

26. november 2019**Delårsrapport for 1. januar – 30. september 2019 for FirstFarms A/S**

Resumé

Bestyrelsen og direktionen i FirstFarms A/S har d.d. behandlet og godkendt det ureviderede delårsregnskab for perioden 1. januar - 30. september 2019.

FirstFarms øger omsætning og resultat væsentligt med baggrund i vækst i svineproduktionen

FirstFarms har i regnskabsperioden realiseret en omsætning på 204,0 mio. kr., mod 168,4 mio. kr. i samme periode i 2018, et EBITDA på 70,0 mio. kr. og et EBIT på 32,5 mio. kr. EBITDA og EBIT er forbedret med henholdsvis 27,2 mio. kr. og 11,4 mio. kr. sammenlignet med samme periode sidste år.

- Prisen på smågrise og slagtesvin har været under budget i Q1, 2019, men væsentligt over i Q2 og Q3, 2019. Dette har sammen med forøget produktionseffektivitet bidraget til et tilfredsstillende resultat for de første 9 måneder af 2019. Der forventes fortsat tilfredsstillende svinepriser i resten af 2019.
- Høstudbyttet har været marginalt under budgettet som følge af et meget tørt år; særligt i Rumænien.
- Mælkeprisen har været lavere end budgetteret. Der forventes en mælkepris på det nuværende niveau for resten af året. Mælkeproduktionen har været på niveau med det budgetterede.
- Overtagelsen af selskabet Hospoda Invest A/S, i henhold til selskabsmeddelelse nr. 10/2019, indgår i tallene for perioden 17. juli 2019 og frem. Selskabet ejer og driver 1.500 hektar og har 2.300 søer med produktion af smågrise og slagtesvin.
- FirstFarms fastholder de opjusterede forventninger, som udmeldt i selskabsmeddelelse nr. 13 af 20. oktober 2019, til et EBITDA på 90-95 mio. kr. og et EBIT på 43-48 mio. kr. Der er i 2018 realiseret et EBITDA på 57 mio. kr. og et EBIT på 26 mio. kr.

Anders H. Nørgaard fra FirstFarms A/S udtaler: "Det går godt i FirstFarms. Vores køb af virksomheder de seneste år har skabt den forventede vækst. Vi ser nu effekten af vores ambitiøse og bæredygtige vækststrategi, og vi forventer et robust resultat for 2019".



Med venlig hilsen
FirstFarms A/S

For yderligere information:

Se venligst vores hjemmeside www.firstfarms.dk eller kontakt adm. direktør Anders H. Nørgaard på telefon +45 75 86 87 87.

Om FirstFarms:

FirstFarms er et dansk børsnoteret selskab, der opkøber og driver landbrug i Østeuropa. Vi udvikler de enkelte landbrug til moderne, bæredygtige virksomheder, der leverer mælk, kød og korn af bedste kvalitet til forbrugernes middagsborde.

Selskabsmeddelelse nr. 16/2019 for FirstFarms A/S

Side 1 af 14

FirstFarms A/S

Majsmarken 1 – 7190 Billund – Danmark – Tel.: +45 7586 8787
www.firstfarms.dk – www.firstfarms.com – info@firstfarms.com
CVR nr.: 28312504 – Hjemsted: Billund

Hoved- og nøgletal

1.000 kr.	Koncern Q1-Q3 2019	Koncern Q1-Q3 2018	Koncern Q3 2019	Koncern Q3 2018	Koncern 2018
-----------	--------------------------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------

Hovedtal

Omsætning	204.013	168.431	95.533	82.114	248.876
Bruttoresultat	48.221	28.036	16.282	11.459	36.664
Resultat før afskrivninger (EBITDA)	70.030	42.786	22.830	16.850	57.499
Resultat af primær drift (EBIT)	32.458	21.025	9.536	7.962	25.863
Resultat af finansielle poster	-12.297	-10.061	-5.200	-3.632	-14.344
Resultat før skat	20.161	10.964	4.336	4.330	11.519
Periodens resultat	15.779	9.868	3.020	3.213	8.131

