SAMSTÆÐUÁRSHLUTAREIKNINGUR

1. JANÚAR - 30. JÚNÍ 2021

Íslandshótel hf.
Sigtún 28, 105 Reykjavík
kt. 630169-2919

Efnisyfirlit

	Bls.
Könnunaráritun óháðs endurskoðanda	3
Skýrsla stjórnar	4
Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu	5
Efnahagsreikningur	6
Eiginfjáryfirlit	7
Yfirlit um sjóðstreymi	8
Skýringar	9-11

Könnunaráritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Íslandshótela hf.

Við höfum kannað meðfylgjandi samandreginn samstæðuárshlutareikning Íslandshótela hf. fyrir tímabilið 1. janúar 2021 til 30. júní 2021. Árshlutareikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning og yfirlit um heildarafkomu, efnahagsreikning, eiginfjáryfirlit, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdarstjóra á árshlutareikningnum

Stjórn og framkvæmdarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við reikningsskilastaðal IAS 34 um árshlutareikningsskil eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu.

Ábyrgð endurskoðenda

Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn sem byggir á könnuninni.

Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2410, sem fjallar um *könnun óháðs endurskoðanda á árshlutareikningum*. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við álit um endurskoðun ekki í ljós.

Ábending

Við viljum vekja athygli á umfjöllun í skýrslu stjórnar og skýringu 6 með árshlutareikningnum þar sem fjallað er um þær óvenjulegu aðstæður sem hafa nú skapast vegna Kórónuveirunnar Covid-19 og þeirrar verulegu óvissu sem ríkir um hvaða áhrif þessi staða mun hafa á félagið. Gerum við ekki fyrirvara við ályktun okkar vegna þessa.

Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að meðfylgjandi samandreginn samstæðuárshlutareikningur gefi glögga mynd af afkomu samstæðunnar á tímabilinu, efnahag hennar 30. júní 2021 og breytingu á handbæru fé á tímabilinu, í samræmi við reikningsskilastaðal IAS 34 um árshlutareikningsskil eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu.

Kópavogur 26. ágúst 2021.

Deloitte ehf.

Ingvi Björn Bergmann
endurskoðandi

Skýrsla stjórnar

Samandreginn samstæðuárshlutareikningur Íslandshótela fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2021 er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Samstæðuárshlutareikningur er kannaður af endurskoðendum félagsins.

Tap af rekstri félagsins nam 659,1 millj. króna á tímabilinu samkvæmt rekstrarreikningi. Bókfært eigið fé samstæðunnar í lok tímabilsins nam 16.728,4 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Hlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess nam 643,6 millj. kr. í lok tímabilsins, en þar af voru 50,0 millj. kr. í eigu félagsins. Virkir hluthafar voru þrír í upphafi árs, sem er sami fjöldi og í lok tímabilsins.

Hluthafar í lok tímabilsins eru:	Eignarhluti
ÓDT Ráðgjöf ehf.	75,2%
S38 slhf.	24,2%
Ólafur D. Torfason	0,6%

Covid-19 heimsfaraldurinn hefur haft veruleg áhrif á ferðaþjónustuna og markast afkoma og rekstur Íslandshótela síðustu 16 mánaða af þeim aðstæðum og óvissu sem ríkt hefur. Ferðatakmarkanir og aðrar takmarkanir eru enn í gildi og því er ekki hægt að sjá hvenær eftirspurn eftir ferðalögum mun komast aftur í eðlilegt horf. Með bólusetningum á árinu hafa erlendir ferðamenn tekið við sér á nýjan leik, ef fram heldur sem horfir þá má gera ráð fyrir að ferðaþjónustan geti náð fyrri styrk árið 2023.
Íslandshótel hefur gripið til umfangsmikilla ráðstafna til að bregðast við fækkun ferðamanna með því meðal annars að loka hótelum, uppsögnum starfsmanna, endurskipulagningu rekstrar og vera með sértilboð fyrir innanlandsmarkað. Félagið hefur nýtt sér úrræði ríkisstjórnarinnar til þess að draga úr áhrifum á rekstur félagsins. Jafnframt hefur lánum félagsins verið framlengt og félagið hefur tryggt sér lánalínu hjá viðskiptabanka. Stjórn félagsins telur að með þeim aðgerðum og úrræðum sem gripið hefur verið til sé rekstrahæfi samstæðunnar tryggt og samstæðan hafi fjárhagslegan styrk til að takast á við samdrátt og tap á þessum óvissutímum. Sjá nánar skýringu 6.

