



# **Tryggingamiðstöðin hf.**

**Samandreginn árshlutareikningur  
samstæðu 30. júní 2019**

Tryggingamiðstöðin hf.  
Síðumúla 24  
108 Reykjavík

Kt. 660269-2079

## Efnisyfirlit

bls.

Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra .....	3
Könnunaráritun óháðs endurskoðanda .....	4
Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu .....	5
Efnahagsreikningur .....	6
Eiginfjárfirlit .....	7
Sjóðstreymisyfirlit .....	8
Skýringar .....	9

## Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Árshlutareikningurinn er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Árshlutareikningurinn hefur að geyma samstæðureikning Tryggingamiðstöðvarinnar hf., Tryggingar hf., TM fjár ehf., Líftryggingamiðstöðvarinnar hf. og Íslenskrar endurtryggingar hf.

Árshlutareikningurinn er kannaður af endurskoðendum félagsins.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam hagnaður af rekstri samstæðunnar 1.770 millj. kr. á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2019. Eigið fé samstæðunnar í lok tímabilsins var 14.299 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Í lok tímabils voru hluthafar í Tryggingamiðstöðinni hf. 775 talsins en þeir voru 921 í ársbyrjun.

### Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og forstjóra er árshlutareikningur samstæðunnar í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu og er það álit stjórnar og forstjóra að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af eignum, skuldum og fjárhagsstöðu samstæðunnar 30. júní 2019 og rekstrarafkomu hennar og breytingu á handbæru fé á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2019.

Jafnframt er það álit stjórnar og forstjóra að samstæðuárshlutareikningurinn og skýrsla stjórnar og forstjóra geymi glögg yfirlit um þróun og árangur í rekstri samstæðunnar, stöðu hennar og lýsi helstu áhættuþáttum og óvissu sem samstæðan býr við.

Stjórn og forstjóri Tryggingamiðstöðvarinnar hf. hafa í dag rætt samstæðuárshlutareikning félagsins fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2019 og staðfest hann með undirritun sinni.

Reykjavík, 22. ágúst 2019.

Stjórn félagsins:

Örvar Kærnested  
Andri Þór Guðmundsson  
Einar Örn Ólafsson  
Kristín Friðgeirsdóttir  
Ragnheiður Elfa Þorsteinsdóttir

Forstjóri:

Sigurður Viðarsson

# Könnunaráritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Tryggingamiðstöðvarinnar hf.

## Inngangur

Við höfum kannað meðfylgjandi samandreginn árshlutareikning Tryggingamiðstöðvarinnar hf. fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2019. Samandregni árshlutareikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning og yfirlit um heildarafkomu, efnahagsreikning, yfirlit um breytingu á eigin fé, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar. Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu samandregna árshlutareikningsins í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34, eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu. Ábyrgð okkar felst í þeirri ályktun sem af könnun okkar leiðir.

## Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2410, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á árshlutareikningum. Slík könnun felur í sér fyrirsurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við ekki í ljós álit um endurskoðun.

## Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að meðfylgjandi samandreginn árshlutareikningur sé í öllum meginatriðum gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34, eins og hann hefur verið samþykktur af Evrópusambandinu.

Reykjavík, 22. ágúst 2019.

**PricewaterhouseCoopers ehf.**

Arna G. Tryggvadóttir  
Bryndís B. Guðjónsdóttir

## Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu 1. janúar til 30. júní 2019

	Skýr.	2019 1.1.-30.6	2018 1.1.-30.6
Iðgjöld tímabilsins .....		8.142.480	7.985.473
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....		( 336.498)	( 347.788)
<b>Eigin iðgjöld</b>	<b>7</b>	<b>7.805.982</b>	<b>7.637.685</b>
Fjármunatekjur .....	8	2.435.030	1.062.401
Fjárfestingatekjur af fjárfestingafasteignum .....		0	8.994
Aðrar tekjur .....		15.829	38.752
<b>Heildartekjur</b> .....		<b>10.256.841</b>	<b>8.747.832</b>
Tjónakostnaður .....		( 6.529.015)	( 7.604.664)
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....		119.524	869.354
<b>Eigin tjón</b>	<b>9</b>	<b>( 6.409.491)</b>	<b>( 6.735.310)</b>
Rekstrarkostnaður .....		( 1.769.985)	( 1.877.133)
Fjármagnsgjöld .....		( 115.739)	( 91.059)
Virðisrýrnun fjáreigna .....		( 65.539)	19.491
<b>Heildargjöld</b> .....		<b>( 8.360.753)</b>	<b>( 8.684.010)</b>
<b>Hagnaður fyrir tekjuskatt</b> .....		<b>1.896.088</b>	<b>63.822</b>
Tekjuskattur .....	10	( 126.321)	85.345
<b>Hagnaður og heildarhagnaður tímabilsins</b> .....		<b>1.769.767</b>	<b>149.167</b>
<b>Skipting hagnaðar:</b>			
Hluthafar móðurfélags .....		1.769.767	149.168
Hlutdeild minnihluta .....		0	( 1)
		<b>1.769.767</b>	<b>149.167</b>
<b>Hagnaður á hlut:</b>			
Grunnhagnaður og þynntur hagnaður á hlut .....		2,61	0,22

