

# RARIK ohf.

Samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar  
30. júní 2019



## Efnisyfirlit

---

|   |   |                           |    |
|---|---|---------------------------|----|
| Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra .....     | 3 | Efnahagsreikningur .....  | 7  |
| Könnunaráritun óháðs endurskoðanda .....              | 4 | Eiginfjáryfirlit .....    | 8  |
| Rekstrarreikningur 1. janúar til 30. júní 2019 .....  | 5 | Sjóðstreymisyfirlit ..... | 9  |
| Yfirlit um heildarafkomu 1. jan. til 30. júní 2019 .. | 6 | Skýringar .....           | 10 |

## Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra

---

Rarik ohf. er veitufyrirtæki sem annast dreifingu á rafmagni samkvæmt ákvæðum raforkulaga nr. 65/2003 og rekur auk þess hitaveitur. Dótturfélög Rarik ohf. eru Orkusalan ehf. sem annast framleiðslu og sölu á rafmagni, Rarik Orkuþróun ehf. sem vinnur að uppbyggingu og þróun orkukerfa og Ljós- og gagnaleiðari ehf. sem heldur utan um ljósleiðaraeign samstæðunnar. Þá er Landsnet hf. hlutdeildarfélag Rarik ohf.

Árshlutareikningurinn fyrir tímabilið 1. janúar - 30. júní 2019 er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal IAS 34, *árshlutareikningar*, og hefur að geyma samandreginn samstæðureikning fyrir RARIK og dótturfélög þess.

Samkvæmt yfirliti um heildarafkomu námu tekjur samstæðunnar 8.365 milljónum króna, rekstrargjöld 6.749 milljónum króna og rekstrarhagnaður 1.616 milljónum króna á tímabilinu 1. janúar - 30. júní 2019. Fjármagnsgjöld umfram fjármunatekjur voru 735 milljónir króna og áhrif hlutdeildarfélags jákvæð um 538 milljónir króna á tímabilinu. Hagnaður tímabilsins eftir tekjuskatt nam 1.243 milljónum króna en að teknu tilliti til þýðingarmunar vegna hlutdeildarfélags nam heildarhagnaður tímabilsins 1.910 milljónum króna.

Eigið fé, samkvæmt efnahagsreikningi í lok tímabilsins nam 42.732 milljónum króna.

Hlutfé félagsins er 5.000 milljónir króna og er það allt í eigu ríkissjóðs.

### Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og forstjóra er árshlutareikningurinn í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu. Er það álit stjórnar og forstjóra að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af eignum, skuldum og fjárhagsstöðu 30. júní 2019, rekstrarafkomu fyrirtækisins og breytingu á handbæru fé á tímabilinu 1. janúar - 30. júní 2019.

Jafnframt er það álit stjórnar og forstjóra að árshlutareikningurinn og skýrsla stjórnar og forstjóra gefi glöggt yfirlit yfir rekstrarárangur fyrirtækisins, stöðu þess og þróun og lýsi helstu áhættuþáttum og óvissu sem fyrirtækið býr við.

Stjórn og forstjóri Rarik ohf. hafa í dag rætt árshlutareikning samstæðunnar fyrir tímabilið 1. janúar - 30. júní 2019 og staðfest hann með undirritun sinni.

Reykjavík, 30. ágúst 2019

Í stjórn Rarik ohf.

Birkir Jón Jónsson  
formaður

Arndís Soffía Sigurðardóttir

Álfheiður Eymarsdóttir

Kristján L. Möller

Valgerður Gunnarsdóttir

Tryggvi Þór Haraldsson  
forstjóri

## Könnunaráritun endurskoðanda

---

### Til stjórnar Rarik ohf.

Við höfum kannað meðfylgjandi samandreginn samstæðuárshlutareikning Rarik ohf. fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2019. Árshlutareikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, yfirlit um heildarafkomu, efnahagsreikning, eiginfjáryfirlit, sjóðstremisýfirlit, upplýsingar um reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

### Ábyrgð stjórnar og forstjóra á árshlutareikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við reikningsskilastaðla IAS 34 um árshlutareikningsskil eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu.

### Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn sem byggir á könnuninni.

### Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRE 2410, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á árshlutareikningum. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og því er ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við álit um endurskoðun ekki í ljós.

### Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu fyrirtækisins á tímabilinu, fjárhagsstöðu þess 30. júní 2019 og breytingu á handbæru fé á tímabilinu, í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal IAS 34 eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu.

