



**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**Leasinvest Real Estate :**

**Placement privé  
d'obligations 2019**

sous embargo jusqu'au 20/11/2019 – 19h30

[www.leasinvest.be](http://www.leasinvest.be)

## Placement privé d'obligations d'un montant d'EUR 100 millions

Leasinvest Real Estate SCA a clôturé aujourd'hui, avec succès, un placement privé d'obligations d'un montant de € 100 millions, en coupures d'EUR 100.000, avec une maturité de 7 ans. Les obligations offrent un coupon annuel fixe de 1,95% et ont été placées auprès d'investisseurs en Belgique, en France et au Luxembourg.

BNP Paribas Fortis et Degroof Petercam ont été désignés comme Global Coordinators de cette opération. BNP Paribas Fortis, Degroof Petercam et KBC sont intervenus comme Joint Bookrunners.

Le placement s'inscrit dans la stratégie de Leasinvest Real Estate de faire appel aux sources de financement les plus appropriées à l'exécution de sa stratégie d'investissement, par le biais d'acquisitions et le redéveloppement d'actifs clés existants. Le produit obtenu sera, entre autres, utilisé pour le refinancement des obligations publiques d'EUR 75 millions venues à échéance le 9 octobre 2019 et contribuera à une augmentation de la durée moyenne de la dette totale et à une diversification de ses sources de financement.

### **MICHEL VAN GEYTE** CEO :

"Ce placement réussi d'obligations d'EUR 100 millions contribue à la diversification de notre dette et permet de diminuer davantage notre coût de financement, faisant en sorte que Leasinvest Real Estate soit bien préparée et prête pour sa future croissance."

### **Pour plus d'information, contactez**

Leasinvest Real Estate

#### **MICHEL VAN GEYTE**

CEO

T: +32 3 238 98 77

E: [michel.van.geyte@leasinvest.be](mailto:michel.van.geyte@leasinvest.be)

### **A propos de LEASINVEST REAL ESTATE SCA**

Leasinvest Real Estate SCA est une Société Immobilière Réglementée Publique (SIRP), qui investit dans des immeubles de qualité bien situés : des immeubles de retail et de bureaux au Grand-duché de Luxembourg, en Belgique et en Autriche.

Au 30/09/2019, la juste valeur totale du portefeuille immobilier détenu en direct par Leasinvest s'élève à EUR 1,13 milliard et est réparti dans le Grand-duché de Luxembourg (52%), la Belgique (32%) et l'Autriche (16%).

Leasinvest est en outre l'un des plus grands investisseurs immobiliers au Grand-duché de Luxembourg.

La SIRP est cotée sur Euronext Bruxelles et affiche une capitalisation boursière d'environ EUR 735 millions (valeur au 20 novembre 2019).