Skýringar á blaðsíðum 9 til 16 eru óaðskiljanlegur hluti af þessum árshlutareikningi.

## Efnahagsreikningur 30. júní 2019

	Skýr.	30.6.2019	31.12.2018
<b>Eignir</b>			
Rekstrarfjármunir .....		300.742	325.187
Leiguréttindi .....	19	479.359	0
Viðskiptavild og aðrar óefnislegar eignir .....		572.710	489.277
Bundin innlán .....		4.700	4.637
Útlán .....		924.164	1.053.650
Verðbréf .....	11	28.997.136	26.438.425
Fjárfestingar með fjárfestingaáhættu líftryggingataka .....		46.441	36.721
Skatteign .....	12	88.510	88.311
Eignir til sölu .....		30.295	3.111
Endurtryggingaeignir .....	13	777.222	720.176
Viðskiptakröfur .....		6.917.755	4.051.892
Handbært fé .....		1.740.617	1.439.187
<b>Eignir samtals</b>		<b>40.879.651</b>	<b>34.650.574</b>
<b>Eigið fé</b>			
Hlutfé .....	14	678.143	678.143
Yfirverðsreikningur hlutafjár .....		425.516	425.516
Lögbundinn varasjóður .....		270.710	270.710
Bundið eigið fé .....		5.752.387	4.362.638
Óráðstafað eigið fé .....		7.172.196	7.566.140
<b>Eigið fé samtals</b>		<b>14.298.952</b>	<b>13.303.147</b>
<b>Skuldir</b>			
Vátryggingaskuld .....	15	22.159.774	18.132.744
Líftryggingaskuld með fjárfestingaáhættu líftryggingataka .....		46.441	36.721
Leiguskuldbinding .....	19	563.451	0
Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir .....		1.602.956	1.004.956
Víkjandi lán .....	16	2.208.077	2.173.006
<b>Skuldir samtals</b>		<b>26.580.699</b>	<b>21.347.427</b>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>40.879.651</b>	<b>34.650.574</b>

Skýringar á blaðsíðum 9 til 16 eru óaðskiljanlegur hluti af þessum árshlutareikningi.

## Eiginfjáryfirlit 30. júní 2019

	Hluthafar móðurfélagsins					Samtals	Hlutdeild minni- hluta	Eigið fé samtals
	Hlutafé	Yfirverðs- reikningur hlutafjár	Lögbundinn varasjóður	Bundið eigið fé	Óráðstafað eigið fé			
Eigið fé 1.1.2018 .....	678.143	425.516	270.710	4.640.460	8.087.546	14.102.375	26	14.102.401
Heildarhagnaður tímabilsins .....					149.168	149.168	( 1)	149.167
Fært af bundnu eigin fé ....				( 154.175)	154.175			
<b>Hluthafar</b>								
Arður .....					( 1.500.000)	( 1.500.000)		( 1.500.000)
	0	0	0	0	( 1.500.000)	( 1.500.000)	0	( 1.500.000)
Eigið fé 30.6.2018 .....	678.143	425.516	270.710	4.486.285	6.890.890	12.751.544	25	12.751.569
Eigið fé 31.12.2018 .....	678.143	425.516	270.710	4.362.638	7.566.140	13.303.147	0	13.303.147
Áhrif upptöku IFRS16 .....					( 73.962)	( 73.962)		( 73.962)
Leiðrétt eigið fé 1.1.2019 ..	678.143	425.516	270.710	4.362.638	7.492.178	13.229.185	0	13.229.185
Heildarhagnaður tímabilsins .....					1.769.767	1.769.767	0	1.769.767
Fært á bundið eigið fé .....				1.389.749	( 1.389.749)			
<b>Hluthafar</b>								
Arður .....					( 700.000)	( 700.000)		( 700.000)
	0	0	0	0	( 700.000)	( 700.000)	0	( 700.000)
Eigið fé 30.6.2019 .....	678.143	425.516	270.710	5.752.387	7.172.196	14.298.952	0	14.298.952

Skýringar á blaðsíðum 9 til 16 eru óaðskiljanlegur hluti af þessum árshlutareikningi.