Ríkisendurskoðun, 30. ágúst 2019

Óskar Sverrisson  
endurskoðandi

## Rekstrarreikningur 1. janúar til 30. júní 2019

|  | Skýr.   | 2019<br>1.1. - 30.6. | 2018<br>1.1. - 30.6. |
|--|---|----------------------|----------------------|
| <b>Rekstrartekjur</b>                          |   |                      |                      |
| Raforkusala .....                              |   | 2.748.103            | 2.847.229            |
| Dreifing raforku .....                         |   | 4.702.000            | 4.837.323            |
| Sala á heitu vatni .....                       |   | 351.503              | 337.777              |
| Aðrar tekjur .....                             |   | 563.231              | 331.482              |
|  |   | <u>8.364.837</u>     | <u>8.353.811</u>     |
| <b>Rekstrargjöld</b>                           |   |                      |                      |
| Orkukaup og orkuframleiðsla .....              |   | 2.360.786            | 2.346.623            |
| Rekstur veitukerfa .....                       |   | 3.339.375            | 3.282.245            |
| Annar rekstrarkostnaður .....                  |   | 1.048.972            | 1.013.920            |
|  |   | <u>6.749.133</u>     | <u>6.642.788</u>     |
|  | Rekstrarhagnaður                                | <u>1.615.704</u>     | <u>1.711.023</u>     |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)</b>      |   |                      |                      |
| Fjármunatekjur .....                           |   | 152.195              | 68.771               |
| Fjármagnsgjöld .....                           |   | ( 886.699)           | ( 515.863)           |
| Hrein fjármagnsgjöld .....                     | 7   | <u>( 734.504)</u>    | <u>( 447.092)</u>    |
|  | Hagnaður fyrir áhrif hlutdeildarfélag og skatta | 881.200              | 1.263.931            |
|  | Áhrif hlutdeildarfélag .....                    | <u>537.630</u>       | <u>373.130</u>       |
|  | Hagnaður fyrir skatta                           | 1.418.830            | 1.637.061            |
|  | Tekjuskattur .....                              | 8                    | <u>( 252.827)</u>    |
|  |   | <u>1.242.732</u>     | <u>1.384.234</u>     |
| <b>Hagnaður tímabilsins .....</b>              |   | <u>1.242.732</u>     | <u>1.384.234</u>     |
| <b>Hagnaður á hlut</b>                         |   |                      |                      |
| Grunnhagnaður og þynntur hagnaður á hlut ..... |   | 0,25                 | 0,28                 |

Skýringar á bls. 10 til 18 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins

## Yfirlit um heildarafkomu 1. janúar til 30. júní 2019

---

|   | Skýr. | 2019                    | 2018                    |
|---|-------|-------------------------|-------------------------|
|   |       | 1.1. - 30.6.            | 1.1. - 30.6.            |
| <b>Hagnaður tímabilsins .....</b>                           |       | <u>1.242.732</u>        | <u>1.384.234</u>        |
| <b>Aðrar tekjur og gjöld færð á eigið fé</b>                |       |                         |                         |
| <i>Sem kunna að verða endurflokkaðar í rekstrarreikning</i> |       |                         |                         |
| Þýðingarmunur hlutdeildarfélags .....                       |       | <u>667.033</u>          | <u>156.846</u>          |
| <b>Heildarhagnaður tímabilsins .....</b>                    |       | <u><u>1.909.765</u></u> | <u><u>1.541.080</u></u> |

Skýringar á bls. 10 til 18 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins

## Efnahagsreikningur 30. júní 2019

|   | Skýr. | 30.06.2019               | 31.12.2018               |
|---|-------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Eignir</b>   |       |                          |                          |
| Rekstrarfjármunir .....                                 | 9     | 47.237.015               | 46.288.882               |
| Óefnislegar eignir .....                                | 9     | 424.766                  | 389.384                  |
| Eignarhlutur í hlutdeildarfélagi .....                  |       | 10.697.922               | 9.673.367                |
| Eignarhlutir í öðrum félögum .....                      |       | 27.134                   | 27.134                   |
| Skuldabréfaeign .....                                   |       | 15.310                   | 16.333                   |
| Fastafjármunir samtals                                  |       | <u>58.402.147</u>        | <u>56.395.100</u>        |
| Birgðir .....   |       | 1.340.634                | 1.009.178                |
| Næsta árs afborgun skuldabréfaeignar .....              |       | 1.167                    | 1.316                    |
| Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....          |       | 2.140.007                | 2.431.416                |
| Markaðsverðbréf .....                                   |       | 5.345.229                | 5.616.398                |
| Handbært fé .....                                       |       | 300.703                  | 499.554                  |
| Veltufjármunir samtals                                  |       | <u>9.127.740</u>         | <u>9.557.862</u>         |
| <b>Eignir samtals</b>                                   |       | <u><u>67.529.887</u></u> | <u><u>65.952.962</u></u> |
| <b>Eigið fé</b>   |       |                          |                          |
| Hlutfé .....  |       | 5.000.000                | 5.000.000                |
| Yfirverðsreikningur .....                               |       | 6.756.019                | 6.756.019                |
| Endurmatsreikningur .....                               |       | 13.000.909               | 13.241.506               |
| Þýðingarmunur .....                                     | (     | 181.781)                 | ( 848.814)               |
| Bundinn hlutdeildarreikningur .....                     |       | 5.420.694                | 4.697.649                |
| Óráðstafað eigið fé .....                               |       | 12.735.704               | 12.285.419               |
| Eigið fé samtals  |       | <u>42.731.545</u>        | <u>41.131.779</u>        |
| <b>Langtímaskuldir</b>                                  |       |                          |                          |
| Skuldir til langs tíma .....                            | 10    | 18.714.293               | 19.024.360               |
| Skuldbinding vegna niðurrifs .....                      |       | 799.219                  | 804.876                  |
| Tekjuskattsskuldbinding .....                           |       | 616.567                  | 672.651                  |
| Leiguskuldbinding .....                                 | 11    | 328.898                  | 0                        |
| Lífeyrisskuldbinding .....                              |       | 56.398                   | 61.132                   |
| Langtímaskuldir samtals                                 |       | <u>20.515.375</u>        | <u>20.563.019</u>        |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                                 |       |                          |                          |
| Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir .....        |       | 2.056.707                | 1.919.847                |
| Tekjuskattur til greiðslu .....                         |       | 577.069                  | 621.493                  |
| Skuldir við lánastofnanir og næsta árs afborganir ..... | 10    | 1.520.771                | 1.716.824                |
| Næsta árs afborgun leiguskuldbindinga .....             | 11    | 128.420                  | 0                        |
| Skammtímaskuldir samtals                                |       | <u>4.282.967</u>         | <u>4.258.164</u>         |
| Skuldir samtals   |       | <u>24.798.342</u>        | <u>24.821.183</u>        |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>                      |       | <u><u>67.529.887</u></u> | <u><u>65.952.962</u></u> |

Skýringar á bls. 10 til 18 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins

