

Publication relative à une notification de transparence

(article 14, premier alinéa, de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Résumé de la notification

Le 20 août 2019, Intervest Offices & Warehouses (ci-après 'Intervest') a reçu une notification de transparence datée du 20 août 2019 de la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA. Il en ressort qu'elle détient via le Groupe Belfius 9,90% des droits de vote Intervest suite à (l'acquisition ou) la cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote, et que le seuil de notification de 10% a été franchi à la baisse.

Contenu de la notification de la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA

La notification datée du 20 août 2019 de la part de la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA comprend l'information suivante.

- Motif de la notification: acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- Personne(s) tenue(s) à notification:
 - la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA, avenue Louise 32-46A, 1050 Bruxelles
- Date de transaction: le 16 août 2019
- Seuil franchi (en %): 10 (franchissement du seuil à la baisse)
- Dénominateur: 24.657.003
- Détails de la notification:

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
État belge	0	0		0,00%	0,00%
Société Fédérale de Participations et d'Investissement SA	0	0		0,00%	0,00%
Belfius Banque SA	10.000	0	0	0,00%	0,00%
Belfius Assurances SA	1.778.821	2.382.330	0	9,66%	0,00%
Corona SA		29.254	0	0,12%	0,00%
Auxipar SA		28.306	0	0,11%	0,00%
Sous-total	1.788.821	2.439.890		9,90%	
TOTAL		2.439.890	0	9,90%	0,00%

- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue: La Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA est la société-mère de Belfius Banque SA, cette dernière est pour sa part la société-mère de Belfius Assurances SA. Belfius Assurances SA est la société-mère de Corona SA. Belfius Assurances SA détient une participation majoritaire au sein de Auxipar SA. La Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI/FPIM) SA agit en son nom et pour la compte de l'État belge.

Structure de l'actionnariat

Sur base de la notification reçue, la structure d'actionnariat suivante est connue auprès d'Intervest.

Nom	Nombre d'actions	Date notification de transparence	% à la date de la notification
FPIM/SFPI (Groupe Belfius inclus)	2.439.890	20/08/19	9,90%
Allianz	1.563.603	04/04/19	6,44%
Patronale Group	826.994	06/09/18	4,38%
Degroof Petercam Asset Management	773.480	19/03/19	3,18%
BlackRock	493.742	30/06/15	3,04%
Autres actionnaires sous le seuil statutaire	18.559.294		
TOTAL	24.657.003		

Divers

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site web d'Intervest par ce lien: <https://www.intervest.be/fr/communiqués-de-presse>

La notification complète ainsi que la structure d'actionnariat peuvent également être consultées sur le site web d'Intervest par le lien suivant: <https://www.intervest.be/fr/structure-dactionnariat>

Intervest Offices & Warehouses SA (ci-après Intervest), fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques dans et en dehors du centre des villes. La part des bureaux dans le portefeuille immobilier se concentre dans et autour des villes centrales comme Anvers, Malines, Bruxelles et Louvain; la part logistique du portefeuille en Belgique se situe sur les axes Anvers - Bruxelles - Nivelles et Anvers - Limbourg - Liège, et Anvers - Gand - Lille et se concentre aux Pays-Bas sur les axes Moerdijk - 's Hertogenbosch - Nijmegen et Bergen-op Zoom - Eindhoven - Venlo. Intervest se distingue lors de la location d'espaces en allant au-delà de la location de mètres carrés uniquement. La société va *beyond real estate* en offrant des 'solutions clé en main' (une solution globale sur mesure et pour le client) comprenant un large éventail de services, du coworking et des serviced offices.

Pour plus d'informations veuillez contacter:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES SA, société immobilière réglementée publique de droit Belge,
Jean-Paul SOLS - ceo ou Inge TAS - cfo, T. + 32 3 287 67 87.

<http://www.intervest.be/fr>