



## **Persbericht | Succesvolle inaugurale groene obligatie-uitgifte voor Wereldhave Belgium**

Vilvoorde, 31 maart 2021 (18u)

Wereldhave Belgium kondigt aan dat het met succes haar eerste groene obligatie transactie heeft afgesloten voor een totaal bedrag van € 32 miljoen, boven het vooropgestelde richtbedrag van € 30 miljoen. Deze nieuwe financiering, met een looptijd van 5 jaar die aanvangt op 31 maart 2021 en vervalt op 31 maart 2026, is uitgegeven a pari en draagt een jaarlijkse rentevoet van 3,25 procent. De transactie is voornamelijk onderschreven door institutionele investeerders.

Deze transactie is een belangrijke stap in de financieringsstrategie van de Vennootschap, die haar financieringsbronnen verder diversifieert en haar schuldlooptijd verlengt tot 3,1 jaar<sup>1</sup>. Ze bewijst dat de Vennootschap kan voortbouwen op de sterke ESG-prestaties van de voorbije jaren door in te spelen op de gunstige markt van groene financiering.

Deze obligatietransactie is uitgegeven onder het onlangs opgezette Green Finance Framework van Wereldhave Belgium. Dit framework werd in september 2020 door ISS-ESG beoordeeld en goedgekeurd via haar Second Party Opinion, waarbij werd bevestigd dat het volledig in overeenstemming is met de Green Bond Principles (GBP's) van de ICMA en de Green Loan Principles (GLP's) van de LMA.

Deze nieuwe financiering is opgezet om de financieringsstructuur van de Vennootschap verder te versterken en om duurzame en energie-efficiënte activa en opkomende groene projecten binnen de bestaande portefeuille te (her)financieren.

Bank Degroof Petercam en ING werden gemandateerd als Joint Bookrunners voor de uitgifte. ING trad ook op als Sole Green Advisor voor het Green Finance Framework van de Vennootschap.

---

<sup>1</sup> Berekend per 31 december 2020, op basis van de situatie op dat moment, maar met integratie van de nieuw uitgegeven obligatielening (de looptijd per 31 december 2020 zonder deze nieuwe financiering was 2,9 jaar).

Cédric Biquet, Chief Financial Officer: "Met een veerkrachtige portefeuille en een solide balansstructuur bewijst de Vennootschap met deze transactie, in de continuïteit van de herfinancieringsoperaties die het afgelopen jaar al zijn uitgevoerd, haar knowhow op het gebied van liquiditeitsbeheer en haar capaciteit om nieuwe financieringen af te sluiten, ondanks een marktomgeving die nog steeds wordt beïnvloed door de huidige gezondheids crisis. Deze eerste obligatie-uitgifte opent nieuwe perspectieven en bevestigt het vertrouwen van de institutionele investeerders in de kwaliteit van onze portefeuille, onze strategie, ons team en onze toekomst."

Voor bijkomende informatie:

Cédric Biquet

Chief Financial Officer

[investor.relations@wereldhavebelgium.com](mailto:investor.relations@wereldhavebelgium.com)

+32 2 732 19 00

## **Over Wereldhave Belgium - make every day count**

Wereldhave Belgium Full Service Centers dragen bij aan een plezieriger en comfortabeler dagelijks leven. Een one-stop-locatie voor voedselinkopen, winkelen, vrije tijd, ontspanning, sport, gezondheid, werk en andere dagelijkse behoeften, allemaal ondersteund door slimme concepten en digitale diensten. Door duurzaam te investeren om tegemoet te komen aan de behoeften van klanten en lokale gebieden, verrijken we gemeenschappen, terwijl we zorg dragen voor het milieu, en hebben we een positief effect op de manier waarop mensen wonen, werken en winkelen. Wereldhave Belgium Full Service Centers spelen een belangrijke rol in het dagelijks leven van mensen in toonaangevende regionale steden in België.

Wereldhave Belgium is genoteerd op Euronext Brussel en haar beurskapitalisatie op 31 maart 2021 bedraagt € 364 miljoen.

Meer informatie vindt u op de website [www.wereldhavebelgium.com](http://www.wereldhavebelgium.com)

# Wereldhave

BELGIUM

Wereldhave Belgium NV  
Medialaan 30, b6  
1800 Vilvoorde  
[investor.relations@wereldhavebelgium.com](mailto:investor.relations@wereldhavebelgium.com)  
+32 (0)2 732 19 00

**make every day count**