttaminen vaikuttivat myönteisesti liikevoittomarginaaliin.

## Osakepääoma ja osakkeenomistajat

Tammi-syyskuussa 2023 Uponorin osakevaihto Nasdaq Helsinki -arvopaperipörssissä oli 20,6 (15,3) milj. kappaletta, yhteensä 500,2 (257,1) milj. euroa. Osakkeen kurssi syyskuun lopussa oli 28,44 (13,48) euroa ja osakekannan markkina-arvo oli 2 082 (987) milj. euroa.

Syyskuun lopussa yhtiöllä oli 14 571 (21 690) osakkeenomistajaa. Ulkomainen omistus yhtiössä oli katsauskauden päättyessä 46,6 (28,8) prosenttia.

Syyskuun lopussa Uponor Oyj:n osakepääoma oli 146 446 888 euroa ja osakkeiden lukumäärä 73 206 944. Näissä ei tapahtunut muutoksia katsauskauden aikana.

### Omat osakkeet

Syyskuun lopussa Uponorin hallussa oli 373 685 (530 950) omaa osaketta, mikä vastaa noin 0,5 (0,7) prosenttia yhtiön osake- ja äänimäärästä.

### Liputusilmoitukset

Uponor Oyj vastaanotti 18.7.2023 arvopaperimarkkinalain 9. luvun 5. pykälän mukaisen liputusilmoituksen. Ilmoituksen mukaan Georg Fischer AG:n omistus oli noussut 17.7.2023 yli 5 prosentin rajan Uponor Oyj:n osakepääomasta ja oli 4 173 876 osaketta, mikä vastasi 5,70 prosenttia yhtiön osakepääomasta ja äänimäärästä.

### Julkiset ostotarjoukset Uponor Oyj:n osakkeista

Uponor tiedotti 17.4.2023 Aliaxis S.A:n julkistaneen ei-sitovan aikomuksen tehdä julkinen käteisostotarjous Uponor Oyj:stä 25,00 euron osakekohtaisella hinnalla. Uponor tiedotti 26.4.2023, että yhtiön hallitus oli yksimielisesti päättänyt olla hyväksymättä ei-sitovaa aikomusta. Hallituksen mukaan indikoitu osakekohtainen käteistarjous hinta 25,00 euroa ei heijastanut yhtiön arvoa ja sen pitkän aikavälin mahdollisuuksia, ja ei näin ollen ollut osakkeenomistajien parhaan edun mukainen.

Uponor tiedotti 16.5.2023, että sen jälkeen, kun yhtiön hallitus päätti olla hyväksymättä Aliaxisin ei-sitovaa aikomusta, Uponor oli vastaanottanut kolmansilta tahoilta kiinnostuksenosoituksia koskien mahdollisia strategisia järjestelyjä. Hallitus ilmoitti selvittävänsä, voisivatko aloitteet johtaa tulokseen, joka olisi yhtiön osakkeenomistajien parhaan edun mukainen. Aliaxis S.A. teki 22.5.2023 julkisen käteisostotarjouksen (tytäryhtiönsä Unari Holding Oy:n kautta) Uponorista 25,75 euron osakekohtaisella hinnalla, joka vastasi 3,0 prosentin korotusta yhtiön alkuperäiseen tarjoushintaan. Uponorin hallitus päätti yksimielisesti samana päivänä olla hyväksymättä riittämättömänä pitämäänsä Aliaxisin ostotarjousta ja sen sisältämää tarjoushintaa.

Georg Fischer AG (GF) ja Uponor Oyj tiedottivat 12.6.2023 allekirjoittaneensa yhdistymissopimuksen, jonka mukaan GF tekee vapaaehtoisen suositellun julkisen käteisostotarjouksen kaikista Uponorin liikkeeseen lasketuista ja ulkona olevista osakkeista, jotka eivät ole Uponorin tai minkään sen tytäryhtiöiden hallussa, hintaan 28,85 euroa osakkeelta. GF:n Uponorin kaikista osakkeista tekemän ostotarjouksen tarjousaika alkoi 26.6.2023.

GF:n kilpailevan julkisen ostotarjouksen julkistamisen jälkeen Aliaxis S.A. julkisti 14.6.2023 tiedotteen Uponorista tekemänsä julkisen ostotarjouksen peruuttamisesta.

Uponor tiedotti 19.7.2023 Georg Fischerin ilmoittaneen, että Yhdysvaltojen Hart-Scott-Rodino Antitrustin tähän Ostotarjoukseen soveltuva käsittelyaika on päättynyt 18.7.2023 klo 23.59 (ET) Hart-Scott-Rodino-käsittelyajan päätyminen Yhdysvalloissa on tärkeä virstanpylväs ostotarjouksen toteuttamisessa, ja sen johdosta Ostotarjous on viranomaishyväksyntöjen osalta ehdollinen ainoastaan Euroopan komission yrityskauppavalvontaa koskevalle hyväksynnälle.

Georg Fischer ilmoitti 31.8.2023 jatkavansa Ostotarjouksen tarjousaikaa 31.10.2023 klo 16.00 (Suomen aikaa) asti.

Georg Fischer oikaisi 12.9.2023 alkaen kaikista Uponorin osakkeista tekemänsä ostotarjouksen tarjousvastiketta 28,50 euroon osakkeelta Uponorin tilikauden 2022 osingon toisen erän 0,35 euron maksun johdosta.

### **Vuoden 2023 varsinaisen yhtiökokouksen päätökset**

Uponor Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 17.3.2023. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen, käsitteli palkitsemisraportin ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 2022. Yhtiökokous hyväksyi hallituksen osinkoehdotuksen, joka on 0,69 euroa osakkeelta tilikaudelta 2022. Ensimmäinen erä 0,34 euroa osakkeelta maksettiin 28.3.2023 ja toinen erä 0,35 euroa osakkeelta maksettiin 20.9.2023.

Yhtiökokous myönsi hallitukselle valtuuden päättää enintään 7 200 000 oman osakkeen hankkimisesta. Määrä vastaa noin 9,8 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista yhtiökokouspäivänä. Osakkeet hankitaan vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla hallituksen päättämällä tavalla. Lisäksi yhtiökokous myönsi hallitukselle valtuuden päättää enintään 7 200 000 uuden osakkeen antamisesta tai omien osakkeiden luovuttamisesta. Määrä vastaa noin 9,8 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Hallitus on oikeutettu päättämään kaikista osakeannin ehdoista. Valtuutukset ovat voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouspäivästä lukien.

