

AB „Panevėžio statybos trestas“

Konsoliduotos finansinės ataskaitos
už 2020 metus, parengtos pagal
Tarptautinius finansinės atskaitomybės
standartus, priimtus taikyti Europos
Sajungoje, pateikiamos kartu su
nepriklausomo auditoriaus išvada ir
metiniu pranešimu

Turinys

Informacija apie patronuojančią bendrovę	1
Nepriklausomo auditoriaus išvada	2
Bendrovės atsakingų asmenų patvirtinimas	9
Konsoliduota bendrųjų pajamų ataskaita	10
Konsoliduota finansinės būklės ataskaita	11
Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita	13
Konsoliduota pinigų srautų ataskaita	14
Pastabos	15
Bendrovės ir konsoliduotas metinis pranešimas, valdymo ataskaita, atlygio ataskaita bei socialinės atsakomybės ataskaita	67
Priedas dėl atitikimo valdymo kodeksui	96

Informacija apie patronuojančią bendrovę

AB „Panevėžio statybos trestas“

Įmonės kodas: 147732969
Telefonas: +370 45 505 503
Telefaksas: +370 45 505 520
Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Valdyba

Remigijus Juodviršis, pirmininkas
Justas Jasiūnas
Audrius Butkūnas
Audrius Balčėtis
Vilius Gražys

Vadovybė

Egidijus Urbonas, generalinis direktorius

Auditorius

“Ernst & Young Baltic”, UAB

Bankai

Luminor Bankas AS
AB SEB Bankas
Swedbank, AB
AB Šiaulių Bankas
OP Corporate Bank Plc Lithuania Branch



UAB „Ernst & Young Baltic“
Aukštaičių g. 7
LT-11341 Vilnius
Lietuva
Tel.: (8 5) 274 2200
Faks.: (8 5) 274 2333
Vilnius@lt.ey.com
www.ey.com

Ernst & Young Baltic UAB
Aukštaičių St. 7
LT-11341 Vilnius
Lithuania
Tel.: +370 5 274 2200
Fax: +370 5 274 2333
Vilnius@lt.ey.com
www.ey.com

Juridinio asmens kodas 110878442
PVM mokėtojo kodas LT108784411
Juridinių asmenų registras

Code of legal entity 110878442
VAT payer code LT108784411
Register of Legal Entities

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Akinės bendrovės „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“ akcininkams

Išvada dėl konsoliduotųjų finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome konsoliduotųjų Akinės bendrovės „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“ ir jos patrunuojamųjų įmonių (toliau - Grupė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. konsoliduotoji finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusių metų konsoliduotoji bendrųjų pajamų ataskaita, konsoliduotoji nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, konsoliduotoji pinigų srautų ataskaita bei konsoliduotųjų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, toliau pateiktos konsoliduotosios finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Grupės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir jos tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Mes atlikome auditą pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS) ir 2014 m. balandžio 16 d. Europos parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 537/2014 dėl konkrečių viešojo intereso įmonių teisės aktų nustatyto audito reikalavimų (Europos parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 537/2014). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už konsoliduotųjų finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Grupės pagal Tarptautinės buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau - TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Pagrindiniai audito dalykai

Pagrindiniai audito dalykai - tai dalykai, kurie, mūsų profesiniu sprendimu, buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio finansinių ataskaitų auditą. Šie dalykai buvo nagrinėjami atsižvelgiant į finansinių ataskaitų kaip visumos auditą ir mūsų nuomonę, pareikštą dėl šių finansinių ataskaitų, todėl atskiros nuomonės apie šiuos dalykus nepateikiame.

Mes įvykdėme atsakomybes apibūdintas šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už konsoliduotųjų finansinių ataskaitų auditą“, įskaitant susijusias su pagrindiniais audito dalykais. Atitinkamai, mūsų auditas apėmė procedūrų atlikimą, kurios buvo suplanuotos kaip atsakas į finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo riziką. Atliktų procedūrų rezultatai, įskaitant procedūras atliktas kaip atsaką į dalykus pateiktus toliau, suteikia pagrindą mūsų nuomonei, pareikštai apie toliau pateiktas finansines ataskaitas.

Pagrindinis audito dalykas

Konkurencijos tarybos skirta bauda

Kaip atskleista finansinių ataskaitų 27 pastaboje, 2020 m. birželio 3 d. Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas priėmė neskundžiamą nutartį dėl Grupės patronuojamosios bendrovės skundo, kuriuo Grupės patronuojamoji bendrovė skundė Konkurencijos tarybos sprendimą, dėl kurio Grupė finansinėse ataskaitose už metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d., pripažino 8,5 mln. eurų baudą ir susijusias 1,4 mln. eurų palūkanas. Atsižvelgdama į vadovybės ankstesnį tikėtinos šios bylos baigties įvertinimą rengiant praėjusių metų finansines atskaitas, 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė nepripažino jokių atidėjinių, susijusių su šiuo ginču, tačiau šį dalyką atskleidė finansinėse ataskaitose kaip neapibrėžtą įsipareigojimą.

Šis dalykas buvo svarbus mūsų auditui, nes šios bylos neigiama baigtis turi reikšmingą įtaką Grupės finansinėms ataskaitoms ataskaitiniame laikotarpyje, be to, dėl jos vadovybė privalo atlikti reikšmingus praėjusių ataskaitinių laikotarpių apskaitinių įvertinimų pakeitimus.

Nebaigtų statybos sutarčių pajamų pripažinimas

Grupės pagrindinis pajamų srautas gaunamas iš didelių ilgalaikių statybos sutarčių. Kaip nurodyta 2, 3.13 ir 18 pastabose, Grupė pripažįsta pajamas iš konkretaus kliento statybos sutarčių, kurios metų pabaigoje nebaigtos įgyvendinti, remdamasi įvertintu projektų užbaigimo lygiu, kuris vertinamas palyginant visų iki finansinių ataskaitų dienos patirtų išlaidų dalį su bendra vadovybės įvertinta sutarties išlaidų sąmata.

Šis klausimas buvo svarbus mūsų auditui, nes ataskaitinių metų pajamų pripažinimas labai priklauso nuo to, kaip tiksliai ir pilnai vadovybė įvertino išlaidas, reikalingas nebaigtų statybos projektų užbaigimui, ir dėl šių sprendimų ir susijusių vertinimų pasikeitimo per sutarties laikotarpį gali prireikti reikšmingų koregavimų (tiek teigiamų, tiek neigiamų) pripažintoms sutarties pajamų ir pelno sumoms.

Kaip audito metu nagrinėjome pagrindinį audito dalyką

Mūsų audito procedūros, be kita ko, apėmė:

- Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo priimto nutarties perskaitymą;
- diskusijas su vadovybe ir vadovybės išorės teisiniu patarėju apie priimtą nutartį ir kitus veiksmus, kurių vadovybė ketina imtis;
- išorės teisinio patarėjo laiške pateiktų atsakymų į mūsų užklausas analizę;
- atitinkamo ankstesnių metų vadovybės įvertinimo rezultato svarstymą, įskaitant galimo vadovybės tendencingumo įvertinimą.

Be to, apsvaustėme, ar finansinėse ataskaitose 27 pastaboje šiuo klausimu atskleidžiama informacija yra pakankama.

Mūsų audito procedūros, be kita ko, apėmė:

- Grupės pajamų pripažinimo proceso, įskaitant taikyto su nebaigta statyba susijusio pajamų pripažinimo modelio ir su ilgalaikėmis statybos sutartimis susijusių kontrolių supratimo atnaujinimą. Mes taip pat įvertinome, kaip vadovybė daro apskaitinius įvertinimus (nustato projekto baigtumo lygį), ir duomenų, kuriuo ji grindžia tokius įvertinimus, tikslumą, išsamumą ir tinkamumą, kaip tai aprašyta toliau.
- Grupės pajamų ir sąnaudų priskyrimo konkrečiai sutarčiai pagrindinių kontrolių testavimą.
- Vadovybės prognozių tikslumo svarstymą dėl galimo tendencingumo, palyginant pasirinktų 2020 m. baigtų sutarčių faktinius rezultatus su projekto sąnaudų sąmatomis ir prognozuojamomis maržomis, kurios buvo vadovybės naudojamos pajamų pripažinimui 2019 m. gruodžio 31 d.
- Apsvarstymą, ar visos reikšmingos nuostolingos sutartys buvo tinkamai nustatytos ir apskaitytos.
- Sutarčių, turinčių didžiausią galimą poveikį 2020 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų finansinėms ataskaitoms, atranką papildomam tikrinimui (kaip nurodyta toliau), atsižvelgiant į kiekybinius ir kokybinius kriterijus, tokius kaip dideli projekto pelningumo pokyčiai, nuostolingos sutartys ar projektai, kurie yra unikalūs savo pobūdžiu.

Atrinktų sutarčių atveju apsvaustėme vadovybės įvertinimus dėl sutarties pajamų sumos, kuri turi būti pripažįstama finansinėse ataskaitose, be kitų

Pagrindinis audito dalykas

Kaip audito metu nagrinėjome pagrindinį audito dalyką

procedūrų atlikdami šias procedūras:

- palygindami su klientais pasirašytų sutarčių bendras vertes su vertėmis, įtrauktomis į vadovybės skaičiavimus;
- svarstydami vadovybės apskaičiuotas išlaidas, reikalingas sutartims įvykdyti, atsižvelgiant į mūsų supratimą apie sutarties objektą ir vadovybės sutarties išlaidų sąmatas bei mūsų užklausas už sutartis atsakingiems vadovams;
- palygindami iki šiol patirtų išlaidų sumą, įtrauktą į vadovybės projekto užbaigtumo lygio įvertinimą, su į bendrųjų pajamų ataskaitą įtrauktų sąnaudų suma, taip pat atsižvelgiant į tai, ar jos atspindi faktinę darbo pažangą, ir ar įtrauktos išlaidos yra tinkamos pagal savo pobūdį;
- svarstydami Grupės pripažintų nebaigtų vykdyti projektų pelno maržų pagrįstumą, atsižvelgiant į mūsų supratimą apie sutarties objektą ir istorinius Grupės veiklos rezultatus;
- ir palygindami faktines pajamas iš sutarčių, kurios apskaitytos bendrųjų pajamų ataskaitoje, su pajamų sumomis, kurios turėtų būti pripažintos nebaigtoms vykdyti sutartims, vertinant jų užbaigimo lygį.

Galiausiai, apsvaustėme, ar finansinių ataskaitų 2, 3.13 ir 18 pastabose yra pakankamai atskleista susijusi informacija.

Kaliningrado srityje vystomų projektų vertės sumažėjimo įvertinimas

Grupės patrunuojamoji bendrovė ZAO „ISK Baltevro market“ Kaliningrade plėtoja projektus, kurių bendra balansinė vertė, apskaityta atsargų straipsnyje finansinės būklės ataskaitoje, 2020 m. gruodžio 31 d. yra 4,5 mln. eurų (17 pastaba). 2020 m. gruodžio 31 d. kapitalizuotos projekto vystymo išlaidos didžiąja dalimi yra išlaidos žemei įsigyti ir infrastruktūrai kurti. Kaip atskleista konsoliduotųjų finansinių ataskaitų 2 ir 17 pastabose, kai kurie vertės sumažėjimo rizikos veiksniai rodo, kad šių projektų vertė gali būti sumažėjusi, todėl vadovybė įvertino turto atsiperkamąją vertę pagal įvertintas nekilnojamojo turto projektų rinkos kainas, atsižvelgdama į pardavimo kainą, nurodytą po finansinės būklės ataskaitos datos su trečiąja šalimi pasirašytoje pirkimo-pardavimo sutartyje. Pagal atlikto įvertinimo rezultatus, vadovybė finansinėse ataskaitose už metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d., nepripažino projekto vertės sumažėjimo.

Šis klausimas buvo svarbus mūsų auditui dėl svarstomų sumų reikšmingumo ir reikalingų reikšmingų vadovybės įvertinimų.

Be kitų procedūrų, įgijome supratimą, kaip vadovybė nustato plėtojamo projekto atsiperkamąją vertę (įskaitant metodus ir prielaidas). Mes palyginome pardavimo kainą, nurodytą po finansinės būklės ataskaitos datos su trečiąja šalimi pasirašytoje ir mums pateiktoje pirkimo-pardavimo sutartyje, su vadovybės įvertinimu. Mes taip pat pažiūrėjome, kad trečioji šalis atliko minėtoje sutartyje nurodytą išankstinį mokėjimą prieš šių finansinių ataskaitų išleidimo datą.

Galiausiai, apsvaustėme, ar Grupės finansinių ataskaitų 2 ir 17 pastabose yra pakankamai atskleista su dalyku susijusi informacija.

Pagrindinis audito dalykas

Investicinio turto tikrosios vertės įvertinimas

Grupė apskaito investicinį turtą finansinėse ataskaitose tikrąja verte (40-asis TAS). Reikšmingas investicinio turto straipsnyje rodomos sumos padidėjimas 2020 m. gruodžio 31 d. yra susijęs su UAB „Šeškinės projektai“ vystomo verslo centro projekto perkėlimu iš atsargų į investicinio turto straipsnį, pripažįstant tikrosios vertės pasikeitimo pelną bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Grupės investicinio turto tikroji vertė pagrįsta įvertinimais, kuriuos atliko nepriklausomi turto vertintojai. Šie vertinimai priklauso nuo tam tikrų pagrindinių prielaidų, kurioms padaryti būtina priimti reikšmingus sprendimus. Informacija apie vertinimo metodus ir pagrindinius vertinime naudotus duomenis atskleista 2 ir 16 pastabose.

Šis klausimas buvo svarbus mūsų auditui dėl svarstomų sumų reikšmingumo ir reikalingų reikšmingų vadovybės įvertinimų.

Prekybos gautinu sumų ir sutarčių turto vertės sumažėjimo vertinimas

Kaip atskleista Grupės finansinių ataskaitų 18 pastaboje, 2020 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaitoje Grupė pateikė ilgalaikes ir trumpalaikes prekybos gautinas sumas ir sutarčių turtą, kurie atitinkamai sudarė 0,2 mln. eurų ir 12 mln. eurų.

Remiantis 9-ojo TFAS „Finansinės priemonės“ tikėtinų kredito nuostolių (TKN) įvertinimo reikalavimu, vadovybė privalo priimti reikšmingus sprendimus. Kaip atskleista 2 pastaboje, konkretūs veiksniai, kuriuos vadovybė svarsto, apima istorinių kredito nuostolių analizę, prielaidas dėl ekonomikos vystymosi ir kitus subjektyvius rizikos faktorius, būdingus konkrečiam skolininkui ar skolininkų grupei.

Šis dalykas yra reikšmingas mūsų auditui dėl sumų reikšmingumo, nes šios gautinos sumos sudaro daugiau kaip 16 proc. viso Grupės turto 2020 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaitoje. Be to, vertindama jų vertės sumažėjimą, vadovybė privalo padaryti reikšmingus svarstymus ir prielaidas.

Kaip audito metu nagrinėjome pagrindinį audito dalyką

Mūsų audito procedūros, be kita ko, apėmė šias procedūras:

- Mes įgijome supratimą, kaip vadovybė nustato investicinio turto tikrąją vertę (įskaitant metodus ir prielaidas).

- Mes pasitelkėme turto vertinimo specialistą, kuris mums padėjo įvertinti nepriklausomus išorės vertinimus, kuriuos vadovybė naudojo investicinio turto tikrajai vertei nustatyti. Be kita ko, atsižvelgėme į šiuos dalykus:

- nepriklausomo išorės vertintojo kompetenciją, gebėjimus ir objektyvumą;
- mūsų įgytą supratimą apie išorės vertintojo taikomus metodus rinkos vertei nustatyti;
- vadovybės išoriniam vertintojui pateiktų duomenų tikslumą ir tinkamumą, kuomet buvo naudotas diskontuotų pinigų srautų metodas. Mes svarstėme pagrindines vadovybės prielaidas, naudotas rengiant diskontuotus pinigų srautus, įskaitant diskonto normas, turto savininko kaštus, rinkos nuomos kainas, užimtumą ir kitas;
- rinkos kainų lygio svarstymą, kur įvertinimui buvo naudojamas palyginamųjų rinkos verčių metodas.

- Mes svarstėme naujojo verslo centro perklasifikavimo iš atsargų į investicinio turto straipsnį atitikimą TAS 40 *Investicinis turtas* reikalavimams.

Galiausiai, apsvarstėme, ar Grupės finansinių ataskaitų 2 ir 16 pastabose yra pakankamai atskleista su dalyku susijusi informacija.

Mūsų audito procedūros, be kita ko, apėmė:

- Vadovybės prekybos gautinų sumų ir sutarčių turto vertės sumažėjimo vertinimo proceso supratimą. Mes apsvarstėme, ar taikomas įvertinimo nustatymo modelis yra tinkamas ir ar vertės sumažėjimo nustatymo politika atitinka 9-ojo TFAS „Finansinės priemonės“ reikalavimus.

- Mes taip pat įvertinome kaip vadovybė padarė apskaitinius įvertinimus ir duomenų, kuriais ji grindė tokius įvertinimus, tikslumą, išsamumą ir tinkamumą atlikdami šias procedūras:

- Gautinoms sumoms ir sutarčių turtui, kurių vertės sumažėjimą vadovybė vertino individualiai, mes aptarėme su vadovybe konkrečius pasirinktus likučius ir vadovybės atliktą tikėtino šių sumų atgautinumo analizę bei nepriklausomai svarstėme galimus požymius, kad tikėtini kredito nuostoliai įvertinti nepakankamai, atsižvelgdami į gautinų sumų senėjimą, peržiūrėdami mokėjimų tendencijas ir po finansinės būklės ataskaitos datos atgautas sumas;

Pagrindinis audito dalykas

Kaip audito metu nagrinėjome pagrindinį audito dalyką

ii) Gautinoms sumoms, kurios buvo vertinamos vadovybės naudojant tikėtinų kreditų nuostolių matricą, mes svarstėme pagrindines vadovybės prielaidas, taikytas rengiant TKN matricą, įskaitant istorinius kredito nuostolių duomenis ir su ateities įvykiais susijusią informaciją 2020 m. gruodžio 31 d. Mes tikrinome gautinų sumų senėjimo analizės teisingumą palygindami pasirinktų įrašų datą su išrašytose sąskaitose nurodyta data bei patikrinome aritmetinį vadovybės atlikto vertės sumažėjimo skaičiavimo tikslumą.

Be to, mes vertinome finansinėse ataskaitose (2 ir 18 pastabose) pateiktos informacijos apie šį dalyką pakankamumą.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija pateikta Grupės 2020 m. metiniame pranešime, įskaitant Valdymo ataskaitą, Atlygio ataskaitą ir Socialinės atskaitomybės ataskaitą, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitą informaciją.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose ar mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji neatrodo kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remiantis mūsų atliktu darbu, mes pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Grupės metiniame pranešime, įskaitant Valdymo ataskaitą ir Atlygio ataskaitą, pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų konsoliduotąsias finansines ataskaitas bei ar Grupės metinis pranešimas, įskaitant Valdymo ataskaitą ir Atlygio ataskaitą, buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta konsoliduotųjų finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- ▶ Grupės metiniame pranešime, įskaitant Valdymo ataskaitą ir Atlygio ataskaitą, pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų konsoliduotųjų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- ▶ Grupės metinis pranešimas, įskaitant Valdymo ataskaitą ir Atlygio ataskaitą, buvo parengtas laikantis LR įmonių grupių konsoliduotosios finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Be to, mes privalome patikrinti, ar buvo pateikta Socialinės atsakomybės ataskaita. Jeigu nustatome, kad Socialinės atsakomybės ataskaita nebuvo pateikta, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už konsoliduotąsias finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už konsoliduotųjų finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina konsoliduotosioms finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama konsoliduotąsias finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Grupės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei reikalinga) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Grupę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys yra atsakingi už Grupės konsoliduotųjų finansinių ataskaitų rengimo proceso priežiūrą.

Auditoriaus atsakomybė už konsoliduotųjų finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar konsoliduotosios finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, bet ne garantija, kad reikšmingas iškraipymas, jeigu jis yra, visuomet bus

nustatytas atliekant auditą pagal TAS. Iškraipymai gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos ir yra laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis konsoliduotosiomis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priimame profesinius sprendimus ir laikomės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- ▶ Nustatome ir įvertiname konsoliduotųjų finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidos riziką, suplanuojame ir atliekame procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surenkame pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidos neaptikimo rizika, nes apgaulė gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidinantis aiškinimas arba vidaus kontrolės nepaisymas.
- ▶ Įgyjame su auditu susijusios vidaus kontrolės supratimą, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, bet ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Grupės vidaus kontrolės veiksmingumą.

Įvertiname taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.

- ▶ Nusprendžiame dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Grupės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus konsoliduotosiose finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų sprendimai pagrįsti audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Grupė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- ▶ Įvertiname bendrą konsoliduotųjų finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar konsoliduotosiose finansinėse ataskaitose pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai pateikti taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

- ▶ Surenkame pakankamų tinkamų audito įrodymų apie bendrovių finansinę informaciją ar verslo veiklą Grupėje, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Grupės konsoliduotąsias finansines ataskaitas. Atsakome už vadovavimą grupės auditui, jo priežiūrą ir atlikimą. Tik mes atsakome už pareikštą mūsų audito nuomonę.

Mes, be visų kitų dalykų, informuojame už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatome audito metu.

Taip pat pateikėme už valdymą atsakingiems asmenims patvirtinimą, kad laikėmės atitinkamų etikos reikalavimų dėl nepriklausomumo, ir juos informavome apie visus santykius ir kitus dalykus, kurie, galėtų būti pagrįstai vertinami, kaip turintys įtakos mūsų nepriklausomumui ir, jei reikia, apie susijusias apsaugos priemones.

Iš dalykų, apie kuriuos informavome už valdymą atsakingus asmenis, išskiriame tuos dalykus, kurie buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio konsoliduotųjų finansinių ataskaitų auditą ir kurie laikomi pagrindiniais audito dalykais. Tokius dalykus apibūdiname auditoriaus išvadoje, jeigu pagal įstatymą arba teisės aktą nedraudžiama viešai atskleisti tokio dalyko arba, jeigu labai retomis aplinkybėmis nustatome, kad dalykas neturėtų būti pateikiamas mūsų išvadoje, nes galima pagrįstai tikėtis, jog neigiamos tokio pateikimo pasekmės persvers visuomenės gaunamą naudą.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Kiti auditoriaus išvados reikalavimai pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 537/2014.

Auditoriaus paskyrimas ir patvirtinimas

Neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, 2017 m. lapkričio 9 d. buvome pirmą kartą paskirti atlikti Grupės finansinių ataskaitų auditą ir bendras nepertraukiamas mūsų paskyrimo laikotarpis yra ketveri metai.

Suderinimas su audito ataskaita, teikiama Audito komitetui

Patvirtiname, kad skyriuje „Nuomonė“ pareikšta mūsų nuomonė atitinka konsoliduotųjų finansinių ataskaitų audito ataskaitą, kurią kartu su šia auditoriaus išvada pateikėme Grupei ir jos Audito komitetui.

Ne audito paslaugos

Patvirtiname, kad mūsų žiniomis ir įsitikinimu, Grupei suteiktos paslaugos atitinka taikomų įstatymų ir teisės aktų reikalavimus bei neapima Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 537/2014 5 straipsnio 1 dalyje nurodytų ne audito paslaugų.

Per audito vykdymo laikotarpį nesuteikėme kitų nei finansinių ataskaitų auditas paslaugų.

Audito, kurį atlikus išleidžiama ši nepriklausomo auditoriaus išvada, užduoties partnerė yra Inga Gudinaitė.

UAB „ERNST & YOUNG BALTIC“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001335

Inga Gudinaitė
Auditoriaus pažymėjimo
Nr. 000366

2021 m. balandžio 2 d.

Įmonės kodas: 147732969
Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

BENDROVĖS ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

Šis atsakingų asmenų patvirtinimas dėl „AB „Panevėžio statybos trestas“ ir jos dukterinių įmonių (toliau – Grupė) audituotų konsoliduotų finansinių ataskaitų ir konsoliduoto metinio pranešimo už 2020 metus pateikiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymu ir Lietuvos banko valdybos nutarimu patvirtintomis Periodinėmis ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis.

Šiuo patvirtinu, kad mūsų žiniomis, pateiktos konsoliduotos finansinės ataskaitos, sudarytos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, atitinka tikrovę ir teisingai parodo Grupės konsoliduotą finansinę būklę, konsoliduotą pelną arba nuostolius, konsoliduotus pinigų srautus, kad konsoliduotame metiniame pranešime yra teisingai nurodyta verslo plėtros ir veiklos apžvalga, Grupės būklė kartu su pagrindinių rizikų ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduriama, aprašymu.

AB „Panevėžio statybos trestas“
Generalinis direktorius
Egidijus Urbonas

2021 m. balandžio 2 d.

Įmonės kodas: 147732969
Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Konsoliduota bendrųjų pajamų ataskaita

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d.

Tūkst. Eurų	Pastaba	2020	2019
Pajamos pagal sutartis su klientais	5, 6	74 912	110 466
Pardavimo savikaina	7	(68 167)	(104 586)
Bendrasis pelnas		6 745	5 880
Investicinio turto tikrosios vertės pokytis	11	5 026	0
Kitos pajamos	11	404	390
Pardavimo sąnaudos	8	(438)	(527)
Administracinės sąnaudos iš viso	9	(15 667)	(6 034)
Konkurencijos tarybos bauda	27	(8 514)	0
Pirkėjų įsiskolinimo, sutarčių turto ir kitų gautinų sumų vertės sumažėjimo sąnaudos		(365)	(236)
Kitos administracinės sąnaudos		(6 788)	(5 798)
Kitos sąnaudos	11	(779)	(508)
Veiklos pelnas (nuostoliai)		(4 709)	(799)
Finansinės pajamos iš viso	12	19	1 836
Kitos finansinės pajamos		19	1 836
Finansinės sąnaudos	12	(5 453)	(143)
Palūkanų sąnaudos		(1 685)	(117)
Kitos finansinės veiklos sąnaudos		(3 768)	(26)
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		(10 143)	894
Pelno mokesčio sąnaudos	13	(288)	(73)
Grynasis pelnas (nuostoliai)		(10 431)	821
Kitos bendrosios pajamos			
Straipsniai, kurie niekada nebus perkelti į pelną (nuostolius)		0	0
Straipsniai, kurie ateityje gali būti perkelti į pelną (nuostolius)		2 833	(1 475)
Valiutos perskaičiavimo įtaka		2 833	(1 475)
Iš viso kitos bendrosios pajamos (nuostoliai)		2 833	(1 475)
Iš viso bendrųjų pajamų (nuostolių)		(7 598)	(654)
Grynasis pelnas (nuostoliai), tenkantis:			
Bendrovės akcininkams		(9 503)	407
Nekontroliuojančiai daliai		(928)	414
		(10 431)	821
Bendrosios pajamos (nuostoliai), tenkančios:			
Bendrovės akcininkams		(7 509)	(635)
Nekontroliuojančiai daliai		(89)	(19)
		(7 598)	(654)
Pagrindinis ir sumažintas pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (eurais)	26	(0,58)	0,05

Pastabos, pateiktos 15–66 puslapiuose, yra neatskiriama šių konsoliduotų finansinių ataskaitų dalis.

Generalinis direktorius Egidijus Urbonas 2021-04-02 _____
Vyriausioji buhalterė Danguolė Širvinskienė 2021-04-02 _____

Įmonės kodas: 147732969
Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Konsoliduota finansinės būklės ataskaita

Gruodžio 31 d.

Tūkst. eurų

	Pastaba	2020	2019
TURTAS			
Ilgalaikis turtas			
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	14	10 099	7 168
Nematerialusis turtas	15	290	219
Investicinis turtas	16	28 335	1 612
Ilgalaikės prekybos gautinos sumos	18	228	1 703
Kitas ilgalaikis finansinis turtas		236	77
Atidėtojo mokesčio turtas	13	531	189
Ilgalaikio turto iš viso		39 719	10 968
Trumpalaikis turtas			
Atsargos	17	9 866	31 602
Pirkėjų įsiskolinimas	18	11 210	22 120
Sutarčių turtas	18	774	3 745
Išankstiniai apmokėjimai		388	460
Kitas turtas	19	1 014	1 066
Avansinis pelno mokestis	13	13	44
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	20	9 410	6 674
Trumpalaikio turto iš viso		32 675	65 711
TURTO IŠ VISO		72 394	76 679

Pastabos, pateiktos 15–66 puslapiuose, yra neatskiriama šių konsoliduotų finansinių ataskaitų dalis.

Generalinis direktorius Egidijus Urbonas 2021-04-02_____

Vyriausioji buhalterė Danguolė Širvinskienė 2021-04-02_____

Įmonės kodas: 147732969
Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Konsoliduota finansinės būklės ataskaita (tęsinys)

Gruodžio 31 d.

Tūkst. eurų

	Pastaba	2020	2019
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
Nuosavas kapitalas			
Įstatinis kapitalas	21	4 742	4 742
Rezervai	21	7 085	5 242
Nepaskirstytasis pelnas		14 498	24 343
Bendrovės akcininkams tenkanti nuosavo kapitalo dalis		26 325	34 327
Nekontroliuojanti dalis		824	913
Nuosavo kapitalo iš viso		27 149	35 240
Paskolos ir kitos finansinės skolos	23	0	2
Atidėjiniai	24	993	1 158
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	13	555	36
Kiti įsipareigojimai		304	0
Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso		1 852	1 196
Trumpalaikiai įsipareigojimai			
Paskolos ir kitos finansinės skolos	23	15 529	12 319
Skolos tiekėjams	22	9 888	20 074
Sutarčių įsipareigojimai	25	3 791	3 686
Atidėjiniai	18, 25	319	111
Mokėtinas pelno mokestis	13	83	215
Kiti įsipareigojimai	25	13 783	3 838
Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso		43 393	40 243
Įsipareigojimų iš viso		45 245	41 439
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		72 394	76 679

Pastabos, pateiktos 15–66 puslapiuose, yra neatskiriama šių konsoliduotų finansinių ataskaitų dalis.

Generalinis direktorius	Egidijus Urbonas	2021-04-02_____
Vyriausioji buhalterė	Danguolė Širvinskienė	2021-04-02_____

Įmonės kodas: 147732969

Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

Tūkst. eurų	Pas- taba	Įstatinis kapitalas	Privalomasis rezervas	Perkainojimo rezervas	Valiutos perskaičiavi- mo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Bendrovės savininkams tenkanti nuosavo kapitalo dalis	Nekontroli uojanti dalis	Iš viso nuosavo kapitalo
		4 742	599	2 325	2 318	24 343	34 327	913	35 240
		2020 m. sausio 1 d. nuosavas kapitalas							
		Bendrujų pajamų už metus iš viso							
		Grynasis pelnas (nuostoliai)				(9 503)	(9 503)	(928)	(10 431)
		Valiutos perskaičiavimo įtaka			1 994		1 994	839	2 833
		Privalomojo rezervo didinimas		1		(1)		0	
		Kitų bendrujų pajamų iš viso		1	1 994	(1)	1 994	0	1 994
		Bendrujų pajamų už metus iš viso		1	1 994	(9 504)	(7 509)	(89)	(7 598)
		Pastatų nusidėvėjimo perkėlimas			(152)	149	(3)		(3)
		Sandoriai su akcininkais, tiesiogiai pripažinti nuosavame kapitale							
	26	Paskelbti dividendai				(490)	(490)		(490)
		Sandorių su Bendrovės akcininkais iš viso				(490)	(490)		(490)
		4 742	600	2 173	4 312	14 498	26 325	824	27 149
		2020 m. gruodžio 31 d. nuosavas kapitalas							
		4 742	599	2 475	3 360	23 784	34 960	945	35 905
		Bendrujų pajamų už metus iš viso							
		Grynasis pelnas (nuostoliai)				407	407	414	821
		Valiutos perskaičiavimo įtaka			(1 042)		(1 042)	(433)	(1 475)
		Kitų bendrujų pajamų iš viso			(1 042)		(1 042)	(433)	(1 475)
		Bendrujų pajamų už metus iš viso			(1 042)	407	(635)	(19)	(654)
		Pastatų nusidėvėjimo perkėlimas			(150)	152	2		2
		Sandoriai su Bendrovės akcininkais, tiesiogiai pripažinti nuosavame kapitale							
	26	Paskelbti dividendai					0	(13)	(13)
		Sandorių su Bendrovės akcininkais iš viso							
		4 742	599	2 325	2 318	24 343	34 327	913	35 240
		2019 m. gruodžio 31 d. nuosavas kapitalas							

Pastabos, pateiktos 15–66 puslapiuose, yra neatskiriama šių konsoliduotų finansinių ataskaitų dalis.

Generalinis direktorius

Egidijus Urbonas

2021-04-02_____

Vyriausioji buhalterė

Danguolė Širvinskienė

2021-04-02_____

Įmonės kodas: 147732969

Adresas: P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Konsoliduota pinigų srautų ataskaita

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d.

Tūkst. eurų	Pastaba	2020	2019
Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
Grynasis pelnas (nuostoliai)		(10 431)	821
Koregavimai:			
Nusidėvėjimas ir amortizacija (įskaitant vertės sumažėjimą)	14, 15	1 434	1 543
Rezultatas iš ilgalaikio materialiojo turto perleidimo		23	9
Pelno mokesčio sąnaudos	13	288	73
Finansinės veiklos rezultatų eliminavimas		2 999	(1 321)
Investicinio turto tikrosios vertės pokytis	11	(5 026)	0
Kiti nepiniginiai straipsniai		10 545	(922)
		(168)	203
Atsargų pokytis	17	(3 951)	(13 640)
Pirkėjų įsiskolinimo ir sutarčių turto pokytis	18	15 423	(8 568)
Išankstinių apmokėjimų pokytis		72	127
Kito turto pokytis	19	(76)	240
Skolų tiekėjams pokytis	22	(10 185)	1 596
Gautų išankstinių apmokėjimų pokytis		237	873
Kitų įsipareigojimų pokytis		(68)	(825)
		1 284	(19 994)
Sumokėtas pelno mokestis		(3)	(52)
		1 281	(20 046)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai			
Investicinės veiklos pinigų srautai			
Ilgalaikio nematerialiojo turto ir nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimas	14, 15	(1 003)	(990)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimas		12	0
Investicijų įsigijimas		(9)	0
Paskolų suteikimas		0	(15)
Paskolų susigrąžinimas		9	29
Gautos palūkanos ir dividendai		13	3
		(978)	(973)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai			
Finansinės veiklos pinigų srautai			
Sumokėti dividendai	31	(488)	(1)
Paskolų grąžinimas	31	0	(3 213)
Paskolų ir kitų finansinių skolų gavimas	31	3 200	15 000
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	31	(6)	(7)
Sumokėtos palūkanos už bankines garantijas		(45)	(40)
Sumokėtos palūkanos už paskolas		(228)	(92)
		2 433	11 647
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai			
Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)		2 736	(9 372)
Valiutos kursų svyravimo įtaka turimiems gryniesiems pinigams		0	0
Pinigai ir pinigų ekvivalentai sausio 1 d.		6 674	16 046
Pinigai ir pinigų ekvivalentai gruodžio 31 d.		9 410	6 674

Pastabos, pateiktos 15–66 puslapiuose, yra neatskiriama šių konsoliduotų finansinių ataskaitų dalis.

Generalinis direktorius Egidijus Urbonas 2021-04-02_____

Vyriausioji buhalterė Danguolė Širvinskienė 2021-04-02_____

Pastabos

1. Bendroji informacija

AB „Panevėžio statybos trestas“ (toliau – Bendrovė) įsteigta 1957 metais. Jos įmonės kodas – 147732969, o buveinės adresas – P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys. Bendrovės paprastosios vardinės akcijos nuo 2006 m. liepos 13 d. yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos (VVPB) Oficialųjį prekybos sąrašą. Šias konsoliduotas finansines ataskaitas sudaro patronuojančios Bendrovės ir jos dukterinių įmonių (toliau – Grupė) finansinės ataskaitos. Grupės pagrindinė veikla – pastatų, statinių, įrenginių ir komunikacijų statyba bei nekilnojamojo turto projektų vystymas Lietuvoje ir už jos ribų. 2020 m. gruodžio 31d. Grupėje dirbo 879 darbuotojai (2019 m. - 978 darbuotojai).

2020 m. bei 2019 m. gruodžio 31d. pagrindiniai Bendrovės akcininkai:

- AB „Panevėžio keliai“, S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys, įmonės kodas – 147710353, (49,78 %) – galutinė kontroliuojanti patronuojanti įmonė;
- „Swedbank“ AS (Estija), Liivalaia 8, 15040 Talinas, Estija, įmonės kodas -10060701, (7,74 %);
- Laisvai cirkuliuojančios akcijos, priklausančios fiziniams ir juridiniams asmenims (42,48 %). Niekas nevaldo daugiau nei 5 %.

AB „Panevėžio keliai“ yra galutinė patronuojanti įmonė, kuri rengia savo atskiras ir konsoliduotas finansines ataskaitas pagal Lietuvos Respublikos verslo apskaitos standartus (VAS). AB „Panevėžio keliai“ didžioji dalis akcininkų yra fiziniai asmenys ir nei vienas iš jų nevaldo daugiau nei 50 % akcijų. Bendrovės akcininkai turi teisę patvirtinti šias finansines ataskaitas arba nepatvirtinti jų ir reikalauti, kad vadovybė parengtų naujas finansines ataskaitas. Bendrovės vadovybė patvirtino šias finansines ataskaitas 2021 m. balandžio 2 d.

Toliau pateikiama finansinė informacija apie dukterines įmones:

(tūkst. eurų)	Veiklos šalis	Veiklos pobūdis	Nuosavas kapitalas 2020-12-31	Grynasis 2020 metų pelnas (nuostoliai)	Nuosavas kapitalas 2019-12-31	Grynasis 2019 metų pelnas (nuostoliai)
UAB PST Investicijos (konsoliduota)	Lietuva	Nekilnojamojo turto vystymas	2 580	(2 795)	3 890	1 249
UAB Vekada	Lietuva	Statyba: elektros instaliacija	1 242	7	1 292	59
UAB Metalų Meistrai	Lietuva	Statyba: metalo konstrukcijos	758	318	429	(82)
UAB Skydmedis	Lietuva	Statyba: skydiniai namai	1 000	674	826	353
UAB Alinita	Lietuva	Statyba: kondicionavimo įranga	(187)	191	(378)	101
OOO Teritorija	Rusija	Nekilnojamojo turto vystymas	(1 126)	(349)	(1 267)	130
		Tarpininkavimo				
Kingsbud Sp. z. o. o.	Lenkija	paslaugos	242	6	252	93
SIA PS Trests	Latvija	Statyba	(163)	12	(175)	(9)
UAB Šeškinės Projektai	Lietuva	Nekilnojamojo turto vystymas	4 367	3 649	717	(390)
UAB Ateities projektai	Lietuva	Nekilnojamojo turto vystymas	294	(55)	349	(72)
UAB Hustal	Lietuva	Metalo konstrukcijų pardavimas	226	147	79	69
UAB Aliuminio fasadai	Lietuva	Aliuminio profilių gamyba	52	(148)	0	0
UAB Tauro apartamentai	Lietuva	Nekilnojamojo turto vystymas	3	0	3	0

1. Bendroji informacija (tęsinys)

Dukterinių įmonių kontroliuojama dalis:

	<u>Registracijos adresas</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
UAB PST Investicijos (grupė)	Verkių 25C, Vilnius	68.3 %	68.3 %
UAB Vekada	Marijonų 36, Panevėžys	95.6 %	95.6 %
UAB Metalo Meistrai	Tinklų 7, Panevėžys	100 %	100 %
UAB Skydmedis	Pramonės 5, Panevėžys	100 %	100 %
UAB Alinita	Tinklų 7, Panevėžys	100 %	100 %
UAB Šeškinės Projektai	Verkių 25C, Vilnius	100 %	100 %
	Lunačiarsko pr. 43/27, Čerepovecas,		
OOO Teritorija	Vologdos g., Rusija	87.5 %	87.5 %
Kingsbud Sp. z. o. o.	A. Patli g. 12, 16-400 Suvalkai, Lenkija	100 %	100 %
SIA PS Trests	Skultes iela 28, Skulte, Marupes nov., Latvija	100 %	100 %
UAB „Tauro apartamentai“	Verkių g. 25C-1, Vilnius	100 %	100 %
UAB „Hustal“	Tinklų g. 7, Panevėžys	100 %	100 %
UAB „Ateities projektai“	Verkių g. 25C-1, Vilnius	100 %	100 %
UAB „Aliuminio fasadai“	Pramonės 5, Panevėžys	100 %*	100 %*

* Bendrovė 2019 m. gruodžio 6 d. įsteigė UAB „Aliuminio fasadai“. Bendrovė įregistruota 2020 m. sausio 2 d.

Bendrovės dukterinė įmonė UAB „PST investicijos“ turi šią dukterinę įmonę:

	<u>Veiklos pobūdis</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ZAO ISK „Baltevro market“	Nekilnojamojo turto projektų vystymas Kaliningrade	100 %	100 %

Jungtinė veikla

2016 metais Grupė sudarė sutartį su ribotos atsakomybės įmone SIA ARMS GROUP, Gobu iela 1-129, Baloži, Kekavas novads, Latvia, dėl jungtinės veiklos ir solidarios atsakomybės naujai įkurtoje partnerystės įmonėje PST Un Arms. Pagal sutartį, 50% veiklos sąnaudų bei pajamų, turto ir įsipareigojimų iš PST Un Arms jungtinės veiklos priklauso Grupei. Bendros partnerystės įmonė PST Un Arms įsteigta tam tikram projektui, kuris vykdomas Latvijoje.

Apibendrinta PST un Arms informacija

(tūkst. eurų)	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Turtas viso	696	805
Įsipareigojimai viso	617	755
Nuosavas kapitalas	79	50
Pajamos	846	1 778
Grynasis rezultatas	29	72

2. Parengimo pagrindas

Atitikimas standartams

Konsoliduotos finansinės ataskaitos parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje (toliau – TFAS).

Konsoliduotų finansinių ataskaitų parengimo pagrindas

Konsoliduotos finansinės ataskaitos parengtos remiantis istorine savikaina, išskyrus žemę ir pastatus, kurie pateikiami perkainota verte, ir investicinį turtą, kuris pateikiamas tikrąja verte.

2. Parengimo pagrindas (tęsinys)

Funkcinė ir pateikimo valiuta

Konsoliduotose finansinėse ataskaitose skaičiai pateikti nacionaline Lietuvos Respublikos valiuta – eurai. Ši valiuta yra Patronuojančios įmonės funkcinė valiuta, kaip ir dukterinėse įmonėse Lietuvoje ir Latvijoje. Funkcinė valiuta užsienio dukterinių įmonių yra atitinkamai tų šalių, kuriose jos veikia, nacionalinė valiuta. Šių dukterinių įmonių duomenys įtraukti į finansines ataskaitas yra įvertinami naudojant jų funkcinę valiutą. Funkcinės valiutos perskaičiavimo principai į Grupės finansinių ataskaitų pateikimo valiutą atskleisti 3.1 pastaboje.

Dėl atskirų sumų apvalinimo iki tūkstančio eurų, lentelėse skaičiai gali nesutapti, tokios apvalinimo paklaidos šiose finansinėse ataskaitose yra nereikšmingos.

Sprendimai ir įvertinimai

Rengdama konsoliduotas finansines ataskaitas pagal TFAS, vadovybė turi remdamasi prielaidomis atlikti sprendimus ir įvertinimus, kurie daro įtaką apskaitos principų parinkimui bei finansinėse ataskaitose pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų sumoms. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo atliktų įvertinimų. Įvertinimai bei susijusios prielaidos nuolat peržiūrimi. Įvertinimų pasikeitimo įtaka pripažįstama tuo laikotarpiu, kuriuo įvertinimas yra peržiūrimas, bei ateinančiais laikotarpiais, jei įvertinimas daro įtaką ir ateinantiems laikotarpiams.

Informacija apie reikšmingas sritis, kurios susijusios su vertinimų neapibrėžtumais, taikant apskaitos politiką, ir kurios turi reikšmingos įtakos konsoliduotose finansinėse ataskaitose pateiktiems skaičiams ir kelia didelę riziką dėl reikšmingų kitų finansinių metų finansinių ataskaitų koregavimų, pateikiama šiose pastabose:

- 4 pastaba - mokėtinos baudos pagal Konkurencijos tarybos sprendimą klasifikavimas. Kaip aprašyta 4 pastaboje, vadovybė įvertino, kad įsipareigojimas Grupės finansinėse ataskaitose turi būti klasifikuojamas kaip trumpalaikis.
- 13 pastaba – atidėtojo mokesčio pripažinimas. Atidėtojo mokesčio turtas yra pripažįstamas tiek, kiek yra tikimasi, kad bus mokestinio pelno, kuris leis panaudoti įskaitomus laikinuosius skirtumus.
- 14 pastaba – žemės ir pastatų, apskaitomų perkainota verte, tikroji vertė, nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingo tarnavimo laikas. Grupė nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpius įvertina kartą per metus – (3.3 pastaba). Perkainojimai yra atliekami reguliariai, užtikrinant, kad žemės ir pastatų apskaitinė vertė reikšmingai nesiskirtų nuo jų tikrosios vertės ataskaitų rengimo dieną: rengdama šias finansines ataskaitas vadovybė įvertino, kad žemėms ir pastatams, apskaitomiems perkainota verte, 2020 m. gruodžio 31 d. nėra vidinių ar išorinių indikacijų, kurios rodytų reikšmingus tikrosios vertės pasikeitimus lyginant su tikrosiomis vertėmis pagal atliktą ir apskaitytą paskutinį perkainojimą 2018 metų finansinėse ataskaitose.
- 16 pastaba – investicinio turto tikroji vertė. Grupė kreipėsi į išorės vertintojus, kad jie įvertintų šio turto tikrąsias vertes.
- 17 pastaba – atsargų grynosios galimo realizavimo vertės nustatymas. Svarbiausias veiksnys, vertinant atsargų grynąją galimo realizavimo vertę yra vykdomų statybos projektų numatoma galimo realizavimo vertė. Todėl Grupė kreipėsi į išorės vertintojus, kad jie įvertintų šių projektų tikrąsias vertes pagal diskontuotų pinigų srautų arba palyginamųjų kainų metodus, o taip pat rėmėsi po finansinių ataskaitų datos pasirašyta Pardavimo-Pirkimo sutartimi su trečiaja šalimi ir susijusia informacija.

