

Årsrapport 2020/21

16. december 2021

Meddelelse nr. 4 2021/22

Investeringsselskabet Luxor A/S' bestyrelse har d.d. behandlet og godkendt selskabets årsrapport for 2020/21.

Årsrapporten:

- Koncernens basisindtjening for 2020/21 er kr. 57,6 mio. (kr. 42,4 mio.), hvilket er på niveau med den seneste udmelding om en basisindtjening i niveauet kr. 57,0 mio. i selskabsmeddelelse nr. 3, 2021/22 af 12. november 2021.

Basisindtjeningen er opgjort som årets resultat før skat reguleret for dagsværdireguleringer på finansielle aktiver, renteswaps og realkreditlån.

- Koncernens resultat før skat er kr. 77,0 mio. (kr. 46,3 mio.), og efter skat er koncernens resultat kr. 59,4 mio. (kr. 36,0 mio.).

Koncernens resultat før skat er kr. 19,4 mio. højere end basisindtjeningen, hvilket skyldes:

- kr. 11,2 mio. fra dagsværdireguleringer af renteswaps og gæld til realkreditinstitutter
- kr. 9,5 mio. fra dagsværdireguleringer af investeringsejendomme
- kr. 0,5 mio. fra kursavancer på aktier
- kr. -1,8 mio. fra dagsværdireguleringer af værdipapirer

Årets basisindtjening og resultat har ikke været nævneværdigt påvirket af Covid-19.

Udbytte:

- Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der udbetales et udbytte på kr. 50,0 mio. (kr. 25,0 mio.) svarende til kr. 50 (kr. 25) pr. aktie. Hvilket svarer til en udbytteprocent på 8,9 (5,8).

Regnskabsårets 4. kvartal 2021:

- Basisindtjeningen for kvartalet er kr. 13,7 mio. (kr. 11,0 mio.)
- Koncernens resultat før skat er kr. 18,9 mio. (kr. 10,9 mio.).

Forventet basisindtjening for 2021/22:

- For det kommende regnskabsår 2021/22 forventes en basisindtjening i niveauet kr. 42 mio., hvilket er identisk med den seneste udmelding i selskabsmeddelelse nr. 3, 2021/22 af 12. november 2021.
- Dagsværdiregulering af renteswaps indgår ikke i basisindtjeningen og ville pr. 9. december 2021 påvirke koncernens resultat før skat med kr. -0,7 mio.

Selskabet er i et vist omfang afhængig af samfundspåvirkningen fra Covid-19 og foretager løbende vurdering af, om der skal foretages justeringer på baggrund heraf. Selskabets basisindtjening har frem til dato ikke været nævneværdigt påvirket af Covid-19.

Eventuelle henvendelser vedrørende årsrapporten kan rettes til Jannik Rolf Larsen, CEO (tel: +45 33325015).

TOTALINDKOMSTOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

	1/7 - 30/9 2021 tkr.	1/7 - 30/9 2020 tkr.	1/10 2020 - 30/9 2021 tkr.	1/10 2019 - 30/9 2020 tkr.
Indtægter				
Finansieringsindtægter	16.457	16.101	70.371	63.712
Nettotab/-gevinst, pantebreve	2.520	996	9.000	3.863
Regulering til dagsværdi af finansielle aktiver	<u>-367</u>	<u>-243</u>	<u>-1.760</u>	<u>-378</u>
	<u>18.610</u>	<u>16.854</u>	<u>77.611</u>	<u>67.197</u>
Huslejeindtægter	3.997	3.995	15.803	15.533
Andre indtægter	557	701	2.249	2.989
Regulering til dagsværdi af investerings- ejendom	<u>2.900</u>	<u>200</u>	<u>9.500</u>	<u>200</u>
	<u>7.454</u>	<u>4.896</u>	<u>27.552</u>	<u>18.722</u>
Indtægter i alt	26.064	21.750	105.163	85.919
Direkte omkostninger, værdipapirer	498	544	2.121	2.293
Direkte omkostninger, ejendomme	<u>1.226</u>	<u>1.420</u>	<u>4.017</u>	<u>7.916</u>
Bruttoindtjening i alt	24.340	19.786	99.025	75.710
Finansieringsomkostninger	<u>1.118</u>	<u>4.606</u>	<u>4.189</u>	<u>11.648</u>
	<u>23.222</u>	<u>15.180</u>	<u>94.836</u>	<u>64.062</u>
Andre eksterne omkostninger	548	706	2.893	3.347
Personaleomkostninger	3.705	3.496	14.625	14.064
Afskrivninger	<u>65</u>	<u>97</u>	<u>262</u>	<u>395</u>
	4.318	4.299	17.780	17.806
Resultat før skat	18.904	10.881	77.056	46.256
Skat af årets resultat	<u>4.269</u>	<u>2.452</u>	<u>17.633</u>	<u>10.229</u>
ÅRETS RESULTAT (Totalindkomst) ..	<u>14.635</u>	<u>8.429</u>	<u>59.423</u>	<u>36.027</u>
Resultat pr. A- & B-aktie (EPS) i kr.	14,6	8,4	59,4	36,0
Resultat pr. A- & B-aktie (EPS) i kr. (udvandet værdi)	14,6	8,4	59,4	36,0
Basisindtjening (mio.)	<u>13,7</u>	<u>11,0</u>	<u>57,6</u>	<u>42,4</u>