

Fjarðabyggð

Ársreikningur 2022

Fjarðabyggð  
Hafnargötu 2  
730 Fjarðabyggð

Kt. 470698-2099

# Efnisyfirlit

---

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar .....	3
Áritun óháðs endurskoðanda .....	4
Rekstrarreikningur .....	7
Efnahagsreikningur .....	8
Sjóðstreymisyfirlit .....	10
Skýringar .....	11

# Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

---

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 9.443 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 7.560 millj. kr.

Rekstrarniðurstaða A og B hluta var jákvæð um 28 millj. kr., og rekstrarniðurstaða A hluta var neikvæð um 373 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2022 nam 6.904 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi fyrir A og B hluta, en eigið fé A hluta nam 788 millj. kr.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,52% sem er lögbundið hámark. Álagningarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki var 0,48% en lögbundið hámark þess er 0,625% með álagi. Í B-flokki var álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall og í C-flokki var álagningarhlutfallið 1,65% sem er lögbundið hámark með álagi.

Ársreikningur Fjarðabyggðar fyrir árið 2022 er tilbúin til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Reyðarfirði, 29. mars 2023

Bæjarstjóri:

Bæjarráð:

Ársreikningur Fjarðabyggðar fyrir árið 2022 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Reyðarfirði, 2023

Bæjarstjórn:

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Endurskoðandi sveitarfélagsins mun árita ársreikninginn samhliða áritun bæjarstjórnar við síðari umræðu í bæjarstjórn.

## Rekstrarreikningur ársins 2022

	Skýr.	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur	Áætlun 2022	*Endurgert	Ársreikningur	Áætlun 2022	*Endurgert
		2022	með viðaukum	Ársreikningur 2021	2022	með viðaukum	Ársreikningur 2021
<b>Rekstrartekjur</b>							
Útsvar og fasteignaskattur .....	4	5.165.725	4.899.561	4.708.529	5.153.281	4.882.261	4.692.596
Framlög Jöfnunarsjóðs .....	4	1.173.865	1.093.716	1.110.606	1.173.865	1.093.716	1.110.606
Aðrar tekjur .....	4	1.220.844	1.127.788	996.590	3.116.341	3.011.402	3.105.450
		<u>7.560.433</u>	<u>7.121.066</u>	<u>6.815.725</u>	<u>9.443.487</u>	<u>8.987.379</u>	<u>8.908.653</u>
<b>Rekstrargjöld</b>							
Laun og launatengd gjöld .....	5	4.642.603	4.622.061	4.231.942	5.015.762	4.986.263	4.798.684
Lífeyrisskuldbinding, breyting .....	15	383.104	174.841	533.443	387.049	178.954	560.712
Annar rekstrarkostnaður .....		2.163.505	1.908.067	1.888.251	2.795.671	2.472.998	2.314.373
		<u>7.189.212</u>	<u>6.704.969</u>	<u>6.653.636</u>	<u>8.198.482</u>	<u>7.638.215</u>	<u>7.673.769</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .....		371.221	416.097	162.089	1.245.005	1.349.164	1.234.883
Afskriftir og virðisrýrnun .....	8	( 290.813 )	( 310.844 )	( 291.054 )	( 619.251 )	( 641.039 )	( 623.467 )
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda .....		80.408	105.253	( 128.965 )	625.754	708.124	611.416
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	6	( 453.755 )	( 189.428 )	( 306.005 )	( 602.795 )	( 210.216 )	( 377.660 )
Hlutdeild í hlutdeildarfélögum .....	9	0	0	0	9.860	0	5.548
Tekjuskattur .....	10	0	0	0	( 4.347 )	0	( 14.237 )
<b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....</b>	<b>14</b>	<b>( 373.346 )</b>	<b>( 84.175 )</b>	<b>( 434.970 )</b>	<b>28.473</b>	<b>497.908</b>	<b>225.068</b>

\*-sjá skýringu 3s

# Efnahagsreikningur

		<b>Eignir</b>			
		<b>A hluti</b>		<b>A og B hluti</b>	
		<b>*Endurgert</b>		<b>*Endurgert</b>	
<b>Skýr.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Fastafjármunir</b>					
Varanlegir rekstrarfjármunir:					
Fasteignir og lóðir .....	8	8.797.840	8.068.527	8.972.429	8.246.338
Veitur, hafnir og gatnakerfi .....	8	603.626	636.317	6.520.670	6.206.472
Vélar, áhöld og tæki .....	8	123.216	144.848	176.147	192.722
Leigðar eignir .....	8	22.749	34.536	29.317	43.904
		<u>9.547.432</u>	<u>8.884.227</u>	<u>15.698.563</u>	<u>14.689.436</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum .....	9	606.000	531.893	726.211	642.244
Tekjuskattseign .....	11	0	0	16.679	13.392
Langtímakröfur .....	12	73	4.948	73	4.948
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	13	234.469	245.114	270.975	283.277
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	12	178.243	182.311	0	0
		<u>1.018.785</u>	<u>964.264</u>	<u>1.013.939</u>	<u>943.861</u>
Fastafjármunir		<u>10.566.217</u>	<u>9.848.491</u>	<u>16.712.502</u>	<u>15.633.296</u>
<b>Veltufjármunir</b>					
Birgðir .....		0	0	16.650	16.650
Skammtímakröfur:					
Óinnheimtar tekjur .....	14	706.484	486.149	928.655	745.417
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....		268.499	162.847	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki .....	12	21.090	18.415	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna .....	12	42	730	42	730
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	13	10.645	10.645	12.302	12.302
Aðrar skammtímakröfur .....		67.797	118.647	67.892	119.408
Handbært fé .....	31	129.902	292.721	130.338	295.977
Veltufjármunir		<u>1.204.458</u>	<u>1.090.154</u>	<u>1.155.879</u>	<u>1.190.484</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u>11.770.675</u>	<u>10.938.645</u>	<u>17.868.380</u>	<u>16.823.781</u>

# 31. desember 2022

## Eigið fé og skuldir

Skýr.	A hluti		A og B hluti		
	2022	*Endurgert 2021	2022	*Endurgert 2021	
<b>Eigið fé</b>					
Eiginfjárreikningur .....	15	787.924	814.946	6.903.796	6.529.000
<b>Skuldbindingar</b>					
Lífeyrisskuldbinding .....	16	3.321.691	3.142.949	3.493.050	3.315.340
Aðrar skuldbindingar .....	17	16.502	0	16.502	0
		3.338.192	3.142.949	3.509.552	3.315.340
<b>Langtímaskuldir</b>					
Skuldir við lánastofnanir .....	18	3.853.029	3.647.198	5.266.170	5.097.339
Leiguskuldir .....	19	27.095	30.736	27.095	31.655
Fyrirframinnheimtar tekjur .....	20	133.868	0	133.868	0
		4.013.992	3.677.934	5.427.133	5.128.994
<b>Skammtímaskuldir</b>					
Skuldir við lánastofnanir .....	18	205.843	0	205.843	0
Skuldir við eigin fyrirtæki .....		1.784.402	1.705.377	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	18	399.818	385.461	538.040	588.114
Næsta árs afborganir leiguskulda .....	19	6.528	13.603	7.533	18.973
Næsta árs innl. fyrirframinnheimtra tekna .....	20	53.034	27.729	53.034	27.729
Aðrar skammtímaskuldir .....		1.180.940	1.170.645	1.223.449	1.215.630
		3.630.566	3.302.815	2.027.899	1.850.446
Skuldir og skuldbindingar samtals		10.982.751	10.123.698	10.964.584	10.294.781
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>11.770.675</b>	<b>10.938.645</b>	<b>17.868.380</b>	<b>16.823.781</b>

Ábyrgðir og skuldbindingar utan  
efnahagsreiknings .....