## Sjóðstreymisyfirlit 1. janúar til 30. júní 2019

	2019	2018
	1.1.-30.6	1.1.-30.6
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		
lögjöld, móttækin .....	8.381.164	8.482.113
Tjón, greidd .....	( 5.649.399)	( 6.586.393)
Rekstrarkostnaður, greiddur .....	( 1.399.692)	( 1.546.571)
<b>Handbært fé frá váttryggingastarfsemi</b>	<u>1.332.073</u>	<u>349.149</u>
Fjármunatekjur, innborgaðar .....	282.334	211.413
Fjármagnsgjöld, greidd .....	( 80.668)	( 59.501)
Fjárfestingatekjur, innborgaðar .....	609.507	537.000
Tekjur af fjárfestingafasteignum, innborgaðar .....	0	310
Rekstrarkostnaður, greiddur .....	( 190.867)	( 210.896)
<b>Handbært fé frá fjárfestingastarfsemi</b>	<u>620.306</u>	<u>478.326</u>
Skattar, greiddir .....	( 107.708)	( 182.337)
<b>Handbært fé frá rekstri</b>	<u>1.844.671</u>	<u>645.138</u>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>		
Verðbréf, breyting .....	( 771.828)	504.487
Bundin innlán, breyting .....	( 63)	( 79)
Útlán, breyting .....	99.821	142.883
Fjárfestingafasteignir, breyting .....	0	50.324
Rekstrarfjármunir, kaup .....	( 308)	( 39.544)
Rekstrarfjármunir, sala .....	0	26.000
Óeðnislegar eignir, kaup .....	( 108.669)	( 113.615)
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>	<u>( 781.047)</u>	<u>570.456</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		
Arður til hluthafa .....	( 700.707)	( 1.499.595)
Lántaka, breyting .....	0	( 28.201)
Leiguskuldbinding, breyting .....	( 61.487)	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>	<u>( 762.194)</u>	<u>( 1.527.796)</u>
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé</b> .....	301.430	( 312.202)
<b>Handbært fé í ársbyrjun</b> .....	<u>1.439.187</u>	<u>1.129.841</u>
<b>Handbært fé í lok tímabils</b> .....	<u>1.740.617</u>	<u>817.639</u>

Skýringar á blaðsíðum 9 til 16 eru óaðskiljanlegur hluti af þessum árshlutareikningi.



# Skýringar

## 1. Almennar upplýsingar

Tryggingamiðstöðin hf. ("Félagið") er með starfsstöðvar sínar á Íslandi og eru höfuðstöðvar þess að Síðumúla 24, Reykjavík. Árshlutareikningur samstæðunnar hefur að geyma árshlutareikning félagsins og dótturfélaga þess, sem vísað er til í heild sem samstæðunnar. Aðalstarfsemi félagsins felst í skaðatryggingarekstri, líffryggingarekstri og fjármálarekstri.

Stjórn félagsins staðfesti árshlutareikninginn 22. ágúst 2019.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Árshlutareikningurinn er gerður og birtur í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga, IAS 34. Samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2018.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Við gerð árshlutareikningsins er beitt sömu reikningsskilaaðferðum og beitt var við gerð ársreiknings samstæðunnar fyrir árið 2018, fyrir utan er varðar leigusamninga, sjá nánar skýringu nr. 19. Hægt er að nálgast ársreikninginn hjá félaginu eða á vef þess [www.tm.is](http://www.tm.is).

Árshlutareikningurinn er gerður í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins og eru fjárhæðir birtar í þúsundum. Hann byggir á upphaflegu kostnaðarverði, að því undanskildu að verðbréf og fjárfestingafasteignir eru færð á gangvirði.

## 4. Mat og ákvarðanir

Gerð árshlutareikninga í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að verða frábrugðnar þessu mati.

