



Ci Com

PUBLICATION EVENEMENTIELLE

Genève, le 10 juillet 2019

Conformément à la Directive concernant la Publicité Evènementielle (DPE), le Conseil d'Administration de la société Ci Com SA présente au marché l'annonce suivante :

Au 30 juin 2019, CI COM SA détient 13 765 000 actions de la société Alliance Développement Capital SIIC (ADC SIIC), société foncière cotée au compartiment C du marché Eurolist d'Euronext Paris. Le nombre d'actions détenues est sans changement par rapport au 31 décembre 2018 tout comme le pourcentage de participation dans cette société qui ressort à 10,13% (droits financiers et droits de vote).

Au 30 juin 2019, la valeur de cotation de ces titres s'élève à 1 317 KCHF contre de 1 551 KCHF au 31 décembre 2018.

En conséquence de l'évolution du cours de bourse des titres ADC SIIC entre le 1^{er} janvier 2019 et le 31 décembre 2018, un correctif de valeur de - 234 KCHF sera comptabilisé dans les comptes semestriels 2019 de CI COM SA (dont - 20 KCHF dû à la variation du taux de change euro / franc suisse).

Les comptes semestriels ne sont pas arrêtés à ce jour.

Le Conseil d'Administration rappelle que :

- Le patrimoine immobilier de la société ADC SIIC, expertisé à 40,1 millions d'euros hors droits au 31 décembre 2018 (44,6 millions de francs suisse au cours de change du 30 juin 2019), est principalement constitué d'une partie des murs d'un hôtel 4 étoiles situé Rue du Faubourg Saint Honoré à Paris ;

Suivant la valeur de marché expertisée de son patrimoine immobilier, l'actif net réévalué par action ADC SIIC s'établirait ainsi à 0,30 € (0,33 CHF) comparé à un cours de bourse de 0,086 € (0,096 CHF) au 30 juin 2019, soit une décote de 71%.

Sur la base de l'actif net réévalué de la société ADC SIIC, la participation de Ci Com dans la société ADC SIIC s'élèverait ainsi à 4 593 KCHF, soit une plus-value potentielle de 3 277 KCHF (au cours de change du 30 juin 2019).

- Le volume moyen d'actions ADC SIIC échangées en bourse sur le premier semestre 2019 est de 11 547, représentant en moyenne 0,01% du capital social d'ADC SIIC.

Le Conseil d'Administration