Langfristede aktiver	826.645	595.818	826.645	595.818	596.488
Kortfristede aktiver	266.647	214.113	266.647	214.113	178.044
Aktiver i alt	1.093.292	809.931	1.093.292	809.931	774.532
Aktiekapital	61.594	61.594	61.594	61.594	61.594
Egenkapital	379.102	369.875	379.102	369.875	370.118
Langfristede forpligtelser	460.185	272.096	460.185	272.096	289.870
Kortfristede forpligtelser	254.005	167.960	254.005	167.960	114.544

Pengestrøm fra primær drift	20.285	6.732	11.404	4.923	24.307
Pengestrøm fra driften	7.238	-1.510	8.950	2.095	9.269
Pengestrøm fra investering, netto	-38.870	-27.771	-12.044	-12.353	-40.158
Heraf til investering i materielle aktiver	-50.667	-29.807	-25.339	-12.351	-42.458
Pengestrøm fra finansiering	30.392	28.031	26.703	3.812	28.360
Pengestrøm i alt	-1.240	2.216	20.288	-2.980	-2.529

Nøgletal

Bruttomargin	23,6	16,6	17,0	14,0	14,7
EBITDA-margin	34,3	25,4	23,9	20,5	16,6
Overskudsgrad	15,9	12,5	10,0	9,7	10,4
Soliditetsgrad	35	46	35	46	48
Resultat pr. aktie, kr.	2,56	0,43	0,49	-0,21	1,32
Udvandet resultat pr. aktie, kr.	2,39	0,43	0,49	-0,21	1,32
Egenkapitalforrentning	4,2	3,8	3,2	3,7	2,4

Gennemsnitligt antal ansatte	299	273	310	275	279
------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

EBITDA = EBIT tillagt periodens afskrivninger.

Ledelsens beretning for perioden 1. januar – 30. september 2019

FirstFarms har i regnskabsperioden realiseret en omsætning på 204,0 mio. kr., mod 168,4 mio. kr. i samme periode i 2018, et EBITDA på 70,0 mio. kr. og et EBIT på 32,5 mio. kr. EBITDA og EBIT er forbedret med henholdsvis 27,2 mio. kr. og 11,4 mio. kr. sammenlignet med samme periode sidste år.

Egenkapitalen er i de første 9 måneder øget med 9,0 mio. kr., som følge af et resultat på 15,8 mio. kr., en kursregulering på -3,5 mio. kr. samt betaling af udbytte på 3,3 mio. kr.

Prisen på smågrise og slagtesvin har været under budget i Q1, 2019, men væsentligt over i Q2 og Q3, 2019. Dette har sammen med forøget produktionseffektivitet bidraget til et tilfredsstillende resultat for de første 9 måneder af 2019. Der forventes fortsat tilfredsstillende svinepriser i resten af 2019.

Høstudbytterne har været marginalt under budgettet som følge af et meget tørt år; særligt i Rumænien.

Mælkeprisen har været lavere end budgetteret. Der forventes en mælkepris på det nuværende niveau for resten af året. Mælkeproduktionen har været på niveau med det budgetterede.

Overtagelsen af selskabet Hospoda Invest A/S, i henhold til selskabsmeddelelse nr. 10/2019, indgår i tallene for perioden 17. juli 2019 og frem. Selskabet ejer og driver 1.500 hektar og har 2.300 søer med produktion af smågrise og slagtesvin.

Risikovurdering

FirstFarms har i årsrapporten for 2018 beskrevet de væsentligste risici for selskabet, og det er ledelsens opfattelse, at denne beskrivelse fortsat er dækkende. Årsrapporten og risikovurderingen kan findes på selskabets hjemmeside www.firstfarms.dk.

Anvendt regnskabspraksis

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Anvendt regnskabspraksis er bortset fra nedenstående uændret i forhold til koncernregnskabet og årsregnskabet for 2018, hvortil der henvises.

FirstFarms A/S har implementeret de standarder og fortolkningsbidrag, der træder i kraft for 2019. IFRS 16 har haft en væsentlig betydning for delårsregnskabet for 2019. Det nye regelsæt betyder, at der skal indregnes værdier af lejeaftaler og operationel leasing.

Et leasingaktiv og en leasingforpligtelse indregnes i balancen, når koncernen i henhold til en indgået leasingkontrakt, vedrørende et specifikt identificerbart aktiv, får stillet leasingaktivet til rådighed i en leasingperiode, og når koncernen opnår ret til stort set alle de økonomiske fordele fra brugen af det identificerede aktiv og retten til at bestemme over brugen af det identificerede aktiv.

