

Le 8 juillet 2019 – après clôture des marchés

AEDIFICA

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social : Rue Belliard 40 (bte 11), 1040 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0877.248.501 (RPM Bruxelles, division francophone)

(la « **Société** »)

Publication relative à une notification de transparence

**(article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007
relative à la publicité des participations importantes)**

1. Résumé de la notification

Conformément à l'article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes, Aedifica SA annonce avoir reçu le 8 juillet 2019 une notification de transparence de la part de BlackRock, Inc. (ayant son siège social au 55 East 52nd Street, New York, NY 10055, États-Unis).

BlackRock, Inc. a annoncé que sa participation (compte tenu des participations détenues par ses sociétés liées) dans Aedifica SA a augmenté et a atteint le seuil de 5 % des droits de vote le 4 juillet 2019.

2. Contenu de la notification

La notification datée du 8 juillet 2019 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote.
- **Notification par** : une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle.
- **Personnes tenues à notification** :

BlackRock, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock (Netherlands) B.V.	Rembrandt Tower, 17th floor, Amstelplein, Amsterdam, Netherlands
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	100 Bellevue Parkway, Wilmington, DE, 19809, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock International Limited	Exchange Place One, 1 Seiple Street, Edinburgh, EH3 8BL, U.K.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 26, 101 Collins Street, Melbourne, VIC 3000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 8 juillet 2019 – après clôture des marchés

- **Date de dépassement de seuil** : 4 juillet 2019
- **Seuil franchi** : 5 %
- **Dénominateur** : 24.601.158
- **Détails de la notification** :

A) Voting rights	Previous notification	After the transaction			
		# of voting rights		% of voting rights	
Holders of voting rights		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock (Netherlands) B.V.	16.709	16.709		0,07%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	357.805	360.796		1,47%	
BlackRock Advisors, LLC	29.059	29.059		0,12%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	30.237	30.237		0,12%	
BlackRock Asset Management North Asia Limited	884	884		0,00%	
BlackRock Fund Advisors	340.641	340.191		1,38%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	374.291	375.081		1,52%	
BlackRock International Limited	12.678	12.678		0,05%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	6.706	6.824		0,03%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	56.413	56.413		0,23%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.169	1.169		0,00%	
Subtotal	1.226.592	1.230.041		5,00%	
TOTAL		1.230.041	0	5,00%	0,00%

B) Equivalent financial instruments	After the transaction					
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights	Settlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent			1.026	0,00%	physical
TOTAL				1.026	0,00%	
TOTAL (A & B)				1.231.067	5,00%	

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue** : la chaîne complète des entreprises contrôlées est jointe à la notification.
- **Informations supplémentaires** : l'obligation de transparence découle du franchissement vers le haut du seuil de 5 % du total des titres conférant le droit de vote par BlackRock, Inc.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 8 juillet 2019 – après clôture des marchés

3. Divers

Le présent communiqué de presse est consultable sur le site web d'Aedifica (www.aedifica.be/fr/2019).

La notification est consultable sur le site web d'Aedifica (www.aedifica.be/fr/structure-de-l-actionariat).

Aedifica est une société immobilière réglementée publique de droit belge spécialisée en immobilier de santé européen et plus particulièrement dans le logement des seniors. Elle a développé un portefeuille de plus de 250 immeubles en Belgique, en Allemagne, aux Pays-Bas et au Royaume-Uni, d'une valeur de plus de 2,3 milliards €.

Elle est cotée sur le marché réglementé d'Euronext Brussels depuis 2006 et est identifiée par les codes suivants : AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Sa capitalisation boursière était d'environ 2,2 milliards € au 8 juillet 2019.

Aedifica fait partie des indices EPRA.

Informations sur les déclarations prévisionnelles

Ce communiqué contient des informations prévisionnelles impliquant des risques et des incertitudes, en particulier des déclarations portant sur les plans, les objectifs, les attentes et les intentions d'Aedifica. Il est porté à l'attention du lecteur que ces déclarations peuvent comporter des risques connus ou inconnus et être sujettes à des incertitudes importantes sur les plans opérationnel, économique et concurrentiel, dont beaucoup sont en dehors du contrôle d'Aedifica. Au cas où certains de ces risques et incertitudes venaient à se matérialiser, ou au cas où les hypothèses retenues s'avéraient être incorrectes, les résultats réels pourraient dévier significativement de ceux anticipés, attendus, projetés ou estimés. Dans ce contexte, Aedifica décline toute responsabilité quant à l'exactitude des informations prévisionnelles fournies.

Pour toute information complémentaire

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 73
ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98
delphine.noirhomme@aedifica.eu

www.aedifica.eu

