

# UPPGJÖR FJÓRÐA ÁRSFJÓRÐUNGS 2020

TM



# FJÓRÐI ÁRSFJÓRÐUNGUR 2020

Sterkur fjórðungur hjá TM og góð afkoma á árinu

- Verulegur viðsnúningur frá fyrra ári og góð afkoma á tímabilinu
- Jákvæð afkoma af öllum stoðum samstæðunnar, váttryggingum, fjármögnunarstarfsemi og fjárfestingum
- Góður fjórðungur í váttryggingum þrátt fyrir samdrátt í iðgjöldum. Samsett hlutfall 94,9%
- Nýjar þjónustuleiðir og lausnir hafa tryggt hátt þjónustustig þrátt fyrir lokanir af völdum COVID-19
- Undirbúningur sameiningar við Kviku banka gengur vel og stefnt að því að hún komi til framkvæmda á fyrsta ársfjórðungi þessa árs
- Hagnaður TM samstæðunnar árið 2021 áætlaður um 3.589 m.kr. fyrir skatta



# LYKILTÖLUR FJÓRÐA ÁRSFJÓRÐUNGS 2020

Hagnaður eftir  
skatta\*

**2.064 m.kr.**

2019: 369 m.kr.

Hagnaður af  
rekstri\*

**2.167 m.kr.**

2019: 241 m.kr.

Afkoma  
vátrygginga

**251 m.kr.**

2019: -227 m.kr.

Afkoma  
fjármögnunar

**242 m.kr.**

2019: -22 m.kr.

Afkoma  
fjárfestinga

**1.676 m.kr.**

2019: 489 m.kr.

Arðsemi eigin  
fjár (12m)

**43,6%**

2019: 9,1%

Hagnaður á hlut

**2,67**

2019: 0,51

Samsett hlutfall

**94,9%**

2019: 106,6 %

Arðsemi eigin  
fjár Lykils (12m)

**8,4%**

2019: -0,7%

Ávöxtun  
fjárfestinga

**6,9%**

2019: 2,6%

# LYKILTÖLUR ÁRSINS 2020

Hagnaður eftir  
skatta\*

**5.311 m.kr.**

2019: 2.209 m.kr.

Hagnaður af  
rekstri\*

**3.423 m.kr.**

2019: 2.217 m.kr.

Afkoma  
váttrygginga

**1.158 m.kr.**

2019: 644 m.kr.

Afkoma  
fjármögnunar

**32 m.kr.**

2019: 344 m.kr.

Afkoma  
fjárfestinga

**4.489 m.kr.**

2019: 1.228 m.kr.

Arðsemi eigin  
fjár

**26,5%**

2019: 13,0%

Hagnaður á hlut

**6,88**

2019: 2,74

Samsett hlutfall

**94,1%**

2019: 98,1 %

Arðsemi eigin  
fjár Lykils

**0,3%**

2019: 2,9%

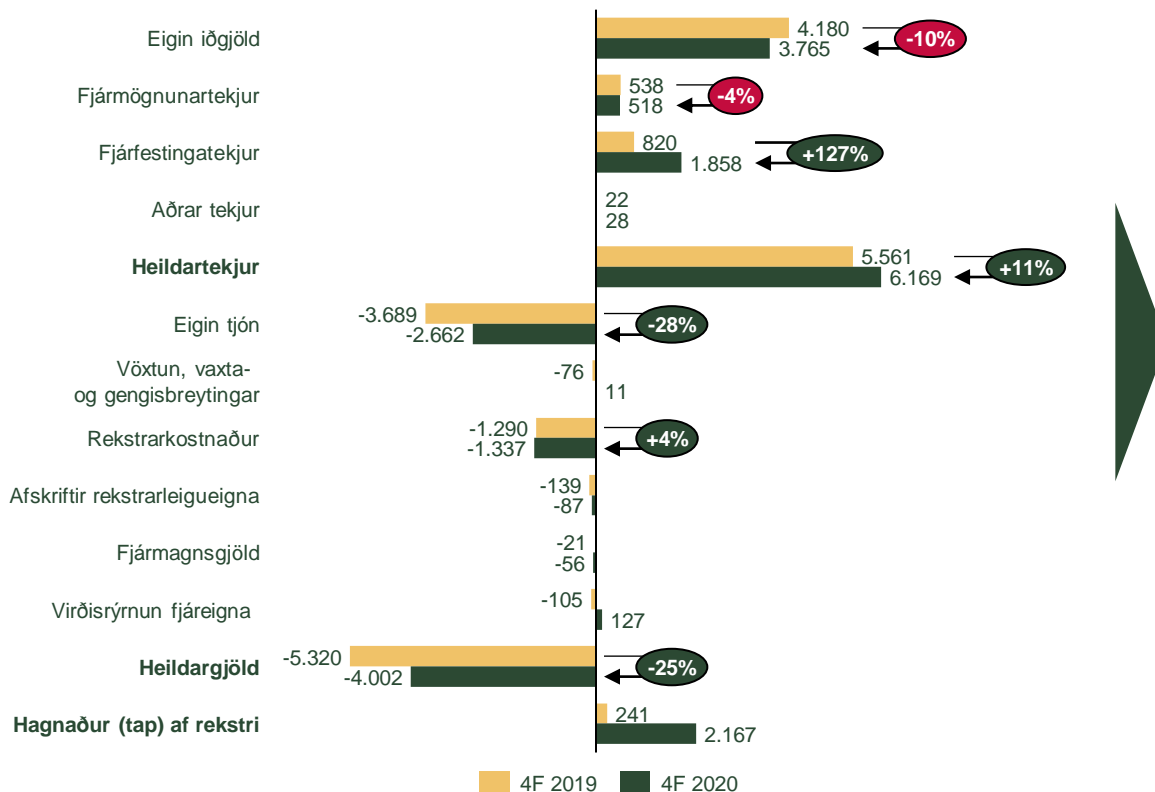
Ávöxtun  
fjárfestinga

**14,8%**

2019: 10,1%

# VIÐSNÚNINGUR Á FJÓRÐUNGNUM MILLI ÁRA

Helstu rekstrarliðir\* (m.kr.)

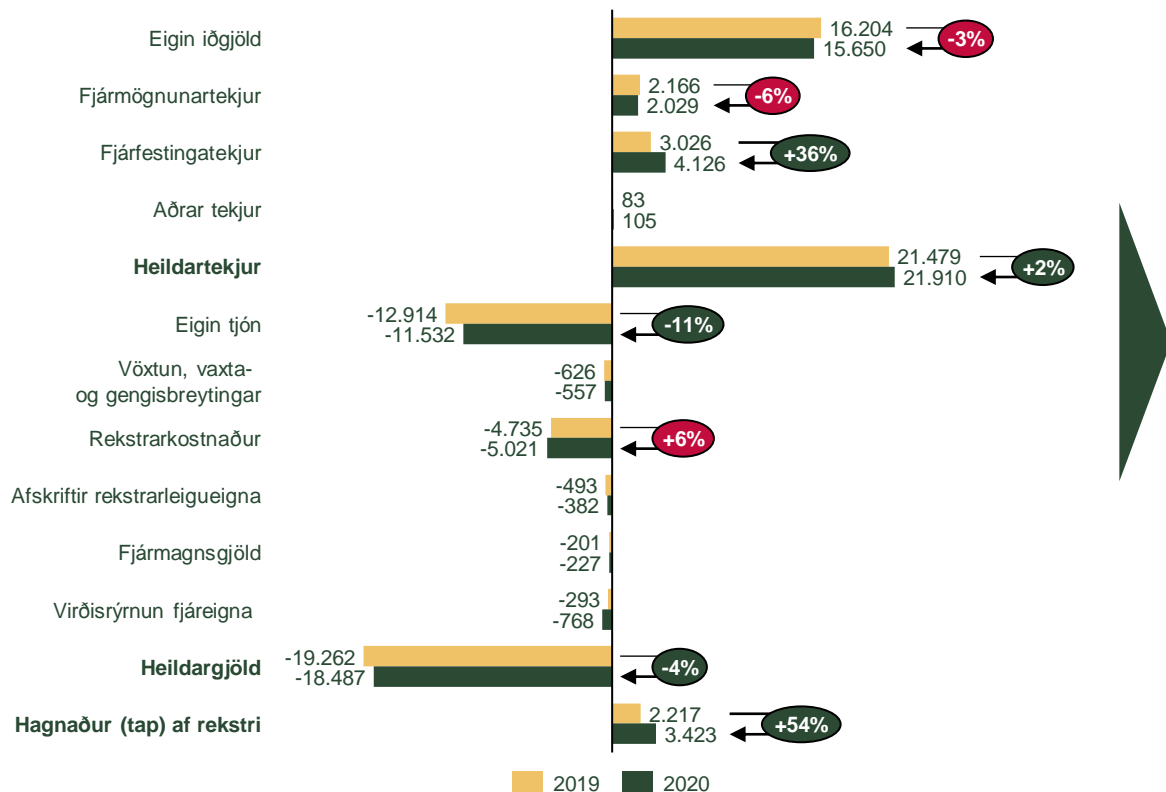


- Iðgjöld og fjármögnunartekjur dragast saman
- Fjárfestingatekjur vega upp samdrátt og tekjur hækka um 608 m.kr. milli ára
- Eigin tjón lækka um 1.027 m.kr.
- Rekstrarkostnaður hækkar milli ára, m.a. vegna samrunaviðræðna við Kviku
- Góð bílasala á árinu hefur jákvæð áhrif á virðisrýrnun fjáreigna

\*Samanburðartölur eru áætlaðar miðað við að rekstur Lykils hefði verið í samstæðunni 2019

# HAGNAÐUR AF REKSTRI VEX UMTALSVERT Á ÁRINU

Helstu rekstrarliðir\* (m.kr.)

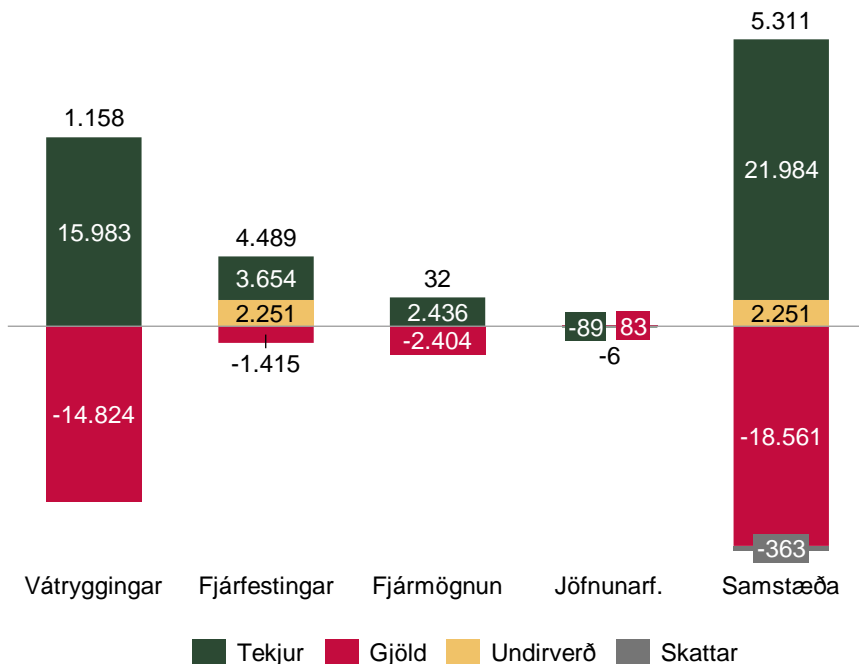


- Samdráttur í eign iðgjöldum, sem eykst eftir því sem líður á árið
- Samdráttur í fjármögnunartekjum er 137 m.kr. en á móti kemur 293 m.kr. hækkun afleiðusamninga
- Fjárfestingatekjur hækka um 807 m.kr. milli ára, án áhrifa afleiðusamninga
- Eigin tjón lækka um 1.382 m.kr.
- Rekstrarkostnaður hækkar um 286 m.kr., sem skýrist að öllu leyti af einskiptiskostnaði
- Umtalsverð hækkun á virðisrýrnun fjáreigna vegna færslna í afskriftareikning vegna COVID-19

