



L'EXPÉRIENCE DE LA LOCATION OPÉRATIONNELLE

## PRODUIT DES ACTIVITES SUR 9 MOIS : + 4,9%

- 
- **Hausse des revenus<sup>1</sup> de 1,4% au 3<sup>e</sup> trimestre 2019**
  - **Progression de 4,9% des revenus sur les 9 premiers mois de l'année (+1,5% à devises et périmètres constants) validant les orientations stratégiques du groupe**
- 

### ANALYSE DES PRODUITS D'ACTIVITES

Le produit des activités du 3<sup>ème</sup> trimestre 2019 s'élève à 40,1 millions d'euros contre 39,6 millions d'euros au 3<sup>ème</sup> trimestre 2018, soit une progression de 1,4%.

Sur les neuf premiers mois de l'année, le produit des activités cumulées s'élève à 119,6 millions d'euros (115,7 millions d'euros à périmètre et devises constants), en hausse de 4,9% comparé à la même période en 2018.

Le produit des activités locatives s'élève à 99,8 millions d'euros (96,8 millions d'euros à périmètre et devises constants) au 30 septembre 2019 intégrant notamment une hausse de 10% du Chiffres d'Affaires locatif des matériels en propre (36,9 millions d'euros). Le produit des activités locatives s'est élevé à 99,9 millions d'euros sur les 9 premiers mois de 2018.

Les ventes progressent à 19 millions d'euros (14,2 millions d'euros à périmètre et taux de change constants), contre 12,9 millions d'euros sur les neuf premiers mois de 2018 grâce au développement des opérations de négoce de conteneurs neufs et aux ventes de conteneurs d'occasion réalisées dans le cycle normal de l'activité.

Les commissions de syndication et les plus-values non liées aux activités récurrentes s'élèvent à 0,8 million d'euros contre 1,2 million d'euros un an auparavant.

---

<sup>1</sup> Les revenus correspondent aux produits des activités qui enregistrent le chiffre d'affaires locatif, les ventes de matériels, les commissions de syndication et les autres plus-values.

Produits des activités (en milliers d'euros)	T1 2019	T2 2019	T3 2019	TOTAL	T1 2018	T2 2018	T3 2018	TOTAL
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre <sup>(1)</sup>	11 641	12 243	13 008	36 892	11 525	11 171	10 474	33 170
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs <sup>(1)</sup>	16 541	16 038	15 179	47 758	17 467	17 850	19 514	54 831
Prestations annexes <sup>(2)</sup>	4 594	4 876	5 726	15 196	3 474	3 678	4 724	11 876
<b>Total activité locative</b>	<b>32 776</b>	<b>33 157</b>	<b>33 913</b>	<b>99 846</b>	<b>32 466</b>	<b>32 699</b>	<b>34 712</b>	<b>99 877</b>
Ventes de matériels détenus en propre <sup>(3)</sup>	3 271	6 925	4 604	14 800	3 247	4 475	4 284	12 006
Marges sur cession de matériels détenus par les investisseurs <sup>(3)</sup>	831	1 697	1 625	4 153	310	253	338	901
<b>Total activité vente de matériels</b>	<b>4 102</b>	<b>8 622</b>	<b>6 229</b>	<b>18 953</b>	<b>3 557</b>	<b>4 728</b>	<b>4 622</b>	<b>12 907</b>
Commissions de syndication et autres plus-values <sup>(3)</sup>	389	449	8	846	323	655	267	1 245
<b>Total Produits des activités</b>	<b>37 267</b>	<b>42 228</b>	<b>40 150</b>	<b>119 645</b>	<b>36 346</b>	<b>38 082</b>	<b>39 601</b>	<b>114 029</b>

(1) La mise en œuvre de la nouvelle norme IFRS 16 n'a pas eu d'impact significatif sur la présentation du produit des activités. Cf note 1.1 de l'annexe aux comptes consolidés semestriels résumés.

