

Openbaarmaking over transparantiekennisgeving

(artikel 14, eerste lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Op 13 november 2023 heeft Intervest Offices & Warehouses (hierna 'Intervest') een op 10 november 2023 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen van European Real Estate Holdings NV waaruit blijkt dat deze 17,13% van de stemrechten en gelijkgestelde financiële instrumenten in Intervest aanhoudt ingevolge de verwerving of de overdracht van gelijkgestelde financiële instrumenten, en daarmee de kennisgevingsdrempel van 15% overschreden heeft.

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van gelijkgestelde financiële instrumenten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):

Naam	Adres (voor rechtspersonen)
Jon Winkelried -	
James Coulter -	
David Bonderman -	
JW CC, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
JC GP, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
DB CC, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG GP A, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Group Holdings (SBS) Advisors, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Group Holdings (SBS), L.P. -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Inc. -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG GPCo, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Holdings III-A, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Holdings III-A, L.P. -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Operating Group III, L.P. -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Real Estate Genpar IV EU Advisors, LLC -	301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, TX, 76102, USA
TPG Real Estate IV EU GenPar, s.à r.l. -	Rue Eugène Ruppert 5C, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg
TPG Real Estate IV EU GenPar I-A, SCSp -	Rue Eugène Ruppert 5C, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg
TPG RE IV EU Holdings, SCSp -	Rue Eugène Ruppert 5C, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg
European Share Holdings ABC, s.à r.l. -	Rue Eugène Ruppert 5C, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg
European Real Estate Holdings NV	Marnixlaan 23, fifth floor, 1000 Brussels, Belgium

- Transactiedatum: 9 november 2023
- Overschreden drempel: 15%

PERSBERICHT

Openbaarmaking over transparantiekennisgeving

Gereguleerde informatie – 14 november 2023, 18:00

- Noemer: 30.825.122
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na de transactie			
		# stemrechten Verbonden aan effecten	Los van de effecten	% stemrechten Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Houders van stemrechten					
Jon Winkelried					
James Coulter					
David Bonderman					
JW CC, LLC					
JC GP, LLC					
DB CC, LLC					
European Real Estate Holdings NV		311.841	0	1,01%	0,00%
Totaal		311.841	0	1,01%	0,00%

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Verval- datum	Uitoefeningstermijn of -datum	Na de transactie		Levering
					# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	
	European Real Estate Holdings NV	Call opties		de periode die begint op de voorlaatste dag van de aanvaardingsperiode van het vrijwillig voorwaardelijk openbaar overnamebod uitgebracht door European Real Estate Holdings NV op alle uitstaande aandelen in Intervest Offices & Warehouses NV (of een tegenbod door European Real Estate Holdings NV), en eindigt 1 maand na de datum van bekendmaking van de resultaten van het bod (of tegenbod, indien van toepassing)	4.968.110	16,12%	Fysiek
Totaal					4.968.110	16,12%	
Totaal (A&B)					# stemrechten	% stemrechten	
					5.279.951	17,13%	

PERSBERICHT

Openbaarmaking over transparantiekennisgeving

Gereguleerde informatie – 14 november 2023, 18:00

- Volledige controleketen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden: hiervoor verwijzen wij naar de Intervest website onder de rubriek > Investeerders > Aandeelhoudersinformatie > Aandeelhoudersstructuur
- Bijkomende informatie: European Real Estate Holdings NV is de wettelijke eigenaar van de aandelen in Intervest Offices and Warehouses NV, zoals uiteengezet hierboven. European Real Estate Holdings NV oefent het stemrecht op deze aandelen naar eigen goeddunken uit bij gebrek aan specifieke instructies.

Dit **persbericht** kan op de website van Intervest worden geraadpleegd via deze link:

<https://www.intervest.be/nl/persberichten>

De volledige kennisgeving alsook de **aandeelhoudersstructuur** kunnen tevens geraadpleegd worden op de website van Intervest via volgende link: <https://www.intervest.be/nl/aandeelhoudersstructuur>

Intervest Offices & Warehouses NV (hierna Intervest), werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV) naar Belgisch recht, waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest investeert in logistieke panden in België en Nederland en in kantoorgebouwen in België. Het investeren gebeurt in up-to-date gebouwen en duurzame (her)ontwikkelingsprojecten, gelegen op strategische locaties, met oog voor clustervorming en is gericht op verhuur aan eersterangshuurders. Het logistieke deel van de portefeuille in België is gelegen op de assen Antwerpen - Brussel - Nijvel, Antwerpen - Limburg - Luik, en Antwerpen - Gent - Brugge en concretiseert zich in Nederland op de assen Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen en Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich in en rond centrumsteden met een belangrijke studentenpopulatie zoals Antwerpen, Mechelen, Brussel en Leuven. Intervest onderscheidt zich bij het verhuren van ruimte door verder te gaan dan het louter verhuren van m². De vennootschap gaat beyond real estate vanuit de strategische pijlers van het #connect2025 groeiplan: waardecreatie, duurzaamheid, klantgerichtheid en #TeamIntervest.



Voor meer informatie:
Intervest Offices & Warehouses NV,
Joël Gorselle, ceo
Vincent Macharis, cfo
T. + 32 3 287 67 87
InvestorRelations@intervest.eu
<https://www.intervest.eu/nl>

BTW: BE0458623918
RPR Antwerpen