Stjórn og framkvæmdastjóri Íslandshótela hf. hafa staðfest samstæðuárshlutareikning félagsins fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2021.

Reykjavík, 26. ágúst 2021.

Ólafur D. Torfason stjórnarformaður
Bragi Ragnarsson
Ásta M. Sívertsen
Eiríkur Svavarsson
Margit Johanne Robertet

Framkvæmdastjóri:
Davíð Torfi Ólafsson

Samandreginn rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu 1. janúar til 30. júní 2021

	Skýr.	2021 1.1-30.6	2020 1.1-30.6
Rekstrartekjur			
Sala á gistingu og veitingum	4	1.743.368	2.123.232
Aðrar tekjur		169.284	120.164
		1.912.651	2.243.397
Rekstrargjöld			
Vörunotkun		(325.191)	(331.793)
Laun og launatengd gjöld		(888.516)	(1.307.493)
Annar rekstrarkostnaður		(444.961)	(576.160)
		(1.658.669)	(2.215.446)
Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir		253.983	27.951
Afskriftir		(678.736)	(647.041)
Rekstrartap fyrir fjármagnsliði		**(424.754)**	**(619.091)**
Fjármunatekjur		827	15.238
Fjármagnsgjöld		(401.645)	(695.173)
Hrein fjármagnsgjöld		(400.817)	(679.935)
Tap fyrir tekjuskatt		**(825.571)**	**(1.299.026)**
Tekjuskattur		165.114	254.030
Tap fyrir hlutdeild minnihluta		(660.457)	(1.044.996)
Hlutdeild minnihlutaeigenda		1.351	1.045
Tap og heildarafkoma tímabilsins		**(659.106)**	**(1.043.951)**
Afkoma á hlut			
Tap á hlut í krónum		1,11	1,76

Efnahagsreikningur 30. júní 2021

	Skýr.	30.6.2021	31.12.2020
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir og lóðir		39.532.455	39.258.690
Verk í vinnslu		1.225.597	1.184.353
Áhöld, tæki og búnaður		1.086.016	1.189.078
Óefnislegar eignir		29.868	38.661
Leigueignir		6.987.830	7.072.923
Eignarhlutar í öðrum félögum		1.290	1.290
Fastafjármunir		48.863.056	48.744.995
Birgðir		30.569	30.569
Viðskiptakröfur		308.179	80.620
Kröfur á tengda aðila		48.835	42.823
Aðrar eignir og skammtímakröfur		256.021	179.718
Handbært fé		557.229	432.659
Veltufjármunir		1.200.833	766.388
Eignir samtals		**50.063.889**	**49.511.383**
Eigið fé			
Hlutafé		593.649	593.649
Yfirverð hlutafjár		3.080.601	3.080.601
Bundið eigið fé		11.859.108	11.754.991
Óráðstafað eigið fé		1.127.754	1.890.977
Eigið fé hluthafa móðurfélags		16.661.113	17.320.218
Hlutdeild minnihlutaeigenda		67.300	68.651
Eigið fé alls		16.728.413	17.388.869
Skuldir			
Tekjuskattsskuldbinding		3.262.951	3.428.065
Leiguskuldbinding		7.039.440	7.033.001
Langtímalán	5	19.977.251	18.849.435
Langtímaskuldir og skuldbindingar		30.279.642	29.310.501
Viðskiptaskuldir		1.257.439	939.143
Skuldir við tengda aðila		98.430	84.899
Næsta árs afborganir langtímalána	5	227.756	431.425
Næsta árs afborganir leiguskuldbindinga		328.889	341.274
Aðrar skammtímaskuldir		1.143.319	1.015.271
Skammtímaskuldir		3.055.834	2.812.012
Skuldir alls		33.335.476	32.122.514
Eigið fé og skuldir samtals		**50.063.889**	**49.511.383**