## Skýringar, frh.:

### 5. Starfspáttayfirlit

#### Starfspættir 1.1. - 30.6. 2019

	Skaðatrygginga- rekstur	Líftrygginga- rekstur	Fjármála- rekstur	Samstæða
Iðgjöld tímabilsins .....	7.797.572	344.909		8.142.480
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....	(234.896)	(101.601)		(336.498)
Fjármunatekjur .....	350.380	4.188	2.080.461	2.435.030
Aðrar tekjur .....			15.829	15.829
<b>Heildartekjur starfspáttar</b>	<b>7.913.056</b>	<b>247.495</b>	<b>2.096.291</b>	<b>10.256.841</b>
Tjón tímabilsins .....	( 6.388.214)	( 140.801)		( 6.529.015)
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....	56.449	63.076		119.524
Rekstrarkostnaður .....	( 1.517.882)	( 39.246)	( 212.857)	( 1.769.985)
Fjármagnsgjöld .....			( 115.739)	( 115.739)
Virðisrýmun .....			( 65.539)	( 65.539)
<b>Kostnaður alls</b>	<b>( 7.849.647)</b>	<b>( 116.972)</b>	<b>( 394.135)</b>	<b>( 8.360.753)</b>
<b>Rekstrarafkoma starfspáttar</b>	<b>63.409</b>	<b>130.524</b>	<b>1.702.156</b>	<b>1.896.088</b>
Tekjuskattur .....				( 126.321)
<b>Hagnaður tímabilsins .....</b>				<b>1.769.767</b>

#### Starfspættir 1.1. - 30.6. 2018

	Skaðatrygginga- rekstur	Líftrygginga- rekstur	Fjármála- rekstur	Samstæða
Iðgjöld tímabilsins .....	7.667.714	317.759		7.985.473
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....	(255.963)	(91.825)		(347.788)
Fjármunatekjur .....	418.665	8.082	635.654	1.062.401
Tekjur af fjárfestingafasteignum .....			8.994	8.994
Aðrar tekjur .....			38.752	38.752
<b>Heildartekjur starfspáttar</b>	<b>7.830.416</b>	<b>234.015</b>	<b>683.401</b>	<b>8.747.832</b>
Tjón tímabilsins .....	( 7.512.337)	( 92.328)		( 7.604.664)
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....	823.172	46.182		869.354
Rekstrarkostnaður .....	( 1.615.352)	( 40.504)	( 221.276)	( 1.877.133)
Fjármagnsgjöld .....			( 91.059)	( 91.059)
Virðisrýmun .....			19.491	19.491
<b>Kostnaður alls</b>	<b>( 8.304.516)</b>	<b>( 86.650)</b>	<b>( 292.844)</b>	<b>( 8.684.010)</b>
<b>Rekstrarafkoma starfspáttar</b>	<b>( 474.100)</b>	<b>147.366</b>	<b>390.557</b>	<b>63.822</b>
Tekjuskattur .....				85.345
<b>Hagnaður tímabilsins .....</b>				<b>149.167</b>

## Skýringar, frh.:

### 6. Samstæða

Dótturfélög í samstæðu þann 30. júní 2019 greinast þannig:

Eignarhluti

Íslensk endurtrygging hf., Ísland .....	100,00%
Líftryggingamiðstöðin hf., Ísland .....	100,00%
TM fé ehf., Ísland .....	100,00%
Trygging hf., Ísland .....	100,00%

### 7. Eigin iðgjöld

	2019 1.1.-30.6.	2018 1.1.-30.6.
Bókfærð iðgjöld.....	11.591.768	11.598.202
Hluti endurtryggjenda.....	( 534.050)	( 574.443)
Breyting á iðgjaldaskuld.....	( 3.449.288)	( 3.612.728)
Breyting á hluta endurtryggjenda í iðgjaldaskuld.....	197.553	226.656
Eigin iðgjöld samtals.....	<u>7.805.982</u>	<u>7.637.685</u>

### 8. Fjármunatekjur

	2019 1.1.-30.6.	2018 1.1.-30.6.
Vaxtatekjur af bankainnstæðum.....	13.285	21.184
Vaxtatekjur af útlánum.....	44.456	51.806
Aðrar vaxtatekjur.....	150.900	147.315
Hlutdeild í afkomu hlutdeildarfélags.....	0	17.818
Gangvirðisbreytingar verðbréfa.....	2.139.457	829.747
Gengismunur.....	86.933	( 5.469)
Fjármunatekjur samtals.....	<u>2.435.030</u>	<u>1.062.401</u>