22

\*-sjá skýringu 3s

## Sjóðstreymisyfirlit ársins 2022

	A hluti			A og B hluti			
	Skýr.	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021
<b>Rekstrarhreyfingar</b>							
Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....	15	( 373.346 )	( 84.175 )	( 434.970 )	28.473	497.176	225.068
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir og virðisrýrnun .....	8	290.813	310.550	291.054	619.251	640.746	623.467
Verðbætur .....		248.438	39.150	14.567	362.426	72.163	87.728
Tap (hagnaður) af sölu rekstrarfjármuna ....		3.007	3.100	5.557	( 90.368 )	3.100	( 158.817 )
Niðurfærsla eignarhluta .....		( 44.222 )	0	0	0	0	0
Hlutdeild í hlutdeildarfélagum .....		0	0	0	( 9.860 )	0	( 5.548 )
Framlög eigin fyrirtækja .....		0	0	0	0	39.000	0
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....	16	379.591	175.000	530.273	383.537	181.946	557.543
Tekjuskattur, breyting .....		0	0	0	( 3.287 )	0	( 3.325 )
Veltufé frá rekstri		504.282	443.625	406.482	1.290.171	1.434.131	1.326.116
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:							
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting .....	13	10.645	0	10.645	12.302	0	12.302
Birgðir, breyting .....		0	0	0	0	0	( 6.819 )
Óinnheimtar tekjur, breyting .....		( 220.335 )	0	104.326	( 129.364 )	0	75.481
Aðrar skammtímakröfur, breyting .....		50.850	0	( 15.049 )	51.516	0	2.949
Skammtímaskuldir, breyting .....		10.823	0	11.938	( 45.527 )	0	( 43.317 )
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting .....		25.305	0	0	25.305	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....	16	( 200.850 )	( 191.372 )	( 118.565 )	( 206.355 )	( 198.087 )	( 123.135 )
Samtals		( 323.562 )	( 191.372 )	( 6.705 )	( 292.123 )	( 198.087 )	( 82.540 )
Handbært fé frá rekstri		180.720	252.253	399.779	998.048	1.236.044	1.243.576
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>							
Fjárfesting í rekstrarfjármunum .....	8	( 685.160 )	( 541.500 )	( 590.682 )	( 1.353.247 )	( 1.141.000 )	( 1.210.917 )
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting .....		133.868	0	0	133.868	0	0
Söluverð rekstrarfjármuna .....		25.360	22.000	0	25.360	22.000	4.500
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði .....		0	0	0	( 29.639 )	( 61.000 )	( 38.856 )
Söluverð íbúðarhúsnæðis .....		0	0	0	116.741	0	302.031
Gatnagerðagjöld .....		49.098	30.000	76.650	49.098	30.000	76.650
Eignarhlutir í félagum, breyting .....		( 74.108 )	0	( 62.435 )	( 74.108 )	0	( 55.066 )
Langtímakröfur, breyting .....		5.563	11.657	469	5.563	13.184	469
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki, breyting.....		19.284	16.119	17.109	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar		( 526.093 )	( 461.724 )	( 558.889 )	( 1.126.362 )	( 1.136.816 )	( 921.189 )
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>							
Skuldir við lánastofnanir, breyting .....		205.843	0	0	205.843	0	( 7.249 )
Framlög eigin fyrirtækja .....		43.694	0	0	( 0 )	( 39.000 )	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting .....		( 26.626 )	124.888	89.969	0	0	0
Tekin ný langtímalán .....	18	354.915	330.000	462.600	354.915	330.000	462.600
Afborganir langtímalána .....	18	( 399.282 )	( 421.511 )	( 361.567 )	( 597.163 )	( 560.931 )	( 755.829 )
Afborganir leiguskulda .....	19	( 12.492 )	( 7.397 )	( 11.391 )	( 17.422 )	( 12.789 )	( 15.887 )
Aðrar skuldbindingar, breyting .....	17	16.502	0	( 5.000 )	16.502	0	( 5.000 )
Fjármögnunarhreyfingar		182.554	25.980	174.610	( 37.325 )	( 282.720 )	( 321.365 )
<b>(Lækkun) hækkun á handbæru fé .....</b>		( 162.819 )	( 183.491 )	15.499	( 165.640 )	( 183.492 )	1.021
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>		292.721	195.015	277.223	295.978	195.015	294.956
<b>Handbært fé í árslok .....</b>		129.902	11.524	292.721	130.338	11.523	295.978

\*-sjá skýringu 3s

# Skýringar

## 1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Fjarðabyggð er sveitarfélag á Austurlandi og var fjöldi íbúa þess 5.258 1. desember 2022. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Hafnargötu 2 á Reyðarfirði.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samtæðuársreikningur Fjarðabyggðar fyrir árið 2022 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til samræmis við 3. mgr. 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015 eru byggðasamlög, sameignarfélag, sameignarfyrirtæki og önnur félagaform sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins færð inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Í ársreikningi sveitarfélagsins er þessi ábyrgðarhlutdeild skilgreind sem hludeild í samstarfsverkefnum og er gert grein fyrir þeim í skýringu 10.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans Eignasjóð og Eignarhaldsfélagið Hraun ehf. auk hlutdeildar sveitarfélagsins í samstarfsverkefnum. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Hitaveita Fjarðabyggðar, Vatnsveita, Fráveita, Félagslegar íbúðir, Fjarðabyggðarhafnir, Hjúkrunarheimili Fjarðabyggðar (Hulduhlíð og Uppsalar) og Sorpmiðstöð.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður, að öðru leyti en gert er grein fyrir í skýringu 3s um breytingar á reikningsskilaaðferðum.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga, samstarfsverkefna og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum nema annað sé tekið fram.

### a. Innlaun tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

### b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

#### d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast frá álögð gagnagerðargjöld og önnur framlög vegna stofnkostnaðar.

Leigðar eignir eru fasteignir og önnur mannvirki sem sveitarfélagið leigir til sín samkvæmt leigusamningum sem eru að lágmarki til þriggja ára og ekki uppsejanlegir af hálfu sveitarfélagsins innan árs frá upphafsdegi leigusamnings.

Kostnaðarverð leigðra eigna telst vera gangverð hinnar leigðu eignar á samningsdegi eða núvirði lágmarksleigugreiðslna leigusamnings sé það lægra.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar á hverjum reikningsskiladegi. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

#### e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir .....	25-50 ár
Hafnarmannvirki .....	25 ár
Veitukerfi .....	25 ár
Gatnakerfi .....	25 ár
Vélar, áhöld og tæki .....	5-10 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

#### f. Afskriftir leigðra eigna

Afskriftir leigðra eigna eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við leigutíma eða nýtingartíma sé hann styttri. Sé ljóst að sveitarfélagið eignist hina leigðu eign í lok leigutíma er miðað við nýtingartíma viðkomandi eignar. Afskriftartími leigðra eigna greinist þannig:

Fasteignir .....	15-25 ár
------------------	----------

#### g. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflökks.

Hlutdeildarfélög eru þau félög sem sveitarfélagið hefur veruleg áhrif á en ekki yfirráð. Veruleg áhrif teljast almennt vera til staðar þegar sveitarfélagið hefur yfir 20% atkvæðahlut í viðkomandi félagi. Hlutdeildarfélög eru færð samkvæmt hlutdeildaraðferð í samanteknum reikningsskilum A og B hluta. Í ársreikningi A hluta er fyrst og fremst verið að draga fram ráðstöfum skatttekna og því er ekki færð hlutdeild í afkomu félaganna og því eru hlutdeildarfélög A hluta færð á kostnaðarverði í A hluta.

Sveitarfélagið færir í samanteknum reikningsskilum sínum hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags byggðasamlaga, sameignarfélaga, sameignarfyrirtækja og annarra félagaforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

#### h. Tekjuskattseign

Tekjuskattseign og tekjuskattsskuldbinding þeirra fyrirtækja í B hluta sem eru tekjuskattsskyld er reiknuð og færð í ársreikninginn, en hún stafar af mismun á skattauppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattstofn þessara fyrirtækja er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þeirra.

Útreikningur á tekjuskattseign og tekjuskattsskuldbindingu byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímabundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörstigi.

Samkvæmt gildandi skattalöggjöf er yfirfæranlegt skattalegt tap nýtanlegt á móti skattskyldum hagnaði í tíu ár frá því það myndast. Tekjuskattseign vegna yfirfæranlegs skattalegs taps er færð að því marki sem talið er að það nýtist.

### **3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.**

#### **i. Langtímakröfur**

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar í efnahagsreikning meðal veltufjármuna.

#### **j. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs**

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og eru framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

#### **k. Birgðir**

Birgðir af vörum eru metnar á síðasta innkaupsverði.

#### **l. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur**

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

#### **m. Handbært fé**

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

#### **n. Lífeyrisskuldbinding**

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2022. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15. Áætlaðar næsta árgreiðslur sveitarfélagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

#### **o. Langtímaskuldir**

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

#### **p. Leiguskuldir**

Við upphaflega skráningu skuldbindingar vegna leigusamninga er leiguskuld færð á gangvirði hinnar leigðu eignar eða núvirði lágmarksleigugreiðslna leigusamnings sé það lægra. Lágmarksleigugreiðslum fjármögnunarleigusamninga er skipt í vaxtagjöld og afborganir af eftirstöðvum skulda. Vaxtagjöldunum er dreift á leigutímann miðað við virka vexti.

Lágmarksleigugreiðslur eru þær greiðslur á samningstíma sem leigutaka er skylt að greiða eða hann kann að verða krafinn um, að undanskilinni skilyrtri leigu, sem og viðhaldi, þjónustukostnaði, tryggingum og sköttum sem leigusali greiðir.