\*Samanburðartölur eru áætlaðar miðað við að rekstur Lykils hefði verið í samstæðunni 2019

# AFKOMA STARFSÞÁTTA ER MJÖG MISMUNANDI

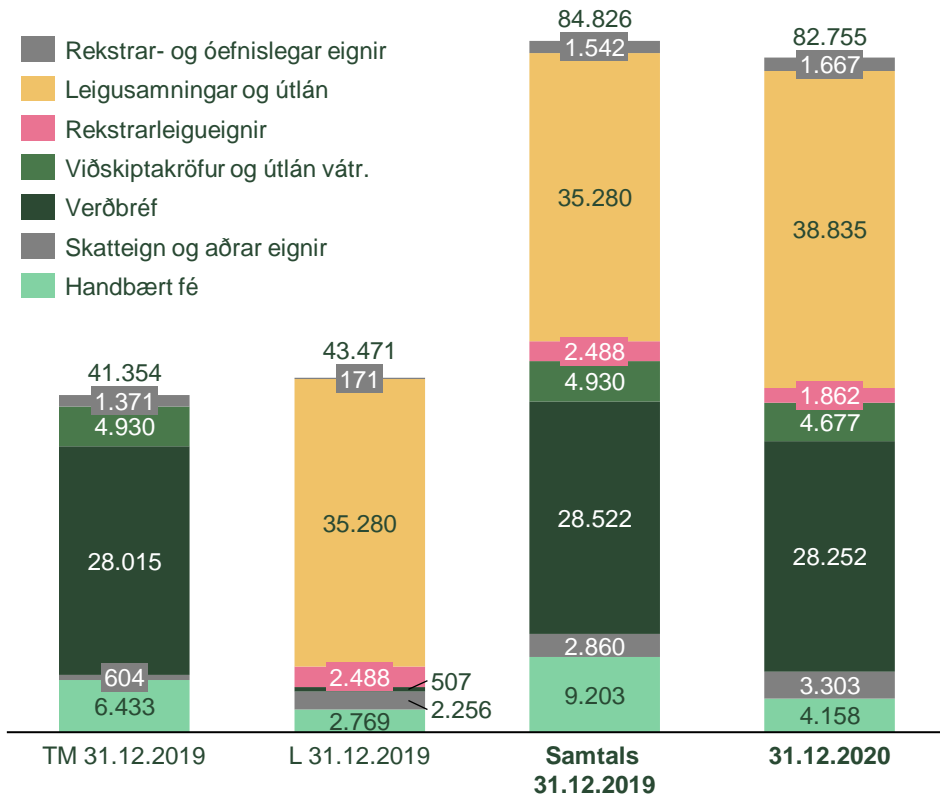
Tekjur og gjöld 2020 (m.kr)



- Hagnaður af vátryggingum er 1.158 m.kr.
- Reiknaðar fjárfestingatekjur vátrygginga nema um 183 m.kr. og eru einungis vegna iðgjaldaskuldar sem er ekki núvirt
- Undirverð vegna kaupa á Lykli kemur til hækkunar fjárfestingatekna, en án þeirra er hagnaður starfsþáttarins um 2.239 m.kr.
- Vöxtun, vaxta- og gengisbreytingar, um 557 m.kr., flytjast á fjárfestingar frá vátryggingum
- Virðisrýrnun, samtals um 573 m.kr., hefur mikil áhrif á afkomu fjármögnunarstarfsemi

# VERULEG AUKNING Í LEIGUSAMNINGUM OG ÚTLÁNUM

Eignir samstæðunnar (m.kr.)

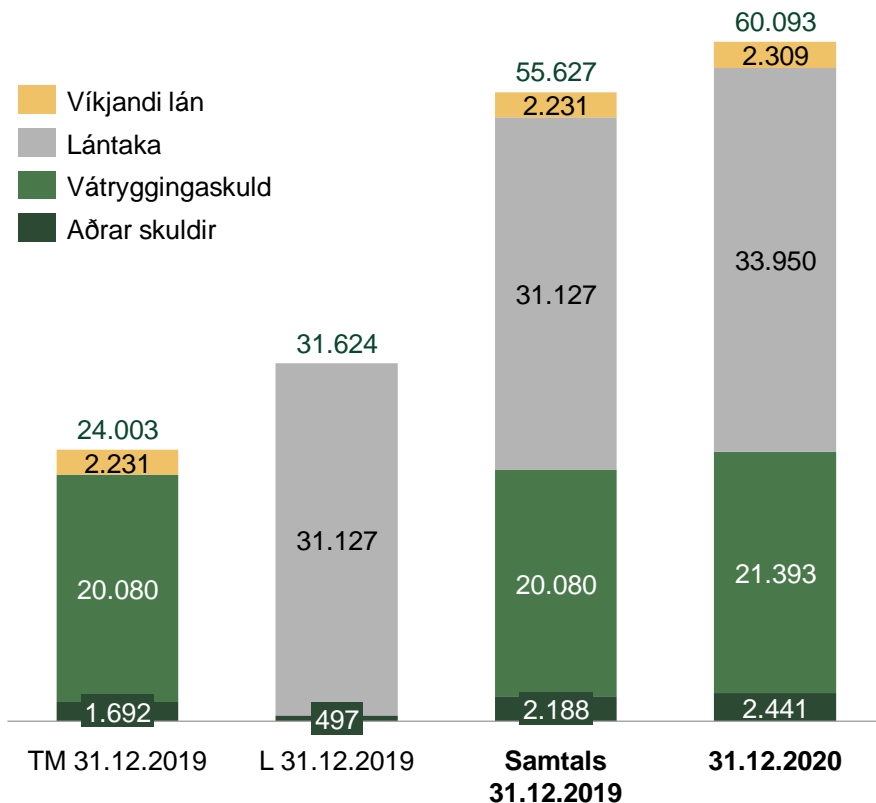


- Staða leigusamninga og útlána jókst um 10% á árinu en rekstrarleigugeignir lækkuðu um 25%
- Viðskiptakröfur og útlán vegna váttrygginga lækkuðu um 5% á árinu
- Handbært fé dróst saman vegna kaupanna á Lykli

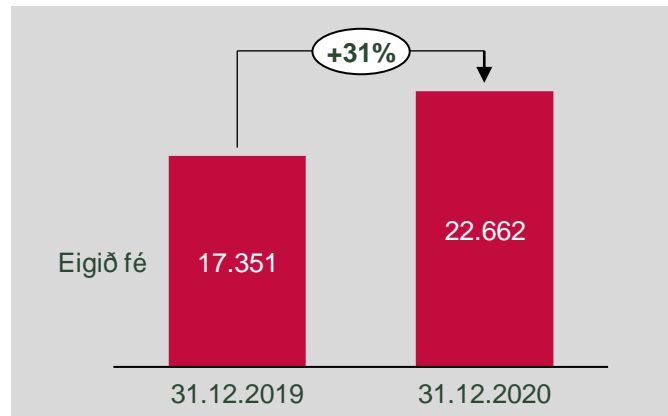


# EIGIÐ FÉ EYKST TÖLUVERT Á ÁRINU

Skuldir og eigið fé samstæðunnar (m.kr.)

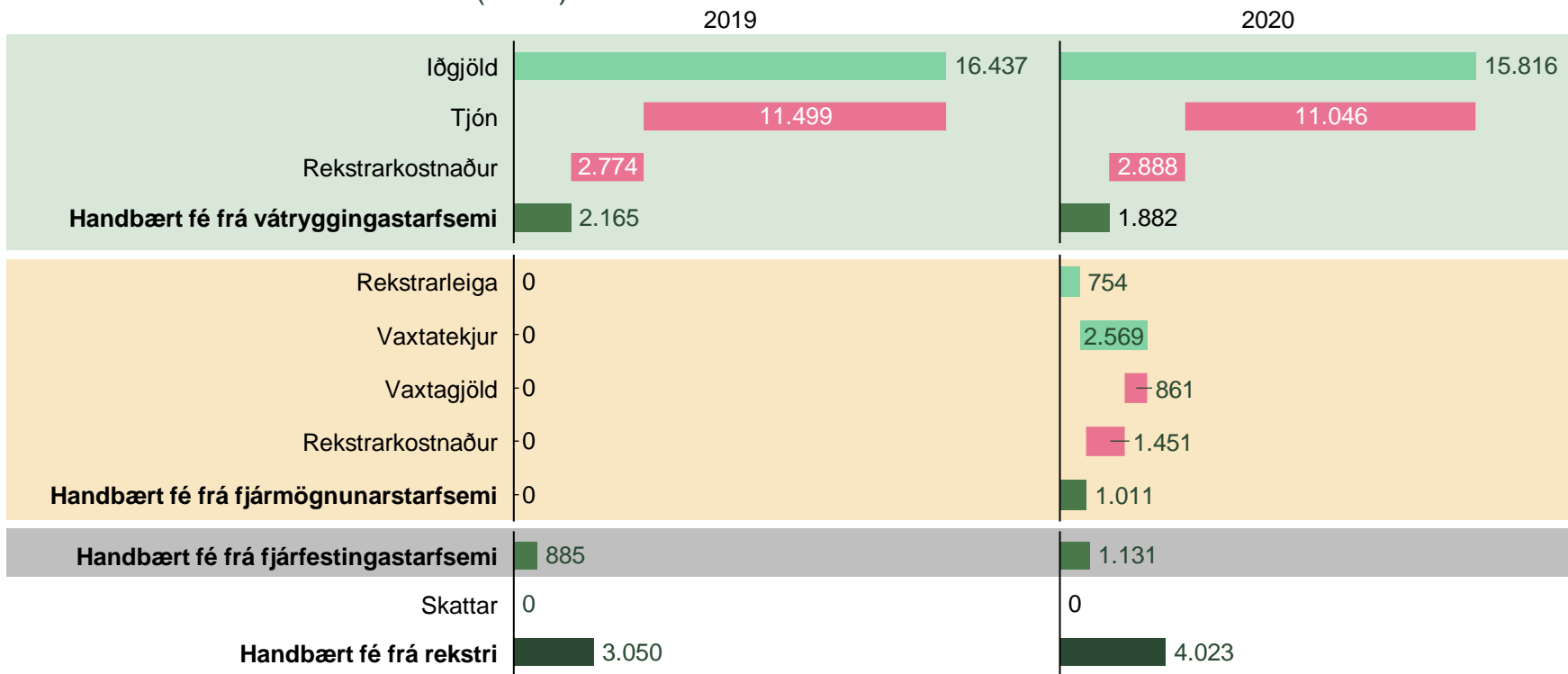


- Lántaka Lykils hækkar um 9% milli ára
- Vátryggingaskuld hækkar um 6,5% á árinu
- Eigið fé eykst umtalsvert á árinu, um 31%



# SJÓÐSTREYMI ER STERKT ÞRÁTT FYRIR LÆGRI IÐGJÖLD

Handbært fé frá rekstri (m.kr.)

