

PRANEŠIMAS

2025 m. balandžio 8 d.

Vilnius

„INVL Baltic Real Estate“ (toliau – **Bendrovė**) valdymo įmonės UAB „INVL Asset Management“ (toliau – **Valdymo įmonė**) valdyba, atsižvelgdama į Bendrovės įstatų 90 – 92 punktus, siekdama tinkamai informuoti Bendrovės akcininkus apie numatomą Bendrovės savų akcijų supirkimą bei įvertinusi Bendrovės investicinio komiteto siūlymus, kurie yra teikiami Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo svarstymui 2025 m. balandžio 30 d., informuoja akcininkus, jog:

1. Siūloma nustatyti šias Bendrovės savų akcijų supirkimo kainos ribas:
 - 1.1. Maksimali vienos akcijos įsigijimo kaina – paskutinė paskelbta Bendrovės grynujų aktyvų vertė vienai akcijai,
 - 1.2. Minimali vienos akcijos įsigijimo kaina – 1,45 euro.
2. Valdymo įmonės valdyba nelaiko teikiamų Bendrovės įstatų pakeitimų esminiais, nes: (i) šie pakeitimai neturi tiesioginės neigiamos įtakos Bendrovės ar akcininkų finansinei padėčiai; (ii) šiais pakeitimais nėra apribojamos arba panaikinamos akcininkams suteiktos teisės arba kitu būdu daroma įtaka akcininkų galimybėms pasinaudoti savo teisėmis, susijusiomis su jų investicijomis; (iii) jie nėra įtraukti į esminių pakeitimų sąrašą, tvirtinamą Prižiūros institucijos. Detalesnė informacija apie pakeitimus:
 - a) įstatinis kapitalas mažinamas anuliuojant per savų akcijų supirkimo procesus įsigytas akcijas, kaip numatyta 2024 m. balandžio 30 d. akcininkų susirinkimo sprendimuose;
 - b) rizikų aprašymai atnaujinami siekiant juos suderinti su naujausia Bendrovės prospekto versija, kuri, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kolektyvinio investavimo subjektų įstatymu, yra kasmet peržiūrima;
 - c) sprendimų dėl obligacijų išleidimo delegavimas Valdymo įmonės valdybai atitinka Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo reikalavimus;
 - d) archyvavimo išlaidų įtraukimas neturi įtakos galimam bendram išlaidų dydžiui, kuris gali būti dengiamas iš Bendrovės turto.
3. Siūloma Bendrovės akcininkams 2025 m. balandžio 30 d. vyksiančiame Bendrovės akcininkų susirinkime pritarti teikiamiems sprendimams dėl savų akcijų supirkimo, įstatinio kapitalo mažinimo ir su tuo susijusių Bendrovės įstatų pakeitimų.

UAB „INVL Asset Management“ valdybos vardu

Vytautas Plunksnis