Hallitukseen valittiin nykyiset jäsenet Annika Paasikivi, Johan Falk, Markus Lengauer, Michael G. Marchi ja Susanne Skippari. Hans Sohlström ja Katja Keitaanniemi valittiin uusiksi jäseniksi. Annika Paasikivi valittiin hallituksen puheenjohtajaksi. Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen varapuheenjohtajaksi valittiin Markus Lengauer. Katja Keitaanniemi valittiin tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi ja Michael G. Marchi sekä Hans Sohlström valittiin tarkastusvaliokunnan jäseniksi. Annika Paasikivi valittiin henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnan puheenjohtajaksi ja Susanne Skippari valittiin henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnan jäseneksi. Tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab seuraavaksi toimikaudeksi.

Tarkemmat tiedot yhtiökokouksesta löytyvät osoitteesta <https://www.uponorgroup.com/fi-fi/sijoittajat/hallinto/yhtiokokous-2023>.

### **Katsauskauden tapahtumia**

Rakenteellisten muutosten ja konsernin vuoden 2023 ensimmäisen puoliskon vankan tuloksen johdosta Uponor päivitti 19.7.2023 ohjeistustaan koko vuoden 2023 osalta. Uponor arvioi vuoden 2023 vertailukelpoisen liikevoittomarginaalin olevan vähintään 11 prosenttia (aiempi ohjeistus oli yli 10 prosenttia). Lisäksi Uponorin kaukolämpöliiketoiminnan myynnin (liikevaihto noin 40 milj. euroa vuodessa) ja Tanskan tuotantolaitoksen sulkemisen vuoksi Uponor tarkensi ohjeistustaan koko vuoden 2023 liikevaihdon osalta alaspäin 1 250–1 350 milj. euroon (aiempi ohjeistus oli 1 300–1 400 milj. euron välillä).

Uponor tiedotti 31.8.2023 saaneensa päätökseen Uponor Infra Oy:n täyden omistusoosuuden hankinnan KWH-yhtymältä tarvittavien viranomaishyväksyntöjen saamisen jälkeen. Uponor maksoi KWH-yhtymälle noin 60 milj. euron kauppahinnan.

Uponor tiedotti 29.9.2023 luovuttaneensa yhteensä 27 587 yhtiön hallussa olevaa omaa osaketta vastikkeetta kahdelle avainhenkilölle ansaintajaksolta 2020–2022 osakeperusteisen kannustinjärjestelmän ehtojen mukaisesti. Osakkeiden luovuttaminen suunnatulla maksuttomalla osakeannilla perustuu 15.3.2022 pidetyn yhtiökokouksen hallitukselle antamaan valtuutukseen. Uponor on tiedottanut 15.2.2023 julkaistulla pörssitiedotteella, että osakkeiden luovuttaminen tapahtuu kahdessa erässä. 20.2.2023 luovutettiin ensimmäinen erä osakkeita ansaintajaksolta 2020–2022 osakeperusteisen kannustinjärjestelmän ehtojen mukaisesti.

### **Katsauskauden jälkeisiä tapahtumia**

Uponor Oyj vastaanotti 15.10.2023 arvopaperimarkkinalain 9. luvun 5. pykälän mukaisen liputusilmoituksen. Ilmoituksen mukaan Georg Fischer AG:n omistus oli noussut 13.10.2023 yli 10 prosentin rajan Uponor Oyj:n

osakepääomasta ja oli 7 336 068 osaketta, mikä vastasi 10,02 prosenttia yhtiön osakepääomasta ja äänimäärästä.

Uponor totesi 20.10.2023 GF:n tiedottaneen, että Euroopan komissio oli antanut yrityskauppavalvontaan liittyvän ehdottoman hyväksynnän koskien Ostotarjousta. Hyväksyntä on tärkeä virstanpylväs ja lisää varmuutta Ostotarjouksen toteuttamiselle.

Uponor nimitti 25.10.2023 Jonas Brennwaldin (s. 1968, Ruotsin ja Sveitsin kansalainen, B.Sc. Marketing) Uponorin Talotekniikka – Eurooppa -divisioonan uudeksi johtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 1.1.2024 alkaen. Hänen asemapaikkansa tulee olemaan Frankfurt, Saksa, ja hän raportoi Uponor Oyj:n toimitusjohtajalle Michael Rauterkusille.

### Lyhyen aikavälin riskit ja epävarmuustekijät

Uponor on alttiina riskeille ja epävarmuuksille, jotka saattavat vaikuttaa negatiivisesti Uponorin toimintaan, tulokseen, taloudelliseen asemaan ja rahoituslähteisiin. Esimerkiksi seuraavat riskit saattavat vaikuttaa Uponorin liiketoimintaan:

Näkymät vuodelle 2023 jatkuvat epävakaina yleiseen talouskehitykseen liittyvien epävarmuustekijöiden myötä. Näitä ovat korkea inflaatio, työvoimapula, asuntolainojen korkojen nousu erityisesti Pohjois-Amerikassa sekä geopolittisen epätasapainon ja Eurooppaa koettelevan energiakriisin vaikutukset.

Uponorin tuotteiden valmistuksessa käytettävien raaka-aineiden hinnat ovat alttiita muutoksille, joista tärkeimpiä ovat mm. petrokemian tuotteiden ja metallien hintojen vaihtelu, toimituskapasiteetti ja markkinoiden kysyntä. Uponor pyrkii siirtämään vaihteluiden vaikutukset suurelta osin myyntihintoihinsa kohtuullisella viiveellä.

Uponoriin kohdistuu markkinataloudellisia ja geopolittisiä riskejä. Poliittiset epävarmuustekijät voivat aiheuttaa merkittäviä häiriöitä ja ylimääräisiä kaupan esteitä, jotka kohdistuvat joko Uponoriin tai sen toimitusketjuun, vaikuttaen siten esim. yrityksen liikevaihtoon ja luottoriskiin. Taloudelliset laskusuhdanteet voivat lisätä asiakkaiden maksuongelmia ja Uponorin on tunnistettava myyntisaamisiin mahdollisesti kohdistuvat häiriöt. Asiakkaisiin liittyviä luottoriskejä hallitaan tarkkaan määritellyn luotonhallintaprosessin myötä, johon sisältyy mahdollisuuksien mukaan luottovakuuksia.