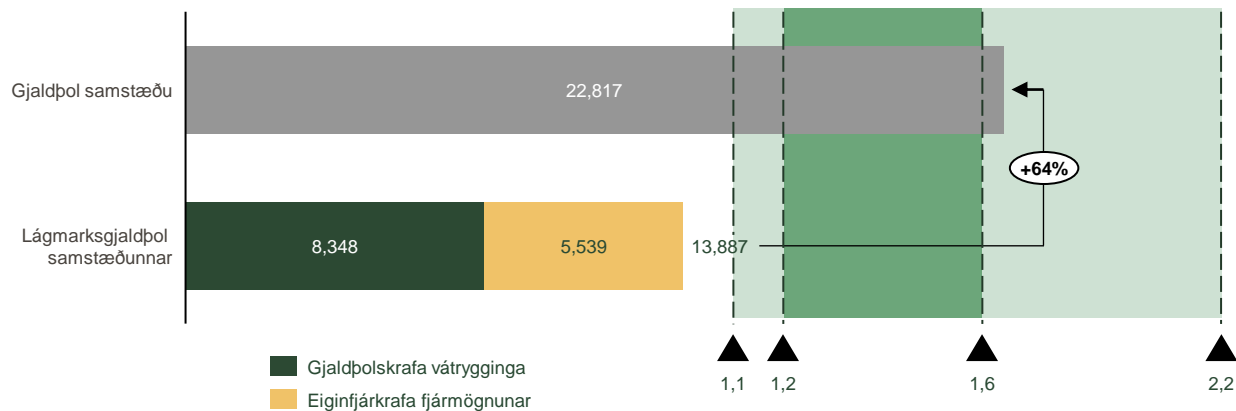


■ Vátryggingar
 ■ Fjármögnun
 ■ Fjárfestingar

# GJALÐPOL SAMSTÆÐUNNAR STERKT OG YFIR ÁHÆTTUVILJA

Staða gjaldþols 31.12.2020 miðað við áhættuvilja

Heildarstaða gjaldþols



- Gjaldþolshlutfall er 1,64, sem er yfir áhættuvilja samstæðu TM
- Það er einkum vegna þess að ákveðið hefur verið að greiða ekki út arð, m.a. vegna fyrirhugaðrar sameiningar við Kviku banka

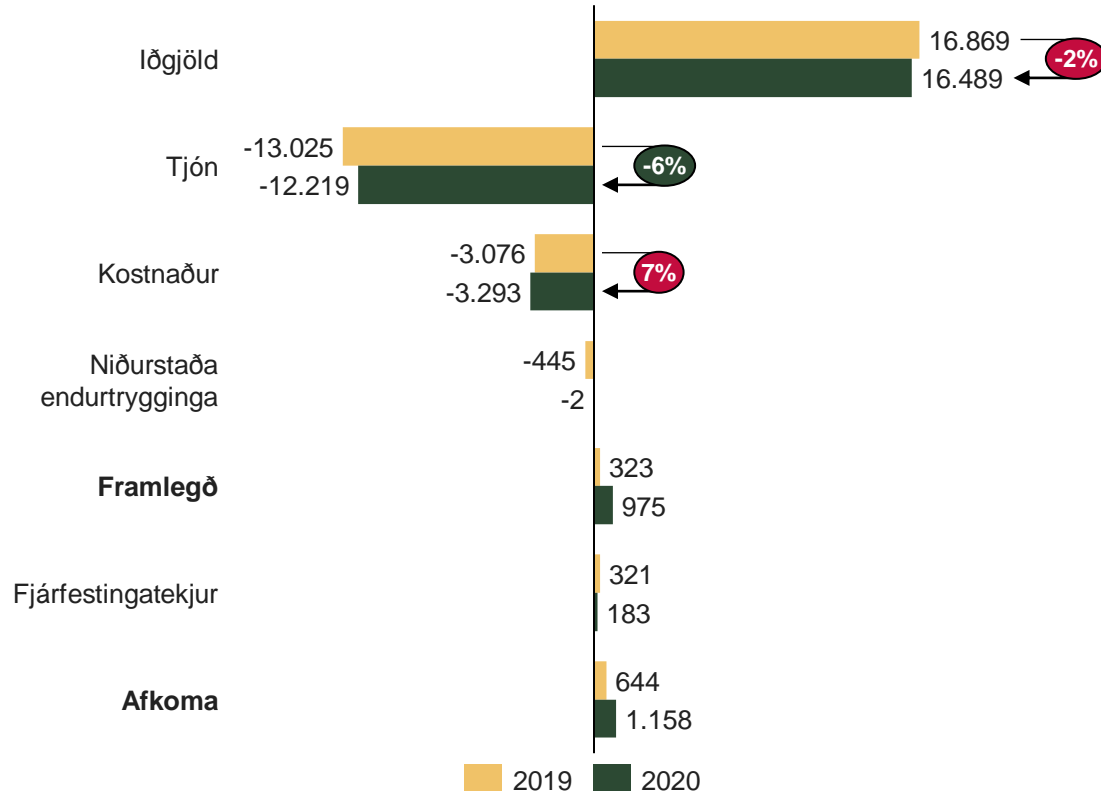


# TRYGGINGAR



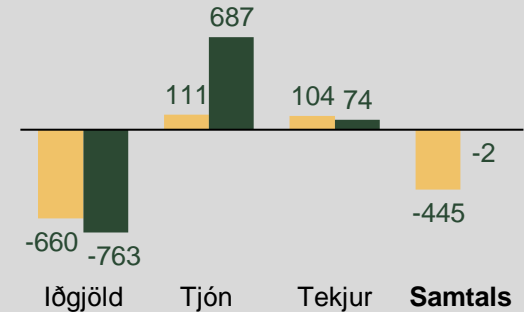
# FRAMLEGÐ VÁTRYGGINGA BATNAR Á MILLI ÁRA

Helstu stærðir\* (m.kr.)



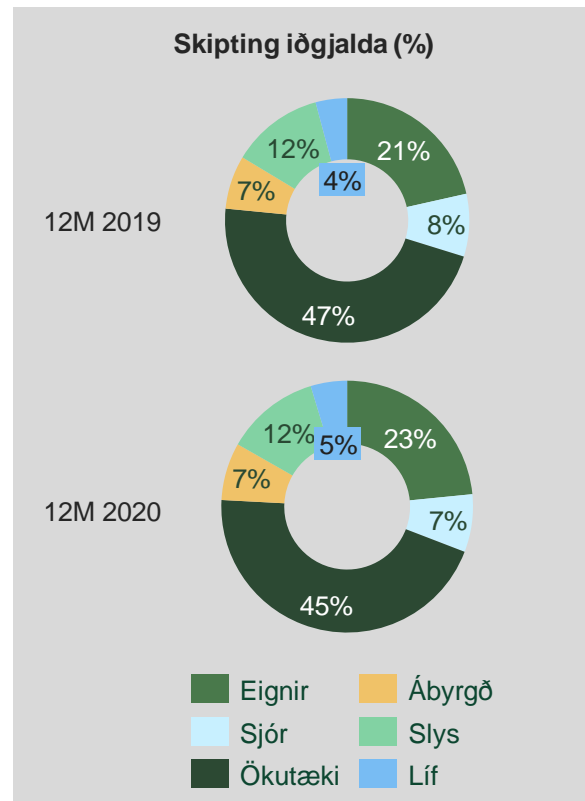
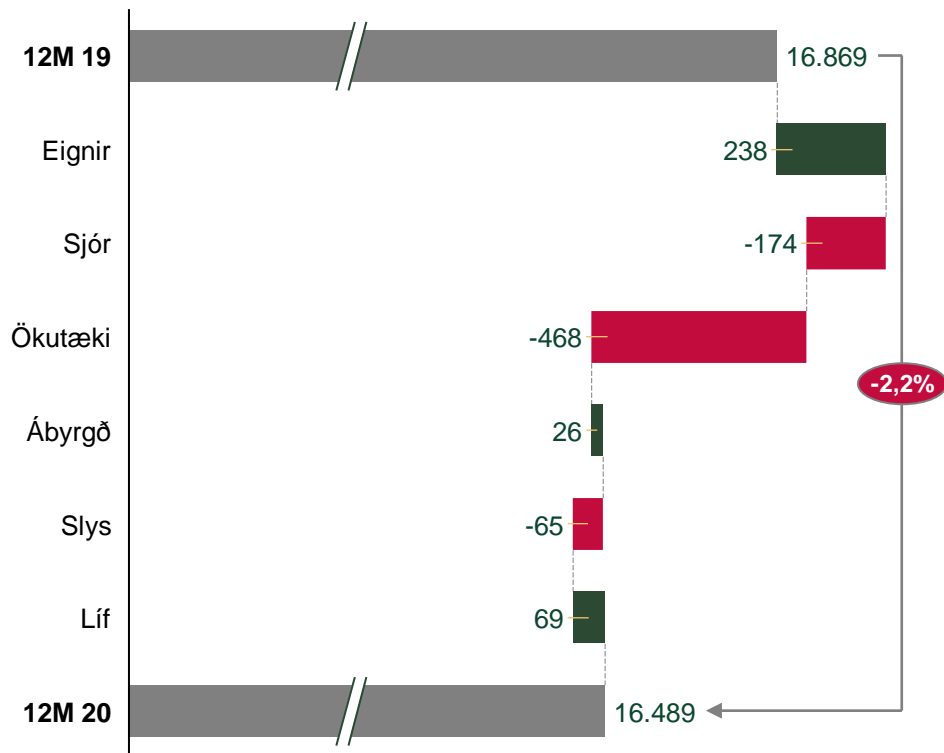
- Iðgjöld ársins lækka um 380 m.kr.
- Tjón lækka um 806 m.kr.
- Hluti endurtrygginga í tjónum hækkar verulega vegna stórtjóna á árinu
- Framlegð vátrygginga\* í heild batnar um 651 m.kr.

## Niðurstaða endurtrygginga



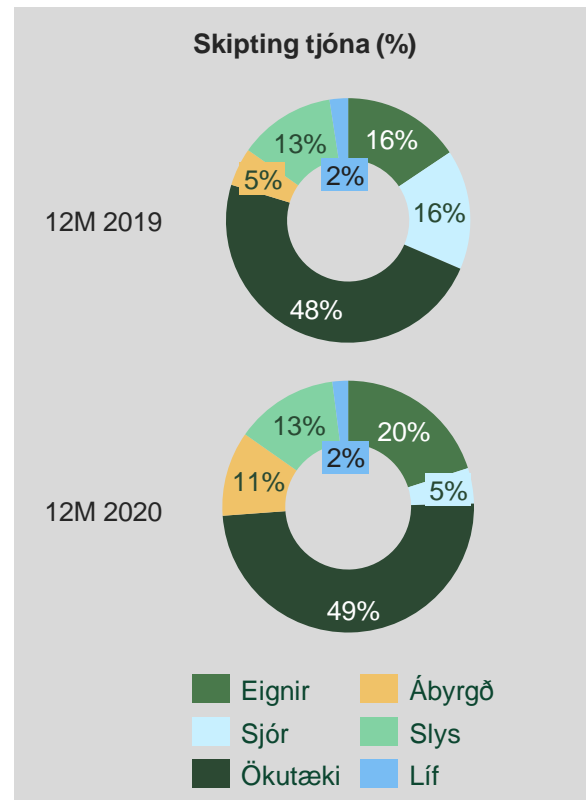
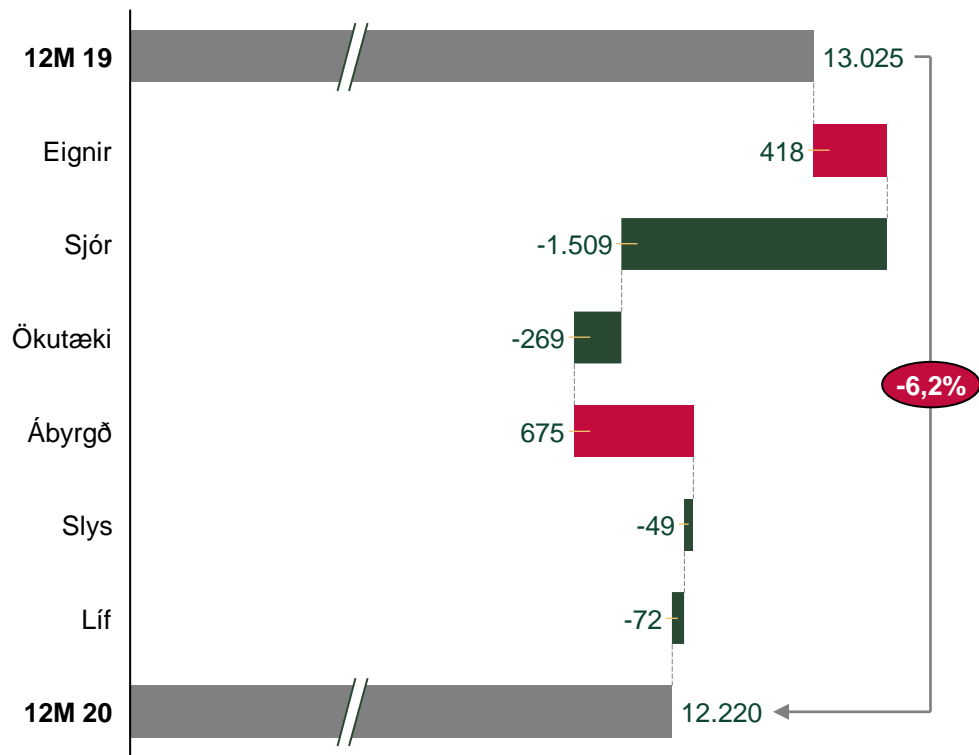
# IÐGJÖLD DRAGAST SAMAN Í SJÓ- OG ÖKUTÆKJATRYGGINGUM

Þróun iðgjalda 2020 (m.kr.)