Við útreikning á núvirði lágmarksleigugreiðslu er miðað við ávöxtunarkröfu leigusala ef það er gerlegt að ákvarða hana, en ef ekki er miðað við lánskjör sveitarfélagsins af nýju fjármagni á þeim tíma sem samningur er gerður.

#### **q. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings**

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 20.

#### **r. Fjárhagsáætlun**

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2022 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 25.

#### **s. Breytingar á reikningsskilaaðferðum**

Sveitarfélagið innleiddi á árinu reglugerðabreytingu nr. 230/2021 á 20. gr. reglugerðar 1212/2015, um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga vegna reikningshaldslegrar meðferðar byggðasamalaga, sameignarfélaga, sameignarfyrirtækja og annarra félagaforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélags. Í breytingunni fólst að sveitarfélagið færir nú hlutdeild þess í einstökum liðum rekstrar og efnahags þessara aðila til samræmis við hlutfallslega ábyrgð sína. Áhrif þessa voru þau að sveitarfélagið færir nú hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags samstarfsverkefna sem talin eru upp í skýringu 10 í A hluta. Samanburðarfjárhæðum hefur verið breytt til samræmis sjá áhrif þessa á samanburðarfjárhæðum ársins 2021 í skýringu 27.

## Skýringar, frh.:

### 4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
<b>Útsvar og fasteignaskattar:</b>						
Útsvar .....	4.207.063	3.936.214	3.805.792	4.207.063	3.936.214	3.805.792
Fasteignaskattur .....	856.780	861.506	807.692	844.336	844.206	791.759
Lóðarleiga .....	101.883	101.841	95.045	101.883	101.841	95.045
	5.165.725	4.899.561	4.708.529	5.153.281	4.882.261	4.692.596
<b>Framlög Jöfnunarsjóðs:</b>						
Fasteignaskattsframlag .....	341.666	274.258	265.166	341.666	274.258	265.166
Útgjaldajöfnunarframlag.....	161.736	220.244	229.448	161.736	220.244	229.448
Framlög vegna fræðslumála.....	460.514	429.679	430.599	460.514	429.679	430.599
Vegna málefna fatlaðs fólks.....	139.424	99.010	114.869	139.424	99.010	114.869
Framlög til sameiningarverkefna.	70.525	70.525	70.525	70.525	70.525	70.525
	1.173.865	1.093.716	1.110.606	1.173.865	1.093.716	1.110.606
Skatttekjur samtals.....	6.339.589	5.993.277	5.819.135	6.327.146	5.975.977	5.803.203
<b>Aðrar tekjur:</b>						
Aðrar tekjur.....	1.220.844	1.127.788	996.590	3.116.341	3.011.402	3.105.450
Rekstrartekjur samtals .....	7.560.433	7.121.066	6.815.725	9.443.487	8.987.379	8.908.653

### 5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
Laun .....	3.716.641	3.713.993	3.394.057	4.017.593	4.008.188	3.841.816
Launatengd gjöld .....	869.452	859.197	788.301	937.784	925.232	900.031
Framlög vegna uppgjörs						
A deildar Brúar lífeyrissjóðs.....	10.554	10.554	10.554	12.211	12.211	12.211
Annar starfsmannakostnaður.....	45.957	38.316	39.029	48.174	40.632	44.625
Laun og launatengd gjöld samtals .....	4.642.603	4.622.061	4.231.942	5.015.762	4.986.263	4.798.684

	2022	2021
Fjöldi starfsmanna í árslok.....	564	545
Fjöldi stöðugilda í árslok.....	423	402
Ársverk.....	436	448
Laun og launatengd gjöld bæjarstjóra og bæjarstjórnar.....	74.053	89.663

### 6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
Vaxtatekjur og verðbætur .....	7.236	23.526	16.250	9.256	23.826	14.476
Arður af eignarhlutum.....	4.221	20.480	6.311	4.221	20.480	6.311
Vaxtagjöld og verðbætur.....	( 316.547 )	( 31.044 )	( 154.047 )	( 616.271 )	( 254.522 )	( 398.855 )
Vextir frá eigin fyrirtækjum .....	( 192.886 )	( 202.390 )	( 174.519 )	( 0 )	( 0 )	0
Niðurfærsla eignarhluta bakfærð.	44.222	0	0	0	0	0
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) samtals.....	( 453.755 )	( 189.428 )	( 306.005 )	( 602.794 )	( 210.216 )	( 378.068 )

**7. Heildaryfirlit um rekstur**

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
<b>Aðalsjóður:</b>			
Skatttekjur .....	6.470.160	6.118.803	5.935.732
Félagsþjónusta .....	( 773.530 )	( 746.441 )	( 837.588 )
Heilbrigðismál .....	( 2.722 )	( 2.428 )	( 2.625 )
Fræðslu- og uppeldismál .....	( 3.475.917 )	( 3.437.846 )	( 3.178.251 )
Menningarmál .....	( 295.232 )	( 283.630 )	( 248.661 )
Æskulýðs- og íþróttamál .....	( 1.009.160 )	( 971.847 )	( 957.412 )
Brunamál og almannavarnir .....	( 254.363 )	( 252.278 )	( 256.190 )
Hreinlætismál .....	( 5.612 )	( 9.317 )	( 6.327 )
Skipulags- og byggingarmál .....	( 41.891 )	( 55.653 )	( 40.891 )
Umferðar- og samgöngumál .....	( 400.004 )	( 331.021 )	( 317.392 )
Umhverfismál .....	( 249.297 )	( 241.609 )	( 265.377 )
Atvinnumál .....	( 46.437 )	( 46.195 )	( 15.333 )
Sameiginlegur kostnaður .....	( 305.022 )	( 349.875 )	( 291.197 )
Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlag vegna A deildar Brúar .....	( 377.666 )	( 174.841 )	( 520.293 )
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....	( 16.607 )	6.630	5.022
Aðalsjóður samtals .....	( 783.300 )	( 777.548 )	( 996.783 )
<b>A hluta stofnanir:</b>			
Eignasjóður .....	322.752	580.529	466.886
Eignarhaldsfélagið Hraun ehf .....	81.597	112.732	92.028
Samband sveitarfélaga á Austurlandi bs. ....	5.080	112	2.375
Innri færslur .....	524	0	524
A hluti samtals .....	( 373.346 )	( 84.175 )	( 434.970 )
<b>B hluta fyrirtæki:</b>			
Hitaveita Fjarðabyggðar .....	7.213	43.843	23.627
Fráveita .....	6.094	28.976	8.462
Vatnsveita .....	71.380	59.790	85.164
Fjarðarbyggðarhafnir .....	346.323	501.376	361.785
Félagslegar íbúðir .....	91.153	( 2.840 )	209.472
Hjúkrunarheimili .....	( 3.594 )	( 3.745 )	65.044
Sorpmiðstöð .....	( 85.327 )	( 45.317 )	( 82.358 )
Innri færslur .....	( 31.424 )	0	( 11.159 )
A og B hluti .....	28.473	497.908	225.068

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir

#### a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
<b>A hluti:</b>					
Heildarverð 1.1.2022.....	12.182.681	1.119.122	457.453	199.363	13.958.620
Endurmat lóða og lendna .....	346.324	0	0	0	346.324
Keypt á árinu .....	617.138	11.961	6.962	0	636.061
Selt á árinu .....	( 96.842 )	0	( 15.669 )	0	( 112.511 )
Heildarverð 31.12.2022.....	13.049.301	1.131.084	448.746	199.363	14.828.494
Afskrifað 1.1.2022.....	( 4.114.155 )	( 482.805 )	( 312.605 )	( 164.827 )	( 5.074.393 )
Afskrift færð út .....	71.704	0	12.440	0	84.144
Afskrifað á árinu .....	( 209.010 )	( 44.652 )	( 25.364 )	( 11.787 )	( 290.813 )
Afskrifað samtals 31.12.2022.....	( 4.251.461 )	( 527.457 )	( 325.530 )	( 176.614 )	( 5.281.062 )
Bókfært verð 1.1.2022.....	8.068.526	636.317	144.847	34.536	8.884.227
Bókfært verð 31.12.2022.....	8.797.840	603.626	123.216	22.749	9.547.432
Afskriftarhlutföll.....	0-4%	4%	0-20%	4-20%	
	Fasteignir og lóðir	Veitur, hafnir og gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
<b>A og B hluti:</b>					
Heildarverð 1.1.2022.....	12.764.102	11.550.400	531.791	266.728	25.113.022
Endurmat lóða og lendna .....	346.324	0	0	0	346.324
Keypt á árinu .....	644.082	667.925	21.780	0	1.333.787
Selt á árinu .....	( 163.964 )	0	( 16.915 )	0	( 180.879 )
Heildarverð 31.12.2022.....	13.590.544	12.218.325	536.656	266.728	26.612.254
Afskrifað 1.1.2022.....	( 4.517.765 )	( 5.343.929 )	( 339.068 )	( 222.825 )	( 10.423.587 )
Afskrift færð út .....	115.585	0	13.561	0	129.146
Afskrifað á árinu .....	( 215.936 )	( 353.726 )	( 35.002 )	( 14.587 )	( 619.251 )
Afskrifað samtals 31.12.2022.....	( 4.618.115 )	( 5.697.655 )	( 360.510 )	( 237.412 )	( 10.913.692 )
Bókfært verð 1.1.2022.....	8.246.337	6.206.472	192.722	43.904	14.689.436
Bókfært verð 31.12.2022.....	8.972.429	6.520.670	176.146	29.317	15.698.563
Afskriftarhlutföll .....	0-4%	4%	0-20%	4-20%	