## Eiginfjáryfirlit 30. júní 2019

|                                      | Hlutfé    | Yfirverðs-<br>reikningur | Endurmats-<br>reikningur | Þýðingar-<br>munur | Bundinn<br>hlutdeildar-<br>reikningur | Óráðstafað<br>eigið fé | Eigið fé<br>samtals |
|--------------------------------------|-----------|--------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------|
| <b>1. janúar - 30. júní 2018</b>     |           |                          |                          |                    |                                       |                        |                     |
| Eigið fé 1. janúar 2018 .....        | 5.000.000 | 6.756.019                | 13.682.457               | ( 1.779.369)       | 2.860.674                             | 11.210.410             | 37.730.191          |
| Heildarhagnaður tímabilsins .....    |           |                          | 0                        | 156.846            | 0                                     | 1.384.234              | 1.541.080           |
| Hlutdeild í hagnaði flutt á          |           |                          |                          |                    |                                       |                        |                     |
| bundinn hlutdeildarreikning .....    |           |                          |                          |                    | 835.466                               | ( 835.466)             | 0                   |
| Mótttekinn arður .....               |           |                          |                          |                    | ( 317.540)                            | 317.540                | 0                   |
| Úthlutaður arður (0,06 kr. á hlut) . |           |                          |                          |                    |                                       | ( 310.000)             | ( 310.000)          |
| Upplausn endurmats .....             |           |                          | ( 219.845)               |                    | 131.684                               | 88.161                 | 0                   |
| Eigið fé 30. júní 2018 .....         | 5.000.000 | 6.756.019                | 13.462.612               | ( 1.622.523)       | 2.992.358                             | 11.854.879             | 38.961.270          |
| <b>1. janúar til 30. júní 2019</b>   |           |                          |                          |                    |                                       |                        |                     |
| Eigið fé 1. janúar 2019 .....        | 5.000.000 | 6.756.019                | 13.241.506               | ( 848.814)         | 4.697.649                             | 12.285.419             | 41.131.779          |
| Heildarhagnaður tímabilsins .....    |           |                          | 0                        | 667.033            | 0                                     | 1.242.732              | 1.909.765           |
| Hlutdeild í hagnaði flutt á          |           |                          |                          |                    |                                       |                        |                     |
| bundinn hlutdeildarreikning .....    |           |                          |                          |                    | 1.002.874                             | ( 1.002.874)           | 0                   |
| Mótttekinn arður .....               |           |                          |                          |                    | ( 430.108)                            | 430.108                | 0                   |
| Úthlutaður arður (0,06 kr. á hlut) . |           |                          |                          |                    |                                       | ( 310.000)             | ( 310.000)          |
| Upplausn endurmats .....             |           |                          | ( 240.597)               |                    | 150.279                               | 90.318                 | 0                   |
| Eigið fé 30. júní 2019 .....         | 5.000.000 | 6.756.019                | 13.000.909               | ( 181.781)         | 5.420.694                             | 12.735.704             | 42.731.545          |

Skýringar á bls. 10 til 18 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins



## Sjóðstreymisyfirlit 1. janúar til 30. júní 2019

|   | Skýr. | 2019        | 2018         |
|---|-------|-------------|--------------|
|   |       | 1.1 - 30.6. | 1.1. - 30.6. |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>   |       |             |              |
| Hagnaður tímabilsins .....  |       | 1.242.732   | 1.384.234    |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:                  |       |             |              |
| Sölutap eigna .....   | (     | 25.950)     | ( 348)       |
| Breyting lífeyrisskuldbindingar .....                             | (     | 4.734)      | ( 59.701)    |
| Niðurrif tímabilsins .....  | (     | 43.709)     | ( 22.342)    |
| Afskriftir .....  |       | 1.099.375   | 947.933      |
| Áhrif hlutdeildarfélagas .....                                    | (     | 537.630)    | ( 373.130)   |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....                            |       | 734.505     | 447.092      |
| Tekjuskattur .....  |       | 176.097     | 252.827      |
| Hreint veltufé frá rekstri fyrir vexti og skatta                  |       | 2.640.686   | 2.695.967    |
| Birgðir, hækkun .....   | (     | 331.456)    | ( 497.549)   |
| Skammtímakröfur, lækkun .....                                     |       | 395.579     | 593.760      |
| Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun) .....                           | (     | 279.072)    | ( 630.621)   |
| Handbært fé frá rekstri fyrir vexti og skatta                     |       | 2.425.738   | 2.161.558    |
| Innheimtar vaxtatekjur .....                                      |       | 36.288      | 8.925        |
| Greidd vaxtagjöld .....   | (     | 366.469)    | ( 301.498)   |
| Greiddur tekjuskattur .....                                       | (     | 305.406)    | ( 309.755)   |
| Handbært fé frá rekstri   |       | 1.790.151   | 1.559.230    |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>                                    |       |             |              |
| Fjárfesting í rekstrarfjármunum .....                             | (     | 1.539.154)  | ( 1.212.201) |
| Fjárfesting í óefnislegum eignum .....                            | (     | 35.382)     | ( 62.188)    |
| Söluverð seldra rekstrarfjármuna .....                            |       | 29.520      | 4.286        |
| Markaðsverðbréf, sala (fjárfesting) .....                         |       | 412.156     | ( 4.527.104) |
| Mótttekinn arður .....  |       | 180.814     | 68.247       |
| Afborganir skuldabréfa .....                                      |       | 1.166       | 0            |
| Fjárfestingarhreyfingar   | (     | 950.880)    | ( 5.728.960) |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                                     |       |             |              |
| Ný langtímalán .....  |       | 0           | 4.740.000    |
| Afborganir langtímalána .....                                     | (     | 986.661)    | ( 620.309)   |
| Afborganir leiguskuldbindinga .....                               | (     | 54.607)     | 0            |
| Fjármögnunarhreyfingar  | (     | 1.041.268)  | 4.119.691    |
| <b>Lækkun á handbæru fé .....</b>                                 | (     | 201.997)    | ( 50.039)    |
| <b>Gengismunur handbærs fjár .....</b>                            |       | 3.145       | ( 453)       |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>                              |       | 499.554     | 336.525      |
| <b>Handbært fé í lok tímabilsins .....</b>                        |       | 300.703     | 286.033      |
| <b>Fjárfestingar- og fjármögnunarhreyfingar án greiðsluáhrifa</b> |       |             |              |
| Úthlutaður arður .....  | (     | 310.000)    | ( 310.000)   |
| Skammtímaskuldir .....  |       | 310.000     | 310.000      |