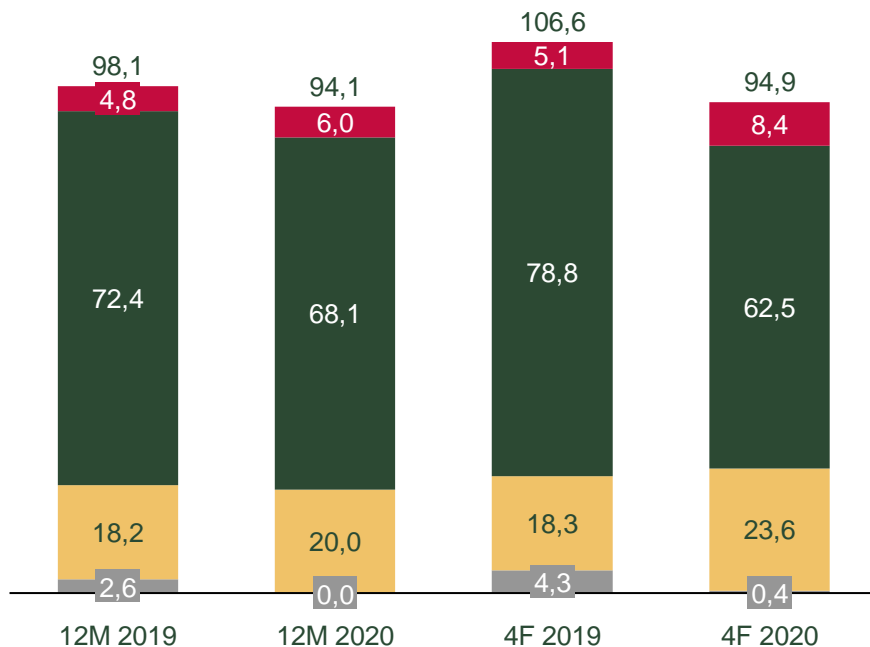
# TJÓN VAXA Í EIGNA- OG ÁBYRGÐARTRYGGINGUM

Þróun tjóna 2020 (m.kr.)



# SAMSETT HLUTFALL LÆKKAR Á MILLI ÁRA

Skipting samsetts hlutfalls\* (%)



- Umtalsvert betra samsett hlutfall í váttryggingum borið saman við síðasta ár
- Tjónshlutfall hefðbundinna tjóna mun betra en árið 2019
- Kostnaðarhlutfall hækkar töluvert milli ára

■ Stórtjónahlutfall\*\* 
 ■ Tjónshlutfall 
 ■ Kostnaðarhlutfall 
 ■ Endurtryggingahlutfall

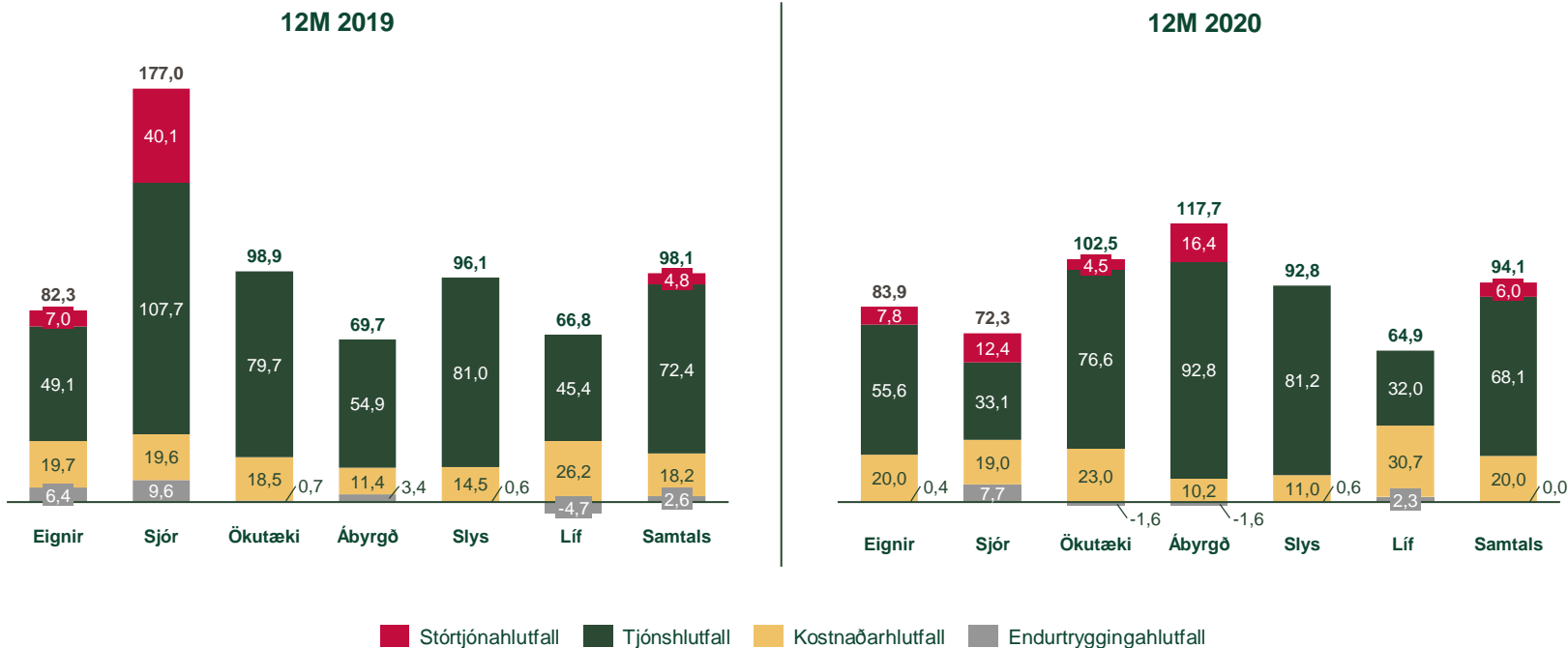
\*Samsett hlutfall er reiknað í samræmi við leiðbeinandi tilmæli FME Sí nr. 1/2020

\*\*Stórtjón eru tjón yfir 50 m.kr.



# SAMSETT HLUTFALL GREINARFLOKKA

Skipting samsetts hlutfalls\* 2020 (%)

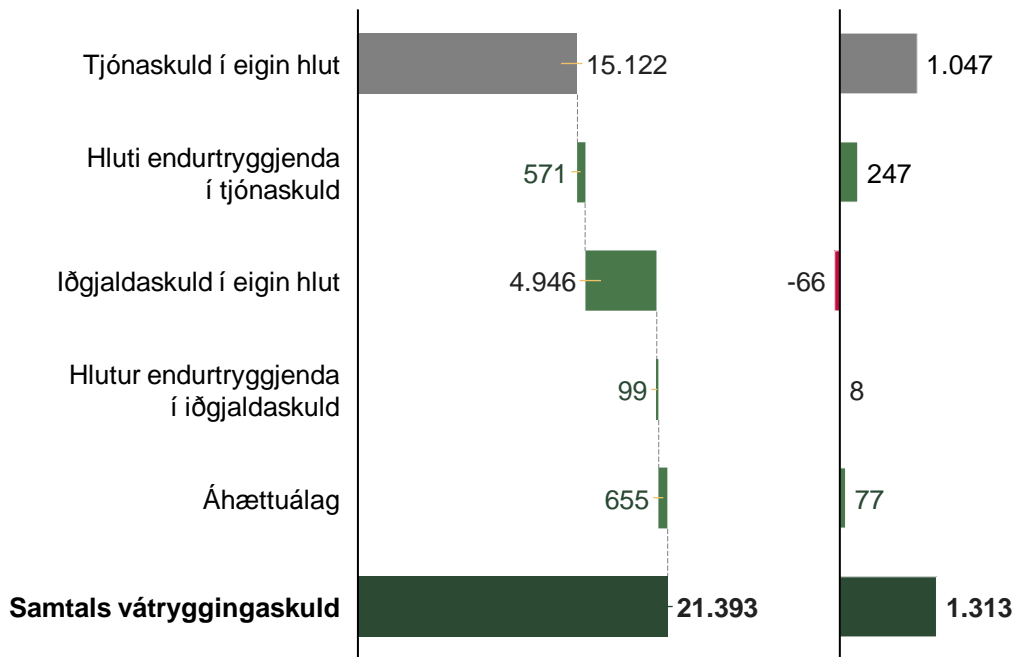


\* Samsett hlutfall er reiknað í samræmi við LT 1/2020

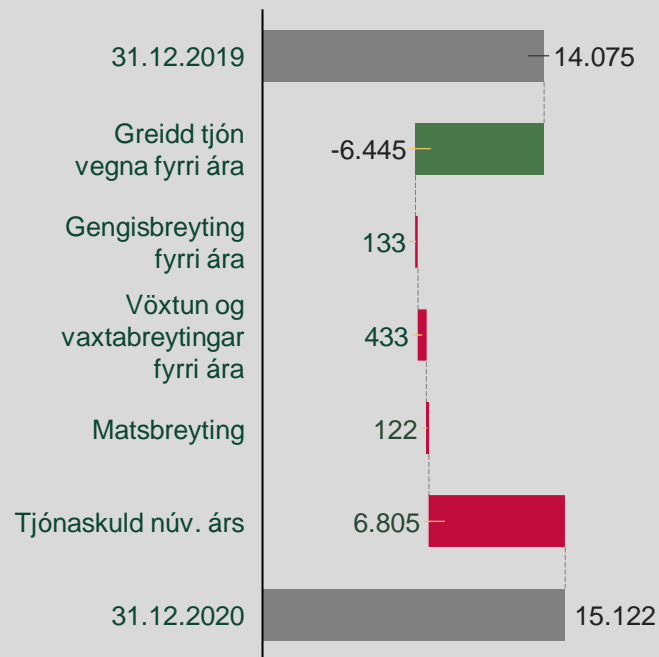
# EIGIN TJÓNASKULD VEX UM RÚMLEGA EINN MILLJARÐ Á ÁRINU

Vátryggingaskuld 31.12.2020 (m.kr.)

Δ 2020



Þróun eigin tjónaskuldar (m.kr.)