Uponorin tuotteiden kysyntä on riippuvainen rakennusalan suhdanteista. Uponor hallinnoi tätä riskiä jakamalla liiketoimintansa kahdelle maantieteelliselle pääalueelle: Eurooppaan ja Pohjois-Amerikkaan. Uponorilla on myös kolme liiketoiminta-aluetta: käyttövesi-, sisäilmasto- ja yhdyskuntatekniikkaratkaisut. Uponorin tuotteita käytetään sekä uusissa rakennushankkeissa että korjausrakentamisen hankkeissa. Jälkimmäisessä kysyntä on yleensä vakaampaa kuin syklisemmässä uudisrakentamisessa. Uponorin johto käyttää skenaarioanalyysijä mahdollisten taloudellisten laskusuhdanteiden vaikutusten tunnistamiseen ja hallinnoimiseen.

Lakien ja määräysten noudattaminen on Uponorissa etusijalla. Niiden noudattamatta jättämisestä voi aiheutua yhtiölle sekä sakkoja että maineeseen ja liiketoimintaan liittyviä riskejä. Uponor voi altistua liiketoiminnassaan erilaisille oikeudellisille prosesseille. Syksyllä 2021 Uponoria vastaan Yhdysvalloissa nostettujen kahden tuotteen liittyvän ryhmäkanteen käsittely on vielä kesken ja kolmas samankaltainen ryhmäkanteen nostettiin Uponoria vastaan vuoden 2023 toisella vuosineljänneksellä. Uponor on tähän asti onnistunut puolustamaan oikeuksiaan molemmissa ryhmäkanteissa, jotka ovat lähes identtiset. Tapausten käsittely on kuitenkin vielä alkuvaiheessa, joten ei ole varmaa, mitä seuraamuksia, jos mitään, niistä voi Uponorille olla. Syyskuussa 2022 Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) esitti Markkinaoikeudelle seuraamusmaksun asettamista Uponor Oyj:n tytäryhtiöille Uponor Infra Oy:lle (8,5 milj. euroa) ja Uponor Suomi Oy:lle (5 milj. euroa) johtuen epäilystä, että Uponor olisi osallistunut kilpailulain vastaiseen toimintaan. Markkinaoikeus käsitteli asiaa toisen vuosineljänneksen aikana muttei tehnyt vielä päätöstä asiasta. Uponorin kiistäessä esitetyt väitteet, varauksia mahdollisista seuraamusmaksuista ei ole kirjattu tulokseen.



Uponorilla on Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa yhteensä 14 tuotantolaitosta, mikä altistaa yhtiön ympäristöriskeille. Uponor lieventää ympäristöriskejä koulutuksilla ja noudattamalla ISO 14001-, ISO 9001- ja ISO 50001 -prosesseja ja -sertifikaatteja tuotantolaitoksissaan. Koska Uponorin tuotantolaitokset sijaitsevat sisämaassa ja kauempana alueista, jotka ovat alttiimpia äärimmäisille sääolosuhteille, yhtiöön ei kohdistu ilmastonmuutokseen liittyviä olennaisia riskejä.

Yhtiön toiminnan kansainvälisyys altistaa sen eri valuuttojen välisille valuuttariskeille. Uponorin liikevaihdosta noin 60 prosenttia syntyi muussa valuutassa kuin euroissa. Tällöin kuitenkin tyypillisesti myös valtaosa ko. liikevaihtoon kohdistuvista kuluista on paikallisessa valuutassa. Tämä vähentää oleellisesti liiketoiminnan valuuttariskiä.

Uponorin toiminnot ja palvelut tukeutuvat vahvasti erilaisiin ohjelmistoihin ja tietoliikenneyhteyksiin. Kyberrikollisuus, toimintahäiriöt ja muut tietoturvaan liittyvät rikkomukset, jotka kohdistuvat Uponorin ydinjärjestelmiin tai arkaluonteisiin tietoihin, voivat vaikuttaa negatiivisesti Uponorin liiketoimintaan ja taloudelliseen tilanteeseen sekä aiheuttaa mainehaittoja.

Tarkempi riskianalyysi on saatavilla osoitteessa [www.uponorgroup.com/fi-fi](http://www.uponorgroup.com/fi-fi) > Sijoittajat > Uponor sijoituksena.

### **Pitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet**

Liikevaihto: vuotuinen orgaaninen kasvu yli 4 prosenttia  
Kannattavuus: vertailukelpoinen liikevoittomarginaali yli 12 prosenttia  
Pääomarakenne: nettovelkaantumisaste 40–80 prosenttia  
Osinko: kasvava

*Taloudelliset tavoitteet on sidottu johdon lyhyen ja pitkän aikavälin kannustinohjelmiin.*

### **Vastuullisuustavoitteet vuoteen 2027 mennessä**

75 prosenttia pienemmät oman toiminnan kasvihuonekaasupäästöt suhteessa vertailuvuoteen 2019  
20 prosenttia pienemmät toimitusketjun kasvihuonekaasupäästöt suhteessa vertailuvuoteen 2019  
Nettonollatavoite vuoteen 2040 mennessä  
50 prosentille tuoteportfoliosta tarjolla vastuullinen vaihtoehto  
40 prosenttia sekä miehiä että naisia johdon 50 ylimmässä roolissa  
Henkilöstön sitoutumisaste huipputasolla  
Tavoitteena nolla tapaturmaa  
Yhteistyö 25 tärkeimmän asiakkaan kanssa arvonnun vahvistamiseksi  
Vaikuttavat sosiaaliset ohjelmat kaikissa liiketoimintadivisioonissa

*Vastuullisuustavoitteet on sidottu johdon lyhyen ja pitkän aikavälin kannustinohjelmiin.*

Helsingissä 25.10.2023

Uponor Oyj  
Hallitus

## Taulukko-osa

Osavuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardin mukaisesti eikä sitä ole tilintarkastettu. Pörsstitiedotteen suluissa olevat luvut ovat vuoden 2022 vastaavan jakson lukuja. Kaikki esitetyt luvut ovat pyöristettyjä, joten yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa voi poiketa esitetystä summaluovusta. Osavuositarkastuksen muutosprosentit on laskettu tarkoista luvuista eikä tarkastuksessa julkaistusta pyöristetyistä luvuista.

