Kynning á uppgjöri 2. ársfjórðungs 2021

Eggert Þór Kristófersson, forstjóri

FESTI

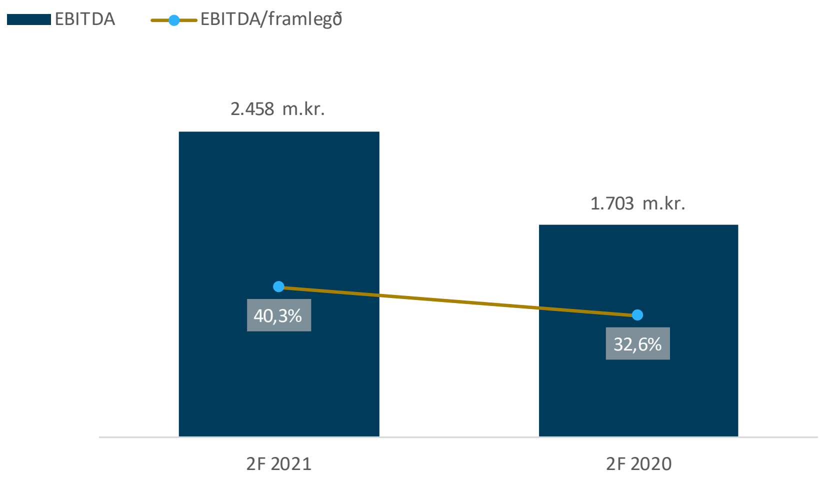
HELSTU NIÐURSTÖÐUR

2.458 m.kr. EBITDA 2F 2021	25,1% Framlegð af vörusölu	3,52 Nettó vaxtaberandi/EBITDA
3.134 m.kr. Handbært fé	40,3% EBITDA/framlegð af vörusölu 2F 2021	49,4% Laun/framlegð af vörusölu 2F 2021

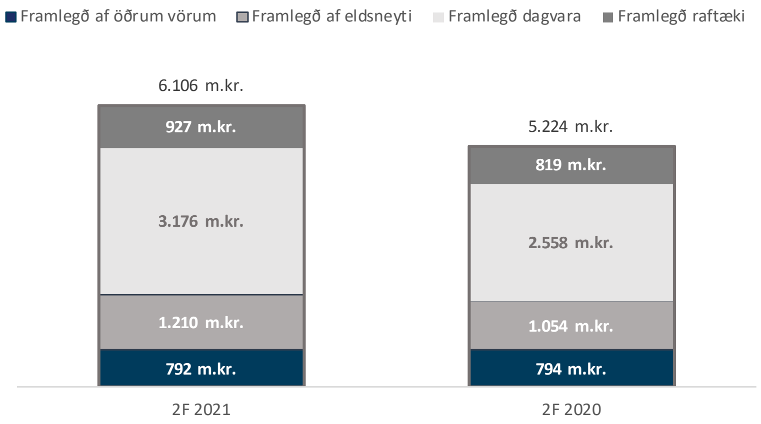
FESTI

REKSTUR SAMSTÆÐUNNAR Á 2F 2021

Milljónir króna	2F 2021	2F 2020	Breyt.	% Breyt.
Tekjur af vöru- og þjónustusölu	24.326	20.589	3.738	18,2%
Framlegð af vörusölu	6.106	5.224	882	16,9%
Leigutekjur og aðrar rekstrartekjur	603	379	224	59,2%
Laun og annar starfsmannakostnaður	-3.017	-2.708	-308	11,4%
Annar rekstrarkostnaður	-1.234	-1.191	-43	3,6%
EBITDA	2.458	1.703	755	44,3%
Lykiltölur				
EBITDA/framlegð af sölu	40,3%	32,6%	7,7%	23,5%
Laun/framlegð af sölu	49,4%	51,8%	-2,4%	-4,7%
Hagnaður á hlut	4,12	1,60	2,52	157,5%



- Tekjur af vöru og þjónustusölu 24.326 millj. kr. Aukning um 18,2% á milli ára.
- Framlegð af vörusölu 6.106 millj. kr aukning um 16,9% á milli ára.
- 1.195 stöðugildi, aukning um 7,6% á milli ára.
- Kostnaður tengdur COVID-19 um 26 millj. kr í launum og öðrum rekstrarkostnaði.
- EBITDA 2.458 millj. kr í öðrum ársfjórðungi 2021, hækkun um 44,3% milli ára.

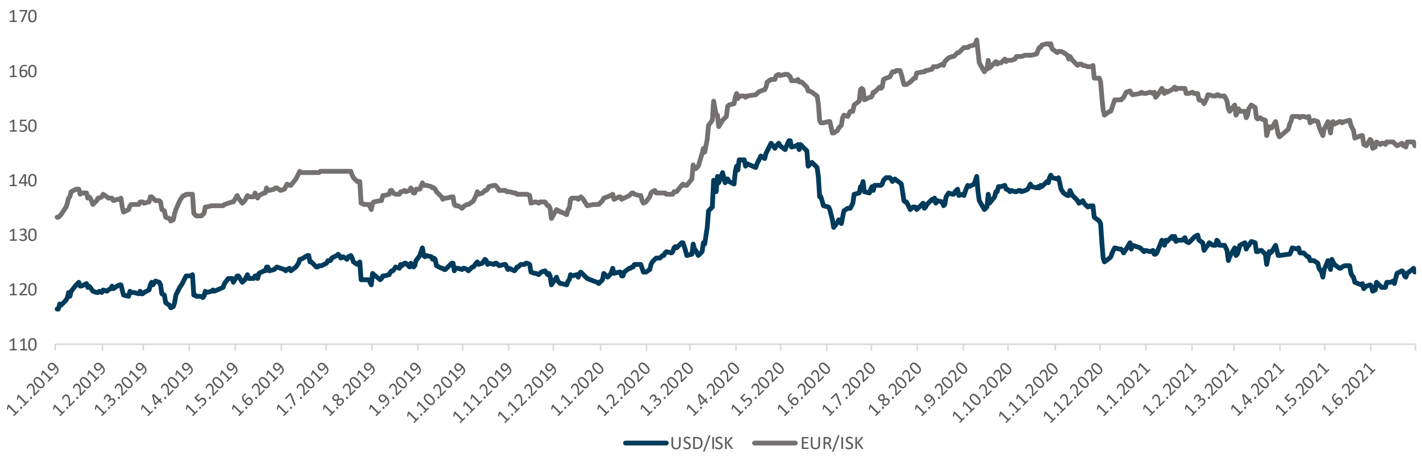


FESTI

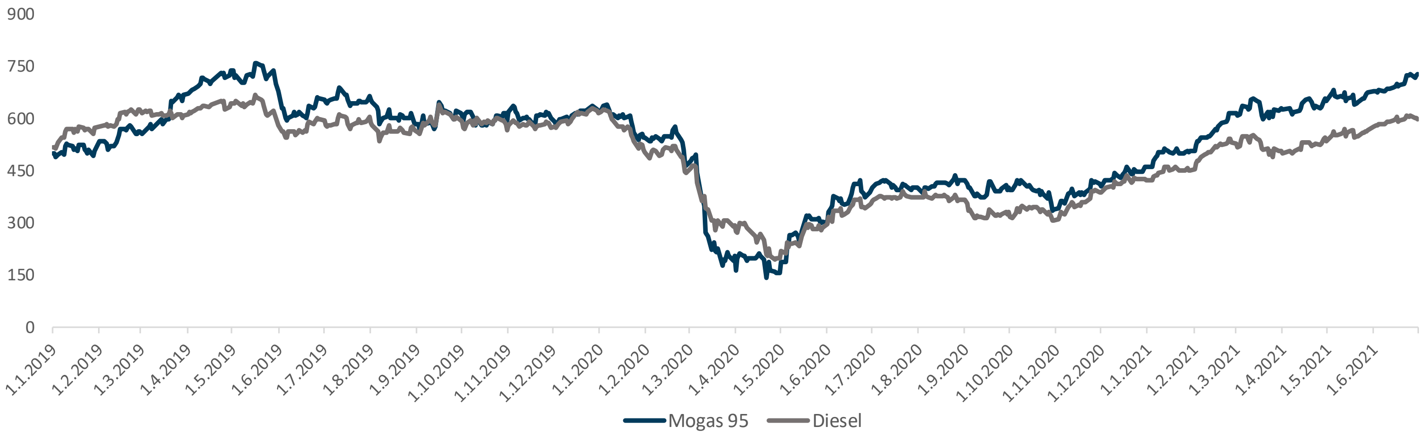
ÁHRIFAÞÆTTIR 2F

- Sveiflur í gengi USD/ISK og EUR/ISK
- USD/ISK lækkaði um 2,6% og munur á hæsta og lægsta gengi á 2F 6,2%
- EUR/ISK lækkaði um 2,0% og munur á hæsta og lægsta gengu á 2F 3,8%
- Meðalverð gasolíu var 560,8 dollarar í samanburði við 284,7 dollara á 2F 2020, hækkun um 97,0%
- Meðalverð á bensíni var 668,5 dollara í samanburði við 281,2 dollara á 2F 2020, hækkun um 137,8%
- Meðalgengi dollara gagnvart krónunni á 2F 2021 var 123,5 kr. í samanburði við 141,2 kr. á 2F 2020, lækkun um 12,5%