Skýringar á bls. 10 til 18 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins

## Skýringar

---

### 1. Félagið

Rarik ohf. er íslenskt opinbert hlutafélag og er lögheimili þess að Dvergshöfða 2 í Reykjavík. Árshlutareikningur samstæðunnar hefur að geyma árshlutareikning félagsins og dótturfélaga þess (sem vísað er til í heild sem "samstæðunnar" og til einstakra félaga sem "samstæðufélaga") og hlutdeild samstæðunnar í hlutdeildarfélögum. Aðalstarfsemi fyrirtækisins er framleiðsla, sala og dreifing á raforku og heitu vatni.

### 2. Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Árshlutareikningur er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Samandreginn árshlutareikningur Rarik ohf. inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2018.

Stjórn félagsins staðfesti árshlutareikninginn 30. ágúst 2019.

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Við gerð árshlutareikningsins er beitt sömu reikningsskilaaðferðum og beitt var við gerð ársreiknings samstæðunnar fyrir árið 2018, fyrir utan það sem fram kemur hér að neðan. Hægt er að nálgast ársreikninginn hjá félaginu eða á vef þess [www.rarik.is](http://www.rarik.is) og á vef Kauphallar Íslands; [www.omxnordicexchange.com](http://www.omxnordicexchange.com).

Árshlutareikningurinn er gerður og birtur í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins. Allar fjárhæðir eru birtar í þúsundum króna nema annað sé tekið fram. Hann byggir á upphaflegu kostnaðarverði, að því undanskildu að virkjanir og veitukerfi eru færð á endurmetnu kostnaðarverði og eignarhlutir á gangvirði gegnum rekstrarreikning.

#### ***Breytingar á reikningsskilaaðferðum***

IFRS 16 Leigusamningar tók gildi 1. janúar 2019 og kom í stað IAS 17 Leigusamningar og tengdra túlkana.

IFRS16 innleiðir eitt reikningshaldslegt líkan um færslu leigusamninga í efnahagsreikning leigutaka. Vegna þessa hefur samstæðan sem leigutaki eignfært leigueignir vegna réttar félagsins til að nota þær og leiguskuldir vegna skuldbindingar samstæðunnar til að greiða leigu. Færsla leigusamninga hjá leigusala er svipuð og samkvæmt fyrri reikningsskilaaðferðum, þ.e. leigusali flokkar hvern leigusamning annað hvort sem fjármögnunarleigusamning eða rekstrarleigusamning. Beiting IFRS 16 hefur ekki haft áhrif á reikningsskil samstæðunnar sem leigusala.

#### ***Skilgreining á leigusamningi***

Samkvæmt fyrri reikningsskilaaðferðum skilgreindi samstæðan við gildistöku samnings hvort hann væri eða innihéldi leigusamning samkvæmt IFRIC 4 Ákvörðun um hvort samningur inniheldur leigusamning. Samstæða leggur nú mat á það hvort samningur sé eða innihaldi leigusamning byggt á nýrri skilgreiningu á leigusamningi. Samkvæmt IFRS 16 er samningur leigusamningur eða inniheldur leigusamning ef hann veitir rétt til yfirráða yfir skilgreindri eign á tímabili í skiptum fyrir endurgjald.

Við upptöku IFRS 16 valdi samstæðan að nýta sér heimild í IFRS 16 um að halda sig við fyrra mat á því hvaða viðskipti eru leigusamningar. Samstæðan beitti því IFRS 16 aðeins á þá samninga sem áður höfðu verið skilgreindir sem leigusamningar. Samningar sem höfðu ekki verið skilgreindir sem leigusamningar samkvæmt IAS 17 og IFRIC 4 voru ekki endurmetnir með tilliti til nýrrar skilgreiningar á leigusamningi. Af því leiðir að skilgreining á leigusamningi samkvæmt IFRS 16 hefur aðeins verið beitt á samninga sem voru gerðir eða var breytt frá og með 1. janúar 2019.

## Skýringar, frh.:

---

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir frh.:

#### *Leigusamningar þar sem samstæðan er leigutaki*

Samstæðan færir eignir og skuldir vegna leigusamninga um húsnæði og lóðir. Afnotaréttur á eignunum er færður á meðal rekstrarfjármuna og leiguskuldbinding er færð í sér línu í efnahagsreikningi.

Samstæðan færir leigueign meðal rekstrarfjármunga og leiguskuld á upphafsdegi leigusamnings. Leigueignin er upphaflega metin á kostnaðarverði og eftir það á kostnaðarverði að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun og leiðrétt vegna viss endurmats á leiguskulddinni.

Leiguskuldin er upphaflega metin miðað við núvirði leigugreiðslna sem eru ógreiddar á upphafsdegi leigusamningsins, þar sem leigugreiðslur eru núvirtar með innbyggðum vöxtum í leigusamningnum, eða ef það er ekki hægt að ákvarða þá vexti, með vöxtum samstæðunnar á nýju lánsfé. Að jafnaði notar samstæðan sína vexti á nýju lánsfé við núvirðingu leigugreiðslna.