### LYHENNETTY KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

M€	1-9/2023	1-9/2022	7-9/2023	7-9/2022	1-12/2022
Liikevaihto	943,4	1 109,7	298,5	364,0	1 386,2
Hankinnan ja valmistuksen kulut	566,2	697,7	177,3	231,4	882,3
Bruttokate	377,2	412,0	121,2	132,5	503,9
Muut liiketoiminnan tuotot	15,3	0,5	0,9	0,3	1,5
Varastointimenot	27,1	28,5	8,5	9,7	38,3
Myynnin ja markkinoinnin kulut	161,4	165,4	53,2	54,1	213,2
Hallinnon kulut	61,8	60,5	22,1	18,0	83,3
Liiketoiminnan muut kulut	24,5	24,2	5,5	6,6	35,2
<b>Liikevoitto</b>	<b>117,8</b>	<b>134,0</b>	<b>32,8</b>	<b>44,4</b>	<b>135,5</b>
Rahoituskulut, netto	4,1	-0,7	0,2	-1,3	1,0
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	0,1	0,2	0,1	0,1	0,4
Tulos ennen veroja	113,8	134,9	32,7	45,8	134,9
Tuloverot	33,3	38,9	9,8	12,7	37,4
<b>Kauden tulos</b>	<b>80,5</b>	<b>95,9</b>	<b>22,9</b>	<b>33,1</b>	<b>97,5</b>
<b>Laaja tuloslaskelma</b>					
<b>Erät joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi</b>					
Etuuspohjaisten eläkkeiden uudelleenarvostus, verojen jälkeen	-	-	-	-	2,4
<b>Erät jotka siirretään myöhemmin tulosvaikutteisiksi</b>					
Muuntoerot	3,7	15,2	4,2	7,2	-1,7
Rahavirtojen suojaus, verojen jälkeen	-6,1	11,4	-1,6	3,4	4,3
Kaudelle kirjatut laajan tuloksen erät, verojen jälkeen	-2,4	26,6	2,7	10,5	5,0
Kauden laaja tulos	78,1	122,5	25,5	43,6	102,5
Kauden tuloksen jakautuminen					
- Emoyrityksen omistajille	73,3	86,3	21,4	29,2	88,0
- Määräysvallattomille omistajille	7,1	9,7	1,4	3,8	9,5
Kauden laajan tuloksen jakautuminen					
- Emoyrityksen omistajille	71,6	113,9	23,9	40,2	94,6
- Määräysvallattomille omistajille	6,5	8,7	1,6	3,4	7,9
Osakekohtainen tulos, €	1,01	1,19	0,29	0,40	1,21
Laimennettu osakekohtainen tulos, €	1,01	1,19	0,29	0,40	1,21

**LYHENNETTY KONSERNITASE**

M€	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
<b>Varat</b>			
<b>Pitkäaikaiset varat</b>			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	294,5	306,7	304,7
Aineettomat hyödykkeet	107,8	111,7	111,1
Osuudet osakkuus- ja yhteisyrityksissä	0,5	0,4	0,5
Muut arvopaperit ja pitkäaikaiset saamiset	2,6	10,3	4,0
Laskennalliset verosaamiset	23,1	16,4	17,8
Pitkäaikaiset varat yhteensä	428,5	445,4	438,1
<b>Lyhytaikaiset varat</b>			
Vaihto-omaisuus	190,7	240,0	220,3
Myyntisaamiset	230,3	250,3	176,7
Muut saamiset	33,1	40,5	67,8
Rahavarat	81,1	53,5	65,5
Lyhytaikaiset varat yhteensä	535,3	584,2	530,3
Myytävänä olevat omaisuuserät	-	10,9	1,5
<b>Varat yhteensä</b>	<b>963,8</b>	<b>1 040,5</b>	<b>969,8</b>
<b>Oma pääoma ja velat</b>			
<b>Oma pääoma</b>			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	479,4	480,0	460,7
Määräysvallattomien omistajien osuus	-	74,7	73,9
Oma pääoma yhteensä	479,4	554,8	534,7
<b>Pitkäaikaiset velat</b>			
Korolliset velat	107,3	97,6	103,2
Laskennalliset verovelat	4,6	7,7	7,4
Varaukset	37,2	31,0	30,9
Eläkevelvoitteet ja muut velat	14,6	19,0	14,8
Pitkäaikaiset velat yhteensä	163,8	155,3	156,3
<b>Lyhytaikaiset velat</b>			
Korolliset velat	30,6	11,0	10,8
Varaukset	23,7	21,3	21,0
Ostovelat	81,0	97,9	93,7
Muut velat	185,4	197,4	152,2
Lyhytaikaiset velat yhteensä	320,6	327,6	277,7
Myytävänä oleviin omaisuuseriin liittyvät velat	-	2,9	1,1
<b>Oma pääoma ja velat yhteensä</b>	<b>963,8</b>	<b>1 040,5</b>	<b>969,8</b>

**LYHENNETTY KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA**

M€	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>			
Tulorahoitus	145,9	172,0	193,1
Käyttöpääoman muutos	11,6	-76,8	-54,5
Maksetut verot	-28,4	-32,4	-48,7
Maksetut korot	-3,9	-2,3	-2,8
Saadut korot	2,8	0,4	1,2
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>127,9</b>	<b>60,8</b>	<b>88,4</b>
<b>Investointien rahavirta</b>			
Liiketoimintojen hankinnat	24,5	-	-
Käyttöomaisuusinvestoinnit	-17,4	-35,4	-50,5
Käyttöomaisuuden myyntituotot	3,6	0,6	0,9
Myönnetyt lainat ja takaisinmaksut	-0,0	0,0	0,1
Saadut osingot	0,2	0,4	0,5
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>10,9</b>	<b>-34,4</b>	<b>-49,1</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>			
Lainojen nostot	-	0,3	0,3
Lainojen takaisinmaksut	-0,0	-4,3	-4,3
Lyhytaikaisten lainojen muutokset	19,8	0,0	0,0
Osingonjako	-73,5	-51,4	-51,4
Määräysvallattomien omistajien osuuden hankinta	-60,0	-	-
Vuokrasopimusvelkojen lyhennykset	-9,6	-10,0	-13,2
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-123,4</b>	<b>-65,5</b>	<b>-68,6</b>
Rahavarojen muuntoerot	0,1	2,3	0,1
Rahavarojen muutos	15,6	-36,7	-29,2
Rahavarat 1. tammikuuta	65,5	98,1	98,1
Myytävänä oleviksi omaisuuseriksi luokitellut rahavarat	-	-8,0	-3,4
Rahavarat kauden lopussa	81,1	53,5	65,5
<b>Muutos taseen mukaan</b>	<b>15,6</b>	<b>-36,7</b>	<b>-29,2</b>