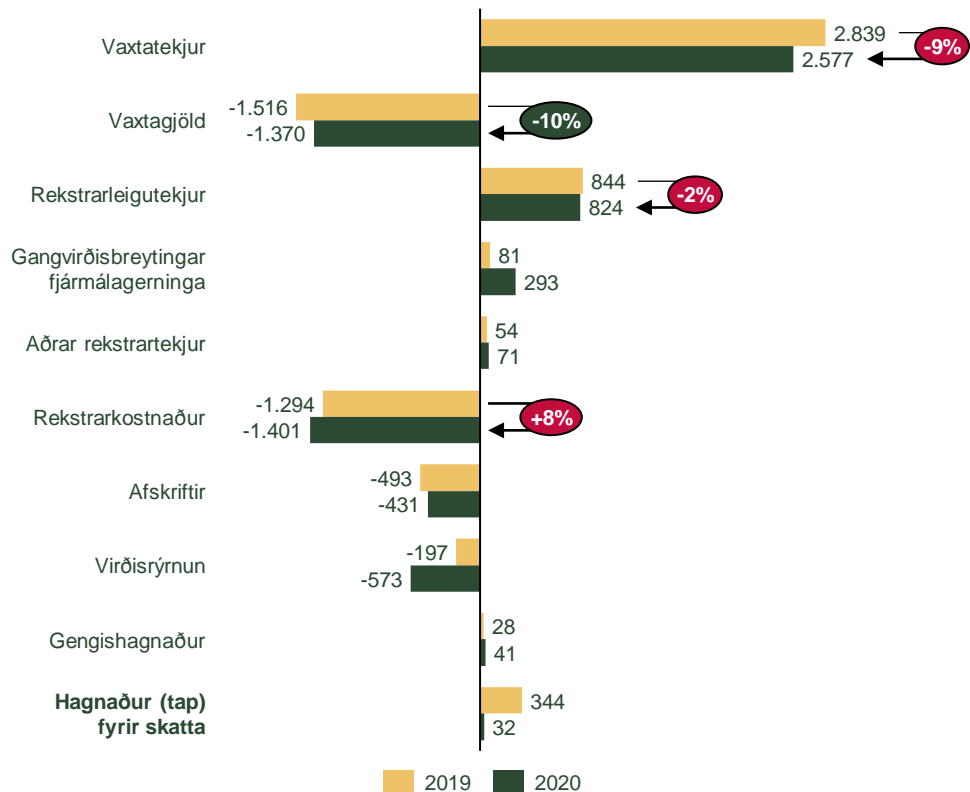
# FJÁRMÖGNUN

TM



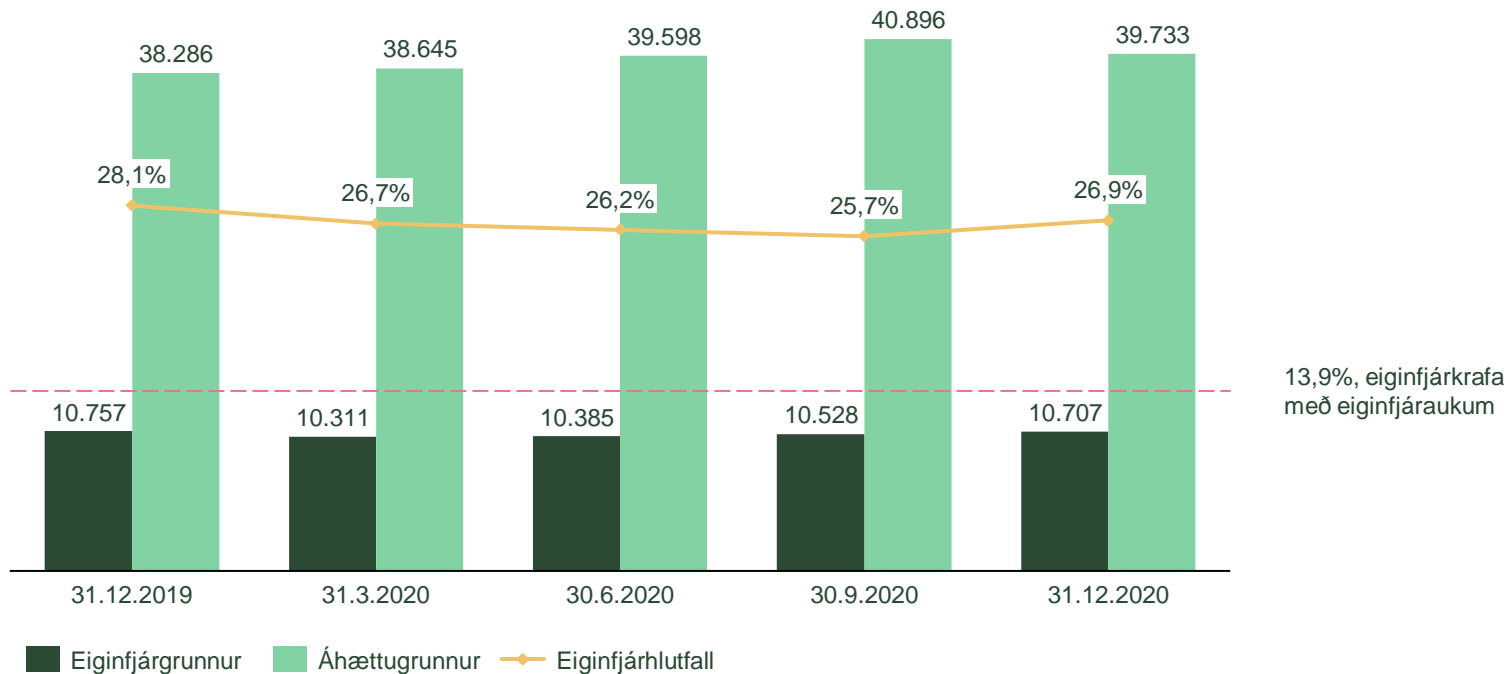
# GÓÐUR ÁRANGUR Á KREFJANDI ÁRI

Helstu rekstrarliðir (m.kr.)



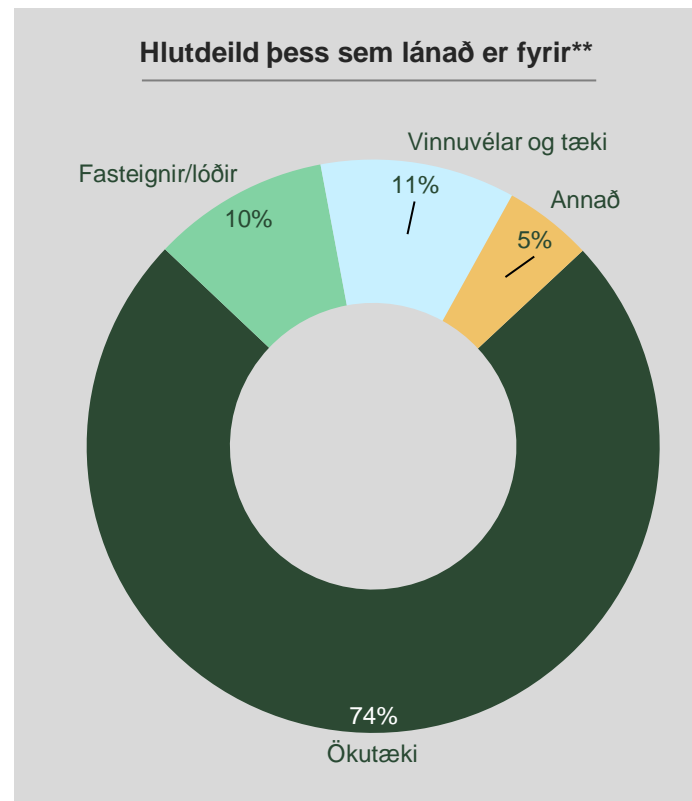
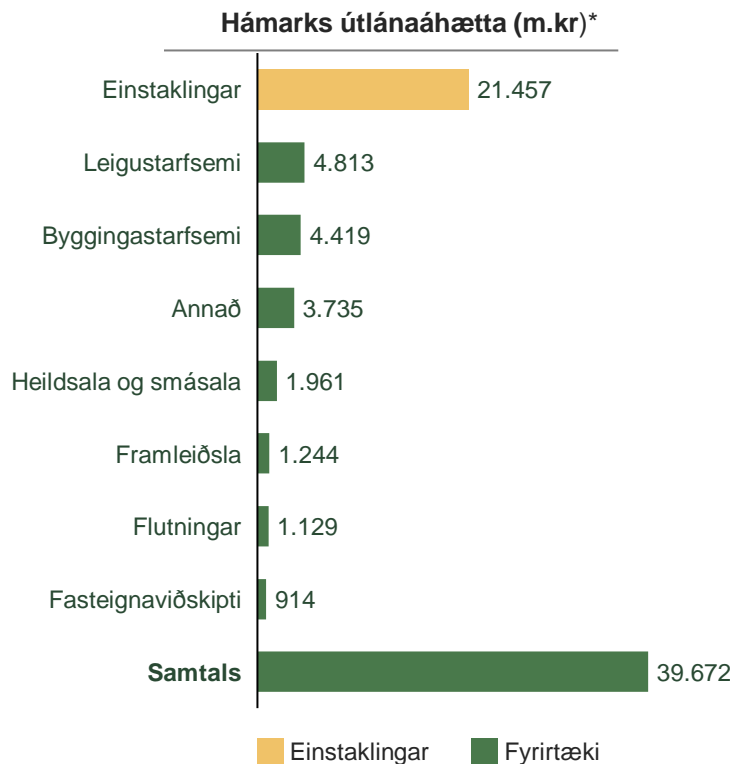
- Góður vöxtur hefur verið í útlánum
- Vaxtatekjur drógust hins vegar saman um 262 m.kr. á milli ára en vaxtagjöld lækka á móti um 146 m.kr.
- Samdráttur er í rekstrarleigutekjum
- Gangvirðisbreytingar fjármálagerninga hækka vegna endurmats á afleiðusamningum
- Einskiptiskostnaður vegna skipulagsbreytinga skýrir hækkun rekstrarkostnaðar
- Virðisrýmun útlána er að mestu vegna áhrifa af COVID-19

# EFNAHAGSREIKNINGUR LYKILS ER STERKUR OG EIGINFJÁRHLOTFALL VEL YFIR HEILDAREIGINFJÁRKRÖFU



# LÁNABÓKIN ER VEL DREIFÐ MILLI FYRIRTÆKJA OG EINSTAKLINGA

Lán til ferðapjónustu eru 9,2% af hámarksútlánaáhættu, þar af eru bílaleigur 4,6%

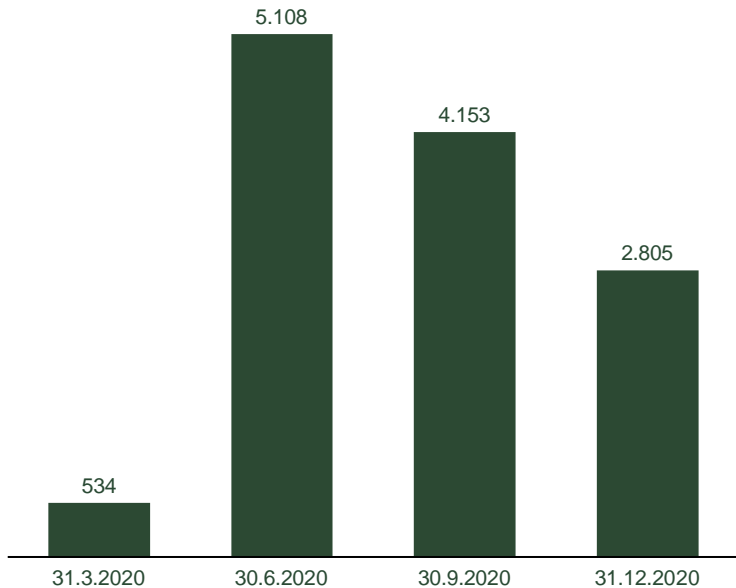


\* Miðað við skráða ÍSAT flokkun hjá fyrirtækjaskrá.

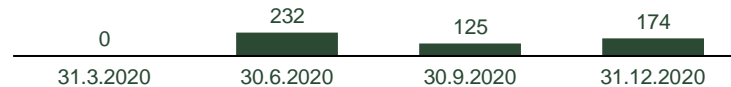
\*\* Niðurbrot á lánsfjárhæð eftir tegund veða í viðkomandi flokki.