Leasingaktivet måles ved første indregning til kostpris, hvilket svarer til værdien af leasingforpligtelsen.

Efterfølgende måles aktivet til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Leasingaktivet afskrives over den korteste af leasingperioden og leasingaktivets brugstid. Afskrivningerne indregnes lineært i resultatopgørelsen.

Leasingforpligtelsen måles ved første indregning til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelsestilbage diskonteret med en alternativ lånerente. Følgende leasingbetalinger indregnes som en del af leasingforpligtelsen:

- Faste betalinger
- Betalinger omfattet af en forlængelsesoption, som koncernen med høj sandsynlighed forventer at udnytte.

Leasingforpligtelsen måles til amortiseret kostpris under den effektive rentes metode. Leasingforpligtelsen genberegnes, hvis koncernen ændrer sin vurdering af, om en forlængelses- eller opsigelsesoption med rimelig sandsynlighed forventes udnyttet.

Koncernen præsenterer leasingaktivet under de respektive typer af aktiver og leasingforpligtelsen under gæld til kreditinstitutter.

Væsentlige regnskabsmæssige skøn, forudsætninger og vurderinger

Leasingperioden

Leasingperioden indeholder leasingkontraktens uopsigelige periode, perioder omfattet af en forlængelsesoption, som koncernen med rimelig sandsynlighed forventer at udnytte, og periode omfattet af en opsigelsesoption, som koncernen med rimelig sandsynlighed forventer ikke at udnytte.

En stor del af koncernens jordkontrakter i Slovakiet kan opsiges af både FirstFarms og udlejer en gang om året. Det er selskabets vurdering, at der grundet de særlige forhold, der gør sig gældende fra udlejers perspektiv, er væsentlige økonomiske barrierer for at opsiges aftalerne. Baseret på selskabets erfaring med, at en væsentlig del af lejekontrakterne forlænges, har ledelsen vurderet, at en lejeperiode på 5 år for disse lejekontrakter er mere sandsynlig.

FirstFarms har valgt den simple indregningsmodel.

Konsekvensen for aktiver og passiver samt resultatopgørelsen er vist i nedenstående tabel:

1.000 kr.	01.01.2019	30.09.2019
Jord	27.536	21.963
Maskiner	6.896	3.585
Kortfristet gæld til kreditinstitutter	11.341	11.098
Langfristet gæld til kreditinstitutter	23.091	14.829
EBITDA (afskrivninger forøget)		8.886
EBIT		609
Resultat før skat		-378

1.000 kr.

Operationelle leasingforpligtelser 31. december 2018	30.198
Tilbagediskonteret værdi inkl. forudsat forlængelse af kontrakter	4.235
Finansielle leasingforpligtelser 31. december 2018	28.437
Leasingforpligtelser 1. januar 2019	62.870
Kortfristede gældsforpligtelser	20.482
Langfristede gældsforpligtelser	42.388

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2018 indeholder, bortset fra ovenstående, den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

Forventninger til 2019

FirstFarms fastholder de opjusterede forventninger, som udmeldt i selskabsmeddelelse nr. 13 af 20. oktober 2019, til et EBITDA på 90-95 mio. kr. og et EBIT på 43-48 mio. kr. Der er i 2018 realiseret et EBITDA på 57 mio. kr. og et EBIT på 26 mio. kr.

Finanskalender for 2020

31. marts 2020	Årsregnskab 2019
28. april 2020	Generalforsamling
28. maj 2020	Delårsrapport 1. januar – 31. marts 2020
26. august 2020	Delårsrapport 1. januar – 30. juni 2020
25. november 2020	Delårsrapport 1. januar – 30. september 2020

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen i FirstFarms A/S har i dag behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar - 30. september 2019.

Delårsregnskabet, der ikke er revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 - "Præsentation af delårsrapporter", som godkendt af EU, og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede virksomheder.

Det er vores opfattelse, at delårsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultat af koncernens aktiviteter og pengestrøm for perioden 1. januar - 30. september 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse af udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, resultat og finansielle stilling som helhed.