### 9. Eigin tjón

	2019 1.1.-30.6.	2018 1.1.-30.6.
Bókfærð tjón.....	( 5.951.274)	( 6.738.073)
Hluti endurtryggjenda.....	260.031	85.323
Breyting á tjónaskuld.....	( 522.627)	( 816.370)
Breyting á áhættuálagi.....	( 55.114)	( 50.221)
Breyting á hluta endurtryggjenda í tjónaskuld.....	( 140.507)	784.031
Eigin tjónakostnaður samtals.....	<u>( 6.409.491)</u>	<u>( 6.735.310)</u>

### 10. Tekjuskattur

Tekjuskattur í rekstrarreikningi skiptist þannig:

	2019 1.1.-30.6.	2018 1.1.-30.6.
Tekjuskattur til greiðslu.....	108.030	0
Frestaður tekjuskattur tímabilsins.....	18.291	( 85.345)
	<u>126.321</u>	<u>( 85.345)</u>

	2019 1.1.-30.6.	2018 1.1.-30.6.
Virkt skatthlutfall:		
Hagnaður fyrir tekjuskatt .....	1.896.088	63.822
Tekjuskattur miðað við gildandi skatthlutfall .....	20,0% 379.218	20,0% 12.764
Óskattskyldar tekjur .....	(13,3%) ( 252.896)	(153,7%) ( 98.109)
Virkt skatthlutfall .....	6,7% <u>126.321</u>	(133,7%) <u>( 85.345)</u>

## Skýringar, frh.:

### 11. Verðbréf

Verðbréf í efnahagsreikningi eru fjárfestingar í hlutabréfum, skuldabréfum og verðbréfasjóðum. Gangvirði skráðra verðbréfa er skráð markaðsverð þeirra á uppgjörssdegi án þess að tekið sé tillit til sölukostnaðar sem gæti fallið til í framtíðinni.

Sé markaðsverð ekki skráð í kauphöll eða fáanlegt hjá miðlara, er gangvirði fjármálagerningsins metið með matsaðferðum, þar á meðal geta verið nýleg viðskipti ótengdra aðila, tilvísun í gangvirði sambærilegra fjáreigna, núvirt sjóðstreymi, verðmyndunarlíkan valréttá eða aðrar verðmatsaðferðir sem gefa til kynna áreiðanlegt mat á öðrum viðskiptum á markaði.

Þegar notast er við núvirta sjóðstreymisaðferð við mat á gangvirði, er vænt framtíðar sjóðstreymi byggt á besta mati stjórnenda og ávöxtunarkrafa, sem notuð er, eru markaðsvextir sambærilegs gernings á uppgjörssdegi. Þegar önnur verðmyndunarlíkön eru notuð, eru forsendur matsins byggðar á upplýsingum af markaði á uppgjörssdegi. Gangvirði óskráðra hlutabréfa er metið, ef mögulegt er, með því að nota viðeigandi V/H hlutfall fyrir sambærileg skráð félög og er hlutfallið lagað að sérstökum aðstæðum útgefanda verðbréfanna.

#### Stigkerfi gangvirðis

Taflan hér að neðan sýnir fjármálagerninga færða á gangvirði eftir verðmatsaðferð. Aðferðirnar eru skilgreindar á eftirfarandi hátt:

Stig 1: skráð verð á virkum markaði fyrir samskonar eignir og skuldir.

Stig 2: forsendur byggja á öðrum breytum en skráðum verðum á virkum markaði (stig 1) sem unnt er að afla fyrir eignir og skuldir, beint (t.d. verði) eða óbeint (afleidd af verðum).

Stig 3: forsendur gangvirðis eigna og skulda eru ekki byggðar á gögnum sem unnt er að afla á markaði, heldur meðal annars á upplýsingum um afkomu viðkomandi félags, kaup og sölu eignarhluta o.fl.