2. Parengimo pagrindas (tęsinys)

- 18 pastaba – pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimas, pajamų iš statybos sutarčių ir sutarčių turto bei sutarčių įsipareigojimų vertinimas pagal darbų įvykdymo lygį. Tikslus pajamų pripažinimas labai priklauso nuo vadovybės atliekamo bendrų projekto sąnaudų (sąmatų) vertinimo pilnumo ir tikslumo, nes tai yra esminė prielaida pripažįstant pajamas ir sutarčių turtą bei įsipareigojimą pagal darbų įvykdymo lygį. Gautinų sumų vertės sumažėjimo įvertinimas yra procesas, reikalaujantis reikšmingų vadovybės sprendimų ir įvertinimų, ypač susijusių su būsimais pinigų srautais, tikėtinų kredito nuostolių įvertinimu, pagrįstu istoriniais kredito nuostoliais, apsvarstant būsimus pinigų srautus bei kitus subjektyvius rizikos veiksnius, susijusius su konkrečiu skolininku arba skolininkų grupe. Vadovybės įvertinimas buvo naudojamas vertinant atgautinas sumas ir jų terminus.
- 24 pastaba – Grupė kas mėnesį apskaičiuoja garantinį atidėjinį, atsižvelgdama į mėnesines pajamas. Garantinis atidėjinys apskaičiuojamas atsižvelgiant į pajamas, faktines garantinio aptarnavimo išlaidas, patirtas ankstesniais laikotarpiais, jų santykį su faktinėmis pajamomis, įstatymais numatytą garantinį laikotarpį ir istorinę informaciją.
- 27 pastaba – vadovybė naudoja įvertinimus, prognozuodama teisminių ginčų baigtį. Atidėjiniai finansinėse ataskaitose nėra pripažįstami, nes vadovybės vertinimu, yra labiau tikėtina, nei ne, kad Grupė laimės teisinius ginčus, nurodytus 27 pastaboje arba šiuo metu galimos neapibrėžtumo baigties neįmanoma pakankamai patikimai įvertinti.

Grupė įvertino galimą COVID-19 pandemijos situaciją, įskaitant karantino, kuris Lietuvos Respublikoje paskelbtas 2020 m. kovo 16 d. bei 2020 m. lapkričio 7 d., poveikį šioms finansinėms ataskaitoms bei veiklos tęstinumo prielaidai. AB „Panevėžio statybos trestas“ Grupė 2020 metais taip pat pajuto ženklų COVID-19 įtaką. Pagrindiniai veikiančys COVID-19 veiksniai:

- pandemijos metu keli užsakovai stabdė savo darbus, dėl ko patronuojanti bendrovė neteko dalies pajamų;
- keletą laimėtų objektų darbų pradžios nusikėlė į tolimesnį laikotarpį, o didesnė jų vykdymo dalis persikėlė į kitus metus;
- atidedami laimėtų objektų sutarčių pasirašymai;
- šalyje sustabdyti arba atidėti naujų objektų statybos ir projektų vystymo konkursai;
- stringantis medžiagų tiekimas;
- susitraukusi statybos rinka.

Vadovybė įvertino, kad tai neturės reikšmingos įtakos Grupės galimybėms tęsti veiklą, nes ji nesitiki, kad patirs reikšmingų verslo sutrukdyimų, o taip pat turi užtikrinusi pakankamą pinigų ir jų ekvivalentų bei likvidaus turto likutį tam, kad galėtų suvaldyti trumpalaikius Grupės pinigų srautų svyravimus (daugiau informacijos pateikta 4 pastaboje, Likvidumo skiltyje), jei tokie būtų, dėl susidariusios COVID-19 situacijos. Vadovybė atsižvelgė į COVID-19 įtaką darant įvertinimus bei prielaidas dėl investicijų į dukterines įmones atsiperkamosios vertės, dukterinėms įmonėms suteiktų paskolų vertės sumažėjimo ir tikėtinų kredito nuostolių prekybos gautinoms sumoms ir sutarčių turtui, kas aptarta aukščiau. Tai gali turėti reikšmingą poveikį šiems įvertinimams kitais finansiniais metais, kurių dabar vadovybė negali pagrįstai įvertinti kiekybiniu aspektu dėl didelio neapibrėžtumo lygio, susijusio su tolesne COVID-19 pandemijos situacija valstybėse, kuriose veikia Grupė, ir dėl bendro šių trikdžių poveikio ekonomikai.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka

Konsolidavimo pagrindas

Dukterinių įmonių finansinės ataskaitos yra parengtos tiems patiems ataskaitiniams metams bei naudojant vienodus apskaitos principus.

Kontrolė pasiekama kai Grupė patiria, ar turi teisę į kintamą grąžą iš jos dalyvavimo investicijoje ir turi galimybę paveikti tą grąžą per savo įtaką investicijai. Grupė kontroliuoja investiciją tada, ir tik tada, kai Grupė turi:

- Įtaką investicijai (t. y. egzistuoja teisės kurios duoda galimybę valdyti atitinkamas investicijos veiklas);
- Teisę į kintamą grąžą iš jos dalyvavimo investicijoje;
- Galimybę naudoti savo įtaką investicijai siekiant įtakoti grąžą.

Dažniausiai daroma prielaida, kad dauguma balsavimo teisių suteikia kontrolę.

Dukterinės įmonės yra konsoliduojamos nuo tos datos, kai jų kontrolė pereina Grupei ir nebėra konsoliduojamos nuo tos datos, kai kontrolė perleidžiama už Grupės ribų. Visi tarpusavio sandoriai, likučiai ir nerealizuotas sandorių pelnas ar nuostoliai tarp Grupės įmonių yra eliminuojami. Nuosavybė ir grynasis rezultatas, priskirtini nekontroliuojančiais daliais, finansinės būklės ataskaitoje ir bendrųjų pajamų ataskaitoje yra parodomi atskirai.

Dukterinių įmonių nuostoliai yra priskiriami nekontroliuojančiais daliais, net jei tai sąlygoja neigiamą nekontroliuojančios dalies likutį.

Grupės nekontroliuojančios dalies įsigijimai ir perleidimai yra apskaitomi kaip nuosavo kapitalo sandoris: skirtumas tarp įsigytos iš nekontroliuojančios dalies / nekontroliuojančiais daliais perleisto grynojo turto vertės Grupės finansinėse ataskaitose ir akcijų įsigijimo/ pardavimo kainos yra apskaitomas tiesiogiai nuosavame kapitale.

Nuosavybės dalies dukterinėje įmonėje pasikeitimas, neprarandant kontrolės, yra apskaitomas kaip nuosavo kapitalo sandoris. Jei Grupė praranda dukterinės įmonės kontrolę, ji:

- Nutraukia dukterinės įmonės turto (įskaitant prestižą) ir įsipareigojimų pripažinimą;
- Nutraukia nekontroliuojančios dalies, jei tokia yra, balansinės vertės pripažinimą;
- Nutraukia sukauptų valiutos kursų skirtumų, apskaitytų nuosavybėje, pripažinimą;
- Apskaito gautą atlygį tikrąja verte;
- Apskaito tebeturimą investiciją tikrąja verte;
- Atsiradusį perviršį ar deficitą apskaito pelne (nuostoliuose);
- Komponentų, anksčiau pripažintų kitose bendrosiose pajamose, patronuojančios įmonės dalį perklasifikuoja atitinkamai į bendrųjų pajamų ataskaitą ar nepaskirstytąjį pelną.

Verslo jungimai apskaitomi naudojant įsigijimo metodą. Įsigijimo savikaina yra nustatoma sudedant pervesto atlygio tikrąją vertę įsigijimo dieną ir nekontroliuojančios dalies įsigytame subjekte, jei tokia yra, sumą. Kiekvieno verslo įsigijimo atveju pirkėjas įvertina nekontroliuojančią dalį įsigytame subjekte arba tikrąja verte, arba proporcinga įsigyjamo subjekto identifikuojamo grynojo turto dalimi. Neapibrėžta atlygio dalis, kurią pirkėjas turės mokėti, pripažįstama tikrąja verte įsigijimo dieną. Neapibrėžtojo atlygio, kuris laikomas turto ar įsipareigojimu, tolimesni įvertinimai tikrąja verte bus pripažinti pagal 9 TFAS: arba pelne/nuostoliuose, arba kaip pokytis kitose bendrosiose pajamose. Jei neapibrėžtasis atlygis yra klasifikuojamas kaip nuosavas kapitalas, jis nėra pakartotinai vertinamas, o jo vėlesnis mokėjimas yra apskaitomas nuosavo kapitalo dalyje. Patirtos įsigijimo išlaidos yra nurašomos, įtraukiant jas į administracines sąnaudas.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

Konsolidavimo pagrindas (tęsinys)

Jei verslo jungimas vykdomas etapais, pirkėjo iš anksčiau valdoma nuosavybės dalis įgyjamoje įmonėje yra įvertinama tikrąja verte įsigijimo dieną per bendrųjų pajamų ataskaitą.

Prestižas yra pripažįstamas įsigijimo verte ir lygus sumai, kuria visas pervestas atlygis, įskaitant pripažintą nekontroliuojančios dalies sumą, viršija grynąją įsigyjamą turto ir įvertintų įsipareigojimų sumą. Jei šis atlygis yra mažesnis nei tikroji įsigytos dukterinės įmonės grynojo turto vertė, skirtumas yra pripažįstamas bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Po pirminio pripažinimo prestižas yra apskaitomas įsigijimo verte, atėmus bet kokius sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius. Vertės sumažėjimas yra vertinamas kasmet. Apskaitytas vertės sumažėjimas nėra atstatomas. Vertės sumažėjimo įvertinimo tikslais verslo jungimo metu įgytas prestižas nuo įsigijimo datos yra priskiriamas tiems Grupės įplaukas kuriantiems vienetais, kurie, kaip tikimasi, turės naudos iš susijungimo, nepriklausomai nuo to, ar įgyjamos įmonės kitas turtas ar įsipareigojimai yra priskiriami šiems vienetais.

Kai prestižas sudaro įplaukas kuriančio vieneto dalį, ir to vieneto sudėtyje esančios veiklos dalis yra parduodama, prestižas, susijęs su parduota veikla, yra įtraukiamas į parduodamos veiklos apskaitinę vertę, nustatant pelną ar nuostolius iš veiklos pardavimo. Tokiu atveju parduotas prestižas yra įvertinamas atsižvelgiant į parduotos veiklos santykinę vertę lyginant su likusia įplaukas kuriančio vieneto dalimi.

Jungtinė veikla – tai veikla, kurią bendrai kontroliuoja dvi arba daugiau šalių. Jungtinei veiklai būdingos šios savybės:

- šalys yra saistomos sutartimi įformintu susitarimu;
- šiuo sutartimi įformintu susitarimu dviem arba daugiau iš tų šalių suteikta bendra veiklos kontrolė.

Grupė dalyvauja jungtinėje veikloje, kuri yra bendra veikla.

Grupė, kaip bendros veiklos vykdytojas, pripažįsta su savo dalimi bendroje veikloje susijusį:

- turtą, įskaitant jai priklausančią bet kokio bendrai valdomo turto dalį;
- įsipareigojimus, įskaitant jai priskiriamą bet kokių bendrai prisiimtų įsipareigojimų dalį;
- pajamas, gautas pardavus jai priklausančią bendros veiklos produkcijos dalį;
- pajamų dalį, gautą pardavus bendros veiklos produkciją; ir
- sąnaudas, įskaitant jai priskiriamą bet kokių bendrai patirtų sąnaudų dalį.

A) Naujų ir (ar) pakeistų TFAS ir Tarptautinės finansinės atskaitomybės aiškinimo komiteto (TFAAK) išaiškinimų taikymas

Grupės apskaitos principai nesikeitė, išskyrus šiuos naujus TFAS ir (ar) jų pataisas, kurios buvo pritaikytos nuo 2020 m. sausio 1 d.:

- **TFAS standartų konceptuali sistema.**

2018 m. kovo 29 d. TASV paskelbė persvarstyta Konceptualią finansinės atskaitomybės sistemą. Konceptualioje sistemoje pateikiamas išsamus rinkinys sąvokų, kurios taikomos rengiant finansines ataskaitas, leidžiant standartus, rengėjams ruošiant nuosekliai taikomas apskaitos politikas. Jos taip pat gali padėti tiems, kas nori suprasti ir aiškinti standartus. TASV taip pat išleido atskirą pridedamąjį dokumentą „Nuorodų į TFAS standartų konceptualią sistemą pakeitimai“, kuriame pateikti susijusių standartų pakeitimai, siekiant atnaujinti nuorodas į persvarstyta Konceptualią sistemą. Jis taip pat skirtas palengvinti įmonėms perėjimą prie persvarstytos Konceptualios sistemos, kai tokios įmonės rengia apskaitos politiką remdamosi Konceptualia sistema ir kai konkrečiam atvejui negali būti pritaikytas nė vienas TFAS. Jeigu rengėjai apskaitos politiką rengia remdamiesi Konceptualia sistema, jie turėtų jos laikytis nuo 2020 m. sausio 1 d. arba vėliau prasidedančiais finansiniais laikotarpiais.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

- **3-iasis TFAS „Verslo jungimai“ (pataisos)**
TASV išleido „Verslo apibrėžimas“ pataisas (3-iojo TFAS pataisos), siekdama išspręsti sunkumus, kylančius tais atvejais, kai ūkio subjektas turi nustatyti, ar jis įsigijo verslą, ar turto grupę. Pataisos galioja verslo jungimams, kurie įvyko pirmame metiniame ataskaitiniame laikotarpyje, prasidedančiame nuo ar po 2020 m. sausio 1 d., ir turtui, kuris įsigyjamas nuo šio laikotarpio pradžios arba vėliau. Pakeitimai neturėjo reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.
- **1-ojo TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ ir 8-ojo TAS „Apskaitos politika, apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidos“: sąvokos „reikšminga“ apibrėžtis (pataisos)**
Pataisos įsigalioja 2020 m. sausio 1 d. ar vėliau prasidedančiais finansiniais metais, nors ankstesnis taikymas yra leidžiamas. Pataisose paaiškinta sąvoka „reikšminga“ ir tai, kaip ji turi būti taikoma. Naujoje apibrėžtyje nurodoma, kad „<...>Reikšminga yra tokia informacija, kurios nepateikimas arba klaidingas ar neaiškus pateikimas pagrįstai tikėtina gali daryti įtaką sprendimams, kuriuos pagrindiniai bendrosios paskirties finansinių ataskaitų vartotojai priima remdamiesi tomis finansinėmis ataskaitomis, kuriose pateikiama finansinė informacija apie konkretų ataskaitas teikiantį ūkio subjektą. <...>“ Be to, buvo patobulinti kartu su apibrėžtimi pateikiami paaiškinimai. Pataisose taip pat nurodoma, kad reikšmingumo apibrėžtis nuosekliai vartojama visuose TFAS. Pakeitimai neturėjo reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.
- **Palūkanų normų lyginamojo indekso reforma – 9-asis TFAS, 39-asis TAS ir 7-asis TFAS (pataisos)**
2019 m. rugsėjį TASV paskelbė 9-ojo TFAS, 39-ojo TAS ir 7-ojo TFAS pataisas, kadangi tais pakeitimais siekiama numatyti bendrą lengvatą prieš vykdant tarpbankinės palūkanų normos (IBOR) pakeitimo „1 etapą“. Šiose paskelbtose pataisose nagrinėjamos problemos, kurios turi įtakos finansinei atskaitomybei laikotarpiu iki esamo palūkanų normos lyginamojo indekso pakeitimo alternatyvia palūkanų norma, ir analizuojamas poveikis, kurį gali sukelti konkretūs apsidraudimo sandorių apskaitos reikalavimai, nustatyti 9-ajame TFAS „Finansinės priemonės“ ir 39-ajame TAS „Finansinės priemonės. Pripažinimas ir vertinimas“, kai dėl tokio poveikio būtina atlikti į ateitį orientuotą analizę. Remiantis pataisomis, leidžiama naudotis laikinu atleidimu, taikytinu visiems apsidraudimo sandoriams, kuriems palūkanų normų lyginamojo indekso reforma turi tiesioginės įtakos, kai pagal tokią reformą apsidraudimo apskaita tęsiama neapibrėžtumo laikotarpiu, kol esamas palūkanų normos lyginamasis indeksas nekeičiamas į alternatyvią beveik nerizikingą palūkanų normą. Taip pat buvo atliktos pataisos ir 7-ajame TFAS „Finansinės priemonės. Atskleidimas“ dėl papildomos informacijos apie neapibrėžtumą, kuris atsiranda dėl palūkanų normų lyginamojo indekso reformos, atskleidimo. Pataisos įsigalioja 2020 m. sausio 1 d. ar vėliau prasidedančiais finansiniais metais ir turi būti taikomos retrospektyviai. 2 etapas“ bus orientuotas į problemas, kurios gali turėti įtakos finansinei atskaitomybei, kai esamas palūkanų normos lyginamasis indeksas keičiamas į beveik nerizikingą palūkanų normą (RFR). Pakeitimai neturėjo reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

B) Patvirtinti, bet dar neįsigalioję ir anksčiau nepradėti taikyti standartai

- **10-ojo TFAS „Konsoliduotosios finansinės ataskaitos“ ir 28-ojo TAS „Investicijos į asocijuotąsias įmones ir bendras įmones. Turto pardavimas ar įnašai tarp investuotojo ir jo asocijuotosios įmonės ar bendros įmonės“ (pataisos)**

Pataisose analizuojama pripažinta neatitiktis tarp 10-ojo TFAS ir 28-ojo TAS reikalavimų, susijusių su turto pardavimu ar įnašais tarp investuotojo ir jo asocijuotosios ar bendros įmonės. Pagrindinė pataisų pasekmė yra ta, kad visos pajamos ar nuostoliai pripažįstami tada, kai sandoris apima verslą (nepriklausomai nuo to, ar jis vykdomas patronuojamojoje įmonėje ar ne). Dalis pajamų ar nuostolių pripažįstama, kai sandoris apima turtą, kuris neatitinka verslo apibrėžties, net jei šis turtas priklauso patronuojamajai įmonei. 2015 m. gruodį TASV atidėjo įsigaliojimo datą neribotam laikui, laukdama nuosavybės apskaitos metodo tyrimo projekto rezultatų. Vadovybė nesitiki, kad šie pakeitimai turės reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.

- **1-ojo TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas. Įsipareigojimų priskyrimas trumpalaikiams ir ilgalaikiams įsipareigojimams“ (pataisos)**

Pataisos įsigalioja 2022 m. sausio 1 d. ar vėliau prasidedančiais finansiniais metais, nors ankstesnis taikymas yra leidžiamas. Dėl covid-19 pandemijos, TASV atidėjo pataisų įsigaliojimą metams, t.y. iki 2023 m. sausio 1 d., siekdama skirti įmonėms daugiau laiko įgyvendinti klasifikavimo pokyčius susijusius su šiomis pataisomis. Pataisomis siekiama paskatinti nuosekliai taikyti reikalavimus ir padėti įmonėms nustatyti, ar skolos ir kiti įsipareigojimai finansinės būklės ataskaitoje turėtų būti priskiriami trumpalaikiams ar ilgalaikiams įsipareigojimams. Pataisos turi įtakos įsipareigojimų pateikimui finansinės būklės ataskaitoje, tačiau jos nekeičia galiojančių reikalavimų dėl turto, įsipareigojimų, pajamų ar sąnaudų vertinimo ar pripažinimo laiko, taip pat ir nekeičia informacijos, kurią įmonės atskleidžia apie tokius straipsnius. Taip pat pataisose paaiškinamas skolų klasifikavimo reikalavimas, kai už tokias skolas įmonė gali atsiskaityti naudodama savo nuosavybės priemones. Šios pataisos dar nebuvo patvirtintos Europos Sąjungos. Pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.

- **3-ojo TFAS „Verslo jungimai“, 16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“, 37-ojo TAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas“ pataisos ir 2018–2020 m. metiniai TFAS patobulinimai**

Pataisos taikomos finansiniams metams, prasidedantiems 2022 m. sausio 1 d. ar vėliau. Leidžiama taikyti anksčiau. TASV paskelbė šias siauros taikymo srities TFAS standartų pataisas:

- **3-ojo TFAS „Verslo jungimai“ pataisomis** atnaujinama 3-ajame TFAS pateikta nuoroda į Konceptualią finansinės atskaitomybės sistemą, nekeičiant verslo jungimų apskaitos reikalavimų.
- **16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ pataisose** numatytas draudimas įmonei iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų savikainos atimti pajamas, kurios gautos iš turto vieneto, kuris ruošiamas numatytam naudojimui. Vietoj to, įmonė pripažins tokias pardavimo pajamas ir susijusias sąnaudas pelno (nuostolių) ataskaitoje.
- **37-ojo TAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas“ pataisose** nurodoma, kurias išlaidas įmonė turėtų įtraukti nustatydamą sutarties vykdymo išlaidas, kad galėtų įvertinti ar sutartis yra nuostolinga.
- **2018–2020 m. metiniuose patobulinimuose** pateikiamos nedidelės 1-ojo TFAS „Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmą kartą“, 9-ojo TFAS „Finansinės priemonės“, 41-ojo TAS „Žemės ūkis“ ir 16-ojo TFAS „Nuoma“ aiškinamųjų pavyzdžių pataisos.

Šios pataisos dar nebuvo patvirtintos Europos Sąjungos. Šie pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

- **16-ojo TFAS „Nuoma“- „Su COVID-19 susijusios nuomos nuolaidos“ (pataisa)**

Pataisa taikoma retrospektyviai finansiniams metams, prasidedantiems 2020 m. birželio 1 d. arba vėliau. Leidžiama taikyti anksčiau, taip pat ir finansinėse ataskaitose, kurios 2020 m. gegužės 28 d. dar nebuvo patvirtintos. TASV pakeitė standartą, siekdama suteikti išimtį nuomininkams, kurie gali netaikyti 16-ojo TFAS nuomos pasikeitimo apskaitos nuostatų nuomos nuolaidoms, kurios yra tiesioginė COVID-19 pandemijos pasekmė. Pataisa numato praktinę priemonę, pagal kurią nuomininkas gali bet kokią nuomos mokesčių pasikeitimą dėl su COVID-19 susijusių nuomos nuolaidų apskaityti taip pat, kaip jį apskaitytų taikydamas 16-ąjį TFAS jeigu pasikeitimas nebūtų laikomas nuomos pakeitimu, tik jei įvykdomos visos šios sąlygos:

 - dėl nuomos mokesčių pasikeitimo patikslintas atlygis už nuomą yra iš esmės toks pats kaip atlygis už nuomą prieš pat pasikeitimą arba už jį mažesnis;
 - bet koks nuomos mokesčių sumažinimas turi įtakos tik mokėjimams, kurie turėjo būti sumokėti 2021 m. birželio 30 d. arba anksčiau;
 - kitos nuomos sąlygos iš esmės nekeičiamos.

2021 m. vasarį TASV išleido pasiūlymą pratęsti lengvatos taikymo laikotarpį dar metams, t. y. praktinę priemonę nuomos nuolaidoms taikyti pasikeitusiems nuomos mokesčiams, kurie iš pradžių turėjo būti sumokėti 2022 m. birželio 30 d. arba anksčiau (dabar galiojantis terminas – 2021 m. birželio 30 d. arba anksčiau). Pataisa taikoma metiniams ataskaitiniams laikotarpiais, prasidedantiems 2021 m. balandžio 1 d. arba vėliau. Leidžiama taikyti anksčiau. ES dar nepatvirtino šios pataisos. Šie pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Grupės finansinės ataskaitoms.

- **Palūkanų normų lyginamojo indekso reforma. 2-as etapas. 9-ojo TFAS, 39-ojo TAS, 7-ojo TFAS, 4-ojo TFAS ir 16-ojo TFAS pataisos**

2020 m. rugpjūčio 27 d. Tarptautinių apskaitos standartų valdyba paskelbė dokumentą „Palūkanų normų lyginamojo indekso reforma. 2-as etapas. 9-ojo TFAS, 39-ojo TAS, 7-ojo TFAS, 4-ojo TFAS ir 16-ojo TFAS pataisos“, taip užbaigdama savo darbą, kuriuo siekiama reaguoti į IBOR reformą: pataisose numatyta laikina išimtis, kuria siekiama atsižvelgti į tarpbankinių palūkanų normos (angl. *Interbank Offered Rates, IBOR*) pakeitimo alternatyviaja beveik nerizikinga palūkanų norma (angl. *risk-free interest rate, RFR*) pasekmes finansinei atskaitomybei. Visų pirma, pataisose numatyta praktinė priemonė, pagal kurią apskaitant finansinio turto arba finansinio įsipareigojimo sutartyje numatytų pinigų srautų nustatymo pagrindo pasikeitimą būtina koreguoti faktinę palūkanų normą tiek, kiek pasikeitė rinkos palūkanų norma. Taip pat pataisose numatyta išimtis apsidraudimo santykių nutraukimo reikalavimui, įskaitant laikinąją išimtį atskiro identifikavimo reikalavimo laikymuisi, kai RFR priemonė naudojama kaip rizikos komponento apsidraudimo priemonė. Be to, 4-ojo TFAS pataisose numatyta, kad draudikai, kurie vis dar taiko 39-ąjį TAS, galėtų pasinaudoti tokiomis pačiomis išimtimis, kurios numatytos 9-ojo TFAS pataisose. Taip pat buvo atliktos pataisos ir 7-ajame TFAS „Finansinės priemonės. Atskleidimai“, kad finansinių ataskaitų vartotojai galėtų suprasti palūkanų normų lyginamojo indekso reformos įtaką įmonės finansinėms priemonėms ir rizikos valdymo strategijai. Pataisos taikomos finansiniams metams, prasidedantiems 2021 m. sausio 1 d. ar vėliau. Leidžiama taikyti anksčiau. Nors pataisos taikomos retrospektyviai, įmonė neprivalo koreguoti ankstesnių laikotarpių informacijos. Pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

- **1-ojo TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ ir 2-ojo TFAS pareiškimo apie taikomą praktiką „Apskaitos politikos atskleidimas“ (pataisos)**
Pataisos taikomos metiniams ataskaitiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2023 m. sausio 1 d. arba vėliau. Leidžiama taikyti anksčiau. Pataisose pateikiamos gairės, kuriomis remiantis priimamai reikšmingi sprendimai dėl apskaitos politikos atskleidimo. Pažymėtina, kad 1-ojo TAS pataisomis reikalavimas atskleisti „svarbią“ apskaitos politiką pakeičiamas reikalavimu atskleisti „reikšmingą“ apskaitos politiką. Be to, pareiškime apie taikomą praktiką pateikiamos gairės ir pavyzdys, skirti padėti taikyti reikšmingumo sampratą priimant sprendimą dėl apskaitos politikos atskleidimo. ES dar nepatvirtino šių pataisų. Vadovybė dar neįvertino šių pataisų taikymo įtakos.
- **8-ojo TAS „Apskaitos politika, apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidos“ (pataisos)**
Pataisos, kurios įsigalioja 2023 m. sausio 1 d. ar vėliau prasidedančiais finansiniais metais (ankstesnis taikymas yra leidžiamas), taikomos apskaitos politikos ir apskaitinių įvertinimų keitimams, kurie daromi minėtu laikotarpiu arba vėliau. Pataisose pateikiama nauja apskaitinių įvertinimų apibrėžtis – jie apibrėžiami kaip finansinėse ataskaitose pateikiamos pinigų sumos, kurios susijusios su vertinimo neapibrėžtumu. Taip pat pataisose paaiškinama, kurie ir kaip apskaitinių įvertinimų keitimai skiriasi nuo apskaitos politikos keitimo ir klaidų taisymo. ES dar nepatvirtino šių pataisų. Vadovybė dar neįvertino šių pataisų taikymo įtakos.

Grupė planuoja pradėti taikyti aukščiau aprašytus standartus ir išaiškinimus nuo jų įsigaliojimo datos, jei jie bus patvirtinti taikyti Europos Sąjungoje.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.1 Užsienio valiuta

Sandoriai užsienio valiuta įvertinami funkcinė valiuta sandorių metu galiojančiais valiutos keitimo kursais. Piniginis turtas ir piniginiai įsipareigojimai užsienio valiuta pervertinami funkcinė valiuta finansinės būklės ataskaitos sudarymo dieną galiojančiais Europos Centrinio Banko nustatytais valiutos keitimo kursais. Valiutos kurso pasikeitimo teigiama arba neigiama įtaka apskaitoma kaip pelnas arba nuostoliai. Nepiniginis turtas ir įsipareigojimai, kurie denominuoti užsienio valiuta ir įvertinami tikrąja verte, pervertinami funkcinė valiuta tikrosios vertės nustatymo dieną galiojančiais valiutos keitimo kursais. Nepiniginis turtas ir įsipareigojimai, kurie denominuoti užsienio valiuta ir įvertinami savikaina, įvertinami funkcinė valiuta turto ir įsipareigojimų pripažinimo finansinės būklės ataskaitoje dieną galiojančiais valiutos keitimo kursais. Valiutos kurso skirtumai, atsiradę dėl keitimo, apskaitomi pelne arba nuostoliuose.

Užsienyje veikiančių dukterinių įmonių turtas ir įsipareigojimai, įskaitant prestižą ir tikrosios vertės koregavimus įsigijimo metu, pervertinami pateikimo valiuta konsoliduotos finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą galiojančiais valiutos keitimo kursais. Užsienyje veikiančių dukterinių įmonių pajamos ir sąnaudos pervertinamos pateikimo valiuta sandorių metu galiojančiais valiutos keitimo kursais. Pervertinimo įtaka apskaitoma tiesiogiai kitose bendrosiose pajamose. Kai užsienyje registruota dukterinė įmonė perleidžiama, atitinkama valiutos kurso pokyčio įtakos rezervo dalis perklasifikuojama į pelną arba nuostolius.

3.2 Finansinės priemonės

Finansinė priemonė – tai bet kuri sutartis, dėl kurios pas vieną ūkio subjektą atsiranda finansinis turtas, o pas kitą – finansinis įsipareigojimas ar nuosavybės priemonė.

Finansinis turtas

Pirminis pripažinimas ir vertinimas

Finansinis turtas pirminio pripažinimo metu skirstomas į vėliau apskaitomą amortizuota savikaina, tikrąja verte per kitas bendrąsias pajamas, arba tikrąja verte per pelną arba nuostolius.

Finansinio turto priskyrimas pirminio pripažinimo metu priklauso nuo sutartinių finansinio turto pinigų srautų savybių ir Grupės verslo modelio apibrėžiančio finansinio turto valdymą. Išskyrus prekybos gautinas sumas, kurios neturi reikšmingo finansavimo komponento, Grupė pirminio pripažinimo metu finansinį turtą įvertina tikrąja verte, pridėjus, kai finansinis turtas nėra apskaitomas tikrąja verte per pelną (nuostolius), sandorio išlaidas. Prekybos gautinos sumos, į kurias neįtrauktas reikšmingas finansavimo komponentas, yra vertinamos pagal 15-ojo TFAS nustatytą sandorio kainą.

Tam, kad finansinis turtas būtų priskiriamas ir vertinamas amortizuota savikaina arba tikrąja verte per kitas bendrąsias pajamas, pinigų srautai atsirandantys iš finansinio turto turi būti tik pagrindinės sumos ir palūkanų mokėjimai (SPPI) nuo pagrindinės nepadengtos sumos. Šis vertinimas vadinamas SPPI testu ir atliekamas kiekvienai finansinei priemonei.

Grupės finansinio turto valdymo modelis nurodo kaip Grupė valdo savo finansinį turtą, kad šis generuotų pinigų srautus. Verslo modelis nustato, ar pinigų srautai bus gaunami renkant sutartinius pinigų srautus, parduodant šį finansinį turtą ar naudojant abu variantus.

Įprastas finansinio turto pirkimas arba pardavimas pripažįstamas sandorio sudarymo dieną, t. y. datą, kurią Grupė įsipareigoja pirkti ar parduoti finansinį turtą.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.2 Finansinės priemonės (tęsinys)

Vėlesnis vertinimas

Po pirminio pripažinimo Grupė finansinį turtą vertina:

- a) Amortizuota savikaina (skolos finansinės priemonės);
- b) Tikraja verte per kitas bendrąsias pajamas, kai nutraukus pripažinimą sukauptas pelnas ar nuostoliai perkeliama į pelną ar (nuostolius) (skolos finansinės priemonės). 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė neturėjo tokių priemonių;
- c) Tikraja verte per kitas bendrąsias pajamas, kai nutraukus pripažinimą sukauptas pelnas ar nuostoliai nėra perkeliama į pelną ar (nuostolius) (nuosavybės priemonės). 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė neturėjo tokių priemonių;
- d) Tikraja verte per pelną ar nuostolius. 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė neturėjo tokių priemonių.

Amortizuota savikaina vertinamas finansinis turtas (skolos finansinės priemonės)

Grupė vertina finansinį turtą amortizuota savikaina, jei tenkinamos abi šios sąlygos:

- i) Finansinis turtas laikomas pagal verslo modelį, kurio tikslas - laikyti finansinį turtą siekiant surinkti sutartyje numatytus pinigų srautus; ir
- ii) Dėl sutartinių finansinio turto sąlygų nustatytomis datomis gali atsirasti pinigų srautų, kurie yra tik pagrindinės sumos ir pagrindinės nepadengtosios sumos palūkanų mokėjimai.

Amortizuota savikaina vertinamas finansinis turtas vėliau yra apskaitomas naudojant efektyvios palūkanų normos metodą (EPN) atėmus vertės sumažėjimo nuostolius. Pelnas ar nuostoliai apskaitomi bendrųjų pajamų ataskaitoje, kai turto pripažinimas yra nutraukiamas, turtas yra pakeičiamas ar šiam nustatomas vertės sumažėjimas.

Grupės finansinis turtas vertinamas amortizuota savikaina apima prekybos gautinas sumas, kitas trumpalaikes ir ilgalaikes gautinas sumas, suteiktas paskolas.

Finansinio turto vertės sumažėjimas

Pagal 9 TFAS, bendruoju atveju, Grupė pripažįsta tikėtinus kredito nuostolius (TKN) visoms skolos finansinėms priemonėms, kurios nėra vertinamos tikraja verte per pelną ar nuostolius. TKN yra paremti sutartinių gautinų pinigų srautų ir pinigų srautų, kuriuos Grupė tikisi gauti, skirtumu, diskontuotu taikant apytikslią pradinę efektyvią palūkanų normą. TKN yra pripažįstami dviem etapais. Kredito pozicijoms, kurių kredito rizika nuo pirminio pripažinimo nėra reikšmingai padidėjusi, TKN apskaičiuojamas kredito nuostoliams, atsirandantiems dėl įsipareigojimų neįvykdymo įvykių, galimų per ateinančius 12 mėnesių (12 mėnesių TKN). Toms kredito pozicijoms, kurių kredito rizika nuo pirminio pripažinimo yra reikšmingai padidėjusi, vertės sumažėjimas formuojamas kredito nuostolių sumai, kurių tikimasi per likusį kredito pozicijos galiojimo laikotarpį, neatsižvelgiant į įsipareigojimų neįvykdymo laiką (galiojimo laikotarpio TKN).

Prekybos gautinoms sumoms ir turtui, atsiradusiam iš sutarčių su klientais, Grupė taiko supaprastintą metodą TKN skaičiuoti. Todėl Grupė nestebi kredito rizikos pokyčių, bet kiekvienai finansinių ataskaitų datai pripažįsta vertės sumažėjimą remiantis galiojimo laikotarpio TKN.

(a) Prekybos gautinų sumų ir sutarčių turto vertės sumažėjimo vertinimas

Grupės vadovybės įvertinimu, prekybos gautinos sumos ir sutarčių turtas neapima reikšmingo finansavimo komponento ir atitinkamai jų vertės sumažėjimas yra vertinamas taikant supaprastintą metodą, t. y. individualiai reikšmingiems klientams vadovybė atlieka individualų tikėtinų kredito nuostolių įvertinimą atsižvelgiant į jo kredito istoriją, ateities veiksnius bei

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.2 Finansinės priemonės (tęsinys)

subjektyvius rizikos faktorius, susijusius su skolininku. Visoms kitoms gautinoms sumoms vertinti Grupė sudarė tikėtinų nuostolių normų matricą, kuri paremta istorine kredito nuostolių analize, ir pakoreguota, kad atspindėtų ateities veiksnius, būdingus skolininkams ir ekonominei aplinkai.

(b) Suteiktų paskolų vertės sumažėjimo vertinimas

Grupė suteikia paskolas su nustatyto termino grąžinimo sąlygomis. Išduodant paskolą, bendru atveju yra įvertinami ir apskaitomi 12 mėnesių tikėtini kredito nuostoliai. Vėlesniais ataskaitiniais laikotarpiais, nesant reikšmingo kredito rizikos padidėjimo, susijusio su paskolos gavėju, Grupė koreguoja 12 mėnesių tikėtinų kredito nuostolių likutį atsižvelgiant į vertinimo datai likusią nepadengtą paskolos sumą. Nustačius, kad paskolos gavėjo finansinė būklė reikšmingai pablogėjo, lyginant su būkle, buvusia paskolos išdavimo metu, Grupė apskaito visus paskolos galiojimo laikotarpio tikėtinius kredito nuostolius. Paskolos, kurioms skaičiuojami galiojimo laikotarpio tikėtini kredito nuostoliai, laikomos dėl kredito rizikos sumažėjusios vertės (credit-impaired) finansiniu turtu.

Grupė laiko, kad skolininkas neįvykdė savo įsipareigojimų, susijusių su finansiniu turtu, jei sutartiniai mokėjimai yra pradelsti daugiau kaip 90 dienų, arba kai yra požymių, kad skolininkas ar skolininkų grupė patiria didelių finansinių sunkumų, nevykdo savo įsipareigojimų (pagrindinių mokėjimų ar palūkanų), atsiranda tikimybė, kad jie pradės bankroto arba reorganizavimo procedūras ir tais atvejais, kai stebimi duomenys rodo, kad yra numatomas būsimų pinigų srautų sumažėjimas, pvz., išskolinimo pradelsimų pokyčių arba ekonominių sąlygų, kurios koreliuoja su įsipareigojimų neįvykdymu, pokyčių.

Gautinų paskolų ir prekybos gautinų sumų kredito nuostolių suma apskaitoma per pelną (nuostolius), naudojant kontrarinę abejotinų gautinų sumų sąskaitą. Finansinis turtas nurašomas, kai nėra pagrįstų lūkesčių susigrąžinti sutartinius pinigų srautus.

Finansiniai įsipareigojimai

Pirminis pripažinimas ir vertinimas:

Finansiniai įsipareigojimai pirminio pripažinimo metu skirstomi į finansinius įsipareigojimus apskaitomus tikrąja verte per pelną ar nuostolius, gautas paskolas ir mokėtinas sumas. Visi finansiniai įsipareigojimai pirminio pripažinimo metu yra pripažįstami tikrąja verte, o gautų paskolų bei mokėtinų sumų atveju - atėmus tiesiogiai priskirtinas sandorio išlaidas. Grupės finansiniai įsipareigojimai apima prekybos ir kitas mokėtinas sumas, gautas paskolas, įskaitant bankų overdraftus, ir finansinio lizingo įsipareigojimus.

Vėlesnis vertinimas

Finansinių įsipareigojimų vertinimas priklauso nuo jų klasifikavimo, kaip aprašyta toliau.

Gautos paskolos ir kitos mokėtinos sumos

Po pirminio pripažinimo paskolos ir kitos mokėtinos sumos yra apskaitomos amortizuota savikaina naudojant efektyvios palūkanų normos metodą (EPN). Pelnas ir nuostoliai yra pripažįstami bendrųjų pajamų ataskaitoje, kai įsipareigojimai yra nurašomi arba amortizuojami. Amortizuota savikaina apskaičiuojama atsižvelgiant į nuolaidą ar priemoką išigyjant, taip pat mokesčius ar išlaidas, kurios yra neatskiriama EPN dalis. EPN amortizacija įtraukiama į finansines sąnaudas bendrųjų pajamų ataskaitoje.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.2 Finansinės priemonės (tęsinys)

Finansinių priemonių sudengimas

Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai yra sudengiami ir grynoji suma yra pateikiama finansinės būklės ataskaitoje, jei egzistuoja įvykdoma teisė sudengti pripažintas sumas ir yra ketinama atsiskaityti grynąja verte, t. y. realizuoti turtą ir įvykdyti įsipareigojimus tuo pačiu metu.

Finansinio turto ir įsipareigojimų pripažinimo nutraukimas

Finansinis turtas

Finansinio turto (arba, kai taikytina, finansinio turto dalies arba panašaus finansinio turto grupės dalies) pripažinimas yra nutraukiamas (t. y., jis yra pašalinamas iš Grupės finansinės būklės ataskaitos), kai:

- i) baigiasi sutartyje numatytų teisių į finansinio turto pinigų srautus galiojimo laikas; arba
- ii) Grupė perleidžia sutartyje numatytas teises gauti finansinio turto pinigų srautus; arba priiima prievolę be reikšmingo uždelsimo sumokėti visus gautus pinigų srautus trečiajam šaliai pagal perleidimo sutartį ir a) Grupė perleidžia iš esmės visą su perduoto finansinio turto nuosavybe susijusią riziką ir naudą; arba b) Grupė nei perleidžia, nei neišlaiko iš esmės visos su finansinio turto nuosavybe susijusios rizikos ir naudos, bet perleidžia šio finansinio turto kontrolę.

Kai Grupė perleidžia sutartyje numatytas teises gauti finansinio turto pinigų srautą arba sudaro perleidimo sutartį su trečiajam šalimi, yra vertinama, ar ir kokia apimtimi, ji išlaiko su šio finansinio turto nuosavybe susijusią riziką ir naudą. Kai Grupė nei perleidžia, nei neišlaiko iš esmės visos su finansinio turto nuosavybe susijusios rizikos ir naudos ir neperleidžia turto kontrolės, turtas yra ir toliau pripažįstamas ta dalimi, su kuria Grupė yra vis dar susijusi. Šiuo atveju Grupė taip pat pripažįsta susijusį įsipareigojimą. Perleistas turtas ir su juo susijęs įsipareigojimas yra vertinami remiantis teisėmis ir įsipareigojimais, kuriuos Grupė išlaikė.

Kai su Grupe susijęs perduotas turtas tampa garantija, toliau kontroliuojama dalis vertinama mažesniąja suma iš apskaitinės turto vertės, ir didžiausios numanomos sumos, kurią Grupei gali tekti sumokėti (garantijos suma).

Finansiniai įsipareigojimai

Finansinio įsipareigojimo pripažinimas nutraukiamas, kai jis yra padengiamas, atšaukiamas ar baigiasi jo terminas. Kai vienas esamas finansinis įsipareigojimas pakeičiamas kitu įsipareigojimu tam pačiam skolintojui, bet iš esmės kitomis sąlygomis, arba kai esamo įsipareigojimo sąlygos iš esmės pakeičiamos, toks pokytis laikomas pirminio įsipareigojimo nutraukimu ir naujo įsipareigojimo atsiradimu. Skirtumas tarp atitinkamų balansinių verčių pripažįstamas bendrųjų pajamų ataskaitoje.

3.3 Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, išskyrus žemę ir pastatus, yra apskaitomi savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo nuostolius. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per apskaičiuotą turto naudingo tarnavimo laiką.

Žemė ir pastatai yra apskaitomi perkainota verte, kuri yra jų tikroji vertė perkainojimo dieną, atimant vėliau sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimą. Perkainojimai atliekami periodiškai, užtikrinant, kad žemės ir pastatų apskaitinė vertė reikšmingai nesiskiria nuo jų tikrosios vertės finansinių ataskaitų sudarymo dieną. Žemės ir pastatų tikrosios vertės vertinimą atlieka atestuoti nepriklausomi turto vertintojai. Žemės ir pastatų perkainojimo rezervas kiekvienais metais yra sumažinamas skirtumo tarp nusidėvėjimo, paskaičiuoto nuo perkainotos apskaitinės vertės ir

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.3 Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai (tęsinys)

nusidėvėjimo nuo pradinės žemės ir pastatų savikainos suma ir ji yra perkeliama tiesiogiai į nepaskirstytąjį pelną arba nuostolius.

Perkainojimo atveju, kai turto įvertinta tikroji vertė yra didesnė nei jo likutinė vertė, likutinė vertė yra padidinama iki tikrosios vertės, o padidėjimo suma įskaitoma kaip kitos bendrosios pajamos į nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perkainojimo rezervo sąskaitą nuosavo kapitalo dalyje. Tačiau toks vertės perkainojimo padidėjimas pripažįstamas pajamomis tiek, kiek jis neviršija praeito perkainojimo sumažėjimo, pripažinto pelne arba nuostoliuose. Vėliau nusidėvėjimas iki kito perkainojimo yra skaičiuojamas nuo nudėvimos sumos, kuri yra lygi perkainotai vertei, atėmus turto likvidacinę vertę.

Sukauptas nusidėvėjimas perkainojimo datą yra eliminuojamas iš turto bendrosios apskaitinės vertės, o nauja turto vertė yra perkainotoji vertė. Perleidžiant šį turtą arba kasmet pripažįstant šio turto nusidėvėjimą, bet koks perkainojimo perviršis susijęs, su šio turto nusidėvėjimu ar pardavimu yra perkeliamas į nepaskirstytojo pelno likutį.

Savikainą sudaro išlaidos, tiesiogiai susijusios su turto įsigijimu. Grupės pasigaminto turto savikainą sudaro žaliavų savikaina, tiesioginės darbo sąnaudos ir kitos sąnaudos, kurios tiesiogiai susijusios su turto pasigaminimu iki jo naudojimo pradžios, taip pat turto išmontavimo, išvežimo bei turto gamybinės vietos sutvarkymo sąnaudos. Skolinimosi sąnaudos kapitalizuojamos kapitalizavimo sąlygas atitinkančiam turtui.

Kai nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų atskirų sudėtinių dalių naudingo tarnavimo laikotarpis skiriasi, jos apskaitomos kaip atskiri nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vienetai.

Sąnaudos, patiriamos keičiant nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų sudėtinę dalį, kapitalizuojamos tik tuo atveju, jei iš šios sudėtinės dalies Grupė tikisi gauti ekonominės naudos ir naujosios sudėtinės dalies savikaina gali būti patikimai įvertinta. Senosios sudėtinės dalies likutinė vertė nurašoma. Su nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų aptarnavimu susijusios sąnaudos apskaitomos kaip pelnas arba nuostoliai, kai patiriamos.

Nusidėvėjimas apskaičiuojamas tiesioginiu būdu per numatomą atskirų nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų sudėtinių dalių naudingo tarnavimo laikotarpį. Lizingo (finansinės nuomos) būdu įsigytas turtas nudėvimas per nuomos laikotarpį arba per numatomą naudingo tarnavimo laikotarpį, priklausomai nuo to, kuris yra trumpesnis, nebent nuosavybės teisės perėmimas nuomos laikotarpio pabaigoje yra pakankamai užtikrintas.

Numatomi turto naudingo tarnavimo laikotarpiai:

- Pastatai ir statiniai 8–40 metų
- Mašinos ir įrengimai 5–10 metų
- Transporto priemonės 5–10 metų
- Įrankiai ir kitas turtas 3–6 metai

Nusidėvėjimo metodai, likvidacinės vertės ir turto naudingo tarnavimo laikotarpiai peržiūrimi kiekvieną kartą sudarant finansines ataskaitas.

Pelnas arba nuostoliai iš perleidimo apskaičiuojami iš perleidimo kainos atėmus likutinę vertę ir apskaitomi grynąja verte kitose pajamose arba sąnaudose. Kai perleidžiamas arba perklasifikuojamas perkainotas turtas, šiam turtui tenkanti perkainojimo rezervo dalis perkeliama į nepaskirstytąjį pelną.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.4 Ilgalaikis nematerialusis turtas (išskyrus prestižą)

Programinė įranga ir kitas nematerialusis turtas, kurio numatomas naudingo tarnavimo laikotarpis yra ribotas, įvertinamas savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir nuostolius dėl vertės sumažėjimo. Amortizacija apskaičiuojama tiesioginiu būdu per numatomą ilgalaikio nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ir apskaitoma kaip pelnas arba nuostoliai. Numatomas turto naudingo tarnavimo laikotarpis – 3 metai.

