

2 september 2021 – na sluiting van de markten
Onder embargo tot 17u40 CET

AEDIFICA

Naamloze Vennootschap
Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel
Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel)
(de 'Vennootschap')

Aedifica geeft met succes eerste duurzame obligatie uit van 500 miljoen €

Aedifica heeft vandaag met succes haar eerste duurzame benchmarkobligatie geplaatst voor een totaalbedrag van 500 miljoen €. De obligaties worden uitgegeven binnen het kader van Aedifica's geüpdatete [Sustainable Finance Framework](#). De obligaties zijn uitgegeven met een looptijd van 10 jaar tegen een vaste coupon van 0,75% per jaar. De grote belangstelling van investeerders uitte zich in een orderboek van 1,8 miljard €, ruim 3,6 keer de omvang van de deal.

De uitgifte van de duurzame obligatie sluit naadloos aan bij Aedifica's tagline 'housing with care' en haar langetermijndoelstellingen inzake duurzaamheid. De opbrengst van deze uitgifte zal worden gebruikt voor de (her)financiering van ecologisch duurzame zorggebouwen zoals gedefinieerd in het geüpdatete [Sustainable Finance Framework](#) van de Vennootschap. V.E. heeft een [Second Party Opinion](#) opgesteld waarin het Sustainable Finance Framework wordt getoetst aan de relevante internationale normen, waaronder de ICMA Green- en Social Bond Principles.

Na de vereffening en toelating tot de handel, gepland op 9 september 2021, zal de obligatie worden genoteerd op de Beurs van Luxemburg (Euro MTF Market).

Stefaan Gielens, CEO van Aedifica, stelt: *"Wij zijn zeer verheugd over de succesvolle lancering van onze allereerste duurzame obligatie. De grote vraag van investeerders is een duidelijke blijk van vertrouwen in de strategie van Aedifica. We wensen iedereen uitdrukkelijk te bedanken voor hun steun. Deze duurzame obligatie is een bijkomende bouwsteen in onze langetermijnstrategie inzake duurzaamheid. Het zal ons toelaten om onze duurzaamheidsinspanningen te versnellen en de ecologische voetafdruk van de portefeuille te verkleinen."*

ABN AMRO en Morgan Stanley traden op als Global Coordinators voor deze transactie. Belfius Bank, BNP Paribas en ING traden samen met de Global Coordinators op als Active Bookrunners.



PERSBERICHT **Gereguleerde informatie**

2 september 2021 – na sluiting van de markten
Onder embargo tot 17u40 CET

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed en in het bijzonder de huisvesting voor senioren. Aedifica heeft een portefeuille van meer dan 540 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland, het Verenigd Koninkrijk, Finland, Zweden en Ierland, met een waarde van meer dan 4,4 miljard €.

Aedifica is genoteerd op Euronext Brussels (2006) en Euronext Amsterdam (2019) onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

Sinds maart 2020 maakt Aedifica deel uit van de BEL 20, de referentie-index van Euronext Brussels. De marktkapitalisatie bedroeg op 1 september 2021 ca. 4,5 miljard €.

Aedifica is opgenomen in de EPRA, Stoxx Europe 600 en GPR-indexen.

Voor alle bijkomende informatie

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 494 573 115
ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98
delphine.noirhomme@aedifica.eu

Ontdek Aedifica's Duurzaamheidsverslag

www.aedifica.eu