Mat á gangvirði 30. júní 2019	Stig 1	Stig 2	Stig 3	Samtals
<b>Ríkistryggðar fjáreignir</b>				
Ríkistryggð verðbréf .....	2.285.383	2.188		2.287.571
Ríkisverðbréfasjóðir .....	408.835			408.835
<b>Skuldabréf</b>				
Eignatryggð skuldabréf .....	7.104.878	585.704		7.690.583
Önnur skuldabréf .....	788.292	1.140.770		1.929.062
<b>Hlutabréf</b>				
Skráð hlutabréf .....	4.244.294			4.244.294
Óskráð hlutabréf .....		3.870.026	3.171.141	7.041.167
<b>Hlutdeildarskírteini</b>				
Skuldabréfasjóðir .....	740.347	1.312.069		2.052.416
<b>Önnur verðbréf</b>				
Önnur verðbréf .....	1.239.445	1.845.606	258.158	3.343.209
<b>Samtals fjáreignir .....</b>	<b>16.811.474</b>	<b>8.756.364</b>	<b>3.429.299</b>	<b>28.997.136</b>

## Skýringar, frh.:

### 11. Verðbréf, frh.

Mat á gangvirði 31. desember 2018	Stig 1	Stig 2	Stig 3	Samtals
<b>Ríkistryggðar fjáreignir</b>				
Ríkistryggð verðbréf .....	2.277.816	2.180		2.279.997
Ríkisverðbréfasjóðir .....	379.356			379.356
<b>Skuldabréf</b>				
Eignatryggð skuldabréf .....	5.634.862	679.566		6.314.428
Önnur skuldabréf .....	410.228	864.612		1.274.840
<b>Hlutabréf</b>				
Skráð hlutabréf .....	2.416.969			2.416.969
Óskráð hlutabréf .....		3.273.532	3.642.052	6.915.584
<b>Hlutdeildarskírteini</b>				
Hlutabréfasjóðir .....				
Skuldabréfasjóðir .....	2.253.134	1.318.595		3.571.729
<b>Önnur verðbréf</b>				
Önnur verðbréf .....	1.065.469	1.940.403	279.650	3.285.522
<b>Samtals fjáreignir .....</b>	<b>14.437.834</b>	<b>8.078.888</b>	<b>3.921.702</b>	<b>26.438.425</b>

Samstæðan birtir ekki gangvirði annarra fjáreigna en verðbréfa þar sem bókfært verð þeirra er talið endurspegla gangvirðið.

#### Breyting á eignum sem falla undir stig 3:

Staða 1.1 .....	3.921.702
Keypt .....	145.951
Selt/afborganir .....	( 843.570)
Endurflokkað .....	0
Vextir og matsbreytingar* .....	205.216
Staða 30.6.....	<u>3.429.299</u>

\*Óinnleyst 205 m.kr.

Taflan hér að neðan sýnir forsendur sem notaðar eru við mat á óskráðum hlutabréfum sem falla undir stig 3 ásamt næmni fyrir breytingum á þeim.

Fjáreign	Gangvirði 30.6.2019	Forsendur	Gildi	Áhrif á gangvirði, næmnigreining
Óskráð hlutabréf	3.171.141	EBITDA vöxtur	1,3%	Óskráð hlutabréf á 3. stigi eru ýmist metin á kaupverði, miðað við hlutdeild í eigin fé, út frá kennitölusamanburði (eignir 1) eða út frá sjóðstreymismati (eignir 2).
		Ávöxtunarkrafa á eigið fé	16,4%	5% lækkun á virði eigna 1 og 2,5% lækkun í EBITDA vexti og 2,5% hækkun á ávöxtunarkröfu á eigið fé eigna 2 lækkar virði þeirra um 238 m.kr. 5% hækkun á virði eigna 1 og 2,5% hækkun í hagnaðarvexti og 2,5% lækkun á ávöxtunarkröfu á eigið fé eigna 2 hækkar virði þeirra um 271 m.kr.

## Skýringar, frh.:

	30.6.2019	31.12.2018
<b>12. Skatteign</b>		
Skatteign 1.1. ....	88.311	81.046
Reiknaður skattur tímabilsins .....	( 126.321)	351
Mismunur á áætluðum og álögðum sköttum fyrra árs .....	0	6.914
Tekjuskattsineign vegna innleiðingar IFRS 16 .....	18.490	0
Tekjuskattur til greiðslu .....	108.030	0
Skatteign í lok tímabils .....	<u>88.510</u>	<u>88.311</u>

	30.6.2019	31.12.2018
<b>13. Endurtryggingaeygnir</b>		
Hlutur endurtryggjenda í iðgjaldaskuld .....	279.365	81.812
Hlutur endurtryggjenda í tjónaskuld .....	497.856	638.363
Endurtryggingaeygnir samtals .....	<u>777.222</u>	<u>720.176</u>

### 14. Hlutfé

Heildarhlutfé félagsins 30. júní 2019 er 678,1 millj. hluta að nafnvirði 1 króna hver. Útistandandi hlutir í lok tímabilsins eru 678,1 millj. kr.

