



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Paris, le 21 mars 2025

Communiqué de presse

Mise à disposition du Document d'Enregistrement Universel 2024 et modalités de tenue de l'Assemblée Générale Mixte d'Unibail-Rodamco-Westfield SE du 29 avril 2025

Le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield SE a été déposé ce jour auprès de l'Autorité des Marchés Financiers.

Le Document d'Enregistrement Universel 2024 intègre le rapport financier annuel 2024 qui comprend notamment :

- le rapport du Conseil de surveillance sur le gouvernement d'entreprise,
- le rapport de durabilité,
- les rapports des Commissaires aux comptes et le rapport de certification des informations en matière de durabilité,
- le descriptif du programme de rachat d'actions.

Le Document d'Enregistrement Universel 2024 est tenu à la disposition du public dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur et est consultable sur le site Internet de la Société www.urw.com (rubrique *Investisseurs/Assemblées Générales*).

L'**Assemblée Générale Mixte** des actionnaires d'Unibail-Rodamco-Westfield SE se réunira au Palais des Congrès de Paris (2, place de la Porte Maillot, salle Bordeaux - 75017 Paris, France) le mardi 29 avril 2025 à 10h30 (heure de Paris).

L'avis de réunion valant avis de convocation a été publié ce jour, au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (BALO) et contient l'ordre du jour, les projets de résolutions et les principales modalités de participation et de vote à cette Assemblée. Cet avis est consultable sur le site Internet de la Société www.urw.com (rubrique *Investisseurs/Assemblées Générales*).

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Relations investisseurs

Meriem Delfi
+33 7 63 45 59 77
investor.relations@urw.com

Juliette Aulagnon
+33 6 15 74 20 43
investor.relations@urw.com

Imane Rafiky
+33 6 10 95 86 88
investor.relations@urw.com



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Relations presse

UK/Monde :

Cornelia Schnepf – Finelk

+44 7387 108 998

cornelia.Schnepf@finelk.eu

France :

Etienne Dubanchet — PLEAD

+33 6 62 70 09 43

etienne.dubanchet@plead.fr

À propos d'Unibail-Rodamco-Westfield

Unibail-Rodamco-Westfield est un propriétaire, développeur et opérateur d'actifs immobiliers durables et premium dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des États-Unis.

Le Groupe opère 67 centres commerciaux dans 11 pays, dont 39 portent la marque emblématique Westfield. Ces centres attirent plus de 900 millions de visites par an et offrent une plateforme privilégiée aux enseignes et aux marques pour créer de nouveaux liens avec leurs clients.

URW possède également un portefeuille de bureaux HQE, 10 centres de congrès et d'exposition à Paris, ainsi qu'un pipeline de développement de 3,5 milliards d'euros composé principalement d'actifs à usage mixte. Son portefeuille de 50 Mds€ est composé à 87 % de commerces, 6 % de bureaux, 5 % de centres de congrès et d'exposition et 2 % de services (au 31 décembre 2024). URW est un partenaire engagé auprès des grandes villes dans le cadre de projets de régénération urbaine, en développant des projets à usage mixte et d'urbanisme, mais également en accompagnant la rénovation complète de bâtiments existants pour les rendre conformes aux normes de développement durable les plus exigeantes du secteur. Ces engagements sont renforcés par le plan vii « Better Places » du Groupe, qui s'efforce d'avoir un impact environnemental, social et économique positif sur les villes et les communautés où il opère.

Les actions jumelées d'Unibail-Rodamco-Westfield sont cotées sur Euronext Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depository Interests. Le Groupe bénéficie d'une notation BBB+ par Standard & Poor's et d'une notation Baa2 par Moody's.

Pour en savoir plus, consultez www.urw.com