Grupė neturi nematerialiojo turto su neribotu naudingo tarnavimo laikotarpiu.

3.5 Investicinis turtas

Grupės investicinį turtą sudaro pastatai, kurie laikomi siekiant gauti pajamas iš nuomos ar dėl kapitalo vertės padidėjimo, bet ne gamybos tikslais, prekių ar paslaugų tiekimui, administracijos poreikiams ar pardavimui įprastomis verslo sąlygomis.

Investicinis turtas pradžioje apskaitomas įsigijimo verte, įvertinant įsigijimo išlaidas. Po pirminio pripažinimo investicinis turtas apskaitomas tikrąja verte, kuri atspindi rinkos situaciją finansinės būklės ataskaitos datą. Pajamos arba sąnaudos, atsirandančios dėl investicinio turto tikrosios vertės pasikeitimų, parodomos kaip pelnas arba nuostoliai tuo laikotarpiu, kai atsiranda.

Įsigijimo vertę sudaro išlaidos, tiesiogiai susijusios su turto įsigijimu. Pasigaminto turto savikainą sudaro žaliavų savikaina, tiesioginės darbo sąnaudos ir kitos sąnaudos, kurios tiesiogiai susijusios su turto pasigaminimu iki jo naudojimo pradžios, taip pat turto išmontavimo, išvežimo bei turto gamybinės vietos sutvarkymo sąnaudos. Skolinimosi sąnaudos kapitalizuojamos kapitalizavimo sąlygas atitinkančiam turtui.

Investicinis turtas nustojamas pripažinti jį pardavus, kai nustojama juo disponuoti ir kai nesitikima jokios ekonominės naudos iš jo pardavimo. Skirtumas tarp grynujų pajamų iš turto pardavimo ir jo apskaitinės vertės pripažįstamas kaip pelnas arba nuostoliai tuo laikotarpiu, kai turtas nustojamas pripažinti.

Investicinio turto pasikeitimai atvaizduojami, kai pasikeičia investicinio turto naudojimo pobūdis. Investicinį turtą perklasifikuojant į nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus, savikaina tolimesniam apskaitymui yra laikoma tikroji vertė, buvusi tą datą, kai pasikeičia naudojimo pobūdis. Jei nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai perklasifikuojamas į investicinį turtą, Grupė jį apskaito remiantis jam taikyta aukščiau aprašyta nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų apskaitos politika iki dienos, kai pasikeičia naudojimo pobūdis.

3.6 Nuomojamas turtas ir nuomos įsipareigojimai

A) Grupė kaip nuomininkas

Sutarties pradžioje Grupė vertina, ar sutartis yra nuoma ar ją apima. Tai reiškia, kad vertinama, ar pagal sutartį suteikiama teisė valdyti identifikuoto turto naudojimą tam tikrą laiką mainais už atlygį.

Visoms nuomos sutartims, išskyrus trumpalaikes ir mažaverčio turto nuomos sutartis, Grupė (kaip nuomininkas) taiko vieną pripažinimo ir vertinimo metodą. Grupė pripažįsta nuomos įsipareigojimą mokėti nuomos įmokas ir naudojimo teise valdomą turtą, pagal kurį suteikiama teisė naudotis nuomojamu turtu. Grupė 2020 m. bei 2019 m. gruodžio 31 d. turėjo tik keletą nereikšmingų turto (automobilių) nuomos sutarčių.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.6 Nuomojamas turtas ir nuomos įsipareigojimai (tęsinys)

Naudojimo teise valdomas turtas

Pradžios datą (t. y. datą, nuo kurios pagrindinis turtas pradėtas naudoti) Grupė pripažįsta naudojimo teise valdomą turtą. Naudojimo teise valdomas turtas apskaitomas įsigijimo savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimą pakoregavus dėl nuomos įsipareigojimo pakartotinio įvertinimo.

Naudojimo teise valdomo turto įsigijimo savikaina apima nuomos įsipareigojimų pirminio vertinimo sumą, pirmines tiesiogines išlaidas, nuomos mokesčius pradžios datą arba iki jos, atėmus bet kokias gautas nuomos paskatas. Naudojimo teise valdomo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per nuomos laikotarpį arba nustatytą turto naudingo tarnavimo laikotarpį, priklausomai nuo to, kuris iš jų yra trumpesnis:

- Automobiliai 3 metai

Jeigu iki nuomos laikotarpio pabaigos Grupei perleidžiama nuomojamo turto nuosavybės teisė arba jeigu naudojimo teise valdomo turto kaina rodo, kad nuomininkas pasinaudos pasirinkimo pirkti teise, nusidėvėjimas skaičiuojamas remiantis numatomu turto naudingo tarnavimo laiku.

Taip pat naudojimo teise valdomas turtas yra vertinamas dėl vertės sumažėjimo.

Nuomos įsipareigojimai

Pradžios datą Grupė pripažįsta nuomos įsipareigojimus, apskaitomus nuomos įmokų, kurios turės būti sumokėtos per nuomos laikotarpį, dabartine verte. Nuomos įmokos apima fiksuotas įmokas (įskaitant prilygintas fiksuotoms įmokoms) atėmus bet kokias gautinas nuomos paskatas, kintamas nuomos įmokas, kurios priklauso nuo indekso ar normos, ir sumos, kurios turėtų būti sumokėtos pagal likvidacinės vertės garantijas. Tokios nuomos įmokos taip pat apima pasirinkimo pirkti sandorio vykdymo kainą, jei yra pagrįstai žinoma, kad Grupė ta pasirinkimo teise pasinaudos, ir baudas už nuomos nutraukimą, jeigu daroma prielaida, kad per nuomos laikotarpį Grupė pasinaudos pasirinkimo teise nutraukti nuomą. Kintamos nuomos įmokos, kurios nepriklauso nuo indekso ar normos, pripažįstamos sąnaudomis (nebent jos yra patiriamos atsargoms pagaminti) laikotarpiu, kuriuo įvyksta įvykis ar atsiranda sąlyga, dėl kurių mokami šie mokesčiai.

Skaičiuodama dabartinę nuomos įmokų vertę, Grupė taiko nuomos pradžios datą priskaitytiną skolinimosi palūkanų normą, nes nuomos sutartyje numatytos palūkanų normos negalima lengvai nustatyti. Po pradžios datos nuomos įsipareigojimų suma didinama atsižvelgiant į įvertintas palūkanas ir sumažinama sumokėtų nuomos įmokų suma. Be to, balansinė nuomos įsipareigojimų suma yra vertinama pakartotinai, jeigu atliekami tam tikri koregavimai, pasikeičia nuomos laikotarpis ar nuomos įmokos (pvz., būsimų įmokų pakeitimai dėl indekso ar normos, naudojamos tokiems nuomos įmokoms nustatyti, pasikeitimo) arba pasikeičia pasirinkimo teisės pirkti nuomojamą turtą vertinimas.

Trumpalaikė ir mažaverčio turto nuoma

Grupė taiko pripažinimo išimtį savo trumpalaikiam turtui (t. y. tokia nuoma, kurios laikotarpis pradžios datą yra trumpesnis nei 12 mėnesių ir kuri neapima pasirinkimo teisės pirkti turtą). Trumpalaikės ir mažaverčio turto nuomos įmokos pripažįstamos sąnaudomis pagal tiesinį metodą per nuomos laikotarpį.

B) Grupė kaip nuomotojas

Grupės pastatai, išnuomoti pagal veiklos nuomos sutartis, yra apskaitomas balanse kaip *investicinis turtas*. Nuomos pajamos yra pripažįstamos tiesiogiai proporcingu metodu per visą nuomos laikotarpį.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.7 Atsargos

Kapitalizuotos sąnaudos, susijusios su nekilnojamojo turto vystymo projektais pardavimui, kaip įprastinė Grupės veikla, klasifikuojamos kaip atsargos ir apskaitomos savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte (GRV), priklausomai nuo to, kuri yra mažesnė.

Kapitalizuojamos sąnaudos apima žemės, statybų, subrangos ir kitus projektų vystymo kaštus.

Kitos atsargos įvertinamos savikaina arba grynąja realizacine verte, priklausomai nuo to, kuri mažesnė. Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu bei apima atsargų įsigijimo, gamybos ir kitas sąnaudas, kurios susijusios su atsargų dabartine būkle ir vieta. Grynoji realizacinė vertė yra įvertinta pardavimo kaina esant normalioms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo ir pardavimo sąnaudas.

Nenaudotinos atsargos yra pilnai nurašomos.

3.8 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą. Tokių investicijų terminas sutarties sudarymo datą lygus ar mažesnis nei 3 mėn., o vertės pokyčių rizika yra labai nežymi.

Pinigų srautų ataskaitoje pinigus ir jų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje ir banko einamosiose sąskaitose bei indėliai, kurių terminas sutarties sudarymo datą lygus ar mažesnis nei 3 mėn.

3.9 Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Nefinansinio turto, išskyrus atsargas ir atidėtojo mokesčio turta, apskaitinės vertės peržiūros kiekvieną finansinės būklės ataskaitos datą, siekiant nustatyti vertės sumažėjimo požymius. Jei nuvertėjimo požymių yra, įvertinama turto atsiperkamoji vertė.

Atsiperkamoji vertė apskaičiuojama kaip didesnė viena iš dviejų verčių: turto naudojimo vertė ir tikroji vertė atėmus numatomus realizavimo kaštus. Turto naudojimo vertė apskaičiuojama diskontuojant įvertintus būsimus pinigų srautus iki jų esamosios vertės, taikant priešmokestinę diskonto normą, atspindinčią realias rinkos prielaidas dėl pinigų vertės laike ir riziką, susijusią su tuo turto. Vertės sumažėjimo nustatymo tikslais, turtas grupuojamas į mažiausias turto grupes, kurios uždirba pinigų srautus nepriklausomai nuo kito turto ar kitų turto grupių pinigų srautų.

Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo apskaitomi, kai turto arba jam priklausančio grynuosius pinigus uždirbančio vieneto apskaityta vertė viršija atsiperkamąją vertę. Neperkainoto turto nuostoliai dėl vertės sumažėjimo apskaitomi pelne arba nuostoliuose. Tačiau, perkainoto turto vertės sumažėjimas yra pripažįstamas kitose bendrose pajamose tiek, kiek vertės sumažėjimas neviršija šio turto perkainojimo perviršio, apskaityto perkainojimo rezerve. Toks perkainoto turto vertės sumažėjimo nuostolis mažina šio turto perkainojimo perviršį.

Ankstesniais laikotarpiais pripažintas vertės sumažėjimas peržiūrimas kiekvieną finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą, siekiant nustatyti, ar jis nesumažėjo ar neišnyko. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo atstatomi dėl pakitusio atsiperkamosios vertės įvertinimo. Vertės sumažėjimas atstatomas tik ta suma, kuri padidina turto grynąją vertę (po nusidėvėjimo ir amortizacijos) iki tokios vertės, kuri būtų, jei vertės sumažėjimas nebūtų pripažintas.

3.10 Dividendai

Dividendai apskaitomi kaip įsiskolinimas tą laikotarpį, kada jie yra paskelbiami.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.11 Atidėjiniai

Atidėjiniai įsipareigojimams apskaitomi finansinės būklės ataskaitoje, kai tikėtina, kad dėl praeityje įvykusių įvykių atsiradusiems įsipareigojimams įvykdyti reikės patirti sąnaudas ateityje ir kai įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta. Atidėjiniai įsipareigojimams apskaičiuojami diskontuojant įvertintus būsimus pinigų srautus iki jų esamosios vertės, taikant priešmokestinę diskonto normą, atspindinčią realias rinkos prielaidas dėl pinigų vertės laike ir riziką, susijusią su tais įsipareigojimais.

Atidėjiniai garantiniam remontui pripažįstami, kai parduodamos susijusios statybos paslaugos, t. y. užtikrinimo pobūdžio atidėjinys, nes Grupė klientams papildomų garantijų neteikia. Atidėjinių suma paremta istoriniais garantinių remontų duomenimis bei tikimybėmis.

3.12 Išmokos darbuotojams

Grupė neturi nustatytų išmokų darbuotojams ir darbuotojų skatinimo planų bei apmokėjimo schemų akcijomis. Su pensija susijusius įsipareigojimus prisiima valstybė.

Pagal Lietuvos Respublikos darbo kodekso reikalavimus kiekvienam darbuotojui, išeinančiam darbo sulaukus pensijinio amžiaus, priklauso vienkartinė 2 mėn. atlyginimo dydžio išmoka.

Anksčiau patirtos išlaidos pripažįstamos sąnaudomis lygiomis dalimis per vidutinį laikotarpį, kol tampa privaloma mokėti išmoką. Dėl išmokų sąlygų pakeitimo (sumažinimo arba padidinimo) atsiradęs pelnas ar nuostoliai bendrųjų pajamų ataskaitoje pripažįstami iš karto. Įsipareigojimų darbuotojams einamųjų metų savikaina pripažįstama sąnaudomis iš karto bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Išmokų darbuotojams įsipareigojimas yra apskaičiuojamas remiantis aktuariniais įvertinimais, taikant planuojamo sąlyginio vieneto metodą. Įsipareigojimas fiksuojamas finansinės būklės ataskaitoje ir atspindi tų išmokų dabartinę vertę finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą. Dabartinė išmokų darbuotojams įsipareigojimų vertė nustatoma diskontuojant įvertintus būsimus pinigų srautus, remiantis Vyriausybės vertybinių popierių, išreikštų ta pačia valiuta kaip ir išmokos, ir kurių išmokėjimo laikotarpis panašus į numatomą išmokų mokėjimo laikotarpį, palūkanų norma. Aktuarinis pelnas ir nuostoliai pripažįstami kitose bendrosiose pajamose.

Trumpalaikės išmokos darbuotojams pripažįstamos kaip einamosios sąnaudos laikotarpiu, kai darbuotojai suteikia paslaugas. Išmokos apima atlyginimus, socialinio draudimo išmokas, premijas, mokamas atostogas ir kt.

3.13 Pajamos

Pajamos pagal sutartis su klientais

Grupės didžioji pajamų dalis uždirbama iš pastatų, statinių, įrenginių ir komunikacijų statybos, bei skydinių namų gamybos ir surinkimo paslaugų. Be to, kaip aprašyta 5 pastaboje Grupė uždirba pajamas iš metalo konstrukcijų projektavimo ir gamybos. Pajamos pagal sutartis su klientais pripažįstamos, kai prekių ar paslaugų kontrolė pereina klientui, ta suma, kurią Grupė tikisi gauti mainais už prekes ar paslaugas. Paprastai Grupė sutartyse su klientais neturi reikšmingų kintamo atlygio komponentų.

Grupė nustatė, kad bendru atveju ji veikia kaip pagrindinė statybų paslaugų sandorio šalis net ir tais atvejais, kai projektų įvykdymui yra pasitelkiami subkontraktorai, nes Grupė:

- kontroliuoja prekes ir paslaugas prieš perduodama jas klientui;
- yra atsakinga už bendrą sutarties su klientu įvykdymą ir patiria neįvykdymo riziką;
- turi pasirinkimo galimybę nustatant kainą.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.13 Pajamos (tęsinys)

Veiklos įsipareigojimai, kylantys iš statybos sutarčių su klientais, skydinių namų surinkimo bei iš metalo konstrukcijų projektavimo ir gamybos sutarčių yra įvykdomi per laikotarpį ir atitinkamai jų pajamos yra pripažįstamos per laikotarpį, jeigu yra tenkinamas bent vienas iš šių kriterijų: a) klientas vienu metu gauna naudą, kurią suteikia Grupė vykdydama sutartį, ir ja pasinaudoja; b) Grupė sukuria arba pagerina turtą, kurį klientas kontroliuoja, kol turtas yra kuriamas ar gerinamas, arba c) Grupė vykdydama sutartį nesukuria turto, kuris galėtų būti naudojamas alternatyviai, ir turi įgyvendintą teisę gauti mokėjimą už iki tam tikros datos baigtą vykdyti veiklą.

Kai baigiamasis sutarties rezultatas gali būti patikimai įvertintas, kiekvienos sutarties pajamos ir sąnaudos apskaitoje pripažįstamos pagal sutarties darbų įvykdymo lygio metodą. Darbų įvykdymo lygis yra įvertinamas kaip faktiškai patirtų išlaidų ir planuotų sutarties išlaidų proporcija.

Kai sutarties rezultatas negali būti patikimai įvertintas (pavyzdžiui, ankstyvais sutarties vykdymo etapais), pajamomis pripažįstama tik ta patirtų sutarties sąnaudų dalis, kurią tikimasi atgauti.

Sutarties keitimas (taikymo srities arba kainos, arba abiejų) yra apskaitomas kaip atskira sutartis, jeigu sutarties taikymo sritis išplečiama, nes pridedamos pažadėtos prekės ar paslaugos, kurios yra atskiros ir sutarties kaina padidėja atlygio suma, kuri atitinka papildomų prekių ar paslaugų atskiras pardavimo kainas pagal konkrečios sutarties aplinkybes. Kitu atveju sutarties keitimas yra apskaitomas kaip (a) esamos sutarties nutraukimas ir naujos sutarties sukūrimas, jeigu likusios prekės ar paslaugos yra atskiros nuo prekių ar paslaugų, kurios buvo perduotos sutarties keitimo dieną arba iki jos (b) kaip esamos sutarties dalis, jeigu likusios prekės ar paslaugos nėra atskiros ir todėl sudaro vieną bendrą veiklos įsipareigojimą, kuris sutarties keitimo dieną yra iš dalies įvykdytas. Poveikis, kurį sutarties keitimas turi sandorio kainai ir Grupės pažangos siekiant visiškai įvykdyti veiklos įsipareigojimą matui, yra pripažįstamas pajamų koregavimu (pajamų padidėjimu arba sumažėjimu) sutarties keitimo dieną.

Nuostolingų sutarčių atidėjiniai pripažįstami tada, kai Grupė turi dabartinį įsipareigojimą (teisinį ar konstruktyvų) pabaigti statybos darbus trečiajam šaliai už kainą, kuri yra žemesnė, nei savikaina finansinių ataskaitų datą. Skirtumas tarp sutarties vertės ir jos pardavimo kainos yra pripažįstamas pardavimo savikaina bendrųjų pajamų ataskaitoje finansinių ataskaitų sudarymo datą. Kai tikėtina, kad sutarties sąnaudos viršys sutarties pajamas, nuostoliai nedelsiant pripažįstami kaip pelnas arba nuostoliai.

Grupė, vykdydama sutartis, gali gauti trumpalaikius avansinius mokėjimus iš savo klientų. Pasinaudodama praktine išimtimi, Grupė nekoreguoja pardavimo kainos įvertinimo finansavimo komponento suma, jeigu sudarant sutartį yra tikimasi, kad laikotarpis tarp kliento apmokėjimo už prekes/paslaugas ir tų prekių/paslaugų perleidimo neviršys vienerių metų.

Likučiai pagal sutartį

Sutarties turtas

Sutarties turtas – tai Grupės teisė į atlygį mainais už prekes ar paslaugas, kurios buvo perduotos klientui. Jeigu Grupė vykdo sutartį perduodama prekes ar paslaugas klientui prieš klientui sumokant atlygį arba prieš tai, kai teisė į atlygį tampa besąlygine, Grupė pateikia tokią teisę į atlygį kaip sutarties turtą, išskyrus bet kokias sumas, kurios pateikiamos kaip gautinos sumos.

Gautina suma

Gautina suma – Grupės teisė į atlygį, kuri yra besąlyginė, t. y. reikia tik kad praeitų tam tikras laikas, kol turės būti sumokėtas atlygis. Gautinos sumos apskaitomos pagal 9-ąją TFAS (3.2 pastaba).

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.13 Pajamos (tęsinys)

Sutarties įsipareigojimas

Sutarties įsipareigojimas – Grupės įsipareigojimas klientui perduoti prekes ar paslaugas, už kurias Grupė iš kliento gavo atlygį (arba suma yra mokėtina). Sutarties įsipareigojimas yra pripažįstamas Grupės pajamomis, kuomet Grupė įvykdo veiklos įsipareigojimą pagal sutartį.

Pajamos iš kitų paslaugų ar prekių pardavimo yra pripažįstamos paslaugas suteikus ar perdavus atsargų kontrolę, tačiau tokie sandoriai yra santykinai nereikšmingi.

3.14 Finansinės pajamos ir sąnaudos

Finansines pajamas sudaro palūkanų pajamos ir kitos panašios pajamos. Palūkanų pajamos pripažįstamos kaupimo principu, taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą. Finansines sąnaudas sudaro palūkanų sąnaudos ir kitos finansinės sąnaudos. Palūkanų sąnaudos pripažįstamos taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą. Valiutos kurso pasikeitimo teigiama arba neigiama įtaka pateikiama grynąja verte kaip pelnas arba nuostoliai.

Skolinimosi išlaidos, tiesiogiai priskiriamos kriterijus atitinkančio turto įsigijimui, statybai ar gamybai, kurio paruošimas numatomam naudojimui ar pardavimui užima pakankamai ilgą laiką, yra kapitalizuojamos kaip šio turto įsigijimo savikainos dalis. Kitos skolinimosi išlaidos yra pripažįstamos sąnaudomis, kai patiriamos.

3.15 Pelno mokesčiai

Pelno mokesčio sąnaudas sudaro mokėtinas pelno mokesčiai ir atidėtas mokesčiai. Pelno mokesčio sąnaudos apskaitomos kaip pelnas arba nuostoliai, išskyrus tuos atvejus, kai jos susijusios su nuosavame kapitale apskaitytomis sumomis.

Mokėtinas pelno mokesčiai apskaičiuojamas nuo metų apmokestinamojo pelno taikant galiojantį mokesčio tarifą. Grupės įmonės apmokestinamos atskirai, nepriklausomai nuo bendrų Grupės rezultatų. Didžioji dalis Grupės veiklos yra vystoma Lietuvoje, kur taikomas 15% pelno mokesčio tarifas.

Atidėtieji mokesčiai apskaičiuojami balansinių įsipareigojimų metodu. Atidėtas mokesčiai atspindi laikinųjų skirtumų tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės ir jų mokesčių bazės grynąją mokesstinę įtaką. Atidėtųjų mokesčių turtas ir įsipareigojimai yra vertinami mokesčių tarifu, kuris, kaip tikimasi, bus taikomas laikotarpiui, kuriame bus realizuojamas turtas ar padengiamas įsipareigojimas, atsižvelgiant į mokesčių tarifus, kurie buvo priimti ar iš esmės priimti finansinės būklės ataskaitos datą.

Atidėtojo mokesčio turtas pripažįstamas tik tuomet, kai ateityje tikimasi pakankamai apmokestinamojo pelno, kuris leis panaudoti mokesčio turtą. Atidėtojo mokesčio turto vertės peržiūros kiekvieną finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą ir sumažinamos, jei nėra tikėtina, kad susijusi mokesstinė nauda bus panaudota.

Lietuvoje nuo 2014 m. sausio 1 d. perkeliamų atskaitomų mokesčių nuostolių suma negali būti didesnė kaip 70 proc. atskaitinių metų apmokestinamo pelno sumos. Mokesčiai nuostoliai gali būti keliami neribotą laikotarpį, išskyrus nuostolius, kurie susidarė dėl vertybinių popierių ir (arba) išvestinių finansinių priemonių perleidimo. Toks perkėlimas nutraukiamas, jeigu bendrovė nebetęsia veiklos, dėl kurios šie nuostoliai susidarė, išskyrus atvejus, kai bendrovė veiklos nebetęsia dėl nuo jos nepriklausančių priežasčių. Nuostoliai iš vertybinių popierių ir (arba) išvestinių finansinių priemonių perleidimo gali būti keliami 5 metus ir padengiami tik iš tokio paties pobūdžio sandorių pelno.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.16 Vienai akcijai tenkantis pelnas

Grupė pateikia pagrindinį ir sumažintą pelną, tenkantį vienai akcijai. Pagrindinis pelnas, tenkantis vienai akcijai, apskaičiuojamas dalijant pelną arba nuostolius, priskirtinus Grupės akcininkams, iš tuo laikotarpiu esančių apyvartoje paprastųjų akcijų skaičiaus svertinio vidurkio. Skaičiuojant sumažintą pelną, tenkantį vienai akcijai, paprastiesiems akcininkams priklausantis laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) ir tuo laikotarpiu esančių apyvartoje paprastųjų akcijų skaičiaus svertinis vidurkis yra koreguojami, atsižvelgiant į pelną mažinančių potencialių paprastųjų vardinių akcijų, tokių kaip konvertuojamų obligacijų ir darbuotojams suteiktų akcijų opcionų įtaką

Grupė neturi potencialių akcijų, dėl kurių būtų sumažėjęs vienai akcijai tenkantis pelnas. Sumažintas pelnas vienai akcijai yra lygus pagrindiniam vienai akcijai tenkančiam pelnui.

3.17 Segmentai

Veikiantis segmentas yra Grupės dalis, dalyvaujanti ekonominėje veikloje, iš kurios ji gali uždirbti pajamas ir patirti sąnaudas. Veikiančio segmento veiklos rezultatus reguliariai tikrina Grupės vadovai, priimdami sprendimą dėl išteklių, kuriuos reikia paskirti segmentui ir įvertinti jo veiklos rezultatus, ir kuriems teikiama tam tikra finansinė informacija.

Segmento rezultatai, apie kuriuos informuojama vadovybė, apima aspektus, kurie tiesiogiai priskiriami segmentui, bei tuos aspektus, kurie pagrįstai gali būti priskiriami.

3.18 Tikrosios vertės nustatymas

Grupės apskaitos principai ir atskleidimai reikalauja, kad būtų nustatyta tiek finansinio, tiek dalies nefinansinio turto ir įsipareigojimų tikroji vertė. Tikroji vertė yra kaina, už kurią vertinimo dieną būtų parduotas turtas arba perleistas įsipareigojimas pagal įprastinį sandorį, sudaromą tarp rinkos dalyvių pagrindinėje rinkoje, o jei jos nėra – palankiausioje rinkoje, į kurią Grupė gali patekti vertinimo dieną. Įsipareigojimo tikroji vertė parodo jo prievolių neįvykdymo rizikos poveikį. Tikrosios vertės yra nustatomos pagal kotiruojamas rinkos kainas, diskontuotų pinigų srautų analizes ir opciono kainų modelius, kur tinkama.

Nustatydama turto ar įsipareigojimų tikrąją vertę, Grupė remiasi prieinamais rinkos duomenimis, kiek tai yra įmanoma. Tikrosios vertės yra pateikiamos žemiau nurodytais trimis tikrosios vertės hierarchijos lygiais, remiantis vertinimo metoduose taikomais kintamaisiais:

- 1 lygis: aktyviosiose tokio paties turto arba įsipareigojimų rinkose kotiruojamos kainos (nepakoreguotos).
- 2 lygis: kiti kintamieji, išskyrus į 1 lygį įtrauktas kotiruojamas turto arba įsipareigojimų kainas, kurie stebimi tiesiogiai (pvz. kainos) arba netiesiogiai (pvz. išvesti iš kainų).
- 3 lygis: turto arba įsipareigojimų kintamieji, nepagrįsti stebimais rinkos duomenimis (nestebimi kintamieji).

Jei kintamieji, naudojami nustatant turto ar įsipareigojimo tikrąją vertę, gali būti priskiriami skirtingiems tikrosios vertės hierarchijos lygiams, tikrosios vertės hierarchijos lygis, kuriam priskiriama visa nustatyta tikroji vertė, turi būti nustatomas remiantis žemiausio lygio kintamuoju, reikšmingu nustatant visą tikrąją vertę.

Grupė pripažįsta tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių perkeliamas sumas to ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, kada pokytis įvyko.

Tikrosios vertės, nustatytos įvertinimo ir (ar) atskleidimo tikslais, skaičiuojamos remiantis toliau pateiktais metodais ir prielaidomis 14, 16 ir 29 pastabose. Ten, kur taikytina, išsamesnė informacija apie prielaidas, taikytas nustatant tikrąsias vertes, yra atskleista su konkrečiu turtu ar įsipareigojimu susijusioje pastaboje.

3. Reikšmingų apskaitos principų santrauka (tęsinys)

3.19 Tarpusavio užskaitos

Sudarant finansines ataskaitas turtas ir įsipareigojimai bei pajamos ir sąnaudos nėra sudengiami, išskyrus atvejus, kai tarptautiniai finansinės atskaitomybės standartai specifiškai tokio sudengimo reikalauja.

4. Finansinių rizikų valdymas

Bendroji dalis

Grupė susiduria su šiomis finansinėmis rizikomis: kredito rizika, likvidumo rizika ir rinkos rizika. Šioje pastaboje pateikiama informacija apie šių rizikų įtaką Grupei, tikslus, politiką ir procesus, susijusius su šių rizikų vertinimu ir valdymu, taip pat informacija apie kapitalo valdymą. Kiekybiniai atskleidimai pateikiami finansinių ataskaitų pastabose.

Valdyba yra atsakinga už rizikos valdymo struktūros sukūrimą ir priežiūrą. Grupės rizikos valdymo politika yra skirta rizikų, su kuriomis susiduria Grupė, nustatymui ir analizei, atitinkamų limitų ir kontrolių įdiegimui bei priežiūrai. Rizikos valdymo politika ir rizikos valdymo sistemos yra reguliariai peržiūrimos, kad atitiktų rinkos sąlygų ir Grupės veiklos pokyčius. Grupė siekia sukurti drausmingą ir konstruktyvią rizikos valdymo aplinką, kurioje visi darbuotojai žino savo funkcijas ir įsipareigojimus.

Kredito rizika

Kredito rizika – tai rizika, kad Grupė patirs finansinių nuostolių, jei pirkėjas ar kita šalis neįvykdys numatytų įsipareigojimų. Ši rizika didžiajia dalimi susijusi su pirkėjų įsiskolinimu, sutarčių turtu bei pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiu.

Grupė valdo kredito riziką politikos ir procedūrų pagalba. Remiantis Grupės nustatyta kredito rizikos politika, standartiniai mokėjimai ir terminai siūlomi tik tada, kai įvertinamas kiekvieno naujo kliento kreditingumas. Klientai, kurie neatitinka nustatytos kreditingumo ribos, gali atlikti pirkimo sandorius su Grupe tik sumokėję išankstinius apmokėjimus.

Kredito rizika matuojama kaip maksimali kredito rizika kiekvienai finansinių priemonių grupei ir yra lygi jų apskaitinei vertei. Didžiausią kredito riziką sudaro kiekvienos turto grupės apskaitinė vertė.

Toliau pateikiama maksimali kredito rizika:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas	12 211	27 568
Suteiktos paskolos	11	4
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	9 410	6 674
Iš viso	21 632	34 246

Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Savivaldybės ir valstybės institucijos	605	728
Juridiniai asmenys	11 606	26 840
Iš viso pirkėjų įsiskolinimo ir sutarčių turto	12 211	27 568

Finansinės būklės ataskaitoje gautinos sumos iš pirkėjų ir sutarčių turtas (sukauptos pajamos pagal darbų įvykdymo lygį) apskaitytos ilgalaikių ir trumpalaikių pirkėjų įsiskolinimo ir sutarčių turto straipsniuose, kaip atskleista 18 pastaboje.

4. Finansinių rizikų valdymas (tęsinys)

Gautinos sumos iš reikšmingiausių klientų:

(tūkst. eurų)	2020	%	2019	%
1 klientas	2 618	21,4	6 516	23,6
2 klientas	1 965	16,1	3 000	10,9
3 klientas	797	6,5	2 387	8,7
4 klientas	739	6,1	1 840	6,7
5 klientas	719	5,9	1 716	6,2
6 klientas	597	4,9	1 441	5,2
7 klientas	478	3,9	1 150	4,2
Kiti klientai	4 663	38,2	9 949	36,1
Vertės sumažėjimas	(365)	(3)	(431)	(1,6)
Iš viso	12 211	100,0	27 568	100,0

Gautinos sumos iš pirkėjų pagal geografinius regionus:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Vietinė rinka (Lietuva)	9 911	26 302
Eurozonos šalys	2 011	873
Kitos šalys	289	393
Iš viso	12 211	27 568

Prekybos gautinų sumų senėjimas bendrąja verte finansinių ataskaitų datą gali būti detalizuojamas taip:

(tūkst. eurų)	2020	Vertės sumažėjimas	2019	Vertės sumažėjimas
Neuždelstos	9 226	0	22 656	0
Uždelstos 0–30 dienų	995	0	3 816	0
Uždelstos 30–90 dienų	504	0	534	0
Daugiau nei 90 dienų	1 851	365	993	431
Iš viso	12 576	365	27 999	431

Grupės apskaitytas vertės sumažėjimas atspindi įvertintus kredito nuostolius, susijusius su iš pirkėjų gautinomis sumomis. Pagrindinis šio vertės sumažėjimo komponentas – individualiai įvertinti nuostoliai dėl reikšmingų abejotinų atgauti pirkėjų įsiskolinimų ir pripažinti tikėtini kredito nuostoliai pagal TKN metodą. Vertės sumažėjimo įvertinimo prielaidos nuolat peržiūrimos, kad skirtumai tarp įvertintų ir faktinių nuostolių būtų kuo mažesni.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai sudaryti iš grynujų pinigų ir pinigų banko sąskaitose (pasirenkami tik patikimi bankai), todėl su jais susijusi kredito rizika yra gana žema.

Nors vadovybės nuomone, nėra didelės papildomų reikšmingų nuostolių Grupei rizikos be vertės sumažėjimo, jau apskaityto 2020 m. gruodžio 31 d., tačiau ekonominės aplinkybės bei COVID-19 gali turėti įtakos paskolų ir gautinų sumų atgautinumui ateityje.

4. Finansinių rizikų valdymas (tęsinys)

Likvidumo rizika

Likvidumo rizika – tai rizika, kad, suėjus terminui, Grupė nepajėgs įvykdyti savo finansinių įsipareigojimų. Grupė valdo likvidumo riziką, siekdama kiek įmanoma geriau užtikrinti pakankamą likvidumą, leidžianti įvykdyti įsipareigojimus tiek esant įprastoms, tiek sudėtingoms sąlygoms, nepatiriant nepriimtinių nuostolių ir nerizikuojant prarasti reputaciją. Paprastai Grupė užsitikrina pakankamą grynujų pinigų kiekį, kad galėtų padengti planuojamas veiklos sąnaudas, įskaitant finansinių skolų padengimą.

2020 m. gruodžio 31 d. Grupės trumpalaikiai įsipareigojimai viršijo trumpalaikį turtą 10 718 tūkst. eurų. Šis likvidumo skirtumas susidaro dėl, kad vadovybė finansinės būklės ataskaitoje rodo visą mokėtiną baudą ir susijusius įsipareigojimus Valstybinei mokesčių inspekcijai (VMI) pagal Konkurencijos tarybos sprendimą trumpalaikiuose įsipareigojimuose, nes dar neturi pasirašytos taikos sutarties dėl mokėjimų išdėstymo per laikotarpį, o turi tik VMI sprendimą (žr. taip pat 27 pastabą) pagal kurį šiuo metu atlieka baudos mokėjimus išdėsdami lygiomis dalimis aštuonerių metų laikotarpiui. VMI 2020 – 08 – 11 RNA – 21789 raštu neprieštaravo išdėstyti Konkurencijos Tarybos paskirtos baudos ir palūkanų mokėjimą 8 metams ir prašė užtikrinti, kad nebūtų mokami / skirstomi dividendai akcininkams, suteikiamos paskolos. Tokia VMI pozicija turėtų būti įvertinta visuotiniame akcininkų susirinkime priimant sprendimą dėl pelno skirstymo. Vadovybė tikisi, kad taikos sutartis su VMI bus pasirašyta ir atsižvelgdama į šį baudos mokėjimų atidėjimą, vadovybė tiki, kad Grupė galės padengti laiku įsipareigojimus ir yra tinkama taikyti veiklos tęstinumo prielaidą 2020 m. gruodžio 31 d.

Toliau pateikiami 2020 m. gruodžio 31 d. finansinių įsipareigojimų (nediskontuotų), įskaitant apskaičiuotas palūkanas, mokėjimo terminai pagal sutartis:

(tūkst. eurų)	Apskaitinė vertė	Sutartiniai		
		nediskontuoti pinigų srantai	6 mėn. arba mažiau	Daugiau nei 6 mėn.
Įsipareigojimai				
Paskolos ir lizingo įsipareigojimai*	15 529	15 677	15 137	540
Skolos tiekėjams	9 888	9 888	9 888	0
Mokėtina bauda pagal Konkurencijos tarybos sprendimą**	9 808	9 808	9 808	0
Iš viso	35 225	35 373	34 833	540

*Overdrafto grąžinimo terminas yra iki 6 mėnesių. Kaip atskleista 23 pastaboje, 2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovė netenkino vieno iš finansinių rodiklių overdraftui ir dėl šio nesilaikymo bankas gali pareikalauti grąžinti overdraftą nedelsiant.

** Visa baudos suma yra parodyta kaip mokėtina per 6 mėnesius kadangi, kaip paaiškinta aukščiau, rengdama šias finansines ataskaitas vadovybė vadovaujasi įvertinimu, kad dar neturi neatšaukiamos sutartinės teisės atidėti mokėjimus kol nėra pasirašyta atitinkama taikos sutartis su VMI, tačiau Bendrovė šiuo metu moka minėtą baudą išdėsdami ją lygiomis dalimis per 8 metų laikotarpį (be papildomų palūkanų).

Toliau pateikiami 2019 m. gruodžio 31 d. finansinių įsipareigojimų (nediskontuotų), įskaitant apskaičiuotas palūkanas, mokėjimo terminai pagal sutartis:

(tūkst. eurų)	Apskaitinė vertė	Sutartiniai				
		nediskontuoti pinigų srantai	6 mėn. arba mažiau	6–12 mėnesių	1–2 metai	2–5 >5 metai
Įsipareigojimai						
Paskolos ir lizingo įsipareigojimai	12 321	12 450	0	12 448	2	
Skolos tiekėjams	20 074	20 074	20 074			
Iš viso	32 395	32 524	20 074	12 448	2	

4. Finansinių rizikų valdymas (tęsinys)

Taikytos palūkanų normos, skaičiuojant sutartinius grynųjų pinigų srautus:

	2020	2019
Paskolos ir lizingo įsipareigojimai	1.95 – 6.0 %	1.9 – 6.0 %

2017 m. gruodžio 14 d. buvo pasirašyta banko overdrafto sutartis 15 milijonų eurų limitui. Overdraftas 2020 m. gruodžio 31 d. buvo panaudotas UAB „Šeškinės projektai“ nekilnojamojo turto projekto vystymui, kurio grąžinimo terminas yra 2021 m. birželio 14 d. Overdrafto limitas 2020 m. gruodžio 31 d. panaudotas 100 %, 2019 m. gruodžio 31 d. overdraftas panaudotas 78,7 %. (23 pastaba).

Rinkos rizika

Rinkos rizika – tai rizika, kad rinkos kainų pokyčiai, pvz. užsienio valiutos kursų kitimas ir palūkanų normos, turės įtakos Grupės rezultatui. Rinkos rizikos valdymo tikslas – valdyti rizikos atviras pozicijas, siekiant optimizuoti grąžą. 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė nesinaudojo jokiomis finansinėmis išvestinėmis priemonėmis.

Valiutos rizika. Grupė susiduria su užsienio valiutos kurso kitimo rizika tuo atveju, kai pardavimai ir gautinos sumos, pirkimai ir mokėtinos sumos bei finansinės skolos denominuojami kitomis valiutomis nei funkcinė valiuta.

Metų eigoje buvo tokie valiutos keitimo kursai euro atžvilgiu:

	2020 m. gruodžio 31 d.	Vidurkis 2020 m.	2019 m. gruodžio 31 d.	Vidurkis 2019 m.
1 SEK =	0,0994	0,0953	0,0958	0,0945
1 RUB =	0,0109	0,0121	0,0144	0,0138
1 JPY =	0,0079	0,0082	0,0082	0,0082
1 NOK =	0,0948	0,0932	0,1016	0,1015

Toliau pateikiama Grupės piniginių balanso straipsnių likučių analizė pagal valiutas:

2020 m. gruodžio 31d. (tūkst. eurų)	EUR	NOK	SEK	RUB
Atidėtojo mokesčio turtas	531			
Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas	12 211			
PVM permoka	727			
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	8 950	374	31	55
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	(555)			
Paskolos ir kitos finansinės skolos	(15 529)			
Skolos tiekėjams	(9 882)	(6)		
Atidėjiniai	(1 176)			
Kiti įsipareigojimai	(13 442)	(341)		
Valiutos rizikos atvira pozicija, iš viso	(18 165)	27	31	55
2019 m. gruodžio 31d. (tūkst. eurų)	EUR	JPY	SEK	Kita valiuta
Atidėtojo mokesčio turtas	189			
Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas	27 568			
PVM permoka	595			
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	6 361		313	
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	(36)			
Paskolos ir kitos finansinės skolos	(12 321)			
Skolos tiekėjams	(20 021)	(19)		(34)
Atidėjiniai	(1 158)			
Kiti įsipareigojimai	(3 838)			
Valiutos rizikos atvira pozicija, iš viso	(2 661)	(19)	313	(34)

4. Finansinių rizikų valdymas (tęsinys)

Toliau pateiktoje lentelėje atskleidžiamas Grupės pelno prieš mokesčius jautrumas galimiems valiutų kursų pokyčiams, visus kitus kintamuosius laikant konstantomis (atsižvelgiant į piniginio turto ir įsipareigojimų tikrųjų verčių pokyčius).

Eurų įtaka Rusijos dukterinėje įmonėje:

	Valiutų kurso padidėjimas / sumažėjimas	Įtaka pelnui prieš mokesčius
2020 m.		
EUR	+15,00 %	(1 900)
EUR	-15,00 %	1 900
	Valiutų kurso padidėjimas / sumažėjimas	Įtaka pelnui prieš mokesčius
2019 m.		
EUR	+15,00 %	(2 030)
EUR	-15,00 %	2 030

Palūkanų normos rizika. Visoms Grupės gautoms ir suteiktoms paskoloms ir kitoms finansinėms skoloms skaičiuojamos kintamos palūkanos, susijusios su EURIBOR. Grupė nesinaudoja jokiomis finansinėmis priemonėmis rizikai valdyti.

Palūkanų normai padidėjus 0,5 % 2020 m. gruodžio 31 d. Grupės grynasis pelnas sumažėtų apie 76 tūkst. eurų dėl gautų paskolų (2019 m. gruodžio 31 d. grynasis pelnas sumažėtų apie 62 tūkst. eurų).

Kapitalo valdymas

Valdybos politikos tikslas – palaikyti pakankamą nuosavo kapitalo dalį tam, kad būtų pateisintas investuotojų, kreditorių ir rinkos pasitikėjimas bei plečiamas verslas ateityje. Valdyba seka kapitalo grąžą ir, atsižvelgdama į Grupės finansinius rezultatus ir strateginius planus, pateikia siūlymus dėl dividendų išmokėjimo.

Valdyba taip pat siekia palaikyti pusiausvyrą tarp didesnės grąžos, kuri galėtų būti pasiekama esant didesniam skolintų „lėšų“ lygiui, ir tarp saugumo, kurį suteikia didesnis nuosavo kapitalo lygis. Grupė laikosi LR akcinių bendrovių įstatyme nustatyto reikalavimo, pagal kurį įmonės nuosavas kapitalas turi būti ne mažesnis kaip 1/2 įstatinio kapitalo. 2020 ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė laikėsi šio reikalavimo. Metų eigoje kapitalo valdymo politika nesikeitė.

Kapitalo valdymo tikslais, kapitalą sudaro įstatinis kapitalas, nepaskirstytasis pelnas, perkainojimo rezervas ir privalomasis rezervas.

5. Segmentai

Valdymo tikslais Grupė yra struktūrizuota į verslo vienetus pagal vykdomos veiklos pobūdį ir turi keturis atskaitingus segmentus:

- Statyba;
- Metalų konstrukcijos;
- Skydiniai namai;
- Kita veikla.

5. Segmentai (tėsinys)

Statybos segmentas susidaro iš AB Panevėžio statybos trestas, UAB Vekada, UAB Alinita ir PS Trests SIA veiklą. Pagrindinė veiklos sritis yra statybos, projektavimas ir montavimas įvairių pastatų, konstrukcijų, įrenginių ir komunikacijų ar kitų objektų statyba/įrengimas (elektros instaliacijos darbai, pastatų renovacija, santechnikos, kanalizacijos įrengimas bei priešgaisrinės apsaugos sistemų, video stebėjimo, apsaugos ir gaisro signalizacijos) Lietuvoje ir kitose šalyse.

Metalo konstrukcijų segmentą sudaro UAB Metalo meistrai ir UAB Hustal veikla. Pagrindinė veikla yra metalo konstrukcijų statyboms projektavimas ir gaminimas. Įmonė taip pat tiekia metalo konstrukcijas kitoms įmonėms pagal poreikį.

Skydinių namų segmentą sudaro UAB Skydmedis veikla. Įmonės sritis yra gamyba, konstrukcija ir medienos apdirbimas skydiniams namams. Skydiniai namai yra pagrindinis produktas, kurio maždaug 99 % yra sėkmingai eksportuojami į Norvegiją, Švediją, Šveicariją, Islandiją ir kitas šalis.

Kita veikla susidaro iš UAB Šeškinės projektai, OOO Teritorija, UAB „Ateities projektai“, UAB PST investicijos, kurių pagrindinės veiklos yra nekilnojamojo turto vystymas bei Kingsbud Sp.zo.o., kuri yra užsiima statybinių medžiagų didmenine prekyba, taip pat kita AB Panevėžio statybos trestas veikla (aliuminio konstrukcijų gamyba ir betoninių grindų įrengimas ir kt.).

Su statybomis susiję segmentai buvo agreguoti, siekiant suformuoti vieną statybos segmentą, kadangi šie segmentai yra susiję su skirtingomis veiklomis tam tikrose statybos fazėse. Jokie kiti segmentai nebuvo agreguoti, formuojant aukščiau nurodytus segmentą.

Segmentų veikla yra įvertinta atsižvelgiant į pelną ar nuostolį bei yra vertinama nuolat pagal veiklos pelną konsoliduotose finansinėse ataskaitose.

Tarpusavio kainos tarp veiklos segmentų yra nustatomos vadovybės, kurios vadovybės vertinimu yra panašios į trečiųjų šalių sandorių kainas.