Eiginfjáryfirlit 30. júní 2021

	Tilheyrir hluthöfum Íslandshótela hf.						
			Bundið eigið fé				
		Yfirverð	Annað bundið	Sérstakt	Óráðstafað	Hlutdeild minni-	
30.6.2021	**Hlutafé**	**hlutafjár**	**eigið fé***	**endurmat**	**eigið fé**	**hlutaeigenda**	**Samtals**
Eigið fé 31.12.2020	593.649	3.080.601	1.033.389	10.721.602	1.890.977	68.651	17.388.870
Heildarafkoma					(659.106)	(1.351)	(660.457)
Afskrifað sérstakt endurmat				(101.266)	101.266		0
Hagnaður dótturfélaga umfram arðgreiðslur			205.384		(205.384)		0
Eigið fé samtals 30.06.2021	**593.649**	**3.080.601**	**1.238.773**	**10.620.336**	**1.127.754**	**67.300**	**16.728.413**
31.12.2020							
Eigið fé 1.1.2020	593.649	3.080.601	1.144.759	10.501.588	3.743.009	71.266	19.134.874
Heildarafkoma				415.174	(2.158.563)	3.385	(1.740.004)
Afskrifað sérstakt endurmat				(195.161)	195.161		0
Hlutdeild minnihluta í greiðslu arðs frá dótturfélagi ..						(6.000)	(6.000)
Hagnaður dótturfélaga umfram arðgreiðslur			(111.371)		111.371		0
Eigið fé samtals 31.12.2020	**593.649**	**3.080.601**	**1.033.389**	**10.721.602**	**1.890.977**	**68.651**	**17.388.870**

*Annað bundið eigið fé samanstendur að lögbundnum varasjóð 160,9 m.kr. og bundnu eigin fé vegna afkomu dótturfélaga 1.077,9 m.kr.

Sjóðstreymisyfirlit 1. janúar til 30. júní 2021

	Skýr.	2021 1.1.-30.6	2020 1.1.-30.6
Rekstrarhreyfingar			
(Tap) tímabilsins fyrir tekjuskatt		(825.571)	(1.299.026)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir og virðisrýrnun		678.736	647.041
(Hagnaður) tap af sölu fastafjármuna		(9.363)	2.442
Áhrif hlutdeildarfélaga		0	250
Fjármagnstekjur og fjármagsgjöld		400.817	679.935
Hreint veltufé frá rekstri án vaxta og skatta		244.620	30.643
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Vörubirgðir, breyting		0	10.584
Tengdir aðilar, breyting		7.518	45.580
Skammtímakröfur, breyting		(302.613)	(21.230)
Skammtímaskuldir, breyting		682.082	59.801
		386.988	94.735
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta		631.607	125.378
Greiddir skattar		0	(25.671)
Innborgaðir vextir		486	15.238
Gengismunur, (greiddur)		968	(53.760)
Greiddir vextir		(3.263)	(30.311)
Handbært fé frá rekstri		629.799	30.874
Fjárfestingarhreyfingar			
Kaupverð rekstrarfjármuna		(451.954)	(1.042.296)
Eignfærðir vextir		(49.864)	(68.326)
Söluverð rekstrarfjármuna		33.100	1.583
Fjárfestingarhreyfingar		(468.718)	(1.109.040)
Fjármögnunarhreyfingar			
Tekin ný langtímalán		591.088	569.963
Afborganir langtímalána		(32.877)	(188.056)
Afborganir leiguskulda		(288.803)	(142.109)
Vextir leiguskulda		(304.030)	(175.854)
Greiddir vextir		(1.888)	(190.378)
Fjármögnunarhreyfingar		(36.511)	(126.435)
Hækkun / lækkun á handbæru fé		124.571	(1.204.601)
Handbært fé í ársbyrjun		432.659	2.055.974
Handbært fé í lok tímabilsins		557.230	851.373

Skýringar

1. Upplýsingar um félagið

Íslandshótel er hlutafélag og er tilgangur félagsins hótel- og veitingarekstur, fasteignarekstur og önnur skyld starfsemi. Lögheimili félagsins er að Sigtúni 28 í Reykjavík, Íslandi.

Samstæðuárshlutareikningur félagsins fyrir tímabilið 1.1.2021 - 30.6.2021 hefur að geyma árshlutareikning móðurfélagsins, Íslandshótel hf., auk dótturfélaga þess, Fosshótel Reykjavík ehf., Helgaland ehf., Suðureignir ehf., Norðureignir ehf., Vestureignir ehf., Höfuðborgareignir ehf. og Aðalstræti 100 ehf. Vísað er til ofangreindra félaga í heild sem samstæðunnar og til einstakra félaga sem samstæðufélaga.

Stjórn félagsins og framkvæmdastjóri staðfestu samstæðuárshlutareikninginn þann 26. ágúst 2021.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

a. Yfirlýsing um samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Samstæðan beitir sömu reikningsskilaaðferðum við gerð árshlutareikning og við gerð ársreiknings 2020. Samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2020. Ársreikning samstæðunnar er að finna á vef félagsins, www.islandshotel.is.

b. Rekstrarhæfi

Stjórnendur félagsins hafa metið rekstrarhæfi þess og telja að félagið hafi grundvöll til áframhaldandi starfsemi.

c. Grundvöllur matsaðferða

Samstæðuárshlutareikningur byggir á upphaflegu kostnaðarverði nema í eftirfarandi tilfellum:
- Eignarhlutar í hlutdeildarfélögum eru færðir með hlutdeildaraðferð.
- Fasteignir eru metnar á endurmetnu kostnaðarverði.