	30.6.2019	31.12.2018
<b>15. Vátryggingaskuld og endurtryggingaeygnir</b>		
Vátryggingaskuld (heild):		
Tjónaskuld .....	13.247.682	12.725.055
Iðgjaldaskuld .....	8.336.764	4.887.476
Áhættuálag .....	575.328	520.214
Vátryggingaskuld samtals .....	<u>22.159.774</u>	<u>18.132.744</u>
Hlutdeild endurtryggjenda:		
Tjónaskuld .....	497.856	638.363
Iðgjaldaskuld .....	279.365	81.812
Hlutdeild endurtryggjenda samtals .....	<u>777.222</u>	<u>720.176</u>
Vátryggingaskuld í eigin hlut:		
Tjónaskuld .....	12.749.826	12.086.692
Iðgjaldaskuld .....	8.057.399	4.805.664
Áhættuálag .....	575.328	520.214
Vátryggingaskuld í eigin hlut .....	<u>21.382.552</u>	<u>17.412.569</u>

### 16. Víkjandi lán

Á árinu 2015 gaf TM út víkjandi skuldabréf að fjárhæð 2.000 millj. kr. Víkjandi skuldabréfin eru verðtryggð og teljast til gjaldþols félagsins. Skuldabréfin bera 5,25% fasta verðtryggða vexti og eru til 30 ára með uppgreiðsluheimild og þrepahækkun í vöxtum upp í 6,25% eftir 10 ár.

### 17. Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila og stöður í efnahagsreikningi greinast þannig:

	1.1. - 30.6. 2019		30.6.2019	
	Tekjur	Gjöld	Eignir	Skuldir
Stjórn, lykilstarfsmenn og tengd félög .....	4.026	2.377	1.562	83
	1.1. - 30.6. 2018		31.12.2018	
	Tekjur	Gjöld	Eignir	Skuldir
Stjórn, lykilstarfsmenn og tengd félög .....	4.271	4.060	2.380.048	26

## Skýringar, frh.:

18. Kennitölur	2019	2018
Helstu kennitölur félagsins eru eftirfarandi:	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Eigið tjónshlutfall .....	82,1%	88,2%
Kostnaðarhlutfall .....	19,9%	21,7%
Samsett hlutfall (tjón+kostnaður) .....	102,1%	109,9%
Arðsemi eiginfjár (m.v. 12 mánuði) .....	28,2%	2,3%
	<b>30.6.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Eiginfjárhlutfall .....	35,0%	38,4%

### 19. Áhrif upptöku IFRS16 á reikningsskil

Í byrjun árs tók nýr IFRS reikningsskilastaðall gildi, IFRS 16 Leigusamningar. Samstæðan beitti staðlinum frá 1. janúar 2019 eins og skylt er, í samræmi við heimild í staðlinum um einfaldaða aðferð við innleiðinguna og mun því ekki endurreikna eða breyta samanburðarfjárhæðum.

Við innleiðingu á IFRS 16 færði samstæðan til skuldar leiguskuldbindingar í tengslum við leigusamninga sem áður höfðu verið flokkaðir rekstrarleigusamningar í samræmi við IAS 17 Leigusamningar. Þessar skuldir voru metnar með því að núvirða þær leigugreiðslur sem eftir voru með vöxtum sem voru ígildi lántöku vaxta samstæðunnar þann 1. janúar 2019. Vegið meðaltal núrvirðingavaxta eru 6,5%.

Frá 1. janúar 2019 færði samstæðan leigusamninga með eftirfarandi hætti:

	30.6.2019	1.1.2019
<b>Leiguréttindi</b>		
Fasteignir .....	460.594	507.919
Bifreiðar .....	18.765	24.567
Samtals .....	<u>479.359</u>	<u>532.486</u>
Tekjuskattsinnæign .....		18.490
<b>Leiguskuldbinding</b>		
Leiguskuldbinding .....	563.451	624.938
Næsta árs afborgun .....	130.412	
<b>Eigið fé</b>		
Áhrif upptöku IFRS 16 á eigið fé .....		73.962

Áhrif upptöku IFRS 16 á afkomu samstæðunnar og starfsþátta hennar á tímabilinu eru óveruleg. Fyrir upptöku IFRS 16 voru leigugreiðslur af leigusamningum færðar meðal rekstrarkostnaðar en nú eru samningar til lengri tíma en 12 mánaða færðir sem eign til afnota og leiguskuldbinding í efnahag. Afskrift eignar til afnota er nú færð meðal rekstrarkostnaðar en vaxtagjöld vegna leiguskuldbindinga eru færð meðal fjármagnsgjalda.