Veiklos segmentai

Žemiau pateiktos lentelės parodo pajamas, sąnaudas, pelną ir tam tikrą turto bei įsipareigojimų informaciją, susijusią su atskaitingais veiklos segmentais:

5. Segmentai (tęsinys)

(tūkst. eurų) 2020 gruodžio 31 d. arba per 2020 metus	Statyba	Metalo konstrukcijos	Skydiniai namai	Kita veikla	Segmentai iš viso	Vidinių sandorių eliminavimas	Grupė iš viso
Pajamos							
Trečiosios šalys	57 469	5 412	8 259	3 772	74 912	0	74 912
Vidiniai sandoriai	8 592	4 528	0	1 022	14 142	14 142	0
Pajamos iš viso	66 061	9 940	8 259	4 794	89 054	14 142	74 912
Kitos pajamos	245	56	14	5 115	5 430	0	5 430
Sąnaudos							
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(1 308)	(14)	(75)	(37)	(1 434)	0	(1 434)
Kitos bendros administracinės ir pardavimo sąnaudos	(71 772)	(4 523)	(7 295)	752	(82 838)	0	(82 838)
Palūkanų sąnaudos	(1 671)	0	0	(14)	(1 685)	0	(1 685)
Palūkanų pajamos	0	0	0	0	0	0	0
Grynoji finansinė veikla (išskyrus palūkanas)	(8)	(13)	(49)	(3 679)	(3 749)		(3 749)
Kitos sąnaudos	(736)	0	(1)	(42)	(779)	0	(779)
Pelno mokesčio sąnaudos	449	(77)	(139)	(521)	(288)	0	(288)
Segmento rezultatas	(8 740)	5 369	714	6 368	3 711	14 142	(10 431)
Segmento turtas	70 694	4 090	2 858	39 009	116 651	(44 257)	72 394
Segmento įsipareigojimai	41 187	3 054	1 858	31 776	77 875	(32 631)	45 244

Segmentų turtas ir įsipareigojimai yra pateikti po tarpusavio sandorių eliminavimo tarp segmentų, kurie yra eliminuojami konsoliduojant.

Kiti atskleidimai

Kapitalo išlaidos	684	236	98	182	1 201	0	1 201
-------------------	-----	-----	----	-----	-------	---	-------

Kapitalo išlaidas sudaro ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto, bei investicinio turto įsigijimai.

5. Segmentai (tęsinys)

(tūkst. eurų)						Vidinių sandorių eliminavimas	Grupė iš viso
2019 gruodžio 31 d. arba per 2019 metus	Statyba	Metalo konstrukcijos	Skydiniai namai	Kita veikla	Segmentai iš viso		
Pajamos							
Trečiosios šalys	96 818	4 242	6 137	3 269	110 466	0	110 466
Vidiniai sandoriai	18 332	1 565	0	2 238	22 135	(22 135)	0
Pajamos iš viso	115 150	5 807	6 137	5 507	132 601	(22 135)	110 466
Kitos pajamos	341	0	1	48	390	0	390
Sąnaudos							
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(1 459)	(3)	(71)	(9)	(1 542)	0	(1 542)
Kitos bendros administracinės ir pardavimo sąnaudos	(93 824)	(4 248)	(5 740)	(5 793)	(109 605)	0	(109 605)
Palūkanų sąnaudos	(101)	0	0	16	(85)	0	(85)
Palūkanų pajamos							
Grynoji finansinė veikla (išskyrus palūkanas)	(9)	(3)	(11)	1 801	1 778	0	1 778
Kitos sąnaudos	(462)	(10)	(8)	(28)	(508)	0	(508)
Pelno mokesčio sąnaudos	(3)	0	87	(157)	(73)	0	(73)
Segmento rezultatas	19 633	1 543	395	1 385	22 956	(22 135)	821
Segmento turtas	80 964	2 064	2 654	28 465	114 147	(37 468)	76 679
Segmento įsipareigojimai	38 789	1 545	1 828	24 521	66 683	(25 244)	41 439

Segmentų turtas ir įsipareigojimai yra pateikti po tarpusavio sandorių eliminavimo tarp segmentų, kurie yra eliminuojami konsoliduojant.

Kiti atskleidimai

Kapitalo išlaidos	913	10	59	7	989		989
-------------------	-----	----	----	---	-----	--	-----

Kapitalo išlaidas sudaro ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto, bei investicinio turto įsigijimai.

5. Segmentai (tęsinys)

Turto suderinimas	2020	2019
Segmento veiklos turtas	117 638	114 147
Vidinis turtas	(44 257)	(37 468)
Turto iš viso	73 381	76 679
Įsipareigojimų suderinimas	2020	2019
Segmento veiklos įsipareigojimai	78 863	66 683
Vidiniai įsipareigojimai	(32 631)	(25 244)
Įsipareigojimų iš viso	46 232	41 439

Geografinė informacija

Žemiau pateiktoje lentelėje atskleidžiama informacija apie geografinę Grupės pajamų pasiskirstymą pagal klientų buvimo vietą:

	2020	2019
Lietuva	60 857	94 207
Rusija	0	1 092
Skandinavijos šalys	12 018	10 054
Kitos šalys	2 037	5 113
	74 912	110 466

Didžioji dalis Grupės ilgalaikio turto yra Lietuvoje. Šis ilgalaikis turtas sudarytas iš ilgalaikio materialaus turto, investicinio turto, nematerialaus turto, ilgalaikio finansinio ir kito turto.

6. Pajamos pagal sutartis su klientais

(tūkst. eurų)	2020	2019
Statyba	70 417	104 579
Kitos pajamos pagal sutartis su klientais	4 495	5 887
Iš viso pardavimo pajamos	74 912	110 466

2020 metais Grupė pripažino 1 939 tūkst. eurų pajamas pagal sutartis su klientais, kurios buvo įtrauktos į sutarties įsipareigojimų likutį laikotarpio pradžioje (2019 metais – 2 376 tūkst. eurų).

Informacija apie finansinių metų pabaigoje nebaigtas įvykdyti sutartis atskleista 18 pastaboje.

7. Pardavimo savikaina

(tūkst. eurų)	2020	2019
Statybų subrangovai	28 762	45 932
Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	21 556	37 203
Darbo užmokesčio sąnaudos (10 pastaba)	13 199	14 451
Nusidėvėjimas ir amortizacija	744	953
Kita	3 906	6 047
Iš viso pardavimo savikainos	68 167	104 586

8. Pardavimo sąnaudos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Reklamos ir panašios sąnaudos	45	104
Darbo užmokesčio sąnaudos (10 pastaba)	324	334
Kitos sąnaudos	69	89
Iš viso pardavimo sąnaudų	438	527

9. Administracinės sąnaudos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Darbo užmokesčio sąnaudos (10 pastaba)	4 584	3 305
Pirktos paslaugos administracinėms reikmėms	1 077	1 452
Konkurencijos tarybos bauda (27 pastaba)	8 514	0
Atidėjinyms vykdomosioms išlaidoms (27 pastaba)	396	0
Veiklos mokesčių sąnaudos, išskyrus pelno mokestį	139	211
Nusidėvėjimas	361	346
Pirkėjų įsiskolinimo ir sutarčių turto bei kitų gautinų sumų vertės sumažėjimo sąnaudos iš viso:	(66)	236
Gautinų sumų vertės sumažėjimas (18 pastaba)	(66)	236
Amortizacija	18	15
Atsargų nukainojimas (atstatymas) iki grynosios realizacinės vertės (17 pastaba)	(33)	83
Nuomos sąnaudos	209	150
Išmokėtos tantjemos	118	0
Kitos sąnaudos	350	236
Administracinių sąnaudų iš viso	15 667	6 034

10. Darbo užmokesčio sąnaudos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Atlyginimai	15 537	16 018
Privalomojo socialinio draudimo įmokos	374	471
Dienpinigiai ir nedarbingumo pašalpos	1 432	1 104
Sukauptų atostoginių ir premijų pokytis	777	512
Darbo užmokesčio sąnaudų iš viso	18 120	18 105
Apskaitytos:		
Pardavimo savikainoje	13 199	14 451
Administracinėse sąnaudose	4 584	3 305
Pardavimo sąnaudose	325	334
Kitos veiklos sąnaudose	12	15
Darbo užmokesčio sąnaudų iš viso	18 120	18 105

11. Kitos pajamos ir sąnaudos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Investicinio turto tikrosios vertės pokytis	5 026	0
Nuomos ir kitos pajamos	375	366
Pelnas iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo	29	24
Kitų pajamų iš viso	5 430	390
Nuomojamų patalpų nusidėvėjimas	(295)	(229)
Kitos sąnaudos	(484)	(279)
Kitų sąnaudų iš viso	(779)	(508)
Kitų pajamų ir sąnaudų iš viso, grynąja verte	4 651	(118)

12. Finansinės pajamos ir sąnaudos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Palūkanų pajamos	0	0
Teigiama valiutos kurso pokyčio įtaka	15	1 834
Kitos finansinės pajamos	4	2
Finansinių pajamų iš viso	19	1 836
Palūkanų sąnaudos, susijusios su Konkurencijos tarybos bauda (27 pastaba)	1 385	117
Paskolų palūkanų sąnaudos	300	0
Neigiama valiutos kurso pokyčio įtaka	3 756	24
Kitos sąnaudos	12	2
Finansinių sąnaudų iš viso	5 453	143
Finansinių pajamų ir sąnaudų iš viso, grynąja verte	(5 434)	1 693

13. Pelno mokestis

Pelno mokesčio sąnaudos:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Einamojo pelno mokesčio sąnaudos	111	193
Atidėtojo mokesčio pokytis	177	(120)
Pelno mokesčio sąnaudų iš viso	288	73

2020 m. ir 2019 m. Grupė taikė standartinį 15 % tarifą Lietuvoje, 23 % - Norvegijoje, 22 % - Švedijos karalystėje, 20 % - Rusijoje bei 0 % Latvijoje. Efektyvaus mokesčio tarifo suderinimas:

(tūkst. eurų)	2020		2019	
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą		(10 143)		894
Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos), taikant Grupės mokesčio tarifą Lietuvoje	15,0 %	(1 521)	15,0 %	134
Skirtingo mokesčio tarifo taikymo įtaka kitose šalyse		31		77
Neleidžiami atskaitymai		2 244		70
Neapmokestinamos pajamos		(374)		(151)
Panaudoti mokestiniai nuostoliai		(38)		(38)
Praėjusių laikotarpių pelno mokesčio tikslinimas		(41)		0
Atidėtojo pelno mokesčio realizacinės vertės pokytis		(13)		(19)
	(2,84 %)	288	8,16 %	73

13. Pelno mokestis (tęsinys)

Atidėtasis mokestis:
(tūkst. eurų)

	2020		2019	
	Laikini skirtumai	Atidėtasis mokestis	Laikini skirtumai	Atidėtasis mokestis
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	2 767	415	2 827	424
Atsargų nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	66	10	98	15
Sukaupti atostoginiai	346	52	306	46
Sukauptos premijos	304	45	370	56
Atidėjiniai garantiniam remontui ir kita	1 131	170	1 135	169
Keliami mokestiniai nuostoliai	5 306	796	2 162	324
Nuostolingos sutartys	135	20	111	17
Atidėtojo mokesčio turto iš viso		1 508		1 051
Nepripažintas atidėtojo mokesčio turtas		(372)		(385)
Pripažintas atidėtojo mokesčio turtas		1 136		666
Žemės ir pastatų perkainojimas	(1 689)	(253)	(1 867)	(280)
Investicinio turto vertės skirtumas	(6 041)	(907)	(1 560)	(233)
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai		(1 160)		(513)
Iš viso atidėtojo mokesčio, grynąja verte		(24)		153
Finansinės būklės ataskaitoje pateikta kaip:				
Atidėtojo mokesčio turtas		531		189
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas		(555)		36

Atidėtojo mokesčio turtas yra pripažįstamas tik tuomet, kai tikimasi, kad ateityje bus pakankamai mokestinio pelno, kuris leis išnaudoti mokestinę naudą. Atidėtojo mokesčio turtas yra mažinamas, kai nebesitikima, kad susijusi mokestinė nauda bus realizuota. Atidėtojo mokesčio turtas nebuvo pripažintas daliai gautinų sumų vertės sumažėjimo ir užsienyje veikiančių įmonių laikinųjų skirtumų dėl realizavimo netikrumo.

Nepanaudoti mokestiniai nuostoliai 2020 m. gruodžio 31d. sudarė 5 419 tūkst. (2019 m. gruodžio 31 d. atitinkamai sudarė 2 130 tūkst. eurų). Šių mokestinių nuostolių panaudojimas galimas neribotą laiką.

Grupės atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimas buvo sudengti tarpusavyje tiek, kiek jie yra susiję su ta pačia mokesčius administruojančia institucija ir ta pačia apmokestinamąja įmone.

Atidėtojo pelno mokesčio pokytis:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Grynasis atidėtasis mokestis sausio 1 d.	153	33
Apskaityta kitose bendrosiose pajamose	0	0
Apskaityta kaip pelnas arba nuostoliai	(177)	120
Grynasis atidėtasis mokestis gruodžio 31 d.	(24)	153

13. Pelno mokestis (tęsinys)

Mokėtino pelno mokesčio pokytis:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Avansinis pelno mokestis sausio 1 d.	44	207
Mokėtinas pelno mokestis sausio 1 d.	(215)	(63)
Avansinis (mokėtinas) pelno mokestis sausio 1 d.	(171)	144
Priskaičiuota per finansinius metus pelno mokesčio	(148)	(193)
Sumokėta / užskaityta su kitų mokesčių permoka	332	93
Avansinis pelno mokestis gruodžio 31 d.	13	44
Mokėtinas pelno mokestis gruodžio 31 d.	(83)	(215)
Avansinis (mokėtinas) pelno mokestis gruodžio 31 d.	(70)	(171)

14. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

(tūkst. eurų)	Žemė ir pastatai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Įrankiai ir kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Savikaina (žemės ir pastatų perkainota apskaitinė vertė)						
Likutis 2020 m. sausio 1 d.	4 412	3 795	2 627	1 349	14	12 197
Įsigijimai	3 228	256	233	456	140	4 313
Perklasifikavimas	154				(154)	0
Perleidimai ir nurašytas turtas	50	(146)	(95)	(270)	0	(461)
Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.	7 844	3 905	2 765	1 535	0	16 049
Likutis 2019 m. sausio 1 d.	3 866	7 778	4 418	3 466	473	20 001
Įsigijimai	0	320	210	198	123	851
Perklasifikavimas	582	0	0	0	(582)	0
Perleidimai ir nurašytas turtas	(36)	(4 303)	(2 001)	(2 315)	0	(8 655)
Likutis 2019 m. gruodžio 31 d.	4 412	3 795	2 627	1 349	14	12 197
Nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
Likutis 2020 m. sausio 1 d.	273	2 354	1 511	891	0	5 029
Nusidėvėjimas per metus	324	494	350	227	0	1 395
Perleidimai ir nurašytas turtas	0	(130)	(87)	(257)	0	(474)
Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.	597	2 718	1 774	861	0	5 950
Likutis 2019 m. sausio 1 d.	0	6 087	3 115	2 993	0	12 195
Nusidėvėjimas per metus	309	577	390	211	0	1 487
Perleidimai ir nurašytas turtas	(36)	(4 310)	(1 994)	(2 313)	0	(8 653)
Likutis 2019 m. gruodžio 31 d.	273	2 354	1 511	891	0	5 029
Likutinė vertė						
2019 m. sausio 1 d	3 866	1 691	1 303	473	473	7 806
2020 m. sausio 1 d.	4 139	1 441	1 116	458	14	7 168
2020 m. gruodžio 31 d.	7 247	1 187	991	674	0	10 099

14. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai (tęsinys)

(tūkst. eurų)	2020	2019
Nusidėvėjimas apskaitytas:		
Pardavimo savikainoje	723	912
Administracinėse sąnaudose	361	346
Kitose sąnaudose	311	229
Nusidėvėjimo iš viso	1 395	1 487

Žemė ir pastatai apskaitomi perkainota verte. Paskutinis išorinis perkainojimas buvo atliktas 2018 m. gruodžio 31 d. remiantis nepriklausomų turto vertintojų, turinčių tinkamą profesinę kvalifikaciją ir reikiamą turto vertinimo patirtį, susijusią su vertinamo turto vieta ir kategorija, atlikta Grupės žemės ir pastatų konsultacija dėl galimų rinkos kainų. Vertinimas buvo atliktas naudojant palyginamųjų kainų metodą (3 tikrosios vertės hierarchijos lygis). Reikšminga nestebima informacija buvo panaudota nustatant tikrąją vertę, pvz. kaina už kvadratinį metrą ar arą. Tikroji vertė padidėtų, jei kaina už vieną kvadratinį metrą/arą būtų didesnė, ir sumažėtų, jei kaina už vieną kvadratinį metrą/arą būtų mažesnė.

Vadovybė finansinių ataskaitų tikslais kasmet apsveria, ar yra požymių, kad žemės ir pastatų apskaitinė vertė reikšmingai skiriasi nuo tikrosios vertės. Kas penkerius metus užsakoma eksperto rengiama išorinio vertinimo ataskaita, siekiant patikrinti šį vadovybės įvertinimą. Jei pastatai ir žemė būtų apskaitomi savikaina, jų likutinė vertė, apskaityta 2020 m. gruodžio 31 d., būtų 1 811 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d.: 1 795 tūkst. eurų).

Pilnai nudėvėto, bet vis dar naudojamo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina 2020 m. gruodžio 31 d. buvo 2 228 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d.: 1 170 tūkst. eurų).

Žemė ir pastatai, įskaitant investicinį turtą, kurių apskaitinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. lygi 30 002 tūkst. eurų, įkeisti bankams (2019 m. gruodžio 31 d. – 2 617 tūkst. eurų). 2020 m. gruodžio 31 d. naudojimo teise valdomo turto (įranga, įrankiai ir transporto priemonės) grynoji likutinė vertė buvo 3 tūkst. eurų (2019 m.: 9 tūkst. eurų).

15. Nematerialusis turtas

(tūkst. eurų)	Prestižas	Programinė įranga	Kitas turtas	Iš viso
Savikaina				
Likutis 2020 m. sausio 1 d.	323	350	62	735
Įsigijimai		113	5	118
Nurašytas turtas		(55)	0	(55)
Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.	323	408	67	798
Likutis 2019 m. sausio 1 d.	323	649	62	1 034
Įsigijimai	0	137	2	139
Nurašytas turtas	0	(436)	(2)	(438)
Likutis 2019 m. gruodžio 31 d.	323	350	62	735
Amortizacija/vertės sumažėjimas				
Likutis 2020 m. sausio 1 d.	292	165	59	516
Priskaičiuota per metus	0	38	1	39
Nurašyto turto amortizacija	0	(47)	0	(47)
Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.	292	156	60	508
Likutis 2019 m. sausio 1 d.	292	547	59	898
Priskaičiuota per metus	0	54	2	56
Perleisto turto amortizacija	0	(436)	(2)	(438)
Likutis 2019 m. gruodžio 31 d.	292	165	59	516
Likutinė vertė				
2020 m. sausio 1 d.	31	185	3	219
2020 m. gruodžio 31 d.	31	252	7	290

15. Nematerialusis turtas (tęsinys)

Amortizacija apskaityta tokiu būdu: 21 tūkst. eurų pardavimų savikainoje, 18 tūkst. eurų administracinėse sąnaudose (2019 m.: 41 tūkst. eurų pardavimų savikainoje, 15 tūkst. eurų administracinėse sąnaudose).

Prestižas yra susijęs su UAB „Alinita“ (statyba: kondicionavimo darbų PGV). Vadovybės vertinimu, atsiperkamoji prestižo vertė viršija balansinę vertę, todėl prestižo nuvertėjimas nebuvo pripažįstamas.

Pilnai amortizuoto, bet vis dar naudojamo nematerialiojo turto įsigijimo savikaina 2020 m. gruodžio 31 d. buvo 116 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d.: 134 tūkst. eurų).

16. Investicinis turtas

(tūkst. eurų)	2020	2019
Likutis sausio 1 d.	1 612	1 562
Perklasifikavimas į nekilnojamąjį turtą	(3 277)	0
Perklasifikavimas vystomo projekto iš atsargų	24 974	0
Tikrosios vertės pasikeitimas	5 026	50
Likutis gruodžio 31 d.	28 335	1 612

2015 m. Grupė įsigijo 14 aukštų viešbutį *Panevėžys* Panevėžyje, kurio 16,74 % yra nuomojama trečiosioms šalims, likusi dalis nėra naudojama. Grupės vadovybė kol kas neturi detalių planų dėl likusio pastato panaudojimo, tačiau nėra planuojama pastatą naudoti Grupės veikloje, todėl visas pastatas klasifikuojamas kaip investicinis turtas. Šio investicinio turto tikroji vertė 2020 m. gruodžio 31 d. yra 1 350 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d. – 1 350 tūkst. eurų)

Tikroji vertė nustatyta remiantis nepriklausomų turto vertintojų UAB „Ober-Haus“, turinčių tinkamą profesinę kvalifikaciją ir reikiamą turto vertinimo patirtį, atliktu pastato vertinimu. Atliekant įvertinimą, buvo taikomas diskontuotų pinigų srautų metodas (diskonto norma – 9 %, kapitalizacijos norma – 7 %, užimtumo lygis – 80–90 %, tos pačios prielaidos buvo taikomos tiek 2020, tiek 2019 metais). Jei diskonto norma padidėtų 1 % (kitoms prielaidoms nepakitęs), tai šio investicinio turto tikroji vertė sumažėtų apie 90 tūkst. eurų, o kapitalizavimo normai išaugus 1 % (kitoms prielaidoms nepakitęs) investicinio turto tikroji vertė sumažėtų 80 tūkst. eurų. Tikrosios vertės pasikeitimas, jei toks būtų, būtų apskaitytas kitose pajamose.

Finansinių metų pabaigoje būsimieji minimalūs viešbučio patalpų nuomos gautini mokėjimai pagal nenutraukiamas nuomos sutartis sudarė: 91 tūkst. eurų – mažiau nei per vienerius metus, 64 tūkst. eurų – tarp vienerių ir penkerių metų (2019 m. gruodžio 31 d. 102 tūkst. eurų – mažiau nei per vienerius metus, 90 tūkst. eurų – tarp vienerių ir penkerių metų). Nuomos pajamos per 2020 metus sudarė 99 tūkst. eurų (per 2019 - 105 tūkst. eurų) ir buvo apskaitytos kitose pajamose.

Grupė perklasifikavo į investicinį turtą nuomojamas gamybinių pastatų, sandėlių ir kitas patalpas kitoms trečiosioms šalims. Šių patalpų apskaičiuota tikroji vertė 2018 m. gruodžio 31 d. buvo 262 tūkst. eurų, kuri buvo nustatyta remiantis nepriklausomų turto vertintojų pateiktomis ataskaitomis ir išnuomoto ploto % dydžiu. Turto vertinimą atliko UAB korporacija „Matininkai“. Turtas įvertintas taikant lyginamąjį ir pajamų metodus, atsižvelgiant į didesnę iš jų vertę. Pajamui metodui pagal nuosavo kapitalo ir paskolų dalių svorį taikyta vidutinė diskonto norma buvo 11,91 %. Vadovybė nustatė, kad investicinio turto tikroji vertė reikšmingai nesikeitė 2019 m. bei 2020 m.

Būsimieji šio investicinio turto nuomos gautini mokėjimai pagal pasirašytas nenutraukiamas sutartis 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė: 64 tūkst. eurų – mažiau nei per vienerius metus, 129 tūkst. eurų – tarp vienerių ir penkerių metų (2019 m. gruodžio 31 d. sudarė: 69 tūkst. eurų – mažiau nei per vienerius metus, 177 tūkst. eurų – tarp vienerių ir penkerių metų). Nuomos pajamos per 2020 metus sudarė 63 tūkst. eurų (2019 metus sudarė 65 tūkst. eurų) ir buvo apskaitytos kitose pajamose.

16. Investicinis turtas (tėsinys)

2020 metais vadovybė perkėlė UAB Šeškinės projektai vystomą nekilnojamo turto projektą (administracinės paskirties pastatą) iš atsargų straipsnio, kuriame jis buvo apskaitytas 2019 m. gruodžio 31 d. (17 pastaba), į investicinį turtą, kadangi vadovybės planai, susiję su šiuo turtu, pasikeitė ir šiuo metu juo yra siekiama uždirbti nuomos pajamas. Atlikus tam tikros turto dalies, priskirtos Grupės įmonių naudojamam turtui, perklasifikavimą, likusio investicinio turto tikroji vertė 2020 m. gruodžio 31 d. yra 26 723 tūkst. eurų. 2020 metais šis turtas buvo įvertintas tikrąja verte pagal Grupės apskaitos politiką, taikomą investiciniam turtui, ir 5 026 tūkst. eurų vertės padidėjimas buvo apskaitytas kaip kitos pajamos (11 pastaba). Vadovybė, vertindama šio projekto tikrąją vertę, rėmėsi nepriklausomo vertintojo konsultacija (Ober-Haus Nekilnojamas Turtas) dėl projekto tikrosios vertės, parengta 2020 m. lapkričio 30 d., ir vadovybės įvertinimu dėl tikrosios vertės pokyčio, įvykusio per gruodžio mėnesį. Pagrindinės prielaidos, naudotos vadovybės vertinime 2020 m. gruodžio 31 d. nustatant šios investicijos atsiperkamąją vertę, buvo šios: diskonto norma – 8 % (prieš mokesčius), išnuomotas plotas – 94 %, patalpų nuomos kaina – 12,60 EUR/kv. m. 1 mėnesiui. Bet koks nepalankus pagrindinių prielaidų, naudotų vadovybės vertinime, pasikeitimas (nuomos kainų ar išnuomoto ploto sumažėjimas ar diskonto normos padidėjimas) lemtų nustatytos investicinio turto tikrosios vertės sumažėjimą 2020 m. gruodžio 31 d.

Finansinių metų pabaigoje būsimieji minimalūs administracinių patalpų nuomos gautini mokėjimai pagal nenutraukiamas nuomos sutartis sudarė 1 044 tūkst. eurų – mažiau nei per vienerius metus, 5 206 tūkst. eurų – tarp vienerių ir penkerių metų. Nuomos pajamos per 2020 metus sudarė 444 tūkst. eurų ir buvo apskaitytos kitose pajamose.

Nustatyta bendra investicinio turto 28 335 tūkst. eurų tikroji vertė 2020 m. gruodžio 31 d. (2019 metais - 1 612 tūkst. eurų) tikrosios vertės hierarchijoje priskirta 3 lygiui.

17. Atsargos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Kapitalizuotos sąnaudos, susijusios su nekilnojamojo turto vystymu	7 548	27 903
Kitos atsargos	2 318	3 699
Atsargų iš viso	9 866	31 602

Toliau pateikiamos kapitalizuotos sąnaudos, susijusios su nekilnojamojo turto vystymu:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Savikaina:		
Įsigytos žemės ir nekilnojamojo turto savikaina	6 098	6 098
Nekilnojamojo turto projektų sąnaudos	1 791	22 146
Iš viso savikainos	7 889	28 244
Nukainojimas:		
Nebaigtų vykdyti projektų nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	(341)	(341)
Iš viso nukainojimo	(341)	(341)
Kapitalizuotų sąnaudų iš viso	7 548	27 903

Kapitalizuotų sąnaudų nukainojimo pokytis:

	2020	2019
Kapitalizuotų sąnaudų nukainojimas (perleidimas) iki gryniosios realizacinės vertės laikotarpio pradžioje	341	295
Papildomas nurašymas (atstatymas) apskaitytas administracinėse sąnaudose	0	46
Kapitalizuotų sąnaudų nukainojimas (perleidimas) iki gryniosios realizacinės vertės laikotarpio pabaigoje	341	341

17. Atsargos (tęsinys)

Kapitalizuotų sąnaudų, susijusių su nekilnojamojo turto vystymo projektais, nukainojimas yra įvertinamas atsižvelgiant į numatomas šių projektų realizavimo vertes, kurios nustatomos remiantis nepriklausomų vertintojų nustatytais nekilnojamojo turto projektų rinkos kainomis. Kiekvienam vykdomam statybos projektui buvo įkurta specialiosios paskirties įmonė ir 2020 m. bei 2019 m. gruodžio 31 d. Grupė turėjo šias specialiosios paskirties įmones:

	2020 m. gruodžio 31 d. kapitalizuotos sąnaudos balansine verte	2019 m. gruodžio 31 d. kapitalizuotos sąnaudos balansine verte
AB „Panevėžio statybos trestas“	2 177	1 945
ZAO ISK „Baltevro market“	4 501	5 790
UAB „Šeškinės projektai“	7	19 431
UAB „Ateities projektai“	863	737
Iš viso	7 548	27 903

2021 metų vasario 5 dieną buvo pasirašyta ZAO ISK „Baltevro market“ likusių sklypų pardavimo sutartis už 6 500 tūkst. Eurų su trečiąja šalimi, todėl galima teigti, kad šio projekto vertė 2020 m. gruodžio 31 d. nėra sumažėjusi.

2019 metais vadovybė buvo apsvarsčiusi ZAO ISK „Baltevro market“ tikrąją sklypų vertę, kurią lygiai 7 500 tūkst. eurų nustatė nepriklausomas vertintojas. 2019 m. lapkričio 30 d. ZAO ISK „Baltevro market“ sklypai (54 % viso ploto), skirti komercinės paskirties objektams plėtoti, buvo vertinami taikant palyginamosios vertės metodą, pagal kurį sklypų tikroji vertė yra 3 670 tūkst. eurų. Likę sklypai, skirti gyvenamosios paskirties objektui plėtoti, buvo vertinami taikant likutinės vertės metodą (kurio metu remtasi palyginamosios vertės, išlaidų ir diskontuotų pinigų srautų vertinimo metodais), pagal kurį nustatyta vertė buvo 3 830 tūkst. eurų.

Pagrindinės prielaidos, kuriomis naudojosi vertintojas taikant diskontuotų pinigų srautų metodą, buvo:

- diskonto norma – 25 %;
- žemės sklypo pardavimo kaina 62 eurų/kv. m.;
- tikrosios vertės nustatymui naudoti reikšmingi nestebimi duomenys – kaina už 1 kv. m., įvairūs planuojami projekto kaštai, diskonto norma.

Komercinės paskirties sklypų, vertintų palyginamosios vertės metodu, tikroji vertė padidėtų, jei kaina už vieną kv. metrą būtų didesnė, ir sumažėtų, jei kaina už vieną kv. metrą būtų mažesnė. Šio paskirties žemės sklypo pardavimo kainai sumažėjus 5 %, tikroji vertė sumažėtų apie 183 tūkst. eurų. Gyvenamosios paskirties sklypo, vertinto diskontuotų pinigų srautų metodu, diskonto normai padidėjus 0.25 % (kitoms prielaidoms nekintant), tikroji vertė sumažėtų apie 35 tūkst. eurų, o žemės sklypo pardavimo kainai sumažėjus 5 %, tikroji vertė sumažėtų apie 235 tūkst. eurų. Jei projekto kaštai padidėtų 5%, įvertinta galimo realizavimo vertė sumažėtų 58 tūkst. eurų.

Vadovybė nustatė, kad tikroji ZAO ISK „Baltevro market“ projekto vertė 2019 m. gruodžio 31 d. svyruoja nuo 6 500 tūkst. eurų (žemės sklypų vertė nustatyta pagal gautą komercinį pasiūlymą) iki 7 500 tūkst. eurų (vertė nustatyta nepriklausomo vertintojo, kaip atskleista aukščiau), todėl šio projekto vertė 2019 m. gruodžio 31 d. nėra sumažėjusi.

UAB „Ateities projektai“ vystomo projekto grynoji realizacinė vertė buvo nustatyta remiantis nekilnojamojo turto vertintojo „Ober-Haus nekilnojamas turtas“ konsultacija dėl galimų rinkos kainų 2020 m. lapkričio 30 d. Buvo taikomas palyginamųjų kainų metodas. Reikia pažymėti, kad 2021 metais pradėti kotedžų statybos darbai.

17. Atsargos (tęsinys)

AB „Panevėžio Statybos Trestas“ vystomo projekto Vilniuje (Kudirkos g.) grynoji realizacinė vertė buvo nustatyta remiantis nekilnojamojo turto vertintojo „Ober-Haus nekilnojamas turtas“ konsultacija dėl galimų rinkos kainų 2020 m. lapkričio 30 d. Buvo taikomas palyginamųjų kainų metodas. Reikia pažymėti, kad projekto statybos bus pradėtos 2021 metais, gavus visus reikalingus leidimus.

UAB „Šeškinės projektai“ vystomo projekto grynoji realizacinė vertė buvo nustatyta remiantis nekilnojamojo turto vertintojo „Ober-Haus nekilnojamas turtas“ konsultacija dėl galimų rinkos kainų 2019 m. lapkričio 30 d. (buvo naudojamas likutinės vertės metodas) ir atsižvelgiant į papildomus projekto vystymo darbus, atliktus gruodžio mėn. 2019 m. gruodžio 31 d. nustatant šio projekto grynąją realizacinę vertę, buvo šios: vystytojo marža – 13 %, ofiso ir komercinių patalpų pardavimo kaina – nuo 1 961 iki 2 280 eurų/kv. m. ir likusios statybos išlaidos – 6,1 mln. EUR. Remiantis vadovybės atliktu įvertinimu, projekto apskaitinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. nebuvo sumažėjusi. Pagal vadovybės atliktą jautrumo analizę, tikėtinas reikšmingų prielaidų pasikeitimas metų pabaigoje neturėtų sąlygoti projekto vertės sumažėjimo. 2020 m. pasikeitus šio turto naudojimo paskirčiai jis buvo perkeltas į investicinį turtą (žr. 16 pastabą).

Toliau pateikiamos kitos atsargos:
(tūkst. eurų)

	2020	2019
Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	1 954	3 466
Nebaigta gamyba ir pagaminta produkcija	10	4
Pirktos prekės, skirtos perparduoti	420	328
Nukainojimas iki grynosios realizacinės vertės metų pradžioje	(99)	(62)
Nurašymas	98	0
Papildomas nukainojimas iki grynosios realizacinės vertės per metus	(65)	(37)
Nukainojimas iki grynosios realizacinės vertės	(66)	(99)
Kitų atsargų iš viso	2 318	3 699

Kitų atsargų nukainojimo iki grynosios realizacinės vertės pokytis buvo apskaitytas administracinėse sąnaudose.

18. Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas

	2020	2019
(tūkst. eurų)		
Gautinos sumos iš pirkėjų	11 736	24 123
Sutarčių turtas (sukauptos pajamos pagal darbų įvykdymo lygį)	774	3 745
Gautinos sumos iš susijusių šalių	66	131
Vertės sumažėjimas metų pradžioje	(431)	(667)
Abejotinų pirkėjų įsiskolinimų nurašymas, skolų grąžinimas	177	380
Abejotinų pirkėjų įsiskolinimų grąžinimas	0	13
Papildomas vertės sumažėjimas /(atstatymas) per metus	(111)	(157)
Vertės sumažėjimas metų pabaigoje	(365)	(431)
Pirkėjų įsiskolinimo ir sutarčių turto iš viso	12 211	27 568

Dalis gautinų sumų iš pirkėjų apskaityta kaip ilgalaikės prekybos gautinos sumos: 228 tūkst. eurų 2020 m. gruodžio 31 d., 1 703 tūkst. eurų 2019 m. gruodžio 31 d. Šios sumos susijusios su ilgalaikėmis sulaikytomis sumomis, kaip aprašyta žemiau.

18. Pirkėjų įsiskolinimas ir sutarčių turtas (tęsinys)

2020 m. gruodžio 31 d. pirkėjų įsiskolinimuose apskaitytos sulaikytos sumos (sulaikyta suma – suma, kuri sudaro atitinkamą procentą nuo bendros kontrakto sumos ir kuri apmokama kliento pridavus objektą ir Grupei pateikus sulaikytų pinigų bankinę garantiją arba draudimo kompanijos laidavimo raštą), sudarančios 4 405 tūkst. eurų (2019 m.: 9 027 tūkst. eurų), kurios susijusios su nebaigtomis vykdyti statybos sutartimis. Dėl pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimo žiūrėkite 4 pastabą.

Bendra sandorio kainos suma, priskirta nebaigtiems vykdyti veiklos įsipareigojimams pagal statybos sutartis su klientais, kurie neįvykdyti (arba iš dalies neįvykdyti) 2020 m. gruodžio 31 d. yra 66 619 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d. yra 68 692 tūkst. eurų). Tikimasi, kad didžioji dalis šių statybų projektų bus baigti ir atitinkamai pajamos pripažintos per vienerius metus.

Informacija apie nebaigtus vykdyti klientų individualius kontraktus 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d.:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Pardavimai pagal klientų nebaigtus vykdyti projektus, pripažinti bendrųjų pajamų ataskaitoje per metus	35 885	89 506
Pardavimai pagal klientų nebaigtus vykdyti projektus, pripažinti per visą laikotarpį	84 587	139 720
Sąnaudos, patirtos vykdant klientų nebaigtus vykdyti projektus, pripažintos bendrųjų pajamų ataskaitoje per metus	35 335	83 812
Sąnaudos, patirtos vykdant klientų nebaigtus vykdyti projektus, pripažintos per visą laikotarpį	82 561	133 555
Sutarčių turtas (sukauptos pajamos)	774	3 745
Sutarčių įsipareigojimas (atidėtos pajamos) pagal nebaigtas metų gale vykdyti sutartis (25 pastaba)	1 800	1 939
Sutarčių įsipareigojimas (iš pirkėjų gauti apmokėjimai atsargų pirkimui ir pan.)	1 991	1 748
Atidėjiniai nuostolingiems kontraktams (25 pastaba)	135	111
Gautinos sumos iš klientų (įtrauktos į iš pirkėjų ir iš susijusių šalių gautinų sumų straipsnius)	9 484	24 383

19. Kitas trumpalaikis turtas

(tūkst. eurų)	2020	2019
<i>Finansinis turtas</i>		
Gautina suma iš buvusios dukterinės įmonės OOO Baltlitstroj, susijusi su atliktu mokėjimu tiekėjui už įmonę	1 240	1 240
OOO Baltlitstroj gautinų sumų vertės sumažėjimas	(1 240)	(1 240)
Suteikta paskola OOO Baltlitstroj	160	281
Suteiktos paskolos OOO Baltlitstroj vertės sumažėjimas	(160)	(281)
<i>Nefinansinis turtas</i>		
PVM permoka	727	595
Kitas trumpalaikis turtas	287	471
Kito trumpalaikio turto iš viso	1 014	1 066

Buvusi dukterinė įmonė OOO Baltlitstroj yra bankroto procedūrose. Gautinos sumos iš OOO „Baltlitstroj“ yra išieškojimo stadijoje, dėl kurių vyksta teisiniai procesai. Vadovybės vertinimu joms yra apskaitytas vertės sumažėjimas.

2020 m. ir 2019m. gruodžio 31 d. Grupė neturėjo terminuotų indėlių.

20. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

(tūkst. eurų)	2020	2019
Pinigai bankuose	9 399	6 669
Pinigai kasoje	11	5
Pinigų ir pinigų ekvivalentų iš viso	9 410	6 674

21. Kapitalai ir rezervai

Grupės įstatinį kapitalą sudaro 16 350 000 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė – 0,29 euro. Grupės įstatinis kapitalas yra pilnai apmokėtas. Paprastųjų vardinių akcijų savininkai turi vieno balso už vieną akciją teisę Grupės akcininkų susirinkime bei teisę gauti dividendus, kai jie paskelbiami, ar lėšas įstatinio kapitalo mažinimo atveju. 2020 metais nebuvo įstatinio kapitalo pokyčių. 2020 ir 2019 metais Grupė savo akcijų neturėjo.

Toliau pateikiami rezervai:

(tūkst. eurų)	2020	2019
Perkainojimo rezervas	2 173	2 325
Privalomasis rezervas	600	599
Valiutos perskaičiavimo rezervas	4 312	2 318
Rezervų iš viso	7 085	5 242

Perkainojimo rezervas susijęs su žemės ir pastatų perkainojimu ir lygus perkainojimo likutinei vertei atėmus susijusį atidėtojo mokesčio įsipareigojimą.

Perkainojimo rezervo judėjimas:	2020	2019
Perkainojimo rezervas sausio 1 d.	2 325	2 475
Perkainojimas (14 pastaba)	0	0
Perkainojimo nusidėvėjimas	(169)	(177)
Su perkainojimo nusidėvėjimu susijęs atidėtas mokestis	17	27
Perkainojimo rezervas gruodžio 31 d.	2 173	2 325

Privalomasis rezervas sudaromas pagal Lietuvos Respublikos įstatymų reikalavimus, t. y. į rezervą kasmet turi būti pervedama ne mažesnė nei 5 % grynojo pelno suma, kol rezervas nebus mažesnis nei 10 % įstatinio kapitalo. Rezervo negalima išmokėti dividendais. Privalomasis rezervas 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 10 % įstatinio kapitalo vertės ir buvo pilnai suformuotas.

Valiutos perskaičiavimo rezervas susidaro konsoliduojant dukterines įmones, kurių funkcinė valiuta skiriasi nuo Grupės funkcinės valiutos.

22. Skolos tiekėjams

(tūkst. eurų)	2020	2019
Lietuva	8 751	18 760
Latvija	651	676
Lenkija	428	286
Kita	58	352
Skolos tiekėjams iš viso	9 888	20 074

Skolos tiekėjams yra beprocentės ir paprastai yra padengiamos per 30-90 dienų.

23. Paskolos ir kitos finansinės skolos

(tūkst. eurų)	2020	2019
Paskolos	15 526	12 312
Nuomos įsipareigojimai	3	9
Paskolų ir kitų finansinių skolų iš viso	15 529	12 321
Ilgalaikiai įsipareigojimai	0	2
Trumpalaikiai įsipareigojimai	15 529	12 319
Paskolų ir kitų finansinių skolų iš viso	15 529	12 321

Toliau pateikiamas paskolų išskaidymas:

(tūkst. eurų)	Palūkanų norma	Galioja	2020	2019
	3 mėn. EURIBOR+0,98%; nuo 2020-05-21 iki 2020- 07-30 3 mėn. EURIBOR+1,30%; nuo 2020-07-31			
OP Corporate Bank plc. Lietuvos filialas (overdraftas)	EURIBOR+1,95%; 1 ir 6 mėn. Euribor+1,9; nuo 2019-01-01 3 mėn.	2021/06	15 000	11 800
AB „Panevėžio keliai“ (paskola)	EURIBOR+2,85 12 % fiksuota, nuo 2017 m. lapkričio 30 d.	2021/12	313	305
Fiziniai asmenys	- 6 %	2021/12	213	207
Paskolų iš viso			15 526	12 312

2019 m. gruodžio 31 d. Grupė buvo nepanaudojusi 3 200 tūkst. eurų overdrafto limitu, kurį galėjo panaudoti iki termino pabaigos, overdrafto limitas 2020 m. gruodžio 31 d. buvo panaudotas.

Pagal sutartį su banku už panaudotą overdraftą 2020 m. gruodžio 31 d. Grupė buvo įkeitusi dukterinei įmonei – UAB „Šeškinės projektai“ nuomos teise priklausantį žemės sklypą kartu su neįvykdytais pastatais, esančiu Ukmergės g. 219, Vilnius, kaip užstatą.

Pagal sutartį su banku sąlygas Grupė turi užtikrinti tam tikrų finansinių ir nefinansinių įsipareigojimų laikymąsi. 2020 m. gruodžio 31 d. Grupė netenkino vieno iš finansinių rodiklių (Grupės grynosios skolos ir EBITDA santykio) overdraftui, kuris pateikiamas trumpalaikių įsipareigojimų dalyje. Vadovybė tiki, kad bankas neprašys anksčiau termino grąžinti šią paskolą, nors ir neįvykdytas minėtas finansinis įsipareigojimas.

Kitose finansinėse sklose apskaityti nuomos įsipareigojimai, kurių likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. lygi 3 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d. lygi 9 tūkst. eurų), ir įsipareigojimai bankui už išleistas garantijas.

24. Ilgalaikiai ir trumpalaikiai atidėjiniai

(tūkst. eurų)	2020	2019
Atidėjiniai garantiniam remontui	837	885
Kiti	339	273
Atidėjiniai iš viso	1 176	1 158

Atidėjinių pokytis:

	2020 Garantinis remontas	2020 Pensijos*	2020 Kiti	2019 Garantinis remontas	2019 Pensijos	2019 Kiti
Atidėjiniai garantiniam remontui laikotarpio pradžioje	885	202	71	722	230	214
Panaudota per laikotarpį	(288)	(28)	(25)	(151)	(33)	(172)
Sukaupta per laikotarpį	240	119	0	314	5	29
Atidėjiniai garantiniam remontui laikotarpio pabaigoje	837	293	46	885	202	71

* Apima ilgalaikę ir trumpalaikę atidėjinių dalį.

Atidėjiniai garantiniam remontui yra susiję su statybos objektais. Pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, Grupė turi garantinį įsipareigojimą statybos darbams, kurio trukmė – nuo 5 iki 10 metų po statybos darbų pridavimo. Atidėjiniai garantiniam remontui paremti įvertinimais, atliktais remiantis istorinėmis faktiškai patirtomis garantinių remontų sąnaudomis.

25. Sutarčių ir kiti įsipareigojimai

(tūkst. eurų)	2020	2019
<i>Nefinansiniai įsipareigojimai:</i>		
Sutarčių įsipareigojimas (atidėtos pajamos) pagal nebaigtas vykdyti sutartis (18 pastaba)	1 800	1 938
Sutarčių įsipareigojimas (iš pirkėjų gauti apmokėjimai atsargų pirkimui ir pan.) (18 pastaba)	1 991	1 748
Sukaupti atostoginiai	1 466	1 677
Mokėtini atlyginimai ir susiję mokesčiai	1 298	1 360
Atlyginimų priedai darbuotojams	318	399
Mokėtinas PVM	432	105
Sukauptos sąnaudos	101	167
Atidėjiniai nuostolingiems kontraktams (18 pastaba)	135	111
<i>Finansiniai įsipareigojimai:</i>		
Įsipareigojimai dėl konkurencijos tarybos baudos (27 pastaba)	9 808	0
Veiklos nuomos įsipareigojimai	216	0
Kiti įsipareigojimai	449	130
Sutarčių ir kitų įsipareigojimų iš viso	18 014	7 635
<i>Iš jų:</i>		
Ilgalaikė dalis	304	0
Trumpalaikė dalis	17 710	7 635

26. Vienai akcijai tenkantis pelnas ir dividendai

(eurai)	2020	2019
Grynasis metų rezultatas, tenkantis Grupės akcininkams	(9 503 186)	821 487
Paskelbti dividendai	490 000	0
Vidutinis akcijų skaičius	16 350 000	16 350 000
Pagrindinis ir sumažintas pelnas vienai akcijai	(0,58)	0,05
Paskelbti dividendai vienai akcijai	0,03	0

Grupė neturi potencialių akcijų. Dėl šios priežasties pagrindinis ir sumažintas pelnas (nuostoliai), naudojamas vienai akcijai tenkančio pelno skaičiavime, yra vienodi.

27. Nebalansiniai įsipareigojimai

Garantijos

2020 m. gruodžio 31 d. Bankų Grupės vardu trečioms šalims suteiktos 7 842 tūkst. eurų garantijos, susijusios su Grupės statybos sutartyse numatytais įsipareigojimais (2019 m. – 8 108 tūkst. eurų). Šių garantijų galiojimas baigiasi laikotarpyje nuo 2021 m. balandžio 03 d. iki 2025 m. kovo 02 d. Be to, Grupė turi draudimo kompanijų išleistų garantijų 15 046 tūkst. eurų sumai, taip pat susijusių su statybos sutartyse numatytais įsipareigojimais (2019 m. – 14 925 tūkst. eurų). Šių garantijų galiojimas baigiasi laikotarpyje nuo 2021 m. sausio 1 d. iki 2025 m. sausio 30 d. Jokie papildomi įsipareigojimai dėl šių garantijų nėra apskaityti finansinėse ataskaitose, išskyrus įvertintą atidėjinį garantinio remonto įsipareigojimui (24 pastaba).

