

Fjárhagsáætlun

Hafnarfjarðarkaupstaðar

2024 - 2027



Bæjarstjórn, 4. desember 2023

Seinni umræða

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	25.205.951	28.896.413	31.439.473	34.254.387	36.605.752	39.070.762
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	3.732.893	4.453.785	4.769.226	4.988.610	5.193.143	5.395.676
Aðrar tekjur.....	13.686.618	10.867.042	12.553.768	12.014.195	12.186.784	12.690.258
	42.625.462	44.217.240	48.762.467	51.257.193	53.985.680	57.156.695
Rekstrargjöld						
Laun og launategd gjöld.....	19.813.508	21.998.688	24.661.835	26.669.250	28.323.093	30.009.953
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	1.939.542	1.324.999	1.485.000	1.085.700	1.111.414	1.137.142
Annar rekstrarkostnaður.....	15.533.190	15.547.376	16.827.069	17.840.707	18.627.323	19.337.868
	37.286.240	38.871.063	42.973.905	45.595.657	48.061.830	50.484.963
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	5.339.222	5.346.177	5.788.562	5.661.536	5.923.850	6.671.732
Afskriftir.....	(1.431.316)	(1.427.786)	(1.546.568)	(1.689.599)	(1.812.591)	(1.924.375)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	3.907.906	3.918.391	4.241.994	3.971.937	4.111.258	4.747.357
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	(3.017.760)	(3.237.769)	(2.517.017)	(2.463.693)	(2.334.098)	(2.161.759)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	890.146	680.623	1.724.977	1.508.244	1.777.160	2.585.598
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	890.146	680.623	1.724.977	1.508.244	1.777.160	2.585.598

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	57.220.845	60.235.010	64.526.003	66.813.073	68.935.290	70.123.368
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	10.300.873	10.468.802	11.220.865	12.965.671	14.444.781	16.284.097
Vélar, áhöld og tæki	921.268	933.996	969.831	950.043	930.255	910.467
Leigðar eignir	172.110	168.691	164.975	161.259	157.543	153.827
	68.615.096	71.806.499	76.881.673	80.890.045	84.467.868	87.471.759
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	1.145.834	1.145.834	1.145.834	1.145.834	1.145.834	1.145.834
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	2.439.385	2.584.396	2.692.288	2.761.498	2.812.118	2.849.770
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	1.656.302	1.585.266	1.510.782	1.436.298	1.361.814	1.287.330
	5.241.521	5.315.496	5.348.904	5.343.630	5.319.766	5.282.934
Fastafjármunir	73.856.617	77.121.995	82.230.578	86.233.676	89.787.634	92.754.693
Veltufjármunir:						
Birgðir	14.904	14.904	15.895	15.895	15.895	15.895
Óinnheimtar tekjur	8.482.653	9.782.626	9.781.788	9.782.938	9.784.136	9.785.383
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	38.327	29.845	26.419	28.635	30.863	31.574
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	75.227	75.227	75.227	75.227	75.227	75.227
Aðrar skammtímakröfur	778.949	328.949	334.949	338.949	340.949	342.949
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	1.410.939	1.153.829	1.273.196	1.580.102	1.773.505	2.012.785
Veltufjármunir	10.801.000	11.385.381	11.507.474	11.821.746	12.020.575	12.263.814
Eignir samtals	84.657.617	88.507.376	93.738.052	98.055.422	101.808.209	105.018.508

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	28.186.940	28.867.563	30.592.540	32.100.784	33.877.944	36.463.542
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	28.186.940	28.867.563	30.592.540	32.100.784	33.877.944	36.463.542
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	16.548.176	16.913.847	17.484.712	17.609.436	17.710.554	17.838.657
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	89.767	96.755	96.755	96.755	96.755	96.755
	16.637.943	17.010.602	17.581.467	17.706.191	17.807.309	17.935.412
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	30.848.873	33.591.746	36.706.494	39.243.394	40.879.692	41.147.651
Leiguskuldir.....	648.046	476.184	273.446	54.139	27.270	27.951
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	31.496.919	34.067.930	36.979.941	39.297.534	40.906.962	41.175.603
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	51.900	51.900	51.900	51.900	51.900	51.900
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	47.552	61.398	27.211	30.818	34.515
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	(0)	0	0	(0)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	2.280.036	2.445.898	2.392.359	2.694.382	3.061.373	3.271.438
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	217.482	227.594	227.975	229.424	28.494	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	923.332	925.272	987.407	1.084.931	1.180.345	1.223.033
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	4.863.065	4.863.065	4.863.065	4.863.065	4.863.065	4.863.065
	8.335.815	8.561.281	8.584.105	8.950.914	9.215.994	9.443.951
Skuldir og skuldbindingar samtals	56.470.677	59.639.813	63.145.512	65.954.638	67.930.265	68.554.966
Eigið fé og skuldir samtals	84.657.617	88.507.376	93.738.052	98.055.422	101.808.209	105.018.507

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Sjóðstremisýfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	890.146	680.623	1.724.977	1.508.244	1.777.160	2.585.598
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	1.431.316	1.427.786	1.546.568	1.689.599	1.812.591	1.924.375
Verðbætur og gengismunur	2.446.492	2.394.859	1.686.203	1.303.679	1.140.972	990.776
Byggingarréttur	(2.909.969)	(2.581.681)	(3.042.206)	(2.874.367)	(2.721.940)	(2.920.980)
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(5.017)	0	(382.000)	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.939.543	1.324.999	1.485.000	1.085.700	1.111.414	1.137.142
Breyting á öðrum skuldbindingum	(0)	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	(2.026.000)	(750.000)	(400.000)	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	1.766.509	2.496.585	2.618.542	2.712.854	3.120.197	3.716.911
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	29.230	71.036	74.484	74.484	74.484	74.484
Birgðir, breyting	(2.025)	0	(991)	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	(3.908.068)	(1.299.973)	838	(1.150)	(1.198)	(1.247)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	14.281	450.000	(6.000)	(4.000)	(2.000)	(2.000)
Skammtímaskuldir, breyting	493.609	47.552	13.846	(34.187)	3.607	3.697
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(657.480)	(950.400)	(852.000)	(863.452)	(914.883)	(966.351)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(4.030.453)	(1.681.785)	(769.823)	(828.305)	(839.990)	(891.417)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	(2.263.944)	814.800	1.848.719	1.884.549	2.280.208	2.825.494
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(4.095.595)	(7.206.208)	(8.475.902)	(7.830.271)	(7.372.474)	(7.373.286)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	6.798	0	400.000	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	(80.949)	(150.000)	(200.000)	(250.000)	(250.000)	(250.000)
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	5.400.129	2.737.019	2.036.160	2.382.300	2.232.060	2.695.020
Byggingarréttur.....	2.909.969	2.581.681	3.042.206	2.874.367	2.721.940	2.920.980
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	(37.663)	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	(166.181)	69.075	30.573	26.863	29.029	31.218
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	(2.140)	0	0	0	0	0
	3.934.368	(1.968.433)	(3.166.963)	(2.796.741)	(2.639.445)	(1.976.068)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0	0	0	0	0	(0)
Tekin ný langtímalán.....	999.440	3.549.450	4.206.232	3.865.976	3.450.000	2.400.000
Afborganir langtímalána.....	(2.088.252)	(2.416.742)	(2.528.965)	(2.410.469)	(2.661.052)	(2.980.940)
Afborganir leiguskulda.....	(191.433)	(236.185)	(239.657)	(236.410)	(236.307)	(29.206)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	52.965	0	0	0	0	0
	(1.227.280)	896.523	1.437.610	1.219.097	552.641	(610.146)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	443.144	(257.110)	119.367	306.906	193.403	239.280
Handbært fé (fjárför) í ársbyrjun	967.795	1.410.939	1.153.829	1.273.196	1.580.102	1.773.505
Handbært fé (fjárför) í árslok	1.410.939	1.153.829	1.273.196	1.580.102	1.773.505	2.012.785

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	25.246.646	28.930.517	31.490.362	34.310.407	36.667.311	39.138.297
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	3.732.893	4.453.785	4.769.226	4.988.610	5.193.143	5.395.676
Aðrar tekjur.....	9.154.386	7.039.223	8.316.791	7.560.655	7.567.862	7.909.023
	38.133.925	40.423.525	44.576.379	46.859.673	49.428.317	52.442.996
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	18.830.610	20.924.772	23.483.905	25.395.440	26.970.289	28.576.579
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	1.930.425	1.301.000	1.450.000	1.050.000	1.075.000	1.100.000
Annar rekstrarkostnaður.....	13.803.458	14.404.998	15.721.025	16.679.861	17.414.851	18.082.647
	34.564.493	36.630.770	40.654.931	43.125.301	45.460.140	47.759.227
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	3.569.432	3.792.755	3.921.448	3.734.372	3.968.177	4.683.769
Afskriftir.....	(966.966)	(957.481)	(1.039.776)	(1.128.710)	(1.205.371)	(1.275.790)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	2.602.466	2.835.274	2.881.672	2.605.663	2.762.806	3.407.979
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	(2.352.636)	(2.530.449)	(2.019.815)	(2.070.718)	(1.973.882)	(1.830.314)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	249.830	304.825	861.857	534.944	788.924	1.577.666
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	249.830	304.825	861.857	534.944	788.924	1.577.666

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	42.572.736	45.455.543	49.489.369	51.535.631	53.552.470	54.649.263
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	4.524.948	4.009.033	3.755.177	4.688.529	5.472.883	6.573.002
Vélar, áhöld og tæki	229.880	256.430	282.680	278.673	274.666	270.659
Leigðar eignir	172.110	168.691	164.975	161.259	157.543	153.827
	47.499.674	49.889.697	53.692.201	56.664.092	59.457.562	61.646.752
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.157.293	2.157.293	2.157.293	2.157.293	2.157.293	2.157.293
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	2.386.781	2.534.180	2.644.461	2.716.059	2.769.066	2.809.107
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.580.389	1.509.353	1.438.317	1.367.281	1.296.245	1.225.209
	6.124.463	6.200.826	6.240.071	6.240.633	6.222.604	6.191.609
Fastafjármunir	53.624.137	56.090.523	59.932.271	62.904.725	65.680.166	67.838.361
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur	8.015.324	9.314.564	9.313.819	9.313.059	9.312.299	9.311.539
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	108.217	211.639	333.606	449.507	587.740
Næsta árs afborganir langtímakrafna	35.939	27.457	24.031	26.247	28.474	29.186
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	71.781	71.781	71.781	71.781	71.781	71.781
Aðrar skammtímakröfur	685.482	235.482	235.482	235.482	235.482	235.482
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	614.281	554.163	279.965	283.937	152.122	127.597
Veltufjármunir	9.422.807	10.311.664	10.136.717	10.264.112	10.249.666	10.363.325
Eignir samtals	63.046.944	66.402.187	70.068.988	73.168.837	75.929.832	78.201.686

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	11.253.629	11.558.454	12.420.311	12.955.256	13.744.180	15.321.845
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	11.253.629	11.558.454	12.420.311	12.955.256	13.744.180	15.321.845
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	16.336.062	16.710.317	17.271.108	17.386.273	17.478.538	17.597.314
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	32.712	39.700	39.700	39.700	39.700	39.700
	16.368.774	16.750.017	17.310.808	17.425.973	17.518.238	17.637.014
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	24.928.234	27.546.552	30.541.849	32.842.100	34.464.023	34.730.052
Leiguskuldir.....	648.046	476.184	273.446	54.139	27.270	27.951
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	25.576.280	28.022.735	30.815.295	32.896.240	34.491.292	34.758.004
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	2.440.513	2.513.818	1.925.134	1.858.588	1.909.002	1.980.828
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	1.850.040	1.999.585	1.980.273	2.319.329	2.661.864	2.886.009
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	217.482	227.594	227.975	229.424	28.494	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	911.623	901.380	960.589	1.055.424	1.148.159	1.189.383
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	4.428.603	4.428.603	4.428.603	4.428.603	4.428.603	4.428.603
	9.848.261	10.070.980	9.522.574	9.891.368	10.176.122	10.484.823
Skuldir og skuldbindingar samtals	51.793.315	54.843.733	57.648.677	60.213.581	62.185.652	62.879.841
Eigið fé og skuldir samtals	63.046.944	66.402.187	70.068.988	73.168.837	75.929.832	78.201.686

