

AG BIEDT HAAR RESTERENDE AANDELEN IN BEFIMMO AAN

AG Finance biedt haar resterende aandelen (3,57%) aan ter verdere ondersteuning van Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV's overnamebod op de aandelen van Befimmo

Befimmo NV
Naamloze vennootschap
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Kantersteen 47, 1000 Brussel
0455.835.167

Op 29 augustus 2022, heropende Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV (de "Bieder"), een vennootschap die volledig gecontroleerd wordt door één van de private vastgoedfondsen van Brookfield, de aanvaardingsperiode voor haar onvoorwaardelijk overnamebod in contanten, aangekondigd op 25 februari 2022, om alle aandelen van Befimmo NV (Euronext Brussels: BEFB) ("Befimmo") te verwerven aan een prijs van €47,50 per aandeel (het "Bod").

Volgend op het persbericht dat de Bieder vandaag publiceerde, werd Befimmo op de hoogte gebracht dat AG Real Estate, namens haar filiaal AG Finance, heeft besloten om, tijdens de heropening van de aanvaardingsperiode, het resterende belang van 3,57% in Befimmo dat het oorspronkelijk had besloten te behouden in te brengen in het Bod, en dat de Bieder ingestemd heeft afstand te doen van AG Finance's *standstill*-verplichting met betrekking tot zulke aandelen onder de overeenkomst in verband met het verloop van het Bod om de inbreng ervan in het Bod toe te staan, wat de aanwezigheid van minderheidsaandeelhouders in Befimmo's kapitaalstructuur verder zal verminderen.

Daarmee komt een einde aan de aandeelhoudersovereenkomst tussen de Bieder en AG Finance.

Overeenkomstig de Belgische regelgeving inzake openbare overnamebiedingen, zal Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA een aanvulling op het prospectus opstellen en zal Befimmo een aanvulling op de memorie van antwoord opstellen. Bijgevolg zal de huidige aanvaardingsperiode verlengd worden tot de tweede werkdag die volgt op de publicatie van de aanvullingen op het prospectus en de memorie van antwoord (en ten minste tot woensdag 21 september om 17.00u).

Er wordt aan herinnerd dat:

- Na een grondige beoordeling van de voorwaarden van het Bod en het prospectus in overeenstemming met zijn fiduciaire verplichtingen, heeft de Raad van Bestuur in de memorie van antwoord zijn unanieme steun voor het Bod bevestigd en de aandeelhouders geadviseerd om in te schrijven op het Bod;
- Tijdens de initiële aanvaardingsperiode werd 79,86% van de aandelen van Befimmo in het Bod ingebracht. Rekening houdend met de eigen aandelen in het bezit van Befimmo, controleert de Bieder, voor de afsluiting van de nieuwe aanvaardingsperiode, al in totaal 84,94% van de aandelen van Befimmo.

Het prospectus (met inbegrip van de memorie van antwoord en het aanvaardingsformulier), waarvan de Franstalige versie is goedgekeurd en vertaald is in het Nederlands en Engels, is beschikbaar op de volgende websites:

- de microsite van de Bieder: www.befimmo-offer.be;
- www.befimmo.be;
- www.bnpparibasfortis.be/epargneretplacer of www.bnpparibasfortis.be/sparenenbeleggen.



Gedrukte exemplaren zijn gratis verkrijgbaar aan de loketten van BNP Paribas Fortis NV, de Loketinstelling, of kunnen telefonisch worden besteld op +32 2 433 41 13.

Disclaimer

Dit persbericht vormt in geen enkel rechtsgebied en zal in geen enkel rechtsgebied worden beschouwd als een aanbod aan het publiek om de aandelen van Befimmo te verwerven, te verkopen of om op de aandelen in te schrijven, of een verzoek om te verkopen, te kopen of in te schrijven. Het Bod zal enkel worden uitgebracht op basis van het prospectus dat werd goedgekeurd overeenkomstig de wet van 1 april 2007 op de openbare overnamebiedingen. Er zullen geen stappen worden ondernomen om een openbaar overnamebod mogelijk te maken in enig ander rechtsgebied dan in België. Noch dit persbericht, noch enige andere informatie met betrekking tot de hierin vervatte zaken mag worden verspreid in enig rechtsgebied waar een registratie, kwalificatie of enige andere verplichting van kracht is of zou zijn met betrekking tot de inhoud hiervan of daarvan. Elke niet-naleving van deze beperkingen kan een schending vormen van de financiële wet- en regelgeving van een dergelijk rechtsgebied.

Over Befimmo:

Befimmo is een vastgoedinvesteerder, -operator en -ontwikkelaar en een Belgische Gereguleerde Vastgoedvennootschap (GVV). Onze kwalitatieve en performante portefeuille voor gemengd gebruik, die hoofdzakelijk bestaat uit kantoren, multifunctionele gebouwen en coworkingruimtes, is gelegen in BeLux-stadscentra in volle groei.

Befimmo wil levendige werk- en leefgemeenschappen creëren, ontwikkelen en beheren met het oog op een duurzame toekomst. Wij streven ernaar multifunctionele projecten van hoge kwaliteit te creëren en te beheren in groeiende economische, academische en onderzoekscentra in de BeLux. Onze in-house coworking partner Silversquare, en onze samenwerking met Sparks stellen ons in staat om op maat gemaakte coworking- en vergaderruimtes aan te bieden. Wij willen onze klanten begeleiden bij hun vastgoedtraject en hen een ultieme ervaring bieden, een one-stop-shop waar ze terecht kunnen voor al hun behoeften en verlangens op het vlak van werk- en leefruimte.

Befimmo's waardecreatiemodel draait om het aanbieden van geïntegreerde, hybride, en duurzame werk- en leefoplossingen die vandaag reeds een antwoord bieden op de grote trends die de wereld van morgen zullen bepalen. ESG-criteria zijn een natuurlijk verlengstuk van deze strategie en zetten ons aan tot innovatie.

Met een waarde van ongeveer 2,9 miljard € (per 30 juli 2022), omvat het portfolio van Befimmo 60 kantoren en multifunctionele gebouwen en 10 coworkingruimtes.



Befimmo NV

Isaline Van den Berghe | Investor Relations Officer

Cantersteen 47 Cantersteen | 1000 Brussels

T: +32 2 679 38 08 | i.vandenbergh@befimmo.be | www.befimmo.be