Nekilnojamasis turtas, kurio apskaitinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. lygi 30 002 tūkst. eurų (2019 m. gruodžio 31 d. – 2 617 tūkst. eurų), yra įkeistas bankams už suteiktą garantijų limitą ir banko išleistas garantijas. Garantijų limito suma – 15 000 tūkst. eurų, panaudota suma 2020 m. gruodžio 31 d. – 7 835 tūkst. eurų. Garantijų limito sutartis galioja iki 2021 m. birželio 30 d., su galimybe išleisti garantijas iki 2021 m. birželio 30 d., kurios galėtų galioti 3 metus nuo išleidimo. Jeigu suma neviršija 1 500 tūkst. eurų, garantijos gali galioti 5 metus nuo išleidimo. 2019 m. gruodžio 31 d. garantijų limito suma – 15 000 tūkst. eurų, panaudota suma – 8 108 tūkst. eurų.

Teisiniai neapibrėžtumai

Grupė dalyvauja šiose reikšmingose teisminėse bylose, kaip aprašyta žemiau:

1) LR konkurencijos taryba 2017 m. gruodžio 20 d. priėmė nutarimą „dėl UAB „Irdaiva ir AB „PST“ veiksmų bendrai dalyvaujant viešuosiuose pirkimuose pastatų atnaujinimo ir modernizavimo darbams pirkti atitikties LR konkurencijos įstatymo 5 straipsnio reikalavimams“. Nutarimu, Konkurencijos taryba nusprendė, jog Grupė bei UAB „Irdaiva“ sudarydamos jungtinės veiklos sutartis ir šių sutarčių pagrindais teikdamos bendrus pasiūlymus 24 UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ organizuojuose viešuosiuose pirkimuose sudarė susitarimus, kuriais buvo siekiama riboti konkurenciją, tuo pažeisdamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 str. 1 d. reikalavimus ir paskyrė grupei 8 514 tūkst. eurų baudą.

Grupė ginčijo Konkurencijos tarybos sprendimą dėl paskirtos baudos ir remiantis vadovybės turimu visų faktų ir aplinkybių vertinimu rengiant 2019 m. gruodžio 31 d. Grupės metines finansines ataskaitas, vadovybė labiau tikėjo nei ne, kad Grupės naudai bus priimtas teigiamas sprendimas ir neapskaitė jokio atidėjinio, susijusio su Konkurencijos tarybos priimtu sprendimu, 2019 m. gruodžio 31 d. datai.

2020 m. birželio 3 d. Lietuvos Respublikos Vyriausiasis Administracinis teismas priėmė neskundžiamą nutartį dėl Grupės skundo, kuriuo Grupė skundė Konkurencijos tarybos sprendimą, Todėl Grupė finansinėse ataskaitose už metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d., Grupė pripažino 8,514 mln. eurų baudą (9 pastaba) ir susijusias 1,385 mln. eurų palūkanas (12 pastaba) bei 396 tūkst. Eur antstolio vykdymo išlaidų (9 pastaba). Grupė savo finansinėse ataskaitose už metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d., pripažino visą baudos ir vykdymo išlaidų sumą, tačiau vadovybė vis tiek ėmėsi teisinių veiksmų, kad sumažintų palūkanų ir vykdymo išlaidų sumą,

27. Nebalansiniai įsipareigojimai (tęsinys)

kaip aprašyta toliau. Šiame etape nėra įmanoma pagrįsta nustatyti, koks bus galutinis ginčo dėl mokėtinų palūkanų sumos rezultatas.

2020 m. rugpjūčio 12 d. raštu Nr. 21915 (individualiu administraciniu teisės aktu), VMI informavo vykdymo proceso dalyvius apie priimtą sprendimą, kad Grupei paskirtos baudos ir palūkanų mokėjimas, būtų išdėstytas lygiomis dalimis aštuonerių metų laikotarpiui, taip pat nurodė, kad į mokėjimo grafiką neturi būti įtraukiamos antstolio vykdymo išlaidos. Šiuo metu VMI yra pateiktas taikos sutarties projektas vykdymo procese derinimui. VMI informavo Grupę, jog kreipėsi į Europos Komisiją dėl valstybės paramos notifikavimo. Savo ruožtu, Grupė vykdo savo prievoles ir moka Konkurencijos tarybos paskirtą baudą pagal 8 metų baudos mokėjimo grafiką, nors VMI pasiliko teisę peržiūrėti grafiko laikotarpį, atsižvelgiant į pasikeitusias aplinkybes. Taip pat Grupės įsipareigojimų užtikrinimui buvo areštuotas turtas, kurio likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 3 578 tūkst. eurų.

Taip pat, šiuo metu teismuose yra nagrinėjamos dvi civilinės bylos dėl priskaičiuotų palūkanų bei vykdymo išlaidų, kaip aprašyta toliau.

Dėl ginčijamos palūkanų 1 385 tūkst. eurų sumos, Grupė laikosi nuomonės, kad apskaičiuotų palūkanų dydis ir jų skaičiavimo terminai privalėjo būti nurodyti vykdomajame dokumente – 2020 m. birželio 9 d. Konkurencijos Tarybos nutarime. Be to, įstatyminės palūkanos turi būti skaičiuojamos kaip numatyta Konkurencijos įstatymo 39 straipsnio 2 dalyje, t. y. palūkanos skaičiuojamos iki kol bauda sumokama į valstybės biudžetą, bet ne ilgiau kaip 180 dienų. Šiuo atveju, palūkanos sudarytų 252 tūkst. eurų. Taip pat, teisme yra ginčijamas antstolio patvarkymas dėl 396 tūkst. vykdymo išlaidų. Grupės nuomone vykdymo išlaidos akivaizdžiai per didelės. Bylose dėl palūkanų bei vykdymo išlaidų ginčijimo teismas yra pritaikęs laikinąsias apsaugos priemones – palūkanų ir vykdymo išlaidų išieškojimas sustabdytas.

2) 2018 m. spalio 24 d. 13-asis Rusijos Federacijos Apeliacinis Arbitražinis teismas panaikino Kaliningrado srities Arbitražinio teismo sprendimą, kuriuo patenkino vieno iš buvusios dukterinės įmonės OOO „Baltlitstroj“ (įmonei paskelbtas bankrotas, kaip atskleista 19 pastaboje) kreditorių reikalavimą Grupei sugrąžinti iš OOO „Baltlitstroj“ atgautą 75 mln. RUB paskolą (~ 1 083 tūkst. eurų). Šis sprendimas buvo apskūstas kasacine tvarka ir 2019 m. balandžio 15 d. Rusijos federacijos Šiaurės Vakarų arbitražinis teismas priėmė sprendimą, Grupė turi sumokėti OOO „Baltlitstroj“ grąžintos paskolos sumą 17,2 mln. RUB (~ 248 tūkst. eurų). 2020 m. vasario 28 d. OOO „Baltlitstroj“ bankroto administratorius, remdamasis sutartimi tarp Rusijos Federacijos ir Lietuvos Respublikos, nusiuntė Lietuvos apeliaciniam teismui vykdomąjį raštą, aukščiau minėtos sumos išieškojimui. 2020 m. rugsėjo 3 d. Lietuvos apeliacinis teismas paskelbė nutartį, kad netenkina OOO Baltlitstroj prašymo pripažinti ir leisti vykdyti Lietuvos Respublikoje Rusijos Federacijos Šiaurės – Vakarų apygardos Arbitražo teismo 2019 m. balandžio 15 d. sprendimą dėl 17 250 375 RUB išieškojimo iš AB Panevėžio statybos trestas“. Atidėjinyje Grupės finansinėse ataskaitose šiai bylai nebuvo suformuotas nei 2020, nei 2019 metais.

3) Grupės dukterinė įmonė buvo gavusi iš vieno savo kliento ieškinį 27 mln. SEK sumai (apytiksliai lygią 2 800 tūkst. eurų 2019 m. gruodžio 31 d.). Ieškinys grindžiamas teiginiu, kad Bendrovė klientui pristatė prekes su trūkumais. Vadovybė atliko savo techninę ekspertizę ir mano, kad kliento ieškinys neturi pagrindo. Po byla svarstymo Švedijos Arbitražo teisme 2020 m. priimtas teigiamas sprendimas dukterinės įmonės atžvilgiu bei gauta 511 tūkst. eurų kompensacija už patirtas teises išlaidas.

28. Sandoriai su susijusiomis šalimis

Susijusiomis su Grupe šalimis pripažįstami akcininkai, darbuotojai, valdybos nariai, jų artimi giminės ir įmonės, kurios tiesiogiai ar netiesiogiai, per vieną arba daugiau tarpininkų, kontroliuoja Grupę arba yra kontroliuojamos atskirai ar kartu su kita šalimi, kuri taip pat pripažįstama susijusia šalimi, galiojant sąlygai, kad šis ryšys suteikia galimybę vienai iš šalių kontroliuoti kitą šalį arba daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai, priimant finansinius ir valdymo sprendimus.

2020–2019 m. Grupė vykdė pirkimų ir pardavimų sandorius su patronuojančia Grupės įmone AB „Panevėžio keliai“ bei dukterinėmis AB „Panevėžio keliai“ įmonėmis. Toliau pateikiami įvykdyti sandoriai su susijusiomis šalimis per 2020–2019 m.:

(tūkst. eurų)	Sandorio pobūdis	2020	2019
Pardavimai:			
<i>Akcininkas</i>			
AB „Panevėžio keliai“	Prekės ir paslaugos	880	158
<i>Akcininko patronuojamosios įmonės</i>			
UAB „Ukmergės keliai“	Prekės ir paslaugos	0	64
<i>Kitos įmonės, susijusios su akcininku</i>	Prekės ir paslaugos	0	39
Pirkimai:			
<i>Akcininkas</i>			
AB „Panevėžio keliai“	Prekės ir paslaugos	206	355
<i>Akcininko patronuojamosios įmonės</i>			
UAB „Ukmergės keliai“	Prekės ir paslaugos	0	2
UAB „Sostinės gatvės“	Prekės ir paslaugos	0	4
UAB „Keltecha“	Prekės ir paslaugos	36	37
UAB Aukštaitijos traktas	Prekės ir paslaugos	4	13
<i>Kitos įmonės, susijusios su akcininku</i>			
UAB „Panevėžio ryšių statyba“	Prekės ir paslaugos	3	9
AB „Specializuota komplektavimo valdyba“	Prekės ir paslaugos	5	0
UAB „Betono apsaugos sistemos“	Prekės ir paslaugos	20	106
<i>Susiję fiziniai asmenys</i>	Paslaugos	0	29
(tūkst. eurų)		2020	2019
Gautinos sumos:			
<i>Akcininkas</i>			
AB „Panevėžio keliai“ (prekybos gautina suma)		66	57
<i>Akcininko patronuojamosios įmonės</i>			
UAB „Sostinės gatvės“		0	7
Kiti		0	25
<i>Kitos įmonės, susijusios su akcininku</i>			
Kiti		0	42
Mokėtinos sumos:			
<i>Akcininkas</i>			
AB „Panevėžio keliai“		74	156
<i>Akcininko patronuojamosios įmonės</i>			
Kiti		22	5
<i>Kitos įmonės, susijusios su akcininku</i>			
Kiti		1	17

Gautinų sumų ir mokėtinų sumų padengimo terminai tarp susijusių šalių yra iki 30-90 dienų.

Likučiai metų pabaigoje yra be užstatų ir atsiskaitymai vyksta pinigais, jei nesutarta kitaip. Nėra suteikta ar gauta jokių garantijų iš susijusių šalių gautinoms ar susijusioms šalims mokėtinoms sumoms ir Bendrovė nesufurmavo jokių vertės sumažėjimų iš susijusių šalių gautinoms sumoms. 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Grupės likučių susijusioms šalims padengimo terminai nebuvo pradelsti.

28. Sandoriai su susijusiomis šalimis (tęsinys)

Vadovybės atlygis

Atlyginimai ir socialinio draudimo įmokos, mokėtini Grupės vadovybei, įskaitant valdybą, 2020 m. sudarė 1 412 tūkst. eurų (2019 m.: 1 065 tūkst. eurų). Grupės direktoriams bei valdybos nariams nebuvo suteikta jokių kitų garantijų, nebuvo jokių kitų išmokėtų ar priskaičiuotų sumų ar turto perleidimo.

29. Finansinių instrumentų tikroji vertė

Tikroji vertė yra vertė, už kurią vertinimo dieną dabartinėmis rinkos sąlygomis būtų parduodamas turtas arba perleidžiamas įsipareigojimas pagal tvarkingą sandorį pagrindinėje (arba palankiausioje) rinkoje, nepriklausomai nuo to, ar ši kaina tiesiogiai stebima, ar nustatoma taikant vertinimo metodiką.

2020 m. gruodžio 31 d.

	Apskaitinė vertė	Tikroji vertė		
	Iš viso	1 lygis	2 lygis	3 lygis
Finansinis turtas				
Pirkėjų įsiskolinimai	12 211			12 211
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	9 410	9 410		
Finansinio turto iš viso	21 621	9 410		12 211
Finansiniai įsipareigojimai				
Paskolos ir kitos finansinės skolos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	(15 526)			(15 526)
Nuomos mokėjimai	(3)			(3)
Skolos tiekėjams	(9 888)			(9 888)
Mokėtina bauda pagal Konkurencijos tarybos sprendimą (27 pastaba)	(9 808)			(9 808)
Finansinių įsipareigojimų iš viso	(35 225)			(35 225)

2019 m. gruodžio 31 d.

	Apskaitinė vertė	Tikroji vertė		
	Iš viso	1 lygis	2 lygis	3 lygis
Finansinis turtas				
Pirkėjų įsiskolinimai	23 823			23 823
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	6 674	6 674		
Finansinio turto iš viso	30 497	6 674		23 823
Finansiniai įsipareigojimai				
Paskolos ir kitos finansinės skolos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	(12 312)			(12 312)
Nuomos mokėjimai	(9)			(9)
Skolos tiekėjams	(20 074)			(20 074)
Finansinių įsipareigojimų iš viso	(32 395)			(32 395)

2020 m. ir 2019 m. Grupė neatliko jokių sumų perkėlimų tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių. Metodai ir prielaidos, Grupės naudojami nustatyti tikrąją vertę finansinių instrumentų, neapskaitomų tikrąja verte, yra aprašyti žemiau:

Grynieji pinigai

Pinigai yra pinigai bankuose ir kasoje, kurių vertė yra jų tikroji vertė.

29. Finansinių instrumentų tikroji vertė (tęsinys)

Gautinos sumos

Prekybos ir kitų gautinų sumų tikroji vertė yra apskaičiuota būsimųjų pinigų srautų, diskontuotų taikant palūkanų rinkos normą, esančią ataskaitų parengimo dieną, dabartinė vertė. Trumpalaikių prekybos ir kitų gautinų sumų, kurioms nenumatyta palūkanų norma, tikroji vertė laikoma apytikriai lygia jų nominaliai vertei pirminio pripažinimo metu, o vėliau – apskaitinei vertei, nes diskontavimo poveikis yra nereikšmingas.

Ilgalaikių prekybos gautinų sumų tikroji vertė apytikriai atitinka apskaitinę vertę, nes diskontavimo poveikis yra nereikšmingas.

Suteiktų paskolų tikroji vertė apytikriai atitinka apskaitinę vertę, nes didžioji dalis paskolų yra su palūkanų normomis, atitinkančiomis rinkos palūkanų normų lygį.

Mokėtinos sumos, paskolos ir kitos finansinės skolos ir nuomos įsipareigojimai

Tikroji vertė, nustatoma atskleidimo tikslais, skaičiuojama remiantis būsimųjų pagrindinės dalies ir palūkanų normų pinigų srautų, diskontuotų taikant palūkanų rinkos normą ataskaitų parengimo dieną, dabartinė vertė. Trumpalaikių skolų tiekėjams, kurioms nenumatyta palūkanų norma, tikroji vertė laikoma apytikriai lygia jų nominaliai vertei pirminio pripažinimo metu, o vėliau – apskaitinei vertei, nes diskontavimo poveikis yra nereikšmingas. Kitų įsipareigojimų ir mokėtinos baudos pagal Konkurencijos tarybos sprendimą tikroji vertė laikoma apytikriai jos lygia apskaitinei vertei dėl trumpo sutarties termino. Paskolos (overdrafto) tikroji vertė prilyginama apskaitinei vertei, nes taikomos rinkos kintamos palūkanos.

30. Nekontroliojančios dalys

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ priklausė 95,6 % dukterinės įmonės UAB „Vekada“, 68,3 % dukterinės įmonės UAB „PST investicijos“ ir 87,5 % dukterinės įmonės OOO „Teritorija“ paprastųjų vardinių akcijų. Laikoma, kad AB „Panevėžio statybos trestas“ yra dukterinių įmonių kontroliuojantis akcininkas.

Pagrindiniai dukterinių bendrovių, kurios turi nekontroliuojančią dalį, finansiniai rodikliai (tūkst. eurų):

	UAB „PST investicijos“	
	2020	2019
Nekontroliojanti dalis, proc.	31,7 %	31,7 %
Ilgalaikis turtas	1	1
Trumpalaikis turtas	5 906	6 250
Turto iš viso	5 907	6 251
Ilgalaikiai įsipareigojimai	9	2 157
Trumpalaikiai įsipareigojimai	2 284	204
Įsipareigojimų iš viso	2 293	2 361
Grynasis turtas	3 614	3 890
Grynasis turtas, tenkantis nekontroliuojančiai daliai	1 146	1 233
Pajamos	1 147	1 679
Šaunaudos	(3 942)	(430)
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(2 795)	1 249
Kitos bendrosios pajamos	0	0
Grynasis pelnas (nuostoliai), tenkantis nekontroliuojančiai daliai	(885)	396
Kitos bendrosios pajamos, tenkančios nekontroliuojančiai daliai	0	0
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	(916)	(107)
Investicinės veiklos pinigų srautai	0	0
Finansinės veiklos pinigų srautai	0	0
Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)	(916)	(107)

30. Investicijos į dukterines įmones, nekontroliuojančios dalys (tęsinys)

	UAB „Vekada“	
	2020	2019
Nekontroliuojanti dalis, proc.	4,4 %	4,4 %
Ilgalaikis turtas	322	360
Trumpalaikis turtas	1 581	1 972
Turto iš viso	1 903	2 332
Ilgalaikiai įsipareigojimai	0	24
Trumpalaikiai įsipareigojimai	504	1 016
Įsipareigojimų iš viso	504	1 040
Grynasis turtas	1 399	1 292
Grynasis turtas, tenkantis nekontroliuojančiai daliai	62	57
Pajamos	2 700	3 080
Šnaudos	(2 693)	(3 021)
Grynasis pelnas (nuostoliai)	7	59
Kitos bendrosios pajamos	0	0
Grynasis pelnas (nuostoliai), tenkantis nekontroliuojančiai daliai	0	3
Kitos bendrosios pajamos, tenkančios nekontroliuojančiai daliai	0	0
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	257	(396)
Investicinės veiklos pinigų srautai	(13)	(45)
Finansinės veiklos pinigų srautai	0	(302)
Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)	244	(743)
	OOO „Teritorija“	
	2020	2019
Nekontroliuojanti dalis, proc.	12,5 %	12,5 %
Ilgalaikis turtas	0	0
Trumpalaikis turtas	11	11
Turto iš viso	11	11
Ilgalaikiai įsipareigojimai	0	0
Trumpalaikiai įsipareigojimai	1 298	1 278
Įsipareigojimų iš viso	1 298	1 278
Grynasis turtas	(1 287)	(1 267)
Grynasis turtas, tenkantis nekontroliuojančiai daliai	(161)	(158)
Pajamos	0	196
Šnaudos	(349)	(66)
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(349)	130
Kitos bendrosios pajamos	0	0
Grynasis pelnas (nuostoliai), tenkantis nekontroliuojančiai daliai	(44)	16
Kitos bendrosios pajamos, tenkančios nekontroliuojančiai daliai	0	0
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	(1)	(7)
Investicinės veiklos pinigų srautai	0	0
Finansinės veiklos pinigų srautai	0	0
Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)	(1)	(7)

31. Įsipareigojimų pokyčiai, susiję su finansine veikla

(tūkst. eurų)	2019.12.31	Paskelbti dividenda i	Priskaity mai	Pinigų išmokos	Valiutos pokytis	2020.12.31
Mokėtini dividendai	25	490	0	(487)	0	28
Gautos paskolos ir mokėtinos palūkanos	12 313	0	0	3 213	0	15 526
Kiti įsipareigojimai	0	0	0	0	0	0
Finansinės nuomos įsipareigojimai	9	0	0	(6)	0	3
Iš viso	12 347	490	0	2 720	0	15 557

32. Pobalansiniai įvykiai

2021 metų vasario 5 dieną buvo pasirašyta ZAO ISK „Baltevro market žemės sklypų pardavimo sutartis su trečiaja šalimi iš Rusijos federacijos už 6 500 tūkst. Eurų (17 pastaba).

Po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo neįvyko jokių kitų reikšmingų pobalansinių įvykių, nei aprašyta aukščiau šiose finansinėse ataskaitose.

Generalinis direktorius Egidijus Urbonas 2021-04-02_____

Vyriausioji buhalterė Danguolė Širvinskienė 2021-04-02_____



AB „Panevėžio statybos trestas“
**2020 metų Bendrovės ir konsoliduotas metinis pranešimas,
valdymo ataskaita bei
socialinės atsakomybės ataskaita ir atlygio ataskaita**

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Šis 2020 metų Bendrovės ir konsoliduotas metinis pranešimas parengtas už laikotarpį nuo 2020 m sausio 1 d. iki 2020 m. gruodžio 31 d.

2. Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metiniame pranešime pateiktus duomenis

Visi šiame pranešime pateikti finansiniai duomenys yra apskaičiuoti, nacionaline Lietuvos valiuta – eurai.

Bendrovės auditorius – UAB „Ernst & Young Baltic“.

Šiame pranešime AB „Panevėžio statybos trestas“ dar gali būti vadinamas Bendrove, o Bendrovė kartu su dukterinėmis įmonėmis – Grupė.

3. Pagrindiniai duomenys apie Bendrovę (emitentą)

Emitento pavadinimas	Akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas“
Įstatinis kapitalas	4 741 500 eurų
Būstinės adresas	P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys, Lietuva
Telefonas	(8~45) 505 503
Faksas	(8~45) 505 520
Teisinė-organizacinė forma	Akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1993 m. spalio 30 d., Panevėžio miesto valdyba
Registracijos Nr.	AB 9376
Įmonių rejestro kodas	147732969
Įmonės PVM kodas	LT477329610
Įmonės LEI kodas	52990000VPCGEWIDCX35
Juridinių asmenų registro tvarkytoja	Valstybės įmonė Registrų centras
Elektroninio pašto adresas	pst@pst.lt
Interneto adresas	www.pst.lt

4. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

Pagrindinė įmonės ir dukterinių įmonių (grupės) veiklos sritis – įvairios paskirties pastatų, statinių, įrenginių ir komunikacijų bei kitų objektų statyba ir projektavimas Lietuvoje ir už jos ribų, statybinių medžiagų pardavimas, nekilnojamojo turto vystymas. Be šios veiklos, įmonė užsiima patalpų ir mechanizmų nuoma.

5. AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupę sudarančios bendrovės

AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupę 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė šios bendrovės:

<i>Dukterinės įmonės pavadinimas</i>	<i>Įregistravimo data, registro tvarkytojas</i>	<i>Įmonės kodas</i>	<i>Buveinės adresas</i>	<i>Telefonas, faksas, el.paštas, tinklalapis</i>	<i>Valdoma akcijų dalis (proc.)</i>
UAB „Skydmedis“	1999 m. birželio 17 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	148284718	Pramonės g. 5, Panevėžys	Tel.+370 45 467626 Fax. +370 45 460259 info@skydmedis.lt www.skydmedis.lt	100
UAB „Metalomeistrai“	1999 m. birželio 16 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	148284860	Tinklų g. 7, Panevėžys	Tel.+370 45 461677 Fax. +370 45 585087 info@metalomeistrai.lt www.metalomeistrai.lt	100
UAB „Vekada“	1994 m. gegužės 16 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	147815824	Marijonų g. 36, Panevėžys	Tel.+370 45 461311 Fax. +370 45 461311 info@vekada.lt www.vekada.lt	95,6
UAB „Alinita“	1997 m. gruodžio 8 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	141619046	Tinklų g. 7, Panevėžys	Tel.+370 45 467630 Fax. +370 45 467630 info@alinita.lt www.alinita.lt	100
„Kingsbud“ Sp.z.o.o.	2010 m. rugpjūčio 11 d. Rajoninis Balstogės teismas Nacionalinio teismo XII Ūkio skyrius	200380717	ul. A. Patli 12, 16-400 Suwałki, Polska	Tel. +48 875 655 021 Fax. +48 875 655 021 biuro@kingsbud.pl www.kingsbud.lt	100
„PS Trests“ SIA	2000 m. gegužės 22 d. Latvijos Respublikos Įmonių registras	40003495365	Rīgas rajons, Mārupes pagasts, Skulte, Skultes iela 28	Tel.+371 29525066	100
„Teritorija“ OOO	2013 m. birželio 3 d. Kaliningrado sr. Federacinė mokesčių tarnybos inspekcija Nr12	3528202650	Lunačiarskio per. 43-27, Čerepovecas Bologdos sritis Rusijos federacija	Tel. +7 9097772202 Fax. +7 9217234709 baltevromarktao@mail.ru maslena11@mail.ru	87,5
UAB „Šeškinės projektai“	2010 m. lapkričio 9 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	302561768	Ukmergės g. 219, Vilnius	Tel.+370 615 54090 info@psti.lt gbujokas@psti.lt	100
UAB „Ateities projektai“	2006 m. balandžio 25 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	300560621	Ukmergės g. 219, Vilnius	Tel.+370 5 2102130 Fax. +370 5 2102131 info@psti.lt gdieckuviene@pst.lt	100
UAB „PST Investicijos“	1998 m. gruodžio 23 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	124665689	Ukmergės g. 219, Vilnius	Tel.+370 5 2102130 info@psti.lt gbujokas@psti.lt	68

<i>Dukterinės įmonės pavadinimas</i>	<i>Įregistravimo data, registro tvarkytojas</i>	<i>Įmonės kodas</i>	<i>Buveinės adresas</i>	<i>Telefonas, faksas, el.paštas, tinklalapis</i>	<i>Valdoma akcijų dalis (proc.)</i>
UAB „Tauro apartamentai“	2018 m. spalio 23 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	304937621	Ukmergės g. 219, Vilnius	Tel.+370 610 09222 gbujokas@psti.lt	100
UAB „Hustal“	2018 m. gruodžio 11 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	304968047	Tinklų g. 7, Panevėžys	Tel.+370 45 461677 Fax. +370 45 585087 audrius.mackus@hustal.eu https://hustal.eu/	100
UAB „Aluminio fasadai“	2020 m. sausio 2 d. Valstybinė įmonė Registrų centras	305412441	Pramonės g.5, Panevėžys	Tel. +370 6 86 32727 www.alfasadai.lt info@alfasadai.lt	100

UAB „PST investicijos“ dukterinės įmonės:

AO „ISK Baltevro-market“	2001 m. liepos 13 d. AB „Nepriklausoma registravimo kompanija“- Akcininkų rejestro tvarkytojas	3906214631	Rostovskaja 5-7, Kaliningradas, Kaliningrado sr. Rusijos Federacija	Tel.+79097772202 baltevromarkt@mail.ru	100
--------------------------	--	------------	---	--	-----

6. Įmonių grupę sudarančių bendrovių pagrindinės veiklos pobūdis

UAB „Skydmedis“ pagrindinė veikla – skydinių surenkamų namų gamyba, statyba ir įrengimas. Skydiniai namai yra pagrindinis įmonės produktas. Produkcijos yra sėkmingai eksportuojama į Norvegiją, Švediją, Šveicariją, Islandiją bei kitas šalis.

UAB „Metalo meistrai“ pagrindinė veikla – statybinių metalo konstrukcijų projektavimas ir gamyba. Įmonė taip pat tiekia metalo konstrukcijas ir kitoms pramonės šakoms, kur reikalingi plieno gaminiai.

UAB „Vekada“ pagrindinė veikla – elektros montavimo darbai. Šalia įprastų elektrotechninių darbų vykdomos silpnų srovių darbų sritys: vaizdo stebėjimo sistemos, apsauginė ir gaisrinė signalizacija, inžinerinių sistemų valdymas.

UAB „Alinita“ pagrindinė veikla – pastatų šildymo, vėdinimo ir kondicionavimo sistemų montavimas, pastatų vidaus vandentiekio, nuotekų ir priešgaisrinių sistemų montavimas, pastatų inžinerinių sistemų projektavimo, paleidimo – derinimo darbai

„Kingsbud“ Sp.z.o.o. pagrindinė veikla – statybinių medžiagų didmeninė prekyba. „Kingsbud“ Lietuvoje yra įkūręs filialą, kurio pagrindinė veiklos kryptis yra didmeninė prekyba akmens masės ir glazūruotomis plytelėmis, skirtomis vidaus ir išorės apdailai.

„PS Trests“ SIA pagrindinė veikla – statybos darbai. Įmonė įkurta siekiant ieškoti naujų rinkų ir vykdyti statybos darbus Latvijoje.

„Teritorija“ OOO pagrindinė veikla – nekilnojamojo turto vystymas.

UAB „Šeškinės projektai“ pagrindinė veikla – nekilnojamojo turto parengimas ir pardavimas.

UAB „Ateities projektai“ pagrindinė veikla – nekilnojamojo turto parengimas ir pardavimas.

UAB „PST investicijos“ pagrindinė veikla – nekilnojamojo turto parengimas ir pardavimas. UAB „PST investicijos“ nekilnojamojo turto projektų vystymui Rusijos Federacijos Kaliningrado srityje yra įsteigusi dukterinę įmonę ZAO ISK „Baltevromarket“.

UAB „Tauro apartamentai“ veikla – nekilnojamojo turto projektų plėtra.

UAB „Hustal“ pagrindinė veikla – metalo konstrukcijų pardavimas, montavimas ir projektavimas. Bendrovės veikla ir pardavimai orientuoti į Skandinavijos rinką.

UAB „Aluminio fasadai“ pagrindinė veikla – aliuminio profilių sistemų, aliuminio langų ir durų gamyba.

7. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininku

Nuo 2013 metų pasirašiusi sutartį dėl Bendrovės ir AB FMĮ „Finasta“ vertybinių popierių apskaitos ir su vertybinių popierių apskaita susijusių paslaugų. AB FMĮ 2015 m. gruodžio 21 d. buvo prijungta prie AB „Šiaulių bankas“, kuris nuo minėtos dienos perėmė visus AB FMĮ „Finasta“ turta, teises ir įsipareigojimus.

8. Duomenys apie prekybą emitento vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose

Nuo 2006 m. liepos 13 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ paprastosios vardinės akcijos yra AB Nasdaq Vilniaus oficialiajame prekybos sąrašė (įmonės simbolis PTR1L)

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Eurai	Bendra nominali vertė, Eurai	Emisijos kodas ISIN
Paprastosios vardinės akcijos (PVA)	16 350 000	0,29	4 741 500	LT0000101446

PTR1L Panevėžio statybos trestas ir OMX Vilnius rinkos GI indeksų palyginimas 2020 metais



Bendrovės akcijų kainos dinamika vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Vilnius“ per 2016–2020 metus (Eurais)



Bendrovės akcijų kainos dinamika vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Vilnius“ per 2020metus (Eurai)



1 lentelė. Informacija apie bendrovės PTR1L akcijų kainą vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Vilnius“ per 2016-2020 metus:

Rodiklis	2020 m.	2019 m.	2018 m.	2017 m.	2016 m.
Didžiausia kaina, Eur	0,75	0,878	0,99	1,34	1,08
Mažiausia kaina, Eur	0,52	0,71	0,75	0,85	0,845
Vidutinė kaina, Eur	0,629	0,78	0,881	1,078	0,951
Akcijos kaina laikotarpio pabaigai, Eur	0,57	0,75	0,752	0,916	0,940
Apyvarta, vnt.	1 980 134	986 685	1 596 044	2 854 251	1 565 210
Apyvarta, mln. Eur	1,25	0,77	1,41	3,08	1,49
Kapitalizacija, mln. Eur	9,32	12,26	12,3	14,98	15,37

9. Objektivi Bendrovės ir Grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

Svarbiausi ataskaitinio laikotarpio įvykiai

2020 m. sausio 2 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ filialo „Pastatų apdaila“ aliuminio konstrukcijų gamybos cechą performuotas į UAB „Aliuminio fasadai“. Įmonėje gaminamos pažangiausios aliuminio profilių sistemos, aliuminio langai ir durys, fasadai. Naujojoje įmonėje sukurta daugiau nei 30 darbo vietų, investuota 800 tūkst. Eur.

2020 m. kovo 10 d. Lietuvos vyriausiajame administraciniame teisme, adresu Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius, pradėtas nagrinėti AB „Panevėžio statybos trestas“ apeliacinis skundas dėl Vilniaus apygardos administracinio teismo 2018-05-14 sprendimo adm. byloje Nr. eI-1443-1063/2018, dėl Konkurencinės tarnybos nutarimo Nr. 2S-11(2017). Apie Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo priimtus sprendimus bus skelbiama papildomai.

2020 m. balandžio mėn. 29 d. įvyko AB „Panevėžio statybos trestas“ eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kuris nusprendė skirti 0,03 eurų dividendų vienai akcijai.

2020 m. gegužės 26 d. Švedijoje vykęs ad hoc arbitražas paskelbė savo sprendimą, kuriuo buvo užbaigtas net dvejus metus vykęs ginčas dėl UAB „Metalo meistrai“ pristatytos produkcijos kokybės Švedijos bendrovei AB Strängbetong. Švedijos arbitražas pilna apimtimi atmetė AB Strängbetong reikalavimą ir pripažino jį kaip nepagrįstą, nes UAB „Metalo meistrai“ produkcija buvo tinkama ir kokybiška.

2020 m. birželio 3 d. Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo teisėjų kolegija, teismo posėdyje apeliacine rašytinio proceso tvarka nagrinėjo administracinę bylą pagal pareiškėjų akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ ir Active Construction Management, bankrutuojančios uždarnosios akcinės bendrovės (ankstesnis pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Irdaiva“) apeliacinius skundus dėl Vilniaus apygardos administracinio teismo 2018 m. gegužės 14 d. sprendimo administracinėje byloje pagal pareiškėjų akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ skundus atsakovui Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai dėl nutarimo panaikinimo ar pakeitimo (tretieji suinteresuoti asmenys akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas“, uždaroji akcinė bendrovė „Irdaiva“). Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 144 straipsnio 1 dalies 1 punktu, teisėjų kolegija nutarė pareiškėjo akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ ir pareiškėjo bankrutuojančios uždarnosios akcinės bendrovės Active Construction Management, (ankstesnis pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas“) apeliacinius skundus atmesti kaip nepagrįstus. Vilniaus apygardos administracinio teismo 2018 m. gegužės 14 d. sprendimą palikti nepakeistą.

2020 m. birželio 19 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ direktorius Dalius Gesevičius abipusiu susitarimu paliko Bendrovę. Valdybos sprendimu, nuo birželio 23 d. generalinio direktoriaus pareigas perėmė, Egidijus Urbonas, iki šiol vadovavęs PST grupės įmonėms UAB „Metalo meistrai“ ir UAB „Hustal“.

2020 m. liepos 16 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė sutartį dėl Administracinio pastato kapitalinio remonto Mažeikių raj.. Bendras atnaujinamų statinių plotas – 7300 kv. m. Darbus numatoma baigti 2021 vasarą.

2020 m. liepos 21 d. Panevėžio miesto savivaldybė ir AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė statybos rangos darbų sutartį dėl Senvagės teritorijos ir jos prieigų Panevėžyje rekonstravimo darbų. Igyvendinus projektą bus sutvarkyta ir bendruomeninės veiklos plėtrai pritaikyta 9,03 ha viešoji erdvė. Statybos darbų vertė - 5,7 mln. Eur, finansavimas bus skiriamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programą „Didžiųjų miestų kompleksinė plėtra“. Darbų trukmė - 16 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo datos.

2020 m. rugpjūčio mėn. Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pritarė Bendrovės prašymui, kad Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimu Nr.2S-11(2017) AB „Panevėžio statybos trestas“ paskirtos baudos (8 513 500 eurų) ir palūkanų mokėjimas, būtų išdėstytas lygiomis dalimis aštuonerių metų laikotarpiui.

2020 m. rugpjūčio 25 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė beveik 15,9 mln. eurų (su PVM) vertės sutartį su Vilniaus Gedimino technikos universitetu dėl Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso statybos darbų Plytinės g. 25, Vilniuje. Objekto statybas planuojama baigti per 24 mėnesius.

2020 m. rugsėjo 2 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ pateikė prašymą Lietuvos vyriausiajam administraciniam teismui atnaujinti teisminį procesą dėl konkurencijos įstatymo pažeidimo. Bendrovė, pagal Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatyme numatytą teisę, remiantis keliais šiame įstatyme nurodytais pagrindais, prašo taikyti išimtinę proceso atnaujinimo procedūrą konkurencijos teisės taikymo ir teisingumo vykdymo esminėms klaidoms ištaisyti.

2020 m. spalio 28 d. Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas nusprendė neatnaujinti teisminio proceso AB „Panevėžio statybos tresto“ konkurencijos pažeidimo byloje.

2020 m. gruodžio mėn. AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė sutartį dėl Kultūros paskirties pastato Respublikos g. 40, Panevėžyje rekonstravimo darbų. Pastato bendras plotas – 3746 kv. m. Sutarties kaina virš 9 mln. eurų. Darbus numatoma atlikti per 20 mėn.

AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė sutartį su „Vilnius Tech“ (Vilniaus Gedimino technikos universitetas) dėl naujo mokomojo korpuso sostinės Plytinės gatvėje statybų. Pastate, kurio plotas viršys 9 tūkst. kvadratinių metrų, įsikurs šio universiteto mechanikos, elektronikos ir transporto inžinerijos fakultetai. Naujasis „Vilnius Tech“ korpusas turėtų iškilti per 24 mėnesius.

2020 m. gruodžio 22 d. Valstybinė mokesčių inspekcija prie FM informavo AB „Panevėžio statybos trestas“, kad 2020 m. gruodžio 14 d. Europos Komisija užregistravo VMI prašymą notifikuoti planuojamą suteikti valstybės pagalbą Bendrovei, dėl Konkurencijos tarybos paskirtos baudos išdėstymo.

2020 metais Bendrovė sėkmingai užbaigė Kauno kogeneracinės jėgainės, Vilniaus Ukmergės g. įsikūrusio verslo centro U219 statybas. Taip pat toliau tęsia darbus tokiuose projektuose, kaip buvusios ligoninės pastatų komplekso rekonstrukcija Bokšto gatvėje Vilniuje, Mokslų akademijos Vrublevskių bibliotekos rekonstrukcijos, Klaipėdos miesto futbolo mokyklos ir baseino pastato konversijos darbus. 2020 metais pradėti vykdyti ir naujų objektų statybos darbai. Tai administracinių ir gyvenamųjų namų pastatų komplekso Basanavičiaus g. 10, Vilniuje, Vilniaus Gedimino technikos universitetu Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso Plytinės g. 25, Vilniuje statybos darbai, bei kiti objektai.

Bendrovė yra pelniusi ne vieną apdovanojimą už sėkmingai įgyvendintus projektus, objektų kompleksiskumą, aukštą kokybę ir sudėtingų darbų organizavimą. „Lietuvos metų gaminių 2020“ konkurse AB „Panevėžio statybos trestas“ įgyvendintas projektas „Svečių namai“ Vilniuje buvo įvertintas aukso medaliu.

2020 metais Bendrovės sudėtyje ir toliau veikė šie filialai: „Gerbusta“, besispecializuojanti inžinerinių tinklų statybos ir aplinkos tvarkymo darbuose, „Pastatų apdaila“, atliekanti pastatų vidaus ir išorės apdailos darbus, filialai „Betonas“, „Konstrukcija“, „Stogas“, kuriuose koncentruojasi gamybiniai pajėgumai, Vilniaus filialas „Genranga“, užsiimantis generaline ranga ir projektų valdymu Vilniaus regione, ir filialas „Klaipstata“, užsiimantis generaline ranga ir projektų valdymu Klaipėdos regione. Įmonė turi nuolatinę buveinę Latvijoje bei Švedijos karalystėje.

Nuo 2020 metų AB „Panevėžio statybos trestas“ filialo „Pastatų apdaila“ aliuminio konstrukcijų gamybos cechą performuotas į UAB „Aliuminio fasadai“. Įmonėje gaminamos pažangiausios aliuminio profilių sistemos, aliuminio langai ir durys, fasadai.

2020 metais Grupės įmonės tęsė savo veiklą Lietuvoje ir už jos ribų. UAB „Metalo meistrai“ tęsia įgyvendinti strateginį sprendimą - išgryninti gamybinius procesus. UAB „Hustal“ 2020 metais vykdė pagrindinę savo veiklą – didmeninę prekybą metalo konstrukcijomis. Pagrindinė metalo konstrukcijų pardavimo kryptis – Skandinavijos šalys. UAB „Skydmedis“, gaminantis skydinius karkasinius namus, beveik visą savo produkciją parduoda užsienio rinkoje. 98 procentus pajamų įmonė gavo už Skandinavijos šalyse įmonė realizuotą produkciją. UAB „Vekada“, UAB „Alinita“, kurios specializuojasi pastatų vidaus šildymo, vėdinimo ir kondicionavimo sistemų montavimo bei elektros montavimo, atsinaujinančios energijos ir silpnų srovių darbų srityse, dirbo projektuose esančiuose Lietuvos teritorijoje. Latvijos teritorijoje veikianti įmonė „PS Trests“ SIA 2020 metais toliau vykdė pradėtus statybos darbus ir ieško naujų užsakyčių. UAB „PST investicijos“, UAB „Ateities projektai“ ir UAB „Šeškinės projektai“ yra nekilnojamo turto vystymo įmonės. 2020 metais UAB „Šeškinės projektai“ pagrindinis vystomas projektas - verslo centras U219, Ukmergės gatvėje, Vilniuje. Šis projektas turi didelę perspektyvą tiek dėl lokacijos arti miesto centro, tiek dėl daugiafunkcinio patalpų panaudojimo būdo. UAB „Ateities projektai“ vystomas projektas - gyvenamųjų namų kvartalas Kunigiškėse. 2020 metais toliau vystoma statybinių medžiagų didmeninė prekyba, kuria užsiima Lenkijoje veikianti įmonė - „Kingsbud“ Sp.zo.o. Lenkijos rinkoje veikianti PST grupės įmonė „Kingsbud“ pateko į sparčiausiai augančių Lenkijos smulkių ir vidutinių įmonių sąrašą. Jį sudarė prestižinis dienraštis „Puls Biznesu“ (lenkiškas „Verslo žinių“ atitikmuo).

Svarbiausi įvykiai po ataskaitinio laikotarpio (2021 metais)

2021 m. vasario 3 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ pasirašė sutartį dėl pastato, kuriame įsikurs naujas prekybos centras „Senukai“, statybų Vilniuje. Projekto vertė viršija 7 mln. eurų (įskaitant PVM).

2021 m. vasario 3 d. Bendrovė per įgaliotą atstovą gavo Europos Žmogaus Teisių Teismo (EŽTT) pranešimą, kuriame patvirtinta, kad PST pareiškimas užregistruotas preliminariam nagrinėjimui.

PST pasinaudojo juridinio asmens teise kreiptis į EŽTT dėl verslo interesų gynimo taikant Žmogaus teisių ir pagrindinių laisvių apsaugos konvenciją. PST kreipėsi į EŽTT dėl Konvencijos 6 straipsnio ir šios Konvencijos Pirmojo protokolo 1 straipsnio 1 dalies galimų pažeidimų, kuriuos Lietuvos administraciniai teismai galimai pažeidė nagrinėdami PST skundus dėl Konkurencijos tarybos 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr.2S-11(2017) panaikinimo.

2021 m. vasario 17 d. Panevėžio apygardos teismas priėmė nutartį, kuria buvo paliktas galioti pirmos instancijos teismo sprendimas, panaikinantis antstolio patvarkymą dėl Konkurencijos

tarybos paskirtos baudos mokėjimo išdėstymo, konkrečiai dėl 2020 m. liepos ir rugpjūčio mėnesių įmokų.

2021 m. vasario 23 d. Bendrovė gavo Europos Žmogaus Teisių Teismo (nutarimą, kuriuo teismas atsisakė priimti Bendrovės pareiškimą dėl Žmogaus teisių ir pagrindinių laisvių apsaugos konvencijos pažeidimų.

2021 m. vasario 23 d. AB Panevėžio statybos trestas po laimėto viešojo konkurso pasirašė sutartį su Vilniaus miesto savivaldybe dėl Lazdynų baseino statybos darbų. Bendra sutarties vertė siekia 21,083 mln. eurų (su PVM). Baseino statybos darbus planuojama atnaujinti artimiausiu metu, o juos baigti numatoma iki 2022 m. pradžios.

Rizikos veiksniai, susiję su įmonės veikla:

Vykdydama veiklą AB „Panevėžio statybos trestas“ ir AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupė susiduria su įvairiomis rizikos rūšimis, tokiomis kaip: teisinio reguliavimo; didelės konkurencijos; kvalifikuotos darbo jėgos trūkumas; ekonomikos cikliškumo; medžiagų kainų augimas; Rusijos rublio svyravimas; makroekonominių veiksnių; dempingas. Tačiau tik kai kurios iš jų gali žymiau paveikti Grupės ir Bendrovės veiklos rezultatus. Pagrindiniai faktoriai, sukuriantys Bendrovės ir Grupės verslo riziką, yra konkurencija statybos rinkoje ir statybos paslaugų paklausos pokyčiai. Statybos paslaugų paklausa stipriai priklauso ir nuo investicijų apimties bei finansavimo gaunamo iš ES struktūrinių fondų. Medžiagų ir paslaugų kainų augimas ir svyravimai apsunkina vykdomų projektų biudžetų sudarymo procesą bei galimybę pradėti projektus užbaigti pagal suplanuotas išlaidas. O tai sukelia papildomą riziką vykdant fiksuotos kainos statybos sutartis ir mažina projektų pelningumą. Taip pat Bendrovės ir Grupės veiklą įtakoja Lietuvos bei šalių, kuriose veikia Grupės įmonės, ekonominė situacija (ekonominis cikliškumas). Nors vis dar išlieka neapibrėžtumas pasaulio ekonomikos raidos tendencijose bei dėl būsimos regioninės ir pasaulinės krizės.