**LASKELMA OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA**

M€	A	B	C	D	E	F	G	H	I
Oma pääoma									
1.1.2023	146,4	50,2	7,8	-6,7	-11,0	274,0	460,7	73,9	534,7
Tilikauden tulos						73,3	73,3	7,1	80,5
Kaudelle kirjatut laajan tuloksen erät, verojen jälkeen			-6,1	4,4		0,0	-1,7	-1,0	-2,7
Maksetut osingot (0,69 euroa/osake)						-50,2	-50,2		-50,2
Määräysvallattomille omistajille maksettu osinko								-23,3	-23,3
Osakepalkkio-ohjelmat					2,9	-2,5	0,4		0,4
Määräysvallattomien omistajien osuuden hankinta						-3,1	-3,1	-56,9	-60,0
Oma pääoma	146,4	50,2	1,7	-2,3	-8,1	291,5	479,4	0,0	479,4
30.9.2023									
Oma pääoma									
1.1.2022	146,4	50,2	3,5	-6,6	-12,0	233,2	414,6	68,7	483,4
Tilikauden tulos						86,3	86,3	9,7	95,9
Kaudelle kirjatut laajan tuloksen erät, verojen jälkeen			11,4	16,2		0,0	27,6	-1,0	26,6
Maksetut osingot (0,67 euroa/osake)						-48,7	-48,7		-48,7
Määräysvallattomille omistajille maksettu osinko								-2,7	-2,7
Osakepalkkio-ohjelmat					1,0	-0,7	0,3		0,3
Oma pääoma	146,4	50,2	14,9	9,6	-11,0	270,0	480,1	74,7	554,8
30.9.2022									

\*) Sisältää -14,3 (-14,3) miljoonan euron nettoinvestoinnin suojauslaskennan tehokkaan osuuden.

- A – Osakepääoma
- B – Ylikurssirahasto
- C – Muut rahastot
- D\* – Kertyneet muuntoerot
- E – Omat osakkeet
- F – Edellisten tilikausien voitto
- G – Emoyhtiön omistajien osuus
- H – Määräysvallattomien omistajien osuus
- I – Oma pääoma

## OSAVUOSIKATSAUKSEN LIITETIEDOT

### LAADINTAPERIAATTEET

Osavuositarkastus on laadittu EU:n hyväksymiä kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen. Noudatetut laadintaperiaatteet ovat yhtenevät konsernin vuoden 2022 tilinpäätöksessä noudattamien periaatteiden kanssa.

### AINEELLISET KÄYTTÖOMAISUUSHYÖDYKKEET JA AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

M€	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Bruttoinvestoinnit	17,4	35,4	50,5
- % liikevaihdosta	1,8	3,2	3,6
Myydyn käyttöomaisuuden kirjanpitoarvo	3,6	0,6	1,0
Poistot ja arvonalentumiset	38,6	39,7	54,5

### HENKILÖSTÖ

Kokopäiväiseksi muutettuna	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Keskimäärin	3,761	4 255	4 214
Kauden lopussa	3,601	4 195	4 055

### OMAT OSAKKEET

	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Omat osakkeet, kpl	373,685	530 950	530 950
- osakepääomasta, %	0.5	0,7	0,7
- äänimäärästä, %	0.5	0,7	0,7
Omien osakkeiden kirjanpidollinen vasta-arvo, M€	0.7	1,1	1,1

Divisioona-informaatio	1-9/2023			1-9/2022			
	M€	Ulkoinen	Sisäinen	Yhteensä	Ulkoinen	Sisäinen	Yhteensä
Divisioonan liikevaihto							
Talotekniikka – Eurooppa	386,7	1,8	388,5	477,0	2,6	479,5	
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	377,0	-	377,0	389,2	-	389,2	
Uponor Infra	179,8	1,4	181,1	243,5	2,1	245,6	
Eliminoinnit	-	-3,2	-3,2	-	-4,7	-4,7	
<b>Yhteensä</b>	<b>943,4</b>	<b>-</b>	<b>943,4</b>	<b>1 109,7</b>	<b>-</b>	<b>1 109,7</b>	

Divisioona-informaatio	7-9/2023			7-9/2022			
	M€	Ulkoinen	Sisäinen	Yhteensä	Ulkoinen	Sisäinen	Yhteensä
Divisioonan liikevaihto							
Talotekniikka – Eurooppa	106,5	0,6	107,0	140,3	0,9	141,2	
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	130,9	-	130,9	140,5	-	140,5	
Uponor Infra	61,1	0,3	61,4	83,2	0,7	83,9	
Eliminoinnit	-	-0,9	-0,9	-	-1,6	-1,6	
<b>Yhteensä</b>	<b>298,5</b>	<b>-</b>	<b>298,5</b>	<b>364,0</b>	<b>-</b>	<b>364,0</b>	

Divisioona-informaatio	1-12/2022			
	M€	Ulkoinen	Sisäinen	Yhteensä
Divisioonan liikevaihto				
Talotekniikka – Eurooppa	596,2	3,0	599,2	
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	479,8	-	479,8	
Uponor Infra	310,2	2,6	312,8	
Eliminoinnit	-	-5,6	-5,6	
<b>Yhteensä</b>	<b>1 386,2</b>	<b>-</b>	<b>1 386,2</b>	

M€	1-9/2023	1-9/2022	7-9/2023	7-9/2022	1-12/2022
<b>Divisioonan liikevoitto</b>					
Talotekniikka – Eurooppa	27,9	50,9	4,6	13,7	44,0
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	71,2	70,7	24,9	23,2	77,5
Uponor Infra	27,4	18,1	8,8	8,9	23,1
Muut	-10,2	-6,4	-5,3	-1,3	-8,2
Eliminoinnit	1,5	0,7	-0,3	-0,2	-0,9
<b>Yhteensä</b>	<b>117,8</b>	<b>134,0</b>	<b>32,8</b>	<b>44,4</b>	<b>135,5</b>

M€	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
<b>Divisioonan poistot ja arvonalentumiset</b>			
Talotekniikka – Eurooppa	15,5	16,4	22,7
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	15,2	14,4	19,5
Uponor Infra	6,9	7,8	10,7
Muut	1,0	1,1	1,6
Eliminoinnit	-	-	-
<b>Yhteensä</b>	<b>38,6</b>	<b>39,7</b>	<b>54,5</b>

<b>Divisioonan investoinnit</b>			
Talotekniikka – Eurooppa	5,2	9,7	13,4
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	6,5	19,0	25,7
Uponor Infra	4,0	4,5	8,3
Muut	1,7	2,1	3,1
Eliminoinnit	-	-	-
<b>Yhteensä</b>	<b>17,4</b>	<b>35,4</b>	<b>50,5</b>