Þróun á gengi gjaldmiðla



Verðþróun á Mogas 95 og Diesel



N1 HELSTU NIÐURSTÖÐUR 2F

- Tekjur voru 9.275 millj. kr., hækkun um 28,2% á milli ára.
- Afléttingar takmarkana vegna COVID-19 hafði jákvæð áhrif á sölu
- Sala á eldsneyti svipuð milli ára. Rafmagnssala óveruleg í samanburðartölum.
- Eldsneytisbirgðir að fjárhæð 140 millj. færðar niður á Q1 2020 koma jákvæðar inn í samanburðartölum.
- Hagnaður af eldsneytisvörnum 188 millj. kr. milli fjórðunga.
- Sala á dagvöru hækkaði um 25,5% milli ára.
- Sala á öðrum vörum jókst um 9% á milli ára.
- EBITDA var 957 millj. kr. sem er aukning um 27,8% á milli tímabila.
- Ísey skyr bar er að ganga vel. Fjórir nýjir staðir opnaðir á seinni helmingi ársins.

Milljónir króna	2F 2021	2F 2020	Breyting	%Breyting
Heildartekjur starfsþátta	9.275	7.236	2.039	28,2%
Heildarrekstrargjöld starfsþátta	-8.318	-6.487	-1.831	28,2%
EBITDA starfsþátta	957	749	208	27,8%
Afskriftir starfsþátta	-488	-680	192	-28,3%
EBIT Rekstrarafkoma starfsþátta	469	68	401	584,8%
Fjármagnsgjöld	-237	-246	8	-3,4%
Tekjuskattur	-45	38	-83	-218,9%
Hagnaður (tap)	187	-139	326	-234,2%
Eignir starfsþátta	30.235	29.424	811	2,8%
Fjárfestingar starfsþátta	373	288	85	29,4%
Skuldir starfsþátta	16.698	16.286	412	2,5%

KRÓNAN HELSTU NIÐURSTÖÐUR 2F

- Tekjur 11.951 millj. kr. aukning um 11,5% á milli ára
- 3 nýjar verslanir skila 858 millj. kr. af aukningunni. Aukning í öðrum verslunum 5% milli ára.
- Sala umfram væntingar
- Framlegð í takti við væntingar
- EBITDA 1.114 m.kr. aukning um 65,5% á milli ára
- Áhersla á upplifun viðskiptavina með fjárfestingum í vefverslun og „scan and go“ lausn
- Sala á Kjarval á Hellu og verslun Krónunnar í Nótatúni 17 í lok júní. Söluhagnaður 170 millj. kr. meðal annarra tekna.
- Fyrsta skóflustunga að nýrri verslun á Akureyri í maí sl., stefnt að opnun á haustmánuðum 2022

Milljónir króna	2F 2021	2F 2020	Breyting	%Breyting
Heildartekjur starfsþátta	11.951	10.719	1.232	11,5%
Heildarrekstrargjöld starfsþátta	-10.836	-10.045	-791	7,9%
EBITDA starfsþátta	1.114	673	441	65,5%
Afskriftir starfsþátta	-376	-337	-40	11,8%
EBIT Rekstrarafkoma starfsþátta	738	336	402	119,3%
Fjármagnsgjöld	-110	-116	6	-5,4%
Tekjuskattur	-126	-44	-81	182,6%
Hagnaður	503	176	327	185,3%
Eignir starfsþátta	15.878	13.527	2.351	17,4%
Fjárfestingar starfsþátta	327	308	19	6,2%
Skuldir starfsþátta	13.807	12.161	1.646	13,5%

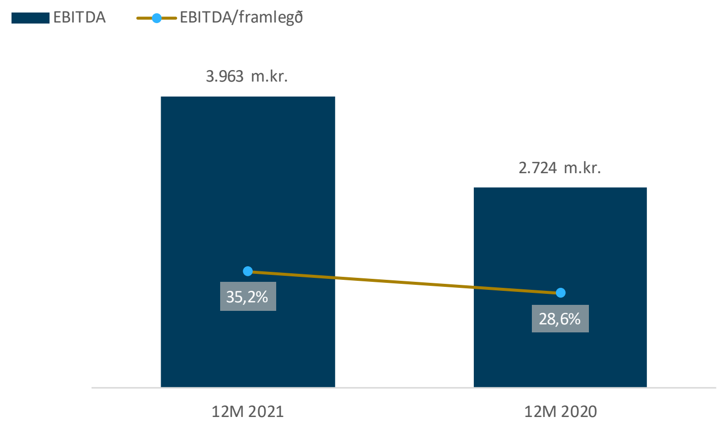
ELKO HELSTU NIÐURSTÖÐUR 2F

- Tekjur 3.523 millj. kr, aukning um 21,0% á milli ára.
- Ný verslun á Akureyri skilar 285 millj. kr. Aukning í öðrum verslunum 12% milli ára.
- Vefverslun heldur áfram að auka sölu
- Verslanir í Flugstöð Leifs Eiríkssonar að ná sér á strik
- Áhersla á þjónustusölu og gott vöruúrval
- EBITDA 345 millj. kr. aukning um 13,1% á milli ára.

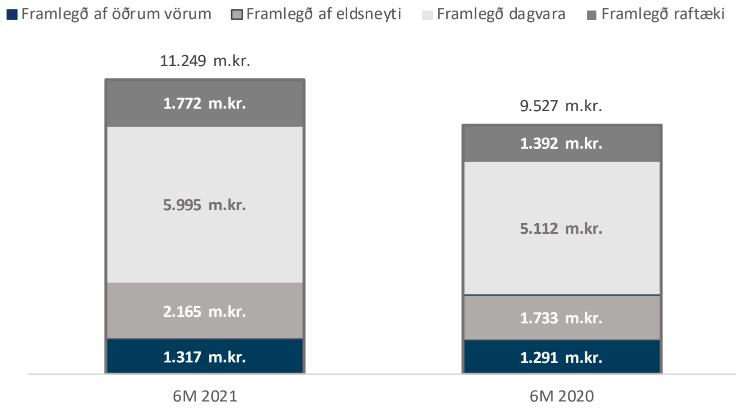
Milljónir króna	2F 2021	2F 2020	Breyting	%Breyting
Heildartekjur starfsþátta	3.523	2.911	611	21,0%
Heildarrekstrargjöld starfsþátta	-3.178	-2.606	-571	21,9%
EBITDA starfsþátta	345	305	40	13,1%
Afskriftir starfsþátta	-103	-86	-17	19,5%
EBIT Rekstrarafkoma starfsþátta	242	219	23	10,6%
Fjármagnsgjöld	-21	-4	-17	422,8%
Tekjuskattur	-44	-43	-1	2,8%
Hagnaður	177	172	5	2,8%
Eignir starfsþátta	4.784	4.005	779	19,5%
Fjárfestingar starfsþátta	117	92	26	28,0%
Skuldir starfsþátta	3.822	3.139	682	21,7%

REKSTUR SAMSTÆÐUNNAR Á 6M 2021

Milljónir króna	6M 2021	6M 2020	Breyt.	% Breyt.
Tekjur af vöru- og þjónustusölu	45.244	39.419	5.824	14,8%
Framlegð af vörusölu	11.249	9.527	1.722	18,1%
Leigutekjur og aðrar rekstrartekjur	1.058	753	305	40,5%
Laun og annar starfsmannakostnaður	-5.834	-5.113	-721	14,1%
Annar rekstrarkostnaður	-2.510	-2.444	-66	2,7%
EBITDA	3.963	2.724	1.240	45,5%
Lykiltölur				
EBITDA/framlegð	35,2%	28,6%	6,6%	23,2%
Laun/framlegð	51,9%	53,7%	-1,8%	-3,4%
Hagnaður á hlut	4,12	1,76	2,36	134,1%



- Tekjur af vöru og þjónustusölu 45.244 millj. kr. Aukning um 14,8% á milli ára.
- Framlegð af vörusölu 11.249 millj. kr aukning um 18,1% á milli ára.
- Kostnaður tengdur COVID-19 um 61 millj. kr í launum og öðrum rekstrarkostnaði.
- EBITDA 3.963 millj. kr í fyrri árshelming 2021, hækkun um 45,5% milli ára.