Billund, d. 26. november 2019

Direktion

Anders H. Nørgaard
Adm. direktør

Bestyrelse

Henrik Hougaard
Formand

Asbjørn Børsting
Næstformand

Jens Bolding Jensen

Bent Juul Jensen

Resultatopgørelse

	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
1.000 kr.	Q1-Q3 2019	Q1-Q3 2018 ^{*)}	Q3-2019	Q3 2018 ^{*)}	2018 ^{*)}
Omsætning	204.013	168.431	95.533	82.114	248.876
Værdiregulering af biologiske aktiver	17.998	33.507	2.920	7.399	9.676
Produktionsomkostninger	-212.281	-208.173	-98.326	-90.450	-271.345
Offentlige tilskud	38.491	34.271	16.155	12.396	49.457
Bruttoresultat	48.221	28.036	16.282	11.459	36.664
Andre driftsindtægter	2.095	5.596	31	272	6.502
Administrationsomkostninger	-17.836	-12.607	-6.755	-3.769	-16.817
Andre driftsomkostninger	-22	0	-22	0	-486
Resultat af primær drift	32.458	21.025	9.536	7.962	25.863
Finansielle indtægter	2.651	161	940	88	490
Finansielle omkostninger	-14.948	-10.222	-6.140	-3.720	-14.834
Resultat før skat	20.161	10.964	4.336	4.330	11.519
Skat af periodens resultat	-4.382	-1.096	-1.316	-1.117	-3.388
Periodens resultat	15.779	9.868	3.020	3.213	8.131
Resultat pr. aktie	2,56	1,78	0,49	-0,21	1,32
Udvandet resultat pr. aktie	2,39	1,78	0,49	-0,21	1,32

Totalindkomstsovgørelse

	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
1.000 kr.	Q1-Q3 2019	Q1-Q3 2018 ^{*)}	Q3 2019	Q3 2018 ^{*)}	2018 ^{*)}
Periodens resultat	15.779	9.868	3.020	3.213	8.131
Anden total indkomst					
Poster, der kan blive reklassificeret til resultatopgørelsen:					
- Valutakursreguleringer ved omregning af udenlandske enheder	-3.531	-1.695	-1.655	1.409	0
- Skat af anden totalindkomst	0	0	0	0	0
Anden total indkomst efter skat	-3.531	-1.695	-1.655	1.409	0
Totalindkomst i alt	12.248	8.173	1.365	4.622	8.131

^{*)} Uden korrektion for IFRS 16.

Balance

1.000 kr.	Koncern Q3 2019	Koncern Q3 2018 ^{*)}	Koncern 2018 ^{*)}
AKTIVER			
Langfristede aktiver			
Immaterielle aktiver			
Goodwill	16.076	16.055	16.078
Jordlejekontrakter	0	1.530	1.245
Immaterielle aktiver i alt	16.076	17.585	17.323
Materielle aktiver			
Jord	406.315	239.353	240.971
Bygninger	221.880	191.507	193.069
Produktionsanlæg og maskiner	107.462	85.465	87.897
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.650	4.139	3.879
Anlægsaktiver under opførelse	22.689	16.635	11.108
Materielle aktiver i alt	760.996	537.099	536.924
Biologiske aktiver			
Stambesætning	40.302	31.016	33.053
Biologiske aktiver i alt	40.302	31.016	33.053
Andre langfristede aktiver			
Udskudt skatteaktiv	9.271	10.118	9.188
Andre langfristede aktiver i alt	9.271	10.118	9.188
Langfristede aktiver i alt	826.645	595.818	596.488
Kortfristede aktiver			
Varebeholdninger	88.183	88.808	60.652
Biologiske aktiver – opdræt og afgrøder	83.705	55.331	62.093
Tilgodehavender fra salg	30.609	15.746	22.632
Andre tilgodehavender	52.254	45.722	23.967
Periodeafgrænsningsposter	9.507	3.493	5.072
Likvide beholdninger	2.389	5.013	3.628
Kortfristede aktiver i alt	266.647	214.113	178.044
AKTIVER I ALT	1.093.292	809.931	774.532

*) Uden korrektion for IFRS 16.