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Sjóðstreymisyfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	249.830	304.825	861.857	534.944	788.924	1.577.666
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	966.967	957.481	1.039.776	1.128.710	1.205.371	1.275.790
Verðbætur og gengismunur	1.909.667	1.865.483	1.338.518	1.045.312	918.964	797.808
Byggingarréttur	(2.909.969)	(2.581.681)	(3.042.206)	(2.874.367)	(2.721.940)	(2.920.980)
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(3.626)	0	(382.000)	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.930.425	1.301.000	1.450.000	1.050.000	1.075.000	1.100.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	(0)	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	(2.026.000)	(750.000)	(400.000)	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	117.292	1.097.108	865.945	884.599	1.266.318	1.830.283
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	26.842	71.036	71.036	71.036	71.036	71.036
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	(4.041.932)	(1.299.240)	745	760	760	760
Aðrar skammtímakröfur, breyting	10.293	450.000	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	461.527	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(636.986)	(930.000)	(830.000)	(840.000)	(890.000)	(940.000)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(4.180.256)	(1.708.204)	(758.219)	(768.204)	(818.204)	(868.204)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	(4.062.964)	(611.096)	107.726	116.395	448.114	962.079
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(3.262.517)	(6.084.523)	(6.896.440)	(6.482.901)	(6.230.901)	(6.160.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	4.500	0	400.000	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	5.400.129	2.737.019	2.036.160	2.382.300	2.232.060	2.695.020
Byggingarréttur.....	2.909.969	2.581.681	3.042.206	2.874.367	2.721.940	2.920.980
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	(37.811)	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	(166.181)	66.687	28.185	24.475	26.641	28.830
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	4.848.090	(699.136)	(1.389.889)	(1.201.759)	(1.250.260)	(515.170)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	192.468	(34.912)	(692.107)	(188.513)	(65.487)	(66.407)
Tekin ný langtímalán.....	950.000	3.500.000	4.000.000	3.500.000	3.250.000	2.200.000
Afborganir langtímalána.....	(1.696.996)	(1.978.789)	(2.060.272)	(1.985.740)	(2.277.875)	(2.575.822)
Afborganir leiguskulda.....	(191.433)	(236.185)	(239.657)	(236.410)	(236.307)	(29.206)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	(6.988)	0	0	0	0	0
	(752.949)	1.250.114	1.007.965	1.089.336	670.331	(471.435)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	32.177	(60.118)	(274.199)	3.972	(131.815)	(24.525)
Handbært fé (fjárför) í ársbyrjun	582.104	614.281	554.163	279.965	283.937	152.122
Handbært fé (fjárför) í árslok	614.281	554.163	279.965	283.937	152.122	127.597

Málaflokkayfirlit 2022													
	Útvar og fasteignaskattur	Jöfnunarsjóðs	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	launatengt gjöld	Lifeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutefilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður													
00 - Skatttekjur.....	25.847.453	3.732.893	0	0	29.580.346	0	0	0	0	0	0	0	29.580.346
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.463.734	1.463.734	1.463.734	3.558.670	0	4.963.442	0	8.522.112	0	0	(7.058.379)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.060.965	1.060.965	1.060.965	11.941.979	0	5.916.354	0	17.858.333	0	0	(16.797.367)
05 - Menningarmál.....	0	0	25.674	25.674	25.674	298.847	0	356.975	0	655.821	0	0	(630.147)
06 - Æskulyðs- og íbrotamál.....	0	0	636.256	636.256	636.256	1.123.022	0	2.347.045	0	3.470.067	0	0	(2.833.811)
07 - Brunamál og atmanavarnir.....	0	0	0	0	0	0	0	310.074	0	310.074	0	0	(310.074)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	630.963	630.963	630.963	134.722	0	595.723	0	595.723	0	0	35.230
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	215.031	215.031	215.031	0	0	1.130.061	0	1.130.061	0	0	(1.130.061)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	0	194.606	0	194.606	0	0	(194.606)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	0	59	0	69.175	0	69.234	0	0	(33.664)
13 - Atvinnumál.....	0	0	35.570	35.570	35.570	0	0	0	0	0	0	0	0
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	866.785	1.930.425	1.140.259	0	3.957.469	0	0	(3.872.675)
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	84.795	84.795	84.795	0	0	0	0	0	0	0	0
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 - Óregluglegr liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunateklar og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95.728	0	95.728
Aðrir sjóðir í A - hluta													
Eignasjóður.....	25.847.453	3.732.893	4.152.979	4.152.979	33.733.325	17.944.084	1.930.425	17.135.531	0	37.010.039	0	0	(3.180.986)
GN eignir ehf.....	0	0	9.475.847	9.475.847	9.475.847	452.311	0	2.204.478	951.989	3.608.777	(2.448.259)	0	3.418.810
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Millifærslur A-hluta.....	(600.807)	(5.009.069)	534.629	534.629	534.629	434.216	0	73.326	14.978	522.519	(104)	0	12.006
A - hluti samtals	25.246.646	3.732.893	9.154.386	38.133.925	38.133.925	18.830.610	1.930.425	13.803.458	966.966	35.531.459	(2.352.636)	0	249.830
Sjóðir í B - hluta													
Vámsvella.....	(22)	0	452.931	452.931	452.931	79.073	0	113.933	71.198	264.204	0	0	188.705
Frávella.....	(49)	0	944.256	944.256	944.256	41.307	0	148.748	111.879	301.934	(204.662)	0	437.611
Hafnarjóður.....	45.921	0	827.617	873.537	873.537	260.063	9.118	246.479	116.505	632.164	19.771	0	261.145
Húsnæðisskrifstofa.....	0	0	554.358	554.358	554.358	602.454	0	286.455	73.713	360.168	(420.458)	0	(226.268)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	1.895.809	1.895.809	1.895.809	0	0	1.163.402	91.054	1.856.910	(59.776)	0	(20.877)
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	45.850	0	4.674.970	4.720.821	4,720,821	982.897	9,118	1,959,016	464,350	3,415,380	(665,124)	0	640,316
Millifærslur AB-hluta.....	(86.546)	(142.738)	(229.284)	(229.284)	(229.284)	0	0	(229.284)	0	(229.284)	0	0	0
A og B hluti samtals	25.205.951	3.732.893	13.866.618	42.825.462	42,825,462	19,813,508	1,939,542	15,533,190	1,431,316	38,717,555	(3,017,760)	0	890,146

Efnahagsyfirlit 2022												
Efnahagsrækingur - Eignir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæta	Hafnarsjóður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkef ni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Fastafrjámannir:												
Varanlegir rekstrarfrjámannir:												
Fasteignir og löbð	0	42.372.225	0	200.511	0	42.572.736	0	0	1.519.732	12.332.586	795.791	57.220.845
Veitukerfi, hafnarmanvirkni og götur	0	4.524.948	0	0	0	4.524.948	1.325.310	3.156.476	1.292.139	0	0	10.300.873
Vélar, áhöld og tæki	0	173.674	0	56.206	0	229.880	247.099	0	68.631	0	375.658	921.268
Leiðar eignir	0	172.110	0	0	0	172.110	0	0	0	0	0	172.110
	0	47.242.957	0	256.717	0	47.499.674	1.572.409	3.156.476	2.880.502	12.332.586	1.171.449	68.615.096
Ahættufrjámannir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.357.111	0	0	0	0	2.157.293	0	0	250	0	2.478	1.145.834
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	25.355	2.361.426	0	0	0	2.386.781	0	0	52.604	0	0	2.439.385
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	9.812.384	0	0	0	0	9.812.384	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	1.564.717	0	0	15.672	0	1.580.389	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiðdur kostnaður	13.759.567	2.361.426	0	15.672	0	6.124.463	0	0	52.854	0	78.391	1.656.302
	13.759.567	48.604.383	0	272.389	0	53.624.137	1.572.409	3.156.476	2.933.356	12.332.586	1.249.840	73.856.617
Fastafrjámannir												
Veltufrjámannir:												
Biðgöð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.904
Önnurheimilartækur	8.014.741	583	0	0	0	8.015.324	21.830	0	350.296	36.351	58.852	8.482.653
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	8.864.928	0	0	0	0	8.864.928	1.609.050	761.173	3.750	66.540	0	2.440.513
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur	13.515	22.424	0	0	0	35.939	0	0	2.388	0	0	36.327
Næsta árs atb. langtímakröfur - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiðdur kostnaður	71.036	0	0	745	0	71.781	0	0	0	0	3.446	75.227
Aðrar skammtímakröfur	200.134	462.000	0	23.348	0	685.482	0	0	0	36.535	56.932	776.949
Verðbref	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbætt fé	507.133	0	0	107.148	0	614.281	0	0	606.630	0	190.028	1.410.939
	17.671.487	485.007	0	131.241	0	9.422.807	1.630.880	761.173	963.064	139.427	324.162	10.801.000
Veltufrjámannir												
Eignir samtals	31.431.054	50.089.390	0	403.630	(18.877.130)	63.046.944	3.203.289	3.919.649	3.896.420	12.472.013	1.574.002	84.657.617

Efnahagsyfirlit 2022												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæita	Hafnarsjóður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eiginfjárrækingar:												
Eigið fé.....	6.270.038	4.874.173	0	309.236 (199.818)	0	11.253.629	3.196.129	2.358.207	3.524.409	8.167.816	700.937 (1.014.187)	28.186.940
Hlutdeild minnihluta.....	6.270.038	4.874.173	0	309.236 (199.818)	0	11.253.629	3.196.129	2.358.207	3.524.409	8.167.816	700.937 (1.014.187)	28.186.940
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	16.336.062	0	0	0	0	16.336.062	0	0	212.114	0	0	16.548.176
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	32.712	0	0	0	0	32.712	0	0	0	0	57.055	89.767
	16.368.774	0	0	0	0	16.368.774	0	0	212.114	0	57.055	16.837.943
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	1.416.357	23.486.920	0	24.957	0	24.928.234	0	1.319.801	56.400	4.077.301	467.137	30.848.873
Leiguskuldir.....	0	648.046	0	0	0	648.046	0	0	0	0	0	648.046
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	9.812.384	0	0 (9.812.384)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.416.357	33.947.350	0	24.957 (9.812.384)	0	25.576.280	0	1.319.801	56.400	4.077.301	467.137	31.496.919
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfær.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vískaáskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	2.440.513	8.864.928	0	0 (8.864.928)	0	2.440.513	0	0	0	0	0 (2.440.513)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	135.107	1.712.946	0	1.987	0	1.850.040	0	221.309	6.267	158.964	43.456	2.280.036
Næsta árs atþorganir langtímaskulda.....	0	217.482	0	0	0	217.482	0	0	0	0	0	217.482
Næsta árs atþorganir leiguskulda.....	911.623	0	0	0	0	911.623	0	0	11.709	0	0	923.332
Næsta árs atþorganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	85.521	16.032	305.417	4.863.065
	7.375.865	11.267.867	0	69.437 (8.864.928)	0	9.548.261	7.160	241.641	103.497	226.896	348.873 (2.440.513)	8.336.815
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.161.016	45.215.217	0	94.394 (18.677.312)	0	51.793.315	7.160	1.561.442	372.011	4.304.197	873.065 (2.440.513)	56.470.677
Eigið fé og skuldir samtals	31.431.054	50.089.390	0	403.630 (18.877.130)	0	63.046.944	3.203.289	3.919.649	3.896.420	12.472.013	1.574.002 (3.454.700)	84.657.617