# FÆRRI NÝTA SÉR GREIÐSLUÚRRÆÐI VEGNA COVID-19

## Fyrirtæki



## Einstaklingar

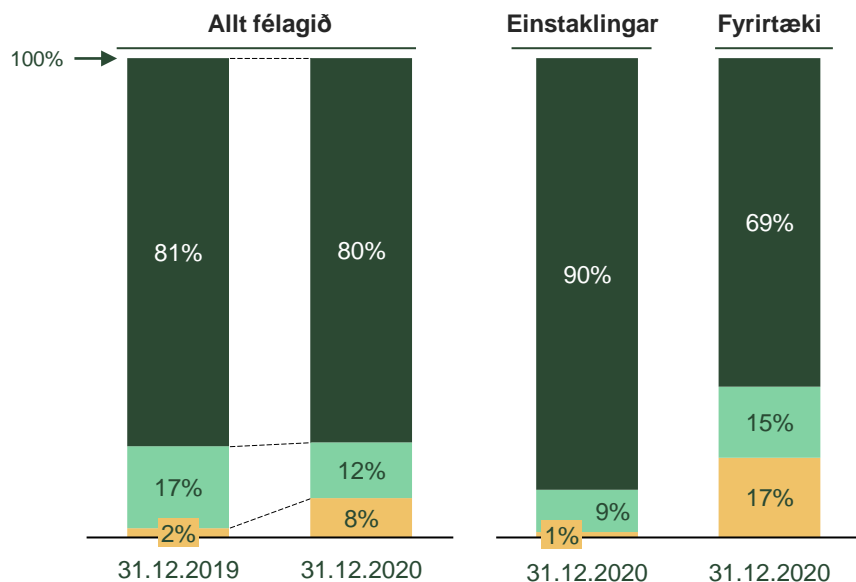


■ Fjærhæð lána með greiðsluúrræði (m.kr.)

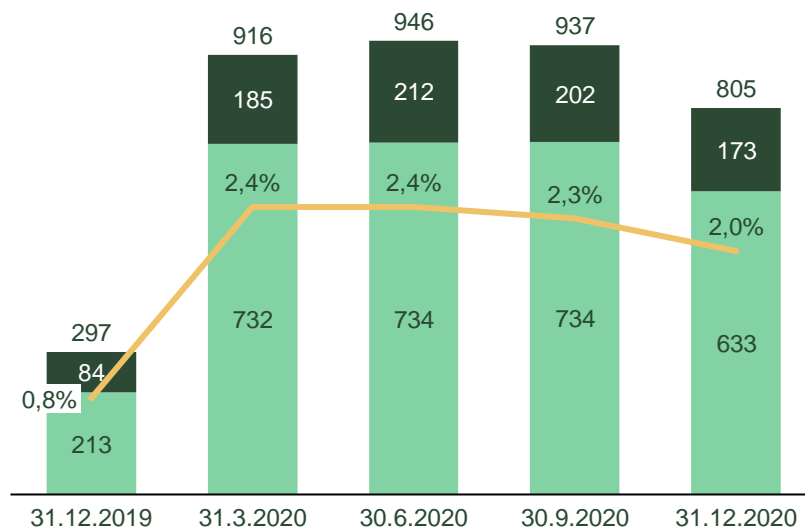
# FRAMLAG Á AFSKRIFTAREIKNING VEGNA COVID-19

Framlagið er að mestu leyti vegna fyrirtækjasafnsins

## Skipting útlánasafns eftir stigum IFRS 9



## Góð bílasala á árinu 2020 hefur jákvæð áhrif við endurmat á IFRS 9 forsendum í árslok



- Stig 1: Allar fjáreignir við upphaflega skráningu
- Stig 2: Veruleg aukning hefur orðið í útlánaáhhættu
- Stig 3: Hlutlægar vísbendingar eru til staðar um virðisryrnun

- % af safni
- Afskriftaframlag vegna einstaklinga (m.kr.)
- Afskriftaframlag vegna fyrirtækja (m.kr.)



# LAUSAFJÁRSTAÐA LYKILS ER STERK OG FÉLAGIÐ GAF ÚT VÍXLA OG SKULDABRÉF FYRIR 13,8 MA.KR. Á ÁRINU

Eignir	Allt að 3 mánuðir	3-12 mánuðir	1-5 ár	Yfir 5 ár	Samtals
Handbært fé og markaðsskuldabréf	2.324	14	235	727	3.300
Leigusamningar og útlán	4.241	7.379	24.251	2.964	38.835
<b>Samtals 31.12.2020</b>	<b>6.565</b>	<b>7.393</b>	<b>24.486</b>	<b>3.691</b>	<b>42.135</b>

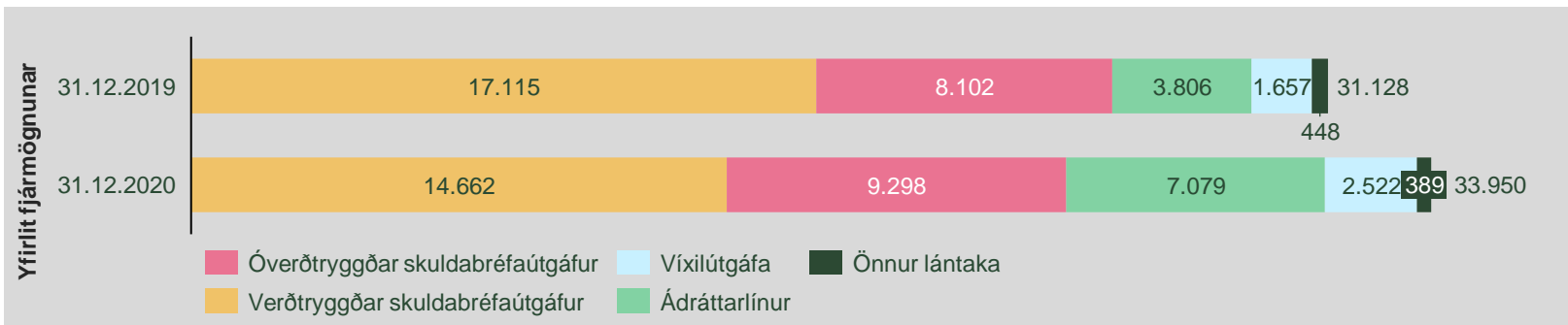
  

Skuldir	Allt að 3 mánuðir	3-12 mánuðir	1-5 ár	Yfir 5 ár	Samtals
Lántaka	2.526	8.695	22.223	505	33.950
Aðrar skammtímaskuldir	314	28	79	0	422
<b>Samtals 31.12.2020</b>	<b>2.841</b>	<b>8.723</b>	<b>22.303</b>	<b>505</b>	<b>34.372</b>

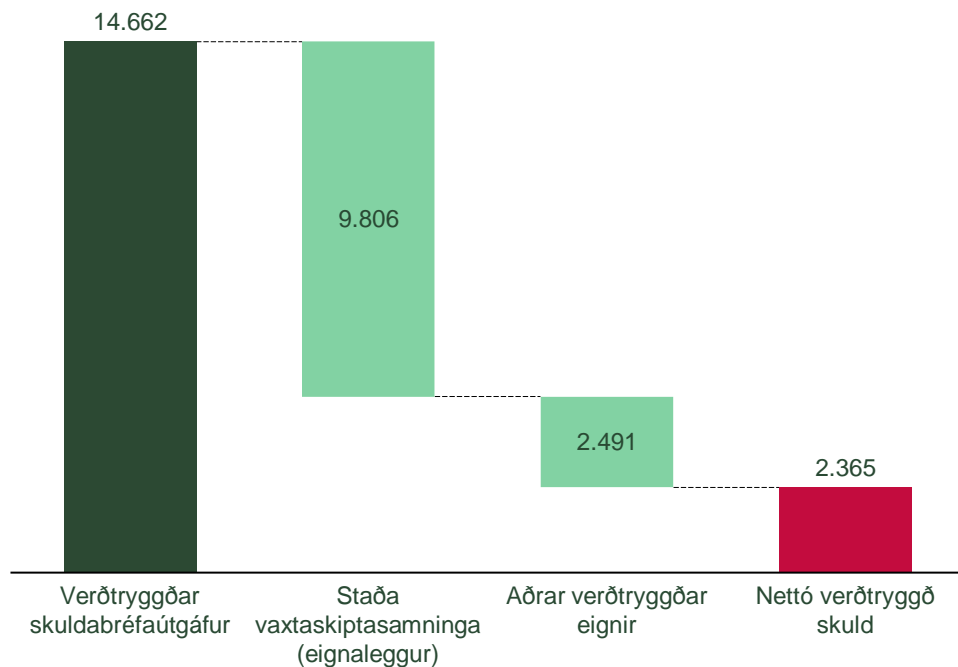
  

<b>Hreint fjárfæði eigna og skulda</b>	<b>3.725</b>	<b>-1.330</b>	<b>2.183</b>	<b>3.185</b>	<b>7.763</b>
--	--------------	---------------	--------------	--------------	--------------

- Lausafjárstaða Lykils er áfram sterk og hreint fjárfæði næstu 12 mánuði er áætlað 2,39 ma.kr.
- Ádregnar lánalínur námu 7,1 mö.kr. við lok 4F en félagið hefur ennþá svigrúm til að draga á lánalínur og styrkja lausafjárstöðuna enn frekar
- Lykill gaf út víxla og skuldabréf fyrir 13,8 ma.kr. árið 2020, allt óverðtryggt



# LYKILL HEFUR GERT AFLEIÐUSAMNINGA Á MÓTI VERÐTRYGGÐRI FJÁRMÖGNUN



- Um 2/3 verðtryggðrar fjármögnunar Lykils er varin með vaxtaskiptasamningum
- Greiðsluf læði samninganna endurspeglar að mestu greiðsluf læði skuldabréfanna
- Samningarnir eru þannig að Lykill fær greidda fasta verðtryggða vexti en greiðir breytilega óverðtryggða

# FJÁRFESTINGAR

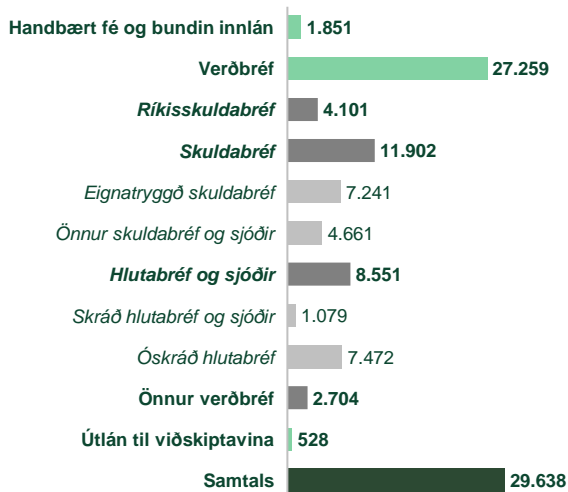
TM



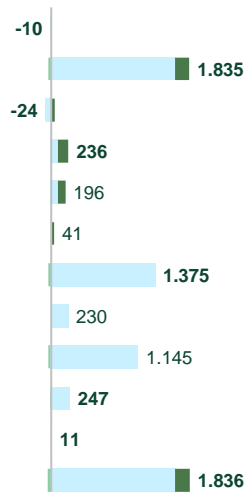
# ÁVÖXTUN FJÁRFESTINGAEIGNA 6,9% Á FJÓRÐUNGNUM

## Fjárfestingatekjur

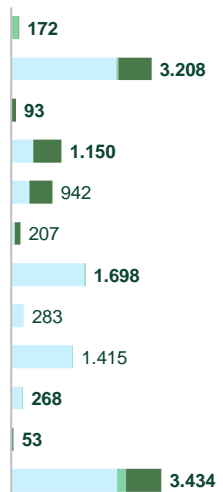
### Fjárfestingaeignir 31.12.2020 (m.kr.)