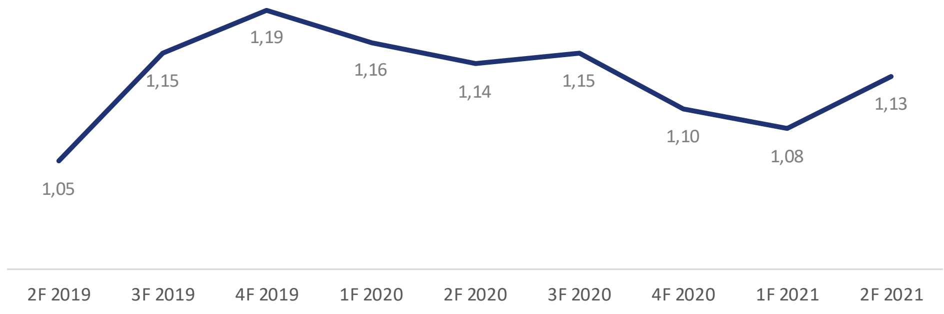


FESTI

EFNAHAGSREIKNINGUR SAMSTÆÐUNNAR

Milljónir króna	30.6.2021	31.12.2020	Breyt.	% Breyt.
Viðskiptavild	14.668	14.668	0	0,0%
Aðrar óefnislegar eignir	4.910	4.971	-61	-1,2%
Rekstrarfjármunir	32.058	32.297	-239	-0,7%
Leigueignir	4.965	5.420	-454	-8,4%
Fjárfestingarfasteignir	7.428	7.467	-39	-0,5%
Eign í hlutdeildarfélögum	2.047	2.150	-103	-4,8%
Eign í öðrum félögum	13	13	0	1,4%
Langtímakröfur	260	272	-12	-4,4%
Fastafjármunir alls	66.349	67.258	-897	-1,3%
Birgðir	9.001	7.668	1.333	17,4%
Viðskiptakröfur	5.586	4.924	663	13,5%
Aðrar skammtímakröfur	967	952	15	1,6%
Handbært fé	3.134	2.563	571	22,3%
Veltufjármunir alls	18.689	16.107	2.582	16,0%
Eignir samtals	85.038	83.365	1.673	2,0%

Veltufjárhlutfall



Veltuhraði birgða

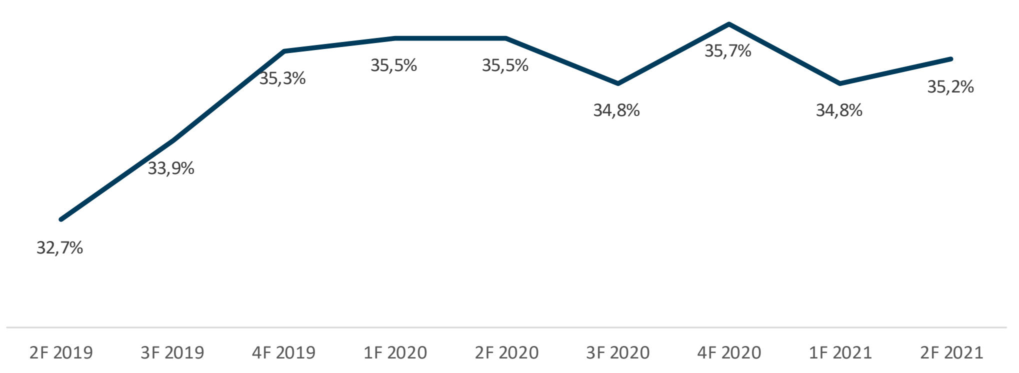
- Traustur efnahagsreikningur.
- Rekstrarfjármunir og leigueignir lækka m.a. vegna sölu verslana Krónunnar
- Hærri birgðir vegna hærra olíuverðs og aukinna umsvifa.
- Viðskiptakröfur hækka vegna hærra olíuverðs og árstíðasveiflu

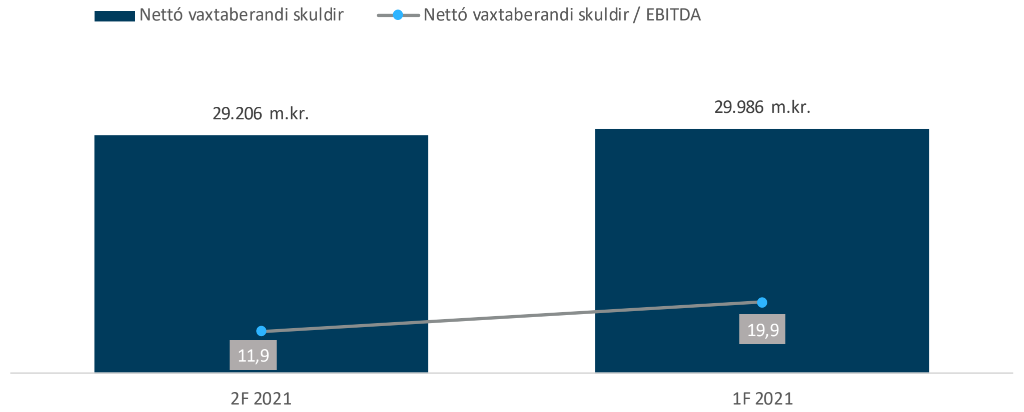
FESTI

EFNAHAGSREIKNINGUR SAMSTÆÐUNNAR

Milljónir króna	30.6.2021	31.12.2020	Breyt.	% Breyt.
Eigið fé	29.906	29.784	122	0,4%
Skuldir við lánastofnanir	28.839	29.075	-236	-0,8%
Leiguskuldir	4.753	5.181	-427	-8,3%
Tekjuskattskuldbinding	4.981	4.664	318	6,8%
Langtímaskuldir alls	38.573	38.919	-346	-0,9%
Skuldir við lánastofnanir	3.502	3.474	28	0,8%
Leiguskuldir	431	430	1	0,2%
Viðskiptaskuldir	7.255	7.019	236	3,4%
Aðrar skammtímaskuldir	5.371	3.739	1.632	43,7%
Skammtímaskuldir alls	16.559	14.662	1.897	12,9%
Skuldir og eigið fé alls	85.038	83.365	1.673	2,0%

Eiginfjárhlutfall





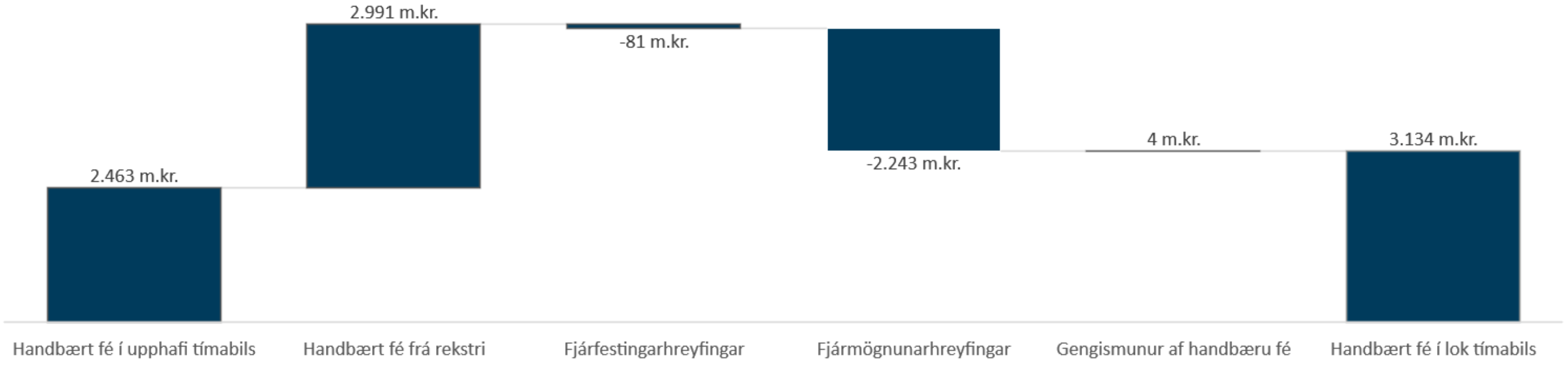
- Eiginfjárhlutfall 35,2%.
- Kaup á eigin bréfum fyrir 402 millj. kr. og greiddur arður 969 millj. kr. í apríl sl.
- Aðrar skammtímaskuldir hækka vegna hærri birgðastöðu og árstíðasveiflu.
- Fjármagnsskipan samstæðunnar er í takti við stefnu félagsins og vel innan marka lánaskilmála við lánastofnanir.