M€	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
<b>Divisioonan varat</b>			
Talotekniikka – Eurooppa	460,7	531,4	514,5
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	406,0	401,2	355,0
Uponor Infra	181,0	227,5	205,1
Muut	379,9	392,6	390,2
Eliminoinnit	-463,7	-512,1	-494,9
<b>Yhteensä</b>	<b>963,8</b>	<b>1 040,5</b>	<b>969,8</b>

<b>Divisioonan velat</b>			
Talotekniikka – Eurooppa	376,0	379,2	384,3
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	231,9	253,2	234,0
Uponor Infra	61,4	80,3	54,1
Muut	300,8	298,7	279,6
Eliminoinnit	-485,7	-528,6	-517,9
<b>Yhteensä</b>	<b>484,4</b>	<b>482,9</b>	<b>434,0</b>

Divisioonan henkilöstö, keskimäärin	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Talotekniikka – Eurooppa	1 996	2 206	2 192
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	885	1 051	1 036
Uponor Infra	749	861	850
Muut	133	137	136
<b>Yhteensä</b>	<b>3 761</b>	<b>4 255</b>	<b>4 214</b>

<b>Täsmäytyslaskelma</b>			
M€	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
<b>Divisioonan tulos</b>			
Raportoitavien divisioonien tulos yhteensä	126,5	139,7	144,6
Muut	-10,2	-6,4	-8,2
Eliminoinnit	1,5	0,7	-0,9
Liikevoitto	117,8	134,0	135,5
Rahoituskulut, netto	4,1	-0,7	1,0
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	0,1	0,2	0,4
<b>Konsernin tulos ennen veroja</b>	<b>113,8</b>	<b>134,9</b>	<b>134,9</b>

### MYYNTITUOTOT ASIAKASSOPIMUKSISTA

Konserni jaottelee myyntituotot asiakassopimuksista ryhmiin, jotka kuvaavat sitä, kuinka taloudelliset tekijät vaikuttavat myyntituottojen luonteeseen, määrään, ajoittumiseen ja epävarmuuteen. Alla oleva taulukko kuvaa konsernin myyntituottoja asiakassopimuksista, sisältäen myyntituottojen täsmäytyksen:

M€	1-9/2023			1-9/2022		
	Tavaroiden myynti	Palvelujen tuottaminen	Yhteensä	Tavaroiden myynti	Palvelujen tuottaminen	Yhteensä
Divisioonan myyntituotot asiakassopimuksista						
Talotekniikka – Eurooppa	383,7	3,0	386,7	471,3	5,7	477,0
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	377,0	-	377,0	389,2	-	389,2
Uponor Infra	171,7	8,1	179,8	226,3	17,2	243,5
Ulkoiset myyntituotot yhteensä	932,3	11,1	943,4	1 086,8	22,9	1 109,7
Sisäiset myyntituotot	3,2		3,2	4,7		4,7
Yhteensä	935,5	11,1	946,6	1 091,5	22,9	1 114,4
Eliminoinnit	-3,2		-3,2	-4,7		-4,7
<b>Yhteensä</b>	<b>932,3</b>	<b>11,1</b>	<b>943,4</b>	<b>1 086,8</b>	<b>22,9</b>	<b>1 109,7</b>

M€	7-9/2023			7-9/2022		
	Tavaroiden myynti	Palvelujen tuottaminen	Yhteensä	Tavaroiden myynti	Palvelujen tuottaminen	Yhteensä
Divisioonan myyntituotot asiakassopimuksista						
Talotekniikka – Eurooppa	105,9	0,6	106,5	138,5	1,8	140,3
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	130,9	-	130,9	140,5	-	140,5
Uponor Infra	58,4	2,7	61,1	74,6	8,6	83,2
Ulkoiset myyntituotot yhteensä	295,1	3,3	298,5	353,7	10,3	364,0
Sisäiset myyntituotot	0,9		0,9	1,6		1,6
Yhteensä	296,0	3,3	299,3	355,3	10,3	365,6
Eliminoinnit	-0,9		-0,9	-1,6		-1,6
<b>Yhteensä</b>	<b>295,1</b>	<b>3,3</b>	<b>298,5</b>	<b>353,7</b>	<b>10,3</b>	<b>364,0</b>



M€	1-12/2022		
	Tavaroiden myynti	Palvelujen tuottaminen	Yhteensä
Divisioonan myyntituotot asiakassopimuksista			
Talotekniikka – Eurooppa	588,8	7,4	596,2
Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	479,8	-	479,8
Uponor Infra	289,3	20,9	310,2
Ulkoiset myyntituotot yhteensä	1 357,8	28,3	1 386,2
Sisäiset myyntituotot	5,6		5,6
Yhteensä	1 363,5	28,3	1 391,8
Eliminoinnit	-5,6		-5,6
<b>Yhteensä</b>	<b>1 357,8</b>	<b>28,3</b>	<b>1 386,2</b>

### SITOUKUKSET

M€	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Investointisitoumukset	8,3	8,2	4,0
Omien velkojen puolesta annetut vakuudet			
Kiinnitykset	0,9	0,9	0,9
Takaukset	0,2	0,3	0,2
Tytäryhtiöiden puolesta annetut vakuudet			
Takaukset	11,7	13,1	12,7
Lisäksi emoyhtiö on antanut tytäryhtiöidensä puolesta letter of comfort -tyyppisiä sitoumuksia, jotka eivät sisälly edellä mainittuihin lukuihin.			
Kiinnitykset	0,9	0,9	0,9
Takaukset	11,9	13,3	12,8
<b>Yhteensä</b>	<b>12,8</b>	<b>14,3</b>	<b>13,8</b>