Sjóbreytmi 2022												
Rekstræthyfingar:	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir öhf	Samstafsverkef ni A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatsveita	Fraveita	Hafnarjóður	Husnæðiskrifst Samstafsverkef ni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Niourstaða ársins	(3.180.986)	3.418.810	0	12.006	0	249.830	188.705	437.611	261.145	(226.268)	(20.877)	890.146
Líör sem hafa ekki áhrif á fjástréymi:												
Afskrifir	0	951.989	0	14.978	0	966.987	71.198	111.879	116.505	73.713	91.054	1.431.316
Verðbætur og gerðisgjöld	82.460	1.824.815	0	2.392	0	1.909.667	0	138.771	0	368.735	28.319	2.446.492
Byggingarréttur	0	(2.909.969)	0	0	(2.909.969)	0	0	0	0	0	0	(2.909.969)
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélagi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	(3.809)	0	183	(3.626)	0	0	0	229	0	(1.620)	(5.017)
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.930.425	0	0	0	0	1.930.425	0	0	9.118	0	0	1.939.543
Breyting á öðrum skuldbindingum	(6.988)	0	0	0	6.988	(6.988)	0	0	0	0	0	(6.988)
Öðrir líör	(2.026.000)	0	0	0	(2.026.000)	0	0	0	0	0	0	(2.026.000)
Velturé frá rekstri (till rekstrar)	(1.175.091)	1.255.836	0	29.559	6.988	117.292	259.903	689.281	386.997	216.180	102.789	1.766.509
Breytingar á rekstrargæðum eignum og skuldum:												
Fyrirframgæddur kosnaður, breyting	26.097	0	0	745	0	26.842	0	0	2.388	0	0	29.230
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.025)
Önnheimtar tekjur, breyting	(4.065.807)	8.933	0	14.942	(4.041.932)	0	1.593	0	179.426	(30.495)	(16.660)	(3.908.068)
Öðrar skammtímakröfur, breyting	96.948	(64.836)	(21.819)	0	10.293	(4.457)	0	(4.457)	0	(10.409)	18.854	14.281
Skammtímaskuldur, breyting	295.147	163.854	2.526	0	461.527	434	434	0	(13.128)	3.641	41.135	493.609
Greiddur vegna lífeyrisskuldbindinga	(636.986)	0	0	0	(636.986)	0	0	0	(20.494)	0	0	(657.480)
Greiddur vegna annarra skuldbindinga	(4.284.601)	107.951	0	(3.606)	(4.180.256)	0	2.027	(4.457)	148.192	(37.263)	41.304	(4.030.453)
Handbært fé frá (till) rekstrar	(5.459.692)	1.363.787	0	25.953	6.988	(4.062.964)	261.930	684.804	535.189	178.917	144.093	(2.263.944)
Fjárfestingarhyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(3.251.291)	0	(11.226)	0	(3.262.517)	(167.650)	(379.406)	(206.681)	0	(79.341)	(4.095.595)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	3.871	0	629	0	4.500	0	0	202	0	2.096	6.798
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(80.949)	0	(80.949)
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gættarvæðing	0	5.400.129	0	0	5.400.129	0	0	0	0	0	0	5.400.129
Byggingarréttur	0	2.909.969	0	0	2.909.969	0	0	0	0	0	0	2.909.969
Eignarhluti í félögum, breyting	(37.811)	0	0	0	(37.811)	0	0	0	0	0	148	(37.663)
Langtímakröfur, breyting	18.453	(184.634)	0	0	(166.181)	0	0	0	0	0	0	(166.181)
Langtímakröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	(188.378)	0	0	0	(188.378)	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá (till) rekstrar	(207.736)	4.878.044	0	(10.597)	188.378	4.848.090	(167.650)	(379.406)	(206.480)	(80.949)	(77.097)	3.934.368
Fjármögnunaryfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VASKIPASAEÐA EGIN FYRIRAEKJA, breyting	5.622.096	0	0	(5.622.096)	0	0	(94.280)	(106.497)	11.607	(3.298)	0	192.468
Öðrar skammtímakröfur - A hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öðrar skammtímakröfur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldur - A hluti	(5.622.096)	0	0	5.622.096	0	192.468	0	0	0	0	0	192.468
Skammtímaskuldur - B hluti	0	0	0	0	0	950.000	0	0	0	0	49.440	999.440
Tekin ný langtímalán	(128.476)	(1.566.680)	(1.840)	(1.840)	(1.996.996)	(1.996.996)	(198.901)	(146.570)	(6.267)	(39.519)	0	(2.088.252)
Alþorðunir langtímalána	0	(191.433)	0	0	(191.433)	0	0	0	0	0	0	(191.433)
Alþorðunir leiguskilda	0	188.378	0	0	188.378	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskildur við eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskildur við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	5.686.088	(6.241.831)	0	(1.840)	(195.366)	(752.949)	(94.280)	(305.398)	5.340	(97.968)	9.922	(1.227.280)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	18.660	0	0	13.517	0	32.177	0	0	334.049	0	76.918	443.144
Handbært fé í ársýrjun	488.473	0	0	83.631	0	582.104	0	0	272.581	0	113.110	967.795
Handbært fé í ársbók	507.133	0	0	107.148	0	614.281	0	0	606.530	0	190.028	1.410.939

Málaflokkayfirlit 2023												
	Útvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Teigur samtals	launatengt gjöld	Laun og skuldbinding, Lífeyris- breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hluteflida og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	29.580.517	4.453.785	0	34.034.302	0	0	0	0	0	0	0	34.034.302
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.195.545	1.195.545	4.078.039	0	5.283.637	0	9.361.676	0	0	(8.166.131)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.233.583	1.233.583	13.304.289	0	6.245.641	0	19.549.930	0	0	(18.316.347)
05 - Menningarmál.....	0	0	16.003	16.003	307.577	0	347.127	0	654.704	0	0	(638.701)
06 - Æskulyðs- og fjórtámál.....	0	0	980.425	980.425	1.197.933	0	2.844.187	0	4.042.120	0	0	(3.061.695)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	0	331.765	0	331.765	0	0	(331.765)
09 - Hreinlætismál.....	0	0	682.917	682.917	0	0	946.004	0	946.004	0	0	(263.087)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	152.003	152.003	158.092	0	91.060	0	249.152	0	0	(97.149)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	1.219.063	0	1.219.063	0	0	(1.219.063)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	0	0	204.814	0	204.814	0	0	(204.814)
13 - Atvinnumál.....	0	0	45.178	45.178	10.000	0	53.442	0	63.442	0	0	(18.264)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	84.802	84.802	874.618	0	1.018.661	0	1.893.279	0	0	(1.893.477)
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	1.301.000	0	0	1.301.000	0	0	(1.301.000)
27 - Óregluglegr liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.764.819	0	1.764.819
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	29.580.517	4.453.785	4.390.456	38.424.758	19.930.548	1.301.000	18.585.401	0	39.816.949	0	0	372.628
GN eignir ehf.....	0	0	7.907.211	7.907.211	506.518	0	2.236.261	938.560	3.681.339	(4.293.774)	0	(67.902)
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	585.436	585.436	487.706	0	77.216	18.921	583.843	(1.493)	0	99
Millifærslur A-hluta.....	(650.000)	0	(5.843.880)	(6.493.880)	0	0	(6.493.880)	0	(6.493.880)	0	0	0
A - hluti samtals	28.930.517	4.453.785	7.039.223	40.423.525	20.924.772	1.301.000	14.404.998	957.481	37.588.251	(2.530.449)	0	304.825
Sjóðir í B - hluta												
Vámsvella.....	0	0	394.657	394.657	77.245	0	117.499	68.860	263.604	(36)	0	131.017
Frávella.....	0	0	939.720	939.720	58.063	0	192.669	111.621	362.353	(191.894)	0	385.533
Hafnarjóður.....	50.288	0	801.560	851.848	277.468	23.999	228.895	125.944	656.306	(1.608)	0	193.934
Húsnæðisskrifstofa.....	0	0	578.719	578.719	0	0	365.973	74.552	440.525	(450.197)	0	(312.003)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	2.062.813	2.062.813	661.140	0	1.271.384	89.327	2.021.851	(63.645)	0	(22.683)
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	50.288	0	4.777.469	4.827.757	1.073.916	23.999	2.176.420	470.304	3.744.639	(707.320)	0	375.798
Millifærslur AB-hluta.....	(84.392)	0	(949.650)	(1.034.042)	0	0	(1.034.042)	0	(1.034.042)	0	0	0
A og B hluti samtals	28.896.413	4.453.785	10.867.042	44.217.240	21.998.688	1.324.999	15.547.376	1.427.786	40.298.849	(3.237.769)	0	680.623

Efnahagsyfirlit 2023												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæita	Hafnarsjóður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eignir	6.642.666	4.806.271	0	309.335	(199.818)	11.558.454	3.327.146	2.743.740	3.718.343	678.254	(1.014.187)	28.867.563
Hlutdeild minnihluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta	6.642.666	4.806.271	0	309.335	(199.818)	11.558.454	3.327.146	2.743.740	3.718.343	678.254	(1.014.187)	28.867.563
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar	16.710.317	0	0	0	0	16.710.317	0	0	203.530	0	0	16.913.847
Tekjuskattskuldbinding	39.700	0	0	0	0	39.700	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	16.750.017	0	0	0	0	16.750.017	0	0	203.530	57.055	0	96.755
												17.010.602
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	1.356.027	26.915.598	0	24.926	(750.000)	27.546.552	0	1.189.127	50.134	512.316	0	33.591.746
Leiguskuldir	0	476.184	0	0	0	476.184	0	0	0	0	0	476.184
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A	0	10.656.249	0	0	(10.656.249)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.356.027	38.048.031	0	24.926	(11.406.249)	28.022.735	0	1.189.127	50.134	4.283.618	0	34.067.930
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfærslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Váðskuldir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47.552	0	47.552
Skuldir við eigin fyrirtæki - A	0	8.804.092	0	0	(8.804.092)	0	0	0	0	108.217	(108.217)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B	2.513.818	0	0	0	0	2.513.818	0	0	0	0	(2.513.818)	0
Næsta árs atvöngunir langtímaskulda	139.211	1.858.689	0	1.685	0	1.999.585	0	244.798	6.267	155.341	0	2.445.898
Næsta árs atvöngunir leiguskulda	0	227.594	0	0	0	227.594	0	0	0	0	0	227.594
Næsta árs atvöngunir skuldbindinga	901.360	0	0	0	0	901.360	0	0	23.892	0	0	925.272
Næsta árs atvöngunir langtímaskulda - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atvöngunir langtímaskulda - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	85.521	16.032	0	4.863.065
	7.443.051	11.362.886	0	69.135	(8.804.092)	10.070.980	7.160	265.130	115.680	331.489	(2.622.035)	8.561.281
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.549.095	49.410.917	0	94.061	(20.210.341)	54.843.733	7.160	1.454.257	369.343	4.625.108	(2.622.035)	59.639.813
Eigið fé og skuldir samtals	32.191.761	54.217.188	0	403.397	(20.410.159)	66.402.187	3.334.306	4.197.996	4.087.686	12.480.921	(3.636.222)	88.507.376

Sjóbreytmi 2023	Samstansverkef ni A hluta					Samstansverkef ni B hluta					A og B - hluti	
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir öhf	Millifærslur	A - hluti	Vatsveita	Fraveita	Hafnarjóður	Samstansverkef ofa	Millifærslur		
Rekstrareyfiingar:												
Niourstaða ársins	372.628 (67.902)	918.749 (87.902)	0	99	304.825	131.017	385.533	193.934 (312.003) (22.683)	0	680.623		
Liör sem hafa ekki áhrif á fjástreymi:												
Afskrifir	0	938.560	0	18.921	987.481	68.860	111.621	125.944	89.327	1.427.786		
Verðbætur og gerðisgjöld	(765.514)	2.629.772	0	1.224	1.865.483	0	132.585	364.319	32.522	2.394.859		
Byggingarréttur	0	2.581.681	0	0	(2.581.681)	0	0	0	0	(2.581.681)		
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á lífeyrisskuldabindingum	1.301.000	0	0	0	1.301.000	0	0	23.999	0	1.324.999		
Breyting á öðrum skuldabindingum	0	0	0	0	(750.000)	0	0	0	0	(750.000)		
Öðrir líör	0	0	0	0	(750.000)	0	0	0	0	(750.000)		
Velturé frá rekstri (till rekstrar)	908.114	918.749	0	20.245 (750.000)	1.097.108	199.877	629.689	343.877	99.166	2.496.565		
Breytingar á rekstrargæðum eignum og skuldum:												
Fyrirframgæddur kosnaður, breyting	71.036	0	0	0	71.036	0	0	0	0	71.036		
Brögð, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Önnheimtar tekjur, breyting	0	1.300.000	0	760	(1.299.240)	0	0	0	733	(1.299.573)		
Öðrar skammtímakröfur, breyting	0	450.000	0	0	450.000	0	0	0	0	450.000		
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Greiddur vegna lífeyrisskuldabindinga	(930.000)	0	0	0	(930.000)	0	0	(20.400)	0	(950.400)		
Greiddur vegna annarra skuldabindinga	0	0	0	0	(1.708.204)	0	0	(20.400)	0	(1.681.785)		
Handbært fé frá (till) rekstrar	49.150	68.749	0	21.005 (750.000)	(611.096)	199.877	629.689	323.477	145.985	814.800		
Fjárfestingarheyfiingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(6.769.000)	0	(65.523)	(6.084.523)	(280.000)	(470.000)	(160.000)	0	(7.206.208)		
Söluverð rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	(150.000)	0	(150.000)		
Gæingargjöld	0	2.737.019	0	0	2.737.019	0	0	0	0	2.737.019		
Byggingarréttur	0	2.581.681	0	0	2.581.681	0	0	0	0	2.581.681		
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur, breyting	46.870	19.817	0	0	66.687	0	0	2.388	0	69.075		
Langtímakröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Handbært fé frá (till) rekstrar	46.870 (1.430.483)	0	0	(65.523)	(699.136)	(280.000)	(470.000)	(157.612)	(211.685)	(1.968.433)		
Fjármögnunareyfiingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
VASKIPASAEÐA EIGIN FYRIRÆKJA, breyting	60.836	0	0	0	(108.217)	80.123	80.032	(300.000)	0	73.305		
Öðrar skammtímakröfur - A hluti	(108.217)	0	0	0	(108.217)	0	0	0	0	108.217		
Öðrar skammtímakröfur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímaskuldir - A hluti	73.305	(60.836)	0	0	73.305	0	0	0	0	(108.217)		
Skammtímaskuldir - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Tekin ný langtímalán	3.500.000	0	0	0	3.500.000	0	0	0	0	3.500.000		
Alþorganir langtímalána	(135.988)	(1.841.244)	0	(1.557)	(1.978.789)	0	(239.721)	(6.267)	(40.341)	(2.416.742)		
Alþorganir leguskulda	0	(236.185)	0	0	(236.185)	0	0	0	0	(236.185)		
Langtímask vöð eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímask vöð eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímalán, breyting	(110.063)	1.361.734	0	(1.557)	1.250.114	80.123	(159.689)	(306.266)	23.132	896.523		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(14.043)	(0)	0	(46.075)	(60.118)	0	(0)	(140.401)	0	(257.110)		
Handbært fé í ársryjun	507.133	0	0	107.148	614.281	0	0	606.630	0	1.410.939		
Handbært fé í ársbók	493.090 (0)	0	0	61.073	554.163	0	0	463.229	0	1.153.229		