FESTI

SJÓÐSTREYMI SAMSTÆÐUNNAR Á 2F

Milljónir króna	2F 2021	2F 2020	Breyt.	% Breyt.
Handbært fé í upphafi tímabils	2.463	5.023	-2.560	-51,0%
Handbært fé frá rekstri	2.991	1.022	1.970	192,8%
Fjárfestingarhreyfingar	-81	-830	749	-90,2%
Fjármögnunarhreyfingar	-2.243	-944	-1.299	137,7%
Gengismunur af handbæru fé	4	24	-20	-82,5%
Handbært fé í lok tímabils	3.134	4.294	-1.160	-27,0%

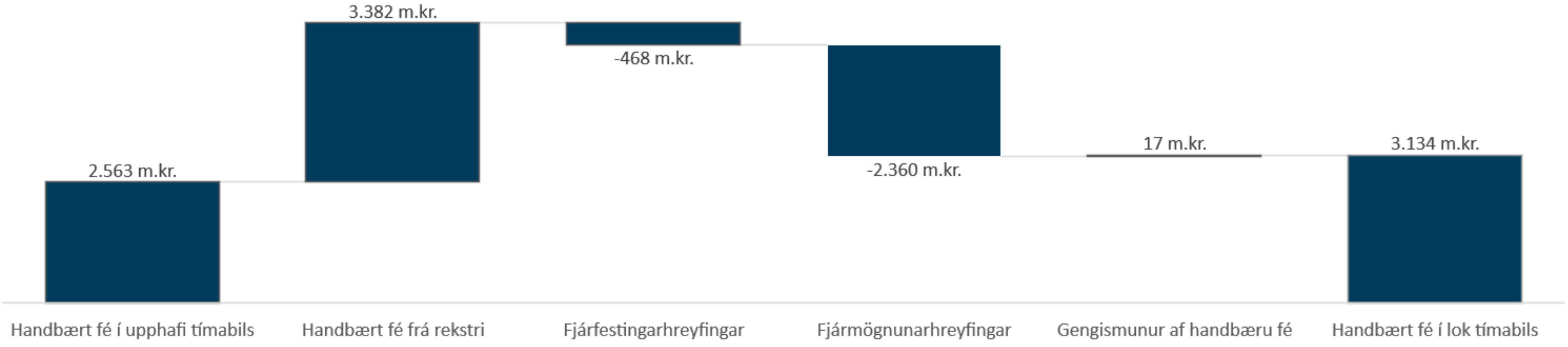
- Handbært fé frá rekstri hækkar um 1.970 millj. kr. milli fjórðunga vegna betri afkomu og 850 millj. kr. jákvæðra áhrifa greiðslu viðskiptaskulda á Q1 2021 sem tilheyrðu öðrum fjórðungi.
- Fjárfestingahreyfingar voru 81 millj. kr. á 2F 2021, lækkun um 749 millj. kr. milli ára.
- Fjármögnunarhreyfingar voru 2.243 millj. kr. á 2F 2021, aukning um 1.299 millj. kr. milli ára.
- Hækkun handbærs fjár á 2F 2021 var 671 millj. kr.



SJÓÐSTREYMI SAMSTÆÐUNNAR Á 6M

Milljónir króna	6M 2021	6M 2020	Breyt.	% Breyt.
Handbært fé í upphafi tímabils	2.563	5.369	-2.806	-52,3%
Handbært fé frá rekstri	3.382	1.915	1.467	76,6%
Fjárfestingarhreyfingar	-468	-1.437	969	-67,4%
Fjármögnunarhreyfingar	-2.360	-1.589	-771	48,5%
Gengismunur af handbæru fé	17	36	-19	-52,4%
Handbært fé í lok tímabils	3.134	4.294	-1.160	-27,0%

- Handbært fé frá rekstri hækkar um 1.467 millj. kr. vegna betri afkomu og hærri staða rekstrartengdra skulda.
- Fjárfestingahreyfingar voru 468 millj. kr. á fyrri árshelmingi 2021, lækkun um 969 millj. kr. frá árinu áður.
- Fjármögnunarhreyfingar voru 2.360 millj. kr. á fyrri árshelmingi 2021, hækkun um 771 millj. kr.
- Hækkun handbærs fjár á fyrri árshelmingi 2021 var 571 millj. kr.

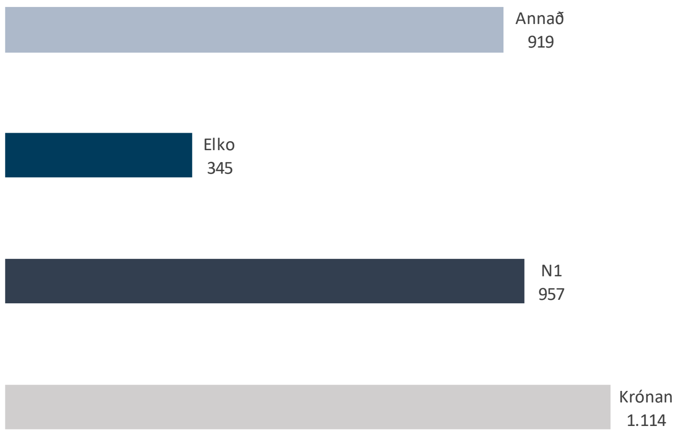


FESTI

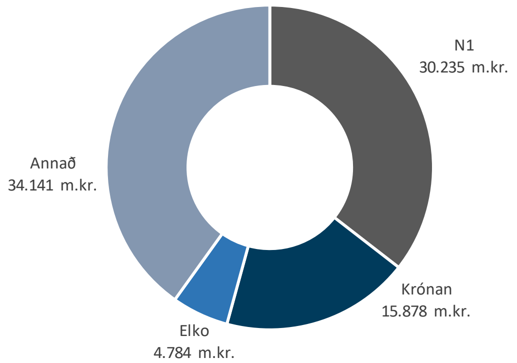
STARFSÞÁTTAYFIRLIT SAMSTÆÐUNNAR 2F 2021

Milljónir króna	N1	Krónan	Elko	Önnur félög	Samtals
Heildartekjur starfsþátta	9.275	11.951	3.523	1.744	26.492
Heildarrekstrargjöld starfsþátta	-8.318	-10.836	-3.178	-825	-23.157
EBITDA starfsþátta	957	1.114	345	919	3.335
Afskriftir starfsþátta	-488	-376	-103	-362	-1.330
Matsbreyting fjárfestingafasteigna	0	0	0	23	23
EBIT Rekstrarafkoma starfsþátta	469	738	242	579	2.028
Hrein fjármagnsgjöld	-237	-110	-21	-623	-990
Áhrif hlutdeildarfélaga og tap af sölu eignarhl.	0	0	0	81	81
Tekjuskattur	-45	-126	-44	35	-180
Hagnaður ársfjórðungsins	187	503	177	72	938
Eignir starfsþátta	30.235	15.878	4.784	34.141	85.038
Fjárfestingar starfsþátta	373	327	117	171	989
Skuldir starfsþátta	16.698	13.807	3.822	20.805	55.132

