

Børsmeddelelse nr. 30/2026
11. juni 2026

Frasalg af ejendomme

Selskabet meddelte den 23. oktober 2025 i børsmeddelelse nr. 9, at man har besluttet at frasælge ejendommene i Selskabets portefølje.

Siden denne udmelding har Selskabet igangsat en struktureret proces, med henblik på at afhænde ejendommene inden for de næste par år.

Selskabet har med overtagelse den 1. juli solgt de fire første ejendomme, hvoraf de tre er beliggende i Jylland og den sidste på Fyn.

Den samlede salgspris udgør 86,9 mio. kr. hvilket niveau er tæt i overensstemmelse med de bogførte værdier. Selskabet får frigjort likviditet i størrelsesordenen 37,0 mio. kr. efter indfrielse af låningen i ejendommene.

Ved offentliggørelse af årsrapporten for 2025 den 19. marts 2026 meddelte Selskabet, at der kunne forventes et resultat af primær drift før værdireguleringer for 2026 i niveauet 72 mio. kr.

Som følge af bortfald af lejeindtægter for de frasolgte ejendomme i sidste halvår af 2026 samt honorarer til rådgivere ifm. handlerne, forventer Selskabet nu et resultat af primær drift før værdireguleringer i niveauet 69 mio. kr.

Selskabet er i due diligence proces med yderligere tre ejendomme, uden at der dog er endelige kontraktsforhandlinger i gang.

Med venlig hilsen

Torben Schultz
Adm. direktør
Tlf. 40 10 28 76