

PERSBERICHT

Banimmob SA en de groep Marc Liégeois kondigen het vervullen aan van de opschortende voorwaarde en bijgevolg de inwerkingtreding van de huurovereenkomst afgesloten met ING vanaf de oplevering van hun activiteitscentrum in Louvain-la-Neuve tegen oktober 2021

Brussel, 12 februari 2020 – MC² Development SA, met als twee aandeelhouders Banimmob NV en Argema Sàrl (Marc Liégeois groep), hebben op dinsdag 11 februari 2020 de bevestiging ontvangen dat de vergunning uitvoerbaar, definitief en vrij van beroep is, met als gevolg de inwerkingtreding van de langetermijn-huurovereenkomst met ING vanaf de oplevering van hun activiteitscentrum in Louvain-la-Neuve tegen oktober 2021.

Het gebouw, geconcipeerd door Jaspers & Evers Architects, bijgestaan door TPF Engineering ingenieurs en tuinarchitect SKOPE, omvat ongeveer 10.000 m² kantoren verspreid over 4 verdiepingen rond een centraal atrium, en 350 ondergrondse parkeerplaatsen. De huurovereenkomst werd afgesloten met tussenkomst van Cushman & Wakefield, en het bouwcontract van het gebouw werd toevertrouwd aan de twee algemene bouwondernemingen Bâtiments et Ponts Construction SA en Entreprises Jacques Delens SA, onder projectmanagement van Immo-Pro.



Dit gebouw beoogt een BREEAM EXCELLENT certificaat (laag energieverbruik, natuurlijk licht, domotica, recuperatie van regenwater, zonnepanelen, ...), en wordt een uniek voorbeeld van een aantrekkelijke, mobiliteitsgedreven en innovatieve werkomgeving dankzij een lichtgevend atrium en een tuin met label 'RESEAU NATURE', waarbij de nadruk ligt op DUURZAME MOBILITEIT dankzij de infrastructuur voor elektrische fietsen en voertuigen. De installatie van het activiteitscentrum van ING in Louvain-la-Neuve zal toelaten de reeds bestaande banden tussen de financiële instelling en het ecosysteem van de

UCLouvain aan te snoeren, zowel op het niveau van innovatie en ondernemerschap (via het investeringsfonds VIVES), als op het niveau van onderwijs (via het partnership met "Louvain School of Management") als op het niveau van onderzoek (namelijk dankzij de sponsoring van het nieuwe "Louvain Finance" center), maar het zal ook toelaten nieuwe samenwerkingen op te starten rond gemeenschappelijke thema's (bijvoorbeeld in het domein van artificiële intelligentie, waarin UCLouvain beschikt over spits technologie).

Voor meer informatie, contacteer:**Banimmo SA**

Bischoffsheim 33
B-1000 Brussel

Laurent Calonne

CEO
laurent.calonne@banimmo.be

Damien Darche

CDO
damien.darche@banimmo.be
+32 477 43 84 57

Argema Sàrl

Rue de Merl 63-65
L-2146 Luxembourg

Marc Liégeois

marc.liegeois@composia.be
+32 475 64 43 84

Dit persbericht is beschikbaar op de website van de vennootschap www.banimmo.be

Over Banimmo

Banimmo positioneert zich als een belangrijke speler voor het omvormen van tertiaire vastgoedactiva alsook voor de bouw van build-to-suit gebouwen die beantwoorden aan de vereisten en strikte criteria van investeerders voor eigen gebruik en huurders.

De huidige vastgoedportefeuille omvat ongeveer 78.000 m² aan ontwikkelde oppervlakten en een reserve van ca. 281.000 m² aan ontwikkelingspotentieel.