Málaflokkayfirlit 2024													
	Útsvar og fasteignaskattur	Jöfnunarsjóðs	Framlög	Aðrar tekjur	Teklar samtals	Laun og launatengt gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hluteflida og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður													
00 - Skatttekjur.....	32.151.162	4.769.226	0	0	36.920.388	0	0	0	0	0	0	0	36.920.388
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.728.967	0	1.728.967	4.682.253	0	5.254.168	0	9.936.421	0	0	(8.207.454)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.421.325	0	1.421.325	14.105.181	0	7.547.450	0	21.652.630	0	0	(20.231.306)
05 - Menningarmál.....	0	0	16.593	0	16.593	329.794	0	379.269	0	709.063	0	0	(692.470)
06 - Æskulyðs- og íbrotamál.....	0	0	1.892.256	0	1.892.256	1.286.592	0	3.354.963	0	4.641.555	0	0	(2.749.299)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	0	0	350.973	0	350.973	0	0	(350.973)
09 - Hreinlætismál.....	0	0	689.917	0	689.917	154.490	0	1.060.858	0	1.060.858	0	0	(370.941)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	152.003	0	152.003	94.379	0	94.379	0	248.869	0	0	(96.866)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	0	1.310.384	0	1.310.384	0	0	(1.310.384)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	0	0	0	214.741	0	214.741	0	0	(214.741)
13 - Atvinnumál.....	0	0	47.520	0	47.520	9.507	0	116.590	0	126.097	0	0	(78.577)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	89.286	89.286	1.843.663	0	1.165.367	0	3.009.031	0	0	(2.919.745)
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	1.450.000	0	0	1.450.000	0	0	(1.450.000)
27 - Óreglugjafir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunateklar og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.200.603	0	0	1.200.603
Aðrir sjóðir í A - hluta													
Eignasjóður.....	0	0	8.682.277	0	8.682.277	545.110	0	2.485.068	1.020.000	4.050.178	(3.218.688)	0	1.413.411
GN eignir ehf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	632.696	0	632.696	527.315	0	83.665	19.776	630.756	(1.730)	0	210
Millifærslur A-hluta.....	(660.800)	(7.036.049)	(7.036.049)	(7.036.049)	(7.036.049)	0	0	(7.696.849)	0	(7.696.849)	0	0	0
A - hluti samtals	31.490.362	4.769.226	8.316.791	44.576.379	44.576.379	23.483.905	1.450.000	15.721.025	1.039.776	41.694.707	(2.019.815)	0	861.857
Sjóðir í B - hluta													
Vámsvella.....	0	0	452.389	0	452.389	85.806	0	120.406	79.000	285.212	(36)	0	167.141
Frávella.....	0	0	1.087.101	0	1.087.101	45.276	0	197.118	123.000	366.394	(129.758)	0	590.949
Hafnarjóður.....	50.288	0	880.323	0	930.611	302.803	35.000	241.806	125.944	705.553	21.938	0	246.996
Húsnæðisskrifstofa.....	0	0	616.915	0	616.915	0	0	411.872	86.000	497.872	(329.253)	0	(210.210)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	2.309.385	0	2.309.385	743.045	0	1.345.155	92.848	2.181.048	(60.093)	0	68.244
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	50.288	0	5.346.113	5.396.401	5.396.401	1.177.930	35.000	2.316.357	506.792	4.036.079	(497.202)	0	863.120
Millifærslur AB-hluta.....	(101.177)	(1.109.136)	(1.109.136)	(1.210.313)	(1,210.313)	0	0	(1,210.313)	0	(1,210.313)	0	0	0
A og B hluti samtals	31.439.473	4.769.226	12.553.768	48.762.467	48.762.467	24.661.835	1.485.000	16.827.069	1.546.568	44.520.473	(2.517.017)	0	1.724.977

Efnahagsyfirlit 2024												
Efnahagsrækingur - Eignir												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæita	Hafnarsjóður	Húsnæðisakrifs samtstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Fastafrjámannir:												
Varanlegir rekstrarfrjámannir:												
Fasteignir og löbðir	0	49.212.592	0	276.777	0	49.489.369	0	0	1.386.838	12.522.034	1.127.763	64.526.003
Vetukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	4.905.177	0	0	(1.150.000)	3.755.177	0	3.920.855	1.549.147	0	0	11.220.865
Vélar, áhöld og tæki	0	226.474	0	56.206	0	282.680	0	10.000	62.630	0	375.658	969.831
Leiðar eignir	0	164.975	0	0	0	164.975	0	0	0	0	0	164.975
	0	54.509.218	0	332.983	(1.150.000)	53.692.201	0	3.930.855	2.998.614	12.522.034	1.503.421	76.881.673
Ahættufrjámannir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.357.111	0	0	0	0	2.157.293	0	0	250	0	2.478	1.145.834
Tekjuektseignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(6.939)	2.651.400	0	0	0	2.644.461	0	0	47.828	0	0	2.692.288
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	11.221.030	0	0	0	0	(11.221.030)	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	1.422.645	0	0	15.672	0	1.438.317	0	0	0	0	0	1.510.782
Fyrirframsgreiddur kostnaður	14.983.847	2.651.400	0	15.672	(11.420.848)	6.240.071	0	0	48.078	0	74.943	5.348.904
	14.983.847	57.160.618	0	348.655	(12.570.848)	59.932.271	0	3.930.855	3.046.692	12.522.034	1.578.364	82.230.578
Fastafrjámannir												
Veltufrjámannir:												
Biðgöf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.895
Önnurheimilar tekjur	8.014.741	1.300.583	0	(1.505)	0	9.313.819	21.830	0	350.296	36.351	59.492	9.781.788
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	7.831.430	0	0	0	(7.831.430)	0	1.245.068	676.316	3.750	0	0	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	211.639	0	0	0	0	211.639	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur	0	24.031	0	0	0	24.031	0	0	2.388	0	0	26.419
Næsta árs atb. langtímakröfur - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframsgreiddur kostnaður	71.036	0	0	745	0	71.781	0	0	0	0	3.446	75.227
Aðrar skammtímakröfur	200.134	12.000	0	23.348	0	235.482	0	0	0	42.535	56.932	334.949
Verðbref	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbætt fé	248.073	0	0	31.892	0	279.965	0	0	938.290	0	54.941	1.273.196
	16.577.053	1.336.614	0	54.480	(7.831.430)	10.136.717	1.266.898	676.316	1.294.724	78.887	190.706	11.807.474
Veltufrjámannir												
Eignir samtals	31.570.900	58.497.232	0	403.135	(20.402.278)	70.065.988	3.501.447	4.607.171	4.341.416	12.600.821	1.769.070	93.738.052

Efnahagsyfirlit 2024												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæta	Hafnarstöður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkef ni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eignir	6.090.902	6.219.682	0	309.545	(199.818)	12.420.311	3.494.287	3.334.689	3.965.339	7.645.603	(1.014.187)	30.692.540
Hlutdeild minnihluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar	17.271.108	0	0	0	0	17.271.108	0	0	213.603	0	0	17.484.712
Tekjuskattskuldbinding	39.700	0	0	0	0	39.700	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	17.310.808	0	0	0	0	17.310.808	0	0	213.603	0	0	17.581.467
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	1.267.416	30.399.782	0	24.650	(1.150.000)	30.541.849	0	1.024.047	43.867	4.533.889	562.843	36.706.494
Leiguskuldir	0	273.446	0	0	0	273.446	0	0	0	0	0	273.446
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A	0	11.221.030	0	0	(11.221.030)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfærslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vískaáskuldir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61.398	0	61.398
Skuldir við eigin fyrirtæki - A	0	7.831.430	0	0	(7.831.430)	0	0	0	0	211.639	(211.639)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B	1.925.134	0	0	0	0	1.925.134	0	0	0	0	(1.925.134)	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda	127.408	1.851.375	0	1.490	0	1.980.273	0	228.104	6.267	141.857	35.859	2.392.399
Næsta árs atþorganir leiguskulda	0	227.975	0	0	0	227.975	0	0	0	0	0	227.975
Næsta árs atþorganir skuldbindinga	960.569	0	0	0	0	960.569	0	0	26.819	0	0	987.407
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	85.521	16.032	305.417	4.863.065
Samtals	6.901.773	10.383.291	0	68.940	(7.831.430)	9.522.574	7.160	248.436	118.607	421.428	(2.136.773)	8.584.105
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.479.988	52.277.549	0	93.590	(20.202.460)	57.648.677	7.160	1.272.482	376.077	4.955.317	1.022.572	63.146.512
Eigið fé og skuldir samtals	31.570.900	58.497.232	0	403.135	(20.402.278)	70.068.988	3.501.447	4.607.171	4.341.416	12.600.921	(3.150.960)	93.738.052

Sjóbúðreyml 2024											
Rekstrarhefningar:	Samstansverkef ni A hluta				Samstansverkef ni B hluta				A og B - hluti		
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir öhf	Millifærslur	A - hluti	Vatsveita	Fraveita	Hafnarjóður		Samstansverkef ofa ni B hluta	Millifærslur
Niðurstæða ársins	(551.764)	1.413.411	0	210	0	167.141	590.949	246.996 (210.210)	68.244	0	1.724.977
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjástréymi:											
Afskrifir	0	1.020.000	0	19.776	0	79.000	123.000	125.944	86.000	92.848	1.546.568
Verðbætur og gerðisgjöld	(518.256)	1.855.479	0	1.295	0	0	75.998	0	239.770	31.918	1.686.203
Byggingarréttur	0	(3.042.206)	0	0	(3.042.206)	0	0	0	0	0	(3.042.206)
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélagi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sölubætur / tap rekstrarfjármuna	0	(382.000)	0	0	(382.000)	0	0	0	0	0	(382.000)
(Sölubætur) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestabur tekuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.450.000	0	0	0	1.450.000	0	0	35.000	0	0	1.485.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öðrir liðir	0	0	0	(400.000)	(400.000)	0	0	0	0	0	(400.000)
Veltur frá rekstri (till rekstrar)	379.980	864.684	0	21.281 (400.000)	865.945	246.141	789.947	407.940	115.560	193.009	2.618.542
Breytingar á rekstrargæðum eignum og skuldum:											
Fyrirframgæddur kosnaður, breyting	71.036	0	0	0	71.036	0	0	0	0	3.448	74.484
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(991)	(991)
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	745	745	0	0	0	0	93	838
Öðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	(6.000)	0	(6.000)
Skammtímaskuldur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.846	13.846
Greiddur vegna lífeyrisskuldbindinga	(830.000)	0	0	0	(830.000)	0	0	(22.000)	0	0	(852.000)
Greiddur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(758.964)	0	0	745	(758.219)	0	0	(22.000)	(6.000)	16.396	(769.823)
Handbært fé frá (till) rekstrar	(378.984)	864.684	0	22.026 (400.000)	107.726	246.141	789.947	385.940	109.560	209.405	1.848.719
Fjárfestingarhefningar:											
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(7.247.000)	0	(49.440)	(6.896.440)	(530.000)	(537.000)	(210.000)	0	(302.462)	(8.475.902)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	400.000	0	0	400.000	0	0	0	0	0	400.000
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(200.000)
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gættarvæðing	0	2.036.160	0	0	2.036.160	0	0	0	0	0	2.036.160
Byggingarréttur	0	3.042.206	0	0	3.042.206	0	0	0	0	0	3.042.206
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	0	28.185	0	0	28.185	0	0	2.388	0	0	30.573
Langtímakröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	(1.740.449)	0	(49.440)	(1.389.889)	(530.000)	(537.000)	(207.612)	(200.000)	(302.462)	(3.166.963)
Fjármögnunarbreytingar:											
Framlög frá eigin fyrirtæki og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VASKIPASAEÐA EIGN FYRIRSKJA, breyting	972.662	0	0	0	972.662	283.859	4.826	300.000	0	0	588.684
Öðrar skammtímakröfur - A hluti	(103.423)	0	0	0	(103.423)	0	0	0	0	0	103.423
Skammtímaskuldur - A hluti	0	(972.662)	0	0	(972.662)	0	0	0	103.423	(0)	(103.423)
Skammtímaskuldur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán	0	4.000.000	0	0	4.000.000	0	0	0	150.000	56.232	4.206.232
Aðorgnanir langtímalána	(146.589)	(1.911.916)	0	(1.767)	(2.060.272)	0	(257.772)	(6.267)	(162.983)	(41.671)	(2.528.965)
Aðorgnanir teguskulda	0	(239.657)	0	0	(239.657)	0	0	0	0	0	(239.657)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	133.966	875.765	0	(1.767)	1.007.965	283.859	(252.947)	293.733	90.440	14.561	1.437.610
Hækkun (lækkun) á handbærnu fé	(245.018)	0	0	(29.181)	(274.199)	0	0	472.061	(0)	(78.496)	119.367
Handbært fé í ársbyrjun	493.090	(0)	0	61.073	554.163	466.229	(0)	466.229	0	1.33.437	1.153.829
Handbært fé í árslok	248.073	0	0	31.892	279.965	0	(0)	939.290	0	54.941	1.273.196