(2) Les prestations annexes incluent l'activité d'affrètement pour l'activité Barges Fluviales et les produits des services associés à la location des matériels (transport, manutention, réparation, etc.).

(3) Les ventes de matériels appartenant au groupe à des clients utilisateurs sont enregistrées pour l'intégralité du prix de cession sur la ligne Ventes de matériels. La marge ou plus-value réalisée s'obtient en déduisant le coût d'achat des ventes.

Les ventes de matériels gérés pour le compte de tiers à des clients utilisateurs sont enregistrées pour leur marge (commission de vente) sur la ligne Ventes de matériels.

Les autres plus-values sont les plus-values non liées aux activités récurrentes de cession de matériels.

## ANALYSE DE LA CONTRIBUTION PAR DIVISION

- Les revenus de la division **Wagons de Fret** s'élèvent à 43,5 millions d'euros sur les neuf premiers mois de 2019, contre 40,2 millions d'euros un auparavant, en hausse de 8,3 %.

Le chiffre d'affaires locatif progresse de 10% à 42,7 millions d'euros sur la période, grâce à la hausse des tarifs locatifs et à l'augmentation du taux d'utilisation. Ce dernier est en moyenne de 88,4% sur les 9 premiers mois de 2019, soutenu par un marché porteur, tandis qu'il s'établissait à 84,4% un an auparavant. Ces augmentations soulignent l'amélioration de la performance opérationnelle de la division Wagons.

Les ventes de wagons et les marges de syndication diminuent de 0,5 million d'euros, en raison de volumes moins importants sur les neuf premiers mois de l'année comparativement à 2018.

- Les revenus de la division **Barges Fluviales** s'élèvent à 9 millions d'euros comparé à 11,5 millions d'euros sur les neuf premiers mois de 2018, au cours desquels des barges avaient été cédées pour 1 million d'euros. Les produits de l'activité locative s'établissent à 9 millions d'euros comparé à 9,4 millions un an auparavant, stables en Europe et en légère baisse en Amérique du Sud.
- Les revenus de la division **Conteneurs** s'élèvent à 60,9 millions d'euros à fin septembre 2019, comparé à 57,1 millions d'euros sur les neuf premiers mois de l'année 2018, hors effets de change.

Soutenu par les investissements en propre réalisés au cours des 18 derniers mois, le chiffre d'affaires locatif en propre progresse à 5,2 millions d'euros, +54% à devises constantes tandis que le chiffre d'affaires des matériels détenus par les investisseurs est en retrait à 37,4 millions d'euros (35,2 millions d'euros à devises constantes) comparé à 45,8 millions d'euros un an auparavant, sous l'effet de la réduction de la flotte en gestion suite à des ventes d'occasion dans le cycle normal de l'activité et de la fin des contrats de location-vente. Malgré un contexte de croissance mondiale plus faible, le taux d'utilisation moyen sur la période reste élevé à 97,5% contre 98,9% sur les neufs premiers mois de 2018.

Les ventes de conteneurs s'élèvent à 12,4 millions d'euros au 30 septembre 2019 comparé à 5,8 millions d'euros en 2018, en hausse de 112,6% (+5,8 millions d'euros à devises constantes), grâce au dynamisme des opérations de négoce de conteneurs neufs et d'occasion. Les commissions de syndication sont stables à 0,4 million d'euros.

- Le chiffre d'affaires de l'activité conservée de vente de constructions modulaires en Afrique présentée dans la ligne « divers » progresse de 27,7% sur les neufs premiers mois de l'année 2019 pour atteindre 5,7 millions d'euros.