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.:

#### b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Mismunur við áætlun
<b>A hluti:</b>			
<b>Fasteignir og önnur mannvirki</b>			
Leikskólinn Dalborg.....	104.184	103.000	1.184
Íþróttahús Reyðarfirði - nýbygging.....	215.717	150.000	65.717
Gamla Lúðvíkshúsið - endurbygging.....	37.448	25.000	12.448
Neskskóli.....	103.836	101.000	2.836
Sundlaugin Eskifirði.....	38.481	37.000	1.481
Hlíðargata 62 - Uppsafir, flutt frá B hluta.....	38.952	0	38.952
Búðareyri 2 bæjarskrifstofa.....	32.205	30.000	2.205
Sæberg 3 - Borkjarnasafnið.....	20.437	12.000	8.437
Leikvellir.....	9.993	10.000	( 7 )
Snjóflóðavarnir í Neskaupstað .....	19.015	5.000	14.015
Snjóflóðavarnir í Neskaupstað styrkur.....	( 13.411 )	0	( 13.411 )
Ofanflóðavarnir á Eskifirði .....	34.545	15.000	19.545
Ofanflóðavarnir á Eskifirði styrkur.....	( 24.365 )	0	( 24.365 )
Ofanflóðavarnir á Fáskrúðsfirði .....	347	0	347
Ofanflóðavarnir á Fáskrúðsfirði styrkur.....	( 245 )	0	( 245 )
Tækjamiðstöðin .....	6.962	8.500	( 1.538 )
	<u>624.100</u>	<u>496.500</u>	<u>127.600</u>
Göngu og hjólastígar .....	11.226	15.000	( 3.774 )
Gatnaframkvæmdir Neskaupstað .....	15.068	15.000	68
Gatnaframkvæmdir Eskifirði .....	( 839 )	0	( 839 )
Gatnaframkvæmdir Reyðarfirði .....	6.092	0	6.092
Gatnaframkvæmdir Breiðdalsvík .....	29.513	15.000	14.513
Gatnagerðargjöld.....	( 49.098 )	( 30.000 )	( 19.098 )
	<u>11.961</u>	<u>15.000</u>	<u>( 3.039 )</u>
A hluti samtals .....	<u>636.061</u>	<u>511.500</u>	<u>124.561</u>
<b>B hluti:</b>			
Hitaveita Fjarðabyggðar .....	10.003	10.000	3
Fráveita .....	9.791	5.000	4.791
Vatnsveita .....	89.558	80.000	9.558
Fjarðabyggðahafnir .....	587.767	500.000	87.767
Félagslegar íbúðir .....	29.639	61.000	( 31.361 )
Sorpmiðstöð .....	9.920	4.500	5.420
B hluti samtals .....	<u>736.678</u>	<u>660.500</u>	<u>76.178</u>
Innri millifærslur.....	( 38.952 )	0	( 38.952 )
Samtals A og B hluti .....	<u>1.333.787</u>	<u>1.172.000</u>	<u>161.787</u>

#### c. Fasteignamat og vátryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og vátryggingaverðmæti rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2022:

	A hluti	A og B hluti
Brunabótamat fasteigna .....	23.550.287	25.373.022
Fasteignamat .....	7.185.550	7.941.441
Vátryggingaverðmæti lausafjármuna .....	1.567.499	1.869.805
Vátryggingaverðmæti skíðasvæðis .....	188.164	188.164
Vátryggingaverðmæti hafna .....	0	15.912.558
Vátryggingaverðmæti veitumannvirkja .....	0	5.073.293

## Skýringar, frh.:

### 9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur		Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti	A hluti	A og B hluti
Lánasjóður sveitarfélaga ohf. ....	3,4%	3,4%	296.155	296.155
Sparisjóður Austurlands .....	22,4%	22,4%	140.000	227.192
Leigufélagið Bríet ehf. ....	5,2%	5,2%	115.192	115.192
Loðnuvinnslan .....	1,1%	1,1%	23.430	23.430
Fiskmarkaður Austurlands .....	-	36,8%	-	40.741
Brák íbúðafélag hses stofnframlag v. Árdals Eskifirði .....	-	-	4.344	4.344
Brák íbúðafélag hses stofnfr. v. Hafnarbrautar 38-40 Nesk .....	-	-	6.574	6.574
Brák íbúðafélag hses stofnfr. v. Búðarmels 6a-6e Reyðarf. ....	-	-	10.352	10.352
Sorpniðstöð .....	100,0%	-	6.800	-
Aðrir eignarhlutir og stofnframlög .....			7.660	6.738
			610.507	730.718
Niðurfærsla eignarhluta .....			( 4.507 )	( 4.507 )
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum samtals .....			606.000	726.211

Hlutdeild í afkomu Sparisjóðs Austurlands nam 11,2 millj. Kr.

### 10. Samstarfsverkefni með ótakmarkaðri ábyrgð

Hlutdeild í samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins greinast þannig:

	Ábyrgðar hlutur	Afkoma	Eignir	Skuldir	Eigið fé
<b>A hluti</b>					
Samband sveitarfélaga á Austurlandi.....	46,8%	5.080	156.560	124.632	31.928
A hluti samtals.....		5.080	156.560	124.632	31.928
<b>A og B hluti</b>					
Samtals A og B hluti.....		5.080	156.560	124.632	31.928

### 11. Tekjuskattseign

Tekjuskattseign skattskyldra eininga í A og B hluta greinist þannig:

Hitaveita Fjarðarbyggðar er B hluta fyrirtæki í ársreikningi sveitarfélagsins en fyrirtækið eru skattskyldt samkvæmt lögum um orkufyrirtæki nr. 50/2005. Tekjuskattur er reiknaður miðað við skatthlutfall samkvæmt gildandi lögum á uppgjörstegi, nú 37,6%.

	A og B hluti Hitaveita
Tekjuskattseign í ársbyrjun .....	13.392
Reiknaður tekjuskattur .....	( 4.347 )
Tekjuskattur til greiðslu .....	7.634
(Tekjuskattsskuldbinding) tekjuskattseign í árslok .....	16.679

Tekjuskattseign sveitarfélagsins skiptist þannig í árslok:

Varanlegir rekstrarfjármunir .....	10.354
Birgðir .....	( 116 )
Skammtímakröfur .....	( 2.751 )
Lífeyrisskuldbinding.....	9.191
	16.679

Tekjuskattur til greiðslu að fjárhæð 8 millj. kr. er færður meðal annarra skammtímaskulda.

## 12. Langtímakröfur og langtímakröfur á eigin fyrirtæki

Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:	Langtíma-	Langtímakröfur	
	kröfur á eigin fyrirtæki	A hluti	A og B hluti
Staða langtímakrafna í ársbyrjun .....	200.726	5.678	5.678
Verðbætur.....	17.892	456	456
Afborgun langtímakrafna á árinu .....	( 19.284 )	( 6.312 )	( 6.312 )
Breyting niðurfærslu.....	0	293	293
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	199.334	115	115
Næsta árs afborganir og gjaldfallnar afborganir.....	( 21.090 )	( 42 )	( 42 )
	<u>178.244</u>	<u>73</u>	<u>73</u>
Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:			
Árið 2023.....	21.090	42	42
Árið 2024.....	22.070	23	23
Árið 2025.....	23.135	23	23
Árið 2026.....	24.225	23	23
Árið 2027.....	25.364	4	4
Afborgun síðar.....	83.450	0	0
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>199.334</u>	<u>114</u>	<u>114</u>

Reiknaðir eru 4,5% ársvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin vísitölu neysluverðs.

