

Harboes Bryggeri A/S
Telefon 58 16 88 88

Kontaktpersoner:
Bernhard Griese, Bestyrelsesformand
Michael Møller Jensen, CFO

Til

NASDAQ OMX København

Harboes Bryggeri A/S gennemfører en del af den tidligere indgåede betingede aftale om salg af fast ejendom og driftsmidler i sit lukkede bryggeri AS Viru Ölu.

- *Transaktionen giver en positiv resultatpåvirkning i regnskabsåret 2020/2021 på DKK 4 mio. Den resterende del af aftalen forventes gennemført i 2021/2022.*

Som kommunikeret i selskabsmeddelelse offentliggjort den 23. oktober 2020 har Harboe indgået betinget aftale om salg af fast ejendom og driftsmidler fra det lukkede estiske bryggeri, AS Viru Ölu. Aftalen forventedes gennemført primo 2021, men var betinget af købers opnåelse af finansiering.

Finansieringsprocessen har trukket ud, men køber har nu opnået tilsagn om finansiering til gennemførelse af købet af driftsmidlerne. Aftalen er derfor blevet delt i to, således at den faste ejendom vil være udlejet til køber, indtil køber opnår finansiering til købet heraf. Det præciseres således at, af den tidligere forventede positive resultatpåvirkning før skat på DKK 7 – 9 mio. ved en gennemførelse af transaktionen, vil DKK 4 mio. blive indregnet i regnskabsåret 2020/21.

Køber har startet aktivitet på stedet, og der er indgået lejeaftale for den faste ejendom, indtil køber opnår finansiering til at gennemføre denne del af aftalen. Salget af den faste ejendom forventes gennemført i løbet af 2021, og den positive resultatpåvirkning før skat forventes at udgøre DKK 3 – 5 mio. i regnskabsåret 2021/2022.

Harboes tidligere udmeldte driftsmæssige forventninger om et resultat før skat i 2020/2021 på DKK 0–5 mio. forventes således nu at blive et resultat før skat i niveauet DKK 4–9 mio. inklusive ovenstående salg.

Med venlig hilsen
Harboes Bryggeri A/S

Bernhard Griese
Bestyrelsesformand

Skælskør, den 3. maj 2021