



## Eyðublað vegna breytinga á verulegum hlut atkvæðisréttar (flöggun)

Tilkynning í samræmi við lög nr. 20/2021 um upplýsingaskyldu útgefenda verðbréfa og flöggunarskyldu (luf)

1. Auðkenni (heiti) útgefanda eða undirliggjandi útgefanda útgefinna hluta sem atkvæðisréttur fylgir <sup>i</sup>:  
Reitir fasteignafélag hf.

2. Ástæða tilkynningar (vinsamlegast merkið í viðeigandi reit, einn eða fleiri):

öflun eða ráðstöfun atkvæðisréttar

öflun eða ráðstöfun fjármálagerninga

atvik sem breytir skiptingu atkvæða

3. Fullt heiti/nafn (sbr. þjóðskrá) flöggunarskylds(ra) aðila <sup>ii</sup>:

Festa - lífeyrissjóður

4. Fullt heiti/nafn hluthafa (ef annar aðili/aðrir aðilar en flöggunarskyldur aðili skv. 3. tölul.) <sup>iii</sup>

5. Dagsetning viðskipta og dagsetning þegar marki flöggunarskyldu er náð eða farið yfir það <sup>iv</sup>:

27.05.2026

6. Mark/mörk flöggunarskyldu sem farið er yfir eða náð:

Farið yfir 5%

7. Nánari upplýsingar:

A) Atkvæðisréttur sem fylgir hlutum							
Flokkur/tegund hluta (notið ISIN númer, efmögulegt er)	Staða fyrir flöggunarskyld viðskipti <sup>v</sup>		Staða eftir flöggunarskyld viðskipti <sup>vi</sup>				
	Fjöldi hluta	Fjöldi atkvæða <sup>vii</sup>	Fjöldi hluta	Fjöldi atkvæða <sup>viii</sup>		% atkvæða	
			Beint	Beint <sup>ix</sup>	Óbeint <sup>x</sup>	Beint	Óbeint
IS0000020352	33.659.523	33.659.523	34.659.523	34.659.523		5,067%	
MILLISAMTALA A (samanlögð atkvæði)	33.659.523	33.659.523	34.659.523	34.659.523		5,067%	

B) Fjármálagerninar skv. a. lið 1. mgr. 14. gr. laga nr. 20/2021

Staða eftir flöggunarskyld viðskipti <sup>xi</sup>

Tegund fjármálagernings	Uppgjörsdagur <sup>xii</sup>	Nýting/ Umbreytingartímabil/ Dagsetning <sup>xiii</sup>	Fjöldi atkvæða sem aflamá ef fjármálagerningur er nýttur eða honum umbreytt	% atkvæða
MILLISAMTALA B (vegna allra gildistíma)				

C) Fjármálagerningar skv. b. lið 1. mgr. 14. gr. laga nr. 20/2021

Staða eftir flöggunarskyld viðskipti <sup>xi</sup>

Tegund fjármálagernings	Uppgjörsdagur <sup>xiii</sup>	Nýting/ Umbreytingar tímabil/Dagsetning <sup>xiv</sup>	Afhending/fjárhagslegtuppgjör <sup>xiv</sup>	Fjöldi atkvæða	% atkvæða
MILLISAMTALA C (vegna allra gildistíma)					

Samtals (A + B + C) [ef við á]	Fjöldi atkvæða	% atkvæða

8. Eignatengsl við dótturfélög þar sem farið er með yfirráð yfir atkvæðisrétti og/eða fjármálagerningum, ef við á <sup>xv</sup>:

9. Ef atkvæði eru greidd á grundvelli umboðs:

Umboð [nafn umboðsmanns] \_\_\_\_\_

vegna [fjöldi] \_\_\_\_\_ atkvæða lýkur frá og með [dagsetning]. \_\_\_\_\_

10. Aðrar upplýsingar:

\_\_\_\_\_



Baldur Snorrason, forstöðumaður eignastýringar

Reykjanesbær

27. maí 2026