## 13. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2021 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	A hluti	A og B hluti
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun.....	253.587	293.408
Samstarfsverkefni, hlutdeild.....	2.172	2.172
Gjaldfært á árinu.....	( 10.645 )	( 12.302 )
Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....	<u>245.113</u>	<u>283.278</u>
Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:		
Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	10.645	12.302
Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....	234.468	270.976
Samtals í efnahagsreikningi.....	<u>245.113</u>	<u>283.278</u>
Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:		
Framlag í lífeyrisaukasjóð.....	223.787	258.630
Framlag í varúðarsjóð.....	21.328	24.648
	<u>245.113</u>	<u>283.277</u>

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

## Skýringar, frh.:

### 14. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild.....	619.542	619.542
Niðurfærsla óinnheimtra skatttekna.....	( 161.633 )	( 161.633 )
Óinnheimtar skatttekjur að fráðreginni niðurfærslu.....	457.909	457.909
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....	279.202	507.467
Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna.....	( 30.627 )	( 36.721 )
Óinnheimtar aðrar tekjur að fráðreginni niðurfærslu.....	248.575	470.746
Óinnheimtar tekjur í árslok.....	706.484	928.655

Niðurfærsla óinnheimtra tekna greinist þannig:

	A hluti			B hluti	A og B hluti
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun.....	140.246	25.441	165.687	6.706	172.393
Afskrifað á árinu .....	( 52.827 )	( 6.941 )	( 59.768 )	( 509 )	( 60.278 )
Niðurfærsla, breyting á árinu .....	74.214	12.127	86.341	( 102 )	86.239
Niðurfærsla í árslok .....	161.633	30.627	192.260	6.094	198.354

### 15. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 1.1.2022.....	788.098	6.502.152
Eigið fé SSA 1.1.2022.....	26.848	26.848
Rekstrarniðurstaða ársins .....	( 373.346 )	28.473
Endurmat lóða og lendna .....	346.324	346.324
Eigið fé 31.12.2022.....	787.924	6.903.797

### 16. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun .....	3.092.830	3.265.221
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun, samstarfsverkefni.....	50.119	50.119
Framlag vegna lífeyrisgreiðslna.....	( 200.850 )	( 205.827 )
Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu.....	379.592	383.537
Lífeyrisskuldbinding í árslok 2022.....	3.321.691	3.493.050

Núvirði áætlaðs framlags vegna lífeyrisgreiðslna greinist þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2023-2027.....	760.929	798.802
Árið 2028-2032.....	863.180	904.739
Árið 2033-2038.....	700.825	738.621
Síðar.....	996.757	1.050.888
	3.321.691	3.493.050

### 17. Aðrar skuldbindingar

Á sveitarfélaginu hvíldi skuldbinding vegna gjafasjóðar að fjárhæð 1,4 millj. kr. og vegna hlutdeildar í skuldum Skólaskrifstofu Austurlands að fjárhæð 15,1 millj. kr.

## Skýringar, frh.:

### 18. Skuldir við lánastofnanir

Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:

	Óverðtryggð lán	Verðtryggð lán	Samtals
<b>A hluti:</b>			
Langtímaskuldir í ársbyrjun .....	646.130	3.386.530	4.032.660
Ný lán.....	0	354.915	354.915
Afborganir af lánum .....	( 64.399 )	( 334.883 )	( 399.282 )
Verðbætur og gengismunur .....	0	264.555	264.555
	581.731	3.671.117	4.252.848
Næsta árs afborgun .....	( 63.053 )	( 336.766 )	( 399.819 )
Langtímaskuldir í árslok .....	518.678	3.334.352	3.853.030
<b>A og B hluti:</b>			
Langtímaskuldir í ársbyrjun .....	1.153.247	4.532.207	5.685.454
Ný lán.....	0	354.915	354.915
Afborganir af lánum .....	( 83.788 )	( 513.375 )	( 597.163 )
Verðbætur og gengismunur .....	0	361.004	361.004
	1.069.459	4.734.751	5.804.210
Næsta árs afborgun .....	( 81.116 )	( 456.925 )	( 538.041 )
Langtímaskuldir í árslok .....	988.343	4.277.828	5.266.171
Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:		<b>A hluti</b>	<b>A og B hluti</b>
Árið 2023.....		399.818	538.041
Árið 2024.....		290.603	381.960
Árið 2025.....		293.028	374.188
Árið 2026.....		298.539	381.013
Árið 2027.....		303.773	387.631
Síðar .....		2.667.086	3.741.377
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....		4.252.848	5.804.210

### Fjárhagsskilyrði

Engin fjárhagsskilyrði eru að öðru leiti en því að sveitarfélaginu ber að halda skuldaviðmiði sínu undir 150%. Í árslok 2022 er skuldaviðmið sveitarfélagsins undir 150%.

### Skammtímaskuldir við lánastofnanir

Sveitarfélagið hefur aðgang að yfirdrætti að fjárhæð 100 millj. kr. sem er fullnýttur í árslok 2022. Auk þess hefur sveitarfélagið aðgang að skammtímalánalínu að fjárhæð 300 millj. kr. Í árslok 2022 hefur sveitarfélagið dregið 106 millj. kr. á skammtímalánalínu og nemur því skammtímaskuld við lánastofnanir í árslok samtals 206 millj. kr.

### Veðsetningar

Íbúðir í eigu félagslegra íbúða að bókfærðu virði 137 millj. kr. eru veðtryggðar fyrir skuldum að eftirstöðvum 233 millj. kr. í árslok 2022. Sveitarfélagið hefur veitt Lánasjóði Íslenskra sveitarfélaga veð í staðgreiðslutekjum fyrir skuldum að eftirstöðvum að fjárhæð 3.812 millj. kr. í árslok 2022.

## Skýringar, frh.:

### 19. Leiguskuldir

Sveitarfélagið hefur gert fimm leigusamninga um fasteignir, mannvirki og byggingarland sem færðir eru til skuldar en voru sex í ársbyrjun. Leigusamningar eru tengdir neysluverðsvisitölu. Leigusamningar greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Leiguskuldir í ársbyrjun .....	44.339	50.628
Afborganir ársins .....	( 12.492 )	( 17.422 )
Verðbætur .....	1.775	1.422
	<u>33.623</u>	<u>34.628</u>
Næsta árs afborgun .....	( 6.528 )	( 7.533 )
Samtals langtímahluti leiguskulda .....	<u>27.095</u>	<u>27.095</u>

Afborganir af leiguskuldum greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2023 .....	6.528	7.533
Árið 2024 .....	4.321	4.321
Árið 2025 .....	4.132	4.132
Árið 2026 .....	3.952	3.952
Árið 2027 .....	3.779	3.779
Síðar .....	10.911	10.912
Leiguskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>33.623</u>	<u>34.629</u>

Aðrar upplýsingar um leigusamninga:

	Leigutími	Afvöxtunar- stuðull	Bókfært verð
<b>A hluti:</b>			
Minjavernd húsnæði .....	2018-2031	4,5%	31.613
Molinn Aðalsjóður .....	2020-2023	4,5%	2.010
			<u>33.623</u>
<b>B hluti:</b>			
Molinn Fjarðabyggðahafnir .....	2020-2023	4,5%	1.005
			<u>1.005</u>
		A og B hluti	<u>34.628</u>

Ónúvirtar lágmarksgreiðslur samninga greinast þannig:

	Minjavernd	Molinn Bæjarsjóður	A hluti	Molinn Hafnarsjóður	A og B hluti
Árið 2023 .....	4.633	2.146	6.779	1.073	7.852
Árið 2024 .....	4.633	0	4.633	0	4.633
Árið 2025 .....	4.633	0	4.633	0	4.633
Árið 2026 .....	4.633	0	4.633	0	4.633
Árið 2027 .....	4.633	0	4.633	0	4.633
Síðar .....	14.671	0	14.671	0	14.671
Samtals .....	<u>37.836</u>	<u>2.146</u>	<u>39.982</u>	<u>1.073</u>	<u>41.055</u>

Heildargreiðslur ársins vegna leigusamninga greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Afborganir til lækkunar á leiguskuld .....	12.492	17.422
Vaxtagjöld .....	3.538	4.408
Lágmarksleigugreiðsla .....	16.030	21.830
Rekstarkostnaður .....	720	1.080
Heildarleigugreiðslur .....	<u>16.750</u>	<u>22.910</u>

## 20. Fyrirframinnheimtar tekjur

Fyrirframinnheimtar tekjur greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Fyrirframinnheimt frá Vegagerðinni .....	81.403	81.403
Fyrirframinnheimtar tekjur, vegna annarra verkefna .....	105.499	105.499
Fyrirframinnheimtar tekjur samtals .....	186.902	186.902
Næsta árs innlausn fyrirframinnheimtra tekna .....	( 53.034 )	( 53.034 )
Fyrirframinnheimtar tekjur langtíma hluti .....	133.868	133.868

## 21. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A-hluti .....	100%	11.770.675	10.982.751	787.924
Hitaveita Fjarðabyggðar .....	100%	365.416	374.769	( 9.353 )
Vatnsveita .....	100%	929.108	649.929	279.178
Fráveita .....	100%	429.318	369.512	59.805
Fjarðabyggðahafnir .....	100%	6.395.087	308.017	6.087.070
Félagslegar íbúðir .....	100%	176.054	256.766	( 80.712 )
Sorpmiðstöð .....	100%	48.093	325.234	( 277.141 )
Millifærslur, innbyrðis staða .....		( 2.245.370 )	( 2.302.394 )	57.024
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok .....		17.868.380	10.964.584	6.903.796

## 22. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

### Samstarfsverkefni

Sveitarfélagið er aðili að eftirtöldum stofnunum, en fjárhagsleg áhrif hlutdeildar sveitarfélagsins í þeim á reikningsskilin eru óveruleg og því ekki færð í reikningsskil sveitarfélagsins:

Heilbrigðiseftirlit Austurlands bs.  
Héraðsskjalasafn Austurlands bs.  
Skólaskrifstofa Austurlands bs.  
Austurbrú ses.  
Atvinnuþróunarsjóður Austurlands

## 23. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila ná eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 19. gr. sveitarstjórnarlaga.