Málaflokkayfirlit 2025												
	Útsvar og fasteignaskattur	Fjárfundarþjóf	Abær tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengt gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framtíð hlutfellda og abær liðir	Rekstrar- niðurstaða
A	4.988.610	4.988.610	0	40.004.825	0	0	0	0	0	0	0	40.004.825
00 - Skatttekjur.....	35.016.214	4.988.610	0	40.004.825	0	0	0	0	0	0	0	40.004.825
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.792.939	1.792.939	5.063.378	0	5.537.887	0	10.601.264	0	0	(8.808.325)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.473.914	1.473.914	15.253.309	0	7.955.003	0	23.208.312	0	0	(21.734.398)
05 - Menningarmál.....	0	0	17.207	17.207	356.638	0	399.749	0	756.387	0	0	(739.180)
06 - Æskulyfs- og íbrotamál.....	0	0	1.962.270	1.962.270	1.391.318	0	3.536.127	0	4.927.445	0	0	(2.965.175)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	0	369.925	0	369.925	0	0	(369.925)
09 - Hreinlætismál.....	0	0	715.444	715.444	167.065	0	1.118.143	0	1.118.143	0	0	(402.699)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	157.627	157.627	0	0	1.381.143	0	1.381.143	0	0	(1.381.143)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	226.337	0	226.337	0	0	(226.337)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	10.281	0	122.886	0	133.167	0	0	(83.888)
13 - Atvinnumál.....	0	0	49.278	49.278	0	0	0	0	0	0	0	0
20 - Framtíð til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	92.590	92.590	1.993.733	0	1.228.296	0	3.222.029	0	0	(3.129.439)
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	1.050.000	0	0	1.050.000	0	0	(1.050.000)
27 - Óreglugjafir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	537.611	0	537.611
A - hluti samtals	35.016.214	4.988.610	6.261.268	46.266.093	24.235.722	1.050.000	21.974.970	0	47.260.692	537.611	0	(456.988)
B	34.310.407	4.988.610	7.560.655	46.859.673	25.395.440	1.050.000	16.679.861	1.128.710	44.254.011	(2.070.718)	0	534.944
Abær sjóðir í A - hluta	0	0	7.912.186	7.912.186	589.481	0	2.619.259	1.107.961	4.316.700	(2.606.486)	0	989.000
Eignasjóður.....	0	0	7.912.186	7.912.186	0	0	0	0	0	0	0	0
GN eignir ehf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	683.944	683.944	570.237	0	88.183	20.749	679.169	(1.844)	0	2.932
Millifærslur A-hluta.....	(705.807)	(7.296.743)	(8.002.550)	(8.002.550)	0	0	(8.002.550)	0	(8.002.550)	0	0	0
A - hluti samtals	34.310.407	4.988.610	7.560.655	46.859.673	25.395.440	1.050.000	16.679.861	1.128.710	44.254.011	(2.070.718)	0	534.944
Sjóðir í B - hluta	0	0	469.127	469.127	92.790	0	126.908	97.721	317.419	33.922	0	185.631
Vámsvella.....	0	0	469.127	469.127	0	0	207.762	138.359	396.164	(72.204)	0	658.955
Frávella.....	0	0	1.127.324	1.127.324	50.043	0	251.478	131.694	746.322	8.703	0	259.895
Hafnarjóður.....	52.048	0	945.467	997.515	327.450	35.700	434.113	87.538	521.650	(304.663)	0	(186.573)
Húsnaðsískrifstofa.....	0	0	639.741	639.741	0	0	1.417.792	105.578	2.326.897	(58.732)	0	55.391
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	2.441.020	2.441.020	803.527	0	0	0	0	0	0	0
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	52.048	0	5.622.679	5.674.727	1.273.811	35.700	2.438.052	560.889	4.308.452	(392.975)	0	973.300
Millifærslur AB-hluta.....	(108.068)	(1.169.139)	(1.277.207)	(1.277.207)	0	0	(1.277.207)	0	(1.277.207)	(0)	0	(0)
A og B hluti samtals	34.254.387	4.988.610	12.014.195	51.257.193	26.669.250	1.085.700	17.840.707	1.689.599	47.285.256	(2.463.693)	0	1.508.244

Efnahagsyfirlit 2025												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæta	Hafnarstöður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eiginfjárrækingur:												
Eigið fé.....	5.633.914	7.208.682	0	312.477	(199.818)	12.955.256	3.679.918	3.993.644	4.225.234	801.889	(1.014.187)	32.100.784
Hlutdeild minnihluta.....	5.633.914	7.208.682	0	312.477	(199.818)	12.955.256	3.679.918	3.993.644	4.225.234	801.889	(1.014.187)	32.100.784
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	17.386.273	0	0	0	0	17.386.273	0	0	223.163	0	0	17.609.436
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	39.700	0	0	0	0	39.700	0	0	0	57.055	0	96.755
	17.425.973	0	0	0	0	17.425.973	0	0	223.163	57.055	0	17.708.191
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	1.189.279	32.778.430	0	24.391	(1.150.000)	32.842.100	0	858.562	37.600	730.629	0	39.243.394
Leiguskuldir.....	0	54.139	0	0	0	54.139	0	0	0	0	0	54.139
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	11.636.208	0	0	(11.636.208)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.189.279	44.468.778	0	24.391	(12.786.208)	32.896.240	0	858.562	37.600	730.629	0	39.297.534
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfær.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vöskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	6.949.751	0	0	(6.949.751)	0	0	0	0	27.211	0	27.211
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	1.858.588	0	0	0	0	1.858.588	0	0	0	0	(333.606)	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda.....	101.944	2.215.896	0	1.490	0	2.319.329	0	203.374	6.267	33.099	0	2.694.382
Næsta árs atþorganir leiguskulda.....	0	229.424	0	0	0	229.424	0	0	0	0	0	229.424
Næsta árs atþorganir skuldbindinga.....	1.055.424	0	0	0	0	1.055.424	0	0	29.507	0	0	1.084.931
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	86.521	305.417	0	4.863.065
	6.904.597	9.867.682	0	68.940	(6.949.751)	9.897.368	7.160	223.706	121.295	365.728	(2.192.194)	8.950.914
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.519.850	54.336.360	0	93.331	(19.735.959)	60.213.581	7.160	1.082.288	382.058	5.308.352	(2.192.194)	65.954.638
Eigið fé og skuldir samtals	31.153.764	61.545.042	0	405.808	(19.935.777)	73.168.837	3.687.078	5.075.912	4.607.292	12.767.383	(3.206.381)	98.056.422

Sjóbústrymi 2025												
Rekstranæfningar:	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir öhf	Samstansverkef ni A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatsveita	Fraveita	Hafnarjóður	Husnæðisakrifst Samsstarfsverkef ni B hluta ofa	Millifærslur	A og B - hluti
Niourstaða ársins	(456.988)	989.000	0	2.932	0	534.944	185.631	656.965	259.896	(186.573)	55.391	1.508.244
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjástrými:												
Afskrifir	0	1.107.961	0	20.749	0	1.128.710	97.721	138.359	131.694	87.538	105.578	1.689.599
Verðbætur og gerðismunur	(386.401)	1.430.407	0	1.305	0	1.045.312	0	46.330	0	176.703	35.335	1.303.679
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	(2.874.367)	0	0	0	0	0	(2.874.367)
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarmála	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.050.000	0	0	0	0	1.050.000	0	0	35.700	0	0	1.085.700
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öðrir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltur frá rekstri (till rekstrar)	206.611	653.001	0	24.986	0	884.599	283.352	843.644	427.289	77.668	196.304	2.712.854
Breytingar á rekstrarengdum eignum og skuldum:												
Fyrirframgreiddur kosnaður, breyting	71.036	0	0	0	0	71.036	0	0	0	0	3.448	74.484
Brögð, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	760	0	760	0	0	0	(1.910)	0	(1.150)
Öðrar skammtmákröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.000	0	(4.000)
Skammtmáskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Greiddur vegna lífeyrisskuldbindinga	(840.000)	0	0	0	0	(840.000)	0	0	(23.452)	0	0	(34.187)
Greiddur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(863.452)
Handbært fé frá (till) rekstrar	(562.353)	653.001	0	25.746	0	116.395	283.352	843.644	403.837	73.668	163.655	1.884.549
Fjárfestinganæfningar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(6.464.000)	0	(18.901)	0	(6.482.901)	(512.000)	(445.000)	(140.000)	0	(250.370)	(7.830.271)
Söluverð rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(250.000)	0	(250.000)
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gagnaáráðgjöld	2.382.300	0	0	0	0	2.382.300	0	0	0	0	0	2.382.300
Byggingarréttur	2.874.367	0	0	0	0	2.874.367	0	0	0	0	0	2.874.367
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaákröfur, breyting	0	24.475	0	0	0	24.475	0	0	2.388	0	0	26.863
Langtímaákröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaákröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtmákröfur, breyting	0	(1.182.858)	0	(18.901)	0	(1.201.759)	(512.000)	(445.000)	(137.612)	(250.000)	(250.370)	(2.796.741)
Fjármögnunanæfningar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VASKIPASÁÐA eigin fyrirtækja, breyting	881.679	0	0	0	0	881.679	228.649	(162.100)	(2)	0	0	(66.546)
Öðrar skammtmákröfur - A hluti	(121.967)	0	0	0	0	(121.967)	0	0	0	0	0	0
Öðrar skammtmákröfur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtmáskuldir - A hluti	0	(881.679)	0	0	0	(881.679)	0	0	0	121.966	0	(121.967)
Skammtmáskuldir - B hluti	(66.546)	0	0	0	0	(66.546)	0	0	0	0	66.546	0
Tekin ný langtímalán	3.500.000	0	0	0	0	3.500.000	0	0	0	200.000	165.976	3.865.976
Alþorganir langtímalána	(132.122)	(1.852.054)	0	(1.564)	0	(1.985.740)	0	(236.544)	(6.267)	(145.634)	(36.284)	(2.410.669)
Alþorganir teguskulda	0	(236.410)	0	0	0	(236.410)	0	0	0	0	0	(236.410)
Langtímaásk við eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaásk við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtmálan, breyting	561.044	529.856	0	(1.564)	0	1.089.336	228.649	(398.644)	(6.269)	176.332	129.692	1.219.097
Hækkun (lækkun) á handbærnu fé	(1.309)	0	0	5.281	(0)	3.972	0	0	259.956	(0)	42.977	306.906
Handbært fé í ársbyrjun	248.073	0	0	31.892	0	279.965	0	(0)	936.280	0	54.941	1.273.196
Handbært fé í árslok	246.764	0	0	37.173	(0)	283.937	0	0	1.198.247	(0)	97.918	1.560.102