Leiguskuldin er svo hækkuð vegna vaxtagjalda og lækkuð vegna greiddra leigugreiðslna. Hún er endurmetin þegar það er breyting á framtíðarleigugreiðslum vegna breytingar á vísitölu eða vöxtum, breytingar á mati á þeirri fjárhæð sem vænst er að þurfi að greiða á grundvelli hrakvirðistryggingar, eða þegar við á, breytinga á mati á því hvort nokkuð víst er að kaupheimild eða framlengingarheimild verði nýtt eða hvort nokkuð víst er að uppsagnarheimild verði ekki nýtt.

Stjórnendur hafa þurft að beita mati við ákvörðun leigutíma sumra leigusamninga þar sem samstæðan er leigutaki og samningarnir innihalda endurnýjunarheimildir. Við slíkt mat er horft til þess hvort samstæðan sé nokkuð viss um að nýta sér slíkar heimildir, sem hefur veruleg áhrif á fjárhæð færðra leiguskulda og leigueigna.

Við upptöku IFRS 16 eru leiguskuldir vegna leigusamninga sem voru flokkaðir sem rekstrarleigusamningar samkvæmt IAS 17 metnar miðað við núvirði ógreiddra leigugreiðslna, þar sem leigugreiðslur eru núvirtar með vöxtum samstæðunnar á nýju lánsfé þann 1. janúar 2019. Leigueignir eru metnar á bókfærðu verði eins og IFRS 16 hefði verið beitt frá upphafsdegi leigusamninga, núvirt með vöxtum leigutaka á nýju lánsfé á degi upphaflegrar beitingar.

#### *Leigusamningar þar sem samstæðan er leigusali*

Innleiðing IFRS 16 hefur ekki veruleg áhrif á samninga þar sem samstæðan er leigusali.

## Skýringar, frh.:

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir frh.:

#### Áhrif innleiðingar

Ef staðallinn hefði ekki tekið gildi 1. janúar 2019 hefðu áhrif orðið þau að EBITDA á fyrri helmingi ársins 2019 hefðu verið um 65 millj. kr. lægri og hagnaður tímabilsins 1 millj. kr. hærri. Áhrif á fyrri helming 2019 greinast þannig:

| Rekstrarreikningur                               | Án IFRS 16       | Áhrif nýs       | Eftir IFRS 16    |
|--|------------------|-----------------|------------------|
|  | 2019             | staðals         | 2019             |
|  | 1.1.-30.6.       |                 | 1.1.-30.6.       |
| Rekstrartekjur .....                             | 8.364.837        | 0               | 8.364.837        |
| Rekstrargjöld .....                              | ( 6.757.708)     | 8.575           | ( 6.749.133)     |
| <b>Rekstrarhagnaður</b>                          | <b>1.607.129</b> | <b>8.575</b>    | <b>1.615.704</b> |
| Hrein fjármagnsgjöld .....                       | ( 724.210)       | ( 10.294)       | ( 734.504)       |
| Hlutdeild í afkomu hlutdeildarfélags .....       | 537.630          | 0               | 537.630          |
| <b>Hagnaður fyrir tekjuskatt</b> .....           | <b>1.420.549</b> | <b>( 1.719)</b> | <b>1.418.830</b> |
| Tekjuskattur .....                               | ( 176.441)       | 344             | ( 176.097)       |
| <b>Hagnaður tímabilsins</b> .....                | <b>1.244.108</b> | <b>( 1.375)</b> | <b>1.242.732</b> |
| <b>EBITDA (rekstrargjöld án afskrifta)</b> ..... | <b>2.650.181</b> | <b>64.899</b>   | <b>2.715.079</b> |

#### Áhrif innleiðingar

Áhrif innleiðingar staðalsins á efnahagsreikning samstæðunnar greinist þannig 1. janúar 2019:

| Efnahagsreikningur                           | 31.12.2018 | Áhrif nýs staðals | 1.1.2019   |
|--|------------|-------------------|------------|
| Rekstrarfjármunir .....                      | 46.288.882 | 439.129           | 46.728.011 |
| Eignir samtals .....                         | 65.952.962 | 439.129           | 66.392.091 |
| Eigið fé .....                               | 41.131.779 | 0                 | 41.131.779 |
| Leiguskuldbinding .....                      | 0          | 329.915           | 329.915    |
| Næsta árs afborgun leiguskuldbindingar ..... | 0          | 109.214           | 109.214    |
| Skuldir samtals .....                        | 24.821.183 | 439.129           | 25.260.312 |
| Eigið fé og skuldir samtals .....            | 65.952.962 | 439.129           | 66.392.091 |

### 4. Mat og ákvarðanir

Gerð árschlutareikninga í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að verða frábrugðnar þessu mati.

Mat og forsendur þessar eru endurskoðaðar reglulega. Áhrifin af breytingum eru færð á því tímabili sem breyting er gerð og jafnframt á síðari tímabilum ef breytingin hefur áhrif á þau.

## Skýringar, frh.

### 5. Starfspáttayfirlit

Starfspáttaupplýsingar eru birtar eftir rekstrarsviðum félagsins samkvæmt skipulagi og innri upplýsingagjöf félagsins.