EBITDA starfsþátta



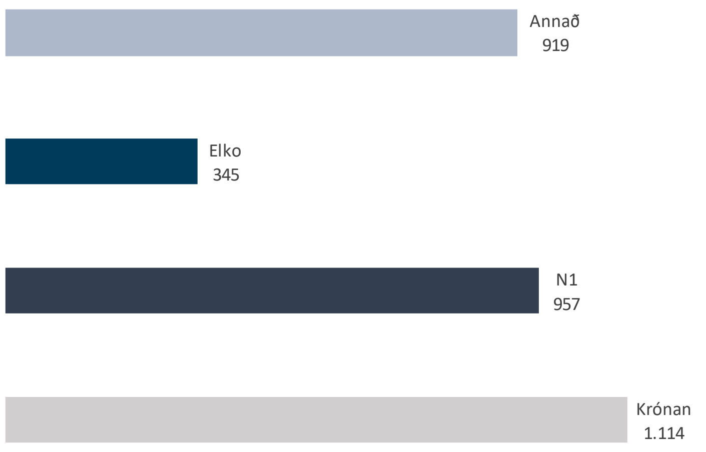
Eignir starfsþátta



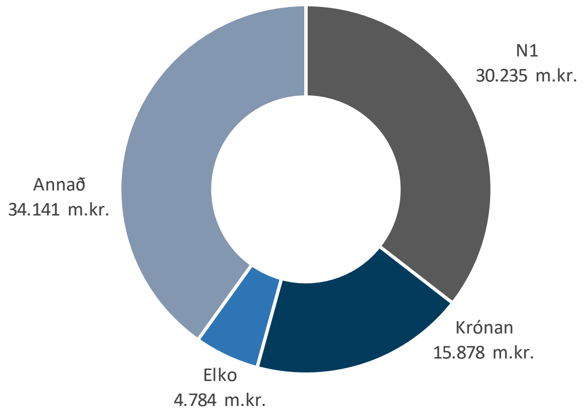
STARFSÞÁTTAYFIRLIT SAMSTÆÐUNNAR 6M 2021

Milljónir króna	N1	Krónan	Elko	Önnur félög	Samtals
Heildartekjur starfsþátta	15.963	23.197	6.777	3.496	49.434
Heildarrekstrargjöld starfsþátta	-14.574	-21.205	-6.126	-1.823	-43.728
EBITDA starfsþátta	1.389	1.992	652	1.673	5.706
Afskriftir starfsþátta	-976	-763	-209	-719	-2.666
Matsbreyting fjárfestingafasteigna	0	0	0	-41	-41
EBIT Rekstrarafkoma starfsþátta	414	1.229	443	913	2.999
Hrein fjármagnsgjöld	-443	-215	-45	-1.088	-1.791
Áhrif hlutdeildarfélaga og tap af sölu eignarhl.	0	0	0	126	126
Tekjuskattur	6	-203	-80	61	-216
Hagnaður ársfjórðungsins	-24	812	318	12	1.118
Eignir starfsþátta	30.235	15.878	4.784	34.141	85.038
Fjárfestingar starfsþátta	373	327	117	171	989
Skuldir starfsþátta	16.698	13.807	3.822	20.805	55.132

EBITDA starfsþátta



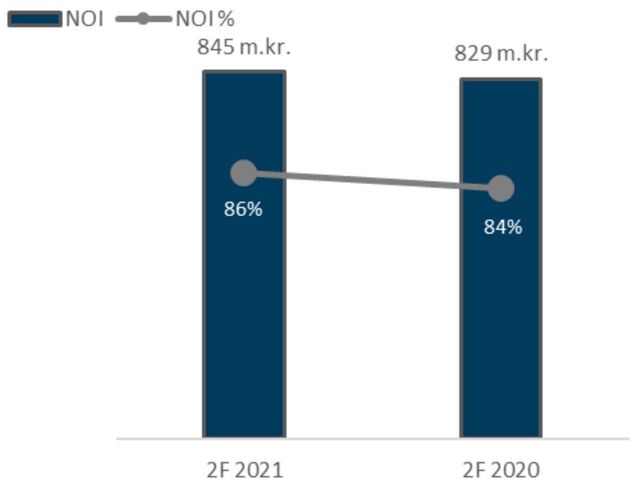
Eignir starfsþátta



FESTI

FASTEIGNAREKSTUR SAMSTÆÐUNNAR

Fasteignir, lykiltölur	2F 2021	2F 2020
NOI*	845 m.kr.	829 m.kr.
NOI hlutfall	86%	84%
Nýtingarhlutfall	97%	97%
LTV**	62%	61%
Fjöldi fasteigna	92	89
Fjöldi fermetra	105 þúsund	106 þúsund
Eigin notkun	85%	84%
Í útleigu til 3ja aðila	15%	16%



* Net operating income
** Loan-to-value ratio

FESTI

GENGI HLUTABRÉFA Í KAUPHÖLL

Hluthafar (10 stærstu)	%
Lífeyrissjóður verslunarmanna	11,5
Gildi - lífeyrissjóður	9,9
Lífeyrissj.starfsm.rík. A-deild	7,8
Birta lífeyrissjóður	5,8
Stapi lífeyrissjóður	5,5
Almenni lífeyrissjóðurinn	4,9
Brú Lífeyrissjóður starfs sveit	4,5
Frjálsi lífeyrissjóðurinn	3,5
Arion banki hf.	3,4
Söfnunarsjóður lífeyrisréttinda	2,9

Markaðsupplýsingar	
Útgefnir hlutir	322 m.
Markaðsvirði í lok júní 2021	65.024 m.kr.
Markaðsvirði í lok júní 2020	42.681 m.kr.
Fjöldi hluthafa	935

FESTI

Samkomulag við Reykjavíkurborg

Samkomulag við Reykjavíkurborg um fækkun bensínstöðva

- **Samkomulag milli Reykjavíkurborgar og Festi var undirritað föstudaginn 25. júní 2021**
- N1 rekur í dag 11 eldsneytisstöðvar í Reykjavík – 43 dælur með 82 byssum
- Samningurinn gerir ráð fyrir 29 – 37% fækkun á byssum
- Reykjavíkurborg fellur frá að rukka innviðagjöld og byggingarréttargjöldum á lóðum sem byggt verður upp á
- Gatnagerðargjöld þarf að borga fyrir fermetra umfram þá sem eru nú þegar byggðir
- Krafa Reykjavíkurborgar um 20% leiguíbúðir þar af 5% fyrir Félagsbústaði

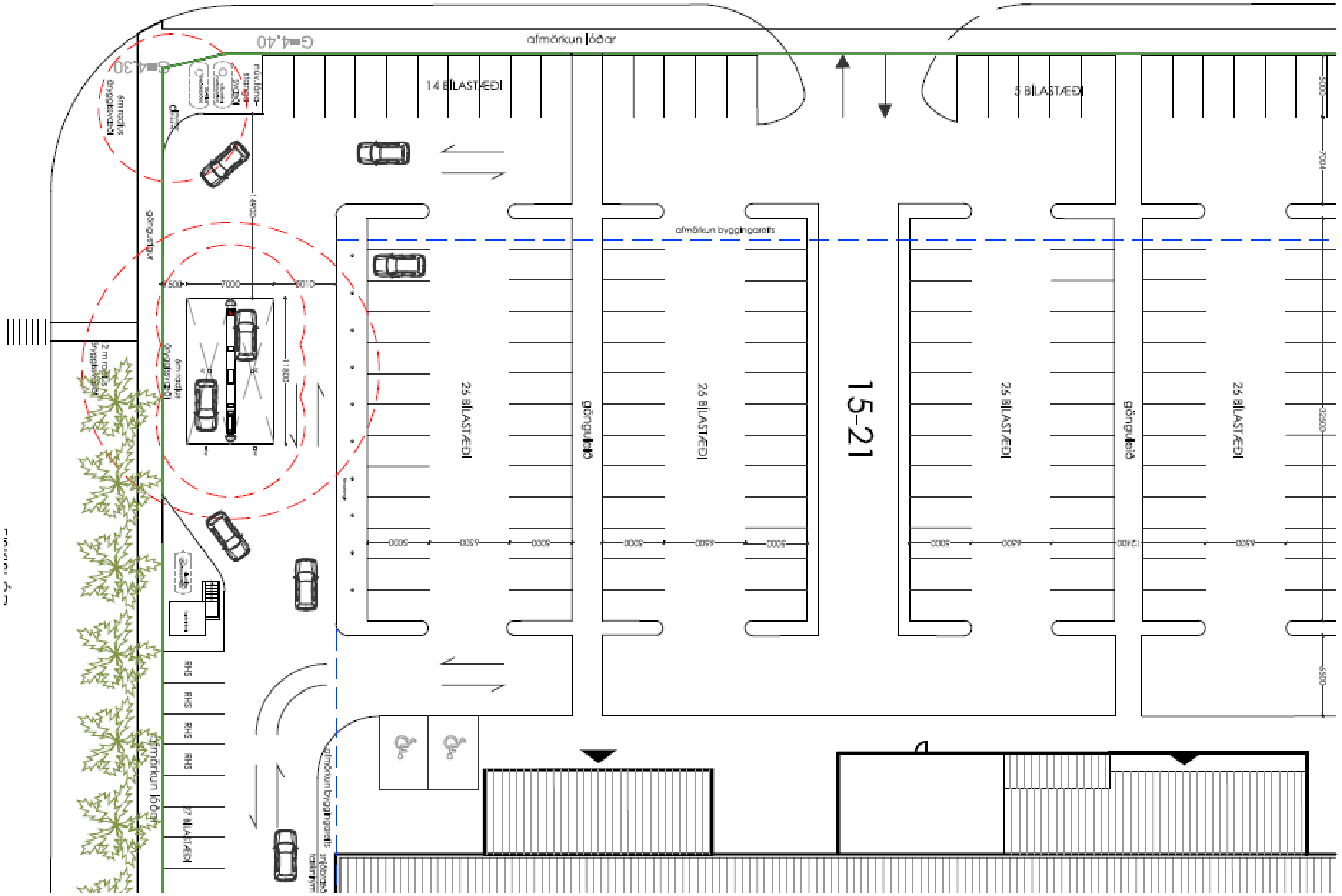
Hugmyndir kynntar fyrir Reykjavíkurborg 2018