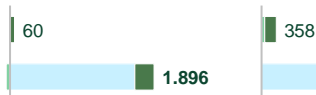
### Afkoma 4F 20



### Afkoma 12M 20



### Aðrar fjárfestingatekjur

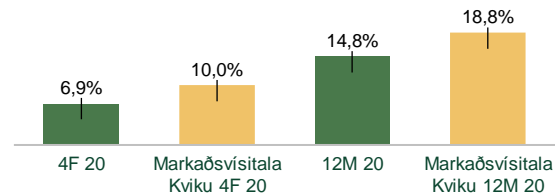


### Fjárfestingatekjur samtals



■ Gengismunur ■ FX ■ Vextir, verðbætur (arður og leigutekjur)

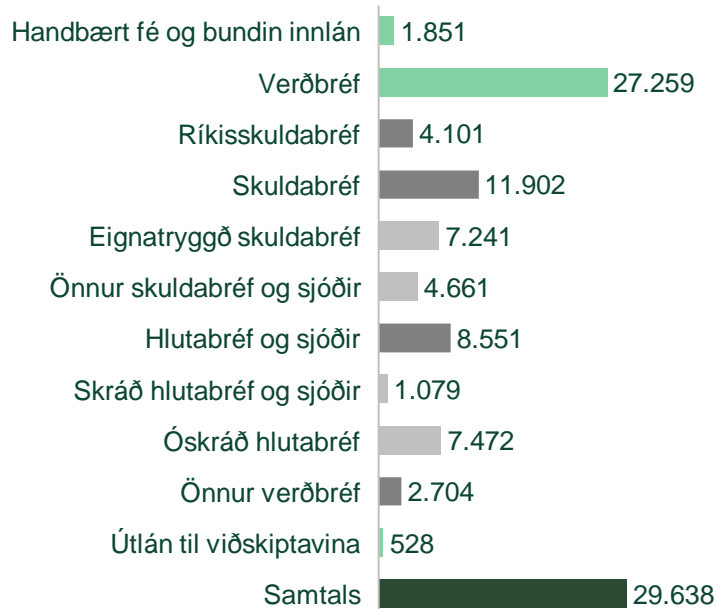
- Besti fjórðungur í fjárfestingum síðan TM var skráð aftur á markað 2013
- Mjög góð ávöxtun af hlutabréfum og sjóðum sem hækkuðu um 19% og skiluðu rúmlega 70% af fjárfestingatekjum fjórðungsins
- Allir eignaflokkar skiluðu góðri ávöxtun nema ríkisskuldabréf og handbært fé
- Ávöxtun fjárfestingaeigna var 14,8% á árinu 2020. Til samanburðar hefur meðalávöxtunin verið 11,8% frá 2013



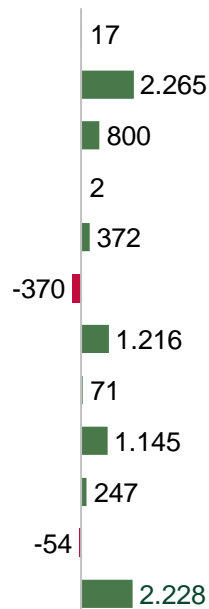
# EIGNASAFN TM MINNKAR Á ÁRINU VIÐ KAUPIN Á LYKLI

Niðurbrot fjárfestingaeigna (m.kr.)

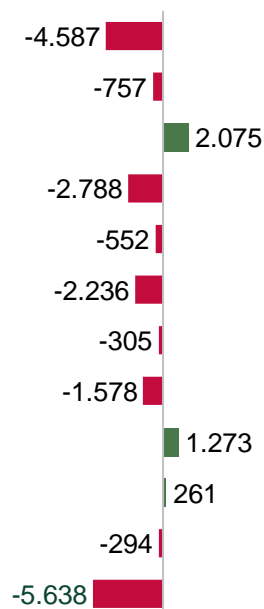
## Fjárfestingaeignir 31.12.2020



## Δ 4F 20



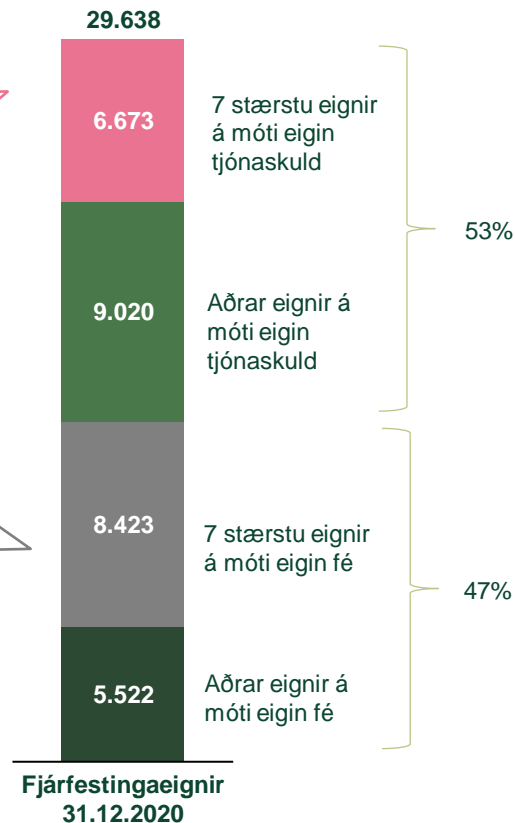
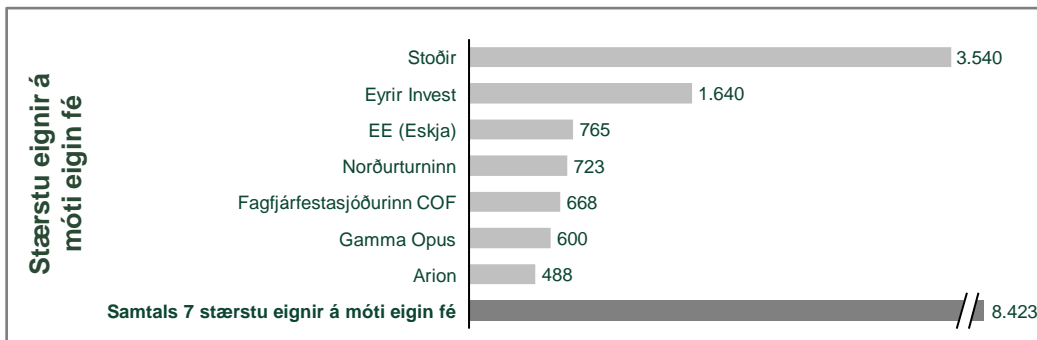
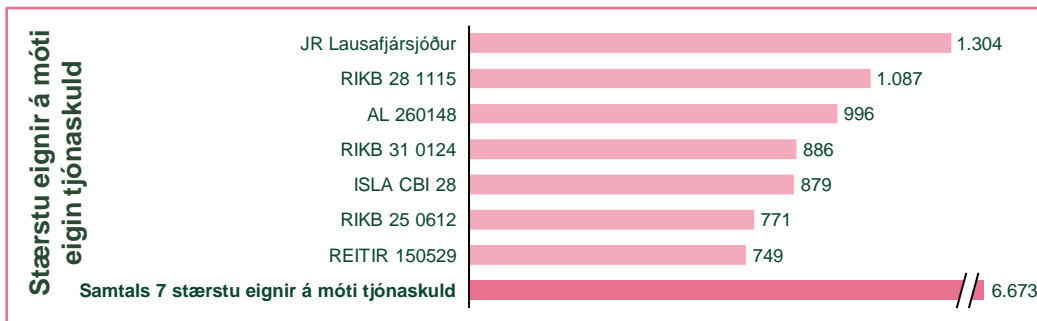
## Δ 12M 20



- Staða fjárfestingaeigna minnkaði mikið á árinu vegna kaupa á Lykli í upphafi ársins
- Á 4F voru skuldabréf keypt fyrir um nettó 0,6 ma.kr.
- Skuldabréfasafnið var stytst á árinu en líftími safnsins minnkaði úr 6,1 árum niður í 5,1 ár nú í lok 4F
- Handbært fé og lausafjársjóðir námu 3,2 mö.kr. í lok 4F
- Skráð hlutabréfastaða TM var samtals um 6,3 ma.kr. í lok fjórða fjórðungs og er í gegnum skráð hlutabréf og sjóði, óskráð hlutabréf og önnur verðbréf

# STÆRSTU FJÁRFESTINGAEIGNIR TM

31.12.2020 (m.kr.)







# REKSTRARSPÁ



# REKSTRARSPÁ TIL NÆSTU 12 MÁNAÐA

Hagnaður fyrir  
skatta

3.589 m.kr.

Afkoma  
vátrygginga

1.013 m.kr.

Afkoma  
fjármögnunar

414 m.kr.

Afkoma  
fjárfestinga

2.163 m.kr.

Arðsemi eigin  
fjár

14,7%

Samsett hlutfall

94%

Arðsemi eigin  
fjár Lykils

3,4%

Ávöxtun  
fjárfestinga

8,9%



# TM OG KVIKA BANKI

## SAMRUNI ÁÆTLAÐUR Á FYRSTA ÁRSFJÓRÐUNGI



- Samruni samþykktur af stjórnnum félaganna 25. nóvember sl.
- TM verður dótturfélag Kviku banka og Lykill fjármögnun verður sameinað Kviku banka
- Hluthafar TM fá í sinn hlut 2.509.934.076 hluti í Kviku banka
- Raunhæft að ná fram 1.200 – 1.500 m.kr. í árlegri kostnaðarsamlegð, einkum vegna hagkvæmari fjármögnunar
- Samruninn er háður samþykki hluthafa og eftirlitsaðila
- Stefnt að því að samruninn komi til framkvæmda fyrir lok mars



**SPURNINGAR**

**FJARFESTAR@TM.IS**



# ÞRÓUN





# NÝR VEFUR TM

- Skýr og skilvirkur á mannamáli
- Endurspeglar áherslur TM á stafræna þjónustu og samskipti
- Þjónusta veitt þegar og þar sem viðskiptavinurinn þarf á henni að halda
- Auðkenning með rafrænum skilríkjum í netspjalli gerir viðskiptavinum kleift að klára nánast öll mál á vefnum
- Eina sjálfvirka vefsala tryggingafélags á Íslandi
- Yfir 50% sjálfvirkrar afgreiðslu á tjónum og sölu trygginga fer fram utan hefðbundins opnunartíma

TM

Q Leita

☰ Valmynd

## Þjónusta TM er hugsuð fyrir þig

Hjá rafrænum ráðgjafa TM getur þú séð verð fyrir þínar tryggingar og gengið frá kaupum hvar og hvenær sem þér hentar.

Sjá verð →

Netspjall 



## rafrænt • Leystu málin rafrænt

TM gerir tryggingamál einföld og skilvirk og færir samskipti milli tryggingafélags og viðskiptavinar inn í nýja tíma. Hjá TM getur þú fengið tjón bætt á 60 sekúndum og keypt tryggingar uppi í sófa að kvöldi til.





**VIDAUKI**

# REKSTRARREIKNINGUR 4F 2020

Áætlaðar samanburðartölur fyrir 4F 2019\*

	4F 2020	4F 2019	Breyting	Breyting %
Iðgjöld tímabilsins .....	3.965.294	4.341.905	(376.611)	( 8,7% )
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....	(200.248)	(161.634)	(38.614)	23,9%
<b>Eigin iðgjöld .....</b>	<b>3.765.046</b>	<b>4.180.271</b>	<b>(415.225)</b>	<b>( 9,9% )</b>
Hreinar vaxtatekjur af fjármögnunarstarfsemi .....	314.476	332.833	(18.357)	( 5,5% )
Rekstrarleigutekjur .....	203.811	205.103	(1.292)	( 0,6% )
<b>Hreinar tekjur af fjármögnunarstarfsemi .....</b>	<b>518.287</b>	<b>537.936</b>	<b>(19.649)</b>	<b>( 3,7% )</b>
<b>Fjárfestingatekjur .....</b>	<b>1.858.178</b>	<b>820.357</b>	<b>1.037.821</b>	<b>126,5%</b>
Aðrar tekjur .....	27.622	22.059	5.563	25,2%
<b>Heildartekjur .....</b>	<b>6.169.133</b>	<b>5.560.623</b>	<b>608.510</b>	<b>10,9%</b>
Tjónakostnaður .....	(2.827.242)	(3.645.472)	818.230	( 22,4% )
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....	165.442	(43.965)	209.407	( 476,3% )
<b>Eigin tjón .....</b>	<b>(2.661.800)</b>	<b>(3.689.437)</b>	<b>1.027.637</b>	<b>( 27,9% )</b>
Vöxtun, vaxta- og gengisbreytingar vátr.skuldar .....	11.475	(75.618)	87.093	( 115,2% )
Rekstrarkostnaður .....	(1.336.763)	(1.290.328)	(46.435)	3,6%
Afskriftir af rekstrarleigueignum .....	(86.725)	(138.894)	52.169	( 37,6% )
Fjármagnsgjöld .....	(55.726)	(21.063)	(34.663)	164,6%
Virðisrýmun fjáreigna .....	127.425	(104.685)	232.110	( 221,7% )
<b>Heildargjöld .....</b>	<b>(4.002.114)</b>	<b>(5.320.025)</b>	<b>1.317.911</b>	<b>( 24,8% )</b>
<b>Hagnaður (tap) af reglulegri starfsemi .....</b>	<b>2.167.019</b>	<b>240.598</b>	<b>1.926.421</b>	<b>800,7%</b>
<b>Undirverð vegna kaupa á Lykli fjármögnun .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
Heildarhagnaður fyrir skatta .....	2.167.019	240.598		
Tekjuskattur .....	-102.640	128.554		
<b>Hagnaður og heildarhagnaður tímabilsins .....</b>	<b>2.064.379</b>	<b>369.152</b>		