#### Rekstrarstarfspættir

|  | Raforkudreifing | Raforkusala | Annað      | Samtals    |
|--|-----------------|-------------|------------|------------|
| <b>Tímabilið 1. janúar - 30. júní 2019</b>     |                 |             |            |            |
| Tekjur frá viðskiptamönnum .....               | 4.702.000       | 2.748.103   | 914.734    | 8.364.837  |
| Innri sala .....                               | 5.298           | 336.126     | 80.654     | 422.078    |
| Tekjur samtals .....                           | 4.707.298       | 3.084.229   | 995.388    | 8.786.915  |
| Rekstrarafkoma starfspáttá .....               | 1.263.753       | 585.279     | ( 233.328) | 1.615.704  |
| <b>Óskipt gjöld</b>                            |                 |             |            |            |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals ..... |                 |             |            | ( 734.504) |
| Áhrif hlutdeildarfélagá .....                  |                 |             |            | 537.630    |
| Tekjuskattur .....                             |                 |             |            | ( 176.098) |
| Hagnaður tímabilsins .....                     |                 |             |            | 1.242.732  |
| Starfspáttæignir .....                         | 32.905.860      | 9.522.799   | 5.233.122  | 47.661.781 |
| Hlutdeildarfélag .....                         |                 |             |            | 10.697.922 |
| Óskiptar eignir .....                          |                 |             |            | 9.170.184  |
| Eignir samtals .....                           | 32.905.860      | 9.522.799   | 5.233.122  | 67.529.887 |
| Óskiptar skuldir .....                         |                 |             |            | 24.798.342 |
| Fjárfestingar .....                            | 1.262.472       | 34.558      | 277.506    | 1.574.536  |
| Afskriftir .....                               | 814.413         | 105.481     | 179.481    | 1.099.375  |
| <b>Tímabilið 1. janúar - 30. júní 2018</b>     |                 |             |            |            |
| Tekjur frá viðskiptamönnum .....               | 4.837.323       | 2.847.229   | 669.259    | 8.353.811  |
| Innri sala .....                               | 4.377           | 249.297     | 74.505     | 328.179    |
| Tekjur samtals .....                           | 4.841.700       | 3.096.526   | 743.764    | 8.681.990  |
| Rekstrarafkoma starfspáttá .....               | 1.539.857       | 605.159     | ( 433.993) | 1.711.023  |
| <b>Óskipt gjöld</b>                            |                 |             |            |            |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals ..... |                 |             |            | ( 447.092) |
| Áhrif hlutdeildarfélagá .....                  |                 |             |            | 373.130    |
| Tekjuskattur .....                             |                 |             |            | ( 252.827) |
| Hagnaður tímabilsins .....                     |                 |             |            | 1.384.234  |
| Starfspáttæignir .....                         | 31.184.333      | 9.630.043   | 4.411.102  | 45.225.478 |
| Hlutdeildarfélag .....                         |                 |             |            | 8.363.788  |
| Óskiptar eignir .....                          |                 |             |            | 10.350.504 |
| Eignir samtals .....                           | 31.184.333      | 9.630.043   | 4.411.102  | 63.939.770 |
| Óskiptar skuldir .....                         |                 |             |            | 24.978.500 |
| Fjárfestingar .....                            | 838.581         | 72.593      | 363.215    | 1.274.389  |
| Afskriftir .....                               | 730.318         | 104.008     | 113.607    | 947.933    |

## Skýringar, frh.

### 6. Laun og launatengd gjöld

|  | 2019             | 2018             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Laun og launatengd gjöld greinast þannig</b>                  | 1.1-30.6         | 1.1-30.6         |
| Laun .....   | 1.120.679        | 1.068.906        |
| Greitt í lífeyrissjóði vegna iðgjaldatengdra lífeyriskerfa ..... | 166.869          | 152.159          |
| Launatengd gjöld .....   | 134.402          | 130.206          |
| Breyting lífeyrisskuldbindingar .....                            | 1.141            | 100.380          |
| Áunnið orlof, breyting .....                                     | 65.260           | 86.344           |
| Laun og launatengd gjöld samtals .....                           | <u>1.488.351</u> | <u>1.537.995</u> |

### 7. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

#### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Vaxtatekjur af lánum og kröfum .....           | 10.500            | 8.944             |
| Tekjur af markaðsverðbréfum .....              | 140.988           | 59.120            |
| Tekjur af eignarhlutum .....                   | 707               | 707               |
| Fjármunatekjur samtals .....                   | <u>152.195</u>    | <u>68.771</u>     |
| Vaxtagjöld, verðbætur .....                    | ( 650.672)        | ( 475.521)        |
| Vextir af niðurríðsskuldbindingu .....         | ( 38.052)         | ( 39.262)         |
| Gengistap .....                                | ( 197.975)        | ( 1.080)          |
| Fjármagnsgjöld samtals .....                   | <u>( 886.699)</u> | <u>( 515.863)</u> |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals ..... | <u>( 734.504)</u> | <u>( 447.092)</u> |

### 8. Tekjuskattur

Virkt tekjuskattshlutfall samstæðunnar á fyrstu 6 mánuðum ársins 2019 nam 12,4% (2018: 15,4%).