Málaflokkayfirlit 2026												
	Útsvar og fasteignaskattur	Fjárhagsáætlun	Frámíðgildir	Teigur samtals	Laun og launatengt gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Frámíðgildir hlutfélda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	37.421.191	5.193.143	0	42.614.334	0	0	0	0	0	0	0	42.614.334
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.846.727	1.846.727	5.377.373	0	5.763.331	0	11.140.704	0	0	(9.293.977)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.518.131	1.518.131	16.199.214	0	8.278.846	0	24.478.060	0	0	(22.959.929)
05 - Menningarmál.....	0	0	17.723	17.723	378.755	0	416.022	0	794.777	0	0	(777.054)
06 - Æskulyðs- og íþróttamál.....	0	0	2.021.138	2.021.138	1.477.598	0	3.680.081	0	5.157.678	0	0	(3.136.540)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	0	384.985	0	384.985	0	0	(384.985)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	736.907	736.907	0	0	1.163.662	0	1.163.662	0	0	(426.755)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	162.356	162.356	177.425	0	103.525	0	280.950	0	0	(118.594)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	1.437.369	0	1.437.369	0	0	(1.437.369)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	0	0	235.551	0	235.551	0	0	(235.551)
13 - Atvinnumál.....	0	0	50.757	50.757	10.918	0	127.888	0	138.807	0	0	(88.050)
20 - Frámíðgildir B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	95.367	95.367	2.117.371	0	1.278.299	0	3.395.670	0	0	(3.300.302)
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	1.075.000	0	0	1.075.000	0	0	(1.075.000)
27 - Óreglugjafið.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	469.733	0	469.733
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	37.421.191	5.193.143	6.449.106	49.063.440	25.738.654	1.075.000	22.869.557	0	49.683.211	0	0	(150.038)
GN eignir ehf.....	0	0	7.910.894	7.910.894	626.036	0	2.725.987	1.184.756	4.536.679	(2.441.760)	0	932.454
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	726.349	726.349	605.599	0	91.773	20.615	717.987	(1.854)	0	6.508
Millifærslur A-hluta.....	(753.880)	(7.519.487)	(7.519.487)	(8.272.366)	0	0	(8.272.366)	0	(8.272.366)	0	0	0
A - hluti samtals	36.667.311	5.193.143	7.567.862	49.428.317	26.970.289	1.075.000	17.414.851	1.205.371	46.665.511	(1.973.882)	0	788.924
Sjóðir í B - hluta												
Vámsvella.....	0	0	483.201	483.201	96.545	0	132.074	115.807	346.426	27.189	0	163.964
Frávella.....	0	0	1.161.143	1.161.143	53.146	0	216.220	151.712	421.078	(43.517)	0	696.548
Hafnarjóður.....	53.870	0	998.413	1.052.283	347.757	36.414	261.537	139.953	785.661	8.891	0	275.512
Húsnæðisskrifstofa.....	0	0	658.933	658.933	0	0	451.785	89.247	541.032	(287.325)	0	(169.423)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	2.526.456	2.526.456	853.356	0	1.475.509	110.501	2.439.367	(65.454)	0	21.635
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	53.870	0	5.828.146	5.882.016	1.352.804	36.414	2.537.126	607.220	4.533.563	(360.217)	0	988.236
Millifærslur AB-hluta.....	(115.429)	(1.209.225)	(1.209.225)	(1.324.653)	0	0	(1.324.653)	0	(1.324.653)	(0)	0	(0)
A og B hluti samtals	36.605.752	5.193.143	12.186.784	53.985.680	28.323.093	1.111.414	18.627.323	1.812.591	49.874.421	(2.334.098)	0	1.777.160

Efnahagsyfirlit 2026												
Efnahagsrækingur - Eignir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæita	Hafnarsjóður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Fastafrjámannir:												
Varanlegir rekstrarfrjámannir:												
Fasteignir og löbðir	0	53.279.255	0	273.215	0	53.552.470	0	0	1.253.943	12.845.250	1.283.626	68.935.290
Vetukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	6.622.883	0	(1.150.000)	0	5.472.883	2.819.718	4.475.784	1.676.396	0	0	14.444.781
Vélar, áhöld og tæki	0	218.460	0	56.206	0	274.666	213.303	10.000	56.628	0	375.658	930.255
Leiðar eignir	0	157.543	0	0	0	157.543	0	0	0	0	0	157.543
	0	60.278.141	0	329.421	(1.150.000)	59.457.562	3.033.021	4.485.784	2.986.967	12.845.250	1.659.284	84.467.868
Ahættufrjámannir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.357.111	0	0	0	(199.818)	2.157.293	0	0	250	0	2.478	1.145.834
Tekjuskattseignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(7.412)	2.776.478	0	0	0	2.769.066	0	0	43.051	0	0	2.812.118
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	11.985.295	0	0	0	(11.985.295)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	1.280.573	0	0	15.672	0	1.296.245	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiðdur kostnaður	15.615.567	2.776.478	0	15.672	(12.185.113)	6.222.604	0	0	43.301	0	68.047	5.319.766
	15.615.567	63.054.619	0	345.093	(13.335.113)	65.680.166	3.033.021	4.485.784	3.030.269	12.845.250	1.727.331	89.787.634
Fastafrjámannir												
	15.615.567	63.054.619	0	345.093	(13.335.113)	65.680.166	3.033.021	4.485.784	3.030.269	12.845.250	1.727.331	89.787.634
Veltufrjámannir:												
Biðgöf:												
Önnurheimilar tekjur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.895	15.895
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	8.014.741	1.300.583	0	(3.025)	0	9.312.299	21.830	0	350.296	36.351	63.360	9.784.136
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	6.686.950	0	0	0	(6.686.950)	0	796.191	1.109.059	3.751	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur	449.507	0	0	0	0	449.507	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur	0	28.474	0	0	0	28.474	0	0	2.388	0	0	30.863
Næsta árs atb. langtímakröfur - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiðdur kostnaður	71.036	0	0	745	0	71.781	0	0	0	0	3.446	75.227
Aðrar skammtímakröfur	200.134	12.000	0	23.348	0	235.482	0	0	0	48.535	56.932	340.949
Verðbref	106.220	0	0	0	0	106.220	0	0	0	0	0	0
Handbætt fé	15.538.588	1.341.057	0	66.970	(6.696.950)	10.248.666	818.021	1.109.059	1.857.801	84.887	259.650	1.773.505
	15.538.588	1.341.057	0	66.970	(6.696.950)	10.248.666	818.021	1.109.059	1.857.801	84.887	259.650	1.773.505
Veltufrjámannir												
	31.154.155	64.395.677	0	412.063	(20.032.063)	75.925.832	3.851.042	5.594.843	4.888.069	12.930.136	1.966.982	101.806.209
Eignir samtals												
	31.154.155	64.395.677	0	412.063	(20.032.063)	75.925.832	3.851.042	5.594.843	4.888.069	12.930.136	1.966.982	101.806.209

Efnahagsyfirlit 2026												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæta	Hafnarstöður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkef ni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eignir	5.483.876	8.141.137	0	318.985	(199.818)	13.744.180	3.843.882	4.690.192	4.500.747	7.289.607	823.523	33.877.944
Hlutdeild minnihluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta	5.483.876	8.141.137	0	318.985	(199.818)	13.744.180	3.843.882	4.690.192	4.500.747	7.289.607	823.523	33.877.944
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar	17.478.538	0	0	0	0	17.478.538	0	0	232.016	0	0	17.710.554
Tekjuskattskuldbinding	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	39.700	0	0	0	0	39.700	0	0	0	0	57.055	96.755
	17.518.238	0	0	0	0	17.518.238	0	0	232.016	0	57.055	17.807.309
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir og aðrar langtímaskuldir	1.099.705	34.490.179	0	24.139	(1.150.000)	34.464.023	0	672.180	31.334	4.975.086	737.069	40.879.692
Leiguskuldir	0	27.270	0	0	0	27.270	0	0	0	0	0	27.270
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A	0	11.985.295	0	0	(11.985.295)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.099.705	46.502.743	0	24.139	(13.135.295)	34.491.232	0	672.180	31.334	4.975.086	737.069	40.806.962
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfær	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vískaáskuldir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A	0	6.696.950	0	0	(6.696.950)	0	0	0	0	449.507	0	30.818
Skuldir við eigin fyrirtæki - B	1.909.002	0	0	0	0	1.909.002	0	0	0	0	(449.507)	(0)
Næsta árs atþorganir langtímaskulda	106.533	2.553.842	0	1.490	0	2.661.864	0	212.139	6.267	148.004	33.099	3.061.373
Næsta árs atþorganir leiguskulda	0	28.494	0	0	0	28.494	0	0	0	0	0	28.494
Næsta árs atþorganir skuldbindinga	1.148.159	0	0	0	0	1.148.159	0	0	32.186	0	0	1.180.345
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	85.521	16.032	305.417	4.863.065
	7.052.335	9.751.797	0	68.940	(6.696.950)	10.176.122	7.160	232.471	123.974	665.443	369.334	9.215.994
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.670.278	56.254.540	0	93.078	(19.832.245)	62.185.652	7.160	904.651	387.323	5.640.529	1.163.458	67.930.265
Eigið fé og skuldir samtals	31.154.155	64.395.677	0	412.063	(20.032.063)	75.929.832	3.851.042	5.594.843	4.888.069	12.930.136	1.986.982	101.808.209

Sjóbústrymi 2026												
Rekstrarhefningar:	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir óhf	Samstarfsverkef ni A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Fraveita	Hafnar sjóður	Samstarfsverkef ni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Niourstaða ársins	(150.038)	932.454	0	6.508	0	788.924	163.964	696.548	275.512 (169.423)	21.635	0	1.777.160
Líör sem hafa ekki áhrif á fjástrými:												
Afskrifir	0	1.184.756	0	20.615	0	1.205.371	115.807	151.712	139.953	110.501	0	1.812.591
Verðbætur og gerðisgjöld	(328.854)	1.246.504	0	1.313	0	918.964	0	31.856	0	39.946	0	1.140.972
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	(2.721.940)	0	0	0	0	0	(2.721.940)
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignamiðla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.075.000	0	0	0	0	1.075.000	0	0	36.414	0	0	1.111.414
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öðrir líör	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltur frá rekstri (till rekstrar)	596.108	641.775	0	28.436	0	1.266.318	279.772	880.118	451.879	172.082	0	3.120.197
Breytingar á rekstrargæðum eignum og skuldum:												
Fyrirframgæddur kosnaður, breyting	71.036	0	0	0	0	71.036	0	0	0	3.448	0	74.484
Brigðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	760	0	760	0	0	0	(1.958)	0	(1.198)
Öðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.000)	0	0	(2.000)
Skammtímaskuldur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.607	0	3.607
Greiddur vegna lífeyrisskuldbindinga	(890.000)	0	0	0	0	(890.000)	0	0	(24.883)	0	0	(914.883)
Greiddur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá (till) rekstrar	(222.856)	641.775	0	29.196	0	448.114	279.772	880.118	426.987	177.179	0	2.280.208
Fjárfestingarhefningar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjárumunum	0	(6.212.000)	0	(18.901)	0	(6.230.901)	(500.000)	(400.000)	(120.000)	(121.573)	0	(7.372.474)
Söluverð rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	0	(250.000)	0	0	(250.000)
Gæingargæðgjöld	0	2.232.060	0	0	0	2.232.060	0	0	0	0	0	2.232.060
Byggingarréttur	0	2.721.940	0	0	0	2.721.940	0	0	0	0	0	2.721.940
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	0	26.641	0	0	0	26.641	0	0	2.388	0	0	29.029
Langtímakröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármögnunarteyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VASKIPASAEÐA EIGIN FYRIRTEKJA, breyting	252.801	0	0	(252.801)	0	0	220.228	(270.643)	1	0	0	50.414 (0)
Öðrar skammtímakröfur - A hluti	(115.901)	0	0	0	0	(115.901)	0	0	0	0	0	0
Öðrar skammtímakröfur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldur - A hluti	50.414	(252.800)	0	0	0	0	0	0	0	115.902 (0)	(115.901)	0
Skammtímaskuldur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán	(105.002)	(2.171.308)	0	(1.565)	0	(2.277.875)	0	(208.475)	(6.267)	(133.929)	(33.507)	(2.661.052)
Aðorganir langtímalána	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðorganir leguskulda	0	(236.307)	0	0	0	(236.307)	0	0	0	0	0	(236.307)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	82.311	589.585	0	(1.565)	0	670.331	220.228	(480.118)	(6.266)	181.972 (33.507)	0	552.641
Hækkun (lækkun) á handbærnu fé	(140.544)	(0)	0	8.729	0	(131.815)	(0)	(0)	303.119	0	22.099	193.403
Handbært fé í ársbyrjun	246.764	0	0	37.173	0	283.937	0	0	1.198.247 (0)	97.918	0	1.580.102
Handbært fé í árslok	106.220 (0)	0	0	45.902	0	152.122 (0)	(0)	(0)	1.501.366 (0)	120.017	0	1.773.503