1.000 kr.	Koncern Q3 2019	Koncern Q3 2018 ^{*)}	Koncern 2018 ^{*)}
PASSIVER			
Egenkapital			
Aktiekapital	61.594	61.594	61.594
Reserve for valutakursregulering	-29.044	-27.208	-25.513
Overført resultat	346.552	335.489	330.773
Foreslået udbytte	0	0	3.264
Egenkapital i alt	379.102	369.875	370.118
Forpligtelser			
Langfristede forpligtelser			
Udskudt skat	42.588	17.522	16.645
Kreditinstitutter	235.667	118.097	143.490
Konvertible obligationer	129.735	129.945	129.735
Anden langfristet gæld	52.195	6.532	0
Langfristede forpligtelser i alt	460.185	272.096	289.870
Kortfristede forpligtelser			
Kreditinstitutter	148.043	98.782	68.356
Konvertible obligationer	0	750	0
Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	89.756	57.041	35.319
Selskabsskat	0	379	42
Periodeafgrænsningsposter	16.206	11.008	10.827
Kortfristede forpligtelser i alt	254.005	167.960	114.544
Forpligtelser i alt	714.190	440.056	404.414
PASSIVER I ALT	1.093.292	809.931	774.532

^{*)} Uden korrektion for IFRS 16.

Egenkapitalopgørelse (Sammendraget)

1.000 kr.	Koncern Q1-Q3 2019	Koncern Q1-Q3 2018
EGENKAPITALOPGØRELSE		
Egenkapital 1. januar	370.118	315.073
Periodens resultat	15.779	9.866
Anden totalindkomst	-3.531	-1.695
Udstedelse af aktier	0	46.631
Udbytte	-3.264	0
Totalindkomst i alt for perioden	8.984	54.802
Egenkapital 30. september	379.102	369.875

Pengestrømsopgørelse (Sammendraget)

1.000 kr.	Koncern Q1-Q3 2019	Koncern Q1-Q3 2018
Resultat før skat	20.161	10.964
Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	40.021	32.662
Pengestrøm fra primær drift	20.285	9.229
Pengestrøm fra driftsaktivitet	7.238	-1.572
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-38.870	-4.648
- heraf køb af Hospoda Invest og Tjekkiet Invest 1)	-21.933	-17.539
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	30.392	8.436
Pengestrøm i alt	-1.240	2.216
Likvider primo	3.628	2.793
Kursregulering af likvider	1	4
Likvider ultimo	2.389	5.013

¹⁾ I forbindelse med købet af Hospoda Invest i 2019 blev der betalt 21,9 mio. kr. i 3. kvartal 2019.

I forbindelse med købet af Tjekkiet Invest A/S blev der i første halvår 2018 alene betalt netto 17,5 mio. kr., idet de resterende 2,5 mio. kr. først betales senere. Der er ligeledes udstedt konvertible obligationer for 19,9 mio. kr. samt udstedt aktier for 20,2 mio. kr.

Segmentoplysninger

Q1-Q3 2019 1.000 kr.	Rumænske aktiviteter	Slovakiske aktiviteter	Ungarske aktiviteter	Tjekkiske aktiviteter	Rapporterings- pligtige segmenter i alt
Segmentomsætning i alt	27.410	79.108	34.345	63.151	204.014
Offentlige tilskud	22.857	11.070	2.887	1.678	38.492
Værdiregulering af biologiske aktiver	3.500	7.426	3.872	3.200	17.998
Finansielle indtægter	0	186	6	0	192
Finansielle omkostninger	-6.390	-5.158	-945	-1.137	-13.630
Afskrivninger	-10.534	-21.312	-2.159	-3.567	-37.572
Segmentresultat før skat	-7.444	12.795	10.657	10.092	26.100
Segmentaktiver	246.274	606.527	90.925	149.942	1.093.668
Anlægsinvesteringer *)	23.872	21.052	4.020	1.723	50.667
Segmentforpligtelser	204.559	384.132	69.428	67.670	725.789

*) Anlægsinvesteringer er investeringer i maskiner, jord og bygninger mv.

Q1-Q3 2018^{*)} 1.000 kr.	Rumænske aktiviteter	Slovakiske aktiviteter	Ungarske aktiviteter	Tjekkiske aktiviteter	Rapporterings- pligtige segmenter i alt
Segmentomsætning i alt	39.907	71.025	30.652	26.847	168.431
Offentlige tilskud	11.203	17.712	3.243	2.112	34.270
Værdiregulering af biologiske aktiver	7.500	9.369	15.120	1.518	33.507
Finansielle indtægter	128	0	19	14	161
Finansielle omkostninger	-1.566	-3.149	-1.289	-484	-6.488
Afskrivninger	-5.773	-11.879	-2.801	-1.281	-21.734
Segmentresultat før skat	4.709	6.093	-920	11.707	21.589
Segmentaktiver	223.062	353.256	86.537	146.723	809.578
Anlægsinvesteringer **)	15.883	11.644	3.233	425	31.185
Segmentforpligtelser	176.034	236.702	72.680	75.930	561.346

*) Uden korrektion for IFRS 16.