<b>Produits des activités (en milliers d'euros)</b>	<b>T1 2019</b>	<b>T2 2019</b>	<b>T3 2019</b>	<b>TOTAL</b>	<b>T1 2018</b>	<b>T2 2018</b>	<b>T3 2018</b>	<b>TOTAL</b>
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre (1)	8 536	9 240	8 994	26 770	8 749	8 473	7 639	24 861
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs (1)	3 422	3 507	3 453	10 382	2 462	2 410	4 169	9 041
Prestations annexes (2)	1 437	2 141	1 965	5 543	1 565	1 777	1 584	4 926
<b>Total activité locative</b>	<b>13 395</b>	<b>14 888</b>	<b>14 412</b>	<b>42 695</b>	<b>12 776</b>	<b>12 660</b>	<b>13 392</b>	<b>38 828</b>
Ventes de matériels détenus en propre (3)	88	61	677	826	100	789	(229)	660
<b>Total activité vente de matériels</b>	<b>88</b>	<b>61</b>	<b>677</b>	<b>826</b>	<b>100</b>	<b>789</b>	<b>(229)</b>	<b>660</b>
Commissions de syndication						662	25	687
<b>Wagons de Fret</b>	<b>13 483</b>	<b>14 949</b>	<b>15 089</b>	<b>43 521</b>	<b>12 876</b>	<b>14 111</b>	<b>13 188</b>	<b>40 175</b>
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre (1)	1 523	1 650	1 644	4 817	1 833	1 658	1 504	4 995
Prestations annexes (2)	1 317	1 243	1 601	4 161	1 196	1 140	2 109	4 445
<b>Total activité locative</b>	<b>2 840</b>	<b>2 893</b>	<b>3 245</b>	<b>8 978</b>	<b>3 029</b>	<b>2 798</b>	<b>3 613</b>	<b>9 440</b>
Ventes de matériels détenus en propre (3)	42			42	1 020		1 020	2 040
<b>Total activité vente de matériels</b>	<b>42</b>			<b>42</b>	<b>1 020</b>		<b>1 020</b>	<b>2 040</b>
<b>Barges Fluviales</b>	<b>2 882</b>	<b>2 893</b>	<b>3 245</b>	<b>9 020</b>	<b>4 049</b>	<b>2 798</b>	<b>4 633</b>	<b>11 480</b>
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre (1)	1 558	1 331	2 356	5 245	901	1 001	1 300	3 202
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus par les investisseurs (1)	13 119	12 531	11 726	37 376	15 005	15 440	15 345	45 790
Prestations annexes (2)	1 818	1 490	2 168	5 476	424	670	835	1 929
<b>Total activité locative</b>	<b>16 495</b>	<b>15 352</b>	<b>16 250</b>	<b>48 097</b>	<b>16 330</b>	<b>17 111</b>	<b>17 480</b>	<b>50 921</b>
Ventes de matériels détenus en propre (3)	1 833	3 009	3 416	8 258	1 436	1 809	1 692	4 937
Marges sur cession de matériels détenus par les investisseurs (3)	831	1 697	1 625	4 153	310	253	338	901
<b>Total activité vente de matériels</b>	<b>2 664</b>	<b>4 706</b>	<b>5 041</b>	<b>12 411</b>	<b>1 746</b>	<b>2 062</b>	<b>2 030</b>	<b>5 838</b>
Commissions de syndication	389	(7)	8	390	309	5	9	323
<b>Conteneurs</b>	<b>19 548</b>	<b>20 051</b>	<b>21 299</b>	<b>60 898</b>	<b>18 385</b>	<b>19 178</b>	<b>19 519</b>	<b>57 082</b>
Chiffre d'affaires locatif des matériels détenus en propre (1)	24	22	14	60	42	39	31	112
Prestations annexes (2)	22	2	(8)	16	289	91	196	576
<b>Total activité locative</b>	<b>46</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>76</b>	<b>331</b>	<b>130</b>	<b>227</b>	<b>688</b>
Ventes de matériels détenus en propre (3)	1 308	3 855	511	5 674	691	1 877	1 801	4 369
<b>Total activité vente de matériels</b>	<b>1 308</b>	<b>3 855</b>	<b>511</b>	<b>5 674</b>	<b>691</b>	<b>1 877</b>	<b>1 801</b>	<b>4 369</b>
Autres plus-values de cession (3)		456		456	14	(12)	233	235
<b>Divers &amp; éliminations</b>	<b>1 354</b>	<b>4 335</b>	<b>517</b>	<b>6 206</b>	<b>1 036</b>	<b>1 995</b>	<b>2 261</b>	<b>5 292</b>
<b>Total Produits des activités</b>	<b>37 267</b>	<b>42 228</b>	<b>40 150</b>	<b>119 645</b>	<b>36 346</b>	<b>38 082</b>	<b>39 601</b>	<b>114 029</b>