Málaflokkayfirlit 2027													
	Útvar og fasteignaskattur	Jöfnunarsjóðs	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Teklar samtals	Laun og launatengt gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutefiða og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður													
00 - Statttekjur.....	39.943.524	5.395.676	0	0	45.339.200	0	0	0	0	0	0	0	45.339.200
02 - Felagsþjónusta.....	0	0	1.892.895	0	1.892.895	5.697.638	0	5.967.852	0	11.665.490	0	0	(9.772.595)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	1.556.084	0	1.556.084	17.164.003	0	8.572.635	0	25.736.638	0	0	(24.180.553)
05 - Menningarmál.....	0	0	18.166	0	18.166	401.312	0	430.785	0	832.098	0	0	(813.932)
06 - Æskulyðs- og fjórtáamál.....	0	0	2.071.666	0	2.071.666	1.565.600	0	3.810.675	0	5.376.275	0	0	(3.304.608)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	0	0	398.646	0	398.646	0	0	(398.646)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	755.330	0	755.330	187.992	0	1.204.957	0	1.204.957	0	0	(449.627)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	166.415	0	166.415	0	0	107.199	0	295.191	0	0	(128.776)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	0	1.488.376	0	1.488.376	0	0	(1.488.376)
11 - Umhverfismál.....	0	0	0	0	0	0	0	243.910	0	243.910	0	0	(243.910)
13 - Atvinnumál.....	0	0	52.026	0	52.026	11.569	0	132.427	0	143.995	0	0	(91.970)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	2.243.476	0	1.323.662	0	3.567.138	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	97.751	97.751	0	0	0	0	1.100.000	0	0	(3.469.387)
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	1.100.000	0	0	1.100.000	0	0	(1.100.000)
27 - Óregluglegr liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármunateklar og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	428.987	0	428.987
Aðrir sjóðir í A - hluta													
Eignasjóður.....	39.943.524	5.395.676	6.610.334	6.610.334	51.949.533	27.271.590	1.100.000	23.681.124	0	52.052.714	0	0	325.807
GN eignir ehf.....	0	0	8.239.658	8.239.658	8.239.658	663.321	0	2.822.620	1.255.818	4.741.759	(2.257.457)	0	1.240.442
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Millifærslur A-hluta.....	(805.226)	(7.710.899)	(7.710.899)	(7.710.899)	(8.516.125)	641.668	0	95.029	19.972	756.669	(1.844)	0	11.416
A - hluti samtals	39.138.297	5.395.676	7.909.023	7.909.023	52.442.996	28.576.579	1.100.000	18.082.647	1.275.790	49.035.017	(1.830.314)	0	1.577.666
Sjóðir í B - hluta													
Vámsvella.....	0	0	495.281	495.281	495.281	104.414	0	136.761	133.680	374.854	20.505	0	140.932
Frávella.....	0	0	1.190.172	1.190.172	1.190.172	56.311	0	223.893	164.353	444.557	(17.417)	0	728.197
Hafnarjóður.....	55.755	0	1.055.323	1.111.078	1,111,078	363,468	37,142	271,999	144,998	822,608	9,079	0	297,549
Húsnæðisskrifstofa.....	0	0	675.406	675.406	675.406	0	0	467.817	90.955	588.773	(276.497)	0	(159.863)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	2.614.882	2,614,882	2,614,882	904,180	0	1,527,970	114,598	2,546,649	(67,115)	0	1,117
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	55.755	0	6.031.064	6,031,064	6,086,819	1,433,374	37,142	2,628,340	648,585	4,747,441	(331,446)	0	1,007,932
Millifærslur AB-hluta.....	(123.291)	(123.291)	(1,249,829)	(1,373,119)	(1,373,119)	0	0	(1,373,119)	0	(1,373,119)	(0)	0	(0)
A og B hluti samtals	39.070.762	5.395.676	12.690.258	12,690,258	57,156,695	30,009,953	1,137,142	19,337,968	1,924,375	52,409,338	(2,161,769)	0	2,585,598

Efnahagsyfirlit 2027												
Efnahagsrækingur - Eigið fé og skuldir												
	Adalsjóður	Eignasjóður	GN eignir ehf	Samstarfsverkef ni/A hluta	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Frávæita	Hafnarsjóður	Húsnæðiskrifis Samstarfsverkefni B hluta	Millifærslur	A og B - hluti
Eignir	5.809.663	9.381.579	0	330.401	(199.818)	15.321.845	3.984.814	5.418.389	4.798.295	824.641	(1.014.187)	36.463.542
Hlutdeild minnihluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta	5.809.663	9.381.579	0	330.401	(199.818)	15.321.845	3.984.814	5.418.389	4.798.295	824.641	(1.014.187)	36.463.542
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar	17.597.314	0	0	0	0	17.597.314	0	0	241.343	0	0	17.838.657
Tekjuskattskuldbinding	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	39.700	0	0	0	0	39.700	0	0	0	57.055	0	96.755
	17.637.014	0	0	0	0	17.637.014	0	0	241.343	57.055	0	17.935.412
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir og aðrar langtímaskuldir	1.002.401	34.852.287	0	25.363	(1.150.000)	34.730.052	0	471.543	25.067	776.944	0	41.147.651
Leiguskuldir	0	27.951	0	0	0	27.951	0	0	0	0	0	27.951
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A	0	12.284.927	0	0	(12.284.927)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.002.401	47.165.166	0	25.363	(13.434.927)	34.758.004	0	471.543	25.067	776.944	0	41.175.603
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánaðofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51.900	0	51.900
Reiknuð fjárfærslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vískaáskuldir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34.515	0	34.515
Skuldir við eigin fyrirtæki - A	0	6.849.708	0	0	(6.849.708)	0	0	0	0	587.740	(587.740)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B	1.980.828	0	0	0	0	1.980.828	0	0	0	0	(1.980.828)	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda	109.196	2.776.813	0	0	0	2.886.009	0	217.442	6.267	161.720	0	3.271.438
Næsta árs atþorganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir skuldbindinga	1.189.383	0	0	0	0	1.189.383	0	0	33.650	0	0	1.223.033
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorganir langtímaskulda - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	3.888.642	472.511	0	67.450	0	4.428.603	7.160	20.332	85.521	305.417	0	4.863.065
	7.168.049	10.099.032	0	67.450	(6.849.708)	10.484.823	7.160	237.774	125.438	817.392	(2.568.568)	9.443.951
Skuldir og skuldbindingar samtals	25.807.464	57.264.198	0	92.813	(20.284.635)	62.879.841	7.160	709.317	391.848	5.961.437	(2.568.568)	68.554.966
Eigið fé og skuldir samtals	31.617.147	66.645.777	0	423.214	(20.484.453)	78.201.686	3.991.974	6.127.706	5.190.143	13.091.181	(3.582.755)	105.018.507

Sjóbreytmi 2027											
Rekstrarhefningar:	Samstansverkef ni A hluta					Husnæðisakrifst Samstansverkef ni B hluta					
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir öhf	Millifærslur	A - hluti	Vatnsveita	Fraveita	Hafnarjóður	Samstansverkef ofa	Millifærslur	A og B - hluti
Niðurstæða ársins	325.807	1.240.442	0	11.416	1.877.666	140.932	728.197	297.549	159.863	1.117	2.585.598
Líðir sem hafa ekki áhrif á fjástréymi:											
Afskrifir	0	1.255.818	0	19.972	1.275.790	133.680	164.353	144.988	90.955	114.598	1.924.375
Verðbætur og gerðisgjöld	(284.891)	1.081.399	0	1.300	797.808	0	22.108	0	130.577	40.283	990.776
Byggingarréttur	0	(2.920.980)	0	0	(2.920.980)	0	0	0	0	0	(2.920.980)
Hlutdeild minnihluta í atkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í atkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarmála	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.100.000	0	0	0	1.100.000	0	0	37.142	0	0	1.137.142
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öðrir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltur frá rekstri (till rekstrar)	1.140.916	656.679	0	32.689	1.830.283	274.611	914.658	479.689	61.670	155.989	3.716.911
Breytingar á rekstrarengdum eignum og skuldum:											
Fyrirframgreiddur kosnaður, breyting	71.036	0	0	0	71.036	0	0	0	0	3.448	74.484
Brögð, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	760	760	0	0	0	0	(2.007)	(1.247)
Öðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.000)	0	(2.000)
Skammtímaskuldur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.697	3.697
Greiddur vegna lífeyrisskuldbindinga	(940.000)	0	0	0	(940.000)	0	0	(26.351)	0	0	(966.351)
Greiddur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá (till) rekstrar	271.952	656.679	0	33.449	962.079	274.611	914.658	453.339	59.670	161.137	2.825.494
Fjárfestingarhefningar:											
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(6.160.000)	0	0	(6.160.000)	(500.000)	(400.000)	(200.000)	0	(113.286)	(7.373.286)
Söluverð rekstrarfjármanna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfesting í búðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	(250.000)	0	(250.000)
Söluverð búðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gagnaáætlun	0	2.695.020	0	0	2.695.020	0	0	0	0	0	2.695.020
Byggingarréttur	0	2.920.980	0	0	2.920.980	0	0	0	0	0	2.920.980
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	0	28.830	0	0	28.830	0	0	2.388	0	0	31.218
Langtímakröfur - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	(515.170)	0	0	(515.170)	(500.000)	(400.000)	(197.612)	(250.000)	(113.286)	(1.976.666)
Fjármögnunarbreytingar:											
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VASKIPASÆÐA EIGIN FYRIRÆKJA, breyting	(152.758)	0	0	152.758	0	225.389	(297.216)	1	0	0	71.826
Öðrar skammtímakröfur - A hluti	(138.233)	0	0	0	(138.233)	0	0	0	0	0	(138.233)
Öðrar skammtímakröfur - B hluti	0	152.758	0	(152.758)	0	0	0	0	138.233	0	(138.233)
Skammtímaskuldur - A hluti	71.826	0	0	0	71.826	0	0	0	0	0	(71.826)
Skammtímaskuldur - B hluti	0	2.200.000	0	0	2.200.000	0	0	0	200.000	0	2.400.000
Tekin ný langtímalán	(109.196)	(2.465.061)	0	(1.565)	(2.575.822)	0	(217.442)	(6.267)	(147.903)	(33.507)	(2.960.940)
Aðorgnanir langtímalána	0	(29.206)	0	0	(29.206)	0	0	0	0	0	(29.206)
Aðorgnanir leguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	(328.361)	(141.509)	0	(1.565)	(471.435)	225.389	(514.658)	(6.265)	190.330	(33.507)	(610.146)
Hækkun (lækkun) á handbærnu fé	(56.409)	0	0	31.884	(24.525)	0	(0)	249.461	0	14.344	239.280
Handbært fé í ársbyrjun	106.220	(0)	0	45.902	152.122	(0)	(0)	1.501.366	(0)	120.017	1.773.505
Handbært fé í árslok	49.811	0	0	77.786	127.597	(0)	(0)	1.750.827	(0)	134.361	2.072.785

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur:						
Útsvar og fasteignaskattur.....	25.246.646	28.930.517	31.490.362	25.205.951	28.896.413	31.439.473
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	3.732.893	4.453.785	4.769.226	3.732.893	4.453.785	4.769.226
Aðrar tekjur.....	9.154.386	7.039.223	8.316.791	13.686.618	10.867.042	12.553.768
	38.133.925	40.423.525	44.576.379	42.625.462	44.217.240	48.762.467
Rekstrargjöld:						
Laun og launatengd gjöld.....	18.830.610	20.924.772	23.483.905	19.813.508	21.998.688	24.661.835
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	1.930.425	1.301.000	1.450.000	1.939.542	1.324.999	1.485.000
Annar rekstrarkostnaður.....	13.803.458	14.404.998	15.721.025	15.533.190	15.547.376	16.827.069
	34.564.493	36.630.770	40.654.931	37.286.240	38.871.063	42.973.905
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	3.569.432	3.792.755	3.921.448	5.339.222	5.346.177	5.788.562
Afskriftir.....	(966.966)	(957.481)	(1.039.776)	(1.431.316)	(1.427.786)	(1.546.568)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	2.602.466	2.835.274	2.881.672	3.907.906	3.918.391	4.241.994
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	(2.352.636)	(2.530.449)	(2.019.815)	(3.017.760)	(3.237.769)	(2.517.017)
Rekstrarniðurstaða án framlaga	249.830	304.825	861.857	890.146	680.623	1.724.977
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	249.830	304.825	861.857	890.146	680.623	1.724.977

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	42.572.736	45.455.543	49.489.369	57.220.845	60.235.010	64.526.003
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	4.524.948	4.009.033	3.755.177	10.300.873	10.468.802	11.220.865
Vélar, áhöld og tæki	229.880	256.430	282.680	921.268	933.996	969.831
Leigðar eignir	172.110	168.691	164.975	172.110	168.691	164.975
	47.499.674	49.889.697	53.692.201	68.615.096	71.806.499	76.881.673
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.157.293	2.157.293	2.157.293	1.145.834	1.145.834	1.145.834
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	2.386.781	2.534.180	2.644.461	2.439.385	2.584.396	2.692.288
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.580.389	1.509.353	1.438.317	1.656.302	1.585.266	1.510.782
	6.124.463	6.200.826	6.240.071	5.241.521	5.315.496	5.348.904
Fastafjármunir samtals	53.624.137	56.090.523	59.932.271	73.856.617	77.121.995	82.230.578
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	14.904	14.904	15.895
Önnheimtar tekjur	8.015.324	9.314.564	9.313.819	8.482.653	9.782.626	9.781.788
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	108.217	211.639	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	35.939	27.457	24.031	38.327	29.845	26.419
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	71.781	71.781	71.781	75.227	75.227	75.227
Aðrar skammtímakröfur	685.482	235.482	235.482	778.949	328.949	334.949
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	614.281	554.163	279.965	1.410.939	1.153.829	1.273.196
Veltufjármunir samtals	9.422.807	10.311.664	10.136.717	10.801.000	11.385.381	11.507.474
Eignir samtals	63.046.944	66.402.187	70.068.988	84.657.617	88.507.376	93.738.052