Hugmyndir Festi um fækkun bensínstöðva og breytta starfsemi á lóðum

Áfangi	Staðsetning	Tillaga
1	N1 Ægisíða 102	Ægisíðu 102 breytt í íbúðabyggð og dælur fluttar á Fiskislóð (fjölorkustöð)
	KRÓNAN Rofabær 39	Krónubúð byggð á Elliðabraut 2 og búð í Rofabæ 39 lögð niður (íbúðabyggð í staðinn)
	N1 Stóragerði 40	Stóragerði 40 breytt í íbúðabyggð og dælur aflagðar
2	N1 Skógarsel 10	Undirbúningur deiliskipulagstillögu um íbúðabyggð hafinn innan x ára
3	N1 Borgartún 39 N1 Kringlumýrarbraut 100	Nýr lóðarleigusamningur gefinn út fyrir Borgartún og ~~Kringlumýrarbraut~~ til ársins 2040 Loforð um að jarðefnaeldsneytissölu verði hætt eigi síðar en 2029 ef orkuskipti ganga vel Verslunar- og veitingastarfsemi í núverandi mannvirkjum, eða heimild veitt til niðurrifs og ný mannvirki byggð á fleiri en einni hæð

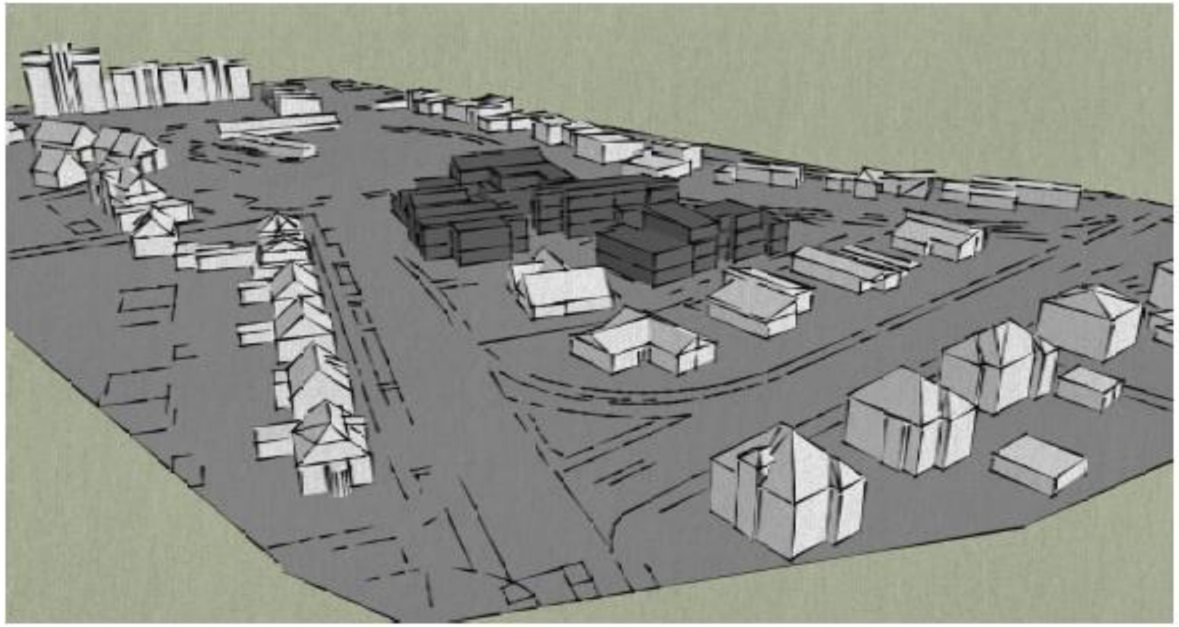
FESTI

Fiskislóð 15 - 21



- Reykjavíkurborg heimilar sjálfsafgreiðslustöð með tveimur eldsneytisdælum fyrir fjórar bifreiðar samtímis á lóðinni. Heimilt er að taka dælur í notkun þegar rekstri er hætt á Ægisíðu 102.

Ægisíða 102



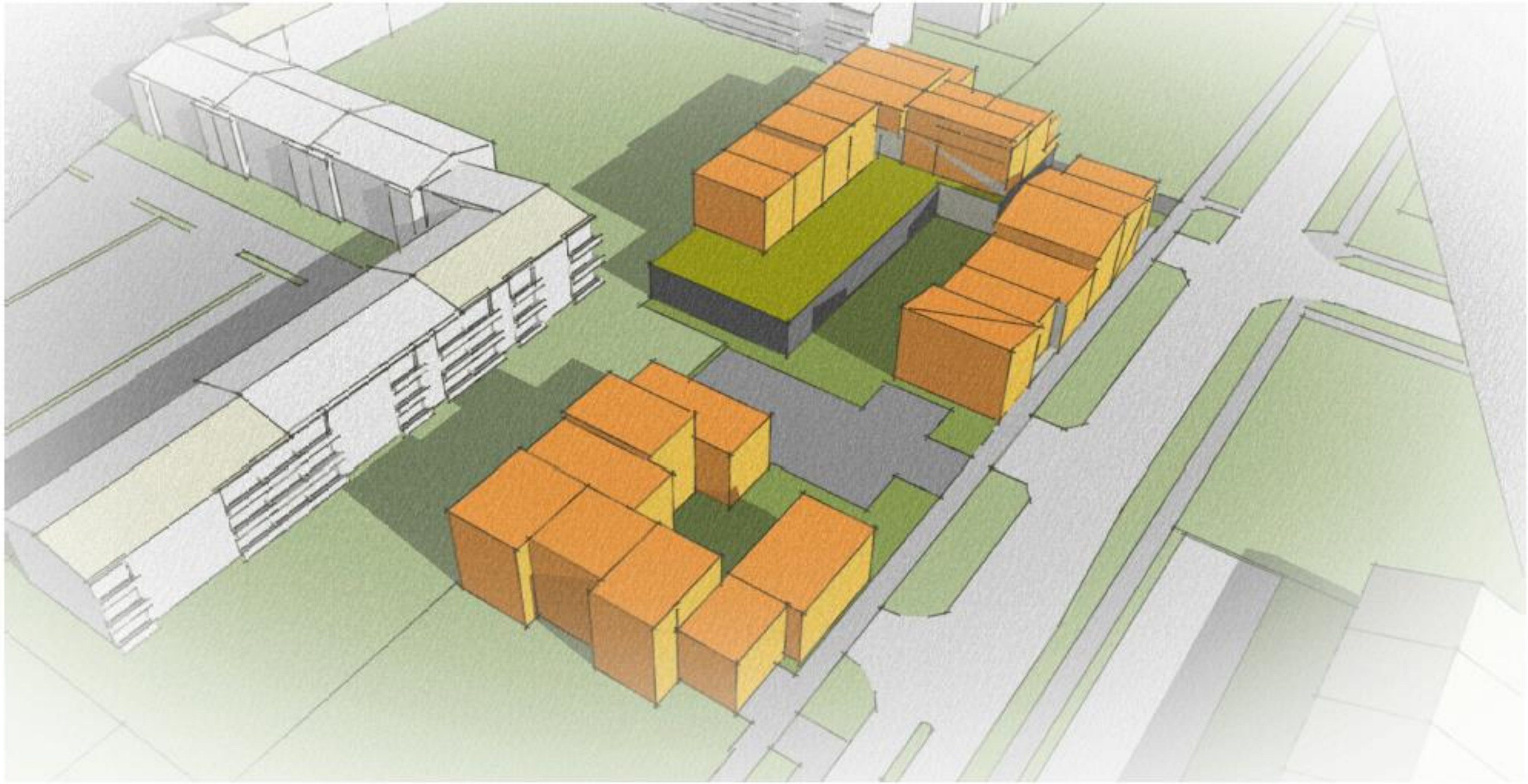
- N1 mun hætta rekstri eldsneytisstöðvar á lóðinni ekki síðar en 1. janúar 2023, en þó eigi síðar en 12 mánuðum frá samþykkt borgarráðs á nýju deiliskipulagi fyrir Ægisíðu 102 og Fiskislóð 15-21.
- Gerum ráð fyrir að klára deiliskipulag fyrir lok september og loka stöðinni fyrir lok næsta árs
- Áætlað byggingarmagn 13.000 – 15.000 fm^2