Informacija apie išskylančios finansinės rizikos tipus ir rizikos valdymą pateikta Atskirų finansinių ataskaitų 4-oje pastaboje ir Konsoliduotų finansinių ataskaitų 4-oje pastaboje. Teisiniai neapibrėžtumai pateikti Atskirų finansinių ataskaitų 28-oje pastaboje ir Konsoliduotų finansinių ataskaitų 27-oje pastaboje.

COVID-19 įtaka:

Ekstremalios situacijos ir karantino laikotarpiu, prasidėjus COVID-19 pandemijai, AB „Panevėžio statybos trestas“ ir AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupė atsakingai reaguodama į susidariusią situaciją, ėmėsi visų privalomų ir rekomenduojamų atsargumo priemonių siekiant maksimaliai apsaugoti įmonės darbuotojų, verslo partnerių interesus. Vadovybė atsakingai stebi ir vertina esamą situaciją (ypač dėl klientų atsiskaitymo, tiekimų stygiaus, užsakymų vykdymo) ir nedelsiant reaguoja ir priima atitinkamus sprendimus, kad būtų užtikrintas veiklos tęstinumas.

Nors statybos darbai karantino laikotarpiu nesustojo ir buvo vykdomi darbai iš ankstesniais metais suformuotų užsakymų portfelių, tačiau pandemija stipriai paveikė statybos sektorių. Dėl viruso COVID-19 sukeltų apribojimų, šalyje buvo sparčiai stabdomi privatūs ir investiciniai statybos projektai. Didžioji dalis NT plėtotųjų ir investuotojų stabdė arba atsisakė suplanuotų ar naujų projektų statybos. Susidariusi situacija sukėlė disbalansą ir didelę įtampą statybų rinkoje. Dauguma bendrovių siekdamos išgyventi ir išsaugoti darbuotojus, siekdamos gauti naujų užsakymų mažina darbų kainas, nors sąnaudos ir darbo užmokesčiai nemažėja. Tai sąlygoja patiriamus nuostolius.

AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupė ir „AB „Panevėžio statybos trestas“ 2020 metais taip pat pajuto ženklią COVID-19 įtaką. Pagrindiniai veikiantys COVID-19 veiksniai:

- pandemijos metu užsakovai stabdė savo darbus, dėl ko Bendrovė neteko pajamų;
- laimėtų objektų darbų pradžios nusikėlė į tolimesnį laikotarpį, o didesnę jų vykdymo dalis persikėlė į kitus metus;
- atidedami laimėtų objektų sutarčių pasirašymai;
- šalyje sustabdyti arba atidėti naujų objektų statybos ir projektų vystymo konkursai;
- stringantis medžiagų tiekimas;
- susitraukusi statybos rinka.

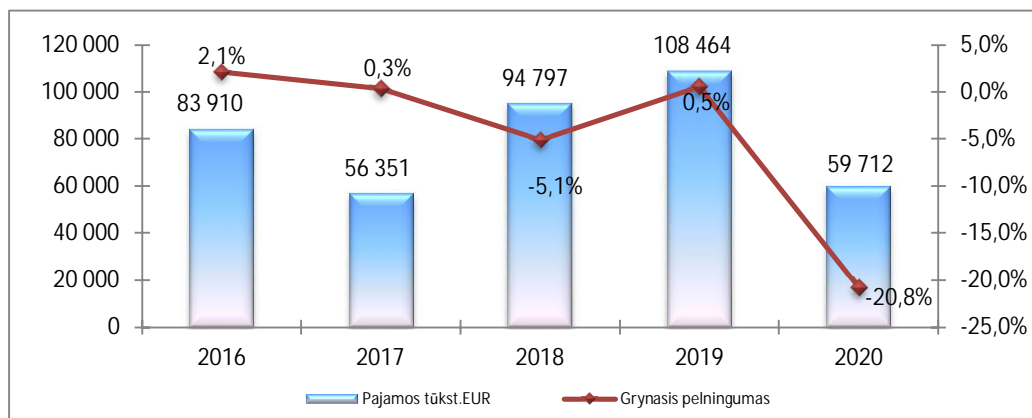
Informaciją apie COVID-19 poveikį finansinėms ataskaitoms pateikta Atskirų finansinių ataskaitų 2-oje pastaboje ir Konsoliduotų finansinių ataskaitų 2-oje pastaboje.

10. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkos ir personalo klausimais susijusi informacija

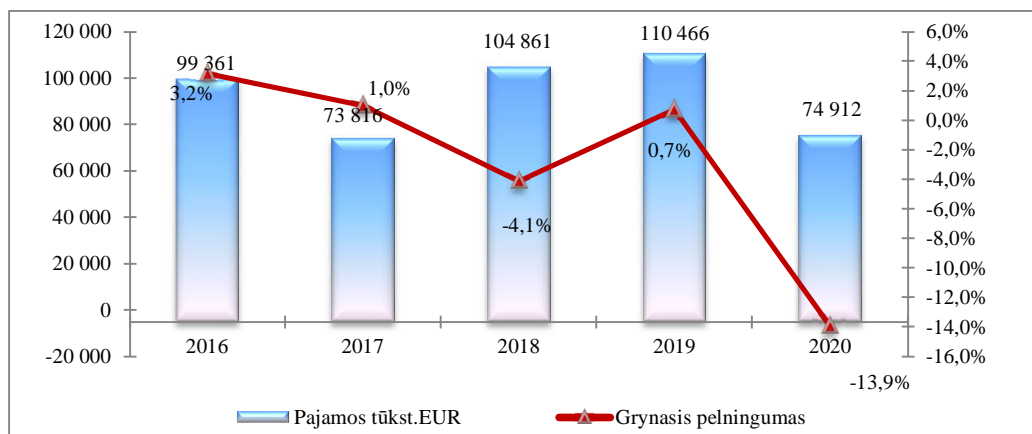
COVID-19 sukelta situacija, ženkliai įtakojo ir AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupės ir Bendrovės veiklos rezultatus.

AB „Panevėžio statybos trestas“ pardavimai per 2020 metų dvylika mėnesių sudarė 59,712 mln. eurų, kai per 2019 metų dvylika mėnesių Bendrovės pajamos buvo 108,464 mln. eurų. Didžiausią įtaką pajamų sumažėjimui turėjo dėl COVID-19 stambaus užsakovo nutrauktas vykdyti projektas, bei kitų smulkesnių užsakovų sustabdyti, lėtesniais tempais vykdomi statybos darbai. Taip pat dėl pandemijos laimėtų objektų sutarčių pasirašymas ir darbų pradžia nusikėlė į tolimesnį laikotarpį, kas įtakojo pajamų sumažėjimą. Ženkliai sumažėjusi AB „Panevėžio statybos trestas“ apyvarta, kuri negali padengti pastovių kaštų. Konkurencijos tarybos skirta 8,5 mln. eurų bauda ir 1,4 mln. eurų palūkanos, nulėmė Bendrovės nuostolį, kuris 2020 metais siekė 12,418 mln. eurų. Per tą patį laikotarpį AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupės konsoliduotos pajamos sudarė 74,912 mln. eurų. 2019 metais Grupės pajamos buvo 110,466 mln. eurų. 2020 metų Grupės nuostolis 10,4 mln. eurų, 2019 metais Grupės grynasis pelnas buvo 0,821 mln. eurų.

Įmonės pajamų ir grynojo pelningumo dinamika:



Grupės pajamų ir grynojo pelningumo dinamika:



2 lentelė. 2018 – 2020 m. AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupės ir įmonės veiklos rezultatai (tūkst. eurų):

Grupė			Pavadinimai	Įmonė		
2018 m.	2019 m.	2020 m.		2018 m.	2019 m.	2020 m.
104 861	110 466	74 912	Pajamos	94 797	108 464	59 712
100 017	104 586	68 167	Savikaina	92 655	104 913	58 531
4 844	5 880	6 745	Bendrasis pelnas	2 142	3 551	1 181
4,62	5,32	9,00	Bendrojo pelno marža (proc.)	2,26	3,27	1,98
-2 180	-681	-9 360	Tipinės veiklos rezultatas	-3 043	-651	-12 595
-2,08	-0,62	-12,49	Tipinės veiklos proc. nuo apyvartos	-3,21	-0,60	-21,09
-2 634	2 553	-7 925	EBITDA ¹	-3 724	1 926	-11 362
-2,51	2,31	-10,58	EBITDA marža (proc.)	-3,93	1,78	-19,03
-4 307	821	-10 431	Grynasis pelnas	-4 852	590	-12 418
-4,11	0,74	-13,92	Grynojo pelno (nuotolio) marža (proc.)	-5,12	0,54	-20,80
-0,263	0,05	-0,638	Pelnas (nuostolis) vienai akcijai EPS (eurai) ²	-0,297	0,036	-0,76
-12,32	2,39	-34,40	Nuosavybės grąža (proc.) (ROE) ³	-14,21	1,70	-43,89
-6,72	1,07	-13,99	Turto grąža arba turto pelningumas (ROA) ⁴	-8,23	0,83	-18,59
-11,60	2,25	-35,97	Investicijų pelningumas (ROI) ⁵	-13,84	1,65	-52,81
1,91	1,63	0,75	Einamojo likvidumo koeficientas ⁶	1,49	1,35	0,88
1,26	0,85	0,53	Kritinio likvidumo koeficientas ⁷	1,31	1,24	0,81
0,55	0,45	0,36	Nuosavybės koeficientas ⁸	0,58	0,49	0,35
0,44	0,54	0,62	Skolos koeficientas ⁹	0,42	0,51	0,65
0,81	1,21	1,72	Skolos ir nuosavo kapitalo santykis ¹⁰	0,73	1,05	1,85
2,14	2,10	1,61	Akcijos buhalterinė vertė ¹¹	2,09	2,13	1,34
0,35	0,36	0,35	Akcijos kainos ir buhalterinės vertės santykis (P/BV) ¹²	0,36	0,35	0,43
-2,85	14,94	-0,89	Akcijos kainos ir pelno vienai akcijai santykis (P/E) ¹³	-2,53	20,83	-0,75

¹ EBITDA = pelnas prieš mokesčius, palūkanas, nusidėvėjimą ir amortizaciją. EBITDA rodiklio esmė yra nustatyti nuo aplinkybių mažiausiai priklausantį (mažiausiai svyruojantį), objektyviausią įmonės pelną (nuostolį).

² Pelnas (nuostolis) vienai akcijai (eurai) = grynasis pelnas (nuostolis) / išleistų akcijų skaičius.

³ Nuosavybės grąža (proc.) (ROE) = grynasis pelnas / vidutinis nuosavas kapitalas (bendrovės akcininkams tenkanti nuosavo kapitalo dalis).

⁴ Turto grąža arba turto pelningumas (ROA) = grynasis pelnas / vidutinis turtas.

⁵ Investicijų pelningumas (ROI) = grynasis pelnas / (turtas-trumpalaikė skola).

⁶ Einamojo likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas / trumpalaikiai įsipareigojimai.

⁷ Kritinio likvidumo koeficientas = (trumpalaikis turtas – atsargos) / trumpalaikiai įsipareigojimai

⁸ Nuosavybės koeficientas = nuosavas kapitalas / turtas.

⁹ Skolos koeficientas = įsipareigojimai / turtas

¹⁰ Skolos ir nuosavo kapitalo santykis = įsipareigojimai / nuosavo kapitalas

¹¹ Akcijos buhalterinė vertė = nuosavas kapitalas / akcijų skaičius.

¹² Akcijos kainos ir buhalterinės vertės santykis (P/BV) = akcijos kaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje / buhalterinė akcijos vertė

¹³ Akcijos kainos ir pelno vienai akcijai santykis (P/E) = akcijos kainos ataskaitinio laikotarpio pabaigoje / grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai

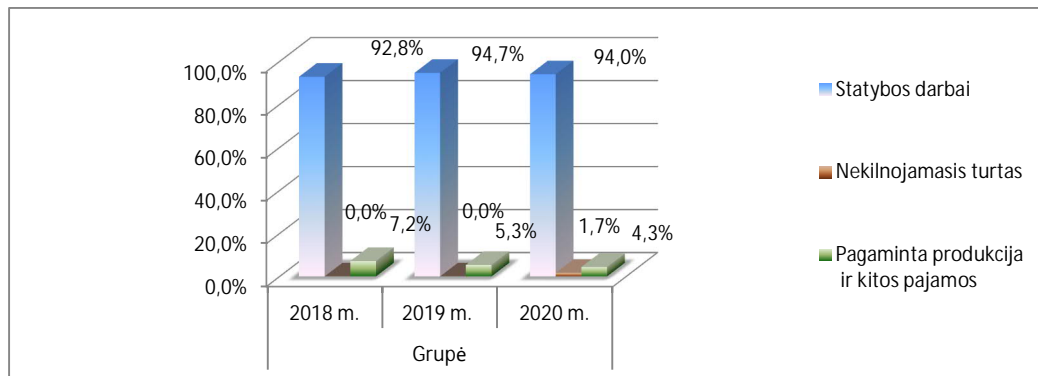
Rodiklių aprašymas ir jų skaičiavimo metodika yra Bendrovės internetiniame puslapyje, adresu <https://www.pst.lt/finansines-ataskaitos>

3 lentelė. Pajamos (mln. eurų) pagal veiklos rūšis:

	Grupė			Įmonė		
	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2018 m.	2018 m.	2020 m.
Statybos darbai	97,36	104,60	70,42	94,80	108,5	59,71
Nekilnojamasis turtas	0	0	1,24			
Pagaminta produkcija ir kitos pajamos	7,50	5,90	3,25			

Pagrindinės Bendrovės pajamos pagal veiklos rūšis yra iš statybos-montavimo darbų. 2020 m. Grupės pajamose statybos-montavimo darbai sudarė 94 proc., nekilnojamojo turto 1,7 proc., pagaminta produkcija ir kitos pajamos buvo 4,3 proc., 2019 m. Grupės pajamose statybos-montavimo darbai sudarė 94,7 proc., pagaminta produkcija ir kitos pajamos buvo 5,3 proc.

Grupės pajamų pagal veiklos rūšis pasiskirstymas (procentais):

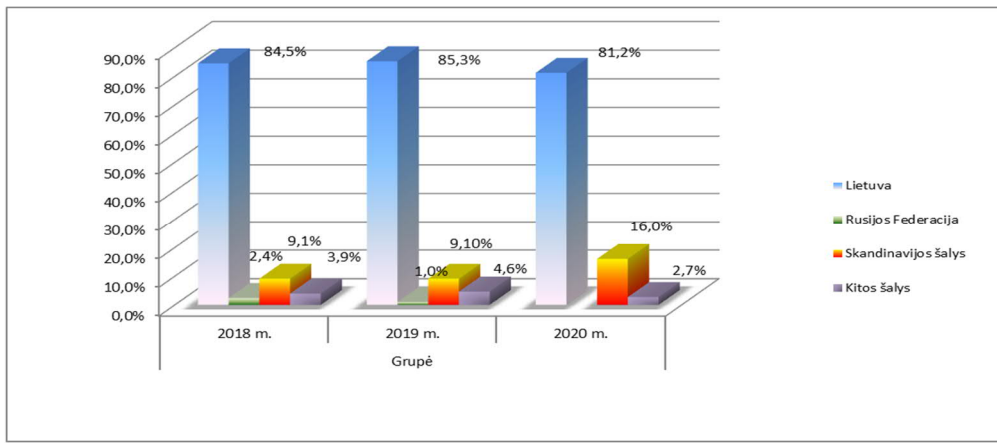


4 lentelė. Veiklos pajamos (mln. eurų) pagal šalis:

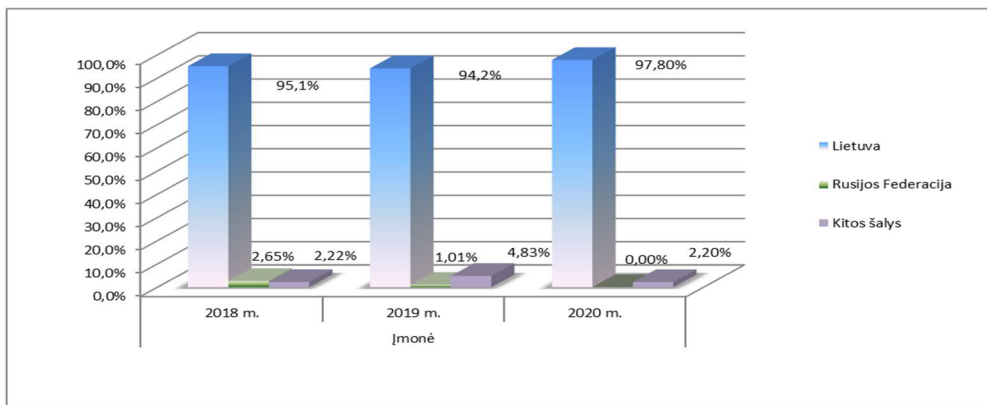
	Grupė			Įmonė		
	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2018 m.	2019 m.	2020 m.
Lietuva	88,65	94,21	60,86	90,18	102,13	58,40
Rusijos Federacija	2,52	1,09	0	2,52	1,09	0
Skandinavijos šalys	9,36	10,05	12,02	0	0	0
Kitos šalys	4,33	5,11	2,04	2,11	5,24	1,31

2020 metais pagrindinė Bendrovės veikla buvo vykdoma Lietuvoje ir sudarė 97,8 proc. Bendrovės vykdomų darbų, 2019 m. – 94,2 proc. Grupės pajamos iš šalies teritorijoje vykdomų darbų sudarė 81,2 proc. pajamų, 2019 m. – 85,3 proc. pajamų. Grupės pajamos Skandinavijos šalyse sudarė 2020 ir 2019 metais sudarė atitinkamai 16 proc. ir 9,1 proc. visų pajamų.

Grupės veiklos pajamų pasiskirstymas pagal šalis (procentais):



Įmonės veiklos pajamų pasiskirstymas pagal šalis (procentais):



Aplinkosauga

Didelis dėmesys AB „Panevėžio statybos trestas“ veikloje skiriamas atliekamų darbų kokybei, rūpinimuisi aplinkos apsauga, darbuotojų sauga ir sveikata. Bendrovėje įdiegtos kokybės vadybos (ISO 9001), aplinkos apsaugos vadybos (ISO 14001), darbuotojų saugos ir sveikatos (ISO 45001) vadybos sistemos padeda tinkamai pasirūpinti šiais svarbiais veiksniais. Kiekvienam objektui yra vertinama profesinė rizika, atliekama analizė, priimamos priemonės rizikos šalinimui ar mažinimui. Aplinkos ir gamtos išteklių saugojimui ir tausojimui, taršos prevencijos užtikrinimui, kiekvieno projekto pradžioje parengiamas aplinkosaugos planas, kuriame numatomos konkrečios priemonės reikšmingų aplinkos apsaugos aspektų ir vykdomos veiklos valdymui. 2020 metais Lietuvos nacionalinis akreditacijos biuras 5 metams akreditavo įmonės statybinę laboratoriją pagal LST EN ISO/IEC 17025:2018, suteikdamas jai teisę atlikti statybinių medžiagų bandymus.

Grupės įmonėse taip pat sėkmingai veikia kokybės vadybos, aplinkos apsaugos vadybos bei darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemos pagal LST EN ISO 9001:2015, LST EN ISO 14001:2015 ir LST ISO 45001:2018 standartų reikalavimus.

Personalas

Profesionalūs, kompetentingi ir atsakingi darbuotojai – didžiausia Bendrovės vertybė, todėl didelis dėmesys skiriamas darbuotojų skatinimui; kuriama palanki terpė naujų idėjų plėtojimui ir jų įgyvendinimui, nuolat dalijamasi informacija. Šiuolaikinėje aplinkoje darbuotojų kompetencija yra vienas svarbiausių įmonės konkurencingumą apibūdinančių veiksnių. Įvertindama šį faktorių bendrovė skatina visų lygių darbuotojus nuolat mokytis ir tobulėti. Darbuotojai

motyvuojami ne tik materialinėmis priemonėmis – konkurencingu atlyginimu, pažangia skatinimo sistema, bet ir išskirtine darbo aplinkos kokybe.

2020 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Grupėje iš viso dirbo 870 darbuotojai, Bendrovėje – 593 darbuotojai. 2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis, grupėje iš viso dirbo 978 darbuotojai, įmonėje – 704 darbuotojai. COVID-19 pandemijos sukelti veiklos apribojimai, sumažėjusios darbų apimtys tiesiogiai įtakojo ir Bendrovės bei Grupės darbuotojų skaičiaus mažėjimą.

5 lentelė. Vidutinis darbuotojų skaičius 2019 -2020 metais:

	2019 m.		2020 m.	
	Grupė	Įmonė	Grupė	Įmonė
Vadovai	24	13	25	13
Specialistai	334	264	315	236
Darbininkai	656	473	575	382
Viso	1014	750	915	631

6 lentelė. Grupės darbuotojų išsilavinimas laikotarpio pabaigoje:

PST grupės darbuotojai	Sąrašinis darbuotojų skaičius	Turintieji aukštąjį išsilavinimą	Turintieji aukštąjį neuniversitetinį išsilavinimą	Turintieji aukštesnįjį išsilavinimą	Turintieji vidurinį išsilavinimą	Turintieji nebaigtą vidurinį
Vadovai	25	22	1	2	0	0
Specialistai	309	236	34	26	13	0
Darbininkai	536	26	10	104	339	57
Viso:	870	284	45	132	352	57

Darbo sutartyse nėra numatyta jokių ypatingų darbuotojų ar jų dalies teisių bei pareigų. Bendrovė ir 2020 metais didelį dėmesį skiria darbuotojų kvalifikacijos kėlimui. Mokymai įmonėje vykdomi dvejomis kryptimis, naudojantis:

1. Mokymus organizuojančių įstaigų paslaugomis (išoriniai mokymai);
2. Aukštojo mokslo įstaigų paslaugomis (darbuotojų studijos).

11. Svarbūs įvykiai, buvę nuo praėjusių finansinių metų pabaigos

Informacija apie svarbius įvykius po finansinių metų pabaigos pateikiama Atskirų finansinių ataskaitų pastabose (32-je pastaboje) ir Konsoliduotų finansinių ataskaitų pastabose (32-oje pastaboje), taip pat žr. į šio metinio pranešimo 13-ąją dalį.

12. Informacija apie Bendrovės ir Grupės tyrimus ir plėtros veiklą

Bendrovė siekia palaikyti aukščiausią kompetenciją statybos sektoriuje savo veikloje diegdama inovatyvius procesus bei technologijas.

Statinių projektų rengimui naudojame šiuolaikines projektavimo programas. Nuolat sekame naujoves bei papildome naudojamų programų paketą naujausiomis programomis.

Bendrovė siekia itin sklandžiai vykdyti statybos darbus. Naudojame šiuolaikinę programinę įrangą, leidžiančią savo veikloje naudotis statinio skaitmeninio (BIM) modelio teikiamais privalumais. Skaitmeninį modelį naudojame pasiūlymo rengimo, pasiruošimo statybai stadijoje, vykdomame gaminių tiekimą į statybos aikštelę, sekame suplanuotų ir atliktų darbų eigą.

Bendrovė tobulina verslo procesų valdymą, tikslingai investuoja į gamybinių pajėgumų konkurencingumo didinimą.

13. Bendrovės ir Grupės veiklos planai ir prognozės

Nors ekonomikos augimas dėl COVID-19 bus gerokai lėtesnis, Bendrovė sieks įgyvendinti valdybos patvirtintą veiklos strategiją ir verslo tikslus – išlikti konkurencinga ir išlaikyti statybos rinkos lyderio pozicijas. Įgyvendindama strategijos tikslus, AB „Panevėžio statybos trestas“ ir įmonių grupė, ieškos sprendimų amortizuoti neigiamą viruso poveikį Grupės veiklai, sieks užtikrinti, kad įgyvendinamų projektų ir vykdomų investicijų bei įprastinės veiklos sąnaudos būtų optimalios.

2021 metais Bendrovė, siekdama optimizuoti patiriamus kaštus, sukcentruoti teikiamas paslaugas ir sustiprinti gamybinius pajėgumus, pradeda struktūrinius pokyčius. Vienas iš jų, metų pradžioje sujungti į vieną filialai „Konstrukcija“ ir „Betonas“. Kas sumažins filialų administravimo išlaidas bei pagreitins sprendimų priėmimo procesus.

Bendrovė ir Įmonių grupė 2021 metais dės visas pastangas naujų rinkų paieškai, vykdomų projektų skaičiaus didinimui ir naujų projektų įgyvendinimui Lietuvoje ir už jos ribų. Bendrovė ir Grupė toliau plėtos ir vystis nekilnojamąjį turtą, siekiant investicinės grąžos.

AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupės įmonės toliau siekia didinti gamybinių, techninių ir intelektualinių potencialą. Planuojama investuoti į gamybą kompiuterizuojant ir automatizuojant procesus, efektyvinti gamybinius bei technologinius procesus. Šios priemonės leis išlaikyti ir plėsti užimamas pozicijas Lietuvoje ir už jos ribų, padidinti pardavimų apimtį bei siekti gerų rezultatų.

14. Emitento įstatinis kapitalas ir jo sudėtis

2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įstatinį kapitalą sudarė 4 741 500 Eurų, padalintų į 16 350 000 paprastųjų vardinių akcijų, kurios vieneto nominali vertė – 0,29 Euro. Visos akcijos yra visiškai apmokėtos. Akcijų nuosavybės teisės įrodymas – tai įrašas vertybinių popierių sąskaitose. Bendrovė nėra įsigijusi Bendrovės akcijų.

2020 m. gruodžio 31 d. viso akcininkų skaičius buvo 1571.

7 lentelė. Akcininkų pasiskirstymas pagal rezidavimo šalį ir juridinę formą:

<i>Investuotojai</i>	<i>Akcijų skaičius, vnt.</i>	<i>Įstatinio kapitalo dalis, proc.</i>
<i>Užsienio šalių investuotojai</i>		
<i>Juridiniai asmenys</i>	2 989 038	18,3%
<i>Fiziniai asmenys</i>	596 706	3,6%
<i>Vietiniai investuotojai</i>		
<i>Juridiniai asmenys</i>	8 738 832	53,4%
<i>Fiziniai asmenys</i>	4 025 424	24,6%

8 lentelė. Nuosavybės teise turintys ar valdantys daugiau kaip 5 proc. Bendrovės įstatinio kapitalo:

<i>Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, būstinės adresas, įmonių rejestro kodas)</i>	<i>Akcininkui nuosavybės teise priklausančių paprastųjų vardinių akcijų skaičius (vnt.)</i>	<i>Turima įstatinio kapitalo dalis (%)</i>	<i>Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiama balsų dalis (%)</i>
AB Panevėžio keliai, S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys, Įm. kodas 147710353	8 138 932	49,78	49,78
SWEDBANK AS klientai Įm. kodas 10060701, Liivalaia 8, 15040 Tallinn, Estonia	1 265 171	7,74	7,74
Laisvai cirkuliuojančios akcijos	6 945 897	42,48	42,48

Nė vienas Bendrovės akcininkas neturi jokių specialių kontrolės teisių. Visų akcininkų teisės yra vienodos, nustatytos Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 4 skirsnyje. Balso teisę visuotiniame akcininkų susirinkime suteikiančių AB „Panevėžio statybos trestas“ akcijų skaičius yra 16 350 000, viena paprastoji vardinė Bendrovės akcija suteikia vieną balsą visuotiniame akcininkų susirinkime.

15. Dividendai

Sprendimą mokėti dividendus ir mokamo dividendo dydį nustato Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas. Bendrovė paskirtus dividendus išmoka per 1 mėnesį nuo sprendimo paskirstyti pelną priėmimo dienos.

Dividendus turi teisę gauti tie asmenys, kurie buvo Bendrovės akcininkais dešimtą darbo dieną po atitinkamą sprendimą priėmusio visuotinio akcininkų susirinkimo pabaigoje.

Dividendai apmokestinami pagal Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio bei Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymus.

9 lentelė. Pateikiami istoriniai duomenys apie išmokėtus dividendus per praėjusius ankstesnius metus:

	<i>Finansiniai metai iš kurių pelno skiriami dividendai</i>				
	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
Bendra dividendams skirta suma EUR	261.977	1.062.750	981.000	0	490.500
Dividendai tenkantys vienai akcijai	0,016	0,065	0,060	0	0,030
Dividendų ir Bendrovės grynojo pelno santykis proc.	79,81%	59,33%	504,50%	0	83,09%
Dividendų pelningumas (dividendai tenkantys vienai akcijai / akcijos kaina laikotarpio pabaigai), proc.	1,7%	6,9%	6,6%	0	5,3%

16. Informacija apie didesnius susijusių šalių sandorius

Visi sandoriai su susijusiomis šalimis pateikti Atskirų finansinių ataskaitų pastabose (29-oje pastaboje) ir Konsoliduotų finansinių ataskaitų pastabose (28-oje pastaboje).

17. Viešai paskelbta informacija

Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka visi, su Bendrovės veikla susiję, esminiai įvykiai ir informacija apie visuotinio akcininkų susirinkimo laiką bei vietą skelbiama Bendrovės internetiniame puslapyje <https://www.pst.lt/investuotojams> ir vertybinių popierių biržoje AB NASDAQ Vilnius (www.nasdaqomxbaltic.com).

18. Bendrovės valdymo ataskaita

Informacija apie tai, kaip laikomasi bendrovių valdymo kodekso

Informacija apie bendrovių kodekso laikymąsi pateikiama šio metinio pranešimo 1 priede.

AB „Panevėžio statybos trestas“ iš esmės laikosi rekomendacinio pobūdžio NASDAQ OMX Vilnius listinguojamų bendrovių valdymo kodekso. Pagal įstatus Bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir generalinis direktorius. Pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą Bendrovė savo nuožiūra gali sudaryti arba du (priežiūros ir valdymo), arba vieną kolegialų valdymo organą. Kadangi Bendrovėje stebėtojų taryba nesudaroma, renkama valdyba, kuri pagal LR akcinių bendrovių įstatymą atlieka priežiūros funkcijas. Vadovaujantis Bendrovės įstatais, valdyba sudaro 5 nariai, renkami ketveriems metams. Valdybos nariai atstovauja akcininkams bei atlieka priežiūros ir kontrolės funkcijas. Bendrovėje sudaromas tik

audito komitetas, kuris renkamas vieneriems metams. Skyrimo ir atlyginimų komiteto funkcijas vykdo valdyba.

Bendrovės valdymo sistema užtikrina nešališką visų akcininkų, įskaitant ir smulkiuosius bei užsieniečius traktavimą, bei apsaugo akcininkų teises.

Bendrovė neruošia ir viešai neskelbia atlyginimų politikos ataskaitos. Bendrovės nuomone, tokia informacija komerciniu požiūriu yra viešai neskelbtina. Bendrovė laikosi valdybos patvirtintos vadovų atlyginimų politikos. Bendrovės atlyginimų politika yra vidinis ir konfidencialus dokumentas, kurio viešai neskelbia.

Bendrovės valdymo sistema užtikrina, kad informacija apie visus esminius klausimus, įskaitant finansinę situaciją, veiklą ir Bendrovės valdymą, būtų atskleidžiama laiku ir tiksliai.

Bendrovės audito komitetas teikia rekomendaciją valdybai dėl audito įmonės / auditoriaus skyrimo. Valdyba parenka audito įmonės / auditoriaus kandidatūrą ir teikia jo kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui tvirtinimui. Tai užtikrina audito įmonės išvadų ir nuomonės nepriklausomumą.

Informacija apie rizikos mastą ir rizikos valdymą

Grupėje susiduriama su šiomis finansinėmis rizikomis: kredito, likvidumo, rinkos rizika ir operacinė rizika.

Valdyba yra atsakinga už rizikos valdymo struktūros sukūrimą ir priežiūrą. Grupės rizikos valdymo politika yra skirta rizikų, su kuriomis susiduria Grupė, nustatymui ir analizei, atitinkamų limitų ir kontrolių įdiegimui bei priežiūrai. Rizikos valdymo politika ir rizikos valdymo sistemos yra reguliariai peržiūrimos, kad atitiktų rinkos sąlygų ir Grupės veiklos pokyčius. Grupė siekia sukurti drausmingą ir konstruktyvią rizikos valdymo aplinką, kurioje visi darbuotojai žino savo funkcijas ir įsipareigojimus.

Remiantis Grupės nustatyta kredito rizikos politika, standartiniai mokėjimai ir terminai siūlomi tik tada, kai įvertinamas kiekvieno naujo kliento kreditingumas. Klientai, kurie neatitinka nustatytos kreditingumo ribos gali atlikti pirkimo sandorius su Grupe tik sumokėję išankstinius apmokėjimus.

Likvidumo riziką Grupė valdo siekdama kiek įmanoma geriau užtikrinti pakankamą likvidumą, leidžiantį įvykdyti įsipareigojimus tiek esant įprastoms, tiek sudėtingoms sąlygoms, nepatiriant nepriimtinių nuostolių ir nerizikuojant prarasti Grupės reputaciją.

Rinkos rizika – tai rizika, kad rinkos kainų pokyčiai, pvz. užsienio valiutos kursų kitimas ir palūkanų normos, turės įtakos Grupės rezultatui arba turimų finansinių priemonių vertei. Rinkos rizikos valdymo tikslas – valdyti rizikos atviras pozicijas, siekiant optimizuoti grąžą.

Bendrovės buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, patvirtintus taikyti ES. Metinės finansinės ataskaitos yra audituojamos nepriklausomų auditorių, kuriuos renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Ši tvarka užtikrina sudaromų finansinių ataskaitų pateikiamų duomenų aktualumą ir skaidrumą.

Operacinė rizika - tai rizika apimanti tikimybę patirti nuostolių dėl žmonių, sistemų, netinkamų ar nepavykusių vidaus procesų arba dėl išorės įvykių įtakos, įskaitant teisinę riziką. Siekdama valdyti operacinę riziką, Grupė įgyvendina atitinkamas priemones, kuriomis siekiama užtikrinti vidaus kontrolės sistemos funkcionavimą ir tinkamą bendradarbiavimą su susijusiomis trečiosiomis šalimis. Pagrindiniai Grupėje taikomi vidaus kontrolės elementai: operacijų atlikimo ir apskaitos kontrolės, įgaliojimų priimti sprendimus limitai ir jų kontrolė, verslo sprendimų priimančių bei kontroliuojančių funkcijų atskyrimas ir pan. Siekiama minimizuoti teisinės atitikties riziką ir užtikrinti, kad vykdoma veikla atitiktų taikomus teisinius aktus. Tuo tikslu pasitelkiama profesionalių teisininkų konsultacijos bei dalyvavimas vidaus aktų bei sutarčių rengimo procesuose.

Darbų sauga išlieka vienu iš pagrindinių Grupės prioritetu. Ekstremalios situacijos ir karantino laikotarpiu AB „PST“ grupėje buvo laikomasi nuostatų: kiekvienam darbuotojui turi būti sudarytos tinkamos, saugios ir sveikatai nekenksmingos darbo sąlygos, t.y. darbuotojo darbo vieta ir aplinka turi būti saugi ir nekenksminga sveikatai, iki minimumo sumažinti užsikrėtimo riziką darbo aplinkoje ir apsaugoti darbuotojus nuo COVID-19 ligos. Tuo būdu buvo parengtas (ir kas savaitę atnaujinamas) „COVID – 19 prevencinių priemonių planas“, kuriame buvo numatyta:

Organizacinės priemonės:

- Sudaryta COVID-19 situacijos valdymo koordinavimo grupė;
- Darbuotojams, kuriems nustatyta galimybė dirbti nuotoliniu būdu, pasitelkiant telekomunikacijų priemones (internetą, telefono ryšį), darbas buvo organizuotas nuotoliniu būdu. Tam, kad padidinti darbuotojų galimybę dirbti nuotoliniu būdu, Bendrovė investavo į nešiojamųjų kompiuterių įsigijimą.
- Darbuotojų, kurie pagal analizės rezultatus negalėjo dirbti nuotoliniu būdu jų darbo vietose buvo imtasi priemonių mažinančių riziką užsikrėsti COVID-19 virusu: įrengtos pertvaros tarp darbo vietų, taikomos organizacinės priemonės, kad būtų išlaikytas ne mažiau kaip 2 metrų atstumas tarp dirbančių darbuotojų.
- Sumažinta galimybė patekti į administracines patalpas ir statybos objektus tretiesiems asmenims (įrengiant durų užraktus ir kontrolės postus); ribojamas klientų patekimas į įmonės patalpas, atsisakyta fizinio darbuotojų bendravimo su klientais;

Darbuotojų aprūpinimas asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP):

- Darbuotojai aprūpinti vienkartinėmis pirštinėmis; kvėpavimo takų apsaugos priemonėmis – vienkartinėmis medicininėmis (chirurginėmis) kaukėmis; veido skydeliais, apsauginiais akiniais.
- Įrengtos administracinėse patalpose ir statybos objektuose rankų dezinfekavimo priemonės, ypač prie centrinio įėjimo, darbuotojams žinomose vietose.

Higieninė patalpų priežiūra ir dezinfekcija:

- Organizuotas valymas drėgnuoju būdu su dezinfekuojamomis priemonėmis darbo / persirengimo / buitinių / sanitarinių patalpų paviršių ne rečiau kaip vieną kartą per dieną.
- Įsigytas specialus aparatas (karšto garo generatorius „FAST 250 PUMP PRO PLUS“) skirtas administracijos patalpų ir statybos objektuose buitinių patalpų dezinfekcijai po kiekvieno nustatyto COVID – 19 atvejo ir po to periodiškai.

Darbuotojų sveikatos stebėjimas:

- Informuoti darbuotojai, kad kiekvienas, turintis į COVID-19 ligos panašius simptomus, privalo nedelsiant informuoti apie tai tiesioginį vadovą ir nevykti į darbą (vykti namo) bei nuotoliniu būdu kreiptis į asmens sveikatos priežiūros įstaigą arba telefonu Nr. 1808.
- Organizuotas darbuotojų ir kitų asmenų kūno temperatūros matavimas (bekontaktiais termometrais) prie visų įėjimų į patalpas ir statybos objektus.

Vykdamat numatytas COVID – 19 prevencines priemones ir laikantis veiksmų plano pavyko išvengti COVID – 19 viruso protrūkio AB „PST“ grupėje.

Informacija apie reikšmingus tiesiogiai arba netiesiogiai valdomus akcijų paketus

Bendrovė nėra informuota apie tiesiogiai arba netiesiogiai valdomus akcijų paketus.

Informacija apie sandorius su susijusiomis šalimis, kaip nustatyta Akcinių bendrovių įstatymo 37² straipsnyje

Tokių sandorių nebuvo.

Informacija apie akcininkus, turinčius specialias kontrolės teises

Bendrovėje nėra akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, Bendrovės paprastosios nematerialios akcijos suteikia lygias teises visiems Bendrovės akcininkams.

Informacija apie visus esamus balsavimo teisių apribojimus

Bendrovė neturi informacijos apie balsavimo teisių apribojimus.

Informacija apie taisykles, reglamentuojančias valdybos narių išrinkimą ir pakeitimą, taip pat įmonės įstatų pakeitimus

Bendrovės valdybą ne ilgesniam kaip 4 metų laikotarpiui iš penkių narių renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Šiuo metu Bendrovės valdybą sudaro penki nariai. Bendrovės valdybos narių rinkimo ir atšaukimo tvarka nesiskiria nuo nustatytos Akcinių bendrovių įstatymu.

Bendrovės įstatus keisti gali tik visuotinis akcininkų susirinkimas kvalifikuota balsų dauguma, kuri negali būti mažesnė kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų suteikiamų balsų. Visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimas dėl įstatų pakeitimo priimamas LR akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka.

Informacija apie valdybos narių įgaliojimus

Valdybos narių įgaliojimai yra apibrėžti LR akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose. Bendrovės įstatai yra skelbiami AB „Panevėžio statybos trestas“ interneto svetainėje adresu: <https://www.pst.lt/pst-istatai-ir-audito-nuostatai>.

Informacija apie visuotinio akcininkų susirinkimo kompetenciją, akcininkų teises ir jų įgyvendinimą

Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija ir akcininkų teisės yra nustatytos Bendrovės įstatuose ir nesiskiria nuo LR akcinių bendrovių įstatymo.

Informacija apie valdymo, priežiūros organų ir jų komitetų sudėtį, jų ir įmonės vadovo veiklos sritį

Pagal AB „Panevėžio statybos trestas“ įstatus Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba - vykdanči priežiūros funkciją ir generalinis direktorius. Bendrovėje stebėtojų taryba nesudaroma.

Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija nesiskiria nuo Akcinių bendrovių įstatymu nustatytos visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencijos.

Valdybos veiklai vadovauja valdybos pirmininkas. Valdybos pirmininką iš savo narių renka valdyba.

Bendrovės vadovą – generalinį direktorių – renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas Valdyba. Generalinis direktorius organizuoja bendrovės ūkinę veiklą.

Valdyba:

REMIGIJUS JUODVIRŠIS – valdybos pirmininkas. Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

<i>Įmonės pavadinimas</i>	<i>Pareigos</i>	<i>Akcijų skaičius</i>	<i>Kapitalas, %</i>	<i>Balsai, %</i>
AB „Panevėžio statybos trestas“ Įm. kodas 147732969 P. Puzino g. 1, Panevėžys	Valdybos pirmininkas/ Konsultantas	-	-	-
AB „Panevėžio keliai“ Įm. kodas 147710353 S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys	Valdybos narys/ Konsultantas Pagrindinė darbovietė	531 675	28,47	28,47
UAB „Lauktuvės jums“ Įm. kodas 147797155 Laisvės a. 26, Panevėžys	Valdybos narys	10 737	48,65	48,65
UAB „Pokštas“ Įm. kodas 168424572 Gustonių k., Panevėžio r.sav.		111	50	50
AB „Klovainių skalda“ Įm. kodas 167901031 Klovainių mst., Pakruojo r.sav.		470 421	8,74	8,74
UAB „Gustonių žemės ūkio technika“ Įm. kodas 168581940 S. Kerbedžio g. 7F, Panevėžys	Valdybos narys	1 085	50,28	50,28
UAB „PST investicijos“ Įm. kodas 124665689 Verkių g. 25C, Vilnius	Valdybos narys	16 407	3,32	3,32
UAB „Convestus“ Įm. kodas 300124684 Laisvės a. 26, Panevėžys		50 000	50	50
AB „Kauno tiltai“ Įm. kodas 133729589 Ateities pl. 46, Kaunas		492	0,31	0,31
AB „Specializuota komplektavimo valdyba“ Įm. kodas 121420097 Savanorių pr.191A, Vilnius		21 490	1,07	1,07
UAB „Tertius“ Įm. kodas 247647690 S. Kerbedžio g. 7F, Panevėžys		704 638	80	80

Kadencija 2018 m. birželis -2022 m. birželis.

Teistas nebuvo.

AUDRIUS BUTKŪNAS – valdybos narys. Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

<i>Įmonės pavadinimas</i>	<i>Pareigos</i>	<i>Akcijų skaičius</i>	<i>Kapitalas, %</i>	<i>Balsai, %</i>
AB „Panevėžio statybos trestas“ Įm. kodas 147732969 P. Puzino g. 1, Panevėžys	Valdybos narys	-	-	-
AB „Panevėžio keliai“ Įm. kodas 147710353 S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys	Valdybos narys / Techninis direktorius Pagrindinė darbovietė	22 010	1,18	1,18

Kadencija 2018 m. birželis -2022 m. birželis.

Teistas nebuvo.

AUDRIUS BALČĖTIS – valdybos narys Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

<i>Įmonės pavadinimas</i>	<i>Pareigos</i>	<i>Akcijų skaičius</i>	<i>Kapitalas, %</i>	<i>Balsai, %</i>
AB „Panevėžio statybos trestas“ <i>Įm. kodas 147732969</i> <i>P. Puzino g. 1, Panevėžys</i>	Valdybos narys	-	-	-
AB „Panevėžio keliai“ <i>Įm. kodas 147710353</i> <i>S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys</i>	Valdybos pirmininkas	2 226	0,12	0,12
UAB „Panevėžio ryšių statyba“ <i>Įm. kodas 147688743</i> <i>Paliūniškio g. 9, Panevėžys</i>	Direktorius/ Valdybos narys <i>Pagrindinė darbovietė</i>	279 507	27	27
UAB „PST investicijos“ <i>Įm. kodas 124665689</i> <i>Verkių g. 25C, Vilnius</i>	Valdybos narys	-	-	-

Kadencija 2018 m. birželis -2022 m. birželis.
Teistas nebuvo.

VILIUS GRAŽYS – valdybos narys. Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

<i>Įmonės pavadinimas</i>	<i>Pareigos</i>	<i>Akcijų skaičius</i>	<i>Kapitalas, %</i>	<i>Balsai, %</i>
AB „Panevėžio statybos trestas“ <i>Įm. kodas 147732969</i> <i>P. Puzino g. 1, Panevėžys</i>	Valdybos narys	-	-	-
UAB „Akvalda“ <i>Įm. kodas 300568422</i> <i>Vyturio g.45, Panevėžys</i>		750	50	50
UAB „Betono apsaugos sistemos“ <i>Įm. kodas 126148612</i> <i>Papilėnų g. 1-30, Vilnius</i>		40	40	40
AB „Panevėžio keliai“ <i>Įm. kodas 147710353</i> <i>S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys</i>	Konsultantas-ekspertas	12 395	0,66	0,66
UAB „Formus“ <i>Įm. kodas 303349362</i> <i>Gedimino pr.54A-3, Vilnius</i>		1 322	21,96	21,96

Kadencija 2018 m. birželis -2022 m. birželis.
Teistas nebuvo.

JUSTAS JASIŪNAS – valdybos narys. Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

<i>Įmonės pavadinimas</i>	<i>Pareigos</i>	<i>Akcijų skaičius</i>	<i>Kapitalas, %</i>	<i>Balsai, %</i>
AB „Panevėžio statybos trestas“ <i>Įm. kodas 147732969</i> <i>P. Puzino g. 1, Panevėžys</i>	Valdybos narys/ Komercijos direktorius <i>Pagrindinė darbovietė</i>	-	-	-
AB „Panevėžio keliai“ <i>Įm.k.147710353</i> <i>S.Kerbedžio g. 7, Panevėžys</i>	Valdybos narys			
„KINGSBUD“ Sp.ZO.O. <i>Įm. kodas 200380717</i> <i>ul. A. Patli 12, 16-400 Suwałki, Polska</i>	Valdybos pirmininkas	-	-	-
UAB „Aluminio fasadai“ <i>Įm. kodas 305412441</i> <i>Pramonės g. 5, Panevėžys</i> <i>LT-35289</i>	Valdybos pirmininkas	-	-	-
UAB „Vekada“ <i>Įm. kodas 147815824</i> <i>Marijonų g. 36, LT-35138 Panevėžys</i>	Valdybos pirmininkas	-	-	-

UAB „Skydmedis“ Įm. kodas 148284718 Pramonės g. 5, LT-35100 Panevėžys	Valdybos narys	-	-	-
---	----------------	---	---	---

Kadencija 2018 m. birželis -2022 m. birželis.
Teistas nebuvo.