Reikningsskilaaðferðum hefur verið beitt á samræmdan hátt af öllum fyrirtækjum innan samstæðunnar.

d. Framsetningar- og starfrækslugjaldmiðill

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í íslenskum krónum sem er starfrækslugjaldmiðill Íslandshótela. Fjárhæðir eru birtar í þúsundum króna nema annað sé tekið fram.

e. Mat stjórnenda í reikningsskilunum

Stjórnendur þurfa að meta og taka sérstakar ákvarðanir er varða mikilvæga liði árshlutareikningsins sem vegna eðli síns eru háðir mati hverju sinni. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, geta við sölu eða aðra ráðstöfun reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Stærsti matskenndi liðurinn í árshlutareikningnum tengist endurmati fasteigna samstæðunnar. Fasteignir eru færðar á endurmetnu kostnaðarverði og var endurmat síðast framkvæmt í árslok 2020. Breytingar á gangvirði eru færðar í gegnum aðra heildarafkomu á endurmatsreikning meðal eigin fjár. Samstæðan fékk óháðan matsaðila til að framkvæma virðismat þann 31.12.2020. Sjá skýringu 13 í ársreikningi fyrir nánari upplýsingar. Við ákvörðun gangvirðis er byggt á forsendum sem háðar eru mati stjórnenda á þróun ýmissa þátta í framtíðinni. Raunverulegt söluverð eigna og uppgreiðsluverðmæti skulda kann að vera frábrugðið þessu mati.

Við gerð þessa árshlutareiknings hafa stjórnendur metið hvort tilefni sé til að framkvæma endurmat á fasteignum samstæðunnar. Það er mat stjórnenda að ekki sé tilefni til að framkvæma endurmat á fasteignum samstæðunnar við gerð þessa árshlutareiknings.

Við innleiðingu á IFRS 16 um leigusamninga er lagt mat á tímalengd leigusamninga sem og ávöxtunarkröfu til afvöxtunar á samningum. Mat og forsendur þess eru í stöðugri endurskoðun. Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem breytingin á sér stað og á þeim framtíðartímabilum sem breytingarnar hafa áhrif á.

3. Starfsþáttayfirlit

Stjórnendur hafa skilgreint rekstur samstæðunnar sem einn starfsþátt. Samstæðan byggir á rekstri hótela í Reykjavík og hringinn í kringum landið undir merkjum Fosshótela, Grand hótels og Hótel Reykjavík Centrum. Hótelin eru þriggja og fjögurra stjörnu hótel og eru flest opin allt árið um kring. Dótturfélög Íslandshótela reka fasteignir samstæðunnar en viðskipti þeirra eru einungis innan samstæðunnar. Öll starfsemi samstæðunnar er á Íslandi.

Skýringar

4. Rekstrartekjur

Reikningsskilareglur
Sölutekjur samstæðunnar samanstanda af seldri gistingu og veitingum. Aðrar tekjur samstæðunnar samanstanda af öðrum tekjum af veittri þjónustu til viðskiptamanna, umboðslaunum, salaleigu og öðrum tilfallandi tekjum. Tekjur af sölu eru færðar í rekstrarreikningi þegar þjónusta er veitt kaupanda. Tekjur eru ekki færðar ef veruleg óvissa er um innheimtu þeirra.

Sala á gistingu og veitingum greinist þannig:

	2021	**2020**
	1.1.- 30.6.	**1.1.- 30.6.**
Seld gisting	1.108.912	1.385.320
Seldar veitingar	634.456	737.912
Samtals sala á gistingu og veitingum	1.743.368	2.123.232

5. Langtímaskuldir

Reikningsskilareglur
Langtímaskuldir samstæðunnar eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Vaxtagjöld og lántökukostnaður eru innleyst í rekstrarreikning með aðferð virkra vaxta yfir líftíma lánsins.