Elliðabraut 2

Ásýnd m v það sem áformað er að reisa fyrri matvöru

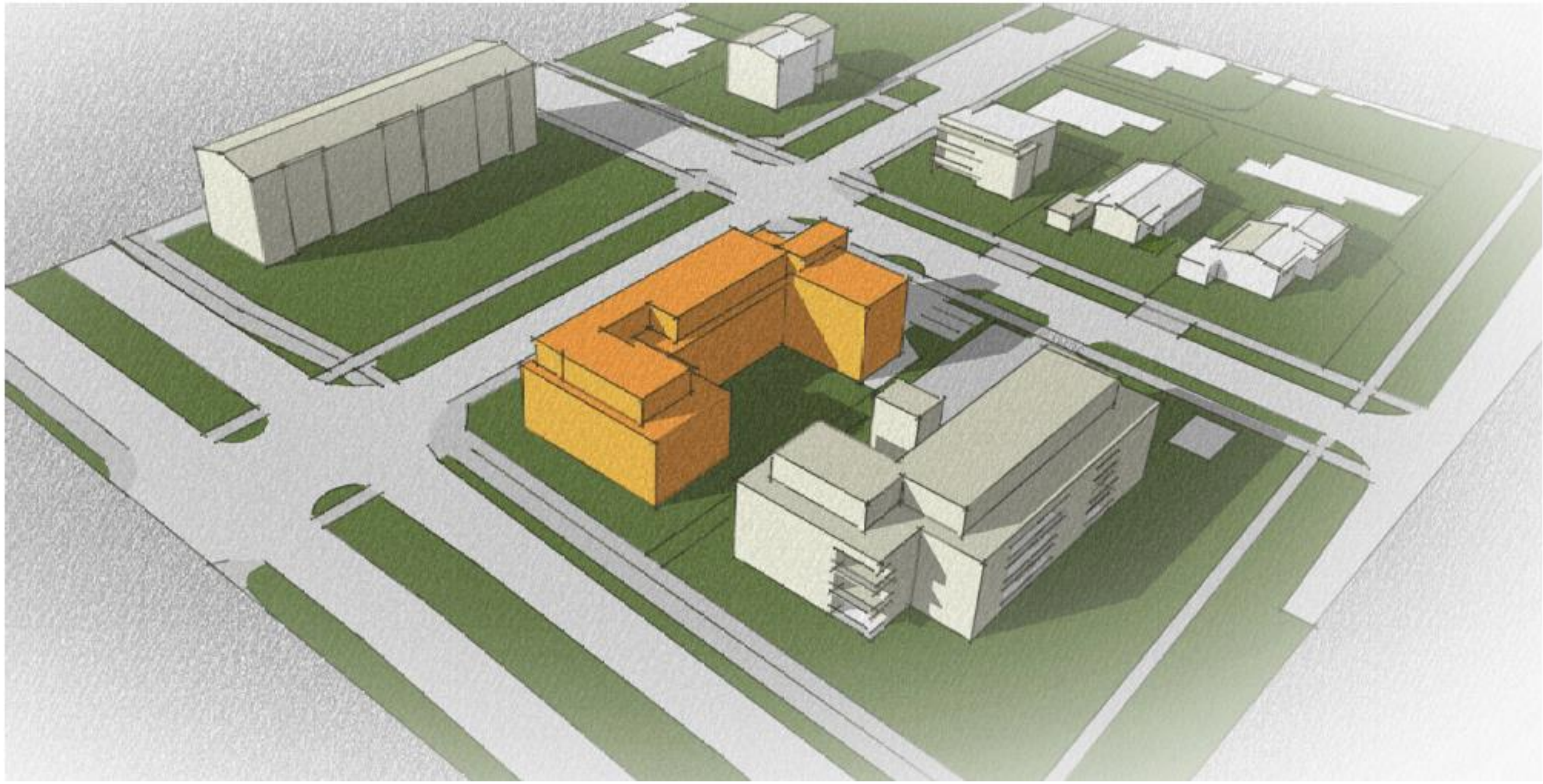
- Í dag er þetta lóð undir eldsneytisafgreiðslu N1
- Gert er ráð fyrir Krónuverslun á fyrstu hæð og tvær dælur frá N1 fyrir 4 bíla
- Gerum ráð fyrir að klára deiliskipulag fyrir lok janúar 2022
- Byggingarmagn um 4.000 – 5.000 fm²

Rofabær 39



- Í dag er þetta lóð undir verslun Krónunnar
- Þarna mun rísa allt að 4.130 fm² af 2 – 4 hæða íbúðarhúsnæði

Stóragerði 40



- Í dag er þetta lóð undir þjónustustöð N1
- Þarna mun rísa allt að 2.860 fm² af 3- 4 hæðaíbúðarhúsnæði

Annað í samningi við Reykjavíkurborg

Borgartún 39

- Lóðarleigusamningur um lóðina verður framlengdur til ársins 2040. Lóðarhafi skuldbindur sig til að fjölga ekki eldneytisdælum eða auka afköst þeirra án sérstaks samkomulags við Reykjavíkurborg

Kringlumýrarbraut 100

- Lóðarhafi skuldbindur sig til að fjölga ekki eldneytisdælum eða auka afköst þeirra án sérstaks samkomulags við Reykjavíkurborg. Lóðarleigusamningur skal haldast óbreyttur

Bíldshöfði 2

- Reykjavíkurborg mun beita sér fyrir breyttu skipulagi lóðarinnar þannig að lóðin verði stækkuð til vesturs og heimilt verði að stækka smurstöð og dekkjaverkstæði. Nýtingarhlutfall verði aukið í 0,5. Ef til stækkunar kemur greiðir Festi hf. markaðsverð lóðarstækkunar. Lóðarhafi skuldbindur sig til að fjölga ekki eldneytisdælum á lóðinni eða auka afköst þeirra án sérstaks samkomulags við Reykjavíkurborg