## 24. Önnur mál

### Hjúkrunarheimili

Á árinu 2020 sagði Fjarðabyggð sig frá samningum um rekstur hjúkrunarheimilanna Hulduhlíð og Uppsala og var eiginlegum rekstri stofnananna hætt 1. maí 2021. Á árinu 2022 var lokið við að innleysa eignir og gera upp eftirstöðvar skulda hjúkrunarheimilanna. Óvissa ríkir hins vegar um eignarhald á fasteign Uppsala, sem bókfærð er á 38,9 millj. kr. Eignin er í sameiginlegri eigu ríkisins og sveitarfélagsins en Uppsalir hafa verið umráðandi eignarinnar og eignin er skráð á Fjarðabyggð. Ekki hefur verið lokið samningum við ríkið um eignina og því óljóst hver hlutur Fjarðabyggðar er í eigninni. HSA hefur notað eignina frá uppsögn samningsins undir rekstur hjúkrunarheimilis. Ekki hefur verið innheimt leiga vegna þessa né undirritaðir samningar um afnot af eigninni. Á árinu 2022 var eignin flutt til eignasjóðs og sjóðum hjúkrunarheimilanna lokað.

## Skýringar, frh.:

### 25. Lykiltölur:

Yfirlit um lykiltölur A hluta á verðlagi hvers árs.

	Áætlun		Ársreikningar			
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:</b>						
Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður**	( 467.528 )	( 756.699 )	( 316.801 )	321.176	301.130	-
Skuldaviðmið*	107%	113%	115%	121%	115%	111%
<b>Ýmsar lykiltölur</b>						
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	5,8 %	4,9 %	2,4 %	2,0 %	10,5 %	12,4 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	( 1,2% )	( 4,9% )	( 6,4% )	0,9 %	1,1 %	3,4 %
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	6,2 %	6,7 %	6,0 %	2,8 %	10,0 %	13,2 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.	7,6 %	9,1 %	8,7 %	9,7 %	13,2 %	7,4 %
Skuldahlutfall	140 %	145 %	149 %	154 %	145 %	147 %
<b>Önnur hlutföll</b>						
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri mælt í árum	7,71	7,96	9,05	21,20	5,26	4,36
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við afborganir skulda og skuldbindinga	0,72	1,22	1,09	0,23	1,74	2,33
Veltufjárhlutfall	0,30	0,33	0,33	0,32	0,27	0,33
Eiginfjárhlutfall	10,2 %	6,7 %	7,5 %	9,9 %	9,7 %	8,2 %
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>						
Útsvar	55,3 %	55,6 %	55,8 %	54,3 %	50,9 %	50,6 %
Fasteignaskattur	12,1 %	11,3 %	11,9 %	13,0 %	12,2 %	11,9 %
Framlög Jöfnunarsjóðs	15,4 %	15,5 %	16,3 %	19,2 %	22,2 %	21,1 %
Lóðarleiga	1,4 %	1,3 %	1,4 %	1,5 %	1,4 %	1,3 %
Skatttekjur samtals	84,2 %	83,9 %	85,4 %	88,0 %	86,8 %	84,9 %
Aðrar tekjur	15,8 %	16,1 %	14,6 %	12,0 %	13,2 %	15,1 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	( 64,9% )	( 61,4% )	( 62,1% )	( 63,4% )	( 54,7% )	( 53,7% )
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	( 2,5% )	( 5,1% )	( 7,8% )	( 5,4% )	( 3,3% )	( 4,4% )
Annar rekstrarkostnaður	( 26,8% )	( 28,6% )	( 27,7% )	( 29,1% )	( 31,5% )	( 29,5% )
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	5,8 %	4,9 %	2,4 %	2,0 %	10,5 %	12,4 %
Afskriftir	( 4,4% )	( 3,8% )	( 4,3% )	( 4,6% )	( 4,3% )	( 4,3% )
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	( 2,7% )	( 6,0% )	( 4,5% )	( 5,1% )	( 5,2% )	( 4,7% )
Hlutdeild í hlutdeildarfélagum	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Tekjuskattur	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	( 1,2% )	( 4,9% )	( 6,4% )	( 7,6% )	1,1 %	3,4 %

\* -útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár.

\*\* - rekstrarjöfnuður er reiknaður fyrir árin 2022, 2021 2020, 2019 en 2018 er ekki reiknaður rekstrarjöfnuður þar sem ekki liggur fyrir rekstur þriggja ára fyrir sameinað sveitarfélag Fjarðabyggðar og Breiðdalshrepps.

\*\*\* Árin 2018-2020 innihalda ekki áhrif vegna reglugerðabreyting nr. 230/2021 varðandi hlutdeild samstarfsverkefna með ótakmarkaða ábyrgð sveitarfélaga.

## Skýringar, frh.:

### 25. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Í þúsundum krónum á íbúa:</b>						
<b>Rekstur:</b>						
Skatttekjur.....	1.140	1.206	1.122	1.050	1.066	993
Aðrar tekjur .....	214	232	192	143	162	177
Laun og launatengd gjöld .....	( 879 )	( 883 )	( 816 )	( 757 )	( 672 )	( 629 )
Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....	( 33 )	( 73 )	( 103 )	( 64 )	( 41 )	( 51 )
Annar rekstrarkostnaður.....	( 363 )	( 411 )	( 364 )	( 348 )	( 386 )	( 346 )
Afskriftir.....	( 59 )	( 55 )	( 56 )	( 55 )	( 52 )	( 50 )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	( 36 )	( 86 )	( 59 )	( 61 )	( 64 )	( 55 )
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð) .....	( 16 )	( 71 )	( 84 )	( 91 )	13	40
<b>Efnahagur:</b>						
Eignir .....	2.110	2.239	2.109	2.041	1.979	1.875
Eigið fé .....	214	150	157	202	193	154
Skuldir og skuldbindingar .....	1.895	2.089	1.952	1.838	1.786	1.721
<b>Sjóðstreymi:</b>						
Veltufé frá rekstri .....	84	96	78	33	123	154
Handbært fé frá rekstri.....	48	34	77	32	123	48
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	( 103 )	( 130 )	( 114 )	( 116 )	( 162 )	( 87 )
<b>Íbúafjöldi:</b>						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. des.....	5.258	5.258	5.187	5.088	5.073	5.082

## Skýringar, frh.:

### 25. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:</b>						
Jafnvægisregla - rekstrarjöfnuður**	933.477	464.042	1.015.123	1.528.967	1.824.436	-
Skuldaviðmið*	79%	90%	88%	89%	85%	84%
<b>Ýmsar lykiltölur</b>						
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	15,0 %	13,2 %	13,9 %	15,3 %	17,3 %	19,9 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,5 %	0,3 %	2,5 %	2,4 %	6,8 %	9,1 %
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	16,0 %	13,7 %	14,9 %	8,2 %	16,4 %	20,1 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.	12,7 %	14,3 %	13,6 %	18,0 %	17,0 %	9,3 %
Skuldahlutfall	105 %	116 %	116 %	115 %	110 %	115 %
<b>Önnur hlutföll</b>						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	3,47	4,21	3,87	7,59	3,63	3,28
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afborganir skulda og skuldbindinga	1,89	2,10	1,72	0,58	2,44	3,20
Veltufjárhluftfall	0,69	0,57	0,64	0,65	0,60	0,82
Eiginfjárhluftfall	44,7 %	38,6 %	38,8 %	37,8 %	38,6 %	35,6 %
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>						
Útsvar	43,8 %	44,5 %	42,7 %	37,8 %	37,5 %	36,9 %
Fasteignaskattur	9,4 %	8,9 %	8,9 %	8,9 %	8,7 %	8,4 %
Framlög Jöfnunarsjóðs	12,2 %	12,4 %	12,5 %	13,4 %	16,3 %	15,4 %
Lóðarleiga	1,1 %	1,1 %	1,1 %	1,1 %	1,0 %	1,0 %
Skatttekjur samtals	66,5 %	67,0 %	65,1 %	61,2 %	63,6 %	61,7 %
Aðrar tekjur	33,5 %	33,0 %	34,9 %	38,8 %	36,4 %	38,3 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	( 55,5% )	( 53,1% )	( 53,9% )	( 53,5% )	( 48,4% )	( 47,6% )
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	( 2,0% )	( 4,1% )	( 6,3% )	( 3,9% )	( 2,5% )	( 3,3% )
Annar rekstrarkostnaður	( 27,5% )	( 29,6% )	( 26,0% )	( 27,3% )	( 31,7% )	( 29,2% )
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	15,0 %	13,2 %	13,9 %	15,3 %	17,3 %	19,9 %
Afskriftir	( 7,1% )	( 6,6% )	( 7,0% )	( 6,5% )	( 6,5% )	( 6,4% )
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	( 2,3% )	( 6,4% )	( 4,2% )	( 4,4% )	( 3,9% )	( 4,5% )
Hlutdeild í hlutdeildarfélögum	0,0 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,3 %	0,3 %
Tekjuskattur	0,0 %	( 0,0% )	( 0,2% )	( 2,0% )	( 0,3% )	( 0,2% )
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,5 %	0,3 %	2,5 %	2,4 %	6,8 %	9,1 %

\* -útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár.