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	11.253.629	11.558.454	12.420.311	28.186.940	28.867.563	30.592.540
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	11.253.629	11.558.454	12.420.311	28.186.940	28.867.563	30.592.540
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	16.336.062	16.710.317	17.271.108	16.548.176	16.913.847	17.484.712
Tekjuskattskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	32.712	39.700	39.700	89.767	96.755	96.755
	16.368.774	16.750.017	17.310.808	16.637.943	17.010.602	17.581.467
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	24.928.234	27.546.552	30.541.849	30.848.873	33.591.746	36.706.494
Leiguskuldir.....	648.046	476.184	273.446	648.046	476.184	273.446
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	25.576.280	28.022.735	30.815.295	31.496.919	34.067.930	36.979.941
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	51.900	51.900	51.900
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	47.552	61.398
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	2.440.513	2.513.818	1.925.134	0	(0)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	1.850.040	1.999.585	1.980.273	2.280.036	2.445.898	2.392.359
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	217.482	227.594	227.975	217.482	227.594	227.975
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	911.623	901.380	960.589	923.332	925.272	987.407
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	4.428.603	4.428.603	4.428.603	4.863.065	4.863.065	4.863.065
	9.848.261	10.070.980	9.522.574	8.335.815	8.561.281	8.584.105
Skuldir og skuldbindingar samtals	51.793.315	54.843.733	57.648.677	56.470.677	59.639.813	63.145.512
Eigið fé og skuldir samtals	63.046.944	66.402.187	70.068.988	84.657.617	88.507.376	93.738.052

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samtæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024	Rauntölur 2022	Útkomuspá 2023	Áætlun 2024
Sjóðstreymisyfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	249.830	304.825	861.857	890.146	680.623	1.724.977
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskrifir	966.967	957.481	1.039.776	1.431.316	1.427.786	1.546.568
Verðbætur og gengismunur	1.909.667	1.865.483	1.338.518	2.446.492	2.394.859	1.686.203
Byggingarréttur	(2.909.969)	(2.581.681)	(3.042.206)	(2.909.969)	(2.581.681)	(3.042.206)
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(3.626)	0	(382.000)	(5.017)	0	(382.000)
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.930.425	1.301.000	1.450.000	1.939.543	1.324.999	1.485.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	(0)	0	0	(0)	0	0
Aðrir liðir	(2.026.000)	(750.000)	(400.000)	(2.026.000)	(750.000)	(400.000)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	117.292	1.097.108	865.945	1.766.509	2.496.585	2.618.542
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	26.842	71.036	71.036	29.230	71.036	74.484
Birgðir, breyting	0	0	0	(2.025)	0	(991)
Óinnheimtar tekjur, breyting	(4.041.932)	(1.299.240)	745	(3.908.068)	(1.299.973)	838
Aðrar skammtímakröfur, breyting	10.293	450.000	0	14.281	450.000	(6.000)
Skammtímaskuldir, breyting	461.527	0	0	493.609	47.552	13.846
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(636.986)	(930.000)	(830.000)	(657.480)	(950.400)	(852.000)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(4.180.256)	(1.708.204)	(758.219)	(4.030.453)	(1.681.785)	(769.823)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	(4.062.964)	(611.096)	107.726	(2.263.944)	814.800	1.848.719
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(3.262.517)	(6.084.523)	(6.896.440)	(4.095.595)	(7.206.208)	(8.475.902)
Söluverð rekstrarfjármuna	4.500	0	400.000	6.798	0	400.000
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	(80.949)	(150.000)	(200.000)
Söluverð íbúðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld	5.400.129	2.737.019	2.036.160	5.400.129	2.737.019	2.036.160
Byggingarréttur	2.909.969	2.581.681	3.042.206	2.909.969	2.581.681	3.042.206
Eignarhlutir í félögum, breyting	(37.811)	0	0	(37.663)	0	0
Langtímakröfur, breyting	(166.181)	66.687	28.185	(166.181)	69.075	30.573
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	(2.140)	0	0
	4.848.090	(699.136)	(1.389.889)	3.934.368	(1.968.433)	(3.166.963)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	192.468	(34.912)	(692.107)	0	0	0
Tekin ný langtímalán	950.000	3.500.000	4.000.000	999.440	3.549.450	4.206.232
Afborganir langtímalána	(1.696.996)	(1.978.789)	(2.060.272)	(2.088.252)	(2.416.742)	(2.528.965)
Afborganir leiguskulda	(191.433)	(236.185)	(239.657)	(191.433)	(236.185)	(239.657)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	(6.988)	0	0	52.965	0	0
	(752.949)	1.250.114	1.007.965	(1.227.280)	896.523	1.437.610
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	32.177	(60.118)	(274.199)	443.144	(257.110)	119.367
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	582.104	614.281	554.163	967.795	1.410.939	1.153.829
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	614.281	554.163	279.965	1.410.939	1.153.829	1.273.196

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur:						
Útsvar og fasteignaskattur.....	34.310.407	36.667.311	39.138.297	34.254.387	36.605.752	39.070.762
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	4.988.610	5.193.143	5.395.676	4.988.610	5.193.143	5.395.676
Aðrar tekjur.....	7.560.655	7.567.862	7.909.023	12.014.195	12.186.784	12.690.258
	46.859.673	49.428.317	52.442.996	51.257.193	53.985.680	57.156.695
Rekstrargjöld:						
Laun og launatengd gjöld.....	25.395.440	26.970.289	28.576.579	26.669.250	28.323.093	30.009.953
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	1.050.000	1.075.000	1.100.000	1.085.700	1.111.414	1.137.142
Annar rekstrarkostnaður.....	16.679.861	17.414.851	18.082.647	17.840.707	18.627.323	19.337.868
	43.125.301	45.460.140	47.759.227	45.595.657	48.061.830	50.484.963
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	3.734.372	3.968.177	4.683.769	5.661.536	5.923.850	6.671.732
Afskriftir.....	(1.128.710)	(1.205.371)	(1.275.790)	(1.689.599)	(1.812.591)	(1.924.375)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	2.605.663	2.762.806	3.407.979	3.971.937	4.111.258	4.747.357
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	(2.070.718)	(1.973.882)	(1.830.314)	(2.463.693)	(2.334.098)	(2.161.759)
Rekstrarniðurstaða án framlaga	534.944	788.924	1.577.666	1.508.244	1.777.160	2.585.598
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	534.944	788.924	1.577.666	1.508.244	1.777.160	2.585.598

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	51.535.631	53.552.470	54.649.263	66.813.073	68.935.290	70.123.368
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	4.688.529	5.472.883	6.573.002	12.965.671	14.444.781	16.284.097
Vélar, áhöld og tæki	278.673	274.666	270.659	950.043	930.255	910.467
Leigðar eignir	161.259	157.543	153.827	161.259	157.543	153.827
	56.664.092	59.457.562	61.646.752	80.890.045	84.467.868	87.471.759
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	2.157.293	2.157.293	2.157.293	1.145.834	1.145.834	1.145.834
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	2.716.059	2.769.066	2.809.107	2.761.498	2.812.118	2.849.770
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.367.281	1.296.245	1.225.209	1.436.298	1.361.814	1.287.330
	6.240.633	6.222.604	6.191.609	5.343.630	5.319.766	5.282.934
Fastafjármunir samtals	62.904.725	65.680.166	67.838.361	86.233.676	89.787.634	92.754.693
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	15.895	15.895	15.895
Önnheimtar tekjur	9.313.059	9.312.299	9.311.539	9.782.938	9.784.136	9.785.383
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	333.606	449.507	587.740	0	0	(0)
Næsta árs afborganir langtímakrafna	26.247	28.474	29.186	28.635	30.863	31.574
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	71.781	71.781	71.781	75.227	75.227	75.227
Aðrar skammtímakröfur	235.482	235.482	235.482	338.949	340.949	342.949
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	283.937	152.122	127.597	1.580.102	1.773.505	2.012.785
Veltufjármunir samtals	10.264.112	10.249.666	10.363.325	11.821.746	12.020.575	12.263.814
Eignir samtals	73.168.837	75.929.832	78.201.686	98.055.422	101.808.209	105.018.508

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	12.955.256	13.744.180	15.321.845	32.100.784	33.877.944	36.463.542
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	12.955.256	13.744.180	15.321.845	32.100.784	33.877.944	36.463.542
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	17.386.273	17.478.538	17.597.314	17.609.436	17.710.554	17.838.657
Tekjuskattskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	39.700	39.700	39.700	96.755	96.755	96.755
	17.425.973	17.518.238	17.637.014	17.706.191	17.807.309	17.935.412
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	32.842.100	34.464.023	34.730.052	39.243.394	40.879.692	41.147.651
Leiguskuldir.....	54.139	27.270	27.951	54.139	27.270	27.951
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	32.896.240	34.491.292	34.758.004	39.297.534	40.906.962	41.175.603
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	51.900	51.900	51.900
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	27.211	30.818	34.515
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	1.858.588	1.909.002	1.980.828	0	(0)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	2.319.329	2.661.864	2.886.009	2.694.382	3.061.373	3.271.438
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	229.424	28.494	0	229.424	28.494	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	1.055.424	1.148.159	1.189.383	1.084.931	1.180.345	1.223.033
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	4.428.603	4.428.603	4.428.603	4.863.065	4.863.065	4.863.065
	9.891.368	10.176.122	10.484.823	8.950.914	9.215.994	9.443.951
Skuldir og skuldbindingar samtals	60.213.581	62.185.652	62.879.841	65.954.638	67.930.265	68.554.966
Eigið fé og skuldir samtals	73.168.837	75.929.832	78.201.686	98.055.422	101.808.209	105.018.507

Hafnarfjarðarkaupstaður						
Samtæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027
Sjóðstreymisyrifrit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	534.944	788.924	1.577.666	1.508.244	1.777.160	2.585.598
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskrifir	1.128.710	1.205.371	1.275.790	1.689.599	1.812.591	1.924.375
Verðbætur og gengismunur	1.045.312	918.964	797.808	1.303.679	1.140.972	990.776
Byggingarréttur	(2.874.367)	(2.721.940)	(2.920.980)	(2.874.367)	(2.721.940)	(2.920.980)
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	1.050.000	1.075.000	1.100.000	1.085.700	1.111.414	1.137.142
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veitufé frá rekstri (til rekstrar)	884.599	1.266.318	1.830.283	2.712.854	3.120.197	3.716.911
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	71.036	71.036	71.036	74.484	74.484	74.484
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	760	760	760	(1.150)	(1.198)	(1.247)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	(4.000)	(2.000)	(2.000)
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	(34.187)	3.607	3.697
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(840.000)	(890.000)	(940.000)	(863.452)	(914.883)	(966.351)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(768.204)	(818.204)	(868.204)	(828.305)	(839.990)	(891.417)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	116.395	448.114	962.079	1.884.549	2.280.208	2.825.494
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(6.482.901)	(6.230.901)	(6.160.000)	(7.830.271)	(7.372.474)	(7.373.286)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	(250.000)	(250.000)	(250.000)
Söluverð íbúðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld	2.382.300	2.232.060	2.695.020	2.382.300	2.232.060	2.695.020
Byggingarréttur	2.874.367	2.721.940	2.920.980	2.874.367	2.721.940	2.920.980
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	24.475	26.641	28.830	26.863	29.029	31.218
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0
	(1.201.759)	(1.250.260)	(515.170)	(2.796.741)	(2.639.445)	(1.976.068)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	(188.513)	(65.487)	(66.407)	0	0	(0)
Tekin ný langtímalán	3.500.000	3.250.000	2.200.000	3.865.976	3.450.000	2.400.000
Afborganir langtímalána	(1.985.740)	(2.277.875)	(2.575.822)	(2.410.469)	(2.661.052)	(2.980.940)
Afborganir leiguskilda	(236.410)	(236.307)	(29.206)	(236.410)	(236.307)	(29.206)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	0	0	0	0	0
	1.089.336	670.331	(471.435)	1.219.097	552.641	(610.146)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	3.972	(131.815)	(24.525)	306.906	193.403	239.280
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	279.965	283.937	152.122	1.273.196	1.580.102	1.773.505
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	283.937	152.122	127.597	1.580.102	1.773.505	2.012.785