# REKSTRARREIKNINGUR 2020

Áætlaðar samanburðartölur fyrir 2019\*

	2020	2019	Breyting	Breyting %
Iðgjöld tímabilsins .....	16.413.062	16.863.419	(450.357)	( 2,7% )
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....	(763.205)	(659.632)	(103.573)	15,7%
<b>Eigin iðgjöld .....</b>	<b>15.649.857</b>	<b>16.203.787</b>	<b>(553.930)</b>	<b>( 3,4% )</b>
Hreinar vaxtatekjur af fjármögnunarstarfsemi .....	1.214.663	1.322.600	(107.937)	( 8,2% )
Rekstrarleigutekjur .....	814.211	843.589	(29.378)	( 3,5% )
<b>Hreinar tekjur af fjármögnunarstarfsemi .....</b>	<b>2.028.874</b>	<b>2.166.189</b>	<b>(137.315)</b>	<b>( 6,3% )</b>
<b>Fjárfestingatekjur .....</b>	<b>4.126.333</b>	<b>3.025.932</b>	<b>1.100.401</b>	<b>36,4%</b>
Aðrar tekjur .....	104.510	82.659	21.851	26,4%
<b>Heildartekjur .....</b>	<b>21.909.574</b>	<b>21.478.567</b>	<b>431.007</b>	<b>2,0%</b>
Tjónakostnaður .....	(12.218.592)	(13.024.688)	806.096	( 6,2% )
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....	686.819	110.870	575.949	519,5%
<b>Eigin tjón .....</b>	<b>(11.531.773)</b>	<b>(12.913.818)</b>	<b>1.382.045</b>	<b>( 10,7% )</b>
Vöxtun, vaxta- og gengisbreytingar vátr.skuldar .....	(557.455)	(625.737)	68.282	( 10,9% )
Rekstrarkostnaður .....	(5.020.607)	(4.734.713)	(285.894)	6,0%
Afskriftir af rekstrarleigueignum .....	(382.282)	(493.216)	110.934	( 22,5% )
Fjármagnsgjöld .....	(226.537)	(201.407)	(25.130)	12,5%
Virðisrýmun fjáreigna .....	(768.182)	(293.157)	(475.025)	162,0%
<b>Heildargjöld .....</b>	<b>(18.486.836)</b>	<b>(19.262.048)</b>	<b>775.212</b>	<b>( 4,0% )</b>
<b>Hagnaður (tap) af reglulegri starfsemi .....</b>	<b>3.422.738</b>	<b>2.216.519</b>	<b>1.206.219</b>	<b>54,4%</b>
<b>Undirverð vegna kaupa á Lykli fjármögnun .....</b>	<b>2.250.503</b>	<b>0</b>		
Heildarhagnaður fyrir skatta .....	5.673.241	2.216.519		
Tekjuskattur .....	-362.547	-7.059		
<b>Hagnaður og heildarhagnaður tímabilsins .....</b>	<b>5.310.694</b>	<b>2.209.460</b>		



# SPÁ FYRIR NÆSTU FJÓRÐUNGA 2021

Upphæðir eru í þ.kr.

	1F 2020	2F 2020	3F 2020	4F 2020	2020	S1F 2021	S2F 2021	S3F 2021	S4F 2021	S 2021	Breyting
<b>Eigin iðgjöld</b> .....	<b>3.909.168</b>	<b>3.970.766</b>	<b>4.004.877</b>	<b>3.765.046</b>	<b>15.649.857</b>	<b>3.804.564</b>	<b>3.919.516</b>	<b>4.096.104</b>	<b>4.011.750</b>	<b>15.831.934</b>	1,2%
Hreinar vaxtatekjur af fjármögnunarstarfsemi .....	356.343	191.419	352.425	314.476	1.214.663	278.922	292.066	332.445	355.795	1.259.228	3,7%
Rekstrarleigutekjur .....	208.385	210.424	191.591	203.811	814.211	180.511	179.436	195.587	211.724	767.258	-5,8%
<b>Hreinar tekjur af fjármögnunarstarfsemi</b> .....	<b>564.728</b>	<b>401.843</b>	<b>544.016</b>	<b>518.287</b>	<b>2.028.874</b>	<b>459.433</b>	<b>471.502</b>	<b>528.032</b>	<b>567.519</b>	<b>2.026.486</b>	-0,1%
<b>Fjárfestingatekjur</b> .....	<b>10.725</b>	<b>1.572.176</b>	<b>685.254</b>	<b>1.858.178</b>	<b>4.126.333</b>	<b>1.121.875</b>	<b>575.875</b>	<b>433.875</b>	<b>565.875</b>	<b>2.697.500</b>	-34,6%
Aðrar tekjur .....	25.122	30.818	20.948	27.622	104.510	15.300	15.300	13.800	15.300	59.700	-42,9%
<b>Heildartekjur</b> .....	<b>4.509.743</b>	<b>5.975.603</b>	<b>5.255.095</b>	<b>6.169.133</b>	<b>21.909.574</b>	<b>5.401.172</b>	<b>4.982.193</b>	<b>5.071.811</b>	<b>5.160.444</b>	<b>20.615.620</b>	-5,9%
<b>Eigin tjón</b> .....	<b>(3.260.189)</b>	<b>(2.715.130)</b>	<b>(2.894.654)</b>	<b>(2.661.800)</b>	<b>(11.531.773)</b>	<b>(3.063.650)</b>	<b>(2.704.417)</b>	<b>(2.824.306)</b>	<b>(2.965.532)</b>	<b>(11.557.905)</b>	0,2%
Rekstrarkostnaður .....	(1.395.620)	(1.253.428)	(1.034.796)	(1.333.036)	(5.016.880)	(1.240.768)	(1.202.740)	(1.063.765)	(1.210.101)	(4.717.374)	-6,0%
Afskriftir af rekstrarleigueignum .....	(102.342)	(97.590)	(95.625)	(90.452)	(386.009)	(96.287)	(98.102)	(108.368)	(119.454)	(422.211)	9,4%
Fjármagnsgjöld .....	(45.290)	(65.035)	(60.486)	(55.726)	(226.537)	(51.615)	(50.896)	(51.026)	(51.479)	(205.016)	-9,5%
Virðisrymjun fjáreigna .....	(770.102)	(83.229)	(42.276)	127.425	(768.182)	(25.866)	(29.075)	(36.862)	(32.167)	(123.969)	-83,9%
<b>Annar kostnaður</b> .....	<b>(2.763.827)</b>	<b>(1.611.260)</b>	<b>(1.239.662)</b>	<b>(1.340.314)</b>	<b>(6.955.063)</b>	<b>(1.414.536)</b>	<b>(1.380.813)</b>	<b>(1.260.021)</b>	<b>(1.413.200)</b>	<b>(5.468.570)</b>	-21,4%
<b>Heildargjöld</b> .....	<b>(6.024.016)</b>	<b>(4.326.390)</b>	<b>(4.134.316)</b>	<b>(4.002.114)</b>	<b>(18.486.836)</b>	<b>(4.478.186)</b>	<b>(4.085.230)</b>	<b>(4.084.327)</b>	<b>(4.378.732)</b>	<b>(17.026.475)</b>	-7,9%
<b>Hagnaður (tap) af reglulegri starfsemi</b> .....	<b>(1.514.273)</b>	<b>1.649.213</b>	<b>1.120.779</b>	<b>2.167.019</b>	<b>3.422.738</b>	<b>922.986</b>	<b>896.963</b>	<b>987.484</b>	<b>781.712</b>	<b>3.589.145</b>	4,9%
<b>Undirverð vegna kaupa á Lykli fjármögnun</b> .....	<b>2.250.503</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.250.503</b>						
<b>Heildarhagnaður fyrir skatta</b> .....	<b>736.230</b>	<b>1.649.213</b>	<b>1.120.779</b>	<b>2.167.019</b>	<b>5.673.241</b>	<b>922.986</b>	<b>896.963</b>	<b>987.484</b>	<b>781.712</b>	<b>3.589.145</b>	
<b>Samsett hlutfall</b>	<b>104%</b>	<b>89%</b>	<b>89%</b>	<b>95%</b>	<b>94%</b>	<b>103%</b>	<b>91%</b>	<b>87%</b>	<b>95%</b>	<b>94%</b>	
<b>Ávöxtun fjárfestinga</b>	<b>-0,5%</b>	<b>5,4%</b>	<b>2,5%</b>	<b>6,7%</b>	<b>14,6%</b>	<b>3,7%</b>	<b>1,8%</b>	<b>1,4%</b>	<b>1,7%</b>	<b>8,9%</b>	
<b>Afkoma fjármögnunar</b>	<b>-445.709</b>	<b>92.165</b>	<b>142.948</b>	<b>242.366</b>	<b>31.770</b>	<b>78.095</b>	<b>84.495</b>	<b>116.027</b>	<b>135.156</b>	<b>413.773</b>	

- Upplýsingar sem birtast í kynningu þessari eru byggðar á gögnum sem TM hf. (TM) telur öruggar á þeim tíma sem kynningin fer fram þótt ekki sé unnt að ábyrgjast nákvæmni þeirra né fullkomleika. Kynning þessi er eign TM, svo og sérhverjar upplýsingar sem koma fram í henni. Kynningu þessa, sem og þær upplýsingar sem hún hefur að geyma, má ekki á neinn hátt afrita, endurgera eða dreifa, hvorki að hluta né öllu leyti.
- Kynning þessi er eingöngu ætluð til upplýsingar. Henni er ekki að neinu leyti ætlað að fela í sér loforð eða ráðgjöf né heldur með öðru móti að vera grundvöllur fyrir ákvörðunartöku þeirra sem hana fá í hendur. Margir mismunandi þættir geta valdið því að sú mynd sem kynning þessi gefur af stöðu félagsins og framtíðarhorfum geta breyst verulega svo sem, en ekki eingöngu, vegna almennrar efnahagsþróunar, breytinga í samkeppnisumhverfi, breytinga á fjármálamörkuðum, breytinga á endurtryggingamörkuðum, lagabreytinga og breytinga á réttarframkvæmd. Verði einhver þessara áhættu- eða óvissupátta, einn eða fleiri, að veruleika eða undirliggjandi framtíðarvæntingar stjórnenda félagsins reynast ekki réttar, getur það leitt til verulegra frávikar varðandi fjárhagsstöðu félagsins og árangur í starfsemi þess frá því sem greinir í kynningu þessari.
- TM ber ekki skylda til að uppfæra að neinu leyti álit stjórnenda þess um framtíðarhorfur félagsins sem birtast í kynningu þessari eða laga slíkt álit að ríkjandi rekstraraðstæðum hverju sinni nema það sé skylt lögum samkvæmt. TM er heldur ekki skylt að breyta eða leiðrétta villur eða ónákvæmar upplýsingar í kynningunni sem síðar kunna að koma í ljós. Varað er við því að byggja síðar á þeim framtíðarhorfum sem gefur að líta í kynningu þessari, enda eru þær alfarið byggðar á fyrirliggjandi upplýsingum þegar kynningin fer fram. Álit um framtíðarhorfur félagsins nú telst engu að síður fullgilt með þeim fyrirvörum sem að framan greinir.
- Með því að taka við kynningu þessari viðurkennir og samþykkir viðtakandinn allar takmarkanir og fyrirvara sem að framan greinir.