\*\* - rekstrarjöfnuður er reiknaður fyrir árin 2022, 2021 2020, 2019 en 2018 er ekki reiknaður rekstrarjöfnuður þar sem ekki liggur fyrir rekstur þriggja ára fyrir sameinað sveitarfélag Fjarðabyggðar og Breiðdalshrepps.

\*\*\* Árin 2018-2020 innihalda ekki áhrif vegna reglugerðabreyting nr. 230/2021 varðandi hlutdeild samstarfsverkefna með ótakmarkaða ábyrgð sveitarfélaga.

## Skýringar, frh.:

### 25. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

Í þúsundum krónum á íbúa:	Áætlun	Ársreikningar				
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Rekstur:</b>						
Skatttekjur.....	1.137	1.203	1.119	1.047	1.062	990
Aðrar tekjur .....	573	593	599	665	608	615
Laun og launatengd gjöld .....	( 948 )	( 954 )	( 925 )	( 916 )	( 808 )	( 765 )
Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....	( 34 )	( 74 )	( 108 )	( 67 )	( 43 )	( 53 )
Annar rekstrarkostnaður.....	( 470 )	( 532 )	( 446 )	( 467 )	( 530 )	( 468 )
Afskriftir.....	( 122 )	( 118 )	( 120 )	( 112 )	( 109 )	( 103 )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	( 40 )	( 115 )	( 73 )	( 76 )	( 66 )	( 72 )
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð) .....	95	4	45	74	114	144
<b>Efnahagur:</b>						
Eignir .....	3.261	3.398	3.243	3.162	2.999	2.855
Eigið fé .....	1.458	1.313	1.259	1.195	1.158	1.016
Skuldir og skuldbindingar .....	1.802	2.085	1.985	1.967	1.841	1.839
<b>Sjóðstreymi:</b>						
Veltufé frá rekstri .....	273	245	256	141	275	322
Handbært fé frá rekstri.....	235	190	240	129	288	192
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	( 217 )	( 257 )	( 233 )	( 308 )	( 284 )	( 150 )
<b>Íbúafjöldi:</b>						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. des.....	5.258	5.258	5.187	5.088	5.073	5.082

## Skýringar, frh.:

### 25 Lykiltölur, frh.:

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2022	%	2021	%	2020	%
<b>Aðalsjóður:</b>						
Skatttekjur .....	6.470.160	100,0%	5.935.732	100,0%	5.457.421	100,0%
Félagsþjónusta .....	( 773.530 )	( 12,0% )	( 837.588 )	( 14,1% )	( 699.955 )	( 12,8% )
Heilbrigðismál .....	( 2.722 )	( 0,0% )	( 2.625 )	( 0,0% )	( 3.186 )	( 0,1% )
Fræðslu- og uppeldismál .....	( 3.475.917 )	( 53,7% )	( 3.178.251 )	( 53,5% )	( 3.020.589 )	( 55,3% )
Menningarmál .....	( 295.232 )	( 4,6% )	( 248.661 )	( 4,2% )	( 277.807 )	( 5,1% )
Æskulýðs- og íþróttamál .....	( 1.009.160 )	( 15,6% )	( 957.412 )	( 16,1% )	( 876.849 )	( 16,1% )
Brunamál og almannavarnir .....	( 254.363 )	( 3,9% )	( 256.190 )	( 4,3% )	( 232.883 )	( 4,3% )
Hreinlætismál .....	( 5.612 )	( 0,1% )	( 6.327 )	( 0,1% )	( 8.148 )	( 0,1% )
Skípulags- og byggingarmál .....	( 41.891 )	( 0,6% )	( 40.891 )	( 0,7% )	( 68.362 )	( 1,3% )
Umferðar- og samgöngumál .....	( 400.004 )	( 6,2% )	( 317.392 )	( 5,3% )	( 342.665 )	( 6,3% )
Umhverfismál .....	( 249.297 )	( 3,9% )	( 265.377 )	( 4,5% )	( 274.410 )	( 5,0% )
Atvinnumál .....	( 46.437 )	( 0,7% )	( 15.333 )	( 0,3% )	( 99.331 )	( 1,8% )
Sameiginlegur kostnaður .....	( 305.022 )	( 4,7% )	( 291.197 )	( 4,9% )	( 270.184 )	( 5,0% )
Lífeyris.skuldb. og framlag Brú .....	( 377.666 )	( 5,8% )	( 520.293 )	( 8,8% )	( 325.830 )	( 6,0% )
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....	( 16.607 )	( 0,3% )	5.022	0,1%	527.430	9,7%
Aðalsjóður samtals	( 783.300 )	( 12,1% )	( 996.783 )	( 16,8% )	( 515.348 )	( 9,4% )
<b>Aðrir sjóðir í A hluta:</b>						
Eignasjóður .....	322.752	5,0 %	466.886	7,9%	477.396	8,7%
Eignarhaldsfélagið Hraun ehf. ....	81.597	1,3 %	92.028	1,6%	89.569	1,6%
Samstarfsverkefni .....	5.080	0,1 %	2.375	0,0%	-	0,0%
Innri færslur .....	524	0,0 %	524	0,0%	-	0,0%
A hluti samtals	( 373.346 )	( 5,9% )	( 434.970 )	( 7,4% )	51.617	0,9 %

## Skýringar, frh.:

### 26. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2022 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2022 með viðaukum	Áætlun 2022 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2022 með viðaukum
<b>Rekstrartekjur</b>						
Útsvar og fasteignaskattur .....	4.797.720	101.841	4.899.561	4.780.419	101.842	4.882.261
Framlög Jöfnunarsjóðs .....	1.078.116	15.600	1.093.716	1.078.116	15.600	1.093.716
Aðrar tekjur .....	969.926	157.862	1.127.788	2.853.539	157.863	3.011.402
	<u>6.845.762</u>	<u>275.304</u>	<u>7.121.066</u>	<u>8.712.074</u>	<u>275.305</u>	<u>8.987.379</u>
<b>Rekstrargjöld</b>						
Laun og launatengd gjöld .....	4.351.554	270.507	4.622.061	4.706.984	279.279	4.986.263
Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....	175.000	( 159 )	174.841	181.946	( 2.992 )	178.954
Annar rekstrarkostnaður .....	1.690.831	217.236	1.908.067	2.261.272	211.726	2.472.998
	<u>6.217.385</u>	<u>487.584</u>	<u>6.704.969</u>	<u>7.150.202</u>	<u>488.013</u>	<u>7.638.215</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir ....	628.377	( 212.280 )	416.097	1.561.872	( 212.708 )	1.349.164
Afskriftir .....	( 310.844 )	0	( 310.844 )	( 641.039 )	0	( 641.039 )
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda .....	317.533	( 212.280 )	105.253	920.833	( 212.708 )	708.124
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	( 204.058 )	14.630	( 189.428 )	( 217.793 )	7.577	( 210.216 )
<b>Rekstrarniðurstaða .....</b>	<u>113.476</u>	<u>( 197.650 )</u>	<u>( 84.175 )</u>	<u>703.040</u>	<u>( 205.132 )</u>	<u>497.908</u>