Administracija:

EGIDIJUS URBONAS – Bendrovės administracijos vadovas, generalinis direktorius. Bendrovės akcijų neturi. Išsilavinimas – aukštasis, inžinierius-statybininko kvalifikacija, Kauno technologijos Universitetas. Turi įgijęs statybos inžinieriaus magistro laipsnį, Vilniaus Gedimino technikos Universitetas, Statybos valdymo magistratūros programa.
Teistas nebuvo.

DANGUOLĖ ŠIRVINSKIENĖ – Bendrovės vyriausioji buhalterė. Bendrovės akcijų neturi. Išsilavinimas – aukštasis (1983 m., LŽUA) buhalterio-ekonomisto kvalifikacija.
Teista nebuvo.

AB „Panevėžio statybos trestas“ valdybos nariams ir administracijos vadovams per 2020 metus nebuvo skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, perleistas turtas.

Audito komitetas

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos audito įstatymo 52 straipsniu AB „Panevėžio statybos trestas“ akcininkų susirinkimas renka audito komitetą. Audito komitetą sudaro trys nariai, kurių du nariai yra nepriklausomi. Audito komiteto kadencijos laikotarpis – vieneri metai. Audito komiteto nario nepertraukiamos kadencijos laikas negali būti ilgesnis kaip 12 metų.

Audito komiteto pareigos:

1. Stebėti Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą;
2. Stebėti Bendrovės vidaus kontrolės, rizikos valdymo ir vidaus audito, jei jis Bendrovėje veikia, sistemų veiksmingumą;
3. Stebėti audito atlikimo procesą;
4. Stebėti, kaip auditorius ir audito įmonė laikosi nepriklausomumo ir objektyvumo principų.

2020 m. balandžio 29 d. įvykusiame AB „Panevėžio statybos trestas“ eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime išrinkti šie audito komiteto nariai:

Drąsutis Liatukas – nepriklausomas auditorius, UAB „Finansų auditorius“ vadovas, auditorius. Bendrovės akcijų neturi.

Irena Kriauciūnienė - nepriklausoma auditorė, Bendrovės akcijų neturi.

Eglė Grabauskienė – Bendrovės vyr. buhalterės pavaduotoja, Bendrovės akcijų neturi.

Įmonės vadovo, priežiūros organų narių išrinkimui taikomos įvairovės politikos

Bendrovėje nėra patvirtinta įmonės vadovo, priežiūros organų narių išrinkimo įvairovės politika. Pagrindinis kriterijus renkant kandidatą į įmonės vadovus, priežiūros ar valdymo organų narius yra kandidato kompetencija.

Informacija apie visus akcininkų tarpusavio susitarimus

Bendrovė nėra informuota apie akcininkų tarpusavio susitarimus.

19. Socialinė atsakomybė

Mes tikime, kad socialinė verslo atsakomybė yra veiksminga tik integruota į kasdienį darbą ir valdoma kaip bet kuri kita verslo veikla – veda prie tvarios, ir atsakomybe pagrįstos, ekonomikos kūrimo.

PST bendrovės pastovus ir nuolatinis verslo ir projektų valdymo, kokybės, klientų pasitenkinimo, tiekimo ir subrangovų grandinių valdymo, aplinkosaugos ir viešųjų ryšių tobulinimas – tai ne tik atvirumas ją supančiai aplinkai, bet ir tikslas veikti etiškai, sąžiningai ir skaidriai rinkos, aplinkosaugos, visuomenės ir darbuotojų atžvilgiu.

Bendrovė ir Grupės įmonės savo veikloje vadovaujasi aukščiausio lygmens verslo etikos standartais ir socialinės etikos principais. Socialinė atsakomybės veikla paremta jos vertybėmis ir apibrėžia Bendrovės požiūrį į savo veiklą, socialinių, aplinkosaugos bei skaidrios veiklos principų įtraukimą į Bendrovės ir Grupės vidaus procesus ir į santykius su užsakovais.

Trumpas veiklos modelio aprašymas

AB „Panevėžio statybos trestas“ - viena didžiausių statybos bendrovių šalyje, kuri savo veiklą statybų sektoriuje vykdo daugiau nei 60 metų. Bendrovės sudėtyje veikia filialai: „Gerbusta“, besispecializuojanti inžinerinių tinklų statybos ir aplinkos tvarkymo darbuose, „Pastatų apdaila“, atliekanti pastatų vidaus ir išorės apdailos darbus, filialai „Betonas“, „Konstrukcija“, „Stogas“ kuriuose koncentruojasi gamybiniai pajėgumai, Vilniaus filialas „Genranga“, užsiimantis generaline ranga ir projektų valdymu Vilniaus regione, ir filialas „Klaipstata“, užsiimantis generaline ranga ir projektų valdymu.

AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupę sudaro šios įmonės - AB „Panevėžio statybos trestas“, UAB „Skydmedis“, UAB „Metalo meistrai“, UAB „Vekada“, UAB „Alinita“, „PS Trests“ SIA, „Kingsbud“ Sp.zo.o, „Teritorija“ OOO, UAB „Šeškinės projektai“, UAB „Ateities projektai“, UAB „PST investicijos“, UAB „Tauro apartamentai“, UAB „Hustal“, UAB „Aliuminio fasadai“.

Valdymo tikslais Grupė yra struktūrizuota į verslo vienetus pagal vykdomos veiklos pobūdį ir turi šiuos atskaitingus segmentus:

- Statyba;
- Metalo konstrukcijos;
- Skydiniai namai;
- Betoninių grindų įrengimas;
- Aliuminio konstrukcijų gamyba
- Kita veikla.

Statybos segmentas susidaro iš AB „Panevėžio statybos trestas“, UAB Vekada“, UAB „Alinita“, ir PS „Trests“ SIA veiklų. Pagrindinė veiklos sritis yra statybos, projektavimas ir įvairių pastatų, konstrukcijų, įrenginių ir komunikacijų montavimas ar kitų objektų statyba/įrengimas (elektros instaliacijos darbai, pastatų renovacija, santechnikos, kanalizacijos, priešgaisrinės apsaugos sistemų, video stebėjimo, apsaugos ir gaisro signalizacijų įrengimas) Lietuvoje ir kitose šalyse.

Metalų konstrukcijų segmentą sudaro UAB „Metalų meistrai“, „Hustal“ UAB veikla. Pagrindinė veikla yra metalo konstrukcijų statyboms projektavimas ir gaminimas. Įmonė taip pat tiekia metalo konstrukcijas kitoms įmonėms pagal poreikį.

Skydinių namų segmentą sudaro UAB „Skydmedis“ veikla. Įmonės sritis yra skydinių surenkamų namų projektavimas, gamyba, statyba ir įrengimas, medinių konstrukcijų ir staliaus dirbinių gamyba.

Betoninių grindų įrengimo segmento, pramoninių ir visuomeninių betono grindų įrengimo darbus, vykdo AB „Panevėžio statybos trestas“ filialas „Pastatų apdaila“.

Aliuminio konstrukcijų gamybą (aliuminio profilių sistemų, aliuminio langų ir durų gamybą) nuo 2020 metų pradžios pradėjo vykdyti UAB „Aliuminio fasadai“.

Kita veikla susidaro iš UAB „Šeškinės projektai“, UAB „Ateities projektai“, UAB „Tauro apartamentai“, OOO Teritorija, UAB „PST investicijos“, kurių pagrindinės veiklos yra nekilnojamojo turto vystymas bei Kingsbud Sp.zo.o., kuri yra užsiima statybinių medžiagų didmenine prekyba.

Konsoliduotose finansinėse ataskaitose, dėl apimčių nereikšmingumo, betoninių grindų įrengimo ir aliuminio konstrukcijų gamybos segmentai, nėra išskiriami ir priskiriami segmentui „Kita veikla“.

Bendrovės strategija, vizija, misija ir tikslai

AB „Panevėžio statybos trestas“ savo veikloje vadovaujasi valdybos patvirtinta 3 metų strategija. Bendrovės 2019 – 2021 metų veiklos strategija pagrįsta veiklos augimu, bendrovės vertės didinimu, santykių su klientais valdymu, saugios darbo aplinkos užtikrinimu ir darbuotojų tobulėjimu.

Vizija - Tapti Europoje žinoma statybos sektoriaus įmone, naudojančia pažangias technologijas, garantuojančia kokybę bei sutartus darbų atlikimo terminus.

Misija - Sąžiningai vykdydami įsipareigojimus, plėtodami ilgalaikį bendradarbiavimą ir siūlydami brandžius statybų sprendimus, užtikriname pelningą ir tvarią verslo plėtrą.

Tikslas - Išlaikyti statybų rinkos lyderio pozicijas, kuriant pridėtinę vertę mūsų klientams, akcininkams ir darbuotojams.

Socialinės atsakomybės principai:

Atskaitomybė (už poveiki visuomenei, ekonomikai, aplinkai);
Skaidrumas (sprendimų ir veiklos, kuri daro poveikį visuomenei ir aplinkai);
Etiškas (padorus) elgesys;
Gerbti (įsiklausyti ir reaguoti) suinteresuotųjų šalių interesus;
Gerbti įstatymų viršenybę;
Laikytis tarptautinio elgesio normų;
Gerbti žmogaus teises.

Aplinkosauga

AB „Panevėžio statybos trestas“ ir Grupės įmonėse (UAB „Skydmedis“, UAB „Metalo meistrai“, UAB „Alinita“, UAB „Vekada“, UAB „Hustal“) yra sukurta, įforminta dokumentais ir, siekiant garantuoti jos tinkamumą, adekvatumą bei efektyvumą, nuolat peržiūrima aplinkos apsaugos vadybos sistema (AVS), atitinkanti standarto ISO 14001:2015 ir aplinkos apsaugą reglamentuojančių teisinių reikalavimų vykdymą.

Įgyvendindama nusistatytą Aplinkos Apsaugos Politiką (toliau - AA Politika), Bendrovė siekia išsaugoti sveiką aplinką dirbančiajam, biologinę ir kraštovaizdžio įvairovę, bei optimalų gamtos išteklių naudojimą. AA Politika yra skelbiama visuose AB PST filialuose, dukterinėse ir statybos objektuose, prieinama visuomenei ir suinteresuotoms šalims internete, adresu: www.pst.lt.

Planuojant aplinkos apsaugos sistemą, atsižvelgiama į išorines ir vidines problemas, susijusias su Bendrovės tikslais ir strategine kryptimi, taip pat atsižvelgdama į suinteresuotųjų šalių poreikius ir reikalavimus, apibrėžia rizikas ir galimybes, kurios skirtos: užtikrinti, kad integruota vadybos sistema gali pasiekti numatomą rezultatą; sustiprinti pageidaujamą poveikį; išvengti arba sumažinti nepageidaujamus efektus; pasiekti nuolatinį tobulinimą. Bendrovė planuoja: veiksmus, reikalingus rizikoms šalinti; veiksmus galimybėms spręsti ar stiprinti; kaip integruoti ir įgyvendinti veiksmus į AVS procesus; šių veiksmų vertinimo kriterijus ir efektyvumą. Yra parengtas „AB „Panevėžio statybos trestas“ rizikų ir galimybių registras“.

Bendrovės filialuose, dukterinėse ir statybos objektuose, įvertinus vykdomos veiklos reikšmingumą aplinkai ir identifikavus teisinius reikalavimus, yra nustatomi reikšmingi AA aspektai. Aplinkos apsaugos aspektai identifikuojami analizuojant padalinių veiklą, paslaugų bei produktų buvusį, esamą ir galimą teigiamą bei neigiamą poveikį aplinkai. Aspektai peržiūrimi ne rečiau kaip vieną kartą metuose, taip pat pasikeitus vykdomos veiklos pobūdžiui ar kitoms sąlygoms, kaip pvz., procesui, naudojamoms medžiagoms, technologijai ir t.t., jeigu jos sąlygoja naujų aplinkos apsaugos aspektų atsiradimą. Statybos objektuose aspektai identifikuojami kiekvienam naujam objektui atskirai.

Reikšmingi AA aspektai gali sukelti vieną ar kelis reikšmingus poveikius aplinkai ir todėl gali sudaryti riziką ir galimybes, kurias reikia vertinti, siekiant užtikrinti Bendrovės sugebėjimą jos AVS numatytiems rezultatams pasiekti. Nustatant aplinkos apsaugos aspektus yra atsižvelgiama į gyvavimo ciklo perspektyvą. Yra apmąstomi ir įvertinami šie pagrindiniai produkto ir (ar) paslaugos gyvavimo ciklo tarpsniai: žaliavų įsigijimas; projektavimas; statybos produktų gamyba; gabenimas; statinio statyba; statinio naudojimas; nugriovimas, pasibaigus ciklui ir galutinis pašalinimas (atliekų perdirbimas, sutvarkymas). Kiekvienam aspektui identifikuojami galimi teisiniai ir kiti reglamentuojami reikalavimai, kurie gali turėti įtakos Bendrovės ir Grupės veiklai. Reikšmingų aspektų valdymui ir neigiamo poveikio mažinimui yra numatomi tikslai ir uždaviniai, parengiamos AA vadybos programos ir aplinkosauginiai planai, su konkrečiais veiksmais, priemonėmis, terminais ir atsakomybe.

Yra planuojami aplinkosauginiai rodiklių matavimai, sudaromas aplinkos apsaugos veiksmingumo indikatorių sąrašas. Statybos projekto vykdymo eigoje yra vykdomas AVS monitoringas. Užsibrėžtiems aplinkos apsaugos tikslams ir uždaviniams įgyvendinti Bendrovėje ir Grupėje vykdomi mokymai, kurių tikslas supažindinti Bendrovėje ir jos vardu dirbančiuosius su AA Politika, reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais, tikslais ir uždaviniais, galimomis grėsmėmis ir avarinėmis situacijomis ir prevencinėmis priemonėmis joms išvengti, parengties avarijoms ir atsakomųjų veiksmų planu, susidarančių atliekų surinkimu jų susidarymo vietoje ir rūšiavimu, pavojingų cheminių medžiagų saugiu naudojimu, informacija, kuri yra pateikta saugos duomenų lapuose (SDL).

Visos medžiagos, t.t. ir cheminės medžiagos perkamos ir naudojamos vadovaujantis galiojančiais teisiniais reikalavimais. Tiekėjai parenkami, atsižvelgiant į jų galimybes tenkinti produktams (paslaugai) keliamus kokybės, aplinkos apsaugos ir darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus. Pagal parengtą kasmetinį vidaus audito planą, vykdomi vidaus auditai. Gauta informacija pateikiama vadybos vertinamajai analizei. Aukščiausio lygio vadovai ne rečiau nei vieną kartą į metus analizuoja AVS, kad būtų užtikrintas jos nuolatinis tinkamumas, adekvatumas ir rezultatyvumas. Vadybos vertinamoji analizė apima gerinimo galimybes ir poreikį koreguoti bendrovės aplinkos apsaugos vadybos sistemą, taip pat ir aplinkos apsaugos politiką bei tikslus.

Įdiegtą AVS sertifikavo ir jos priežiūrą vykdo sertifikacinė firma UAB „Bureau Veritas Lit“. Bendrovė ir jos įmonių grupė savo veiksmais, techniniais sprendimais prisideda prie klimato kaitos neigiamo poveikio mažinimo.

Įmonė savo veikloje naudoja tik žaliąją elektros energiją pagamintą iš atsinaujinančių elektros šaltinių. AB PST atsakingai žiūrėdama į klimato kaitos problemą yra ne tik elektros energijos vartotoja, bet ir gamintoja - įsirengė ir eksploatuoja saulės elektrines Puzino g. 1, Tinklų g. 7, Pramonės g. 5 Panevėžyje. Bendras instaliuotas jų galingumas 288 kW, o jų per 2020 m pagamintos elektros energijos kiekis sudarė 249 tūkst kWh, tai leido išvengti 97,2 t CO₂ išmetimų į aplinką.

Statomuose statiniuose yra taikomos modernios, sveiką darbo aplinką kuriančios inžinerinės sistemos. Pagal galimybes naudojamos aplinkai nekenksmingos statybinės medžiagos. Statant naujus statinius atsižvelgiama į pasikeitusias klimato sąlygas. Kintant temperatūros režimui keičiasi patalpų vėdinimo, šildymo ir vėsinimo poreikiai. Todėl diegiami nauji technologiniai ir architektūriniai sprendimai. Statybų sektoriuje yra naudojamos labai netvartos medžiagos CO₂ atžvilgiu: plienas, cementas ir stiklas ir kt., todėl ieškoma sprendimų, kaip statybos procesui tapti draugiškesniu aplinkai, t.y. – organinių medžiagų panaudojimas. Projektuotojai taiko aukščiausius pastato projektavimo ir statybos standartus, prisidedančius prie aplinkos tausojimo bei sveikos darbo aplinkos. Didelis dėmesys projektuojant skiriamas oro kokybės patalpose užtikrinimui, gerąsias tarptautines praktikas atitinkančiam išmaniam apšvietimui, išorinį triukšmą sulaikančiai garso varžai. Pvz., projektas U219 sieks gauti BREEAM New Construction sertifikata, kuris ir patvirtins aukščiau išvardintas priemones. AB PST pirmoji Lietuvoje įsigijo „MobyDick ConLine KIT Flex400 MC“ ratų plovimo sistemą, kurią jau išbandė statybų aikštelėje Vilniaus senamiestyje. Uždaro ciklo ratų plovimo sistema ne tik sumažina gatvių užterštumą nuo purvo, neleidžia užterštam vandeniui patekti į miesto nuotekų tinklus, bet ir netrikdo kitų eismo dalyvių valant kelius bei yra alternatyva šlavimo šluotoms, kurios sukelia dulkes ir didina kietųjų dalelių pasklidimą mieste.

Santykiai su darbuotojais

Pagrindinis Bendrovės turtas - darbuotojai, kurie yra svarbiausia grandis siekiant tikslų. Todėl didelis dėmesys skiriamas darbuotojų skatinimui; kuriama palanki terpė naujų idėjų plėtojimui ir jų įgyvendinimui, nuolat dalijamasi informacija. Šiuolaikinėje aplinkoje darbuotojų kompetencija yra vienas svarbiausių įmonės konkurencingumą apibūdinančių veiksnių. Įvertindama šį faktorių Bendrovė skatina visų lygių darbuotojus nuolat mokytis ir tobulėti. Darbuotojams sudaromos sąlygos mokytis, kelti kvalifikaciją, dalyvauti įvairiuose seminaruose bei mokymuose.

Darbuotojai motyvuojami ne tik materialinėmis priemonėmis – konkurencingu atlyginimu, pažangia premijų sistema, bet ir išskirtine darbo aplinkos kokybe. Bendrovėje ir Grupėje yra teikiamos socialinės garantijos: išmokama pašalpa mirus šeimos nariui arba darbuotojo artimiesiems, jei netenkama darbuotojo, dovana darbuotojui, gimus vaikui; darbuotojo jubiliejinio gimtadienio proga.

Bendrovė ir Grupė siekdama sukurti saugią ir sveiką darbo aplinką, darbuotojų saugai teikia didelę reikšmę. Kasmet analizuojama situacija darbuotojų saugos ir sveikatos sistemoje ir nustatomi tikslai ir uždaviniai, rengiamos programos darbuotojų saugos ir sveikatos būklei gerinti. Nuolat vertinama rizika darbo vietose, ir imamasi priemonių eliminuojančių rizikos galimybes. Bendrovė kasmet investuoja į šiuolaikiškas kolektyvines apsaugos priemones ir įrangą. Darbuotojams nemokamai išduodamos sertifikuotos asmeninės apsaugos priemonės. Siekiant gerinti suvokimą apie saugų darbą vykdomi darbuotojų saugos ir sveikatos mokymai vadovams ir darbuotojams. Organizuojami darbuotojų sveikatos patikrinimai gydymo įstaigose, analizuojamas darbuotojų sergamumas ir imamasi priemonių sergamumui mažinti.

2018 sausio 5 d. Bendrovėje išrinkta darbuotojams atstovauti Darbo taryba, kurią sudaro 11 narių. Darbo taryba teikia darbdaviui pasiūlymus dėl ekonominių, socialinių ir darbo klausimų, aktualių darbuotojams, darbdavio sprendimų, darbo santykius reglamentuojančių įstatymų ir kitų norminių teisės aktų. Taryba sudaroma trejų metų kadencijai, kuri pradeda skaičiuoti nuo tarybos įgaliojimų pradžios.

Žmogaus teisės

Vykdydama savo veiklą Bendrovė ir Grupė, laikosi žmogaus teisių apsaugos principų, netoleruoja jokių žmogaus teisių pažeidimų. Yra už sąžiningą ir skaidrią darbo užmokesčio politiką, laikosi viršvalandinį darbą ir darbo laiko trukmę reglamentuojančių įstatymų, gerbia darbuotojų teisę į poilsį ir netoleruoja bet kokios rūšies priekabiavimo ir smurto.

Bendrovė pasisako prieš bet kokią diskriminaciją ir priverstinį darbą. Bendrovės darbuotojai nepriklausomai nuo lyties, tautybės, socialinės ar šeiminės padėties, priklausomybės visuomeninei ar politinei organizacijai ar asmens savybių, turi lygias teises ir galimybes. 2020 metais Bendrovėje ir Grupėje nebuvo užfiksuotas nei vienas žmogaus teisių pažeidimo atvejis ar su juo susijęs nusiskundimas.

Socialinės iniciatyvos

AB „Panevėžio statybos trestas“ (PST) toliau įgyvendina savo tikslą būti patikima ir socialiai atsakinga įmone. Vykdydama savo veiklą Bendrovė vadovaujasi tvaraus verslo plėtros principais, kurie apima ir socialinę atsakomybę. PST investuoja į įvairią papildomą veiklą, remia įvairiausius socialinius, sporto, kultūrinius, sveikatinimo projektus.

AB „Panevėžio statybos trestas“ kaip socialiai atsakinga Bendrovė, Vyriausybei paskelbus apie koronaviruso (COVID-19) prevenciją šalyje, skubiai sureagavo ir suteikė paramą Panevėžio respublikinei ligoninei įrengti modernią dezinfekcijos kamerą.

Panevėžio Šv. Juozapo globos namams padėjo įsigyti brangius vaistus skirtus gydyti COVID – 19 susirgusių namų gyventojus.

Bendrovė ir toliau pagal galimybes prisideda prie panašaus pobūdžio iniciatyvų.

Kova su korupcija ir kyšininkavimu

Bendrovė ir jos dukterinės įmonės netoleruoja bet kokio pobūdžio korupcijos ar jos apraiškų ir siekia atviros konkurencijos, etiško verslo sąlygų bei tinkamai užtikrinti savo veiklos skaidrumą ir viešumą. Bendrovė netoleruoja sukčiavimo, turto prievartavimo, neoficialios apskaitos kūrimo, neoficialių ir netinkamai įformintų sandorių vykdymo, fiktyvių išlaidų apskaitos, suklastotų dokumentų naudojimo ir kitų korupcijos apraiškų. Korupcijos netoleravimo nuostatos taikomos visiems Bendrovės darbuotojams, valdymo ir priežiūros organų nariams, trečiosioms šalims, kurios veikia Bendrovės vardu.

Riziką sumažina veikiantys kompleksiniai vidaus kontrolės mechanizmai, skirti galimiems korupcijos rizikos veiksniams nustatyti. Bendrovė nuolat vykdo veiklos kontrolę, tobulinant veiklos procesus.

AB „Panevėžio statybos trestas“ susilaiko nuo bet kokių įtakos formų politikams ir nefinansuoja politinių partijų, jų atstovų ar jų kandidatų, rinkimų kampanijų.

Bendrovė visuomet bendradarbiauja su institucijomis ir yra pasirengusi suteikti visą reikalingą informaciją.

Bendrovė užtikrina, kad visi jos pirkimai būtų atliekami laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo, proporcingumo principų ir konfidencialumo, bei nešališkumo reikalavimų, racionaliai naudojant Bendrovės lėšas. Tiekėjai atrinkami pagal ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo arba mažiausios kainos kriterijų, tiekėjams sudarant vienodas ir nediskriminacines sąlygas.

Vykdydama subrangovų parinkimus, Bendrovė atlieka subrangovų kvalifikacijos vertinimą. Aplinkosaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimų užtikrinimas bei subrangovų sąžiningumas yra svarbiausi subrangovams keliami reikalavimai.

20. Atlygio ataskaita

Valdybos narių atlygis

Kadangi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas numato galimybę, kad būtų išrenkamas tik vienas kolegialus priežiūros ar valdymo organas, Bendrovėje sudaromas kolegialus valdymo organas – valdyba, vykdanči priežiūros funkciją, ir vienasmenis valdymo organas – generalinis direktorius.

Vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymu ir patronuojančios Bendrovės įstatais, Bendrovėje valdybos nariai skiriami ketverių metų kadencijai.

Už darbą valdyboje jos nariams, visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, vadovaujantis LR Akcinių bendrovių įstatymu, mokamas atlyginimas (tantjemos). Kito atlygio, už jų veiklą ir dalyvavimą valdybos posėdžiuose, valdybos nariai negauna.

Valdybos nariams sumokėtas atlygis

Toliau pateikiama informacija apie valdybos nariams, atliktus mokėjimus 2018–2020 metų laikotarpiu. Lentelėje nurodytos sumos pateikiamos eurai, neatskaičius mokesčių.

10 lentelė. Informacija apie emitento priežiūros organo nario 2018-2020 atlyginimą:

<i>Vardas, pavardė</i>	<i>Pareigos</i>	<i>2020 metais skirta tantjėmų (Eurai)</i>	<i>2019 metais skirta tantjėmų (Eurai)</i>	<i>2018 metais skirta tantjėmų (Eurai)</i>
Remigijus Juodviršis	Valdybos pirmininkas	26 365	-	8390
Audrius Butkūnas	Valdybos narys	17 149	-	-
Audrius Balčėtis	Valdybos narys	29 505	-	7 625
Vilius Gražys	Valdybos narys	17 326	-	7625
Justas Jasiūnas	Valdybos narys	27 720	-	-
<i>Iš viso</i>		<i>118 065</i>		<i>23 640</i>

Bendrovei nėra žinoma, kad valdybos nariai būtų gavę atlygį iš kitos AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupei priklausančios įmonės.

Pasibaigus valdybos kadencijai, valdybos nariai neturi teisės į išeitines išmokas.

Bendrovės darbuotojų atlygis

Atlygio politikos tikslas yra didinti Bendrovės veiklos efektyvumą, bei skatinti strateginių tikslų pasiekimą. Bendrovės tikslas maksimaliai padidinti atlygio programų efektyvumą, siekiant pritraukti ir motyvuoti aukštos kvalifikacijos darbuotojus, kurie reikalingi verslo sėkmei.

Per 2020 metus Bendrovės darbuotojams priskaitytas darbo užmokesčio fondas sudarė 12,404 mln. Eur, 2019 m. – 14,180 mln. Eur.

Siekiant pritraukti aukšto lygio profesionalus į vadovaujančias pareigas, siekiame išlaikyti atlygį artimą šalies, kurioje veikia Grupės įmonė, rinkos medianai.

Bendrai, Bendrovės atlygio struktūrą sudaro dvi dalys: pastovioji atlygio dalis (PAD) ir kintama atlygio dalis (KAD). PAD rėžių ribos nustatomos atsižvelgiant į atlygio tendencijas rinkoje, tyrimų duomenis ir lyginamąją rinką - Lietuvoje veikiančių įmonių rinką. KAD – priemonė tiesiogiai suinteresuoti aukščiausio ir vidutinio lygmens vadovus siekti aukštų Bendrovės veiklos rezultatų, instrumentas formuoti Bendrovės politiką ir kultūrą, aiškiai bei tiksliai nurodant, kokie pasiekimai ir indėliai yra vertinami/atlyginami. Kintama atlygio dalis aukščiausio ir vidutinio lygmens vadovams išmokama kartą metuose, pasibaigus finansiniams metams ir yra susieta su darbuotojo, komandos ir (arba) įmonės rezultatais.

Bendrovėje nėra numatyta galimybė susigrąžinti kintamąjį atlygį.

Lentelėse žemiau pateiktas 2016-2020 m. darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (KAD ir PAD).

11 lentelė. Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur (prieš mokesčius)

<i>Pareigybių kategorija</i>	<i>2020 m.</i>	<i>2019 m.</i>	<i>2018 m.</i>	<i>2017 m.</i>	<i>2016 m.</i>
	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis **</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>
Generalinis direktorius iki 2021 06 23	9423	7752	6696	8145	8072
Generalinis direktorius nuo 2021 06 23	7626				
Aukščiausio lygmens vadovai	5323	4524	3887	4568	4516
Vidutinio lygmens vadovai	3478	3216	2630	3030	2393
Specialistai	1806	1753	1244	1244	1198
Darbininkų	1319	1322	980	917	891
Viso	1583	1569	1170	1109	1058

** Atlyginimo pokytis, dėl apmokestinimo pakeitimų įsigaliojusių 2019 m. pradžioje.

12 lentelė. Grupės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur (prieš mokesčius)

<i>Pareigybių kategorija</i>	<i>2020 m.</i>	<i>2019 m.</i>	<i>2018 m.</i>	<i>2017 m.</i>	<i>2016 m.</i>
	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis **</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>	<i>Vidutinis darbo užmokestis</i>
Aukščiausio lygmens vadovai	3957	4083	3040	3193	2836
Specialistai	1871	1752	1343	1261	1186
Darbininkų	1363	1322	956	914	927
Viso	1622	1569	1148	1097	1063

** Atlyginimo pokytis, dėl apmokestinimo pakeitimų įsigaliojusių 2019 m. pradžioje.

Generalinio direktoriaus ir aukščiausio lygmens vadovų atlygio struktūra

Pastoviosios atlygio dalies – atlyginimas nustatomas atsižvelgiant į daromą įtaką bendrai Bendrovės veiklai, vadovavimo apimtis, sprendimų priėmimą, veiklos kompleksškumą, žinias ir patirtį. Atlygis, nustatomas darbo sutartyje, atsižvelgiant į pareigybės lygmenį ir darbuotojo kompetencijos lygį (atitikimą pareigybei keliamiems reikalavimams). Pastovi atlygio dalis mokama kiekvieną mėnesį. Aukščiausio ir Vidutinio lygmens vadovų pastovioji atlygio dalis peržiūrima ne dažniau nei kas 12 mėnesių. Naujas PAD dydis nustatomas/keičiamas remiantis aukščiausio ir vidutinio lygmens vadovų veiklos vertinimu. Aukščiausio ir vidutinio lygmens vadovų PAD gali būti keičiama Bendrovės valdybos sprendimu.

Kintamas atlygis - skatinti metinių tikslų įgyvendinimą. KAD dydį sudaro nustatytas procentas nuo metinio rezultato, kurį nustato ir tvirtina Bendrovės valdyba. Bendrovės vadovui ir direktoriams nustatomas procentas nuo Bendrovės motyvacijai skaičiuoti priimtos pelno sumos. Filialų direktoriams nustatomas procentas, nuo jo vadovaujamo filialo motyvacijai skaičiuoti priimtos pelno sumos.

Metiniai atlygio pokyčiai

Bendrovės rezultatų ir vidutinio atlygio, įmonės darbuotojų, kurie nėra valdymo ir priežiūros organų nariai, pokyčiai per penkerius paskutinius metus.

13 lentelė. Bendrovės rezultatai ir vidutinis vieno darbuotojo mėnesinis bruto darbo užmokestis 2016 – 2020 metais:

Bendrovės rezultatai	2020 m.	2019 m.**	2018 m.	2017 m.	2016 m.
Grynasis pelnas (nuostoliai) (tūkst.eurų)	-12 418	590	-4 852	194	1 791
Pelnas (nuostolis) vienai akcijai (eurai)	-0,76	0,036	-0,297	0,012	0,11
Turtas (tūkst.eurų)	62 290	71 337	58 986	55 925	53 641
<i>Vidutinis mėnesio darbo užmokestis</i>	<i>1583</i>	<i>1569</i>	<i>1170</i>	<i>1109</i>	<i>1058</i>

** Atlyginimo pokytis, dėl apmokestinimo pakeitimų įsigaliojusių 2019 m. pradžioje

Ilgalaikis skatinimas akcijomis

Bendrovėje nėra taikomos schemos, pagal kurias valdymo organų nariams, vadovams bei darbuotojams būtų atlyginama akcijomis, akcijų pasirinkimo sandoriais ar kitomis teisėmis įsigyti akcijų. Taip pat Bendrovėje nėra taikomos papildomų pensijų ar išankstinio išėjimo į pensiją programos.

Bendrovių valdysenos ataskaitos forma

Akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas (toliau – **Bendrovė**), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsnio 3 dalimi ir AB Nasdaq Vilnius listingavimo taisyklių 24.5. punktu, atskleidžia, kaip ji laikosi Nasdaq Vilnius listinguojamų bendrovių valdysenos kodekso ir konkrečių jo nuostatų ar rekomendacijų. Jei šio kodekso ar kai kurių jo nuostatų ar rekomendacijų nesilaikoma, tai yra nurodoma, kurių konkrečių nuostatų ar rekomendacijų nesilaikoma ir dėl kokių priežasčių, taip pat pateikiama kita šioje formoje nurodyta paaiškinanti informacija.

1. Bendrovės valdysenos ataskaitos laisvos formos santrauka:

AB „Panevėžio statybos trestas“ iš esmės laikosi rekomendacinio pobūdžio NASDAQ Vilnius listinguojamų bendrovių valdymo kodekso. Pagal įstatus Bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir generalinis direktorius. Pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą Bendrovė savo nuožiūra gali sudaryti arba du (priežiūros ir valdymo), arba vieną kolegialų valdymo organą. Bendrovėje stebėtojų taryba nesudaroma. Vadovaujantis Bendrovės įstatais, valdyba sudaro 5 nariai, renkami ketveriems metams. Valdybos nariai atstovauja akcininkams bei atlieka priežiūros ir kontrolės funkcijas. Bendrovėje sudaromas tik audito komitetas, kuris renkamas vieneriems metams. Skyrimo ir atlyginimų komiteto funkcijas vykdo valdyba. Bendrovės valdymo sistema užtikrina nešališką visų akcininkų, įskaitant ir smulkiuosius bei užsieniečius traktavimą, bei apsaugo akcininkų teises.

Bendrovė metiniame pranešime, teisės aktų nustatyta tvarka, teikia informaciją apie per ataskaitinį laikotarpį bendrai priskaičiuotas pinigų sumas Bendrovės valdybos nariams, bendrovės vadovui ir vyriausiajam buhalteriiui.

Bendrovės valdymo sistema užtikrina, kad informacija apie visus esminius klausimus, įskaitant finansinę situaciją, veiklą ir bendrovės valdymą, būtų atskleidžiama laiku ir tiksliai.

Bendrovės audito įmonę siūlo bendrovės valdyba ir renka akcininkų susirinkimas, tai užtikrina audito įmonės išvadų ir nuomonės nepriklausomumą.

2. Struktūrizuota lentelė:

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP /NE /NAKTUALU	KOMENTARAS
---------------------------	-----------------------	------------

<p>1. principas: Visuotinis akcininkų susirinkimas, nešališkas akcininkų traktavimas ir akcininkų teisės</p> <p>Bendrovės valdysenos sistema turėtų užtikrinti nešališką visų akcininkų traktavimą. Bendrovės valdysenos sistema turėtų apsaugoti akcininkų teises.</p>		
<p>1.1. Visiems akcininkams turėtų būti sudarytos vienodos galimybės susipažinti su teisės aktuose numatyta informacija ir (ar) dokumentais bei dalyvauti priimant bendrovei svarbius sprendimus.</p>	<p>Taip</p>	<p>Visa informacija, kuri remiantis teisės aktais turi būti skelbiama viešai, yra skelbiama per „Nasdaq Vilnius“ vertybinių popierių biržos informacinę sistemą ir Bendrovės interneto tinklapyje. Bendrovės šaukiamo akcininkų susirinkimo vieta, data ir laikas parenkami taip, kad užtikrinti visų akcininkų galimybę dalyvauti priimant Bendrovei svarbius sprendimus.</p>
<p>1.2. Rekomenduojama, kad bendrovės kapitalą sudarytų tik tokios akcijos, kurios jų turėtojams suteikia vienodas balsavimo, nuosavybės, dividendų ir kitas teises.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės visą įstatinį kapitalą sudaro 0,29 euro nominalios vertės paprastosios vardinės akcijos, kurios jų turėtojams suteikia vienodas balsavimo, nuosavybės, dividendų ir kitas teises.</p>
<p>1.3. Rekomenduojama sudaryti investuotojams sąlygas iš anksto, t.y. prieš perkant akcijas, susipažinti su išleidžiamų naujų ar jau išleistų akcijų suteikiamomis teisėmis.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės įstatuose, kurie yra skelbiami Bendrovės interneto tinklapyje, yra nurodytos akcijų suteikiamos teisės.</p>
<p>1.4. Dėl itin svarbių išskirtinių sandorių, tokių kaip viso ar beveik viso bendrovės turto perleidimas, kas iš esmės reikštų bendrovės perleidimą, turėtų būti gautas visuotinio akcininkų susirinkimo pritarimas.</p>	<p>Ne</p>	<p>Bendrovės įstatuose nėra numatyta, kad nurodytiems sandoriams turi būti gautas visuotinio akcininkų susirinkimo pritarimas. Bendrovės akcininkai tvirtina sandorius, kurių tvirtinimui jiems nustatytos teisės Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatyčiuose.</p>
<p>1.5. Visuotinio akcininkų susirinkimo organizavimo ir dalyvavimo jame procedūros turėtų sudaryti akcininkams lygias galimybes dalyvauti visuotiniame akcininkų susirinkime ir neturėtų pažeisti akcininkų teisių bei interesų. Pasirinkta visuotinio akcininkų susirinkimo vieta, data ir laikas neturėtų užkirsti kelio aktyviam akcininkų dalyvavimui visuotiniame akcininkų susirinkime. Pranešime apie šaukiamą visuotinį akcininkų susirinkimą bendrovė turėtų nurodyti paskutinę dieną, kada vėliausiai galima pateikti siūlomus sprendimo projektus.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovė visuotinį akcininkų susirinkimą šaukia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka.</p>

<p>1.6. Siekiant užtikrinti užsienyje gyvenančių akcininkų teisę susipažinti su informacija, esant galimybei, rekomenduojama visuotiniam akcininkų susirinkimui parengtus dokumentus iš anksto paskelbti viešai ne tik lietuvių kalba, bet ir anglų kalba ir (ar) kitomis užsienio kalbomis. Visuotinio akcininkų susirinkimo protokolą po jo pasirašymo ir (ar) priimtus sprendimus taip pat rekomenduojama paskelbti viešai ne tik lietuvių, bet ir anglų kalba ir (ar) kitomis užsienio kalbomis. Rekomenduojama šią informaciją paskelbti bendrovės interneto tinklalapyje. Viešai prieinamai gali būti skelbiama ne visa dokumentų apimtis, jei jų viešas paskelbimas galėtų pakenkti bendrovei arba būtų atskleistos bendrovės komercinės paslaptys.</p>	<p>Taip</p>	<p>Visa investuotojams skirta informacija, pranešimai apie šaukiamus visuotinius akcininkų susirinkimus, valdybos akcininkų susirinkimui siūlomi sprendimų ir dokumentų projektai bei priimti nutarimai bei patvirtinti dokumentai skelbiami viešai lietuvių ir anglų kalbomis per „Nasdaq Vilnius“ vertybinių popierių biržos informacinę sistemą ir Bendrovės tinklalapyje.</p>
<p>1.7. Akcininkams, turintiems teisę balsuoti, turėtų būti sudarytos galimybės balsuoti akcininkų susirinkime asmeniškai jame dalyvaujant arba nedalyvaujant. Akcininkams neturėtų būti daroma jokių kliūčių balsuoti iš anksto raštu, užpildant bendrąjį balsavimo biuletenį.</p>	<p>Taip</p>	<p>Kiekvienas akcininkas susirinkime gali dalyvauti asmeniškai arba pavesti atstovavimą kitam asmeniui. Bendrovė sudaro sąlygas akcininkams balsuoti užpildžius bendrąjį balsavimo biuletenį, kaip nustato įstatymas.</p>
<p>1.8. Siekiant padidinti akcininkų galimybes dalyvauti visuotiniuose akcininkų susirinkimuose, bendrovėms rekomenduojama plačiau taikyti modernias technologijas ir tokiu būdu sudaryti akcininkams galimybę dalyvauti ir balsuoti visuotiniuose akcininkų susirinkimuose naudojantis elektroninių ryšių priemonėmis. Tokiais atvejais turi būti užtikrintas perduodamos informacijos saugumas ir galima nustatyti dalyvavusiojo ir balsavusiojo tapatybę.</p>	<p>Ne</p>	<p>Bendrovė nesilaiko šios rekomendacijos nuostatų, kadangi nėra galimybės užtikrinti teksto apsaugą ir identifikuoti balsuojančio asmens parašą. Be to, Bendrovės nuomone, iki šiol Bendrovėje nebuvo poreikio naudoti modernių technologijų priemonių visuotiniame akcininkų susirinkime dalyvaujant ir balsuojant elektroninio ryšio priemonėmis.</p>
<p>1.9. Pranešime apie šaukiamo visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektus rekomenduojama atskleisti naujas kolegialaus organo narių kandidatūras, siūlomą jiems atlygį, siūlomą išrinkti audito įmonę, jei šie klausimai yra įtraukti į visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę. Kai siūloma išrinkti naują kolegialaus organo narį, rekomenduojama informuoti apie jo išsilavinimą, darbo patirtį ir kitas užimamas (ar siūlomas užimti) kitas vadovaujamas pareigas.</p>	<p>Taip</p>	<p>Informaciją apie kandidatus į Bendrovės valdybos narius akcininkams pateikiama Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka visuotiniame akcininkų susirinkime, kuriuo darbotvarkėje nustatyta svarstyti klausimą dėl valdybos narių rinkimo. Informaciją apie siūlomą išrinkti audito bendrovę taip pat skelbiama kartu su pranešimu apie šaukiamo visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimų projektus, teisės aktų nustatyta tvarka.</p>

<p>1.10. Bendrovės kolegialaus organo nariai, administracijos vadovai¹ ar kiti su bendrove susiję kompetentingi asmenys, galintys pateikti informaciją, susijusią su visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarke, turėtų dalyvauti visuotiniame akcininkų susirinkime. Siūlomi kandidatai į kolegialaus organo narius taip pat turėtų dalyvauti visuotiniame akcininkų susirinkime, jeigu naujų narių rinkimai įtraukti į visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės visuotiniuose akcininkų susirinkimuose visuomet dalyvauja Bendrovės generalinis direktorius, valdybos pirmininkas, vyr. buhalteris taip pat kiti kompetentingi asmenys, galintys pateikti informaciją, susijusią su visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarke. Visuotiniame akcininkų susirinkime yra dalyvavę, bet ne visi, siūlomi kandidatai į valdybos narius.</p>
<p>2. principas: Stebėtojų taryba</p> <p>2.1. Stebėtojų tarybos funkcijos ir atsakomybė</p> <p>Bendrovės stebėtojų taryba turėtų užtikrinti bendrovės ir jos akcininkų interesų atstovavimą, šio organo atskaitomybę akcininkams ir objektyvią bei nešališką bendrovės veiklos bei jos valdymo organų priežiūrą, taip pat nuolat teikti rekomendacijas bendrovės valdymo organams.</p> <p>Stebėtojų taryba turėtų užtikrinti bendrovės finansinės apskaitos ir kontrolės sistemos vientisumą bei skaidrumą.</p>		
<p>2.1.1. Stebėtojų tarybos nariai turėtų sąžiningai, rūpestingai ir atsakingai veikti bendrovės bei akcininkų naudai ir atstovauti jų interesams, atsižvelgdami į darbuotojų interesus ir visuomenės gerovę.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Kadangi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas numato galimybę, kad būtų išrenkamas tik vienas kolegialus priežiūros ar valdymo organas, bendrovėje sudaromas kolegialus valdymo organas – valdyba, vykdanči priežiūros funkciją, ir vienasmenis valdymo organas – generalinis direktorius. Kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba nėra sudaroma.</p>
<p>2.1.2. Kai stebėtojų tarybos sprendimai gali skirtingai paveikti bendrovės akcininkų interesus, stebėtojų taryba su visais akcininkais turėtų elgtis nešališkai. Ji turėtų užtikrinti, kad akcininkai būtų tinkamai informuojami apie bendrovės strategiją, rizikos valdymą ir kontrolę, interesų konfliktų sprendimą.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>2.1.3. Stebėtojų taryba turėtų būti nešališka priimdama sprendimus, turinčius reikšmę bendrovės veiklai ir strategijai. Stebėtojų tarybos narių darbui ir sprendimams neturėtų daryti įtakos juos išrinkę asmenys.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>

¹ Šio Kodekso prasme administracijos vadovai yra tie bendrovės darbuotojai, kurie užima aukščiausios grandies vadovaujančias pareigas.

<p>2.1.4. Stebėtojų tarybos nariai turėtų aiškiai reikšti savo prieštaravimą tuo atveju, kai mano, kad stebėtojų tarybos sprendimas gali pakenkti bendrovei. Nepriklausomi² stebėtojų tarybos nariai turėtų: a) išlikti nepriklausomi atlikdami analizę, priimdami sprendimus; b) nesiekti ir nepriimti jokių nepagrįstų lengvatų, kurios gali kelti abejonių, kad stebėtojų tarybos nariai nėra nepriklausomi.</p>	Neaktualu	Žr.2.1.1. punktą
<p>2.1.5. Stebėtojų taryba turėtų prižiūrėti, kad bendrovės mokesčių planavimo strategijos būtų sudaromos ir įgyvendinamos vadovaujantis teisės aktais, siekiant išvengti ydingos praktikos, nesusijusios su ilgalaikiais bendrovės ir jos akcininkų interesais, dėl ko gali atsirasti reputacijos, teisinė ar kita rizika.</p>	Neaktualu	Žr.2.1.1. punktą
<p>2.1.6. Bendrovė turėtų užtikrinti, kad stebėtojų taryba būtų aprūpinta pakankamais ištekliais (tarp jų ir finansiniais), reikalingais pareigoms atlikti, įskaitant teisę gauti visą reikiamą informaciją ir teisę kreiptis nepriklausomo profesionalaus patarimo į išorinius teisės, apskaitos ar kitokius specialistus stebėtojų tarybos ir jos komitetų kompetencijai priklausančiais klausimais.</p>	Neaktualu	Žr.2.1.1. punktą
<p>2.2. Stebėtojų tarybos sudarymas Stebėtojų tarybos sudarymo tvarka turėtų užtikrinti tinkamą interesų konfliktų sprendimą, efektyvią ir sąžiningą bendrovės valdyseną.</p>		
<p>2.2.1. Visuotinio akcininkų susirinkimo išrinkti stebėtojų tarybos nariai turėtų kolektyviai užtikrinti kvalifikacijos, profesinės patirties ir kompetencijų įvairovę, taip pat siekti lyčių pusiausvyros. Siekiant išlaikyti tinkamą stebėtojų tarybos narių turimos kvalifikacijos pusiausvyrą, turėtų būti užtikrinta, kad stebėtojų tarybos nariai, kaip visuma, turėtų įvairiapusių žinių, nuomonių ir patirties savo užduotims tinkamai atlikti.</p>	Neaktualu	Žr.2.1.1. punktą
<p>2.2.2. Stebėtojų tarybos nariai turėtų būti skiriami apibrėžtam laikotarpiui, su galimybe būti individualiai perrenkamiems naujai kadencijai tam, kad būtų užtikrintas būtinas profesinės patirties augimas.</p>	Neaktualu	Žr.2.1.1. punktą

² Šio Kodekso prasme stebėtojų tarybos narių nepriklausomumo kriterijai yra suprantami taip, kaip Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 31 straipsnio 7 ir 8 dalyse yra apibrėžti nesusijusių asmenų kriterijai.