Skógarsel 10

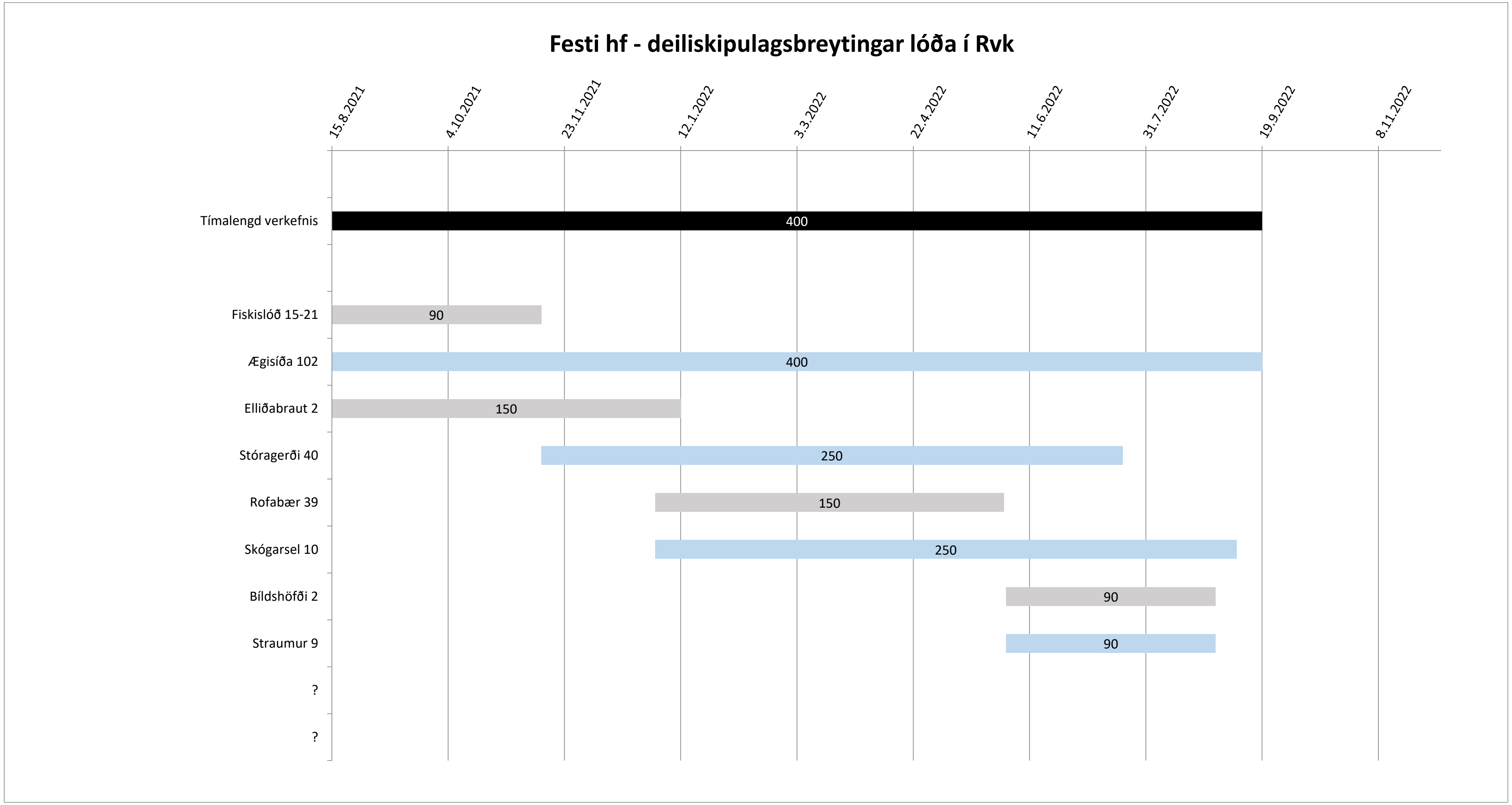
- Festi hf. mun hætta rekstri eldsneytisstöðvar ekki síðar en 1. janúar 2025 en þó ekki síðar en 12 mánuðum frá samþykkt borgarráðs á nýju deiliskipulagi lóðarinnar

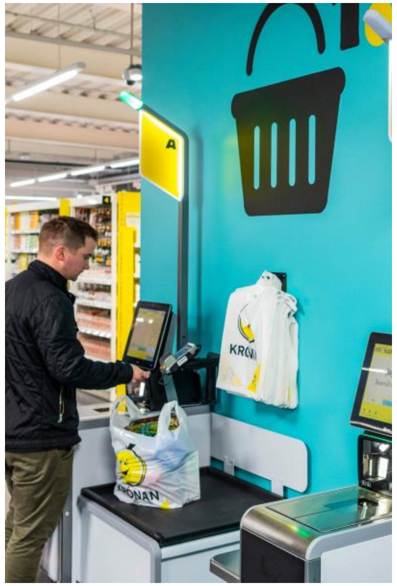
Annað í samningi við Reykjavíkurborg

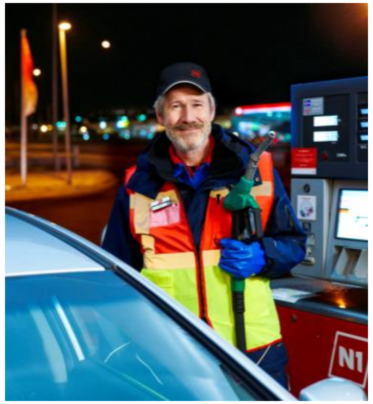
Straumur 9/Ártúnshöfði

- Reykjavíkurborg mun beita sér fyrir breyttu skipulagi lóðarinnar þannig að lóð verði stækkuð til austurs og nýtingarhlutfall verði aukið í 0,5. Ef til stækkunar kemur greiðir Festi hf. markaðsverð lóðarstækkunar. Lóðarhafi skuldbindur sig til að fjölga ekki eldneytisdælum eða auka afköst þeirra án sérstaks samkomulags við Reykjavíkurborg

Tímaramminn







STAÐA OG HORFUR

STAÐA OG HORFUR ÁRIÐ 2021

Afkomuspá ársins 2021

- Í ljósi betri afkomu félagsins á 2F 2021 var afkomuspá fyrir árið hækkuð um 900 millj. kr. með tilkynningu til Nasdaq OMX þann 15. júlí og er núna 8.800 – 9.200 millj. kr. án tillits til áætlaðs söluhagnaðar vegna sölu fasteigna til Reita. Stefnt er á að salan klárist á 3F 2021 og er áætlaður söluhagnaður 469 millj. kr.

Forsendur og áhætta:

- Reiknað er með að ferðaþjónusta sé að fara af stað að nýju
- Miklar sveiflur á gengi ISK og óróleiki á olíumörkuðum geta leitt til breytingar á framlegð og veltu
- Lækkun á gengi krónunnar hefur neikvæð áhrif á framlegð
- Áframhaldandi óvissa vegna áhrifa COVID-19

Helstu atriði:

- Samkomulag undirritað við Reykjavíkurborg um fækkun bensínstöðva.
- Sala á 4 fasteignum til Reita í lok fjórðungsins.
- Áfram fókus á lækkun á rekstrarkostnaði

Fjárfestingar og viðskipti við hluthafa:

- Fjárfestingar á 2F 2021 voru 538 millj. kr
- Fjárfestingar áætlaðar 3.000 millj. kr árið 2021, aukning um 200 millj. kr.
- Keypt eigin bréf fyrir 402 millj. kr á fjórðungnum
- Greiddur arður fyrir 969 millj. kr. á fjórðungnum

FYRIRVARAR

- Allar upplýsingar í kynningunni byggja á heimildum sem Festi hf. telur áreiðanlegar við birtingu hennar, en ekki er hægt að tryggja að þær séu óskeikular.
- Allar upplýsingar í kynningunni eru í eigu Festi hf. Ekki er heimilt að afrita, breyta eða dreifa á nokkurn hátt upplýsingum úr kynningunni, hvorki að hluta til né í heild.
- Þessi kynning er aðeins ætluð til upplýsingagjafar en ekki sem hluti af eða grunnur að ákvarðanatöku viðtakenda. Viðtakendum ber ekki að túlka upplýsingar í kynningu þessari sem loforð eða leiðbeiningar. Festi hf. ber ekki að veita viðtakendum kynningar þessarar frekari upplýsingar um félagið eða gera breytingar eða leiðréttingar á henni ef upplýsingar sem liggja til grundvallar breytast.
- Framtíðarhorfur félagsins eru háðar fjölda áhættu- og óvissuþátta sem geta haft þau áhrif að raunverulegur árangur í framtíðinni verði umtalsvert frábrugðinn því sem greint er frá í þessari kynningu. Þar má nefna ytri þætti á borð við gengi gjaldmiðla, heimsmarkaðsverð á eldsneyti, framboð á fjármagni, gildistöku nýrra laga og áhrif eftirlitsaðila ásamt öðru.
- Festi hf. tekur fram að viðtakendur kynningarinnar eiga ekki að treysta á staðhæfingar í henni í framtíðinni þar sem þær eiga eingöngu við á útgáfudegi kynningarinnar. Allar yfirlýsingar um framtíðarhorfur félagsins eru fullgildar í heild sinni með tilliti til þessara fyrirvara.
- Með móttöku þessarar kynningar staðfestir viðkomandi að hann sé bundinn af framangreindum fyrirvörum og takmörkunum.