



## Communiqué de presse

Banimmo confirme mener des négociations exclusives avec la Régie des Bâtiments pour la vente de NETWORKS NØR

Information réglementée - Information privilégiée

Sous embargo jusqu'au 3 décembre 2021 - 19h00



## **Banimmo confirme mener des négociations exclusives avec la Régie des Bâtiments pour la vente de NETWORKS NØR**

Récemment, il est paru dans la presse que le gouvernement fédéral a fait approuver un budget pour l'achat par la Régie des Bâtiments de l'immeuble NETWORKS NØR, dans le quartier Nord de Bruxelles.

Banimmo confirme qu'elle a entamé des négociations exclusives avec la Régie des Bâtiments pour une vente éventuelle de l'immeuble NETWORKS NØR avant la fin de cette année. Le prix de la transaction se situe autour des 94 mio € déjà parus dans la presse.

NETWORKS NØR est un immeuble de bureaux passif d'environ 14.000 m<sup>2</sup> avec un certificat de durabilité « BREEAM Outstanding ». La réception est prévue pour le premier trimestre de 2022.

La vente éventuelle de cet immeuble sera une première étape importante pour le Banimmo renouvelé, qui a démarré trois projets en 2019 après l'arrivée du nouvel actionnaire principal et assureur-vie Patronale Life, qui a également fourni les fonds nécessaires à ce redémarrage.



**Laurent Calonne, CEO :**  
« La vente éventuelle de cet immeuble sera une première étape importante pour le Banimmo renouvelé. »

**Pour plus d'information, contactez :**

**Banimmo NV**

Bischoffsheim 33  
B-1000 Bruxelles  
T +32 2 710 53 11

**Laurent Calonne**

CEO  
laurent.calonne@banimmo.be

**Werner Van Walle**

Président du Conseil d'Administration  
werner.vanwalle@patronale-life.be

Ce communiqué est disponible sur le site web de la société [www.banimmo.be](http://www.banimmo.be).

**On Banimmo**

*Stock-listed on Euronext since 2007, Banimmo has more than 20 years of expertise as real estate developer and a development potential of more than 280.000 sqm of floor surface.*

*Patronale Life's entry into the capital as main shareholder has given the new management access to financial leverage and short decision lines.*

*The rejuvenated Banimmo is an innovative player, focusing on the needs of its future building users and with the ambition to follow up on the new trends that will revolutionise the real estate sector.*

*Our strategy is based on product differentiation, understanding our customer, service-based environments, mission driven actions and transparent communication.*