**RAHOITUSVARAT JA -VELAT ARVOSTUSRYHMITÄIN**

M€	IFRS 7 Käyvän arvon hierarkia taso	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
<b>Pitkäaikaiset rahoitusvarat</b>				
<b>Käypään arvoon muun laajan tuloksen erien kautta kirjattavat</b>				
Sähköjohdannaiset	1	0,2	3,4	1,6
<b>Jaksettuihin hankintamenoisiin kirjattavat</b>				
Muut pitkäaikaiset saamiset		0,8	5,1	0,8
Muut osakkeet ja osuudet		1,6	1,7	1,6
<b>Lyhytaikaiset rahoitusvarat</b>				
<b>Käypään arvoon muun laajan tuloksen erien kautta kirjattavat</b>				
Sähköjohdannaiset	1	0,3	11,7	6,3
<b>Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat</b>				
Muut johdannaissopimukset	2	3,5	5,5	5,9
<b>Jaksettuihin hankintamenoisiin kirjattavat</b>				
Myyntisaamiset ja muut saamiset		250,4	269,8	219,5
Rahavarat		81,1	53,5	65,5
<b>Rahoitusvarat yhteensä</b>		<b>338,0</b>	<b>350,8</b>	<b>301,1</b>
<b>Pitkäaikaiset rahoitusvelat</b>				
<b>Käypään arvoon muun laajan tuloksen erien kautta kirjattavat</b>				
Sähköjohdannaiset	1	0,1	-	-
<b>Jaksettuihin hankintamenoisiin kirjattavat</b>				
Korolliset velat		107,3	97,6	103,2
<b>Lyhytaikaiset rahoitusvelat</b>				
<b>Käypään arvoon muun laajan tuloksen erien kautta kirjattavat</b>				
Sähköjohdannaiset	1	0,2	-	-
Muut johdannaissopimukset	2	-	0,0	0,0
<b>Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat</b>				
Muut johdannaissopimukset	2	2,2	4,7	2,2
<b>Jaksettuihin hankintamenoisiin kirjattavat</b>				
Korolliset velat		30,6	11,0	10,8
Ostovelat ja muut velat		143,1	156,4	147,3
<b>Rahoitusvelat yhteensä</b>		<b>283,5</b>	<b>269,7</b>	<b>263,4</b>

Rahoitusvarojen ja -velkojen kirjanpitoarvon katsotaan vastaavan niiden käypää arvoa. Rahoitusvarat ja -velat on jaettu IFRS 7 -standardin mukaisiin käyvän arvon hierarkioihin. Uponor soveltaa hierarkiaa seuraavasti:

- Sähkötermiinit on arvostettu Nord Poolin sähköpörssin markkinahintaan (Taso 1).
- Valuuttatermiinit ja valuutanvaihtosopimukset on arvostettu yleisiltä markkinoilta saaduista hintatiedoista sekä käyttämällä yleisesti tunnettuja arvostusmalleja (Taso 2).

**TUNNUSLUVUT**

	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Osakekohtainen tulos, €	1,01	1,19	1,21
Liikevoitto, %	12,5	12,1	9,8
Oman pääoman tuotto, % (p.a.)	21,2	24,6	19,1
Sijoitetun pääoman tuotto, % (p.a.)	25,0	29,1	22,2
Omavaraisuusaste, %	49,8	53,4	55,2
Nettovelkaantumisaste, %	11,9	9,9	9,1
Nettovelkaantumisaste keskimäärin (4 vuosineljänneksen), %	7,9	11,9	13,1
Korolliset nettovelat	56,8	55,2	48,5
Oma pääoma / osake, €	6,58	6,60	6,34
- laimennusvaikutuksella oikaistu	6,58	6,60	6,34
Osakkeen kurssikehitys			
- alin, €	15,85	12,29	12,29
- ylin, €	30,68	21,74	21,74
- keskipurssi, €	24,24	16,82	16,25
Osakevaihto			
- 1 000 kpl	20 630	15,325	20 549
- M€	500,2	257,1	333,2

**VUOSINELJÄNNESTIEDOT**

	<b>7-9/ 2023</b>	<b>4-6/ 2023</b>	<b>1-3/ 2023</b>	<b>10-12/ 2022</b>	<b>7-9/ 2022</b>	<b>4-6/ 2022</b>	<b>1-3/ 2022</b>
Liikevaihto, M€	298,5	315,6	329,4	276,5	364,0	396,2	349,5
- Talotekniikka – Eurooppa	107,0	131,6	149,8	119,7	141,2	175,9	162,4
- Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	130,9	121,4	124,7	90,6	140,5	125,3	123,4
- Talotekniikka – Pohjois-Amerikka, \$	141,7	131,7	134,3	92,7	141,2	132,2	137,6
- Uponor Infra	61,4	63,5	56,1	67,2	83,9	96,3	65,4
Bruttokate, M€	121,2	125,8	130,2	92,0	132,5	145,7	133,7
- Bruttokate, %	40,6	39,9	39,5	33,3	36,4	36,8	38,3
Liikevoitto, M€	32,8	35,5	49,5	1,4	44,4	42,8	46,8
- Talotekniikka – Eurooppa	4,6	9,6	13,7	-7,0	13,7	16,9	20,3
- Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	24,9	23,8	22,4	6,8	23,2	23,2	24,3
- Talotekniikka – Pohjois-Amerikka, \$	27,0	25,8	24,2	6,7	23,2	24,4	27,1
- Uponor Infra	8,8	6,5	12,1	5,1	8,9	7,5	1,6
- Muut	-5,3	-3,5	-1,5	-1,8	-1,3	-3,3	-1,7
Liikevoitto, % liikevaihdosta	11,0	11,2	15,0	0,5	12,2	10,8	13,4
- Talotekniikka – Eurooppa	4,3	7,3	9,1	-5,8	9,7	9,6	12,5
- Talotekniikka – Pohjois-Amerikka	19,0	19,6	18,0	7,2	16,4	18,5	19,7
- Uponor Infra	14,3	10,2	21,6	7,6	10,6	7,8	2,5
Kauden tulos, M€	22,9	23,5	34,1	1,5	33,1	29,6	33,3
Taseen loppusumma, M€	963,8	1 035,5	990,3	969,8	1 040,5	1 040,8	967,2
Tulos/osake, €	0,29	0,29	0,43	0,02	0,40	0,34	0,45
Oma pääoma/osake, €	6,58	6,28	5,99	6,34	6,60	6,05	5,51
Markkina-arvo, €	2 082,0	2 096,6	1 246,7	1 216,0	986,8	964,1	1 343,3
Sijoitetun pääoman tuotto, % (p.a.)	25,0	25,3	30,7	22,2	29,1	29,8	31,8
Korollinen nettovelka kauden lopussa, M€	56,8	20,4	35,9	48,5	55,2	77,0	85,9
Nettovelkaantumisaste, %	11,9	3,8	7,0	9,1	9,9	15,1	18,4
Nettovelkaantumisaste, %, rullaava, neljä vuosineljänneistä	7,9	7,5	10,3	13,1	11,9	8,0	4,0
Bruttoinvestoinnit, M€	5,1	7,1	5,2	15,1	10,8	14,5	10,2
- % liikevaihdosta	1,7	2,2	1,6	5,5	3,0	3,6	2,9