### 20. Aðrar upplýsingar

#### Einkaviðræður við Klakka hf. um kaup á Lykli fjármögnun hf.

Klakki ehf., sem er eigandi Lykils fjármögnunar hf. ákvað 21. júlí 2019 að ganga til einkaviðræðna við Tryggingamiðstöðina hf. (TM) um kaup TM á öllum eignarhlutum í Lykli. Náist samningar á grundvelli einkaviðræðnanna mun TM greiða 9.250 millj. kr. í reiðufé til Klakka auk greiðslu sem næmi hagnaði félagsins á yfirstandandi rekstrarári 2019 eftir skatta. Fyrirhuguð viðskipti eru háð ýmsum fyrirvörum, svo sem áreiðanleikakönnun og niðurstöðu hennar, samþykki hluthafafundar TM svo og samþykki Fjármálaeftirlitsins um að TM megi fara með virkan eignarhlut í Lykli fjármögnun og að Samkeppniseftirlitið samþykki hið nýja eignarhald. Aðilar ætla sér 8 vikur í að ljúka einkaviðræðum sínum.

## Skýringar, frh.:

### 21. Ársfjórðungayfirlit (ekki kannað)

	2 F 2019	1 F 2019	4 F 2018	3 F 2018	2 F 2018
Iðgjöld tímabilsins .....	4.153.196	3.989.284	4.103.914	4.283.175	4.039.586
Hluti endurtryggjenda í iðgjaldatekjum .....	( 161.036)	( 175.462)	( 188.876)	( 187.753)	( 188.512)
<b>Eigin iðgjöld</b>	<b>3.992.160</b>	<b>3.813.822</b>	<b>3.915.038</b>	<b>4.095.422</b>	<b>3.851.074</b>
Fjármunatekjur .....	1.483.345	951.685	507.945	234.685	324.793
Fjárfestingatekjur af fjárfestingafasteignum .....	0	0	( 519)	3.535	8.994
Aðrar tekjur .....	7.573	8.256	6.040	6.242	30.957
<b>Heildartekjur</b> .....	<b>5.483.078</b>	<b>4.773.763</b>	<b>4.428.504</b>	<b>4.339.884</b>	<b>4.215.818</b>
Tjónakostnaður .....	( 3.177.708)	( 3.351.307)	( 3.126.350)	( 3.192.463)	( 4.116.292)
Hluti endurtryggjenda í tjónakostnaði .....	85.137	34.387	( 19.458)	( 62.503)	674.621
<b>Eigin tjón</b>	<b>( 3.092.571)</b>	<b>( 3.316.920)</b>	<b>( 3.145.808)</b>	<b>( 3.254.966)</b>	<b>( 3.441.671)</b>
Rekstrarkostnaður .....	( 876.943)	( 893.042)	( 886.599)	( 777.413)	( 901.225)
Fjármagnsgjöld .....	( 64.542)	( 51.197)	( 42.310)	( 50.163)	( 40.938)
Virðisryrnun útlána .....	( 6.543)	( 58.996)	37.526	( 12.057)	( 29.358)
<b>Heildargjöld</b> .....	<b>( 4.040.598)</b>	<b>( 4.320.155)</b>	<b>( 4.037.191)</b>	<b>( 4.094.599)</b>	<b>( 4.413.192)</b>
<b>Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt</b>	<b>1.442.480</b>	<b>453.608</b>	<b>391.313</b>	<b>245.284</b>	<b>( 197.373)</b>
Tekjuskattur .....	( 105.562)	( 20.759)	( 47.281)	( 37.713)	57.389
<b>Hagnaður og heildarhagnaður (tap) tímabils ...</b>	<b>1.336.918</b>	<b>432.849</b>	<b>344.032</b>	<b>207.571</b>	<b>( 139.985)</b>
<b>Skipting hagnaðar (taps):</b>					
Hluthafar móðurfélags .....	1.336.918	432.849	344.031	207.571	( 139.985)
Hlutdeild minnihluta .....	0	0	1	0	0
Hagnaður (tap) tímabilsins .....	1.336.918	432.849	344.032	207.571	( 139.985)