

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Leasinvest vend l'immeuble Esch 25  
à Luxembourg

15/12/2020 – 17h40



# LEASINVEST VEND L'IMMEUBLE ESCH 25 A LUXEMBOURG

## Vente Esch 25 à Luxembourg

Aujourd'hui, Leasinvest Real Estate a vendu un immeuble de bureaux de 1.750 m<sup>2</sup>, situé route d'Esch 25 à Luxembourg-ville. La transaction fut réalisée pour un montant de € 13 millions (coûts pour l'acquéreur), ce qui représente un rendement de 4,8%.



*« Leasinvest continue à se focaliser sur la dynamique de son portefeuille par la vente d'immeubles devenus obsolètes et sa concentration sur de nouveaux projets durables. »*

## Pour plus d'information, contactez

Leasinvest Real Estate

**MICHEL VAN GEYTE**

Chief Executive Officer

T: +32 3 238 98 77

E: [michel.van.geyte@leasinvest.be](mailto:michel.van.geyte@leasinvest.be)

## A propos de LEASINVEST REAL ESTATE SCA

Leasinvest Real Estate SCA est une Société Immobilière Réglementée Publique (SIRP), qui investit dans des immeubles de qualité bien situés : des immeubles de retail et de bureaux au Grand-duché de Luxembourg, en Belgique et en Autriche.

Au 30/09/2020, la juste valeur totale du portefeuille immobilier détenu en direct par Leasinvest s'élevait à € 1,12 milliard et était réparti dans le Grand-duché de Luxembourg (54%), la Belgique (30%) et l'Autriche (16%).

Leasinvest est en outre l'un des plus grands investisseurs immobiliers au Grand-duché de Luxembourg.

La SIRP est cotée sur Euronext Bruxelles et affiche une capitalisation boursière d'environ € 475 millions (valeur au 14 décembre 2020).