<p>2.2.3. Stebėtojų tarybos pirmininku turėtų būti toks asmuo, kurio esamos arba buvusios pareigos nebūtų kliūtis nešališkai veiklai vykdyti. Buvęs bendrovės vadovas ar valdybos narys tuoj pat neturėtų būti skiriamas į stebėtojų tarybos pirmininko pareigas. Kai bendrovė nusprendžia nesilaikyti šių rekomendacijų, turėtų būti pateikiama informacija apie priemones, kurių imtasi veiklos nešališkumui užtikrinti.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>2.2.4. Stebėtojų tarybos nario pareigoms atlikti kiekvienas narys turėtų skirti pakankamai laiko ir dėmesio. Kiekvienas stebėtojų tarybos narys turėtų įsipareigoti taip apriboti kitus savo profesinius įsipareigojimus (ypač vadovaujančias pareigas kitose bendrovėse), kad jie netrukdytų tinkamai atlikti stebėtojų tarybos nario pareigas. Jeigu stebėtojų tarybos narys dalyvavo mažiau nei pusėje stebėtojų tarybos posėdžių per bendrovės finansinius metus, apie tai turėtų būti informuojami bendrovės akcininkai.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>2.2.5. Kai siūloma paskirti stebėtojų tarybos narį, turėtų būti skelbiama, kurie stebėtojų tarybos nariai laikomi nepriklausomais. Stebėtojų taryba gali nuspręsti, kad tam tikras jos narys, nors ir atitinka nepriklausomumo kriterijus, vis dėlto negali būti laikomas nepriklausomu dėl ypatingų asmeninių ar su bendrove susijusių aplinkybių.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>2.2.6. Stebėtojų tarybos nariams už jų veiklą ir dalyvavimą stebėtojų tarybos posėdžiuose atlygio dydį turėtų tvirtinti bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>2.2.7. Kiekvienais metais stebėtojų taryba turėtų atlikti savo veiklos įvertinimą. Jis turėtų apimti stebėtojų tarybos struktūros, darbo organizavimo ir gebėjimo veikti kaip grupė vertinimą, taip pat kiekvieno stebėtojų tarybos nario kompetencijos ir darbo efektyvumo vertinimą bei vertinimą, ar stebėtojų taryba pasiekė nustatytą veiklos tikslų. Stebėtojų taryba turėtų bent kartą per metus paskelbti atitinkamą informaciją apie savo vidinę struktūrą ir veiklos procedūras.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Žr.2.1.1. punktą</p>
<p>3. principas: Valdyba</p> <p>3.1. Valdybos funkcijos ir atsakomybė</p> <p>3.2. Valdyba turėtų užtikrinti bendrovės strategijos įgyvendinimą, taip pat tinkamą bendrovės valdyseną, atsižvelgiant į akcininkų, darbuotojų ir kitų interesų grupių interesus.</p>		

<p>3.1.1. Valdyba turėtų užtikrinti bendrovės strategijos, kurią patvirtino stebėtojų taryba, jei ji sudaroma, įgyvendinimą. Tais atvejais, kai stebėtojų taryba nesudaroma, valdyba taip pat yra atsakinga už bendrovės strategijos patvirtinimą.</p>	<p>Taip</p>	<p>Kadangi Bendrovėje stebėtojų taryba nesudaroma, valdyba atlieka ir priežiūros funkcijas, svarsto ir tvirtina Bendrovės strategiją. Taip pat analizuoja ir vertina informaciją apie bendrovės veiklos strategijos gyvendinimą.</p>
<p>3.1.2. Valdyba, kaip kolegialus bendrovės valdymo organas, atlieka jai Įstatyme ir bendrovės įstatuose priskirtas funkcijas, o tais atvejais, kai bendrovėje nesudaroma stebėtojų taryba, be kita ko, atlieka Įstatyme nustatytas priežiūros funkcijas. Valdyba, vykdydama jai priskirtas funkcijas, turėtų atsižvelgti į bendrovės, akcininkų, darbuotojų ir kitų interesų grupių poreikius, atitinkamai siekiant tvaraus verslo kūrimo.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovė vadovaujasi Bendrovės strateginiu planu, pagal kurį bendrovės valdymo organų misija yra sukurti ir išlaikyti stiprią, konkurencingą, finansiškai pajėgią ir techniškai modernią įmonę, kuriančią ir maksimaliai didinančią vertę akcininkams.</p>
<p>3.1.3. Valdyba turėtų užtikrinti, kad bus laikomasi įstatymų ir bendrovės vidaus politikos nuostatų, taikomų bendrovei ar bendrovių grupei, kuriai priklauso ši bendrovė. Ji taip pat turėtų nustatyti atitinkamas rizikos valdymo ir kontrolės priemones užtikrinant reguliarią ir tiesioginę vadovų atskaitomybę.</p>	<p>Taip</p>	<p>Valdyba užtikrina, kad būtų laikomasi įstatymų ir Bendrovės vidaus politikos nuostatų, taikomų Bendrovei ar įmonių grupei.</p>
<p>3.1.4. Valdyba taip pat turėtų užtikrinti, kad bendrovėje būtų įdiegtos priemonės, kurios įtrauktos į EBPO geros praktikos rekomendacijas³ dėl vidaus kontrolės, etikos ir atitikties, siekiant užtikrinti, kad būtų laikomasi galiojančių įstatymų, taisyklių ir standartų.</p>	<p>Taip</p>	<p>Valdyba laikosi nurodytos rekomendacijos</p>
<p>3.1.5. Valdyba, skirdama bendrovės vadovą, turėtų atsižvelgti į tinkamą kandidato kvalifikacijos, patirties ir kompetencijos pusiausvyrą.</p>	<p>Taip</p>	<p>Valdyba, skirdama bendrovės vadovą, atsižvelgia į tinkamą kandidato kvalifikaciją, patirties ir kompetencijos pusiausvyrą.</p>
<p>3.2. Valdybos sudarymas</p>		
<p>3.2.1. Stebėtojų tarybos arba visuotinio akcininkų susirinkimo, jei stebėtojų taryba nesudaroma, išrinkti valdybos nariai turėtų kolektyviai užtikrinti kvalifikacijos, profesinės patirties ir kompetencijų įvairovę, taip pat siekti lyčių pusiausvyros. Siekiant išlaikyti tinkamą valdybos narių turimos kvalifikacijos pusiausvyrą, turėtų būti užtikrinta, kad valdybos nariai, kaip visuma, turėtų įvairiapusių žinių, nuomonių ir patirties savo užduotims tinkamai atlikti.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdybos narius renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Bendrovės valdybos nariai yra kvalifikuoti ir kompetentingi savo funkcijoms atlikti, turintys ilgametę vadovavimo patirtį. Šiuo metu valdyba neišlaiko lyčių pusiausvyros. Visi valdybos nariai yra vyrai.</p>

³ Nuoroda į EBPO geros praktikos rekomendacijas dėl vidaus kontrolės, etikos ir atitikties: <https://www.oecd.org/daf/anti-bribery/44884389.pdf>

<p>3.2.2. Kandidatų į valdybos narius vardai, pavardės, informacija apie jų išsilavinimą, kvalifikaciją, profesinę patirtį, einamas pareigas, kitus svarbius profesinius įsipareigojimus ir potencialius interesų konfliktus turėtų būti atskleisti nepažeidžiant asmens duomenų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų stebėtojų tarybos posėdyje, kuriame bus renkama valdyba ar atskiri jos nariai. Jeigu stebėtojų taryba nesudaroma, šiame punkte nustatyta informacija turėtų būti pateikiama visuotiniam akcininkų susirinkimui. Valdyba kiekvienais metais turėtų kaupti šiame punkte nurodytus duomenis apie savo narius ir pateikti juos bendrovės metiniame pranešime.</p>	<p>Taip</p>	<p>Informacija apie valdybos narių einamas pareigas ar dalyvavimą kitų įmonių veikloje yra nuolat renkama ir kaupiama, o pasibaigus kiekvieniems metams patikslinama bei pateikiama Bendrovės rengiamose ataskaitose.</p>
<p>3.2.3. Visi nauji valdybos nariai turėtų būti supažindinti su pareigomis, bendrovės struktūra bei veikla.</p>	<p>Taip</p>	<p>Naujai išrinkti valdybos nariai supažindinti su pareigomis, Bendrovės struktūra, veikla bei strategija.</p>
<p>3.2.4. Valdybos nariai turėtų būti skiriami apibrėžtam laikotarpiui, su galimybe būti individualiai perrenkamiems naujai kadencijai tam, kad būtų užtikrintas būtinas profesinės patirties augimas ir pakankamai dažnas jų statuso pakartotinas patvirtinimas.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdybą renka visuotinis akcininkų susirinkimas, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatytam maksimaliam keturių metų laikotarpiui. Nesibaigus kadencijai, pavienius valdybos narius ar visą valdybą gali atšaukti visuotinis akcininkų susirinkimas.</p>
<p>3.2.5. Valdybos pirmininku turėtų būti toks asmuo, kurio esamos arba buvusios pareigos nebūtų kliūtis nešališkai veiklai vykdyti. Kai stebėtojų taryba nėra sudaroma, buvęs bendrovės vadovas tuoj pat neturėtų būti skiriamas į valdybos pirmininko postą. Kai bendrovė nusprendžia nesilaikyti šių rekomendacijų, turėtų būti pateikiama informacija apie priemones, kurių imtasi veiklos nešališkumui užtikrinti.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdybos pirmininkas atstovauja pagrindiniam akcininkui ir nėra buvęs Bendrovės vadovu.</p>
<p>3.2.6. Valdybos nario pareigoms atlikti kiekvienas narys turėtų skirti pakankamai laiko ir dėmesio. Jeigu valdybos narys dalyvavo mažiau nei pusėje valdybos posėdžių per bendrovės finansinius metus, apie tai turėtų būti informuojama bendrovės stebėtojų taryba, jeigu stebėtojų taryba bendrovėje nėra sudaroma – visuotinis akcininkų susirinkimas.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdybos nariai jiems skirtas funkcijas vykdo tinkamai: aktyviai dalyvauja kolegialaus organo posėdžiuose ir skiria pakankamai laiko savo, kaip kolegialaus nario, pareigų vykdymui. 2020 metais įvyko 14 (keturiolika) valdybos posėdžių. Visuose keturiolika posėdžių dalyvavo visi valdybos nariai.</p>

<p>3.2.7. Jeigu Įstatyme nustatytais atvejais renkant valdybą, kai nesudaroma stebėtojų taryba, dalis jos narių bus nepriklausomi⁴, turėtų būti skelbiama, kurie valdybos nariai laikomi nepriklausomais. Valdyba gali nuspręsti, kad tam tikras jos narys, nors ir atitinka visus Įstatyme nustatytus nepriklausomumo kriterijus, vis dėlto negali būti laikomas nepriklausomu dėl ypatingų asmeninių ar su bendrove susijusių aplinkybių.</p>	<p>Ne</p>	<p>Šiuo metu valdyboje nėra nepriklausomų valdybos narių. Bendrovėje istoriškai susiklosčiusi situacija, kad neįvertintas nepriklausomų narių „pakankamumas“. Visi valdybos nariai yra susiję su pagrindiniu Bendrovės akcininku.</p>
<p>3.2.8. Valdybos nariams už jų veiklą ir dalyvavimą valdybos posėdžiuose atlygio dydį turėtų tvirtinti bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas.</p>	<p>Taip</p>	<p>Už darbą valdyboje jos nariams, visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, vadovaujantis LR Akcinių bendrovių įstatymu, mokamas atlyginimas (tantjemos). Kito atlygio, už jų veiklą ir dalyvavimą posėdžiuose, valdybos nariai negauna.</p>
<p>3.2.9. Valdybos nariai turėtų sąžiningai, rūpestingai ir atsakingai veikti bendrovės bei akcininkų naudai ir atstovauti jų interesams, atsižvelgdami ir į kitus interesų turėtojus. Priimdami sprendimus jie neturėtų siekti asmeninių interesų, jiems turėtų būti taikomi susitarimai dėl nekonkuravimo, taip pat jie neturėtų pažeidžiant bendrovės interesus pasinaudoti verslo informacija ir galimybėmis, kurios yra susijusios su bendrovės veikla.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės turimais duomenimis, visi valdybos nariai veikia gera valia bendrovės bei akcininkų interesams, vadovaujasi bendrovės, o ne savo ar trečiųjų asmenų interesais, stengiasi išlaikyti savo nepriklausomumą priimant sprendimus</p>
<p>3.2.10. Kiekvienais metais valdyba turėtų atlikti savo veiklos įvertinimą. Jis turėtų apimti valdybos struktūros, darbo organizavimo ir gebėjimo veikti kaip grupė vertinimą, taip pat kiekvieno valdybos nario kompetencijos ir darbo efektyvumo vertinimą bei vertinimą, ar valdyba pasiekė nustatytų veiklos tikslų. Valdyba turėtų bent kartą per metus nepažeidžiant asmens duomenų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų viešai paskelbti atitinkamą informaciją apie savo vidinę struktūrą ir veiklos procedūras.</p>	<p>Taip/Ne</p>	<p>Bendrovės vidaus dokumentuose tiesiogiai nėra numatytas atskiras priežiūros funkcijas vykdančių kolegialių organų veiklos vertinimas. Tačiau kolegialus organas užtikrina, kad jo nariai būtų kompetentingi, turinys įvairiapusių žinių, nuomonių ir patirties savo užduotims tinkamai atlikti.</p>
<p>4. principas: Bendrovės stebėtojų tarybos ir valdybos darbo tvarka Bendrovėje nustatyta stebėtojų tarybos, jeigu ji sudaroma, ir valdybos darbo tvarka turėtų užtikrinti efektyvų šių organų darbą ir sprendimų priėmimą, skatinti aktyvų bendrovės organų bendradarbiavimą.</p>		

⁴ Šio Kodekso prasme valdybos narių nepriklausomumo kriterijai yra suprantami taip, kaip Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 33 straipsnio 7 dalyje yra apibrėžti nesusijusių asmenų kriterijai.

<p>4.1. Valdyba ir stebėtojų taryba, jei ji sudaroma, turėtų glaudžiai bendradarbiauti, siekdama naudoti tiek bendrovei, tiek ir jos akcininkams. Gera bendrovių valdysena reikalauja atviros diskusijos tarp valdybos ir stebėtojų tarybos. Valdyba turėtų reguliariai, o esant reikalui – nedelsiant informuoti stebėtojų tarybą apie visus svarbius bendrovei klausimus, susijusius su planavimu, verslo plėtra, rizikų valdymu ir kontrole, įsipareigojimų laikymusi bendrovėje. Valdyba turėtų informuoti stebėtojų tarybą apie faktinius verslo plėtros nukrypimus nuo anksčiau suformuluotų planų ir tikslų, nurodant to priežastis.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.</p>
<p>4.2. Bendrovės kolegialių organų posėdžius rekomenduojama rengti atitinkamu periodiškumu pagal iš anksto patvirtintą grafiką. Kiekviena bendrovė pati sprendžia, kokių periodiškumu šaukti kolegialių organų posėdžius, tačiau rekomenduojama juos rengti tokiu periodiškumu, kad būtų užtikrintas nepertraukiamas esminių bendrovės valdysenos klausimų sprendimas. Bendrovės kolegialių organų posėdžiai turėtų būti šaukiami bent kartą per metus ketvirtį.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdybos posėdžiai, pagal Valdybos darbo reglamentą rengiami ne rečiau kaip kartą per ketvirtį. Esant poreikiui valdybos posėdžiai yra rengiami dažniau.</p>
<p>4.3. Kolegialaus organo nariai apie šaukiamą posėdį turėtų būti informuojami iš anksto, kad turėtų pakankamai laiko tinkamai pasirengti posėdyje nagrinėjamų klausimų svarstymui ir galėtų vykti diskusija, po kurios būtų priimami sprendimai. Kartu su pranešimu apie šaukiamą posėdį kolegialaus organo nariams turėtų būti pateikta visa reikalinga su posėdžio darbotvarke susijusi medžiaga. Darbotvarkė posėdžio metu neturėtų būti keičiama ar papildoma, išskyrus atvejus, kai posėdyje dalyvauja visi kolegialaus organo nariai ir jie sutinka su tokiu darbotvarkės pakeitimu ar papildymu arba kai neatidėliotinai reikia spręsti svarbius bendrovei klausimus.</p>	<p>Taip</p>	<p>Valdybos nariai apie šaukiamą posėdį ir jo darbotvarkę žino iš anksto. Visi valdybos nariai sprendimams priimti reikalingą medžiagą darbotvarkės klausimais gauna iš anksto ir turi galimybę su ja susipažinti ir užduoti klausimus tiek iki posėdžio, tiek posėdžio metu, turi teisę prašyti papildyti ar patikslinti svarstomo klausimo medžiagą.</p>
<p>4.4. Siekiant koordinuoti bendrovės kolegialių organų darbą bei užtikrinti efektyvų sprendimų priėmimo procesą, bendrovės kolegialių priežiūros ir valdymo organų pirmininkai turėtų tarpusavyje derinti šaukiamų posėdžių datas, jų darbotvarkes, glaudžiai bendradarbiauti sprenddami kitus su bendrovės valdysena susijusius klausimus. Bendrovės stebėtojų tarybos posėdžiai turėtų būti atviri bendrovės valdybos nariams, ypač tais atvejais, kai posėdyje svarstomi klausimai, susiję su valdybos narių atšaukimu, atsakomybe, atlygio nustatymu.</p>	<p>Neaktualu</p>	<p>Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.</p>

<p>5. principas: Skyrimo, atlygio ir audito komitetai</p> <p>5.1. Komitetų paskirtis ir sudarymas</p> <p>Bendrovėje sudaryti komitetai turėtų didinti stebėtojų tarybos, o jei stebėtojų taryba nesudaroma, valdybos, kuri atlieka priežiūros funkcijas, darbo efektyvumą užtikrinant, kad sprendimai būtų priimami juos tinkamai apsvarsčius, ir padėti organizuoti darbą taip, kad sprendimams nedarytų įtakos esminiai interesų konfliktai. Komitetai turėtų veikti nepriklausomai bei principingai ir teikti rekomendacijas, susijusias su kolegialaus organo sprendimu, tačiau galutinį sprendimą priima pats kolegialus organas.</p>		
<p>5.1.1. Atsižvelgiant į konkrečias su bendrove susijusias aplinkybes, pasirinktą bendrovės valdysenos struktūrą, bendrovės stebėtojų taryba, o tais atvejais, kai ji nesudaroma - valdyba, kuri atlieka priežiūros funkcijas, sudaro komitetus. Kolegialiam organui rekomenduojama suformuoti skyrimo, atlygio ir audito komitetus⁵.</p>	<p>Ne</p>	<p>Kolegialus bendrovės valdymo organas – valdyba, vykdo skyrimo komiteto, atlyginimų komiteto funkcijas. Bendrovės valdyba parenka bei tvirtina bendrovės vadovo – generalinio direktoriaus kandidatūrą ir pritaria generalinio direktoriaus siūlomoms bendrovės direktorių kandidatūroms. Nuolat vertina jų patirtį, profesinius gebėjimus ir bendrovės strateginių tikslų įgyvendinimą, išklauso jų ataskaitas. Bendrovės audito komitetas teikia rekomendaciją valdybai dėl audito įmonės / auditoriaus skyrimo. Valdyba parenka audito įmonės / auditoriaus kandidatūrą ir teikia jo kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui tvirtinimui. 2019 m. balandžio 29 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo išrinktas audito komitetas.</p>
<p>5.1.2. Bendrovės gali nuspręsti suformuoti mažiau nei tris komitetus. Tokiu atveju bendrovės turėtų pateikti paaiškinimą, kodėl jos pasirinko alternatyvų požiūrį ir kaip pasirinktas požiūris atitinka trims atskiriems komitetams nustatytus tikslus.</p>	<p>Taip</p>	<p>2019 m. balandžio 29 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo išrinktas audito komitetas.</p>
<p>5.1.3. Bendrovėse formuojamiems komitetams nustatytas funkcijas teisės aktų numatytais atvejais gali atlikti pats kolegialus organas. Tokiu atveju šio Kodekso nuostatos, susijusios su komitetais (ypač dėl jų vaidmens, veiklos ir skaidrumo), kai tinka, turėtų būti taikomos visam kolegialiam organui.</p>	<p>Ne</p>	<p>Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą. Rekomendacija įgyvendinama tiek, kiek tai susiję su Audito komiteto veikla Bendrovėje.</p>
<p>5.1.4. Kolegialaus organo sukurti komitetai paprastai turėtų susidėti bent iš trijų narių. Atsižvelgiant į teisės aktų reikalavimus, komitetai gali būti sudaryti tik iš dviejų narių. Kiekvieno komiteto nariai turėtų būti parenkami pirmiausia atsižvelgiant į jų kompetenciją, pirmenybę teikiant nepriklausomiems kolegialaus organo nariams. Valdybos pirmininkas neturėtų būti komitetų pirmininku.</p>	<p>Taip/Ne</p>	<p>Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą. Rekomendacija įgyvendinama tiek, kiek tai susiję su Audito komiteto veikla Bendrovėje. Audito komitetas yra sudarytas iš trijų narių. Du nariai atitinka nepriklausomumo reikalavimus. Audito komitetas renkamas vieneriems metams.</p>

⁵ Teisės aktai gali numatyti pareigą sudaryti atitinkamą komitetą. Pavyzdžiui, Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymas nustato, kad viešojo intereso įmonės (įskaitant, bet neapsiribojant, akcinėse bendrovėse, kurių vertybiniais popieriais prekiaujama

<p>5.1.5. Kiekvieno suformuoto komiteto įgaliojimus turėtų nustatyti pats kolegialus organas. Komitetai turėtų vykdyti savo pareigas laikydamiesi nustatytų įgaliojimų ir reguliariai informuoti kolegialų organą apie savo veiklą ir jos rezultatus. Kiekvieno komiteto įgaliojimai, apibrėžiantys jo vaidmenį ir nurodantys jo teises bei pareigas, turėtų būti paskelbti bent kartą per metus (kaip dalis informacijos, kurią bendrovė kasmet skelbia apie savo valdysenos struktūrą ir praktiką). Bendrovės taip pat kasmet savo metiniame pranešime, nepažeidžiant asmens duomenų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, turėtų skelbti esamų komitetų pranešimus apie jų sudėtį, posėdžių skaičių ir narių dalyvavimą posėdžiuose per praėjusius metus, taip pat apie pagrindines savo veiklos kryptis ir veiklos rezultatus.</p>	<p>Taip/Ne</p>	<p>Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą. Audito komitetas vadovaujasi komiteto sudarytais iš Visuotinio akcininkų susirinkimo patvirtintais veiklos nuostatais. Šie nuostatai nustato taisykles, apibrėžiančias Audito komiteto teises ir pareigas, Audito komiteto dydį, narystės Audito komitete laikotarpį, Audito komiteto narių išsilavinimo, profesinės patirties reikalavimus bei nepriklausomumo principus. Patvirtinti Audito komiteto nuostatai skelbiami Bendrovės interneto svetainėje. Per 2020 metus Audito komitetas surengė 3 posėdžius, kuriuose dalyvavo visi audito komiteto nariai.</p>
<p>5.1.6. Siekiant užtikrinti komitetų savarankiškumą ir objektyvumą, kolegialaus organo nariai, kurie nėra komiteto nariai, paprastai turėtų turėti teisę dalyvauti komiteto posėdžiuose tik komitetui pakvietus. Komitetas gali pakviesti arba reikalauti, kad posėdyje dalyvautų tam tikri bendrovės darbuotojai arba ekspertai. Kiekvieno komiteto pirmininkui turėtų būti sudarytos sąlygos tiesiogiai palaikyti ryšius su akcininkais. Atvejus, kuriems esant tai turėtų būti daroma, reikėtų nurodyti komiteto veiklą reglamentuojančiose taisyklėse.</p>	<p>Taip/Ne</p>	<p>Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą. Rekomendacija įgyvendinama tiek, kiek tai susiję su Audito komiteto veikla Bendrovėje.</p>
<p>5.2. Skyrimo komitetas.</p>		
<p>5.2.1. Pagrindinės skyrimo komiteto funkcijos turėtų būti šios:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) parinkti kandidatus į laisvas priežiūros, valdymo organų narių ir administracijos vadovų vietas bei rekomenduoti kolegialiam organui juos svarstyti. Skyrimo komitetas turėtų įvertinti įgūdžių, žinių ir patirties pusiausvyrą valdymo organe, parengti funkcijų ir gebėjimų, kurių reikia konkrečiai pozicijai, aprašą ir įvertinti įpareigojimui atlikti reikalingą laiką; 2) reguliariai vertinti priežiūros ir valdymo organų struktūrą, dydį, sudėtį, narių įgūdžius, žinias ir veiklą, teikti kolegialiam organui rekomendacijas, kaip siekti reikiamų pokyčių; 3) reikiamą dėmesį skirti tęstinumo planavimui. 	<p>Neaktualu</p>	<p>Bendrovėje skyrimo komitetas nėra sudaromas. (Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą).</p>

<p>5.2.2. Sprendžiant klausimus, susijusius su kolegialaus organo nariais, kurie su bendrove yra susiję darbo santykiais, ir administracijos vadovais, turėtų būti konsultuojamasi su bendrovės vadovu, suteikiant jam teisę teikti pasiūlymus Skyrimo komitetui.</p>	<p>Neaktualu</p>	
<p>5.3. Atlygio komitetas.</p>		
<p>Pagrindinės atlygio komiteto funkcijos turėtų būti šios:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) teikti kolegialiam organui svarstyti pasiūlymus dėl atlygio politikos, taikomos priežiūros ir valdymo organų nariams ir administracijos vadovams. Tokia politika turėtų apimti visas atlygio formas, įskaitant fiksuotą atlygį, nuo veiklos rezultatų priklausančio atlygio, skatinimo finansinėmis priemonėmis sistemas, pensijų modelius, išeitines išmokas, taip pat sąlygas, kurios leistų bendrovei susigrąžinti sumas arba sustabdyti mokėjimus, nurodant aplinkybes, dėl kurių būtų tikslinga tai padaryti; 2) teikti kolegialiam organui pasiūlymus dėl individualaus atlygio kolegialių organų nariams ir administracijos vadovams siekiant, kad jie atitiktų bendrovės atlygio politiką ir šių asmenų veiklos įvertinimą; 3) reguliariai peržiūrėti atlygio politiką bei jos įgyvendinimą. 		<p>Komitetas nesudaromas. (Žr. 5.1.1. rekomendacijos komentarą).</p>
<p>5.4. Audito komitetas.</p>		
<p>5.4.1. Pagrindinės audito komiteto funkcijos yra apibrėžtos teisės aktuose, reglamentuojančiuose audito komiteto veiklą⁶.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovė įgyvendina rekomendaciją. 2020 m. balandžio 29 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo išrinktas audito komitetas. Audito komitetas sudarytas iš trijų narių, iš kurių du nariai yra nepriklausomi. Audito komitetas darbą organizuoja vadovaudamasis akcininkų susirinkime patvirtintais audito komiteto nuostatais</p>

⁶ Audito komitetų veiklos klausimus reglamentuoja 2014 m. balandžio 16 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas Nr. 537/2014 dėl konkrečių viešojo intereso įmonių teisės aktų nustatyto audito reikalavimų, Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymas, taip pat Lietuvos banko patvirtintos taisyklės, reglamentuojančios audito komitetų veiklą.

<p>5.4.2. Visi komiteto nariai turėtų būti aprūpinti išsamia informacija, susijusia su specifiniais bendrovės apskaitos, finansiniais ir veiklos ypatumais. Bendrovės administracijos vadovai turėtų informuoti audito komitetą apie svarbių ir neįprastų sandorių apskaitos būdus, kai apskaita gali būti vykdoma skirtingais būdais.</p>	<p>Taip</p>	<p>Audito komitetas darbą organizuoja vadovaudamasis akcininkų susirinkime patvirtintais audito komiteto nuostatais. Visi komiteto nariai aprūpinami išsamia informacija, susijusia su specifiniais bendrovės apskaitos, finansiniais ir veiklos ypatumais.</p>
<p>5.4.3. Audito komitetas turėtų nuspręsti, ar jo posėdžiuose turi dalyvauti (jei taip, tai kada) valdybos pirmininkas, bendrovės vadovas, vyriausiasis finansininkas (arba viršesni darbuotojai, atsakingi už finansus bei apskaitą), vidaus auditorius ir išorės auditorius. Komitetas turėtų turėti galimybę prireikus susitikti su atitinkamais asmenimis, nedalyvaujant valdymo organų nariams.</p>	<p>Taip</p>	<p>Audito komitetas darbą organizuoja vadovaudamasis akcininkų susirinkime patvirtintais audito komiteto nuostatais.</p>
<p>5.4.4. Audito komitetas turėtų būti informuotas apie vidaus auditorių darbo programą ir gauti vidaus audito ataskaitas arba periodinę santrauką. Audito komitetas taip pat turėtų būti informuotas apie išorės auditorių darbo programą ir turėtų iš audito įmonės gauti ataskaitą, kurioje būtų aprašomi visi ryšiai tarp nepriklausomos audito įmonės ir bendrovės bei jos grupės.</p>	<p>Taip</p>	<p>Audito komitetas darbą organizuoja vadovaudamasis akcininkų susirinkime patvirtintais audito komiteto nuostatais. Audito komitetas gauna šiame punkte nurodytą informaciją.</p>
<p>5.4.5. Audito komitetas turėtų tikrinti, ar bendrovė laikosi galiojančių nuostatų, reglamentuojančių darbuotojų galimybę pateikti skundą arba anonimiškai pranešti apie įtarimus, kad bendrovėje daromi pažeidimai, ir turėtų užtikrinti, kad būtų nustatyta tvarka proporcingam ir nepriklausomam tokių klausimų tyrimui ir atitinkamiems tolesniems veiksams.</p>	<p>Taip</p>	<p>Audito komitetas darbą organizuoja vadovaudamasis akcininkų susirinkime patvirtintais audito komiteto nuostatais</p>
<p>5.4.6. Audito komitetas turėtų teikti stebėtojų tarybai, jei ji nesudaroma – valdybai, savo veiklos ataskaitas bent kartą per šešis mėnesius, tuo metu, kai tvirtinamos metinės ir pusės metų ataskaitos.</p>	<p>Taip</p>	<p>Audito komitetas analizuoja ir vertina Bendrovės finansines ataskaitas, teikia rekomendacijas valdybai dėl jų patvirtinimo, kartu pateikdamas ir savo to laikotarpio veiklos ataskaitas.</p>

Lietuvos Respublikos ir (arba) bet kurios kitos valstybės narės reguliuojamoje rinkoje), privalo sudaryti audito komitetą (teisės aktai numato išimčių, kada audito komiteto funkcijas gali atlikti priežiūros funkcijas atliekantis kolegialus organas).

<p>6. principas: Interesų konfliktų vengimas ir atskleidimas</p> <p>Bendrovės valdysenos sistema turėtų skatinti bendrovės priežiūros ir valdymo organų narius vengti interesų konfliktų bei užtikrinti skaidrų ir efektyvų bendrovės priežiūros ir valdymo organų narių interesų konfliktų atskleidimo mechanizmą.</p> <p>Bendrovės valdymo sistema turėtų pripažinti interesų turėtojų teises, įtvirtintas įstatymuose, ir skatinti aktyvų bendrovės ir interesų turėtojų bendradarbiavimą kuriant bendrovės gerovę, darbo vietas ir finansinį stabilumą. Šio principo kontekste sąvoka <i>interesų turėtojai</i> apima investuotojus, darbuotojus, kreditorius, tiekėjus, klientus, vietas bendruomenę ir kitus asmenis, turinčius interesų konkrečioje bendrovėje.</p>		
<p>Bendrovės priežiūros ir valdymo organo narys turėtų vengti situacijos, kai jo asmeniniai interesai prieštarauja ar gali prieštarauti bendrovės interesams. Jeigu tokia situacija vis dėlto atsirado, bendrovės priežiūros ar valdymo organo narys turėtų per protingą terminą pranešti kitiems to paties organo nariams arba jį išrinkusiam bendrovės organui, arba bendrovės akcininkams apie tokią interesų prieštaravimo situaciją, nurodyti interesų pobūdį ir, jeigu įmanoma, vertę.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės valdymo organų nariai elgiasi taip, kad nekiltų interesų konfliktas su Bendrove. Ataskaitiniu laikotarpiu nėra žinoma nei vieno interesų konflikto tarp Bendrovės ir jos valdymo organo nario atvejo.</p>
<p>7. principas: Bendrovės atlygio politika</p> <p>Bendrovėje nustatyta atlygio politika, jos peržiūrėjimo ir paskelbimo tvarka turėtų užkirsti kelią galimiems interesų konfliktams ir piktnaudžiavimui nustatant kolegialių organų narių ir administracijos vadovų atlygi, taip pat užtikrinti bendrovės atlygio politikos viešumą, skaidrumą, taip pat ir ilgalaikę bendrovės strategiją.</p>		
<p>7.1. Bendrovė turėtų patvirtinti ir paskelbti bendrovės interneto tinklalapyje atlygio politiką, kuri turėtų būti reguliariai peržiūrima ir atitiktų ilgalaikę bendrovės strategiją.</p>	<p>Taip</p>	<p>2020 m. balandžio 29 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu patvirtinti ir paskelbti bendrovės interneto tinklalapyje Bendrovės atlygio politika.</p>
<p>7.2. Atlygio politika turėtų apimti visas atlygio formas, įskaitant fiksuotą atlygį, nuo veiklos rezultatų priklausančio atlygio, skatinimo finansinėmis priemonėmis sistemas, pensijų modelius, išaitines išmokas, taip pat sąlygas, kurios numatytų atvejus, kada bendrovė gali susigrąžinti išmokėtas sumas arba sustabdyti mokėjimus.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovės atlygio politikoje nustatomos atlygio sudedamosios dalys, jų skyrimo ir išmokėjimo principai.</p>
<p>7.3. Siekiant vengti galimų interesų konfliktų, atlygio politika turėtų numatyti, kad kolegialių organų, kurie vykdo priežiūros funkcijas, nariai neturėtų gauti atlygio, kuris priklausytų nuo bendrovės veiklos rezultatų.</p>	<p>Taip</p>	<p>Atlygio politika skirta apibrėžti tik aukščiausio ir vidutinio lygmens vadovų atlygio principus. Žr. 3.2.8. punktą.</p>

<p>7.4. Atlygio politika turėtų pateikti pakankamai išsamią informaciją apie išeitinių išmokų politiką. Išeitinės išmokos neturėtų viršyti nustatytos sumos arba nustatyto metinių atlyginimų skaičiaus ir apskritai neturėtų būti didesnės negu dvejų metų fiksuoto atlygio dalis arba jos ekvivalento suma. Išeitinės išmokos neturėtų būti mokamos, jei sutartis nutraukiama dėl blogų veiklos rezultatų.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovė laikosi šios rekomendacijos vadovaudamasi Lietuvos Respublikos darbo kodekso nuostatomis, neviršijant jame nustatytų sumų.</p>
<p>7.5. Jei bendrovėje taikoma skatinimo finansinėmis priemonėmis sistema, atlygio politikoje turėtų būti pateikta pakankamai išsami informacija apie akcijų išlaikymą po teisių suteikimo. Tuo atveju, kai atlygis yra pagrįstas akcijų skyrimu, teisė į akcijas neturėtų būti suteikiama mažiausiai trejus metus po jų skyrimo. Po teisių suteikimo kolegialių organų nariai ir administracijos vadovai turėtų išlaikyti tam tikrą skaičių akcijų iki jų kadencijos pabaigos, priklausomai nuo poreikio padengti kokias nors išlaidas, susijusias su akcijų išsigijimu.</p>	<p>Neaktuali</p>	<p>Bendrovėje nėra taikomos schemas, pagal kurias vadovams būtų atlyginama akcijomis, akcijų pasirinkimo sandoriais ar kitomis teisėmis įsigyti akcijų.</p>
<p>7.6. Bendrovė turėtų paskelbti bendrovės interneto tinklalapyje informaciją apie atlygio politikos įgyvendinimą, kurioje daugiausia dėmesio turėtų būti skiriama kolegialių organų ir vadovų atlygio politikai ateinančiais, o kur tinka – ir tolesniais finansiniais metais. Joje taip pat turėtų būti apžvelgiama, kaip atlygio politika buvo įgyvendinama praėjusiais finansiniais metais. Tokio pobūdžio informacijoje neturėtų būti komercinę vertę turinčios informacijos. Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas esminiams bendrovės atlygio politikos pokyčiams, lyginant su praėjusiais finansiniais metais.</p>	<p>Taip</p>	<p>Bendrovė metiniame pranešime pateikia informaciją apie atlygio politikos įgyvendinimą.</p>
<p>7.7. Rekomenduojama, kad atlygio politika arba bet kuris esminis atlygio politikos pokytis turėtų būti įtraukiamas į visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę. Schemoms, pagal kurias kolegialaus organo nariams ir darbuotojams yra atlyginama akcijomis arba akcijų opcionais, turėtų pritarti visuotinis akcininkų susirinkimas.</p>	<p>Ne</p>	<p>Bendrovė netaiko schemų, pagal kurias kolegialaus organo nariams ir darbuotojams yra atlyginama akcijomis arba akcijų opcionais.</p>
<p>8. principas: Interesų turėtojų vaidmuo bendrovės valdysenoje</p> <p>Bendrovės valdysenos sistema turėtų pripažinti interesų turėtojų teises, įtvirtintas įstatymuose ar abipusiuose susitarimuose, ir skatinti aktyvų bendrovės ir interesų turėtojų bendradarbiavimą, kuriant bendrovės gerovę, darbo vietas ir finansinį stabilumą. Šio principo kontekste sąvoka <i>interesų turėtojai</i> apima investuotojus, darbuotojus, kreditorius, tiekėjus, klientus, vietos bendruomenę ir kitus asmenis, turinčius interesų konkrečioje bendrovėje.</p>		

8.1. Bendrovės valdysenos sistema turėtų užtikrinti, kad būtų gerbiamos interesų turėtojų teisės ir teisėti interesai.	Taip	Bendrovė gerbia visas interesų turėtojų teises, leidžia interesų turėtojams įstatymų nustatyta tvarka dalyvauti bendrovės valdyme.
8.2. Bendrovės valdysenos sistema turėtų sudaryti sąlygas interesų turėtojams dalyvauti bendrovės valdysenoje įstatymų nustatyta tvarka. Interesų turėtojų dalyvavimo bendrovės valdysenoje pavyzdžiai galėtų būti darbuotojų ar jų atstovų dalyvavimas priimant svarbius bendrovei sprendimus, konsultacijos su darbuotojais ar jų atstovais bendrovės valdysenos ir kitais svarbiais klausimais, darbuotojų dalyvavimas bendrovės akciniame kapitale, kreditorių įtraukimas į bendrovės valdyseną bendrovės nemokumo atvejais ir kita.	Taip	Bendrovė laikosi šių rekomendacijų. Pavyzdžiui, Bendrovė yra pasirašiusi bendradarbiavimo susitarimą su Darbo taryba. Pagal pasirašytą susitarimą, Bendrovė informuoja tarybos atstovus apie Bendrovės finansinę padėtį, darbdavio būklę, numatomus pokyčius ir kt.
8.3. Kai interesų turėtojai dalyvauja bendrovės valdysenos procese, jiems turėtų būti sudaromos sąlygos susipažinti su reikiama informacija.	Taip	Išsami informacija apie numatomus akcininkų įvykius yra skelbiama teisės aktų nustatyta tvarka, todėl investuotojai (akcininkai) turi pakankamai galimybių tiek susipažinti su reikiama informacija, tiek balsuoti priimant sprendimus.
8.4. Interesų turėtojams turėtų būti sudarytos sąlygos konfidencialiai pranešti apie neteisėtą ar neetišką praktiką priežiūros funkciją vykdančiam kolegialiam organui.	Taip	Interesų turėtojai gali teikti kolegialiam organui anoniminius pranešimus.
9. principas: Informacijos atskleidimas		
Bendrovės valdysenos sistema turėtų užtikrinti, kad informacija apie visus esminius bendrovės klausimus, įskaitant finansinę situaciją, veiklą ir bendrovės valdyseną, būtų atskleidžiama laiku ir tiksliai.		
9.1. Nepažeidžiant bendrovės konfidencialios informacijos ir komercinių paslapčių tvarkos, taip pat asmens duomenų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, bendrovės viešai atskleidžiama informacija turėtų apimti, įskaitant, bet neapsiribojant:		
9.1.1. bendrovės veiklą ir finansinius rezultatus;	Taip	Bendrovės veiklos ir finansiniai rezultatai viešai skelbiami tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose Bendrovės interneto tinklapyje ir „Nasdaq Vilnius“ vertybinių popierių biržos svetainėje.
9.1.2. bendrovės veiklos tikslus ir nefinansinę informaciją;	Taip	Informacija skelbiama tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.

9.1.3. asmenis nuosavybės teise turinčius bendrovės akcijų paketą ar jį tiesiogiai ir (ar) netiesiogiai, ir (ar) kartu su susijusiais asmenimis valdančius, taip pat įmonių grupės struktūrą bei jų tarpusavio ryšius, nurodant galutinį naudos gavėją;	Taip	Visa Bendrovės turima informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.4. bendrovės priežiūros ir valdymo organų narius, kurie iš jų yra laikomi nepriklausomais, bendrovės vadovą, jų turimas akcijas ar balsus bendrovėje bei dalyvavimą kitų bendrovių valdysenoje, jų kompetenciją, atlygį;	Taip	Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.5. esamų komitetų pranešimus apie jų sudėtį, posėdžių skaičių ir narių dalyvavimą posėdžiuose per praėjusius metus, taip pat apie pagrindines savo veiklos kryptis ir veiklos rezultatus;	Taip	Informacija apie komitetų sudėtį, posėdžių skaičių ir narių dalyvavimą skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.6. galimus numatyti esminius rizikos veiksnius, bendrovės rizikos valdymo ir priežiūros politiką;	Taip	Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.7. bendrovės sandorius su susijusiomis šalimis;	Taip	Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.8. pagrindinius klausimus, susijusius su darbuotojais ir kitais interesų turėtojais (pavyzdžiui, žmogiškųjų išteklių politika, darbuotojų dalyvavimas bendrovės valdysenoje, skatinimas bendrovės akcijomis ar akcijų opcionais, santykiai su kreditoriais, tiekėjais, vietos bendruomene ir kt.);	Ne	Bendrovėje nėra taikomos schemos, pagal kurias darbuotojams būtų atlyginama akcijomis, akcijų pasirinkimo sandoriais ar kitomis teisėmis įsigyti akcijų
9.1.9. bendrovės valdysenos struktūrą ir strategiją;	Taip/Ne	Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.1.10. socialinės atsakomybės politikos, kovos su korupcija iniciatyvas ir priemones, svarbius vykdomus ar planuojamus investicinius projektus. Šis sąrašas laikytinas minimaliu, ir bendrovės yra skatinamos neapsiriboti tik informacijos, nurodytos šiame sąrašė, atskleidimu. Šis Kodekso principas neatleidžia bendrovės nuo pareigos atskleisti informaciją, numatytą teisės aktuose.	Taip	Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.

9.2. Atskleidžiant 9.1 rekomendacijos 9.1.1 punkte nurodytą informaciją, rekomenduojama bendrovei, kuri yra patronuojanti kitų bendrovių atžvilgiu, atskleisti informaciją apie visos įmonių grupės konsoliduotus rezultatus.	Taip	Bendrovė laikosi šios rekomendacijos – atskleidžia informaciją apie Bendrovės ir jos dukterinių įmonių grupės konsoliduotus rezultatus. Informacija skelbiama Bendrovės tarpiniame pusmečio ir metiniame pranešimuose.
9.3. Atskleidžiant 9.1 rekomendacijos 9.1.4 punkte nurodytą informaciją, rekomenduojama pateikti informaciją apie bendrovės priežiūros ir valdymo organų narių, bendrovės vadovo profesinę patirtį, kvalifikaciją ir potencialius interesų konfliktus, kurie galėtų paveikti jų sprendimus. Taip pat rekomenduojama atskleisti bendrovės priežiūros ir valdymo organų narių, bendrovės vadovo iš bendrovės gaunamą atlygį ar kitokias pajamas, kaip tai detaliau reglamentuojama 7 principu.	Taip	Rekomendacijoje nurodyta informacija pateikiama Bendrovės metiniuose ir pusmečio pranešimuose.
9.4. Informacija turėtų būti atskleidžiama tokiu būdu, kad jokie akcininkai ar investuotojai nebūtų diskriminuojami informacijos gavimo būdo ir apimties atžvilgiu. Informacija turėtų būti atskleidžiama visiems ir vienu metu.	Taip	Bendrovė informaciją per „Nasdaq Vilniaus“ vertybinių popierių biržos naudojamą informacijos atskleidimo sistemą pateikia lietuvių ir anglų kalbomis vienu metu. Informacijos, galinčios turėti įtakos jos išleistų vertybinių popierių kainai, Bendrovė neatskleidžia komentaruose, interviu ar kitais būdais tol, kol tokia informacija viešai paskelbiama per biržos informacijos sistemą
<p>10. principas: Bendrovės audito įmonės parinkimas</p> <p>Bendrovės audito įmonės parinkimo mechanizmas turėtų užtikrinti audito įmonės išvados ir nuomonės nepriklausomumą.</p>		
10.1. Siekiant gauti objektyvią nuomonę dėl bendrovės finansinės padėties ir finansinių veiklos rezultatų, bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir metiniame pranešime pateikiamos finansinės informacijos patikrinimą turėtų atlikti nepriklausoma audito įmonė.	Taip	Nepriklausoma audito įmonė atlieka atskirų ir konsoliduotų Bendrovės ir jos dukterinių įmonių (grupės) metinių finansinių ataskaitų auditą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus priimtus Europos Sąjungoje. Nepriklausoma audito įmonė taip pat įvertina metinio pranešimo atitikimą audituotoms finansinėms ataskaitoms.
10.2. Rekomenduojama, kad audito įmonės kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui siūlytų bendrovės stebėtojų taryba, o jeigu ji bendrovėje nesudaroma - bendrovės valdyba.	Taip	Audito įmonės kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui siūlo bendrovės valdyba.
10.3. Jei audito įmonė yra gavusi iš bendrovės užmokesį už suteiktas ne audito paslaugas, bendrovė turėtų tai atskleisti viešai. Šia informacija taip pat turėtų disponuoti bendrovės stebėtojų taryba, o jeigu ji bendrovėje nesudaroma – bendrovės valdyba, svarstydama, kurią audito įmonės kandidatūrą pasiūlyti visuotiniam akcininkų susirinkimui.	Taip	Audito įmonė 2020 metais nėra suteikusi jokių kitų ne audito paslaugų.