### 9. Rekstrarfjármunir

#### Rekstrarfjármunir greinast þannig:

| <b>Kostnaðarverð</b>              | Leigueignir    | Virkjanir         | Veitukerfi        | Aðrir rekstrar-<br>fjármunir | Samtals           |
|-----------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| Staða 1. janúar 2018 .....        | 0              | 10.631.414        | 41.002.713        | 2.103.095                    | 53.737.222        |
| Viðbætur á tímabilinu .....       |                | 132.435           | 3.280.497         | 172.106                      | 3.585.038         |
| Selt og aflagt .....              |                |                   |                   | ( 44.403)                    | ( 44.403)         |
| Staða 31. desember 2018 .....     | <u>0</u>       | <u>10.763.849</u> | <u>44.283.210</u> | <u>2.230.798</u>             | <u>57.277.857</u> |
| Áhrif IFRS .....                  | 439.129        |                   |                   |                              | 439.129           |
| Viðbætur á tímabilinu .....       | 64.343         | 20.990            | 1.436.083         | 82.081                       | 1.603.497         |
| Selt og aflagt .....              |                |                   |                   | ( 3.569)                     | ( 3.569)          |
| Verðbætur leigueigna .....        | 8.451          |                   |                   |                              | 8.451             |
| Staða 30. júní 2019 .....         | <u>511.923</u> | <u>10.784.839</u> | <u>45.719.293</u> | <u>2.309.310</u>             | <u>59.325.365</u> |
| <b>Afskriftir og virðisrýrnun</b> |                |                   |                   |                              |                   |
| Staða 1. janúar 2018 .....        | 0              | 987.187           | 7.107.784         | 968.638                      | 9.063.609         |
| Afskriftir ársins .....           | 0              | 205.712           | 1.606.665         | 142.404                      | 1.954.781         |
| Selt og aflagt .....              | 0              | 0                 | 0                 | ( 29.416)                    | ( 29.416)         |
| Staða 31. desember 2018 .....     | <u>0</u>       | <u>1.192.899</u>  | <u>8.714.449</u>  | <u>1.081.626</u>             | <u>10.988.974</u> |
| Afskriftir tímabilsins .....      | 56.323         | 103.534           | 862.289           | 77.229                       | 1.099.375         |
| Staða 30. júní 2019 .....         | <u>56.323</u>  | <u>1.296.433</u>  | <u>9.576.738</u>  | <u>1.158.855</u>             | <u>12.088.349</u> |

## Skýringar, frh.:

### 9. Rekstrarfjármunir, frh:

#### Bókfært verð

|                         | Leigueignir | Virkjanir | Veitukerfi | Aðrir rekstrar-<br>fjármunir | Samtals    |
|-------------------------|-------------|-----------|------------|------------------------------|------------|
| 1. janúar 2018 .....    | 0           | 9.644.227 | 33.894.929 | 1.134.457                    | 44.673.613 |
| 31. desember 2018 ..... | 0           | 9.570.950 | 35.568.761 | 1.149.172                    | 46.288.882 |
| 30. júní 2019 .....     | 455.600     | 9.488.406 | 36.142.555 | 1.150.455                    | 47.237.015 |

Óefnislegar eignir eru fjárfesting í nýju reikningagerðarkerfi.

### 10. Vaxtaberandi skuldir

Breyting vaxtaberandi skulda greinist þannig:

|  |            |              |
|--|------------|--------------|
|  | 30.6.2019  | 31.12.2018   |
| Staða vaxtaberandi skulda 1.1. ....                  | 20.741.184 | 16.572.427   |
| Lántaka á tímabilinu .....                           | 0          | 4.762.300    |
| Afborganir langtímaskulda .....                      | ( 986.661) | ( 1.344.941) |
| Breytingar tengdar fjármögnunargreyingum .....       | ( 986.661) | 3.417.360    |
| Gengismunur .....                                    | 198.999    | 239.744      |
| Verðbætur .....                                      | 281.542    | 511.655      |
| Aðrar breytingar tengdar vaxtaberandi skuldum .....  | 480.541    | 751.399      |
| Staða vaxtaberandi skulda 30.6.2019/31.12.2018 ..... | 20.235.064 | 20.741.184   |

Vaxtaberandi skuldir greinast þannig:

#### Vaxtaberandi skuldir til langs tíma

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| Bankalán .....                          | 3.170.546    | 3.097.776    |
| Skuldabréfaútgáfa .....                 | 17.064.518   | 17.643.408   |
|   | 20.235.064   | 20.741.184   |
| Næsta árs afborgun langtímaskulda ..... | ( 1.520.771) | ( 1.716.824) |
|   | 18.714.293   | 19.024.360   |

#### Vaxtaberandi skammtímaskuldir

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Næsta árs afborgun langtímaskulda ..... | 1.520.771  | 1.716.824  |
|   | 1.520.771  | 1.716.824  |
| Vaxtaberandi skuldir samtals .....      | 20.235.064 | 20.741.184 |

## Skýringar, frh.:

### 10. Vaxtaberandi skuldir, frh.:

#### Skilmálar vaxtaberandi skulda

Skuldir í erlendum gjaldmiðlum:

|   | Lokagjalddagi | 30.6.2019   |                   | 31.12.2018        |                   |
|---|---------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   |               | Meðalvextir | Eftirstöðvar      | Meðalvextir       | Eftirstöðvar      |
| Skuldir í EUR .....   | 2018-2031     | 1,4%        | 1.894.667         | 1,4%              | 1.855.556         |
| Skuldir í USD .....   | 2018-2031     | 4,4%        | 1.275.879         | 3,1%              | 1.242.220         |
|   |               |             | <u>3.170.546</u>  |                   | <u>3.097.776</u>  |
| Skuldir í íslenskum krónum:                                       |               |             |                   |                   |                   |
| Verðtryggðar .....  | 2019-2035     | 3,6%        | 17.064.518        | 3,6%              | 17.643.408        |
|   |               |             | <u>17.064.518</u> |                   | <u>17.643.408</u> |
| Vaxtaberandi skuldir í efnahagsreikningi samtals .....            |               |             | <u>20.235.064</u> |                   | <u>20.741.184</u> |
| <b>Afborganir langtímaskulda greinast þannig eftir tímabilum:</b> |               |             | 30.6.2019         | 31.12.2018        |                   |
| Afborganir 1.7.2019-30.6.2020/árið 2019 .....                     |               |             | 1.520.771         | 1.716.824         |                   |
| Afborganir 1.7.2020-30.6.2021/árið 2020 .....                     |               |             | 1.530.860         | 1.489.146         |                   |
| Afborganir 1.7.2021-30.6.2022/árið 2021 .....                     |               |             | 1.563.760         | 1.521.622         |                   |
| Afborganir 1.7.2022-30.6.2023/árið 2022 .....                     |               |             | 1.552.596         | 1.510.012         |                   |
| Afborganir 1.7.2023-30.6.2024/árið 2023 .....                     |               |             | 1.441.391         | 1.521.244         |                   |
| Síðar .....   |               |             | 12.625.686        | 12.982.336        |                   |
| Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborgun .....          |               |             | <u>20.235.064</u> | <u>20.741.184</u> |                   |