Langtímaskuldir greinast þannig:

	Vextir	**30.6.2021**	**31.12.2020**
Óverðtryggðar skuldir í krónum	2,35% - 4,97%	14.823.795	14.021.612
Gengistryggðar skuldir í evrum	2,49 - 2,74%	1.734.830	1.811.508
Verðtryggðar skuldir í krónum	2,95% - 7,75%	3.675.335	3.476.692
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir		20.233.960	19.309.812
Lántökukostnaður		(28.953)	(28.953)
Næsta árs afborganir		(227.756)	(431.425)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals		19.977.251	18.849.435

Framangreind vaxtahlutföll eru í samræmi við gildandi vaxtakjör langtímalána félagsins 30.06.2021, en kunna að breytast miðað við breytingar á markaðsvöxtum á lánamörkuðum.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu árum:

Árið 2021 / 2022	227.756
Árið 2022 / 2023	3.811.490
Árið 2023 / 2024	1.125.107
Árið 2024 / 2025	1.044.037
Árið 2025 / 2026	684.330
Síðar	13.341.240
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	20.233.960

Félagið hefur framlengt lánum hjá viðskiptabanka fram til 5. júlí 2022 en félagið mun byrja að greiða vexti af lánum frá og með 5. febrúar 2022. Ógreiddum afborgunum og vöxtum verður bætt við höfuðstól lána og lánstími lengist sem nemur niðurfelldum greiðslum afborganna. Viðskiptabanki hefur fallið frá fjárhagslegum kvöðum til og með 31.12.2022. Auk þess sem skuldabréfaeigendur IH140647 samþykktu 28. ágúst 2020 skilmálabreytingu og undanþágu frá fjárhagslegum kvöðum til og með 30. júní 2021.
Vakin er athygli á því að félagið hefur tryggt langtímafjármögnun á framkvæmdaláni sem fellur í gjalddaga 2022/2023 samanber yfirlit yfir afborgun langtímalána árið 2022/2023.

6. Önnur mál til upplýsingar

Covid-19 heimsfaraldurinn hefur haft veruleg áhrif á ferðaþjónustuna um heim allan og markast afkoma og rekstur Íslandshótela síðasta rúma ár af þeim aðstæðum og óvissu sem ríkir vegna faraldursins. Ferðatakmarkanir og aðrar takmarkanir eru enn í gildi og því er ekki hægt að sjá fyrir um hvenær eftirspurn eftir ferðalögum mun komast aftur í eðlilegt horf. Með bólusetningum á árinu 2021 og tilraunum til losunar ferðatakmarkana og annarra takmarkana hafa erlendir ferðamenn farið að koma til landsins að nýju, ef fram heldur sem horfir þá má gera má ráð fyrir að ferðaþjónustan geti náð fyrri styrk árið 2023.

Íslandshótel hefur gripið til umfangsmikilla ráðstafana til að bregðast við fækkun ferðamanna með því meðal annars að loka hótelum, uppsögnum starfsmanna, almennri endurskipulagningu rekstrar og bjóða sértilboð markaðssett fyrir innanlandsmarkað. Rekstur félagsins hefur verið aðlagaður að framboði ferðamanna og miðar stefna félagsins að því að tryggja reksturinn og skapa sveigjanleika. Ennfremur hefur félagið nýtt sér úrræði stjórnvalda til þess að draga úr áhrifum á reksturinn. Þá hefur félagið jafnframt leitað úrræða hjá viðskiptabanka sínum, sem felst í aðgangi að lánalínu, undanþágum frá fjárhagslegum skilmálum, framlengingu lánasamninga og auknu aðgengi að lausafé. Auk þess sem skuldabréfaeigendur IH 140647 samþykktu 28. ágúst 2020 skilmálabreytingu og undanþágu frá fjárhaglegum kvöðum til og með 30. júní 2021.

Fosshótel Reykjavík hefur verið lokað síðan Covid-19 skall á eða frá 1. apríl 2020 ef undanskildir eru þeir mánuðir sem Sjúkratryggingar Íslands hafa haft afnot að hótelherbergjum frá því í apríl á þessu ári. Þann 16. mars 2021 gekk dómur í héraðsdómi í máli nr. E-2261/2020; Fosshótel Reykjavík ehf. gegn Íþöku fasteignafélagi ehf. og Íslandsbanka. Dómurinn synjaði kröfu um staðfestingu lögbanns sem sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu lagði á útgreiðslu bankaábyrgðar þann 23. júní 2020. Meginniðurstaða fjölskipaðs dóms var hins vegar að lækka leigugreiðslur Fosshótel Reykjavíkur ehf. um helming fyrir tímabilið 1. apríl 2020 til 31. mars 2021. Dómi héraðsdóms hefur verið áfrýjað til Hæstaréttar. Fosshótel Reykjavík fékk heimild til fjárhagslegrar endurskipulagningar þann 31. mars 2021 samkvæmt lögum 57/2020 um fjárhagslega endurskipulagningu/greiðsluskjól.