## VERTAILUKELPOISUUTEEN VAIKUTTAVAT ERÄT JA TÄSMÄYTYKSET IFRS-TILINPÄÄTÖSLUKUIHIN

Uponor julkistaa vertailukelpoisen liikevoiton ja vertailukelpoisen bruttokatteen, joiden tarkoituksena on tarjota käyttökelpoista ja vertailukelpoista tietoa yhtiön liiketoiminnan operatiivisesta kehityksestä, Vertailukelpoisen liikevoitto ja bruttokate eivät sisällä vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä (IAC), Tällaisia eriä ovat normaaliin liiketoimintaan kuulumattomat poikkeukset, kuten esimerkiksi myyntivoitot ja -tappiot, lisäkustannukset, jotka aiheutuvat toimipisteiden sulkemisesta tai muusta rakennemuutoksesta, ylimääräiset alaskirjaukset tai niiden peruutukset, kustannukset, jotka aiheutuvat onnettomuuksista tai tuhoista, ympäristöasioista, oikeudenkäynneistä tai sääntelyn muutoksista.

	7-9/ 2023	4-6/ 2023	1-3/ 2023	10-12/ 2022	7-9/ 2022	4-6/ 2022	1-3/ 2022
<b>Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät</b>							
Rakennejärjestelyt	-3,3	-5,9	4,0	-9,6	-0,5	-7,7	-0,4
Pitkäaikaisten varojen myyntivoitot	-	-	-	-	-	-	-
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	-3,3	-5,9	4,0	-9,6	-0,5	-7,7	-0,4
<b>Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät,</b>	<b>-3,3</b>	<b>-5,9</b>	<b>4,0</b>	<b>-9,6</b>	<b>-0,5</b>	<b>-7,7</b>	<b>-0,4</b>
<b>Vertailukelpoisen bruttokate</b>							
Bruttokate	121,2	125,8	130,2	92,0	132,5	145,7	133,7
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	-0,4	-1,5	-1,7	-1,0	0,0	-0,2	-0,1
Vertailukelpoisen bruttokate	121,6	127,3	131,9	93,0	132,5	146,0	133,8
% liikevaihdosta	40,7	40,3	40,1	33,6	36,4	36,8	38,3
<b>Vertailukelpoisen liikevoitto</b>							
Liikevoitto	32,8	35,5	49,5	1,4	44,4	42,8	46,8
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	-3,3	-5,9	4,0	-9,6	-0,5	-7,7	-0,4
<b>Vertailukelpoisen liikevoitto</b>	<b>36,1</b>	<b>41,4</b>	<b>45,5</b>	<b>11,0</b>	<b>44,9</b>	<b>50,5</b>	<b>47,2</b>
% liikevaihdosta	12,1	13,1	13,8	4,0	12,3	12,7	13,5
<b>Vertailukelpoisen liikevoitto divisioonittain</b>							
<b>Talotekniikka – Eurooppa</b>							
Liikevoitto	4,6	9,6	13,7	-7,0	13,7	16,9	20,3
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	-0,8	-3,3	-5,3	-6,3	-0,5	-7,2	-0,3
Vertailukelpoisen liikevoitto	5,5	12,9	19,0	-0,7	14,3	24,2	20,6
% liikevaihdosta	5,1	9,8	12,6	-0,6	10,1	13,7	12,7
<b>Talotekniikka – Pohjois-Amerikka</b>							
Liikevoitto	24,9	23,8	22,4	6,8	23,2	23,2	24,3
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	-0,4	-0,2	-0,5	-0,4	-	0,0	0,0
Vertailukelpoisen liikevoitto	25,3	24,0	23,0	7,2	23,2	23,2	24,3
% liikevaihdosta	19,4	19,8	18,4	8,0	16,5	18,5	19,7
<b>Uponor Infra</b>							
Liikevoitto	8,8	6,5	12,1	5,1	8,9	7,5	1,6
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	0,3	0,0	11,0	-0,1	-	-0,1	-
Vertailukelpoisen liikevoitto	8,5	6,4	1,1	5,2	8,9	7,7	1,6
% liikevaihdosta	13,8	10,1	2,0	7,8	10,6	8,0	2,5
<b>Muut</b>							
Liikevoitto	-5,3	-3,5	-1,5	-1,8	-1,3	-3,3	-1,7
Vähennettynä: Vertailukelpoisuuteen	-3,5	-2,1	-0,2	-1,2	0,0	-0,3	-0,1
Vertailukelpoisen liikevoitto	-1,7	-1,4	-1,3	-0,7	-1,3	-3,1	-1,7
% liikevaihdosta	na	na	na	na	na	na	na

## TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Oman pääoman tuotto (ROE), %

$$= \frac{\text{Tulos ennen veroja – tuloverot}}{\text{Oma pääoma, keskiarvo}} \times 100$$

Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %

$$= \frac{\text{Tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma - korottomat velat, keskiarvo}} \times 100$$

Omavaraisuusaste, %

$$= \frac{\text{Oma pääoma}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$$

Nettovelkaantumisaste, %

$$= \frac{\text{Korollinen nettovelka}}{\text{Oma pääoma}} \times 100$$

Korolliset nettovelat

$$= \text{Korolliset velat – rahavarat ilman sidottuja rahavaroja}$$

Tulos/osake (EPS)

$$= \frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos}}{\text{Tiilikauden keskimääräinen osakeantioikaistu osakemäärä ilman omia osakkeita}}$$

Oma pääoma/osake

$$= \frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Osakeantioikaistu osakemäärä vuoden lopussa}}$$

Osakkeen keskipurssi

$$= \frac{\text{Osakkeiden euromääräinen vaihto}}{\text{Osakkeiden kpl-määräinen vaihto}}$$

Bruttokate, %

$$= \frac{\text{Bruttokate}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$$

Liikevoitto, %

$$= \frac{\text{Liikevoitto}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$$

Vertailukelpoinen bruttokate

$$= \text{Bruttokate – vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät}$$

$$\begin{aligned} & \text{Vertailukelpoinen bruttokate, \%} \\ = & \frac{\text{Bruttokate – vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät}}{\text{Liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Vertailukelpoinen liikevoitto} \\ = & \text{Liikevoitto – vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Vertailukelpoinen liikevoitto, \%} \\ = & \frac{\text{Liikevoitto – vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät}}{\text{Liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$