### 11. Leiguskuldbindingar

Breyting leiguskuldbindinga greinist þannig:

|  | 30.6.2019      | 31.12.2018 |
|--|----------------|------------|
| Staða leiguskuldbindinga 1.1. ....                                     | 0              | 0          |
| Áhrif innleiðingar IFRS 16 .....                                       | 439.129        | 0          |
| Nýjir leigusamningar .....   | 64.343         | 0          |
| Afborganir leiguskuldbindinga .....                                    | ( 54.605)      | 0          |
| Verðbætur .....  | 8.451          | 0          |
| Staða leiguskuldbindinga 30.6.2019/31.12.2018 .....                    | <u>457.318</u> | <u>0</u>   |
| Næsta árs afborgun leiguskuldbindinga .....                            | ( 128.420)     | 0          |
|  | <u>328.898</u> | <u>0</u>   |
| Ónúvirtar greiðslur af leiguskuldbindingum greinast þannig á næstu ár: |                |            |
|  | 30.6.2019      | 31.12.2018 |
| Innan eins árs .....   | 131.024        | 0          |
| Á árum tvö - fimm .....  | 255.790        | 0          |
| Eftir 5 ár .....   | 244.397        | 0          |
| Ónúvirtar leigugreiðslur .....   | <u>631.211</u> | <u>0</u>   |



## Skýringar, frh.:

### 12. Fjármálagerningar

#### Samanburður á gangvirði og bókfærðu verði

Bókfært virði fjáreigna og fjárskulda í ársreikningnum er jafnt og gangvirði þeirra með þeirri undantekningu að vaxtaberandi skuldir eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Bókfært verð og gangvirði þeirra greinist með eftirfarandi hætti:

|                            | 30.6.2019    |            | 31.12.2018   |            |
|----------------------------|--------------|------------|--------------|------------|
|                            | Bókfært verð | Gangvirði  | Bókfært verð | Gangvirði  |
| Vaxtaberandi skuldir ..... | 20.235.064   | 22.115.404 | 20.235.064   | 22.523.222 |

Gangvirði vaxtaberandi skulda er reiknað núvirði höfuðstóls og vaxta og er afvaxtað með áhættulausum vöxtum í viðeigandi mynt auk viðeigandi áhættuálags á uppgjörstigi. Áhættuálag var metið 80 -168 bp 30. júní 2019 og 80 -168 bp í árslok 2018 og var það byggt á þeim kjörum sem félaginu hefur boðist á markaði. Gangvirðisútreikningar vaxtaberandi langtímaskulda falla undir stig 2 í stigveldi gangkerfis.

### 13. Tengdir aðilar

#### Skilgreining tengdra aðila

Hlutdeildarfélag, stjórnarmenn, stjórnendur og félag í þeirra eigu teljast vera tengdir aðilar félagsins.

Samstæðan keypti þjónustu af hlutdeildarfélagi sínu fyrir 1.154 m.kr. á tímabilinu 1. janúar - 30. júní 2019 (á sama tímabili 2018: 1.083 m.kr)

Samstæðan seldi þjónustu til hlutdeildarfélags síns fyrir 57 m.kr. á tímabilinu 1. janúar - 30. júní 2019 (á sama tímabili 2018: 44 m.kr)

Viðskiptastöður við hlutdeildarfélag voru eftirfarandi í milljónum kr.:

|                        | 30.6.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------|-----------|------------|
| Skammtímakröfur .....  | 19        | 30         |
| Skammtímaskuldir ..... | 210       | 338        |

### 14. Fyrirtæki í samstæðunni

#### Eignarhlutar í dótturfyrirtækjum sem eru innifalin í samstæðureikningnum greinast þannig:

|                                | Eignarhluti |            |
|--------------------------------|-------------|------------|
|                                | 30.6.2019   | 31.12.2018 |
| Orkusalan ehf. ....            | 100,0%      | 100,0%     |
| Rarik orkuþróun ehf. ....      | 100,0%      | 100,0%     |
| Ljós og gagnaleiðari ehf. .... | 100,0%      | 100,0%     |

## Skýringar, frh.:

---

### 15. Önnur mál

Á aðalfundi félagsins 29. mars 2019 var samþykkt að greiða eiganda 310 millj. kr. í arð. Arðurinn verður greiddur til eiganda á síðara hluta ársins 2019.

### 16. Kennitölur

|  | 2019             | 2018             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Rekstur</b>                               | 1.1-30.6         | 1.1-30.6         |
| Rekstrarhagnaður (EBIT) .....                | 1.615.704        | 1.711.023        |
| Afskriftir .....                             | 1.099.375        | 947.933          |
| EBITDA (rekstrarhagnaður án afskrifta) ..... | <u>2.715.079</u> | <u>2.658.956</u> |

### Sjóðsflæði

|   |     |     |
|---|-----|-----|
| Vaxtaþekja - EBITDA/Greiddum vöxtum ..... | 7,4 | 8,8 |
|---|-----|-----|

### Efnahagur

|   |           |            |
|---|-----------|------------|
|   | 30.6.2019 | 31.12.2018 |
| Veltufjárhlutfall - veltufjármunir/skammtímaskuldum ..... | 2,1       | 2,2        |
| Eiginfjárhlutfall - eigið fé/heildareignum .....          | 63,3%     | 62,4%      |