**) Anlægsinvesteringer er investeringer i maskiner, jord og bygninger mv.

Resultatet for Tjekkiet dækker alene juni, og der er indregnet negativ goodwill på 4,9 mio. kr. fra åbningsbalancen.

Afstemning af rapporteringspligtige segmenters resultat

1.000 kr.	Q1-Q3 2019	Q1-Q3 2018
Segmentresultat før skat for rapporteringspligtige segmenter	26.100	21.589
Ikke-fordelt resultat, koncernfunktion	-5.939	-10.625
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat, jf. resultatopgørelsen	20.161	10.964

Omsætning

1.000 kr.	Q1-Q3 2019	Q1-Q3 2018
Salg af mælk	44.147	42.791
Salg af køer og kalve	3.708	6.270
Salg af smågrise og slagtesvin	104.446	55.249
Salg af korn mv.	43.879	60.368
Øvrig omsætning	7.833	3.753
I alt	204.013	168.431

Køb af dattervirksomhed

FirstFarms har, jf. selskabsmeddelelse nr. 10 af 17. juli 2019, købt Hospoda Invest A/S, der ejer 100% af det slovakiske selskab JK Gabcikovo s.r.o., der omfatter plante- og svineproduktion i Slovakiet.

Der er 2.300 søer med en årlig produktion af 75.000 grise, hvoraf 40-45.000 sælges som smågrise og 30-35.000 som slagtesvin. Produktionsanlæggene er af høj kvalitet, og produktionsresultaterne har i en årrække været meget tilfredsstillende.

Produktionsgrundlaget for planteproduktionen er 1.500 hektar ejet agerjord af høj kvalitet. Sædskiftet er varieret, primært bestående af korn, raps og majs.

Købsprisen for aktierne i Hospoda Invest A/S (nu FirstFarms Slovakia A/S) kan inklusive reguleringer opgøres til 191,6 mio. kr. for selskabet, og aktierne blev betalt med 95,4 mio. kr. tillagt gæld.

Allokeringen af købsprisen på nettoaktiverne er vist i nedenstående tabel:

1.000 kr.	Indregnet værdi på overtagelsestidspunktet
Jord	141.809
Bygninger, maskiner, inventar	37.034
Biologiske aktiver	24.564
Varebeholdninger	4.314
Tilgodehavender	8.263
Likvide beholdninger	7.842
Kreditinstitutter	-93.336
Udskudt skat	-20.448
Leverandørgæld	-5.912
Anden gæld	-8.518
Overtagne nettoaktiver	95.611
Samlet købsvederlag	95.419
Negativ goodwill – indregnet i andre driftsindtægter	192

Der er ikke i forbindelse med due diligence eller senere konstateret behov for hensættelser til andre forhold, herunder miljøforpligtelser, som indikerer, at den negative goodwill kan henføres til ikke indregnede eventualforpligtelser.

Købsprisallokeringen er foreløbig.

Der er afholdt resultatførte transaktionsomkostninger på 1,5 mio. kr. i forbindelse med transaktionen.

Likviditetseffekten af købet i 3. kvartal 2019 udgør følgende (1.000 kr.):

Kontant betaling	25.480
Heraf til afregning efter 30. september 2019	3.547
Overtagne likvider	7.842
Likviditetseffekt	14.091

Den resterende del af købsprisen er finansieret ved lån.

Resultat før skat for FirstFarms Slovakia A/S for den indregnede periode er på 4,3 mio. kr. ekskl. indregning af negativ goodwill. Hvis hele perioden Q1-Q3 i 2019 havde været indregnet ville resultat før skat for FirstFarms Slovakia A/S være 8,5 mio. kr.

Omsætningen for den indregnede periode er på 18,5 mio. kr. Hvis hele perioden Q1-Q3 i 2019 havde været indregnet, ville omsætningen være 46,0 mio. kr.