(1) La mise en œuvre de la nouvelle norme IFRS 16 n'a pas eu d'impact significatif sur la présentation du produit des activités. Cf note 1.1 de l'annexe aux comptes consolidés semestriels résumés.

(2) Les prestations annexes incluent l'activité d'affrètement pour l'activité Barges Fluviales et les produits des services associés à la location des matériels (transport, manutention, réparation, etc.).

(3) Les ventes de matériels appartenant au groupe à des clients utilisateurs sont enregistrées pour l'intégralité du prix de cession sur la ligne Ventes de matériels. La marge ou plus-value réalisée s'obtient en déduisant le coût d'achat des ventes.

Les ventes de matériels gérés pour le compte de tiers à des clients utilisateurs sont enregistrées pour leur marge (commission de vente) sur la ligne Ventes de matériels.

Les autres plus-values sont les plus-values non liées aux activités récurrentes de cession de matériels.

## PERSPECTIVES

Le recentrage stratégique sur les trois métiers de location longue durée de matériels de transport porte ses fruits et l'activité devrait continuer à se développer favorablement.

Le fret ferroviaire européen est désormais très proche du niveau de tonnes km transportées en Europe atteint lors du pic en 2007. Il devrait continuer de croître grâce au développement de l'infrastructure ferroviaire, à la demande grandissante pour le commerce ferroviaire transfrontalier, à l'utilisation croissante des transports respectueux de l'environnement et intermodaux, et au développement de la location suite à la libéralisation du secteur. Ces tendances positives combinées au besoin de renouvellement du parc existant devraient soutenir les améliorations opérationnelles du Groupe.

Le marché du transport fluvial en Europe continue d'être tiré par la hausse du transport de matériaux de construction et de biomasse entraînant des besoins en nouvelles barges fluviales tandis que la demande actuelle est plus faible sur les marchés nord et sud-américains.

Bien que ralentissant, la croissance économique mondiale est prévue à 3,2% en 2020 (dernières prévisions du FMI) ce qui devrait continuer à soutenir un taux d'utilisation élevé de la flotte de conteneurs existants. D'autre part, l'orientation stratégique de développement des activités de trading de conteneurs neufs et d'occasion et d'investissement en propre aura un impact positif sur la rentabilité.

## PROCHAINS RENDEZ-VOUS

- 28 février 2020 : Produit des activités 2019
- 25 mars 2020 : Résultats annuels 2019 – Présentation SFAF
- 27 mars 2020 : Conférence téléphonique de présentation des résultats annuels

Le Groupe TOUAX loue des actifs tangibles (wagons de fret, barges fluviales et conteneurs) tous les jours dans le monde, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec près de 1,2 milliard d'euros sous gestion, TOUAX est un des leaders européens de la location de ce type de matériels.

TOUAX est cotée à Paris sur Euronext – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small et EnterNext®PEA-PME 150.

Pour plus d'informations : [www.touax.com](http://www.touax.com)

### Vos contacts :

#### **TOUAX**

Fabrice & Raphaël WALEWSKI  
[touax@touax.com](mailto:touax@touax.com)  
[www.touax.com](http://www.touax.com)  
Tel : +33 1 46 96 18 00

#### **ACTIFIN**

Ghislaine Gasparetto  
[ggasparetto@actifin.fr](mailto:ggasparetto@actifin.fr)  
Tel : +33 1 56 88 11 11

**Touax**<sup>®</sup>

**actifin**  
communication financière