## Skýringar, frh.:

### 26. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2022 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2022 með viðaukum	Áætlun 2022 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2022 með viðaukum
<b>Rekstrarhreyfingar</b>						
Rekstrarniðurstaða .....	113.476	( 197.651 )	( 84.175 )	703.040	( 205.864 )	497.176
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir .....	310.844	( 294 )	310.550	641.039	( 293 )	640.746
Verðbætur og gengismunur .....	35.550	3.600	39.150	67.829	4.334	72.163
Söluhagnaður rekstrarfjármuna .....	0	3.100	3.100	0	3.100	3.100
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....	175.000	0	175.000	181.946	0	181.946
Veltufé frá rekstri	634.870	( 191.245 )	443.625	1.593.854	( 198.723 )	1.395.131
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Greitt vegna lífeyrissk. bindingar .....	( 106.372 )	( 85.000 )	( 191.372 )	( 113.087 )	( 85.000 )	( 198.087 )
	( 106.372 )	( 85.000 )	( 191.372 )	( 113.087 )	( 85.000 )	( 198.087 )
Handbært fé frá rekstri	528.498	( 276.245 )	252.253	1.480.767	( 283.723 )	1.197.044
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>						
Fjárfesting í varanlegum rekstrar- fjármunum .....	( 341.000 )	( 200.500 )	( 541.500 )	( 940.500 )	( 200.500 )	( 1.141.000 )
Söluverð rekstrarfjármuna .....	0	22.000	22.000	0	22.000	22.000
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði .....	0	0	0	0	( 61.000 )	( 61.000 )
Gatnagerðagjöld .....	0	30.000	30.000	0	30.000	30.000
Langtímakröfur, breyting .....	11.657	0	11.657	13.184	0	13.184
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki, breyting .....	32.270	( 16.151 )	16.119	40.460	( 40.460 )	0
	( 297.073 )	( 164.651 )	( 461.724 )	( 886.856 )	( 249.960 )	( 1.136.816 )
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>						
Afborganir langtímalána .....	( 423.437 )	1.926	( 421.511 )	( 562.857 )	1.926	( 560.931 )
Afborganir leiguskulda .....	( 7.397 )	0	( 7.397 )	( 12.789 )	0	( 12.789 )
Tekin ný langtímalán .....	30.000	300.000	330.000	30.000	300.000	330.000
Langtímaskuld við eigin fyrirtæki breyting .....	( 16.151 )	16.151	0	( 40.460 )	40.460	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting .....	193.368	( 68.480 )	124.888	0	0	0
	( 223.617 )	249.597	25.980	( 586.106 )	342.386	( 243.720 )
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé ....</b>	7.808	( 191.299 )	( 183.491 )	7.805	( 191.297 )	( 183.492 )
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	195.015	0	195.015	195.015	0	195.015
<b>Handbært fé (óleyst fjárför) árslok</b>	202.821	( 191.299 )	11.524	202.821	( 191.297 )	11.523

## Skýringar, frh.:

### 27. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir breytingum á samanburðarfjárhæðum ársins 2021 vegna innleiðingar á reglugerðabreytingu 230/2021 á 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015, vegna reikningshaldslegrar meðferðar á samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

Rekstrarreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
Útsvar og fasteignaskattur .....	4.708.529	0	4.708.529	4.692.596	0	4.692.596
Framlög Jöfnunarsjóðs .....	1.110.606	0	1.110.606	1.110.606	0	1.110.606
Aðrar tekjur .....	834.426	162.164	996.590	2.943.287	162.164	3.105.450
	6.653.561	162.164	6.815.725	8.746.489	162.164	8.908.653
Laun og launatengd gjöld .....	4.224.015	7.927	4.231.942	4.790.756	7.927	4.798.684
Lífeyrisskuldbinding, breyting .....	520.293	13.150	533.443	547.562	13.150	560.712
Annar rekstrarkostnaður .....	1.749.314	138.937	1.888.251	2.175.437	138.937	2.314.373
	6.493.621	160.014	6.653.636	7.513.755	160.014	7.673.769
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .....	159.939	2.150	162.089	1.232.734	2.150	1.234.883
Afskriftir og virðisrýrnun .....	( 291.054 )	0	( 291.054 )	( 623.467 )	0	( 623.467 )
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda .....	( 131.115 )	2.150	( 128.965 )	609.267	2.150	611.416
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	( 306.230 )	225	( 306.005 )	( 377.885 )	225	( 377.660 )
Hlutdeild í hlutdeildarfélagum .....	0	0	0	5.548	0	5.548
Tekjuskattur .....	0	0	0	( 14.237 )	0	( 14.237 )
<b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....</b>	<b>( 437.345 )</b>	<b>2.375</b>	<b>( 434.970 )</b>	<b>222.693</b>	<b>2.375</b>	<b>225.068</b>

## Skýringar, frh.:

### 27. Breytingar á reikningsskilaaðferðum frh.

Efnahagsreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
<b>Fastafjármunir</b>						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir .....	8.068.527	0	8.068.527	8.246.338	0	8.246.338
Veitur, hafnir og gatnakerfi .....	636.317	0	636.317	6.206.472	0	6.206.472
Vélar, áhöld og tæki .....	144.848	0	144.848	192.722	0	192.722
Leigðar eignir .....	34.536	0	34.536	43.904	0	43.904
	8.884.227	0	8.884.227	14.689.436	0	14.689.436
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhl. í félögum ...	531.581	311	531.893	641.932	311	642.244
Tekjuskattseign .....	0	0	0	13.392	0	13.392
Langtímakröfur .....	4.948	0	4.948	4.948	0	4.948
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	243.032	2.082	245.114	281.196	2.082	283.277
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	182.311	0	182.311	0	0	0
	961.872	2.393	964.264	941.468	2.393	943.861
Fastafjármunir	9.846.098	2.393	9.848.491	15.630.904	2.393	15.633.297
<b>Veltufjármunir</b>						
Birgðir .....	0	0	0	16.650	0	16.650
Skammtímakröfur:						
Öinnheimtar tekjur .....	486.149	0	486.149	745.417	0	745.417
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	162.847	0	162.847	0	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki ...	18.415	0	18.415	0	0	0
Næsta árs afborgarnir langtímakrafna	730	0	730	730	0	730
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	10.554	90	10.645	12.211	90	12.302
Aðrar skammtímakröfur .....	73.027	45.620	118.647	73.788	45.620	119.408
Handbært fé .....	189.922	102.799	292.721	193.178	102.799	295.977
	941.644	148.509	1.090.154	1.041.975	148.509	1.190.484
<b>Eignir samtals</b>	10.787.743	150.902	10.938.645	16.672.879	150.902	16.823.781

## Skýringar, frh.:

### 27. Breytingar á reikningsskilaaðferðum frh.

Efnahagsreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
<b>Eigið fé</b>						
Eiginfjárreikningur .....	788.098	26.848	814.946	6.502.151	26.848	6.529.000
	788.098	26.848	814.946	6.502.151	26.848	6.529.000
<b>Skuldbindingar</b>						
Lífeyrisskuldbinding .....	3.092.830	50.119	3.142.949	3.265.221	50.119	3.315.340
	3.092.830	50.119	3.142.949	3.265.221	50.119	3.315.340
<b>Langtímaskuldir</b>						
Skuldir við lánastofnanir .....	3.647.198	0	3.647.198	5.097.339	0	5.097.339
Leiguskuldir .....	30.736	0	30.736	31.655	0	31.655
	3.677.934	0	3.677.934	5.128.994	0	5.128.994
<b>Skammtímaskuldir</b>						
Skuldir við eigin fyrirtæki .....	1.705.377	0	1.705.377	0	0	0
Næsta árs afb. langtímaskulda .....	385.461	0	385.461	588.114	0	588.114
Næsta árs afborganir leiguskulda .....	13.603	0	13.603	18.973	0	18.973
Skammtímahluti lífeyrisskuldb. ....	0	27.729	27.729	0	27.729	27.729
Aðrar skammtímaskuldir .....	1.124.439	46.206	1.170.645	1.169.424	46.206	1.215.630
	3.228.880	73.935	3.302.815	1.776.511	73.935	1.850.446
Skuldir og skuldbindingar samtals	9.999.644	124.054	10.123.698	10.170.727	124.054	10.294.781
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>	10.787.742	150.903	10.938.645	16.672.878	150.902	16.823.781

Sjóðstreymi	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....	( 437.345 )	2.375	( 434.970 )	222.693	2.375	225.068
Veltufé frá rekstri .....	394.127	12.355	406.482	1.313.761	12.355	1.326.116
Handbært fé frá rekstri .....	411.594	( 11.815 )	399.779	1.255.394	( 11.818 )	1.243.576
Fjárfestingarhreyfingar .....	( 558.889 )	( 0 )	( 558.889 )	( 921.189 )	( 0 )	( 921.189 )
Fjármögnunarahreyfingar .....	174.611	( 0 )	174.610	( 321.367 )	2	( 321.365 )
Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....	27.316	( 11.816 )	15.499	12.838	( 11.817 )	1.021
Handbært fé í ársbyrjun .....	162.606	114.617	277.223	180.340	114.616	294.956
Handbært fé í árslok .....	189.922	102.801	292.721	193.178	102.800	295.978